



GUBERNUR BANTEN

PERATURAN GUBERNUR BANTEN

NOMOR 58 TAHUN 2021

TENTANG

STANDAR HARGA SATUAN POKOK KEGIATAN PEMERINTAH

DENGAN RAHMAT TUHAN YANG MAHA ESA

GUBERNUR BANTEN,

- Menimbang : a. bahwa untuk melaksanakan pembangunan infrastruktur dan sarana prasarana umum di Provinsi Banten yang didasarkan atas prinsip transparansi, efisiensi, efektivitas, dan akuntabilitas, perlu dibentuk pedoman sebagai acuan standar harga satuan pokok kegiatan;
- b. bahwa untuk melaksanakan ketentuan Pasal 51 ayat (5) Peraturan Pemerintah Nomor 12 Tahun 2019 tentang Pengelolaan Keuangan Daerah, analisis standar belanja, standar teknis, dan standar harga satuan pada masing-masing Daerah ditetapkan dengan Peraturan Kepala Daerah;
- c. bahwa berdasarkan pertimbangan sebagaimana dimaksud dalam huruf a dan huruf b, perlu menetapkan Peraturan Gubernur tentang Standar Harga Satuan Pokok Kegiatan Pemerintah;
- Mengingat : 1. Pasal 18 ayat (6) Undang-Undang Dasar Negara Republik Indonesia Tahun 1945;
2. Undang-Undang Nomor 23 Tahun 2000 tentang Pembentukan Propinsi Banten (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2005 Nomor 182, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 4010);

3. Undang-Undang Nomor 23 Tahun 2014 tentang Pemerintahan Daerah (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2014 Nomor 244, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 5587) sebagaimana telah diubah beberapa kali terakhir dengan Undang-Undang Nomor 9 Tahun 2015 tentang Perubahan Kedua atas Undang-Undang Nomor 23 Tahun 2014 tentang Pemerintahan Daerah (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2015 Nomor 58, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 5679);
4. Peraturan Pemerintah Nomor 12 Tahun 2019 tentang Pengelolaan Keuangan Daerah (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2019 Nomor 42, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 6322);
5. Peraturan Pemerintah Nomor 27 Tahun 2014 tentang Pengelolaan Barang Milik Negara/Daerah (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2014 Nomor 92, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 5533) sebagaimana telah diubah dengan Peraturan Pemerintah Nomor 28 Tahun 2020 tentang Perubahan atas Peraturan Pemerintah Nomor 27 Tahun 2014 tentang Pengelolaan Barang Milik Negara/Daerah, (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2020 Nomor 142);
6. Peraturan Presiden Nomor 16 Tahun 2018 tentang Pengadaan Barang/Jasa Pemerintah (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2018 Nomor 33) sebagaimana telah diubah dengan Peraturan Presiden Nomor 12 Tahun 2021 tentang Perubahan atas Peraturan Presiden Nomor 16 Tahun 2018 tentang Pengadaan Barang/Jasa Pemerintah (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2021 Nomor 63);

7. Peraturan Menteri Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat Nomor 28/PRT/M/2016 tentang Pedoman Analisis Harga Satuan Pekerjaan Bidang Pekerjaan Umum (Berita Negara Republik Indonesia Tahun 2016 Nomor 1166);
8. Peraturan Menteri Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat Nomor 19/PRT/M/2017 tentang Standar Remunerasi Minimal Tenaga Kerja Konstruksi Pada Jenjang Jabatan Ahli Untuk Layanan Jasa Konsultansi Konstruksi (Berita Negara Republik Indonesia Tahun 2016 Nomor 1166);
9. Peraturan Menteri Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat Nomor 22/PRT/M/2018 tentang Pembangunan Bangunan Gedung Negara (Berita Negara Republik Indonesia Tahun 2018 Nomor 1433);
10. Peraturan Menteri Dalam Negeri Nomor 77 Tahun 2020 tentang Pedoman Teknis Pengelolaan Keuangan Daerah (Berita Negara Republik Indonesia Tahun 2020 Nomor 1781);

MEMUTUSKAN:

Menetapkan : PERATURAN GUBERNUR TENTANG STANDAR HARGA SATUAN POKOK KEGIATAN PEMERINTAH TAHUN ANGGARAN 2021.

BAB I

KETENTUAN UMUM

Pasal 1

Dalam Peraturan Gubernur ini yang dimaksud dengan:

1. Daerah adalah Provinsi Banten.
2. Pemerintah Daerah adalah Gubernur sebagai unsur penyelenggara Pemerintahan Daerah yang memimpin pelaksanaan urusan pemerintahan yang menjadi kewenangan daerah otonom.

3. Gubernur adalah Gubernur Banten.
4. Sekretaris Daerah adalah Sekretaris Daerah Provinsi Banten.
5. Anggaran Pendapatan dan Belanja Daerah yang selanjutnya disingkat APBD adalah rencana keuangan tahunan pemerintahan daerah yang ditetapkan dengan Peraturan Daerah.
6. Perangkat Daerah adalah unsur pembantu Gubernur dan Dewan Perwakilan Rakyat Daerah dalam penyelenggaraan urusan pemerintahan yang menjadi kewenangan Daerah.
7. Rencana Kerja dan Anggaran yang selanjutnya disingkat RKA adalah dokumen perencanaan dan penganggaran yang berisi rencana pendapatan, rencana belanja, program, dan kegiatan serta rencana pembiayaan sebagai dasar penyusunan Anggaran Pendapatan dan Belanja Daerah.
8. Standar adalah pembakuan harga, ukuran, mutu, dan sebagainya dengan pedoman yang ditetapkan.
9. Badan Standardisasi Nasional yang selanjutnya disingkat BSN adalah lembaga pemerintah nonkementerian yang bertugas dan bertanggung jawab di bidang Standardisasi dan Penilaian Kesesuaian.
10. Standar Nasional Indonesia yang selanjutnya disingkat SNI adalah Standar yang ditetapkan oleh BSN dan berlaku di wilayah Negara Kesatuan Republik Indonesia.
11. Standar Harga adalah penetapan besaran harga barang sesuai jenis, spesifikasi, dan kualitas dalam (satu) periode tertentu.
12. Harga Satuan adalah nilai suatu barang yang ditentukan atau dirupakan dengan uang per satuan jenis barang.
13. Harga Satuan Dasar yang selanjutnya disingkat HSD adalah harga komponen dari mata pembayaran dalam satuan tertentu, misalnya: bahan (m, m², m³, kg, ton, zak, dan sebagainya), peralatan (unit, jam, hari, dan sebagainya), dan upah tenaga kerja (jam, hari, bulan, dan sebagainya).
14. Harga Satuan Dasar Bahan adalah besarnya biaya yang dikeluarkan pada komponen bahan untuk memproduksi satu satuan pengukuran pekerjaan tertentu.

