



BUPATI KUDUS  
PROVINSI JAWA TENGAH

PERATURAN BUPATI KUDUS  
NOMOR 48 TAHUN 2023

TENTANG

BATAS WILAYAH DESA UNDAAN LOR KECAMATAN UNDAAN

DENGAN RAHMAT TUHAN YANG MAHA ESA

BUPATI KUDUS,

- Menimbang : a. bahwa dalam rangka tertib administrasi pemerintahan dan memberikan kepastian hukum terhadap batas wilayah Desa, telah dilakukan penetapan dan penegasan batas wilayah Desa Undaan Lor Kecamatan Undaan yang dituangkan dalam Berita Acara;
- b. bahwa berdasarkan ketentuan Pasal 9 ayat (3) Peraturan Menteri Dalam Negeri Nomor 45 Tahun 2016 tentang Pedoman Penetapan dan Penegasan Batas Desa, Bupati menetapkan Batas Desa hasil penetapan dan penegasan Batas Desa dengan Peraturan Bupati;
- c. bahwa berdasarkan pertimbangan sebagaimana dimaksud dalam huruf a dan huruf b, perlu menetapkan Peraturan Bupati tentang Batas Wilayah Desa Undaan Lor Kecamatan Undaan;
- Mengingat : 1. Pasal 18 ayat 6 Undang-Undang Dasar Negara Republik Indonesia Tahun 1945;
2. Undang-Undang Nomor 13 Tahun 1950 tentang Pembentukan Daerah-Daerah Kabupaten dalam Lingkungan Propinsi Jawa Tengah;
3. Undang-Undang Nomor 6 Tahun 2014 tentang Desa (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2014 Nomor 7, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 5495), sebagaimana telah diubah beberapa kali terakhir dengan Undang-Undang Nomor 6 Tahun 2023 tentang Penetapan Peraturan Pemerintah Pengganti Undang-Undang Nomor 2 Tahun 2022 tentang Cipta Kerja menjadi Undang-Undang (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2023 Nomor 41, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 6856);

4. Undang-Undang Nomor 23 Tahun 2014 tentang Pemerintahan Daerah (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2014 Nomor 244, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 5587), sebagaimana telah diubah beberapa kali terakhir dengan Undang-Undang Nomor 6 Tahun 2023 tentang Penetapan Peraturan Pemerintah Pengganti Undang-Undang Nomor 2 Tahun 2022 tentang Cipta Kerja menjadi Undang-Undang (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2023 Nomor 41, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 6856);
5. Undang-Undang Nomor 11 Tahun 2023 tentang Provinsi Jawa Tengah (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2023 Nomor 58, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 6867)
6. Peraturan Pemerintah Nomor 43 Tahun 2014 tentang Peraturan Pelaksanaan Undang-Undang Nomor 6 Tahun 2014 tentang Desa (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2014 Nomor 123, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 5539), sebagaimana telah diubah beberapa kali terakhir dengan dengan Peraturan Pemerintah Nomor 11 Tahun 2019 tentang Perubahan Kedua atas Peraturan Pemerintah Nomor 43 Tahun 2014 tentang Peraturan Pelaksanaan Undang-Undang Nomor 6 Tahun 2014 tentang Desa (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2019 Nomor 41, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 6321);
7. Peraturan Menteri Dalam Negeri Nomor 45 Tahun 2016 tentang Pedoman Penetapan dan Penegasan Batas Desa (Berita Negara Republik Indonesia Tahun 2016 Nomor 1038);
8. Peraturan Daerah Kabupaten Kudus Nomor 1 Tahun 2015 tentang Pembentukan, Penghapusan, Penggabungan, dan Perubahan Status Desa menjadi Kelurahan atau Kelurahan menjadi Desa (Lembaran Daerah Kabupaten Kudus Tahun 2015 Nomor 1, Tambahan Lembaran Daerah Kabupaten Kudus Nomor 181), sebagaimana telah diubah dengan Peraturan Daerah Kabupaten Kudus Nomor 7 Tahun 2017 tentang Perubahan atas Peraturan Daerah Kabupaten Kudus Nomor 1 Tahun 2015 tentang Pembentukan, Penghapusan, Penggabungan, dan Perubahan Status Desa menjadi Kelurahan atau Kelurahan menjadi Desa (Lembaran Daerah Kabupaten Kudus Tahun 2017 Nomor 7, Tambahan Lembaran Daerah Kabupaten Kudus Nomor 200);

MEMUTUSKAN:

Menetapkan : PERATURAN BUPATI TENTANG BATAS WILAYAH DESA UNDAAN LOR KECAMATAN UNDAAN.

## BAB I

## KETENTUAN UMUM

## Pasal 1

Dalam Peraturan Bupati ini yang dimaksud dengan:

1. Bupati adalah Bupati Kudus.
2. Kecamatan adalah bagian wilayah dari Daerah yang dipimpin oleh Camat.
3. Desa adalah kesatuan masyarakat hukum yang memiliki batas wilayah yang berwenang untuk mengatur dan mengurus urusan pemerintahan, kepentingan masyarakat setempat berdasarkan prakarsa masyarakat, hak asal usul, dan/atau hak tradisional yang diakui dan dihormati dalam sistem pemerintahan Negara Kesatuan Republik Indonesia.
4. Batas adalah tanda pemisah antara Desa yang bersebelahan baik berupa batas alam maupun batas buatan.
5. Batas Desa adalah pembatas wilayah administrasi pemerintahan antar Desa yang merupakan rangkaian titik-titik koordinat yang berada pada permukaan bumi dapat berupa tanda-tanda alam seperti igir/punggung gunung/pegunungan (*watershed*), median sungai dan/atau unsur buatan di lapangan yang dituangkan dalam bentuk peta.
6. Peta Batas Desa adalah peta yang menyajikan semua unsur batas dan unsur lainnya, seperti pilar batas, garis batas, toponimi perairan dan transportasi.
7. Titik Kartometrik yang selanjutnya disingkat TK adalah titik koordinat batas yang ditentukan berdasarkan pengukuran atau penghitungan posisi titik dengan menggunakan peta dasar dan peta lain sebagai pelengkap.
8. Lintang Selatan yang selanjutnya disingkat LS adalah garis lintang yang berada di sebelah selatan khatulistiwa.
9. Bujur Timur yang selanjutnya disingkat BT adalah garis bujur yang berada di sebelah timur *Greenwich*.

