



BUPATI TEMANGGUNG
PROVINSI JAWA TENGAH

PERATURAN BUPATI TEMANGGUNG
NOMOR 4 TAHUN 2024

TENTANG
PELAKSANAAN SEWA LOS, KIOS DAN PERTOKOAN PASAR DAERAH

DENGAN RAHMAT TUHAN YANG MAHA ESA

BUPATI TEMANGGUNG,

- Menimbang : a. bahwa pengelolaan barang milik daerah yang semakin berkembang dan kompleks perlu dikelola secara optimal;
- b. bahwa barang milik daerah perlu dikelola sesuai dengan fungsinya dalam suatu mekanisme pengelolaan yang transparan, efisien dan akuntabel, serta untuk menjamin terlaksananya tertib administrasi dan tertib pengelolaan barang milik daerah, sehingga pemanfaatannya dapat dilaksanakan secara optimal;
- c. bahwa dalam rangka pemanfaatan barang milik daerah berupa los, kios dan pertokoan pasar daerah dalam bentuk sewa, perlu diatur pelaksanaannya;
- d. bahwa berdasarkan pertimbangan sebagaimana dimaksud dalam huruf a, huruf b, dan huruf c, perlu menetapkan Peraturan Bupati tentang Pelaksanaan Sewa Los, Kios dan Pertokoan Pasar Daerah;
- Mengingat : 1. Undang-Undang Nomor 13 Tahun 1950 tentang Pembentukan Daerah-daerah Kabupaten dalam Lingkungan Provinsi Jawa Tengah;
2. Undang-Undang Nomor 17 Tahun 2003 tentang Keuangan Negara (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2003 Nomor 47, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 4286);
3. Undang-Undang Nomor 23 Tahun 2014 tentang Pemerintahan Daerah (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2014 Nomor 244, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 5587) sebagaimana telah diubah beberapa kali terakhir dengan Undang-Undang Nomor 6 Tahun 2023 tentang Penetapan Peraturan Pemerintah Pengganti Undang-Undang Nomor 2 Tahun 2022 tentang Cipta Kerja Menjadi Undang-Undang (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2023 Nomor 41, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 6856);

4. Undang-Undang Nomor 11 Tahun 2023 tentang Provinsi Jawa Tengah Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2023 Nomor 58, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 6867);
5. Peraturan Pemerintah Nomor 27 Tahun 2014 tentang Pengelolaan Barang Milik Negara/Daerah (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2014 Nomor 92, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 5533) sebagaimana telah diubah dengan Peraturan Pemerintah Nomor 28 Tahun 2020 tentang Perubahan Atas Peraturan Pemerintah Nomor 27 Tahun 2014 tentang Pengelolaan Barang Milik Negara/Daerah (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2020 Nomor 142, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 6523);
6. Peraturan Menteri Dalam Negeri Nomor 19 Tahun 2016 tentang Pedoman Pengelolaan Barang Milik Daerah (Berita Negara Republik Indonesia Tahun 2016 Nomor 547);
7. Peraturan Daerah Kabupaten Temanggung Nomor 21 Tahun 2017 tentang Pengelolaan Barang Milik Daerah (Lembaran Daerah Kabupaten Temanggung Tahun 2017 Nomor 21, Tambahan Lembaran Daerah Kabupaten Temanggung Nomor 87);
8. Peraturan Bupati Temanggung Nomor 98 Tahun 2017 tentang Tata Cara Pelaksanaan Sewa Barang Milik Daerah (Berita Daerah Kabupaten Temanggung Tahun 2017 Nomor 98);

MEMUTUSKAN:

Menetapkan : PERATURAN BUPATI TENTANG PELAKSANAAN SEWA LOS, KIOS DAN PERTOKOAN PASAR DAERAH.

BAB I
KETENTUAN UMUM

Pasal 1

Dalam Peraturan Bupati ini yang dimaksud dengan:

1. Daerah adalah Kabupaten Temanggung.
2. Pemerintah Daerah adalah Bupati sebagai unsur penyelenggara pemerintahan daerah yang memimpin pelaksanaan urusan pemerintahan yang menjadi kewenangan daerah otonom.
3. Bupati adalah Bupati Temanggung.
4. Dinas adalah Dinas Koperasi, Usaha Kecil Menengah dan Perdagangan Kabupaten Temanggung.
5. Barang Milik Daerah adalah semua barang yang dibeli atau diperoleh atas beban Anggaran Pendapatan dan Belanja Daerah atau berasal dari perolehan lainnya yang sah.
6. Pengelola Barang adalah pejabat yang berwenang dan bertanggung jawab menetapkan kebijakan dan pedoman serta melakukan pengelolaan Barang Milik Daerah.

7. Penyewa adalah pihak yang menggunakan Barang Milik Daerah berdasarkan Perjanjian Sewa Barang Milik Daerah.
8. Pasar Daerah adalah tempat yang diberi batas tertentu dan terdiri atas halaman/pelataran, bangunan berbentuk los dan/atau kios, dan bentuk lainnya yang dikelola oleh Pemerintah Daerah, termasuk pasar yang dikelola berdasarkan perjanjian kerjasama, pasar ikan dan pasar hewan, yang khusus disediakan untuk pedagang.
9. Los adalah Barang Milik Daerah berupa tempat berjualan di dalam lokasi pasar atau tempat-tempat lain yang diizinkan, yang beralas permanen tanpa dilengkapi dengan dinding pembatas antara ruangan atau tempat berjualan dan sebagai tempat berjualan barang atau jasa.
10. Kios adalah Barang Milik Daerah berupa bangunan di pasar yang beratap dan dipisahkan satu dengan yang lainnya, dengan dinding pemisah mulai dari lantai sampai langit-langit yang dipergunakan untuk kegiatan usaha berjualan.
11. Toko adalah Barang Milik Daerah berupa bangunan yang beratap dan dilengkapi dengan dinding mulai dari lantai sampai dengan langit-langit yang dipergunakan untuk usaha berjualan.
12. Sewa adalah pemanfaatan Barang Milik Daerah oleh pihak-pihak dalam jangka waktu tertentu dan menerima imbalan uang tunai.
13. Perjanjian Sewa adalah perjanjian antara Penyewa dengan Pengelola Barang untuk melaksanakan Sewa Barang Milik Daerah berupa Los, Kios dan Toko.
14. Surat Izin Menempati/Menyewa Los/Kios/Toko yang selanjutnya disingkat SIM adalah surat izin yang dikeluarkan oleh Kepala Dinas Koperasi Usaha Kecil Menengah dan Perdagangan.

Pasal 2

Peraturan Bupati ini ditetapkan dengan maksud untuk memberikan pedoman tentang pelaksanaan dan besaran Sewa Los, Kios, dan pertokoan Pasar Daerah.

Pasal 3

Peraturan Bupati ini ditetapkan dengan tujuan untuk terselenggaranya penyewaan Los, Kios, dan pertokoan Pasar Daerah yang tertib, terarah, adil, dan akuntabel.

Pasal 4

Ruang lingkup Peraturan Bupati ini meliputi:

- a. subjek Sewa;
- b. objek Sewa;
- c. jangka waktu Sewa;
- d. besaran tarif Sewa;
- e. tata cara pelaksanaan Sewa;

- f. pembayaran Sewa;
- g. perjanjian Sewa;
- h. perpanjangan jangka waktu Sewa;
- i. pemindahtanganan
- j. pengakhiran Sewa; dan
- k. pengawasan dan pengendalian.

BAB II SUBJEK SEWA

Pasal 5

- (1) Pihak yang menyewakan Los, Kios dan pertokoan Pasar Daerah yaitu Kepala Dinas dengan persetujuan Pengelola Barang.
- (2) Pihak yang dapat menyewa Los, Kios dan pertokoan Pasar Daerah yaitu:
 - a. badan usaha milik negara;
 - b. badan usaha milik Daerah;
 - c. swasta; dan
 - d. badan hukum lainnya.
- (3) Swasta sebagaimana dimaksud pada ayat (2) huruf c, yaitu:
 - a. perorangan
 - b. persekutuan firma;
 - c. persekutuan komanditer;
 - d. perseroan terbatas;
 - e. yayasan; dan
 - f. koperasi.
- (4) Badan hukum lainnya sebagaimana dimaksud pada ayat (2) huruf d, merupakan badan hukum yang melaksanakan kegiatan ekonomi di luar komoditas yang diperdagangkan oleh pedagang pasar.

BAB III OBJEK SEWA

Pasal 6

- (1) Objek Sewa meliputi:
 - a. Los;
 - b. Kios; dan
 - c. Pertokoan.
- (2) Objek Sewa sebagaimana dimaksud pada ayat (1) adalah sebesar luas bagian tanah dan bangunan yang dimanfaatkan.

BAB IV
JANGKA WAKTU SEWA

Pasal 7

- (1) Jangka waktu Sewa Los, Kios, dan pertokoan Pasar Daerah paling singkat 2 (dua) tahun dan paling lama 5 (lima) tahun sejak ditandatangani Perjanjian Sewa dan dapat diperpanjang dengan persetujuan Kepala Dinas.
- (2) Jangka waktu Sewa sebagaimana dimaksud pada ayat (1) dapat dihitung berdasarkan periode Sewa per tahun dengan persetujuan Kepala Dinas.

BAB V
BESARAN TARIF SEWA

Pasal 8

- (1) Besaran tarif Sewa Los, Kios dan pertokoan Pasar Daerah tercantum dalam Lampiran yang merupakan bagian tidak terpisahkan dari Peraturan Bupati ini.
- (2) Dalam hal terdapat perbedaan ukuran luas Los, Kios dan pertokoan Pasar Daerah antara kondisi riil dengan yang diatur dalam Peraturan Bupati ini, dilakukan pengukuran ulang sesuai dengan kondisi riil di lapangan disertai dengan Berita Acara.
- (3) Pengukuran sebagaimana dimaksud pada ayat (2) dilaksanakan oleh tim yang dibentuk oleh Dinas.
- (4) Hasil pengukuran ulang luas Los, Kios dan pertokoan Pasar Daerah sebagaimana dimaksud pada ayat (2) disesuaikan dengan besaran tarif Sewa yang diatur dalam Peraturan Bupati ini.

BAB VI
TATA CARA PELAKSANAAN SEWA

Pasal 9

- (1) Calon Penyewa mengajukan surat permohonan disertai dengan dokumen pendukung.
- (2) Surat permohonan sebagaimana dimaksud pada ayat (1) memuat:
 - a. data Calon Penyewa; dan
 - b. foto Calon Penyewa.
- (3) Dokumen pendukung sebagaimana dimaksud pada ayat (1) terdiri atas:
 - a. pernyataan/persetujuan dari pemilik/pengurus atau perwakilan pemilik/pengurus dalam hal calon Penyewa berbentuk badan hukum/badan usaha; dan
 - b. data Los, Kios, dan Toko yang akan disewa.

Pasal 10

- (1) Data calon Penyewa sebagaimana dimaksud dalam Pasal 9 ayat (2) huruf a meliputi:
 - a. fotokopi kartu tanda penduduk; dan
 - b. fotokopi nomor induk berusaha.
- (2) Dalam hal calon Penyewa adalah perorangan, data calon Penyewa hanya dibuktikan dengan fotokopi kartu tanda penduduk.
- (3) Data Los, Kios dan pertokoan Pasar Daerah sebagaimana dimaksud dalam Pasal 9 ayat (3) huruf b terdiri atas:
 - a. letak Los, Kios dan pertokoan Pasar Daerah yang akan disewa; dan
 - b. luas Los, Kios dan pertokoan Pasar Daerah yang akan disewa.

Pasal 11

- (1) Kepala Dinas melakukan penelitian terhadap surat permohonan dan dokumen pendukung sebagaimana dimaksud dalam Pasal 9 untuk menguji atas kelayakan calon penyewa.
- (2) Dalam hal Kepala Dinas menyetujui permohonan yang diajukan Calon Penyewa, Kepala Dinas menerbitkan surat Perjanjian Sewa Los, Kios dan pertokoan Pasar Daerah paling lambat 14 (empat belas) hari kerja sejak surat permohonan diterima.
- (3) Penerbitan surat Perjanjian Sewa sebagaimana dimaksud pada ayat (2) disertai SIM Los, Kios dan pertokoan Pasar Daerah.
- (4) Dalam hal Kepala Dinas tidak menyetujui permohonan yang diajukan Calon Penyewa, Kepala Dinas memberitahukan kepada calon Penyewa paling lambat 7 (tujuh) hari kerja sejak surat permohonan diterima.

Pasal 12

- (1) Perubahan bentuk Los, Kios dan pertokoan Pasar Daerah dilakukan dengan persetujuan Kepala Dinas.
- (2) Perubahan bentuk Los, Kios dan pertokoan Pasar Daerah sebagaimana dimaksud pada ayat (1) dilaksanakan tanpa mengubah konstruksi dasar bangunan.
- (3) Dalam hal perubahan bentuk Los, Kios dan pertokoan Pasar Daerah sebagaimana dimaksud pada ayat (2) mengakibatkan adanya penambahan, bagian yang ditambahkan menjadi Barang Milik Daerah dan disertakan dalam Berita Acara Serah Terima barang pada saat berakhirnya jangka waktu Sewa.
- (4) Pemasangan instalasi listrik, saluran air minum, sambungan telepon, dan pemasangan internet pada Los, Kios dan pertokoan Pasar Daerah dilakukan dengan persetujuan Kepala Dinas.

- (5) Penyewa wajib menggunakan Los, Kios dan pertokoan sesuai dengan yang tercantum dalam Perjanjian Sewa dan/atau kegiatan usaha yang tidak dilarang oleh Pemerintah.
- (6) Penyewa yang melanggar ketentuan sebagaimana dimaksud pada ayat (1), ayat (4), dan ayat (5) dikenakan sanksi administratif berupa:
 - a. teguran tertulis:
 1. Surat Peringatan Pertama
 2. Surat Peringatan Kedua 10 (sepuluh) hari setelah Surat Peringatan Pertama.
 3. Surat Peringatan Ketiga 10 (sepuluh) hari setelah Surat Peringatan Kedua.
 - b. pemutusan Perjanjian Sewa secara sepihak; dan/atau
 - c. pengosongan Los, Kios dan pertokoan Pasar Daerah.

BAB VII PEMBAYARAN SEWA

Pasal 13

- (1) Pembayaran uang Sewa dengan besaran sesuai tarif yang tertuang dalam Lampiran Peraturan Bupati ini, wajib dilakukan sekaligus secara tunai oleh Calon Penyewa ke Rekening Kas Umum Daerah paling lambat 2 (dua) hari kerja sebelum ditandatanganinya Perjanjian Sewa.
- (2) Bukti pembayaran Sewa sebagaimana dimaksud pada ayat (1) diserahkan ke Dinas sebagai dasar penerbitan Perjanjian Sewa dan SIM.
- (3) Penyewa yang melanggar ketentuan sebagaimana dimaksud pada ayat (1) dikenakan sanksi administratif berupa:
 - a. teguran tertulis:
 1. Surat Peringatan Pertama
 2. Surat Peringatan Kedua 10 (sepuluh) hari setelah Surat Peringatan Pertama.
 3. Surat Peringatan Ketiga 10 (sepuluh) hari setelah Surat Peringatan Kedua.
 - b. pemutusan Perjanjian Sewa secara sepihak; dan/atau
 - c. pengosongan Los, Kios dan pertokoan Pasar Daerah.

BAB VIII PERJANJIAN SEWA

Pasal 14

- (1) Perjanjian Sewa ditandatangani oleh Penyewa dan Kepala Dinas.
- (2) Biaya materai dalam rangka pembuatan Perjanjian Sewa ditanggung Penyewa.
- (3) Format Perjanjian Sewa sebagaimana dimaksud pada ayat (1) tercantum dalam Lampiran yang merupakan bagian tidak terpisahkan dari Peraturan Bupati ini.

- (4) Setelah Perjanjian Sewa disepakati dan ditandatangani, selanjutnya diterbitkan SIM oleh Kepala Dinas.
- (5) SIM mencantumkan masa berlaku menempati/menyewa sesuai Perjanjian Sewa.

BAB IX PERPANJANGAN JANGKA WAKTU SEWA

Pasal 15

- (1) Dinas memberitahukan kepada Penyewa terkait jangka waktu Sewa paling lambat 2 (dua) bulan sebelum berakhirnya jangka waktu Sewa.
- (2) Penyewa mengajukan permohonan perpanjangan Sewa kepada Kepala Dinas, 1 (satu) bulan sebelum berakhirnya jangka waktu Sewa.
- (3) Permohonan sebagaimana dimaksud pada ayat (2) diajukan dengan Surat Permohonan kepada Kepala Dinas.

BAB X PEMINDAHTANGANAN

Pasal 16

- (1) Penyewa dilarang melakukan pemindahtanganan objek Sewa sebelum masa Sewa habis.
- (2) Penyewa yang melanggar ketentuan sebagaimana dimaksud pada ayat (1) dikenakan sanksi administratif berupa:
 - a. teguran tertulis:
 1. Surat Peringatan Pertama
 2. Surat Peringatan Kedua 10 (sepuluh) hari setelah Surat Peringatan Pertama.
 3. Surat Peringatan Ketiga 10 (sepuluh) hari setelah Surat Peringatan Kedua.
 - b. pemutusan Perjanjian Sewa secara sepihak; dan/atau
 - c. pengosongan Los, Kios dan pertokoan Pasar Daerah.

BAB XI PENGAKHIRAN SEWA

Pasal 17

Sewa berakhir apabila:

- a. berakhirnya jangka waktu Sewa; atau
- b. Kepala Dinas membatalkan Perjanjian Sewa apabila penggunaan Los, Kios dan pertokoan difungsikan tidak sesuai dengan yang tercantum dalam Perjanjian Sewa dan/atau kegiatan usaha yang dilarang oleh Pemerintah.

Pasal 18

- (1) Penyewa wajib menyerahkan Los, Kios dan pertokoan Pasar Daerah pada saat berakhirnya Sewa, dalam keadaan baik dan layak untuk digunakan secara optimal sesuai fungsi dan peruntukannya.
- (2) Penyerahan Los, Kios dan pertokoan Pasar Daerah sebagaimana dimaksud pada ayat (1) dituangkan dalam Berita Acara Serah Terima.
- (3) Kepala Dinas harus melakukan pengecekan Los, Kios dan pertokoan Pasar Daerah yang disewakan sebelum ditandatanganinya Berita Acara Serah Terima guna memastikan kelayakan kondisi Los, Kios dan pertokoan Pasar Daerah yang bersangkutan.
- (4) Penandatanganan Berita Acara Serah Terima sebagaimana dimaksud pada ayat (3) dilakukan setelah semua kewajiban Penyewa dipenuhi.
- (5) Penyewa yang melanggar ketentuan sebagaimana dimaksud pada ayat (1), dikenakan sanksi administratif berupa:
 - a. teguran tertulis:
 1. Surat Peringatan Pertama
 2. Surat Peringatan Kedua 10 (sepuluh) hari setelah Surat Peringatan Pertama.
 3. Surat Peringatan Ketiga 10 (sepuluh) hari setelah Surat Peringatan Kedua.
 - b. pemutusan Perjanjian Sewa secara sepihak; dan/atau
 - c. pengosongan Los, Kios dan pertokoan Pasar Daerah.

