



SALINAN

BUPATI ROKAN HILIR

PROVINSI RIAU

PERATURAN BUPATI ROKAN HILIR
NOMOR 71 TAHUN 2023

TENTANG

PENETAPAN DAN PENEGASAN WILAYAH KELURAHAN BAGAN KOTA
KECAMATAN BANGKO KABUPATEN ROKAN HILIR

DENGAN RAHMAT TUHAN YANG MAHA ESA

BUPATI ROKAN HILIR,

- Menimbang :
- a. bahwa berdasarkan ketentuan Pasal 9 ayat (3) Peraturan Menteri Dalam Negeri Nomor 45 Tahun 2016 tentang Pedoman Penetapan dan Penegasan Batas Desa, Batas Desa hasil penetapan, penegasan dan pengesahannya di tetapkan dengan Peraturan Bupati;
 - b. bahwa berdasarkan berita acara hasil verifikasi teknis kegiatan penegasan batas desa/kelurahan Kabupaten Rokan Hilir yang ditetapkan oleh Badan Informasi Geospasial dinyatakan bahwa pemetaan batas Kelurahan Bagan Kota Kecamatan Bangko Kabupaten Rokan Hilir dengan metode Kartometrik telah sesuai dan perlu di tindaklanjuti;
 - c. bahwa berdasarkan pertimbangan sebagaimana dimaksud dalam huruf a dan huruf b perlu menetapkan Peraturan Bupati tentang Penetapan dan Penegasan Wilayah Kelurahan Bagan Kota Kecamatan Bangko Kabupaten Rokan Hilir;
- Mengingat :
1. Pasal 18 ayat (6) Undang-Undang Dasar Negara Republik Indonesia Tahun 1945);
 2. Undang-Undang Nomor 53 Tahun 1999 tentang Pembentukan Kabupaten Pelalawan, Kabupaten Rokan Hulu, Kabupaten Rokan Hilir, Kabupaten Siak, Kabupaten Karimun, Kabupaten Natuna, Kabupaten Kuantan Singingi dan Kota Batam (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 1999 Nomor 181, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 3902), sebagaimana telah diubah beberapa kali terakhir dengan Undang-Undang Nomor 34 Tahun 2008 tentang Perubahan Ketiga Atas Undang-Undang Nomor 53 Tahun 1999 tentang Pembentukan Kabupaten Pelalawan, Kabupaten Rokan Hulu, Kabupaten Rokan Hilir, Kabupaten Siak, Kabupaten Karimun, Kabupaten Natuna, Kabupaten Kuantan Singingi dan Kota Batam (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2008 Nomor 107, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 4880);

3. Undang-Undang Nomor 23 Tahun 2014 tentang Pemerintahan Daerah (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2014 Nomor 244, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 5587) sebagaimana telah diubah beberapa kali, terakhir dengan Undang-Undang Nomor 11 Tahun 2020 tentang Cipta Kerja (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2020 Nomor 245, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 6573);
4. Peraturan Menteri Dalam Negeri Nomor 45 Tahun 2016 tentang Pedoman Penetapan dan Penegasan Batas Desa (Berita Negara Republik Indonesia Tahun 2016 Nomor 1038);

MEMUTUSKAN:

Menetapkan : PERATURAN BUPATI TENTANG PENETAPAN DAN PENEGASAN WILAYAH KELURAHAN BAGAN KOTA KECAMATAN BANGKO KABUPATEN ROKAN HILIR.

BAB I
KETENTUAN UMUM

Pasal 1

Dalam Peraturan Bupati ini, yang dimaksud dengan:

1. Daerah adalah Kabupaten Rokan Hilir.
2. Bupati adalah Bupati Rokan Hilir.
3. Kecamatan adalah wilayah kerja Camat sebagai Perangkat Daerah Kabupaten Rokan Hilir.
4. Kelurahan adalah bagian wilayah dari kecamatan sebagai perangkat kecamatan.
5. Kepenghuluan sebutan lain dari Desa adalah kesatuan masyarakat hukum yang memiliki batas wilayah yang berwenang untuk mengatur dan mengurus urusan pemerintahan, kepentingan masyarakat setempat berdasarkan prakarsa masyarakat, hak asal usul, dan/atau hak tradisional yang diakui dan dihormati dalam sistem pemerintahan Negara Kesatuan Republik Indonesia.
6. Metode Kartometrik adalah penelusuran/penarikan garis batas pada peta kerja dan pengukuran/perhitungan posisi titik garis, garis, jarak dan luas, cakupan wilayah dengan menggunakan peta dasar dan informasi geospasial lainnya sebagai pendukung.
7. Titik Kartometrik yang selanjutnya disingkat TK adalah titik koordinat batas yang ditentukan berdasarkan pengukuran/penghitungan posisi titik dengan menggunakan peta dasar dan peta lain sebagai pelengkap.

8. Titik Koordinat adalah suatu titik hasil dari perpotongan antara garis lintang dan garis bujur yang menunjukkan suatu objek baik itu orang, lokasi atau gedung dalam sebuah lokasi di lapangan atau bumi dengan di peta.
9. Penetapan Batas Kelurahan atau Kepenghuluan adalah proses penetapan batas kelurahan atau kepenghuluan secara kartometrik di atas peta dasar yang disepakati.
10. Peta Batas adalah peta yang menyajikan semua unsur lainnya, seperti pilar batas, toponimi perairan dan transportasi.