## Pasal 2

Maksud ditetapkannya Peraturan Bupati ini adalah untuk memberikan pedoman dan landasan hukum terkait batas wilayah administrasi Desa Undaan Lor Kecamatan Undaan guna penyelenggaraan pemerintahan, pelaksanaan pembangunan, pembinaan kemasyarakatan dan pemberdayaan masyarakat.

## Pasal 3

Tujuan ditetapkannya Peraturan Bupati ini adalah untuk mewujudkan tertib administrasi pemerintahan dan kepastian hukum terhadap batas wilayah Desa Undaan Lor Kecamatan Undaan.

## BAB II

## BATAS DESA UNDAAN LOR

## Pasal 4

Batas Desa Undaan Lor Kecamatan Undaan adalah sebagai berikut:

- a. sebelah utara, meliputi Desa Wates dan Desa Larikrejo Kecamatan Undaan;
- b. sebelah timur, meliputi Desa Larikrejo dan Desa Karangrowo Kecamatan Undaan;
- c. sebelah selatan, yaitu Desa Undaan Tengah Kecamatan Undaan; dan
- d. sebelah barat, yaitu Kabupaten Demak.

## Pasal 5

Batas Desa Undaan Lor Kecamatan Undaan sebagaimana dimaksud dalam Pasal 4 ditetapkan dengan koordinat batas desa sebagai berikut :

- a. Batas Desa Undaan Lor dengan Desa Wates Kecamatan Undaan sebagai berikut :
  1. dimulai dari TK 33.19.04.2012-04.2013-33.20-000 dengan koordinat  $6^{\circ} 51' 44,021''$  LS dan  $110^{\circ} 49' 21,504''$  BT yang merupakan simpul batas antara Desa Wates, Desa Undaan Lor Kecamatan Undaan dan Kabupaten Demak, lalu dilanjutkan mengarah ke tenggara mengikuti batas bidang pertanian sampai pada TK 33.19.04.2012-04.2013-001 dengan koordinat  $6^{\circ} 51' 46,216''$  LS dan  $110^{\circ} 49' 22,423''$  BT yang terletak pada as jalan pertanian;
  2. dari TK 33.19.04.2012-04.2013-001 dilanjutkan mengarah ke tenggara mengikuti as Jalan Punden Jago sampai pada TK 33.19.04.2012-04.2013-002 dengan koordinat  $6^{\circ} 51' 53,220''$  LS dan  $110^{\circ} 49' 31,969''$  BT yang terletak pada as Jalan Punden Jago;
  3. dari TK 33.19.04.2012-04.2013-002 dilanjutkan mengarah ke tenggara mengikuti sisi barat daya Jalan Punden Jago sampai pada TK 33.19.04.2012-04.2013-003 dengan koordinat  $6^{\circ} 51' 58,959''$  LS dan  $110^{\circ} 49' 32,619''$  BT yang terletak pada as Jalan Raya Kudus - Purwodadi;
  4. dari TK 33.19.04.2012-04.2013-003 dilanjutkan mengarah ke tenggara mengikuti batas bidang sampai pada TK 33.19.04.2012-04.2013-004 dengan koordinat  $6^{\circ} 52' 0,670''$  LS dan  $110^{\circ} 49' 35,352''$  BT yang terletak pada batas bidang pertanian;