BAB XII

PENGAWASAN DAN PENGENDALIAN

Pasal 19

Pengawasan dan pengendalian Sewa dilakukan oleh Dinas sesuai dengan ketentuan peraturan perundang-undangan.

BAB XIII

KETENTUAN PERALIHAN

Pasal 20

Pada saat Peraturan Bupati ini diundangkan:

- a. SIM yang telah berakhir masa berlakunya sebelum Peraturan Bupati ini diundangkan tidak dikenakan biaya Sewa;
- b. SIM yang telah berakhir masa berlakunya mengikuti ketentuan dalam Peraturan Bupati ini; dan
- c. SIM yang belum berakhir masa berlakunya tetap berlaku sampai dengan jangka waktunya berakhir.

BAB XIV
KETENTUAN PENUTUP

Pasal 21

Peraturan Bupati ini mulai berlaku pada tanggal diundangkan.

Agar setiap orang mengetahuinya, memerintahkan pengundangan Peraturan Bupati ini dengan penempatannya dalam Berita Daerah Kabupaten Temanggung.

Ditetapkan di Temanggung
pada tanggal 16 Januari 2024

Pj. BUPATI TEMANGGUNG,

ttd.

HARY AGUNG PRABOWO

Diundangkan di Temanggung
pada tanggal 16 Januari 2024

Pj. SEKRETARIS DAERAH
KABUPATEN TEMANGGUNG,

ttd.

AGUS SUJARWO

BERITA DAERAH KABUPATEN TEMANGGUNG TAHUN 2024 NOMOR 4

Salinan sesuai dengan aslinya
KEPALA BAGIAN HUKUM
SETDA KABUPATEN TEMANGGUNG,

ENDRO SUWARSO, S.H.
Pembina Tk. I
NIP. 196711121996031003

LAMPIRAN
PERATURAN BUPATI TEMANGGUNG
NOMOR 4 TAHUN 2024
TENTANG
PELAKSANAAN SEWA LOS, KIOS DAN
PERTOKOAN PASAR DAERAH

A. SURAT PERJANJIAN SEWA MENYEWA

SURAT PERJANJIAN SEWA MENYEWA LOS, KIOS DAN PERTOKOAN PASAR
DAERAH DI KABUPATEN TEMANGGUNG

DINAS KOPERASI, USAHA KECIL MENENGAH DAN PERDAGANGAN
KABUPATEN TEMANGGUNG

DENGAN

«nama penyewa»

Nomor: «NOMOR»

Pada hari ini tanggal bulan tahun (.... -
... -) kami yang bertanda tangan di bawah ini:

1. «NAMA KEPALA : Kepala Dinas Koperasi, Usaha Kecil Menengah dan
DINAS». Perdagangan Kabupaten Temanggung (NIP) (Pangkat),
berkedudukan di Jalan Madureso Nomor 2
Temanggung, dalam hal ini bertindak untuk dan atas
nama serta kepentingan Pemerintah Kabupaten
Temanggung, yang selanjutnya disebut PIHAK
PERTAMA;
2. «NAMA_PENYEWA» : bertempat tinggal di «ALAMAT_PENYEWA» yang
selanjutnya disebut PIHAK KEDUA.

Selanjutnya PIHAK PERTAMA dan PIHAK KEDUA dalam Perjanjian Sewa ini disebut
PARA PIHAK, dan masing-masing disebut PIHAK.

Mengingat:

1. Undang-Undang Nomor 13 Tahun 1950 tentang Pembentukan Daerah-daerah
Kabupaten dalam Lingkungan Provinsi Jawa Tengah;
2. Undang-Undang Nomor 23 Tahun 2014 tentang Pemerintahan Daerah
sebagaimana telah diubah beberapa kali terakhir dengan Undang-Undang
Nomor 6 Tahun 2023 tentang Penetapan Peraturan Pemerintah Pengganti
Undang-Undang Nomor 2 Tahun 2022 tentang Cipta Kerja Menjadi Undang-
Undang;
3. Peraturan Pemerintah Nomor 27 Tahun 2014 tentang Pengelolaan Barang Milik
Negara/Daerah sebagaimana telah diubah dengan Peraturan Pemerintah Nomor
28 Tahun 2020 tentang Perubahan Atas Peraturan Pemerintah Nomor 27 Tahun
2014 tentang Pengelolaan Barang Milik Negara/Daerah;
4. Peraturan Menteri Dalam Negeri Nomor 19 Tahun 2016 tentang Pedoman
Pengelolaan Barang Milik Daerah;

5. Peraturan Daerah Kabupaten Temanggung Nomor 21 Tahun 2017 tentang Pengelolaan Barang Milik Daerah
6. Peraturan Bupati Temanggung Nomor 98 Tahun 2017 tentang Tata Cara Pelaksanaan Sewa Barang Milik Daerah.
7. Peraturan Bupati Temanggung Nomor Tahun tentang Pelaksanaan Sewa Los, Kios dan Pertokoan Pasar Daerah.

Berdasarkan hal-hal tersebut di atas, maka PARA PIHAK telah sepakat untuk mengikatkan diri dalam Perjanjian Sewa Menyewa Barang Milik Daerah berupa Los, Kios dan pertokoan Pasar Daerah dengan ketentuan sebagaimana tertuang dalam pasal-pasal sebagai berikut:

Pasal 1

MAKSUD DAN TUJUAN

- (1) Maksud Perjanjian Sewa Menyewa ini adalah sebagai payung hukum bagi PARA PIHAK dalam melaksanakan pemanfaatan/penggunaan/menempati Barang Milik Daerah berupa Los, Kios dan pertokoan Pasar Daerah di Kabupaten Temanggung.
- (2) Tujuan dari Perjanjian Sewa Menyewa ini adalah untuk memberikan status hukum pemanfaatan/penggunaan/menempati Barang Milik Daerah dan untuk tertib administrasi dalam sewa menyewa Los, Kios dan pertokoan Pasar Daerah yang digunakan PIHAK KEDUA untuk tempat berjualan.

Pasal 2

OBJEK PERJANJIAN

Objek Perjanjian Sewa Menyewa ini adalah Barang Milik Daerah berupa Los, Kios dan pertokoan Pasar Daerah dengan No Los, Kios dan pertokoan Pasar Daerah «NOMOR» Blok «NAMA_BLOK» seluas «LUAS»m² yang terletak di «ALAMAT_OBJEK» dengan harga Rp«HARGA» («TERBILANG») digunakan untuk usaha (JENIS USAHA).

Pasal 3

HAK DAN KEWAJIBAN

- (1) Hak PIHAK PERTAMA:
 - a. menerima pembayaran uang sewa dari PIHAK KEDUA; dan
 - b. menerima kembali Los, Kios dan pertokoan Pasar Daerah sebagaimana dimaksud dalam Pasal 2 dari PIHAK KEDUA setelah jangka waktu Perjanjian Sewa Menyewa berakhir dan tidak diperpanjang.
- (2) Kewajiban PIHAK PERTAMA:
 - a. menerbitkan Surat Izin Menempati/Menyewa
 - b. menyerahkan penggunaan Los, Kios dan pertokoan Pasar Daerah sebagaimana dimaksud dalam Pasal 2 kepada PIHAK KEDUA selama jangka waktu Perjanjian Sewa Menyewa.
- (3) Hak PIHAK KEDUA:
 - a. menerima penyerahan Los, Kios dan pertokoan Pasar Daerah sebagaimana dimaksud Pasal 2 dari PIHAK PERTAMA; dan

- b. memanfaatkan/menempati Los, Kios dan pertokoan Pasar Daerah yang disewa dari PIHAK PERTAMA sesuai maksud dan tujuan sewa sebagaimana dimaksud dalam Pasal 2.
- (4) Kewajiban PIHAK KEDUA:
- a. membayar uang sewa;
 - b. memelihara Los, Kios dan pertokoan Pasar Daerah yang disewa sebagaimana dimaksud dalam Pasal 2;
 - c. menjaga batas-batas Los, Kios dan pertokoan Pasar Daerah yang disewa;
 - d. menyerahkan kembali Los, Kios dan pertokoan Pasar Daerah sebagaimana dimaksud dalam Pasal 2 setelah jangka waktu perjanjian sewa; dan
 - e. menaati ketentuan yang berlaku terkait dengan pelayanan Pasar Daerah Kabupaten Temanggung.

Pasal 4

JANGKA WAKTU PERJANJIAN

- (1) Perjanjian Sewa Menyewa ini berlaku selama ... (...) tahun terhitung sejak tanggal «TGL_MULAI» sampai dengan tanggal «TGL_BERAKHIR».
- (2) Dalam hal PIHAK PERTAMA akan menggunakan Los, Kios dan pertokoan Pasar Daerah dimaksud, PIHAK PERTAMA dapat memutuskan secara sepihak perjanjian ini dan tidak berkewajiban mengembalikan uang sewa yang telah disetor kepada PIHAK KEDUA.

Pasal 5

HARGA SEWA DAN CARA PEMBAYARAN

- (1) Jumlah uang sewa yang dibayarkan PIHAK KEDUA kepada PIHAK PERTAMA untuk jangka waktu ... (...) tahun sebesar «HARGA» («TERBILANG»).
- (2) Uang sewa yang dibayarkan PIHAK KEDUA kepada PIHAK PERTAMA dilaksanakan secara tunai selambat-lambatnya 2 (dua) hari kerja sebelum Perjanjian Sewa Menyewa ini ditandatangani.
- (3) Uang sewa sebagaimana dimaksud pada ayat (1) dibayarkan PIHAK KEDUA melalui Kas Umum Daerah Kabupaten Temanggung.

Pasal 6

LARANGAN DAN SANKSI

- (1) PIHAK KEDUA dilarang memindahtangankan objek sewa sebagaimana dimaksud dalam Pasal 2 Perjanjian Sewa Menyewa ini untuk keperluan lain di luar maksud dan tujuan sewa sebagaimana dimaksud Pasal 1 Perjanjian Sewa Menyewa ini.
- (2) PIHAK KEDUA dilarang mengubah jenis usaha selain yang ditetapkan dalam Surat Perjanjian Sewa Menyewa ini tanpa seizin dari Kepala Dinas.
- (3) PIHAK KEDUA dilarang mengubah bangunan Los, Kios dan pertokoan Pasar Daerah, menambah atau mengurangi jumlah aliran listrik, memasang aliran air, memasang telepon dan pemasangan internet tanpa seizin Kepala Dinas.
- (4) PIHAK KEDUA tidak dibenarkan memanfaatkan Los, Kios dan pertokoan Pasar Daerah yang telah habis masa sewanya.
- (5) PIHAK KEDUA tidak menempati Los, Kios dan pertokoan Pasar Daerah selama 3 (tiga) bulan berturut-turut dan diketahui melakukan aktifitas jual beli di area larangan.

- (6) PIHAK PERTAMA dapat membatalkan/memutuskan Perjanjian Sewa Menyewa secara sepihak apabila PIHAK KEDUA dalam melaksanakan hak sewa melanggar ketentuan sebagaimana dimaksud pada ayat (2) dan ayat 5 (lima), dan atas pembatalan/pemutusan perjanjian sewa tersebut PIHAK PERTAMA tidak berkewajiban mengembalikan uang sewa yang telah disetor oleh PIHAK KEDUA.

Pasal 7

PENYELESAIAN PERSELISIHAN

- (1) Apabila terjadi perselisihan antara PARA PIHAK, maka akan diselesaikan dengan cara kekeluargaan dan mengutamakan musyawarah atau mufakat.
- (2) Apabila penyelesaian perselisihan sebagaimana dimaksud pada ayat (1) tidak tercapai, maka penyelesaian perselisihan dapat diupayakan secara hukum melalui Pengadilan Negeri Temanggung.

Pasal 8

FORCE MAJEUR

- (1) Yang dimaksud dengan Force Majeur adalah suatu keadaan yang terjadi di luar kemampuan, kesalahan atau kekuasaan PARA PIHAK yang menyebabkan PIHAK yang mengalaminya tidak dapat melaksanakan atau terpaksa menunda pelaksanaan kewajibannya.
- (2) Force Majeur sebagaimana dimaksud pada ayat (1) meliputi bencana alam, banjir, wabah, perang, pemberontakan, huru-hara pemogokan umum, kebakaran dan kebijakan Pemerintah yang berpengaruh secara langsung terhadap pelaksanaan Perjanjian Sewa Menyewa ini.
- (3) Dalam hal terjadi Force Majeur, maka PIHAK yang terhalang untuk melaksanakan kewajibannya tidak dapat dituntut oleh PIHAK lainnya. PIHAK yang mengalami peristiwa keadaan memaksa wajib memberitahukan adanya peristiwa keadaan memaksa tersebut kepada PIHAK lainnya secara tertulis paling lambat 7 (tujuh) hari kalender sejak saat terjadinya peristiwa keadaan memaksa, yang dikuatkan oleh surat keterangan dari pejabat yang berwenang yang menerangkan adanya keadaan memaksa tersebut. PIHAK yang mengalami peristiwa Perjanjian Sewa Menyewa wajib mengupayakan secara maksimal untuk tetap melaksanakan kewajibannya sebagaimana diatur dalam Perjanjian Sewa Menyewa ini segera setelah peristiwa keadaan memaksa berakhir.
- (4) Apabila Force Majeur tersebut berlangsung terus hingga melebihi atau diduga oleh PIHAK yang mengalami peristiwa keadaan memaksa akan melebihi jangka waktu 30 (tiga puluh) hari kalender, maka PARA PIHAK sepakat untuk meninjau kembali Jangka Waktu Perjanjian Sewa Menyewa ini.
- (5) Semua kerugian dan biaya yang diderita oleh salah satu PIHAK sebagai akibat terjadinya peristiwa Force Majeur merupakan tanggung jawab masing-masing PIHAK.

Pasal 9

LAIN-LAIN

- (1) Perubahan atas Surat Perjanjian Sewa Menyewa ini dapat dilakukan atas persetujuan PARA PIHAK;
- (2) Apabila sewaktu-waktu Los, Kios dan pertokoan Pasar Daerah tersebut digunakan oleh Pemerintah Kabupaten Temanggung, maka PIHAK KEDUA bersedia untuk pindah ke tempat lain.

(3) Hal-hal yang tidak atau belum diatur dalam Surat Perjanjian Sewa Menyewa ini akan diatur kemudian oleh PARA PIHAK atas dasar musyawarah atau mufakat yang selanjutnya akan dituangkan dalam Perjanjian tersendiri dan merupakan bagian yang tidak terpisahkan dengan Perjanjian Sewa Menyewa ini.

Pasal 10

PENUTUP

Surat Perjanjian Sewa Menyewa ini dibuat dan ditandatangani oleh PARA PIHAK dalam 2 (dua) rangkap yang masing-masing bermeterai cukup, dan masing-masing mempunyai kekuatan hukum yang sama.

PIHAK KEDUA

meterai

NAMA PENYEWAWA

PIHAK PERTAMA

KEPALA DINAS

«pangkat»

NIP:

Pasal 10

PENUTUP

Surat Perjanjian Sewa Menyewa ini dibuat dan ditandatangani oleh PARA PIHAK dalam 2 (dua) rangkap yang masing-masing bermeterai cukup, dan masing-masing mempunyai kekuatan hukum yang sama.

PIHAK KEDUA

PIHAK PERTAMA

meterai

NAMA PENYEWA

KEPALA DINAS

«pangkat»

NIP:

B. SURAT IZIN MENEMPATI/MENYEWA

PEMERINTAH KABUPATEN TEMANGGUNG

SURAT IZIN MENEMPATI / MENYEWA KIOS MILIK PEMERINTAH KABUPATEN TEMANGGUNG

Nomor :

BUPATI TEMANGGUNG

Berdasarkan Peraturan Bupati Temanggung Nomor Tahun tentang Pelaksanaan Sewa Los, Kios dan Pertokoan Pasar Daerah, dengan ini memberi izin kepada:

N a m a :

U m u r :

Tempat tinggal :

Kebangsaan :

Macam Usaha Dagang :

Untuk menggunakan dengan hak menempati Kios Nomor :

seluas : ... m x ... m = ... m² kelas tempat nomor : ... (...)

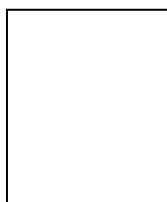
terletak di :

Dengan ketentuan:

1. Kios harus digunakan sehari-hari untuk berjualan oleh orang/badan yang tersebut dalam izin.
2. Penyewa dilarang melakukan pemindahtanganan Kios sebelum masa sewa habis.
3. Merubah bentuk bangunan, pemasangan instalasi listrik, saluran air minum, sambungan telepon pada Kios dilakukan dengan persetujuan Kepala Dinas.
4. Pemegang izin harus melunasi uang Sewa dan memenuhi pembayaran-pembayaran lainnya yang ditentukan berdasarkan peraturan yang berlaku.
5. Izin tidak berlaku apabila Kios dihapus/dipindah dan/atau akan dipergunakan oleh Pemerintah Daerah untuk kepentingan umum.
6. Sanggup membayar retribusi pelayanan pasar sesuai dengan Peraturan Daerah yang berlaku.
7. Menggunakan Kios sesuai dengan yang tercantum dalam Perjanjian Sewa dan/atau kegiatan usaha yang tidak dilarang oleh Pemerintah.
8. Izin menempati kios berlaku ... (...) Tahun dan dapat diperpanjang.

Jika tidak memenuhi syarat/ketentuan-ketentuan tersebut diatas, hak menempati dinyatakan batal dengan surat pembatalan dan pemakai wajib mengosongkannya. Izin berlaku mulai tanggal sampai dengan

Pemegang izin



Dikeluarkan di Temanggung

Pada tanggal :

a.n. Bupati Temanggung

Kepala Dinas Koperasi Usaha Kecil

Menengah dan Perdagangan

Kepala Dinas

Pangkat

NIP.

