BUPATI KOLAKA
PROVINSI SULAWESI TENGGARA

PERATURAN BUPATI KOLAKA
NOMOR 53 TAHUN 2025

TENTANG

PENETAPAN DAN PENEGASAN BATAS DESA LASIROKU

DENGAN RAHMAT TUHAN YANG MAHA ESA

BUPATI KOLAKA,

Menimbang:

a. bahwa untuk mewujudkan tertib administrasi pemerintahan, serta memberikan kepastian hukum terhadap batas administrasi Desa Lasiroku diperlukan penegasan batas wilayah desa secara jelas, akurat, dan sah;
b. bahwa berdasarkan ketentuan Pasal 9 ayat (3) Peraturan Menteri Dalam Negeri Nomor 45 Tahun 2016 tentang Pedoman Penetapan dan Penegasan Batas Desa, hasil penegasan batas desa perlu ditetapkan dengan Peraturan Bupati;
c. bahwa berdasarkan pertimbangan sebagaimana dimaksud dalam huruf a dan huruf b, perlu menetapkan Peraturan Bupati tentang Penetapan dan Penegasan Batas Desa Lasiroku;

Mengingat:

1. Pasal 18 ayat (6) Undang-Undang Dasar Negara Republik Indonesia Tahun 1945;
2. Undang-Undang Nomor 29 Tahun 1959 tentang Pembentukan Daerah Tingkat II di Sulawesi (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 1959 Nomor 74, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 1822);
3. Undang-Undang Nomor 23 Tahun 2014 tentang Pemerintahan Daerah (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2014 Nomor 244, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 5587), sebagaimana telah diubah beberapa kali terakhir dengan Undang-Undang Nomor 6 Tahun 2023 tentang Penetapan Peraturan Pemerintahan Pengganti Undang-Undang Nomor 2 Tahun 2022 tentang Cipta Kerja menjadi Undang-Undang (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2023 Nomor 41, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 6856);

MEMUTUSKAN:

Menetapkan: PERATURAN BUPATI TENTANG PENETAPAN DAN PENEGASAN BATAS DESA LASIROKU.

BAB I
KETENTUAN UMUM

Pasal 1

Dalam Peraturan Bupati ini yang dimaksud dengan:

1. Daerah adalah Kabupaten Kolaka.
2. Bupati adalah Bupati Kolaka.
3. Desa adalah kesatuan masyarakat hukum yang memiliki batas wilayah yang berwenang untuk mengatur dan mengurus urusan pemerintahan, kepentingan masyarakat setempat berdasarkan prakarsa masyarakat, hak asal-usul, dan/atau hak tradisional yang diakui dan dihormati dalam sistem pemerintahan Negara Kesatuan Republik Indonesia.
4. Batas adalah tanda pemisah antara Desa yang bersebelahan baik berupa batas alam maupun batas buatan.
5. Batas Desa adalah pembatas wilayah administrasi pemerintahan antar Desa yang merupakan rangkaian titik-titik koordinat yang berada pada permukaan bumi dapat berupa tanda-tanda alam seperti igir/punggung gunung/pegunungan *(watershed)*,median sungai dan/atau unsur buatan dilapangan yang dituangkan dalam bentuk peta.
6. Penegasan Batas Desa adalah kegiatan penentuan titik-titik koordinat batas Desa yang dapat dilakukan dengan metode kartometrik dan/atau survey dilapangan, yang dituangkan dalam bentuk peta batas dengan daftar titik-titik koordinat batas Desa.
7. Peta Batas Desa adalah peta yang menyajikan semua unsur batas dan unsur lainnya, seperti pilar batas, garis batas, toponimi perairan dan transportasi.
8. Titik Kartometrik yang selanjutnya disingkat TK adalah titik koordinat Batas yang ditentukan berdasarkan pengukuran/penghitungan posisi titik dengan menggunakan peta dasar dan peta-peta lain sebagai pelengkap.
9. Titik Koordinat adalah suatu titik hasil perpotongan antara garis lintang dan garis bujur yang menunjukkan suatu objek baik orang, lokasi atau gedung dalam sebuah lokasi di lapangan atau bumi dengan di peta.
10. Lintang Selatan selanjutnya disingkat LS adalah garis yang berada di bagian selatan di bagian selatan garis khatulistiwa Bujur Timur yang selanjutnya disingkat BT adalah garis yang berada di bagian timur garis meridian.