15. Harga Satuan Dasar Tenaga Kerja adalah besarnya biaya yang dikeluarkan pada komponen tenaga kerja per satuan waktu tertentu, untuk memproduksi satu satuan pengukuran pekerjaan tertentu.
16. Harga Satuan Dasar Alat adalah besarnya biaya yang dikeluarkan pada komponen biaya alat yang meliputi biaya pasti dan biaya tidak pasti atau biaya operasi per satuan waktu tertentu, untuk memproduksi satu satuan pengukuran pekerjaan tertentu.
17. Harga Satuan Pekerjaan yang selanjutnya disingkat HSP adalah biaya yang dihitung dalam suatu analisis harga satuan suatu pekerjaan, yang terdiri atas biaya langsung (tenaga kerja, bahan, dan alat), dan biaya tidak langsung (biaya umum atau overhead, dan keuntungan) sebagai mata pembayaran suatu jenis pekerjaan tertentu, belum termasuk Pajak Pertambahan (PPN) dan Pajak Penghasilan (PPh).
18. Pajak Pertambahan Nilai yang selanjutnya disingkat PPN adalah pajak yang dikenakan atas konsumsi barang dan jasa dalam negeri seperti barang-barang hasil industri, barang impor dan jasa dan merupakan barang yang dihasilkan melalui proses pengolahan.
19. *Overhead* adalah biaya yang diperhitungkan sebagai biaya operasional dan pengeluaran biaya kantor pusat yang bukan dari biaya pengadaan untuk setiap mata pembayaran, biaya manajemen, akuntansi, pelatihan dan auditing, perizinan, registrasi, biaya iklan, humas dan promosi, dan lain sebagainya.
20. Standar Satuan Harga yang selanjutnya disingkat SSH adalah harga satuan setiap unit barang/jasa yang berlaku di suatu daerah.
21. Harga Satuan Pokok Kegiatan yang selanjutnya disingkat HSPK adalah merupakan harga komponen kegiatan fisik/non fisik melalui analisis yang distandarkan untuk setiap jenis komponen kegiatan dengan menggunakan SSH sebagai elemen penyusunannya.
22. Analisa Harga Satuan Pekerjaan yang selanjutnya disingkat AHSP adalah perhitungan kebutuhan biaya tenaga kerja, bahan dan peralatan untuk mendapatkan harga satuan atas satu jenis pekerjaan tertentu.
23. Analisa Terapan adalah analisa perhitungan sendiri dengan tidak mempunyai patokan koefisien, akan tetapi berdasarkan pengalaman, metode pelaksanaan, kondisi lapangan, peralatan, keadaan cuaca pada saat pekerjaan dilaksanakan serta pengadaan bahan material di sekitar lokasi pekerjaan.

24. Harga Satuan Bangunan Gedung Negara yang selanjutnya disingkat HSBGN adalah standar harga satuan tertinggi untuk biaya pelaksanaan konstruksi fisik per M² pembangunan bangunan gedung Negara dan diberlakukan sesuai dengan klasifikasi, lokasi, dan tahun pembangunannya.
25. Jasa adalah kegiatan berupa usaha dan pelayanan yang menyebabkan barang, fasilitas, dan manfaat lainnya.
26. Upah adalah suatu penerimaan sebagai imbalan dan pemberian biaya kepada penerima kerja untuk pekerjaan atau jasa yang telah dilakukan.
27. Tenaga Ahli adalah orang yang memiliki keahlian/spesialisasi dalam bidang tertentu yang dibuktikan dengan spesifikasi tenaga ahli.
28. Remunerasi adalah pemberian gaji atau pendapatan tambahan kepada seorang pegawai sebagai apresiasi atas pekerjaan atau kontribusi dalam perusahaan yang sifatnya rutin dimana dia bekerja.
29. Barang Milik Daerah yang selanjutnya disingkat BMD adalah semua barang yang dibeli atau diperoleh atas beban Anggaran Pendapatan dan Belanja Daerah atau berasal dari perolehan lainnya yang sah.

Pasal 2

- (1) Maksud Peraturan Gubernur ini sebagai pedoman untuk menilai kewajaran bagi Perangkat Daerah dalam penyusunan RKA APBD.
- (2) Tujuan Peraturan Gubernur ini yaitu untuk penyeragaman dalam harga perkiraan kegiatan/pekerjaan pembangunan fisik/konstruksi bagi Perangkat Daerah.

BAB II

RUANG LINGKUP DAN JENIS KEGIATAN

Pasal 3

- (1) Ruang Lingkup Peraturan Gubernur ini meliputi kegiatan/pekerjaan:
 - a. perencanaan, pengawasan, pembangunan fisik konstruksi jalan, jembatan, dan irigasi; dan
 - b. perencanaan, pengawasan, pembangunan fisik konstruksi gedung/ perkantoran, perumahan, dan pemukiman.

- (2) Kegiatan/pekerjaan sebagaimana dimaksud pada ayat (1) meliputi:
- a. pembangunan jalan;
 - b. pembangunan jembatan;
 - c. pembangunan irigasi;
 - d. pembangunan bangunan gedung negara;
 - e. pembangunan jaringan air minum;
 - f. pembangunan jaringan air limbah;
 - g. pembangunan infrastruktur persampahan;
 - h. penyediaan dan rehabilitasi rumah;
 - i. peningkatan kualitas kawasan permukiman;
 - j. penyelenggaraan prasarana sarana utilitas umum permukiman;
dan
 - k. jasa konsultasi konstruksi;
- (3) Jenis kegiatan/pekerjaan sebagaimana dimaksud pada ayat (2) meliputi :
- a. rehabilitasi jalan dengan flexibel;
 - b. pembangunan/peningkatan jalan dengan flexibel;
 - c. pembanguana/peningkatan dengan perkerasan kaku;
 - d. saluran median dan trotoar penataan kota;
 - e. perkiraan harga satuan jembatan;
 - f. perkiraan harga satuan jalan;
 - g. remunerasi minimal;
 - h. penyediaan dan rehabilitasi rumah korban bencana atau relokasi program Daerah;
 - i. penyelenggaraan prasarana sarana utilitas umum permukiman;
 - j. peningkatan kualitas kawasan permukiman kumuh dengan luas 10 (sepuluh) hektar sampai dengan di bawah 15 (lima belas) hektar;
 - k. pembangunan jaringan air minum perpipaan/non-perpipaan;
 - l. pembangunan sarana dan prasarana persampahan;
 - m. pembangunan bangunan gedung untuk kepentingan strategis Daerah;
 - n. penataan bangunan dan lingkungan;

- o. pemeliharaan bangunan gedung;
 - p. pemeliharaan bangunan dan lingkungan di kawasan strategis Daerah;
 - q. perkiraan harga satuan rumah tidak layak huni pada kawasan kumuh;
 - r. perkiraan harga satuan jalan lingkungan;
 - s. perkiraan harga satuan drainase;
 - t. perkiraan harga satuan ruang terbuka publik;
 - u. perkiraan harga satuan sumur artesis;
 - v. perkiraan harga satuan sarana mandi cuci kakus;
 - w. perkiraan harga satuan *broncaptering*;
 - x. perkiraan harga satuan jaringan air minum perpipaan;
 - y. perkiraan harga satuan instalasi pengolahan air limbah komunal; dan
 - z. perkiraan harga satuan tempat pemrosesan akhir sampah regional.
- (4) Daftar rincian HSPK untuk jenis kegiatan/pekerjaan sebagaimana dimaksud pada ayat (3) tercantum dalam Lampiran yang merupakan bagian tidak terpisahkan dari Peraturan Gubernur ini.