C. SURAT IZIN MENEMPATI/MENYEWA

PEMERINTAH KABUPATEN TEMANGGUNG

SURAT IZIN MENEMPATI / MENYEWA LOS MILIK PEMERINTAH KABUPATEN TEMANGGUNG

Nomor :

BUPATI TEMANGGUNG

Berdasarkan Peraturan Bupati Temanggung Nomor Tahun tentang Pelaksanaan Sewa Los, Kios dan Pertokoan Pasar Daerah, dengan ini memberi izin kepada:

N a m a :

U m u r :

Tempat tinggal :

Kebangsaan :

Macam Usaha Dagang :

Untuk menggunakan dengan hak menempati Los Nomor :

seluas : ... m x ... m = ... m² kelas tempat nomor : ... (...)

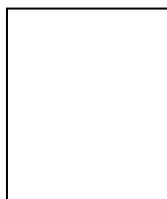
terletak di :

Dengan ketentuan:

1. Los harus digunakan sehari-hari untuk berjualan oleh orang/badan yang tersebut dalam izin.
2. Penyewa dilarang melakukan pemindahtanganan Los sebelum masa sewa habis.
3. Merubah bentuk bangunan, pemasangan instalasi listrik, saluran air minum, sambungan telepon pada Los dilakukan dengan persetujuan Kepala Dinas.
4. Pemegang izin harus melunasi uang Sewa dan memenuhi pembayaran-pembayaran lainnya yang ditentukan berdasarkan peraturan yang berlaku.
5. Izin tidak berlaku apabila Los dihapus/dipindah dan/atau akan dipergunakan oleh Pemerintah Daerah untuk kepentingan umum.
6. Sanggup membayar retribusi pelayanan pasar sesuai dengan Peraturan Daerah yang berlaku.
7. Menggunakan Los sesuai dengan yang tercantum dalam Perjanjian Sewa dan/atau kegiatan usaha yang tidak dilarang oleh Pemerintah.
8. Izin menempati los berlaku ... (...) Tahun dan dapat diperpanjang.

Jika tidak memenuhi syarat/ketentuan-ketentuan tersebut diatas, hak menempati dinyatakan batal dengan surat pembatalan dan pemakai wajib mengosongkannya. Izin berlaku mulai tanggal sampai dengan

Pemegang izin



Dikeluarkan di Temanggung

Pada tanggal :

a.n. Bupati Temanggung

Kepala Dinas Koperasi Usaha Kecil

Menengah dan Perdagangan

Kepala Dinas

Pangkat

NIP.

D. SURAT PERNYATAAN/PERSETUJUAN DARI PEMILIK/PENGURUS ATAU PERWAKILAN PEMILIK/PENGURUS DALAM HAL CALON PENYEWA BERBENTUK BADAN HUKUM/BADAN USAHA

Perihal : Persetujuan Penyewa

Kepada:

Yth. BUPATI TEMANGGUNG

C.q. Kepala Dinas Koperasi,
Usaha Kecil, Menengah dan
Perdagangan.

di-

TEMANGGUNG

Yang bertandatangan dibawah ini:

Nama :
Umur :
Alamat :
Jenis Kelamin :
Pekerjaan :

Menyatakan bahwa kami selaku perwakilan dari benar-benar menyewa los/kios/toko di Pasar Daerah Kabupaten Temanggung. Kami bersedia memenuhi semua peraturan yang berlaku beserta sanksi-sanksinya.

Temanggung,

Hormat kami,

.....

E. SURAT PERMOHONAN SEWA LOS, KIOS DAN PERTOKOAN PASAR DAERAH
DI KABUPATEN TEMANGGUNG

Kepada:
Yth. BUPATI TEMANGGUNG
Cq. Kepala Dinas Koperasi, Usaha
Kecil Menengah dan
Perdagangan.

di-

TEMANGGUNG

Dengan ini, kami mengajukan permohonan untuk mendapatkan **IZIN SEWA BARU/PERPANJANGAN SEWA** sebagaimana diatur dalam Peraturan Bupati Temanggung Nomor Tahun tentang Pelaksanaan Sewa Los, Kios dan Pertokoan Pasar Daerah.

Data diri kami sebagai berikut:

Nama :
Umur :
Alamat Rumah :
Jenis Kelamin :
Jenis Usaha :
Nomor Los, Kios dan
pertokoan Pasar Daerah :
Luas :
Lokasi :
Kelas :

Sebagai kelengkapan pengajuan permohonan, kami lampirkan dokumen sesuai syarat-syarat pengajuan permohonan yaitu:

1. Fotokopi KTP yang masih berlaku 2 (dua) lembar;
2. Fotokopi NIB 2 (dua) lembar;
3. Foto Lokasi Los, Kios dan pertokoan Pasar Daerah yang akan disewa;
4. Letak Los, Kios dan pertokoan Pasar Daerah yang akan disewa;
5. Luas Los, Kios dan pertokoan Pasar Daerah yang akan disewa; dan
6. Surat Pernyataan/Persetujuan dari pemilik/pengurus atau perwakilan pemilik/pengurus bagi (BUMN, BUMD, Persekutuan Perdata, Persekutuan Firma, Persekutuan Komanditer, Perseroan Terbatas, Yayasan, dan Koperasi).

Kami bersedia memenuhi semua peraturan yang berlaku beserta sanksi-sanksinya.

Demikian permohonan ini, dan atas persetujuannya disampaikan terima kasih.

Temanggung,
Hormat kami,

.....

*) Coret yang tidak perlu

F. FORM BERITA ACARA SERAH TERIMA

**BERITA ACARA SERAH TERIMA
BARANG MILIK DAERAH PEMERINTAH KABUPATEN TEMANGGUNG
BERUPA LOS, KIOS DAN PERTOKOAN PASAR DAERAH**

Nomor :

Pada hari ini....., tanggal..... bulan.....Tahun
(- -20), kami yang bertanda tangan dibawah ini:

1. NAMA PENYEWA : Bertempat tinggal di «ALAMAT_PENYEWA», yang selanjutnya disebut PIHAK KESATU;
2. NAMA KEPALA Dinas : Kepala Dinas Koperasi Usaha Kecil Menengah dan Perdagangan Kabupaten Temanggung (NIP)_ (Pangkat), berkedudukan di Temanggung, dalam hal ini bertindak untuk dan atas nama serta kepentingan Pemerintah Kabupaten Temanggung, selanjutnya disebut PIHAK KEDUA.

Dalam rangka melaksanakan ketentuan sebagaimana diatur dalam Peraturan Bupati Temanggung Nomor Tahun tentang Pelaksanaan Sewa Los, Kios dan Pertokoan Pasar Daerah, maka PIHAK KESATU dengan ini menyerahkan Barang Milik Daerah berupa Los, Kios dan pertokoan Pasar Daerah kepada PIHAK KEDUA sesuai dengan Surat Perjanjian Sewa Menyewa Nomor :.....dengan rincian sebagai berikut:

- a. No Los, Kios dan pertokoan Blok
- b. Luas Los, Kios dan pertokoan m²
- c. Letak Los, Kios dan pertokoan
- d. Jenis Usaha
- e. Perubahan Los, Kios dan pertokoan Pasar Daerah (Bila ada perubahan pada bangunan)

Demikian Berita Acara Serah Terima Barang Milik Daerah Pemerintah Kabupaten Temanggung Berupa Los, Kios dan pertokoan Pasar Daerah dibuat dalam rangkap 2 (dua) bermaterai cukup dan untuk dipergunakan sebagaimana mestinya.

PIHAK KEDUA

PIHAK KESATU

KEPALA DINAS

«pangkat»
NIP: «NIP»

«NAMA_PENYEWA»

G. PERMOHONAN IZIN PEMASANGAN/PERUBAHAN ALIRAN LISTRIK/AIR MINUM/TELEPON/INTERNET

Perihal : Permohonan izin Pemasangan/
Perubahan Aliran Listrik/Air
Minum/Telepon/Internet.

Kepada:

Yth. BUPATI TEMANGGUNG

C.q. Kepala Dinas Koperasi,
Usaha Kecil,
Menengah dan
Perdagangan.

di-

TEMANGGUNG

Yang bertandatangan dibawah ini:

Nama :
Umur :
Alamat :
Jenis Kelamin :
Pekerjaan :

Dengan ini kami sampaikan dengan hormat bahwa kami merencanakan akan (Memasang/Mengubah Aliran Listrik/Air Minum/Telepon/Internet) pada Los, Kios dan pertokoan Pasar Daerah Nomor dengan SIM Nomor.....berlokasi di Pasar

Sebagai bahan pertimbangan terlampir kami sampaikan:

1. Fotokopi KTP yang masih berlaku 2 (dua) lembar;
2. Foto Lokasi Los, Kios dan pertokoan Pasar Daerah yang akan Memasang/Mengubah Aliran Listrik/Air Minum/Telepon/Internet;
3. Fotokopi Surat Perjanjian Sewa Menyewa Los, Kios dan pertokoan Pasar Daerah.

Temanggung,

Hormat kami,

.....

*) Coret yang tidak perlu

H. PERMOHONAN MENGUBAH/MENAMBAH BANGUNAN

Perihal : Permohonan Mengubah/
Menambah Bangunan

Kepada:
Yth. BUPATI TEMANGGUNG
Cq. Kepala Dinas Koperasi,
Usaha Kecil, Menengah
dan Perdagangan.
di-

TEMANGGUNG

Dengan hormat,

Yang bertandatangan dibawah ini:

Nama :
Umur :
Alamat :
Jenis Kelamin :
Perkerjaan :

Dengan segala hormat kami sampaikan kepada Bapak/Ibu bahwa saya akan mengubah/menambah bangunan Los, Kios dan pertokoan Pasar Daerah yang kami tempati di lokasi Pasar..... Nomor..... dengan Surat Perjanjian Sewa Menyewa Nomor..... Untuk dirubah/menambah bentuk bangunan Los, Kios dan pertokoan Pasar Daerah.

Sehubungan dengan hal tersebut kami mohon kiranya Bapak/Ibu berkenan memberikan izin/menambah bangunan dimaksud.

Sebagai bahan pertimbangan terlampir kami sampaikan:

1. Fotokopi KTP yang masih berlaku 2 (dua) lembar;
2. Foto Lokasi Los, Kios dan pertokoan Pasar Daerah yang akan dirubah/menambah bentuk bangunan;
3. Gambar Rencana Los, Kios dan pertokoan Pasar Daerah yang akan dibangun/direnovasi;
4. Fotokopi Surat Perjanjian Sewa Menyewa Los, Kios dan pertokoan Pasar Daerah.

Temanggung,
Hormat kami,

.....

J. BIAYA SEWA LOS/KIOS PASAR DAERAH DAN PERTOKOAN DI KABUPATEN TEMANGGUNG

NO	BLOK / LANTAI	LUAS (M2)	JUMLAH (Unit)	BIAYA SEWA / M2	HARGA / UNIT			
					RP / 2 TAHUN	RP / 3 TAHUN	RP / 4 TAHUN	RP / 5 TAHUN
1. PASAR PARAKAN								
KIOS LANTAI 1 BAGIAN SELATAN								
1	Kios Hadap Luar	6,80	4	297.000	4.039.200	6.058.800	8.078.400	10.098.000
2	Kios Hadap Luar	8,25	57	297.000	4.900.500	7.350.750	9.801.000	12.251.250
3	Kios Hadap Luar	9,00	41	297.000	5.346.000	8.019.000	10.692.000	13.365.000
4	Kios Hadap Luar	9,40	1	297.000	5.583.600	8.375.400	11.167.200	13.959.000
5	Kios Hadap Luar	9,80	4	297.000	5.821.200	8.731.800	11.642.400	14.553.000
6	Kios Hadap Luar	10,20	2	297.000	6.058.800	9.088.200	12.117.600	15.147.000
7	Kios Hadap Luar	10,50	9	297.000	6.237.000	9.355.500	12.474.000	15.592.500
8	Kios Hadap Luar	15,00	3	297.000	8.910.000	13.365.000	17.820.000	22.275.000
9	Kios Hadap Luar	15,80	1	297.000	9.385.200	14.077.800	18.770.400	23.463.000
10	Kios Hadap Luar	18,80	3	297.000	11.167.200	16.750.800	22.334.400	27.918.000
11	Kios Hadap Dalam	8,25	74	268.000	4.422.000	6.633.000	8.844.000	11.055.000
12	Kios Hadap Dalam	9,00	28	268.000	4.824.000	7.236.000	9.648.000	12.060.000
13	Kios Hadap Dalam	10,20	2	268.000	5.467.200	8.200.800	10.934.400	13.668.000
14	Kios Hadap Dalam	10,50	4	268.000	5.628.000	8.442.000	11.256.000	14.070.000
15	Kios Hadap Dalam	15,00	3	268.000	8.040.000	12.060.000	16.080.000	20.100.000
16	Kios Hadap Luar	28,30	1	297.000	16.810.200	25.215.300	33.620.400	42.025.500
KIOS LANTAI 2 BAGIAN SELATAN								
1	Kios Hadap Dalam	8,25	45	219.000	3.613.500	5.420.250	7.227.000	9.033.750
2	Kios Hadap Dalam	9,00	16	219.000	3.942.000	5.913.000	7.884.000	9.855.000
3	Kios Hadap Dalam	10,50	2	219.000	4.599.000	6.898.500	9.198.000	11.497.500
4	Kios Hadap Dalam	24,80	4	219.000	10.862.400	16.293.600	21.724.800	27.156.000
5	Kios Hadap Dalam	26,80	1	219.000	11.738.400	17.607.600	23.476.800	29.346.000
6	Kios Hadap Dalam	31,50	2	219.000	13.797.000	20.695.500	27.594.000	34.492.500
7	Kios Hadap Dalam	8,30	5	219.000	3.635.400	5.453.100	7.270.800	9.088.500
8	Kios Hadap Dalam	9,00	2	219.000	3.942.000	5.913.000	7.884.000	9.855.000
9	Kios Hadap Dalam	26,80	2	219.000	11.738.400	17.607.600	23.476.800	29.346.000
10	Kios Hadap Dalam	28,80	6	219.000	12.614.400	18.921.600	25.228.800	31.536.000
LOS LANTAI 1 BAGIAN SELATAN								

1	Los Lantai 1	4,00	978	127.000	1.016.000	1.524.000	2.032.000	2.540.000
2	Los Lantai 1	4,00	4	127.000	1.016.000	1.524.000	2.032.000	2.540.000
LOS LANTAI 2 BAGIAN SELATAN								
1	Los Lantai 2	4,00	1.097	104.000	832.000	1.248.000	1.664.000	2.080.000
2	Los Lantai 2	4,00	21	104.000	832.000	1.248.000	1.664.000	2.080.000
KIOS LANTAI 1 BAGIAN UTARA								
1	Kios Hadap Luar	9,00	59	297.000	5.346.000	8.019.000	10.692.000	13.365.000
2	Kios Hadap Dalam	9,00	53	268.000	4.824.000	7.236.000	9.648.000	12.060.000
3	Kios Hadap Luar	9,00	3	297.000	5.346.000	8.019.000	10.692.000	13.365.000
4	Kios Hadap Dalam	9,00	35	268.000	4.824.000	7.236.000	9.648.000	12.060.000
4	Kios Hadap Luar	14,7	3	297.000	8.731.800	13.097.700	17.463.600	21.829.500
KIOS LANTAI 2 BAGIAN UTARA								
1	Kios Hadap Dalam	9,00	4	219.000	3.942.000	5.913.000	7.884.000	9.855.000
2	Kios Hadap Dalam	9,00	28	219.000	3.942.000	5.913.000	7.884.000	9.855.000
LOS LANTAI 1 BAGIAN UTARA								
1	Los Lantai 1	2,90	45	127.000	736.600	1.104.900	1.473.200	1.841.500
LOS LANTAI 2 BAGIAN UTARA								
1	Los Lantai 2	3,00	342	104.000	624.000	936.000	1.248.000	1.560.000

2. PASAR NGADIREJO

NO	BLOK / LANTAI	LUAS (M2)	JUMLAH	BIAYA SEWA / M2	HARGA / UNIT			
					RP / 2 TAHUN	RP / 3 TAHUN	RP / 4 TAHUN	RP / 5 TAHUN
KIOS LANTAI 1								
1	Kios Hadap Luar	9,00	1	78.000	1.404.000	2.106.000	2.808.000	3.510.000
2	Kios Hadap Luar	12,00	62	78.000	1.872.000	2.808.000	3.744.000	4.680.000
3	Kios Hadap Luar Samping	9,00	16	78.000	1.404.000	2.106.000	2.808.000	3.510.000
4	Kios Hadap Dalam	9,00	1	70.000	1.260.000	1.890.000	2.520.000	3.150.000
5	Kios Hadap Dalam	12,00	116	70.000	1.680.000	2.520.000	3.360.000	4.200.000
6	Kios Hadap Dalam	18,00	22	70.000	2.520.000	3.780.000	5.040.000	6.300.000
7	Kios Hadap Luar	9,00	1	78.000	1.404.000	2.106.000	2.808.000	3.510.000
8	Kios Hadap Luar	18,00	22	78.000	2.808.000	4.212.000	5.616.000	7.020.000

KIOS LANTAI 2

1	Kios Hadap Dalam	9,00	1	57.000	1.026.000	1.539.000	2.052.000	2.565.000
2	Kios Hadap Dalam	12,00	23	57.000	1.368.000	2.052.000	2.736.000	3.420.000

LOS LANTAI 1

1	Los Lantai 1	2,25	2	33.000	148.500	222.750	297.000	371.250
2	Los Lantai 1	3,00	169	33.000	198.000	297.000	396.000	495.000
3	Los Lantai 1	4,00	404	33.000	264.000	396.000	528.000	660.000
4	Los Lantai 1	4,50	2	33.000	297.000	445.500	594.000	742.500
5	Los Lantai 1	5,00	6	33.000	330.000	495.000	660.000	825.000
6	Los Lantai 1	6,00	32	33.000	396.000	594.000	792.000	990.000
7	Los Lantai 1	7,50	1	33.000	495.000	742.500	990.000	1.237.500
8	Los Lantai 1	8,00	2	33.000	528.000	792.000	1.056.000	1.320.000
9	Los Lantai 1	9,00	19	33.000	594.000	891.000	1.188.000	1.485.000
10	Los Lantai 1	10,00	1	33.000	660.000	990.000	1.320.000	1.650.000
11	Los Lantai 1	10,65	1	33.000	702.900	1.054.350	1.405.800	1.757.250
12	Los Lantai 1	12,00	1	33.000	792.000	1.188.000	1.584.000	1.980.000