BAB II
PENETAPAN DAN PENEGASAN BATAS DESA

Pasal 2

(1) Desa Lasiroku mempunyai luas wilayah sebesar 2,709 Ha (dua ribu tujuh ratus sembilan hektare).
(2) Desa Lasiroku sebagaimana dimaksud pada ayat (1) mempunyai batas administrasi wilayah sebagai berikut:
   a. sebelah utara berbatasan dengan Kabupaten Kolaka Timur;
   b. sebelah timur berbatasan dengan Desa Ulu Kalo;
   c. sebelah selatan berbatasan dengan Desa Iwoimendaa; dan
   d. sebelah barat berbatasan dengan Desa Ladahai.
(3) Penegasan Batas Desa sebagaimana dimaksud pada ayat (2) tercantum dalam Lampiran yang merupakan bagian tidak terpisahkan dari Peraturan Bupati ini.

Pasal 3

(1) Batas antara Desa Lasiroku Kecamatan Iwoimendaa dengan Batas Desa Ulu Kalo Kecamatan Iwoimendaa yaitu:
   a. dimulai dari TK. 74.01.27.2003-27.2006-74.11-000 dengan koordinat 3° 40' 19.176" LS dan 121° 15' 35.986" BT yang merupakan titik simpul antara Desa Lasiroku-Desa Ulu Kalo, Kecamatan Iwoimendaa, Kabupaten Kolaka Dengan Kabupaten Kolaka Timur.
   b. lalu dilanjutkan mengarah ke Barat Daya melewati hutan sampai pada TK 74.01.27.2003-27.2006-001 dengan koordinat 3° 47'17.849" LS dan 121° 11' 18.885" BT yang terletak pada hutan.
   c. lalu dilanjutkan mengarah ke Tenggara melewati ladang sampai pada TK 74.01.27.2003-27.2006-002 dengan koordinat 3° 47' 28.340" LS dan 121° 11' 31.403" BT yang terletak pada tepi jalan setapak.
   d. lalu dilanjutkan mengarah ke Barat Daya mengikuti as jalan setapak sampai pada TK 74.01.27.2003-27.2006-003 dengan koordinat 3° 47' 40.259" LS dan 121° 11' 19.899" BT yang terletak pada tepi jalan setapak.
   e. Lalu dilanjutkan mengarah ke Tenggara melewati ladang sampai pada TK 74.01.27.2003-27.2006-004 dengan koordinat 3° 47' 54.472" LS dan 121° 11' 29.837" BT yang terletak pada tepi sungai.

f. Lalu dilanjutkan mengarah ke Tenggara menyusuri tepi sungai sampai pada TK.74.01.27.2003-27.2004-27.2006-000 dengan koordinat 3° 48' 54.386" LS dan 121° 10' 37.149" BT yang terletak pada Titik Simpul antara Desa Lasiroku-Desa Iwoimendaa-Desa Ulu Kalo, Kecamatan Iwoimendaa, Kabupaten Kolaka.

(2) Batas antara Desa Lasiroku Kecamatan Iwoimendaa dengan Batas Desa Iwoimendaa Kecamatan Iwoimendaa yaitu:

a. dimulai dari TK.74.01.27.2003-27.2004-27.2006-000 dengan koordinat 3° 48' 54.386" LS dan 121° 10' 37.149" BT yang merupakan titik simpul antara Desa Lasiroku-Desa Iwoimendaa-Desa Ulu Kalo, Kecamatan Iwoimendaa, Kabupaten Kolaka.
b. lalu dilanjutkan mengarah ke barat daya menyusuri sungai sampai pada TK 74.01.27.2003-27.2004-001 dengan koordinat 3° 48' 58.780" LS dan 121° 10' 30.901" BT yang terletak pada Perkebunan.
c. lalu dilanjutkan mengarah ke barat laut melewati perkebunan sampai pada TK 74.01.27.2003-27.2004-002 dengan koordinat 3° 48' 54.012" LS dan 121° 10' 23.925" BT yang terletak pada as jalan.
d. lalu dilanjutkan mengarah ke barat laut mengikuti as jalan sampai pada TK 74.01.27.2003-27.2004-003 dengan koordinat 3° 48' 49.070" LS dan 121° 10' 19.554" BT yang terletak pada as jalan.
e. lalu dilanjutkan mengarah ke barat laut mengikuti pematang sawah sampai pada TK.74.01.27.2002-27.2003-27.2004-000 dengan koordinat 3° 48' 36.695" LS dan 121° 10' 3.901" BT yang terletak pada Titik Simpul antara Desa Ladahai-Desa Lasiroku-Desa Iwoimendaa, Kecamatan Iwoimendaa, Kabupaten Kolaka.

