




BUPATI LUWU TIMUR
PROVINSI SULAWESI SELATAN
PERATURAN BUPATI LUWU TIMUR
NOMOR 14 TAHUN 2025

TENTANG

PERUBAHAN KEDUA ATAS PERATURAN BUPATI NOMOR 29 TAHUN 2022
TENTANG ANALISIS STANDAR BELANJA DAN STANDAR TEKNIS
DI LINGKUNGAN PEMERINTAH DAERAH

BUPATI LUWU TIMUR,

- Menimbang : a. bahwa Peraturan Bupati Luwu Timur Nomor 29 Tahun 2022 tentang Analisis Standar Belanja dan Standar Teknis di Lingkungan Pemerintah Daerah sebagaimana telah diubah dengan Peraturan Bupati Luwu Timur Nomor 90 Tahun 2023 tentang Perubahan Atas Peraturan Bupati Luwu Timur Nomor 29 Tahun 2022 tentang Analisis Standar Belanja dan Standar Teknis di Lingkungan Pemerintah Daerah, perlu disesuaikan dengan adanya perubahan standar harga satuan yang berlaku di Kabupaten Luwu Timur;
- b. bahwa berdasarkan pertimbangan sebagaimana dimaksud dalam huruf a, perlu menetapkan Peraturan Bupati tentang Perubahan Kedua Atas Peraturan Bupati Nomor 29 Tahun 2022 tentang Analisis Standar Belanja dan Standar Teknis di Lingkungan Pemerintah Daerah;
- Mengingat : 1. Pasal 18 ayat (6) Undang-Undang Dasar Negara Republik Indonesia Tahun 1945;
2. Undang-Undang Nomor 28 Tahun 1999 tentang Penyelenggara Negara yang Bersih dan Bebas dari Korupsi, Kolusi dan Nepotisme (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 1999 Nomor 75, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 3851);
3. Undang-Undang Nomor 7 Tahun 2003 tentang Pembentukan Kabupaten Luwu Timur dan Kabupaten Mamuju Utara di Provinsi Sulawesi Selatan (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2003 Nomor 27, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 4270); *cp*

4. Undang-Undang Nomor 17 Tahun 2003 tentang Keuangan Negara (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2003 Nomor 47, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 4286) sebagaimana telah diubah beberapa kali terakhir dengan Undang-Undang Nomor 2 Tahun 2020 tentang Penetapan Peraturan Pemerintah Pengganti Undang-Undang Nomor 1 Tahun 2020 tentang Kebijakan Keuangan Negara dan Stabilitas Sistem Keuangan untuk Penanganan Pandemi *Corona Virus Disease 2019* (Covid-19) dan/atau Dalam Rangka Menghadapi Ancaman yang Membahayakan Perekonomian Nasional dan/atau Stabilitas Sistem Keuangan Menjadi Undang-Undang (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2020 Nomor 134, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 6516);
5. Undang-Undang Nomor 1 Tahun 2004 tentang Perbendaharaan Negara (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2004 Nomor 5, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 4355) sebagaimana telah diubah beberapa kali terakhir dengan Undang-Undang Nomor 2 Tahun 2020 tentang Penetapan Peraturan Pemerintah Pengganti Undang-Undang Nomor 1 Tahun 2020 tentang Kebijakan Keuangan Negara dan Stabilitas Sistem Keuangan untuk Penanganan Pandemi *Corona Virus Disease 2019* (Covid-19) dan/atau Dalam Rangka Menghadapi Ancaman yang Membahayakan Perekonomian Nasional dan/atau Stabilitas Sistem Keuangan Menjadi Undang-Undang (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2020 Nomor 134, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 6516);
6. Undang-Undang Nomor 15 Tahun 2004 tentang Pemeriksaan Pengelolaan dan Tanggung Jawab Keuangan Negara (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2004 Nomor 66, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 4400);
7. Undang-Undang Nomor 23 Tahun 2014 tentang Pemerintahan Daerah (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2014 Nomor 244, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 5587) sebagaimana telah diubah beberapa kali terakhir dengan Undang-Undang Nomor 6 Tahun 2023 tentang Penetapan Peraturan Pemerintah Pengganti Undang-Undang Nomor 2 Tahun 2022 tentang Cipta Kerja Menjadi Undang-Undang (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2023 Nomor 41, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 6856);
8. Undang-Undang Nomor 1 Tahun 2022 tentang Hubungan Keuangan Antara Pemerintah Pusat dan Pemerintahan Daerah (Lembaran Negara Republik 

- Indonesia Tahun 2022 Nomor 4, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 6757);
9. Peraturan Pemerintah Nomor 12 Tahun 2017 tentang Pembinaan dan Pengawasan Penyelenggaraan Pemerintahan Daerah (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2017 Nomor 73, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 6041);
 10. Peraturan Pemerintah Nomor 12 Tahun 2019 tentang Pengelolaan Keuangan Daerah (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2019 Nomor 42, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 6322);
 11. Peraturan Menteri Dalam Negeri Nomor 77 Tahun 2020 tentang Pedoman Teknis Pengelolaan Keuangan Daerah (Berita Negara Republik Indonesia Tahun 2020 Nomor 1781);
 12. Peraturan Daerah Kabupaten Luwu Timur Nomor 6 Tahun 2022 tentang Pengelolaan Keuangan Daerah (Lembaran Daerah Kabupaten Luwu Timur Tahun 2022 Nomor 6, Tambahan Lembaran Daerah Kabupaten Luwu Timur Nomor 142);
 13. Peraturan Bupati Luwu Timur Nomor 29 Tahun 2022 tentang Analisis Standar Belanja dan Standar Teknis di Lingkungan Pemerintah Daerah (Berita Daerah Kabupaten Luwu Timur Tahun 2022 Nomor 29) sebagaimana telah diubah dengan Peraturan Bupati Luwu Timur Nomor 90 Tahun 2023 tentang Perubahan Atas Peraturan Bupati Luwu Timur Nomor 29 Tahun 2022 tentang Analisis Standar Belanja dan Standar Teknis di Lingkungan Pemerintah Daerah (Berita Daerah Kabupaten Luwu Timur Tahun 2023 Nomor 90);

MEMUTUSKAN:

Menetapkan : PERATURAN BUPATI TENTANG PERUBAHAN KEDUA ATAS PERATURAN BUPATI NOMOR 29 TAHUN 2022 TENTANG ANALISIS STANDAR BELANJA DAN STANDAR TEKNIS DI LINGKUNGAN PEMERINTAH DAERAH.