LOS LANTAI 2

1	Los Lantai 2	0,25	1	27.000	13.500	20.250	27.000	33.750
2	Los Lantai 2	0,50	1	27.000	27.000	40.500	54.000	67.500
3	Los Lantai 2	0,55	1	27.000	29.700	44.550	59.400	74.250
4	Los Lantai 2	0,65	1	27.000	35.100	52.650	70.200	87.750
5	Los Lantai 2	0,70	3	27.000	37.800	56.700	75.600	94.500
6	Los Lantai 2	0,75	1	27.000	40.500	60.750	81.000	101.250
7	Los Lantai 2	0,80	3	27.000	43.200	64.800	86.400	108.000
8	Los Lantai 2	0,85	2	27.000	45.900	68.850	91.800	114.750
9	Los Lantai 2	0,90	5	27.000	48.600	72.900	97.200	121.500
10	Los Lantai 2	0,95	2	27.000	51.300	76.950	102.600	128.250
11	Los Lantai 2	1,00	9	27.000	54.000	81.000	108.000	135.000
12	Los Lantai 2	1,10	2	27.000	59.400	89.100	118.800	148.500
13	Los Lantai 2	1,15	2	27.000	62.100	93.150	124.200	155.250
14	Los Lantai 2	1,20	2	27.000	64.800	97.200	129.600	162.000
15	Los Lantai 2	1,25	5	27.000	67.500	101.250	135.000	168.750
16	Los Lantai 2	1,30	9	27.000	70.200	105.300	140.400	175.500
17	Los Lantai 2	1,35	7	27.000	72.900	109.350	145.800	182.250
18	Los Lantai 2	1,40	14	27.000	75.600	113.400	151.200	189.000

19	Los Lantai 2	1,45	4	27.000	78.300	117.450	156.600	195.750
20	Los Lantai 2	1,50	17	27.000	81.000	121.500	162.000	202.500
21	Los Lantai 2	1,55	2	27.000	83.700	125.550	167.400	209.250
22	Los Lantai 2	1,60	4	27.000	86.400	129.600	172.800	216.000
23	Los Lantai 2	1,65	2	27.000	89.100	133.650	178.200	222.750
24	Los Lantai 2	1,70	7	27.000	91.800	137.700	183.600	229.500
25	Los Lantai 2	1,75	2	27.000	94.500	141.750	189.000	236.250
26	Los Lantai 2	1,80	18	27.000	97.200	145.800	194.400	243.000
27	Los Lantai 2	1,85	1	27.000	99.900	149.850	199.800	249.750
28	Los Lantai 2	1,90	3	27.000	102.600	153.900	205.200	256.500
29	Los Lantai 2	1,95	5	27.000	105.300	157.950	210.600	263.250
30	Los Lantai 2	2,00	12	27.000	108.000	162.000	216.000	270.000
31	Los Lantai 2	2,05	1	27.000	110.700	166.050	221.400	276.750
32	Los Lantai 2	2,10	1	27.000	113.400	170.100	226.800	283.500
33	Los Lantai 2	2,15	4	27.000	116.100	174.150	232.200	290.250
34	Los Lantai 2	2,20	1	27.000	118.800	178.200	237.600	297.000
35	Los Lantai 2	2,25	2	27.000	121.500	182.250	243.000	303.750
36	Los Lantai 2	2,30	1	27.000	124.200	186.300	248.400	310.500
37	Los Lantai 2	2,35	2	27.000	126.900	190.350	253.800	317.250
38	Los Lantai 2	2,40	7	27.000	129.600	194.400	259.200	324.000
39	Los Lantai 2	2,45	1	27.000	132.300	198.450	264.600	330.750
40	Los Lantai 2	2,50	2	27.000	135.000	202.500	270.000	337.500
41	Los Lantai 2	2,60	1	27.000	140.400	210.600	280.800	351.000
42	Los Lantai 2	2,65	2	27.000	143.100	214.650	286.200	357.750
43	Los Lantai 2	2,70	1	27.000	145.800	218.700	291.600	364.500
44	Los Lantai 2	2,75	2	27.000	148.500	222.750	297.000	371.250
45	Los Lantai 2	2,80	1	27.000	151.200	226.800	302.400	378.000
46	Los Lantai 2	2,95	1	27.000	159.300	238.950	318.600	398.250
47	Los Lantai 2	3,00	1.029	27.000	162.000	243.000	324.000	405.000
48	Los Lantai 2	3,05	1	27.000	164.700	247.050	329.400	411.750
49	Los Lantai 2	3,10	1	27.000	167.400	251.100	334.800	418.500
50	Los Lantai 2	3,15	4	27.000	170.100	255.150	340.200	425.250
51	Los Lantai 2	3,20	1	27.000	172.800	259.200	345.600	432.000
52	Los Lantai 2	3,30	2	27.000	178.200	267.300	356.400	445.500
53	Los Lantai 2	3,35	1	27.000	180.900	271.350	361.800	452.250

54	Los Lantai 2	3,40	3	27.000	183.600	275.400	367.200	459.000
55	Los Lantai 2	3,60	6	27.000	194.400	291.600	388.800	486.000
56	Los Lantai 2	3,80	1	27.000	205.200	307.800	410.400	513.000
57	Los Lantai 2	4,00	17	27.000	216.000	324.000	432.000	540.000
58	Los Lantai 2	4,05	1	27.000	218.700	328.050	437.400	546.750
59	Los Lantai 2	4,10	1	27.000	221.400	332.100	442.800	553.500
60	Los Lantai 2	4,15	2	27.000	224.100	336.150	448.200	560.250
61	Los Lantai 2	4,40	3	27.000	237.600	356.400	475.200	594.000
62	Los Lantai 2	4,45	1	27.000	240.300	360.450	480.600	600.750
63	Los Lantai 2	4,50	3	27.000	243.000	364.500	486.000	607.500
64	Los Lantai 2	4,80	2	27.000	259.200	388.800	518.400	648.000
65	Los Lantai 2	5,00	2	27.000	270.000	405.000	540.000	675.000
66	Los Lantai 2	5,20	1	27.000	280.800	421.200	561.600	702.000
67	Los Lantai 2	5,75	1	27.000	310.500	465.750	621.000	776.250
68	Los Lantai 2	5,95	2	27.000	321.300	481.950	642.600	803.250
69	Los Lantai 2	6,00	4	27.000	324.000	486.000	648.000	810.000
70	Los Lantai 2	6,20	1	27.000	334.800	502.200	669.600	837.000
71	Los Lantai 2	6,30	1	27.000	340.200	510.300	680.400	850.500
72	Los Lantai 2	6,60	1	27.000	356.400	534.600	712.800	891.000
73	Los Lantai 2	7,00	1	27.000	378.000	567.000	756.000	945.000
74	Los Lantai 2	8,45	1	27.000	456.300	684.450	912.600	1.140.750
75	Los Lantai 2	9,00	1	27.000	486.000	729.000	972.000	1.215.000
76	Los Lantai 2	15,40	1	27.000	831.600	1.247.400	1.663.200	2.079.000

3. PASAR CANDIROTO

NO	BLOK / LANTAI	LUAS (M2)	JUMLAH	BIAYA SEWA / M2	HARGA / UNIT			
					RP / 2 TAHUN	RP / 3 TAHUN	RP / 4 TAHUN	RP / 5 TAHUN
KIOS LANTAI 1								
1	Kios Hadap Luar	9,99	2	229.000	4.575.420	6.863.130	9.150.840	11.438.550
2	Kios Hadap Luar	12,00	18	229.000	5.496.000	8.244.000	10.992.000	13.740.000
3	Kios Hadap Dalam	9,99	2	188.000	3.756.240	5.634.360	7.512.480	9.390.600
4	Kios Hadap Dalam	12,00	47	188.000	4.512.000	6.768.000	9.024.000	11.280.000
5	Kios Hadap Luar (Samping)	7,50	9	229.000	3.435.000	5.152.500	6.870.000	8.587.500

LOS LANTAI 1

1	Los Lantai 1 A	4,00	99	89.000	712.000	1.068.000	1.424.000	1.780.000
2	Los Lantai 1 B	4,00	99	89.000	712.000	1.068.000	1.424.000	1.780.000

4. PASAR REJOWINANGUN

NO	BLOK / LANTAI	LUAS (M2)	JUMLAH	BIAYA SEWA / M2	HARGA / UNIT			
					RP / 2 TAHUN	RP / 3 TAHUN	RP / 4 TAHUN	RP / 5 TAHUN
KIOS BARU LANTAI 1								
1	Kios Hadap Luar	6,00	9	74.000	888.000	1.332.000	1.776.000	2.220.000
KIOS LAMA LANTAI 1								
1	Kios Hadap Luar	12,00	14	74.000	1.776.000	2.664.000	3.552.000	4.440.000
2	Kios Hadap Luar	17,25	16	74.000	2.553.000	3.829.500	5.106.000	6.382.500
LOS LANTAI 1								
1	Los Lantai 1	2,00	96	32.000	128.000	192.000	256.000	320.000

5. PASAR KRANGGAN

NO	BLOK / LANTAI	LUAS (M2)	JUMLAH	BIAYA SEWA / M2	HARGA / UNIT			
					RP / 2 TAHUN	RP / 3 TAHUN	RP / 4 TAHUN	RP / 5 TAHUN
KIOS JL. RAYA KRANGGAN - TEMANGGUNG								
1	Kios Hadap Luar	7,00	1	31.000	434.000	651.000	868.000	1.085.000
2	Kios Hadap Luar	12,00	12	31.000	744.000	1.116.000	1.488.000	1.860.000
3	Kios Hadap Luar	26,00	1	31.000	1.612.000	2.418.000	3.224.000	4.030.000
4	Kios Hadap Luar	34,00	1	31.000	2.108.000	3.162.000	4.216.000	5.270.000
KIOS JL. KYAI KASAN TIMUR								
1	Kios Hadap Luar (Samping)	6,00	1	31.000	372.000	558.000	744.000	930.000
2	Kios Hadap Luar (Samping)	12,00	5	31.000	744.000	1.116.000	1.488.000	1.860.000
3	Kios Hadap Luar (Samping)	24,00	2	31.000	1.488.000	2.232.000	2.976.000	3.720.000
KIOS JL. KALORAN - KRANGGAN								
1	Kios Hadap Luar (Samping)	12,00	24	31.000	744.000	1.116.000	1.488.000	1.860.000
KIOS DALAM PASAR SEBELAH UTARA HADAP SELATAN DAN TIMUR								
1	Kios Hadap Dalam	2,65	1	26.000	137.800	206.700	275.600	344.500
2	Kios Hadap Dalam	4,00	1	26.000	208.000	312.000	416.000	520.000
3	Kios Hadap Dalam	9,00	22	26.000	468.000	702.000	936.000	1.170.000
KIOS DALAM PASAR SEBELAH TIMUR HADAP KE BARAT								

1	Kios Hadap Dalam	12,00	20	26.000	624.000	936.000	1.248.000	1.560.000
KIOS DALAM PASAR SEBELAH UTARA HADAP BARAT DAN SELATAN								
1	Kios Hadap Dalam	7,20	1	26.000	374.400	561.600	748.800	936.000
2	Kios Hadap Dalam	10,00	3	26.000	520.000	780.000	1.040.000	1.300.000
3	Kios Hadap Dalam	12,00	8	26.000	624.000	936.000	1.248.000	1.560.000
LOS LANTAI 1								
1	Los Lantai 1	0,30	1	12.000	7.200	10.800	14.400	18.000
2	Los Lantai 1	0,80	1	12.000	19.200	28.800	38.400	48.000
3	Los Lantai 1	1,00	20	12.000	24.000	36.000	48.000	60.000
4	Los Lantai 1	1,25	82	12.000	30.000	45.000	60.000	75.000
5	Los Lantai 1	1,40	22	12.000	33.600	50.400	67.200	84.000
6	Los Lantai 1	1,45	40	12.000	34.800	52.200	69.600	87.000
7	Los Lantai 1	1,50	23	12.000	36.000	54.000	72.000	90.000
8	Los Lantai 1	1,55	1	12.000	37.200	55.800	74.400	93.000
9	Los Lantai 1	1,60	25	12.000	38.400	57.600	76.800	96.000
10	Los Lantai 1	1,70	4	12.000	40.800	61.200	81.600	102.000
11	Los Lantai 1	1,80	1	12.000	43.200	64.800	86.400	108.000
12	Los Lantai 1	1,95	3	12.000	46.800	70.200	93.600	117.000
13	Los Lantai 1	2,00	4	12.000	48.000	72.000	96.000	120.000
14	Los Lantai 1	2,05	3	12.000	49.200	73.800	98.400	123.000
15	Los Lantai 1	2,10	2	12.000	50.400	75.600	100.800	126.000
16	Los Lantai 1	2,15	5	12.000	51.600	77.400	103.200	129.000
17	Los Lantai 1	2,25	6	12.000	54.000	81.000	108.000	135.000
18	Los Lantai 1	2,30	2	12.000	55.200	82.800	110.400	138.000
19	Los Lantai 1	2,35	2	12.000	56.400	84.600	112.800	141.000
20	Los Lantai 1	2,40	4	12.000	57.600	86.400	115.200	144.000
21	Los Lantai 1	2,50	2	12.000	60.000	90.000	120.000	150.000
22	Los Lantai 1	2,60	1	12.000	62.400	93.600	124.800	156.000
23	Los Lantai 1	2,65	6	12.000	63.600	95.400	127.200	159.000
24	Los Lantai 1	2,70	6	12.000	64.800	97.200	129.600	162.000
25	Los Lantai 1	2,75	8	12.000	66.000	99.000	132.000	165.000
26	Los Lantai 1	2,80	2	12.000	67.200	100.800	134.400	168.000
27	Los Lantai 1	2,90	9	12.000	69.600	104.400	139.200	174.000
28	Los Lantai 1	3,00	12	12.000	72.000	108.000	144.000	180.000
29	Los Lantai 1	3,05	1	12.000	73.200	109.800	146.400	183.000

30	Los Lantai l	3,15	1	12.000	75.600	113.400	151.200	189.000
31	Los Lantai l	3,20	6	12.000	76.800	115.200	153.600	192.000
32	Los Lantai l	3,25	1	12.000	78.000	117.000	156.000	195.000
33	Los Lantai l	3,35	2	12.000	80.400	120.600	160.800	201.000
34	Los Lantai l	3,45	1	12.000	82.800	124.200	165.600	207.000
35	Los Lantai l	3,50	2	12.000	84.000	126.000	168.000	210.000
36	Los Lantai l	3,60	1	12.000	86.400	129.600	172.800	216.000
37	Los Lantai l	3,75	6	12.000	90.000	135.000	180.000	225.000
38	Los Lantai l	3,80	4	12.000	91.200	136.800	182.400	228.000
39	Los Lantai l	3,85	1	12.000	92.400	138.600	184.800	231.000
40	Los Lantai l	3,90	2	12.000	93.600	140.400	187.200	234.000
41	Los Lantai l	4,00	12	12.000	96.000	144.000	192.000	240.000
42	Los Lantai l	4,10	1	12.000	98.400	147.600	196.800	246.000
43	Los Lantai l	4,25	2	12.000	102.000	153.000	204.000	255.000
44	Los Lantai l	4,35	2	12.000	104.400	156.600	208.800	261.000
45	Los Lantai l	4,40	4	12.000	105.600	158.400	211.200	264.000
46	Los Lantai l	4,50	7	12.000	108.000	162.000	216.000	270.000
47	Los Lantai l	4,55	2	12.000	109.200	163.800	218.400	273.000
48	Los Lantai l	4,80	1	12.000	115.200	172.800	230.400	288.000
49	Los Lantai l	4,85	1	12.000	116.400	174.600	232.800	291.000
50	Los Lantai l	5,00	1	12.000	120.000	180.000	240.000	300.000
51	Los Lantai l	5,10	1	12.000	122.400	183.600	244.800	306.000
52	Los Lantai l	5,20	1	12.000	124.800	187.200	249.600	312.000
53	Los Lantai l	5,40	11	12.000	129.600	194.400	259.200	324.000
54	Los Lantai l	5,60	4	12.000	134.400	201.600	268.800	336.000
55	Los Lantai l	5,70	12	12.000	136.800	205.200	273.600	342.000
56	Los Lantai l	5,90	1	12.000	141.600	212.400	283.200	354.000
57	Los Lantai l	6,00	51	12.000	144.000	216.000	288.000	360.000
58	Los Lantai l	6,20	1	12.000	148.800	223.200	297.600	372.000
59	Los Lantai l	6,45	1	12.000	154.800	232.200	309.600	387.000
60	Los Lantai l	6,80	1	12.000	163.200	244.800	326.400	408.000
61	Los Lantai l	6,90	1	12.000	165.600	248.400	331.200	414.000
62	Los Lantai l	6,95	1	12.000	166.800	250.200	333.600	417.000
63	Los Lantai l	7,05	1	12.000	169.200	253.800	338.400	423.000
64	Los Lantai l	7,15	1	12.000	171.600	257.400	343.200	429.000

65	Los Lantai l	7,20	3	12.000	172.800	259.200	345.600	432.000
66	Los Lantai l	7,25	1	12.000	174.000	261.000	348.000	435.000
67	Los Lantai l	7,50	10	12.000	180.000	270.000	360.000	450.000
68	Los Lantai l	7,60	5	12.000	182.400	273.600	364.800	456.000
69	Los Lantai l	7,70	1	12.000	184.800	277.200	369.600	462.000
70	Los Lantai l	7,90	1	12.000	189.600	284.400	379.200	474.000
71	Los Lantai l	8,00	10	12.000	192.000	288.000	384.000	480.000
72	Los Lantai l	8,40	2	12.000	201.600	302.400	403.200	504.000
73	Los Lantai l	8,55	1	12.000	205.200	307.800	410.400	513.000
74	Los Lantai l	9,00	3	12.000	216.000	324.000	432.000	540.000
75	Los Lantai l	10,00	1	12.000	240.000	360.000	480.000	600.000
76	Los Lantai l	10,10	1	12.000	242.400	363.600	484.800	606.000
77	Los Lantai l	11,40	1	12.000	273.600	410.400	547.200	684.000
78	Los Lantai l	12,00	11	12.000	288.000	432.000	576.000	720.000
79	Los Lantai l	14,45	1	12.000	346.800	520.200	693.600	867.000
80	Los Lantai l	14,55	1	12.000	349.200	523.800	698.400	873.000
81	Los Lantai l	14,95	1	12.000	358.800	538.200	717.600	897.000
82	Los Lantai l	17,65	2	12.000	423.600	635.400	847.200	1.059.000

