



BUPATI CILACAP  
PROVINSI JAWA TENGAH

PERATURAN BUPATI CILACAP  
NOMOR 52 TAHUN 2023

TENTANG

TATA CARA PENYELENGGARAAN PERSETUJUAN BANGUNAN GEDUNG  
DAN SERTIFIKAT LAIK FUNGSI

DENGAN RAHMAT TUHAN YANG MAHA ESA

BUPATI CILACAP,

- Menimbang : a. bahwa dalam Pasal 18 UUD 1945 yang mengamanatkan kebijakan Otonomi Daerah sebagai bentuk penyelenggaraan pemerintahan di daerah sebagai upaya mendekatkan pelayanan kepada masyarakat dan mewujudkan jaminan terpenuhinya kesejahteraan masyarakat, upaya tersebut salah satunya diwujudkan dengan menjamin keselamatan, kesehatan, kenyamanan, kelayakan fungsi dan kemudahan masyarakat dalam mendirikan bangunan gedung;
- b. bahwa untuk mewujudkan bangunan gedung yang fungsional, andal, yang menjamin keselamatan, kesehatan, kenyamanan dan kemudahan pengguna serta serasi dan selaras dengan lingkungannya, perlu adanya kelaikan fungsi bangunan gedung yang telah selesai dibangun sesuai dengan persyaratan administratif dan teknis;
- c. bahwa sebagai tindaklanjut Peraturan Pemerintah Nomor 16 Tahun 2021 tentang Peraturan Pelaksanaan Undang-Undang Nomor 28 Tahun 2002 tentang Bangunan Gedung perlu mengatur tata cara penyelenggaraan persetujuan bangunan gedung dan sertifikat laik fungsi;
- d. bahwa berdasarkan huruf a, huruf b, dan huruf c, maka dipandang perlu menetapkan Peraturan Bupati tentang Tata Cara Penyelenggaraan Persetujuan Bangunan Gedung dan Sertifikat Laik Fungsi;
- Mengingat : 1. Undang-Undang Nomor 13 Tahun 1950 tentang Pembentukan Daerah-Daerah Kabupaten Dalam Lingkungan Propinsi Djawa Tengah (Berita Negara Republik Indonesia Tahun 1950 Nomor 42);
2. Undang-Undang Nomor 28 Tahun 2002 tentang Bangunan Gedung (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2002 Nomor 134, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 4247) sebagaimana telah diubah beberapa kali terakhir dengan Undang-Undang Nomor 6 Tahun 2023 tentang Penetapan Peraturan Pemerintah Pengganti Undang-Undang Nomor 2 Tahun 2022 tentang Cipta Kerja menjadi Undang-Undang (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2023 Nomor 41, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 6856);

3. Undang-Undang Nomor 26 Tahun 2007 tentang Penataan Ruang (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2007 Nomor 68, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 4725);
4. Undang-Undang Nomor 23 Tahun 2014 tentang Pemerintahan Daerah (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2014 Nomor 244, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 5587) sebagaimana telah beberapa kali diubah terakhir dengan Undang-Undang Nomor 6 Tahun 2023 tentang Penetapan Peraturan Pemerintah Pengganti Undang-Undang Nomor 2 Tahun 2022 tentang Cipta Kerja menjadi Undang-Undang (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2023 Nomor 41, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 6856);
5. Peraturan Pemerintah Nomor 16 Tahun 2021 tentang Peraturan Pelaksanaan Undang-Undang Nomor 28 Tahun 2002 tentang Bangunan Gedung (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2021 Nomor 26, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 6628);

#### MEMUTUSKAN :

Menetapkan : PERATURAN BUPATI TENTANG TATA CARA PENYELENGGARAAN PERSETUJUAN BANGUNAN GEDUNG DAN SERTIFIKAT LAIK FUNGSI.

#### BAB I KETENTUAN UMUM

##### Pasal 1

Dalam Peraturan Bupati ini yang dimaksud dengan:

1. Daerah adalah Kabupaten Cilacap.
2. Bupati adalah Bupati Cilacap.
3. Pemerintah Daerah adalah Bupati sebagai unsur penyelenggara Pemerintahan Daerah yang memimpin pelaksanaan urusan pemerintahan yang menjadi kewenangan daerah otonom.
4. Dinas Pekerjaan Umum dan Penataan Ruang yang selanjutnya disingkat DPUPR adalah Dinas Pekerjaan Umum dan Penataan Ruang Kabupaten Cilacap.
5. Dinas Penanaman Modal dan Perizinan Terpadu Satu Pintu yang selanjutnya disingkat DPMPTSP adalah Dinas Penanaman Modal dan Perizinan Terpadu Satu Kabupaten Cilacap.
6. Kepala Dinas adalah Kepala Dinas Pekerjaan Umum dan Penataan Ruang Kabupaten Cilacap.
7. Bangunan Gedung adalah wujud fisik hasil pekerjaan konstruksi yang menyatu dengan tempat kedudukannya, sebagian atau seluruhnya berada di atas dan/atau didalam tanah atau di air yang berfungsi sebagai tempat manusia melakukan kegiatannya, baik untuk hunian atau tempat tinggal, kegiatan keagamaan, kegiatan usaha, kegiatan sosial budaya maupun kegiatan khusus.
8. Persetujuan Bangunan Gedung yang selanjutnya disingkat PBG adalah perizinan yang diberikan kepada

pemilik bangunan gedung untuk membangun baru, mengubah, memperluas, mengurangi dan/ atau merawat bangunan gedung sesuai dengan standar teknis bangunan gedung

9. Sertifikat Laik Fungsi Bangunan Gedung yang selanjutnya disebut SLF adalah sertifikat yang diterbitkan oleh Pemerintah Daerah kecuali untuk bangunan gedung fungsi khusus oleh Pemerintah, untuk menyatakan kelaikan fungsi bangunan gedung sebagai syarat untuk dapat dimanfaatkan.
10. Rencana Detail Tata Ruang yang selanjutnya disingkat RDTR adalah rencana secara terperinci tentang tata ruang wilayah kabupaten/kota yang dilengkapi dengan peraturan zonasi kabupaten/kota.
11. Pemohon adalah Pemilik Bangunan Gedung atau yang diberi kuasa untuk mengajukan permohonan penerbitan PBG dan SLF
12. Pengguna Bangunan Gedung yang selanjutnya disebut Pengguna adalah Pemilik dan/atau bukan Pemilik berdasarkan kesepakatan dengan Pemilik, yang menggunakan dan/atau mengelola Bangunan Gedung atau bagian Bangunan Gedung sesuai dengan fungsi yang ditetapkan.
13. Pengkaji Teknis adalah orang perseorangan atau badan usaha, baik yang berbadan hukum maupun tidak berbadan hukum, yang mempunyai sertifikat kompetensi kerja kualifikasi ahli atau sertifikat badan usaha untuk melaksanakan pengkajian teknis atas kelaikan fungsi Bangunan Gedung.
14. Perangkat Daerah Penyelenggara SLF adalah Dinas Pekerjaan Umum dan Penataan Ruang Kabupaten Cilacap.
15. Tim Profesi Ahli yang selanjutnya disingkat TPA adalah tim yang terdiri atas profesi ahli yang ditunjuk oleh Pemerintah Daerah kabupaten/kota untuk memberikan pertimbangan teknis dalam Penyelenggaraan Bangunan Gedung.
16. Tim Penilai Teknis yang selanjutnya disingkat TPT adalah tim yang dibentuk oleh Pemerintah Daerah kabupaten/kota yang terdiri atas instansi terkait penyelenggara Bangunan Gedung untuk memberikan pertimbangan teknis dalam proses penilaian dokumen rencana teknis Bangunan Gedung dan RTB berupa rumah tinggal tunggal 1 (satu) lantai dengan luas paling banyak 72 m<sup>2</sup> (tujuh puluh dua meter persegi) dan rumah tinggal tunggal 2 (dua) lantai dengan luas lantai paling banyak 90 m<sup>2</sup> (sembilan puluh meter persegi) serta pemeriksaan dokumen permohonan SLF perpanjangan.
17. Sistem Informasi Manajemen Bangunan Gedung yang selanjutnya disingkat SIMBG adalah sistem elektronik berbasis web yang digunakan untuk melaksanakan proses penyelenggaraan Persetujuan Bangunan Gedung (PBG), Sertifikat laik Fungsi (SLF), Surat Bukti Kepemilikan Bangunan Gedung (SBKBG), Rencana Teknis Pembongkaran (RTB) dan Pendataan Bangunan Gedung disertai dengan informasi terkait Penyelenggaraan Bangunan Gedung.
18. Sekretariat TPA, TPT, dan Penilik yang selanjutnya disebut Sekretariat adalah tim atau perseorangan yang ditetapkan oleh kepala dinas teknis untuk mengelola pelaksanaan tugas TPA, TPT, dan Penilik.

19. Standar Operasional Prosedur yang selanjutnya disingkat SOP adalah serangkaian instruksi tertulis yang dibakukan mengenai berbagai proses penyelenggaraan aktivitas organisasi, bagaimana dan kapan harus dilakukan, di mana dan oleh siapa dilakukan.
20. Standar Teknis Bangunan Gedung yang selanjutnya disebut Standar Teknis adalah acuan yang memuat ketentuan, kriteria, mutu, metode, dan/atau tata cara yang harus dipenuhi dalam proses Penyelenggaraan Bangunan Gedung yang sesuai dengan fungsi dan klasifikasi Bangunan Gedung.

#### Pasal 2

- (1) Peraturan Bupati ini dimaksudkan sebagai pedoman penyelenggaraan PBG dan SLF bagi orang perorangan, badan hukum, dan pemerintah daerah.
- (2) Peraturan Bupati ini bertujuan untuk mewujudkan Bangunan Gedung yang laik fungsi sesuai dengan fungsi dan klasifikasi Bangunan Gedung yang diselenggarakan secara tertib untuk menjamin keandalan dan kepastian hukum dalam penyelenggaraan Bangunan Gedung.

#### Pasal 3

Ruang Lingkup Peraturan Bupati ini meliputi:

- a. Fungsi dan klasifikasi Bangunan Gedung;
- b. Penerbitan Persetujuan Bangunan Gedung; dan
- c. Penerbitan dan Perpanjangan Sertifikat Laik Fungsi.

### BAB II

## FUNGSI DAN KLASIFIKASI BANGUNAN GEDUNG

### Bagian Kesatu

#### Umum

#### Pasal 4

Bangunan Gedung ditetapkan berdasarkan:

- a. fungsi Bangunan Gedung; dan
- b. klasifikasi Bangunan Gedung.

### Bagian Kedua

#### Fungsi Bangunan Gedung

#### Paragraf 1

#### Umum

#### Pasal 5

- (1) Fungsi Bangunan Gedung sebagaimana dimaksud dalam Pasal 4 huruf a merupakan ketetapan pemenuhan Standar Teknis, yang ditinjau dari segi tata bangunan dan lingkungannya maupun keandalan Bangunan Gedung.
- (2) Fungsi Bangunan Gedung sebagaimana dimaksud pada ayat (1) meliputi:
  - a. fungsi hunian;
  - b. fungsi keagamaan;
  - c. fungsi usaha;

- d. fungsi sosial dan budaya; dan
- e. fungsi khusus.
- (3) Selain fungsi Bangunan Gedung sebagaimana dimaksud pada ayat (2), fungsi Bangunan Gedung dapat berupa fungsi campuran.
- (4) Fungsi campuran sebagaimana dimaksud pada ayat (3) terdiri lebih dari 1 (satu) fungsi sebagaimana dimaksud pada ayat (2) yang dimiliki Bangunan Gedung.
- (5) Bangunan Gedung dengan fungsi campuran sebagaimana dimaksud pada ayat (3) didirikan tanpa menyebabkan dampak negatif terhadap Pengguna dan lingkungan di sekitarnya.
- (6) Bangunan Gedung dengan fungsi campuran sebagaimana dimaksud pada ayat (5) mengikuti seluruh Standar Teknis dari masing-masing fungsi yang digabung.
- (7) Fungsi Bangunan Gedung sebagaimana dimaksud pada ayat (2) ditetapkan berdasarkan fungsi utama.
- (8) Penetapan fungsi utama sebagaimana dimaksud pada ayat (5) ditentukan berdasarkan aktivitas yang diprioritaskan pada Bangunan Gedung.

## Paragraf 2 Penetapan Fungsi Bangunan Gedung

### Pasal 6

- (1) Fungsi hunian sebagaimana dimaksud dalam Pasal 5 ayat (2) huruf a mempunyai fungsi utama sebagai tempat tinggal manusia.
- (2) Fungsi keagamaan sebagaimana dimaksud dalam Pasal 5 ayat (2) huruf b mempunyai fungsi utama sebagai tempat melakukan ibadah.
- (3) Fungsi usaha sebagaimana dimaksud dalam Pasal 5 ayat (2) huruf c mempunyai fungsi utama sebagai tempat melakukan kegiatan usaha.
- (4) Fungsi sosial dan budaya sebagaimana dimaksud dalam Pasal 5 ayat (2) huruf d mempunyai fungsi utama sebagai tempat melakukan kegiatan sosial dan budaya.

### Pasal 7

- (1) Bangunan Gedung dengan fungsi sebagaimana dimaksud dalam Pasal 5 ayat (2) dan ayat (3) harus didirikan pada lokasi yang sesuai dengan ketentuan RDTR.
- (2) Dalam hal RDTR sebagaimana dimaksud pada ayat (1) belum disusun dan/atau belum tersedia maka fungsi Bangunan Gedung digunakan sesuai dengan peruntukan lokasi yang diatur dalam rencana tata ruang.
- (3) Dalam hal pengajuan Perijinan Berusaha dan Non Berusaha melalui Sistem *Online Single Submission Risk Based Approach* (OSS-RBA) diperlukan informasi tata ruang yang diterbitkan oleh DPUPR.

Bagian Ketiga  
Penetapan Klasifikasi Bangunan Gedung

Pasal 8

- (1) Bangunan Gedung sebagaimana dimaksud dalam Pasal 3 diklasifikasikan berdasarkan:
  - a. tingkat kompleksitas;
  - b. tingkat permanensi;
  - c. tingkat risiko bahaya kebakaran;
  - d. lokasi;
  - e. ketinggian Bangunan Gedung;
  - f. kepemilikan Bangunan Gedung; dan
  - g. klas bangunan.
- (2) Klasifikasi berdasarkan tingkat kompleksitas sebagaimana dimaksud pada ayat (1) huruf a meliputi Bangunan Gedung sederhana, Bangunan Gedung tidak sederhana, dan Bangunan Gedung khusus.
- (3) Klasifikasi berdasarkan tingkat permanensi sebagaimana dimaksud pada ayat (1) huruf b meliputi:
  - a. Bangunan Gedung permanen; dan
  - b. Bangunan Gedung non permanen.
- (4) Klasifikasi berdasarkan tingkat risiko bahaya kebakaran sebagaimana dimaksud pada ayat (1) huruf c meliputi Bangunan Gedung tingkat risiko kebakaran tinggi, tingkat risiko kebakaran sedang, dan tingkat risiko kebakaran rendah.
- (5) Klasifikasi berdasarkan lokasi sebagaimana dimaksud pada ayat (1) huruf d meliputi Bangunan Gedung di lokasi padat, Bangunan Gedung di lokasi sedang, dan Bangunan Gedung di lokasi renggang.
- (6) Klasifikasi berdasarkan ketinggian Bangunan Gedung sebagaimana dimaksud pada ayat (1) huruf e meliputi Bangunan Gedung super tinggi, Bangunan Gedung pencakar langit, Bangunan Gedung bertingkat tinggi, Bangunan Gedung bertingkat sedang, dan Bangunan Gedung bertingkat rendah.
- (7) Klasifikasi berdasarkan kepemilikan sebagaimana dimaksud pada ayat (1) huruf f meliputi BGN dan Bangunan Gedung selain milik negara.
- (8) Pemilik yang tidak memenuhi kesesuaian penetapan klasifikasi bangunan gedung dalam PBG dan SLF sebagaimana dimaksud dalam Pasal 8 dikenai sanksi administratif.
- (9) Sanksi administratif sebagaimana dimaksud pada ayat (8) berupa:
  - a. peringatan tertulis oleh DPUPR;
  - b. pembatasan kegiatan pembangunan oleh DPUPR;
  - c. penghentian sementara atau tetap pada pekerjaan pelaksanaan pembangunan oleh Pol PP Kabupaten Cilacap;
  - d. penghentian sementara atau tetap pada Pemanfaatan Bangunan Gedung oleh Pol PP Kabupaten Cilacap;
  - e. pembekuan PBG oleh DPMPSTSP;
  - f. pencabutan PBG oleh DPMPSTSP;
  - g. pembekuan SLF Bangunan Gedung oleh DPUPR;
  - h. pencabutan SLF Bangunan Gedung oleh DPUPR; dan/atau
  - i. perintah Pembongkaran Bangunan Gedung oleh Pol PP

Kabupaten Cilacap.

- (10) Pemohon PBG yang melaksanakan kegiatan pembangunan selama proses PBG masih berjalan dikenai sanksi administratif berupa surat penghentian sementara pekerjaan oleh DPUPR yang disertai dengan berita acara hasil pemeriksaan lapangan.
- (11) Format bentuk dan isi surat atau berita acara sebagaimana dimaksud dalam ayat (10) tercantum dalam Lampiran yang merupakan bagian tak terpisahkan dari Peraturan Bupati ini.

### BAB III

#### PENERBITAN PERSETUJUAN BANGUNAN GEDUNG

##### Paragraf 1

##### Tata Cara Permohonan Persetujuan Bangunan Gedung

##### Pasal 9

- (1) Pengajuan pendaftaran PBG melalui *website* SIMBG dilakukan secara online dan dapat diakses melalui alamat <http://simbg.pu.go.id> dengan melengkapi Persyaratan Administrasi antara lain Data Bangunan, Data Tanah, Data Umum, dan Ketentuan Teknis.
- (2) Persyaratan administrasi sebagaimana dimaksud pada ayat (1) terdiri dari:
  - a. menginput persyaratan Administrasi Data Bangunan yang mencakup Data Lengkap Pemilik dan Data Umum bangunan gedung;
  - b. menginput persyaratan Administrasi Data Tanah yang mencakup Ketentuan Teknis Tanah;
  - c. menginput persyaratan Administrasi Data Umum yang mencakup data Dokumen Umum dan Data Dokumen Arsitektur; dan
  - d. menginput Persyaratan Administrasi Data Ketentuan Teknis yang mencakup didalamnya ketentuan Teknis Struktur dan Ketentuan Teknis Mekanikal, Elektrikal dan Plambing (MEP).

##### Pasal 10

- (1) Pengajuan pendaftaran PBG melalui *website* SIMBG *online* sebagaimana dimaksud dalam Pasal 9 ayat (1) dengan ketentuan sebagai berikut:
  - a. setiap pemohon PBG melalui *website* SIMBG *online* wajib memiliki *e-mail* aktif;
  - b. pendaftaran PBG dilakukan dengan cara mendaftarkan akun *e-mail* pemohon pada aplikasi SIMBG *online*; dan
  - c. pemohon mendapatkan *e-mail* verifikasi akses masuk ke dalam aplikasi SIMBG *online* dan menginput data akun pemohon, data pemilik bangunan, data alamat bangunan gedung, data bangunan gedung dan data tanah.
- (2) Alur proses PBG tercantum dalam Lampiran yang merupakan bagian tak terpisahkan dari Peraturan Bupati ini.

## Pasal 11

- (1) Data Bangunan yang mencakup Data Lengkap Pemilik dan Data Umum bangunan gedung sebagaimana dimaksud dalam Pasal 9 ayat (2) huruf a terdiri dari:
  - a. nama pemilik sesuai Kartu Tanda Penduduk (KTP);
  - b. alamat *e-mail* aktif;
  - c. nomor telepon/ *handphone*;
  - d. jenis konsultasi;
  - e. nama Bangunan Gedung;
  - f. lokasi Bangunan Gedung;
  - g. klasifikasi Bangunan Gedung;
  - h. fungsi Bangunan Gedung
  - i. jumlah lantai Bangunan Gedung;
  - j. luas basement; dan
  - k. m. jumlah lantai *basement*.
- (2) Data Tanah yang mencakup Ketentuan Teknis Tanah sebagaimana dimaksud dalam Pasal 9 ayat (2) huruf b terdiri dari:
  - a. sertifikat kepemilikan tanah / surat bukti kepemilikan tanah lainnya yang disahkan oleh pejabat berwenang; dan/ atau
  - b. petikan surat ukur tanah/peta bidang tanah terbaru yang dikeluarkan oleh Kantor Pertanahan Kabupaten tentang penetapan sisa luasan hak tanah berdasarkan rekomendasi KKPR (khusus untuk pelepasan hak tanah untuk kepentingan umum). dipersyaratkan terhadap bangunan fungsi usaha, bangunan fungsi campuran dan bangunan fungsi hunian (perumahan) yang memiliki kewajiban penyediaan Prasarana, Sarana dan Utilitas (PSU); dan
  - c. gambar batas tanah yang dikuasai termasuk gambar bangunan gedung yang sudah ada (eksisting) pada area/persil yang akan dibangun gambar dan Informasi tentang hasil penyelidikan Tanah. (Dalam hal Bangunan Gedung lebih dari 2 (dua) lantai maka diperlukan perhitungan rencana struktur dilengkapi dengan data penyelidikan tanah. Dalam hal Bangunan Gedung sampai dengan 2 (dua) lantai maka justifikasi teknis kebutuhan penyelidikan tanah dikembalikan kepada dinas teknis terkait).
- (3) Data Umum yang mencakup Data Dokumen Umum dan Data Dokumen Arsitektur sebagaimana dimaksud dalam Pasal 9 ayat (2) huruf c, terdiri dari;
  - a. informasi KTP/KITAS;
  - b. informasi KRK/KKPR;
  - c. surat perjanjian pemanfaatan tanah antara pemilik tanah dan Pemilik Bangunan Gedung (dalam hal pemilik tanah bukan pemilik bangunan gedung);
  - d. Ketentuan Keselamatan Operasi Penerbangan (KKOP) (bila dibutuhkan);
  - e. Surat Izin Peruntukan Penggunaan Tanah (SIPPT) /KKPR (bila disyaratkan);
  - f. dokumen lingkungan sesuai peraturan perundangan (AMDAL, AMDAL Lalin, UKL/UPL, SPPL)/Izin Lokasi;
  - g. data Penyedia Jasa Perencana Konstruksi badan usaha atau perseorangan dan Arsitek berlisensi;
  - h. Surat Kerukunan Umat Beragama (SKUB) untuk fungsi keagamaan dan surat keterangan dari Kantor

Wilayah Kementerian Agama. (Dalam hal Bangunan Gedung adalah fungsi keagamaan);

- i. konsep Rancangan Arsitektur;
  - j. gambar Situasi, Rencana Tapak, Denah, Potongan, Tampak dan detail Bangunan Gedung;
  - k. gambar Rencana Tata Ruang Dalam dan Tata Ruang Luar;
  - l. spesifikasi teknis, meliputi spesifikasi umum dan spesifikasi khusus (Jenis, tipe, dan karakteristik material/bahan yang digunakan secara lebih detail dan menyeluruh untuk komponen arsitektural); dan
  - m. rekomendasi peil banjir (Bila dibutuhkan Untuk memastikan konektivitas yang baik antara drainase Bangunan Gedung terhadap drainase lingkungan/ perkotaan).
- (4) Data Ketentuan Teknis yang mencakup di dalamnya ketentuan Teknis Struktur Bangunan Gedung dan Mekanikal, Elektrikal dan Plumbing adalah sebagai berikut:
- a. perhitungan teknis sederhana dan gambar rencana fondasi, basemen kolom, balok, pelat lantai dan rangka atap, penutup dan komponen gedung lainnya; (1. dalam hal bangunan gedung lebih dari 1 lantai maka dilengkapi gambar rencana tangga dan gambar rencana plat lantai. 2. gambar dinding geser (bila ada) 3. gambar basemen (bila ada);
  - b. gambar detail struktur;
  - c. spesifikasi teknis meliputi spesifikasi umum dan spesifikasi khusus (jenis, tipe, dan karakteristik material/bahan yang digunakan secara lebih detail dan menyeluruh untuk komponen struktural). Spesifikasi yang dimaksud antara lain: material retrofit, material struktur penahan gempa, pracetak dan prategang sambungan mekanis;
  - d. perhitungan teknis dan gambar rencana detail sistem transportasi dalam gedung (vertikal dan/atau horizontal); (bila disyaratkan);
  - e. perhitungan tingkat kebisingan dan getaran yang berdampak pada lingkungan sekitar termasuk gambar detail;
  - f. gambar rencana teknis sistem jaringan listrik yang terdiri dari gambar sumber, jaringan, dan pencahayaan umum (*general lighting*), pencahayaan khusus (*special lighting*) dan energi terbarukan (*renewable energy*); (bila disyaratkan)
  - g. perhitungan teknis dan gambar rencana detail *system* proteksi petir; (bila disyaratkan)
  - h. perhitungan teknis dan gambar rencana detail sistem komunikasi internal dan *external*, sistem data (IT); (bila disyaratkan)
  - i. perhitungan teknis dan gambar rencana detail sistem tata suara/ tata suara evakuasi; (bila disyaratkan)
  - j. perhitungan teknis dan gambar rencana detail sistem kontrol otomatisasi (*building automation system*); (bila disyaratkan)
  - k. perhitungan teknis dan gambar rencana detail sistem keamanan (*security system*) dan kontrol akses (*access control*); (bila disyaratkan)
  - l. perhitungan teknis dan gambar rencana detail

- sistem sanitasi plambing yang terdiri pengelolaan air bersih, air limbah, air hujan, drainase, persampahan, dan sistem pengelolaan limbah B3, (khusus untuk sistem pengelolaan B3); (bila disyaratkan)
- m. perhitungan teknis dan gambar rencana detail sistem proteksi kebakaran (*fire alarm*, dan APAR) yang disesuaikan dengan tingkat resiko kebakaran (khusus untuk *fire alarm*); (bila disyaratkan)
  - n. perhitungan teknis dan gambar rencana detail sistem penghawaan/ventilasi alami dan buatan. tata udara gedung;
  - o. perhitungan teknis dan gambar rencana detail sistem gondola; (bila disyaratkan)
  - p. perhitungan teknis dan gambar rencana detail gas medis dan gas bakar;
  - q. perhitungan teknis dan gambar rencana detail sistem informasi manajemen antara lain rumah sakit; dan lainnya;
  - r. perhitungan teknis dan gambar rencana detail *pneumatic tube*;
  - s. spesifikasi teknis (jenis, tipe, dan karakteristik material/bahan yang digunakan secara lebih detail dan menyeluruh untuk komponen mekanikal, elektrik, dan *plambing*);
  - t. perhitungan dan rencana pengelolaan tapak;
  - u. perhitungan dan rencana teknis pencapaian efisiensi energi;
  - v. perhitungan dan rencana teknis pencapaian efisiensi air;
  - w. perhitungan dan rencana teknis pengelolaan sampah;
  - x. perhitungan dan rencana teknis pengelolaan air limbah;
  - y. perhitungan teknis sumber daya lainnya dan perkiraan siklus hidup BGH;
  - z. dokumen evaluasi kinerja BGH tahap perencanaan;
  - aa. data tenaga ahli bangunan gedung hijau dan/atau data tenaga ahli yang memiliki sertifikat kerja konstruksi di bidang bangunan gedung yang memiliki sertifikat pelatihan bangunan gedung hijau; dan
  - bb. perhitungan teknis dan gambar rencana detail sistem proteksi kebakaran (*hidran, sprinkler, smoke extractor, dan presurrized fan*) yang disesuaikan dengan tingkat resiko kebakaran.
- (5) Masyarakat dapat menggunakan *design prototipe* bangunan tahan gempa untuk pengajuan PBG rumah tinggal tunggal dengan dilampiri surat pernyataan sanggup melaksanakan pembangunan sesuai dengan *design* dan ketentuan pokok tahan gempa yang telah ditetapkan.
- (6) *Design prototipe* ketentuan pokok tahan gempa dan format bentuk serta isi surat pernyataan sebagaimana dimaksud pada ayat (5) tercantum dalam Lampiran yang merupakan bagian tak terpisahkan dari Peraturan Bupati ini.

#### Pasal 12

- (1) Dokumen rencana teknis diajukan melalui SIMBG untuk memperoleh PBG sebelum pelaksanaan konstruksi.

- (2) PBG sebagaimana dimaksud pada ayat (1) dilakukan untuk membangun Bangunan Gedung atau prasarana Bangunan Gedung baru, mengubah, memperluas, mengurangi, dan/atau merawat Bangunan Gedung atau prasarana Bangunan Gedung.
- (3) PBG sebagaimana dimaksud pada ayat (1) harus diajukan Pemilik sebelum pelaksanaan konstruksi.
- (4) PBG sebagaimana dimaksud pada ayat (1) meliputi proses:
  - a. konsultasi perencanaan; dan
  - b. penerbitan.
- (5) Dokumen rencana teknis sebagaimana dimaksud pada ayat (1) diperiksa dan disetujui dalam proses konsultasi perencanaan sebagaimana dimaksud pada ayat (4) huruf a.
- (6) Proses konsultasi perencanaan sebagaimana dimaksud pada ayat (6) meliputi:
  - a. pendaftaran;
  - b. pemeriksaan pemenuhan Standar Teknis; dan
  - c. pernyataan Pemenuhan Standar Teknis.
- (7) Konsultasi perencanaan sebagaimana dimaksud pada ayat (4) huruf a diselenggarakan tanpa dipungut biaya.
- (8) Pendaftaran sebagaimana dimaksud pada ayat (6) huruf a dilakukan oleh Pemohon atau Pemilik melalui SIMBG.
- (9) Pemohon atau Pemilik sebagaimana dimaksud pada ayat (8) menyampaikan informasi:
  - a. data Pemohon atau Pemilik;
  - b. data Bangunan Gedung; dan
  - c. dokumen rencana teknis.
- (10) Dalam hal bagian Bangunan Gedung direncanakan dapat dialihkan kepada pihak lain, informasi sebagaimana dimaksud pada ayat (9) ditambahkan dokumen rencana pertelaan.
- (11) Kepala Dinas menugaskan Sekretariat untuk memeriksa kelengkapan informasi sebagaimana dimaksud pada ayat (9).

### Pasal 13

- (1) Konsultasi perencanaan sebagaimana dimaksud dalam Pasal 12 ayat (6) huruf a dilakukan melalui pemeriksaan terhadap dokumen rencana teknis.
- (2) Pemeriksaan sebagaimana dimaksud pada ayat (1) dilakukan oleh TPA atau TPT.
- (3) Pemeriksaan oleh TPT sebagaimana dimaksud pada ayat (2) dilakukan terhadap Bangunan Gedung berupa rumah tinggal tunggal 1 (satu) lantai dengan luas paling banyak 72 m<sup>2</sup> (tujuh puluh dua meter persegi) dan rumah tinggal tunggal 2 (dua) lantai dengan luas lantai paling banyak 90 m<sup>2</sup> (sembilan puluh meter persegi).
- (4) Pemeriksaan oleh TPA sebagaimana dimaksud pada ayat (2) dilakukan terhadap Bangunan Gedung selain Bangunan Gedung sebagaimana dimaksud pada ayat (3).
- (5) Dalam hal Bangunan Gedung yang memerlukan pertimbangan aspek adat, pemeriksaan sebagaimana dimaksud pada ayat (1) dapat melibatkan Masyarakat adat.
- (6) Dalam hal BGCB, TPA melibatkan tenaga ahli cagar budaya.
- (7) Dalam hal BGH, TPA melibatkan tenaga ahli BGH.
- (8) Pemeriksaan sebagaimana dimaksud pada ayat (4) dilakukan paling banyak 5 (lima) kali dalam kurun waktu

- paling lama 28 (dua puluh delapan) hari kerja.
- (9) Pemeriksaan sebagaimana dimaksud pada ayat (8) dilakukan pertama kali dalam waktu paling lama 3 (tiga) hari kerja sejak pengajuan pendaftaran.

#### Pasal 14

- (1) Pemeriksaan sebagaimana dimaksud dalam Pasal 13 ayat (2) dilakukan melalui tahap:
  - a. pemeriksaan dokumen rencana arsitektur; dan
  - b. pemeriksaan dokumen rencana struktur, mekanikal, elektrikal, dan perpipaan (*plumbing*).
- (2) Pemeriksaan sebagaimana dimaksud pada ayat (1) huruf b dilakukan jika pemeriksaan sebagaimana dimaksud pada ayat (1) huruf a dinyatakan bahwa dokumen rencana arsitektur telah memenuhi Standar Teknis.
- (3) Pemeriksaan sebagaimana dimaksud pada ayat (1) huruf a dapat melibatkan seluruh anggota TPA yang ditugaskan untuk dokumen rencana teknis yang bersangkutan.
- (4) Hasil pemeriksaan sebagaimana dimaksud pada ayat (1) yang dilengkapi dengan pertimbangan teknis dituangkan dalam berita acara.
- (5) Pertimbangan teknis sebagaimana dimaksud pada ayat (4) harus bersifat konkret dan komprehensif serta tidak dapat diubah dan/atau ditambah pada pemeriksaan selanjutnya.
- (6) Berita acara sebagaimana dimaksud pada ayat (4) diunggah oleh Sekretariat ke dalam SIMBG.
- (7) Perbaikan dokumen rencana teknis berdasarkan pertimbangan teknis sebagaimana dimaksud pada ayat (4) diunggah oleh Pemohon sebelum jadwal pemeriksaan selanjutnya.
- (8) Berita acara pada pemeriksaan terakhir dilengkapi dengan kesimpulan dari TPA.
- (9) Berita acara pemeriksaan terakhir sebagaimana dimaksud pada ayat (8) diunggah oleh Sekretariat ke dalam SIMBG
- (10) Kesimpulan sebagaimana dimaksud pada ayat (8) berisi:
  - a. rekomendasi penerbitan surat Pernyataan Pemenuhan Standar Teknis; atau
  - b. rekomendasi pendaftaran ulang PBG.
- (11) Rekomendasi sebagaimana dimaksud pada ayat (10) huruf a diberikan apabila dokumen rencana teknis telah memenuhi Standar Teknis.
- (12) Rekomendasi sebagaimana dimaksud pada ayat (10) huruf b diberikan apabila dokumen rencana teknis tidak memenuhi Standar Teknis.
- (13) Format bentuk dan isi ceklist pemeriksaan PBG oleh TPA dan Berita Acara TPA sebagaimana dimaksud pada ayat (4) tercantum dalam Lampiran yang merupakan bagian tak terpisahkan dari Peraturan Bupati ini.
- (14) Surat Pernyataan Pemenuhan Standar Teknis diterbitkan oleh DPUPR berdasarkan rekomendasi sebagaimana dimaksud dalam ayat (10) huruf a.
- (15) Dalam hal TPA memberikan rekomendasi sebagaimana dimaksud dalam ayat (10) huruf b maka surat Pernyataan Pemenuhan Standar Teknis tidak dapat diterbitkan dan Pemohon harus mendaftar ulang kembali.
- (16) Dalam hal Pemohon harus mendaftar ulang kembali sebagaimana dimaksud pada ayat (2), Pemohon menyampaikan perbaikan dokumen rencana teknis

- dilengkapi dengan berita acara konsultasi sebelumnya.
- (17) Dalam hal Pemohon mendaftarkan ulang kembali sebagaimana dimaksud pada ayat (2) konsultasi dilanjutkan berdasarkan berita acara konsultasi sebelumnya.
  - (18) Surat Pernyataan Pemenuhan Standar Teknis sebagaimana dimaksud pada ayat (1) digunakan untuk memperoleh PBG dengan dilengkapi perhitungan teknis untuk retribusi.

#### Pasal 15

- (1) Dalam hal Bangunan Gedung berupa rumah tinggal tunggal 1 (satu) lantai dengan luas paling banyak 72 m<sup>2</sup> (tujuh puluh dua meter persegi) dan 2 (dua) lantai dengan luas paling banyak 90 m<sup>2</sup> (sembilan puluh meter persegi), pemeriksaan sebagaimana dimaksud dalam Pasal 15 ayat (3) dilakukan dalam kurun waktu paling lama 5 (lima) hari kerja.
- (2) Pemeriksaan sebagaimana dimaksud pada ayat (1) dilakukan terhadap dokumen rencana teknis.
- (3) Pemeriksaan sebagaimana dimaksud pada ayat (2) dapat melibatkan seluruh anggota TPT yang ditugaskan untuk dokumen rencana teknis yang bersangkutan.
- (4) Hasil pemeriksaan sebagaimana dimaksud pada ayat (2) yang dilengkapi dengan pertimbangan teknis dituangkan dalam berita acara.
- (5) Pertimbangan teknis sebagaimana dimaksud pada ayat (4) harus bersifat konkret dan komprehensif serta tidak dapat diubah dan/atau ditambah pada pemeriksaan selanjutnya.
- (6) Berita acara sebagaimana dimaksud pada ayat (4) diunggah oleh Sekretariat ke dalam SIMBG.
- (7) Perbaikan dokumen rencana teknis berdasarkan pertimbangan teknis sebagaimana dimaksud pada ayat (4) diunggah oleh Pemohon sebelum jadwal pemeriksaan selanjutnya.
- (8) Berita acara pada pemeriksaan terakhir dilengkapi dengan kesimpulan dari TPT.
- (9) Berita acara pemeriksaan terakhir sebagaimana dimaksud pada ayat (8) diunggah oleh Sekretariat ke dalam SIMBG.
- (10) Kesimpulan sebagaimana dimaksud pada ayat (8) berisi:
  - a. rekomendasi penerbitan surat Pernyataan Pemenuhan Standar Teknis; atau
  - b. rekomendasi pendaftaran ulang PBG.
- (11) Rekomendasi sebagaimana dimaksud pada ayat (10) huruf a diberikan apabila dokumen rencana teknis telah memenuhi Standar Teknis.
- (12) Rekomendasi sebagaimana dimaksud pada ayat (10) huruf b diberikan apabila dokumen rencana teknis tidak memenuhi Standar Teknis.
- (13) Format bentuk dan isi Ceklist Pemeriksaan PBG oleh TPT sebagaimana dimaksud pada ayat (2) dan Berita Acara TPT sebagaimana dimaksud dalam ayat (4) tercantum dalam Lampiran yang merupakan bagian tak terpisahkan dari Peraturan Bupati ini.

#### Pasal 16

- (1) Surat Pernyataan Pemenuhan Standar Teknis diterbitkan oleh DPUPR berdasarkan rekomendasi sebagaimana dimaksud dalam Pasal 15 ayat (10) huruf a.

- (2) Dalam hal TPT tidak memberikan rekomendasi sebagaimana dimaksud dalam Pasal 15 ayat (10) huruf a maka surat Pernyataan Pemenuhan Standar Teknis tidak dapat diterbitkan dan Pemohon harus mendaftar ulang kembali.
- (3) Dalam hal Pemohon harus mendaftar ulang kembali sebagaimana dimaksud pada ayat (2), Pemohon menyampaikan perbaikan dokumen rencana teknis dilengkapi dengan berita acara konsultasi sebelumnya.
- (4) Dalam hal Pemohon mendaftar ulang kembali sebagaimana dimaksud pada ayat (3) konsultasi dilanjutkan berdasarkan berita acara konsultasi sebelumnya.
- (5) Surat pernyataan pemenuhan Standar Teknis sebagaimana dimaksud pada ayat (1) digunakan untuk memperoleh PBG dengan dilengkapi perhitungan teknis untuk retribusi.

#### Pasal 17

- (1) Penerbitan PBG dilakukan setelah DPMPTSP mendapatkan bukti pembayaran retribusi
- (2) Penerbitan PBG sebagaimana dimaksud pada ayat (1) dilakukan oleh DPMPTSP.
- (3) PBG sebagaimana dimaksud pada ayat (2) meliputi:
  - a. dokumen PBG; dan
  - b. lampiran dokumen PBG.

#### Pasal 18

- (1) Pelayanan penatausahaan PBG meliputi:
  - a. pembuatan duplikat dokumen PBG yang dilegalisasi sebagai pengganti dokumen PBG yang hilang atau rusak, dengan melampirkan fotokopi PBG dan surat keterangan hilang dari instansi yang berwenang untuk dilakukan pengecekan arsip PBG; dan
  - b. permohonan PBG untuk Bangunan Gedung yang sudah terbangun dan belum memiliki PBG.
- (2) Lingkup PBG perubahan dilakukan dalam hal terdapat:
  - a. perubahan fungsi bangunan;
  - b. perubahan lapis bangunan;
  - c. perubahan luas bangunan;
  - d. perubahan tampak bangunan;
  - e. perubahan spesifikasi dan dimensi komponen pada Bangunan Gedung yang mempengaruhi aspek keselamatan dan/atau kesehatan;
  - f. perkuatan Bangunan Gedung terhadap tingkat kerusakan sedang atau berat;
  - g. perlindungan dan/atau pengembangan BGCB; atau
  - h. perbaikan Bangunan Gedung yang terletak di kawasan cagar budaya dengan tingkat kerusakan ringan, sedang, atau berat.
- (3) PBG perubahan tidak diperlukan untuk:
  - a. pekerjaan Pemeliharaan; dan
  - b. pekerjaan Perawatan.
- (4) Dalam hal permohonan PBG sebagaimana dimaksud pada ayat (1) huruf b, proses penerbitannya bersamaan dengan penerbitan SLF untuk Bangunan Gedung yang sudah ada (*existing*).

Paragraf 2  
Kumpulan Bangunan Gedung yang Dibangun dalam Satu  
Kawasan

Pasal 19

- (1) Pembangunan kumpulan Bangunan Gedung yang dibangun dalam satu kawasan harus menggunakan penyedia jasa.
- (2) Kumpulan Bangunan Gedung sebagaimana dimaksud pada ayat (1) dimiliki oleh perorangan atau badan hukum yang sama saat PBG diajukan.
- (3) Kumpulan Bangunan Gedung yang dibangun dalam satu kawasan dan memiliki rencana teknis yang sama diterbitkan PBG kolektif.
- (4) Dalam pendaftaran konsultasi PBG kolektif sebagaimana dimaksud pada ayat (3), dokumen rencana teknis dilengkapi dengan dokumen masterplan kawasan beserta gambar detailnya.
- (5) Dalam proses konsultasi, pemeriksaan dokumen rencana teknis dan dokumen masterplan kawasan sebagaimana dimaksud pada ayat (4) dilakukan oleh TPA.
- (6) Pemeriksaan sebagaimana dimaksud pada ayat (5) dilakukan melalui tahap:
  - a. pemeriksaan dokumen masterplan kawasan;
  - b. pemeriksaan dokumen rencana arsitektur; dan
  - c. pemeriksaan dokumen rencana struktur, mekanikal, elektrik, dan perpipaan (*plumbing*).
- (7) Pemeriksaan sebagaimana dimaksud pada ayat (6) huruf b dan huruf c dilakukan jika dokumen *masterplan* kawasan sebagaimana dimaksud pada ayat (6) huruf a disetujui oleh Pemerintah Daerah.
- (8) Pemeriksaan sebagaimana dimaksud pada ayat (6) dilakukan paling banyak 5 (lima) kali dalam kurun waktu paling lama 28 (dua puluh delapan) hari kerja.
- (9) Dokumen PBG kolektif dilengkapi dengan keterangan lokasi peletakan Bangunan Gedung di dalam masterplan.

BAB III

PENERBITAN SERTIFIKAT LAIK FUNGSI  
BANGUNAN GEDUNG YANG SUDAH ADA

Pasal 20

- (1) Penerbitan SLF untuk Bangunan Gedung yang sudah ada (*existing*) terdiri atas:
  - a. pemeriksaan kelaikan fungsi Bangunan Gedung yang sudah ada (*existing*);
  - b. permohonan surat pernyataan pemenuhan Standar Teknis; dan
  - c. penerbitan SLF.
- (2) Pemeriksaan kelaikan fungsi Bangunan Gedung yang sudah ada (*existing*) sebagaimana dimaksud pada ayat (3) huruf a dilakukan untuk mengetahui kelaikan fungsi Bangunan Gedung pada masa pemanfaatan yang menjadi tanggung jawab Pemilik.
- (3) Pemeriksaan kelaikan fungsi Bangunan Gedung yang sudah ada (*existing*) sebagaimana dimaksud pada ayat (3) huruf a dilakukan oleh:
  - a. pemilik dengan kompleksitas sederhana yang

- bersertifikat pengkajian teknis;
- b. Pemilik dalam hal memiliki unit atau tenaga internal yang bersertifikat pengkajian teknis; atau
  - c. penyedia jasa Pengkaji Teknis yang bersertifikat pengkajian teknis.
- (4) Pemeriksaan kelaikan fungsi Bangunan Gedung sebagaimana dimaksud pada ayat (3) dapat dilakukan oleh TPT dalam hal Bangunan Gedung berupa rumah tinggal.
  - (5) Pemeriksaan kelaikan fungsi Bangunan Gedung yang sudah ada (*existing*) sebagaimana dimaksud pada ayat (3) huruf a dilakukan melalui tahap:
    - a. proses pemeriksaan kelengkapan dokumen dan kondisi Bangunan Gedung;
    - b. proses analisis, evaluasi, dan rekomendasi kelaikan fungsi Bangunan Gedung; dan
    - c. proses penyusunan surat pernyataan kelaikan fungsi Bangunan Gedung.
  - (6) Proses pemeriksaan kelengkapan dokumen sebagaimana dimaksud pada ayat (7) huruf a dilakukan untuk mengetahui:
    - a. kelengkapan dokumen; dan
    - b. kesesuaian dokumen dengan Bangunan Gedung yang sudah ada.
  - (7) Pemeriksaan kelengkapan dokumen sebagaimana dimaksud pada ayat (7) huruf a dilakukan terhadap ketersediaan dokumen yang dibutuhkan untuk pemeriksaan kelaikan fungsi Bangunan Gedung.
  - (8) Dokumen sebagaimana dimaksud pada ayat (9) meliputi:
    - a. dokumen data umum Bangunan Gedung;
    - b. dokumen PBG dan/atau rencana teknis; dan
    - c. dokumen pelaksanaan konstruksi Bangunan Gedung atau gambar terbangun (*as-built drawing*);
  - (9) Pemeriksaan kesesuaian dokumen dengan Bangunan Gedung yang sudah ada sebagaimana dimaksud pada ayat (8) huruf b dilakukan terhadap:
    - a. identitas Pemilik;
    - b. kondisi Bangunan Gedung;
    - c. kesesuaian dengan KRK;
    - d. dokumen PBG atau rencana teknis atau gambar terbangun (*as-built drawing*) diperiksa kesesuaiannya dengan Bangunan Gedung yang sudah ada; dan
    - e. informasi pelaksanaan Pemeliharaan dan Perawatan Bangunan Gedung.
  - (10) Dalam hal dokumen PBG tidak ada, dapat diganti dengan dokumen rencana teknis atau gambar Bangunan Gedung yang sudah ada (*as-built drawing*).
  - (11) Gambar Bangunan Gedung yang sudah ada (*as-built drawing*) sebagaimana dimaksud pada ayat (10) paling sedikit memuat aspek keselamatan yang meliputi:
    - a. dimensi balok dan kolom Bangunan Gedung beserta perletakannya;
    - b. jalur evakuasi (*mean of egress*);
    - c. sistem proteksi kebakaran;
    - d. sistem proteksi petir; dan
    - e. sistem instalasi listrik.
  - (12) Proses pemeriksaan kondisi Bangunan Gedung sebagaimana dimaksud pada ayat (7) huruf a meliputi: a. penyusunan daftar simak pemeriksaan kondisi Bangunan

- Gedung; dan b. pemeriksaan kondisi Bangunan Gedung terhadap daftar simak.
- (13) Proses analisis, evaluasi, dan rekomendasi kelaikan fungsi Bangunan Gedung sebagaimana dimaksud pada ayat (7) huruf b dilakukan baik untuk: a. Bangunan Gedung yang sudah ada (*existing*) dan telah memiliki PBG untuk penerbitan SLF; atau b. Bangunan Gedung yang sudah ada (*existing*) dan belum memiliki PBG untuk penerbitan SLF.
  - (14) Proses analisis, evaluasi, dan rekomendasi kelaikan fungsi Bangunan Gedung yang sudah ada (*existing*) untuk penerbitan SLF sebagaimana dimaksud pada ayat (7) huruf b meliputi tahapan:
    - a. melakukan analisis terhadap kondisi Bangunan Gedung yang sudah ada dengan Standar Teknis pada saat dibangun; atau
    - b. dalam hal Bangunan Gedung yang sudah ada ingin disesuaikan dengan Standar Teknis terbaru, perlu dilakukan evaluasi; dan
    - c. menyusun laporan dan rekomendasi kondisi Bangunan Gedung.
  - (15) Surat pernyataan kelaikan fungsi Bangunan Gedung sebagaimana dimaksud pada ayat (7) huruf c memuat keterangan bahwa Bangunan Gedung tersebut laik fungsi yang ditandatangani oleh penanggung jawab pengkajian teknis.
  - (16) Format bentuk dan isi daftar simak pemeriksaan sebagaimana dimaksud pada ayat (3), ayat (4) dan surat pernyataan laik fungsi sebagaimana dimaksud pada ayat (15) tercantum dalam Lampiran yang merupakan bagian tak terpisahkan dari Peraturan Bupati ini.

#### Pasal 21

- (1) Dalam hal hasil analisis dan evaluasi sebagaimana dimaksud dalam Pasal 20 ayat (14) huruf a dan huruf b menyatakan bahwa gambar terbangun (*as-built drawings*) tidak sesuai dengan PBG tetapi kondisi Bangunan Gedung dinyatakan telah memenuhi Standar Teknis, penyedia jasa pengkajian teknis menyusun laporan pemeriksaan kelaikan fungsi Bangunan Gedung sebagaimana dimaksud dalam Pasal 20 ayat (14) huruf c dan memberikan surat pernyataan kelaikan fungsi disertai rekomendasi pengajuan perubahan PBG.
- (2) Dalam hal hasil analisis dan evaluasi sebagaimana dimaksud dalam Pasal 20 ayat (14) huruf a dan huruf b menyatakan bahwa gambar Bangunan Gedung yang sudah ada (*as-built drawings*) sudah sesuai dengan PBG tetapi kondisi Bangunan Gedung mengalami kerusakan ringan, penyedia jasa pengkajian teknis menyusun laporan pemeriksaan kelaikan fungsi Bangunan Gedung sebagaimana dimaksud pada dalam Pasal 20 ayat (14) huruf c dan memberikan surat pernyataan kelaikan fungsi disertai rekomendasi perbaikan Bangunan Gedung.
- (3) Dalam hal hasil analisis dan evaluasi sebagaimana dimaksud dalam Pasal 20 ayat (14) huruf a dan huruf b menyatakan bahwa gambar Bangunan Gedung yang sudah ada (*as-built drawings*) sudah sesuai dengan PBG tetapi kondisi Bangunan Gedung mengalami kerusakan sedang atau berat, penyedia jasa pengkajian teknis sebagaimana

dimaksud dalam Pasal 20 ayat (14) huruf c memberikan rekomendasi perbaikan dan/atau pengubahsuaian (*retrofitting*) Bangunan Gedung.

- (4) Dalam hal hasil analisis dan evaluasi sebagaimana dimaksud dalam Pasal 20 ayat (14) huruf a dan huruf b menyatakan bahwa gambar Bangunan Gedung yang sudah ada (*as-built drawings*) sudah sesuai dengan PBG tetapi kondisi Bangunan Gedung mengalami kerusakan sedang atau berat, dan/atau tidak memenuhi Standar Teknis, penyedia jasa pengkajian teknis sebagaimana dimaksud dalam Pasal 20 ayat (14) huruf c memberikan rekomendasi perbaikan dan/atau pengubahsuaian (*retrofitting*) Bangunan Gedung dan pengajuan permohonan perubahan PBG.
- (5) Dalam hal hasil analisis dan evaluasi sebagaimana dimaksud dalam Pasal 20 ayat (14) huruf a, dan huruf b, untuk Bangunan Gedung yang belum memiliki PBG, penyedia jasa pengkajian teknis selain menyusun laporan kelaikan fungsi Bangunan Gedung sebagaimana dimaksud pada ayat (1), ayat (2), ayat (3), dan ayat (4), juga merekomendasikan kepada Pemilik untuk mengurus PBG sesuai dengan ketentuan peraturan perundang-undangan ini.
- (6) Penyedia jasa pengkajian teknis melakukan verifikasi terhadap perbaikan sebagaimana dimaksud pada ayat (2) atau pengubahsuaian (*retrofitting*) Bangunan Gedung sebagaimana dimaksud pada ayat (3) yang telah dilaksanakan oleh Pemilik atau Pengguna.
- (7) Dalam hal hasil verifikasi sebagaimana dimaksud pada ayat (6) menyatakan perbaikan dan/atau pengubahsuaian (*retrofitting*) telah dilaksanakan sesuai rekomendasi, penyedia jasa pengkajian teknis memberikan surat pernyataan kelaikan fungsi Bangunan Gedung kepada Pemilik atau Pengguna.

#### Pasal 22

Dalam hal pengkajian teknis dilakukan oleh TPT, pelaksanaan pengkajian teknis mutatis mutandis sebagaimana dimaksud dalam Pasal 21.

#### Pasal 23

- (1) Proses permohonan surat Pernyataan Pemenuhan Standar Teknis untuk Bangunan Gedung yang sudah ada (*existing*) sebagaimana dimaksud dalam Pasal 20 ayat (3) huruf b dilakukan melalui pendaftaran dokumen permohonan SLF Bangunan Gedung.
- (2) Permohonan SLF Bangunan Gedung yang sudah ada (*existing*) sebagaimana dimaksud pada ayat (1) dilakukan oleh Pemilik kepada DPUPR.
- (3) Dalam hal dokumen permohonan SLF dinyatakan tidak lengkap, DPUPR memberikan catatan kekurangan dokumen kepada Pemilik untuk dilengkapi.
- (4) Untuk melakukan pemeriksaan kebenaran dokumen permohonan SLF, DPUPR melakukan verifikasi terhadap:
  - a. hasil pemeriksaan kesesuaian dokumen permohonan SLF; dan
  - b. kondisi lapangan dengan laporan pemeriksaan kelaikan fungsi.

- c. penerbitan berita acara hasil pemeriksaan lapangan dan dokumen permohonan SLF.
- (5) Dalam hal hasil verifikasi sebagaimana dimaksud pada ayat (4) ditemukan ketidaksesuaian dan/atau ketidakbenaran, DPUPR menolak melalui surat pemberitahuan dan menyatakan bahwa proses permohonan surat Pernyataan Pemenuhan Standar Teknis harus diulang.

#### Pasal 24

- (1) Penerbitan SLF untuk Bangunan Gedung yang sudah ada (*existing*) sebagaimana dalam Pasal 20 ayat (1) huruf c dilakukan setelah surat pernyataan pemenuhan standar dikeluarkan oleh DPUPR melalui SIMBG setelah hasil pemeriksaan kesesuaian atau kebenaran dokumen permohonan SLF, verifikasi lapangan, dan/atau hasil konfirmasi dinyatakan sudah sesuai dan benar.
- (2) Dalam hal permohonan penerbitan SLF untuk Bangunan Gedung yang sudah ada (*existing*) dan belum memiliki PBG, proses penerbitan SLF dilakukan bersamaan dengan proses penerbitan PBG sesuai dengan ketentuan SIMBG.
- (3) Proses penerbitan PBG sebagaimana dimaksud pada ayat (2) dilaksanakan mutatis mutandis sesuai dengan ketentuan penerbitan PBG dalam Pasal 17.

### BAB IV KETENTUAN PENUTUP

#### Pasal 25

Peraturan Bupati ini mulai berlaku pada tanggal diundangkan.

Agar setiap orang mengetahuinya, memerintahkan pengundangan Peraturan Bupati ini dengan penempatannya dalam Berita Daerah Kabupaten Cilacap.

Ditetapkan di Cilacap  
pada tanggal 2 November 2023

Pj. BUPATI CILACAP,

Cap & Ttd

YUNITA DYAH SUMINAR

Diundangkan di Cilacap

pada tanggal 2 November 2023

SEKRETARIS DAERAH  
KABUPATEN CILACAP,

Cap & Ttd

AWALUDDIN MUURI

BERITA DAERAH KABUPATEN CILACAP TAHUN 2023 NOMOR 52

LAMPIRAN  
PERATURAN BUPATI CILACAP  
NOMOR 52 TAHUN 2023  
TENTANG  
TATA CARA PENYELENGGARAAN  
PERSETUJUAN BANGUNAN GEDUNG  
DAN SERTIFIKAT LAIK FUNGSI

A.FORMAT BENTUK DAN ISI SURAT ATAU BERITA ACARA

SURAT PENGHENTIAN SEMENTARA PELAKSANAAN PEMBANGUNAN

Cilacap, .....

Nomor : .....  
Lampiran : .....  
Perihal : Penghentian Sementara Pekerjaan Pelaksanaan Pembangunan

Kepada Yth. : .....  
Jl.....

di – **CILACAP**

Sehubungan dengan adanya pengajuan Persetujuan Bangunan Gedung (PBG) oleh Saudara dengan Nomor Registrasi : ..... dengan ini kami sampaikan hal-hal sebagai berikut :

1. Pada saat Konsultasi Tim Profesi Ahli (TPA) pada hari ..... tanggal ..... didapati bahwa pemohon telah melaksanakan pembangunan selama proses PBG di *simbg.pu.go.id* masih berjalan (Berita Acara dan foto terlampir)
2. Dalam pasal 12 ayat 1 dan 2 pada PP 16 tahun 2021, disebutkan bahwa pemilik yang tidak memenuhi kesesuaian penetapan fungsi dalam PBG dikenai sanksi administratif berupa penghentian sementara pekerjaan pelaksanaan pembangunan
3. Berdasarkan hal-hal tersebut di atas maka kami sampaikan bahwa proses pelaksanaan pembangunan Gedung ..... harus dihentikan sampai dengan ijin diterbitkan.

Demikian kami sampaikan untuk menjadi perhatian.

KEPALA DINAS TEKNIS

.....

**Tembusan :**

1. ....
2. ....

**BERITA ACARA HASIL CEK LAPANGAN**  
**NOMOR: .....**

Pada hari ..... Tanggal ..... Bulan ..... Tahun ..... (.....-.....-.....) Tim Teknis dari Dinas ..... Kabupaten Cilacap melaksanakan cek lapangan atas :

Bangunan Gedung : .....

Lokasi di : .....

Nomor Registrasi : .....

Berikut adalah hal-hal yang perlu kami sampaikan dari hasil cek lapangan :

1. ....
2. ....
3. dst

Demikian hasil cek lapangan ini dibuat dengan sebenarnya dan untuk dapat ditindaklanjuti oleh pemohon dan konsultan perencanaan segera.

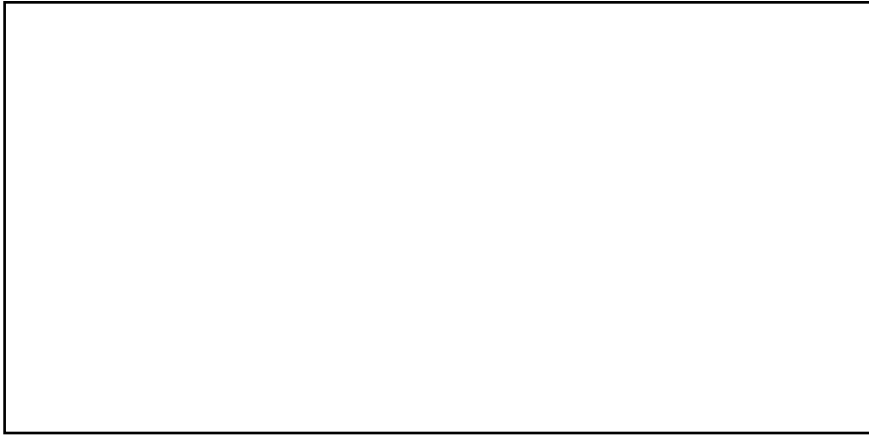
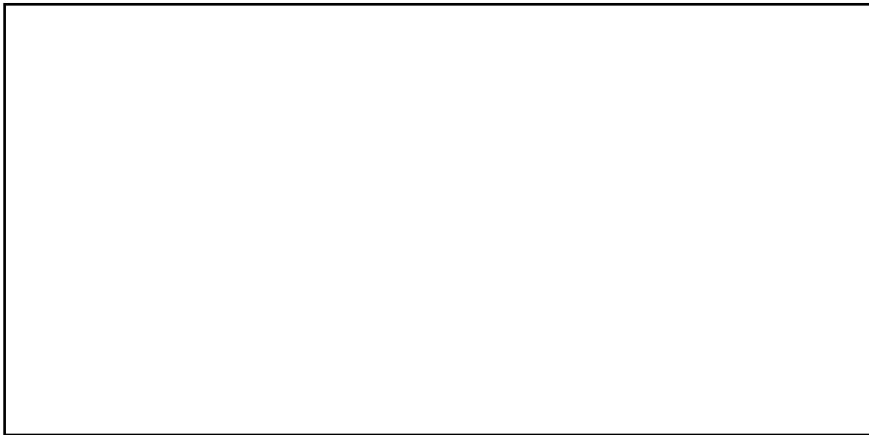
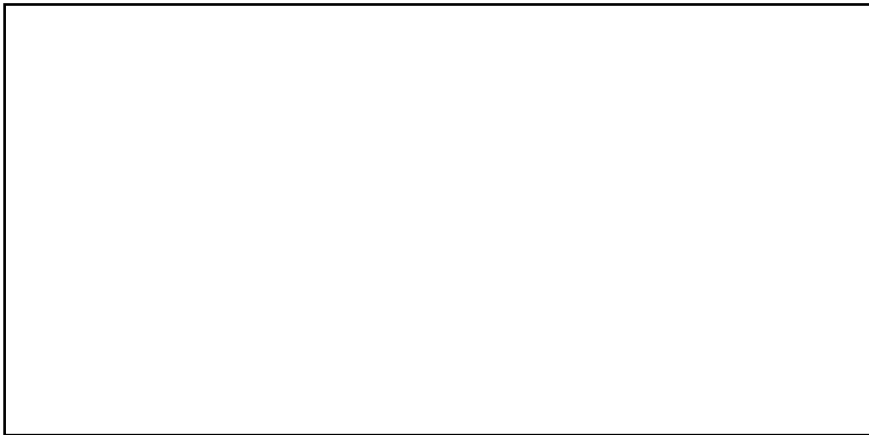
Cilacap, .....  
TIM TEKNIS

NO	NAMA	JABATAN	TANDA TANGAN
1	.....	.....	.....
2	.....	.....	.....
3	.....	.....	.....
4	.....	.....	.....
5	dst	.....	.....

Mengetahui  
KABID .....

.....

DOKUMENTASI CEK LAPANGAN

An empty rectangular box with a thin black border, intended for the first entry of field documentation.An empty rectangular box with a thin black border, intended for the second entry of field documentation.An empty rectangular box with a thin black border, intended for the third entry of field documentation.