Pasal I

Beberapa ketentuan dalam Peraturan Bupati Luwu Timur Nomor 29 Tahun 2022 tentang Analisis Standar Belanja dan Standar Teknis di Lingkungan Pemerintah Daerah (Berita Daerah Kabupaten Luwu Timur Tahun 2022 Nomor 29) sebagaimana telah diubah dengan Peraturan Bupati Luwu Timur Nomor 90 Tahun 2023 tentang Perubahan Atas Peraturan Bupati Luwu Timur Nomor 29 Tahun 2022 tentang Analisis Standar Belanja dan Standar Teknis di Lingkungan Pemerintah Daerah (Berita Daerah Kabupaten Luwu Timur Tahun 2023 Nomor 90) diubah sebagai berikut: *gp*

1. Ketentuan ayat (1) Pasal 9 diubah, sehingga berbunyi sebagai berikut:

Pasal 9

- (1) ASB Cipta Karya sebagaimana dimaksud dalam Pasal 7 huruf b, meliputi:
 - a. ASB CK 01 Pembangunan Drainase Tipe 60;
 - b. ASB CK 02 Pembangunan Drainase Tipe 70;
 - c. ASB CK 03 Pembangunan Drainase Tipe 80;
 - d. ASB CK 04 Pembangunan Drainase Tipe 90;
 - e. ASB CK 05 Pembangunan Drainase Tipe 100;
 - f. ASB CK 06 Pembangunan Drainase Tipe 120;
 - g. ASB CK 07 Pembangunan Gedung Negara Tidak Sederhana;
 - h. ASB CK 08 Pembangunan Gedung Negara Sederhana;
 - i. ASB CK 09 Pembangunan Rumah Negara Tipe A;
 - j. ASB CK 10 Pembangunan Rumah Negara Tipe B;
 - k. ASB CK 11 Pembangunan Rumah Negara Tipe C;
 - l. ASB CK 12 Pembangunan Pagar Depan Rumah Negara;
 - m. ASB CK 13 Pembangunan Pagar Samping Rumah Negara;
 - n. ASB CK 14 Pembangunan Pagar Belakang Rumah Negara;
 - o. ASB CK 15 Pembangunan Pagar Depan Gedung Negara;
 - p. ASB CK 16 Pembangunan Pagar Samping Gedung Negara;
 - q. ASB CK 17 Pembangunan Pagar Belakang Gedung Negara;
 - r. ASB CK 18 Pembangunan SPAM Jaringan Perpipaan;
 - s. ASB CK 19 Peningkatan SPAM Jaringan Perpipaan; dan
 - t. ASB CK 20 Perluasan SPAM Jaringan Perpipaan.
- (2) ASB Cipta Karya sebagaimana dimaksud pada ayat (1) tercantum dalam Lampiran II yang merupakan bagian tidak terpisahkan dari Peraturan Bupati ini.

2. Ketentuan ayat (1) Pasal 10 diubah, sehingga berbunyi sebagai berikut:

Pasal 10

- (1) ASB Sumber Daya Air sebagaimana dimaksud dalam Pasal 7 huruf c, meliputi:
 - a. ASB SDA 01 Pembangunan Saluran Irigasi Primer;
 - b. ASB SDA 02 Pembangunan Saluran Irigasi Sekunder; dan
 - c. ASB SDA 03 Pembangunan Saluran Irigasi Tersier.
 - (2) ASB Sumber Daya Air sebagaimana dimaksud pada ayat (1) tercantum dalam Lampiran II yang merupakan bagian tidak terpisahkan dari Peraturan Bupati ini.
3. Ketentuan Lampiran II Peraturan Bupati Luwu Timur Nomor 29 Tahun 2022 tentang Analisis Standar Belanja dan Standar Teknis di Lingkungan Pemerintah Daerah sebagaimana telah diubah dengan Peraturan Bupati Luwu Timur Nomor 90 Tahun 2023 tentang Perubahan Atas Peraturan Bupati Luwu Timur Nomor 29 Tahun 2022 tentang Analisis Standar Belanja dan Standar Teknis di Lingkungan Pemerintah Daerah diubah sehingga menjadi sebagaimana tercantum dalam Lampiran II yang merupakan bagian tidak terpisahkan dari Peraturan Bupati ini. *ep*

Pasal II

Peraturan Bupati ini mulai berlaku pada tanggal diundangkan.

Agar setiap orang mengetahuinya, memerintahkan pengundangan Peraturan Bupati ini dengan penempatannya dalam Berita Daerah Kabupaten Luwu Timur. *ap*

**STEMPEL PARAF KOORDINASI
BADAN KEUANGAN DAN ASET DAERAH
KABUPATEN LUWU TIMUR**

TELAH DIPERIKSA	PARAF
SEKDA	<i>[Signature]</i>
ASISTEN	<i>[Signature]</i>
KABAN	<i>[Signature]</i>
KABID	<i>[Signature]</i>
KASUBAG / KASUBID	<i>[Signature]</i>

Ditetapkan di Malili
pada tanggal 14 Mei 2025
BUPATI LUWU TIMUR,



IRWAN BACHRI SYAM

Diundangkan di Malili
pada tanggal 14 Mei 2025
SEKRETARIS DAERAH KABUPATEN LUWU TIMUR,



BAHRI SULI

BERITA DAERAH KABUPATEN LUWU TIMUR TAHUN 2025 NOMOR 14

LAMPIRAN II
 PERATURAN BUPATI LUWU TIMUR
 NOMOR 14 TAHUN 2025
 TENTANG
 PERUBAHAN KEDUA ATAS PERATURAN
 BUPATI NOMOR 29 TAHUN 2022
 TENTANG ANALISIS STANDAR BELANJA
 DAN STANDAR TEKNIS DI LINGKUNGAN
 PEMERINTAH DAERAH.