6. PASAR PINGIT PRINGSURAT

NO	BLOK / LANTAI	LUAS (M2)	JUMLAH (Unit)	BIAYA SEWA / M2	HARGA / UNIT			
					RP / 2 TAHUN	RP / 3 TAHUN	RP / 4 TAHUN	RP / 5 TAHUN
KIOS								
1	Kios Hadap Luar	16,00	9	21.000	672.000	1.008.000	1.344.000	1.680.000
2	Kios Hadap Luar	28,00	1	21.000	1.176.000	1.764.000	2.352.000	2.940.000
3	Kios Hadap Luar	32,00	1	21.000	1.344.000	2.016.000	2.688.000	3.360.000
4	Kios Hadap Luar (Samping)	16,00	15	21.000	672.000	1.008.000	1.344.000	1.680.000
5	Kios Hadap Luar (Samping)	32,00	1	21.000	1.344.000	2.016.000	2.688.000	3.360.000
6	Kios Hadap Dalam	4,00	2	17.000	136.000	204.000	272.000	340.000
7	Kios Hadap Dalam	9,00	1	17.000	306.000	459.000	612.000	765.000
8	Kios Hadap Dalam	9,88	1	17.000	335.920	503.880	671.840	839.800
9	Kios Hadap Dalam	10,00	1	17.000	340.000	510.000	680.000	850.000

10	Kios Hadap Dalam	14,00	1	17.000	476.000	714.000	952.000	1.190.000
11	Kios Hadap Dalam	16,00	11	17.000	544.000	816.000	1.088.000	1.360.000
12	Kios Hadap Dalam	48,00	1	17.000	1.632.000	2.448.000	3.264.000	4.080.000

LOS BLOK 1

1	Los Lantai l	2,50	3	8.000	40.000	60.000	80.000	100.000
2	Los Lantai l	3,60	1	8.000	57.600	86.400	115.200	144.000
3	Los Lantai l	4,00	1	8.000	64.000	96.000	128.000	160.000
4	Los Lantai l	4,50	1	8.000	72.000	108.000	144.000	180.000
5	Los Lantai l	5,55	4	8.000	88.800	133.200	177.600	222.000
6	Los Lantai l	6,00	3	8.000	96.000	144.000	192.000	240.000
7	Los Lantai l	6,20	1	8.000	99.200	148.800	198.400	248.000
8	Los Lantai l	6,50	2	8.000	104.000	156.000	208.000	260.000
9	Los Lantai l	6,75	1	8.000	108.000	162.000	216.000	270.000
10	Los Lantai l	7,50	4	8.000	120.000	180.000	240.000	300.000
11	Los Lantai l	8,96	1	8.000	143.360	215.040	286.720	358.400
12	Los Lantai l	9,00	2	8.000	144.000	216.000	288.000	360.000
13	Los Lantai l	11,10	2	8.000	177.600	266.400	355.200	444.000
14	Los Lantai l	12,00	2	8.000	192.000	288.000	384.000	480.000
15	Los Lantai l	13,20	1	8.000	211.200	316.800	422.400	528.000
16	Los Lantai l	13,50	1	8.000	216.000	324.000	432.000	540.000
17	Los Lantai l	14,85	1	8.000	237.600	356.400	475.200	594.000
18	Los Lantai l	15,00	1	8.000	240.000	360.000	480.000	600.000
19	Los Lantai l	17,79	1	8.000	284.640	426.960	569.280	711.600
20	Los Lantai l	18,00	1	8.000	288.000	432.000	576.000	720.000

LOS BLOK II

1	Los Lantai l	2,00	1	8.000	32.000	48.000	64.000	80.000
2	Los Lantai l	2,50	21	8.000	40.000	60.000	80.000	100.000
3	Los Lantai l	3,20	1	8.000	51.200	76.800	102.400	128.000
4	Los Lantai l	4,00	9	8.000	64.000	96.000	128.000	160.000
5	Los Lantai l	4,50	16	8.000	72.000	108.000	144.000	180.000
6	Los Lantai l	5,00	21	8.000	80.000	120.000	160.000	200.000
7	Los Lantai l	7,00	1	8.000	112.000	168.000	224.000	280.000
8	Los Lantai l	7,50	1	8.000	120.000	180.000	240.000	300.000
9	Los Lantai l	8,00	2	8.000	128.000	192.000	256.000	320.000

10	Los Lantai l	8,60	1	8.000	137.600	206.400	275.200	344.000
11	Los Lantai l	10,00	1	8.000	160.000	240.000	320.000	400.000
12	Los Lantai l	15,00	1	8.000	240.000	360.000	480.000	600.000
LOS BLOK III								
1	Los Lantai l	5,00	44	8.000	80.000	120.000	160.000	200.000
2	Los Lantai l	10,00	8	8.000	160.000	240.000	320.000	400.000
3	Los Lantai l	15,00	1	8.000	240.000	360.000	480.000	600.000
LOS BLOK IV								
1	Los Lantai l	5,00	38	8.000	80.000	120.000	160.000	200.000
2	Los Lantai l	8,00	1	8.000	128.000	192.000	256.000	320.000
3	Los Lantai l	10,00	16	8.000	160.000	240.000	320.000	400.000
LOS BLOK V								
1	Los Lantai l	2,10	6	8.000	33.600	50.400	67.200	84.000
2	Los Lantai l	5,00	14	8.000	80.000	120.000	160.000	200.000
3	Los Lantai l	7,50	6	8.000	120.000	180.000	240.000	300.000
4	Los Lantai l	10,00	2	8.000	160.000	240.000	320.000	400.000
5	Los Lantai l	12,00	1	8.000	192.000	288.000	384.000	480.000
LOS BLOK VI								
1	Los Lantai l	2,50	4	8.000	40.000	60.000	80.000	100.000
2	Los Lantai l	2,80	13	8.000	44.800	67.200	89.600	112.000
3	Los Lantai l	4,40	7	8.000	70.400	105.600	140.800	176.000
4	Los Lantai l	5,00	1	8.000	80.000	120.000	160.000	200.000
5	Los Lantai l	5,60	1	8.000	89.600	134.400	179.200	224.000
6	Los Lantai l	6,00	3	8.000	96.000	144.000	192.000	240.000
7	Los Lantai l	6,10	2	8.000	97.600	146.400	195.200	244.000
8	Los Lantai l	8,00	1	8.000	128.000	192.000	256.000	320.000
9	Los Lantai l	12,25	3	8.000	196.000	294.000	392.000	490.000
10	Los Lantai l	14,00	1	8.000	224.000	336.000	448.000	560.000
11	Los Lantai l	15,91	1	8.000	254.560	381.840	509.120	636.400
12	Los Lantai l	16,20	1	8.000	259.200	388.800	518.400	648.000
LOS BLOK A								
1	Los Lantai l	2,00	8	8.000	32.000	48.000	64.000	80.000
2	Los Lantai l	2,50	18	8.000	40.000	60.000	80.000	100.000
3	Los Lantai l	3,00	5	8.000	48.000	72.000	96.000	120.000
4	Los Lantai l	4,00	3	8.000	64.000	96.000	128.000	160.000

5	Los Lantai l	5,00	1	8.000	80.000	120.000	160.000	200.000
6	Los Lantai l	6,00	1	8.000	96.000	144.000	192.000	240.000
7	Los Lantai l	6,50	1	8.000	104.000	156.000	208.000	260.000
8	Los Lantai l	8,00	2	8.000	128.000	192.000	256.000	320.000
9	Los Lantai l	9,00	1	8.000	144.000	216.000	288.000	360.000
10	Los Lantai l	10,20	1	8.000	163.200	244.800	326.400	408.000
11	Los Lantai l	10,50	1	8.000	168.000	252.000	336.000	420.000
12	Los Lantai l	13,20	1	8.000	211.200	316.800	422.400	528.000

LOS BLOK B

1	Los Lantai l	2,50	11	8.000	40.000	60.000	80.000	100.000
2	Los Lantai l	2,60	1	8.000	41.600	62.400	83.200	104.000
3	Los Lantai l	3,00	3	8.000	48.000	72.000	96.000	120.000
4	Los Lantai l	3,44	1	8.000	55.040	82.560	110.080	137.600
5	Los Lantai l	3,50	1	8.000	56.000	84.000	112.000	140.000
6	Los Lantai l	4,00	1	8.000	64.000	96.000	128.000	160.000
7	Los Lantai l	5,00	4	8.000	80.000	120.000	160.000	200.000
8	Los Lantai l	5,50	1	8.000	88.000	132.000	176.000	220.000
9	Los Lantai l	6,00	1	8.000	96.000	144.000	192.000	240.000

LOS BLOK C1

1	Los Lantai l	2,50	10	8.000	40.000	60.000	80.000	100.000
2	Los Lantai l	3,00	16	8.000	48.000	72.000	96.000	120.000
3	Los Lantai l	5,00	3	8.000	80.000	120.000	160.000	200.000
4	Los Lantai l	6,00	2	8.000	96.000	144.000	192.000	240.000

LOS BLOK C2

1	Los Lantai l	2,00	1	8.000	32.000	48.000	64.000	80.000
2	Los Lantai l	3,00	12	8.000	48.000	72.000	96.000	120.000
3	Los Lantai l	4,50	2	8.000	72.000	108.000	144.000	180.000
4	Los Lantai l	5,00	2	8.000	80.000	120.000	160.000	200.000
5	Los Lantai l	6,00	5	8.000	96.000	144.000	192.000	240.000
6	Los Lantai l	7,50	1	8.000	120.000	180.000	240.000	300.000

LOS BLOK C3

1	Los Lantai l	2,50	3	8.000	40.000	60.000	80.000	100.000
2	Los Lantai l	3,00	7	8.000	48.000	72.000	96.000	120.000
3	Los Lantai l	4,00	1	8.000	64.000	96.000	128.000	160.000

4	Los Lantai l	4,50	1	8.000	72.000	108.000	144.000	180.000
5	Los Lantai l	5,00	2	8.000	80.000	120.000	160.000	200.000
6	Los Lantai l	6,00	7	8.000	96.000	144.000	192.000	240.000
7	Los Lantai l	7,50	1	8.000	120.000	180.000	240.000	300.000

7. PASAR AGRO KRANGGAN

NO	BLOK / LANTAI	LUAS (M2)	JUMLAH (Unit)	BIAYA SEWA / M2	HARGA / UNIT			
					RP / 2 TAHUN	RP / 3 TAHUN	RP / 4 TAHUN	RP / 5 TAHUN
KIOS LANTAI 1								
1	Kios Hadap Dalam	4,50	1	19.000	171.000	256.500	342.000	427.500
2	Kios Hadap Dalam	5,40	1	19.000	205.200	307.800	410.400	513.000
3	Kios Hadap Dalam	6,00	50	19.000	228.000	342.000	456.000	570.000
4	Kios Hadap Dalam	8,00	2	19.000	304.000	456.000	608.000	760.000
5	Kios Hadap Dalam	9,00	14	19.000	342.000	513.000	684.000	855.000
6	Kios Hadap Dalam	12,00	12	19.000	456.000	684.000	912.000	1.140.000
7	Kios Hadap Dalam	18,00	2	19.000	684.000	1.026.000	1.368.000	1.710.000
LOS LANTAI 1								
1	Los Blok A.I	2,50	14	8.000	40.000	60.000	80.000	100.000
2	Los Bloka.11	2,50	14	8.000	40.000	60.000	80.000	100.000
3	Los Bloka.111	2,50	14	8.000	40.000	60.000	80.000	100.000
4	Los Blok B.I	2,50	14	8.000	40.000	60.000	80.000	100.000
5	Los Blok B.11	2,00	2	8.000	32.000	48.000	64.000	80.000
6	Los Blok B.11	2,50	12	8.000	40.000	60.000	80.000	100.000
7	Los Blok B.111	1,00	1	8.000	16.000	24.000	32.000	40.000
8	Los Blok B.111	1,25	1	8.000	20.000	30.000	40.000	50.000
9	Los Blok B.111	2,25	1	8.000	36.000	54.000	72.000	90.000
10	Los Blok B.111	2,50	11	8.000	40.000	60.000	80.000	100.000
11	Los Blok C	2,00	4	8.000	32.000	48.000	64.000	80.000
12	Los Blok C	2,50	16	8.000	40.000	60.000	80.000	100.000
13	Los Blok D	6,00	2	8.000	96.000	144.000	192.000	240.000
14	Los Blok D	12,00	5	8.000	192.000	288.000	384.000	480.000
15	Los Blok F	3,00	10	8.000	48.000	72.000	96.000	120.000
16	Los Blok G.I	2,50	4	8.000	40.000	60.000	80.000	100.000

17	Los Blok G.I	5,00	15	8.000	80.000	120.000	160.000	200.000
18	Los Blok G.I	7,00	1	8.000	112.000	168.000	224.000	280.000
19	Los Blok G.11	4,00	28	8.000	64.000	96.000	128.000	160.000

8. PASAR KLIWON TEMANGGUNG

NO	BLOK / LANTAI	LUAS (M2)	JUMLAH (Unit)	BIAYA SEWA / M2	HARGA / UNIT			
					RP / 2 TAHUN	RP / 3 TAHUN	RP / 4 TAHUN	RP / 5 TAHUN
KIOS UTARA LANTAI 1								
1	Kios Hadap Luar Samping (Jin Lingkar)	15,00	24	122.000	3.660.000	5.490.000	7.320.000	9.150.000
2	Kios Hadap Dalam	9,00	65	100.000	1.800.000	2.700.000	3.600.000	4.500.000
3	Kios Hadap Dalam	5,80	1	100.000	1.160.000	1.740.000	2.320.000	2.900.000
4	Kios Hadap Luar Samping (Jin Lingkar)	15,00	4	122.000	3.660.000	5.490.000	7.320.000	9.150.000
5	Kios Hadap Dalam	9,00	13	100.000	1.800.000	2.700.000	3.600.000	4.500.000
LOS UTARA LANTAI 1								
1	Los Lantai 1	0,10	2	52.000	10.400	15.600	20.800	26.000
2	Los Lantai 1	0,15	1	52.000	15.600	23.400	31.200	39.000
3	Los Lantai 1	0,25	1	52.000	26.000	39.000	52.000	65.000
4	Los Lantai 1	0,30	1	52.000	31.200	46.800	62.400	78.000
5	Los Lantai 1	0,40	2	52.000	41.600	62.400	83.200	104.000
6	Los Lantai 1	0,50	1	52.000	52.000	78.000	104.000	130.000
7	Los Lantai 1	0,70	6	52.000	72.800	109.200	145.600	182.000
8	Los Lantai 1	0,80	61	52.000	83.200	124.800	166.400	208.000
9	Los Lantai 1	0,90	20	52.000	93.600	140.400	187.200	234.000
10	Los Lantai 1	0,95	5	52.000	98.800	148.200	197.600	247.000
11	Los Lantai 1	1,00	8	52.000	104.000	156.000	208.000	260.000
12	Los Lantai 1	1,10	2	52.000	114.400	171.600	228.800	286.000
13	Los Lantai 1	1,15	15	52.000	119.600	179.400	239.200	299.000
14	Los Lantai 1	1,20	2	52.000	124.800	187.200	249.600	312.000
15	Los Lantai 1	1,25	11	52.000	130.000	195.000	260.000	325.000
16	Los Lantai 1	1,30	72	52.000	135.200	202.800	270.400	338.000
17	Los Lantai 1	1,35	6	52.000	140.400	210.600	280.800	351.000
18	Los Lantai 1	1,40	2	52.000	145.600	218.400	291.200	364.000
19	Los Lantai 1	1,45	4	52.000	150.800	226.200	301.600	377.000

20	Los Lantai 1	1,50	2	52.000	156.000	234.000	312.000	390.000
21	Los Lantai 1	1,60	4	52.000	166.400	249.600	332.800	416.000
22	Los Lantai 1	1,65	34	52.000	171.600	257.400	343.200	429.000
23	Los Lantai 1	1,75	2	52.000	182.000	273.000	364.000	455.000
24	Los Lantai 1	1,80	2	52.000	187.200	280.800	374.400	468.000
25	Los Lantai 1	1,90	1	52.000	197.600	296.400	395.200	494.000
26	Los Lantai 1	2,00	65	52.000	208.000	312.000	416.000	520.000
27	Los Lantai 1	2,20	4	52.000	228.800	343.200	457.600	572.000
28	Los Lantai 1	2,25	3	52.000	234.000	351.000	468.000	585.000
29	Los Lantai 1	2,30	2	52.000	239.200	358.800	478.400	598.000
30	Los Lantai 1	2,35	1	52.000	244.400	366.600	488.800	611.000
31	Los Lantai 1	2,40	7	52.000	249.600	374.400	499.200	624.000
32	Los Lantai 1	2,50	4	52.000	260.000	390.000	520.000	650.000
33	Los Lantai 1	2,60	1	52.000	270.400	405.600	540.800	676.000
34	Los Lantai 1	2,80	1	52.000	291.200	436.800	582.400	728.000
35	Los Lantai 1	3,00	9	52.000	312.000	468.000	624.000	780.000
36	Los Lantai 1	3,05	1	52.000	317.200	475.800	634.400	793.000
37	Los Lantai 1	3,10	2	52.000	322.400	483.600	644.800	806.000
38	Los Lantai 1	3,20	6	52.000	332.800	499.200	665.600	832.000
39	Los Lantai 1	3,25	1	52.000	338.000	507.000	676.000	845.000
40	Los Lantai 1	3,40	3	52.000	353.600	530.400	707.200	884.000
41	Los Lantai 1	3,50	2	52.000	364.000	546.000	728.000	910.000
42	Los Lantai 1	3,70	3	52.000	384.800	577.200	769.600	962.000
43	Los Lantai 1	3,90	2	52.000	405.600	608.400	811.200	1.014.000
44	Los Lantai 1	4,00	185	52.000	416.000	624.000	832.000	1.040.000
45	Los Lantai 1	4,40	2	52.000	457.600	686.400	915.200	1.144.000
46	Los Lantai 1	4,60	1	52.000	478.400	717.600	956.800	1.196.000
47	Los Lantai 1	5,00	2	52.000	520.000	780.000	1.040.000	1.300.000
48	Los Lantai 1	5,05	1	52.000	525.200	787.800	1.050.400	1.313.000
49	Los Lantai 1	5,30	4	52.000	551.200	826.800	1.102.400	1.378.000
50	Los Lantai 1	5,90	1	52.000	613.600	920.400	1.227.200	1.534.000
51	Los Lantai 1	6,00	61	52.000	624.000	936.000	1.248.000	1.560.000
52	Los Lantai 1	6,40	1	52.000	665.600	998.400	1.331.200	1.664.000
53	Los Lantai 1	8,00	19	52.000	832.000	1.248.000	1.664.000	2.080.000
54	Los Lantai 1	8,50	1	52.000	884.000	1.326.000	1.768.000	2.210.000