SURAT PEMBERITAHUAN DARI OPERATOR SIMBG KE PEMOHON PBG



**PEMERINTAH KABUPATEN CILACAP**  
**DINAS PEKERJAAN UMUM DAN PENATAAN RUANG**

Jl. MT. Haryono No. 167 Telepon (0282) 545603 Faksimile (0282) 548161  
 Website : [www.pupr.cilacapkab.go.id](http://www.pupr.cilacapkab.go.id), E-mail : [pupr@cilacapkab.go.id](mailto:pupr@cilacapkab.go.id)

**CILACAP**

Kode Pos 53221

**SURAT PEMBERITAHUAN**  
**NOMOR : .....**

Berdasarkan pengajuan Saudara dengan Nomor Registrasi ....., kami beritahukan informasi kelengkapan berkas yang telah diunggah, sebagai berikut :

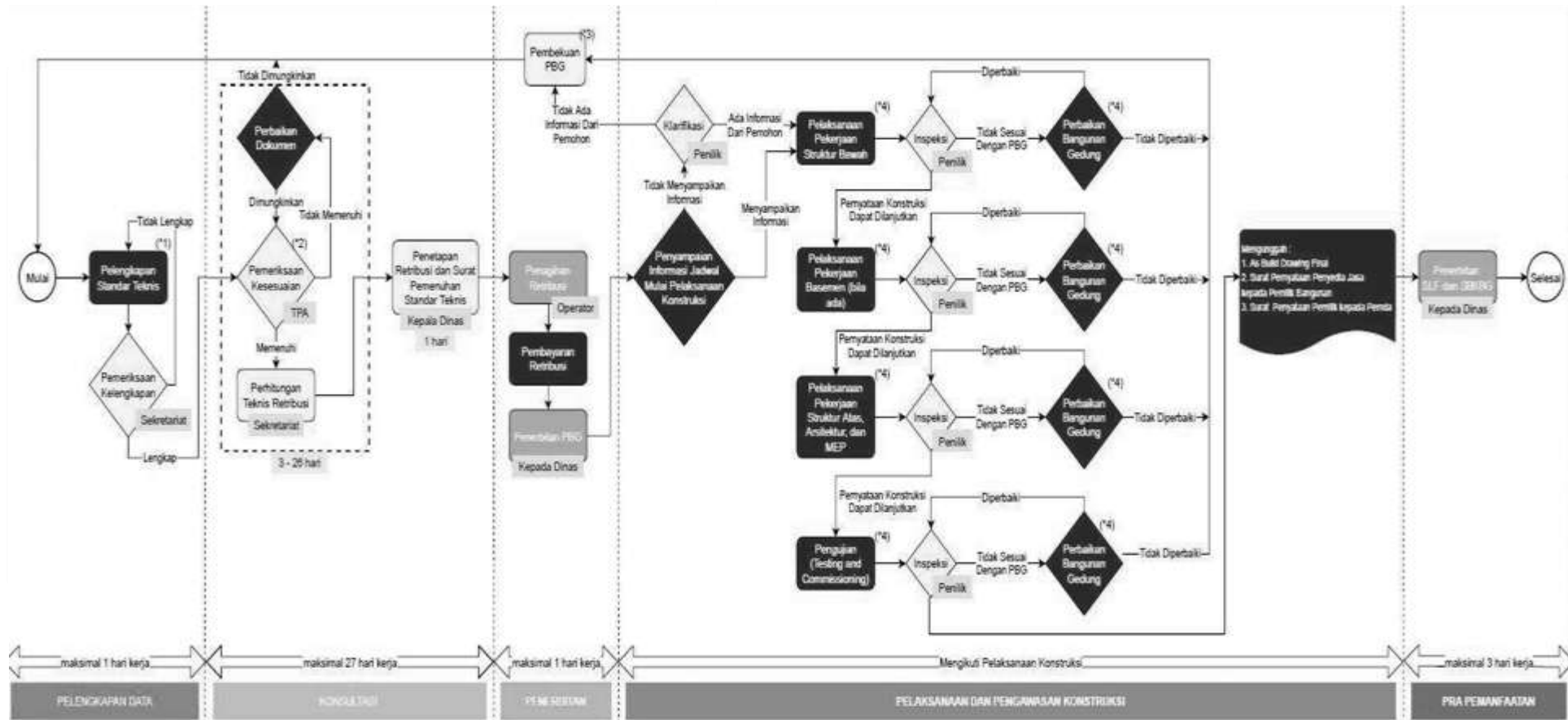
Nama Pemilik : .....  
 Nama Bangunan : .....  
 Lokasi Bangunan : .....

No	Jenis Dokumen	Ceklis		
		(3) V atau X	(4) Ada atau Tidak Ada	(5) Keterangan
(1)	(2)			
	<b>DATA TANAH</b>			
1	Sertifikat tanah			
2	Gambar batas tanah yang dikuasai termasuk gambar eksisting bangunan			
3	Gambar dan informasi tentang hasil penyelidikan tanah			
	<b>DATA UMUM</b>			
4	KTP/KITAS			
5	KRK/KKPR			
6	Surat perjanjian pemilik tanah dan pemilik bangunan			
7	Dokumen lingkungan (AMDAL/UKL-UPL/SPPL)			
8	Konsep rancangan arsitektur			
9	Data penyedia jasa konstruksi / arsitek berlisensi			
10	Gambar situasi, rencana tapak, denah, potongan, tampak dan detail bangunan			
11	Spesifikasi teknis arsitektur (umum dan khusus)			
	<b>KETENTUAN TEKNIS</b>			
12	Perhitungan teknis dan gambar fondasi, kolom, balok, pelat lantai, rangka atap, penutup dll			
13	Gambar detail struktur			
14	Spesifikasi teknis structural (umum dan khusus)			
15	Gambar rencana teknis jaringan listrik			
16	Perhitungan dan gambar rencana sanitasi plambing			
17	Spesifikasi Teknis (Jenis/Tipe Material/Bahan untuk Mekanikal, Elektrikal dan Plambing)			
18	Perhitungan dan rencana pengelolaan tapak			
19	Gambar rencana tata ruang dalam dan luar			

**Keterangan :** Berkas belum lengkap. Silahkan segera dilengkapi.

Tanggal	
Paraf Operator	

## B. ALUR PROSES PBG



### Keterangan:



### Catatan:

- (\*) Seluruh waktu inspeksi yang dilakukan Dinas Teknis berdasarkan Notifikasi dari Pemohon
- (\*)1) Dokumen teknis dilengkapi oleh pemohon dengan mengikuti Ketentuan dokumen Bangunan gedung kepentingan umum
- (\*)2) Pemeriksaan Kesesuaian dokumen rencana arsitektur, struktur, mekanikal elektrik.
- (\*)3) PBG dibekukan selama 5 tahun sampai dengan ada klarifikasi mulai konstruksi dari pemilik bangunan gedung. Dalam hal tidak ada klarifikasi dalam 5 tahun, PBG dibatalkan.
- (\*)4) Pemilik menyampaikan informasi melalui SIMBG apabila pelaksanaan pekerjaan sudah selesai. Dalam hal terdapat ketidaksesuaian antara gambar rencana teknis (DED) dengan gambar rencana kerja (shop drawing) akibat penyesuaian kondisi lapangan, pemilik harus membuat catatan justifikasi teknis kepada Pemda.  
Justifikasi teknis penyesuaian desain terhadap kondisi lapangan tidak boleh melanggar:
  - a. ketentuan tata bangunan khususnya fungsi bangunan, sempadan, KDB, KLB, KTB, KDH, dan ketinggian bangunan.
  - b. ketentuan kerdalan bangunan gedung khususnya kemampuan struktur menahan beban muatan, proteksi kebakaran, dan akses evakuasi.

## KETENTUAN DALAM BENTUK UPLOAD DOKUMEN

No	Ketentuan Dokumen	Keterangan
<b>Data Umum</b>		
1.	Informasi KTP/KITAS*	
2.	Informasi KRK*	
3.	Surat Perjanjian pemanfaatan tanah antara pemilik tanah dan Pemilik Bangunan Gedung	Dalam hal pemilik tanah bukan pemilik bangunan gedung
4.	Ketentuan Keselamatan Operasi Penerbangan (KKOP)	Bila dibutuhkan
5.	Surat Izin Peruntukan Penggunaan Tanah (SIPPT)	Bila disyaratkan
6.	Dokumen lingkungan sesuai peraturan perundangan (AMDAL, UKL/UPL, SPPL)*	
7.	Data <ul style="list-style-type: none"> <li>• Penyedia Jasa Perencana Konstruksi badan usaha atau perseorangan</li> <li>• Arsitek berlisensi</li> </ul>	
8.	Surat kerukunan umat beragama (SKUB) untuk fungsi keagamaan dan surat keterangan dari Kantor Wilayah Kementerian Agama	Dalam hal Bangunan Gedung adalah fungsi keagamaan
<b>Data Teknis: Tanah</b>		
9.	Gambar Batas tanah yang dikuasai termasuk gambar bangunan gedung yang sudah ada (eksisting) pada area/persil yang akan dibangun	Bila ada Bangunan Gedung pada area/persil yang akan dibangun
10.	Gambar dan/atau Uraian Kontur Tanah dan Informasi tentang hasil penyelidikan Tanah.	
<b>Data Teknis: Arsitektur</b>		
11.	Konsep Rancangan Arsitektur	
12.	Gambar Situasi, Rencana Tapak, Denah, Potongan, Tampak dan detail Bangunan Gedung	
13.	Gambar Rencana Tata Ruang Dalam dan Tata Ruang Luar	
14.	Spesifikasi teknis, meliputi spesifikasi umum dan spesifikasi khusus (Jenis, tipe, dan karakteristik material/bahan yang digunakan secara lebih detail dan menyeluruh untuk komponen arsitektural)	
15.	Rekomendasi peil banjir	Bila dibutuhkan Untuk memastikan konektivitas yang baik antara drainase Bangunan Gedung terhadap drainase lingkungan/ perkotaan.
<b>Data Teknis: Struktur</b>		
16.	Perhitungan Teknis dan Gambar Rencana Fondasi, Basemen Kolom, Balok, pelat lantai dan Rangka Atap, Penutup dan komponen gedung lainnya	1. Dalam hal bangunan gedung lebih dari 1 lantai maka dilengkapi gambar rencana tangga dan gambar rencana plat lantai. 2. Gambar dinding geser (bila ada) Gambar basemen (bila ada)
17.	Gambar Detail Struktur	
18.	Spesifikasi Teknis meliputi spesifikasi umum dan spesifikasi khusus (Jenis, tipe, dan karakteristik material/bahan yang digunakan secara lebih detail dan menyeluruh untuk komponen struktural)	
<b>Data Teknis: Mekanikal, Elektrikal, dan Plambing</b>		
19.	Perhitungan teknis dan Gambar rencana detail sistem Transportasi (Vertikal dan/atau Horizontal)	bila disyaratkan
20.	Perhitungan tingkat kebisingan dan getaran yang berdampak pada lingkungan sekitar termasuk gambar detail	bila disyaratkan

21.	Gambar rencana teknis sistem jaringan listrik yang terdiri dari gambar sumber, jaringan, dan pencahayaan umum ( <i>general lighting</i> ), pencahayaan khusus ( <i>special lighting</i> ) dan energi terbarukan ( <i>renewable energy</i> )	Khusus untuk energi baru terbarukan, bila disyaratkan
22.	Perhitungan Teknis dan Gambar rencana detail sistem Penangkal/Proteksi Petir.	bila disyaratkan
23.	Perhitungan Teknis dan Gambar rencana detail sistem Komunikasi Internal & External, sistem data (IT)	bila disyaratkan
24.	Perhitungan teknis dan gambar rencana detail sistem tata suara/tata suara evakuasi	bila disyaratkan
25.	Perhitungan teknis dan gambar rencana detail sistem kontrol otomatisasi ( <i>Building automation system</i> )	bila disyaratkan
26.	Perhitungan teknis dan gambar rencana detail sistem keamanan ( <i>security system</i> ) dan kontrol akses ( <i>access control</i> )	bila disyaratkan
27.	Perhitungan Teknis dan Gambar Rencana detail Sistem Sanitasi Plambing Yang Terdiri Pengelolaan Air Bersih, Air Limbah, Air Hujan, Drainase, Persampahan, dan sistem pengelolaan limbah B3	Khusus untuk sistem pengelolaan B3, bila disyaratkan.
28.	Perhitungan Teknis dan Gambar Rencana detail Sistem Proteksi Kebakaran (hidran, sprinkler, <i>smoke extractor</i> , dan <i>presurized fan</i> ) yang disesuaikan dengan tingkat risiko kebakaran.	bila disyaratkan
29.	Perhitungan Teknis dan Gambar Rencana detail Sistem Proteksi Kebakaran ( <i>fire alarm</i> , dan APAR) yang disesuaikan dengan tingkat risiko kebakaran.	Khusus untuk <i>fire alarm</i> , bila disyaratkan
30.	Perhitungan Teknis dan Gambar rencana detail sistem Penghawaan/Ventilasi alami dan buatan. tata udara gedung.	bila disyaratkan
31.	Perhitungan teknis dan gambar rencana detail sistem gondola	bila disyaratkan
32.	Perhitungan teknis dan gambar rencana detail gas medis dan gas bakar	bila disyaratkan
33.	Perhitungan teknis dan gambar rencana detail sistem informasi manajemen antara lain rumah sakit; dan lainnya	bila disyaratkan



34.	Perhitungan teknis dan gambar rencana detail <i>pneumatic tube</i>	bila disyaratkan
35.	Spesifikasi Teknis (Jenis, tipe, dan karakteristik material/bahan yang digunakan secara lebih detail dan menyeluruh untuk komponen mekanikal, elektrikal, dan plambing)	
36.	Perhitungan dan rencana pengelolaan tapak;	<p>Bangunan Gedung dengan kategori sebagai berikut wajib menyampaikan dokumen tambahan BGH yang melibatkan Tenaga Ahli BGH</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Bangunan gedung kelas 4 dan 5 di atas empat lantai dengan luas min 50.000 m<sup>2</sup></li> <li>• Bangunan gedung kelas 6, 7 dan 8 di atas empat lantai dengan luas lantai min 5.000 m<sup>2</sup></li> <li>• Bangunan gedung kelas 9a dengan luas di atas 20.000 m<sup>2</sup></li> <li>• Bangunan gedung dan BGN kelas 9b dengan luas di atas 10.000 m<sup>2</sup></li> </ul> <p>Yang dimaksud dengan sertifikat pelatihan bangunan Gedung hijau adalah bukti telah</p>
37.	Perhitungan dan rencana teknis pencapaian efisiensi energi;	
38.	Perhitungan dan rencana teknis pencapaian efisiensi air;	
39.	Perhitungan dan rencana teknis pengelolaan sampah;	
40.	Perhitungan dan rencana teknis pengelolaan air limbah;	
41.	Perhitungan dan rencana reduksi emisi karbon; dan	
42.	Perhitungan teknis sumber daya lainnya dan perkiraan siklus hidup BGH.	
43.	Dokumen Evaluasi Kinerja BGH tahap perencanaan	
44.	Data tenaga ahli bangunan Gedung hijau dan/atau data tenaga ahli yang memiliki sertifikat kerja konstruksi di bidang bangunan Gedung yang memiliki sertifikat pelatihan bangunan Gedung hijau	

	mengikuti dan lulus pelatihan
--	-------------------------------

\* Untuk bangunan gedung untuk kepentingan berusaha, informasi terkait diperoleh secara otomatis dari integrasi sistem pemerintahan

No	Ketentuan Dokumen	Keterangan
1.	Pernyataan mematuhi KRK	Bentuk Check List Pada Sistem
2.	Pernyataan menggunakan Pelaksana Konstruksi	Bentuk Check List Pada Sistem
3.	Pernyataan menggunakan Pengawas/Manajemen Konstruksi bersertifikat	Bentuk Check List Pada Sistem
4.	Pernyataan bahwa tanah tidak dalam status sengketa	Bentuk Check List Pada Sistem
5.	Penyataan kebenaran dokumen yang disampaikan	Bentuk Check List Pada Sistem

## LABEL PERSETUJUAN BANGUNAN GEDUNG

	<b>PEMERINTAH KABUPATEN CILACAP</b> <b>PERSETUJUAN BANGUNAN GEDUNG</b>	
NO/TOL PBG :	TANGGAL :	
LOKASI :		
KEGIATAN :		
PEMILIK :		
FUNGSI BANGUNAN GEDUNG :		
NAMA BANGUNAN GEDUNG :		
LUAS BANGUNAN GEDUNG :		

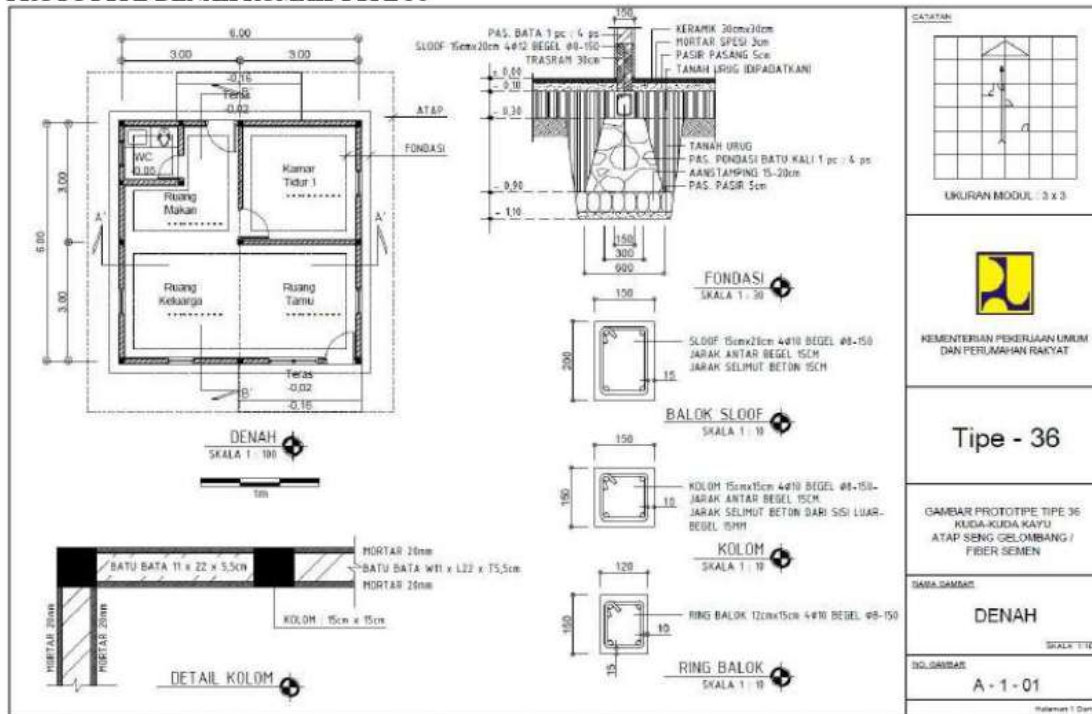
## LABEL SERTIFIKAT LAIK FUNGSI



C. DESIGN PROTOTYPE KETENTUAN POKOK TAHAN GEMPA DAN FORMAT BENTUK SERTA ISI SURAT PERNYATAAN

DESIGN PROTOTYPE TIPE 36

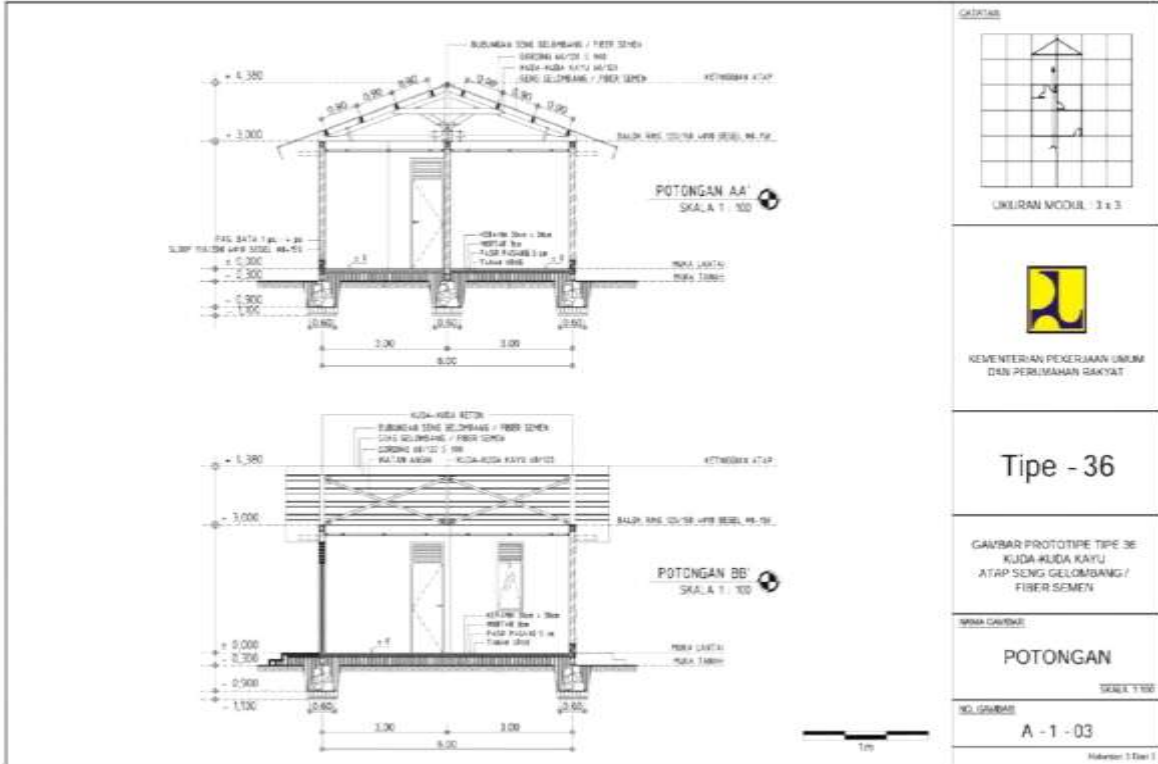
PROTOTYPE DENAH RUMAH TYPE 36



PROTOTYPE TAMPAK RUMAH TYPE 36



**PROTOTYPE POTONGAN RUMAH TYPE 36**



**GAMBAR**

UKURAN MODUL : 3 x 3

KEMENTERIAN PEKERJAAN UMUM DAN PERUMAHAN RAKYAT

**Tipe - 36**

GAMBAR PROTOTYPE TPE 36 KUDA-KUDA KAYU ATAP SENG GELOMBANG / FIBER SEMEN

**POTONGAN**

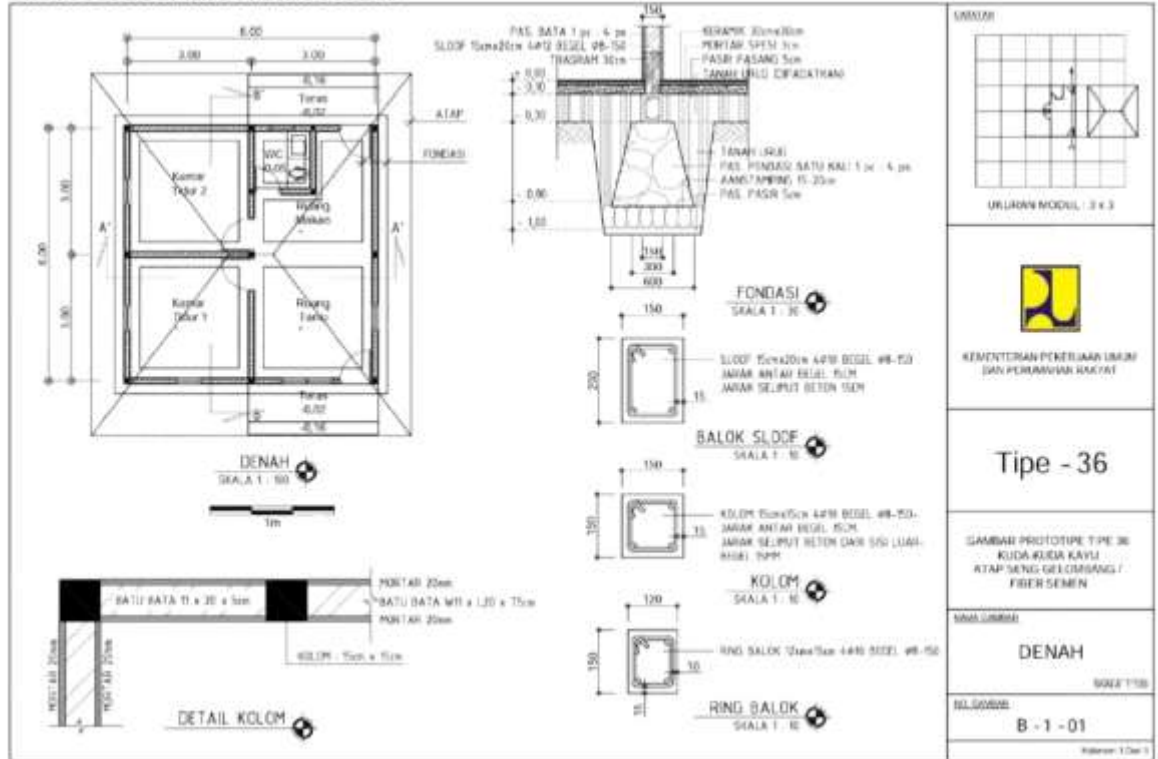
SKALA 1:100

**NO. GAMBAR**

A - 1 - 03

Halaman 1 dari 1

**PROTOTYPE DENAH PONDASI TYPE 36**



**GAMBAR**

UKURAN MODUL : 3 x 3

KEMENTERIAN PEKERJAAN UMUM DAN PERUMAHAN RAKYAT

**Tipe - 36**

GAMBAR PROTOTYPE TPE 36 KUDA-KUDA KAYU ATAP SENG GELOMBANG / FIBER SEMEN

**DENAH**

SKALA 1:100

**NO. GAMBAR**

B - 1 - 01

Halaman 1 dari 1

**PROTOTYPE TAMPAK RUMAH TYPE 36**



CATATAN

UKURAN MODUL : 3 x 2

KEMENTERIAN PEKERJAAN UMUM DAN PERUMAHAN RAKYAT

**Tipe - 36**

GAMBAR PROTOTYPE TPE 36 KUDA-KUDA KAYU ATAP SENG GELOMBANG / FIBER SEMEN

NAMA GAMBAR

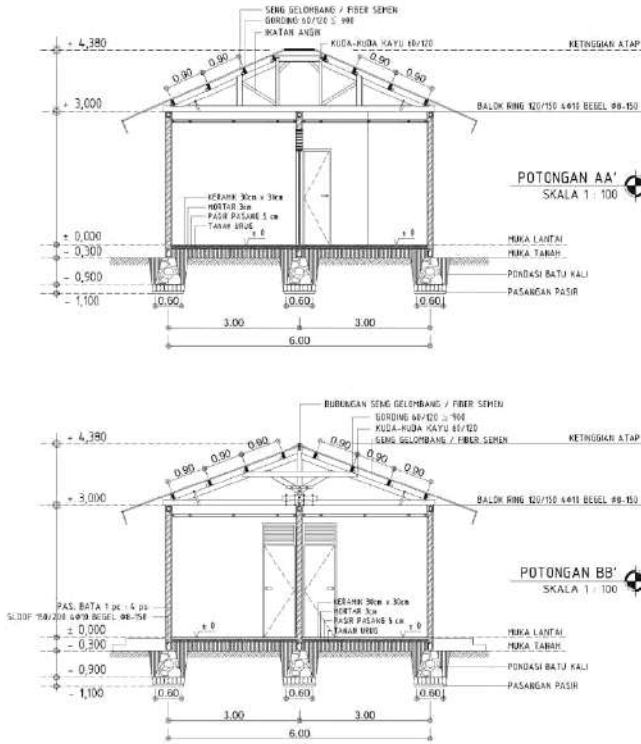
**TAMPAK**

NO. GAMBAR

**B - 1 - 02**

Halaman 2 dari 3

**PROTOTYPE POTONGAN RUMAH TYPE 36**



CATATAN

UKURAN MODUL : 3 x 3

KEMENTERIAN PEKERJAAN UMUM DAN PERUMAHAN RAKYAT

**Tipe - 36**

GAMBAR PROTOTYPE TPE 36 KUDA-KUDA KAYU ATAP SENG GELOMBANG / FIBER SEMEN

NAMA GAMBAR

**POTONGAN**

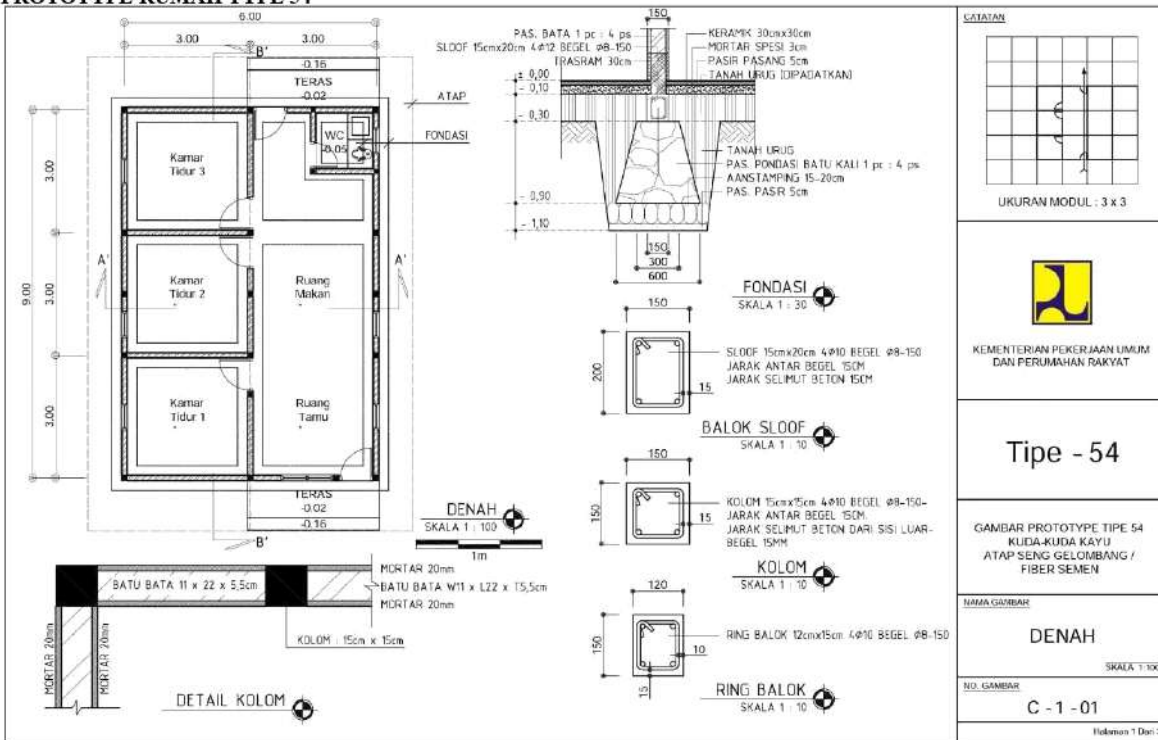
NO. GAMBAR

**B - 1 - 03**

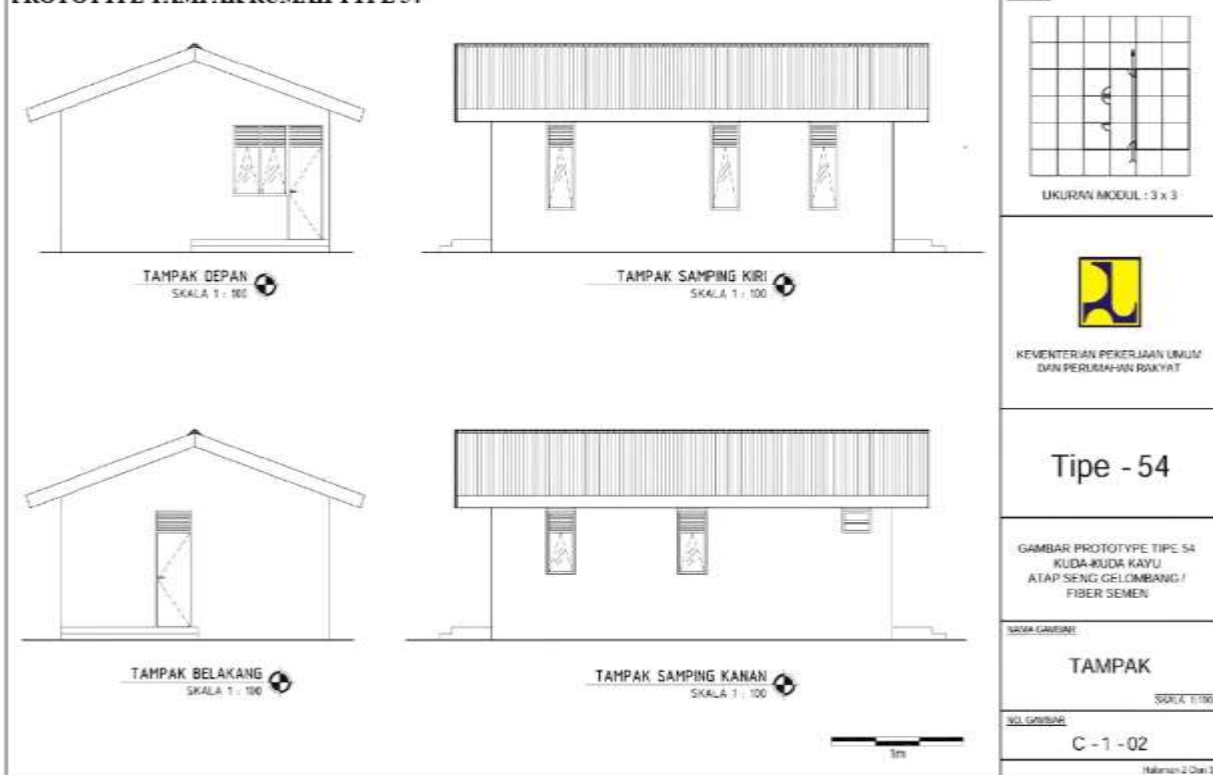
Halaman 3 dari 3

# DESIGN PROTOTYPE TИPE 54

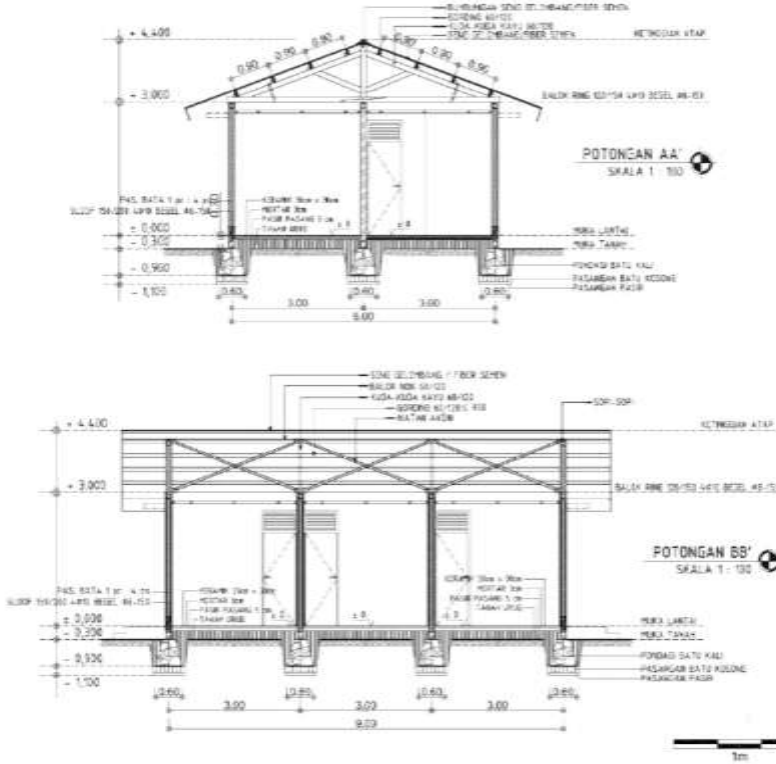
## PROTOTYPE RUMAH TYPE 54



## PROTOTYPE TAMPAK RUMAH TYPE 54



**PROTOTYPE POTONGAN RUMAH TYPE 54**



**CATATAN**

UKURAN MODUL : 3 x 3

KEMENTERIAN PEKERJAAN ILMU DAN PERUBAHAN RAKYAT

**Tipe - 54**

GAMBAR PROTOTYPE TPE 54 KUDA-KUDA KAYU ATAP SENG GELOMBANG / FIBER SEMEN

**POTONGAN**

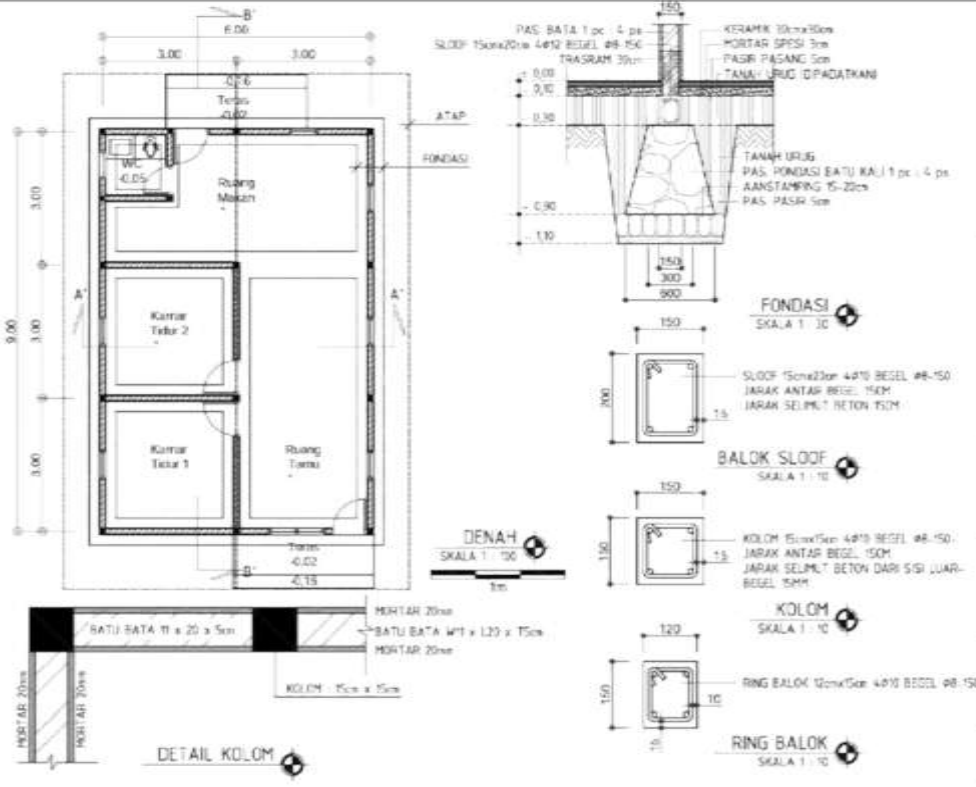
SKALA 1:100

**NO. GAMBAR**

**C - 1 - 03**

Halaman 1 dari 3

**PROTOTYPE DENAH DAN DETAIL PONDASI RUMAH TYPE 54**



**CATATAN**

UKURAN MODUL : 3 x 3

KEMENTERIAN PEKERJAAN ILMU DAN PERUBAHAN RAKYAT

**Tipe - 54**

GAMBAR PROTOTYPE TPE 54 KUDA-KUDA KAYU ATAP SENG GELOMBANG / FIBER SEMEN

**DENAH**

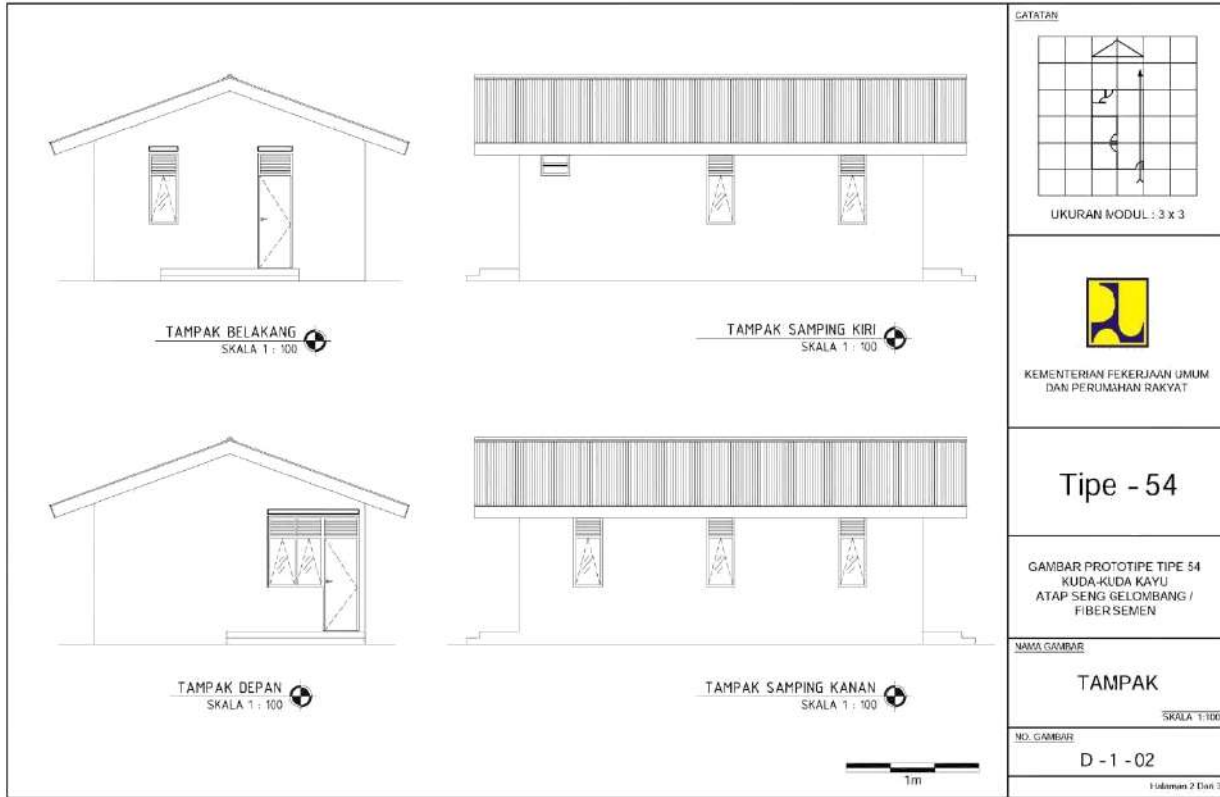
SKALA 1:100

**NO. GAMBAR**

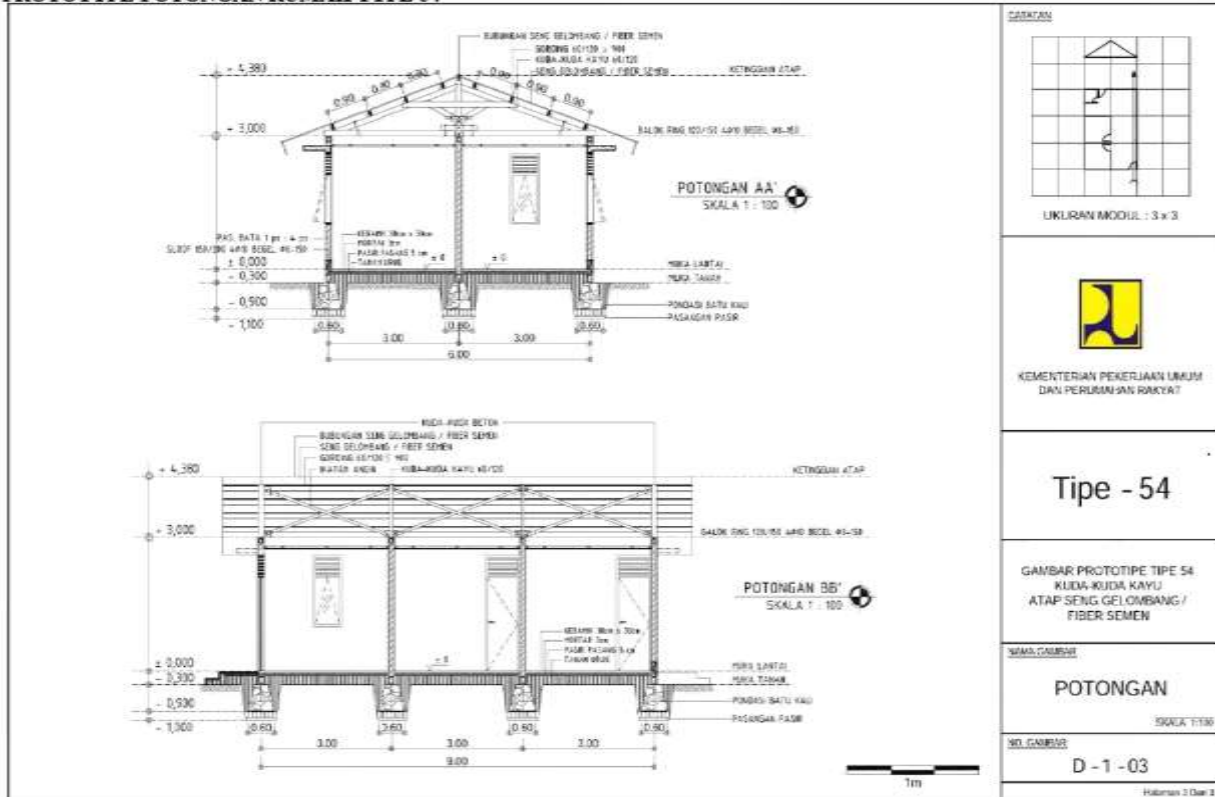
**D - 1 - 01**

Halaman 1 dari 3

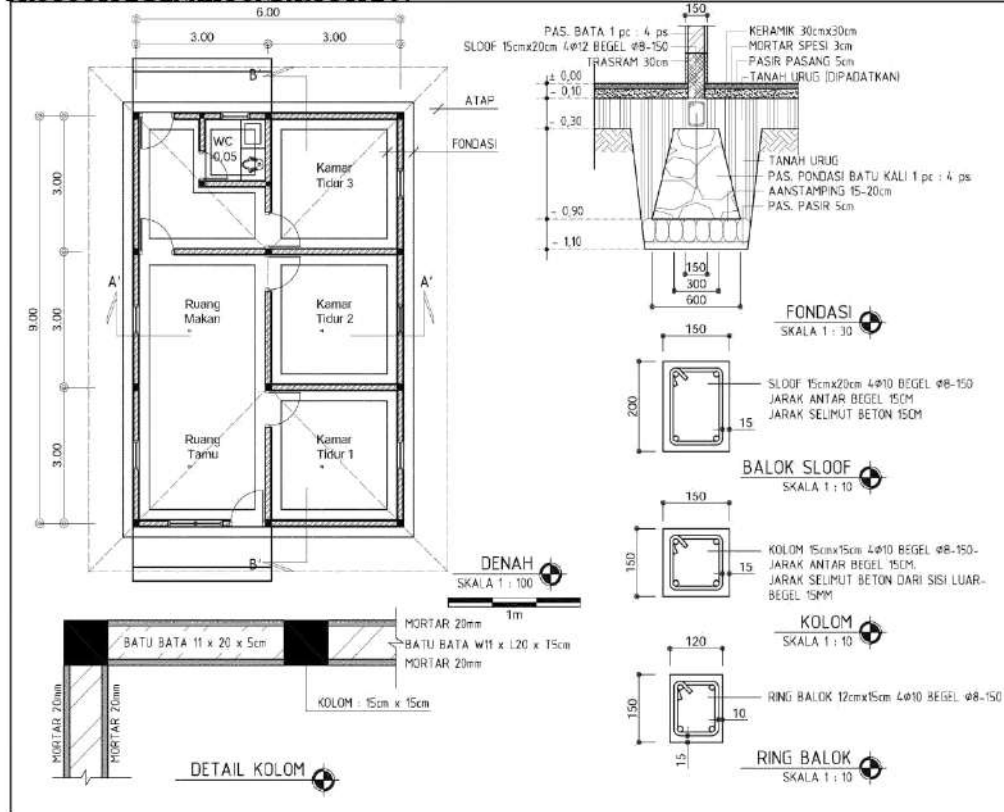
**PROTOTYPE TAMPAK RUMAH TYPE 54**



**PROTOTYPE POTONGAN RUMAH TYPE 54**

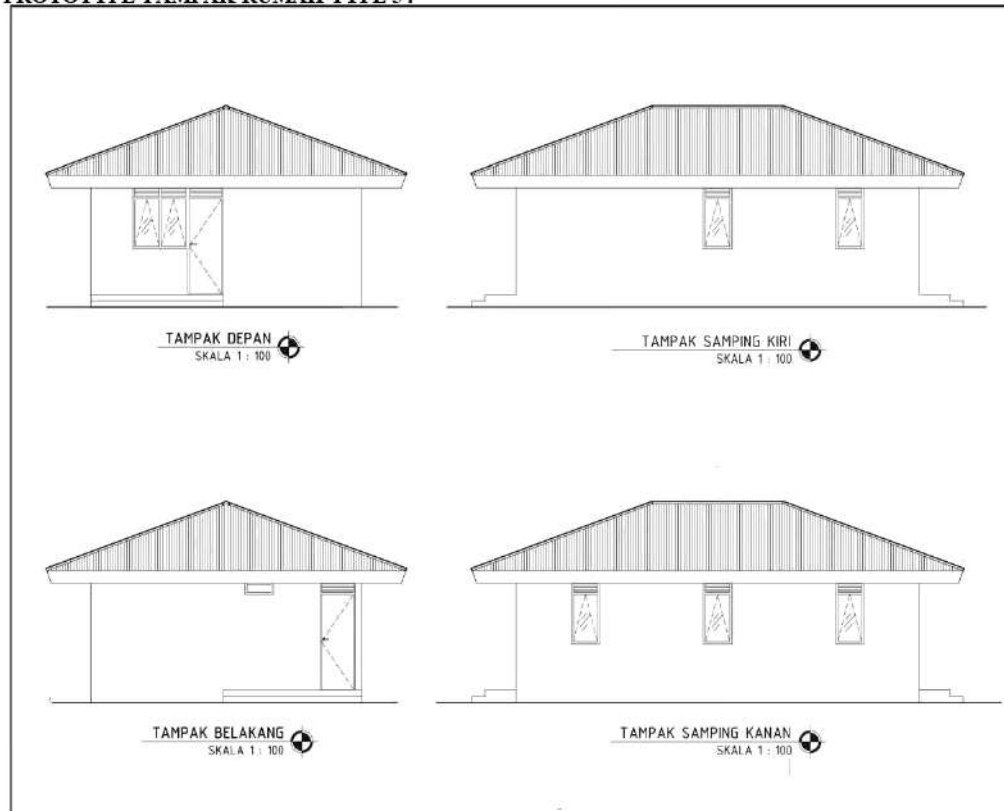


**PROTOTYPE DENAH PONDASI TYPE 54**



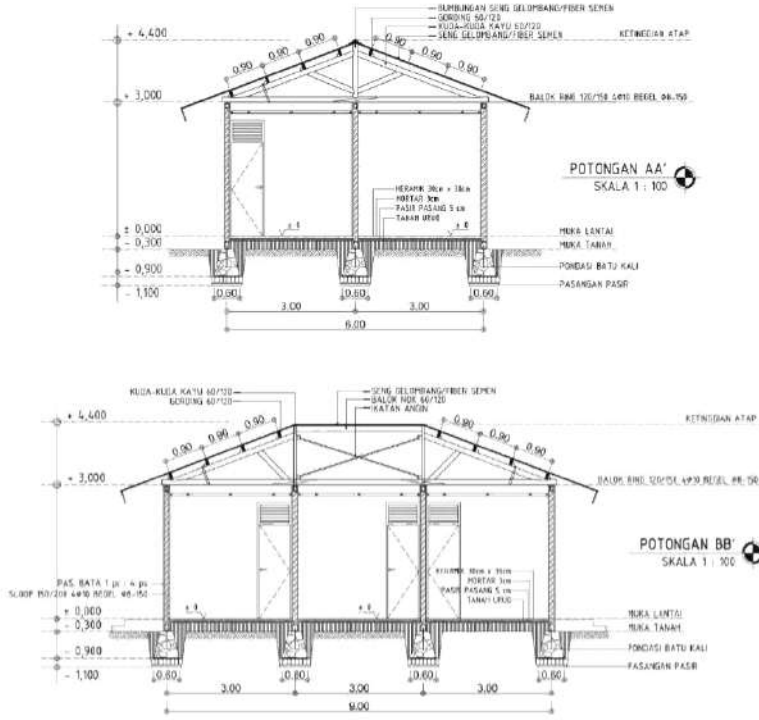
CATATAN
<p>UKURAN MODUL : 3 x 3</p>
<p>KEMENTERIAN PEKERJAAN UMUM DAN PERUMAHAN RAKYAT</p>
<p><b>Tipe - 54</b></p>
<p>GAMBAR PROTOTYPE TИPE 54 KUDA-KUDA KAYU ATAP SENG GELOMBANG / FIBER SEMEN</p>
<p>NAMA GAMBAR</p> <p><b>DENAH</b></p> <p>SKALA 1 : 100</p>
<p>NO. GAMBAR</p> <p><b>E - 1 - 01</b></p> <p>Halaman 1 Dari 3</p>

**PROTOTYPE TAMPAK RUMAH TYPE 54**



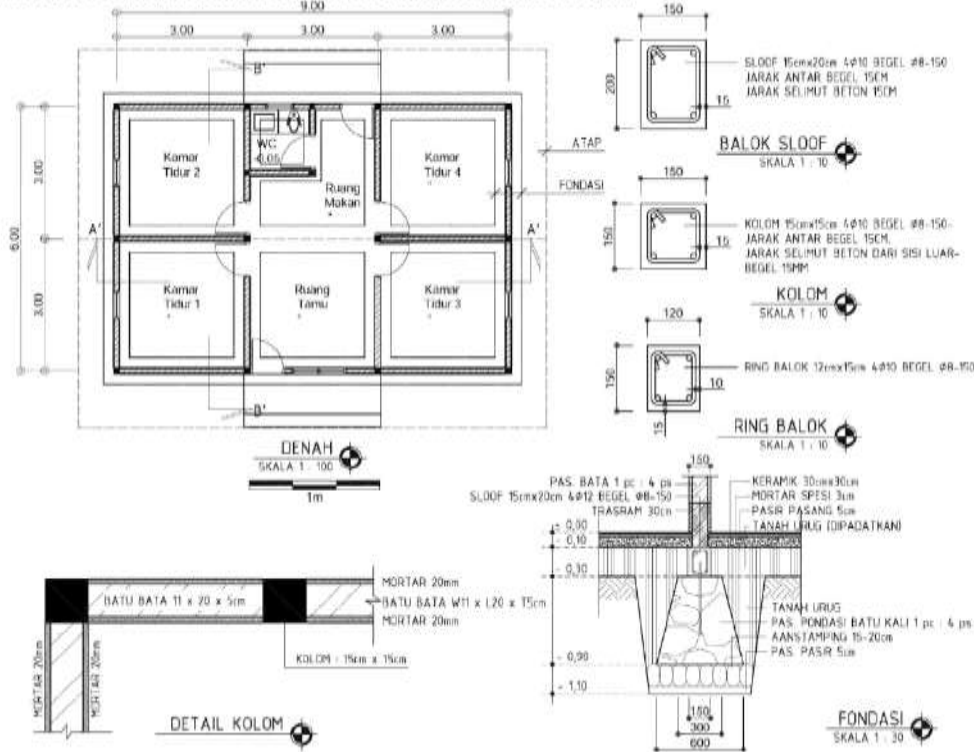
CATATAN
<p>UKURAN MODUL : 3 x 3</p>
<p>KEMENTERIAN PEKERJAAN UMUM DAN PERUMAHAN RAKYAT</p>
<p><b>Tipe - 54</b></p>
<p>GAMBAR PROTOTYPE TИPE 54 KUDA-KUDA KAYU ATAP SENG GELOMBANG / FIBER SEMEN</p>
<p>NAMA GAMBAR</p> <p><b>TAMPAK</b></p> <p>SKALA 1 : 100</p>
<p>NO. GAMBAR</p> <p><b>E - 1 - 02</b></p> <p>Halaman 2 Dari 3</p>

**PROTOTYPE POTONGAN RUMAH TYPE 54**



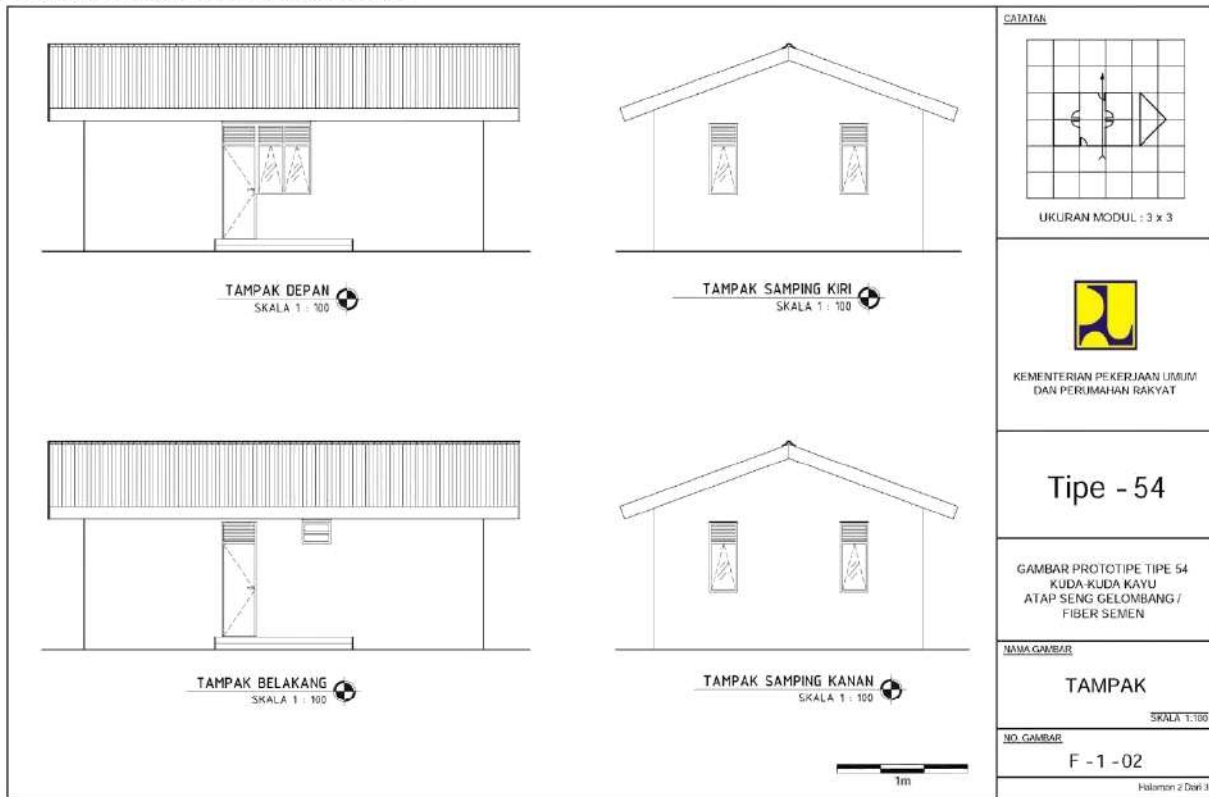
CATATAN	
	UKURAN MODUL : 3 x 3
KEMENTERIAN PEKERJAAN UMUM DAN PERUMAHAN RAKYAT	
<b>Tipe - 54</b>	
GAMBAR PROTOTYPE TIPE 54 KUDA-KUDA KAYU ATAP SENG GELOMBANG / FIBER SEMEN	
NAMA GAMBAR	
<b>POTONGAN</b>	
SKALA 1:100	
NO. GAMBAR	
<b>E - 1 - 03</b>	
Halaman 3 Dari 3	

**PROTOTYPE DENAH DAN DETAIL PONDASI RUMAH TYPE 54**

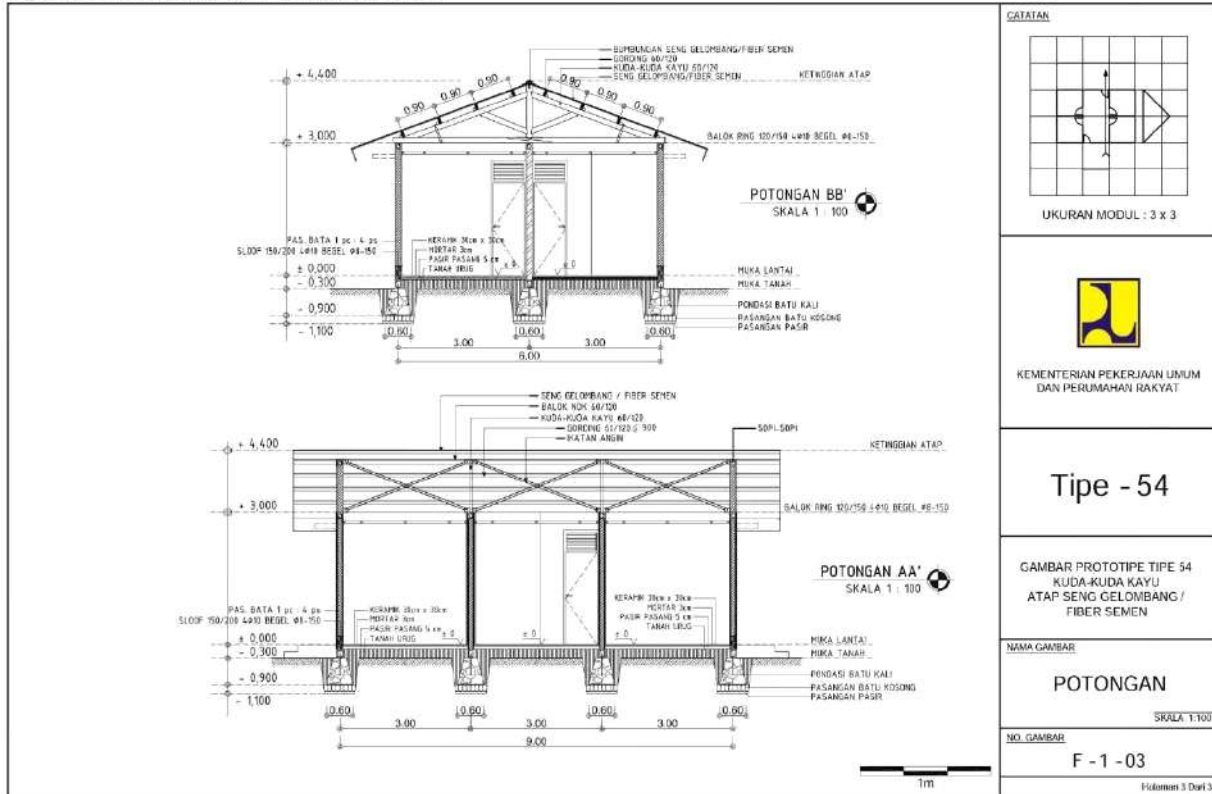


CATATAN	
	UKURAN MODUL : 3 x 3
KEMENTERIAN PEKERJAAN UMUM DAN PERUMAHAN RAKYAT	
<b>Tipe - 54</b>	
GAMBAR PROTOTYPE TIPE 54 KUDA-KUDA KAYU ATAP SENG GELOMBANG / FIBER SEMEN	
NAMA GAMBAR	
<b>DENAH</b>	
SKALA 1:100	
NO. GAMBAR	
<b>F - 1 - 01</b>	
Halaman 1 Dari 3	