BAB III

DASAR PERHITUNGAN DAN PENJELASAN

Pasal 4

- (1) Perhitungan HSPK berpedoman pada Standar Harga Satuan Barang/Jasa Daerah.
- (2) Dalam hal kegiatan berada di wilayah yang jauh dari perkotaan, selain mengikuti ketentuan HSPK sebagaimana dimaksud pada ayat (1), dapat ditambahkan biaya penunjang yang besarnya didasarkan pada ketentuan peraturan perundang-undangan.
- (3) HSPK untuk setiap pekerjaan yang terdiri dari beberapa komponen berdasarkan perhitungan SNI, AHSP, dan Analisa Terapan dengan penentuan besaran nilai koefisien disesuaikan dengan metode pelaksanaan yang akan diterapkan.

- (4) Remunerasi Tenaga Ahli konsultansi dihitung berdasarkan nilai rata-rata tahun sebelumnya, standar minimal remunerasi Ikatan Nasional Konsultan Indonesia tahun berjalan, dan besaran Remunerasi minimal tenaga kerja konstruksi pada Kementerian Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat.

BAB IV

KETENTUAN PENUTUP

Pasal 5

Peraturan Gubernur ini mulai berlaku pada tanggal diundangkan.

Agar setiap orang mengetahuinya, memerintahkan pengundangan Peraturan Gubernur ini dengan penempatannya dalam Berita Daerah Provinsi Banten.

Ditetapkan di Serang
pada tanggal 15 November 2021

GUBERNUR BANTEN,
ttd
WAHIDIN HALIM

Diundangkan di Serang
pada tanggal 15 November 2021

SEKRETARIS DAERAH
PROVINSI BANTEN,
ttd
MUHTAROM

BERITA DAERAH PROVINSI BANTEN TAHUN 2021 NOMOR 58

Salinan sesuai dengan aslinya
Plt. Kepala Biro Hukum,



Drs. E. A. DENI HERMAWAN, M.Si.
Pembina Utama Madya
NIP. 19671228 199312 1 001

LAMPIRAN
PERATURAN GUBERNUR BANTEN
NOMOR 58 TAHUN 2021
TENTANG
STANDAR HARGA SATUAN POKOK KEGIATAN
PEMERINTAH

DAFTAR RINCIAN HARGA SATUAN POKOK KEGIATAN

NO.	KODE BARANG	RINCIAN URAIAN KEGIATAN/SPELIFKASI	SPELIFKASI	KETERANGAN	KOEFISIEN/ WIL. KER.	VOLUME	SATUAN	HARGA SATUAN	JUMLAH
1		PEKERJAAN PERENCANAAN SDA							
1		Jasa Konsultansi DED Normalisasi Situ Setinglo					PAKET		95,000,000
		A. Biaya Langsung Personil							60,000,000
		- Tenaga Ahli							
		Ahli Muda Sumber Daya Air	S1 Teknik Sipil/Pengairan, Pengalaman 3 Tahun		2		OB	18,500,000	37,000,000
		- Tenaga Pendukung							
		Sub Profesional Staf	Surveyor		1		OB	8,000,000	8,000,000
		Tenaga Pendukung	CAD/CAM Operator		1		OB	9,000,000	9,000,000
		Tenaga Pendukung	Tenaga Lokal	2 Org x 60 Hari	60		OH	100,000	6,000,000
		B. Biaya Langsung Non Personil							35,000,000
		- Biaya Kantor							
		Alat Tulis Kantor			1		Ja	1,050,000	1,050,000
		Bahan Komputer			2		Bulen	800,000	1,600,000
		- Biaya Rapat Pembahasan							
		Rapat Laporan Pendahuluan			1		LS	5,500,000	5,500,000
		Rapat Laporan Akhir			1		LS	5,500,000	5,500,000
		- Biaya Laporan							
		Laporan Pendahuluan			3		Buku	100,000	300,000
		Laporan Akhir			4		Buku	150,000	600,000
		Laporan Pengukuran/Topografi			3		Buku	100,000	300,000
		Laporan Nota Desain			3		Buku	100,000	300,000
		Laporan Metode Pelaksanaan			3		Buku	100,000	300,000
		Laporan Spesifikasi Teknis			3		Buku	100,000	300,000
		Laporan BOQ/RAB			3		Buku	100,000	300,000
		Laporan Dokumentasi			3		Buku	100,000	300,000
		Gambar Desain A2			3		Buku	100,000	300,000
		Flashdisk			1		Buah	150,000	150,000
		- Biaya Survey							
		Sondir			4		Titik	3,000,000	12,000,000
		Bor Tangam			2		Titik	2,500,000	5,000,000
		Patok Beton uk. 20 x 20 x 100 cm (BM)			4		Titik	200,000	800,000
		Patok Beton Dia 6 cm RPI			8		Titik	125,000	1,000,000
2		Jasa Konsultansi DED Normalisasi Embung Sajung/Bikapai					PAKET		95,000,000
		A. Biaya Langsung Personil							57,000,000
		- Tenaga Ahli							
		Ahli Muda Sumber Daya Air	S1 Teknik Sipil/Pengairan, Pengalaman 3 Tahun		2		OB	18,500,000	37,000,000
		- Tenaga Pendukung							
		Sub Profesional Staf	Surveyor		1		OB	8,000,000	8,000,000
		Tenaga Pendukung	CAD/CAM Operator		1		OB	9,000,000	9,000,000
		Tenaga Pendukung	Tenaga Lokal	1 Org x 30 Hari	30		OH	100,000	3,000,000
		B. Biaya Langsung Non Personil							38,000,000
		- Biaya Kantor							
		Alat Tulis Kantor			1		Ja	1,300,000	1,300,000
		Bahan Komputer			1		Bulen	800,000	800,000
		- Biaya Rapat Pembahasan							
		Rapat Laporan Pendahuluan			1		LS	5,000,000	5,000,000
		Rapat Laporan Akhir			1		LS	5,000,000	5,000,000
		- Biaya Laporan							
		Laporan Pendahuluan			3		Buku	100,000	300,000
		Laporan Akhir			5		Buku	150,000	750,000
		Laporan Pengukuran/Topografi			3		Buku	100,000	300,000
		Laporan Keseluruhan Lembar			3		Buku	100,000	300,000
		Laporan Nota Desain			3		Buku	100,000	300,000
		Laporan Metode Pelaksanaan			3		Buku	100,000	300,000
		Laporan Spesifikasi Teknis			3		Buku	100,000	300,000
		Laporan BOQ/RAB			3		Buku	100,000	300,000
		Laporan Survey Hidrometri			3		Buku	100,000	300,000
		Laporan Dokumentasi			3		Buku	100,000	300,000
		Gambar Desain A2			3		Buku	100,000	300,000
		Flashdisk			1		Buah	150,000	150,000
		- Biaya Survey							
		Survey Hidrometri			1		LS	3,500,000	3,500,000
		Sondir			4		Titik	3,000,000	12,000,000
		Bor Tangam			2		Titik	2,500,000	5,000,000
		Patok Beton uk. 20 x 20 x 100 cm (BM)			4		Titik	200,000	800,000
		Patok Beton Dia 6 cm RPI			8		Titik	125,000	1,000,000
3		Jasa Konsultansi Review DED Penataan Situ Cipondoh					PAKET		95,000,000
		A. Biaya Langsung Personil							63,400,000
		- Tenaga Ahli							
		Ahli Muda Arsitek	Ahli Muda S1, Pengalaman 2 Tahun		2		OB	17,700,000	35,400,000
		- Tenaga Pendukung							
		Sub Profesional Staf	Surveyor		2		OB	8,000,000	16,000,000
		Tenaga Pendukung	CAD/CAM Operator		1		OB	9,000,000	9,000,000
		Tenaga Pendukung	Tenaga Lokal	1 Org x 30 Hari	30		OH	100,000	3,000,000
		B. Biaya Langsung Non Personil							31,600,000
		- Biaya Kantor							
		Alat Tulis Kantor			1		Ja	1,100,000	1,100,000
		Bahan Komputer			2		Bulen	800,000	1,600,000
		- Biaya Rapat Pembahasan							
		Rapat Laporan Pendahuluan			1		LS	5,000,000	5,000,000
		Rapat Laporan Akhir			1		LS	5,000,000	5,000,000
		- Biaya Laporan							
		Laporan Pendahuluan			3		Buku	100,000	300,000
		Laporan Akhir			3		Buku	150,000	450,000
		Laporan Pengukuran/Topografi			3		Buku	100,000	300,000
		Laporan Metode Pelaksanaan			3		Buku	100,000	300,000
		Laporan Spesifikasi Teknis			3		Buku	100,000	300,000
		Laporan BOQ/RAB			3		Buku	100,000	300,000
		Laporan Dokumentasi			3		Buku	100,000	300,000
		Gambar Desain A2			3		Buku	100,000	300,000
		Animasi			1		LS	15,000,000	15,000,000
		Flashdisk			1		Buah	150,000	150,000
		- Biaya Survey							
		Patok Beton uk. 20 x 20 x 100 cm (BM)			4		Titik	200,000	800,000
		Patok Beton Dia 6 cm RPI			8		Titik	125,000	1,000,000
4		Jasa Konsultansi Review Desain Penataan Situ Gede					PAKET		95,000,000
		A. Biaya Langsung Personil							63,400,000
		- Tenaga Ahli							
		Ahli Muda Arsitek	Ahli Muda S1, Pengalaman 2 Tahun		2		OB	17,700,000	35,400,000
		- Tenaga Pendukung							
		Sub Profesional Staf	Surveyor		2		OB	8,000,000	16,000,000
		Tenaga Pendukung	CAD/CAM Operator		1		OB	9,000,000	9,000,000
		Tenaga Pendukung	Tenaga Lokal	1 Org x 30 Hari	30		OH	100,000	3,000,000
		B. Biaya Langsung Non Personil							31,600,000
		- Biaya Kantor							
		Alat Tulis Kantor			1		Ja	1,100,000	1,100,000
		Bahan Komputer			2		Bulen	800,000	1,600,000
		- Biaya Rapat Pembahasan							
		Rapat Laporan Pendahuluan			1		LS	5,000,000	5,000,000
		Rapat Laporan Akhir			1		LS	5,000,000	5,000,000
		- Biaya Laporan							
		Laporan Pendahuluan			3		Buku	100,000	300,000
		Laporan Akhir			3		Buku	150,000	450,000
		Laporan Pengukuran/Topografi			3		Buku	100,000	300,000
		Laporan Metode Pelaksanaan			3		Buku	100,000	300,000
		Laporan Spesifikasi Teknis			3		Buku	100,000	300,000
		Laporan BOQ/RAB			3		Buku	100,000	300,000
		Laporan Dokumentasi			3		Buku	100,000	300,000
		Gambar Desain A2			3		Buku	100,000	300,000