ANALISIS STANDAR BELANJA KEGIATAN FISIK (INFRASTRUKTUR)

A. DEFINISI OPERASIONAL

Hal-hal penting yang tercantum dalam Analisis Standar Belanja (ASB) perlu dijelaskan agar memudahkan dalam mengoperasionalkan penggunaan Analisis Standar Belanja (ASB), yaitu:

1. Deskripsi
 Merupakan penjelasan dari masing-masing Analisis Standar Belanja (ASB) yang ada. Selain itu, deskripsi juga menjelaskan rentang waktu penggunaan Analisis Standar Belanja (ASB) untuk masing-masing kegiatan.
2. Batasan Alokasi Objek Belanja
 Batasan Alokasi Objek Belanja merupakan proporsi dari objek belanja dari suatu kegiatan. Total keseluruhan proporsi rata-rata objek belanja harus 100%.
3. Pengendali Biaya/Belanja (*Cost Driver*)
 Pengendali Biaya/Belanja menjelaskan faktor apa yang memicu belanja/biaya dari suatu kegiatan.
4. Analisa Regresi Sederhana
 Penggunaan regresi sederhana berguna untuk membuat model persamaan regresi untuk peramalan belanja dari suatu kegiatan. Peramalan belanja dengan model regresi ini dengan cara menghitung belanja rata-rata, dan menghitung prosentase alokasi kepada masing- masing objek belanja.
 Persamaan garis regresi sederhana adalah sebagai berikut: $Y = a + bX$
 Di mana X dan Y adalah nilai-nilai yang diperoleh dari pengamatan. Yang perlu ditaksir adalah koefisien a dan b .
 Taksiran terbaik untuk koefisien a dan b adalah dengan menggunakan metode kuadrat terkecil.
5. Pengendali Biaya/Belanja (*cost driver*) dalam Analisis Standar Belanja ini menggunakan Standar Satuan Bangunan Negara Kabupaten Luwu Timur Tahun Anggaran ... dan rumusan bersama SKPD teknis melalui rapat tim penyusun Analisis Standar Belanja.
6. Besaran Analisis Standar Belanja merupakan harga satuan tertinggi, sudah termasuk pajak, izin mendirikan bangunan (IMB), jasa kontraktor, *overhead*, asuransi, perizinan, tingkat keselamatan dan kesehatan kerja.
7. Keterangan istilah yang digunakan dalam Analisis Standar Belanja ini adalah

Ls = pembayaran langsung m = meter m ² = meter persegi m ³ = meter kubik	ttk = titik kg = kilogram bh = buah SR = sambungan rumah
---	---

ap

ASB BIDANG BINA MARGA

A. ASB BM 01 Pembangunan Jalan Kerikil (Lebar 4 m)

No.	Zona (Z)	Satuan	Harga Satuan
1.	Z I, Kec. Burau	m	Rp577.500,00
2.	Z I, Kec. Wotu	m	Rp411.600,00
3.	Z I, Kec. Tomoni	m	Rp287.700,00
4.	Z I, Kec. Tomoni Timur	m	Rp328.650,00
5.	Z I, Kec. Mangkutana	m	Rp245.700,00
6.	Z II, Kec. Kalaena	m	Rp370.650,00
7.	Z II, Kec. Angkona	m	Rp660.450,00
8.	Z III, Kec. Malili	m	Rp826.350,00
9.	Z IV, Kec. Towuti	m	Rp992.250,00
10.	Z IV, Kec. Wasuponda	m	Rp577.500,00
11.	Z IV, Kec. Nuha	m	Rp992.250,00
12.	Z Seberang Danau	m	Rp1.488.900,00

B. ASB BM 02 Pembangunan Jalan Aspal (lebar 4 m)

No.	Zona (Z)	Satuan	Harga Satuan
1.	Z I, Kec. Burau	m	Rp2.747.850,00
2.	Z I, Kec. Wotu	m	Rp2.350.950,00
3.	Z I, Kec. Tomoni	m	Rp2.053.800,00
4.	Z I, Kec. Tomoni Timur	m	Rp2.152.500,00
5.	Z I, Kec. Mangkutana	m	Rp1.954.050,00
6.	Z II, Kec. Kalaena	m	Rp2.252.250,00
7.	Z II, Kec. Angkona	m	Rp2.946.300,00
8.	Z III, Kec. Malili	m	Rp3.342.150,00
9.	Z IV, Kec. Towuti	m	Rp3.739.050,00
10.	Z IV, Kec. Wasuponda	m	Rp2.747.850,00
11.	Z IV, Kec. Nuha	m	Rp3.739.050,00
12.	Z Seberang Danau	m	Rp4.928.700,00

C. ASB BM 03 Pembangunan Jalan Beton (lebar 4 m)

No.	Zona (Z)	Satuan	Harga Satuan
1.	Z I, Kec. Burau	m	Rp3.774.750,00
2.	Z I, Kec. Wotu	m	Rp3.439.800,00
3.	Z I, Kec. Tomoni	m	Rp3.187.800,00
4.	Z I, Kec. Tomoni Timur	m	Rp3.271.800,00
5.	Z I, Kec. Mangkutana	m	Rp3.104.850,00
6.	Z II, Kec. Kalaena	m	Rp3.355.800,00
7.	Z II, Kec. Angkona	m	Rp3.941.700,00
8.	Z III, Kec. Malili	m	Rp4.276.650,00
9.	Z IV, Kec. Towuti	m	Rp4.611.600,00
10.	Z IV, Kec. Wasuponda	m	Rp3.774.750,00
11.	Z IV, Kec. Nuha	m	Rp4.611.600,00
12.	Z Seberang Danau	m	Rp5.616.450,00

D. ASB BM 04 Pelebaran Jalan Aspal Menuju Standar (lebar 5,5 m)

No.	Zona (Z)	Satuan	Harga Satuan
1.	Z I, Kec. Burau	m	Rp3.509.100,00
2.	Z I, Kec. Wotu	m	Rp3.021.900,00