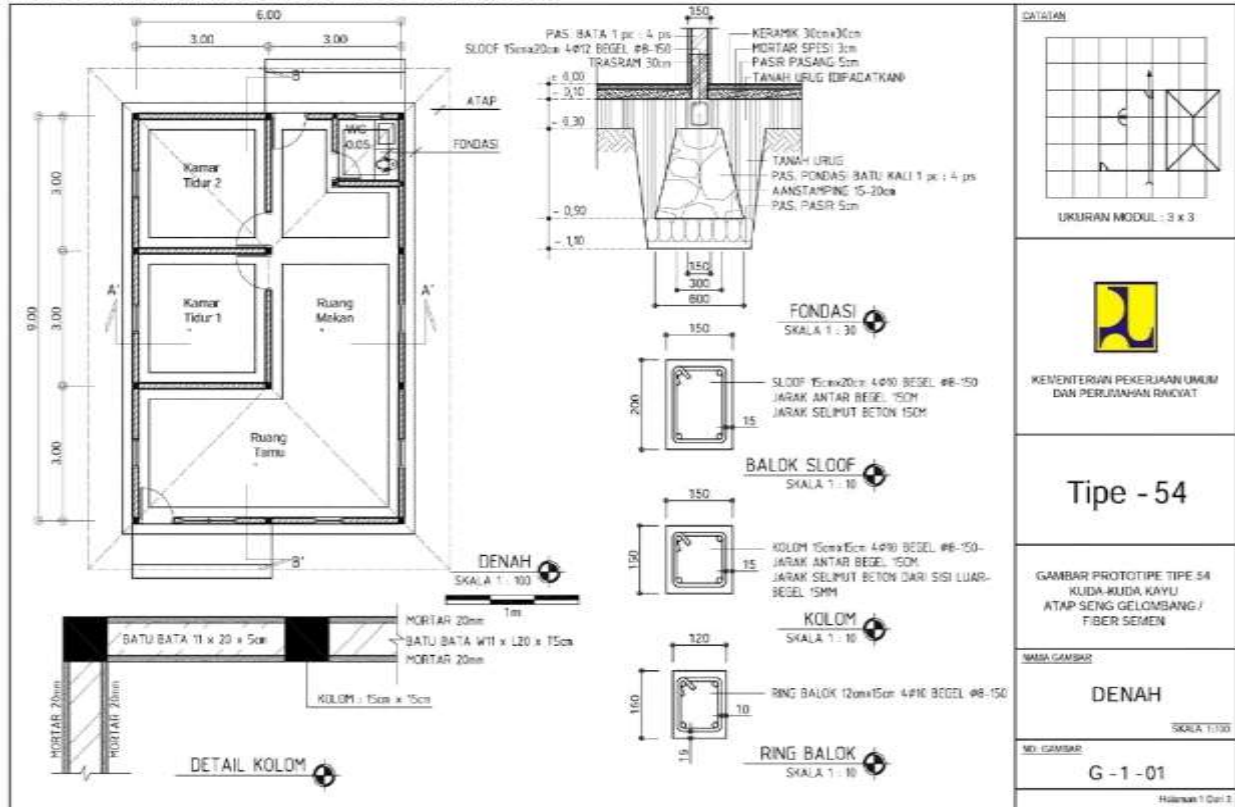
**PROTOTYPE TAMPAK RUMAH TYPE 54**



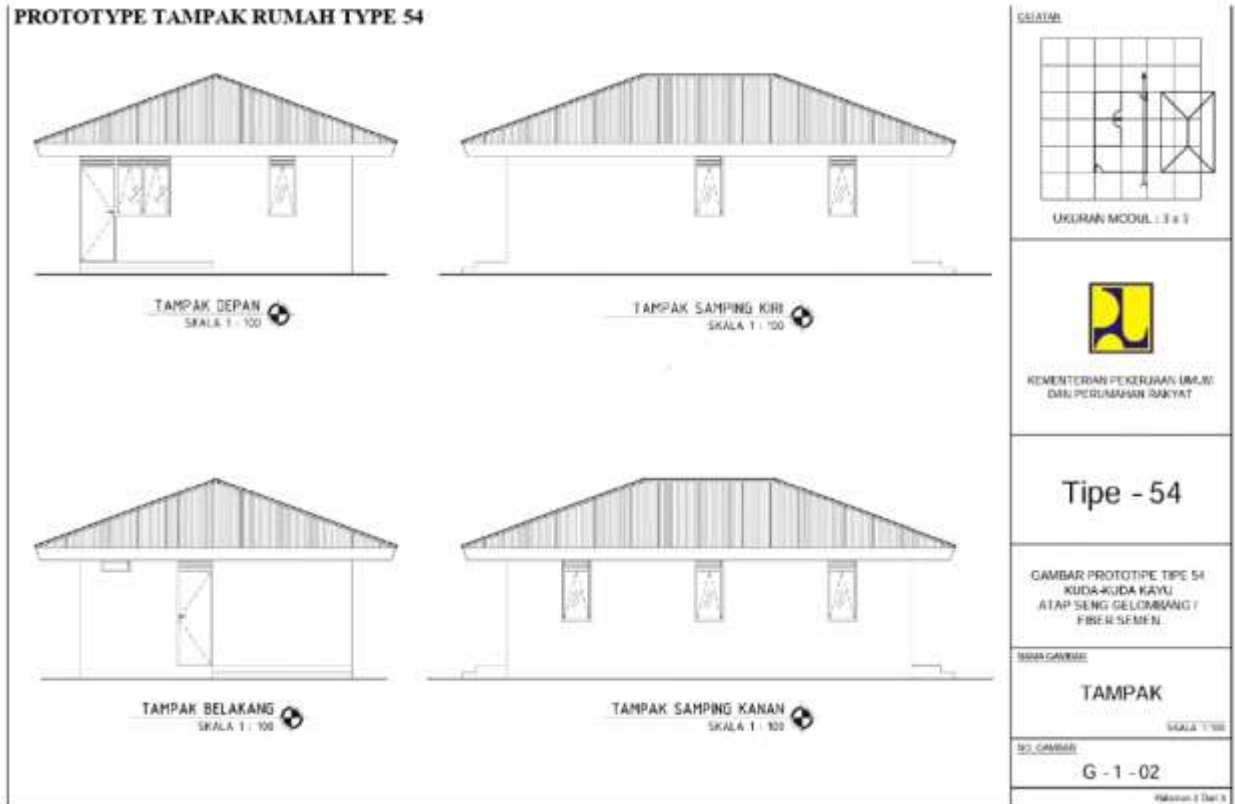
**PROTOTYPE POTONGAN RUMAH TYPE 54**



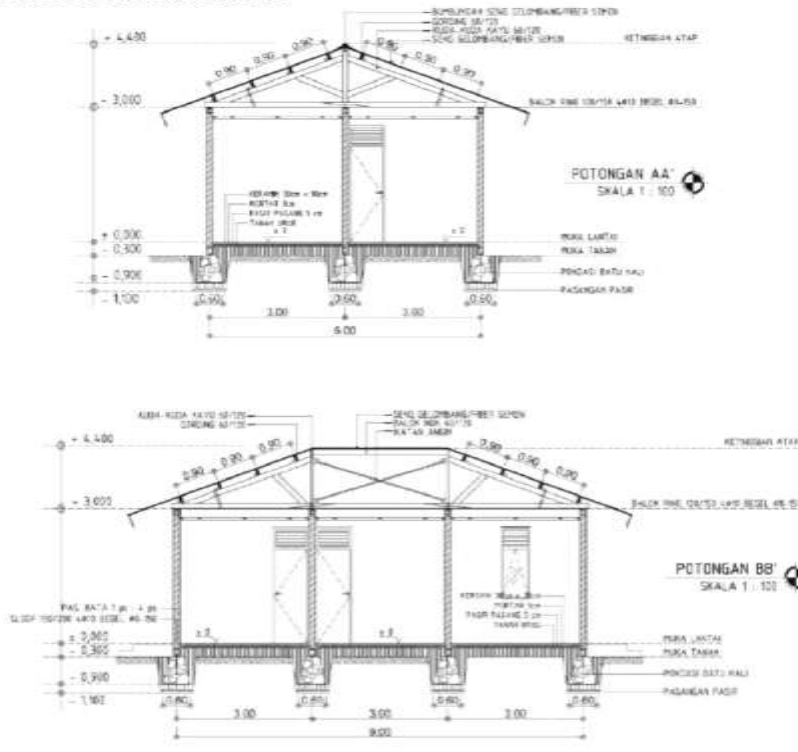
**PROTOTYPE DENAH DAN DETAIL FONDASI TYPE 54**



**PROTOTYPE TAMPAK RUMAH TYPE 54**



**PROTOTYPE POTONGAN RUMAH TYPE 54**



CATATAN

UKURAN MODUL : 3 x 3

KEBENNERAN PEKERJAAN UMUM DAN PERUMAHAN RAKYAT

**Tipe - 54**

GAMBAR PROTOTYPE TIPE 54 KUDA-KUDA KAYU ATAP SENG GLOMBANG / FIBER SEMEN

NO. GAMBAR

**POTONGAN**

SKALA 1:100

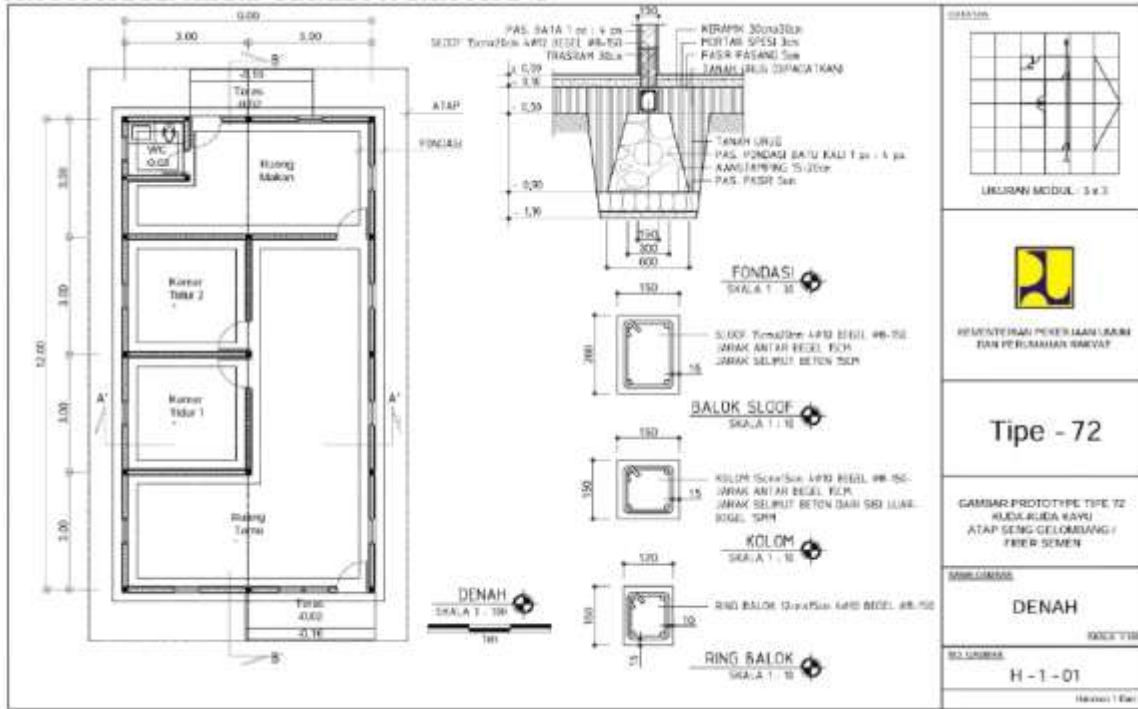
NO. GAMBAR

**G - 1 - 03**

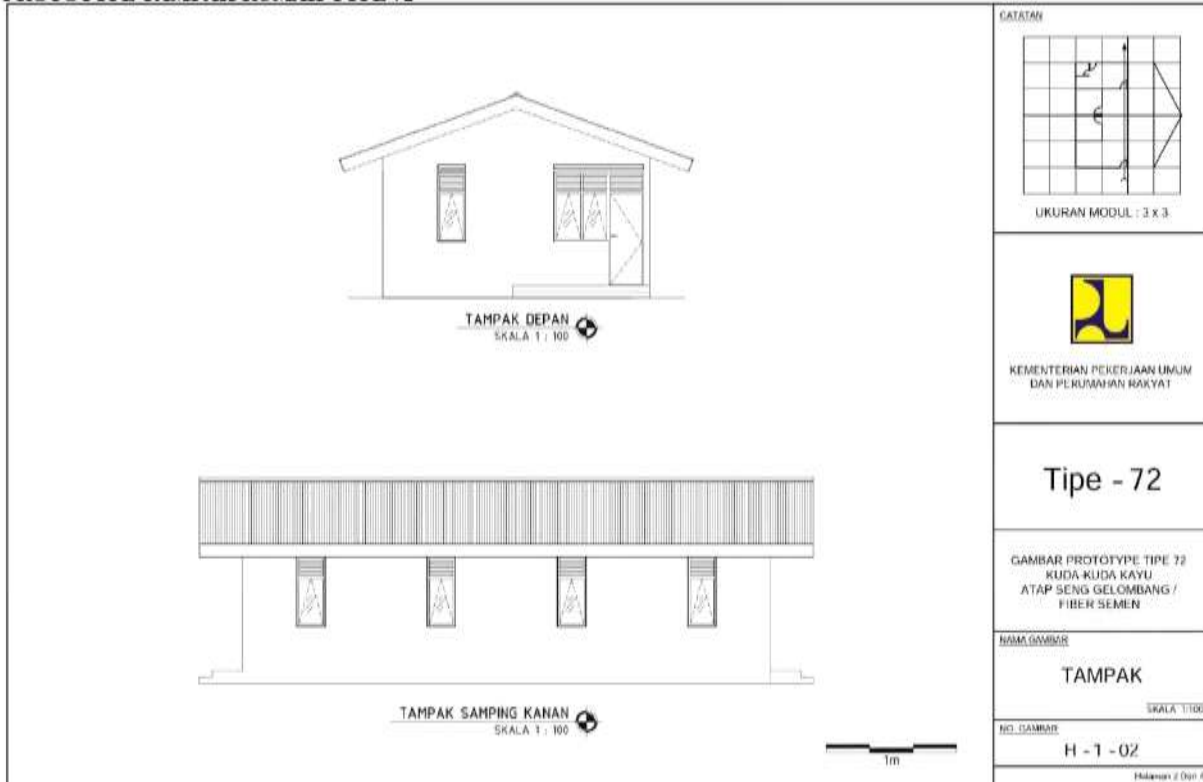
10/06/2011 (Des. 1)

# DESIGN PROTOTYPE TIPE 72

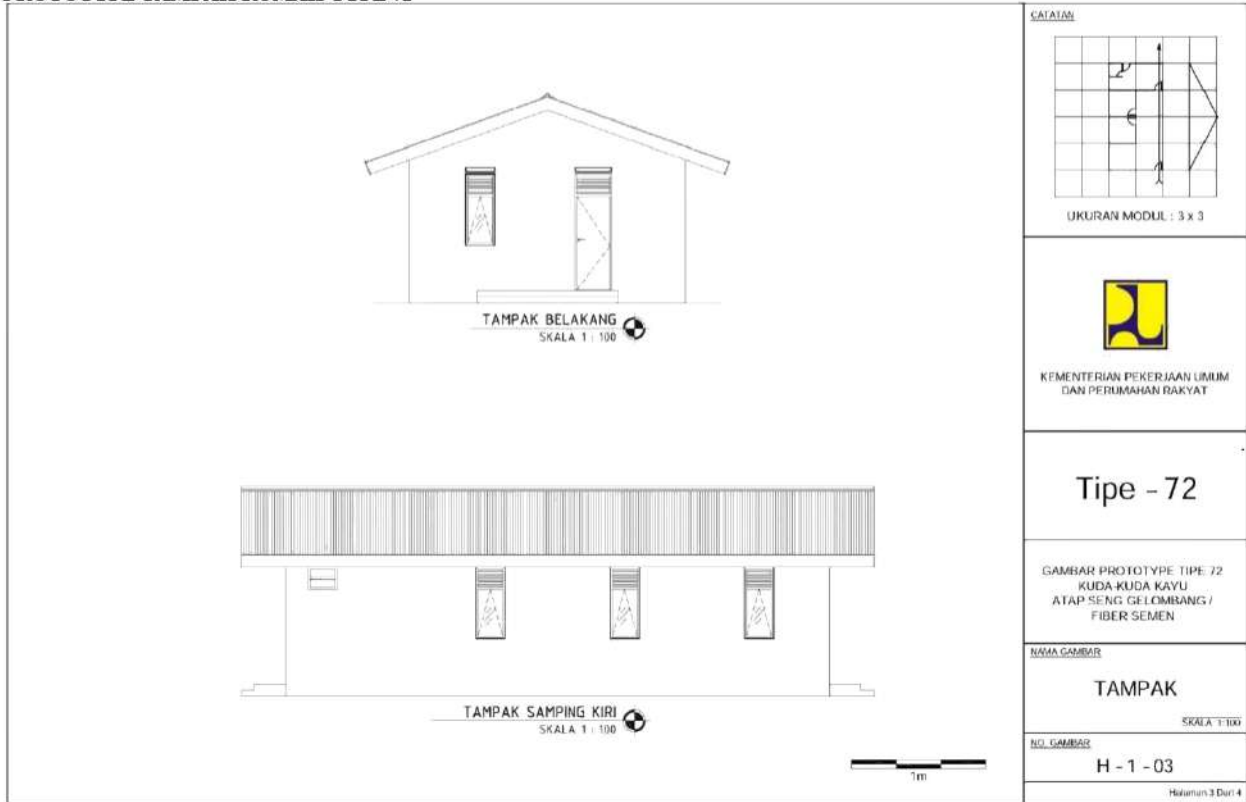
## PROTOTYPE DENAH DAN DETAIL PONDASI TYPE 72



## PROTOTYPE TAMPAK RUMAH TYPE 72

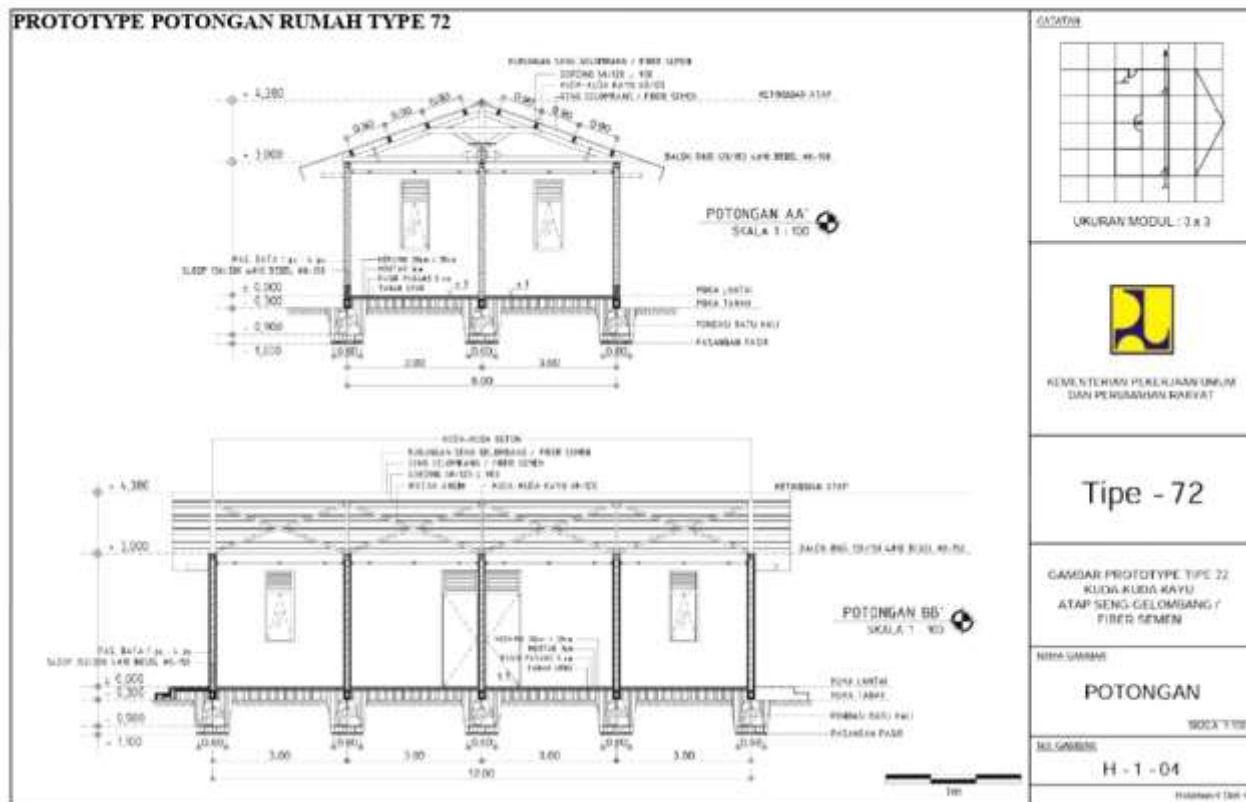


**PROTOTYPE TAMPAK RUMAH TYPE 72**



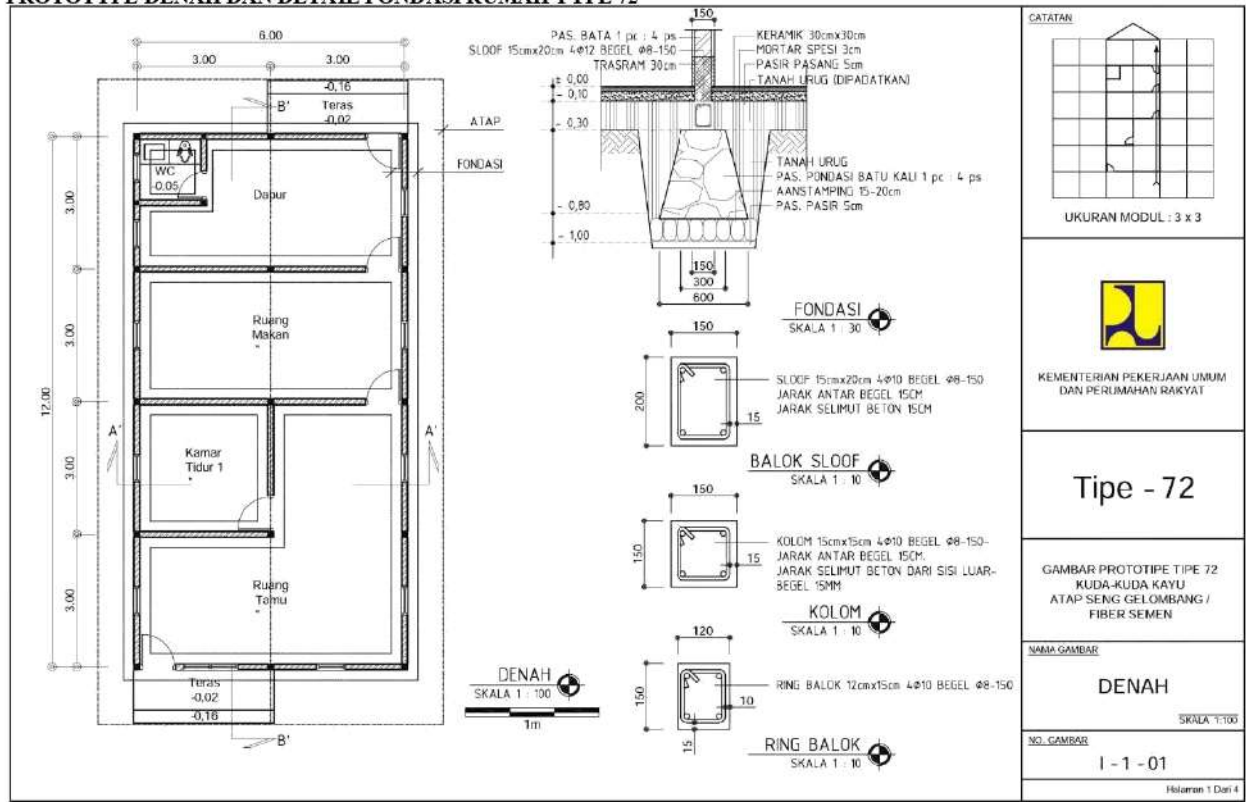
<b>CATATAN</b>
 UKURAN MODUL : 3 x 3
 KEMENTERIAN PEKERJAAN UMUM DAN PERUMAHAN RAKYAT
<b>Tipe - 72</b>
GAMBAR PROTOTYPE TIFE 72 KUDA-KUDA KAYU ATAP SENG GELOMBANG / FIBER SEMEN
<b>NAMA GAMBAR</b>  <b>TAMPAK</b> SKALA 1:100
<b>NO. GAMBAR</b>  <b>H - 1 - 03</b> Halaman 3 Dari 4

**PROTOTYPE POTONGAN RUMAH TYPE 72**



<b>CATATAN</b>
 UKURAN MODUL : 3 x 3
 KEMENTERIAN PEKERJAAN UMUM DAN PERUMAHAN RAKYAT
<b>Tipe - 72</b>
GAMBAR PROTOTYPE TIFE 72 KUDA-KUDA KAYU ATAP SENG GELOMBANG / FIBER SEMEN
<b>NAMA GAMBAR</b>  <b>POTONGAN</b> SKALA 1:100
<b>NO. GAMBAR</b>  <b>H - 1 - 04</b> Halaman 4 Dari 4

**PROTOTYPE DENAH DAN DETAIL PONDASI RUMAH TYPE 72**



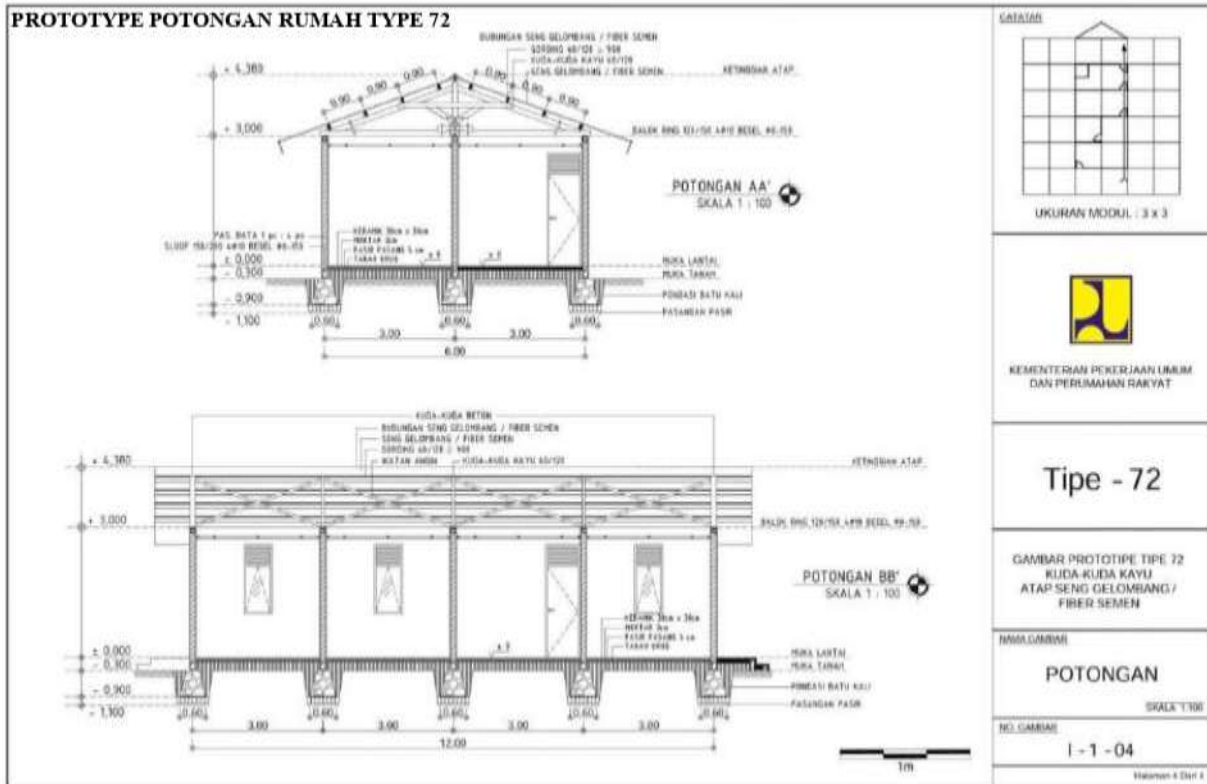
**PROTOTYPE TAMPAK RUMAH TYPE 72**



**PROTOTYPE TAMPAK RUMAH TYPE 72**



**PROTOTYPE POTONGAN RUMAH TYPE 72**



# KETENTUAN POKOK TAHAN GEMPA

## Ketentuan Pokok Tahan Gempa Bangunan Gedung Fungsi Hunian Berupa Rumah 1 (Satu) Lantai Dan Rumah 2 (Dua) Lantai

### 1. Ketentuan Pokok Tahan Gempa

Ketentuan pokok tahan gempa merupakan panduan praktis dalam pembangunan bangunan gedung sederhana 1 (satu) lantai dengan fungsi hunian. Pemenuhan ketentuan pokok tahan gempa ini bertujuan untuk mewujudkan bangunan rumah tinggal tunggal yang lebih aman terhadap dampak kerusakan yang diakibatkan oleh bencana gempa bumi. Ketentuan pokok tahan gempa meliputi:

1. Kualitas bahan bangunan yang baik;
2. Keberadaan dan dimensi struktur yang sesuai;
3. Seluruh elemen struktur utama tersambung dengan baik; dan
4. Mutu pengerjaan yang baik.



Gambar II.360 Struktur Bangunan Rumah Tinggal Tunggal

#### a. Bahan Bangunan

Bahan bangunan yang dipergunakan dalam pembangunan bangunan tahan gempa harus berkualitas baik dan proses pengerjaan yang benar

##### 1) Beton

Beberapa hal yang harus diperhatikan dalam membuat campuran beton adalah:

- a) Campuran beton terdiri dari 1 semen : 2 pasir : 3 kerikil : 0,5 air.

Perlu diperhatikan penambahan air dilakukan sedikit demi sedikit dan disesuaikan agar beton dalam keadaan pulen (tidak terlalu encer dan tidak terlalu kental).



1 semen : 2 pasir : 3 kerikil

air secukupnya dituang sedikit demi sedikit

Gambar II.361 Pencampuran Beton



Gambar II.362 Pengujian Sederhana Dengan Meletakkan Campuran Beton di Tangan



Gambar II.363 Pengujian Sederhana Dengan Menggunakan Cetakan dan Mengukur Selisih Ketinggian dengan Cetakan

- b) Ukuran kerikil yang baik maksimum 20 mm dengan gradasi yang baik



Gambar II.364 Diameter Kerikil Yang Baik Untuk Campuran Beton

- c) Semen yang digunakan adalah semen tipe 1 yang berkualitas sesuai dengan Standar Nasional Indonesia (SNI).



Gambar II.365 Contoh Semen Tipe 1

- 2) Mortar

Campuran volume mortar memiliki perbandingan 1 semen : 4 pasir bersih : air secukupnya. Pasir yang dipergunakan . . .

dipergunakan sebaiknya tidak mengandung lumpur kaena lumpur dapat mengganggu ikatan dengan semen.



Gambar II.366 Bahan Campuran Mortar



Gambar II.367 Proses Pencampuran Mortar



Gambar II.368 Hasil Pencampuran Mortar Yang Baik

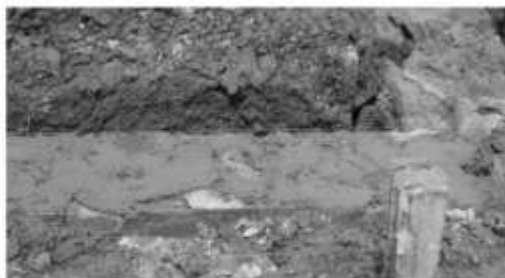
3) Batu . . .

### 3) Batu Pondasi

Pondasi terbuat dari batu kali atau batu gunung yang keras dan memiliki banyak sudut agar ikatan dengan mortar menjadi kuat.



Gambar II.369 Kualitas Batu Kali/Gunung yang Baik Digunakan Sebagai Pondasi



Gambar II.370 Pondasi Dari Batu Kali/Gunung

4) Batu . . .

4) Batu Bata

Batu bata yang digunakan harus memenuhi syarat:

- a) bagian tepi lurus dan tajam;
- b) tidak banyak retakan;
- c) tidak mudah patah; dan
- d) dimensi tidak terlalu kecil dan seragam.

Selain itu, batu bata yang baik akan bersuara lebih denting ketika dipukulkan satu sama lain.

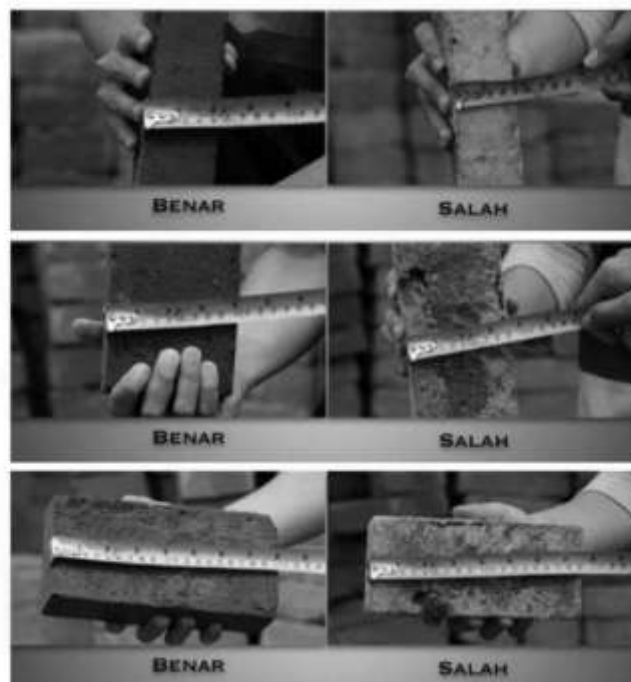


Gambar II.371 Kualitas Batu Bata Yang Baik



Gambar II.372 Pengujian Sederhana Kekuatan Batu Bata

Gambar . . .



Gambar II.373 Dimensi Batu Bata Yang Baik Digunakan Dalam Pembangunan

Sebelum batu bata dipasang lakukan perendaman bata sekitar 5-10 menit hingga tercapai jenuh permukaan kering pada bata, kemudian dikeringkan sebelum direkatkan dengan mortar. Hal ini dilakukan agar tingkat penyerapan bata terhadap air campuran mortar tidak terlalu cepat, karena pengeringan yang terlalu cepat mengakibatkan ikatan menjadi kurang kuat.

Gambar . . .



Gambar II.374 Perendaman Batu Bata Sebelum Dipasang

Batu bata yang baik pada saat direndam tidak mengeluarkan banyak gelembung dan tidak hancur.

5) Kayu

Kayu yang digunakan harus berkualitas baik dengan ciri-ciri:

- a) keras;
- b) kering;
- c) berwarna gelap;
- d) tidak ada retak; dan
- e) lurus.



Gambar II.375 Kayu Yang Baik Digunakan Dalam Pembangunan

b) Struktur . . .

b. Struktur Utama

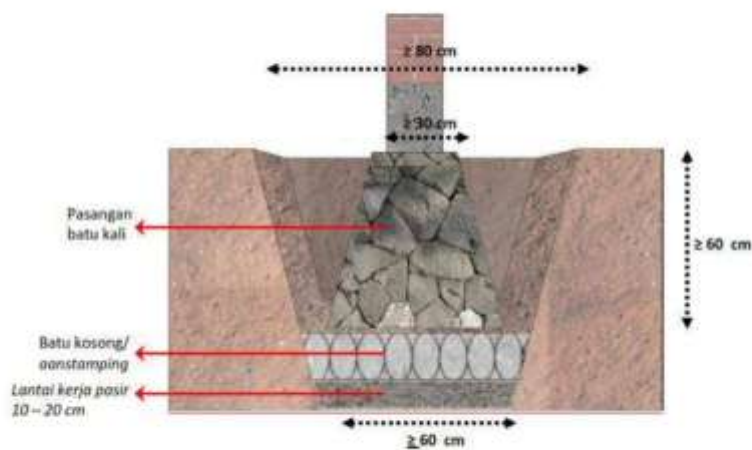
Struktur utama bangunan rumah tinggal tunggal terdiri dari:

- 1) pondasi;
- 2) balok pengikat/*sloof*;
- 3) kolom;
- 4) balok keliling/*ring*; dan
- 5) struktur atap.

Proses konstruksi struktur utama harus memperhatikan ketepatan dimensi dan melalui metode yang benar.

1) Pondasi

Pada kondisi tanah yang cukup keras, pondasi yang terbuat dari batu kali dapat dibuat dengan ukuran sebagai berikut:



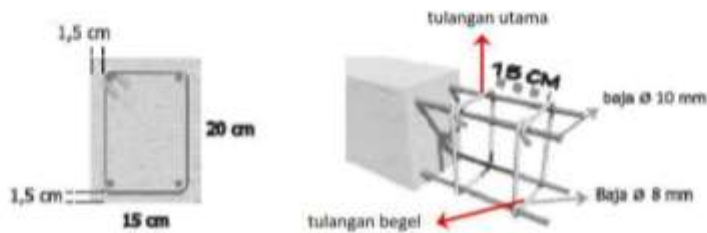
Gambar II.376 Pondasi

2) Balok . . .

2) Balok pengikat/*sloof*

Balok pengikat/*sloof* memiliki spesifikasi sebagai berikut:

- ukuran balok pengikat/*sloof* 15 x 20 cm;
- diameter tulangan utama 10 mm;
- diameter tulangan begel 8 mm;
- jarak antar tulangan begel 15 cm; dan
- tebal selimut beton dari sisi terluar begel 15 mm.



Gambar II.377 Dimensi Tulangan Balok Pengikat/*Sloof*



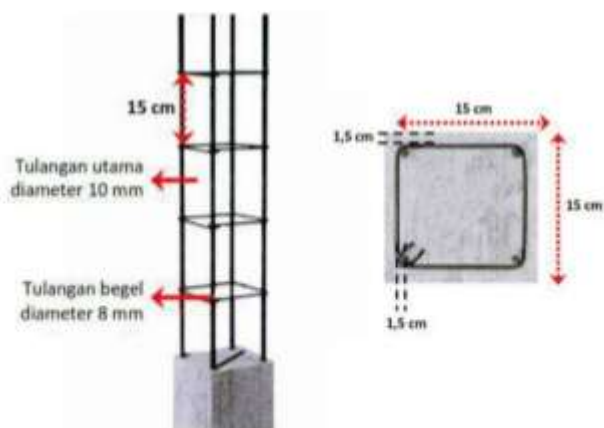
Gambar II.378 Balok Pengikat/*Sloof*

3) Kolom . . .

3) Kolom

Kolom memiliki spesifikasi sebagai berikut:

- ukuran kolom 15 x 15 cm;
- diameter tulangan utama baja 10 mm;
- diameter tulangan begel baja 8 mm;
- jarak antar tulangan begel 15 cm; dan
- tebal selimut beton dari sisi terluar begel 15 mm.



Gambar II.379 Dimensi Tulangan Kolom

4) Balok keliling/*ring*

Balok keliling/*ring* memiliki spesifikasi sebagai berikut:

- ukuran balok keliling/*ring* 12 x 15 cm;
- diameter tulangan utama baja 10 mm;
- diameter tulangan begel baja 8 mm;
- jarak . . .

- d) jarak antar tulangan begel 15 cm; dan
- e) tebal selimut beton dari sisi terluar begel 15 mm.



Gambar II.380 Dimensi Tulangan Balok Keliling/ Ring



Gambar II.381 Balok Keliling/ Ring

Pemasangan bagian ujung tulangan begel pada balok pengikat/ *sloof*, kolom, dan balok keliling/ *ring* harus ditekuk paling sedikit 5 cm dengan sudut  $135^\circ$  untuk memperkuat ikatan dengan tulangan utama.

Gambar . . .



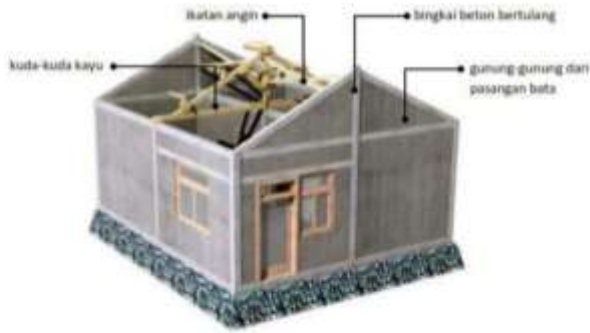
Gambar II.382 Tekukan Ujung Tulangan Begel

##### 5) Struktur Atap

Struktur atap berfungsi untuk menopang seluruh sistem penutup atap yang ada di atasnya. Struktur atap terdiri dari:

- a) kuda-kuda kayu;
- b) gunung-gunung/ *ampig*; dan
- c) ikatan angin.

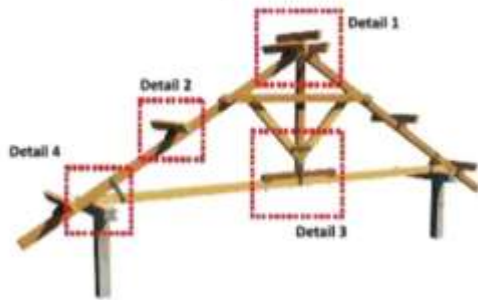
Gambar . . .



Gambar II.383 Struktur Atap

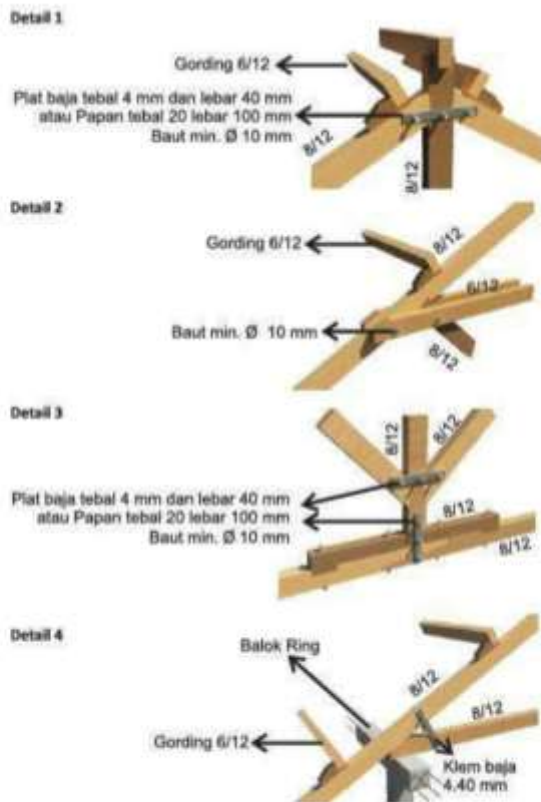
a) Kuda-kuda kayu

Kuda-kuda kayu digunakan sebagai pendukung atap dengan bentang paling panjang sekitar 12 m. Konstruksi kuda-kuda kayu harus merupakan satu kesatuan bentuk yang kokoh sehingga mampu memikul beban tanpa mengalami perubahan. Kuda-kuda kayu diletakkan di atas dua kolom berseberangan selaku tumpuan.



Gambar II.384 Kuda-Kuda Kayu

Gambar . . .



Gambar II.385 Detail Kuda-Kuda Kayu

Gambar . . .



Gambar II.386 Kuda-kuda Kayu Pada Atap Rumah Tinggal

Ikatan antar batang pada kuda-kuda kayu diperkuat dengan plat baja dengan ketebalan 4 mm dan lebar 40 mm atau papan dengan ketebalan 20 mm dan lebar 100 mm.



Gambar II.387 Kuda-kuda Kayu Dengan Pengikat Plat Baja

Gambar . . .



Gambar II.388 Pemasangan Plat Baja Pada Kuda-kuda Kayu



Gambar II.389 Dimensi Plat Baja dan Baut Sebagai Pengikat Kuda-kuda Kayu

Gambar . . .



Gambar II.390 Pemasangan Plat Baja Pada Kuda Kuda Kayu Menggunakan Bor Listrik

b) Gunung-Gunung/ *Ampig*

Bingkai gunung-gunung/ *ampig* terbuat dari beton bertulang dengan spesifikasi sebagai berikut:

- (1) ukuran bingkai 15 x 12 cm;
- (2) tulangan utama dengan diameter 10 mm;
- (3) tulangan begel dengan diameter 8 mm; dan
- (4) tebal selimut beton 10 mm.

Gunung-gunung/ *ampig* terbuat dari susunan bata yang direkatkan dengan campuran mortar (perbandingan 1 semen : 4 pasir : air secukupnya) dan diplaster.

Penggunaan bahan yang ringan seperti papan dan *Glassfibre Reinforced Cement* (GRC) juga dianjurkan untuk meminimalkan dampak apabila gunung-gunung/ *ampig* roboh pada saat terjadi gempa.

Gambar . . .



Gambar II.391 Gunung-Gunung/ *Ampig*

Gambar . . .



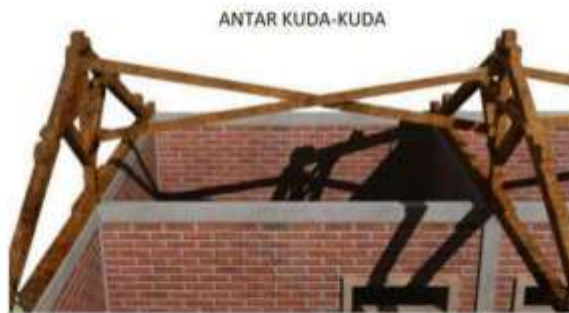
Tebal selimut beton 1 cm

Gambar II.392 Tulangan Pada Bingkai Gunung-Gunung/*Ampig*

c) Ikatan . . .

c) Ikatan Angin

Ikatan angin berfungsi sebagai pengikat antar kuda-kuda kayu, antar gunung-gunung/*ampig*, atau antara kuda-kuda kayu dengan gunung-gunung/*ampig* agar berdiri tegak, kokoh, dan sejajar.



Gambar II.393 Ikatan Angin Sebagai Pengikat Antar Kuda-Kuda Kayu



Gambar II.394 Ikatan Angin Sebagai Pengikat Antar Gunung-Gunung/*Ampig*

Gambar . . .



Gambar II.395 Ikatan Angin Antara Kuda-Kuda Kayu dengan Gunung-Gunung/ Ampig

Gambar . . .

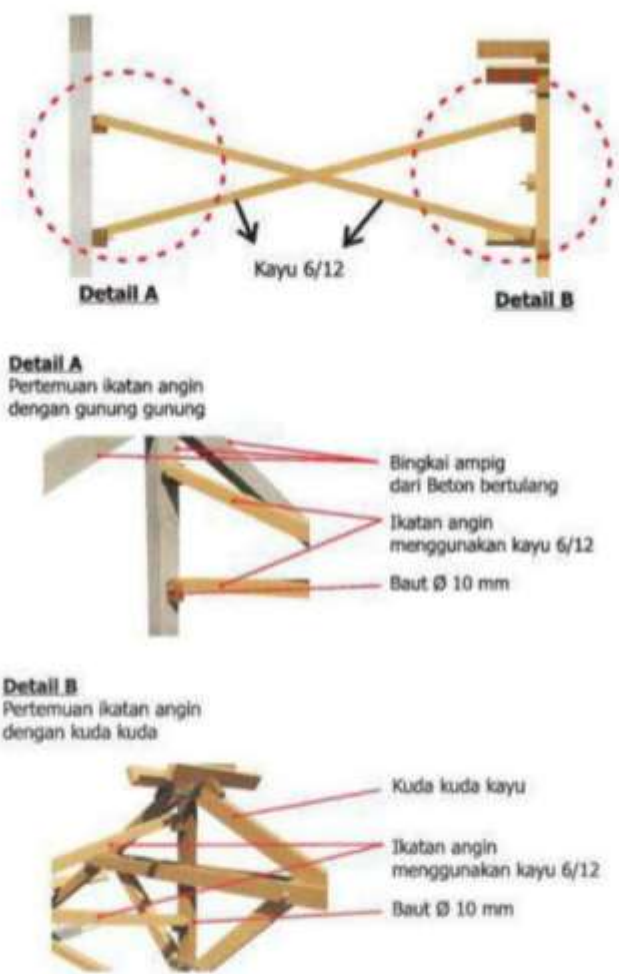


Gambar II.396 Pertemuan Antara Ikatan dengan Gunung-Gunung/ Ampig



Gambar II.397 Contoh Detail Pertemuan Antara Ikatan Angin dengan Gunung-Gunung/ Ampig

Gambar . . .

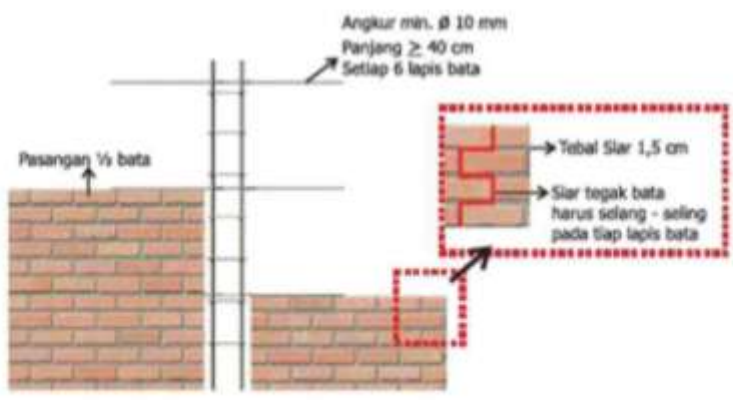


Gambar II.398 Detail Pertemuan Antara Ikatan Angin dengan Gunung-Gunung/ Ampig

6) Dinding . . .

6) Dinding

Dinding berfungsi sebagai pembatas dan tidak menopang beban. Dinding terbuat dari pasangan batu bata yang direkatkan oleh spesi/siar dengan perbandingan campuran 1 semen : 4 pasir : air secukupnya. Luas dinding maksimal adalah 9 m<sup>2</sup> sehingga jarak paling jauh antar kolom adalah 3m.



Gambar II.399 Detail Dinding

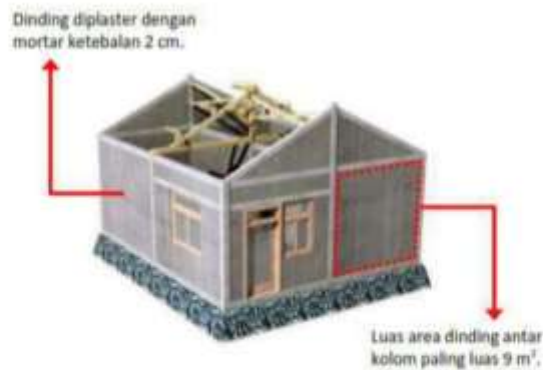
Gambar . . .



Gambar II.400 Proses Pemasangan Batu Bata Untuk Dinding

Untuk menambah kekuatan, dinding diplaster dengan campuran mortar (perbandingan campuran 1 semen : 4 pasir : air secukupnya) ketebalan 2 cm.

Gambar . . .



Gambar II.401 Luas Maksimum Dinding dan Jarak Maksimum Antar Kolom

c. Hubungan Antar Elemen Struktur

Seluruh elemen struktur bangunan tahan gempa harus menjadi satu kesatuan sehingga beban dapat ditanggung dan disalurkan secara proporsional. Struktur bangunan juga harus bersifat daktail/elastis sehingga dapat bertahan apabila mengalami perubahan bentuk pada saat terjadi bencana gempa.

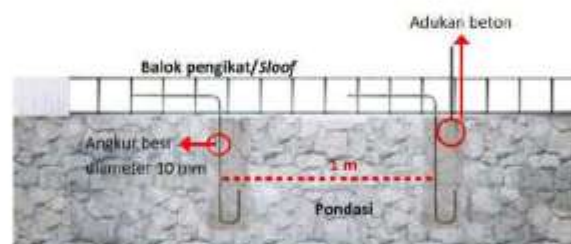
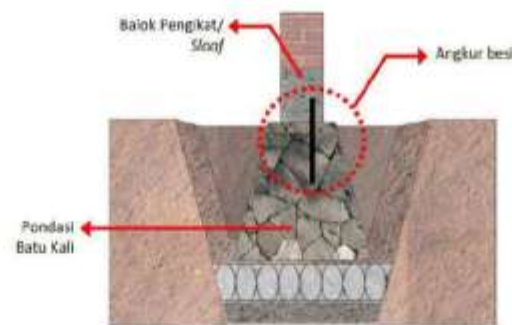
Hubungan . . .

Hubungan antar elemen struktur bangunan rumah tinggal tunggal tahan gempa terdiri dari:

- 1) hubungan antara pondasi dengan balok pengikat/ *sloof*;
- 2) hubungan antara balok pengikat/ *sloof* dengan kolom;
- 3) hubungan antara kolom dengan dinding;
- 4) hubungan antara kolom dengan balok keliling/ *ring*;
- 5) hubungan antara balok keliling/ *ring* dengan kuda-kuda kayu; dan
- 6) angkur gunung-gunung.

- 1) Hubungan Antara Pondasi dengan Balok Pengikat/ *Sloof*  
Untuk menghubungkan pondasi ke balok pengikat/ *sloof* ditanam angkur besi dengan jarak paling jauh tiap angkur adalah 1 m.

Gambar . . .



Gambar II.402 Hubungan Antara Pondasi dengan Balok Pengikat/ *Sloof*

- 2) Hubungan Antara Balok Pengikat/ *Sloof* dengan Kolom  
Pada hubungan antara balok pengikat/ *sloof* dengan kolom, tulangan kolom diteruskan dan dibengkokkan ke dalam balok pengikat/ *sloof* dengan 'panjang lewatan' paling pendek  $40 \times$  diameter tulangan atau 40 cm (40 dikali 10 mm).

Gambar . . .



Gambar II.403 Hubungan Antara Tulangan Balok Pengikat/ Sloof dengan Tulangan Kolom

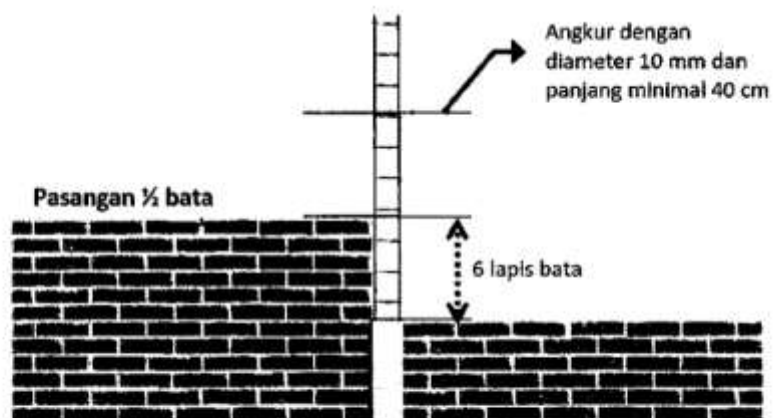


Gambar II.404 Detail Hubungan Balok Pengikat/Sloof dengan Kolom

3) Hubungan Antara Kolom dengan Dinding

Antara kolom dan dinding dihubungkan dengan pemberian angkur setiap 6 lapis bata. Penggunaan angkur dengan diameter 10 mm dan panjang minimal 40 cm,

Gambar ...



Gambar II.405 Hubungan Antara Kolom dengan Dinding

Gambar ...



Gambar II.406 Pemasangan Angkur Besi Sebagai Pengikat Antara Kolom dengan Dinding Pada Sudut Bangunan

- 4) Hubungan Antara Kolom dengan Balok Keliling/ Ring  
 Pada hubungan antara kolom dengan balok keliling/ ring, tulangan kolom diteruskan dan dibengkokkan ke dalam balok keliling/ ring dengan 'panjang lewatan' paling pendek 40 x diameter tulangan atau 40 cm (40 dikali 10 mm).

Gambar . . .



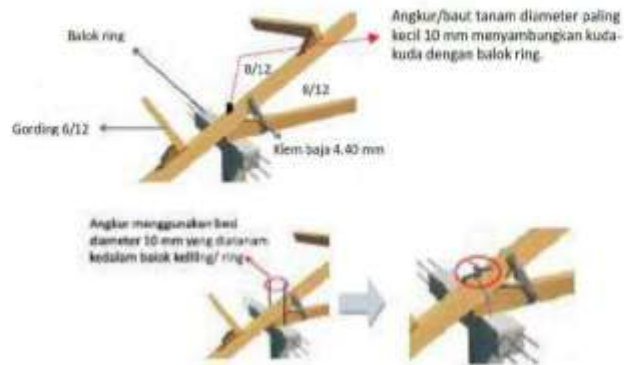
Gambar II.407 Hubungan Anatar Kolom dengan Balok Keliling/ Ring



Gambar II.408 Tulangan Kolom Yang Akan Dibengkokkan Ke Dalam Balok Keliling/ Ring

- 5) Hubungan Antara Balok Keliling/ Ring dengan Kuda-Kuda Kayu  
 Pengikatan kuda-kuda pada balok keliling/ ring dilakukan dengan menanam angkur atau baut dengan diameter paling kecil 10 mm.

Gambar . . .



Gambar II.409 Hubungan Antara Balok Keliling/ Ring dengan Kuda-Kuda Kayu

Pengikatan kuda-kuda pada balok keliling/ring dapat juga dilakukan dengan cara menanam angkur besi ke dalam balok keliling/ring kemudian angkur diputar menggunakan pipa besi.

Gambar . . .

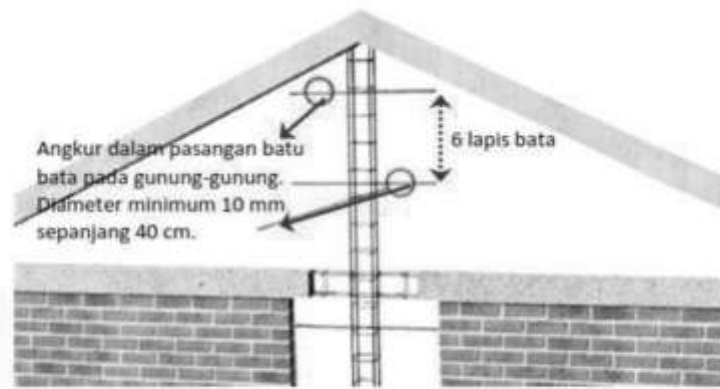


Gambar II.410 Pengikatan Kuda-Kuda Kayu Pada Balok Keliling/ Ring Menggunakan Angkur

6) Angkur . . .

6) Angkur Gunung-Gunung

Dalam pasangan bata pada gunung-gunung diberi angkur setiap 6 lapis bata. Penggunaan angkur dengan diameter paling kecil 10 mm dan panjang minimal 40 cm.



Gambar II.411 Hubungan Angkur Pada Gunung-Gunung/*Ampig*

Gambar . . .



Gambar II.412 Hubungan Antara Tulangan Bingkai Gunung-Gunung/*Ampig* dengan Tulangan Kolom dan Balok Keliling/*Ring*

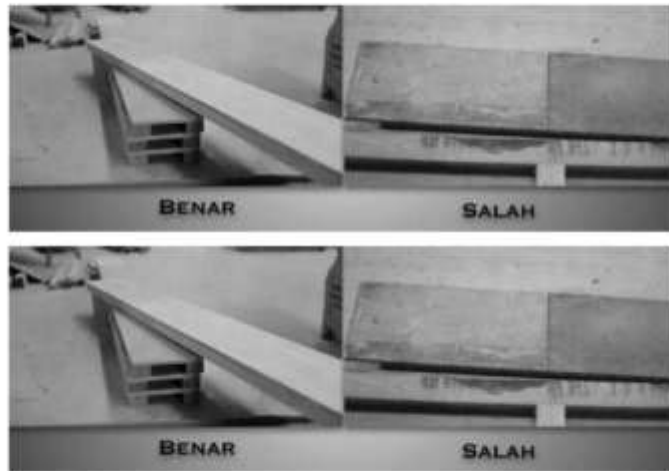
d. Pengecoran Beton

Pengecoran beton baik pada kolom maupun balok harus memperhatikan hal-hal sebagai berikut:

- 1) pastikan cetakan/*bekisting* benar-benar rapat dan kuat/kokoh;

2) pada . . .

- 2) pada pengecoran kolom dilakukan secara bertahap setiap 1 m;
- 3) pada saat pengecoran harus dipastikan adukan di dalam cetakan padat dan tidak berongga untuk menghindari ada bagian yang keropos;
- 4) pelepasan cetakan/*bekisting* paling sedikit 3 hari setelah pengecoran.
- 5) Untuk mempermudah pelepasan cetakan/*bekisting* dapat menggunakan minyak yang dilumurkan ke permukaan cetakan/*bekisting*.



Gambar II.413 Kualitas Cetakan/*Bekisting*

Gambar . . .



Gambar II.414 Pemasangan Cetakan/*Bekisting* Untuk Kolom

- 6) Pengecoran Kolom  
Pengecoran kolom dilakukan secara bertahap setiap 1 m.



Gambar II.415 Proses Pengecoran Kolom

Gambar . . .



Gambar II.416 Pemasangan Beton Dengan Memukul-mukul Cetakan/*Bekisting* dan Campuran Beton Dirojak Menggunakan Besi atau Bambu



Gambar II.417 Hasil Pengecoran

7) Pengecoran . . .

#### 7) Pengecoran Balok

Pada pengecoran balok keliling/*ring*, tulangan dirangkai di atas dinding. Cetakan/*bekisting* pada balok yang menggantung harus diberi penyangga di bawahnya menggunakan kayu atau bamboo yang kuat menahan beban campuran beton.



Gambar II.418 Pengecoran Balok Pengikat/*Sloof*

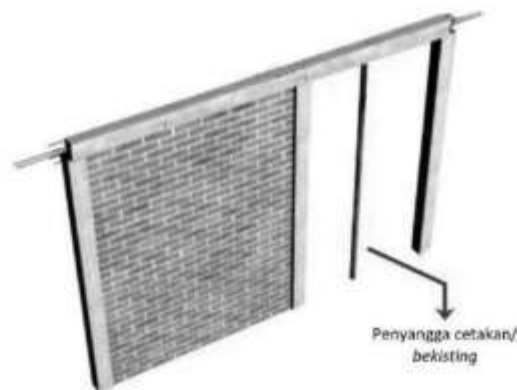
Gambar . . .



Tulangan balok keliling/ring dirangkai di atas dinding



Gambar II.419 Perangkaian Tulangan Balok Keliling/ Ring Di Atas Dinding



Gambar II.420 Penyangga Cetakan/ Bekisting Menggunakan Bambu

Gambar . . .

Cetakan, bekisting dapat dilepas setelah 3 hari (untuk balok yang menumpu dinding) pada balok gantung baru bisa dilepas setelah 14 hari



Gambar II.421 Pelepasan Cetakan/ Bekisting

- 8) Untuk balok yang menumpu pada dinding, cetakan/bekisting dapat dilepas setelah 3 hari, sedangkan untuk balok yang menggantung baru dapat dilepas setelah 14 hari.

**SURAT PERNYATAAN PENGGUNAAN DESAIN PROTOTIPE  
BANGUNAN GEDUNG TAHAN GEMPA**

Kepada Yth.

Kepala Dinas Pekerjaan Umum dan Penataan Ruang Kab.Cilacap  
di tempat,

Dengan hormat,

Yang bertandatangan di bawah ini selaku Pemohon Persetujuan Bangunan Gedung :

Nama :

Nomor Identitas :

Alamat :

Telepon :

Email :

Dengan ini kami menyatakan akan menggunakan Desain Prototipe Bangunan Gedung Tahan Gempa  
1 (satu) lantai Tipe ..... atas :

- 1) Nama bangunan : Rumah Tinggal Tunggal
- 2) Alamat bangunan :
- 3) Posisi koordinat :
- 4) Fungsi bangunan : Fungsi Hunian
- 5) Klasifikasi kompleksitas : Sederhana
- 6) Ketinggian bangunan :
- 7) Jumlah lantai bangunan : 1 (satu) lantai
- 8) Luas lantai bangunan :
- 9) Luas tanah :

Selanjutnya kami menyatakan bahwa :

1. Akan melaksanakan pembangunan rumah tinggal dimaksud sesuai dengan disain yang telah ditetapkan
2. Akan menginformasikan jadwal pelaksanaan pembangunan setelah PBG terbit
3. Akan mendokumentasikan setiap tahapan proses pembangunan dari 0% s/d 100%

Demikian surat pernyataan ini kami buat dengan sebenarnya dan atas perhatiannya diucapkan terima kasih.

Cilacap, .....

Pemohon

Materai 10000

.....