5. dari TK 33.19.04.2012-04.2013-004 dilanjutkan mengarah ke selatan mengikuti as Jalan pemukiman sampai pada TK 33.19.04.2012-04.2013-005 dengan koordinat  $6^{\circ} 52' 6,837''$  LS dan  $110^{\circ} 49' 34,113''$  BT yang terletak pada batas bidang pemukiman;
6. dari TK 33.19.04.2012-04.2013-005 dilanjutkan mengarah ke tenggara mengikuti batas bidang pertanian sampai pada TK 33.19.04.2012-04.2013-006 dengan koordinat  $6^{\circ} 52' 8,567''$  LS dan  $110^{\circ} 49' 36,321''$  BT yang terletak pada as tanggul;
7. dari TK 33.19.04.2012-04.2013-006 dilanjutkan mengarah ke tenggara mengikuti batas bidang pertanian sampai pada TK 33.19.04.2012-04.2013-007 dengan koordinat  $6^{\circ} 52' 8,827''$  LS dan  $110^{\circ} 49' 37,221''$  BT yang terletak pada batas bidang pertanian;
8. dari TK 33.19.04.2012-04.2013-007 dilanjutkan mengarah ke tenggara mengikuti batas bidang pertanian sampai pada TK 33.19.04.2012-04.2013-008 dengan koordinat  $6^{\circ} 52' 12,002''$  LS dan  $110^{\circ} 49' 42,606''$  BT yang terletak pada batas bidang pertanian;
9. dari TK 33.19.04.2012-04.2013-008 dilanjutkan mengarah ke barat daya mengikuti batas bidang pertanian sejauh kurang lebih 40 (empat puluh) meter kemudian ke arah tenggara sejauh kurang lebih 23 (dua puluh tiga) meter dilanjutkan ke arah barat daya sejauh kurang lebih 200 (dua ratus) meter sampai pada TK 33.19.04.2012-04.2013-009 dengan koordinat  $6^{\circ} 52' 18,669''$  LS dan  $110^{\circ} 49' 39,632''$  BT yang terletak pada sisi timur laut Jalan Usaha Tani Kedungrejo 1;
10. dari TK 33.19.04.2012-04.2013-009 dilanjutkan mengarah ke tenggara mengikuti sisi timur laut Jalan Usaha Tani Kedungrejo 1 sampai pada TK 33.19.04.2012-04.2013-010 dengan koordinat  $6^{\circ} 52' 44,066''$  LS dan  $110^{\circ} 50' 10,547''$  BT yang terletak pada sisi timur laut Jalan Usaha Tani Kedungrejo 1;
11. dari TK 33.19.04.2012-04.2013-010 dilanjutkan mengarah ke timur laut mengikuti batas bidang pertanian sejauh kurang lebih 65 (enam puluh lima) meter kemudian ke arah tenggara sejauh kurang lebih 125 (seratus dua puluh lima) meter dilanjutkan ke arah timur laut sejauh kurang lebih 83 (delapan puluh tiga) meter sampai pada TK 33.19.04.2012-04.2013-011 dengan koordinat  $6^{\circ} 52' 42,901''$  LS dan  $110^{\circ} 50' 16,121''$  BT yang terletak pada sisi barat daya Jalan Blok Lanjaman;
12. dari TK 33.19.04.2012-04.2013-011 dilanjutkan mengarah ke tenggara mengikuti sisi timur laut Jalan Blok Lanjaman sampai pada TK 33.19.04.2012-04.2013-012 dengan koordinat  $6^{\circ} 52' 46,798''$  LS dan  $110^{\circ} 50' 18,331''$  BT yang terletak pada as pertigaan Jalan Blok Lanjaman - Jalan Usaha Tani Kedungrejo 1;

13. dari TK 33.19.04.2012-04.2013-012 dilanjutkan mengarah ke tenggara mengikuti sisi timur laut Jalan Usaha Tani Kedungrejo 1 sampai pada TK 33.19.04.2012-04.2013-013 dengan koordinat  $6^{\circ} 52' 49,933''$  LS dan  $110^{\circ} 50' 20,087''$  BT yang terletak pada sisi timur laut Jalan Usaha Tani Kedungrejo 1;
  14. dari TK 33.19.04.2012-04.2013-013 dilanjutkan mengarah ke timur laut mengikuti batas bidang pertanian sampai pada TK 33.19.04.2012-04.2013-014 dengan koordinat  $6^{\circ} 52' 49,671''$  LS dan  $110^{\circ} 50' 25,198''$  BT yang terletak pada batas bidang pertanian;
  15. dari TK 33.19.04.2012-04.2013-014 dilanjutkan mengarah ke barat daya mengikuti batas bidang pertanian sampai pada TK 33.19.04.2012-04.2013-015 dengan koordinat  $6^{\circ} 52' 52,199''$  LS dan  $110^{\circ} 50' 24,117''$  BT yang terletak pada batas bidang pertanian;
  16. dari TK 33.19.04.2012-04.2013-015 dilanjutkan mengarah ke tenggara mengikuti batas bidang pertanian sampai pada TK 33.19.04.2012-04.2013-016 dengan koordinat  $6^{\circ} 52' 59,137''$  LS dan  $110^{\circ} 50' 38,587''$  BT yang terletak pada batas bidang pertanian; dan
  17. dari TK 33.19.04.2012-04.2013-016 dilanjutkan mengarah ke selatan mengikuti batas bidang pertanian sampai pada TK 33.19.04.2011-04.2012-04.2013-000 dengan koordinat  $6^{\circ} 53' 3,613''$  LS dan  $110^{\circ} 50' 37,496''$  BT yang terletak pada simpul batas antara Desa Larikrejo, Desa Undaan Lor dan Desa Wates Kecamatan Undaan.
- b. Batas Desa Undaan Lor dengan Desa Larikrejo Kecamatan Undaan sebagai berikut :
1. dimulai dari TK 33.19.04.2011-04.2012-04.2013-000 dengan koordinat  $6^{\circ} 53' 3,613''$  LS dan  $110^{\circ} 50' 37,496''$  BT yang merupakan simpul batas antara Desa Larikrejo, Desa Undaan Lor dan Desa Wates Kecamatan Undaan, lalu dilanjutkan mengarah ke barat laut mengikuti sisi timur laut jalan usaha tani sampai pada TK 33.19.04.2011-04.2012-001 dengan koordinat  $6^{\circ} 52' 58,528''$  LS dan  $110^{\circ} 50' 27,170''$  BT yang terletak pada pertigaan Jalan Usaha Tani Kedungrejo 1;
  2. dari TK 33.19.04.2011-04.2012-001 dilanjutkan mengarah ke barat daya mengikuti sisi tenggara Jalan Usaha Tani Kedungrejo 1 sampai pada TK 33.19.04.2011-04.2012-002 dengan koordinat  $6^{\circ} 53' 5,196''$  LS dan  $110^{\circ} 50' 21,122''$  BT yang terletak pada as saluran irigasi;
  3. dari TK 33.19.04.2011-04.2012-002 dilanjutkan mengarah ke selatan mengikuti sisi timur Jalan Usaha Tani Kedungrejo 1 sampai pada TK 33.19.04.2011-04.2012-003 dengan koordinat  $6^{\circ} 53' 7,793''$  LS dan  $110^{\circ} 50' 21,482''$  BT yang terletak pada batas bidang pemukiman;