No.	Zona (Z)	Satuan	Harga Satuan
3.	Z I, Kec. Tomoni	m	Rp2.655.450,00
4.	Z I, Kec. Tomoni Timur	m	Rp2.777.250,00
5.	Z I, Kec. Mangkutana	m	Rp2.533.650,00
6.	Z II, Kec. Kalaena	m	Rp2.900.100,00
7.	Z II, Kec. Angkona	m	Rp3.752.700,00
8.	Z III, Kec. Malili	m	Rp4.240.950,00
9.	Z IV, Kec. Towuti	m	Rp4.729.200,00
10.	Z IV, Kec. Wasuponda	m	Rp3.509.100,00
11.	Z IV, Kec. Nuha	m	Rp4.729.200,00
12.	Z Seberang Danau	m	Rp6.191.850,00

E. ASB BM 05 Pelebaran Jalan Beton Menuju Standar (lebar 5,5 m)

No.	Zona (Z)	Satuan	Harga Satuan
1.	Z I, Kec. Burau	m	Rp5.090.400,00
2.	Z I, Kec. Wotu	m	Rp4.650.450,00
3.	Z I, Kec. Tomoni	m	Rp4.320.750,00
4.	Z I, Kec. Tomoni Timur	m	Rp4.431.000,00
5.	Z I, Kec. Mangkutana	m	Rp4.210.500,00
6.	Z II, Kec. Kalaena	m	Rp4.541.250,00
7.	Z II, Kec. Angkona	m	Rp5.310.900,00
8.	Z III, Kec. Malili	m	Rp5.750.850,00
9.	Z IV, Kec. Towuti	m	Rp6.190.800,00
10.	Z IV, Kec. Wasuponda	m	Rp5.090.400,00
11.	Z IV, Kec. Nuha	m	Rp6.190.800,00
12.	Z Seberang Danau	m	Rp7.510.650,00

F. ASB 06 Pembangunan Jembatan B.10 M Bangunan atas: Gelagar, Bangunan Bawah: Gelagar, Pondasi: Langsung (pasangan batu), Lantai: Plat

No.	Zona (Z)	Satuan	Harga Satuan
1.	Z I, Kec. Burau	m	Rp673.050.000,00
2.	Z I, Kec. Wotu	m	Rp646.800.000,00
3.	Z I, Kec. Tomoni	m	Rp626.850.000,00
4.	Z I, Kec. Tomoni Timur	m	Rp633.150.000,00
5.	Z I, Kec. Mangkutana	m	Rp619.500.000,00
6.	Z II, Kec. Kalaena	m	Rp639.450.000,00
7.	Z II, Kec. Angkona	m	Rp685.650.000,00
8.	Z III, Kec. Malili	m	Rp712.950.000,00
9.	Z IV, Kec. Towuti	m	Rp739.200.000,00
10.	Z IV, Kec. Wasuponda	m	Rp673.050.000,00
11.	Z IV, Kec. Nuha	m	Rp739.200.000,00
12.	Z Seberang Danau	m	Rp817.950.000,00

G. ASB 06 Pembangunan Jembatan B.10 M Bangunan atas: Gelagar, Bangunan Bawah: Abutment, Pondasi: Sumuran, Lantai: Plat

No.	Zona (Z)	Satuan	Harga Satuan
1.	Z I, Kec. Burau	m	Rp774.900.000,00
2.	Z I, Kec. Wotu	m	Rp745.500.000,00
3.	Z I, Kec. Tomoni	m	Rp723.450.000,00

No.	Zona (Z)	Satuan	Harga Satuan
4.	Z I, Kec. Tomoni Timur	m	Rp730.800.000,00
5.	Z I, Kec. Mangkutana	m	Rp716.100.000,00
6.	Z II, Kec. Kalaena	m	Rp738.150.000,00
7.	Z II, Kec. Angkona	m	Rp789.600.000,00
8.	Z III, Kec. Malili	m	Rp819.000.000,00
9.	Z IV, Kec. Towuti	m	Rp848.400.000,00
10.	Z IV, Kec. Wasuponda	m	Rp774.900.000,00
11.	Z IV, Kec. Nuha	m	Rp848.400.000,00
12.	Z Seberang Danau	m	Rp937.650.000,00

H. ASB 06 Pembangunan Jembatan B.10 M

Bangunan atas: Gelagar, Bangunan Bawah: Abutment,
Pondasi: Pancang, Lantai: Plat

No.	Zona (Z)	Satuan	Harga Satuan
1.	Z I, Kec. Burau	m	Rp1.609.650.000,00
2.	Z I, Kec. Wotu	m	Rp1.567.650.000,00
3.	Z I, Kec. Tomoni	m	Rp1.535.100.000,00
4.	Z I, Kec. Tomoni Timur	m	Rp1.545.600.000,00
5.	Z I, Kec. Mangkutana	m	Rp1.524.600.000,00
6.	Z II, Kec. Kalaena	m	Rp1.556.100.000,00
7.	Z II, Kec. Angkona	m	Rp1.631.700.000,00
8.	Z III, Kec. Malili	m	Rp1.674.750.000,00
9.	Z IV, Kec. Towuti	m	Rp1.717.800.000,00
10.	Z IV, Kec. Wasuponda	m	Rp1.609.650.000,00
11.	Z IV, Kec. Nuha	m	Rp1.717.800.000,00
12.	Z Seberang Danau	m	Rp1.846.950.000,00

I. ASB 06 Pembangunan Jembatan (Plat Duicker) B. 5,5 M x 2 M

Bangunan atas: Gelagar, Bangunan Bawah: Abutment, Pondasi:
Langsung (pasangan batu), Lantai: Plat