# D.FORMAT BENTUK DAN ISI CEKLIS PEMERIKSAAN PBG OLEH TPA DAN BERITA ACARA TPA

## CEKLIS TPA ARSITEKTUR

### DAFTAR SIMAK MANDIRI (SELF ASSESSMENT) BAGI PEMOHON PBG SEBELUM KONSULTASI DENGAN TPA BIDANG ARSITEKTUR

NO	RINCIAN	KETENTUAN	KETERANGAN	PENILAIAN DIRI (SELF ASSESSMENT)		PENERAPAN	DISI OLEH TPA
<b>A UMUM</b>							
1	Data Umum Bangunan						
	- Luas Lahan	Sesuai hasil perencanaan		=	m <sup>2</sup>		<input type="checkbox"/> Diterima <input type="checkbox"/> Ditolak <input type="checkbox"/> Diperbaiki
	- Luas Total Bangunan	Sesuai hasil perencanaan		=	m <sup>2</sup>		
	- Jumlah Lantai	Sesuai hasil perencanaan		=	Lantai		
	- Ketinggian Bangunan	Sesuai hasil perencanaan		=	m		
	- Luas Dasar Bangunan	Sesuai hasil perencanaan		=	m <sup>2</sup>		
	- Luas Basemen	Sesuai hasil perencanaan		=	m <sup>2</sup>		
	- Luas Daerah Hijau	Sesuai hasil perencanaan		=	m <sup>2</sup>		
2	Penanggung jawab Perencanaan Arsitektur	Memiliki Lisensi Arsitek	Apabila Lisensi belum diterapkan pada provinsi bersangkutan, maka Penanggung Jawab Arsitek harus memiliki STBA	<input type="checkbox"/> Ada	<input type="checkbox"/> Tidak Ada	Untuk semua bangunan gedung	<input type="checkbox"/> Diterima <input type="checkbox"/> Ditolak <input type="checkbox"/> Diperbaiki
3	Gambar Teknik Perencanaan						
a	Notasi Ruang	Ada dan jelas		<input type="checkbox"/> Sesuai	<input type="checkbox"/> Tidak Sesuai	Untuk semua bangunan gedung	<input type="checkbox"/> Diterima <input type="checkbox"/> Ditolak <input type="checkbox"/> Diperbaiki
b	Notasi Warna	Ada dan jelas		<input type="checkbox"/> Sesuai	<input type="checkbox"/> Tidak Sesuai	Untuk semua bangunan gedung	<input type="checkbox"/> Diterima <input type="checkbox"/> Ditolak <input type="checkbox"/> Diperbaiki
c	Garis Acuan Sempadan	GSM : Garis Merah GSJ : Garis Biru Area Daerah Perencanaan : Garis Kuning Perubahan : Garis Biru Penambahan : Garis Merah ketebal		<input type="checkbox"/> Sesuai	<input type="checkbox"/> Tidak Sesuai	Untuk semua bangunan gedung	<input type="checkbox"/> Diterima <input type="checkbox"/> Ditolak <input type="checkbox"/> Diperbaiki
d	Kesesuaian Skala	1:500, 1:250, 1:200, 1:100, 1:50, 1:40, 1:25, 1:20, 1:10		<input type="checkbox"/> Sesuai	<input type="checkbox"/> Tidak Sesuai	Untuk semua bangunan gedung	<input type="checkbox"/> Diterima <input type="checkbox"/> Ditolak <input type="checkbox"/> Diperbaiki
e	Penggunaan Bahasa	Indonesia		<input type="checkbox"/> Sesuai	<input type="checkbox"/> Tidak Sesuai	Untuk semua bangunan gedung	<input type="checkbox"/> Diterima <input type="checkbox"/> Ditolak <input type="checkbox"/> Diperbaiki
f	Penggunaan BIM (Building Information Modeling)	Disarankan penggunaan BIM (Building Information Modeling) untuk bangunan >2 lantai dengan luas > 5000m <sup>2</sup>		<input type="checkbox"/> Sesuai	<input type="checkbox"/> Tidak Sesuai	Untuk bangunan kepentingan umum >2 lantai dengan luas > 5000m <sup>2</sup>	<input type="checkbox"/> Diterima <input type="checkbox"/> Ditolak <input type="checkbox"/> Diperbaiki
g	Kelengkapan Gambar Perencanaan	- Sketsa dan Bribplan - Denah setiap lantai - Potongan Melintang dan Menanjang - Tampak Depan, Samping, dan Belakang					<input type="checkbox"/> Diterima <input type="checkbox"/> Ditolak <input type="checkbox"/> Diperbaiki
3	Dokumen Keterangan Rencana Kota (K RK)	Advis planning sesuai ketentuan Tata Ruang		<input type="checkbox"/> Ada	<input type="checkbox"/> Tidak Ada	Untuk semua bangunan gedung	<input type="checkbox"/> Diterima <input type="checkbox"/> Ditolak <input type="checkbox"/> Diperbaiki
4	Rekomendasi instansi terkait						
a	Persetujuan Lingkungan (AMD/UKL/UP/SPPL) termasuk Andalan	dari Dinas LH dan/atau Dinas Perhubungan	Sesuai Peraturan Bidang Lingkungan Hidup dan/atau Bidang Perhubungan	<input type="checkbox"/> Ada	<input type="checkbox"/> Tidak Ada	Untuk bangunan kepentingan umum	<input type="checkbox"/> Diterima <input type="checkbox"/> Ditolak <input type="checkbox"/> Diperbaiki
b	Kawasan Keselamatan Operasi Penerbangan (KKOP)	dari Kementerian Perhubungan (Dirjen Hub)	Sesuai Peraturan Bidang Perhubungan	<input type="checkbox"/> Ada	<input type="checkbox"/> Tidak Ada	(selain rumah tinggal tunggal dan deret)	
c	Rekomendasi Peti Banjir dan Pengendalian Banjir (Wajib Kelola Air Hujan)	dari Dinas Pengairan (Sumber Daya Air)	Apabila diwajibkan	<input type="checkbox"/> Ada	<input type="checkbox"/> Tidak Ada		
<b>B KE TENTUAN PERUNTUKAN DAN INTENSITAS</b>							
1	Fungsi Bangunan	Fungsi Bangunan sesuai ketentuan dalam K RK		<input type="checkbox"/> Sesuai	<input type="checkbox"/> Tidak Sesuai	Untuk semua bangunan gedung	<input type="checkbox"/> Diterima <input type="checkbox"/> Ditolak <input type="checkbox"/> Diperbaiki
		Fungsi Ruang-Ruang harus memperhatikan ketentuan ITBX dalam Tata Ruang		<input type="checkbox"/> Sesuai	<input type="checkbox"/> Tidak Sesuai	Untuk semua bangunan gedung	<input type="checkbox"/> Diterima <input type="checkbox"/> Ditolak <input type="checkbox"/> Diperbaiki
2	Persyaratan Intensitas						
a	Perhitungan luas per lantai	Hasil perencanaan		<input type="checkbox"/> Sesuai	<input type="checkbox"/> Tidak Sesuai	Untuk semua bangunan gedung	<input type="checkbox"/> Diterima <input type="checkbox"/> Ditolak <input type="checkbox"/> Diperbaiki
b	Luas lantai basemen	Hasil perencanaan dibandingkan batasan K RK/K KPR		<input type="checkbox"/> Sesuai	<input type="checkbox"/> Tidak Sesuai	Untuk semua bangunan gedung	<input type="checkbox"/> Diterima <input type="checkbox"/> Ditolak <input type="checkbox"/> Diperbaiki
c	KTB	Hasil perencanaan dibandingkan batasan K RK/K KPR		<input type="checkbox"/> Sesuai	<input type="checkbox"/> Tidak Sesuai	Untuk semua bangunan gedung	<input type="checkbox"/> Diterima <input type="checkbox"/> Ditolak <input type="checkbox"/> Diperbaiki
d	Luas lantai dasar	Hasil perencanaan dibandingkan batasan K RK/K KPR		<input type="checkbox"/> Sesuai	<input type="checkbox"/> Tidak Sesuai	Untuk semua bangunan gedung	<input type="checkbox"/> Diterima <input type="checkbox"/> Ditolak <input type="checkbox"/> Diperbaiki
e	KDB	Hasil perencanaan dibandingkan batasan K RK/K KPR		<input type="checkbox"/> Sesuai	<input type="checkbox"/> Tidak Sesuai	Untuk semua bangunan gedung	<input type="checkbox"/> Diterima <input type="checkbox"/> Ditolak <input type="checkbox"/> Diperbaiki
f	Luas seluruh lantai	Hasil perencanaan dibandingkan batasan K RK/K KPR		<input type="checkbox"/> Sesuai	<input type="checkbox"/> Tidak Sesuai	Untuk semua bangunan gedung	<input type="checkbox"/> Diterima <input type="checkbox"/> Ditolak <input type="checkbox"/> Diperbaiki
g	KLB	Hasil perencanaan dibandingkan batasan K RK/K KPR		<input type="checkbox"/> Sesuai	<input type="checkbox"/> Tidak Sesuai	Untuk semua bangunan gedung	<input type="checkbox"/> Diterima <input type="checkbox"/> Ditolak <input type="checkbox"/> Diperbaiki
h	Luas area hijau	Hasil perencanaan dibandingkan batasan K RK/K KPR		<input type="checkbox"/> Sesuai	<input type="checkbox"/> Tidak Sesuai	Untuk semua bangunan gedung	<input type="checkbox"/> Diterima <input type="checkbox"/> Ditolak <input type="checkbox"/> Diperbaiki
i	KDH	Hasil perencanaan dibandingkan batasan K RK/K KPR		<input type="checkbox"/> Sesuai	<input type="checkbox"/> Tidak Sesuai	Untuk semua bangunan gedung	<input type="checkbox"/> Diterima <input type="checkbox"/> Ditolak <input type="checkbox"/> Diperbaiki
j	Jumlah Lantai bangunan (lantai)	Hasil perencanaan dibandingkan batasan K RK/K KPR		<input type="checkbox"/> Sesuai	<input type="checkbox"/> Tidak Sesuai	Untuk semua bangunan gedung	<input type="checkbox"/> Diterima <input type="checkbox"/> Ditolak <input type="checkbox"/> Diperbaiki

NO	RINCIAN	KETENTUAN	KETERANGAN	PENILAIAN DIRI (SELF ASSESSMENT)		PENERAPAN	DIISI OLEH TPA
	k. Ketinggian bangunan (m)	Hasil perencanaan disandingkan batasan KRKOP		<input type="checkbox"/> Sesuai	<input type="checkbox"/> Tidak Sesuai	Untuk semua bangunan gedung	<input type="checkbox"/> Diterima <input type="checkbox"/> Ditolak <input type="checkbox"/> Diperbaiki: _____
<b>3. Jarak Bebas</b>							
<b>a. GSB</b>							
	- Terhadap Jalan	Hasil perencanaan disandingkan batasan KRK/OKPR		<input type="checkbox"/> Sesuai	<input type="checkbox"/> Tidak Sesuai	Untuk semua bangunan gedung	<input type="checkbox"/> Diterima <input type="checkbox"/> Ditolak <input type="checkbox"/> Diperbaiki: _____
	- Terhadap Sungai	Hasil perencanaan disandingkan batasan KRK/OKPR		<input type="checkbox"/> Sesuai	<input type="checkbox"/> Tidak Sesuai	Untuk semua bangunan gedung	<input type="checkbox"/> Diterima <input type="checkbox"/> Ditolak <input type="checkbox"/> Diperbaiki: _____
	- Terhadap Pantai	Hasil perencanaan disandingkan batasan KRK/OKPR		<input type="checkbox"/> Sesuai	<input type="checkbox"/> Tidak Sesuai	Untuk semua bangunan gedung	<input type="checkbox"/> Diterima <input type="checkbox"/> Ditolak <input type="checkbox"/> Diperbaiki: _____
	- Terhadap Danau, Waduk, Situ	Hasil perencanaan disandingkan batasan KRK/OKPR		<input type="checkbox"/> Sesuai	<input type="checkbox"/> Tidak Sesuai	Untuk semua bangunan gedung	<input type="checkbox"/> Diterima <input type="checkbox"/> Ditolak <input type="checkbox"/> Diperbaiki: _____
	- Terhadap Ngarai	Hasil perencanaan disandingkan batasan KRK/OKPR		<input type="checkbox"/> Sesuai	<input type="checkbox"/> Tidak Sesuai	Untuk semua bangunan gedung	<input type="checkbox"/> Diterima <input type="checkbox"/> Ditolak <input type="checkbox"/> Diperbaiki: _____
	b. Jarak Bebas Basemen	maksimal 3 m dari GSB dan Batas Kepenskikan tanah		<input type="checkbox"/> Sesuai	<input type="checkbox"/> Tidak Sesuai	Untuk semua bangunan gedung	<input type="checkbox"/> Diterima <input type="checkbox"/> Ditolak <input type="checkbox"/> Diperbaiki: _____
	c. Jarak Bebas ke Batas Pesisir (Samping dan Belakang)	y = 4 m di lantai dasar, ditambahkan 0.5m setiap penambahan lantai, hingga maksimal 12.5m  Dalam hal ketentuan dalam Peraturan Zonasi menyatakan bahwa lokasi tapak merupakan: - Tipe Deret, maka jarak bebas samping (kiri-kanan) sama dengan nol (0) - Tipe Kopel, maka jarak bebas samping salah satu sisi (kiri atau kanan) sama dengan nol (0), sedangkan sisi lainnya berlaku ketentuan jarak bebas (y) - Tipe Tunggal, maka jarak bebas samping (kiri dan kanan) berlaku ketentuan jarak bebas (x)	Ketentuan penerapan jarak bebas: - 1y = bila fasade bangunan merupakan bidang terbuka (transparan / jendela) - 0.5y = bila fasade bangunan merupakan bidang tertutup (masif)	<input type="checkbox"/> Sesuai	<input type="checkbox"/> Tidak Sesuai	Untuk semua bangunan gedung	<input type="checkbox"/> Diterima <input type="checkbox"/> Ditolak <input type="checkbox"/> Diperbaiki: _____
	d. Jarak Bebas Antar Bangunan	y = 4 m di lantai dasar, ditambahkan 0.5m setiap penambahan lantai, hingga maksimal 12.5m	Ketentuan penerapan jarak bebas: - 2y = bila fasade kedua bangunan berhadapan merupakan bidang bukaan (transparan / jendela) - 1y = bila fasade bangunan merupakan bidang masif tertutup (masif) berhadapan dengan fasade bidang bukaan (transparan / jendela) - 0.5y = bila fasade kedua bangunan berhadapan merupakan bidang tertutup (masif)	<input type="checkbox"/> Sesuai	<input type="checkbox"/> Tidak Sesuai	Untuk semua bangunan gedung	<input type="checkbox"/> Diterima <input type="checkbox"/> Ditolak <input type="checkbox"/> Diperbaiki: _____
<b>C. PENGENDALIAN DAMPAK LINGKUNGAN</b>							
<b>1. Parkir</b>							
	a. Rasio Parkir	Diperhitungkan satuan ruang parkir (SRP) sesuai fungsi bangunan	(Kep. Dirjen Hubdat no. 272/HK.105/DRJ/06)	<input type="checkbox"/> Sesuai	<input type="checkbox"/> Tidak Sesuai		
	b. Dimensi Parkir	- Mobil penumpang gol I = 2,30m x 5,00m - Mobil penumpang gol II = 2,30m x 5,00m - Bus/truk = 3,40m x 12,50m - Sepeda motor = 0,75m x 2,00m	(Kep. Dirjen Hubdat no. 272/HK.105/DRJ/06)	<input type="checkbox"/> Sesuai	<input type="checkbox"/> Tidak Sesuai		
	c. Manuver Parkir	Gambarkan garis manuver kendaraan sesuai dimensinya pada area parkir dan tikungan	Memastikan akses kendaraan memenuhi kebutuhan manuver kendaraan	<input type="checkbox"/> Sesuai	<input type="checkbox"/> Tidak Sesuai		
	d. Arah Sirkulasi Kendaraan	Gambarkan arah sirkulasi dari pintu masuk, keliling bangunan, hingga pintu keluar	memastikan sirkulasi kendaraan sesuai kebutuhan, nyaman dan idealnya dapat trop	<input type="checkbox"/> Sesuai	<input type="checkbox"/> Tidak Sesuai	Untuk bangunan kepentingan umum (selain rumah tinggal tunggal dan deret)	<input type="checkbox"/> Diterima <input type="checkbox"/> Ditolak <input type="checkbox"/> Diperbaiki: _____
	e. Ramp Kendaraan Lotus	- kemiringan 1:7 - lebar ram minimal 3 m - Kemiringan lantai parkir pada ram maksimal 1:20 - Ram menuju besmen atau tempat parkir memiliki ruang datar minimal s ebesar 3m dari GSB		<input type="checkbox"/> Sesuai	<input type="checkbox"/> Tidak Sesuai		
	f. Ramp Kendaraan Melingkar	- Maksimal 5 lantai secara menerus - Radius = 9 m (as jalan terdekat) - lebar ram >3,55 m (1 arah) atau 7 m (2 arah)		<input type="checkbox"/> Sesuai	<input type="checkbox"/> Tidak Sesuai		
	g. Dilengkapi rambu parkir dan marka pengarah	Sesuai ketentuan dalam Bidang Perhubungan.		<input type="checkbox"/> Sesuai	<input type="checkbox"/> Tidak Sesuai		
<b>2. Pengelolaan Air Hujan</b>							
	a. Perhitungan volume limpasan	Sesuai rekomendasi Pali Banjir atau diperhitungkan sesuai ketentuan Permen PU No. 11 tahun 2014	Hitungan disajikan dalam dokumen perencanaan	<input type="checkbox"/> Sesuai	<input type="checkbox"/> Tidak Sesuai	Untuk bangunan kepentingan umum, termasuk perumahan (selain rumah tinggal tunggal dan deret perorangan)	<input type="checkbox"/> Diterima <input type="checkbox"/> Ditolak <input type="checkbox"/> Diperbaiki: _____
	b. Kapasitas Sumur Resapan	1 m <sup>3</sup> per 25 m <sup>2</sup> bidang atap dan perkerasan kedap air	- Semua titik sumur resapan digambarkan pada siteplan - dibuatkan gambar detail sumur resapan	<input type="checkbox"/> Sesuai	<input type="checkbox"/> Tidak Sesuai	Untuk semua bangunan gedung	<input type="checkbox"/> Diterima <input type="checkbox"/> Ditolak <input type="checkbox"/> Diperbaiki: _____

NO	RINCIAN	KETENTUAN	KETERANGAN	PENILAIAN DIRI (SELF ASSESSMENT)		PENERAPAN	DIRISI OLEH TPA
	c. Kapasitas Kolam Retensi/Deleksi	1% dari luas daerah perencanaan (di luar perhitungan sumur resapan)	- Posisi kolam retensi digambarkan pada siteplan - dibuatkan gambar detail kolam retensi	<input type="checkbox"/> Sesuai	<input type="checkbox"/> Tidak Sesuai	Untuk bangunan kepentingan umum, termasuk perumahan (selain rumah tinggal tunggal dan deret perumahan)	<input type="checkbox"/> Diterima <input type="checkbox"/> Ditolak <input type="checkbox"/> Diperbaiki
	d. Sistem Zero Run Off	- Gambarkan skematis sistem pengelolaan air hujan dari talang atap, talang vertikal, saluran pada halaman masuk ke sumur resapan dan kolam retensi, tidak langsung ke saluran kota - Menyediakan Water Trap pada setiap lokasi pintu masuk dan pintu keluar peritel		<input type="checkbox"/> Sesuai	<input type="checkbox"/> Tidak Sesuai	Untuk semua bangunan gedung	<input type="checkbox"/> Diterima <input type="checkbox"/> Ditolak <input type="checkbox"/> Diperbaiki
3.	Pemerintahan Pasca/Pasum		SNI 03-1733-2004				
	a. Pendidikan						
	- TK	1 per 1.250 jiwa Luas lahan min 500m <sup>2</sup>	Di tengah kelompok warga, tidak menyeberang jalan raya.	<input type="checkbox"/> Sesuai	<input type="checkbox"/> Tidak Sesuai		
	- SD	1 per 2.500 jiwa Luas lahan min 2000m <sup>2</sup>	Bergabung dengan taman sehingga terjadi pengelompokan kegiatan.	<input type="checkbox"/> Sesuai	<input type="checkbox"/> Tidak Sesuai	Untuk perumahan dan rumah susun (termasuk apartemen)	<input type="checkbox"/> Diterima <input type="checkbox"/> Ditolak <input type="checkbox"/> Diperbaiki
	- SMP	1 per 15.000 jiwa	Luas lahan min 9.000m <sup>2</sup>	<input type="checkbox"/> Sesuai	<input type="checkbox"/> Tidak Sesuai		
	- SMU	1 per 30.000 jiwa	Luas lahan min 12.500m <sup>2</sup>	<input type="checkbox"/> Sesuai	<input type="checkbox"/> Tidak Sesuai		
	- Perpustakaan	1 per 30.000 jiwa	Luas lahan min 150m <sup>2</sup>	<input type="checkbox"/> Sesuai	<input type="checkbox"/> Tidak Sesuai		
	b. Kesehatan						
	- Posyandu	1 per 1.250 jiwa	Luas lahan min 60m <sup>2</sup>	<input type="checkbox"/> Sesuai	<input type="checkbox"/> Tidak Sesuai		
	- Balai Pengobatan	1 per 2.500 jiwa	Luas lahan min 300m <sup>2</sup>	<input type="checkbox"/> Sesuai	<input type="checkbox"/> Tidak Sesuai	Untuk perumahan dan rumah susun (termasuk apartemen)	<input type="checkbox"/> Diterima <input type="checkbox"/> Ditolak <input type="checkbox"/> Diperbaiki
	- Praktek Dokter	1 per 5.000 jiwa		<input type="checkbox"/> Sesuai	<input type="checkbox"/> Tidak Sesuai		
	- Klinik Ibu dan Anak	1 per 30.000 jiwa	Luas lahan min 3.000m <sup>2</sup>	<input type="checkbox"/> Sesuai	<input type="checkbox"/> Tidak Sesuai		
	- Puskesmas Pembantu	1 per 30.000 jiwa	Luas lahan min 300m <sup>2</sup>	<input type="checkbox"/> Sesuai	<input type="checkbox"/> Tidak Sesuai		
	- Apotik	1 per 30.000 jiwa	Luas lahan min 250m <sup>2</sup>	<input type="checkbox"/> Sesuai	<input type="checkbox"/> Tidak Sesuai		
	c. Peribadatan						
	- Mushola	1 per 250 jiwa	Luas lahan min 100m <sup>2</sup>	<input type="checkbox"/> Sesuai	<input type="checkbox"/> Tidak Sesuai	Untuk perumahan dan rumah susun (termasuk apartemen)	<input type="checkbox"/> Diterima <input type="checkbox"/> Ditolak <input type="checkbox"/> Diperbaiki
	- Masjid Warga	1 per 2.500 jiwa	Luas lahan min 600m <sup>2</sup>	<input type="checkbox"/> Sesuai	<input type="checkbox"/> Tidak Sesuai		
	- Masjid Lingkungan	1 per 30.000 jiwa	Luas lahan min 3.600m <sup>2</sup>	<input type="checkbox"/> Sesuai	<input type="checkbox"/> Tidak Sesuai		
	- Serana Ibadah Agama Lain	Sesuai kebutuhan		<input type="checkbox"/> Sesuai	<input type="checkbox"/> Tidak Sesuai		
	d. Bina Sosial						
	- Balai Warga	1 per 2.500 jiwa	Luas lahan min 300m <sup>2</sup>	<input type="checkbox"/> Sesuai	<input type="checkbox"/> Tidak Sesuai	Untuk perumahan dan rumah susun (termasuk apartemen)	<input type="checkbox"/> Diterima <input type="checkbox"/> Ditolak <input type="checkbox"/> Diperbaiki
	- Balai Serbaguna	1 per 30.000 jiwa	Luas lahan min 500m <sup>2</sup>	<input type="checkbox"/> Sesuai	<input type="checkbox"/> Tidak Sesuai		
	e. Taman dan Lapangan Olahraga						
	- Taman Warga	1 per 250 jiwa	Luas lahan min 250m <sup>2</sup>	<input type="checkbox"/> Sesuai	<input type="checkbox"/> Tidak Sesuai	Untuk perumahan dan rumah susun (termasuk apartemen)	<input type="checkbox"/> Diterima <input type="checkbox"/> Ditolak <input type="checkbox"/> Diperbaiki
	- Taman Lingkungan	1 per 2.500 jiwa	Luas lahan min 1.250m <sup>2</sup>	<input type="checkbox"/> Sesuai	<input type="checkbox"/> Tidak Sesuai		
	- Taman dan Lapangan Olahraga	1 per 30.000 jiwa	Luas lahan min 9.000m <sup>2</sup>	<input type="checkbox"/> Sesuai	<input type="checkbox"/> Tidak Sesuai		
	f. Perdagangan						
	- Toko/Warung	1 per 250 jiwa	Luas lahan min 100m <sup>2</sup>	<input type="checkbox"/> Sesuai	<input type="checkbox"/> Tidak Sesuai	Untuk perumahan dan rumah susun (termasuk apartemen)	<input type="checkbox"/> Diterima <input type="checkbox"/> Ditolak <input type="checkbox"/> Diperbaiki
	- Pertokoan	1 per 6.000 jiwa	Luas lahan min 3.000m <sup>2</sup>	<input type="checkbox"/> Sesuai	<input type="checkbox"/> Tidak Sesuai		
	- Pertokoan & Pasar Lingkungan	1 per 30.000 jiwa	Luas lahan min 10.000m <sup>2</sup>	<input type="checkbox"/> Sesuai	<input type="checkbox"/> Tidak Sesuai		
	g. Pemertintahan						
	- Pos Keamanan	1 per 2.500 jiwa	Luas lahan min 200m <sup>2</sup>	<input type="checkbox"/> Sesuai	<input type="checkbox"/> Tidak Sesuai	Untuk perumahan dan rumah susun (termasuk apartemen)	<input type="checkbox"/> Diterima <input type="checkbox"/> Ditolak <input type="checkbox"/> Diperbaiki
	- Kantor Kelurahan	1 per 30.000 jiwa	Luas lahan min 200m <sup>2</sup>	<input type="checkbox"/> Sesuai	<input type="checkbox"/> Tidak Sesuai		
	- Pos Pemadam Kebakaran	1 per 30.000 jiwa	Luas lahan min 200m <sup>2</sup>	<input type="checkbox"/> Sesuai	<input type="checkbox"/> Tidak Sesuai		
	- Kantor Pos Pembantu	1 per 30.000 jiwa	Luas lahan min 500m <sup>2</sup>	<input type="checkbox"/> Sesuai	<input type="checkbox"/> Tidak Sesuai		
	h. Transportasi						
	- Pangkalan Kendaraan Umum	1 per 6.000 jiwa	Luas lahan min 300m <sup>2</sup>	<input type="checkbox"/> Sesuai	<input type="checkbox"/> Tidak Sesuai	Untuk perumahan dan rumah susun (termasuk apartemen)	<input type="checkbox"/> Diterima <input type="checkbox"/> Ditolak <input type="checkbox"/> Diperbaiki
	i. Penakaman Umum		Dapat disediakan di lokasi lain	<input type="checkbox"/> Sesuai	<input type="checkbox"/> Tidak Sesuai		
4.	Efisiensi Penggunaan Energi						
	a. Overall Thermal Transfer Value (OTTV)	≤ 45 watt/m <sup>2</sup>		<input type="checkbox"/> Sesuai	<input type="checkbox"/> Tidak Sesuai	Untuk bangunan gedung kepentingan umum dengan pendekatan BOH	<input type="checkbox"/> Diterima <input type="checkbox"/> Ditolak <input type="checkbox"/> Diperbaiki
<b>D. KETENTUAN ARSITEKTUR</b>							
1.	Penempatan Bangunan	Mengikuti ketentuan RTBL, selengkap dan/atau penataan lokalisasi (apabila ada)		<input type="checkbox"/> Sesuai	<input type="checkbox"/> Tidak Sesuai	Untuk semua bangunan gedung	<input type="checkbox"/> Diterima <input type="checkbox"/> Ditolak <input type="checkbox"/> Diperbaiki
2.	Tata Ruang Dalam						
	a. Per Lantai Dasar	Maksimal 1,2m di atas tinggi rata-rata tanah pekarangan atau tinggi rata-rata jalan		<input type="checkbox"/> Sesuai	<input type="checkbox"/> Tidak Sesuai	Untuk semua bangunan gedung	<input type="checkbox"/> Diterima <input type="checkbox"/> Ditolak <input type="checkbox"/> Diperbaiki
	b. Lantai Basement	- Dimanfaatkan selain kegiatan hunian - Luas lantai B1 tidak boleh melebihi tapak Lantai Dasar - Atap B2 dit (bila di luar tapak bangunan) berkedalaman min 3m dari tanah diperkenankan maksimal 75% - Ram dari lantai dasar ke B1 dapat berada di luar lantai B1 - Head clearance basemen utk parkir min. 2,25 m		<input type="checkbox"/> Sesuai	<input type="checkbox"/> Tidak Sesuai	Untuk semua bangunan gedung yang memiliki basemen	<input type="checkbox"/> Diterima <input type="checkbox"/> Ditolak <input type="checkbox"/> Diperbaiki
	c. Jarak Vertikal dan Lantai penuh ke Lantai penuh	Maksimal 5 m - Jika > 5m, dianggap sebagai 2 Lantai, diperkenankan maksimal 10m dan tidak diperhitungkan sebagai 2 lantai untuk fungsi: tempat ibadah, pertemuan, pertunjukan, sekolah, monumental, olahraga, berbagai, dan sejenisnya		<input type="checkbox"/> Sesuai	<input type="checkbox"/> Tidak Sesuai	Untuk semua bangunan gedung	<input type="checkbox"/> Diterima <input type="checkbox"/> Ditolak <input type="checkbox"/> Diperbaiki
	d. Mezzanin	- Mezzanin bersifat terbuka (berbentuk tinggi max 1,2 m) - Luas lantai mezzanin max 50% dari luas lantai di bawahnya tidak diperhitungkan sebagai lapis lantai - Apabila terdapat bukaan jendela pada mezzanin, maka tampak muka bangunan harus berkesan tetap 1 lantai		<input type="checkbox"/> Sesuai	<input type="checkbox"/> Tidak Sesuai	Untuk semua bangunan gedung	<input type="checkbox"/> Diterima <input type="checkbox"/> Ditolak <input type="checkbox"/> Diperbaiki
	e. Rangka Atap						

NO	RINCIAN	KETENTUAN	KETERANGAN	PENILAIAN DIRI (SELF ASSESSMENT)		PENERAPAN	DIRI OLEH TPA
	- Penggunaan pada rumah tinggal	- diizinkan untuk penggunaan sesuai dengan kegiatan utama dan tidak diperkenankan untuk ruang yang mengandung bahaya api - Luas lantai rongga atap paling besar 50% dari luas lantai di bawahnya - harus mempunyai penghawaan dan pencahayaan alami yang memadai - Ketinggian dinding luar ruang rongga		<input type="checkbox"/> Sesuai	<input type="checkbox"/> Tidak Sesuai	Untuk rumah tinggal tunggal dan deret	<input type="checkbox"/> Diterima <input type="checkbox"/> Ditolak <input type="checkbox"/> Diperbaiki
	- Penggunaan selain rumah tinggal	- Ruang utilitas di atas atap (perforated) digunakan untuk melindungi alat-alat, mekanikal, elektrik, tangki air, cerobong (shaft) dan fungsi lain - ketinggian ruangan max 2,4 m dari plat atap bangunan - Tinggi ruang mesin if dapat = 2,4 m sesuai keperluan - Apabila luas lantai melebihi 50% dari luas lantai dibawahnya maka ruang utilitas tersebut diperhitungkan sebagai penambahan lantai		<input type="checkbox"/> Sesuai	<input type="checkbox"/> Tidak Sesuai	Untuk bangunan gedung kepentingan umum (selain rumah tinggal tunggal dan deret)	<input type="checkbox"/> Diterima <input type="checkbox"/> Ditolak <input type="checkbox"/> Diperbaiki
f	Tinggi bebas bersih (head clearance)	Parkir = min 2,25m Koridor = min 2,2m Ruang hunian = min 2,7m		<input type="checkbox"/> Sesuai	<input type="checkbox"/> Tidak Sesuai	Untuk semua bangunan gedung	<input type="checkbox"/> Diterima <input type="checkbox"/> Ditolak <input type="checkbox"/> Diperbaiki
g	Tinggi parapet (banquette)	Tinggi min 1,2 m		<input type="checkbox"/> Sesuai	<input type="checkbox"/> Tidak Sesuai	Untuk semua bangunan gedung	<input type="checkbox"/> Diterima <input type="checkbox"/> Ditolak <input type="checkbox"/> Diperbaiki
h	Landasan helikopter (helipad)	- Luas helipad min 7x7 m - ruang bebas di sekeliling min 5 m - Ruang di antara helipad dan lantai atap tidak boleh digunakan untuk kegiatan lain - Area helipad dan sarana jalan keluar harus bebas dari catlan yang mudah terbakar - Helipad di atas atap dapat dicapai dengan tangga khusus dari lantai di bawahnya - Perencanaan dan pemertaaan helipad		<input type="checkbox"/> Sesuai	<input type="checkbox"/> Tidak Sesuai	Untuk bangunan gedung kepentingan umum (selain rumah tinggal tunggal dan deret)	<input type="checkbox"/> Diterima <input type="checkbox"/> Ditolak <input type="checkbox"/> Diperbaiki
i	Ruang-Ruang Penunjang Utilitas	Dipastikan semua kebutuhan ruang penunjang utilitas sudah disediakan sesuai dengan sistem utilitas yang digunakan		<input type="checkbox"/> Sesuai	<input type="checkbox"/> Tidak Sesuai		<input type="checkbox"/> Diterima <input type="checkbox"/> Ditolak <input type="checkbox"/> Diperbaiki
j	Komponen-Komponen Penunjang Utilitas	Dipastikan semua komponen penunjang utilitas sudah disediakan sesuai dengan sistem utilitas yang digunakan		<input type="checkbox"/> Sesuai	<input type="checkbox"/> Tidak Sesuai		<input type="checkbox"/> Diterima <input type="checkbox"/> Ditolak <input type="checkbox"/> Diperbaiki
k	Sistem, Tipe dan Manuver Gondola	Dipastikan sistem, tipe dan manuver gondola sudah disediakan sesuai dengan sistem utilitas yang digunakan		<input type="checkbox"/> Sesuai	<input type="checkbox"/> Tidak Sesuai		<input type="checkbox"/> Diterima <input type="checkbox"/> Ditolak <input type="checkbox"/> Diperbaiki
l	Shaft Utilitas	- Dilengkapi dengan fire stop - Apabila digunakan shaft sampah, harus dilengkapi dengan manual penggunaan (do's and don'ts)		<input type="checkbox"/> Sesuai	<input type="checkbox"/> Tidak Sesuai		<input type="checkbox"/> Diterima <input type="checkbox"/> Ditolak <input type="checkbox"/> Diperbaiki
3) Tala Ruang Luar (Keseimbangan, Keserasan & Keselarasan)							
a	Akses pejalan kaki dan pesepeda	disediakan terpisah dari akses kendaraan dengan memperhatikan kenyamanan dan keselamatan penggunaanya		<input type="checkbox"/> Sesuai	<input type="checkbox"/> Tidak Sesuai	Untuk semua bangunan gedung	<input type="checkbox"/> Diterima <input type="checkbox"/> Ditolak <input type="checkbox"/> Diperbaiki
b	Akses masuk kendaraan pada persil sudut	- ≥ 20 m (bukan Rumah Tinggal) - ≥ 8 meter (Rumah Tinggal)		<input type="checkbox"/> Sesuai	<input type="checkbox"/> Tidak Sesuai	Untuk semua bangunan gedung	<input type="checkbox"/> Diterima <input type="checkbox"/> Ditolak <input type="checkbox"/> Diperbaiki
c	Pagar	- tidak boleh melebihi GSB/ - tinggi pagar depan max 1,5 m (transparan) - tinggi pagar samping dan belakang max 3 m		<input type="checkbox"/> Sesuai	<input type="checkbox"/> Tidak Sesuai	Untuk semua bangunan gedung, diecualikan untuk bangunan dengan pertimbangan keamanan/privasi tertentu (misalnya gudang, industri, lapas, area rekreas, atau sejenisnya)	<input type="checkbox"/> Diterima <input type="checkbox"/> Ditolak <input type="checkbox"/> Diperbaiki
d	Komponen / Bagian Bangunan	- Kanopi tanpa kolom diperkenankan max 2/3 jarak dari GSB-GSI dan max 3 meter dari GSB - Dropoff dengan kolom diperkenankan		<input type="checkbox"/> Sesuai	<input type="checkbox"/> Tidak Sesuai	Untuk semua bangunan gedung	<input type="checkbox"/> Diterima <input type="checkbox"/> Ditolak <input type="checkbox"/> Diperbaiki
e	Area Hggu Pelekatangan	Area yang dihung sebagai KDH harus berifat pemisabel dengan penutup bukan perkerasan		<input type="checkbox"/> Sesuai	<input type="checkbox"/> Tidak Sesuai	Untuk semua bangunan gedung	<input type="checkbox"/> Diterima <input type="checkbox"/> Ditolak <input type="checkbox"/> Diperbaiki
f	Sirkulasi Manusia dan Kendaraan	disediakan terpisah dengan memperhatikan kenyamanan dan keselamatan penggunaanya		<input type="checkbox"/> Sesuai	<input type="checkbox"/> Tidak Sesuai	Untuk semua bangunan gedung	<input type="checkbox"/> Diterima <input type="checkbox"/> Ditolak <input type="checkbox"/> Diperbaiki
g	Prasana Di Luar Bangunan Gedung	- Pps jaga, Ganti PUN, security check, Tempat penyimpanan bahan mudah terbakar - pps jaga diperkenankan di depan GSB,		<input type="checkbox"/> Sesuai	<input type="checkbox"/> Tidak Sesuai	Untuk bangunan gedung kepentingan umum (selain rumah tinggal tunggal dan deret)	<input type="checkbox"/> Diterima <input type="checkbox"/> Ditolak <input type="checkbox"/> Diperbaiki
h	Prasana Penunjang Pemanfaatan	Dapat berada di depan GSB untuk fungsi: - Bangunan ruang generasi/daerah; - Utilitas bangunan/cerobong asap; - Pps jaga;		<input type="checkbox"/> Sesuai	<input type="checkbox"/> Tidak Sesuai	Untuk bangunan gedung kepentingan umum (selain rumah tinggal tunggal dan deret)	<input type="checkbox"/> Diterima <input type="checkbox"/> Ditolak <input type="checkbox"/> Diperbaiki
i	Prasana Penunjang Pembangunan	Dapat berada di depan GSB untuk fungsi: - Pagar proyek, - Bangunan dikele keel / bidang kerja, - Bangunan kantor pemasaran (bersifat		<input type="checkbox"/> Sesuai	<input type="checkbox"/> Tidak Sesuai	Untuk bangunan gedung kepentingan umum (selain rumah tinggal tunggal dan deret)	<input type="checkbox"/> Diterima <input type="checkbox"/> Ditolak <input type="checkbox"/> Diperbaiki

NO	RINCIAN	KETENTUAN	KETERANGAN	PENILAIAN DIRI (SELF ASSESSMENT)		PENERAPAN	DISI OLEH TPA
<b>E. KETENTUAN KESELAMATAN</b>							
<b>1. Akses Pemadam Kebakaran</b>							
a	Keting Damkar	- > 7.100m3 Minimal 1/6 kelling bangunan gedung - > 28.000 m3 minimal 1/4 kelling bangunan gedung - > 56.800 m3 minimal 1/2 kelling bangunan gedung - > 85.200 m3 minimal 3/4 kelling bangunan gedung - > 113.600 m3 harus sekeliling bangunan gedung	Permen PU 26/2008	<input type="checkbox"/> Sesuai	<input type="checkbox"/> Tidak Sesuai	Untuk bangunan gedung kepentingan umum dengan volume > 7.100m3	<input type="checkbox"/> Diterima <input type="checkbox"/> Ditolak <input type="checkbox"/> Diperbaiki
b	Akses Damkar	- lebar min 4m - clearance atas min 4,5m - radius putar luar min 10,5m, radius putar dalam min 9,5m	Permen PU 26/2008	<input type="checkbox"/> Sesuai	<input type="checkbox"/> Tidak Sesuai	Untuk bangunan gedung kepentingan umum dengan volume > 7.100m3	<input type="checkbox"/> Diterima <input type="checkbox"/> Ditolak <input type="checkbox"/> Diperbaiki
c	Perkerasan Damkar (Hardstand)	- diletakkan pada posisi yang memudahkan pemadaman dan evakuasi darurat pada lantai typical - Dimensi 6 x 15 meter - jarak dari dinding bangunan min 2m dan max 10m - perkerasan mampu mendukung beban mobil damkar	Permen PU 26/2008	<input type="checkbox"/> Sesuai	<input type="checkbox"/> Tidak Sesuai	Untuk bangunan gedung kepentingan umum dengan volume > 7.100m3	<input type="checkbox"/> Diterima <input type="checkbox"/> Ditolak <input type="checkbox"/> Diperbaiki
d	FCC	- diletakkan pada lantai dasar lantai bangunan gedung selain fungsi rumah tinggal dengan jarak 2-10 m dari hardstand dan terlihat dari jalur damkar - luas min 10m2, dengan lebar min 2,5m - dilengkapi pintu mengarah keluar dengan TKA 2 jam - perbedaan elevasi max 30cm dari elevasi luar	Permen PU 26/2008	<input type="checkbox"/> Sesuai	<input type="checkbox"/> Tidak Sesuai	Untuk bangunan gedung kepentingan umum dengan volume > 7.100m3	<input type="checkbox"/> Diterima <input type="checkbox"/> Ditolak <input type="checkbox"/> Diperbaiki
e	Saf Damkar (tangga, lift, dan smoke stop lobby)	- Diperyaratkan untuk bangunan dengan: 1) Ketinggian (lantai) min 20 m 2) Kedalaman (basemen) min 10 m - Jumlah yang disediakan: 1) < 900m2 = 1 saf kebakaran 2) 900-2000m2 = 2 saf kebakaran 3) tiap kelipatan 1500m2 ditambahkan 1 saf - saf damkar harus melayani radius max. 48m - jika tidak menerus atau berbeda letak harus memiliki koridor keap asap dan TKA min 2 jam sebagai penghubung dengan lebar min 3m - dimensi lift damkar min 1,6m x 2,8m (dimensi bersih diperhitungkan terhadap proyeksi/tonjolan komponen struktur: kolom dan balok) - luas smoke stop lobby min 6m2 - Jarak Saf Pemadam Kebakaran dengan	Permen PU 26/2008	<input type="checkbox"/> Sesuai	<input type="checkbox"/> Tidak Sesuai	Untuk semua bangunan gedung dengan: 1) Ketinggian (lantai) min 20 m 2) Kedalaman (basemen) min 10 m	<input type="checkbox"/> Diterima <input type="checkbox"/> Ditolak <input type="checkbox"/> Diperbaiki
<b>2. Evakuasi Darurat</b>							
a	Eksit Pintu pada Ruang	- Ruang kapasitas besar (>50 org) - berbeda 2 alternatif pintu untuk eksit - diletakkan pada jarak min 1/2 diagonal ruang	Permen PU 26/2008	<input type="checkbox"/> Sesuai	<input type="checkbox"/> Tidak Sesuai	Untuk ruang / bangunan gedung dengan kapasitas besar (>50 org)	<input type="checkbox"/> Diterima <input type="checkbox"/> Ditolak <input type="checkbox"/> Diperbaiki
b	Tangga Kebakaran	- kapasitas >50 orang/lantai dan jarak tempuh terjauh menuju tangga kebakaran >25 m = minimal 2 buah - diletakkan pada jarak min 1/2 diagonal bangunan - lintasan terjauh menuju tangga sesuai ketinggian (berdasarkan fungsi bangunan dan penggunaan sprinkler) - memperhatikan lintasan buntu max 15m - memiliki railing pada 2 sisi - lebar bersih di antara railing min 120cm (lebar bersih diperhitungkan terhadap proyeksi/tonjolan komponen struktur: kolom dan balok) - setinggi 30cm, ograde max 18cm	Permen PU 26/2008	<input type="checkbox"/> Sesuai	<input type="checkbox"/> Tidak Sesuai	Untuk bangunan gedung kepentingan umum	<input type="checkbox"/> Diterima <input type="checkbox"/> Ditolak <input type="checkbox"/> Diperbaiki
c	Akses Eksit	- Lebar koridor sebagai akses eksit minimal 1,80 m (lebar bersih diperhitungkan terhadap proyeksi/tonjolan komponen struktur: kolom dan balok) - koridor sebagai akses eksit harus sebesas dan terjalur atau peralihan	Permen PU 26/2008	<input type="checkbox"/> Sesuai	<input type="checkbox"/> Tidak Sesuai	Untuk bangunan gedung kepentingan umum	<input type="checkbox"/> Diterima <input type="checkbox"/> Ditolak <input type="checkbox"/> Diperbaiki
d	Refuge Floor	- Disediakan untuk bangunan >24 lantai - Disediakan setiap interval max 16 lantai - Min 50% dari luas lantai dirancang sebagai area berkumpul (holding area) - Bukan merupakan area komersial - Dimensi tempat berkumpul harus menampung min 1/2 total beban hunian dari seluruh lantai di atas dan di bawah lantai tempat berkumpul (@0,3 m2 per orang) - dilengkapi dengan ventilasi alami dan bukaan permukaan paling sedikit pada 2 sisi dinding luar - Luasan total bukaan ventilasi pada area berkumpul min 25% dari luas area	Permen PU 26/2008, Lampiran PP 16/2021	<input type="checkbox"/> Sesuai	<input type="checkbox"/> Tidak Sesuai	Untuk bangunan gedung kepentingan umum >24 lantai	<input type="checkbox"/> Diterima <input type="checkbox"/> Ditolak <input type="checkbox"/> Diperbaiki
e	Eksit Pelepasan	- eksit pelepasan membuka ke arah luar, tidak untuk dibuka ke arah dalam - apabila menerus sampai basemen, dibuat pemisahan 2 eksit pelepasan pada lantai dasar (jalur dari atas dan jalur dari basemen harus terpisah)	Permen PU 26/2008	<input type="checkbox"/> Sesuai	<input type="checkbox"/> Tidak Sesuai	Untuk ruang / bangunan gedung dengan kapasitas besar (>50 org)	<input type="checkbox"/> Diterima <input type="checkbox"/> Ditolak <input type="checkbox"/> Diperbaiki
f	Titik Kumpul	- titik kumpul disediakan dengan luas sesuai beban hunian dikali 0,3m2 per orang - jarak dari bangunan min 20m - diberikan marka penanda	Permen PU 26/2008	<input type="checkbox"/> Sesuai	<input type="checkbox"/> Tidak Sesuai	Untuk ruang / bangunan gedung dengan kapasitas besar (>50 org)	<input type="checkbox"/> Diterima <input type="checkbox"/> Ditolak <input type="checkbox"/> Diperbaiki

NO	RINCIAN	KETENTUAN	KETERANGAN	PENILAIAN DIRI (SELF ASSESSMENT)		PENERAPAN	DISI OLEH TPA
<b>F. KETENTUAN KESEHATAN</b>							
1	Penghawaan Alami	Bukaan ventilasi min 5% dari luas masing-m	Lampiran PP 16/2021	<input type="checkbox"/> Sesuai	<input type="checkbox"/> Tidak Sesuai	Untuk semua bangunan gedung	<input type="checkbox"/> Diterima <input type="checkbox"/> Ditolak <input type="checkbox"/> Diperbaiki
2	Pencahaya Alami	Bukaan pencahayaan min 10% dari luas ma	Lampiran PP 16/2021	<input type="checkbox"/> Sesuai	<input type="checkbox"/> Tidak Sesuai	Untuk semua bangunan gedung	<input type="checkbox"/> Diterima <input type="checkbox"/> Ditolak <input type="checkbox"/> Diperbaiki
3	Bahan Bangunan	Dipastikan tidak menggunakan material berbahaya untuk kesehatan, misal nya asbestos (penutup atap / partisi), lembar (pda) (pka), mengakibatkan atau dan panas berlebihan, memancarkan api (seuai menggunakan mekanisme/bahan fire stop)	Lampiran PP 16/2021	<input type="checkbox"/> Sesuai	<input type="checkbox"/> Tidak Sesuai	Untuk semua bangunan gedung	<input type="checkbox"/> Diterima <input type="checkbox"/> Ditolak <input type="checkbox"/> Diperbaiki
<b>G. KENYAMANAN</b>							
1	Ruang Gerak	- Memperimbangkan proporsi jumlah pengguna bangunan sesuai fungsi bangunan. - memperhatikan perletakan perabot dikaitkan dengan akses menuju dan akses evakuasi	Lampiran PP 16/2021	<input type="checkbox"/> Sesuai	<input type="checkbox"/> Tidak Sesuai	Untuk semua bangunan gedung	<input type="checkbox"/> Diterima <input type="checkbox"/> Ditolak <input type="checkbox"/> Diperbaiki
2	Pandangan	- meminimalkan pandangan ke dalam untuk fungsi yang memerlukan privasi - mengoptimalkan pandangan ke luar apabila terdapat potensi pemandangan (view)	Lampiran PP 16/2021	<input type="checkbox"/> Sesuai	<input type="checkbox"/> Tidak Sesuai	Untuk semua bangunan gedung	<input type="checkbox"/> Diterima <input type="checkbox"/> Ditolak <input type="checkbox"/> Diperbaiki
<b>H. KEMUDAHAN</b>							
1. Hubungan Horizontal							
a	Pintu	Memperimbangkan lebar pintu terhadap perhitungan beban hunian ruang / bangunan dengan kebutuhan waktu evakuasi	Lampiran PP 16/2021	<input type="checkbox"/> Sesuai	<input type="checkbox"/> Tidak Sesuai	Untuk semua bangunan gedung	<input type="checkbox"/> Diterima <input type="checkbox"/> Ditolak <input type="checkbox"/> Diperbaiki
b	Koridor	Memperimbangkan lebar koridor terhadap kebutuhan akses ekuit atau sirkulasi (1 arah atau 2 arah)	Lampiran PP 16/2021	<input type="checkbox"/> Sesuai	<input type="checkbox"/> Tidak Sesuai	Untuk bangunan gedung kepentingan umum	<input type="checkbox"/> Diterima <input type="checkbox"/> Ditolak <input type="checkbox"/> Diperbaiki
2. Hubungan Vertikal							
a	Tangga	Tangga yang bukan sebagai evakuasi darurat disediakan memperimbangkan lebar, tprade, dan atrade minimal	Lampiran PP 16/2021	<input type="checkbox"/> Sesuai	<input type="checkbox"/> Tidak Sesuai	Untuk semua bangunan gedung	<input type="checkbox"/> Diterima <input type="checkbox"/> Ditolak <input type="checkbox"/> Diperbaiki
b	Escalator	Escalator menerus maksimal sampai 4 lantai	Lampiran PP 16/2021	<input type="checkbox"/> Sesuai	<input type="checkbox"/> Tidak Sesuai	Untuk bangunan gedung kepentingan umum	<input type="checkbox"/> Diterima <input type="checkbox"/> Ditolak <input type="checkbox"/> Diperbaiki
c	Lift	Disediakan untuk bangunan 5 lantai ke atas	Lampiran PP 16/2021	<input type="checkbox"/> Sesuai	<input type="checkbox"/> Tidak Sesuai	Untuk bangunan gedung kepentingan umum	<input type="checkbox"/> Diterima <input type="checkbox"/> Ditolak <input type="checkbox"/> Diperbaiki
3. Sarana Prasarana							
a	Toilet	Disediakan memperimbangkan jumlah peng	SNI R153-2015	<input type="checkbox"/> Sesuai	<input type="checkbox"/> Tidak Sesuai	Untuk bangunan gedung kepentingan umum	<input type="checkbox"/> Diterima <input type="checkbox"/> Ditolak <input type="checkbox"/> Diperbaiki
b	Ibadah/mushola	Disediakan dengan luas sesuai kapasitas hu	Lampiran PP 16/2021	<input type="checkbox"/> Sesuai	<input type="checkbox"/> Tidak Sesuai		
c	Laktasi	Disediakan dengan luas sesuai kebutuhan	Lampiran PP 16/2021	<input type="checkbox"/> Sesuai	<input type="checkbox"/> Tidak Sesuai		
d	Parkir Difabel	Disediakan dengan luas sesuai kapasitas hu	Lampiran PP 16/2021	<input type="checkbox"/> Sesuai	<input type="checkbox"/> Tidak Sesuai		
e	Ramp Difabel	Disediakan dengan kemiringan 1:12 untuk	Lampiran PP 16/2021	<input type="checkbox"/> Sesuai	<input type="checkbox"/> Tidak Sesuai		
f	Toilet Difabel	Disediakan dengan luas sesuai kebutuhan	Lampiran PP 16/2021	<input type="checkbox"/> Sesuai	<input type="checkbox"/> Tidak Sesuai		
g	Kantin	Disediakan dengan luas sesuai kebutuhan	Lampiran PP 16/2021	<input type="checkbox"/> Sesuai	<input type="checkbox"/> Tidak Sesuai		

# CEKLIST TPA STRUKTUR



## DAFTAR SIMAK MANDIRI (SELF ASSESSMENT) BAGI PEMOHON PBG SEBELUM KONSULTASI DENGAN TPA BIDANG STRUKTUR BAWAH (GEOTEKNIK)

NO	RINCIAN	KETERANGAN	PENILAIAN DIRI (SELF ASSESSMENT)		PENERAPAN	DIISI TPA
<b>A KELENGKAPAN BERKAS STRUKTUR BAWAH</b>						
1	Penyelidikan tanah		<input type="checkbox"/> Ada	<input type="checkbox"/> Tidak Ada		<input type="checkbox"/> Diterima <input type="checkbox"/> Ditolak <input type="checkbox"/> Diperbaiki:
2	Perhitungan struktur Bawah		<input type="checkbox"/> Ada	<input type="checkbox"/> Tidak Ada		<input type="checkbox"/> Diterima <input type="checkbox"/> Ditolak <input type="checkbox"/> Diperbaiki:
3	Gambar struktur bawah					
	a) Gambar denah Pondasi		<input type="checkbox"/> Ada	<input type="checkbox"/> Tidak Ada		<input type="checkbox"/> Diterima <input type="checkbox"/> Ditolak <input type="checkbox"/> Diperbaiki:
	b) Gambar denah dan metode galian (bila diperlukan)		<input type="checkbox"/> Ada	<input type="checkbox"/> Tidak Ada		<input type="checkbox"/> Diterima <input type="checkbox"/> Ditolak <input type="checkbox"/> Diperbaiki:
	c) Gambar rencana dewatering (bila diperlukan)		<input type="checkbox"/> Ada	<input type="checkbox"/> Tidak Ada		<input type="checkbox"/> Diterima <input type="checkbox"/> Ditolak <input type="checkbox"/> Diperbaiki:
	d) Gambar detail pondasi		<input type="checkbox"/> Ada	<input type="checkbox"/> Tidak Ada		<input type="checkbox"/> Diterima <input type="checkbox"/> Ditolak <input type="checkbox"/> Diperbaiki:
	e) Gambar detail hubungan pondasi tiang deng (SNI 1726:2019, Pasal 17.13.7)		<input type="checkbox"/> Ada	<input type="checkbox"/> Tidak Ada		<input type="checkbox"/> Diterima <input type="checkbox"/> Ditolak <input type="checkbox"/> Diperbaiki:
4	Perhitungan rencana dewatering (bila diperlukan)		<input type="checkbox"/> Ada	<input type="checkbox"/> Tidak Ada		<input type="checkbox"/> Diterima <input type="checkbox"/> Ditolak <input type="checkbox"/> Diperbaiki:
5	Mitigasi dampak lingkungan atas pemilihan jenis struktur bawah		<input type="checkbox"/> Ada	<input type="checkbox"/> Tidak Ada		<input type="checkbox"/> Diterima <input type="checkbox"/> Ditolak <input type="checkbox"/> Diperbaiki:
<b>B PEMERIKSAAN DOKUMEN PENYELIDIKAN TANAH</b>						
1	Persyaratan minimal titik bor log dan sondir yang dilakukan	1. Cek bor log yang dilaporkan pada laporan penyelidikan tanah 2. Persyaratan bor log minimal 3 titik sedalam 30 meter atau sedalam panjang tiang pondasi ditambah 6 meter (SNI 8460:2017 tabel 2)	Titik Bor : ... titik Titik Sondir : ... titik <input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai			<input type="checkbox"/> Diterima <input type="checkbox"/> Ditolak <input type="checkbox"/> Diperbaiki:
2	Kedalaman bor log dilakukan		Kedalaman tiang bor : ... m - Minimal 30m - Panjang tiang pondasi ditambah 6m <input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai			<input type="checkbox"/> Diterima <input type="checkbox"/> Ditolak <input type="checkbox"/> Diperbaiki:
3	Parameter tes laboratorium		<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai			<input type="checkbox"/> Diterima <input type="checkbox"/> Ditolak <input type="checkbox"/> Diperbaiki:
4	Tipe tanah yang disimpulkan		Jawab: .....			<input type="checkbox"/> Diterima <input type="checkbox"/> Ditolak <input type="checkbox"/> Diperbaiki:
5	Muka air tanah	1. Diisi dengan jenis tanah yang digunakan sesuai dengan hasil penyelidikan tanah 2. Diisi sesuai hasil penyelidikan tanah 3. Diisi sesuai hasil penyelidikan tanah	Jawab: ..... m			<input type="checkbox"/> Diterima <input type="checkbox"/> Ditolak <input type="checkbox"/> Diperbaiki:
6	Daya dukung tanah		Jawab: .....		Tergantung jenis pondasi yang digunakan (untuk pondasi dangkal dan pondasi dalam)	<input type="checkbox"/> Diterima <input type="checkbox"/> Ditolak <input type="checkbox"/> Diperbaiki:
<b>C TES KHUSUS SESUAI KEADAAN RENCANA BANGUNAN</b>			Jumlah Lantai Atas: .....	Jenis Tanah: .....		
1	Tes sesmik Downhole	Untuk jenis tanah khusus, reklamasi atau bangunan dengan ketinggian lantai lebih dan 50 lantai	<input type="checkbox"/> Disyaratkan <input type="checkbox"/> Tidak Disyaratkan			<input type="checkbox"/> Diterima <input type="checkbox"/> Ditolak <input type="checkbox"/> Diperbaiki:
2	Analisis site specific Respons		<input type="checkbox"/> Disyaratkan <input type="checkbox"/> Tidak Disyaratkan			<input type="checkbox"/> Diterima <input type="checkbox"/> Ditolak <input type="checkbox"/> Diperbaiki:
<b>D PEMILIHAN PONDASI</b>						
1	Tipe Pondasi	Diisi sesuai dengan pondasi yang digunakan	Jawab: .....			<input type="checkbox"/> Diterima <input type="checkbox"/> Ditolak <input type="checkbox"/> Diperbaiki:
2	Daya dukung pondasi	1. Diisi sesuai dengan buku perhitungan dan dilakukan perbandingan apakah beban rencana masi dapat di tahan pondasi 2. Perhitungan faktor efektifitas group pile untuk daya dukun kelompok tiang 3. Cantumkan spesifikasi penerimaan daya dukung pondasi berdasarkan alat yang dipakai di lapangan	- daya dukung (jn tiang pondasi: ..... - Beban rencana gaya gravitasi: ..... <input type="checkbox"/> Memenuhi <input type="checkbox"/> Tidak Memenuhi			<input type="checkbox"/> Diterima <input type="checkbox"/> Ditolak <input type="checkbox"/> Diperbaiki:
3	Metode galian		Jawab: .....			<input type="checkbox"/> Diterima <input type="checkbox"/> Ditolak <input type="checkbox"/> Diperbaiki:
	a) Jenis galian tanah	Jenis galian yang digunakan : open cut, soldier pile, Dwall, dll	Jawab: .....			<input type="checkbox"/> Diterima <input type="checkbox"/> Ditolak <input type="checkbox"/> Diperbaiki:
	b) Angka keamanan dinding penahan tanah/stabilitas lereng (sesuai SNI 8460:2017)	1. Cek angka keamanan pada buku perencanaan untuk perencanaan galian 2. Sesuai kan dengan nilai minimum pada peraturan yang ada	Jawab: ..... <input type="checkbox"/> Memenuhi <input type="checkbox"/> Tidak Memenuhi			<input type="checkbox"/> Diterima <input type="checkbox"/> Ditolak <input type="checkbox"/> Diperbaiki:
	c) Angkur tanah		<input type="checkbox"/> Ada <input type="checkbox"/> Tidak Ada			<input type="checkbox"/> Diterima <input type="checkbox"/> Ditolak <input type="checkbox"/> Diperbaiki:

NO	RINCIAN	KETERANGAN	PENILAIAN DIRI (SELF ASSESSMENT)	PENERAPAN	DIISI TPA
4	Penurunan bangunan pada perencanaan	Nilai minimum sesuai SNI 8460:2017, Pasal 9.2.4.3	Jawab: ..... Cm <input type="checkbox"/> Memenuhi <input type="checkbox"/> Tidak Memenuhi		<input type="checkbox"/> Diterima <input type="checkbox"/> Ditolak <input type="checkbox"/> Diperbaiki: .....
<b>E LOADING TEST</b>					
1	Angka aman (SF) pondasi	Angka keamanan sesuai dengan ketentuan	Jawab: .....		<input type="checkbox"/> Diterima <input type="checkbox"/> Ditolak <input type="checkbox"/> Diperbaiki: .....
2	Pelaksanaan Loading Test	Tidak dipersyaratkan Loading test jika : - SF lebih $\geq$ 4 - Beban kerja pondasi $\leq$ 70% daya dukung (jn pondasi)	<input type="checkbox"/> Diperhatikan <input type="checkbox"/> Tidak Diperhatikan		<input type="checkbox"/> Diterima <input type="checkbox"/> Ditolak <input type="checkbox"/> Diperbaiki: .....
3	Jumlah titik loading test yang harus dilaksanakan	tiap bore axial test dilakukan sebanyak 1/75 tiang dan untuk tiang panjang 1/100 tiang (SNI 8460:2017, Pasal 9.8)	Jenis Pondasi : ....., Axial Loadtest - ..... Cm    Titik Loadtest : ..... - ..... Cm    Titik Loadtest : ..... - dit <input type="checkbox"/> Diperhatikan <input type="checkbox"/> Tidak Diperhatikan - ..... Cm    Titik Loadtest : ..... - ..... Cm    Titik Loadtest : ..... - dit		<input type="checkbox"/> Diterima <input type="checkbox"/> Ditolak <input type="checkbox"/> Diperbaiki: .....