NO.	KODE BARANG	RINCIAN URAIAN KEGIATAN/SPEKIFIKASI	SPEKIFIKASI	KETERANGAN	KOEFISIEN/WILKES	VOLUME	SATUAN	HARGA SATUAN	JUMLAH
		Animeri			1		IS	15.000,000	15.000,000
		Flashdisk			1		Buah	150,000	150,000
		- Biaya Survey							
		Petak Beton uk. 20 x 20 x 100 cm (BM)			4		Typk	200,000	800,000
		Petak Beton Dia 6 cm KPI			8		Typk	125,000	1.000,000
5		Jasa Konsultasi Penyusunan DSD Embung Kp Reforma Agraria Da Mekururi Kce, Panimbang					PAKET		100,000,000
		A. Biaya Langsung Personil							83,000,000
		- Tenaga Ahli							
		Team Leader	Ahli Muda S1 Teknik Sipil/Pengairan, Pengalaman 3 Tahun, Ahli Muda SDA	(1 org x 2 bulan)	2		OB	19,500,000	39,000,000
		Ahli Hidrologi	S1 Teknik Sipil/Pengairan, Pengalaman 2 Tahun, Ahli Muda SDA	(1 org x 2 bulan)	2		OB	18,000,000	36,000,000
		- Tenaga Pendukung							
		Sub Profesional Staf	Surveror		1		OB	8,000,000	8,000,000
		B. Biaya Langsung Non Personil							17,000,000
		- Biaya Kantor							
		Alat Tulis Kantor			1		Is	1,000,000	1,000,000
		Bahan Komputer			1		Bulan	500,000	500,000
		- Biaya Rapat Pembahasan							
		Rapat Laporan Pendahuluan			1		IS	5,000,000	5,000,000
		Rapat Laporan Akhir			1		IS	5,000,000	5,000,000
		- Biaya Laporan							
		Laporan RMK			2		Buku	75,000	150,000
		Laporan Pendahuluan			3		Buku	75,000	225,000
		Laporan Akhir			3		Buku	100,000	300,000
		Laporan Rangkai			3		Buku	75,000	225,000
		Laporan Pengukuran			3		Buku	75,000	225,000
		Buku Ukur			3		Buku	75,000	225,000
		Laporan Hasil Pengukuran			3		Buku	75,000	225,000
		Laporan Hidrologi/Hidrolika			3		Buku	75,000	225,000
		Laporan RAB/Spekifikasi & Konsep Penanganan/Metode Pelaksanaan			3		Buku	75,000	225,000
		Laporan Dokumentasi			3		Buku	75,000	225,000
		Gambar Desain dan Peta Situasi A3			3		Buku	150,000	450,000
		Eksternal hardisk			1		Buah	1,000,000	1,000,000
		- Biaya Survey							
		Petak Beton uk. 20 x 20 x 100 cm (BM)			4		Typk	200,000	800,000
		Petak Beton Dia 6 cm KPI			8		Typk	125,000	1,000,000
11		PEKERJAAN PENGAWASAN							
1		Jasa Konsultansi Pengawasan Revitalisasi Situ Cipondoh Tahap II					PAKET		393,800,000
		A. Biaya Langsung Personil							381,000,000
		- Tenaga Ahli							
		Ketua Tim/Tenaga Teknik Sipil	S1, Teknik Sipil/Ahli Muda SDA/ 4th	1 Org x 6 Bln	6		OB	19,500,000	117,000,000
		Tenaga Ahli Bangunan Air	S1, Teknik Sipil/Ahli Muda SDA/2 th	1 Org x 6 Bln	6		OB	17,700,000	
		- Tenaga Pendukung							
		Sub Profesional Staf	Inspector - S1	4 Org x 6 Bln	24		OB	9,000,000	216,000,000
		Tenaga Pendukung	Operator Komputer/Typist (D3)	1 Org x 6 Bln	6		OB	4,000,000	24,000,000
		Tenaga Pendukung	Site Office Manager/Administrator	1 Org x 6 Bln	6		OB	4,000,000	24,000,000
		B. Biaya Langsung Non Personil							12,800,000
		- Biaya Kantor							
		Alat Tulis Kantor			1		IS	2,650,000	2,650,000
		Bahan Komputer			6		Bulan	500,000	3,000,000
		Biaya Telekomunikasi/Pulsa			30		OB	100,000	3,000,000
		- Biaya Laporan							
		Laporan Bulanan			30		Buku	100,000	3,000,000
		Laporan Akhir (Final Report)			5		Buku	100,000	500,000
		Laporan Akhir			5		Buku	100,000	500,000
		Flashdisk			1		Buah	150,000	150,000
2		Jasa Konsultansi Pengawasan Revitalisasi Situ Gede Tahap II					PAKET		1,622,672,500
		A. Biaya Langsung Personil							191,000,000
		- Tenaga Ahli							
		Ketua Tim/Tenaga Teknik Sipil	S1, Teknik Sipil/Ahli Muda SDA/ 4th	1 Org x 6 Bln	6		OB	19,500,000	117,000,000
		- Tenaga Pendukung							
		Sub Profesional Staf	Inspector - S1	1 Org x 6 Bln	6		OB	9,000,000	54,000,000
		Tenaga Pendukung	Operator Komputer/Typist (SMA/SMK)	1 Org x 6 Bln	5		OB	4,000,000	20,000,000
		B. Biaya Langsung Non Personil							1,431,672,500
		- Biaya Kantor							
		Alat Tulis Kantor			1		IS	650,000	650,000
		Bahan Komputer			6		Bulan	500,000	3,000,000
		Biaya Telekomunikasi/Pulsa			12		OB	100,000	1,200,000
		- Biaya Laporan							
		Laporan Bulanan			30		Buku	100,000	3,000,000
		Laporan Akhir (Final Report)			5		Buku	100,000	500,000
		Laporan Akhir			5		Buku	100,000	500,000
		Flashdisk			1		Buah	150,000	150,000
3		PENGAWASAN REVITALISASI KANAL BARTEN LAMA (TAHAP III)					PAKET		474,657,500
		A. Biaya Langsung Personil							386,700,000
		- Tenaga Ahli							
		Ketua Tim	KetuaS1 Teknik Sipil/Teknik Pengairan/Ahli Madya SDA/2 Tahun	1 Org x 6 Bln	6		OB	20,700,000	124,200,000
		Ahli Struktur Bangunan (S1 Teknik Sipil/Teknik Pengairan/Ahli Muda SDA/1 Tahun)	S1 Teknik Sipil/Teknik Pengairan/Ahli Muda SDA/1 Tahun	1	6		OB	13,100,000	78,600,000
		- Sub Profesional							
		Assistant Profesional Staf			2	6	OB	10,150,000	121,800,000
		- Tenaga Pendukung							
		Operator Komputer	(SMA/SMK)		2	6	OB	3,450,000	41,400,000
		Administrasi Kantor	(SMA/SMK)		1	6	OB	3,450,000	20,700,000
		B. Biaya Langsung Non Personil							87,957,500
		- Biaya Kantor							
		Kertas Foto Copy A4 80 gr			5		Rim	45,000	225,000
		Kertas Foto Copy F4 80 gr			0		Rim	55,000	-
		Kertas Photocopy A3 70 gr			2		Rim	95,000	190,000
		Cutter			0		Buah	15,000	-
		Gunting			2		Buah	13,000	26,000
		Staples			2		Buah	18,000	36,000
		Isi Staples			7		Pak	1,500	10,500
		Ordner			0		Buah	30,000	-
		Balpoint			3		Buah	15,000	45,000
		Map Plastik			5		Buah	5,000	25,000
		Biaya Fotocopy dan Sipil Operasional Kantor (6 Bulan)			6		IS	400,000	2,400,000
		Bahan Komputer (Printer/Printer) (6 Bulan)			6		IS	450,000	2,700,000
		Biaya Komunikasi/Pulsa Telepon (6 Bulan)			3	6	OB	100,000	1,800,000
		- Biaya Sewa							
		Sewa Kendaraan Roda 4							
		Mobil (Sewa)		1 Unit x 6 Bln	2	6	Unit/Bln	6,100,000	73,200,000
		Sewa Kendaraan Roda 2							
		Motor (Sewa)		1 Unit x 6 Bln	1	6	Unit/Bln	750,000	4,500,000
		- Biaya Laporan							
		Laporan Bulanan			6	5	Bln/Buku	50,000	1,500,000
		Laporan Akhir			1	5	Set/Buku	100,000	500,000
		Dokumentasi Lapangan			1	5	Set/Buku	100,000	500,000
		Flash disk 32 G			1	2	Bh	150,000	300,000
4		PENGAWASAN PEMBANGUNAN PRASARANA PERGAHAN PANTAI TAMAN JAYA					PAKET		283,963,500
		A. Biaya Langsung Personil							193,200,000
		- Tenaga Ahli							
		Ketua Tim	KetuaS1 Teknik Sipil/Teknik Pengairan/Ahli Madya SDA/2 Tahun	1	6		OB	19,600,000	117,600,000
		- Sub Profesional							
		Assistant Profesional Staf	(S1, 0 th)	1	6		OB	10,400,000	62,400,000
		- Tenaga Pendukung							
		Operator Komputer	(SMA/SMK)	1	4		OB	3,600,000	15,200,000
		B. Biaya Langsung Non Personil							88,763,500
		- Biaya Kantor							
		Kertas Foto Copy A4 80 gr			15		Rim	53,000	795,000
		Kertas Foto Copy F4 80 gr			10		Rim	58,000	580,000
		Kertas Photocopy A3 70 gr			4		Rim	109,000	436,000
		Cutter			3		Buah	18,000	54,000
		Gunting			3		Buah	15,000	45,000
		Staples			3		Buah	17,000	51,000
		Isi Staples			17		Pak	1,500	25,500
		Ordner			9		Buah	33,000	297,000