4. dari TK 33.19.04.2011-04.2012-003 dilanjutkan mengarah ke selatan mengikuti sisi timur jalan usaha tani sampai pada TK 33.19.04.2011-04.2012-004 dengan koordinat  $6^{\circ} 53' 17,330''$  LS dan  $110^{\circ} 50' 17,846''$  BT yang terletak pada sisi timur jalan usaha tani;
5. dari TK 33.19.04.2011-04.2012-004 dilanjutkan mengarah ke tenggara mengikuti sisi timur laut jalan usaha tani sampai pada TK 33.19.04.2011-04.2012-005 dengan koordinat  $6^{\circ} 53' 26,459''$  LS dan  $110^{\circ} 50' 32,898''$  BT yang terletak pada as Sungai Patusan;
6. dari TK 33.19.04.2011-04.2012-005 dilanjutkan mengarah ke tenggara mengikuti batas bidang pertanian sampai pada TK 33.19.04.2011-04.2012-006 dengan koordinat  $6^{\circ} 53' 28,119''$  LS dan  $110^{\circ} 50' 33,437''$  BT yang terletak pada batas bidang pertanian;
7. dari TK 33.19.04.2011-04.2012-006 dilanjutkan mengarah ke tenggara mengikuti batas bidang pertanian sampai pada TK 33.19.04.2011-04.2012-007 dengan koordinat  $6^{\circ} 53' 32,550''$  LS dan  $110^{\circ} 50' 43,214''$  BT yang terletak pada batas bidang pertanian;
8. dari TK 33.19.04.2011-04.2012-007 dilanjutkan mengarah ke timur laut mengikuti batas bidang pertanian sampai pada TK 33.19.04.2011-04.2012-008 dengan koordinat  $6^{\circ} 53' 31,199''$  LS dan  $110^{\circ} 50' 46,036''$  BT yang terletak pada batas bidang pertanian;
9. dari TK 33.19.04.2011-04.2012-008 dilanjutkan mengarah ke tenggara mengikuti batas bidang pertanian sampai pada TK 33.19.04.2011-04.2012-009 dengan koordinat  $6^{\circ} 53' 35,530''$  LS dan  $110^{\circ} 51' 1,425''$  BT yang terletak pada batas bidang pertanian;
10. dari TK 33.19.04.2011-04.2012-009 dilanjutkan mengarah ke tenggara mengikuti batas bidang pertanian sampai pada TK 33.19.04.2011-04.2012-010 dengan koordinat  $6^{\circ} 53' 54,713''$  LS dan  $110^{\circ} 51' 12,419''$  BT yang terletak pada as Jalan Larikrejo - Undaan Tengah; dan
11. dari TK 33.19.04.2011-04.2012-010 dilanjutkan mengarah ke tenggara mengikuti batas bidang pertanian sampai pada TK 33.19.04.2010-04.2011-04.2012-000 dengan koordinat  $6^{\circ} 53' 58,201''$  LS dan  $110^{\circ} 51' 21,370''$  BT yang terletak pada simpul batas antara Desa Karangrowo, Desa Larikrejo dan Desa Undaan Lor Kecamatan Undaan.

- c. Batas Desa Undaan Lor dengan Desa Karangrowo Kecamatan Undaan adalah dimulai dari TK 33.19.04.2010-04.2011-04.2012-000 dengan koordinat  $6^{\circ} 53' 58,201''$  LS dan  $110^{\circ} 51' 21,370''$  BT yang merupakan simpul batas antara Desa Karangrowo, Desa Larikrejo dan Desa Undaan Lor Kecamatan Undaan, lalu dilanjutkan mengarah ke tenggara mengikuti batas bidang pertanian sampai pada TK 33.18-33.19.04.2009-04.2010-04.2012-000 dengan koordinat  $6^{\circ} 54' 5,922''$  LS dan  $110^{\circ} 51' 24,649''$  BT yang terletak pada simpul batas antara Kabupaten Pati, Desa Undaan Tengah, Desa Karangrowo dan Desa Undaan Lor Kecamatan Undaan.
- d. Batas Desa Undaan Lor dengan Desa Undaan Tengah Kecamatan Undaan sebagai berikut :
1. dimulai dari TK 33.19.04.2009-04.2012-33.21-000 dengan koordinat  $6^{\circ} 52' 49,138''$  LS dan  $110^{\circ} 48' 31,656''$  BT yang merupakan simpul batas antara Desa Undaan Tengah, Desa Undaan Lor Kecamatan Undaan dan Kabupaten Demak, lalu dilanjutkan mengarah ke tenggara mengikuti batas bidang pertanian sampai pada TK 33.19.04.2009-04.2012-001 dengan koordinat  $6^{\circ} 52' 53,567''$  LS dan  $110^{\circ} 48' 40,161''$  BT yang terletak pada batas bidang pertanian;
  2. dari TK 33.19.04.2009-04.2012-001 dilanjutkan mengarah ke timur laut mengikuti batas bidang pertanian sampai pada TK 33.19.04.2009-04.2012-002 dengan koordinat  $6^{\circ} 52' 51,014''$  LS dan  $110^{\circ} 48' 41,892''$  BT yang terletak pada batas bidang pertanian;
  3. dari TK 33.19.04.2009-04.2012-002 dilanjutkan mengarah ke tenggara mengikuti batas bidang pertanian sampai pada TK 33.19.04.2009-04.2012-003 dengan koordinat  $6^{\circ} 52' 51,597''$  LS dan  $110^{\circ} 48' 42,903''$  BT yang terletak pada batas bidang pertanian;
  4. dari TK 33.19.04.2009-04.2012-003 dilanjutkan mengarah ke timur laut mengikuti batas bidang pertanian sampai pada TK 33.19.04.2009-04.2012-004 dengan koordinat  $6^{\circ} 52' 51,083''$  LS dan  $110^{\circ} 48' 43,228''$  BT yang terletak pada batas bidang pertanian;
  5. dari TK 33.19.04.2009-04.2012-004 dilanjutkan mengarah ke tenggara mengikuti batas bidang pertanian sampai pada TK 33.19.04.2009-04.2012-005 dengan koordinat  $6^{\circ} 52' 51,443''$  LS dan  $110^{\circ} 48' 43,982''$  BT yang terletak pada batas bidang pertanian;
  6. dari TK 33.19.04.2009-04.2012-005 dilanjutkan mengarah ke timur laut mengikuti batas bidang pertanian sampai pada TK 33.19.04.2009-04.2012-006 dengan koordinat  $6^{\circ} 52' 50,141''$  LS dan  $110^{\circ} 48' 44,719''$  BT yang terletak pada batas bidang pertanian;
  7. dari TK 33.19.04.2009-04.2012-006 dilanjutkan mengarah ke tenggara mengikuti batas bidang pertanian sampai pada TK 33.19.04.2009-04.2012-007 dengan koordinat  $6^{\circ} 52' 52,553''$  LS dan  $110^{\circ} 48' 49,476''$  BT yang terletak pada as Jalan Kudus - Purwodadi;