**DAFTAR SIMAK MANDIRI (SELF ASSESSMENT)  
BAGI PEMOHON PBG SEBELUM KONSULTASI DENGAN TPA BIDANG STRUKTUR ATAS**

NO	RINCIAN	KETERANGAN	PENILAIAN DIRI (SELF ASSESSMENT)	PENERAPAN	DIISI TPA
<b>A. UMUM</b>					
1	Penanggung jawab Perencanaan Struktur	Memiliki Sertifikat Kompetensi Konstruksi Bangunan	<input type="checkbox"/> Ada <input type="checkbox"/> Tidak Ada		<input type="checkbox"/> Diterima <input type="checkbox"/> Ditolak <input type="checkbox"/> Diperbaiki: _____
2	Perhitungan struktur atas		<input type="checkbox"/> Ada <input type="checkbox"/> Tidak Ada		<input type="checkbox"/> Diterima <input type="checkbox"/> Ditolak <input type="checkbox"/> Diperbaiki: _____
3	Gambar struktur atas	Untuk gambar detail penulangan harus sesuai dengan SNI 2052:2017 (Kode tulangan polos = P, kode tulangan sirip = S, mutu tulangan minimum = BJTP 260 dan BJTS 420)	<input type="checkbox"/> Ada <input type="checkbox"/> Tidak Ada		<input type="checkbox"/> Diterima <input type="checkbox"/> Ditolak <input type="checkbox"/> Diperbaiki: _____
4	Executive Summary struktur atas	- Permodelan Struktur - Penentuan kategori resiko dan faktor knutamaan - Beban dan Kombinasi Beban - Pengecekan Mode Getar & Periode Getar - Pengecekan Keldakberaturan Struktur - Pengecekan Strong Column Weak Beam - Detail Sambungan Komponen Struktural - Detail Sambungan Komponen Struktural dengan Non Struktural	<input type="checkbox"/> Ada <input type="checkbox"/> Tidak Ada		<input type="checkbox"/> Diterima <input type="checkbox"/> Ditolak <input type="checkbox"/> Diperbaiki: _____
5	Kesesuaian gambar struktur dengan gambar arsitektur		<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai		<input type="checkbox"/> Diterima <input type="checkbox"/> Ditolak <input type="checkbox"/> Diperbaiki: _____
6	Standar teknis perencanaan yang digunakan	SNI Beban No. 1727:2020 SNI Gempa No. 1726:2019 SNI Beton No. 2847:2019, 8140:2016, 8900:2020, 2052:2017 SNI Baja No. 1729:2019, 7860:2020, 7972:2020, 7971:2013 SNI Pracetak No. 7833:2012, 8367:2017 SNI Kayu No 7973:2013 SNI Baja Ringan No 8399:2017/Amd. 1:2019	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai		<input type="checkbox"/> Diterima <input type="checkbox"/> Ditolak <input type="checkbox"/> Diperbaiki: _____
<b>B. TEKNIS</b>					
1	a) Jelaskan fungsi bangunan	Sebagai dasar verifikasi pembebanan	Jawab: _____		<input type="checkbox"/> Diterima <input type="checkbox"/> Ditolak <input type="checkbox"/> Diperbaiki: _____
	b) Jelaskan fungsi ruang-ruang	Sebagai dasar verifikasi pembebanan	Jawab: _____		<input type="checkbox"/> Diterima <input type="checkbox"/> Ditolak <input type="checkbox"/> Diperbaiki: _____
2	Tampilkan gambar potongan:				<input type="checkbox"/> Diterima <input type="checkbox"/> Ditolak <input type="checkbox"/> Diperbaiki: _____
	a) as melintang	Sebagai pemahaman sistem struktur secara keseluruhan	Jawab: _____		<input type="checkbox"/> Diterima <input type="checkbox"/> Ditolak <input type="checkbox"/> Diperbaiki: _____
	b) as memanjang	Sebagai pemahaman sistem struktur secara keseluruhan	Jawab: _____		<input type="checkbox"/> Diterima <input type="checkbox"/> Ditolak <input type="checkbox"/> Diperbaiki: _____
3	Tampilkan gambar aksometri (3D) struktur		Jawab: _____	Jika diperlukan	<input type="checkbox"/> Diterima <input type="checkbox"/> Ditolak <input type="checkbox"/> Diperbaiki: _____
4	Jelaskan garis besar sistem struktur dan model struktur		Jawab: _____		<input type="checkbox"/> Diterima <input type="checkbox"/> Ditolak <input type="checkbox"/> Diperbaiki: _____
5	Apakah digunakan struktur pengaku (outrigger)?		Jawab: _____	Apabila sistem struktur menggunakan outrigger	<input type="checkbox"/> Diterima <input type="checkbox"/> Ditolak <input type="checkbox"/> Diperbaiki: _____
6	Terkait sistem struktur dan parameter perencanaan:				<input type="checkbox"/> Diterima <input type="checkbox"/> Ditolak <input type="checkbox"/> Diperbaiki: _____
	a) Jelaskan sistem struktur penahan beban vertikal dan horizontal yang digunakan berikut persyaratannya.	SNI 1726:2019, Tabel 12	Jawab: _____		<input type="checkbox"/> Diterima <input type="checkbox"/> Ditolak <input type="checkbox"/> Diperbaiki: _____
	b) Jelaskan juga R (koefisien modifikasi respon), $D_v$ (faktor kuat lebih) (dan Cd (faktor pembesaran simpangan lateral) terkait.		Jawab: _____		<input type="checkbox"/> Diterima <input type="checkbox"/> Ditolak <input type="checkbox"/> Diperbaiki: _____
7	Dimana asumsi taraf jepitan terkait basement dan Berapa perbandingan kekakuan basement paling atas terhadap lantai pertama?		Jawab: _____	Untuk bangunan yang menggunakan basement	<input type="checkbox"/> Diterima <input type="checkbox"/> Ditolak <input type="checkbox"/> Diperbaiki: _____
8	Bagaimana interaksi gaya antara tower dengan tower yang lain?		Jawab: _____		<input type="checkbox"/> Diterima <input type="checkbox"/> Ditolak <input type="checkbox"/> Diperbaiki: _____

NO	RINCIAN	KETERANGAN	PENILAIAN DIRI (SELF ASSESSMENT)	PENERAPAN	DIISI TPA
9	Adakah dilatasi? Jika ada dilatasi, jelaskan disan dan ukuran.		Jawab: _____		<input type="checkbox"/> Diterima <input type="checkbox"/> Ditolak <input type="checkbox"/> Diperbaiki: _____
8	Jelaskan bahan/material dan software analisis struktur (berikut versi tahunnya) yang digunakan	SNI Beton No. 2847.2019, 8140.2016, 8900.2020, 2052.2017 SNI Baja No. 1729.2019, 7860.2020, 7972.2020, 7971.2013 SNI Kayu No 7973.2013 SNI Baja Ringan No 8399.2017/Amd. 1.2019	Jawab: _____		<input type="checkbox"/> Diterima <input type="checkbox"/> Ditolak <input type="checkbox"/> Diperbaiki: _____
9	Jelaskan beban parkir yang digunakan dan kombinasi pembebanan yang digunakan	SNI 1726-2019, 5	Jawab: _____		<input type="checkbox"/> Diterima <input type="checkbox"/> Ditolak <input type="checkbox"/> Diperbaiki: _____
10	Jelaskan kelas situs tanah yang digunakan	SNI 1726-2019, 6.4	Jawab: _____		<input type="checkbox"/> Diterima <input type="checkbox"/> Ditolak <input type="checkbox"/> Diperbaiki: _____
11	Jelaskan spektrum respons gempa yang digunakan	SNI 1726-2019, 6.5	Jawab: _____		<input type="checkbox"/> Diterima <input type="checkbox"/> Ditolak <input type="checkbox"/> Diperbaiki: _____
12	Jelaskan kategori disain seramik yang digunakan		Jawab: _____		<input type="checkbox"/> Diterima <input type="checkbox"/> Ditolak <input type="checkbox"/> Diperbaiki: _____
13	Jelaskan koefisien gempa yang digunakan, wilayah gempa, jenis tanah, dan faktor keutamaan	SNI 1726-2019, 7.3.3	Jawab: _____		<input type="checkbox"/> Diterima <input type="checkbox"/> Ditolak <input type="checkbox"/> Diperbaiki: _____
14	Jelaskan masalah ketidakberaturan yang ada	SNI 1726-2019, 7.3.4	Jawab: _____	Untuk bangunan yang memiliki ketidakberaturan	<input type="checkbox"/> Diterima <input type="checkbox"/> Ditolak <input type="checkbox"/> Diperbaiki: _____
15	Jelaskan masalah redundansi yang digunakan	SNI 1726-2019, 7.3.4	Jawab: _____		<input type="checkbox"/> Diterima <input type="checkbox"/> Ditolak <input type="checkbox"/> Diperbaiki: _____
16	Jelaskan arah pembebanan gempa untuk bangunan yang tidak simetris		Jawab: _____		<input type="checkbox"/> Diterima <input type="checkbox"/> Ditolak <input type="checkbox"/> Diperbaiki: _____
17	Jelaskan asumsi perhitungan balok (T atau kotak) dan asumsi penampang retak atau utuh		Jawab: _____		<input type="checkbox"/> Diterima <input type="checkbox"/> Ditolak <input type="checkbox"/> Diperbaiki: _____
18	Berapa tebal dinding geser di lantai paling bawah untuk setiap As?	Ketebalan minimum dinding geser sesuai 2847.2019, 11.3.1	Jawab: _____	Jika menggunakan dinding geser	<input type="checkbox"/> Diterima <input type="checkbox"/> Ditolak <input type="checkbox"/> Diperbaiki: _____
19	a) Balok legak lurus As ... dinding geser, agar diperiksa penulangan pada dinding gesernya. b) Apakah dinding geser kuat menahan momen yang dipikul balok di titik pertemuannya? c) Tentukan bagian shear wall yang efektif menahan momen dari balok. d) Tebal shear wall vs diameter tulangan?		Jawab: _____ Jawab: _____ Jawab: _____ Jawab: _____	Jika menggunakan dinding geser Jika menggunakan dinding geser Jika menggunakan dinding geser Jika menggunakan dinding geser	<input type="checkbox"/> Diterima <input type="checkbox"/> Ditolak <input type="checkbox"/> Diperbaiki: _____ <input type="checkbox"/> Diterima <input type="checkbox"/> Ditolak <input type="checkbox"/> Diperbaiki: _____ <input type="checkbox"/> Diterima <input type="checkbox"/> Ditolak <input type="checkbox"/> Diperbaiki: _____ <input type="checkbox"/> Diterima <input type="checkbox"/> Ditolak <input type="checkbox"/> Diperbaiki: _____
20	Bandungkan $M_v/M_u$ dan $V_h/V_u$ pada dasar shear wall As..., mana yang lebih besar?	$M_v/M_u$ harus lebih besar dari $V_h/V_u$	Jawab: _____	Jika menggunakan dinding geser	<input type="checkbox"/> Diterima <input type="checkbox"/> Ditolak <input type="checkbox"/> Diperbaiki: _____
21	a) Berapa momen balok (akibat gempa) pada ujung As ... yang menempel pada dinding geser, baik yang sebidang dengan dinding geser maupun yang legak lurus (As ...). b) Bandungkan dengan ujung balok yang tidak merumpu dinding (ujung bertawan/oppoosite side)		Jawab: _____ Jawab: _____	Jika menggunakan dinding geser Jika menggunakan dinding geser	<input type="checkbox"/> Diterima <input type="checkbox"/> Ditolak <input type="checkbox"/> Diperbaiki: _____ <input type="checkbox"/> Diterima <input type="checkbox"/> Ditolak <input type="checkbox"/> Diperbaiki: _____
22	a) Apakah tangga dan ramp dimodelkan sebagai bagian dari struktur? b) Jika tidak, sudahkah diperhitungkan perubahan periode dan ragam getar bangunan?		Jawab: _____ Jawab: _____		<input type="checkbox"/> Diterima <input type="checkbox"/> Ditolak <input type="checkbox"/> Diperbaiki: _____ <input type="checkbox"/> Diterima <input type="checkbox"/> Ditolak <input type="checkbox"/> Diperbaiki: _____
23	a) Apakah kolom dan/atau balok miring?		Jawab: _____		<input type="checkbox"/> Diterima <input type="checkbox"/> Ditolak <input type="checkbox"/> Diperbaiki: _____

NO	RINCIAN	KETERANGAN	PENILAIAN DIRI (SELF ASSESSMENT)	PENERAPAN	DIISI TPA
	b) jika ya bagaimana dampak perhitungannya? ada momen torsi?		Jawab: _____		<input type="checkbox"/> Diterima <input type="checkbox"/> Ditolak <input type="checkbox"/> Diperbaiki: _____
24	a) Jelaskan gaya torsi yang terjadi (akibat balok miring atau eksentrisitas)	SNi 1726-2019, 7.8.4	Jawab: _____		<input type="checkbox"/> Diterima <input type="checkbox"/> Ditolak <input type="checkbox"/> Diperbaiki: _____
	b) Jelaskan gaya guling yang terjadi (jika ada)	SNi 1726-2019, 7.8.5.	Jawab: _____		<input type="checkbox"/> Diterima <input type="checkbox"/> Ditolak <input type="checkbox"/> Diperbaiki: _____
25	Jelaskan gaya yang terjadi pada diafragma, baik yang berfungsi sebagai chond maupun sebagai kolektor.		Jawab: _____		<input type="checkbox"/> Diterima <input type="checkbox"/> Ditolak <input type="checkbox"/> Diperbaiki: _____
26	Jelaskan waktu getar ( $T_1$ , $T_2$ , ... dst) dan arah/ragam getar masing-masing		Jawab: _____		<input type="checkbox"/> Diterima <input type="checkbox"/> Ditolak <input type="checkbox"/> Diperbaiki: _____
27	Uraikan analisis dinamik: jumlah ragam yang ditinjau, persentase kontribusi total, perbandingan antara $V_1$ dan hasil analisis ragam.		Jawab: _____		<input type="checkbox"/> Diterima <input type="checkbox"/> Ditolak <input type="checkbox"/> Diperbaiki: _____
28	Perayaan hasil analisis struktur agar dibuat secara tabelaris dan mudah dibaca dengan notasi yang sama dengan yang di gambar kerja (denah) Paling tidak untuk kolom tipikal tengah, tepi dan sudut dan untuk balok tipikal arah x dan y.	Disajikan sesuai output software analisis struktur yang digunakan.	Jawab: _____		<input type="checkbox"/> Diterima <input type="checkbox"/> Ditolak <input type="checkbox"/> Diperbaiki: _____
	Bandungkan gaya tersebut untuk kondisi: a) Beban mati dan beban hidup saja b) beban mati + beban hidup + gempa arah x, dan c) beban mati + beban hidup + gempa arah y dengan faktor beban  dan sebutkan mana yang paling menentukan		Jawab: _____	Pengecekan dilakukan secara sampling	<input type="checkbox"/> Diterima <input type="checkbox"/> Ditolak <input type="checkbox"/> Diperbaiki: _____



NO	RINCIAN	KETERANGAN	PENILAIAN DIRI (SELF ASSESSMENT)	PENERAPAN	DIISI TPA
37	Jelaskan bagaimana gaya dari kolom ditransfer ke pondasi, termasuk R (koefisien modifikasi respon) yang digunakan. Apakah digunakan factor kuat lebih ( $\Omega_c$ )?		Jawab: .....		<input type="checkbox"/> Diterima <input type="checkbox"/> Ditolak <input type="checkbox"/> Diperbaiki:
38	Jelaskan momen pada dasar kolom dipikul oleh sistem pondasi atau tie beam?		Jawab: .....		<input type="checkbox"/> Diterima <input type="checkbox"/> Ditolak <input type="checkbox"/> Diperbaiki:
39	a) Apakah differential settlement diperhitungkan dampaknya terhadap gaya pada balok dan kolom?		Jawab: .....		<input type="checkbox"/> Diterima <input type="checkbox"/> Ditolak <input type="checkbox"/> Diperbaiki:
	b) Apakah dilakukan koreksi untuk balok dan kolom?		Jawab: .....		<input type="checkbox"/> Diterima <input type="checkbox"/> Ditolak <input type="checkbox"/> Diperbaiki:
40	Jelaskan Mode Shape akibat gempa (mode 1, mode 2, dst)		Jawab: .....		<input type="checkbox"/> Diterima <input type="checkbox"/> Ditolak <input type="checkbox"/> Diperbaiki:

**Keterangan**

- Daftar simak ini merupakan isian asesmen mandiri yang dibuat secara menyeluruh / lengkap dengan pendekatan bangunan dengan kompleksitas tidak sederhana
- Untuk bangunan yang tidak ada komponen/kondisi khusus dapat melewati/mengabaikan beberapa poin
  - Bangunan yang tidak memiliki ketidakberaturan
  - Bangunan tanpa basement
  - Bangunan tanpa dinding geser
  - Bangunan yang tidak menggunakan outrigger
  - Bangunan yang tidak menggunakan balok prestressed

# CEKLIST TPA MEKANIKAL, ELETRIKAL DAN PLAMBING (MEP)

## DAFTAR SIMAK MANDIRI (SELF ASSESSMENT) BAGI PEMOHON PBG SEBELUM KONSULTASI DENGAN TPA BIDANG MEKANIKAL, ELEKTRIKAL, PLAMBING

NO	RINCIAN	KETERANGAN	PENILAIAN DIRI (SELF ASSESSMENT)		PENERAPAN	ORISI TPA
<b>A UMUM</b>						
1	Penanggung jawab Perencanaan MEP	Memiliki Sertifikat Kompetensi	<input type="checkbox"/> Ada	<input type="checkbox"/> Tidak Ada		<input type="checkbox"/> Oritime <input type="checkbox"/> Dibatal <input type="checkbox"/> Diperbaiki
2	Laporan Perancangan MEP		<input type="checkbox"/> Ada	<input type="checkbox"/> Tidak Ada		<input type="checkbox"/> Oritime <input type="checkbox"/> Dibatal <input type="checkbox"/> Diperbaiki
3	Gambar Rancangan MEP		<input type="checkbox"/> Ada	<input type="checkbox"/> Tidak Ada		<input type="checkbox"/> Oritime <input type="checkbox"/> Dibatal <input type="checkbox"/> Diperbaiki
<b>B LAPORAN PERANCANGAN</b>						
I	Deskripsi Singkat Bangunan Gedung	1. Lokasi proyek; 2. Fungsi bangunan gedung dengan uraian singkat tentang kegiatan yang akan dilakukan; 3. Perkiraan jumlah penghuni (beban hunian) dan demografi; 4. Situasi : Posisi Lintang Selatan,Bujur Timur,Suhu Udara Luar Rata-rata, Kecepatan Angin; 5. Material bangunan yang akan digunakan; 6. Jarak Lokasi Proyek dengan Pos Pemadam Kebakaran; 7. Waktu Tempuh Lokasi Proyek dengan Pos Pemadam Kebakaran.	<input type="checkbox"/> Ada <input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tdk Sesuai	<input type="checkbox"/> Tidak Ada		<input type="checkbox"/> Oritime <input type="checkbox"/> Dibatal <input type="checkbox"/> Diperbaiki
II	Gambar Desain Arsitektur	1. Rencana Jalan Utama,Jalan Lingkungan dan Sile 2. Rencana masa bangunan gedung; 3. Rencana tapak/Denah Lantai Dasar; 4. Denah Lantai n; 5. Tempak bangunan gedung; 6. Potongan dan level bangunan gedung. 7. Nama Ruang dan Luas Lantai	<input type="checkbox"/> Adit <input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tdk Sesuai	<input type="checkbox"/> Tidak Ada		<input type="checkbox"/> Oritime <input type="checkbox"/> Dibatal <input type="checkbox"/> Diperbaiki
III	Acuan Normatif					
	a. Acuan Normatif Transportasi Dalam Gedung	1. Undang-Undang No 11 tahun 2002 tentang Cipta Kerja 2. Undang – Undang No. 28 tahun 2002 tentang bangunan gedung 3. PP 16 tahun 2021 tentang peraturan pelaksanaan undang-undang no 28 tahun 2002 tentang bangunan gedung 4. Permenaker No. 12 tahun 2015, Tentang Keselamatan Instalasi dalam Bangunan. 5. Permen PUPR no 21 tahun 2021 tentang Penilaian Kinerja Bangunan Gedung Hijau 6. Peraturan Depnaker No.09/men/VI/2010, tentang Lift Isdik, Pesawat angkat, dan Pesawat angkut 7. SNI 05-7052-2004, syarat-syarat umum konstruksi lift penumpang yang dijalankan dengan motor traksi tanpa kamar mesin. 8. SNI-03-6248-2000 Konstruksi Eskalator. 9. SNI 0225-2011 ( PUIL 2011& Amsandemennya ). 10. SNI 0225-2020 ( PUIL 2020) 11. SNI – 03 – 6574 – 2001 tentang Tata Cara Perencanaan Sistem Pencahayaan Darurat, Tanda dan Sistem Peringatan Bahaya pada Bangunan. 12. SNI – 03 – 7018 - 2001 tentang Sistem Pasokan Daya Darurat dan Siaga (SPDD).	<input type="checkbox"/> Adit <input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tdk Sesuai	<input type="checkbox"/> Tidak Ada		<input type="checkbox"/> Oritime <input type="checkbox"/> Dibatal <input type="checkbox"/> Diperbaiki
	b. Acuan Normatif Tata Udara Gedung	1. Undang-Undang Nomor 28 Tahun 2002 tentang Bangunan Gedung sebagaimana telah diubah dengan Undang-Undang Nomor 11 Tahun 2020 tentang Cipta Kerja 2. Undang-Undang Nomor 2 Tahun 2017 tentang Jasa Konstruksi sebagaimana telah diubah dengan Undang-Undang Nomor 11 Tahun 2020 tentang Cipta Kerja 3. Peraturan Pemerintah Nomor 16 Tahun 2021 tentang Peraturan Pelaksanaan Undang-Undang Nomor 28 Tahun 2002 tentang Bangunan Gedung 4. Peraturan Pemerintah Nomor 14 Tahun 2021 tentang Perubahan atas Peraturan Pemerintah Nomor 22 Tahun 2020 tentang Peraturan Pelaksanaan Undang-Undang Nomor 2 Tahun 2017 Tentang Jasa Konstruksi 5. Peraturan Presiden No. 12 tahun 2021 tentang Perubahan atas Peraturan Presiden no. 16 tahun 2018 tentang Pengadaan Barang/Jasa Pemerintah. 6. Peraturan Menteri Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat Republik Indonesia Nomor 25 Tahun 2020 tentang Perubahan Atas Peraturan Menteri Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat nomor 1 Tahun 2020 tentang Standar dan Pedoman Pengadaan Pekerjaan Konstruksi Terintegrasi Rancang Bangun Melalui Penyedia 7. Peraturan Menteri Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat Nomor 21 Tahun 2021 tentang Penilaian Kinerja 1. SNI 6390-2020 tentang Konservasi Energi Sistem Tata Udara Bangunan Gedung 2. SNI 6389-2020 tentang Konservasi Energi Selubung Bangunan pada Bangunan Gedung 3. SNI 03-6769-2002 tentang Spesifikasi Sistem Pengolahan Udara Sentral Sebagai Pengendali Asap Kebakaran dalam Bangunan 4. SNI 03-6768-2002 tentang Spesifikasi Umum Sistem Pengolahan Udara Sebagai Pengendali Asap Kebakaran dalam Bangunan 5. SNI 03-6767-2002 tentang Spesifikasi Umum Sistem Ventilasi Mekanis dan Sistem Tata Udara Sebagai Pengendali Asap Kebakaran dalam Bangunan 6. SNI 03-6572-2001 tentang Tata Cara Perancangan Sistem Ventilasi dan Pengkondisian Udara pada Bangunan Gedung 7. SNI 03-6571-2001 tentang Sistem Pengendali Asap Kebakaran pada Bangunan Gedung 8. SNI 03-6420-2000 tentang Spesifikasi Sistem Pengolahan Udara di Dapur dan Ruang Parkir Sebagai Pengendali Asap Kebakaran dalam Bangunan 9. SNI 03-6415-2000 tentang Spesifikasi Proteksi untuk Bukaan pada Konstruksi Tahap Api 10. SNI 03-6383-2000 tentang Spesifikasi Penilaian Pengolahan Udara Individual Sebagai Sistem Pengendalian	<input type="checkbox"/> Adit <input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tdk Sesuai	<input type="checkbox"/> Tidak Ada		<input type="checkbox"/> Oritime <input type="checkbox"/> Dibatal <input type="checkbox"/> Diperbaiki

NO	RINCIAN	KETERANGAN	PENILAIAN DIRI (SELF ASSESSMENT)		PENERAPAN	DIISI TPA
		1. ASHRAE Guideline 0 tentang The Commissioning Process 2. ASHRAE Guideline 4 tentang Preparation of Operations and Maintenance Documentation for HVAC&R Systems 3. ASHRAE Guideline 13 tentang Specifying Building Automation Systems 4. ASHRAE Guideline 36 tentang High-Performance Sequences of Operation for HVAC Systems 5. Core Recommendations for Reducing Airborne Infectious Aerosol Exposure dari ASHRAE Epidemic Task Force ( <a href="https://www.ashrae.org/99%20Library/technical%20resources">https://www.ashrae.org/99%20Library/technical%20resources</a> ) 6. Undang – Undang No. 11 Tahun 2020 tentang Cipta Kerja 7. Undang-Undang No. 28 Tahun 2002 tentang Bangunan Gedung 8. Peraturan Pemerintah No. 16 tahun 2021 tentang Peraturan Pelaksanaan Undang Undang No. 28 tahun 2002 tentang Bangunan Gedung 9. Peraturan Presiden No. 12 tahun 2021 tentang Perubahan atas Peraturan Presiden No. 16 tahun 2018 tentang Pengadaan Barang/Jasa Pemerintah 10. Permen ESDM No. 5 tahun 2014 Tentang Tata Cara Akreditasi dan Sertifikasi Keteragalisthikan 11. Permenaker No. 12 tahun 2015 tentang Keselamatan Instalasi dalam Bangunan 12. Permen PUPR No. 2 tahun 2021 tentang Penilaian Kinerja Bangunan Gedung Hijau 13. Permen PUPR No. 2 PRT/M/2015 tentang Bangunan Gedung Hijau 14. Permen PUPR No. 3 tahun 2020 tentang Perubahan Permen PUPR No. 27/PRT/M/2018 tentang Sertifikasi Lait Fungsi Bangunan Gedung 15. Standar Nasional Indonesia (SNI) 0225–2011 dan Amandemennya, dan SNI 0225–2020 tentang Persyaratan umum Instalasi Listrik (PUIL) 16. SNI 6197-2020, Tentang Konservasi Energi pada sistem	<input type="checkbox"/> Ada <input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tdk Sesuai	<input type="checkbox"/> Tidak Ada		<input type="checkbox"/> Diterima <input type="checkbox"/> Ditolak <input type="checkbox"/> Diperbaiki:
c.	Acuan Normatif Listrik Arus Kuat (LAK)	1. Undang-Undang No 11 tahun 2020 tentang Cipta Kerja 2. Undang – Undang No. 28 tahun 2002 tentang bangunan gedung 3. PP 16 tahun 2021 tentang peraturan pelaksanaan undang-undang no 28 tahun 2002 tentang bangunan gedung 4. Permenaker No. 12 tahun 2015, Tentang Keselamatan Instalasi dalam Bangunan 5. Permen PUPR no 21 tahun 2021 tentang Penilaian Kinerja Bangunan Gedung Hijau 6. Peraturan Menteri Komunikasi dan Informatika nomor 1 tahun 2014, Tentang persyaratan teknis Perangkat Telekomunikasi 7. Peraturan Kapolda No. 2 tahun 2005, Tentang Kewajiban Memasang Kamera CCTV 8. SNI 04-7042-2004, Tentang Pesawat Telepon Analog 9. Standar Nasional Indonesia (SNI) 0225–2011 dan SNI 0225–2020 tentang Peraturan Umum Instalasi Listrik (PUIL) dan Amandemennya 10. National Fire Protection Association (NFPA), High-Rise Building Fires and Safety, Tahun 2013. 11. National Fire Protection Association (NFPA) 72, 2010. 12. Toa, Design of Public Address System National Quality of Sound System. 13. Sony, CATV Equipment.	<input type="checkbox"/> Ada <input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tdk Sesuai	<input type="checkbox"/> Tidak Ada		<input type="checkbox"/> Diterima <input type="checkbox"/> Ditolak <input type="checkbox"/> Diperbaiki:
d.	Acuan Normatif Listrik Arus Lemah (LAL)	1. Undang-Undang No. 11 Tahun 2020 Tentang Cipta Kerja 2. Undang – Undang No. 2 Tahun 2017 Tentang Jasa Konstruksi 3. PP No. 16 Tahun 2021 Tentang peraturan pelaksanaan undang-undang No. 28 tahun 2002 tentang bangunan gedung 4. PP No. 61 Tahun 2013 tentang Pengelolaan Limbah Radioaktif 5. Permen LHK No. 68 Tahun 2016 Tentang Baku Mutu Air Limbah Domestik 6. Permenkes No. 24 Tahun 2016 Persyaratan Teknis Bangunan dan Prasarana Rumah Sakit 7. Permenkes No. 20 Tahun 2019 Tentang Penyelenggaraan Pelayanan Telemedicine Antar Fasilitas Pelayanan Kesehatan 8. Permenkes No. 492 MenKes/Per/V/2010 tentang persyaratan air bersih 9. Permenkes No. 32 Tahun 2017 Tentang Standar Baku Mutu Kesehatan Lingkungan dan Persyaratan Kesehatan Air untuk Keperluan Higiene Sanitasi, Kotam Renang, Solus Par Aqua, dan Pemandian Umum 10. Peraturan Pemerintah Nomor 27 Tahun 2002 tentang Pengelolaan Limbah Radioaktif ( Lembaran Negara Tahun 2002 Nomor 52, Tambahan Lembaran Negara Nomor 4202 ) 11. SNI 03–6481–2000, Tentang Sistem Plambing 12. SNI 03–6373–2000, Tentang tata cara pemilihan dan	<input type="checkbox"/> Ada <input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tdk Sesuai	<input type="checkbox"/> Tidak Ada		<input type="checkbox"/> Diterima <input type="checkbox"/> Ditolak <input type="checkbox"/> Diperbaiki:
e.	Acuan Normatif Sanitasi, Drainase, dan Persewaan (SDP)	1. Undang-Undang Nomor 28 Tahun 2002 tentang Bangunan Gedung sebagaimana telah diubah dengan Undang-Undang Nomor 11 Tahun 2020 tentang Cipta Kerja 2. Undang-Undang Nomor 2 Tahun 2017 tentang Jasa Konstruksi sebagaimana telah diubah dengan Undang-Undang Nomor 11 Tahun 2020 tentang Cipta Kerja 3. Peraturan Pemerintah Nomor 16 Tahun 2021 tentang Peraturan Pelaksanaan Undang-Undang Nomor 28 Tahun 2002 tentang Bangunan Gedung 4. Peraturan Pemerintah Nomor 14 Tahun 2021 tentang Perubahan atas Peraturan Pemerintah Nomor 22 Tahun 2020 tentang Peraturan Pelaksanaan Undang-Undang Nomor 2 Tahun 2017 Tentang Jasa Konstruksi 5. Peraturan Presiden No. 12 tahun 2021 tentang Perubahan atas Peraturan Presiden no. 16 tahun 2018 tentang Pengadaan Barang/Jasa Pemerintah 6. Peraturan Menteri Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat Republik Indonesia Nomor 25 Tahun 2020 tentang Perubahan Atas Peraturan Menteri Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat Nomor 1 Tahun 2020 tentang Standar dan Pedoman Pengadaan Pekerjaan Konstruksi Terintegrasi Rancang Bangun Melalui Penyedia 7. Peraturan Menteri Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat Nomor 21 Tahun 2021 tentang Penilaian Kinerja	<input type="checkbox"/> Ada <input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tdk Sesuai	<input type="checkbox"/> Tidak Ada		<input type="checkbox"/> Diterima <input type="checkbox"/> Ditolak <input type="checkbox"/> Diperbaiki:
f.	Acuan Normatif Proteksi Kebakaran (PK)	1. Undang-Undang No. 11 Tahun 2020 Tentang Cipta Kerja 2. Undang – Undang No. 2 Tahun 2017 Tentang Jasa Konstruksi 3. PP No. 16 Tahun 2021 Tentang peraturan pelaksanaan undang-undang No. 28 tahun 2002 tentang bangunan gedung 4. Permenaker No. 12 tahun 2015, Tentang Keselamatan Instalasi dalam Bangunan 5. Permen PUPR no 21 tahun 2021 tentang Penilaian Kinerja Bangunan Gedung Hijau 6. Peraturan Menteri Komunikasi dan Informatika nomor 1 tahun 2014, Tentang persyaratan teknis Perangkat Telekomunikasi 7. Peraturan Kapolda No. 2 tahun 2005, Tentang Kewajiban Memasang Kamera CCTV 8. SNI 04-7042-2004, Tentang Pesawat Telepon Analog 9. Standar Nasional Indonesia (SNI) 0225–2011 dan SNI 0225–2020 tentang Peraturan Umum Instalasi Listrik (PUIL) dan Amandemennya 10. National Fire Protection Association (NFPA), High-Rise Building Fires and Safety, Tahun 2013. 11. National Fire Protection Association (NFPA) 72, 2010. 12. Toa, Design of Public Address System National Quality of Sound System. 13. Sony, CATV Equipment.	<input type="checkbox"/> Ada <input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tdk Sesuai	<input type="checkbox"/> Tidak Ada		<input type="checkbox"/> Diterima <input type="checkbox"/> Ditolak <input type="checkbox"/> Diperbaiki:

NO	RINCIAN	KETERANGAN	PENILAIAN DIRI (SELF ASSESSMENT)		PENERAPAN	DIISI TPA
		1. SNI 03-1735-2000 Tata cara perencanaan akses bangunan dan akses lingkungan untuk pencegahan bahaya kebakaran pada bangunan gedung. 2. SNI 03-1745-2000 Tata cara perencanaan dan pemasangan sistem pipa tegak dan slang untuk pencegahan bahaya kebakaran pada bangunan rumah dan gedung. 3. SNI 03-1746-2000 Tata cara perencanaan dan pemasangan sarana jalan ke luar untuk penyelamatan terhadap bahaya kebakaran pada bangunan gedung. 4. SNI 03-3989-2000 Tata cara perencanaan dan pemasangan sistem sprinkler otomatis. 5. SNI 03-6570-2001 Instalasi pompa yang dipasang tetap untuk proteksi kebakaran. 6. SNI 03-8571-2001 Lintang pengendalian asap bangunan. 7. SNI : 180 : 2021, Alet pemadam api portabel 8. SNI 8799-1:2019 Panduan Spesifikasi Teknis Pusat Data. 9. SNI 8799-2:2019 Panduan Manajemen Teknis Pusat Data. 10. SNI 8799-3:2019 Panduan Audit Pusat Data.	<input type="checkbox"/> Ada <input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tdk Sesuai	<input type="checkbox"/> Tidak Ada		<input type="checkbox"/> Diterima <input type="checkbox"/> Ditolak <input type="checkbox"/> Diperbaiki:
		1. Soekartono Soewarno, "Pemahaman Terhadap Instalasi Pemadam Kebakaran Berbasis Air", BK-Mesin, Pg, 2011 2. National Fire Codes: a. NFPA-10-2013, "Standard for Portable Fire Extinguisher". b. NFPA-13-2019, "Automatic Sprinkler Systems Handbook". c. NFPA-14-2019, "Standard for the Installation of Standpipe, Private Hydrant and Hose Systems". d. NFPA-20-2019, "Standard for the Installation of Stationary Pumps for the Protection".	<input type="checkbox"/> Ada <input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tdk Sesuai	<input type="checkbox"/> Tidak Ada		<input type="checkbox"/> Diterima <input type="checkbox"/> Ditolak <input type="checkbox"/> Diperbaiki:
<b>B</b>	<b>Analisis dan Perhitungan</b>					
	<b>a. Analisis dan Perhitungan Transportasi Dalam Gedung (TDG)</b>	1. Fungsi Sistem kinerja transportasi dalam gedung (TDG); 2. Kriteria Perancangan transportasi dalam gedung (TDG) 3. Perbandingan Sistem Lift (Kecepatan, Kapasitas, Jumlah Unit Lift) 4. Data Teknis unit TDG yang di pilih 5. Material & Peralatan unit TDG yang digunakan 6. Urutan Singkat sistem unit TDG 7. Lampiran sistem unit TDG 8. Lampiran sistem konstruksi unit Gondola 9. Lampiran sistem Traffic Analysis 10. Tipe dan Jumlah lift penumpang; 11. Tipe dan Jumlah lift service dan/atau kebakaran; 12. Tipe dan Jumlah lift freight 13. Tipe dan jumlah eskalator 14. Tipe dan jumlah gondola	<input type="checkbox"/> Ada <input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tdk Sesuai	<input type="checkbox"/> Tidak Ada		<input type="checkbox"/> Diterima <input type="checkbox"/> Ditolak <input type="checkbox"/> Diperbaiki:
	<b>b. Analisis dan Perhitungan Tata Udara</b>	1. Fungsi Sistem Tata Udara dan Ventilasi Mekanis 2. Kriteria Perancangan Tata Udara dan Ventilasi Mekanis 3. Fungsi bangunan gedung dengan urutan singkat tentang kegiatan yang akan dilakukan; 4. Situasi : Posisi Lintang Selatan, Bujur Timur, Suhu Udara Luar Rata-rata, Kecepatan Angin 5. Perkiraan jumlah penghuni (beban hunian) , luasan dan demografi; 6. Material bangunan yang akan digunakan. 7. Kondisi Udara Luar dan Kondisi Perencanaan Dalam Ruang 8. Kriteria Kebisingan, Kepadatan Penghuni (orang/ruang) atau (m <sup>3</sup> /orang) 9. Kebutuhan Udara Segar / Fresh air (Cfm/Orang) 10. Kriteria Design perputaran udara Ventilasi Mekanis per jam 11. Kriteria Persyaratan Tangga kebakaran 12. Perhitungan-Perhitungan Tata Udara - Masukan Kalor dari luar (Dinding, Kaca, Solar Heat, Partisi) - Masukan Kalor dan Dalam (Lampu, Peralatan Listrik, Penghuni) - Masukan Kalor Udara Luar - Debit Udara Catu (CFM, M <sup>3</sup> /Hr)	<input type="checkbox"/> Ada <input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tdk Sesuai	<input type="checkbox"/> Tidak Ada		<input type="checkbox"/> Diterima <input type="checkbox"/> Ditolak <input type="checkbox"/> Diperbaiki:
	<b>c. Analisis dan Perhitungan Listrik Arus Kuat (LAK)</b>					
	1) Lingkup Pekerjaan	1. Perancangan Instalasi Tegangan Menengah 2. Perancangan Transformator Distribusi 3. Perancangan Instalasi Distribusi Tegangan Rendah 4. Perancangan Mesh Generator Diesel Set 5. Perancangan Pembumian Sistem Kekstrikan 6. Perancangan Sistem Proteksi Petir	<input type="checkbox"/> Ada <input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tdk Sesuai	<input type="checkbox"/> Tidak Ada		<input type="checkbox"/> Diterima <input type="checkbox"/> Ditolak <input type="checkbox"/> Diperbaiki:
	2) Kriteria Perancangan	1. Penyediaan Daya Listrik 2. Konsumsi Daya Listrik 3. Pendistribusian Daya Listrik 4. Pemeliharaan Seluruh Instalasi Kekstrikan 5. Konstruksi Bangunan 6. Kelengkapan Instalasi Pembumian	<input type="checkbox"/> Ada <input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tdk Sesuai	<input type="checkbox"/> Tidak Ada		<input type="checkbox"/> Diterima <input type="checkbox"/> Ditolak <input type="checkbox"/> Diperbaiki:

NO	RINCIAN	KETERANGAN	PENILAIAN DIRI (SELF ASSESSMENT)		PENERAPAN	DIISI TPA
	3) Uraian Sistem	1. Umum 2. Gardu PLN 3. Panel Tegangan Menengah (PTM) 4. Kabel 20 KV dari TM ke Transformator 5. Transformator dan Generator Set 6. Penghantar Daya Listrik Dari Transformator Dan Generator Set ke Panel PDTR 7. Panel Distribusi Tegangan Rendah (PDTR) 8. Kabel dari PDTR ke Panel Distribusi Beban 9. Panel Beban Listrik (PBL) 10. Beban Listrik 11. Perbaikan Faktor Kerja ( Cos Q) 12. Instalasi Pembumihan 13. Caku Daya Listrik Tak Terputus (UPS) 14. Instalasi Proteksi Petir	<input type="checkbox"/> Ada <input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tdk Sesuai	<input type="checkbox"/> Tidak Ada		<input type="checkbox"/> Diterima <input type="checkbox"/> Ditolak <input type="checkbox"/> Diperbaiki:
	4) Perhitungan	1. Perhitungan Kapasitor Bank 2. Perhitungan Kemampuan Hantar Arus 3. Perhitungan Susut Tegangan 4. Perhitungan Arus Hubung Pendek 5. Perhitungan Level Proteksi dan Jarak Sambar Petir 6. Perhitungan Kuat Penerangan 7. Perhitungan Kuat Penerangan 7. Perhitungan Pembumihan	<input type="checkbox"/> Ada <input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tdk Sesuai	<input type="checkbox"/> Tidak Ada		<input type="checkbox"/> Diterima <input type="checkbox"/> Ditolak <input type="checkbox"/> Diperbaiki:
	5) Data Teknis	1. Kabel dari gardu PLN ke Panel Tegangan Menengah (PTM) 2. Panel Tegangan Menengah (PTM) 3. Busbar Panel Tegangan Menengah (PTM) 4. Pemutus Tegangan (Switch Gear) 5. Transformator Arus (CT, Current Transformer) 6. Kabel PTM Ke Transformator 7. Transformator 8. Generator Set 9. Panel Distribusi Tegangan Rendah (PDTR) 10. Kapasitor Bank 11. Busduct Tegangan Rendah 12. Kabel Tegangan Rendah 13. Kabel Tahan Api (FRC) 14. Pembumihan Sistem Kelambanan 15. Proteksi Petir	<input type="checkbox"/> Ada <input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tdk Sesuai	<input type="checkbox"/> Tidak Ada		<input type="checkbox"/> Diterima <input type="checkbox"/> Ditolak <input type="checkbox"/> Diperbaiki:
	6) Dokumen Pelengkap	1. Tabel Beban Daya Listrik 2. Gambar-gambar	<input type="checkbox"/> Ada <input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tdk Sesuai	<input type="checkbox"/> Tidak Ada		<input type="checkbox"/> Diterima <input type="checkbox"/> Ditolak <input type="checkbox"/> Diperbaiki:
	7) Lampiran gambar skematik sistem		<input type="checkbox"/> Ada <input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tdk Sesuai	<input type="checkbox"/> Tidak Ada		<input type="checkbox"/> Diterima <input type="checkbox"/> Ditolak <input type="checkbox"/> Diperbaiki:
<b>d. Analisis dan Perhitungan Listrik Arus Lemah (LAL)</b>						
	1) Deteksi dan Alarm Kebakaran	1. Umum 2. Kriteria Perancangan 3. Perhitungan Teknis a) Menentukan kebutuhan kapasitas MCFA b) Menentukan cakupan area deteksi smoke detektor c) Menentukan cakupan area deteksi heat detektor 4. Uraian Singkat Sistem 5. Material dan Peralatan	<input type="checkbox"/> Ada <input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tdk Sesuai	<input type="checkbox"/> Tidak Ada		<input type="checkbox"/> Diterima <input type="checkbox"/> Ditolak <input type="checkbox"/> Diperbaiki:
	2) Tata Suara	1. Umum 2. Kriteria Perancangan 3. Perhitungan Teknis a) Perhitungan jarak antar ceiling speaker b) Perhitungan kapasitas Amplifier dan Zona Paging 4. Uraian Singkat Sistem 5. Material dan Peralatan	<input type="checkbox"/> Ada <input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tdk Sesuai	<input type="checkbox"/> Tidak Ada		<input type="checkbox"/> Diterima <input type="checkbox"/> Ditolak <input type="checkbox"/> Diperbaiki:
	3) Sistem Kabel Data / Local Area Network	1. Umum 2. Kriteria Perancangan 3. Perhitungan Teknis 4. Uraian Singkat Sistem 5. Material dan Peralatan	<input type="checkbox"/> Ada <input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tdk Sesuai	<input type="checkbox"/> Tidak Ada		<input type="checkbox"/> Diterima <input type="checkbox"/> Ditolak <input type="checkbox"/> Diperbaiki:
	4) Sistem Telekomunikasi	1. Umum 2. Kriteria Perancangan 3. Menentukan kebutuhan kapasitas sambungan langsung dan extension pada sistem PABX 4. Uraian Singkat Sistem 5. Material dan Peralatan	<input type="checkbox"/> Ada <input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tdk Sesuai	<input type="checkbox"/> Tidak Ada		<input type="checkbox"/> Diterima <input type="checkbox"/> Ditolak <input type="checkbox"/> Diperbaiki:
	5) Close Circuit Television (CCTV)	1. Umum 2. Kriteria Perancangan 3. Perhitungan Teknis a) Menentukan FOV kamera terhadap objek b) Perhitungan Kebutuhan Storage / Recorder sistem 4. Uraian Singkat Sistem 5. Material dan Peralatan	<input type="checkbox"/> Ada <input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tdk Sesuai	<input type="checkbox"/> Tidak Ada		<input type="checkbox"/> Diterima <input type="checkbox"/> Ditolak <input type="checkbox"/> Diperbaiki:
	6) Access Control	1. Umum 2. Kriteria Perancangan 3. Perhitungan Teknis a) Menentukan letak sesuai kebutuhan b) Menentukan kapasitas Access Control Panel (ACP) sesuai kebutuhan 4. Uraian Singkat Sistem 5. Material dan Peralatan	<input type="checkbox"/> Ada <input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tdk Sesuai	<input type="checkbox"/> Tidak Ada		<input type="checkbox"/> Diterima <input type="checkbox"/> Ditolak <input type="checkbox"/> Diperbaiki:
	7) Sistem Televisi	1. Umum 2. Kriteria Perancangan 3. Perhitungan Teknis 4. Uraian Singkat Sistem 5. Material dan Peralatan	<input type="checkbox"/> Ada <input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tdk Sesuai	<input type="checkbox"/> Tidak Ada		<input type="checkbox"/> Diterima <input type="checkbox"/> Ditolak <input type="checkbox"/> Diperbaiki:

NO	RINCIAN	KETERANGAN	PENILAIAN DIRI (SELF ASSESSMENT)		PENERAPAN	DIISI TPA
	8) Building Automation System (BAS)	1. Umum 2. Kriteria Perancangan 3. Perhitungan Teknis a) Menentukan peralatan mekanikal dan elektrik yang akan di kontrol b) Tabel point skedule sesuai kebutuhan 4. Uraian Singkat Sistem 5. Material dan Peralatan	<input type="checkbox"/> Ada <input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tdk Sesuai	<input type="checkbox"/> Tidak Ada		<input type="checkbox"/> Diterima <input type="checkbox"/> Ditolak <input type="checkbox"/> Diperbaiki: .....
	9) Nurse Call	1. Umum 2. Kriteria Perancangan 3. Perhitungan Teknis 4. Uraian Singkat Sistem 5. Material dan Peralatan	<input type="checkbox"/> Ada <input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tdk Sesuai	<input type="checkbox"/> Tidak Ada		<input type="checkbox"/> Diterima <input type="checkbox"/> Ditolak <input type="checkbox"/> Diperbaiki: .....
	10) Lampiran gambar skematik sistem		<input type="checkbox"/> Ada <input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tdk Sesuai	<input type="checkbox"/> Tidak Ada		<input type="checkbox"/> Diterima <input type="checkbox"/> Ditolak <input type="checkbox"/> Diperbaiki: .....
	e. Analisis dan Perhitungan Sanitasi, Drainase, dan Perpipaan (SDP)	1. Analisis Sumber air baku 2. Analisis Neraca air 3. Analisis Penyediaan dan distribusi air bersih 4. Analisis Pengelolaan air kotor dan kotoran 5. Analisis Pengelolaan air hujan 6. Analisis Penyediaan gas 7. Analisis Daur ulang air (water recycle) 8. Analisis Sistem Vent 9. Analisis Pengelolaan sampah	<input type="checkbox"/> Ada <input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tdk Sesuai	<input type="checkbox"/> Tidak Ada		<input type="checkbox"/> Diterima <input type="checkbox"/> Ditolak <input type="checkbox"/> Diperbaiki: .....
	f. Analisis dan Perhitungan Proteksi Kebakaran	1. Fungsi Sistem Pemadam Kebakaran 2. Kriteria Perancangan Pemadam Kebakaran meliputi : a. Hydrant Halaman b. Hydrant Dalam Gedung Pipa Tegak c. Pemadam Kebakaran Otomatis Sprinkler d. Pemadam Kebakaran Otomatis Fire Supression e. Alat Pemadam Api Potabel (APAP) 3. Perhitungan Pemadam Kebakaran: a. Perhitungan Kapasitas Pompa b. Perhitungan kapasitas air cadangan pemadam kebakaran c. Perhitungan head pompa 4. Pemilihan sistem Fire suppression 5. Perhitungan Fire suppression: a. Perhitungan Jumlah Tangki dan kapasitas Fire suppression b. Perhitungan Detektor fire Alarm c. Perhitungan Nozzle Fire Supression 6. Uraian Singkat Sistem Pemadam Kebakaran 7. Material & Skedul Peralatan Pompa Kebakaran 8. Skedul Fixture Pemadam Kebakaran tiap lantai dan halaman (JHB, OHB, Seamesse & Sprinkler) 9. Lampiran gambar skematik sistem	<input type="checkbox"/> Ada <input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tdk Sesuai	<input type="checkbox"/> Tidak Ada		<input type="checkbox"/> Diterima <input type="checkbox"/> Ditolak <input type="checkbox"/> Diperbaiki: .....
<b>II Konsep Perancangan</b>						
<b>a. Konsep Transportasi Dalam Gedung (TDG)</b>						
	1) Lift Penumpang	1. Jumlah lantai yang dilayani. 2. Pembagian zona, single zone, mutly zone 3. Skedule Lift (Kapasitas, Ukuran kereta, Kecepatan, Lebar pintu elevator, dan Daya lift) 4. Waktu puncak 5. Handing Capacity (HC) 5 menit. 6. Waktu tunggu (waiting time) maksimum yang dipilih. 7. Sistem keselamatan dalam keadaan darurat	<input type="checkbox"/> Ada <input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tdk Sesuai	<input type="checkbox"/> Tidak Ada		<input type="checkbox"/> Diterima <input type="checkbox"/> Ditolak <input type="checkbox"/> Diperbaiki: .....
	2) Lift Kebakaran	1. Jumlah lantai yang dilayani. 2. Pembagian zona 3. Waktu puncak 4. Skedule Lift (Kapasitas, Ukuran kereta, Kecepatan, Lebar pintu elevator, dan Daya lift) 5. 5 minutes Handing Capacity 6. Waktu tunggu (waiting time) maksimum yang dipilih 7. Waktu lempati maksimum dari lantai dasar/lobby utama sampai lantai teratas maksimum 60 detik 8. Sistem keselamatan dalam keadaan darurat	<input type="checkbox"/> Ada <input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tdk Sesuai	<input type="checkbox"/> Tidak Ada		<input type="checkbox"/> Diterima <input type="checkbox"/> Ditolak <input type="checkbox"/> Diperbaiki: .....
	3) Lift Barang	1. Jumlah lantai yang dilayani. 2. Skedule Lift (Kapasitas, Ukuran kereta, Kecepatan, Lebar pintu elevator, dan Daya lift) 3. Sistem keselamatan dalam keadaan darurat	<input type="checkbox"/> Ada <input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tdk Sesuai	<input type="checkbox"/> Tidak Ada		<input type="checkbox"/> Diterima <input type="checkbox"/> Ditolak <input type="checkbox"/> Diperbaiki: .....
	4) Lift Pelayanan (Dumbwaiter)	1. Jumlah lantai yang dilayani. 2. Skedule Lift (Kapasitas, Ukuran kereta, Kecepatan, Lebar pintu elevator, dan Daya lift) 3. Sistem keselamatan dalam keadaan darurat	<input type="checkbox"/> Ada <input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tdk Sesuai	<input type="checkbox"/> Tidak Ada		<input type="checkbox"/> Diterima <input type="checkbox"/> Ditolak <input type="checkbox"/> Diperbaiki: .....

NO	RINCIAN	KETERANGAN	PENILAIAN DIRI (SELF ASSESSMENT)		PENERAPAN	ORSI TPA
	5) Eskalator (Tangga Berjalan)	<ol style="list-style-type: none"> <li>Jumlah penghuni lantai-lantai yang akan dilayani</li> <li>Pembagian Zona dan luas Zona pelayanan</li> <li>Kapasitas</li> <li>Lebar, tinggi tempuh dan sudut kemiringan tangga</li> <li>Kecepatan</li> <li>Pengaturan gerak (naik dan turun) escalator</li> <li>Sistem pengamanan dalam keadaan darurat</li> </ol>	<input type="checkbox"/> Ada <input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tdk Sesuai	<input type="checkbox"/> Tidak Ada		<input type="checkbox"/> Diterima <input type="checkbox"/> Ditolak <input type="checkbox"/> Diperbaiki:
	6) Travelator (Lantai Berjalan)	<ol style="list-style-type: none"> <li>Jumlah penghuni lantai-lantai yang akan dilayani</li> <li>Pembagian Zona dan luas Zona pelayanan</li> <li>Kapasitas</li> <li>Lebar, tinggi tempuh dan sudut kemiringan tangga</li> <li>Kecepatan</li> <li>Pengaturan gerak (naik dan turun) escalator</li> <li>Sistem pengamanan dalam keadaan darurat</li> </ol>	<input type="checkbox"/> Ada <input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tdk Sesuai	<input type="checkbox"/> Tidak Ada		<input type="checkbox"/> Diterima <input type="checkbox"/> Ditolak <input type="checkbox"/> Diperbaiki:
	7) Sistem Gondola	<ol style="list-style-type: none"> <li>Tinggi bagian gedung yang dilayani</li> <li>Luas keliling gedung</li> <li>Luas dan jenis permukaan kulit luar gedung/ bangunan (kaca/ aluminium/ granit dan lain-lain) yang dilayani</li> <li>Sistem operasional (durasi, peralatan dan jumlah operator)</li> <li>Jumlah dan jenis gondola yang diperlukan untuk membersihkan permukaan dinding luar bangunan, disesuaikan dengan bentuk atap gedung.</li> <li>Sistem struktur gondola, penggantung dan penyangga, sistem penggerak dan keseimbangan struktur.</li> <li>Sistem keselamatan dalam keadaan darurat</li> <li>Daya listrik yang diperlukan</li> <li>Analisis waktu yang diperlukan untuk membersihkan permukaan dinding luar.</li> <li>Analisis keseimbangan gondola terhadap bahaya terguling dan faktor keselamatannya (safety factor).</li> <li>Analisis kekuatan dan defekti rel.</li> </ol>	<input type="checkbox"/> Ada <input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tdk Sesuai	<input type="checkbox"/> Tidak Ada		<input type="checkbox"/> Diterima <input type="checkbox"/> Ditolak <input type="checkbox"/> Diperbaiki:
<b>b. Konsep Tata Udara Gedung (TUU)</b>						
	1) Lingkup Pekerjaan	<ol style="list-style-type: none"> <li>Sistem Tata Udara &amp; Ventilasi Mekanis</li> <li>Instalasi Tata Udara / Ducting</li> <li>Instalasi Pemipaan Refrigeran/Pipa Air dingin</li> <li>Instalasi Exhaust dan Intake Udara</li> <li>Instalasi Pressurized</li> <li>Instalasi Smoke Lobby</li> </ol>	<input type="checkbox"/> Ada <input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tdk Sesuai	<input type="checkbox"/> Tidak Ada		<input type="checkbox"/> Diterima <input type="checkbox"/> Ditolak <input type="checkbox"/> Diperbaiki:
	2) Perhitungan Kapasitas	<ol style="list-style-type: none"> <li>Perhitungan Beban Pendinginan Luar Ruangan</li> <li>Perhitungan Beban Pendinginan Dalam Ruangan</li> <li>Perhitungan Beban Pendinginan udara luar/fresh air</li> <li>Perhitungan Debit Udara catu Air conditioning</li> <li>Perhitungan Beban Panas RH</li> <li>Perhitungan Kapasitas Pompa air Dingin</li> <li>Perhitungan Kapasitas Pompa Condensor</li> <li>Perhitungan Kapasitas Pompa Panas</li> <li>Perhitungan Kapasitas Cooling Tower</li> <li>Perhitungan Ventilasi mekanis terkait kebutuhan perputaran udara dalam setiap jam</li> <li>Perhitungan Ventilasi mekanis pembuangan panas</li> <li>Perhitungan Pressurized fan</li> <li>Perhitungan Smoke Fan</li> </ol>	<input type="checkbox"/> Ada <input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tdk Sesuai	<input type="checkbox"/> Tidak Ada		<input type="checkbox"/> Diterima <input type="checkbox"/> Ditolak <input type="checkbox"/> Diperbaiki:
<b>c. Konsep Listrik Arus Kuat (LAK)</b>						
	1) Instalasi Sistem Tenaga	<ol style="list-style-type: none"> <li>Sistem Sumber Daya               <ol style="list-style-type: none"> <li>Sumber Daya Utama</li> <li>Sumber Daya Cadangan (Genset dan/atau UPS)</li> <li>Sumber Daya Darurat</li> </ol> </li> <li>Rumah genset &amp; trafo (power house) :               <ol style="list-style-type: none"> <li>Layout Power House</li> <li>Penataan &amp; Detail Jalur Kabel di Power House untuk TM dan/atau TR</li> <li>Skematik &amp; Layout Sistem Pembunian</li> <li>Rancangan &amp; Perhitungan Sistem Ventilasi</li> <li>Rancangan Kebisingan Genset</li> <li>Rancangan &amp; Perhitungan Sistem Bahan Bakar</li> <li>Implementasi sistem supervisi/monitoring dan pemeliharaan</li> </ol> </li> </ol>	<input type="checkbox"/> Ada <input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tdk Sesuai	<input type="checkbox"/> Tidak Ada		<input type="checkbox"/> Diterima <input type="checkbox"/> Ditolak <input type="checkbox"/> Diperbaiki:

NO	RINCIAN	KETERANGAN	PENILAIAN DIRI (SELF ASSESSMENT)		PENERAPAN	DIISI TPA
	2) Instalasi Sistem Tegangan Menengah (PUTM) & Trafo Distribusi	1. Sistem penghubung antara Pemutus Daya ke Unit Transformator 2. Jenis Pemutus Daya yang dipilih : a. Incoming dan Outgoing b. Metering c. Arrester / Surge Protection Device 3. Perhitungan di instalasi TM : a. Beban Maksimum Pemutus Daya c. Penentuan KHA & Penetapan Penampang Kabel Penghantar d. Penentuan KHA & Penetapan Dimensi Busbar e. Perhitungan Arus Hubung Pendek 4. Trafo Distribusi : a. Tipe & Jenis Trafo b. Perhitungan & Perimbangan Pemilihan Kapasitas 5. Rumah gardu instalasi PUTM & Trafo : a. Layout Ruang PUTM & Trafo b. Diagram & Layout Sistem Grounding c. Rancangan & Perhitungan Sistem Ventilasi d. Implementasi sistem supervisi monitoring	<input type="checkbox"/> Ada <input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tdk Sesuai	<input type="checkbox"/> Tidak Ada		<input type="checkbox"/> Diterima <input type="checkbox"/> Ditolak <input type="checkbox"/> Diperbaiki:
	3) Instalasi Sistem Tegangan Rendah	1. Sistem dan jenis instalasi yang diterapkan : a. Jenis Konstruksi Kubikel Yang dipilih b. Sistem penghubung antara Trafo Distribusi ke Pemutus Daya di Panel Induk TR 2. Rumah gardu instalasi Panel Utama Tegangan Rendah (PUTR) : a. Layout Ruang PUTR/Ruang Panel b. Sistem Pembumian d. Implementasi sistem supervisi monitoring 3. Perhitungan di instalasi TR : a. Beban Maksimum Pemutus Daya b. Pemilihan Setting Koordinasi Proteksi c. Penentuan KHA & Penetapan Diameter Penghantar d. Penentuan KHA & Penetapan Dimensi Busbar e. Perhitungan Arus Hubung Pendek : 4. Perhitungan Kebutuhan Daya : a. Beban Normal b. Beban Gangguan c. Beban Keadaan Darurat 5. Neraca Penggunaan Daya : a. Kapasitas Trafo Distribusi b. Daya Spare Yang Dicadangkan c. Kapasitas Genset Yang Dipilih 6. Perhitungan Per Komponen Beban : 6. Perhitungan Per Komponen Beban : a. Beban Lampu Penerangan b. Beban Katak Kontak Daya c. Beban Peralatan Khusus d. Beban Sistem Ventilasi & Tata Udara Gedung e. Beban Sistem Transportasi Dalam Gedung f. Beban Pompa Sistem Drainase & Plambing g. Beban Pompa Perlawanan Kebakaran 7. Penentuan Kapasitas Sumber Daya : a. Sumber Daya Listrik Utama b. Sumber Daya Listrik Cadangan c. Sumber Daya Listrik Keadaan Darurat 8. Perhitungan di instalasi TR : a. Beban Maksimum Pemutus Daya b. Pemilihan Setting Koordinasi Proteksi c. Penentuan KHA & Penetapan Diameter Penghantar d. Penentuan KHA & Penetapan Dimensi Busbar e. Perhitungan Arus Hubung Pendek f. Analisis/Perhitungan Faktor Daya g. Analisis/Perhitungan Harmonisasi Arus & Tegangan	<input type="checkbox"/> Ada <input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tdk Sesuai	<input type="checkbox"/> Tidak Ada		<input type="checkbox"/> Diterima <input type="checkbox"/> Ditolak <input type="checkbox"/> Diperbaiki:
	4) Sistem Proteksi Petir	1. Uraian Penjelasan Konsep SPP yang dipilih 2. Alasan Pemilihan SPP dimaksud 3. Proteksi Sambaran Langsung (Proteksi Eksternal) 4. Proteksi Sambaran Tidak Langsung (Proteksi Internal) 5. Penentuan Probabilitas Arus Petir 6. Manajemen Risiko dan Penetapan konsep LPZ 7. Perhitungan Arus Gangguan Petir & Penentuan Jumlah Titik Pembumian 8. Penetapan Ukuran & Jenis Penghantar Penyakur Petir 9. Proteksi Petir Internal	<input type="checkbox"/> Ada <input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tdk Sesuai	<input type="checkbox"/> Tidak Ada		<input type="checkbox"/> Diterima <input type="checkbox"/> Ditolak <input type="checkbox"/> Diperbaiki:
	5. Sistem Pembumian	1. Uraian Penjelasan Sistem Pembumian yang dipilih 2. Alasan Pemilihan Sistem Pembumian dimaksud 3. Pembumian Sistem 4. Pembumian Peralatan 5. Pembumian Pengaman 6. Pembumian Genset 7. Pembumian Transformator 8. Penentuan Kabel Pembumian 9. Penentuan Jenis dan Dimensi Konduktor Pembumian 10. Penentuan Jumlah dan Lokasi Titik Pembumian	<input type="checkbox"/> Ada <input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tdk Sesuai	<input type="checkbox"/> Tidak Ada		<input type="checkbox"/> Diterima <input type="checkbox"/> Ditolak <input type="checkbox"/> Diperbaiki:

NO	RINCIAN	KETERANGAN	PENILAIAN DIRI (SELF ASSESSMENT)		PENERAPAN	DIISI TPA
<b>d. Konsep Listrik Arus Lemah (LAL)</b>						
	1) Deleksi dan Alarm Kebakaran	1. Gambar Sistem Fire Alarm 2. Gambar Perencanaan Instalasi Fire Alarm (Lantai N) 3. Detail Standar Fire Alarm	<input type="checkbox"/> Ada <input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tdk Sesuai	<input type="checkbox"/> Tidak Ada		<input type="checkbox"/> Diterima <input type="checkbox"/> Ditolak <input type="checkbox"/> Diperbaiki: .....
	2) Tata Suara	1. Gambar Sistem Tata Suara 2. Gambar Perencanaan Instalasi Tata Suara (Lantai N) 3. Detail Standar Tata Suara	<input type="checkbox"/> Ada <input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tdk Sesuai	<input type="checkbox"/> Tidak Ada		<input type="checkbox"/> Diterima <input type="checkbox"/> Ditolak <input type="checkbox"/> Diperbaiki: .....
	3) Sistem Kabel Data / Local Area Netw	1. Gambar Sistem Kabel Data 2. Gambar Perencanaan Instalasi Kabel Data (Lantai N) 3. Detail Standar Kabel Data	<input type="checkbox"/> Ada <input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tdk Sesuai	<input type="checkbox"/> Tidak Ada		<input type="checkbox"/> Diterima <input type="checkbox"/> Ditolak <input type="checkbox"/> Diperbaiki: .....
	4) Sistem Telekomunikasi	1. Gambar Sistem Telpon 2. Gambar Perencanaan Instalasi Telpon (Lantai N) 3. Detail Standar Telpon	<input type="checkbox"/> Ada <input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tdk Sesuai	<input type="checkbox"/> Tidak Ada		<input type="checkbox"/> Diterima <input type="checkbox"/> Ditolak <input type="checkbox"/> Diperbaiki: .....
	5) Close Circuit Television (CCTV)	1. Gambar Sistem CCTV 2. Gambar Perencanaan Instalasi CCTV (Lantai N) 3. Detail Standar CCTV	<input type="checkbox"/> Ada <input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tdk Sesuai	<input type="checkbox"/> Tidak Ada		<input type="checkbox"/> Diterima <input type="checkbox"/> Ditolak <input type="checkbox"/> Diperbaiki: .....
	6) Access Control	1. Gambar Sistem Acces Control 2. Gambar Perencanaan Instalasi Access Control (Lantai N)	<input type="checkbox"/> Ada <input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tdk Sesuai	<input type="checkbox"/> Tidak Ada		<input type="checkbox"/> Diterima <input type="checkbox"/> Ditolak <input type="checkbox"/> Diperbaiki: .....
	7) Televisi	1. Gambar Sistem IPTV 2. Gambar Perencanaan Instalasi IPTV (Lantai N) 3. Detail Standar IPTV	<input type="checkbox"/> Ada <input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tdk Sesuai	<input type="checkbox"/> Tidak Ada		<input type="checkbox"/> Diterima <input type="checkbox"/> Ditolak <input type="checkbox"/> Diperbaiki: .....
	8) Building Automation System (BAS)	1. Gambar Sistem Building Automation System (BAS) 2. Gambar Perencanaan Instalasi Building Automation System (BAS)	<input type="checkbox"/> Ada <input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tdk Sesuai	<input type="checkbox"/> Tidak Ada		<input type="checkbox"/> Diterima <input type="checkbox"/> Ditolak <input type="checkbox"/> Diperbaiki: .....
	9) Nurse Call	1. Gambar Sistem Nurse Call 2. Gambar Perencanaan Instalasi Nurse Call	<input type="checkbox"/> Ada <input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tdk Sesuai	<input type="checkbox"/> Tidak Ada		<input type="checkbox"/> Diterima <input type="checkbox"/> Ditolak <input type="checkbox"/> Diperbaiki: .....
<b>e. Konsep Sanitasi, Drainase, dan Perpipaan (SDP)</b>						
	1) Sistem air bersih	1. Jumlah penghuni setiap lantai dan bangunan keseluruhan atau perhitungan Fixture Unit. 2. Perhitungan kapasitas Air Bersih untuk kebutuhan minimal 1 hari 3. Pemilihan Sistem Air Bersih 4. Sumber Air Bersih PDAM dan/atau Sumur dalam (Deep Well) atau alternatif lainnya 5. Perencanaan Ground Water Tank (Raw & Clean Water) 6. Perencanaan Sistem Water Treatment 7. Perencanaan Sistem Pompa Transfer, Perhitungan Kapasitas, type dan Head pompa 8. Perencanaan Tangki Penyimpanan di lantai Atas untuk keperluan Jam Stub 9. Perencanaan Distribusi Air bersih baik secara gravitasi atau dengan pompa tekan. 10. Perencanaan Sistem Pompa Tekan, Perhitungan Kapasitas, type dan Head pompa 11. Pemilihan sistem pemipaan distribusi air bersih di setiap lantai 12. Ukuran dan/atau Diameter Pipa 13. Pemilihan Material Pipa Air bersih dan Valve-valve 14. Perencanaan Water Level Control di Ground Water Tank & Tangki Atas.	<input type="checkbox"/> Ada <input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tdk Sesuai	<input type="checkbox"/> Tidak Ada		<input type="checkbox"/> Diterima <input type="checkbox"/> Ditolak <input type="checkbox"/> Diperbaiki: .....
	2) Sistem air kotor, air buangan dan vent	1. Jumlah penghuni setiap lantai dan bangunan keseluruhan atau perhitungan Fixture Unit. 2. Pemilihan Sistem Air kotor, Air Buangan & Vent 3. Perencanaan penetapan volume air kotor dan kotoran 4. Ukuran dan/atau Diameter Pipa 5. Pemilihan Sistem sewage treatment 6. Perhitungan Sewage Treatment 7. Pemanfaatan kembali air daur ulang (recycled water) untuk flushing, siram taman, make-up water cooling tower 8. Pemilihan dan/atau Penggunaan Pompa 9. Perhitungan debit air limbah dan kapasitas IPAL kawasan 10. Perencanaan dan Detail Perangkap Lemak (Grease Trap) 11. Perhitungan Grease Trap 12. Perencanaan dan detail sump pit 13. Perhitungan Air Kotor dan Buangan 14. Perencanaan vent 15. Ukuran pipa vent 16. Detail vent cup 17. Neraca Air	<input type="checkbox"/> Ada <input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tdk Sesuai	<input type="checkbox"/> Tidak Ada		<input type="checkbox"/> Diterima <input type="checkbox"/> Ditolak <input type="checkbox"/> Diperbaiki: .....
	3) Sistem air hujan	1. Ukuran dan/atau Diameter Pipa Tegak 2. Perhitungan Pipa Tegak 3. Perencanaan rain harvesting tank, termasuk condensate water sistem AC dan pemanfaatannya 4. Sistem Water trap 5. Gambar Saluran Kelling Bangunan 6. Perhitungan Saluran 7. Perencanaan dan perletakan kolam resapan 8. Perhitungan Resapan	<input type="checkbox"/> Ada <input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tdk Sesuai	<input type="checkbox"/> Tidak Ada		<input type="checkbox"/> Diterima <input type="checkbox"/> Ditolak <input type="checkbox"/> Diperbaiki: .....