(3) Batas antara Desa Lasiroku Kecamatan Iwoimendaa dengan Batas Desa Ladahai Kecamatan Iwoimendaa yaitu:

a. dimulai dari TK. 74.01.27.2002-27.2003-74.08-000 dengan koordinat 3° 39' 56.891" LS dan 121° 14' 15.341" BT yang merupakan titik simpul antara Desa Ladahai-Desa Lasiroku, Kecamatan Iwoimendaa, Kabupaten Kolaka Dengan Kabupaten Kolaka Utara.
b. lalu dilanjutkan mengarah ke Selatan Melewati hutan sampai pada TK 74.01.27.2002-27.2003-001 dengan koordinat 3° 40' 34.313" LS dan 121° 14' 15.557" BT yang terletak pada Hutan.
c. lalu dilanjutkan mengarah ke Barat melewati hutan sampai pada TK 74.01.27.2002-27.2003-002 dengan koordinat 3° 40' 36.962" LS dan 121° 13' 56.141" BT yang terletak pada Hutan.
d. lalu dilanjutkan mengarah ke Barat Daya melewati hutan sampai pada TK 74.01.27.2002-27.2003-003 dengan koordinat 3° 48' 16.455" LS dan 121° 10' 10.217" BT yang terletak pada Hutan.

e. lalu dilanjutkan mengarah ke Timur melewati hutan sampai pada TK 74.01.27.2002-27.2003-004 dengan koordinat 3° 48' 17.102" LS dan 121° 10' 17.487" BT yang terletak pada hutan.
f. lalu dilanjutkan mengarah ke Barat Daya melewati hutan sampai pada TK 74.01.27.2002-27.2003-005 dengan koordinat 3° 48' 25.607" LS dan 121° 10' 11.478" BT yang terletak pada as jalan.
g. lalu dilanjutkan mengarah ke Barat Daya melewati sawah sampai pada TK.74.01.27.2002-27.2003-27.2004-000 dengan koordinat 3° 48' 36.695" LS dan 121° 10' 3.901" BT yang terletak pada titik simpul antara Desa Ladahai-Desa Lasiroku-Desa Iwoimendaa, Kecamatan Iwoimendaa, Kabupaten Kolaka.

(4)TK sebagaimana dimaksud pada ayat (1) sampai dengan ayat (3) bersifat tetap dan tidak berubah akibat perubahan nama dusun, Desa, dan/atau kecamatan.

Pasal 4

Peta Batas wilayah Desa Lasiroku sebagaimana dimasud dalam Pasal 2 ayat (2) dengan TK sebagaimana dimasud dalam Pasal 3 digambarkan dalam peta dengan tingkat ketelitian geometri 1:27,500 tercantum dalam Lampiran yang merupakan bagian tidak terpisahkan dari Peraturan Bupati ini.

BAB III
KETENTUAN LAIN-LAIN

Pasal 5

Penegasan Batas Desa sebagaimana dimaksud dalam Pasal 2 dan Pasal 3 merupakan penentuan batas wilayah Desa Lasiroku secara administrasi sehingga tidak mengubah, mengurangi, menambah atau menghapuskan luasan dan batas kawasan tertentu, hak atas tanah, hak ulayat, dan hak adat serta hak lainnya pada masyarakat.

Pasal 6

Penegasan Batas Desa Lasiroku dapat ditindaklanjuti dengan pemasangan Batas Buatan berupa pilar Batas Desa yang mengacu kepada TK sebagaimana tercantum dalam Pasal 3.

BAB IV
KETENTUAN PENUTUP

Pasal 7

Peraturan Bupati ini mulai berlaku pada tanggal diundangkan.

Agar setiap orang mengetahuinya, memerintahkan pengundangan Peraturan Bupati ini dengan penempatannya dalam Berita Daerah Kabupaten Kolaka.

Ditetapkan di Kolaka
pada tanggal 8 Agustus 2025

BUPATI KOLAKA,

AMRI

No	Nama	Paraf
1	Sekda	
2	Asisten I	
3	Staf Ahli	
4	Kadis PMD	
5	Kabag Hukum	
6	Kabid PMD	