NO.	KODE BARANG	RINCIAN URAIAN KEGIATAN/SPESIFIKASI	SPESIFIKASI	KETERANGAN	KOEFISIEN/ WILAJER	VOLUME	SATUAN	HARGA SATUAN	JUMLAH
		Balpoint				8	Buah	15.000	120.000
		Map Plastik				10	Buah	6.000	60.000
		Biaya Fotocopy dan Rhd Operasional Kantor (6 Bulan)				6	LS	475.000	2.850.000
		Bahan Komputer (Toner Printer) (6 Bulan)				6	LS	607.000	4.842.000
		Biaya Komunikasi/Pulsa Telepon (6 Bulan)			3	6	OB	96.000	1.728.000
		-Biaya Sewa							
		Sewa Kendaraan Roda 4							
		Mobil (Sewa)		1 Unit x 6 Bln	2	6	Unit/Bln	5.175.000	74.100.000
		- Biaya Laporan							
		Laporan Bulanan			6	3	Bin/Buku	52.000	1.560.000
		Laporan Akhir			1	3	Set/Buku	111.000	333.000
		Dokumentasi Lapangan			1	3	Set/Buku	93.000	475.000
		Flashdisk 32 G			1	2	Bh	95.000	190.000
6		PENGAWARAN PENGARAHAN BANJIR SUNGAI CIPUNTEN AGUNG HILIR DAN REHABILITASI GITU CIGAMBAR					PAKET		384.870,200
		A. Biaya Langsung Personil							322.100.000
		- Tenaga Ahli							
		Ketua Tim	KetuaSI Teknik Sipil/ Teknik Pengairan/Ahli Madya SDA/2 Tahun		1	7	OB	20.300.000	142.100.000
		- Sub Profesional							
		Asistant Profesional Staf	(SI, 0 th)		2	7	OB	10.000.000	140.000.000
		- Tenaga Pendukung							
		Operator Komputer (SMA/SMK)	(SMA/SMK)		1	3	OB	4.000.000	20.000.000
		Administrasi kantor (SMA/SMK)	(SMA/SMK)		1	3	OB	4.000.000	20.000.000
		B. Biaya Langsung Non Personil							62.770.200
		- Biaya Kantor							
		Kertas Foto Copy A4 80 gr				3	Rim	54.200	162.600
		Kertas Foto Copy F4 80 gr				2	Rim	64.100	128.200
		Kertas Photocopy A3 70 gr				1	Rim	85.000	85.000
		Cutter				1	Buah	21.200	21.200
		Gunting				2	Buah	14.100	28.200
		Staples				1	Buah	21.200	21.200
		Idi Staples				7	Pak	1.400	9.800
		Ordner				2	Buah	35.400	70.800
		Balpoint				2	Buah	15.200	32.400
		Map Plastik				2	Buah	23.400	46.800
		Biaya Fotocopy dan Rhd Operasional Kantor (7 Bulan)				7	LS	502.000	3.514.000
		Bahan Komputer (Toner Printer) (7 Bulan)				7	LS	650.000	5.950.000
		Biaya Komunikasi/Pulsa Telepon (7 Bulan)			3	7	OB	250.000	5.250.000
		-Biaya Sewa							
		Sewa Kendaraan Roda 4							
		Mobil (Sewa)		1 Unit x7 Bln	1	7	Unit/Bln	6.000.000	42.000.000
		- Biaya Laporan							
		Laporan Bulanan			7	3	Bin/Buku	100.000	3.500.000
		Laporan Akhir			1	3	Set/Buku	200.000	1.000.000
		Dokumentasi Lapangan			1	3	Set/Buku	150.000	750.000
		Flashdisk 32 G			1	2	Bh	100.000	200.000
III		PEKERJAAN REVITALISASI GDA							
1		Jogging track, Timbunan tanah dari luar dan pemadatan (Lebar=3m)			740.4747		M²	2.000.000	
1.1		Galian tanah di Borrow Area (termasuk beli tanah)			1.0000		m3	205.645	205.645.40
		A. Tenaga Kerja							1.600.32
		- Pekerja			0.0590		jam	24.247	1.431.74
		- Mandor			0.0039		jam	28.333	168.48
		B. Bahan							162.000.00
					1.2000			135.000	162.000.00
		C. Peralatan							
		Biaya Operasi Excavator (Standard)			0.0293		jam	515.580	15.221.89
									15.221.89
								D. Jumlah Harga tenaga, Bahan dan Peralatan (A+B+C)	178.823.12
								E. Overhead + Profit (Contoh 15%)	26.823.32
								F. Harga Satuan Pekerjaan per - m3 (D+E)	205.645.40
								G. Volume Pekerjaan	
								H. Harga Total Volume x Harga Satuan Pekerjaan (F x G)	
1.2		DT angkut material dari BA ke lokasi pekerjaan, jarak 3 km			1.0000		m3	44.248	44.247.60
		A. Tenaga Kerja							-
									-
		B. Bahan							-
									-
		C. Peralatan							
		Biaya Operasi Dump truck			0.1539		jam	250.000	38.476.19
									38.476.19
								D. Jumlah Harga tenaga, Bahan dan Peralatan (A+B+C)	38.476.19
								E. Overhead + Profit (Contoh 15%)	5.771.43
								F. Harga Satuan Pekerjaan per - m3 (D+E)	44.247.60
								G. Volume Pekerjaan	
								H. Harga Total Volume x Harga Satuan Pekerjaan (F x G)	
1.3		Pemadatan tanah di lokasi pekerjaan			1.0000		m3	72.023	22.023.30
		A. Tenaga Kerja							-
		Pekerja			0.0356		jam	24.247	-
		Mandor			0.0036		jam	28.333	-
		B. Bahan							-
									-
		C. Peralatan							
		Biaya Operasi Bulldozer			0.0191		jam	517.799	19.150.70
		Biaya Operasi Water Tank Truck			0.0078		jam	268.399	9.854.40
		Biaya Operasi Roller Vibro			0.0178		jam	403.803	2.087.55
									7.178.76
								D. Jumlah Harga tenaga, Bahan dan Peralatan (A+B+C)	19.150.70
								E. Overhead + Profit (Contoh 15%)	2.872.61
								F. Harga Satuan Pekerjaan per - m3 (D+E)	22.023.30
								G. Volume Pekerjaan	1.831.50
								H. Harga Total Volume x Harga Satuan Pekerjaan (F x G)	40.335.673.95
1.4		Urugan sirtu dibawah PV L10 cm						203.953	-
		A. Tenaga Kerja							75.881.63
		Pekerja			0.4000		OH	169.731	67.892.30
		Mandor			0.0400		OH	199.731	7.989.23
		B. Bahan							101.479.20
		Pasir Urug			1.2000			84.566	101.479.20
									-
		C. Peralatan							-