8. dari TK 33.19.04.2009-04.2012-007 dilanjutkan mengarah ke tenggara menyusuri as Saluran air sampai pada TK 33.19.04.2009-04.2012-008 dengan koordinat  $6^{\circ} 52' 58,954''$  LS dan  $110^{\circ} 49' 2,725''$  BT yang terletak pada as jalan desa;
  9. dari TK 33.19.04.2009-04.2012-008 dilanjutkan mengarah ke tenggara mengikuti batas bidang pertanian sampai pada TK 33.19.04.2009-04.2012-009 dengan koordinat  $6^{\circ} 53' 28,293''$  LS dan  $110^{\circ} 49' 59,424''$  BT yang terletak pada as Sungai Patusan;
  10. dari TK 33.19.04.2009-04.2012-009 dilanjutkan mengarah ke tenggara mengikuti batas bidang pertanian sampai pada TK 33.19.04.2009-04.2012-010 dengan koordinat  $6^{\circ} 54' 2,303''$  LS dan  $110^{\circ} 51' 6,389''$  BT yang terletak pada as Jalan Larikrejo - Undaan Tengah;
  11. dari TK 33.19.04.2009-04.2012-010 dilanjutkan mengarah ke tenggara mengikuti sisi sebelah timur laut jalan usaha tani sampai pada TK 33.19.04.2009-04.2012-011 dengan koordinat  $6^{\circ} 54' 6,079''$  LS dan  $110^{\circ} 51' 15,441''$  BT yang terletak pada as jalan pertanian; dan
  12. dari TK 33.19.04.2009-04.2012-011 dilanjutkan mengarah ke timur mengikuti batas bidang pertanian sampai pada TK 33.18-33.19.04.2009-04.2010-04.2012-000 dengan koordinat  $6^{\circ} 54' 6,340''$  LS dan  $110^{\circ} 51' 24,447''$  BT yang terletak pada simpul batas antara Kabupaten Pati, Desa Undaan Tengah, Desa Karangrowo dan Desa Undaan Lor Kecamatan Undaan.
- e. Ketentuan mengenai Batas Desa Undaan Lor Kecamatan Undaan dengan Kabupaten Demak berdasarkan pada ketentuan peraturan perundang-undangan yang mengatur tentang Batas Daerah Kabupaten Kudus dengan Kabupaten Demak.

#### Pasal 6

Peta Batas dan Daftar Titik Koordinat sebagaimana dimaksud dalam Pasal 5 tercantum dalam Lampiran yang merupakan bagian tidak terpisahkan dari Peraturan Bupati ini.

### BAB III

#### PENYELESAIAN PERSELISIHAN BATAS DESA

#### Pasal 7

Dalam hal terjadi perselisihan batas antara Desa Undaan Lor dengan Desa disekitarnya, dilakukan penyelesaian perselisihan batas sesuai ketentuan peraturan perundang-undangan.

## BAB IV

## KETENTUAN LAIN-LAIN

## Pasal 8

Batas Desa Undaan Lor Kecamatan Undaan merupakan penentuan batas-batas wilayah antara Desa Undaan Lor dengan Desa disekitarnya secara administratif dengan tidak:

- a. mengubah;
- b. mengurangi;
- c. menambah; dan/atau
- d. menghapus,

luasan atau batas-batas kawasan tertentu, hak atas tanah, hak ulayat, dan/atau hak adat yang ada pada masyarakat.

## Pasal 9

Dalam hal Pemerintah Daerah dan/atau Pemerintah Desa membangun Pilar Batas Utama dan/atau Pilar Acuan Batas Utama dilaksanakan sesuai ketentuan peraturan perundang-undangan.

## BAB V

## KETENTUAN PENUTUP

## Pasal 10

Peraturan Bupati ini mulai berlaku pada tanggal diundangkan.