No.	Zona (Z)	Satuan	Harga Satuan
1.	Z I, Kec. Burau	unit	Rp22.050.000,00
2.	Z I, Kec. Wotu	unit	Rp21.000.000,00
3.	Z I, Kec. Tomoni	unit	Rp19.950.000,00
4.	Z I, Kec. Tomoni Timur	unit	Rp19.950.000,00
5.	Z I, Kec. Mangkutana	unit	Rp19.950.000,00
6.	Z II, Kec. Kalaena	unit	Rp21.000.000,00
7.	Z II, Kec. Angkona	unit	Rp22.050.000,00
8.	Z III, Kec. Malili	unit	Rp23.100.000,00
9.	Z IV, Kec. Towuti	unit	Rp24.150.000,00
10.	Z IV, Kec. Wasuponda	unit	Rp22.050.000,00
11.	Z IV, Kec. Nuha	unit	Rp24.150.000,00
12.	Z Seberang Danau	unit	Rp28.350.000,00

II. ASB BIDANG CIPTA KARYA

A. ASB CK 01 Pembangunan Drainase Tipe 60

No.	Zona (Z)	Satuan	Harga Satuan
1.	Z I, Kec. Burau	m	Rp1.006.762,00
2.	Z I, Kec. Wotu	m	Rp904.418,00

No.	Zona (Z)	Satuan	Harga Satuan
3.	Z I, Kec. Tomoni	m	Rp827.631,00
4.	Z I, Kec. Tomoni Timur	m	Rp853.187,00
5.	Z I, Kec. Mangkutana	m	Rp802.015,00
6.	Z II, Kec. Kalaena	m	Rp878.803,00
7.	Z II, Kec. Angkona	m	Rp1.057.896,00
8.	Z III, Kec. Malili	m	Rp1.160.298,00
9.	Z IV, Kec. Towuti	m	Rp1.262.242,00
10.	Z IV, Kec. Wasuponda	m	Rp1.006.762,00
11.	Z IV, Kec. Nuha	m	Rp1.262.242,00

B. ASB CK 02 Pembangunan Drainase Tipe 70

No.	Zona (Z)	Satuan	Harga Satuan
1.	Z I, Kec. Burau	m	Rp1.159.611,00
2.	Z I, Kec. Wotu	m	Rp1.042.184,00
3.	Z I, Kec. Tomoni	m	Rp954.080,00
4.	Z I, Kec. Tomoni Timur	m	Rp983.403,00
5.	Z I, Kec. Mangkutana	m	Rp924.690,00
6.	Z II, Kec. Kalaena	m	Rp1.012.793,00
7.	Z II, Kec. Angkona	m	Rp1.218.280,00
8.	Z III, Kec. Malili	m	Rp1.335.775,00
9.	Z IV, Kec. Towuti	m	Rp1.453.201,00
10.	Z IV, Kec. Wasuponda	m	Rp1.159.610,00
11.	Z IV, Kec. Nuha	m	Rp1.453.201,00

C. ASB CK 03 Pembangunan Drainase Tipe 80

No.	Zona (Z)	Satuan	Harga Satuan
1.	Z I, Kec. Burau	m	Rp1.315.463,00
2.	Z I, Kec. Wotu	m	Rp1.182.954,00
3.	Z I, Kec. Tomoni	m	Rp1.083.533,00
4.	Z I, Kec. Tomoni Timur	m	Rp1.116.622,00
5.	Z I, Kec. Mangkutana	m	Rp1.050.367,00
6.	Z II, Kec. Kalaena	m	Rp1.149.788,00
7.	Z II, Kec. Angkona	m	Rp1.381.668,00
8.	Z III, Kec. Malili	m	Rp1.514.255,00
9.	Z IV, Kec. Towuti	m	Rp1.646.764,00
10.	Z IV, Kec. Wasuponda	m	Rp1.315.463,00
11.	Z IV, Kec. Nuha	m	Rp1.646.764,00

D. ASB CK 03 Pembangunan Drainase Tipe 90

No.	Zona (Z)	Satuan	Harga Satuan
1.	Z I, Kec. Burau	m	Rp1.869.249,00
2.	Z I, Kec. Wotu	m	Rp1.672.583,00
3.	Z I, Kec. Tomoni	m	Rp1.525.027,00
4.	Z I, Kec. Tomoni Timur	m	Rp1.574.136,00
5.	Z I, Kec. Mangkutana	m	Rp1.475.803,00
6.	Z II, Kec. Kalaena	m	Rp1.623.359,00
7.	Z II, Kec. Angkona	m	Rp1.967.509,00
8.	Z III, Kec. Malili	m	Rp2.164.289,00
9.	Z IV, Kec. Towuti	m	Rp2.360.955,00
10.	Z IV, Kec. Wasuponda	m	Rp1.869.249,00

No.	Zona (Z)	Satuan	Harga Satuan
11.	Z IV, Kec. Nuha	m	Rp2.360.955,00

E. ASB CK 03 Pembangunan Drainase Tipe 100

No.	Zona (Z)	Satuan	Harga Satuan
1.	Z I, Kec. Burau	m	Rp2.214.559,00
2.	Z I, Kec. Wotu	m	Rp1.977.656,00
3.	Z I, Kec. Tomoni	m	Rp1.799.905,00
4.	Z I, Kec. Tomoni Timur	m	Rp1.859.057,00
5.	Z I, Kec. Mangkutana	m	Rp1.740.605,00
6.	Z II, Kec. Kalaena	m	Rp1.918.357,00
7.	Z II, Kec. Angkona	m	Rp2.332.934,00
8.	Z III, Kec. Malili	m	Rp2.569.985,00
9.	Z IV, Kec. Towuti	m	Rp2.806.888,00
10.	Z IV, Kec. Wasuponda	m	Rp2.214.559,00
11.	Z IV, Kec. Nuha	m	Rp2.806.888,00

F. ASB CK 03 Pembangunan Drainase Tipe 120

No.	Zona (Z)	Satuan	Harga Satuan
1.	Z I, Kec. Burau	m	Rp2.891.911,00
2.	Z I, Kec. Wotu	m	Rp2.580.894,00
3.	Z I, Kec. Tomoni	m	Rp2.347.535,00
4.	Z I, Kec. Tomoni Timur	m	Rp2.425.194,00
5.	Z I, Kec. Mangkutana	m	Rp2.269.685,00
6.	Z II, Kec. Kalaena	m	Rp2.503.044,00
7.	Z II, Kec. Angkona	m	Rp3.047.315,00
8.	Z III, Kec. Malili	m	Rp3.358.523,00
9.	Z IV, Kec. Towuti	m	Rp3.669.540,00
10.	Z IV, Kec. Wasuponda	m	Rp2.891.911,00
11.	Z IV, Kec. Nuha	m	Rp3.669.540,00