BAB II PENETAPAN DAN PENEGASAN BATAS KELURAHAN

Pasal 2

Penetapan dan Penegasan batas wilayah Kelurahan Bagan Kota Kecamatan Bangko Kabupaten Rokan Hilir meliputi:

- a. sebelah utara berbatasan dengan Kepenghuluan Bagan Jawa Pesisir dan Kepenghuluan Bagan Jawa;
- b. sebelah timur berbatasan dengan Kelurahan Bagan Timur dan Kepenghuluan Bagan Jawa;
- c. sebelah selatan berbatasan dengan Kelurahan Bagan Hulu; dan
- d. sebelah barat berbatasan dengan Kelurahan Bagan Barat.

Pasal 3

Batas wilayah Kelurahan Bagan Kota sebagaimana dimaksud dalam Pasal 2 telah ditetapkan dengan koordinat TK sebagai berikut:

- a. batas antara Kelurahan Bagan Kota dengan Kepenghuluan Bagan Jawa Pesisir dimulai dari Simpang empat Jalan Jambu/Jalan Bintang dengan **TK 5 : 2°10'14.556"N - 100°48'24.452"E** menuju arah barat sampai dengan simpang empat Jalan Durian/Jalan Perdagangan Ujung dengan **TK 14 : 2°10'14.471"N - 100°48'29.711"E**;
- b. batas antara Kelurahan Bagan Kota dengan Kepenghuluan Bagan Jawa dimulai dari simpang empat jalan sotong dengan **TK 4 : 2° 9' 53,566" N - 100° 48' 32,328" E**, menuju ke utara masuk kejalan teguh 2 dengan **TK 13 : 2° 10' 2,610" N - 100° 48' 32,516" E**, kemudian mengikuti jalan teguh 2 kearah utara dengan **TK 12 : 2° 10' 6,088" N - 100° 48' 31,317" E**, kemudian kearah timur ,selanjutnya kearah utara menuju jalan perumahan Bintang impian indah , kearah

Timur ,kemudian kearah Utara mengarah ke ujung kompleks perumahan Telkom dengan **TK 11 : 2° 10' 10,499" N - 100° 48' 34,497" E**, terus kearah Barat, menuju kearah Utara berbatasan antara rumah Pak Muri dengan Pak Sugianto dengan **TK 10 : 2° 10' 14,444" N - 100° 48' 31,971" E**, mengarah ke Barat menuju simpang empat Puskesmas Bagansiapiapi dengan **TK 5 : 2°10'14.556"N - 100°48'24.452"E**;

- c. batas antara Kelurahan Bagan Kota dengan Kelurahan Bagan Timur dimulai rumah bapak Buyung jalan Tanah Putih dengan **TK 3 : 2° 9' 8,191" N- 100° 48' 30,742" E**, menuju arah Utara melewati jalan Dr.Pratomo **TK 9 : 2° 9' 30,033" N - 100° 48' 31,715" E**, melewati jalan Mawar titik koordinat **TK 8 : 2° 9' 35,250" N - 100° 48' 31,201" E**, melewati jalan Sotong **TK 7 : 2° 9' 45,238" N - 100° 48' 31,231" E**, **TK 6 : 2° 9' 46,043" N - 100° 48' 32,277" E**, hingga perampatan jalan Satria dengan **TK 4 : 2° 9' 53,566" N - 100° 48' 32,328" E"**;
- d. batas antara Kelurahan Bagan Kota dengan Kelurahan Bagan Hulu dimulai rumah bapak Buyung (Bagan Kota) jalan Tanah Putih RT.02/RW.01 dengan **TK 3 : 2° 9' 8,191" N- 100° 48' 30,742" E**, menuju arah Barat jalan Perwira tepatnya sebelah Dedy Ponsel jalan Perwira dengan **TK 1 : 2° 9' 8,282" N - 100° 48' 27,125" E**, kemudian ke gang sempit menuju arah jalan Permiagaan tepatnya disamping Klenteng Suku Kheng (Bagan Kota) dengan **TK 2 : 2° 9' 8,072" N - 100° 48' 24,386" E**; dan
- e. batas antara Kelurahan Bagan Kota dengan Kelurahan Bagan Barat dimulai dari simpang jalan Baik-baik dengan **TK 2 : 2° 9' 8,072" N - 100° 48' 24,386" E**, kearah Utara ke jalan Perdagangan sampai persimpangan jalan Jambu/Pepaya dengan **TK 5 : 2°10'14.556"N - 100°48'24.452"E**.

BAB III PETA BATAS

Pasal 4

Batas wilayah Kelurahan Bagan Kota sebagaimana dimaksud dalam Pasal 3 dituangkan dalam peta sebagaimana tercantum dalam Lampiran yang merupakan bagian tidak terpisahkan dari Peraturan Bupati ini.

Pasal 5

Penegasan Batas Kelurahan berdasarkan Posisi TK pada Peta sebagaimana dimaksud dalam Pasal 3 bersifat administratif dan tidak mengubah, menghapus luasan atau batas kawasan tertentu berupa hak atas tanah, kepemilikan aset,

hak ulayat dan hak adat yang ada pada masyarakat akibat perubahan nama Kepenghuluan, Kelurahan dan/atau Kecamatan.

BAB IV
PENUTUP

Pasal 6

Peraturan Bupati ini mulai berlaku pada tanggal diundangkan.

Agar setiap orang mengetahui, memerintahkan pengundangan Peraturan Bupati ini dengan penempatan dalam Berita Daerah Kabupaten Rokan Hilir.

Ditetapkan di Bagansiapiapi
pada tanggal 15 Desember 2023

BUPATI ROKAN HILIR,

ttd

AFRIZAL SINTONG

Diundangkan di Bagansiapiapi
pada tanggal 15 Desember 2023

SEKRETARIS DAERAH
KABUPATEN ROKAN HILIR,

ttd

FAUZI EFRIZAL

BERITA DAERAH KABUPATEN ROKAN HILIR TAHUN 2023 NOMOR 72