Agar setiap orang mengetahuinya, memerintahkan pengundangan Peraturan Bupati ini dengan penempatannya dalam Berita Daerah Kabupaten Kudus.

Ditetapkan di Kudus  
pada tanggal 18 September 2023

BUPATI KUDUS

ttd.

HAR TOPO

Salinan sesuai dengan aslinya  
KEPALA BAGIAN HUKUM,

Diundangkan di Kudus  
pada tanggal 19 September 2023

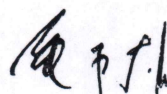
Pj. SEKRETARIS DAERAH KABUPATEN KUDUS,

ttd.

REVLISIAN TO SUBEKTI

SAIFUL HUDA, SH.,MH.  
Pembina Tk.I

NIP. 19670307 199203 1 012

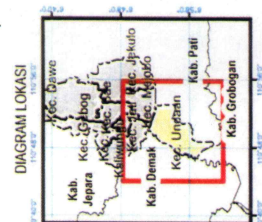
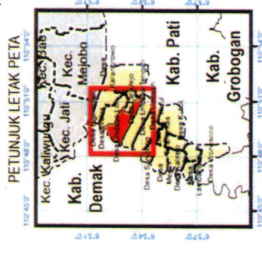


LAMPIRAN  
PERATURAN BUPATI KUDUS  
NOMOR 48 TAHUN 2023  
TENTANG  
BATAS WILAYAH DESA UNDAAN LOR KECAMATAN UNDAAN

# PETA BATAS

Kode Wilayah : 33.19.04.2012  
**DESA UNDAAN LOR**  
KECAMATAN UNDAAN  
KABUPATEN KUDUS  
PROVINSI JAWA TENGAH

U SKALA 1:22.400



Sistem Proyeksi : Transverse Mercator  
Sistem Grid : Grid Geografi dan Grid Universal Transverse Mercator  
Datum Horizontal : SRGI 2013

DIBUAT DAN DITERBITKAN OLEH :  
SEKRETARIAT DAERAH KABUPATEN KUDUS  
Jln. Simpang Tujuh No. 1, Kudus, Kode Pos 59313  
Telp. (0291) 44464-44416 / fax. (0291) 439300  
www.kudus.go.id  
© Copyright 2022. All Rights Reserved.

KETERANGAN

- Titik Kartometrik
- Fasilitas Umum dan Bangunan Lainnya
- Batas Kabupaten/Kota
- Batas Kecamatan
- Batas Desa/Kelurahan