G. ASB CK 07 Pembangunan Gedung Negara Tidak Sederhana

No.	Zona (Z)	Satuan	Harga Satuan
1.	Z I, Kec. Burau	m ²	Rp7.422.000,00
2.	Z I, Kec. Wotu	m ²	Rp7.422.000,00
3.	Z I, Kec. Tomoni	m ²	Rp7.422.000,00
4.	Z I, Kec. Tomoni Timur	m ²	Rp7.422.000,00
5.	Z I, Kec. Mangkutana	m ²	Rp7.422.000,00
6.	Z II, Kec. Kalaena	m ²	Rp7.666.000,00
7.	Z II, Kec. Angkona	m ²	Rp7.666.000,00
8.	Z III, Kec. Malili	m ²	Rp8.011.000,00
9.	Z IV, Kec. Towuti	m ²	Rp8.383.000,00
10.	Z IV, Kec. Wasuponda	m ²	Rp8.383.000,00
11.	Z IV, Kec. Nuha	m ²	Rp8.383.000,00

H. ASB CK 08 Pembangunan Gedung Negara Sederhana

No.	Zona (Z)	Satuan	Harga Satuan
1.	Z I, Kec. Burau	m ²	Rp5.925.000,00
2.	Z I, Kec. Wotu	m ²	Rp5.925.000,00
3.	Z I, Kec. Tomoni	m ²	Rp5.925.000,00
4.	Z I, Kec. Tomoni Timur	m ²	Rp5.925.000,00

gp

No.	Zona (Z)	Satuan	Harga Satuan
5.	Z I, Kec. Mangkutana	m ²	Rp5.925.000,00
6.	Z II, Kec. Kalaena	m ²	Rp6.114.000,00
7.	Z II, Kec. Angkona	m ²	Rp6.114.000,00
8.	Z III, Kec. Malili	m ²	Rp6.229.000,00
9.	Z IV, Kec. Towuti	m ²	Rp6.418.000,00
10.	Z IV, Kec. Wasuponda	m ²	Rp6.418.000,00
11.	Z IV, Kec. Nuha	m ²	Rp6.418.000,00

I. ASB CK 09 Pembangunan Rumah Negara Tipe A

No.	Zona (Z)	Satuan	Harga Satuan
1.	Z I, Kec. Burau	m ²	Rp7.417.000,00
2.	Z I, Kec. Wotu	m ²	Rp7.417.000,00
3.	Z I, Kec. Tomoni	m ²	Rp7.417.000,00
4.	Z I, Kec. Tomoni Timur	m ²	Rp7.417.000,00
5.	Z I, Kec. Mangkutana	m ²	Rp7.417.000,00
6.	Z II, Kec. Kalaena	m ²	Rp7.574.000,00
7.	Z II, Kec. Angkona	m ²	Rp7.574.000,00
8.	Z III, Kec. Malili	m ²	Rp7.720.000,00
9.	Z IV, Kec. Towuti	m ²	Rp7.904.000,00
10.	Z IV, Kec. Wasuponda	m ²	Rp7.904.000,00
11.	Z IV, Kec. Nuha	m ²	Rp7.904.000,00

J. ASB CK 10 Pembangunan Rumah Negara Tipe B

No.	Zona (Z)	Satuan	Harga Satuan
1.	Z I, Kec. Burau	m ²	Rp7.335.000,00
2.	Z I, Kec. Wotu	m ²	Rp7.335.000,00
3.	Z I, Kec. Tomoni	m ²	Rp7.335.000,00
4.	Z I, Kec. Tomoni Timur	m ²	Rp7.335.000,00
5.	Z I, Kec. Mangkutana	m ²	Rp7.335.000,00
6.	Z II, Kec. Kalaena	m ²	Rp7.510.000,00
7.	Z II, Kec. Angkona	m ²	Rp7.510.000,00
8.	Z III, Kec. Malili	m ²	Rp7.655.000,00
9.	Z IV, Kec. Towuti	m ²	Rp7.841.000,00
10.	Z IV, Kec. Wasuponda	m ²	Rp7.841.000,00
11.	Z IV, Kec. Nuha	m ²	Rp7.841.000,00

K. ASB CK 11 Pembangunan Rumah Negara Tipe C

No.	Zona (Z)	Satuan	Harga Satuan
1.	Z I, Kec. Burau	m ²	Rp5.266.000,00
2.	Z I, Kec. Wotu	m ²	Rp5.266.000,00
3.	Z I, Kec. Tomoni	m ²	Rp5.266.000,00
4.	Z I, Kec. Tomoni Timur	m ²	Rp5.266.000,00
5.	Z I, Kec. Mangkutana	m ²	Rp5.266.000,00
6.	Z II, Kec. Kalaena	m ²	Rp5.455.000,00
7.	Z II, Kec. Angkona	m ²	Rp5.455.000,00
8.	Z III, Kec. Malili	m ²	Rp5.572.000,00
9.	Z IV, Kec. Towuti	m ²	Rp5.765.000,00
10.	Z IV, Kec. Wasuponda	m ²	Rp5.765.000,00
11.	Z IV, Kec. Nuha	m ²	Rp5.765.000,00

L. ASB CK 12 Pembangunan Pagar Depan Rumah Negara
(tinggi 1,5 m)

No.	Zona (Z)	Satuan	Harga Satuan
1.	Z I, Kec. Burau	m ²	Rp2.874.000,00
2.	Z I, Kec. Wotu	m ²	Rp2.874.000,00
3.	Z I, Kec. Tomoni	m ²	Rp2.874.000,00
4.	Z I, Kec. Tomoni Timur	m ²	Rp2.874.000,00
5.	Z I, Kec. Mangkutana	m ²	Rp2.874.000,00
6.	Z II, Kec. Kalaena	m ²	Rp2.919.000,00
7.	Z II, Kec. Angkona	m ²	Rp2.919.000,00
8.	Z III, Kec. Malili	m ²	Rp2.991.000,00
9.	Z IV, Kec. Towuti	m ²	Rp3.067.000,00
10.	Z IV, Kec. Wasuponda	m ²	Rp3.067.000,00
11.	Z IV, Kec. Nuha	m ²	Rp3.067.000,00