NO	RINCIAN	KETERANGAN	PENILAIAN DIRI (SELF ASSESSMENT)		PENERAPAN	DIISI TPA
4)	Sistem air panas	1. Jumlah penghuni setiap lantai dan bangunan keseluruhan atau perhitungan Fixture Unit 2. Perhitungan kapasitas Air Panas untuk kebutuhan minimal 1 hari 3. Pemilihan Sistem Air Panas Heat Pump (Elektrik Water Heater / Solar Water Heater, Boiler) 4. Perencanaan Sistem Pompa Tekan, Perhitungan Kapasitas, tipe dan Head pompa. 5. Pemilihan sistem pemipaan distribusi air panas di setiap lantai. 6. Ukuran dan/atau Diameter Pipa 7. Pemilihan Material Pipa Air panas dan Valve-valve	<input type="checkbox"/> Ada <input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tdk Sesuai	<input type="checkbox"/> Tidak Ada		<input type="checkbox"/> Diterima <input type="checkbox"/> Ditolak <input type="checkbox"/> Diperbaiki
5)	Kolam renang	1. Sistem sirkulasi: gambar dan volume sirkulasi 2. Perhitungan dan pemilihan pompa pompa dan filter	<input type="checkbox"/> Ada <input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tdk Sesuai	<input type="checkbox"/> Tidak Ada		<input type="checkbox"/> Diterima <input type="checkbox"/> Ditolak <input type="checkbox"/> Diperbaiki
6)	Sistem penyediaan gas medis	1. skematik sistem penyediaan gas 2. Perhitungan kebutuhan gas 3. Perhitungan pressure drop	<input type="checkbox"/> Ada <input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tdk Sesuai	<input type="checkbox"/> Tidak Ada		<input type="checkbox"/> Diterima <input type="checkbox"/> Ditolak <input type="checkbox"/> Diperbaiki
7)	Sistem penyediaan gas komersial	1. skematik sistem penyediaan gas 2. Perhitungan kebutuhan gas 3. Perhitungan pressure drop	<input type="checkbox"/> Ada <input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tdk Sesuai	<input type="checkbox"/> Tidak Ada		<input type="checkbox"/> Diterima <input type="checkbox"/> Ditolak <input type="checkbox"/> Diperbaiki
8)	Sistem penyediaan steam (uap)	1. Pemilihan system penyediaan steam 2. skematik sistem penyediaan steam (uap) 3. Penetapan kebutuhan steam dan peralatannya	<input type="checkbox"/> Ada <input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tdk Sesuai	<input type="checkbox"/> Tidak Ada		<input type="checkbox"/> Diterima <input type="checkbox"/> Ditolak <input type="checkbox"/> Diperbaiki
9)	Sistem pengelolaan sampah	1. Data sampah – sumber dan volume timbunan 2. Pengelolaan sampah dalam bangunan 3. Pengelolaan sampah di luar bangunan 4. Pengelolaan sampah B3 atau infeksius (jika ada)	<input type="checkbox"/> Ada <input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tdk Sesuai	<input type="checkbox"/> Tidak Ada		<input type="checkbox"/> Diterima <input type="checkbox"/> Ditolak <input type="checkbox"/> Diperbaiki
<b>f. Konsep Proteksi Kebakaran (PK)</b>						
1)	Sistem Instalasi Pemadam Kebakaran	1. Sistem Hydrant 2. Instalasi Pemipaan Hydrant Halaman 3. Instalasi Pemipaan Hydrant Dalam Gedung 4. Skedul Peralatan Pompa, Skedul Fixture Hydrant	<input type="checkbox"/> Ada <input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tdk Sesuai	<input type="checkbox"/> Tidak Ada		<input type="checkbox"/> Diterima <input type="checkbox"/> Ditolak <input type="checkbox"/> Diperbaiki
2)	Sistem Instalasi Pemadam Kebakaran Otomatis Sprinkler	1. Sistem Sprinkler 2. Instalasi Pemipaan Sprinkler 3. Skedul Fixture Sprinkler	<input type="checkbox"/> Ada <input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tdk Sesuai	<input type="checkbox"/> Tidak Ada		<input type="checkbox"/> Diterima <input type="checkbox"/> Ditolak <input type="checkbox"/> Diperbaiki
3)	Sistem Alat Pemadam Api Potabel (APAP)	1. Perencanaan Peletakan APAP 2. Skedul APAP	<input type="checkbox"/> Ada <input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tdk Sesuai	<input type="checkbox"/> Tidak Ada		<input type="checkbox"/> Diterima <input type="checkbox"/> Ditolak <input type="checkbox"/> Diperbaiki
4)	Sistem Fire Supression	1. Sistem Fire Alarm & skedul peralatan 2. Sistem Pemipaan Fire Supression & Skedul Peralatan 3. Instalasi Fire Alarm 4. Instalasi Pemipaan Fire supression	<input type="checkbox"/> Ada <input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tdk Sesuai	<input type="checkbox"/> Tidak Ada		<input type="checkbox"/> Diterima <input type="checkbox"/> Ditolak <input type="checkbox"/> Diperbaiki
5)	Lampiran gambar skematik sistem	1. Tabulasi kebutuhan, jenis APAR dan lokasi peletakan APAR 2. Pemilihan jenis, spesifikasi, dan perhitungan desain sistem proteksi kebakaran khusus	<input type="checkbox"/> Ada <input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tdk Sesuai	<input type="checkbox"/> Tidak Ada		<input type="checkbox"/> Diterima <input type="checkbox"/> Ditolak <input type="checkbox"/> Diperbaiki
<b>C. GAMBAR RANCANGAN</b>						
<b>a. Gambar Transportasi Dalam Gedung (TDG)</b>						
1)	Lift, eskalator, lantai jalan, dan dumbor	1. Daftar gambar lengkap 2. Daftar simbol, singkatan dan artinya. 3. Diagram Sistem Lift 4. Denah Sisi Lift (Denah Lantai dasar & lantai N) 5. Potongan Lift Bed/Passenger 6. Potongan Lift Service 7. Potongan Lift Freight 8. Potongan Lift Dumb Water 9. Detail Shaft & Schedule Lift Bed/Passenger & Service 10. Detail Shaft & Schedule Lift Freight 11. Detail Shaft & Schedule Dumb Water 12. Detail Buakan & Potongan Pintu Lift	<input type="checkbox"/> Ada <input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tdk Sesuai	<input type="checkbox"/> Tidak Ada		<input type="checkbox"/> Diterima <input type="checkbox"/> Ditolak <input type="checkbox"/> Diperbaiki
2)	Gondola	1. Gambar denah atap yang menunjukkan posisi dan jalur gondola. 2. Gambar Sistem rel dan penambatan. 3. Gambar Sistem penggantung 4. Gambar detail gondola, kereta, sistem daya listrik, sistem kontrol dan keselamatan	<input type="checkbox"/> Ada <input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tdk Sesuai	<input type="checkbox"/> Tidak Ada		<input type="checkbox"/> Diterima <input type="checkbox"/> Ditolak <input type="checkbox"/> Diperbaiki
<b>b. Gambar Tata Udara Gedung (TUG)</b>						
1)	Sistem Tata Udara	1. Gambar Sistem Tata Udara 2. Gambar Sistem Chiller Plant 3. Gambar Sistem Pemipaan Air dingin dan air hangat 4. Gambar sistem pendistribusian udara 5. Gambar sistem pemipaan unit AC DX 6. Gambar Rencana Layout Ducting pendistribusian Udara Lantai N 7. Gambar Rencana Layout Pemipaan Air Dingin (Cooling Coil) & Pipa Drain Lantai N 8. Gambar Rencana Layout Pemipaan Air Panas (Heat Coil) Lantai N 9. Gambar Rencana Layout Pemipaan Air Hangat (Kondensor) Lantai N 10. Gambar Rencana Layout Pemipaan Refrigerant & Pipa Drain Lantai N 11. Skedul Peralatan 12. Detail-detail	<input type="checkbox"/> Ada <input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tdk Sesuai	<input type="checkbox"/> Tidak Ada		<input type="checkbox"/> Diterima <input type="checkbox"/> Ditolak <input type="checkbox"/> Diperbaiki
2)	Sistem Ventilasi Mekanis	1. Gambar Sistem Ventilasi Mekanis 2. Gambar Rencana Layout Ventilasi mekanis Lantai N 3. Skedul Peralatan 4. Detail-detail	<input type="checkbox"/> Ada <input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tdk Sesuai	<input type="checkbox"/> Tidak Ada		<input type="checkbox"/> Diterima <input type="checkbox"/> Ditolak <input type="checkbox"/> Diperbaiki
3)	Sistem Ventilasi Tangga Kebakaran & Pembuangan Asap	1. Gambar skematik sistem presurisasi otomatis 2. Gambar denah instalasi presurisasi otomatis 3. Gambar detail peralatan/komponen presurisasi otomatis tangga kebakaran	<input type="checkbox"/> Ada <input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tdk Sesuai	<input type="checkbox"/> Tidak Ada		<input type="checkbox"/> Diterima <input type="checkbox"/> Ditolak <input type="checkbox"/> Diperbaiki

NO	RINCIAN	KETERANGAN	PENILAIAN DIRI (SELF ASSESSMENT)		PENERAPAN	DIISI TPA
	<b>c. Gambar Listrik Arus Kuat (LAK)</b>					
	1) Sistem Tenaga dan Kelistrikan	1. Gambar skematis sistem sumber daya 2. Gambar denah instalasi perkabelan dan titik instalasi 3. Gambar detail rumah genset & trafo (power house) 4. Gambar detail ruang PUTM & Trafo 5. Gambar detail Panel Induk Tegangan Rendah 6. Gambar Sistem Grounding 7. Gambar detail peralatan/komponen peralatan listrik (Penerangan, Kontak Daya, Peralatan Khusus, Ventilasi & Tata Udara Gedung, Transportasi Dalam Gedung, Drainase & Pambing, serta Pompa Kebakaran)	<input type="checkbox"/> Ada <input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai	<input type="checkbox"/> Tidak Ada		<input type="checkbox"/> Diterima <input type="checkbox"/> Ditolak <input type="checkbox"/> Diperbaiki
	2) Sistem Proteksi Petir	1. Diagram Sistem Proteksi Petir 2. Layout Instalasi Aerial Penangkap Petir 3. Layout Instalasi Pembunihan Penyatur Petir 4. Detail Penangkap Petir, Kabel Penghantar (Down Conductor) dan Titik Pembunihan 5. Detail Sistem Proteksi Petir Internal	<input type="checkbox"/> Ada <input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai	<input type="checkbox"/> Tidak Ada		<input type="checkbox"/> Diterima <input type="checkbox"/> Ditolak <input type="checkbox"/> Diperbaiki
	3) Sistem Pembunihan	1. Diagram Sistem Pembunihan 2. Layout Instalasi Sistem Pembunihan 3. Layout Instalasi Pembunihan Penyatur Petir 4. Detail Titik Pembunihan	<input type="checkbox"/> Ada <input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai	<input type="checkbox"/> Tidak Ada		<input type="checkbox"/> Diterima <input type="checkbox"/> Ditolak <input type="checkbox"/> Diperbaiki
	<b>d. Gambar Listrik Arus Lemah (LAL)</b>					
	1) Sistem Instalasi Deteksi dan Alarm Kebakaran	1. Gambar Skematik / Diagram Sistem a. Sistem, Instalasi Deteksi dan Alarm Kebakaran b. Sistem, Instalasi Tala Suara c. Sistem, Instalasi Telepon dan Jaringan d. Sistem, Instalasi Closed Circuit Television (CCTV) & Electronic Security e. Sistem, Instalasi Building Automation System (BAS) f. Sistem, Instalasi Master Antena Television (MATV) 2. Gambar detail ruangan utama LAL (FCC, Ruang Kontrol, Shaft-shaft, dll) 3. Gambar denah lantai tipikal setiap sistem 4. Gambar detail layout ruang utama sistem.	<input type="checkbox"/> Ada <input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai	<input type="checkbox"/> Tidak Ada		<input type="checkbox"/> Diterima <input type="checkbox"/> Ditolak <input type="checkbox"/> Diperbaiki
	<b>e. Gambar Sanitasi, Drainase dan Pambing (SDP)</b>					
	1) Sistem air bersih	1. Daftar Gambar Lengkap 2. Daftar Simbol, Singkatan dan Artinya 3. Diagram Sistem Air Bersih 4. Diagram Sistem Air Panas 5. Denah Instalasi Pemipaan Air Bersih (Denah Lantai dasar & lantai N) 6. Denah Instalasi Pemipaan Air Panas (Denah Lantai dasar & lantai N) 7. Detail & Potongan Deep Well 8. Detail & Potongan Roof Tank 9. Detail & Isometrik Instalasi Pemipaan Air Bersih	<input type="checkbox"/> Ada <input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai	<input type="checkbox"/> Tidak Ada		<input type="checkbox"/> Diterima <input type="checkbox"/> Ditolak <input type="checkbox"/> Diperbaiki
	2) Sistem air kotor dan kotoran	1. Daftar Gambar Lengkap 2. Daftar Simbol, Singkatan dan Artinya 3. Diagram Sistem Air Kotor, Kotoran, Kimia, Dapur, Laundry & Vent 4. Denah Instalasi Pemipaan Air Kotor, Kotoran, Kimia, Dapur & Vent (Denah Lantai dasar & lantai N) 5. Denah Instalasi Pemipaan Vent 6. Detail & Potongan Sewage-pit, Sum-pit, & Chemical-pit 7. Detail & Potongan Main Grasse Trap 8. Detail & Isometrik Instalasi Pemipaan Air Kotor	<input type="checkbox"/> Ada <input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai	<input type="checkbox"/> Tidak Ada		<input type="checkbox"/> Diterima <input type="checkbox"/> Ditolak <input type="checkbox"/> Diperbaiki
	3) Sistem air hujan	1. Daftar Gambar Lengkap 2. Daftar Simbol, Singkatan dan Artinya 3. Diagram Sistem Air Hujan, Saluran & Resapan 4. Denah Instalasi Pemipaan Air Hujan, Saluran & Resapan (Denah Lantai dasar & lantai N) 5. Detail & Potongan Saluran & Resapan	<input type="checkbox"/> Ada <input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai	<input type="checkbox"/> Tidak Ada		<input type="checkbox"/> Diterima <input type="checkbox"/> Ditolak <input type="checkbox"/> Diperbaiki
	4) Kolam renang	1. Gambar skematik sistem kolam renang 2. Gambar denah jaringan perpipaan dan listrik kolam renang 3. Gambar potongan jaringan perpipaan dan listrik kolam renang 4. Gambar detail peralatan/komponen kolam renang	<input type="checkbox"/> Ada <input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai	<input type="checkbox"/> Tidak Ada		<input type="checkbox"/> Diterima <input type="checkbox"/> Ditolak <input type="checkbox"/> Diperbaiki
	5) Sistem penyediaan gas medis	1. Gambar skematik sistem penyediaan gas medis 2. Gambar denah jaringan penyediaan gas medis 3. Gambar potongan jaringan penyediaan gas medis 4. Gambar detail peralatan/komponen penyediaan gas medis	<input type="checkbox"/> Ada <input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai	<input type="checkbox"/> Tidak Ada		<input type="checkbox"/> Diterima <input type="checkbox"/> Ditolak <input type="checkbox"/> Diperbaiki
	6) Sistem penyediaan gas komersial	1. Gambar skematik sistem penyediaan gas 2. Gambar denah jaringan penyediaan gas 3. Gambar potongan jaringan penyediaan gas 4. Gambar detail peralatan/komponen penyediaan gas	<input type="checkbox"/> Ada <input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai	<input type="checkbox"/> Tidak Ada		<input type="checkbox"/> Diterima <input type="checkbox"/> Ditolak <input type="checkbox"/> Diperbaiki
	7) Sistem penyediaan steam (uap)	1. Gambar skematik sistem penyediaan steam (uap) 2. Gambar denah jaringan penyediaan steam (uap) 3. Gambar potongan jaringan penyediaan steam (uap) 4. Gambar detail peralatan/komponen penyediaan steam (uap)	<input type="checkbox"/> Ada <input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai	<input type="checkbox"/> Tidak Ada		<input type="checkbox"/> Diterima <input type="checkbox"/> Ditolak <input type="checkbox"/> Diperbaiki
	8) Sistem pengelolaan sampah	1. Gambar skematik sistem pengelolaan sampah 2. Gambar denah perletakan sarana pengelolaan sampah 3. Gambar detail peralatan/komponen sarana pengelolaan sampah	<input type="checkbox"/> Ada <input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai	<input type="checkbox"/> Tidak Ada		<input type="checkbox"/> Diterima <input type="checkbox"/> Ditolak <input type="checkbox"/> Diperbaiki
	<b>f. Gambar Proteksi Kebakaran (PK)</b>					
	1) Sistem Pemadam Kebakaran Hydrant	1. Gambar Sistem Pemadam Kebakaran 2. Gambar Sistem Ruang Pompa 3. Gambar Perencanaan Hydrant Halaman 4. Gambar Perencanaan Hydrant dalam Gedung lantai N 5. Detail -Detail Peralatan dan pemasangan instalasi Hydrant 6. Skedul Peralatan Pompa Pemadam Kebakaran Hydrant Halaman, seamless Connection dan hydrant dalam gedung	<input type="checkbox"/> Ada <input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai	<input type="checkbox"/> Tidak Ada		<input type="checkbox"/> Diterima <input type="checkbox"/> Ditolak <input type="checkbox"/> Diperbaiki
	2) Sistem Instalasi Pemadam Kebakaran Otomatis Sprinkler	1. Gambar Sistem Sprinkler 2. Gambar Perencanaan Sprinkler lantai N 3. Detail -Detail Peralatan dan pemasangan instalasi Sprinkler 4. Skedul Peralatan Fixture Sprinkler, Branch Control Valve, PRV	<input type="checkbox"/> Ada <input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai	<input type="checkbox"/> Tidak Ada		<input type="checkbox"/> Diterima <input type="checkbox"/> Ditolak <input type="checkbox"/> Diperbaiki

NO	RINCIAN	KETERANGAN	PENILAIAN DIRI (SELF ASSESSMENT)		PENERAPAN	DIISI TPA
	3) Alat Pemadam Api Potabel (APAP)	1. Gambar Perencanaan APAP Lantai N 2. Skedul APAP 3. Detail Peralatan APAP	<input type="checkbox"/> Ada <input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai	<input type="checkbox"/> Tidak Ada		<input type="checkbox"/> Diterima <input type="checkbox"/> Ditolak <input type="checkbox"/> Diperbaiki
	4) Fire Supression	1. Sistem Fire Alarm 2. Sistem Pemipaan Fire Supression 3. Rencana Fire Alarm Lantai N 4. Rencana Pemipaan Fire Supression Lantai N 5. Detail Peralatan Fire Supression	<input type="checkbox"/> Ada <input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai	<input type="checkbox"/> Tidak Ada		<input type="checkbox"/> Diterima <input type="checkbox"/> Ditolak <input type="checkbox"/> Diperbaiki



BERITA ACARA KONSULTASI TIM PROFESI AHLI (TPA)  
NOMOR: .....

Konsultasi TPA Kabupaten Cilacap yang memeriksa dokumen rencana teknis pada hari ..... Tanggal ....., Konsultasi ke..... untuk bidang: Arsitektur, Struktur dan MEP atas :

Bangunan Gedung : .....

Lokasi di : .....

Nomor Registrasi : .....

Masukan dan saran untuk:

1. ....
2. ....
3. dst

Demikian hasil Konsultasi TPA yang dihadiri oleh :

1. ....(Tim Profesi Ahli)
2. ....(Pemohon PBG)

Cilacap, .....

TIM PROFESI AHLI  
Arsitektur/Struktur/MEP

.....

E. FORMAT BENTUK DAN ISI CEKLIS PEMERIKSAAN PBG OLEH TPT DAN BERITA ACARA TPT

**DAFTAR SIMAK MANDIRI (SELF ASSESSMENT)  
BAGI PEMOHON PBG RUMAH TINGGAL YANG MENGGUNAKAN PENYEDIA JASA PERENCANA TEKNIS  
SEBELUM MENGAJUKAN PERMOHONAN PBG DALAM SIMBG**

NO	RINCIAN	PENILAIAN DIRI (SELF ASSESSMENT)		RUJUKAN	KETERANGAN	DIISI OLEH TPT	
<b>A UMUM</b>							
1	Data Umum Bangunan					<input type="checkbox"/> Diterima <input type="checkbox"/> Ditolak <input type="checkbox"/> Diperbaiki:	
	- Luas Lahan	=	m2	Sesuai dokumen kepemilikan tanah			
	- Luas Total Bangunan	=	m2	Sesuai hasil rancangan			
	- Jumlah Lapis	=	Lantai	Sesuai hasil rancangan			
	- Luas Dasar Bangunan	=	m2	Sesuai hasil rancangan			
	- Luas Daerah Hijau	=	m2	Sesuai hasil rancangan			
2	Harus menggunakan Penyedia Jasa : - Luas >72m2 untuk 1 Lantai - Luas >90m2 untuk 2 Lantai	<input type="checkbox"/> Menggunakan Penyedia Jasa Perencana <input type="checkbox"/> Tidak Menggunakan Penyedia Jasa Perencana	<input type="checkbox"/> Ya <input type="checkbox"/> Ada <input type="checkbox"/> Tidak Ada	<input type="checkbox"/> Tidak <input type="checkbox"/> Tidak Ada	Dalam hal harus dengan penyedia jasa perencanaan teknis, maka saat mendaftar di SIMBG pada bagian Perancang Dokumen Teknis' memilih pilihan Disediakan oleh Penyedia Jasa Konstruksi'	- Bila masuk kriteria harus dengan penyedia jasa namun pemohon MBR/Miskin, diarahkan dokumen perencanaan mengacu pada rancangan punwarupa (desain prototip) & mengikutl ketentuan pokok tahan gempa, lalu dokumen permohonan PBG ditandatangani minimal oleh arsitek berlisensi *)  - Bila masuk kriteria harus dengan penyedia jasa uk pemohon non-MBR, minimal menggunakan penyedia jasa arsitek (struktur dan utilitas sifatnya sesuai kebutuhan berdasarkan kompleksitas rumah tinggal yang direncanakan.	<input type="checkbox"/> Diterima <input type="checkbox"/> Ditolak <input type="checkbox"/> Diperbaiki:
<b>B DOKUMEN</b>							
1	Apakah rumah tinggal terkena ketentuan persetujuan lingkungan hidup?	<input type="checkbox"/> Ya <input type="checkbox"/> Ada <input type="checkbox"/> Tidak Ada	<input type="checkbox"/> Tidak <input type="checkbox"/> Tidak Ada	Mengacu ke peraturan perundang-undangan Bidang Lingkungan Hidup	Rumah Tinggal diperuntukan untuk kegiatan hunian	<input type="checkbox"/> Diterima <input type="checkbox"/> Ditolak <input type="checkbox"/> Diperbaiki:	
2	Gambar Batas Lahan (Situasi)	<input type="checkbox"/> Ada <input type="checkbox"/> Tidak Ada	<input type="checkbox"/> Tidak Ada	Sesuai Bukti Kepemilikan Lahan		<input type="checkbox"/> Diterima <input type="checkbox"/> Ditolak <input type="checkbox"/> Diperbaiki:	
3	Hasil Penyelidikan Tanah (Soil Test)	<input type="checkbox"/> Ada <input type="checkbox"/> Tidak Ada	<input type="checkbox"/> Tidak Ada	Disediakan untuk Rumah Tinggal >2 Lantai (3 ke atas)	- Utk rumah tinggal 1-2 lantai, bila kondisi kekuatan tanah di lokasi meragukan (tanah urug, bekas sawah, rawa, gambut, lereng, atau rentan bencana), harus dilengkapi Soil Test  - Lokasi lahan harus berada pada zonasi untuk Perumahan (Kuring)	<input type="checkbox"/> Diterima <input type="checkbox"/> Ditolak <input type="checkbox"/> Diperbaiki:	
4	Perhitungan Struktur	<input type="checkbox"/> Ada <input type="checkbox"/> Tidak Ada	<input type="checkbox"/> Tidak Ada	Perhitungan struktur dibuat oleh Penyedia Jasa mengacu pada SNI: SNI Beban 1727:2020 SNI Gempa No. 1726:2019 SNI Beton No. 2947:2019 SNI Baja No. 1729:2019 SNI Geoteknik No. 8460:2017 SNI Stabilitas Lereng No. 8046:2016	- Untuk rumah tinggal >2 lantai (3 lantai ke atas) harus dilengkapi perhitungan struktur  - Dalam hal rumah tinggal 1-2 lantai dengan sistem strukturnya cukup kompleks (misalnya jarak kolom >4m, tinggi balok >4m, adanya balok kantilever atau balok transfer), maka harus dilengkapi perhitungan struktu	<input type="checkbox"/> Diterima <input type="checkbox"/> Ditolak <input type="checkbox"/> Diperbaiki:	
5	Perhitungan MEP	<input type="checkbox"/> Ada <input type="checkbox"/> Tidak Ada	<input type="checkbox"/> Tidak Ada	Perhitungan MEP dibuat oleh Penyedia Jasa sesuai kebutuhan hunian	- Rumah Tinggal Sederhana: minimal hitungan kebutuhan listrik (max 900 VA), kebutuhan air bersih, kapasitas buangan tinja, dan pengelolaan air hujan  - Rumah Tinggal Tidak Sederhana: minimal kebutuhan listrik (>900VA), kebutuhan air bersih, kapasitas buangan tinja, petir, kebakaran, dan pengelolaan air hujan	<input type="checkbox"/> Diterima <input type="checkbox"/> Ditolak <input type="checkbox"/> Diperbaiki:	
6	Gambar Perencanaan: - Arsitektur: Siteplan, Denah, Tampak, Potongan, Detail Arsitektur  - Struktur: Pondasi, Sloof, Kolom, Balok, Tangga, Rangka Atap  - MEP: Lampu, Instalasi Listrik, Air Bersih, Air Buangan, Air Tinja, Air Hujan, Petir, Kebakaran	<input type="checkbox"/> Ada <input type="checkbox"/> Lengkap <input type="checkbox"/> Tidak Lengkap	<input type="checkbox"/> Tidak Ada <input type="checkbox"/> Tidak Lengkap	Dokumen perencanaan dibuat secara lengkap sesuai kompleksitas rumah tinggal		<input type="checkbox"/> Diterima <input type="checkbox"/> Ditolak <input type="checkbox"/> Diperbaiki:	
7	Ketentuan Pokok Tahan Gempa (dilampirkan dalam dokumen perencanaan)	<input type="checkbox"/> Ada <input type="checkbox"/> Lengkap <input type="checkbox"/> Tidak Lengkap	<input type="checkbox"/> Tidak Ada	- Lampiran Hal 988 – PP 16/2021 - SNI 1726:2019	- Dokumen ini disijbkan untuk dilampirkan dalam Dokumen Perencanaan untuk melengkapi RKS (Rencana Kerja dan Syarat), agar saat pelaksanaan konstruksi dapat diikuti (demi kekuatan rumah tinggal terhadap gempa)  - Dalam konsultasi, sebaiknya Ketentuan Pokok Tahan Gempa dapat dijelaskan oleh TPT, mengapa penting diterapkan dan apa dampaknya bila tidak diterapkan.	<input type="checkbox"/> Diterima <input type="checkbox"/> Ditolak <input type="checkbox"/> Diperbaiki:	

NO	RINCIAN	PENILAIAN DIRI (SELF ASSESSMENT)		RUJUKAN	KETERANGAN	DIISI OLEH TPT
<b>C</b>	<b>SUBSTANSI STANDAR TEKNIS</b>					
1	Peruntukan	<input type="checkbox"/> Sesuai	<input type="checkbox"/> Tidak	Sesuai peruntukan dalam Keterangan Rencana Kabupaten/Kota (KRK) yang mengacu pada Kesesuaian Kegiatan Pemanfaatan Ruang (KKPR).	Lokasi lahan rumah tinggal harus berada pada zonasi untuk Perumahan (Kuning) pada Rencana Tata Ruang	<input type="checkbox"/> Diterima <input type="checkbox"/> Ditolak <input type="checkbox"/> Diperbaiki
2	Idoneitas - KRB - KLB - KTH - KDH	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Sesuai	<input type="checkbox"/> Tidak <input type="checkbox"/> Tidak <input type="checkbox"/> Tidak <input type="checkbox"/> Tidak	Sesuai peruntukan dalam Keterangan Rencana Kabupaten/Kota (KRK) yang mengacu pada Kesesuaian Kegiatan Pemanfaatan Ruang (KKPR)		<input type="checkbox"/> Diterima <input type="checkbox"/> Ditolak <input type="checkbox"/> Diperbaiki
3	Jarak Bebas - GSB  - Jarak Bebas Samping  - Jarak Bebas Belakang	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Sesuai	<input type="checkbox"/> Tidak <input type="checkbox"/> Tidak	Sesuai peruntukan dalam Keterangan Rencana Kabupaten/Kota (KRK) yang mengacu pada Kesesuaian Kegiatan Pemanfaatan Ruang (KKPR).  Bila dalam KRK atau PZ ditentukan:  - tipe Tunggal, maka harus ada jarak bebas samping kiri-kanan min 4m di 1 lantai dan bertambah 0,5m setiap tambah 1 lantai  - tipe Kopel, maka harus ada jarak bebas samping salah satu (kiri atau kanan) min 4m di 1 lantai dan bertambah 0,5m setiap tambah 1 lantai  - tipe deret, maka jarak bebas samping 0m		<input type="checkbox"/> Diterima <input type="checkbox"/> Ditolak <input type="checkbox"/> Diperbaiki
4	Ketentuan Arsitektur - Kapasitas - Tinggi Ruang - Tinggi Lantai Dasar - Ventilasi Alami - Pencahayaan Alami - Pencahayaan Bustan	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Sesuai	<input type="checkbox"/> Tidak <input type="checkbox"/> Tidak <input type="checkbox"/> Tidak <input type="checkbox"/> Tidak <input type="checkbox"/> Tidak	Min 9m <sup>2</sup> per Jera Tinggi plafon min 2,7m Tinggi lantai dasar min 10cm dari muka halaman Bukan ventilasi min 5% dari luas masing-masing ruang Bukan pencahayaan min 10% dari luas masing-masing ruang Pencahayaan buatan untuk malam hari, kebutuhan 60-120 lux (min 1 bsk lampu untuk 9m <sup>2</sup> )	Perlu dikonfirmasi jumlah penghuni rumah  Setiap ruang memiliki ventilasi ke ruang luar, agar terjadi pertukaran udara (aspek kesehatan)	<input type="checkbox"/> Diterima <input type="checkbox"/> Ditolak <input type="checkbox"/> Diperbaiki
5	Struktur - Desain Pondasi - Desain Sloof - Desain Balok - Desain Kolom - Pembedaan  - Mutu beton  - Detail sambungan	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Sesuai	<input type="checkbox"/> Tidak <input type="checkbox"/> Tidak <input type="checkbox"/> Tidak <input type="checkbox"/> Tidak <input type="checkbox"/> Tidak <input type="checkbox"/> Tidak <input type="checkbox"/> Tidak <input type="checkbox"/> Tidak <input type="checkbox"/> Tidak	Sesuai hasil perhitungan struktur  Menggunakan ulir/bip (baik pembedaan pokok dan sengkang) sesuai hasil perhitungan struktur  Menggunakan mutu beton min f'c 21 MPa  - Tekukan besi Sengkang 1,35° - Sambungan sloof ke pondasi - Sambungan kolom ke sloof - Sambungan komponen struktural ke komponen non struktural - Sambungan kolom ke balok - Kunci kudu-kudu ke ring balok	Untuk memastikan konsistensi mutu beton dengan metode site mix (campuran manual di lapangan), maka disarankan pemohon menggunakan alat takar berupa box dan ember dengan dimensi tertentu	<input type="checkbox"/> Diterima <input type="checkbox"/> Ditolak <input type="checkbox"/> Diperbaiki
6	MEP - Listrik  - Petir (sesuai analisis kerawanan)  - Air Bersih  - Air Limbah/Kotor  - Air Buangan  - Air Hujan	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Sesuai	<input type="checkbox"/> Tidak <input type="checkbox"/> Tidak <input type="checkbox"/> Tidak <input type="checkbox"/> Tidak <input type="checkbox"/> Tidak <input type="checkbox"/> Tidak <input type="checkbox"/> Tidak <input type="checkbox"/> Tidak <input type="checkbox"/> Tidak	- Pencahayaan buatan untuk malam hari, kebutuhan 60-120 lux (min 1 bsk lampu untuk 9m <sup>2</sup> ) - Penghawaan mekanis / pengkondisian udara sesuai kebutuhan - Perhitungan daya listrik sesuai kebutuhan peralatan listrik yang akan digunakan - Sistem Instalasi listrik - Penggunaan kabel sesuai dengan daya yang digunakan - Perlu diperhatikan sistem pembumih sesuai ketentuan - Sistem proteksi petir menggunakan sistem konvensional (sangkar faraday) - Analisis protektis petir menggunakan metode bola berradi		<input type="checkbox"/> Diterima <input type="checkbox"/> Ditolak <input type="checkbox"/> Diperbaiki
		<input type="checkbox"/> Sesuai	<input type="checkbox"/> Tidak	- Kapasitas = min 120 liter/penghuni/hari	Bila menggunakan tangki air, perlu dipastikan kapasitasnya memenuhi kebutuhan per har	<input type="checkbox"/> Diterima <input type="checkbox"/> Ditolak <input type="checkbox"/> Diperbaiki
		<input type="checkbox"/> Sesuai	<input type="checkbox"/> Tidak	- Kualitas = tidak berwarna, tidak berbau, tidak beresak		<input type="checkbox"/> Diterima <input type="checkbox"/> Ditolak <input type="checkbox"/> Diperbaiki
		<input type="checkbox"/> Sesuai	<input type="checkbox"/> Tidak	- Memiliki tangki septik		<input type="checkbox"/> Diterima <input type="checkbox"/> Ditolak <input type="checkbox"/> Diperbaiki
		<input type="checkbox"/> Sesuai	<input type="checkbox"/> Tidak	- Kapasitas = min 60% dari kapasitas air bersih	Bila kapasitas tangki septik kurang dari kapasitas minimal, maka dapat mencemari sumur resapan (tanah) atau saluran lingkungan	<input type="checkbox"/> Diterima <input type="checkbox"/> Ditolak <input type="checkbox"/> Diperbaiki
		<input type="checkbox"/> Sesuai	<input type="checkbox"/> Tidak	- Kemiringan pengaliran 2%		<input type="checkbox"/> Diterima <input type="checkbox"/> Ditolak <input type="checkbox"/> Diperbaiki
		<input type="checkbox"/> Sesuai	<input type="checkbox"/> Tidak	- Kemiringan pengaliran 1,5%		<input type="checkbox"/> Diterima <input type="checkbox"/> Ditolak <input type="checkbox"/> Diperbaiki
		<input type="checkbox"/> Sesuai	<input type="checkbox"/> Tidak	- Dilengkapi dengan bak kontrol / grease trap (agar tidak mencemari drainase)		<input type="checkbox"/> Diterima <input type="checkbox"/> Ditolak <input type="checkbox"/> Diperbaiki
		<input type="checkbox"/> Sesuai	<input type="checkbox"/> Tidak	- Perhitungan beban kelola air hujan - Sistem pengelolaan air hujan (pemanfaatan, peresapan atau detensi) dengan pendekatan zero run off	Mengacu ke Pemen PU 11/2014 & Lampiran PP 16/2021 Memperhatikan muka air tanah	<input type="checkbox"/> Diterima
7	Material	<input type="checkbox"/> Sesuai	<input type="checkbox"/> Tidak	Dipastikan tidak menggunakan material berbahaya untuk kesehatan, misalnya asbestos (perutup atap / partisi), timbal (pada pipa), dan lain-lain	Apabila dimungkinkan, dapat dipertimbangkan penggunaan material yang tidak menimbulkan panas dan suara	<input type="checkbox"/> Diterima <input type="checkbox"/> Ditolak <input type="checkbox"/> Diperbaiki

**DAFTAR SIMAK MANDIRI (SELF ASSESSMENT)**

**BAGI PEMOHON PBG RUMAH TINGGAL MENGGUNAKAN DESAIN PROTOTIP ATAU KETENTUAN POKOK TAHAN GEMPA SEBELUM MENGAJUKAN PERMOHONAN PBG DALAM SIMBG**

NO	RINCIAN	PENILAIAN DIRI (SELF ASSESSMENT)		RUJUKAN	KETERANGAN	DIISI OLEH TPT
<b>A UMUM</b>						
1	Data Umum Bangunan					<input type="checkbox"/> Diterima <input type="checkbox"/> Ditolak <input type="checkbox"/> Diperbaiki:
	- Luas Lahan	= ..... m2		Sesuai dokumen kepemilikan tanah		
	- Luas Total Bangunan	= ..... m2		Sesuai hasil rancangan		
	- Jumlah Lapis	= ..... Lantai		Sesuai hasil rancangan		
	- Luas Dasar Bangunan	= ..... m2		Sesuai hasil rancangan		
	- Luas Daerah Hijau	= ..... m2		Sesuai hasil rancangan		
2	Dimungkinkan Menggunakan Desain Prototip atau Membuat Desain Mengikuti Ketentuan Pokok Tahan Gempa: - Luas max 72m2 untuk 1 Lantai - Luas max 90m2 untuk 2 Lantai	<input type="checkbox"/> Menggunakan Penyedia Jasa Perencana	<input type="checkbox"/> Tidak Menggunakan Penyedia Jasa Perencana	- Dalam hal dimungkinkan tanpa penyedia jasa perencanaan teknis, maka perlu dipastikan saat mendaftar di SIMBG pada bagian 'Perancang Dokumen Teknis' memilih pilihan: 1. 'Menggunakan Desain Prototip pada SIMBG', 2. 'Mengembangkan Desain Prototip pada SIMBG', atau 3. 'Desain Berdasarkan Ketentuan Pokok Tahan Gempa'  - Dalam hal rumah tinggal dimungkinkan dibangun tanpa penyedia jasa pelaksana dan pengawasan konstruksi, maka saat mendaftar di SIMBG pada bagian 'Form Pernyataan' pilih 'Pernyataan menggunakan Pelaksana Konstruksi' dan 'Pernyataan menggunakan Pengawas/Manajemen Konstruksi bersertifikat' dapat tidak dicentang		<input type="checkbox"/> Diterima <input type="checkbox"/> Ditolak <input type="checkbox"/> Diperbaiki:
<b>B DOKUMEN</b>						
1	Apakah rumah tinggal terkena ketentuan persetujuan lingkungan hidup?	<input type="checkbox"/> Ya <input type="checkbox"/> Ada <input type="checkbox"/> Tidak Ada	<input type="checkbox"/> Tidak	Mengacu ke peraturan perundang-undangan Bidang Lingkungan Hidup	Rumah Tinggal diperuntukan untuk kegiatan harian	<input type="checkbox"/> Diterima <input type="checkbox"/> Ditolak <input type="checkbox"/> Diperbaiki:
2	Gambar Batas Lahan (Situasi)	<input type="checkbox"/> Ada	<input type="checkbox"/> Tidak Ada	Sesuai Bukti Kepemilikan Lahan		<input type="checkbox"/> Diterima <input type="checkbox"/> Ditolak <input type="checkbox"/> Diperbaiki:
3	Hasil Penyelidikan Tanah (Soil Test)	<input type="checkbox"/> Ada	<input type="checkbox"/> Tidak Ada	Disediakan untuk Rumah Tinggal >2 Lantai (3 ke atas)	- utk rumah tinggal 1-2 lantai, bila kondisi kekuatan tanah di lokasi meragukan (tanah urug, bekas sawah, rawa, gambut, lereng, atau rentan bencana), harus dilengkapi Soil Test  - Lokasi lahan harus berada pada zonasi untuk Perumahan (Kuning)	<input type="checkbox"/> Diterima <input type="checkbox"/> Ditolak <input type="checkbox"/> Diperbaiki:
6	Gambar Perencanaan	<input type="checkbox"/> Ada <input type="checkbox"/> Lengkap <input type="checkbox"/> Tidak Lengkap	<input type="checkbox"/> Tidak Ada	- Dalam hal Menggunakan Desain Prototip, maka dokumen perencanaan yang disiapkan berupa Desain Prototip dari SIMBG  - Dalam hal Mengembangkan Desain Prototip, maka dokumen perencanaan yang disiapkan berupa Desain Prototip dari SIMBG yang dikembangkan/disesuaikan untuk dikonsultasikan pada TPT  - Dalam hal Membuat Desain Mengacu pada Ketentuan Pokok Tahan Gempa, maka dokumen perencanaan yang disiapkan berupa Denah berdasarkan ketentuan pokok tahan gempa, perletakan tik lampu dan stop kontak, serta ketentuan pokok tahan gempa (cara membangun) sebagai RKS (rencana kerja dan syarat) pelaksanaan		<input type="checkbox"/> Diterima <input type="checkbox"/> Ditolak <input type="checkbox"/> Diperbaiki:
7	Ketentuan Pokok Tahan Gempa (dilampirkan dalam dokumen perencanaan)	<input type="checkbox"/> Ada <input type="checkbox"/> Lengkap <input type="checkbox"/> Tidak Lengkap	<input type="checkbox"/> Tidak Ada	- Lampiran Hal 988 – PP 16/2021 - SNI 1726:2019	- Dokumen ini diwajibkan untuk dilampirkan dalam Dokumen Perencanaan untuk melengkapi RKS (Rencana Kerja dan Syarat), agar saat pelaksanaan konstruksi dapat diikuti (demi kekuatan rumah tinggal terhadap gempa)  - Dalam konsultasi, sebaiknya Ketentuan Pokok Tahan Gempa dapat dijelaskan oleh TPT, mengapa pening diterapkan dan apa dampaknya bila tidak diterapkan	<input type="checkbox"/> Diterima <input type="checkbox"/> Ditolak <input type="checkbox"/> Diperbaiki:
<b>C SUBSTANSI STANDAR TEKNIS</b>						
1	Peruntukan	<input type="checkbox"/> Sesuai	<input type="checkbox"/> Tidak	Sesuai peruntukan dalam Keterangan Rencana Kabupaten/Kota (KRR) yang mengacu pada Kesesuaian Kegiatan Pemanfaatan Ruang (KKPR)	Lokasi lahan rumah tinggal harus berada pada zonasi untuk Perumahan (Kuning) pada Rencana Tata Ruang	<input type="checkbox"/> Diterima <input type="checkbox"/> Ditolak <input type="checkbox"/> Diperbaiki:
2	Intensitas					<input type="checkbox"/> Diterima <input type="checkbox"/> Ditolak <input type="checkbox"/> Diperbaiki:
	- KDB	<input type="checkbox"/> Sesuai	<input type="checkbox"/> Tidak	Sesuai peruntukan dalam Keterangan Rencana Kabupaten/Kota (KRR) yang mengacu pada Kesesuaian Kegiatan Pemanfaatan Ruang (KKPR)		
	- KLB	<input type="checkbox"/> Sesuai	<input type="checkbox"/> Tidak			
	- KTH	<input type="checkbox"/> Sesuai	<input type="checkbox"/> Tidak			
	- KDH	<input type="checkbox"/> Sesuai	<input type="checkbox"/> Tidak			

NO	RINCIAN	PENILAIAN DIRI (SELF ASSESSMENT)		RUJUKAN	KETERANGAN	DIISI OLEH TPT
3	Jarak Bebas - GSB	<input type="checkbox"/> Sesuai	<input type="checkbox"/> Tidak	Sesuai peruntukan dalam Keterangan Rencana Kabupaten/Kota (KRK) yang mengacu pada Kesesuaian Kegiatan Pemanfaatan Ruang (KKPR)		<input type="checkbox"/> Diterima <input type="checkbox"/> Ditolak <input type="checkbox"/> Diperbaiki:
	- Jarak Bebas Samping	<input type="checkbox"/> Sesuai	<input type="checkbox"/> Tidak	Bila dalam KRK atau PZ ditentukan:  - tipe Tunggal, maka harus ada jarak bebas samping kiri-kanan min 4m di 1 lantai dan bertambah 0.5m setiap tambah 1 lantai  - tipe Kopel, maka harus ada jarak bebas samping salah satu (kiri atau kanan) min 4m di 1 lantai dan bertambah 0.5m setiap tambah 1 lantai  - tipe deret, maka jarak bebas samping 0m		
	- Jarak Bebas Belakang	<input type="checkbox"/> Sesuai	<input type="checkbox"/> Tidak	Sesuai peruntukan dalam Keterangan Rencana Kabupaten/Kota (KRK) yang mengacu pada Kesesuaian Kegiatan Pemanfaatan Ruang (KKPR)		
4	Ketentuan Arsitektur					<input type="checkbox"/> Diterima <input type="checkbox"/> Ditolak <input type="checkbox"/> Diperbaiki:
	- Kapasitas	<input type="checkbox"/> Sesuai	<input type="checkbox"/> Tidak	Min 9m <sup>2</sup> per jiwa	Perlu dikonfirmasi jumlah penghuni rumah	
	- Tinggi Ruang	<input type="checkbox"/> Sesuai	<input type="checkbox"/> Tidak	Tinggi plafon min 2,7m		
	- Tinggi Lantai Dasar	<input type="checkbox"/> Sesuai	<input type="checkbox"/> Tidak	Tinggi lantai dasar min 10cm dari muka halaman		
	- Ventilasi Alami	<input type="checkbox"/> Sesuai	<input type="checkbox"/> Tidak	Bukan ventilasi min 5% dari luas masing-masing ruang	Setiap ruang memiliki ventilasi ke ruang luar, agar terjadi pertukaran udara (aspek kesehatan)	
	- Pencahayaan Alami	<input type="checkbox"/> Sesuai	<input type="checkbox"/> Tidak	Bukan pencahayaan min 10% dari luas masing-masing ruang		
	- Pencahayaan Buatan	<input type="checkbox"/> Sesuai	<input type="checkbox"/> Tidak	Pencahayaan buatan untuk malam hari, kebutuhan 60-120 lux (min 1 titik lampu untuk 9m <sup>2</sup> )		
5	Struktur					<input type="checkbox"/> Diterima <input type="checkbox"/> Ditolak <input type="checkbox"/> Diperbaiki:
	- Desain Pondasi	<input type="checkbox"/> Sesuai	<input type="checkbox"/> Tidak	Mengacu ke rancangan purwarupa (desain prototip)		
	- Desain Sloof	<input type="checkbox"/> Sesuai	<input type="checkbox"/> Tidak			
	- Desain Balok	<input type="checkbox"/> Sesuai	<input type="checkbox"/> Tidak			
	- Desain Kolom	<input type="checkbox"/> Sesuai	<input type="checkbox"/> Tidak			
	- Detail sambungan	<input type="checkbox"/> Sesuai	<input type="checkbox"/> Tidak	- Tekukan besi Sengkok 135°		
		<input type="checkbox"/> Sesuai	<input type="checkbox"/> Tidak	- Sambungan sloof ke pondasi	Mengikuti ketentuan pokok bahan gempa (Lampiran PP 16/2021 Halaman 1015)	
		<input type="checkbox"/> Sesuai	<input type="checkbox"/> Tidak	- Sambungan kolom ke sloof		
		<input type="checkbox"/> Sesuai	<input type="checkbox"/> Tidak	- Sambungan kolom ke balok		
		<input type="checkbox"/> Sesuai	<input type="checkbox"/> Tidak	- Kunci kuda-kuda ke ring balok		
6	MEP					<input type="checkbox"/> Diterima <input type="checkbox"/> Ditolak <input type="checkbox"/> Diperbaiki:
	- Listrik	<input type="checkbox"/> Sesuai	<input type="checkbox"/> Tidak	- Penempatan Titik Lampu (Pencahayaan buatan untuk malam hari)	kebutuhan 60-120 lux (min 1 titik lampu untuk 9m <sup>2</sup> )	
		<input type="checkbox"/> Sesuai	<input type="checkbox"/> Tidak	- Penempatan Stop Kontak sesuai kebutuhan peralatan listrik yang akan digunakan		
7	Material	<input type="checkbox"/> Sesuai	<input type="checkbox"/> Tidak	Dipastikan tidak menggunakan material berbahaya untuk kesehatan, misalnya asbestos (penutup atap / partisi), timbal (pada pipa air bersih), dan lain-lain	Apabila dimungkinkan, dapat dipertimbangkan penggunaan material yang tidak menimbulkan panas dan suara	<input type="checkbox"/> Diterima <input type="checkbox"/> Ditolak <input type="checkbox"/> Diperbaiki:



BERITA ACARA KONSULTASI TPT  
NOMOR: .....

Konsultasi TPT Kabupaten Cilacap yang memeriksa dokumen teknis pada hari ....., Tanggal ....., Konsultasi ke..... untuk bidang :  
Arsitektur, Struktur dan MEP atas :

Bangunan Gedung : .....

Lokasi di : .....

Nomor Registrasi : .....

Dengan ini menyampaikan hal-hal sebagai berikut :

1. ....
2. ....
3. dst

Cilacap, .....

TPT Dinas ..... Kab. Cilacap

- |               |             |                |
|---------------|-------------|----------------|
| 1. Ketua      | (Nama.....) | (Tanda Tangan) |
| 2. Sekretaris | (Nama.....) | (Tanda Tangan) |
| 3. Anggota    | (Nama.....) | (Tanda Tangan) |

## F. FORMAT BENTUK DAN ISI DAFTAR SIMAK PEMERIKSAAN

### K.1. PEMERIKSAAN PERSYARATAN TATA BANGUNAN GEDUNG

#### K.1.1. Pemeriksaan Persyaratan Peruntukan Bangunan Gedung

##### 1. Fungsi Bangunan Gedung

Pengamatan Visual	Pemeriksaan Kesesuaian Kondisi Faktual Dengan Rencana Teknis Dan Gambar Terbangun	Keterangan
Hasil: ....	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	

##### 2. Pemanfaatan Setiap Ruang Dalam Bangunan Gedung

Sampel Ruang Dalam Ke-...	Pengamatan Visual	Pemeriksaan Kesesuaian Kondisi Faktual Dengan Rencana Teknis Dan Gambar Terbangun	Keterangan
1	Hasil: ....	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	
2	Hasil: ....	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	
3	Hasil: ....	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	
dst	Hasil: ....	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	

##### 3. Pemanfaatan Ruang Luar Pada Persil Bangunan Gedung

Sampel Ruang Luar Ke-...	Pengamatan Visual	Pemeriksaan Kesesuaian Kondisi Faktual Dengan Rencana Teknis Dan Gambar Terbangun	Keterangan
1	Hasil: ....	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	
2	Hasil: ....	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	
3	Hasil: ....	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	
dst	Hasil: ....	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	

#### K.1.2. Pemeriksaan Persyaratan Intensitas Bangunan Gedung

##### 1. Luas Lantai Dasar Bangunan

Pengukuran Kondisi Faktual	Pemeriksaan Kesesuaian Kondisi Faktual Dengan Rencana Teknis Dan Gambar Terbangun	Keterangan
Hasil: ....m <sup>2</sup>	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	

##### 2. Luas Dasar Basemen

Pengukuran Kondisi Faktual	Pemeriksaan Kesesuaian Kondisi Faktual Dengan Rencana Teknis Dan Gambar Terbangun	Keterangan
Hasil: .... m <sup>2</sup>	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	

##### 3. Luas Total Lantai Bangunan

Pengukuran Kondisi Faktual	Pemeriksaan Kesesuaian Kondisi Faktual Dengan Rencana Teknis Dan Gambar Terbangun	Keterangan
Hasil: .... m <sup>2</sup>	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	

##### 4. Jumlah Lantai Bangunan

Pengukuran Kondisi Faktual	Pemeriksaan Kesesuaian Kondisi Faktual Dengan Rencana Teknis Dan Gambar Terbangun	Keterangan
Hasil: .... Lantai	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	

5. Jumlah Lantai Basemen

Pengukuran Kondisi Faktual	Pemeriksaan Kesesuaian Kondisi Faktual Dengan Rencana Teknis Dan Gambar Terbangun	Keterangan
Hasil: .... Lantai	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	

6. Ketinggian Bangunan

Pengukuran Kondisi Faktual	Pemeriksaan Kesesuaian Kondisi Faktual Dengan Rencana Teknis Dan Gambar Terbangun	Keterangan
Hasil: .... Meter	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	

7. Luas Daerah Hijau Dalam Persil

Pengukuran Kondisi Faktual	Pemeriksaan Kesesuaian Kondisi Faktual Dengan Rencana Teknis Dan Gambar Terbangun	Keterangan
Hasil: .... m <sup>2</sup>	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	

8. Jarak Sempadan Jalan/Sungai/Pantai/Danau/Rel Kereta Api/Jalur Tegangan Tinggi

Komponen	Pengukuran	Pemeriksaan Kesesuaian Kondisi Faktual Dengan Rencana Teknis Dan Gambar Terbangun	Keterangan
Jarak Sempadan Jalan	Hasil: .... m <sup>2</sup>	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	
Jarak Sempadan Sungai	Hasil: .... m <sup>2</sup>	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	
Jarak Sempadan Pantai	Hasil: .... m <sup>2</sup>	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	
Jarak Sempadan Danau	Hasil: .... m <sup>2</sup>	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	
Jarak Sempadan Rel Kereta Api	Hasil: .... m <sup>2</sup>	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	
Jarak Sempadan Jalur Tegangan Tinggi	Hasil: .... m <sup>2</sup>	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	

9. Jarak Bangunan Gedung Dengan Batas Persil

Komponen	Pengukuran	Pemeriksaan Kesesuaian Kondisi Faktual Dengan Rencana Teknis Dan Gambar Terbangun	Keterangan
Jarak Bangunan dengan Batas Kiri	Hasil: .... m	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	
Jarak Bangunan dengan Batas Kanan	Hasil: .... m	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	
Jarak Bangunan dengan Batas Belakang	Hasil: .... m	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	

10. Jarak Antar Bangunan

Komponen	Pengukuran	Pemeriksaan Kesesuaian Kondisi Faktual Dengan Rencana Teknis Dan Gambar Terbangun	Keterangan
Jarak dengan Bangunan 1	Hasil: .... m	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	
Jarak dengan Bangunan 2	Hasil: .... m	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	
Jarak dengan Bangunan 3	Hasil: .... m	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	
dst	Hasil: .... m	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	

### 1.3. Pemeriksaan Penampilan Bangunan Gedung

#### 1. Bentuk Bangunan Gedung

Pemeriksaan Kesesuaian Kondisi Faktual Dengan Rencana Teknis Dan Gambar Terbangun	Keterangan
<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	

#### 2. Bentuk Denah Bangunan Gedung

Pemeriksaan Kesesuaian Kondisi Faktual Dengan Rencana Teknis Dan Gambar Terbangun	Keterangan
<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	

#### 3. Tampak Bangunan

Pemeriksaan Kesesuaian Kondisi Faktual Dengan Rencana Teknis Dan Gambar Terbangun	Keterangan
<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	

#### 4. Bentuk dan Penutup Atap Bangunan Gedung

Pengamatan Visual terhadap Kerusakan	Pemeriksaan Kesesuaian Kondisi Faktual Dengan Rencana Teknis Dan Gambar Terbangun	Keterangan
<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	

#### 5. Profil, Detail, dan Material Bangunan

Sampel ke-...	Pengamatan Visual terhadap Kerusakan	Pemeriksaan Kesesuaian Kondisi Faktual Dengan Rencana Teknis Dan Gambar Terbangun	Keterangan
1	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	
2	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	
3	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	
Dst	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	

#### 6. Batas Fisik Atau Pagar Pekarangan

Sampel ke-...	Pengamatan Visual terhadap Kerusakan	Pemeriksaan Kesesuaian Kondisi Faktual Dengan Rencana Teknis Dan Gambar Terbangun	Keterangan
1	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	
2	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	
3	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	
Dst	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	

## 7. Kulit Atau Selubung Bangunan

Sampel ke-...	Pengamatan Visual terhadap Kerusakan	Pemeriksaan Kesesuaian Kondisi Faktual Dengan Rencana Teknis Dan Gambar Terbangun	Keterangan
1	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	
2	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	
3	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	
Dst	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	

## 1.4. Pemeriksaan Tata Ruang-Dalam Bangunan Gedung

### 1. Kebutuhan Ruang Utama

Pemeriksaan Kesesuaian Kondisi Faktual Dengan Rencana Teknis Dan Gambar Terbangun	Keterangan
<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	

### 2. Bidang-Bidang Dinding

Sampel ke-...	Pengamatan Visual terhadap Kerusakan	Pemeriksaan Kesesuaian Kondisi Faktual Dengan Rencana Teknis Dan Gambar Terbangun	Keterangan
1	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	
2	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	
3	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	
Dst	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	

### 3. Dinding-Dinding Penyekat

Sampel ke-...	Pengamatan Visual terhadap Kerusakan	Pemeriksaan Kesesuaian Kondisi Faktual Dengan Rencana Teknis Dan Gambar Terbangun	Keterangan
1	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	
2	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	
3	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	
Dst	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	

4. Pintu/Jendela

Sampel ke-...	Pengamatan Visual terhadap Kerusakan	Pemeriksaan Kesesuaian Kondisi Faktual Dengan Rencana Teknis Dan Gambar Terbangun	Keterangan
1	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	
2	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	
3	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	
Dst	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	

5. Tinggi Ruang

Sampel ke-...	Pengukuran	Pemeriksaan Kesesuaian Kondisi Faktual Dengan Rencana Teknis Dan Gambar Terbangun	Keterangan
1	Hasil: ... meter	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	
2	Hasil: ... meter	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	
3	Hasil: ... meter	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	
Dst	Hasil: ... meter	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	

6. Tinggi Lantai Dasar

Pengukuran	Pemeriksaan Kesesuaian Kondisi Faktual Dengan Rencana Teknis Dan Gambar Terbangun	Keterangan
Hasil: ... meter	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	

7. Ruang Rongga Atap

Pengamatan Visual terhadap Kerusakan	Pemeriksaan Kesesuaian Kondisi Faktual Dengan Rencana Teknis Dan Gambar Terbangun	Keterangan
<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	

8. Penutup Lantai

Sampel ke-...	Pengamatan Visual terhadap Kerusakan	Pemeriksaan Kesesuaian Kondisi Faktual Dengan Rencana Teknis Dan Gambar Terbangun	Keterangan
1	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	
2	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	
3	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	
Dst	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	

9. Penutup Langit-Langit

Sampel ke-...	Pengamatan Visual terhadap Kerusakan	Pemeriksaan Kesesuaian Kondisi Faktual Dengan Rencana Teknis Dan Gambar Terbangun	Keterangan
1	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	
2	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	
3	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	
Dst	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	

K.1.5. Pemeriksaan Keseimbangan, Kecerassian dan Keselarasan Dengan Lingkungan

1. Tinggi (Peil) Pekarangan

Pengukuran	Pemeriksaan Kesesuaian Kondisi Faktual Dengan Rencana Teknis Dan Gambar Terbangun	Keterangan
Hasil: ... meter	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	

2. Ruang Terbuka Hijau Pekarangan

Pengukuran	Pemeriksaan Kesesuaian Kondisi Faktual Dengan Rencana Teknis Dan Gambar Terbangun	Keterangan
Hasil: ... m <sup>2</sup>	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	

3. Pemanfaatan Ruang Sempadan Bangunan

Pengamatan Visual	Pemeriksaan Kesesuaian Kondisi Faktual Dengan Rencana Teknis Dan Gambar Terbangun	Keterangan
Hasil: ...	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	

4. Daerah Hijau Bangunan

Pengukuran	Pemeriksaan Kesesuaian Kondisi Faktual Dengan Rencana Teknis Dan Gambar Terbangun	Keterangan
Hasil: ... m <sup>2</sup>	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	

5. Tata Tanaman

Pengamatan Visual terhadap Kerusakan	Pemeriksaan Kesesuaian Kondisi Faktual Dengan Rencana Teknis Dan Gambar Terbangun	Keterangan
<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	

6. Tata Perkerasan Pekarangan

Pengamatan Visual terhadap Kerusakan	Pemeriksaan Kesesuaian Kondisi Faktual Dengan Rencana Teknis Dan Gambar Terbangun	Keterangan
<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	

7. Sirkulasi Manusia dan Kendaraan

Sampel ke-...	Pengamatan Visual terhadap Kerusakan	Pemeriksaan Kesesuaian Kondisi Faktual Dengan Rencana Teknis Dan Gambar Terbangun	Keterangan
Sirkulasi Manusia	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	
Sirkulasi Kendaraan	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	

8. Jalur Utama Pedestrian

Pengamatan Visual terhadap Kerusakan	Pemeriksaan Kesesuaian Kondisi Faktual Dengan Rencana Teknis Dan Gambar Terbangun	Keterangan
<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	

9. Perabot Lansekap (*Landscape Furniture*)

Sampel ke-...	Pengamatan Visual terhadap Kerusakan	Pemeriksaan Kesesuaian Kondisi Faktual Dengan Rencana Teknis Dan Gambar Terbangun	Keterangan
1	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	
2	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	
3	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	
Dst	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	

10. Pertandaan (*Signage*)

Sampel ke-...	Pengamatan Visual terhadap Kerusakan	Pemeriksaan Kesesuaian Kondisi Faktual Dengan Rencana Teknis Dan Gambar Terbangun	Keterangan
1	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	
2	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	
3	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	
Dst	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	

11. Pencahayaan Ruang Luar Bangunan Gedung

Sampel ke-...	Pengamatan Visual terhadap Kerusakan	Pemeriksaan Kesesuaian Kondisi Faktual Dengan Rencana Teknis Dan Gambar Terbangun	Keterangan
1	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	
2	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	
3	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	

Sampel ke-...	Pengamatan Visual terhadap Kerusakan	Pemeriksaan Kesesuaian Kondisi Faktual Dengan Rencana Teknis Dan Gambar Terbangun	Keterangan
	<input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat		
Dst	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	

## K.2. PEMERIKSAAN PERSYARATAN KESELAMATAN

### K.2.1. Pemeriksaan Sistem Struktur Bangunan Gedung

#### 1. Pondasi (*Apabila Dapat Diamati*)

Sampel ke-...	Pengamatan Visual terhadap Kerusakan	Pengukuran	Pemeriksaan Kesesuaian Kondisi Faktual dengan Rencana Teknis dan Gambar Terbangun	Penggunaan Peralatan Non-Destruktif	Pengujian Kekuatan dan Material ( <i>Apabila Diperlukan</i> )	Keterangan
1	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	Dimensi: ...	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	Hasil: ...	Hasil: ...	
2	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	Dimensi: ...	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	Hasil: ...	Hasil: ...	
3	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	Dimensi: ...	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	Hasil: ...	Hasil: ...	
Dst	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	Dimensi: ...	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	Hasil: ...	Hasil: ...	