NO.	KODE BARANG	RINCIAN URAIAN KEGIATAN/SPEKIFIKASI	SPEKIFIKASI	KETERANGAN	KORPORASI/ WIL. KER	VOLUME	SATUAN	HARGA SATUAN	JUMLAH
								D. Jumlah Harga tenaga, Bahan dan Peralatan (A+B+C)	177,360.73
								E. Overhead + Profit (Contoh 15%)	26,604.11
								F. Harga Satuan Pekerjaan per - m3 (D+E)	203,964.80
						m3		G. Volume Pekerjaan	222.14
								H. Harga Total Volume x Harga Satuan Pekerjaan (F x G)	45,309,230.16
1.4		Pemasangan 1 m Paving Block t 6 cm					M2	275.821	-
		A. Tenaga Kerja							141,544.25
		Pekerja	0.2500			OR		169,731	42,432.69
		Tukang Batu	0.3000			OR		179,731	89,263.37
		Kepala Tukang	0.0500			OR		179,731	8,985.54
		Mandor	0.0013			OR		199,731	259.63
		B. Bahan							98,300.00
		Paving Block t 6 cm	1.0100			m2		80,000	80,800.00
		Pasir Beton	0.0500			m3		350,000	17,500.00
		C. Peralatan							-
								D. Jumlah Harga tenaga, Bahan dan Peralatan (A+B+C)	239,844.25
								E. Overhead + Profit (Contoh 15%)	35,976.64
								F. Harga Satuan Pekerjaan (D+E)	275,820.90
						m2		G. Volume Pekerjaan	2,221.42
								H. Harga Total Volume x Harga Satuan Pekerjaan (F x G)	612,715,166.96
1.5		Pemasangan 1 m Kanstin					M	130.487	-
		A. Tenaga Kerja							46,466.65
		Pekerja	0.2500			OR		169,731	42,432.69
		Tukang Batu	0.0200			OR		179,731	3,594.61
		Kepala Tukang	0.0020			OR		179,731	359.46
		Mandor	0.0004			OR		199,731	79.89
		B. Bahan							67,000.00
		Kanstin Beton	1.00			m'		49,500	49,500.00
		Pasir Beton	0.05			m3		350,000	17,500.00
		C. Peralatan							-
								D. Jumlah Harga tenaga, Bahan dan Peralatan (A+B+C)	113,466.65
								E. Overhead + Profit (Contoh 15%)	17,020.00
								F. Harga Satuan Pekerjaan (D+E)	130,486.70
						M		G. Volume Pekerjaan	2,442.00
								H. Harga Total Volume x Harga Satuan Pekerjaan (F x G)	318,648,521.40
1.5		Pengecatan 1 m2 Tembok Baru					M2	27.153	-
		A. Tenaga Kerja							16,395.23
		Pekerja	0.0200			OR		169,731	3,394.61
		Tukang Cat	0.0630			OR		179,731	11,323.04
		Kepala Tukang	0.0060			OR		179,731	1,078.38
		Mandor	0.0030			OR		199,731	599.19
		B. Bahan							7,215.67
		Pleamir	0.10			kg		13,000	1,300.00
		Cat Dasar	0.10			kg		15,000	1,500.00
		Cat Penutup	0.2600			kg		16,983	4,415.67
		C. Peralatan							-
								D. Jumlah Harga tenaga, Bahan dan Peralatan (A+B+C)	23,610.90
								E. Overhead + Profit (Contoh 15%)	3,541.63
								F. Harga Satuan Pekerjaan (D+E)	27,152.50
						M2		G. Volume Pekerjaan	2,221.42
								H. Harga Total Volume x Harga Satuan Pekerjaan (F x G)	60,317,315.16
2		Pestungan Bronjong, Galten,Cerucuk dan Matras Bambu					M'		-
2.1		3.06 m.1] 1 m3 galten tanah biasa sedalam = 1 m					M2	17.546	-
		A. Tenaga Kerja							15,257.61
		Pekerja	L.01	0.5630		Jam		24,247	13,651.20
		Mandor	L.04	0.0563		Jam		25,533	1,606.41
		B. Bahan							-
		C. Peralatan							-
								D. Jumlah Harga tenaga, Bahan dan Peralatan (A+B+C)	15,257.61
								E. Overhead + Profit (Contoh 15%)	2,288.64
								F. Harga Satuan Pekerjaan (D+E)	17,546.20
						M3		G. Volume Pekerjaan	492.23
								H. Harga Total Volume x Harga Satuan Pekerjaan (F x G)	8,636,761.99
2.2		Galten Tanah Kedalaman 0 - 3 m					M2	17.569	-
		A. Tenaga Kerja							4,424.66
		Pekerja		0.1633		Jam		24,247	3,959.58