M. ASB CK 13 Pembangunan Pagar Samping Rumah Negara
(tinggi 2m)

No.	Zona (Z)	Satuan	Harga Satuan
1.	Z I, Kec. Burau	m ²	Rp1.704.000,00
2.	Z I, Kec. Wotu	m ²	Rp1.704.000,00
3.	Z I, Kec. Tomoni	m ²	Rp1.704.000,00
4.	Z I, Kec. Tomoni Timur	m ²	Rp1.704.000,00
5.	Z I, Kec. Mangkutana	m ²	Rp1.704.000,00
6.	Z II, Kec. Kalaena	m ²	Rp1.749.000,00
7.	Z II, Kec. Angkona	m ²	Rp1.749.000,00
8.	Z III, Kec. Malili	m ²	Rp1.824.000,00
9.	Z IV, Kec. Towuti	m ²	Rp1.903.000,00
10.	Z IV, Kec. Wasuponda	m ²	Rp1.903.000,00
11.	Z IV, Kec. Nuha	m ²	Rp1.903.000,00

N. ASB CK 14 Pembangunan Pagar Belakang Rumah Negara
(tinggi 2,5m)

No.	Zona (Z)	Satuan	Harga Satuan
1.	Z I, Kec. Burau	m ²	Rp1.799.000,00
2.	Z I, Kec. Wotu	m ²	Rp1.799.000,00
3.	Z I, Kec. Tomoni	m ²	Rp1.799.000,00
4.	Z I, Kec. Tomoni Timur	m ²	Rp1.799.000,00
5.	Z I, Kec. Mangkutana	m ²	Rp1.799.000,00
6.	Z II, Kec. Kalaena	m ²	Rp1.847.000,00
7.	Z II, Kec. Angkona	m ²	Rp1.847.000,00
8.	Z III, Kec. Malili	m ²	Rp1.926.000,00
9.	Z IV, Kec. Towuti	m ²	Rp2.009.000,00
10.	Z IV, Kec. Wasuponda	m ²	Rp2.009.000,00
11.	Z IV, Kec. Nuha	m ²	Rp2.009.000,00

O. ASB CK 15 Pembangunan Pagar Depan Gedung Negara
(tinggi 1,5m)

No.	Zona (Z)	Satuan	Harga Satuan
1.	Z I, Kec. Burau	m ²	Rp3.182.000,00
2.	Z I, Kec. Wotu	m ²	Rp3.182.000,00

No.	Zona (Z)	Satuan	Harga Satuan
3.	Z I, Kec. Tomoni	m ²	Rp3.182.000,00
4.	Z I, Kec. Tomoni Timur	m ²	Rp3.182.000,00
5.	Z I, Kec. Mangkutana	m ²	Rp3.182.000,00
6.	Z II, Kec. Kalaena	m ²	Rp3.245.000,00
7.	Z II, Kec. Angkona	m ²	Rp3.245.000,00
8.	Z III, Kec. Malili	m ²	Rp3.356.000,00
9.	Z IV, Kec. Towuti	m ²	Rp3.470.000,00
10.	Z IV, Kec. Wasuponda	m ²	Rp3.470.000,00
11.	Z IV, Kec. Nuha	m ²	Rp3.470.000,00

P. ASB CK 16 Pembangunan Pagar Samping Gedung Negara
(tinggi 2 m)

No.	Zona (Z)	Satuan	Harga Satuan
1.	Z I, Kec. Burau	m ²	Rp2.735.000,00
2.	Z I, Kec. Wotu	m ²	Rp2.735.000,00
3.	Z I, Kec. Tomoni	m ²	Rp2.735.000,00
4.	Z I, Kec. Tomoni Timur	m ²	Rp2.735.000,00
5.	Z I, Kec. Mangkutana	m ²	Rp2.735.000,00
6.	Z II, Kec. Kalaena	m ²	Rp2.810.000,00
7.	Z II, Kec. Angkona	m ²	Rp2.810.000,00
8.	Z III, Kec. Malili	m ²	Rp2.934.000,00
9.	Z IV, Kec. Towuti	m ²	Rp3.064.000,00
10.	Z IV, Kec. Wasuponda	m ²	Rp3.064.000,00
11.	Z IV, Kec. Nuha	m ²	Rp3.064.000,00

Q. ASB CK 17 Pembangunan Pagar Belakang Gedung Negara
(tinggi 3 m)

No.	Zona (Z)	Satuan	Harga Satuan
1.	Z I, Kec. Burau	m ²	Rp2.871.000,00
2.	Z I, Kec. Wotu	m ²	Rp2.871.000,00
3.	Z I, Kec. Tomoni	m ²	Rp2.871.000,00
4.	Z I, Kec. Tomoni Timur	m ²	Rp2.871.000,00
5.	Z I, Kec. Mangkutana	m ²	Rp2.871.000,00
6.	Z II, Kec. Kalaena	m ²	Rp2.948.000,00
7.	Z II, Kec. Angkona	m ²	Rp2.948.000,00
8.	Z III, Kec. Malili	m ²	Rp3.073.000,00
9.	Z IV, Kec. Towuti	m ²	Rp3.205.000,00
10.	Z IV, Kec. Wasuponda	m ²	Rp3.205.000,00
11.	Z IV, Kec. Nuha	m ²	Rp3.205.000,00

R. ASB CK 18 Pembangunan SPAM Jaringan Perpipaan

No.	Zona (Z)	Satuan	Harga Satuan
1.	Z I, Kec. Burau	m	Rp881.400,00
2.	Z I, Kec. Wotu	m	Rp881.400,00
3.	Z I, Kec. Tomoni	m	Rp881.400,00
4.	Z I, Kec. Tomoni Timur	m	Rp881.400,00
5.	Z I, Kec. Mangkutana	m	Rp881.400,00
6.	Z II, Kec. Kalaena	m	Rp881.400,00
7.	Z II, Kec. Angkona	m	Rp881.400,00