### Daftar Titik Kartometrik

NO	TITIK KARTOMETRIK		KORDINAT GEODESIK		KORDINAT UTM	
	LEBARAN	DALAM	LEBARAN	DALAM	X (M)	Y (M)
1	TK 33.19.04.2012-04.2012-000	0° 51' 44.0214" LS	110° 49' 21.2074" BT	808001.6579	924177.6453	924177.6453
2	TK 33.19.04.2012-04.2012-001	0° 51' 46.2182" LS	110° 49' 22.4232" BT	808032.9005	924180.2779	924180.2779
3	TK 33.19.04.2012-04.2012-002	0° 51' 48.4150" LS	110° 49' 23.6392" BT	808064.1431	924182.9105	924182.9105
4	TK 33.19.04.2012-04.2012-003	0° 51' 50.6118" LS	110° 49' 24.8552" BT	808095.3857	924185.5431	924185.5431
5	TK 33.19.04.2012-04.2012-004	0° 51' 52.8086" LS	110° 49' 26.0712" BT	808126.6283	924188.1757	924188.1757
6	TK 33.19.04.2012-04.2012-005	0° 51' 55.0054" LS	110° 49' 27.2872" BT	808157.8709	924190.8083	924190.8083
7	TK 33.19.04.2012-04.2012-006	0° 51' 57.2022" LS	110° 49' 28.5032" BT	808189.1135	924193.4409	924193.4409
8	TK 33.19.04.2012-04.2012-007	0° 51' 59.3990" LS	110° 49' 29.7192" BT	808220.3561	924196.0735	924196.0735
9	TK 33.19.04.2012-04.2012-008	0° 52' 01.5958" LS	110° 49' 30.9352" BT	808251.5987	924198.7061	924198.7061
10	TK 33.19.04.2012-04.2012-009	0° 52' 03.7926" LS	110° 49' 32.1512" BT	808282.8413	924201.3387	924201.3387
11	TK 33.19.04.2012-04.2012-010	0° 52' 05.9894" LS	110° 49' 33.3672" BT	808314.0839	924203.9713	924203.9713
12	TK 33.19.04.2012-04.2012-011	0° 52' 08.1862" LS	110° 49' 34.5832" BT	808345.3265	924206.6039	924206.6039
13	TK 33.19.04.2012-04.2012-012	0° 52' 10.3830" LS	110° 49' 35.7992" BT	808376.5691	924209.2365	924209.2365
14	TK 33.19.04.2012-04.2012-013	0° 52' 12.5798" LS	110° 49' 37.0152" BT	808407.8117	924211.8691	924211.8691
15	TK 33.19.04.2012-04.2012-014	0° 52' 14.7766" LS	110° 49' 38.2312" BT	808439.0543	924214.5017	924214.5017
16	TK 33.19.04.2012-04.2012-015	0° 52' 16.9734" LS	110° 49' 39.4472" BT	808470.2969	924217.1343	924217.1343
17	TK 33.19.04.2012-04.2012-016	0° 52' 19.1702" LS	110° 49' 40.6632" BT	808501.5395	924219.7669	924219.7669
18	TK 33.19.04.2012-04.2012-017	0° 52' 21.3670" LS	110° 49' 41.8792" BT	808532.7821	924222.3995	924222.3995
19	TK 33.19.04.2012-04.2012-018	0° 52' 23.5638" LS	110° 49' 43.0952" BT	808564.0247	924225.0321	924225.0321
20	TK 33.19.04.2012-04.2012-019	0° 52' 25.7606" LS	110° 49' 44.3112" BT	808595.2673	924227.6647	924227.6647
21	TK 33.19.04.2012-04.2012-020	0° 52' 27.9574" LS	110° 49' 45.5272" BT	808626.5099	924230.2973	924230.2973
22	TK 33.19.04.2012-04.2012-021	0° 52' 30.1542" LS	110° 49' 46.7432" BT	808657.7525	924232.9299	924232.9299
23	TK 33.19.04.2012-04.2012-022	0° 52' 32.3510" LS	110° 49' 47.9592" BT	808688.9951	924235.5625	924235.5625
24	TK 33.19.04.2012-04.2012-023	0° 52' 34.5478" LS	110° 49' 49.1752" BT	808720.2377	924238.1951	924238.1951
25	TK 33.19.04.2012-04.2012-024	0° 52' 36.7446" LS	110° 49' 50.3912" BT	808751.4803	924240.8277	924240.8277
26	TK 33.19.04.2012-04.2012-025	0° 52' 38.9414" LS	110° 49' 51.6072" BT	808782.7229	924243.4603	924243.4603
27	TK 33.19.04.2012-04.2012-026	0° 52' 41.1382" LS	110° 49' 52.8232" BT	808813.9655	924246.0929	924246.0929
28	TK 33.19.04.2012-04.2012-027	0° 52' 43.3350" LS	110° 49' 54.0392" BT	808845.2081	924248.7255	924248.7255
29	TK 33.19.04.2012-04.2012-028	0° 52' 45.5318" LS	110° 49' 55.2552" BT	808876.4507	924251.3581	924251.3581
30	TK 33.19.04.2012-04.2012-029	0° 52' 47.7286" LS	110° 49' 56.4712" BT	808907.6933	924253.9907	924253.9907
31	TK 33.19.04.2012-04.2012-030	0° 52' 49.9254" LS	110° 49' 57.6872" BT	808938.9359	924256.6233	924256.6233
32	TK 33.19.04.2012-04.2012-031	0° 52' 52.1222" LS	110° 49' 58.9032" BT	808970.1785	924259.2559	924259.2559
33	TK 33.19.04.2012-04.2012-032	0° 52' 54.3190" LS	110° 49' 60.1192" BT	809001.4211	924261.8885	924261.8885
34	TK 33.19.04.2012-04.2012-033	0° 52' 56.5158" LS	110° 49' 61.3352" BT	809032.6637	924264.5211	924264.5211
35	TK 33.19.04.2012-04.2012-034	0° 52' 58.7126" LS	110° 49' 62.5512" BT	809063.9063	924267.1537	924267.1537
36	TK 33.19.04.2012-04.2012-035	0° 53' 00.9094" LS	110° 49' 63.7672" BT	809095.1489	924269.7863	924269.7863
37	TK 33.19.04.2012-04.2012-036	0° 53' 03.1062" LS	110° 49' 64.9832" BT	809126.3915	924272.4189	924272.4189
38	TK 33.19.04.2012-04.2012-037	0° 53' 05.3030" LS	110° 49' 66.1992" BT	809157.6341	924275.0515	924275.0515
39	TK 33.19.04.2012-04.2012-038	0° 53' 07.4998" LS	110° 49' 67.4152" BT	809188.8767	924277.6841	924277.6841
40	TK 33.19.04.2012-04.2012-039	0° 53' 09.6966" LS	110° 49' 68.6312" BT	809220.1193	924280.3167	924280.3167
41	TK 33.19.04.2012-04.2012-040	0° 53' 11.8934" LS	110° 49' 69.8472" BT	809251.3619	924282.9493	924282.9493
42	TK 33.19.04.2012-04.2012-041	0° 53' 14.0902" LS	110° 49' 71.0632" BT	809282.6045	924285.5819	924285.5819