NO.	KODE BARANG	RINCIAN URAIAN KEGIATAN / SPEKIFIKASI	SPEKIFIKASI	KETERANGAN	KORFESIDEN/ WILKES	VOLUME	SATUAN	HARGA SATUAN	JUMLAH
		Mandor			0.0163		Jam	28,533	463.09
		B. Bahan							-
		C. Peralatan							10,852.80
		Biaya Operasi Excavator Standar			0.0272		jam	399,000	10,852.80
								D. Jumlah Harga tenaga, Bahan dan Peralatan (A+B+C)	15,277.46
								E. Overhead + Profit (Contoh 15%)	2,291.62
								F. Harga Satuan Pekerjaan (D+E)	17,569.10
							M3	G. Volume Pekerjaan	2,880.00
								H. Harga Total Volume x Harga Satuan Pekerjaan (F x G)	50,599,008.00
2.3		1 m3 Pasangan Bronjong Kawat pabrikasi (Tenaga kerja untuk 1 m3 volume batu bronjong)					m3	776,357	-
		A. Tenaga Kerja							47,428.95
		Pekerja (sisa batu dan pemasangan)		L.01	0.2500		Jam	169,731	42,432.69
		Mandor		L.04	0.0250		Jam	199,731	4,993.27
		B. Bahan							647,500.00
		Batu / Batu belah		M.03	1.30		m3	215,000	279,500.00
		Kawat Bronjong		P.006x	1.00		bh	368,000	368,000.00
		C. Peralatan							10,852.80
		Biaya Operasi Excavator Standar			0.0272		jam	399,000	10,852.80
								D. Jumlah Harga tenaga, Bahan dan Peralatan (A+B+C)	705,778.75
								E. Overhead + Profit (Contoh 10%)	70,577.88
								F. Harga Satuan Pekerjaan (D+E)	776,356.60
							M3	G. Volume Pekerjaan	2,400.00
								H. Harga Total Volume x Harga Satuan Pekerjaan (F x G)	1,863,255,840.00
2.4		1 m panjang cerucuk bambu					m	13,614	-
		A. Tenaga Kerja							5,591.11
		Pekerja			0.0390		OR	169,731	5,091.92
		Mandor			0.0030		OR	199,731	599.19
		B. Bahan							6,146.87
		Bambu d 8 - 10 cm			1.03		m	5,834	6,146.87
		C. Peralatan							-
									-
								D. Jumlah Harga tenaga, Bahan dan Peralatan (A+B+C)	11,837.99
								E. Overhead + Profit (Contoh 15%)	1,775.70
								F. Harga Satuan Pekerjaan (D+E)	13,613.70
							m	G. Volume Pekerjaan	16,800.00
								H. Harga Total Volume x Harga Satuan Pekerjaan (F x G)	228,710,160.00
2.5		Matras Bambu / Becek Bambu					m	210,855	-
		A. Tenaga Kerja							94,851.91
		Pekerja			0.5000		OR	169,731	84,863.37
		Mandor			0.0500		OR	199,731	9,988.54
		B. Bahan							87,500.00
		Bambu			4.00		bh	20,000	80,000.00
		Tali pengikat			5.0000		m	1,500	7,500.00
		C. Peralatan							1,000.00
		Alat bantu			1.0000		LS	1,000	1,000.00
								D. Jumlah Harga tenaga, Bahan dan Peralatan (A+B+C)	183,351.91
								E. Overhead + Profit (Contoh 15%)	27,502.79
								F. Harga Satuan Pekerjaan (D+E)	210,854.70
							m2	G. Volume Pekerjaan	800.00
								H. Harga Total Volume x Harga Satuan Pekerjaan (F x G)	168,683,760.00
3		Pintu Entrance, landscape, beton, besi (L. 2m)			65.0000		m²	#RFP	#RFP
		Galian tanah biasa sedalam = 1 m			30.1324		m3	17,548	879,984.04
		Timbunan pasir sebanyak bahan pengisi			5.2752		m3	337,389	1,781,142.73
		Pekerjaan 1 m3 beton untuk lantai kerja			8.2942		m3	959,208	7,955,830.70
		Profilasi batu kali			34.0673		m3	1,363,739	46,527,107.46
		Sloof beton 15x25							-
		- Beton K225			2.4746		m3	1,348,222	3,336,342.73
		- Pemasangan			481.4699		kg	19,115	9,203,234.60
		- Bekisting			32.9950		m2	-	-
		Molom 16x16							-
		- Beton K225			1.5300		m3	1,348,222	2,062,778.96
		- Pemasangan			227.9340		kg	19,115	4,357,310.16
		- Bekisting			40.8000		m2	-	-
		Balok 16x25							-
		- Beton K225			2.6689		m3	1,348,222	3,598,334.76
		- Pemasangan			519.2637		kg	19,115	9,923,638.54
		- Bekisting			35.5850		m2	-	-
		Plat lantai atap pos jaga T.12CM							-
		- Beton K225			2.3100		m3	1,348,222	3,114,391.76
		- Pemasangan			308.0000		kg	19,115	5,887,379.96
		- Bekisting			19.2500		m2	-	-
		Pasang kolom bulat diameter 50 cm							-
		- Beton diameter 50 cm			3.4344		M3	1,348,222	4,630,298.35
		- Pemasangan			249.9000		kg	19,115	4,775,806.01
		- Bekisting			39.2500		m2	-	-
		Pasang Balok 20x60 cm (portal)							-
		- Beton K225			0.5384		m3	1,348,222	860,704.63
		- Pemasangan			139.1180		kg	19,115	2,659,222.48
		- Bekisting			7.4480		m2	-	-
		Pas. beton plat lantai tebal 10 cmbs. 180 kg/m²							-
		- Beton K225			24.8826		m3	1,348,222	33,547,206.73
		- Pemasangan wiremesh m8			1741.7794		kg	19,115	33,293,888.32
		Pas. Screed lantai dan dinding tebal 2 cm			165.6838		m2	109,630	18,185,889.67