Diundangkan di Kolaka
pada tanggal 21 Agustus 2025

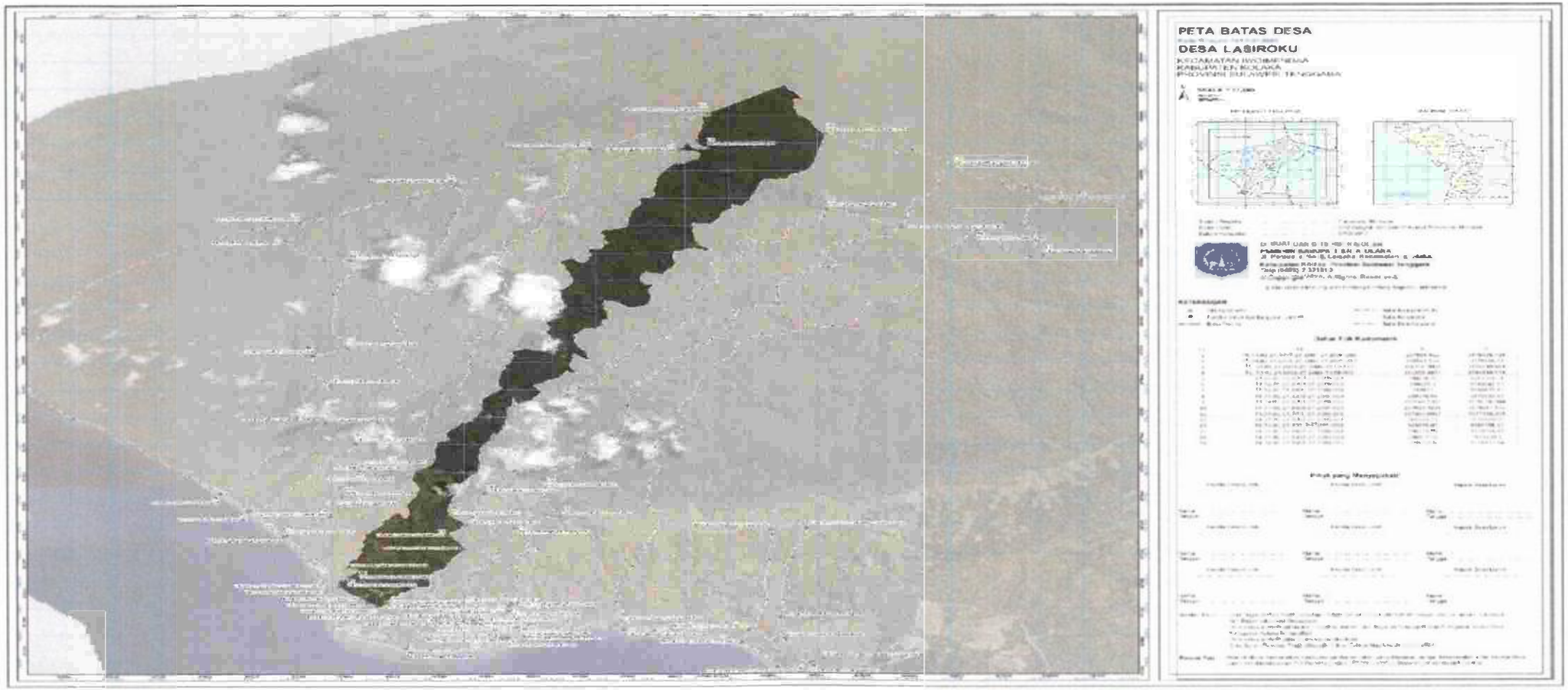
Pj. SEKRETARIS DAERAH KABUPATEN KOLAKA,

AKBAR

BERITA DAERAH KABUPATEN KOLAKA TAHUN 2025 NOMOR 53

LAMPIRAN PERATURAN BUPATI KOLAKA
NOMOR 53 TAHUN 2025
TENTANG PENETAPAN DAN PENEGASAN BATAS DESA LASIROKU

PETA BATAS DESA LASIROKU



DAFTAR TITIK KARTOMETRIK BATAS DESA LASIROKU

NO.	TITIK KARTOMETRIK	X	Y
1	TK.74.01.27.2003-27.2004-27.2006-000	297556.612	9578095.426
2	TK.74.01.27.2002-27.2003-27.2004-000	296529.516	9578636.72
3	TK. 74.01.27.2003-27.2006-74.11-000	306746.3005	9593940.864
4	TK. 74.01.27.2002-27.2003-74.08-000	304256.1674	9594620.539
5	TK 74.01.27.2003-27.2006-001	298838.25	9581063.71
6	TK 74.01.27.2003-27.2006-002	299225.2	9580742.23
7	TK 74.01.27.2003-27.2006-003	298871	9580375.35
8	TK 74.01.27.2003-27.2006-004	299178.55	9579939.37
9	TK.74.01.27.2003-27.2004-002	297148.5397	9578106.044
10	TK.74.01.27.2003-27.2004-003	297013.3235	9578257.591
11	TK.74.01.27.2003-27.2004-001	297364.0967	9577960.038
12	TK 74.01.27.2002-27.2003-001	304265.11	9593470.99
13	TK 74.01.27.2002-27.2003-002	303666.05	9593388.45
14	TK 74.01.27.2002-27.2003-003	296723.09	9579258.89
15	TK 74.01.27.2002-27.2003-004	296947.48	9579239.5
16	TK 74.01.27.2002-27.2003-005	296762.6	9578977.84

No	PARAF KOORDINASI	PARAF
1	Sekda	
2	Asisten I	
3	Staf Ahli	
4	Kadis PMD	
5	Kabag Hukum	
6	Kabid PMD	

BUPATIKOLAKA,

AMRI