43	TK 33.19.04.2012-04.2012-042	0° 53' 16.2870" LS	110° 49' 72.2792" BT	809313.8471	924288.2145	924288.2145
44	TK 33.19.04.2012-04.2012-043	0° 53' 18.4838" LS	110° 49' 73.4952" BT	809345.0897	924290.8471	924290.8471
45	TK 33.19.04.2012-04.2012-044	0° 53' 20.6806" LS	110° 49' 74.7112" BT	809376.3323	924293.4797	924293.4797
46	TK 33.19.04.2012-04.2012-045	0° 53' 22.8774" LS	110° 49' 75.9272" BT	809407.5749	924296.1123	924296.1123
47	TK 33.19.04.2012-04.2012-046	0° 53' 25.0742" LS	110° 49' 77.1432" BT	809438.8175	924298.7449	924298.7449
48	TK 33.19.04.2012-04.2012-047	0° 53' 27.2710" LS	110° 49' 78.3592" BT	809470.0601	924301.3775	924301.3775
49	TK 33.19.04.2012-04.2012-048	0° 53' 29.4678" LS	110° 49' 79.5752" BT	809501.3027	924304.0101	924304.0101
50	TK 33.19.04.2012-04.2012-049	0° 53' 31.6646" LS	110° 49' 80.7912" BT	809532.5453	924306.6427	924306.6427
51	TK 33.19.04.2012-04.2012-050	0° 53' 33.8614" LS	110° 49' 82.0072" BT	809563.7879	924309.2753	924309.2753
52	TK 33.19.04.2012-04.2012-051	0° 53' 36.0582" LS	110° 49' 83.2232" BT	809595.0305	924311.9079	924311.9079
53	TK 33.19.04.2012-04.2012-052	0° 53' 38.2550" LS	110° 49' 84.4392" BT	809626.2731	924314.5405	924314.5405
54	TK 33.19.04.2012-04.2012-053	0° 53' 40.4518" LS	110° 49' 85.6552" BT	809657.5157	924317.1731	924317.1731
55	TK 33.19.04.2012-04.2012-054	0° 53' 42.6486" LS	110° 49' 86.8712" BT	809688.7583	924319.8057	924319.8057
56	TK 33.19.04.2012-04.2012-055	0° 53' 44.8454" LS	110° 49' 88.0872" BT	809720.0009	924322.4383	924322.4383
57	TK 33.19.04.2012-04.2012-056	0° 53' 47.0422" LS	110° 49' 89.3032" BT	809751.2435	924325.0709	924325.0709
58	TK 33.19.04.2012-04.2012-057	0° 53' 49.2390" LS	110° 49' 90.5192" BT	809782.4861	924327.7035	924327.7035
59	TK 33.19.04.2012-04.2012-058	0° 53' 51.4358" LS	110° 49' 91.7352" BT	809813.7287	924330.3361	924330.3361
60	TK 33.19.04.2012-04.2012-059	0° 53' 53.6326" LS	110° 49' 92.9512" BT	809844.9713	924332.9687	924332.9687
61	TK 33.19.04.2012-04.2012-060	0° 53' 55.8294" LS	110° 49' 94.1672" BT	809876.2139	924335.6013	924335.6013
62	TK 33.19.04.2012-04.2012-061	0° 53' 58.0262" LS	110° 49' 95.3832" BT	809907.4565	924338.2339	924338.2339
63	TK 33.19.04.2012-04.2012-062	0° 54' 00.2230" LS	110° 49' 96.5992" BT	809938.6991	924340.8665	924340.8665
64	TK 33.19.04.2012-04.2012-063	0° 54' 02.4198" LS	110° 49' 97.8152" BT	809970.9417	924343.4991	924343.4991
65	TK 33.19.04.2012-04.2012-064	0° 54' 04.6166" LS	110° 49' 99.0312" BT	810002.1843	924346.1317	924346.1317
66	TK 33.19.04.2012-04.2012-065	0° 54' 06.8134" LS	110° 49' 100.2472" BT	810033.4269	924348.7643	924348.7643
67	TK 33.19.04.2012-04.2012-066	0° 54' 09.0102" LS	110° 49' 101.4632" BT	810064.6695	924351.3969	924351.3969
68	TK 33.19.04.2012-04.2012-067	0° 54' 11.2070" LS	110° 49' 102.6792" BT	810095.9121	924354.0295	924354.0295
69	TK 33.19.04.2012-04.2012-068	0° 54' 13.4038" LS	110° 49' 103.8952" BT	810127.1547	924356.6621	924356.6621
70	TK 33.19.04.2012-04.2012-069	0° 54' 15.6006" LS	110° 49' 105.1112" BT	810158.3973	924359.2947	924359.2947
71	TK 33.19.04.2012-04.2012-070	0° 54' 17.7974" LS	110° 49' 106.3272" BT	810189.6399	924361.9273	924361.9273
72	TK 33.19.04.2012-04.2012-071	0° 54' 20.0942" LS	110° 49' 107.5432" BT	810220.8825	924364.5599	924364.5599
73	TK 33.19.04.2012-04.2012-072	0° 54' 22.2910" LS	110° 49' 108.7592" BT	810252.1251	924367.1925	924367.1925
74	TK 33.19.04.2012-04.2012-073	0° 54' 24.4878" LS	110° 49' 110.0752" BT	810283.3677	924369.8251	924369.8251
75	TK 33.19.04.2012-04.2012-074	0° 54' 26.6846" LS	110° 49' 111.2912" BT	810314.6103	924372.4577	924372.4577
76	TK 33.19.04.2012-04.2012-075	0° 54' 28.8814" LS	110° 49' 112.5072" BT	810345.8529	924375.0903	924375.0903
77	TK 33.19.04.2012-04.2012-076	0° 54' 31.0782" LS	110° 49' 113.7232" BT	810377.0955	924377.7229	924377.7229
78	TK 33.19.04.2012-04.2012-077	0° 54' 33.2750" LS	110° 49' 114.9392" BT	810408.3381	924380.3555	924380.3555
79	TK 33.19.04.2012-04.2012-078	0° 54' 35.4718" LS	110° 49' 116.1552" BT	810439.5807	924382.9881	924382.9881
80	TK 33.19.04.2012-04.2012-079	0° 54' 37.6686" LS	110° 49' 117.3712" BT	810470.8233	924385.6207	924385.6207
81	TK 33.19.04.2012-04.2012-080	0° 54' 39.8654" LS	110° 49' 118.5872" BT	810502.0659	924388.2533	924388.2533
82	TK 33.19.04.2012-04.2012-081	0° 54' 42.0622" LS	110° 49' 119.8032" BT	810533.3085	924390.8859	924390.8859
83	TK 33.19.04.2012-04.2012-082	0° 54' 44.2590" LS	110° 49' 121.0192" BT	810564.5511	924393.5185	924393.5185
84	TK 33.19.04.2012-04.2012-083	0° 54' 46.4558" LS	110° 49' 122.2352" BT	810595.7937	924396.1511	924396.1511
85	TK 33.19.04.2012-04					