55	Los Lantai 1	9,75	1	52.000	1.014.000	1.521.000	2.028.000	2.535.000
56	Los Lantai 1	10,00	4	52.000	1.040.000	1.560.000	2.080.000	2.600.000
57	Los Lantai 1	13,00	1	52.000	1.352.000	2.028.000	2.704.000	3.380.000
58	Los Lantai 1	15,00	1	52.000	1.560.000	2.340.000	3.120.000	3.900.000
59	Los Lantai 1	2,00	67	52.000	208.000	312.000	416.000	520.000
60	Los Lantai 1	4,00	191	52.000	416.000	624.000	832.000	1.040.000
61	Los Lantai 1	6,00	63	52.000	624.000	936.000	1.248.000	1.560.000
LOS UTARA LANTAI 2								
1	Los Lantai 2	0,15	1	43.000	12.900	19.350	25.800	32.250
2	Los Lantai 2	1,10	1	43.000	94.600	141.900	189.200	236.500
3	Los Lantai 2	1,60	1	43.000	137.600	206.400	275.200	344.000
4	Los Lantai 2	2,00	169	43.000	172.000	258.000	344.000	430.000
5	Los Lantai 2	2,50	4	43.000	215.000	322.500	430.000	537.500
6	Los Lantai 2	2,70	1	43.000	232.200	348.300	464.400	580.500
7	Los Lantai 2	2,90	2	43.000	249.400	374.100	498.800	623.500
8	Los Lantai 2	3,00	1	43.000	258.000	387.000	516.000	645.000
9	Los Lantai 2	3,20	3	43.000	275.200	412.800	550.400	688.000
10	Los Lantai 2	3,40	1	43.000	292.400	438.600	584.800	731.000
11	Los Lantai 2	3,50	3	43.000	301.000	451.500	602.000	752.500
12	Los Lantai 2	3,60	2	43.000	309.600	464.400	619.200	774.000
13	Los Lantai 2	4,00	100	43.000	344.000	516.000	688.000	860.000
14	Los Lantai 2	4,05	1	43.000	348.300	522.450	696.600	870.750
15	Los Lantai 2	4,40	4	43.000	378.400	567.600	756.800	946.000
16	Los Lantai 2	4,50	1	43.000	387.000	580.500	774.000	967.500
17	Los Lantai 2	4,55	2	43.000	391.300	586.950	782.600	978.250
18	Los Lantai 2	6,00	17	43.000	516.000	774.000	1.032.000	1.290.000
19	Los Lantai 2	6,10	1	43.000	524.600	786.900	1.049.200	1.311.500
20	Los Lantai 2	7,00	2	43.000	602.000	903.000	1.204.000	1.505.000
21	Los Lantai 2	7,80	1	43.000	670.800	1.006.200	1.341.600	1.677.000
22	Los Lantai 2	8,00	5	43.000	688.000	1.032.000	1.376.000	1.720.000
23	Los Lantai 2	15,00	1	43.000	1.290.000	1.935.000	2.580.000	3.225.000
24	Los Lantai 2	2,00	148	43.000	172.000	258.000	344.000	430.000
25	Los Lantai 2	4,00	88	43.000	344.000	516.000	688.000	860.000

KIOS SELATAN LANTAI 1

1	Kios Hadap Luar Samping (Jln Lingkar)	9,00	30	107.000	1.926.000	2.889.000	3.852.000	4.815.000
2	Kios Hadap Luar Samping (Jln Lingkar)	12,00	2	107.000	2.568.000	3.852.000	5.136.000	6.420.000
3	Kios Hadap Dalam	9,00	17	88.000	1.584.000	2.376.000	3.168.000	3.960.000
4	Kios Hadap Luar Samping (Jln Lingkar)	9,00	7	107.000	1.926.000	2.889.000	3.852.000	4.815.000
5	Kios Hadap Luar Samping (Jln Lingkar)	12,00	1	107.000	2.568.000	3.852.000	5.136.000	6.420.000
6	Kios Hadap Dalam	9,00	8	88.000	1.584.000	2.376.000	3.168.000	3.960.000
7	Kios Hadap Dalam	12,00	4	88.000	2.112.000	3.168.000	4.224.000	5.280.000

LOS SELATAN LANTAI 1

1	Los Lantai 1	0,65	1	46.000	59.800	89.700	119.600	149.500
2	Los Lantai 1	0,70	6	46.000	64.400	96.600	128.800	161.000
3	Los Lantai 1	0,80	45	46.000	73.600	110.400	147.200	184.000
4	Los Lantai 1	0,90	3	46.000	82.800	124.200	165.600	207.000
5	Los Lantai 1	1,00	5	46.000	92.000	138.000	184.000	230.000
6	Los Lantai 1	1,10	1	46.000	101.200	151.800	202.400	253.000
7	Los Lantai 1	1,15	15	46.000	105.800	158.700	211.600	264.500
8	Los Lantai 1	1,20	1	46.000	110.400	165.600	220.800	276.000
9	Los Lantai 1	1,25	12	46.000	115.000	172.500	230.000	287.500
10	Los Lantai 1	1,35	2	46.000	124.200	186.300	248.400	310.500
11	Los Lantai 1	1,40	1	46.000	128.800	193.200	257.600	322.000
12	Los Lantai 1	1,45	2	46.000	133.400	200.100	266.800	333.500
13	Los Lantai 1	1,55	1	46.000	142.600	213.900	285.200	356.500
14	Los Lantai 1	1,60	5	46.000	147.200	220.800	294.400	368.000
15	Los Lantai 1	1,65	1	46.000	151.800	227.700	303.600	379.500
16	Los Lantai 1	1,70	1	46.000	156.400	234.600	312.800	391.000
17	Los Lantai 1	1,80	2	46.000	165.600	248.400	331.200	414.000
18	Los Lantai 1	2,00	32	46.000	184.000	276.000	368.000	460.000
19	Los Lantai 1	2,05	1	46.000	188.600	282.900	377.200	471.500
20	Los Lantai 1	2,10	1	46.000	193.200	289.800	386.400	483.000
21	Los Lantai 1	2,25	1	46.000	207.000	310.500	414.000	517.500
22	Los Lantai 1	2,70	1	46.000	248.400	372.600	496.800	621.000
23	Los Lantai 1	3,00	2	46.000	276.000	414.000	552.000	690.000

24	Los Lantai 1	4,00	13	46.000	368.000	552.000	736.000	920.000
25	Los Lantai 1	6,00	9	46.000	552.000	828.000	1.104.000	1.380.000
26	Los Lantai 1	6,60	1	46.000	607.200	910.800	1.214.400	1.518.000
27	Los Lantai 1	8,00	1	46.000	736.000	1.104.000	1.472.000	1.840.000
28	Los Lantai 1	10,00	2	46.000	920.000	1.380.000	1.840.000	2.300.000
29	Los Lantai 1	0,80	257	46.000	73.600	110.400	147.200	184.000
30	Los Lantai 1	2,00	182	46.000	184.000	276.000	368.000	460.000

LOS SELATAN LANTAI 2

1	Los Lantai 2	0,05	1	38.000	3.800	5.700	7.600	9.500
2	Los Lantai 2	1,00	22	38.000	76.000	114.000	152.000	190.000
3	Los Lantai 2	1,45	1	38.000	110.200	165.300	220.400	275.500
4	Los Lantai 2	1,90	7	38.000	144.400	216.600	288.800	361.000
5	Los Lantai 2	2,00	58	38.000	152.000	228.000	304.000	380.000
6	Los Lantai 2	2,70	2	38.000	205.200	307.800	410.400	513.000
7	Los Lantai 2	3,60	1	38.000	273.600	410.400	547.200	684.000
8	Los Lantai 2	3,70	2	38.000	281.200	421.800	562.400	703.000
9	Los Lantai 2	4,00	42	38.000	304.000	456.000	608.000	760.000
10	Los Lantai 2	5,00	3	38.000	380.000	570.000	760.000	950.000
11	Los Lantai 2	5,60	1	38.000	425.600	638.400	851.200	1.064.000
12	Los Lantai 2	6,00	12	38.000	456.000	684.000	912.000	1.140.000
13	Los Lantai 2	8,00	4	38.000	608.000	912.000	1.216.000	1.520.000
14	Los Lantai 2	10,00	4	38.000	760.000	1.140.000	1.520.000	1.900.000
15	Los Lantai 2	1,00	47	38.000	76.000	114.000	152.000	190.000
16	Los Lantai 2	2,00	123	38.000	152.000	228.000	304.000	380.000
17	Los Lantai 2	4,00	89	38.000	304.000	456.000	608.000	760.000

TOKO BARAT LANTAI 1

1	Toko Hadap Luar	20,00	5	134.000	5.360.000	8.040.000	10.720.000	13.400.000
2	Toko Hadap Luar	18,24	1	134.000	4.888.320	7.332.480	9.776.640	12.220.800
3	Toko Hadap Dalam	20,00	6	121.000	4.840.000	7.260.000	9.680.000	12.100.000

KIOS BARAT LANTAI 1

1	Kios Hadap Dalam	9,00	37	110.000	1.980.000	2.970.000	3.960.000	4.950.000
---	------------------	------	----	---------	-----------	-----------	-----------	-----------

KIOS BARAT LANTAI 2

1	Kios Hadap Dalam	9,00	32	90.000	1.620.000	2.430.000	3.240.000	4.050.000
2	Kios Hadap Dalam	9,00	16	90.000	1.620.000	2.430.000	3.240.000	4.050.000

LOS BARAT LANTAI 1

1	Los Lantai 1	1,50	2	47.000	141.000	211.500	282.000	352.500
2	Los Lantai 1	3,00	322	47.000	282.000	423.000	564.000	705.000
3	Los Lantai 1	4,00	1	47.000	376.000	564.000	752.000	940.000
4	Los Lantai 1	3,00	113	47.000	282.000	423.000	564.000	705.000

LOS BARAT LANTAI 2

1	Los Lantai 2	2,00	2	39.000	156.000	234.000	312.000	390.000
2	Los Lantai 2	3,00	332	39.000	234.000	351.000	468.000	585.000
3	Los Lantai 2	3,00	180	39.000	234.000	351.000	468.000	585.000

9. PASAR TEMANGGUNG PERMAI

NO	BLOK / LANTAI	LUAS (M2)	JUMLAH	BIAYA SEWA / M2	HARGA / UNIT			
					RP / 2 TAHUN	RP / 3 TAHUN	RP / 4 TAHUN	RP / 5 TAHUN

KIOS LANTAI 1

1	Kios Hadap Dalam	6,20	56	206.000	2.554.400	3.831.600	5.108.800	6.386.000
2	Kios Hadap Dalam	9,00	31	206.000	3.708.000	5.562.000	7.416.000	9.270.000
3	Kios Hadap Dalam	15,00	51	206.000	6.180.000	9.270.000	12.360.000	15.450.000
4	Kios Hadap Dalam	18,00	1	206.000	7.416.000	11.124.000	14.832.000	18.540.000
5	Kios Hadap Dalam	22,00	5	206.000	9.064.000	13.596.000	18.128.000	22.660.000
6	Kios Hadap Dalam	24,00	21	206.000	9.888.000	14.832.000	19.776.000	24.720.000

KIOS BUAH LANTAI 1

1	Kios Hadap Dalam	6,00	7	206.000	2.472.000	3.708.000	4.944.000	6.180.000
---	------------------	------	---	---------	-----------	-----------	-----------	-----------

LOS LANTAI 1

1	Los Lantai 1	3,75	36	88.000	660.000	990.000	1.320.000	1.650.000
---	--------------	------	----	--------	---------	---------	-----------	-----------

10. PERTOKOAN TEMANGGUNG INDAH

NO	BLOK / LANTAI	LUAS (M2)	JUMLAH (Unit)	BIAYA SEWA / M2	HARGA / UNIT			
					RP / 2 TAHUN	RP / 3 TAHUN	RP / 4 TAHUN	RP / 5 TAHUN

TOKO LANTAI 1

1	Hadap Luar (Ada Parkir) No. 1	9,00	1	191.000	3.438.000	5.157.000	6.876.000	8.595.000
2	Hadap Luor (Ada Parkir) No. 2	9,00	1	191.000	3.438.000	5.157.000	6.876.000	8.595.000
3	Hadap Luar (Ada Parkir) No. 3	9,00	1	191.000	3.438.000	5.157.000	6.876.000	8.595.000
4	Hadap Luar (Ada Parkir) No. 4	9,00	1	191.000	3.438.000	5.157.000	6.876.000	8.595.000
5	Hadap Luar (Ada Parkir) No. 5	16,00	1	191.000	6.112.000	9.168.000	12.224.000	15.280.000
6	Hadap Luar (Ada Parkir) No. 6	12,00	1	191.000	4.584.000	6.876.000	9.168.000	11.460.000

7	Hadap Luar (Ada Parkir) No. 7	12,00	1	191.000	4.584.000	6.876.000	9.168.000	11.460.000
8	Hadap Luar (Ada Parkir) Na. 8	16,00	1	191.000	6.112.000	9.168.000	12.224.000	15.280.000
9	Hadap Luar (Ada Parkir) No. 9	12,00	1	191.000	4.584.000	6.876.000	9.168.000	11.460.000
10	Hadap Luar (Ada Parkir) Na. 10	12,00	1	191.000	4.584.000	6.876.000	9.168.000	11.460.000
11	Hadap Luar (Ada Parkir) No. 11	9,00	1	191.000	3.438.000	5.157.000	6.876.000	8.595.000
12	Hadap Luar (Ada Parkir) Na. 12	12,00	1	191.000	4.584.000	6.876.000	9.168.000	11.460.000
13	Hadap Luar (Ada Parkir) No. 13	12,00	1	191.000	4.584.000	6.876.000	9.168.000	11.460.000
14	Hadap Luar (Ada Parkir) Na. 14	12,00	1	191.000	4.584.000	6.876.000	9.168.000	11.460.000
15	Hadap Luar (Ada Parkir) No. 15	12,00	1	191.000	4.584.000	6.876.000	9.168.000	11.460.000
16	Hadap Luar (Ada Parkir) Na. 16	12,00	1	191.000	4.584.000	6.876.000	9.168.000	11.460.000
17	Hadap Luar (Ada Parkir) No. 17	12,00	1	191.000	4.584.000	6.876.000	9.168.000	11.460.000
18	Hadap Luar (Ada Parkir) Na. 18	12,00	1	191.000	4.584.000	6.876.000	9.168.000	11.460.000
19	Hadap Luar (Tanpa Parkir) No. 1	50,00	1	191.000	19.100.000	28.650.000	38.200.000	47.750.000
20	Hadap Luar (Tanpa Parkir) No. 2	50,00	1	191.000	19.100.000	28.650.000	38.200.000	47.750.000
21	Hadap Luar (Tanpa Parkir) No. 3	55,00	1	191.000	21.010.000	31.515.000	42.020.000	52.525.000
22	Hadap Luar (Tanpa Parkir) No. 4	55,00	1	191.000	21.010.000	31.515.000	42.020.000	52.525.000
23	Hadap Luar (Tanpa Parkir) No. 5	55,00	1	191.000	21.010.000	31.515.000	42.020.000	52.525.000
24	Hadap Luar (Tanpa Parkir) No. 6	55,00	1	191.000	21.010.000	31.515.000	42.020.000	52.525.000
25	Hadap Luar (Tanpa Parkir) No. 7	55,00	1	191.000	21.010.000	31.515.000	42.020.000	52.525.000
LOS LANTAI 2								
1	Los Lantai 2	6,00	11	67.000	804.000	1.206.000	1.608.000	2.010.000

K. BIAYA SEWA LOS/KIOS PASAR DAERAH DAN PERTOKOAN DI KABUPATEN TEMANGGUNG BAGI YANG SUDAH MEMBAYAR RETRIBUSI PENEMPATAN AWAL ATAU SEJENISNYA

1. PASAR PARAKAN

NO	BLOK / LANTAI	LUAS (M2)	JUMLAH (Unit)	BIAYA SEWA / M2	HARGA / UNIT			
					RP / 2 TAHUN	RP / 3 TAHUN	RP / 4 TAHUN	RP / 5 TAHUN
KIOS LANTAI 1 BAGIAN SELATAN								
1	Kios Hadap Luar	6,80	4	26.015	353.804	530.706	707.608	884.510
2	Kios Hadap Luar	8,25	57	26.015	429.248	643.871	858.495	1.073.119
3	Kios Hadap Luar	9,00	41	26.015	468.270	702.405	936.540	1.170.675
4	Kios Hadap Luar	9,40	1	26.015	489.082	733.623	978.164	1.222.705
5	Kios Hadap Luar	9,80	4	26.015	509.894	764.841	1.019.788	1.274.735
6	Kios Hadap Luar	10,20	2	26.015	530.706	796.059	1.061.412	1.326.765
7	Kios Hadap Luar	10,50	9	26.015	546.315	819.473	1.092.630	1.365.788
8	Kios Hadap Luar	15,00	3	26.015	780.450	1.170.675	1.560.900	1.951.125
9	Kios Hadap Luar	15,80	1	26.015	822.074	1.233.111	1.644.148	2.055.185
10	Kios Hadap Luar	18,80	3	26.015	978.164	1.467.246	1.956.328	2.445.410
11	Kios Hadap Dalam	8,25	74	21.285	351.203	526.804	702.405	878.006
12	Kios Hadap Dalam	9,00	28	21.285	383.130	574.695	766.260	957.825
13	Kios Hadap Dalam	10,20	2	21.285	434.214	651.321	868.428	1.085.535
14	Kios Hadap Dalam	10,50	4	21.285	446.985	670.478	893.970	1.117.463
15	Kios Hadap Dalam	15,00	3	21.285	638.550	957.825	1.277.100	1.596.375
16	Kios Hadap Luar	28,30	1	26.015	1.472.449	2.208.674	2.944.898	3.681.123
KIOS LANTAI 2 BAGIAN SELATAN								
1	Kios Hadap Dalam	8,25	45	19.350	319.275	478.913	638.550	798.188
2	Kios Hadap Dalam	9,00	16	19.350	348.300	522.450	696.600	870.750
3	Kios Hadap Dalam	10,50	2	19.350	406.350	609.525	812.700	1.015.875
4	Kios Hadap Dalam	24,80	4	19.350	959.760	1.439.640	1.919.520	2.399.400
5	Kios Hadap Dalam	26,80	1	19.350	1.037.160	1.555.740	2.074.320	2.592.900
6	Kios Hadap Dalam	31,50	2	19.350	1.219.050	1.828.575	2.438.100	3.047.625
7	Kios Hadap Dalam	8,30	5	19.350	321.210	481.815	642.420	803.025
8	Kios Hadap Dalam	9,00	2	19.350	348.300	522.450	696.600	870.750
9	Kios Hadap Dalam	26,80	2	19.350	1.037.160	1.555.740	2.074.320	2.592.900
10	Kios Hadap Dalam	28,80	6	19.350	1.114.560	1.671.840	2.229.120	2.786.400