#### 2. Kolom

Sampel ke-...	Pengamatan Visual terhadap Kerusakan	Pengukuran	Pemeriksaan Kesesuaian Kondisi Faktual dengan Rencana Teknis dan Gambar Terbangun	Penggunaan Peralatan Non-Destruktif	Pengujian Kekuatan dan Material ( <i>Apabila Diperlukan</i> )	Keterangan
1	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	Dimensi: ...	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	Hasil: ...	Hasil: ...	
2	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	Dimensi: ...	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	Hasil: ...	Hasil: ...	

Sampel ke-...	Pengamatan Visual terhadap Kerusakan	Pengukuran	Pemeriksaan Kesesuaian Kondisi Faktual dengan Rencana Teknis dan Gambar Terbangun	Penggunaan Peralatan Non-Destruktif	Pengujian Kekuatan dan Material (Apabila Diperlukan)	Keterangan
3	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	Dimensi: ...	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	Hasil: ...	Hasil: ...	
Dst	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	Dimensi: ...	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	Hasil: ...	Hasil: ...	

### 3. Balok Lantai

Sampel ke-...	Pengamatan Visual terhadap Kerusakan	Pengukuran	Pemeriksaan Kesesuaian Kondisi Faktual dengan Rencana Teknis dan Gambar Terbangun	Penggunaan Peralatan Non-Destruktif	Pengujian Kekuatan dan Material (Apabila Diperlukan)	Keterangan
1	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	Dimensi: ...	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	Hasil: ...	Hasil: ...	
2	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	Dimensi: ...	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	Hasil: ...	Hasil: ...	
3	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	Dimensi: ...	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	Hasil: ...	Hasil: ...	
Dst	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	Dimensi: ...	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	Hasil: ...	Hasil: ...	

### 4. Pelat Lantai

Sampel ke-...	Pengamatan Visual terhadap Kerusakan	Pengukuran	Pemeriksaan Kesesuaian Kondisi Faktual dengan Rencana Teknis dan Gambar Terbangun	Penggunaan Peralatan Non-Destruktif	Pengujian Kekuatan dan Material (Apabila Diperlukan)	Keterangan
1	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	Dimensi: ...	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	Hasil: ...	Hasil: ...	
2	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	Dimensi: ...	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	Hasil: ...	Hasil: ...	

Sampel ke-...	Pengamatan Visual terhadap Kerusakan	Pengukuran	Pemeriksaan Kesesuaian Kondisi Faktual dengan Rencana Teknis dan Gambar Terbangun	Penggunaan Peralatan Non-Destruktif	Pengujian Kekuatan dan Material (Apabila Diperlukan)	Keterangan
3	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	Dimensi: ...	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	Hasil: ...	Hasil: ...	
Dst	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	Dimensi: ...	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	Hasil: ...	Hasil: ...	

#### 5. Rangka Atap

Sampel ke-...	Pengamatan Visual terhadap Kerusakan	Pengukuran	Pemeriksaan Kesesuaian Kondisi Faktual dengan Rencana Teknis dan Gambar Terbangun	Penggunaan Peralatan Non-Destruktif	Pengujian Kekuatan dan Material (Apabila Diperlukan)	Keterangan
1	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	Dimensi: ...	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	Hasil: ...	Hasil: ...	
2	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	Dimensi: ...	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	Hasil: ...	Hasil: ...	
3	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	Dimensi: ...	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	Hasil: ...	Hasil: ...	
Dst	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	Dimensi: ...	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	Hasil: ...	Hasil: ...	

#### 6. Dinding Basemen

Sampel ke-...	Pengamatan Visual terhadap Kerusakan	Pengukuran	Pemeriksaan Kesesuaian Kondisi Faktual dengan Rencana Teknis dan Gambar Terbangun	Penggunaan Peralatan Non-Destruktif	Pengujian Kekuatan dan Material (Apabila Diperlukan)	Keterangan
1	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	Dimensi: ...	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	Hasil: ...	Hasil: ...	
2	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	Dimensi: ...	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	Hasil: ...	Hasil: ...	

Sampel ke-...	Pengamatan Visual terhadap Kerusakan	Pengukuran	Pemeriksaan Kesesuaian Kondisi Faktual dengan Rencana Teknis dan Gambar Terbangun	Penggunaan Peralatan Non-Destruktif	Pengujian Kekuatan dan Material (Apabila Diperlukan)	Keterangan
3	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	Dimensi: ...	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	Hasil: ...	Hasil: ...	
Dst	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	Dimensi: ...	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	Hasil: ...	Hasil: ...	

#### 7. Pelat Lantai Basemen

Sampel ke-...	Pengamatan Visual terhadap Kerusakan	Pengukuran	Pemeriksaan Kesesuaian Kondisi Faktual dengan Rencana Teknis dan Gambar Terbangun	Penggunaan Peralatan Non-Destruktif	Pengujian Kekuatan dan Material (Apabila Diperlukan)	Keterangan
1	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	Dimensi: ...	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	Hasil: ...	Hasil: ...	
2	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	Dimensi: ...	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	Hasil: ...	Hasil: ...	
3	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	Dimensi: ...	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	Hasil: ...	Hasil: ...	
Dst	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	Dimensi: ...	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	Hasil: ...	Hasil: ...	

#### 8. Komponen Struktur Lainnya

Sampel ke-...	Pengamatan Visual terhadap Kerusakan	Pengukuran	Pemeriksaan Kesesuaian Kondisi Faktual dengan Rencana Teknis dan Gambar Terbangun	Penggunaan Peralatan Non-Destruktif	Pengujian Kekuatan dan Material (Apabila Diperlukan)	Keterangan
1	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	Dimensi: ...	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	Hasil: ...	Hasil: ...	
2	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	Dimensi: ...	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	Hasil: ...	Hasil: ...	

Sampel ke-...	Pengamatan Visual terhadap Kerusakan	Pengukuran	Pemeriksaan Kesesuaian Kondisi Faktual dengan Rencana Teknis dan Gambar Terbangun	Penggunaan Peralatan Non-Destruktif	Pengujian Kekuatan dan Material (Apabila Diperlukan)	Keterangan
3	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	Dimensi: ...	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	Hasil: ...	Hasil: ...	
Dst	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	Dimensi: ...	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	Hasil: ...	Hasil: ...	

### K.2.1. Pemeriksaan Sistem Proteksi bahaya kebakaran

#### a) Sistem Proteksi Pasif

##### 1. Pintu Tahan Api

Sampel ke-...	Pengamatan Visual terhadap Kerusakan	Pemeriksaan Kesesuaian Kondisi Faktual Dengan Rencana Teknis Dan Gambar Terbangun	Pengetesan Dan Pengujian (Apabila Diperlukan)	Keterangan
1	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	Hasil: ...	
2	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	Hasil: ...	
3	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	Hasil: ...	
Dst	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	Hasil: ...	

##### 2. Jendela Tahan Api

Sampel ke-...	Pengamatan Visual terhadap Kerusakan	Pemeriksaan Kesesuaian Kondisi Faktual Dengan Rencana Teknis Dan Gambar Terbangun	Pengetesan Dan Pengujian (Apabila Diperlukan)	Keterangan
1	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	Hasil: ...	
2	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak	<input type="checkbox"/> Sesuai	Hasil: ...	

Sampel ke-...	Pengamatan Visual terhadap Kerusakan	Pemeriksaan Kesesuaian Kondisi Faktual Dengan Rencana Teknis Dan Gambar Terbangun	Pengetesan Dan Pengujian (Apabila Diperlukan)	Keterangan
	<input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...		
3	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	Hasil: ...	
Dst	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	Hasil: ...	

### 3. Bahan Pelapis Interior Tahan Api

Sampel ke-...	Pengamatan Visual terhadap Kerusakan	Pemeriksaan Kesesuaian Kondisi Faktual Dengan Rencana Teknis Dan Gambar Terbangun	Pengetesan Dan Pengujian (Apabila Diperlukan)	Keterangan
1	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	Hasil: ...	
2	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	Hasil: ...	
3	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	Hasil: ...	
Dst	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	Hasil: ...	

### 4. Perlengkapan dan Perabot Tahan Api

Sampel ke-...	Pengamatan Visual terhadap Kerusakan	Pemeriksaan Kesesuaian Kondisi Faktual Dengan Rencana Teknis Dan Gambar Terbangun	Pengetesan Dan Pengujian (Apabila Diperlukan)	Keterangan
1	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	Hasil: ...	
2	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	Hasil: ...	

Sampel ke-...	Pengamatan Visual terhadap Kerusakan	Pemeriksaan Kesesuaian Kondisi Faktual Dengan Rencana Teknis Dan Gambar Terbangun	Pengetesan Dan Pengujian (Apabila Diperlukan)	Keterangan
	<input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat			
3	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	Hasil: ...	
Dst	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	Hasil: ...	

#### 5. Penghalang Api

Sampel ke-...	Pengamatan Visual terhadap Kerusakan	Pemeriksaan Kesesuaian Kondisi Faktual Dengan Rencana Teknis Dan Gambar Terbangun	Pengetesan Dan Pengujian (Apabila Diperlukan)	Keterangan
1	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	Hasil: ...	
2	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	Hasil: ...	
3	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	Hasil: ...	
Dst	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	Hasil: ...	

#### 6. Partisi Penghalang Asap

Sampel ke-...	Pengamatan Visual terhadap Kerusakan	Pemeriksaan Kesesuaian Kondisi Faktual Dengan Rencana Teknis Dan Gambar Terbangun	Pengetesan Dan Pengujian (Apabila Diperlukan)	Keterangan
1	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	Hasil: ...	
2	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	Hasil: ...	

Sampel ke-...	Pengamatan Visual terhadap Kerusakan	Pemeriksaan Kesesuaian Kondisi Faktual Dengan Rencana Teknis Dan Gambar Terbangun	Pengetesan Dan Pengujian (Apabila Diperlukan)	Keterangan
	<input type="checkbox"/> Rusak Berat			
3	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	Hasil: ...	
Dst	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	Hasil: ...	

## b) Sistem Proteksi Aktif

### 1. Sistem Pipa Tegak

Sampel ke-...	Pengamatan Visual terhadap Kerusakan	Pemeriksaan Kesesuaian Kondisi Faktual Dengan Rencana Teknis Dan Gambar Terbangun	Pengetesan Dan Pengujian (Apabila Diperlukan)	Keterangan
1	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	Hasil: ...	
2	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	Hasil: ...	
3	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	Hasil: ...	
Dst	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	Hasil: ...	

### 2. Sistem Springkler Otomatik

Sampel ke-...	Pengamatan Visual terhadap Kerusakan	Pemeriksaan Kesesuaian Kondisi Faktual Dengan Rencana Teknis Dan Gambar Terbangun	Pengetesan Dan Pengujian (Apabila Diperlukan)	Keterangan
1	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	Hasil: ...	
2	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	Hasil: ...	

Sampel ke-...	Pengamatan Visual terhadap Kerusakan	Pemeriksaan Kesesuaian Kondisi Faktual Dengan Rencana Teknis Dan Gambar Terbangun	Pengetesan Dan Pengujian (Apabila Diperlukan)	Keterangan
	<input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat			
3	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	Hasil: ...	
Dst	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	Hasil: ...	

### 3. Pompa Pemadam Kebakaran

Sampel ke-...	Pengamatan Visual terhadap Kerusakan	Pemeriksaan Kesesuaian Kondisi Faktual Dengan Rencana Teknis Dan Gambar Terbangun	Pengetesan Dan Pengujian (Apabila Diperlukan)	Keterangan
1	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	Hasil: ...	
2	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	Hasil: ...	
3	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	Hasil: ...	
Dst	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	Hasil: ...	

### 4. Ketersediaan Air

Sampel ke-...	Pengamatan Visual terhadap Ketersediaan	Pemeriksaan Kesesuaian Kondisi Faktual Dengan Rencana Teknis Dan Gambar Terbangun	Pengetesan Dan Pengujian (Apabila Diperlukan)	Keterangan
1	<input type="checkbox"/> Tidak Tersedia <input type="checkbox"/> Tersedia	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	Hasil: ...	
2	<input type="checkbox"/> Tidak Tersedia <input type="checkbox"/> Tersedia	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	Hasil: ...	
3	<input type="checkbox"/> Tidak Tersedia <input type="checkbox"/> Tersedia	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	Hasil: ...	
Dst	<input type="checkbox"/> Tidak Tersedia	<input type="checkbox"/> Sesuai	Hasil: ...	

Sampel ke-...	Pengamatan Visual terhadap Ketersediaan	Pemeriksaan Kesesuaian Kondisi Faktual Dengan Rencana Teknis Dan Gambar Terbangun	Pengetesan Dan Pengujian (Apabila Diperlukan)	Keterangan
	<input type="checkbox"/> Tersedia	<input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...		

5. Alat Pemadam Api Ringan

Sampel ke-...	Pengamatan Visual terhadap Ketersediaan	Pemeriksaan Kesesuaian Kondisi Faktual Dengan Rencana Teknis Dan Gambar Terbangun	Pengetesan Dan Pengujian (Apabila Diperlukan)	Keterangan
1	<input type="checkbox"/> Tidak Tersedia <input type="checkbox"/> Tersedia	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	Hasil: ...	
2	<input type="checkbox"/> Tidak Tersedia <input type="checkbox"/> Tersedia	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	Hasil: ...	
3	<input type="checkbox"/> Tidak Tersedia <input type="checkbox"/> Tersedia	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	Hasil: ...	
Dst	<input type="checkbox"/> Tidak Tersedia <input type="checkbox"/> Tersedia	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	Hasil: ...	

6. Sistem Deteksi Kebakaran

Sampel ke-...	Pengamatan Visual terhadap Kerusakan	Pemeriksaan Kesesuaian Kondisi Faktual Dengan Rencana Teknis Dan Gambar Terbangun	Pengetesan Dan Pengujian (Apabila Diperlukan)	Keterangan
1	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	Hasil: ...	
2	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	Hasil: ...	
3	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	Hasil: ...	
Dst	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	Hasil: ...	

7. Sistem Alarm Kebakaran

Sampel ke-...	Pengamatan Visual terhadap Kerusakan	Pemeriksaan Kesesuaian Kondisi Faktual Dengan Rencana Teknis Dan Gambar Terbangun	Pengetesan Dan Pengujian (Apabila Diperlukan)	Keterangan
1	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	Hasil: ...	

Sampel ke-...	Pengamatan Visual terhadap Kerusakan	Pemeriksaan Kesesuaian Kondisi Faktual Dengan Rencana Teknis Dan Gambar Terbangun	Pengetesan Dan Pengujian (Apabila Diperlukan)	Keterangan
2	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	Hasil: ...	
3	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	Hasil: ...	
Dst	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	Hasil: ...	

#### 8. Sistem Komunikasi Darurat

Sampel ke-...	Pengamatan Visual terhadap Kerusakan	Pemeriksaan Kesesuaian Kondisi Faktual Dengan Rencana Teknis Dan Gambar Terbangun	Pengetesan Dan Pengujian (Apabila Diperlukan)	Keterangan
1	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	Hasil: ...	
2	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	Hasil: ...	
3	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	Hasil: ...	
Dst	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	Hasil: ...	

#### 9. Ventilasi Mekanik

Sampel ke-...	Pengamatan Visual terhadap Kerusakan	Pemeriksaan Kesesuaian Kondisi Faktual Dengan Rencana Teknis Dan Gambar Terbangun	Pengetesan Dan Pengujian (Apabila Diperlukan)	Keterangan
1	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	Hasil: ...	
2	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	Hasil: ...	

Sampel ke-...	Pengamatan Visual terhadap Kerusakan	Pemeriksaan Kesesuaian Kondisi Faktual Dengan Rencana Teknis Dan Gambar Terbangun	Pengetesan Dan Pengujian (Apabila Diperlukan)	Keterangan
	<input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat			
3	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	Hasil: ...	
Dst	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	Hasil: ...	

#### 10. Sistem Pengendali Asap

Sampel ke-...	Pengamatan Visual terhadap Kerusakan	Pemeriksaan Kesesuaian Kondisi Faktual Dengan Rencana Teknis Dan Gambar Terbangun	Pengetesan Dan Pengujian (Apabila Diperlukan)	Keterangan
1	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	Hasil: ...	
2	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	Hasil: ...	
3	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	Hasil: ...	
Dst	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	Hasil: ...	

#### c) Sistem Evakuasi Darurat

##### 1. Tanga Kebakaran

Sampel ke-...	Pengamatan Visual terhadap Kerusakan	Pemeriksaan Kesesuaian Kondisi Faktual Dengan Rencana Teknis Dan Gambar Terbangun	Pengetesan Dan Pengujian (Apabila Diperlukan)	Keterangan
1	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	Hasil: ...	

Sampel ke-...	Pengamatan Visual terhadap Kerusakan	Pemeriksaan Kesesuaian Kondisi Faktual Dengan Rencana Teknis Dan Gambar Terbangun	Pengetesan Dan Pengujian (Apabila Diperlukan)	Keterangan
2	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	Hasil: ...	
3	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	Hasil: ...	
Dst	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	Hasil: ...	

## 2. Pintu Kebakaran

Sampel ke-...	Pengamatan Visual terhadap Kerusakan	Pemeriksaan Kesesuaian Kondisi Faktual Dengan Rencana Teknis Dan Gambar Terbangun	Pengetesan Dan Pengujian (Apabila Diperlukan)	Keterangan
1	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	Hasil: ...	
2	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	Hasil: ...	
3	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	Hasil: ...	
Dst	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	Hasil: ...	

## 3. Bukaan Penyelamatan

Sampel ke-...	Pengamatan Visual terhadap Kerusakan	Pemeriksaan Kesesuaian Kondisi Faktual Dengan Rencana Teknis Dan Gambar Terbangun	Pengetesan Dan Pengujian (Apabila Diperlukan)	Keterangan
1	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	Hasil: ...	
2	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	Hasil: ...	

Sampel ke-...	Pengamatan Visual terhadap Kerusakan	Pemeriksaan Kesesuaian Kondisi Faktual Dengan Rencana Teknis Dan Gambar Terbangun	Pengetesan Dan Pengujian (Apabila Diperlukan)	Keterangan
	<input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat			
3	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	Hasil: ...	
Dst	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	Hasil: ...	

#### 4. Lif Kebakaran

Sampel ke-...	Pengamatan Visual terhadap Kerusakan	Pemeriksaan Kesesuaian Kondisi Faktual Dengan Rencana Teknis Dan Gambar Terbangun	Pengetesan Dan Pengujian (Apabila Diperlukan)	Keterangan
1	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	Hasil: ...	
2	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	Hasil: ...	
3	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	Hasil: ...	
Dst	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	Hasil: ...	

#### 5. Penerangan Darurat

Sampel ke-...	Pengamatan Visual terhadap Kerusakan	Pemeriksaan Kesesuaian Kondisi Faktual Dengan Rencana Teknis Dan Gambar Terbangun	Pengetesan Dan Pengujian (Apabila Diperlukan)	Keterangan
1	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	Hasil: ...	
2	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	Hasil: ...	

Sampel ke-...	Pengamatan Visual terhadap Kerusakan	Pemeriksaan Kesesuaian Kondisi Faktual Dengan Rencana Teknis Dan Gambar Terbangun	Pengetesan Dan Pengujian (Apabila Diperlukan)	Keterangan
	<input type="checkbox"/> Rusak Berat			
3	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	Hasil: ...	
Dst	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	Hasil: ...	

#### 6. Tanda Petunjuk Arah Keluar

Sampel ke-...	Pengamatan Visual terhadap Kerusakan	Pemeriksaan Kesesuaian Kondisi Faktual Dengan Rencana Teknis Dan Gambar Terbangun	Pengetesan Dan Pengujian (Apabila Diperlukan)	Keterangan
1	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	Hasil: ...	
2	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	Hasil: ...	
3	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	Hasil: ...	
Dst	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	Hasil: ...	

#### 7. Peralatan Pendukung Lainnya

Sampel ke-...	Pengamatan Visual terhadap Kerusakan	Pemeriksaan Kesesuaian Kondisi Faktual Dengan Rencana Teknis Dan Gambar Terbangun	Pengetesan Dan Pengujian (Apabila Diperlukan)	Keterangan
1	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	Hasil: ...	
2	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	Hasil: ...	

Sampel ke-...	Pengamatan Visual terhadap Kerusakan	Pemeriksaan Kesesuaian Kondisi Faktual Dengan Rencana Teknis Dan Gambar Terbangun	Pengetesan Dan Pengujian (Apabila Diperlukan)	Keterangan
3	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	Hasil: ...	
Dst	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	Hasil: ...	

d) Sistem Manajemen Proteksi

1. Unit Manajemen Kebakaran:

Ketersediaan	Kondisi	Keterangan
<input type="checkbox"/> Tersedia <input type="checkbox"/> Tidak Tersedia	<input type="checkbox"/> Berfungsi <input type="checkbox"/> Tidak Berfungsi	

2. Organisasi Proteksi Kebakaran

Ketersediaan	Kondisi	Keterangan
<input type="checkbox"/> Tersedia <input type="checkbox"/> Tidak Tersedia	<input type="checkbox"/> Berfungsi <input type="checkbox"/> Tidak Berfungsi	

3. Tata Laksana Operasional

Ketersediaan	Kondisi	Keterangan
<input type="checkbox"/> Tersedia <input type="checkbox"/> Tidak Tersedia	<input type="checkbox"/> Berfungsi <input type="checkbox"/> Tidak Berfungsi	

4. Sumber Daya Manusia

Ketersediaan	Kondisi	Keterangan
<input type="checkbox"/> Tersedia <input type="checkbox"/> Tidak Tersedia	<input type="checkbox"/> Berfungsi <input type="checkbox"/> Tidak Berfungsi	

K.2.3. Pemeriksaan Sistem Penangkal Petir

1. Sistem Kepala Penangkal Petir

Sampel ke-...	Pengamatan Visual terhadap Kerusakan	Pemeriksaan Kesesuaian Kondisi Faktual Dengan Rencana Teknis Dan Gambar Terbangun	Pengetesan Dan Pengujian (Apabila Diperlukan)	Keterangan
1	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	Hasil: ...	
2	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	Hasil: ...	
3	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	Hasil: ...	
Dst	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak	<input type="checkbox"/> Sesuai	Hasil: ...	

Sampel ke-...	Pengamatan Visual terhadap Kerusakan	Pemeriksaan Kesesuaian Kondisi Faktual Dengan Rencana Teknis Dan Gambar Terbangun	Pengetesan Dan Pengujian (Apabila Diperlukan)	Keterangan
	<input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...		

2. Sistem Hantaran Penangkal Petir

Sampel ke-...	Pengamatan Visual terhadap Kerusakan	Pemeriksaan Kesesuaian Kondisi Faktual Dengan Rencana Teknis Dan Gambar Terbangun	Pengetesan Dan Pengujian (Apabila Diperlukan)	Keterangan
1	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	Hasil: ...	
2	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	Hasil: ...	
3	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	Hasil: ...	
Dst	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	Hasil: ...	

3. Sistem Pembunian

Sampel ke-...	Pengamatan Visual terhadap Kerusakan	Pemeriksaan Kesesuaian Kondisi Faktual Dengan Rencana Teknis Dan Gambar Terbangun	Pengetesan Dan Pengujian (Apabila Diperlukan)	Keterangan
1	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	Hasil: ...	
2	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	Hasil: ...	
3	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	Hasil: ...	
Dst	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	Hasil: ...	

Sampel ke-...	Pengamatan Visual terhadap Kerusakan	Pemeriksaan Kesesuaian Kondisi Faktual Dengan Rencana Teknis Dan Gambar Terbangun	Pengetesan Dan Pengujian (Apabila Diperlukan)	Keterangan
	<input type="checkbox"/> Rusak Berat			

#### 1.2.4. Pemeriksaan Sistem Instalasi Listrik

##### 1. Sumber Listrik

Sampel ke-...	Pengamatan Visual terhadap Kerusakan	Pemeriksaan Kesesuaian Kondisi Faktual Dengan Rencana Teknis Dan Gambar Terbangun	Pengetesan Dan Pengujian (Apabila Diperlukan)	Keterangan
1	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	Hasil: ...	
2	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	Hasil: ...	
3	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	Hasil: ...	
Dst	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	Hasil: ...	

##### 2. Panel Listrik

Sampel ke-...	Pengamatan Visual terhadap Kerusakan	Pemeriksaan Kesesuaian Kondisi Faktual Dengan Rencana Teknis Dan Gambar Terbangun	Pengetesan Dan Pengujian (Apabila Diperlukan)	Keterangan
1	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	Hasil: ...	
2	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	Hasil: ...	
3	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	Hasil: ...	
Dst	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	Hasil: ...	

Sampel ke-...	Pengamatan Visual terhadap Kerusakan	Pemeriksaan Kesesuaian Kondisi Faktual Dengan Rencana Teknis Dan Gambar Terbangun	Pengetesan Dan Pengujian (Apabila Diperlukan)	Keterangan
	<input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat			

### 3. Instalasi Listrik

Sampel ke-...	Pengamatan Visual terhadap Kerusakan	Pemeriksaan Kesesuaian Kondisi Faktual Dengan Rencana Teknis Dan Gambar Terbangun	Pengetesan Dan Pengujian (Apabila Diperlukan)	Keterangan
1	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	Hasil: ...	
2	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	Hasil: ...	
3	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	Hasil: ...	
Dst	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	Hasil: ...	

### 4. Sistem Pembumihan

Sampel ke-...	Pengamatan Visual terhadap Kerusakan	Pemeriksaan Kesesuaian Kondisi Faktual Dengan Rencana Teknis Dan Gambar Terbangun	Pengetesan Dan Pengujian (Apabila Diperlukan)	Keterangan
1	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	Hasil: ...	
2	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	Hasil: ...	
3	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	Hasil: ...	
Dst	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	Hasil: ...	

Sampel ke-...	Pengamatan Visual terhadap Kerusakan	Pemeriksaan Kesesuaian Kondisi Faktual Dengan Rencana Teknis Dan Gambar Terbangun	Pengetesan Dan Pengujian (Apabila Diperlukan)	Keterangan
	<input type="checkbox"/> Rusak Berat			

### K.2.5. Pemeriksaan Sistem Pengamanan Bencana Bahan Peledak

#### 1. Prosedur Pengamanan Bahan Peledak

Ketersediaan	Kondisi	Keterangan
<input type="checkbox"/> Tersedia <input type="checkbox"/> Tidak Tersedia	<input type="checkbox"/> Berfungsi <input type="checkbox"/> Tidak Berfungsi	

#### 2. Peralatan Pengamanan Bahan Peledak

Ketersediaan	Kondisi	Keterangan
<input type="checkbox"/> Tersedia <input type="checkbox"/> Tidak Tersedia	<input type="checkbox"/> Berfungsi <input type="checkbox"/> Tidak Berfungsi	

#### 3. Petugas Pengamanan Bahan Peledak

Ketersediaan	Kondisi	Keterangan
<input type="checkbox"/> Tersedia <input type="checkbox"/> Tidak Tersedia	<input type="checkbox"/> Berfungsi <input type="checkbox"/> Tidak Berfungsi	

## K.3. PEMERIKSAAN PERSYARATAN KESEHATAN

### K.3.1. Pemeriksaan Sistem Penghawaan

#### 1. Ventilasi Alami

Sampel ke-...	Pengamatan Visual terhadap Kerusakan	Pemeriksaan Kesesuaian Kondisi Faktual Dengan Rencana Teknis Dan Gambar Terbangun	Pengetesan Dan Pengujian (Apabila Diperlukan)	Keterangan
1	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	Hasil: ...	
2	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	Hasil: ...	
3	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	Hasil: ...	
Dst	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	Hasil: ...	

2. Ventilasi Mekanik

Sampel ke-...	Pengamatan Visual terhadap Kerusakan	Pemeriksaan Kesesuaian Kondisi Faktual Dengan Rencana Teknis Dan Gambar Terbangun	Pengetesan Dan Pengujian (Apabila Diperlukan)	Keterangan
1	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	Hasil: ...	
2	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	Hasil: ...	
3	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	Hasil: ...	
Dst	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	Hasil: ...	

3. Sistem Pengkondisian Udara

Sampel ke-...	Pengamatan Visual terhadap Kerusakan	Pemeriksaan Kesesuaian Kondisi Faktual Dengan Rencana Teknis Dan Gambar Terbangun	Pengetesan Dan Pengujian (Apabila Diperlukan)	Keterangan
1	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	Hasil: ...	
2	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	Hasil: ...	
3	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	Hasil: ...	
Dst	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	Hasil: ...	

4. Kadar Karbonmonoksida

Sampel Ruang ke-...	Pengukuran Menggunakan Peralatan	Keterangan
1	Hasil: ... ppm	

Sampel Ruang ke-...	Pengukuran Menggunakan Peralatan	Keterangan
2	Hasil: ... ppm	
3	Hasil: ... ppm	
Dst	Hasil: ... ppm	

5. Kadar Karbondioksida

Sampel Ruang ke-...	Pengukuran Menggunakan Peralatan	Keterangan
1	Hasil: ... ppm	
2	Hasil: ... ppm	
3	Hasil: ... ppm	
Dst	Hasil: ... ppm	

K.3.2. Pemeriksaan Sistem Pencahayaan

1. Sistem Pencahayaan Alami

Sampel ke-...	Pengamatan Visual terhadap Kerusakan	Pemeriksaan Kesesuaian Kondisi Faktual Dengan Rencana Teknis Dan Gambar Terbangun	Pengetesan Dan Pengujian (Apabila Diperlukan)	Keterangan
1	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	Hasil: ...	
2	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	Hasil: ...	
3	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	Hasil: ...	
Dst	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	Hasil: ...	

2. Sistem Pencahayaan Buatan

Sampel ke-...	Pengamatan Visual terhadap Kerusakan	Pemeriksaan Kesesuaian Kondisi Faktual Dengan Rencana Teknis Dan Gambar Terbangun	Pengetesan Dan Pengujian (Apabila Diperlukan)	Keterangan
1	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	Hasil: ...	
2	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	Hasil: ...	

Sampel ke-...	Pengamatan Visual terhadap Kerusakan	Pemeriksaan Kesesuaian Kondisi Faktual Dengan Rencana Teknis Dan Gambar Terbangun	Pengetesan Dan Pengujian (Apabila Diperlukan)	Keterangan
	<input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat			
3	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	Hasil: ...	
Dst	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	Hasil: ...	

### 3. Luminansi Pencahayaan Alami

Sampel Ruang ke-...	Pengukuran Menggunakan Peralatan
1	Hasil: ... lux
2	Hasil: ... lux
3	Hasil: ... lux
Dst	Hasil: ... lux

### 4. Luminansi Pencahayaan Buatan

Sampel Ruang ke-...	Pengukuran Menggunakan Peralatan
1	Hasil: ... lux
2	Hasil: ... lux
3	Hasil: ... lux
Dst	Hasil: ... lux

## K.3.3. Pemeriksaan Sistem Penyediaan Air Bersih/Minum

### 1. Sumber Air Bersih/Minum

Sampel ke-...	Pengamatan Visual terhadap Kerusakan	Pemeriksaan Kesesuaian Kondisi Faktual Dengan Rencana Teknis Dan Gambar Terbangun	Pengetesan Dan Pengujian (Apabila Diperlukan)	Keterangan
1	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	Hasil: ...	
2	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	Hasil: ...	
3	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	Hasil: ...	

Sampel ke-...	Pengamatan Visual terhadap Kerusakan	Pemeriksaan Kesesuaian Kondisi Faktual Dengan Rencana Teknis Dan Gambar Terbangun	Pengetesan Dan Pengujian (Apabila Diperlukan)	Keterangan
Dst	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	Hasil: ...	

## 2. Sistem Distribusi Air Bersih/Minum

Sampel ke-...	Pengamatan Visual terhadap Kerusakan	Pemeriksaan Kesesuaian Kondisi Faktual Dengan Rencana Teknis Dan Gambar Terbangun	Pengetesan Dan Pengujian (Apabila Diperlukan)	Keterangan
1	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	Hasil: ...	
2	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	Hasil: ...	
3	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	Hasil: ...	
Dst	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	Hasil: ...	

## 3. Kualitas Air Bersih/Minum

Sampel ke-...	Pemeriksaan Visual terhadap Kondisi Kualitas	Pengujian Kualitas (Apabila Diperlukan)	Keterangan
1	<input type="checkbox"/> Baik <input type="checkbox"/> Tidak Baik, yaitu ...	Hasil: ...	
2	<input type="checkbox"/> Baik <input type="checkbox"/> Tidak Baik, yaitu ...	Hasil: ...	
3	<input type="checkbox"/> Baik <input type="checkbox"/> Tidak Baik, yaitu ...	Hasil: ...	
Dst	<input type="checkbox"/> Baik <input type="checkbox"/> Tidak Baik, yaitu ...	Hasil: ...	

## 4. Debit Air Bersih/Minum

Sampel ke-...	Pengukuran Menggunakan Peralatan
1	Hasil: ...
2	Hasil: ...
3	Hasil: ...
Dst	Hasil: ...

K.3.4. Pemeriksaan Sistem Pengelolaan Air Kotor dan/atau Air Limbah (*Black Water*)

1. Peralatan Saniter

Sampel ke-...	Pengamatan Visual terhadap Kerusakan	Pemeriksaan Kesesuaian Kondisi Faktual Dengan Rencana Teknis Dan Gambar Terbangun	Pengetesan Dan Pengujian ( <i>Apabila Diperlukan</i> )	Keterangan
1	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	Hasil: ...	
2	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	Hasil: ...	
3	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	Hasil: ...	
Dst	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	Hasil: ...	

2. Instalasi Inlet/Outlet

Sampel ke-...	Pengamatan Visual terhadap Kerusakan	Pemeriksaan Kesesuaian Kondisi Faktual Dengan Rencana Teknis Dan Gambar Terbangun	Pengetesan Dan Pengujian ( <i>Apabila Diperlukan</i> )	Keterangan
1	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	Hasil: ...	
2	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	Hasil: ...	
3	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	Hasil: ...	
Dst	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	Hasil: ...	

3. Sistem Jaringan Pembuangan

Sampel ke-...	Pengamatan Visual terhadap Kerusakan	Pemeriksaan Kesesuaian Kondisi Faktual Dengan Rencana Teknis Dan Gambar Terbangun	Pengetesan Dan Pengujian (Apabila Diperlukan)	Keterangan
1	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	Hasil: ...	
2	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	Hasil: ...	
3	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	Hasil: ...	
Dst	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	Hasil: ...	

4. Sistem Penampungan Dan Pengolahan

Sampel ke-...	Pengamatan Visual terhadap Kerusakan	Pemeriksaan Kesesuaian Kondisi Faktual Dengan Rencana Teknis Dan Gambar Terbangun	Pengetesan Dan Pengujian (Apabila Diperlukan)	Keterangan
1	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	Hasil: ...	
2	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	Hasil: ...	
3	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	Hasil: ...	
Dst	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	Hasil: ...	

### K.3.5. Pemeriksaan Sistem Pengelolaan Kotoran dan Sampah

#### 1. Inlet Pembuangan

Sampel ke-...	Pengamatan Visual terhadap Kerusakan	Pemeriksaan Kesesuaian Kondisi Faktual Dengan Rencana Teknis Dan Gambar Terbangun	Pengetesan Dan Pengujian (Apabila Diperlukan)	Keterangan
1	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	Hasil: ...	
2	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	Hasil: ...	
3	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	Hasil: ...	
Dst	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	Hasil: ...	

#### 2. Penampungan Sementara Dalam Persil

Sampel ke-...	Pengamatan Visual terhadap Kerusakan	Pemeriksaan Kesesuaian Kondisi Faktual Dengan Rencana Teknis Dan Gambar Terbangun	Pengetesan Dan Pengujian (Apabila Diperlukan)	Keterangan
1	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	Hasil: ...	
2	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	Hasil: ...	
3	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	Hasil: ...	
Dst	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	Hasil: ...	

### 3. Pengolahan Dalam Persil

Sampel ke-...	Pengamatan Visual terhadap Kerusakan	Pemeriksaan Kesesuaian Kondisi Faktual Dengan Rencana Teknis Dan Gambar Terbangun	Pengetesan Dan Pengujian (Apabila Diperlukan)	Keterangan
1	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	Hasil: ...	
2	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	Hasil: ...	
3	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	Hasil: ...	
Dst	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	Hasil: ...	

### K.3.6. Pemeriksaan Sistem Pengelolaan Air Hujan (Grey Water)

#### 1. Sistem Penangkap Air Hujan, Termasuk Talang

Sampel ke-...	Pengamatan Visual terhadap Kerusakan	Pemeriksaan Kesesuaian Kondisi Faktual Dengan Rencana Teknis Dan Gambar Terbangun	Pengetesan Dan Pengujian (Apabila Diperlukan)	Keterangan
1	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	Hasil: ...	
2	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	Hasil: ...	
3	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	Hasil: ...	
Dst	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	Hasil: ...	

2. Sistem Penyaluran Air Hujan, Termasuk Pipa Tegak Dan Drainase Dalam Persil

Sampel ke-...	Pengamatan Visual terhadap Kerusakan	Pemeriksaan Kesesuaian Kondisi Faktual Dengan Rencana Teknis Dan Gambar Terbangun	Pengetesan Dan Pengujian (Apabila Diperlukan)	Keterangan
1	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	Hasil: ...	
2	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	Hasil: ...	
3	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	Hasil: ...	
Dst	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	Hasil: ...	

3. Sistem Penampungan, Pengolahan, Peresapan Dan/Atau Pembuangan Air Hujan

Sampel ke-...	Pengamatan Visual terhadap Kerusakan	Pemeriksaan Kesesuaian Kondisi Faktual Dengan Rencana Teknis Dan Gambar Terbangun	Pengetesan Dan Pengujian (Apabila Diperlukan)	Keterangan
1	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	Hasil: ...	
2	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	Hasil: ...	
3	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	Hasil: ...	
Dst	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	Hasil: ...	

### K.3.7. Pemeriksaan Penggunaan Bahan Bangunan Gedung

1. **Bahan Bangunan yang Mengandung Bahan Berbahaya/Beracun**

Pengukuran Menggunakan Peralatan	
<input type="checkbox"/> Tidak Ada	<input type="checkbox"/> Ada, yaitu ...

2. **Bahan Bangunan yang Menyebabkan Efek Silau Dan Pantulan**

Pengukuran Menggunakan Peralatan	
<input type="checkbox"/> Tidak Ada	<input type="checkbox"/> Ada, yaitu ...

3. **Bahan Bangunan yang Menyebabkan Efek Peningkatan Suhu**

Pengukuran Menggunakan Peralatan	
<input type="checkbox"/> Tidak Ada	<input type="checkbox"/> Ada, yaitu ...

### K.3.8. Pemeriksaan Sistem Gas Medik

Sampel ke-...	Pengamatan Visual terhadap Kerusakan	Pemeriksaan Kesesuaian Kondisi Faktual Dengan Rencana Teknis Dan Gambar Terbangun	Pengetesan Dan Pengujian (Apabila Diperlukan)	Keterangan
1	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	Hasil: ...	
2	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	Hasil: ...	
3	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	Hasil: ...	
Dst	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	Hasil: ...	

## K.4. PEMERIKSAAN PERSYARATAN KENYAMANAN

### K.4.1. Pemeriksaan Ruang Gerak Dalam Bangunan Gedung

1. **Jumlah Pengguna atau Batas Okupansi**

Sampel Ruang ke-...	Pengamatan Visual	Pemeriksaan Kesesuaian Kondisi Faktual Dengan Rencana Teknis Dan Gambar Terbangun	Keterangan
1	Hasil: ... orang	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	
2	Hasil: ... orang	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	
3	Hasil: ... orang	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	
Dst	Hasil: ... orang	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	

2. Kapasitas Dan Tata Letak Perabot

Sampel Ruang ke-...	Pengamatan Visual	Pemeriksaan Kesesuaian Kondisi Faktual Dengan Rencana Teknis Dan Gambar Terbangun	Keterangan
1	Hasil: ...	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	
2	Hasil: ...	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	
3	Hasil: ...	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	
Dst	Hasil: ...	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	

K.4.2. Pemeriksaan Kondisi Udara Dalam Ruang

1. Temperatur Ruang

Sampel Ruang ke-...	Pengukuran Menggunakan Peralatan
1	Hasil: ... °C
2	Hasil: ... °C
3	Hasil: ... °C
Dst	Hasil: ... °C

2. Kelembaban Ruang

Sampel Ruang ke-...	Pengukuran Menggunakan Peralatan
1	Hasil: ... %
2	Hasil: ... %
3	Hasil: ... %
Dst	Hasil: ... %

K.4.3. Pemeriksaan Pandangan Dari dan Ke Dalam Bangunan Gedung

1. Pandangan dari Dalam Ruang ke Luar Bangunan

Sampel Ruang ke-...	Pengamatan Visual
1	<input type="checkbox"/> Tidak Mengganggu <input type="checkbox"/> Mengganggu, yaitu ...
2	<input type="checkbox"/> Tidak Mengganggu <input type="checkbox"/> Mengganggu, yaitu ...
3	<input type="checkbox"/> Tidak Mengganggu <input type="checkbox"/> Mengganggu, yaitu ...
Dst	<input type="checkbox"/> Tidak Mengganggu <input type="checkbox"/> Mengganggu, yaitu ...

2. Pandangan dari Luar Bangunan

Sampel Ruang ke-...	Pengamatan Visual
1	<input type="checkbox"/> Tidak Mengganggu <input type="checkbox"/> Mengganggu, yaitu ...
2	<input type="checkbox"/> Tidak Mengganggu <input type="checkbox"/> Mengganggu, yaitu ...
3	<input type="checkbox"/> Tidak Mengganggu <input type="checkbox"/> Mengganggu, yaitu ...
Dst	<input type="checkbox"/> Tidak Mengganggu <input type="checkbox"/> Mengganggu, yaitu ...

K.4.4. Pemeriksaan Kondisi Getaran dan Kebisingan Dalam Bangunan Gedung

1. Tingkat Getaran

Sampel Ruang ke-...	Pengukuran Menggunakan Peralatan
1	Hasil: ...
2	Hasil: ...
3	Hasil: ...
Dst	Hasil: ...

2. Tingkat Kebisingan

Sampel Ruang ke-...	Pengukuran Menggunakan Peralatan
1	Hasil: ...
2	Hasil: ...
3	Hasil: ...
Dst	Hasil: ...

K.5. PEMERIKSAAN PERSYARATAN KEMUDAHAN

K.5.1. Pemeriksaan Sarana Hubungan Horisontal Antarruang/Antarbangunan

1. Kondisi Bukaian Pintu

Sampel ke-...	Pengukuran Dimensi dan Arah Bukaian	Pengamatan Visual terhadap Kerusakan	Pemeriksaan Kesesuaian Kondisi Faktual Dengan Rencana Teknis Dan Gambar Terbangun	Pengtesan Dan Pengujian (Apabila Diperlukan)	Keterangan
1	Dimensi: ...  Arah Bukaian: ...	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	Hasil: ...	
2	Dimensi: ...  Arah Bukaian: ...	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	Hasil: ...	
3	Dimensi: ...  Arah Bukaian: ...	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	Hasil: ...	
Dst	Dimensi: ...  Arah Bukaian: ...	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	Hasil: ...	

2. Kondisi Koridor

Sampel ke-...	Pengukuran	Pengamatan Visual terhadap Kerusakan	Pemeriksaan Kesesuaian Kondisi Faktual Dengan Rencana Teknis Dan Gambar Terbangun	Keterangan
1	Dimensi: ...	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	

Sampel ke-...	Pengukuran	Pengamatan Visual terhadap Kerusakan	Pemeriksaan Kesesuaian Kondisi Faktual Dengan Rencana Teknis Dan Gambar Terbangun	Keterangan
2	Dimensi: ...	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	
3	Dimensi: ...	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	
Dst	Dimensi: ...	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	

### 3. Sistem Ban Berjalan

Sampel ke-...	Pengukuran	Pengamatan Visual terhadap Kerusakan	Pemeriksaan Kesesuaian Kondisi Faktual Dengan Rencana Teknis Dan Gambar Terbangun	Pengetesan Dan Pengujian (Apabila Diperlukan)	Keterangan
1	Dimensi: ...	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	Hasil: ...	
2	Dimensi: ...	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	Hasil: ...	
3	Dimensi: ...	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	Hasil: ...	
Dst	Dimensi: ...	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	Hasil: ...	

## K.5.2. Pemeriksaan Sarana Hubungan Vertikal Antarlantai

### 1. Tangga

Sampel ke-...	Pengukuran	Pengamatan Visual terhadap Kerusakan	Pemeriksaan Kesesuaian Kondisi Faktual Dengan Rencana Teknis Dan Gambar Terbangun	Keterangan
1	Dimensi: ...	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	

Sampel ke-...	Pengukuran	Pengamatan Visual terhadap Kerusakan	Pemeriksaan Kesesuaian Kondisi Faktual Dengan Rencana Teknis Dan Gambar Terbangun	Keterangan
2	Dimensi: ...	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	
3	Dimensi: ...	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	
Dst	Dimensi: ...	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	

## 2. Ram

Sampel ke-...	Pengukuran	Pengamatan Visual terhadap Kerusakan	Pemeriksaan Kesesuaian Kondisi Faktual Dengan Rencana Teknis Dan Gambar Terbangun	Keterangan
1	Dimensi: ...	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	
2	Dimensi: ...	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	
3	Dimensi: ...	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	
Dst	Dimensi: ...	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	

## 3. Sistem Lif

Sampel ke-...	Pengukuran	Pengamatan Visual terhadap Kerusakan	Pemeriksaan Kesesuaian Kondisi Faktual Dengan Rencana Teknis Dan Gambar Terbangun	Pengetesan Dan Pengujian (Apabila Diperlukan)	Keterangan
1	Dimensi: ...	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	Hasil: ...	
2	Dimensi: ...	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	Hasil: ...	

Sampel ke-...	Pengukuran	Pengamatan Visual terhadap Kerusakan	Pemeriksaan Kesesuaian Kondisi Faktual Dengan Rencana Teknis Dan Gambar Terbangun	Pengetesan Dan Pengujian (Apabila Diperlukan)	Keterangan
		<input type="checkbox"/> Rusak Berat			
3	Dimensi: ...	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	Hasil: ...	
Dst	Dimensi: ...	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	Hasil: ...	

#### 4. Sistem Eskalator

Sampel ke-...	Pengukuran	Pengamatan Visual terhadap Kerusakan	Pemeriksaan Kesesuaian Kondisi Faktual Dengan Rencana Teknis Dan Gambar Terbangun	Pengetesan Dan Pengujian (Apabila Diperlukan)	Keterangan
1	Dimensi: ...	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	Hasil: ...	
2	Dimensi: ...	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	Hasil: ...	
3	Dimensi: ...	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	Hasil: ...	
Dst	Dimensi: ...	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	Hasil: ...	

### K.5.3. Pemeriksaan Kelengkapan Prasarana dan Sarana Bangunan Gedung

#### 1. Toilet

Sampel ke-...	Pengukuran	Pengamatan Visual terhadap Kerusakan	Pemeriksaan Kesesuaian Kondisi Faktual Dengan Rencana Teknis Dan Gambar Terbangun	Pengetesan Dan Pengujian (Apabila Diperlukan)	Keterangan
1	Dimensi: ...	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	Hasil: ...	

Sampel ke-...	Pengukuran	Pengamatan Visual terhadap Kerusakan	Pemeriksaan Kesesuaian Kondisi Faktual Dengan Rencana Teknis Dan Gambar Terbangun	Pengetesan Dan Pengujian (Apabila Diperlukan)	Keterangan
2	Dimensi: ...	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	Hasil: ...	
3	Dimensi: ...	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	Hasil: ...	
Dst	Dimensi: ...	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	Hasil: ...	

## 2. Fasilitas Parkir

Sampel ke-...	Pengukuran	Pengamatan Visual terhadap Kerusakan	Pemeriksaan Kesesuaian Kondisi Faktual Dengan Rencana Teknis Dan Gambar Terbangun	Keterangan
1	Dimensi: ...	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	
2	Dimensi: ...	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	
3	Dimensi: ...	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	
Dst	Dimensi: ...	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	

## 3. Ruang Ibadah

Sampel ke-...	Pengukuran	Pengamatan Visual terhadap Kerusakan	Pemeriksaan Kesesuaian Kondisi Faktual Dengan Rencana Teknis Dan Gambar Terbangun	Keterangan
1	Dimensi: ...	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	
2	Dimensi: ...	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	
3	Dimensi: ...	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	
Dst	Dimensi: ...	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	

4. Ruang Laktasi

Sampel ke-...	Pengukuran	Pengamatan Visual terhadap Kerusakan	Pemeriksaan Kesesuaian Kondisi Faktual Dengan Rencana Teknis Dan Gambar Terbangun	Keterangan
1	Dimensi: ...	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	
2	Dimensi: ...	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	
3	Dimensi: ...	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	
Dst	Dimensi: ...	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	

5. Ruang Ganti

Sampel ke-...	Pengukuran	Pengamatan Visual terhadap Kerusakan	Pemeriksaan Kesesuaian Kondisi Faktual Dengan Rencana Teknis Dan Gambar Terbangun	Keterangan
1	Dimensi: ...	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	
2	Dimensi: ...	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	
3	Dimensi: ...	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	
Dst	Dimensi: ...	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	

6. Tempat Sampah

Sampel ke-...	Pengukuran	Pengamatan Visual terhadap Kerusakan	Pemeriksaan Kesesuaian Kondisi Faktual Dengan Rencana Teknis Dan Gambar Terbangun	Keterangan
1	Dimensi: ...	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	
2	Dimensi: ...	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	
3	Dimensi: ...	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	
Dst	Dimensi: ...	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	

7. Sistem Komunikasi

Sampel ke-...	Pengukuran	Pengamatan Visual terhadap Kerusakan	Pemeriksaan Kesesuaian Kondisi Faktual Dengan Rencana Teknis Dan Gambar Terbangun	Pengotesan Dan Pengujian (Apabila Diperlukan)	Keterangan
1	Dimensi: ...	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	Hasil: ...	

Sampel ke...	Pengukuran	Pengamatan Visual terhadap Kerusakan	Pemeriksaan Kesesuaian Kondisi Faktual Dengan Rencana Teknis Dan Gambar Terbangun	Pengetesan Dan Pengujian (Apabila Diperlukan)	Keterangan
2	Dimensi: ...	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	Hasil: ...	
3	Dimensi: ...	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	Hasil: ...	
Dst	Dimensi: ...	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	Hasil: ...	

#### 8. Sistem Informasi

Sampel ke...	Pengukuran	Pengamatan Visual terhadap Kerusakan	Pemeriksaan Kesesuaian Kondisi Faktual Dengan Rencana Teknis Dan Gambar Terbangun	Pengetesan Dan Pengujian (Apabila Diperlukan)	Keterangan
1	Dimensi: ...	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	Hasil: ...	
2	Dimensi: ...	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	Hasil: ...	
3	Dimensi: ...	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	Hasil: ...	
Dst	Dimensi: ...	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	Hasil: ...	

#### 9. Kelengkapan lainnya

Sampel ke...	Pengukuran	Pengamatan Visual terhadap Kerusakan	Pemeriksaan Kesesuaian Kondisi Faktual Dengan Rencana Teknis Dan Gambar Terbangun	Pengetesan Dan Pengujian (Apabila Diperlukan)	Keterangan
1	Dimensi: ...	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	Hasil: ...	
2	Dimensi: ...	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	Hasil: ...	

Sampel ke-...	Pengukuran	Pengamatan Visual terhadap Kerusakan	Pemeriksaan Kesesuaian Kondisi Faktual Dengan Rencana Teknis Dan Gambar Terbangun	Pengetesan Dan Pengujian (Apabila Diperlukan)	Keterangan
		<input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat			
3	Dimensi: ...	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	Hasil: ...	
Dst	Dimensi: ...	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	Hasil: ...	

## L. Contoh Daftar Simak Hasil Pemeriksaan Kelaikan Fungsi Bangunan Gedung Baru oleh Tim Teknis Perangkat Daerah Penyelenggara SLF

### L.1. PEMERIKSAAN PERSYARATAN TATA BANGUNAN GEDUNG

#### L.1.1. Pemeriksaan Persyaratan Peruntukan Bangunan Gedung

##### 1. Fungsi Bangunan Gedung

Pengamatan Visual	Pemeriksaan Kesesuaian Kondisi Faktual Dengan Rencana Teknis Dan Gambar Terbangun	Keterangan
Hasil: ....	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	

##### 2. Pemanfaatan Setiap Ruang Dalam Bangunan Gedung

Sampel Ruang Dalam Ke-...	Pengamatan Visual	Pemeriksaan Kesesuaian Kondisi Faktual Dengan Rencana Teknis Dan Gambar Terbangun	Keterangan
1	Hasil: ....	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	
2	Hasil: ....	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	
3	Hasil: ....	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	
dst	Hasil: ....	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	

##### 3. Pemanfaatan Ruang Luar Pada Persil Bangunan Gedung

Sampel Ruang Luar Ke-...	Pengamatan Visual	Pemeriksaan Kesesuaian Kondisi Faktual Dengan Rencana Teknis Dan Gambar Terbangun	Keterangan
1	Hasil: ....	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	
2	Hasil: ....	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	
3	Hasil: ....	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	
dst	Hasil: ....	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	

#### L.1.2. Pemeriksaan Persyaratan Intensitas Bangunan Gedung

##### 1. Luas Lantai Dasar Bangunan

Pengukuran Kondisi Faktual	Pemeriksaan Kesesuaian Kondisi Faktual Dengan Rencana Teknis Dan Gambar Terbangun	Keterangan
Hasil: ...m <sup>2</sup>	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	

2. Luas Total Lantai Bangunan

Pengukuran Kondisi Faktual	Pemeriksaan Kesesuaian Kondisi Faktual Dengan Rencana Teknis Dan Gambar Terbangun	Keterangan
Hasil: .... m2	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	

3. Jumlah Lantai Bangunan

Pengukuran Kondisi Faktual	Pemeriksaan Kesesuaian Kondisi Faktual Dengan Rencana Teknis Dan Gambar Terbangun	Keterangan
Hasil: .... Lantai	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	

4. Ketinggian Bangunan

Pengukuran Kondisi Faktual	Pemeriksaan Kesesuaian Kondisi Faktual Dengan Rencana Teknis Dan Gambar Terbangun	Keterangan
Hasil: .... Meter	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	

5. Luas Daerah Hijau Dalam Persil

Pengukuran Kondisi Faktual	Pemeriksaan Kesesuaian Kondisi Faktual Dengan Rencana Teknis Dan Gambar Terbangun	Keterangan
Hasil: .... m2	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	

6. Jarak Sempadan Jalan/Sungai/Pantai/Danau/Rel Kereta Api/Jalur Tegangan Tinggi

Komponen	Pengukuran	Pemeriksaan Kesesuaian Kondisi Faktual Dengan Rencana Teknis Dan Gambar Terbangun	Keterangan
Jarak Sempadan Jalan	Hasil: .... m2	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	
Jarak Sempadan Sungai	Hasil: .... m2	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	
Jarak Sempadan Pantai	Hasil: .... m2	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	
Jarak Sempadan Danau	Hasil: .... m2	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	
Jarak Sempadan Rel Kereta Api	Hasil: .... m2	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	
Jarak Sempadan Jalur Tegangan Tinggi	Hasil: .... m2	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	

7. Jarak Bangunan Gedung Dengan Batas Persil

Komponen	Pengukuran	Pemeriksaan Kesesuaian Kondisi Faktual Dengan Rencana Teknis Dan Gambar Terbangun	Keterangan
Jarak Bangunan dengan Batas Kiri	Hasil: .... m	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	
Jarak Bangunan dengan Batas Kanan	Hasil: .... m	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	
Jarak Bangunan dengan Batas Belakang	Hasil: .... m	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	

8. Jarak Antar Bangunan

Komponen	Pengukuran	Pemeriksaan Kesesuaian Kondisi Faktual Dengan Rencana Teknis Dan Gambar Terbangun	Keterangan
Jarak dengan Bangunan 1	Hasil: .... m	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	
Jarak dengan Bangunan 2	Hasil: .... m	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	

Komponen	Pengukuran	Pemeriksaan Kesesuaian Kondisi Faktual Dengan Rencana Teknis Dan Gambar Terbangun	Keterangan
Jarak dengan Bangunan 3	Hasil: .... m	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	
dst	Hasil: .... m	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	

### L.1.3. Pemeriksaan Penampilan Bangunan Gedung

#### 1. Bentuk Bangunan Gedung

Pemeriksaan Kesesuaian Kondisi Faktual Dengan Rencana Teknis Dan Gambar Terbangun	
<input type="checkbox"/> Sesuai	<input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...

#### 2. Bentuk Denah Bangunan Gedung

Pemeriksaan Kesesuaian Kondisi Faktual Dengan Rencana Teknis Dan Gambar Terbangun	
<input type="checkbox"/> Sesuai	<input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...

#### 3. Tampak Bangunan

Pemeriksaan Kesesuaian Kondisi Faktual Dengan Rencana Teknis Dan Gambar Terbangun	
<input type="checkbox"/> Sesuai	<input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...

#### 4. Bentuk dan Penutup Atap Bangunan Gedung

Pengamatan Visual terhadap Kerusakan	Pemeriksaan Kesesuaian Kondisi Faktual Dengan Rencana Teknis Dan Gambar Terbangun	Keterangan
<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	
<input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat		

#### 5. Profil, Detail, dan Material Bangunan

Sampel ke-...	Pengamatan Visual terhadap Kerusakan	Pemeriksaan Kesesuaian Kondisi Faktual Dengan Rencana Teknis Dan Gambar Terbangun
1	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...
2	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...
3	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...
Dst	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...

#### 6. Batas Fisik Atau Pagar Pekarangan

Sampel ke-...	Pengamatan Visual terhadap Kerusakan	Pemeriksaan Kesesuaian Kondisi Faktual Dengan Rencana Teknis Dan Gambar Terbangun	Keterangan
1	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	
2	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	
3	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	
Dst	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	

Sampel ke-...	Pengamatan Visual terhadap Kerusakan	Pemeriksaan Kesesuaian Kondisi Faktual Dengan Rencana Teknis Dan Gambar Terbangun	Keterangan
	<input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat		

7. Kulit Atau Selubung Bangunan

Sampel ke-...	Pengamatan Visual terhadap Kerusakan	Pemeriksaan Kesesuaian Kondisi Faktual Dengan Rencana Teknis Dan Gambar Terbangun	Keterangan
1	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	
2	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	
3	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	
Dst	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	

L.1.4. Pemeriksaan Tata Ruang-Dalam Bangunan Gedung

1. Kebutuhan Ruang Utama

Pemeriksaan Kesesuaian Kondisi Faktual Dengan Rencana Teknis Dan Gambar Terbangun	
<input type="checkbox"/> Sesuai	<input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...

2. Bidang-Bidang Dinding

Sampel ke-...	Pengamatan Visual terhadap Kerusakan	Pemeriksaan Kesesuaian Kondisi Faktual Dengan Rencana Teknis Dan Gambar Terbangun	Keterangan
1	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	
2	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	
3	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	
Dst	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	

3. Dinding-Dinding Penyekat

Sampel ke-...	Pengamatan Visual terhadap Kerusakan	Pemeriksaan Kesesuaian Kondisi Faktual Dengan Rencana Teknis Dan Gambar Terbangun	Keterangan
1	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	
2	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	
3	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	

Sampel ke-...	Pengamatan Visual terhadap Kerusakan	Pemeriksaan Kesesuaian Kondisi Faktual Dengan Rencana Teknis Dan Gambar Terbangun	Keterangan
Dst	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	

4. Pintu/Jendela

Sampel ke-...	Pengamatan Visual terhadap Kerusakan	Pemeriksaan Kesesuaian Kondisi Faktual Dengan Rencana Teknis Dan Gambar Terbangun	Keterangan
1	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	
2	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	
3	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	
Dst	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	

5. Tinggi Ruang

Sampel ke-...	Pengukuran	Pemeriksaan Kesesuaian Kondisi Faktual Dengan Rencana Teknis Dan Gambar Terbangun	Keterangan
1	Hasil: ... meter	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	
2	Hasil: ... meter	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	
3	Hasil: ... meter	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	
Dst	Hasil: ... meter	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	

6. Tinggi Lantai Dasar

Pengukuran	Pemeriksaan Kesesuaian Kondisi Faktual Dengan Rencana Teknis Dan Gambar Terbangun	Keterangan
Hasil: ... meter	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	

7. Ruang Rongga Atap

Pengamatan Visual terhadap Kerusakan	Pemeriksaan Kesesuaian Kondisi Faktual Dengan Rencana Teknis Dan Gambar Terbangun	Keterangan
<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	

8. Penutup Lantai

Sampel ke-...	Pengamatan Visual terhadap Kerusakan	Pemeriksaan Kesesuaian Kondisi Faktual Dengan Rencana Teknis Dan Gambar Terbangun	Keterangan
1	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang Berat <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	

Sampel ke-...	Pengamatan Visual terhadap Kerusakan	Pemeriksaan Kesesuaian Kondisi Faktual Dengan Rencana Teknis Dan Gambar Terbangun	Keterangan
2	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang Berat <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai ... <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	
3	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang Berat <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai ... <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	
Dst	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang Berat <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai ... <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	

#### 9. Penutup Langit-Langit

Sampel ke-...	Pengamatan Visual terhadap Kerusakan	Pemeriksaan Kesesuaian Kondisi Faktual Dengan Rencana Teknis Dan Gambar Terbangun	Keterangan
1	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai, yaitu ... <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	
2	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai, yaitu ... <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	
3	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai, yaitu ... <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	
Dst	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai, yaitu ... <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	

### L.1.5. Pemeriksaan Keseimbangan, Keserasian dan Keselarasan Dengan Lingkungan

#### 1. Tinggi (Peil) Pekarangan

Pengukuran	Pemeriksaan Kesesuaian Kondisi Faktual Dengan Rencana Teknis, Gambar Terbangun, dan Persyaratan Teknis	Keterangan
Hasil: ... meter	<input type="checkbox"/> Sesuai ... <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	

#### 2. Ruang Terbuka Hijau Pekarangan

Pengukuran	Pemeriksaan Kesesuaian Kondisi Faktual Dengan Rencana Teknis Dan Gambar Terbangun	Keterangan
Hasil: ... m <sup>2</sup>	<input type="checkbox"/> Sesuai ... <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	

#### 3. Pemanfaatan Ruang Sempadan Bangunan

Pengamatan Visual	Pemeriksaan Kesesuaian Kondisi Faktual Dengan Rencana Teknis Dan Gambar Terbangun	Keterangan
Hasil: ...	<input type="checkbox"/> Sesuai ... <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	

#### 4. Daerah Hijau Bangunan

Pengukuran	Pemeriksaan Kesesuaian Kondisi Faktual Dengan Rencana Teknis Dan Gambar Terbangun	Keterangan
Hasil: ... m2	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	

5. Tata Tanaman

Pengamatan Visual terhadap Kerusakan	Pemeriksaan Kesesuaian Kondisi Faktual Dengan Rencana Teknis Dan Gambar Terbangun	Keterangan
<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	

6. Tata Perkerasan Pekarangan

Pengamatan Visual terhadap Kerusakan	Pemeriksaan Kesesuaian Kondisi Faktual Dengan Rencana Teknis Dan Gambar Terbangun	Keterangan
<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	

7. Sirkulasi Manusia dan Kendaraan

Sampel ke-...	Pengamatan Visual terhadap Kerusakan	Pemeriksaan Kesesuaian Kondisi Faktual Dengan Rencana Teknis Dan Gambar Terbangun	Keterangan
Sirkulasi Manusia	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	
Sirkulasi Kendaraan	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	

8. Perabot Lanskap (*Landscape Furniture*)

Sampel ke-...	Pengamatan Visual terhadap Kerusakan	Pemeriksaan Kesesuaian Kondisi Faktual Dengan Rencana Teknis Dan Gambar Terbangun	Keterangan
1	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	
2	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	
3	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	
Dst	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	

9. Pencahayaan Ruang Luar Bangunan Gedung

Sampel ke-...	Pengamatan Visual terhadap Kerusakan	Pemeriksaan Kesesuaian Kondisi Faktual Dengan Rencana Teknis Dan Gambar Terbangun	Keterangan
1	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	
2	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	
3	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	

Sampel ke-...	Pengamatan Visual terhadap Kerusakan	Pemeriksaan Kesesuaian Kondisi Faktual Dengan Rencana Teknis Dan Gambar Terbangun	Keterangan
Dst	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	

M. Contoh Daftar Simak Hasil Pemeriksaan Kelaikan Fungsi Bangunan Gedung yang Sudah Ada (*Existing*), Untuk Perpanjangan SLF, dan Pascabencana oleh Tim Teknis Perangkat Daerah Penyelenggara SLF

M.1. PEMERIKSAAN PERSYARATAN TATA BANGUNAN GEDUNG

M.1.1. Pemeriksaan Persyaratan Peruntukan Bangunan Gedung

1. Fungsi Bangunan Gedung

Pengamatan Visual	Pemeriksaan Kesesuaian Kondisi Faktual Dengan Rencana Teknis, Gambar Terbangun, dan Persyaratan Teknis	Keterangan
Hasil: ....	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	

2. Pemanfaatan Setiap Ruang Dalam Bangunan Gedung

Sampel Ruang Dalam Ke-...	Pengamatan Visual	Pemeriksaan Kesesuaian Kondisi Faktual Dengan Rencana Teknis, Gambar Terbangun, dan Persyaratan Teknis	Keterangan
1	Hasil: ....	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	
2	Hasil: ....	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	
3	Hasil: ....	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	
dst	Hasil: ....	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	

3. Pemanfaatan Ruang Luar Pada Persil Bangunan Gedung

Sampel Ruang Luar Ke-...	Pengamatan Visual	Pemeriksaan Kesesuaian Kondisi Faktual Dengan Rencana Teknis, Gambar Terbangun, dan Persyaratan Teknis	Keterangan
1	Hasil: ....	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	
2	Hasil: ....	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	
3	Hasil: ....	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	
dst	Hasil: ....	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	

M.1.2. Pemeriksaan Persyaratan Intensitas Bangunan Gedung

1. Luas Lantai Dasar Bangunan

Pengukuran Kondisi Faktual	Pemeriksaan Kesesuaian Kondisi Faktual Dengan Rencana Teknis, Gambar Terbangun, dan Persyaratan Teknis	Keterangan
Hasil: ....m <sup>2</sup>	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	

2. Luas Total Lantai Bangunan

Pengukuran Kondisi Faktual	Pemeriksaan Kesesuaian Kondisi Faktual Dengan Rencana Teknis, Gambar Terbangun, dan Persyaratan Teknis	Keterangan
Hasil: .... m <sup>2</sup>	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	

3. Jumlah Lantai Bangunan

Pengukuran Kondisi Faktual	Pemeriksaan Kesesuaian Kondisi Faktual Dengan Rencana Teknis, Gambar Terbangun, dan Persyaratan Teknis	Keterangan
Hasil: .... Lantai	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	

4. Ketinggian Bangunan

Pengukuran Kondisi Faktual	Pemeriksaan Kesesuaian Kondisi Faktual Dengan Rencana Teknis, Gambar Terbangun, dan Persyaratan Teknis	Keterangan
Hasil: .... Meter	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	

5. Luas Daerah Hijau Dalam Persil

Pengukuran Kondisi Faktual	Pemeriksaan Kesesuaian Kondisi Faktual Dengan Rencana Teknis, Gambar Terbangun, dan Persyaratan Teknis	Keterangan
Hasil: .... m <sup>2</sup>	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	

6. Jarak Sempadan Jalan/Sungai/Pantai/Danau/Rel Kereta Api/Jalur Tegangan Tinggi

Komponen	Pengukuran	Pemeriksaan Kesesuaian Kondisi Faktual Dengan Rencana Teknis, Gambar Terbangun, dan Persyaratan Teknis	Keterangan
Jarak Sempadan Jalan	Hasil: .... m <sup>2</sup>	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	
Jarak Sempadan Sungai	Hasil: .... m <sup>2</sup>	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	
Jarak Sempadan Pantai	Hasil: .... m <sup>2</sup>	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	
Jarak Sempadan Danau	Hasil: .... m <sup>2</sup>	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	
Jarak Sempadan Rel Kereta Api	Hasil: .... m <sup>2</sup>	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	
Jarak Sempadan Jalur Tegangan Tinggi	Hasil: .... m <sup>2</sup>	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	

7. Jarak Bangunan Gedung Dengan Batas Persil

Komponen	Pengukuran	Pemeriksaan Kesesuaian Kondisi Faktual Dengan Rencana Teknis, Gambar Terbangun, dan Persyaratan Teknis	Keterangan
Jarak Bangunan dengan Batas Kiri	Hasil: .... m	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	
Jarak Bangunan dengan Batas Kanan	Hasil: .... m	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	
Jarak Bangunan dengan Batas Belakang	Hasil: .... m	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	

8. Jarak Antar Bangunan

Komponen	Pengukuran	Pemeriksaan Kesesuaian Kondisi Faktual Dengan Rencana Teknis, Gambar Terbangun, dan Persyaratan Teknis	Keterangan
Jarak dengan Bangunan 1	Hasil: .... m	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	
Jarak dengan Bangunan 2	Hasil: .... m	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	
Jarak dengan Bangunan 3	Hasil: .... m	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	
dst	Hasil: .... m	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	

M.1.3. Pemeriksaan Penampilan Bangunan Gedung

1. Bentuk Bangunan Gedung

Pemeriksaan Kesesuaian Kondisi Faktual Dengan Rencana Teknis, Gambar Terbangun, dan Persyaratan Teknis	
<input type="checkbox"/> Sesuai	<input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...