No.	Zona (Z)	Satuan	Harga Satuan
8.	Z III, Kec. Malili	m	Rp881.400,00
9.	Z IV, Kec. Towuti	m	Rp881.400,00
10.	Z IV, Kec. Wasuponda	m	Rp881.400,00
11.	Z IV, Kec. Nuha	m	Rp881.400,00
12.	Z Seberang Danau	m	Rp881.400,00

S. ASB CK 19 Peningkatan SPAM Jaringan Perpipaan

No.	Zona (Z)	Satuan	Harga Satuan
1.	Z I, Kec. Burau	m	Rp774.800,00
2.	Z I, Kec. Wotu	m	Rp774.800,00
3.	Z I, Kec. Tomoni	m	Rp774.800,00
4.	Z I, Kec. Tomoni Timur	m	Rp774.800,00
5.	Z I, Kec. Mangkutana	m	Rp774.800,00
6.	Z II, Kec. Kalaena	m	Rp774.800,00
7.	Z II, Kec. Angkona	m	Rp774.800,00
8.	Z III, Kec. Malili	m	Rp774.800,00
9.	Z IV, Kec. Towuti	m	Rp774.800,00
10.	Z IV, Kec. Wasuponda	m	Rp774.800,00
11.	Z IV, Kec. Nuha	m	Rp774.800,00
12.	Z Seberang Danau	m	Rp774.800,00

T. ASB CK 20 Perluasan SPAM Jaringan Perpipaan

No.	Zona (Z)	Satuan	Harga Satuan
1.	Z I, Kec. Burau	m	Rp 752.300,00
2.	Z I, Kec. Wotu	m	Rp 752.300,00
3.	Z I, Kec. Tomoni	m	Rp 752.300,00
4.	Z I, Kec. Tomoni Timur	m	Rp 752.300,00
5.	Z I, Kec. Mangkutana	m	Rp 752.300,00
6.	Z II, Kec. Kalaena	m	Rp 752.300,00
7.	Z II, Kec. Angkona	m	Rp 752.300,00
8.	Z III, Kec. Malili	m	Rp 752.300,00
9.	Z IV, Kec. Towuti	m	Rp 752.300,00
10.	Z IV, Kec. Wasuponda	m	Rp 752.300,00
11.	Z IV, Kec. Nuha	m	Rp 752.300,00
12.	Z Seberang Danau	m	Rp 752.300,00

III. ASB BIDANG SUMBER DAYA AIR

A. ASB SDA 01 Pembangunan Saluran Irigasi Primer

No.	Zona (Z)	Satuan	Harga Satuan
1.	Z I, Kec. Burau	m	Rp3.985.257,00
2.	Z I, Kec. Wotu	m	Rp3.985.257,00
3.	Z I, Kec. Tomoni	m	Rp3.985.257,00
4.	Z I, Kec. Tomoni Timur	m	Rp3.985.257,00
5.	Z I, Kec. Mangkutana	m	Rp3.985.257,00
6.	Z II, Kec. Kalaena	m	Rp4.214.422,00
7.	Z II, Kec. Angkona	m	Rp4.214.422,00
8.	Z III, Kec. Malili	m	Rp4.673.329,00
9.	Z IV, Kec. Towuti	m	Rp5.131.945,00

No.	Zona (Z)	Satuan	Harga Satuan
10.	Z IV, Kec. Wasuponda	m	Rp5.131.945,00
11.	Z IV, Kec. Nuha	m	Rp5.131.945,00
12.	Z Seberang Danau	m	Rp6.508.233,00






B. ASB SDA 02 Pembangunan Saluran Irigasi Sekunder

No.	Zona (Z)	Satuan	Harga Satuan
1.	Z I, Kec. Burau	m	Rp2.882.480,00
2.	Z I, Kec. Wotu	m	Rp2.882.480,00
3.	Z I, Kec. Tomoni	m	Rp2.882.480,00
4.	Z I, Kec. Tomoni Timur	m	Rp2.882.480,00
5.	Z I, Kec. Mangkutana	m	Rp2.882.480,00
6.	Z II, Kec. Kalaena	m	Rp3.046.748,00
7.	Z II, Kec. Angkona	m	Rp3.046.748,00
8.	Z III, Kec. Malili	m	Rp3.375.700,00
9.	Z IV, Kec. Towuti	m	Rp3.704.442,00
10.	Z IV, Kec. Wasuponda	m	Rp3.704.442,00
11.	Z IV, Kec. Nuha	m	Rp3.704.442,00
12.	Z Seberang Danau	m	Rp4.690.986,00

C. ASB SDA 03 Pembangunan Saluran Irigasi Tersier

No.	Zona (Z)	Satuan	Harga Satuan
1.	Z I, Kec. Burau	m	Rp1.899.386,00
2.	Z I, Kec. Wotu	m	Rp1.899.386,00
3.	Z I, Kec. Tomoni	m	Rp1.899.386,00
4.	Z I, Kec. Tomoni Timur	m	Rp1.899.386,00
5.	Z I, Kec. Mangkutana	m	Rp1.899.386,00
6.	Z II, Kec. Kalaena	m	Rp2.005.095,00
7.	Z II, Kec. Angkona	m	Rp2.005.095,00
8.	Z III, Kec. Malili	m	Rp2.216.781,00
9.	Z IV, Kec. Towuti	m	Rp2.428.331,00
10.	Z IV, Kec. Wasuponda	m	Rp2.428.331,00
11.	Z IV, Kec. Nuha	m	Rp2.428.331,00
12.	Z Seberang Danau	m	Rp3.063.186,00

**STEMPEL PARAF KOORDINASI
BADAN KEUANGAN DAN ASET DAERAH
KABUPATEN LUWU TIMUR**

TELAH DIPERIKSA	PARAF
SEKDA	
ASISTEN	
KABAN	
KABID	
KASUBAG / KASUBID	

BUPATI LUWU TIMUR,


IRWAN BACHRI SYAM