LOS LANTAI 1 BAGIAN SELATAN

1	Los Lantai 1	4,00	978	15.950	127.600	191.400	255.200	319.000
2	Los Lantai 1	4,00	4	15.950	127.600	191.400	255.200	319.000

LOS LANTAI 2 BAGIAN SELATAN

1	Los Lantai 2	4,00	1.097	13.050	104.400	156.600	208.800	261.000
2	Los Lantai 2	4,00	21	13.050	104.400	156.600	208.800	261.000

KIOS LANTAI 1 BAGIAN UTARA

1	Kios Hadap Luar	9,00	59	26.015	468.270	702.405	936.540	1.170.675
2	Kios Hadap Dalam	9,00	53	21.285	383.130	574.695	766.260	957.825
3	Kios Hadap Luar	9,00	3	26.015	468.270	702.405	936.540	1.170.675
4	Kios Hadap Dalam	9,00	35	21.285	383.130	574.695	766.260	957.825
4	Kios Hadap Luar	14,7	3	26.015	764.841	1.147.262	1.529.682	1.912.103

KIOS LANTAI 2 BAGIAN UTARA

1	Kios Hadap Dalam	9,00	4	19.350	348.300	522.450	696.600	870.750
2	Kios Hadap Dalam	9,00	28	19.350	348.300	522.450	696.600	870.750

LOS LANTAI 1 BAGIAN UTARA

1	Los Lantai 1	2,90	45	15.950	92.510	138.765	185.020	231.275
---	--------------	------	----	--------	--------	---------	---------	---------

LOS LANTAI 2 BAGIAN UTARA

1	Los Lantai 2	3,00	342	13.050	78.300	117.450	156.600	195.750
---	--------------	------	-----	--------	--------	---------	---------	---------

2. PASAR CANDIROTO

NO	BLOK / LANTAI	LUAS (M2)	JUMLAH	BIAYA SEWA / M2	HARGA / UNIT			
					RP / 2 TAHUN	RP / 3 TAHUN	RP / 4 TAHUN	RP / 5 TAHUN

KIOS LANTAI 1

1	Kios Hadap Luar	9,99	2	12.540	250.549	375.824	501.098	626.373
2	Kios Hadap Luar	12,00	18	12.540	300.960	451.440	601.920	752.400
3	Kios Hadap Dalam	9,99	2	10.260	204.995	307.492	409.990	512.487
4	Kios Hadap Dalam	12,00	47	10.260	246.240	369.360	492.480	615.600
5	Kios Hadap Luar (Samping)	7,50	9	12.540	188.100	282.150	376.200	470.250

LOS LANTAI 1

1	Los Lantai 1 A	4,00	99	7.600	60.800	91.200	121.600	152.000
2	Los Lantai 1 B	4,00	99	7.600	60.800	91.200	121.600	152.000

3. PASAR KLIWON BARU TEMANGGUNG

NO	BLOK / LANTAI	LUAS (M2)	JUMLAH (Unit)	BIAYA SEWA / M2	HARGA / UNIT			
					RP / 2 TAHUN	RP / 3 TAHUN	RP / 4 TAHUN	RP / 5 TAHUN
KIOS BARAT LANTAI 1								
1	Toko Hadap Luar	20,00	5	28.490	1.139.600	1.709.400	2.279.200	2.849.000
1	Toko Hadap Luar	18,24	1	28.490	1.039.315	1.558.973	2.078.630	2.598.288
1	Toko Hadap Dalam	20,00	6	23.310	932.400	1.398.600	1.864.800	2.331.000
KIOS BARAT LANTAI 1								
1	Kios Hadap Dalam	9,00	37	20.350	366.300	549.450	732.600	915.750
KIOS BARAT LANTAI 2								
1	Kios Hadap Dalam	9,00	32	16.650	299.700	449.550	599.400	749.250
2	Kios Hadap Dalam	9,00	16	16.650	299.700	449.550	599.400	749.250
LOS BARAT LANTAI 1								
1	Los Lantai 1	1,50	2	13.750	41.250	61.875	82.500	103.125
2	Los Lantai 1	3,00	322	13.750	82.500	123.750	165.000	206.250
3	Los Lantai 1	4,00	1	13.750	110.000	165.000	220.000	275.000
4	Los Lantai 1	3,00	113	13.750	82.500	123.750	165.000	206.250
LOS BARAT LANTAI 2								
1	Los Lantai 2	2,00	2	11.250	45.000	67.500	90.000	112.500
2	Los Lantai 2	3,00	332	11.250	67.500	101.250	135.000	168.750
3	Los Lantai 2	3,00	180	11.250	67.500	101.250	135.000	168.750

4. PASAR TEMANGGUNG PERMAI

NO	BLOK / LANTAI	LUAS (M2)	JUMLAH	BIAYA SEWA / M2	HARGA / UNIT			
					RP / 2 TAHUN	RP / 3 TAHUN	RP / 4 TAHUN	RP / 5 TAHUN
KIOS LANTAI 1								
1	Kios Hadap Dalam	6,20	56	73.500	911.400	1.367.100	1.822.800	2.278.500
2	Kios Hadap Dalam	9,00	31	73.500	1.323.000	1.984.500	2.646.000	3.307.500
3	Kios Hadap Dalam	15,00	51	73.500	2.205.000	3.307.500	4.410.000	5.512.500
4	Kios Hadap Dalam	18,00	1	73.500	2.646.000	3.969.000	5.292.000	6.615.000
5	Kios Hadap Dalam	22,00	5	73.500	3.234.000	4.851.000	6.468.000	8.085.000
6	Kios Hadap Dalam	24,00	21	73.500	3.528.000	5.292.000	7.056.000	8.820.000

KIOS BUAH LANTAI 1

1	Kios Hadap Dalam	6,00	7	73.500	882.000	1.323.000	1.764.000	2.205.000
---	------------------	------	---	--------	---------	-----------	-----------	-----------

LOS LANTAI 1

1	Los Lantai 1	3,75	34	31.500	236.250	354.375	472.500	590.625
2	Los Lantai 1	3,75	2	31.500	236.250	354.375	472.500	590.625

5. PERTOKOAN TEMANGGUNG INDAH

NO	BLOK / LANTAI	LUAS (M2)	JUMLAH (Unit)	BIAYA SEWA / M2	HARGA / UNIT			
					RP / 2 TAHUN	RP / 3 TAHUN	RP / 4 TAHUN	RP / 5 TAHUN

TOKO LANTAI 1

1	Hadap Luar (Ada Parkir) No. 1	9,00	1	52.500	945.000	1.417.500	1.890.000	2.362.500
2	Hadap Luar (Ada Parkir) No. 2	9,00	1	52.500	945.000	1.417.500	1.890.000	2.362.500
3	Hadap Luar (Ada Parkir) No. 3	9,00	1	52.500	945.000	1.417.500	1.890.000	2.362.500
4	Hadap Luar (Ada Parkir) No. 4	9,00	1	52.500	945.000	1.417.500	1.890.000	2.362.500
5	Hadap Luar (Ada Parkir) No. 5	16,00	1	52.500	1.680.000	2.520.000	3.360.000	4.200.000
6	Hadap Luar (Ada Parkir) No. 6	12,00	1	52.500	1.260.000	1.890.000	2.520.000	3.150.000
7	Hadap Luar (Ada Parkir) No. 7	12,00	1	52.500	1.260.000	1.890.000	2.520.000	3.150.000
8	Hadap Luar (Ada Parkir) Na. 8	16,00	1	52.500	1.680.000	2.520.000	3.360.000	4.200.000
9	Hadap Luar (Ada Parkir) No. 9	12,00	1	52.500	1.260.000	1.890.000	2.520.000	3.150.000
10	Hadap Luar (Ada Parkir) Na. 10	12,00	1	52.500	1.260.000	1.890.000	2.520.000	3.150.000
11	Hadap Luar (Ada Parkir) No. 11	9,00	1	52.500	945.000	1.417.500	1.890.000	2.362.500
12	Hadap Luar (Ada Parkir) Na. 12	12,00	1	52.500	1.260.000	1.890.000	2.520.000	3.150.000
13	Hadap Luar (Ada Parkir) No. 13	12,00	1	52.500	1.260.000	1.890.000	2.520.000	3.150.000
14	Hadap Luar (Ada Parkir) Na. 14	12,00	1	52.500	1.260.000	1.890.000	2.520.000	3.150.000
15	Hadap Luar (Ada Parkir) No. 15	12,00	1	52.500	1.260.000	1.890.000	2.520.000	3.150.000
16	Hadap Luar (Ada Parkir) Na. 16	12,00	1	52.500	1.260.000	1.890.000	2.520.000	3.150.000
17	Hadap Luar (Ada Parkir) No. 17	12,00	1	52.500	1.260.000	1.890.000	2.520.000	3.150.000
18	Hadap Luar (Ada Parkir) Na. 18	12,00	1	52.500	1.260.000	1.890.000	2.520.000	3.150.000

6. PASAR NGADIREJO

NO	BLOK / LANTAI	LUAS (M2)	JUMLAH	HARGA / UNIT SAMPAI DENGAN TAHUN 2026*			HARGA / UNIT MULAI TAHUN 2027		
				BIAYA SEWA / M2	RP / 2 TAHUN	RP / 3 TAHUN	BIAYA SEWA / M2	TARIF NORMAL / TAHUN	TARIF NORMAL / 2 TAHUN
KIOS LANTAI 1									
1	Kios Hadap Luar	9,00	1	26.015	468.270	702.405	78.000	702.000	1.404.000
2	Kios Hadap Luar	12,00	62	26.015	624.360	936.540	78.000	936.000	1.872.000
3	Kios Hadap Luar Samping	9,00	16	26.015	468.270	702.405	78.000	702.000	1.404.000
4	Kios Hadap Dalam	9,00	1	21.285	383.130	574.695	70.000	630.000	1.260.000
5	Kios Hadap Dalam	12,00	116	21.285	510.840	766.260	70.000	840.000	1.680.000
6	Kios Hadap Dalam	18,00	22	21.285	766.260	1.149.390	70.000	1.260.000	2.520.000
7	Kios Hadap Luar	9,00	1	26.015	468.270	702.405	78.000	702.000	1.404.000
8	Kios Hadap Luar	18,00	22	26.015	936.540	1.404.810	78.000	1.404.000	2.808.000
KIOS LANTAI 2									
1	Kios Hadap Dalam	9,00	1	19.350	348.300	522.450	57.000	513.000	1.026.000
2	Kios Hadap Dalam	12,00	23	19.350	464.400	696.600	57.000	684.000	1.368.000
LOS LANTAI 1									
1	Los Lantai 1	2,25	2	15.950	71.775	107.663	33.000	74.250	148.500
2	Los Lantai 1	3,00	169	15.950	95.700	143.550	33.000	99.000	198.000
3	Los Lantai 1	4,00	404	15.950	127.600	191.400	33.000	132.000	264.000
4	Los Lantai 1	4,50	2	15.950	143.550	215.325	33.000	148.500	297.000
5	Los Lantai 1	5,00	6	15.950	159.500	239.250	33.000	165.000	330.000
6	Los Lantai 1	6,00	32	15.950	191.400	287.100	33.000	198.000	396.000
7	Los Lantai 1	7,50	1	15.950	239.250	358.875	33.000	247.500	495.000
8	Los Lantai 1	8,00	2	15.950	255.200	382.800	33.000	264.000	528.000
9	Los Lantai 1	9,00	19	15.950	287.100	430.650	33.000	297.000	594.000
10	Los Lantai 1	10,00	1	15.950	319.000	478.500	33.000	330.000	660.000
11	Los Lantai 1	10,65	1	15.950	339.735	509.603	33.000	351.450	702.900
12	Los Lantai 1	12,00	1	15.950	382.800	574.200	33.000	396.000	792.000
LOS LANTAI 2									
1	Los Lantai 2	0,25	1	13.050	6.525	9.788	27.000	6.750	13.500
2	Los Lantai 2	0,50	1	13.050	13.050	19.575	27.000	13.500	27.000
3	Los Lantai 2	0,55	1	13.050	14.355	21.533	27.000	14.850	29.700
4	Los Lantai 2	0,65	1	13.050	16.965	25.448	27.000	17.550	35.100
5	Los Lantai 2	0,70	3	13.050	18.270	27.405	27.000	18.900	37.800
6	Los Lantai 2	0,75	1	13.050	19.575	29.363	27.000	20.250	40.500

7	Los Lantai 2	0,80	3	13.050	20.880	31.320	27.000	21.600	43.200
8	Los Lantai 2	0,85	2	13.050	22.185	33.278	27.000	22.950	45.900
9	Los Lantai 2	0,90	5	13.050	23.490	35.235	27.000	24.300	48.600
10	Los Lantai 2	0,95	2	13.050	24.795	37.193	27.000	25.650	51.300
11	Los Lantai 2	1,00	9	13.050	26.100	39.150	27.000	27.000	54.000
12	Los Lantai 2	1,10	2	13.050	28.710	43.065	27.000	29.700	59.400
13	Los Lantai 2	1,15	2	13.050	30.015	45.023	27.000	31.050	62.100
14	Los Lantai 2	1,20	2	13.050	31.320	46.980	27.000	32.400	64.800
15	Los Lantai 2	1,25	5	13.050	32.625	48.938	27.000	33.750	67.500
16	Los Lantai 2	1,30	9	13.050	33.930	50.895	27.000	35.100	70.200
17	Los Lantai 2	1,35	7	13.050	35.235	52.853	27.000	36.450	72.900
18	Los Lantai 2	1,40	14	13.050	36.540	54.810	27.000	37.800	75.600
19	Los Lantai 2	1,45	4	13.050	37.845	56.768	27.000	39.150	78.300
20	Los Lantai 2	1,50	17	13.050	39.150	58.725	27.000	40.500	81.000
21	Los Lantai 2	1,55	2	13.050	40.455	60.683	27.000	41.850	83.700
22	Los Lantai 2	1,60	4	13.050	41.760	62.640	27.000	43.200	86.400
23	Los Lantai 2	1,65	2	13.050	43.065	64.598	27.000	44.550	89.100
24	Los Lantai 2	1,70	7	13.050	44.370	66.555	27.000	45.900	91.800
25	Los Lantai 2	1,75	2	13.050	45.675	68.513	27.000	47.250	94.500
26	Los Lantai 2	1,80	18	13.050	46.980	70.470	27.000	48.600	97.200
27	Los Lantai 2	1,85	1	13.050	48.285	72.428	27.000	49.950	99.900
28	Los Lantai 2	1,90	3	13.050	49.590	74.385	27.000	51.300	102.600
29	Los Lantai 2	1,95	5	13.050	50.895	76.343	27.000	52.650	105.300
30	Los Lantai 2	2,00	12	13.050	52.200	78.300	27.000	54.000	108.000
31	Los Lantai 2	2,05	1	13.050	53.505	80.258	27.000	55.350	110.700
32	Los Lantai 2	2,10	1	13.050	54.810	82.215	27.000	56.700	113.400
33	Los Lantai 2	2,15	4	13.050	56.115	84.173	27.000	58.050	116.100
34	Los Lantai 2	2,20	1	13.050	57.420	86.130	27.000	59.400	118.800
35	Los Lantai 2	2,25	2	13.050	58.725	88.088	27.000	60.750	121.500
36	Los Lantai 2	2,30	1	13.050	60.030	90.045	27.000	62.100	124.200
37	Los Lantai 2	2,35	2	13.050	61.335	92.003	27.000	63.450	126.900
38	Los Lantai 2	2,40	7	13.050	62.640	93.960	27.000	64.800	129.600
39	Los Lantai 2	2,45	1	13.050	63.945	95.918	27.000	66.150	132.300
40	Los Lantai 2	2,50	2	13.050	65.250	97.875	27.000	67.500	135.000
41	Los Lantai 2	2,60	1	13.050	67.860	101.790	27.000	70.200	140.400
42	Los Lantai 2	2,65	2	13.050	69.165	103.748	27.000	71.550	143.100
43	Los Lantai 2	2,70	1	13.050	70.470	105.705	27.000	72.900	145.800
44	Los Lantai 2	2,75	2	13.050	71.775	107.663	27.000	74.250	148.500

45	Los Lantai 2	2,80	1	13.050	73.080	109.620	27.000	75.600	151.200
46	Los Lantai 2	2,95	1	13.050	76.995	115.493	27.000	79.650	159.300
47	Los Lantai 2	3,00	1.029	13.050	78.300	117.450	27.000	81.000	162.000
48	Los Lantai 2	3,05	1	13.050	79.605	119.408	27.000	82.350	164.700
49	Los Lantai 2	3,10	1	13.050	80.910	121.365	27.000	83.700	167.400
50	Los Lantai 2	3,15	4	13.050	82.215	123.323	27.000	85.050	170.100
51	Los Lantai 2	3,20	1	13.050	83.520	125.280	27.000	86.400	172.800
52	Los Lantai 2	3,30	2	13.050	86.130	129.195	27.000	89.100	178.200
53	Los Lantai 2	3,35	1	13.050	87.435	131.153	27.000	90.450	180.900
54	Los Lantai 2	3,40	3	13.050	88.740	133.110	27.000	91.800	183.600
55	Los Lantai 2	3,60	6	13.050	93.960	140.940	27.000	97.200	194.400
56	Los Lantai 2	3,80	1	13.050	99.180	148.770	27.000	102.600	205.200
57	Los Lantai 2	4,00	17	13.050	104.400	156.600	27.000	108.000	216.000
58	Los Lantai 2	4,05	1	13.050	105.705	158.558	27.000	109.350	218.700
59	Los Lantai 2	4,10	1	13.050	107.010	160.515	27.000	110.700	221.400
60	Los Lantai 2	4,15	2	13.050	108.315	162.473	27.000	112.050	224.100
61	Los Lantai 2	4,40	3	13.050	114.840	172.260	27.000	118.800	237.600
62	Los Lantai 2	4,45	1	13.050	116.145	174.218	27.000	120.150	240.300
63	Los Lantai 2	4,50	3	13.050	117.450	176.175	27.000	121.500	243.000
64	Los Lantai 2	4,80	2	13.050	125.280	187.920	27.000	129.600	259.200
65	Los Lantai 2	5,00	2	13.050	130.500	195.750	27.000	135.000	270.000
66	Los Lantai 2	5,20	1	13.050	135.720	203.580	27.000	140.400	280.800
67	Los Lantai 2	5,75	1	13.050	150.075	225.113	27.000	155.250	310.500
68	Los Lantai 2	5,95	2	13.050	155.295	232.943	27.000	160.650	321.300
69	Los Lantai 2	6,00	4	13.050	156.600	234.900	27.000	162.000	324.000
70	Los Lantai 2	6,20	1	13.050	161.820	242.730	27.000	167.400	334.800
71	Los Lantai 2	6,30	1	13.050	164.430	246.645	27.000	170.100	340.200
72	Los Lantai 2	6,60	1	13.050	172.260	258.390	27.000	178.200	356.400
73	Los Lantai 2	7,00	1	13.050	182.700	274.050	27.000	189.000	378.000
74	Los Lantai 2	8,45	1	13.050	220.545	330.818	27.000	228.150	456.300
75	Los Lantai 2	9,00	1	13.050	234.900	352.350	27.000	243.000	486.000
76	Los Lantai 2	15,40	1	13.050	401.940	602.910	27.000	415.800	831.600

*) Keterangan

Perhitungan tarif dengan memperhitungkan nilai keekonomian bangunan sebagai kompensasi atas pembayaran yang dilakukan oleh pedagang sebelumnya.