2. Bentuk Denah Bangunan Gedung

Pemeriksaan Kesesuaian Kondisi Faktual Dengan Rencana Teknis, Gambar Terbangun, dan Persyaratan Teknis	
<input type="checkbox"/> Sesuai	<input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...

3. Tampak Bangunan

Pemeriksaan Kesesuaian Kondisi Faktual Dengan Rencana Teknis, Gambar Terbangun, dan Persyaratan Teknis	
<input type="checkbox"/> Sesuai	<input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...

4. Bentuk dan Penutup Atap Bangunan Gedung

Pengamatan Visual terhadap Kerusakan	Pemeriksaan Kesesuaian Kondisi Faktual Dengan Rencana Teknis, Gambar Terbangun, dan Persyaratan Teknis	Keterangan
<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	

5. Profil, Detail, dan Material Bangunan

Sampel ke-...	Pengamatan Visual terhadap Kerusakan	Pemeriksaan Kesesuaian Kondisi Faktual Dengan Rencana Teknis, Gambar Terbangun, dan Persyaratan Teknis
1	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...
2	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...
3	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...
Dst	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...

6. Batas Fisik Atau Pagar Pekarangan

Sampel ke-...	Pengamatan Visual terhadap Kerusakan	Pemeriksaan Kesesuaian Kondisi Faktual Dengan Rencana Teknis, Gambar Terbangun, dan Persyaratan Teknis	Keterangan
1	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	
2	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	
3	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	
Dst	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	

### 7. Kulit Atau Selubung Bangunan

Sampel ke-...	Pengamatan Visual terhadap Kerusakan	Pemeriksaan Kesesuaian Kondisi Faktual Dengan Rencana Teknis, Gambar Terbangun, dan Persyaratan Teknis	Keterangan
1	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	
2	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	
3	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	
Dst	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	

### M.1.4. Pemeriksaan Tata Ruang-Dalam Bangunan Gedung

#### 1. Kebutuhan Ruang Utama

Pemeriksaan Kesesuaian Kondisi Faktual Dengan Rencana Teknis, Gambar Terbangun, dan Persyaratan Teknis
<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...

#### 2. Bidang-Bidang Dinding

Sampel ke-...	Pengamatan Visual terhadap Kerusakan	Pemeriksaan Kesesuaian Kondisi Faktual Dengan Rencana Teknis, Gambar Terbangun, dan Persyaratan Teknis	Keterangan
1	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	
2	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	
3	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	
Dst	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	

#### 3. Dinding-Dinding Penyekat

Sampel ke-...	Pengamatan Visual terhadap Kerusakan	Pemeriksaan Kesesuaian Kondisi Faktual Dengan Rencana Teknis, Gambar Terbangun, dan Persyaratan Teknis	Keterangan
1	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	
2	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	
3	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	
Dst	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	

4. Pintu/Jendela

Sampel ke-...	Pengamatan Visual terhadap Kerusakan	Pemeriksaan Kesesuaian Kondisi Faktual Dengan Rencana Teknis, Gambar Terbangun, dan Persyaratan Teknis	Keterangan
1	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	
2	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	
3	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	
Dst	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	

5. Tinggi Ruang

Sampel ke-...	Pengukuran	Pemeriksaan Kesesuaian Kondisi Faktual Dengan Rencana Teknis, Gambar Terbangun, dan Persyaratan Teknis	Keterangan
1	Hasil: ... meter	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	
2	Hasil: ... meter	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	
3	Hasil: ... meter	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	
Dst	Hasil: ... meter	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	

6. Tinggi Lantai Dasar

Pengukuran	Pemeriksaan Kesesuaian Kondisi Faktual Dengan Rencana Teknis, Gambar Terbangun, dan Persyaratan Teknis	Keterangan
Hasil: ... meter	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	

7. Ruang Rongga Atap

Pengamatan Visual terhadap Kerusakan	Pemeriksaan Kesesuaian Kondisi Faktual Dengan Rencana Teknis, Gambar Terbangun, dan Persyaratan Teknis	Keterangan
<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	

8. Penutup Lantai

Sampel ke-...	Pengamatan Visual terhadap Kerusakan	Pemeriksaan Kesesuaian Kondisi Faktual Dengan Rencana Teknis, Gambar Terbangun, dan Persyaratan Teknis	Keterangan
1	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	
2	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	

Sampel ke-...	Pengamatan Visual terhadap Kerusakan	Pemeriksaan Kesesuaian Kondisi Faktual Dengan Rencana Teknis, Gambar Terbangun, dan Persyaratan Teknis	Keterangan
3	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang Berat <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai ... <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	
Dst	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang Berat <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai ... <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	

#### 9. Penutup Langit-Langit

Sampel ke-...	Pengamatan Visual terhadap Kerusakan	Pemeriksaan Kesesuaian Kondisi Faktual Dengan Rencana Teknis, Gambar Terbangun, dan Persyaratan Teknis	Keterangan
1	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai yaitu ... <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	
2	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai yaitu ... <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	
3	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai yaitu ... <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	
Dst	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai yaitu ... <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	

#### M.1.5. Pemeriksaan Keseimbangan, Kecerahan dan Keselarasan Dengan Lingkungan

##### 1. Tinggi (Peil) Pekarangan

Pengukuran	Pemeriksaan Kesesuaian Kondisi Faktual Dengan Rencana Teknis, Gambar Terbangun, dan Persyaratan Teknis	Keterangan
Hasil: ... meter	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	

##### 2. Ruang Terbuka Hijau Pekarangan

Pengukuran	Pemeriksaan Kesesuaian Kondisi Faktual Dengan Rencana Teknis, Gambar Terbangun, dan Persyaratan Teknis	Keterangan
Hasil: ... m <sup>2</sup>	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	

##### 3. Pemanfaatan Ruang Sempadan Bangunan

Pengamatan Visual	Pemeriksaan Kesesuaian Kondisi Faktual Dengan Rencana Teknis, Gambar Terbangun, dan Persyaratan Teknis	Keterangan
Hasil: ...	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	

4. Daerah Hijau Bangunan

Pengukuran	Pemeriksaan Kesesuaian Kondisi Faktual Dengan Pemeriksaan Kesesuaian Kondisi Faktual Dengan Rencana Teknis, Gambar Terbangun, dan Persyaratan Teknis	Keterangan
Hasil: ... m2	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	

5. Tata Tanaman

Pengamatan Visual terhadap Kerusakan	Pemeriksaan Kesesuaian Kondisi Faktual Dengan Rencana Teknis, Gambar Terbangun, dan Persyaratan Teknis	Keterangan
<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	

6. Tata Perkerasan Pekarangan

Pengamatan Visual terhadap Kerusakan	Pemeriksaan Kesesuaian Kondisi Faktual Dengan Rencana Teknis, Gambar Terbangun, dan Persyaratan Teknis	Keterangan
<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	

7. Sirkulasi Manusia dan Kendaraan

Sampel ke-...	Pengamatan Visual terhadap Kerusakan	Pemeriksaan Kesesuaian Kondisi Faktual Dengan Rencana Teknis, Gambar Terbangun, dan Persyaratan Teknis	Keterangan
Sirkulasi Manusia	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	
Sirkulasi Kendaraan	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	

8. Perabot Lansekap (*Landscape Furniture*)

Sampel ke-...	Pengamatan Visual terhadap Kerusakan	Pemeriksaan Kesesuaian Kondisi Faktual Dengan Rencana Teknis, Gambar Terbangun, dan Persyaratan Teknis	Keterangan
1	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	
2	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	
3	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	
Dst	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	

9. Pencahayaan Ruang Luar Bangunan Gedung

Sampel ke-...	Pengamatan Visual terhadap Kerusakan	Pemeriksaan Kesesuaian Kondisi Faktual Dengan Rencana Teknis, Gambar Terbangun, dan Persyaratan Teknis	Keterangan
1	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	
2	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	
3	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	
Dst	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	

M.2. PEMERIKSAAN PERSYARATAN KESELAMATAN

M.2.1. Pemeriksaan Sistem Struktur Bangunan Gedung

1. Pondasi (*Apabila Dapat Diamati*)

Sampel ke-...	Pengamatan Visual terhadap Kerusakan	Pengukuran	Pemeriksaan Kesesuaian Kondisi Faktual Dengan Rencana Teknis, Gambar Terbangun, dan Persyaratan Teknis	Penggunaan Peralatan Non-Destruktif	Pengujian Kekuatan dan Material ( <i>Apabila Diperlukan</i> )	Keterangan
1	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	Dimensi: ...	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	Hasil: ...	Hasil: ...	
2	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	Dimensi: ...	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	Hasil: ...	Hasil: ...	
3	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	Dimensi: ...	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	Hasil: ...	Hasil: ...	
Dst	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	Dimensi: ...	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	Hasil: ...	Hasil: ...	

2. Kolom

Sampel ke-...	Pengamatan Visual terhadap Kerusakan	Pengukuran	Pemeriksaan Kesesuaian Kondisi Faktual Dengan Rencana Teknis, Gambar Terbangun, dan Persyaratan Teknis	Penggunaan Peralatan Non-Destruktif	Pengujian Kekuatan dan Material ( <i>Apabila Diperlukan</i> )	Keterangan
1	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang	Dimensi: ...	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	Hasil: ...	Hasil: ...	

Sampel ke-...	Pengamatan Visual terhadap Kerusakan	Pengukuran	Pemeriksaan Kesesuaian Kondisi Faktual Dengan Rencana Teknis, Gambar Terbangun, dan Persyaratan Teknis	Penggunaan Peralatan Non-Destruktif	Pengujian Kekuatan dan Material (Apabila Diperlukan)	Keterangan
	<input type="checkbox"/> Rusak Berat					
2	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	Dimensi: ...	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	Hasil: ...	Hasil: ...	
3	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	Dimensi: ...	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	Hasil: ...	Hasil: ...	
Dst	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	Dimensi: ...	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	Hasil: ...	Hasil: ...	

### 3. Balok Lantai

Sampel ke-...	Pengamatan Visual terhadap Kerusakan	Pengukuran	Pemeriksaan Kesesuaian Kondisi Faktual Dengan Rencana Teknis, Gambar Terbangun, dan Persyaratan Teknis	Penggunaan Peralatan Non-Destruktif	Pengujian Kekuatan dan Material (Apabila Diperlukan)	Keterangan
1	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	Dimensi: ...	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	Hasil: ...	Hasil: ...	
2	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	Dimensi: ...	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	Hasil: ...	Hasil: ...	
3	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	Dimensi: ...	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	Hasil: ...	Hasil: ...	
Dst	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	Dimensi: ...	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	Hasil: ...	Hasil: ...	

### 4. Pelat Lantai

Sampel ke-...	Pengamatan Visual terhadap Kerusakan	Pengukuran	Pemeriksaan Kesesuaian Kondisi Faktual Dengan Rencana Teknis, Gambar Terbangun, dan Persyaratan Teknis	Penggunaan Peralatan Non-Destruktif	Pengujian Kekuatan dan Material (Apabila Diperlukan)	Keterangan
1	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan	Dimensi: ...	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	Hasil: ...	Hasil: ...	

Sampel ke-...	Pengamatan Visual terhadap Kerusakan	Pengukuran	Pemeriksaan Kesesuaian Kondisi Faktual Dengan Rencana Teknis, Gambar Terbangun, dan Persyaratan Teknis	Penggunaan Peralatan Non-Destruktif	Pengujian Kekuatan dan Material (Apabila Diperlukan)	Keterangan
	<input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat					
2	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	Dimensi: ...	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	Hasil: ...	Hasil: ...	
3	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	Dimensi: ...	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	Hasil: ...	Hasil: ...	
Dst	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	Dimensi: ...	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	Hasil: ...	Hasil: ...	

#### 5. Rangka Atap

Sampel ke-...	Pengamatan Visual terhadap Kerusakan	Pengukuran	Pemeriksaan Kesesuaian Kondisi Faktual Dengan Rencana Teknis, Gambar Terbangun, dan Persyaratan Teknis	Penggunaan Peralatan Non-Destruktif	Pengujian Kekuatan dan Material (Apabila Diperlukan)	Keterangan
1	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	Dimensi: ...	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	Hasil: ...	Hasil: ...	
2	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	Dimensi: ...	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	Hasil: ...	Hasil: ...	
3	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	Dimensi: ...	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	Hasil: ...	Hasil: ...	
Dst	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	Dimensi: ...	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	Hasil: ...	Hasil: ...	

### M.2.2. Pemeriksaan Sistem Penangkal Petir

#### 1. Sistem Kepala Penangkal Petir

Sampel ke-...	Pengamatan Visual terhadap Kerusakan	Pemeriksaan Kesesuaian Kondisi Faktual Dengan Rencana Teknis, Gambar Terbangun, dan Persyaratan Teknis	Pengetesan Dan Pengujian (Apabila Diperlukan)	Keterangan
1	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	Hasil: ...	
2	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	Hasil: ...	
3	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	Hasil: ...	
Dst	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	Hasil: ...	

#### 2. Sistem Hantaran Penangkal Petir

Sampel ke-...	Pengamatan Visual terhadap Kerusakan	Pemeriksaan Kesesuaian Kondisi Faktual Dengan Rencana Teknis, Gambar Terbangun, dan Persyaratan Teknis	Pengetesan Dan Pengujian (Apabila Diperlukan)	Keterangan
1	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	Hasil: ...	
2	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	Hasil: ...	
3	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	Hasil: ...	
Dst	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	Hasil: ...	

### 3. Sistem Pembumian

Sampel ke-...	Pengamatan Visual terhadap Kerusakan	Pemeriksaan Kesesuaian Kondisi Faktual Dengan Rencana Teknis, Gambar Terbangun, dan Persyaratan Teknis	Pengetesan Dan Pengujian (Apabila Diperlukan)	Keterangan
1	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	Hasil: ...	
2	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	Hasil: ...	
3	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	Hasil: ...	
Dst	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	Hasil: ...	

### M.2.3. Pemeriksaan Sistem Instalasi Listrik

#### 1. Sumber Listrik

Sampel ke-...	Pengamatan Visual terhadap Kerusakan	Pemeriksaan Kesesuaian Kondisi Faktual Dengan Rencana Teknis, Gambar Terbangun, dan Persyaratan Teknis	Pengetesan Dan Pengujian (Apabila Diperlukan)	Keterangan
1	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	Hasil: ...	
2	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	Hasil: ...	
3	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	Hasil: ...	
Dst	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	Hasil: ...	

## 2. Panel Listrik

Sampel ke-...	Pengamatan Visual terhadap Kerusakan	Pemeriksaan Kesesuaian Kondisi Faktual Dengan Rencana Teknis, Gambar Terbangun, dan Persyaratan Teknis	Pengetesan Dan Pengujian (Apabila Diperlukan)	Keterangan
1	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	Hasil: ...	
2	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	Hasil: ...	
3	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	Hasil: ...	
Dst	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	Hasil: ...	

## 3. Instalasi Listrik

Sampel ke-...	Pengamatan Visual terhadap Kerusakan	Pemeriksaan Kesesuaian Kondisi Faktual Dengan Rencana Teknis, Gambar Terbangun, dan Persyaratan Teknis	Pengetesan Dan Pengujian (Apabila Diperlukan)	Keterangan
1	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	Hasil: ...	
2	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	Hasil: ...	
3	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	Hasil: ...	
Dst	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	Hasil: ...	

#### 4. Sistem Pembumian

Sampel ke-...	Pengamatan Visual terhadap Kerusakan	Pemeriksaan Kesesuaian Kondisi Faktual Dengan Rencana Teknis, Gambar Terbangun, dan Persyaratan Teknis	Pengetesan Dan Pengujian (Apabila Diperlukan)	Keterangan
1	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	Hasil: ...	
2	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	Hasil: ...	
3	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	Hasil: ...	
Dst	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	Hasil: ...	

#### M.2.4. Pemeriksaan Sistem Pengamanan Bencana Bahan Peledak

##### 1. Prosedur Pengamanan Bahan Peledak

Ketersediaan	Kondisi	Keterangan
<input type="checkbox"/> Tersedia <input type="checkbox"/> Tidak Tersedia	<input type="checkbox"/> Berfungsi <input type="checkbox"/> Tidak Berfungsi	

##### 2. Peralatan Pengamanan Bahan Peledak

Ketersediaan	Kondisi	Keterangan
<input type="checkbox"/> Tersedia <input type="checkbox"/> Tidak Tersedia	<input type="checkbox"/> Berfungsi <input type="checkbox"/> Tidak Berfungsi	

##### 3. Petugas Pengamanan Bahan Peledak

Ketersediaan	Kondisi	Keterangan
<input type="checkbox"/> Tersedia <input type="checkbox"/> Tidak Tersedia	<input type="checkbox"/> Berfungsi <input type="checkbox"/> Tidak Berfungsi	

### M.3. PEMERIKSAAN PERSYARATAN KESEHATAN

#### M.3.1. Pemeriksaan Sistem Penghawaan

##### 1. Ventilasi Alami

Sampel ke-...	Pengamatan Visual terhadap Kerusakan	Pemeriksaan Kesesuaian Kondisi Faktual Dengan Rencana Teknis, Gambar Terbangun, dan Persyaratan Teknis	Pengetesan Dan Pengujian (Apabila Diperlukan)	Keterangan
1	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	Hasil: ...	

Sampel ke-...	Pengamatan Visual terhadap Kerusakan	Pemeriksaan Kesesuaian Kondisi Faktual Dengan Rencana Teknis, Gambar Terbangun, dan Persyaratan Teknis	Pengetesan Dan Pengujian (Apabila Diperlukan)	Keterangan
2	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	Hasil: ...	
3	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	Hasil: ...	
Dst	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	Hasil: ...	

## 2. Ventilasi Mekanik

Sampel ke-...	Pengamatan Visual terhadap Kerusakan	Pemeriksaan Kesesuaian Kondisi Faktual Dengan Rencana Teknis, Gambar Terbangun, dan Persyaratan Teknis	Pengetesan Dan Pengujian (Apabila Diperlukan)	Keterangan
1	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	Hasil: ...	
2	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	Hasil: ...	
3	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	Hasil: ...	
Dst	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	Hasil: ...	

## M.3.2. Pemeriksaan Sistem Pencahayaan

### 1. Sistem Pencahayaan Alami

Sampel ke-...	Pengamatan Visual terhadap Kerusakan	Pemeriksaan Kesesuaian Kondisi Faktual Dengan Rencana Teknis, Gambar Terbangun, dan Persyaratan Teknis	Pengetesan Dan Pengujian (Apabila Diperlukan)	Keterangan
1	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	Hasil: ...	

Sampel ke...	Pengamatan Visual terhadap Kerusakan	Pemeriksaan Kesesuaian Kondisi Faktual Dengan Rencana Teknis, Gambar Terbangun, dan Persyaratan Teknis	Pengetesan Dan Pengujian (Apabila Diperlukan)	Keterangan
	<input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat			
2	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	Hasil: ...	
3	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	Hasil: ...	
Dst	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	Hasil: ...	

## 2. Sistem Pencahayaan Buatan

Sampel ke...	Pengamatan Visual terhadap Kerusakan	Pemeriksaan Kesesuaian Kondisi Faktual Dengan Rencana Teknis, Gambar Terbangun, dan Persyaratan Teknis	Pengetesan Dan Pengujian (Apabila Diperlukan)	Keterangan
1	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	Hasil: ...	
2	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	Hasil: ...	
3	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	Hasil: ...	
Dst	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	Hasil: ...	

### M.3.3. Pemeriksaan Sistem Penyediaan Air Bersih/Minum

#### 1. Sumber Air Bersih/Minum

Sampel ke-...	Pengamatan Visual terhadap Kerusakan	Pemeriksaan Kesesuaian Kondisi Faktual Dengan Rencana Teknis, Gambar Terbangun, dan Persyaratan Teknis	Pengetesan Dan Pengujian (Apabila Diperlukan)	Keterangan
1	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	Hasil: ...	
2	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	Hasil: ...	
3	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	Hasil: ...	
Dst	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	Hasil: ...	

#### 2. Sistem Distribusi Air Bersih/Minum

Sampel ke-...	Pengamatan Visual terhadap Kerusakan	Pemeriksaan Kesesuaian Kondisi Faktual Dengan Rencana Teknis, Gambar Terbangun, dan Persyaratan Teknis	Pengetesan Dan Pengujian (Apabila Diperlukan)	Keterangan
1	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	Hasil: ...	
2	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	Hasil: ...	
3	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	Hasil: ...	
Dst	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	Hasil: ...	

3. Kualitas Air Bersih/Minum

Sampel ke-...	Pemeriksaan Visual terhadap Kondisi Kualitas	Pengujian Kualitas (Apabila Diperlukan)	Keterangan
1	<input type="checkbox"/> Baik ... <input type="checkbox"/> Tidak Baik, yaitu	Hasil: ...	
2	<input type="checkbox"/> Baik ... <input type="checkbox"/> Tidak Baik, yaitu	Hasil: ...	
3	<input type="checkbox"/> Baik ... <input type="checkbox"/> Tidak Baik, yaitu	Hasil: ...	
Dst	<input type="checkbox"/> Baik ... <input type="checkbox"/> Tidak Baik, yaitu	Hasil: ...	

M.3.4. Pemeriksaan Sistem Pengelolaan Air Kotor dan/atau Air Limbah (*Black Water*)

1. Peralatan Saniter

Sampel ke-...	Pengamatan Visual terhadap Kerusakan	Pemeriksaan Kesesuaian Kondisi Faktual Dengan Rencana Teknis, Gambar Terbangun, dan Persyaratan Teknis	Pengetesan Dan Pengujian (Apabila Diperlukan)	Keterangan
1	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	Hasil: ...	
2	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	Hasil: ...	
3	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	Hasil: ...	
Dst	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	Hasil: ...	

2. Instalasi Inlet/Outlet

Sampel ke-...	Pengamatan Visual terhadap Kerusakan	Pemeriksaan Kesesuaian Kondisi Faktual Dengan Rencana Teknis, Gambar Terbangun, dan Persyaratan Teknis	Pengetesan Dan Pengujian (Apabila Diperlukan)	Keterangan
1	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	Hasil: ...	
2	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	Hasil: ...	

Sampel ke-...	Pengamatan Visual terhadap Kerusakan	Pemeriksaan Kesesuaian Kondisi Faktual Dengan Rencana Teknis, Gambar Terbangun, dan Persyaratan Teknis	Pengetesan Dan Pengujian (Apabila Diperlukan)	Keterangan
3	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	Hasil: ...	
Dst	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	Hasil: ...	

### 3. Sistem Jaringan Pembuangan

Sampel ke-...	Pengamatan Visual terhadap Kerusakan	Pemeriksaan Kesesuaian Kondisi Faktual Dengan Rencana Teknis, Gambar Terbangun, dan Persyaratan Teknis	Pengetesan Dan Pengujian (Apabila Diperlukan)	Keterangan
1	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	Hasil: ...	
2	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	Hasil: ...	
3	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	Hasil: ...	
Dst	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	Hasil: ...	

### 4. Sistem Penampungan Dan Pengolahan

Sampel ke-...	Pengamatan Visual terhadap Kerusakan	Pemeriksaan Kesesuaian Kondisi Faktual Dengan Rencana Teknis, Gambar Terbangun, dan Persyaratan Teknis	Pengetesan Dan Pengujian (Apabila Diperlukan)	Keterangan
1	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	Hasil: ...	
2	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	Hasil: ...	

Sampel ke-...	Pengamatan Visual terhadap Kerusakan	Pemeriksaan Kesesuaian Kondisi Faktual Dengan Rencana Teknis, Gambar Terbangun, dan Persyaratan Teknis	Pengetesan Dan Pengujian (Apabila Diperlukan)	Keterangan
3	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	Hasil: ...	
Dst	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	Hasil: ...	

### M.3.5. Pemeriksaan Sistem Pengelolaan Kotoran dan Sampah

#### 1. Penampungan Sementara Dalam Persil

Sampel ke-...	Pengamatan Visual terhadap Kerusakan	Pemeriksaan Kesesuaian Kondisi Faktual Dengan Rencana Teknis, Gambar Terbangun, dan Persyaratan Teknis	Pengetesan Dan Pengujian (Apabila Diperlukan)	Keterangan
1	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	Hasil: ...	
2	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	Hasil: ...	
3	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	Hasil: ...	
Dst	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	Hasil: ...	

### M.3.6. Pemeriksaan Sistem Pengelolaan Air Hujan (Grey Water)

#### 1. Sistem Penangkap Air Hujan, Termasuk Talang

Sampel ke-...	Pengamatan Visual terhadap Kerusakan	Pemeriksaan Kesesuaian Kondisi Faktual Dengan Rencana Teknis, Gambar Terbangun, dan Persyaratan Teknis	Pengetesan Dan Pengujian (Apabila Diperlukan)	Keterangan
1	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	Hasil: ...	

Sampel ke-...	Pengamatan Visual terhadap Kerusakan	Pemeriksaan Kesesuaian Kondisi Faktual Dengan Rencana Teknis, Gambar Terbangun, dan Persyaratan Teknis	Pengetesan Dan Pengujian (Apabila Diperlukan)	Keterangan
	<input type="checkbox"/> Rusak Berat			
2	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	Hasil: ...	
3	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	Hasil: ...	
Dst	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	Hasil: ...	

2. Sistem Penyaluran Air Hujan, Termasuk Pipa Tegak Dan Drainase Dalam Persil

Sampel ke-...	Pengamatan Visual terhadap Kerusakan	Pemeriksaan Kesesuaian Kondisi Faktual Dengan Rencana Teknis, Gambar Terbangun, dan Persyaratan Teknis	Pengetesan Dan Pengujian (Apabila Diperlukan)	Keterangan
1	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	Hasil: ...	
2	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	Hasil: ...	
3	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	Hasil: ...	
Dst	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	Hasil: ...	

3. Sistem Penampungan, Pengolahan, Peresapan Dan/Atau Pembuangan Air Hujan

Sampel ke-...	Pengamatan Visual terhadap Kerusakan	Pemeriksaan Kesesuaian Kondisi Faktual Dengan Rencana Teknis, Gambar Terbangun, dan Persyaratan Teknis	Pengetesan Dan Pengujian (Apabila Diperlukan)	Keterangan
1	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak	<input type="checkbox"/> Sesuai	Hasil: ...	

Sampel ke-...	Pengamatan Visual terhadap Kerusakan	Pemeriksaan Kesesuaian Kondisi Faktual Dengan Rencana Teknis, Gambar Terbangun, dan Persyaratan Teknis	Pengetesan Dan Pengujian (Apabila Diperlukan)	Keterangan
	<input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...		
2	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	Hasil: ...	
3	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	Hasil: ...	
Dst	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	Hasil: ...	

#### M.3.7. Pemeriksaan Penggunaan Bahan Bangunan Gedung

##### 1. Bahan Bangunan yang Mengandung Bahan Berbahaya/Beracun

Pengukuran Menggunakan Peralatan	
<input type="checkbox"/> Tidak Ada	<input type="checkbox"/> Ada, yaitu ...

##### 2. Bahan Bangunan yang Menyebabkan Efek Silau Dan Pantulan

Pengukuran Menggunakan Peralatan	
<input type="checkbox"/> Tidak Ada	<input type="checkbox"/> Ada, yaitu ...

### M.4. PEMERIKSAAN PERSYARATAN KENYAMANAN

#### M.4.1. Pemeriksaan Ruang Gerak Dalam Bangunan Gedung

##### 1. Jumlah Pengguna atau Batas Okupansi

Sampel Ruang ke-...	Pengamatan Visual	Pemeriksaan Kesesuaian Kondisi Faktual Dengan Rencana Teknis, Gambar Terbangun, dan Persyaratan Teknis	Keterangan
1	Hasil: ... orang	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	
2	Hasil: ... orang	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	
3	Hasil: ... orang	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	
Dst	Hasil: ... orang	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	

#### M.4.2. Pemeriksaan Kondisi Udara Dalam Ruang

##### 1. Temperatur Ruang

Sampel Ruang ke-...	Pengukuran Menggunakan Peralatan
1	Hasil: ... °C
2	Hasil: ... °C
3	Hasil: ... °C
Dst	Hasil: ... °C

##### 2. Kelembaban Ruang

Sampel Ruang ke-...	Pengukuran Menggunakan Peralatan
1	Hasil: ... %
2	Hasil: ... %
3	Hasil: ... %
Dst	Hasil: ... %

#### M.4.3. Pemeriksaan Pandangan Dari dan Ke Dalam Bangunan Gedung

##### 1. Pandangan dari Dalam Ruang ke Luar Bangunan

Sampel Ruang ke-...	Pengamatan Visual	
1	<input type="checkbox"/> Tidak Mengganggu	<input type="checkbox"/> Mengganggu, yaitu ...
2	<input type="checkbox"/> Tidak Mengganggu	<input type="checkbox"/> Mengganggu, yaitu ...
3	<input type="checkbox"/> Tidak Mengganggu	<input type="checkbox"/> Mengganggu, yaitu ...
Dst	<input type="checkbox"/> Tidak Mengganggu	<input type="checkbox"/> Mengganggu, yaitu ...

##### 2. Pandangan dari Luar Bangunan

Sampel Ruang ke-...	Pengamatan Visual	
1	<input type="checkbox"/> Tidak Mengganggu	<input type="checkbox"/> Mengganggu, yaitu ...
2	<input type="checkbox"/> Tidak Mengganggu	<input type="checkbox"/> Mengganggu, yaitu ...
3	<input type="checkbox"/> Tidak Mengganggu	<input type="checkbox"/> Mengganggu, yaitu ...
Dst	<input type="checkbox"/> Tidak Mengganggu	<input type="checkbox"/> Mengganggu, yaitu ...

#### M.5. PEMERIKSAAN PERSYARATAN KEMUDAHAN

##### M.5.1. Pemeriksaan Sarana Hubungan Horisontal Antarruang/ Antarbangunan

##### 1. Kondisi Buka-an Pintu

Sampel ke-...	Pengukuran Dimensi dan Arah Buka-an	Pengamatan Visual terhadap Kerusakan	Pemeriksaan Kesesuaian Kondisi Faktual Dengan Rencana Teknis, Gambar Terbangun, dan Persyaratan Teknis	Pengotesan Dan Pengujian (Apabila Diperlukan)	Keterangan
1	Dimensi: ...  Arah Buka-an: ...	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	Hasil: ...	
2	Dimensi: ...  Arah Buka-an: ...	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	Hasil: ...	

Sampel ke-...	Pengukuran Dimensi dan Arah Bukaan	Pengamatan Visual terhadap Kerusakan	Pemeriksaan Kesesuaian Kondisi Faktual Dengan Rencana Teknis, Gambar Terbangun, dan Persyaratan Teknis	Pengetesan Dan Pengujian (Apabila Diperlukan)	Keterangan
3	Dimensi: ...  Arah Bukaan: ...	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	Hasil: ...	
Dst	Dimensi: ...  Arah Bukaan: ...	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	Hasil: ...	

#### M.5.2. Pemeriksaan Sarana Hubungan Vertikal Antarlantai

##### 1. Tangga

Sampel ke-...	Pengukuran	Pengamatan Visual terhadap Kerusakan	Pemeriksaan Kesesuaian Kondisi Faktual Dengan Rencana Teknis, Gambar Terbangun, dan Persyaratan Teknis	Keterangan
1	Dimensi: ...	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	
2	Dimensi: ...	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	
3	Dimensi: ...	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	
Dst	Dimensi: ...	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	

#### M.5.3. Pemeriksaan Kelengkapan Prasarana dan Sarana Bangunan Gedung

##### 1. Toilet

Sampel ke-...	Pengukuran	Pengamatan Visual terhadap Kerusakan	Pemeriksaan Kesesuaian Kondisi Faktual Dengan Rencana Teknis, Gambar Terbangun, dan Persyaratan Teknis	Pengetesan Dan Pengujian (Apabila Diperlukan)	Keterangan
1	Dimensi: ...	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	Hasil: ...	

Sampel ke-...	Pengukuran	Pengamatan Visual terhadap Kerusakan	Pemeriksaan Kesesuaian Kondisi Faktual Dengan Rencana Teknis, Gambar Terbangun, dan Persyaratan Teknis	Pengetesan Dan Pengujian (Apabila Diperlukan)	Keterangan
2	Dimensi: ...	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	Hasil: ...	
3	Dimensi: ...	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	Hasil: ...	
Dst	Dimensi: ...	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	Hasil: ...	

## 2. Fasilitas Parkir

Sampel ke-...	Pengukuran	Pengamatan Visual terhadap Kerusakan	Pemeriksaan Kesesuaian Kondisi Faktual Dengan Rencana Teknis, Gambar Terbangun, dan Persyaratan Teknis	Keterangan
1	Dimensi: ...	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	
2	Dimensi: ...	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	
3	Dimensi: ...	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	
Dst	Dimensi: ...	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	

## 3. Ruang Ibadah

Sampel ke-...	Pengukuran	Pengamatan Visual terhadap Kerusakan	Pemeriksaan Kesesuaian Kondisi Faktual Dengan Rencana Teknis, Gambar Terbangun, dan Persyaratan Teknis	Keterangan
1	Dimensi: ...	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	
2	Dimensi: ...	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	
3	Dimensi: ...	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	
Dst	Dimensi: ...	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	

4. Ruang Laktasi

Sampel ke-...	Pengukuran	Pengamatan Visual terhadap Kerusakan	Pemeriksaan Kesesuaian Kondisi Faktual Dengan Rencana Teknis, Gambar Terbangun, dan Persyaratan Teknis	Keterangan
1	Dimensi: ...	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	
2	Dimensi: ...	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	
3	Dimensi: ...	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	
Dst	Dimensi: ...	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	

5. Ruang Ganti

Sampel ke-...	Pengukuran	Pengamatan Visual terhadap Kerusakan	Pemeriksaan Kesesuaian Kondisi Faktual Dengan Rencana Teknis, Gambar Terbangun, dan Persyaratan Teknis	Keterangan
1	Dimensi: ...	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	
2	Dimensi: ...	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	
3	Dimensi: ...	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	
Dst	Dimensi: ...	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	

6. Tempat Sampah

Sampel ke-...	Pengukuran	Pengamatan Visual terhadap Kerusakan	Pemeriksaan Kesesuaian Kondisi Faktual Dengan Rencana Teknis, Gambar Terbangun, dan Persyaratan Teknis	Keterangan
1	Dimensi: ...	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	
2	Dimensi: ...	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	
3	Dimensi: ...	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	
Dst	Dimensi: ...	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	

7. Sistem Komunikasi

Sampel ke-...	Pengukuran	Pengamatan Visual terhadap Kerusakan	Pemeriksaan Kesesuaian Kondisi Faktual Dengan Rencana Teknis, Gambar Terbangun, dan Persyaratan Teknis	Pengetesan Dan Pengujian (Apabila Diperlukan)	Keterangan
1	Dimensi: ...	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	Hasil: ...	

Sampel ke-...	Pengukuran	Pengamatan Visual terhadap Kerusakan	Pemeriksaan Kesesuaian Kondisi Faktual Dengan Rencana Teknis, Gambar Terbangun, dan Persyaratan Teknis	Pengetesan Dan Pengujian (Apabila Diperlukan)	Keterangan
		<input type="checkbox"/> Rusak Berat			
2	Dimensi: ...	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	Hasil: ...	
3	Dimensi: ...	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	Hasil: ...	
Dst	Dimensi: ...	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	Hasil: ...	

#### 8. Sistem Informasi

Sampel ke-...	Pengukuran	Pengamatan Visual terhadap Kerusakan	Pemeriksaan Kesesuaian Kondisi Faktual Dengan Rencana Teknis, Gambar Terbangun, dan Persyaratan Teknis	Pengetesan Dan Pengujian (Apabila Diperlukan)	Keterangan
1	Dimensi: ...	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	Hasil: ...	
2	Dimensi: ...	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	Hasil: ...	
3	Dimensi: ...	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	Hasil: ...	
Dst	Dimensi: ...	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	Hasil: ...	

#### 9. Kelengkapan lainnya

Sampel ke-...	Pengukuran	Pengamatan Visual terhadap Kerusakan	Pemeriksaan Kesesuaian Kondisi Faktual Dengan Rencana Teknis, Gambar Terbangun, dan Persyaratan Teknis	Pengetesan Dan Pengujian (Apabila Diperlukan)	Keterangan
1	Dimensi: ...	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	Hasil: ...	

Sampel ke...	Pengukuran	Pengamatan Visual terhadap Kerusakan	Pemeriksaan Kesesuaian Kondisi Faktual Dengan Rencana Teknis, Gambar Terbangun, dan Persyaratan Teknis	Pengotanan Dan Pengujian (Apabila Diperlukan)	Keterangan
		<input type="checkbox"/> Rusak Berat			
2	Dimensi: ...	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	Hasil: ...	
3	Dimensi: ...	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	Hasil: ...	
Dst	Dimensi: ...	<input type="checkbox"/> Tidak Rusak <input type="checkbox"/> Rusak Ringan <input type="checkbox"/> Rusak Sedang <input type="checkbox"/> Rusak Berat	<input type="checkbox"/> Sesuai <input type="checkbox"/> Tidak Sesuai, yaitu ...	Hasil: ...	

# CEKLIST LAPORAN SERTIFIKAT LAIK FUNGSI

CEKLIST LAPORAN SLF				
Nama Penyedia Jasa SLF : Pemohon Atau Nama : Alamat Pemohon : Kegiatan Bangunan : Tgl. Perambatan : Tgl. Penarikan Dokumen :				
Nomor	Ceklis untuk isi laporan	Ada	Tidak Ada	Keterangan
1	Halaman			
2	Halaman Judul			
3	Kata Pengantar			
4	Daftar Isi			
5	Daftar Tabel			
6	Daftar Diagram/Gambar			
<b>BAB I PENDAHULUAN</b>				
1	Latar Belakang			
2	Maksud, Tujuan dan Sasaran			
3	Ruang Lingkup Pekerjaan			
4	Dasar Hukum			
5	Kebijakan			
6	Sistematisa Penyusunan			
<b>BAB II GAMBARAN UMUM KEDUDUKAN OBYEK PENGKAJIAN</b>				
1	Kebijakan dalam Kemetrian Wilayah Kabupaten			
2	Gambaran Umum Obyek Pengkajian			
3	Profil Pemahaman			
4	Visi dan Misi Pemahaman			
5	Jenis Kegiatan Usaha dan Proses Produksi			
<b>BAB III TINJAUAN ASPEK DOKUMEN ADMINISTRASI</b>				
1	Izin Prinsip / Lokasi			
2	Sertifikat Tanah / Bukti Kepemilikan Tanah			
3	Surat Perjanjian Pemanfaatan Tanah			
4	Informasi Tata Ruang			
5	Izin Memulai dan Bangunan (IMB)/Peretujuan Bangunan Gedung (PBG)			
6	Peretujuan Rekomendasi instansi Terkait			
7	Surat Pernyataan Kesediaan Jujur dalam sidang ( Pemilik dan Komitea Pengkaji Teknik			
8	Surat Pernyataan Penerimaan Kelulusan Fungsi Bangunan Gedung			
9	Surat Perjanjian Pekerjaan Jasa Konsultansi / MK			
10	Dokumen Laporan Manajemen Konstruksi			
11	Surat Pernyataan Laik Fungsi Bangunan Gedung			
12	Surat Pernyataan Pemilik Bangunan Gedung bahwa Pelaksanaan Konstruksi Bangunan Gedung telah Sesuai dilampirkan sesuai Dokumen Rencana Teknik			
13	Surat Pemahaman SLF			
14	Surat Klaus Pemahaman SLF			
15	Formulir Data Umum Bangunan Gedung			
<b>BAB IV TINJAUAN ASPEK PENGKAJIAN PERSYARATAN TATA BANGUNAN</b>				
<b>A</b>				
1	Pemeriksaan Persyaratan Perencanaan Bangunan Gedung			
2	Fungsi Bangunan Gedung			
3	Pemanfaatan Setiap Ruang Data Bangunan Gedung			
4	Pemanfaatan Ruang Luar Pada Peril Bangunan			
<b>B</b>				
1	Lantai Dasar Bangunan			
2	Lantai Dasar Basement			
3	Lantai Tertah Lantai Bangunan Gedung			
4	Jumlah Lantai Bangunan Gedung			
5	Jumlah Lantai Bangunan Gedung			
6	Ketinggian Bangunan Gedung			
7	Luar Daerah Hijau dalam Peril			
8	Jarak Setengah Bangunan Gedung terhadap Jalan, Sungai, Pantai, Danau, Rel Kereta Api dan atau Jalur Tegangan Tinggi			
9	Jarak Bangunan Gedung dengan Bayan Peril			
10	Jarak Antar Bangunan Gedung			
<b>C</b>				
1	Pemeriksaan Penyusunan Arsitektur Bangunan Gedung			
<b>a</b>				
a	Bentuk Bangunan Gedung			
b	Bidang-bidang Dinding			
c	Dinding-dinding Penyekat			
d	Pintu Jendela			
e	Tinggi Ruang			
f	Tinggi Lantai Dasar			
g	Kaiti atau Selubung Bangunan			
<b>2</b>				
a	Pemeriksaan Tata Ruang dalam Bangunan Gedung			
a	Kebutuhan Ruang utama			
b	Bidang-bidang Dinding			
c	Dinding-dinding Penyekat			
d	Pintu Jendela			
e	Tinggi Ruang			
f	Tinggi Lantai Dasar			
g	Ruang Rongga Atap			
h	Penutup Lantai			
i	Penutup Langit-langit			
<b>3</b>				
a	Pemeriksaan Keseimbangan, Keserasian dan Keselamatan dengan Lingkungan Bangunan Gedung			
a	Tinggi (Peril) Pekerjaan			
b	Ruang Terbuka Hijau Pekerjaan			
c	Pemanfaatan Ruang Sepadan Bangunan			
d	Daerah Hijau Bangunan			
e	Tata Tatanan			
f	Tata Perkecaraan bangunan			
g	Sekulasi Manusia dan Kendaraan			
h	Jalur Pedestrian			
i	Perabot Lemekap (Landscape Furniture)			
j	Pertandaan (Signage)			
k	Pencahayaann Ruang Luar Bangunan Gedung			
<b>TINJAUAN ASPEK PENGKAJIAN PERSYARATAN KESELAMATAN</b>				
<b>BAB V</b>				
1	Pemeriksaan Site Struktur Bangunan Gedung			
2	Fondasi (Apabila Dapat Diamati)			
3	Kolom			
4	Balok			
5	Pelat Lantai			
6	Kangkang Atap			
7	Dinding Inti			
8	Basement			
9	Komponen Struktur Lainnya			
10	Pemeriksaan Sistem Proteksi Kebakaran			
11	Akses dan Pasokan Air untuk Pemadam Kebakaran			
12	Akses pada Lingkungan Bangunan Gedung			
13	Akses Petugas Kebakaran ke Lingkungan			
14	Akses Petugas Kebakaran ke Bangunan Gedung			
15	Pasokan Air untuk Pemadam Kebakaran			
16	Sarana Penyelamatan			
17	Akses Exit (Pintu Keluar)			
18	Exit (Keluar)			
19	Kemudahan Sarana Jalan Keluar			
20	Pintu			
21	Ruang Terhubung dan Proteksi Tangga			
22	Pranana Penyelamatan			
23	Jalur Terasa Exit			
24	Kapasitas Sarana Jalan Keluar			
25	Jarak Tempuh Exit			
26	Jumlah Sarana Jalan Keluar			
27	Susunan Sarana Jalan Keluar			
28	Pencahayaann Darurat			
29	Identifikasi Sarana Jalan Keluar			
30	Pencahayaann Darurat			
31	Pemandaan Sarana Jalan Keluar			
32	Sarana Penyelamatan Sekunder			
33	Rencana Evakuasi			
34	Sistem Peringatan Bahaya Bagi pengguna			
35	Area Tempati Berhadang			
36	Titik Berhampar			

9	Jarak Bangunan Gedung dengan Bayan Peril			
10	Jarak Antar Bangunan Gedung			
<b>C</b>				
1	Pemeriksaan Penyusunan Arsitektur Bangunan Gedung			
<b>a</b>				
a	Bentuk Bangunan Gedung			
b	Bidang-bidang Dinding			
c	Dinding-dinding Penyekat			
d	Pintu Jendela			
e	Tinggi Ruang			
f	Tinggi Lantai Dasar			
g	Kaiti atau Selubung Bangunan			
<b>2</b>				
a	Pemeriksaan Tata Ruang dalam Bangunan Gedung			
a	Kebutuhan Ruang utama			
b	Bidang-bidang Dinding			
c	Dinding-dinding Penyekat			
d	Pintu Jendela			
e	Tinggi Ruang			
f	Tinggi Lantai Dasar			
g	Ruang Rongga Atap			
h	Penutup Lantai			
i	Penutup Langit-langit			
<b>3</b>				
a	Pemeriksaan Keseimbangan, Keserasian dan Keselamatan dengan Lingkungan Bangunan Gedung			
a	Tinggi (Peril) Pekerjaan			
b	Ruang Terbuka Hijau Pekerjaan			
c	Pemanfaatan Ruang Sepadan Bangunan			
d	Daerah Hijau Bangunan			
e	Tata Tatanan			
f	Tata Perkecaraan bangunan			
g	Sekulasi Manusia dan Kendaraan			
h	Jalur Pedestrian			
i	Perabot Lemekap (Landscape Furniture)			
j	Pertandaan (Signage)			
k	Pencahayaann Ruang Luar Bangunan Gedung			
<b>TINJAUAN ASPEK PENGKAJIAN PERSYARATAN KESELAMATAN</b>				
<b>BAB V</b>				
1	Pemeriksaan Site Struktur Bangunan Gedung			
2	Fondasi (Apabila Dapat Diamati)			
3	Kolom			
4	Balok			
5	Pelat Lantai			
6	Kangkang Atap			
7	Dinding Inti			
8	Basement			
9	Komponen Struktur Lainnya			
10	Pemeriksaan Sistem Proteksi Kebakaran			
11	Akses dan Pasokan Air untuk Pemadam Kebakaran			
12	Akses pada Lingkungan Bangunan Gedung			
13	Akses Petugas Kebakaran ke Lingkungan			
14	Akses Petugas Kebakaran ke Bangunan Gedung			
15	Pasokan Air untuk Pemadam Kebakaran			
16	Sarana Penyelamatan			
17	Akses Exit (Pintu Keluar)			
18	Exit (Keluar)			
19	Kemudahan Sarana Jalan Keluar			
20	Pintu			
21	Ruang Terhubung dan Proteksi Tangga			
22	Pranana Penyelamatan			
23	Jalur Terasa Exit			
24	Kapasitas Sarana Jalan Keluar			
25	Jarak Tempuh Exit			
26	Jumlah Sarana Jalan Keluar			
27	Susunan Sarana Jalan Keluar			
28	Pencahayaann Darurat			
29	Identifikasi Sarana Jalan Keluar			
30	Pencahayaann Darurat			
31	Pemandaan Sarana Jalan Keluar			
32	Sarana Penyelamatan Sekunder			
33	Rencana Evakuasi			
34	Sistem Peringatan Bahaya Bagi pengguna			
35	Area Tempati Berhadang			
36	Titik Berhampar			

37	Lift Kebakaran			
38	Sistem Proteksi Pasif			
39	Pada Tahap Api			
40	Pada Pengalangan Asap			
41	Pengalangan Asap			
42	AtMIR			
	Atrium adalah suatu ruang dalam suatu bangunan yang menghubungkan 2 atau lebih tingkat lantai, dimana :			
	a. Seluruh atau sebagian ruangnya tertutup pada bagian atasnya oleh lantai atau atap, termasuk struktur atap kaca;			
	b. Termasuk setiap ruangan yang berbatasan berdekatan tetapi tidak merupakan oleh pembatas;			
	c. Tidak termasuk Lorong tangga, Lorong ruang, atau ruang dalam saf			
43	Sistem Proteksi Aktif			
44	Sistem Pipa Tegak			
45	Sistem Sprinkler secara Otomatis			
46	Pompa Pemadam kebakaran			
47	Penyediaan Air			
48	Pompa Pemadam kebakaran Ringan (APAR)			
49	Sistem Deteksi Kebakaran			
50	Sistem Alarm Kebakaran			
51	Sistem Ventilasi Mekanik dan Pengalangan Asap			
52	Sistem Manajemen Proteksi Kebakaran			
53	Unit Manajemen Kebakaran			
54	Organisasi Proteksi Kebakaran/Tanggap Darurat			
55	Tata letak Operasional			
56	Sumber Daya Manusia			
57	Pemeriksaan Sistem Pengalangan Pasif			
58	Sistem Kepala Pengalangan Pasif atau Terminasi Ujung			
59	Sistem Hantaran Pengalangan Pasif atau Konduktor Penyalur			
60	Sistem Pembumih atau Terminasi Buntai			
61	Pemeriksaan Sistem Instalasi Listrik			
62	Sumber Listrik			
63	Panel Listrik			
64	Instalasi Listrik			
65	Sistem Pembumihan			

	<b>TINJAUAN ASPEK PENGKAJIAN PERSYARATAN KESEHATAN</b>			
<b>BAB VI</b>				
1	Pemeriksaan Sistem Penghawaan			
2	Ventilasi Alami dan/atau Mekanik			
3	Ventilasi Alami			
4	Ventilasi Mekanik			
5	Sistem Pengkondisian Udara			
6	Kadar Karbonmonoksida (CO) dan Karbondioksida (CO2)			
7	Pemeriksaan Sistem Pemurnian			
8	Pemurnian Alami			
9	Pemurnian Buatan/Artifisial			
10	Tingkat Debitasi			
11	Pemeriksaan Sistem Penyediaan Air Bersih			
12	Sumber Air Bersih			
13	Sistem Distribusi Air Bersih			
14	Kualitas Air Bersih			
15	Defekt Air Bersih			
16	Pemeriksaan Sistem Pembuangan Air Kotor dan/atau Air Limbah (Black Water)			
17	Peralatan Saniter dan Instalasi Inlet Outlet			
18	Sistem Arangan Pembuangan Air Kotor dan/atau Air Limbah			
19	Sistem Penampungan dan Pengalangan Air Kotor dan/atau Air Limbah			
20	Pemeriksaan Sistem Pembuangan Kotoran dan Sampah			
21	Jalur Pembuangan Kotoran dan Sampah			
22	Penampungan Sementara Kotoran dan Sampah Dalam Peril			
23	Pengalangan Kotoran dan Sampah dalam Peril			
24	Pemeriksaan Sistem Penyisiran Air Hujan			
25	Sistem Penangkap Air Hujan, Termasuk selang Sistem Penyisiran Air Hujan, Termasuk Pipa Tegak dan Drainase dalam Peril			
26	Sistem Penampungan, Pengalangan, Peresapan daratan Pembuangan Air Hujan			
27	Pemeriksaan Penggunaan Bahan Bangunan Gedung			
28	Kandungan Bahan Berbahaya dan Beracun			
29	Efektifitas dan Partikel			
30	Efektifitas dan Partikel			
31	Efektifitas dan Partikel			

<b>BAB VII</b>	<b>TINJAUAN ASPEK PENGKAJIAN PERSYARATAN KENYAMANAN BANGUNAN GEDUNG</b>			
1	Ruang Gerek dan Hubungan Antar Ruang dalam Bangunan Gedung			
2	Jumlah Pengguna atau Batas Okupansi			
3	Kapasitas dan Tata Letak Penempatan			
4	Pemeriksaan Kondisi Udara dalam Ruang			
5	Temperatur dalam Ruang			
6	Kelambutan dalam Ruang			
7	Pemeriksaan Pandangan dari dan ke Dalam Bangunan			
8	Pandangan dari dalam Setiap Ruang ke Luar Bangunan			
9	Pandangan dari Luar Bangunan ke Dalam Setiap Ruang			
10	Pemeriksaan Kondisi Ostara dan Kebisingan dalam Bangunan Gedung			
11	Tingkat Ostara Dalam Bangunan Gedung			
12	Tingkat Kebisingan Dalam Bangunan Gedung			
<b>BAB VIII</b>	<b>TINJAUAN ASPEK PENGKAJIAN PERSYARATAN KEMUDAHAN BANGUNAN GEDUNG</b>			
1	Pemeriksaan Fasilitas dan Aksesibilitas Hubungan Ke, Dari, dan Di dalam Bangunan Gedung			
2	Hubungan Horizontal Antar Ruang/Antar Bangunan			
3	Pada			
4	Selasar			
5	Koridor			
6	Jalur Pedestrian			
7	Jalur Perantara			
8	Jembatan Penghubung Antar Ruang/Antar Bangunan			
9	Hubungan Vertikal Antar Lantai dalam Bangunan Gedung			
10	Tangga			
11	Ramp			
12	Lift Penumpang			
13	Lift Barang/Service (freight elevator)			
14	Lift Tangga			
15	Tangga Berjalan/Eskalator			
16	Lantai Berjalan (Moving Walk)			
17	Pemeriksaan Keleengkapan Prasarana dan Sarana dalam Pemenuhan Bangunan Gedung			

18	Ruang Bodoh			
19	Ruang Ganti			
20	Ruang Laktasi			
21	Taman Penitipan Anak (TPA)			
22	Toilet			
23	Baki Cuci Tangan			
24	Psakura			
25	Urinal			
26	Tempat Sampah			
27	Fasilitas Komunikasi dan Informasi			
28	Ruang Tunggu			
29	Perengkapan dan Peralatan Kontrol			
30	Rambu dan Marka			
31	Titik Pertemuan			
32	Tempat Parkir			
33	Sistem Parkir Otomatis			
34	Sistem Kamera Pengawasan			
<b>BAB IX</b>	<b>BASIL TINJAUAN ASPEK PENGKAJIAN</b>			
1	Pemeriksaan Keleengkapan Dokumen Administrasi			
2	Pemeriksaan Persyaratan Tata Bangunan			
3	Pemeriksaan Persyaratan Keselamatan			
4	Pemeriksaan Persyaratan Kesehatan			
5	Pemeriksaan Persyaratan Kenyamanan Bangunan Gedung			
6	Pemeriksaan Persyaratan Kemudahan Bangunan Gedung			
<b>BAB X</b>	<b>KESIMPULAN DAN REKOMENDASI</b>			
1	Persyaratan Tata Bangunan			
2	Persyaratan Keselamatan			
3	Persyaratan Kesehatan			
4	Persyaratan Kenyamanan Bangunan Gedung			
5	Persyaratan Kemudahan Bangunan Gedung			

**SURAT PERNYATAAN KELAIKAN FUNGSI**

**BANGUNAN GEDUNG**

Pada hari ini, tanggal ..... bulan ..... tahun ....., kami yang bertanda tangan di bawah ini:

Nama :  
Nomor Identitas :  
Alamat :  
Telepon :  
Email :

Telah melaksanakan Pemeriksaan Kelaikan Fungsi pada Bangunan Gedung:

1. Nama bangunan : .....
2. Alamat bangunan : .....
3. Fungsi bangunan : .....
4. Klasifikasi kompleksitas : .....
5. Ketinggian bangunan : .....
6. Jumlah lantai bangunan : .....
7. Luas lantai bangunan : .....
8. Jumlah basemen : .....
9. Luas lantai basemen : .....
10. Luas tanah : .....

Berdasarkan hasil pemeriksaan kelaikan fungsi yang telah dilakukan oleh Pengkaji teknis/unit teknis pengelola bangunan gedung yang bersertifikat Dengan ini menyatakan bahwa:

**BANGUNAN GEDUNG DINYATAKAN LAIK FUNGSI**

Sesuai hasil pemeriksaan kelaikan fungsi yang dilakukan oleh Pengkaji teknis/unit teknis pengelola bangunan gedung yang bersertifikat sebagaimana termuat dalam Laporan Pemeriksaan Kelaikan Fungsi Bangunan Gedung (terlampir).

Demikian surat pernyataan ini dibuat dengan sebenarnya. Apabila dikemudian hari ditemui bahwa pernyataan kami bertentangan dengan kondisi bangunan gedung secara faktual, maka kami bersedia mengikuti proses hukum sesuai dengan ketentuan yang berlaku.

Tempat..... Tanggal

Pemilik Bangunan Gedung

Materai 10.000

(*ttd*)

(*nama jelas*)

## SURAT PERNYATAAN KELAIKAN FUNGSI BANGUNAN GEDUNG

Nomor :  
Tanggal :  
Lampiran :

Pada hari ini ..... tanggal ..... Bulan..... tahun ..... yang bertanda tangan di bawah ini :

- Penyedia Jasa Pengkaji Teknis/ Penyedia Jasa Pengawas Konstruksi/ Penyedia jasa Manajemen Konstruksi/ Perangkat Daerah Penyelenggaraan SLF Pemerintah Daerah (*coret yang tidak perlu*)

Nama Perusahaan / :  
Instansi/Pemohon :  
Alamat :  
Telepon :  
Email :

Pelaksana Pemeriksaan Kelaikan Fungsi Bangunan Gedung :

- a) Nama :
- b) Nomor Sertifikat Keahlian :

Telah meelaksanakan Pemeriksaan Kelaikan Fungsi Bangunan Gedung pada :

- 1) Nama Bangunan :
- 2) Alamat Bangunan :
- 3) Posisi Koordinat :
- 4) Fungsi Bangunan :
- 5) Klasifikasi Komplektifitas :
- 6) Ketinggian Bangunan :
- 7) Jumlah Lantai Bangunan :
- 8) Luas Lantai Bangunan :
- 9) Jumlah Basemen :
- 10) Luas Lantai Basemen :
- 11) Luas Tanah :

Berdasarkan hasil pemeriksaan pernyataan kelaikan fungsi yang terdiri dari :

- 1) Pemeriksaan dokumen administratif Bangunan Gedung;
- 2) Pemeriksaan persyaratan teknis Bangunan Gedung;
- c) Pemeriksaan persyaratan tata bangunan, meliputi:
  - i. persyaratan peruntukan Bangunan Gedung;
  - ii. persyaratan intensitas Bangunan Gedung;
  - iii. persyaratan arsitektur Bangunan Gedung; dan
  - iv. persyaratan pengendalian dampak lingkungan.

- d) Pemeriksaan persyaratan keandalan Bangunan Gedung, meliputi :
- i. persyaratan keselamatan;
  - ii. persyaratan kesehatan;
  - iii. persyaratan kenyamanan; dan
  - iv. persyaratan kemudahan.

Dengan ini menyatakan bahwa :

## ***BANGUNAN GEDUNG DINYATAKAN LAIK FUNGSI***

Sesuai kesimpulan dari analisis dan evaluasi terhadap hasil pemeriksaan dokumen dan pemeriksaan kondisi Bangunan Gedung sebagaimana termuat dalam Laporan Pemeriksaan Kelaikan Fungsi Bangunan Gedung terlampir.

Surat pernyataan ini berlaku sepanjang tidak ada perubahan yang dilakukan oleh pihak Pemilik Bangunan Gedung terhadap Bangunan Gedung atau penyebab gangguan lainnya yang dibuktikan kemudian.

Selanjutnya Pemilik Bangunan Gedung/Pengguna Bangunan Gedung dapat menggunakan surat pernyataan ini untuk keperluan permohonan Sertifikat Laik Fungsi (SLF) Bangunan Gedung.

Demikian surat pernyataan ini dibuat dengan penuh tanggung jawab profesional sesuai dengan ketentuan dalam Undang-undang Nomor 2 Tahun 2017 tentang Jasa Konstruksi.

Cilacap, .....  
Pelaksana Pemeriksaan Kelaikan Fungsi,

Materai 10.000

.....

Pj. BUPATI CILACAP,

Cap & Ttd

YUNITA DYAH SUMINAR