7. PASAR KLIWON UTARA TEMANGGUNG

NO	BLOK / LANTAI	LUAS (M2)	JUMLAH	HARGA / UNIT SAMPAI DENGAN TAHUN 2026*			HARGA / UNIT MULAI TAHUN 2027		
				BIAYA SEWA /	RP /	RP /	BIAYA SEWA /	TARIF NORMAL	TARIF NORMAL

				M2	2 TAHUN	3 TAHUN	M2	/ TAHUN	/ 2 TAHUN
KIOS UTARA LANTAI 1									
1	Kios Hadap Luar Samping (Jin Lingkar)	15,00	24	61.050	1.831.500	2.747.250	122.000	1.830.000	3.660.000
2	Kios Hadap Dalam	9,00	65	49.950	899.100	1.348.650	100.000	900.000	1.800.000
3	Kios Hadap Dalam	5,80	1	49.950	579.420	869.130	100.000	580.000	1.160.000
4	Kios Hadap Luar Samping (Jin Lingkar)	15,00	4	61.050	1.831.500	2.747.250		1.830.000	3.660.000
5	Kios Hadap Dalam	9,00	13	49.950	899.100	1.348.650	100.000	900.000	1.800.000
LOS UTARA LANTAI 1									
1	Los Lantai 1	0,10	2	26.125	5.225	7.838	52.000	5.200	10.400
2	Los Lantai 1	0,15	1	26.125	7.838	11.756	52.000	7.800	15.600
3	Los Lantai 1	0,25	1	26.125	13.063	19.594	52.000	13.000	26.000
4	Los Lantai 1	0,30	1	26.125	15.675	23.513	52.000	15.600	31.200
5	Los Lantai 1	0,40	2	26.125	20.900	31.350	52.000	20.800	41.600
6	Los Lantai 1	0,50	1	26.125	26.125	39.188	52.000	26.000	52.000
7	Los Lantai 1	0,70	6	26.125	36.575	54.863	52.000	36.400	72.800
8	Los Lantai 1	0,80	61	26.125	41.800	62.700	52.000	41.600	83.200
9	Los Lantai 1	0,90	20	26.125	47.025	70.538	52.000	46.800	93.600
10	Los Lantai 1	0,95	5	26.125	49.638	74.456	52.000	49.400	98.800
11	Los Lantai 1	1,00	8	26.125	52.250	78.375	52.000	52.000	104.000
12	Los Lantai 1	1,10	2	26.125	57.475	86.213	52.000	57.200	114.400
13	Los Lantai 1	1,15	15	26.125	60.088	90.131	52.000	59.800	119.600
14	Los Lantai 1	1,20	2	26.125	62.700	94.050	52.000	62.400	124.800
15	Los Lantai 1	1,25	11	26.125	65.313	97.969	52.000	65.000	130.000
16	Los Lantai 1	1,30	72	26.125	67.925	101.888	52.000	67.600	135.200
17	Los Lantai 1	1,35	6	26.125	70.538	105.806	52.000	70.200	140.400
18	Los Lantai 1	1,40	2	26.125	73.150	109.725	52.000	72.800	145.600
19	Los Lantai 1	1,45	4	26.125	75.763	113.644	52.000	75.400	150.800
20	Los Lantai 1	1,50	2	26.125	78.375	117.563	52.000	78.000	156.000
21	Los Lantai 1	1,60	4	26.125	83.600	125.400	52.000	83.200	166.400
22	Los Lantai 1	1,65	34	26.125	86.213	129.319	52.000	85.800	171.600
23	Los Lantai 1	1,75	2	26.125	91.438	137.156	52.000	91.000	182.000
24	Los Lantai 1	1,80	2	26.125	94.050	141.075	52.000	93.600	187.200
25	Los Lantai 1	1,90	1	26.125	99.275	148.913	52.000	98.800	197.600
26	Los Lantai 1	2,00	65	26.125	104.500	156.750	52.000	104.000	208.000
27	Los Lantai 1	2,20	4	26.125	114.950	172.425	52.000	114.400	228.800
28	Los Lantai 1	2,25	3	26.125	117.563	176.344	52.000	117.000	234.000
29	Los Lantai 1	2,30	2	26.125	120.175	180.263	52.000	119.600	239.200

30	Los Lantai 1	2,35	1	26.125	122.788	184.181	52.000	122.200	244.400
31	Los Lantai 1	2,40	7	26.125	125.400	188.100	52.000	124.800	249.600
32	Los Lantai 1	2,50	4	26.125	130.625	195.938	52.000	130.000	260.000
33	Los Lantai 1	2,60	1	26.125	135.850	203.775	52.000	135.200	270.400
34	Los Lantai 1	2,80	1	26.125	146.300	219.450	52.000	145.600	291.200
35	Los Lantai 1	3,00	9	26.125	156.750	235.125	52.000	156.000	312.000
36	Los Lantai 1	3,05	1	26.125	159.363	239.044	52.000	158.600	317.200
37	Los Lantai 1	3,10	2	26.125	161.975	242.963	52.000	161.200	322.400
38	Los Lantai 1	3,20	6	26.125	167.200	250.800	52.000	166.400	332.800
39	Los Lantai 1	3,25	1	26.125	169.813	254.719	52.000	169.000	338.000
40	Los Lantai 1	3,40	3	26.125	177.650	266.475	52.000	176.800	353.600
41	Los Lantai 1	3,50	2	26.125	182.875	274.313	52.000	182.000	364.000
42	Los Lantai 1	3,70	3	26.125	193.325	289.988	52.000	192.400	384.800
43	Los Lantai 1	3,90	2	26.125	203.775	305.663	52.000	202.800	405.600
44	Los Lantai 1	4,00	185	26.125	209.000	313.500	52.000	208.000	416.000
45	Los Lantai 1	4,40	2	26.125	229.900	344.850	52.000	228.800	457.600
46	Los Lantai 1	4,60	1	26.125	240.350	360.525	52.000	239.200	478.400
47	Los Lantai 1	5,00	2	26.125	261.250	391.875	52.000	260.000	520.000
48	Los Lantai 1	5,05	1	26.125	263.863	395.794	52.000	262.600	525.200
49	Los Lantai 1	5,30	4	26.125	276.925	415.388	52.000	275.600	551.200
50	Los Lantai 1	5,90	1	26.125	308.275	462.413	52.000	306.800	613.600
51	Los Lantai 1	6,00	61	26.125	313.500	470.250	52.000	312.000	624.000
52	Los Lantai 1	6,40	1	26.125	334.400	501.600	52.000	332.800	665.600
53	Los Lantai 1	8,00	19	26.125	418.000	627.000	52.000	416.000	832.000
54	Los Lantai 1	8,50	1	26.125	444.125	666.188	52.000	442.000	884.000
55	Los Lantai 1	9,75	1	26.125	509.438	764.156	52.000	507.000	1.014.000
56	Los Lantai 1	10,00	4	26.125	522.500	783.750	52.000	520.000	1.040.000
57	Los Lantai 1	13,00	1	26.125	679.250	1.018.875	52.000	676.000	1.352.000
58	Los Lantai 1	15,00	1	26.125	783.750	1.175.625	52.000	780.000	1.560.000
59	Los Lantai 1	2,00	67	26.125	104.500	156.750	52.000	104.000	208.000
60	Los Lantai 1	4,00	191	26.125	209.000	313.500	52.000	208.000	416.000
61	Los Lantai 1	6,00	63	26.125	313.500	470.250	52.000	312.000	624.000

LOS UTARA LANTAI 2

1	Los Lantai 2	0,15	1	21.375	6.413	9.619	43.000	6.450	12.900
2	Los Lantai 2	1,10	1	21.375	47.025	70.538	43.000	47.300	94.600
3	Los Lantai 2	1,60	1	21.375	68.400	102.600	43.000	68.800	137.600
4	Los Lantai 2	2,00	169	21.375	85.500	128.250	43.000	86.000	172.000
5	Los Lantai 2	2,50	4	21.375	106.875	160.313	43.000	107.500	215.000

6	Los Lantai 2	2,70	1	21.375	115.425	173.138	43.000	116.100	232.200
7	Los Lantai 2	2,90	2	21.375	123.975	185.963	43.000	124.700	249.400
8	Los Lantai 2	3,00	1	21.375	128.250	192.375	43.000	129.000	258.000
9	Los Lantai 2	3,20	3	21.375	136.800	205.200	43.000	137.600	275.200
10	Los Lantai 2	3,40	1	21.375	145.350	218.025	43.000	146.200	292.400
11	Los Lantai 2	3,50	3	21.375	149.625	224.438	43.000	150.500	301.000
12	Los Lantai 2	3,60	2	21.375	153.900	230.850	43.000	154.800	309.600
13	Los Lantai 2	4,00	100	21.375	171.000	256.500	43.000	172.000	344.000
14	Los Lantai 2	4,05	1	21.375	173.138	259.706	43.000	174.150	348.300
15	Los Lantai 2	4,40	4	21.375	188.100	282.150	43.000	189.200	378.400
16	Los Lantai 2	4,50	1	21.375	192.375	288.563	43.000	193.500	387.000
17	Los Lantai 2	4,55	2	21.375	194.513	291.769	43.000	195.650	391.300
18	Los Lantai 2	6,00	17	21.375	256.500	384.750	43.000	258.000	516.000
19	Los Lantai 2	6,10	1	21.375	260.775	391.163	43.000	262.300	524.600
20	Los Lantai 2	7,00	2	21.375	299.250	448.875	43.000	301.000	602.000
21	Los Lantai 2	7,80	1	21.375	333.450	500.175	43.000	335.400	670.800
22	Los Lantai 2	8,00	5	21.375	342.000	513.000	43.000	344.000	688.000
23	Los Lantai 2	15,00	1	21.375	641.250	961.875	43.000	645.000	1.290.000
24	Los Lantai 2	2,00	148	21.375	85.500	128.250	43.000	86.000	172.000
25	Los Lantai 2	4,00	88	21.375	171.000	256.500	43.000	172.000	344.000

*) Keterangan

Perhitungan tarif dengan memperhitungkan nilai keekonomian bangunan sebagai kompensasi atas pembayaran yang dilakukan oleh pedagang sebelumnya.

8. PASAR KLIWON SELATAN

NO	BLOK / LANTAI	LUAS (M2)	JUMLAH	HARGA / UNIT SAMPAI DENGAN TAHUN 2026*			HARGA / UNIT MULAI TAHUN 2027		
				BIAYA SEWA / M2	RP / 2 TAHUN	RP / 3 TAHUN	BIAYA SEWA / M2	TARIF NORMAL / TAHUN	TARIF NORMAL / 2 TAHUN
KIOS SELATAN LANTAI 1									
1	Kios Hadap Luar Samping (Jin Lingkar)	9,00	30	53.625	107.250	1.447.875	107.000	963.000	1.926.000
2	Kios Hadap Luar Samping (Jin Lingkar)	12,00	2	53.625	107.250	1.930.500	107.000	1.284.000	2.568.000
3	Kios Hadap Dalam	9,00	17	43.875	87.750	1.184.625	88.000	792.000	1.584.000
4	Kios Hadap Luar Samping (Jin Lingkar)	9,00	7	53.625	107.250	1.447.875	107.000	963.000	1.926.000
5	Kios Hadap Luar Samping (Jin Lingkar)	12,00	1	53.625	107.250	1.930.500	107.000	1.284.000	2.568.000
6	Kios Hadap Dalam	9,00	8	43.875	87.750	1.184.625	88.000	792.000	1.584.000
7	Kios Hadap Dalam	12,00	4	43.875	87.750	1.579.500	88.000	1.056.000	2.112.000
LOS SELATAN LANTAI 1									
1	Los Lantai 1	0,65	1	23.100	46.200	45.045	46.000	29.900	59.800
2	Los Lantai 1	0,70	6	23.100	46.200	48.510	46.000	32.200	64.400
3	Los Lantai 1	0,80	45	23.100	46.200	55.440	46.000	36.800	73.600
4	Los Lantai 1	0,90	3	23.100	46.200	62.370	46.000	41.400	82.800
5	Los Lantai 1	1,00	5	23.100	46.200	69.300	46.000	46.000	92.000
6	Los Lantai 1	1,10	1	23.100	46.200	76.230	46.000	50.600	101.200
7	Los Lantai 1	1,15	15	23.100	46.200	79.695	46.000	52.900	105.800
8	Los Lantai 1	1,20	1	23.100	46.200	83.160	46.000	55.200	110.400
9	Los Lantai 1	1,25	12	23.100	46.200	86.625	46.000	57.500	115.000
10	Los Lantai 1	1,35	2	23.100	46.200	93.555	46.000	62.100	124.200
11	Los Lantai 1	1,40	1	23.100	46.200	97.020	46.000	64.400	128.800
12	Los Lantai 1	1,45	2	23.100	46.200	100.485	46.000	66.700	133.400
13	Los Lantai 1	1,55	1	23.100	46.200	107.415	46.000	71.300	142.600
14	Los Lantai 1	1,60	5	23.100	46.200	110.880	46.000	73.600	147.200
15	Los Lantai 1	1,65	1	23.100	46.200	114.345	46.000	75.900	151.800
16	Los Lantai 1	1,70	1	23.100	46.200	117.810	46.000	78.200	156.400
17	Los Lantai 1	1,80	2	23.100	46.200	124.740	46.000	82.800	165.600
18	Los Lantai 1	2,00	32	23.100	46.200	138.600	46.000	92.000	184.000
19	Los Lantai 1	2,05	1	23.100	46.200	142.065	46.000	94.300	188.600
20	Los Lantai 1	2,10	1	23.100	46.200	145.530	46.000	96.600	193.200
21	Los Lantai 1	2,25	1	23.100	46.200	155.925	46.000	103.500	207.000

22	Los Lantai 1	2,70	1	23.100	46.200	187.110	46.000	124.200	248.400
23	Los Lantai 1	3,00	2	23.100	46.200	207.900	46.000	138.000	276.000
24	Los Lantai 1	4,00	13	23.100	46.200	277.200	46.000	184.000	368.000
25	Los Lantai 1	6,00	9	23.100	46.200	415.800	46.000	276.000	552.000
26	Los Lantai 1	6,60	1	23.100	46.200	457.380	46.000	303.600	607.200
27	Los Lantai 1	8,00	1	23.100	46.200	554.400	46.000	368.000	736.000
28	Los Lantai 1	10,00	2	23.100	46.200	693.000	46.000	460.000	920.000
29	Los Lantai 1	0,80	257	23.100	46.200	55.440	46.000	36.800	73.600
30	Los Lantai 1	2,00	182	23.100	46.200	138.600	46.000	92.000	184.000

LOS SELATAN LANTAI 2

1	Los Lantai 2	0,05	1	18.900	37.800	2.835	38.000	1.900	3.800
2	Los Lantai 2	1,00	22	18.900	37.800	56.700	38.000	38.000	76.000
3	Los Lantai 2	1,45	1	18.900	37.800	82.215	38.000	55.100	110.200
4	Los Lantai 2	1,90	7	18.900	37.800	107.730	38.000	72.200	144.400
5	Los Lantai 2	2,00	58	18.900	37.800	113.400	38.000	76.000	152.000
6	Los Lantai 2	2,70	2	18.900	37.800	153.090	38.000	102.600	205.200
7	Los Lantai 2	3,60	1	18.900	37.800	204.120	38.000	136.800	273.600
8	Los Lantai 2	3,70	2	18.900	37.800	209.790	38.000	140.600	281.200
9	Los Lantai 2	4,00	42	18.900	37.800	226.800	38.000	152.000	304.000
10	Los Lantai 2	5,00	3	18.900	37.800	283.500	38.000	190.000	380.000
11	Los Lantai 2	5,60	1	18.900	37.800	317.520	38.000	212.800	425.600
12	Los Lantai 2	6,00	12	18.900	37.800	340.200	38.000	228.000	456.000
13	Los Lantai 2	8,00	4	18.900	37.800	453.600	38.000	304.000	608.000
14	Los Lantai 2	10,00	4	18.900	37.800	567.000	38.000	380.000	760.000
15	Los Lantai 2	1,00	47	18.900	37.800	56.700	38.000	38.000	76.000
16	Los Lantai 2	2,00	123	18.900	37.800	113.400	38.000	76.000	152.000
17	Los Lantai 2	4,00	89	18.900	37.800	226.800	38.000	152.000	304.000

*) Keterangan

Perhitungan tarif dengan memperhitungkan nilai keekonomian bangunan sebagai kompensasi atas pembayaran yang dilakukan oleh pedagang sebelumnya.

Salinan sesuai dengan aslinya
KEPALA BAGIAN HUKUM
SETDA KABUPATEN TEMANGGUNG,



Ditandatangani secara elektronik oleh:

ENDRO SUWARSO, S.H.
Pembina Tk. I
NIP. 196711121996031003

Pj. BUPATI TEMANGGUNG,

ttd.

HARY AGUNG PRABOWO