NO.	NODE BARANG	RINCIAN URAIAN KEGIATAN/SPEKIFIKASI	SPEKIFIKASI	KETERANGAN	KOEFISIEN/ WIL. KER	VOLUME	SATUAN	HARGA SATUAN	JUMLAH
									-
		C. Peralatan							22,806.95
		Excavator (long arm)			0.0372		jam	612,724	22,806.95
									-
								D. Jumlah Harga tenaga, Bahan dan Peralatan (A+B+C)	27,223.33
								E. Overhead + Profit (Contoh 15%)	4,083.50
								F. Harga Satuan Pekerjaan per - m3 (D+E)	31,306.80
								G. Volume Pekerjaan	10,550.00
								Harga Total Volume x Harga Satuan Pekerjaan (F x G)	330,265,740.00
5.3		DT angkut material atau hasil galian sejauh 3 Km						42,809	-
		A. Tenaga Kerja							-
									-
									-
		B. Bahan							-
									-
		C. Peralatan							37,225.00
		Dump truck			0.1459		jam	250,000	37,225.00
									-
								D. Jumlah Harga tenaga, Bahan dan Peralatan (A+B+C)	37,225.00
								E. Overhead + Profit (Contoh 15%)	5,583.75
								F. Harga Satuan Pekerjaan per - m3 (D+E)	42,808.80
								G. Volume Pekerjaan	10,550.00
								Harga Total Volume x Harga Satuan Pekerjaan (F x G)	451,632,840.00
5.4		Timbunan: Tanah dihampar, diratakan dan direpahkan						13,201	-
		A. Tenaga Kerja							3,901.08
		Pekerja			0.1439		jam	24,247	3,490.33
		Mandor			0.0144		jam	28,533	410.73
									-
		B. Bahan							-
									-
		C. Peralatan							9,317.04
		Bulldozer			0.0180		jam	517,799	9,317.04
									-
								D. Jumlah Harga tenaga, Bahan dan Peralatan (A+B+C)	13,218.12
								E. Overhead + Profit (Contoh 15%)	1,982.72
								F. Harga Satuan Pekerjaan per - m3 (D+E)	15,200.80
							m3	G. Volume Pekerjaan	10,550.00
								Harga Total Volume x Harga Satuan Pekerjaan (F x G)	160,368,440.00
6		Jogging track, Timbunan Beton, Besi, TPT dan Pipa (Lebar=3m)					m3		
6.1		Galian tanah di Borrow Area (termasuk beli tanah)			1.0000		m3	19,345	19,345.40
		A. Tenaga Kerja							1,600.22
		- Pekerja			0.0390		jam	24,247	1,431.74
		- Mandor			0.0039		jam	28,533	168.48
									-
		B. Bahan							-
									-
		C. Peralatan							15,221.89
		Biaya Operasi Excavator (Standard)			0.0295		jam	515,580	15,221.89
								D. Jumlah Harga tenaga, Bahan dan Peralatan (A+B+C)	16,822.13
								E. Overhead + Profit (Contoh 15%)	2,523.32
								F. Harga Satuan Pekerjaan per - m3 (D+E)	19,345.40
								G. Volume Pekerjaan	
								Harga Total Volume x Harga Satuan Pekerjaan (F x G)	
6.2		DT angkut material dari BA ke lokasi pekerjaan, jarak 3 km			1.0000		m3	44,248	44,247.60
		A. Tenaga Kerja							-
									-
		B. Bahan							-
									-
		C. Peralatan							38,476.19
		Biaya Operasi Dump truck			0.1539		jam	250,000	38,476.19
								D. Jumlah Harga tenaga, Bahan dan Peralatan (A+B+C)	38,476.19
								E. Overhead + Profit (Contoh 15%)	5,771.43
								F. Harga Satuan Pekerjaan per - m3 (D+E)	44,247.60
								G. Volume Pekerjaan	
								H. Harga Total Volume x Harga Satuan Pekerjaan (F x G)	
6.3		Pemadatan tanah di lokasi pekerjaan			1.0000		m3	23,131	23,131.40
		A. Tenaga Kerja							963.67
		Pekerja			0.0356		jam	24,247	862.12
		Mandor			0.0036		jam	28,533	101.45
									-
		B. Bahan							-
									-
		C. Peralatan							19,160.70
		Biaya Operasi Bulldozer			0.0191		jam	517,799	9,884.40
		Biaya Operasi Water Tank Truck			0.0078		jam	268,399	2,087.53
		Biaya Operasi Roller Vibro			0.0178		jam	403,805	7,178.76

NO.	KODE BARANG	RINCIAN URAIAN KEGIATAN/SPEKIFIKASI	SPEKIFIKASI	KETERANGAN	KOEFISIEN/ WIL.KER	VOLUME	SATUAN	HARGA SATUAN	JUMLAH
								D. Jumlah Harga tenaga, Bahan dan Peralatan (A+B+C)	20,114.28
								E. Overhead + Profit (Contoh 15%)	3,017.14
								F. Harga Satuan Pekerjaan per - m3 (D+E)	23,131.40
								G. Volume Pekerjaan	
								H. Harga Total Volume x Harga Satuan Pekerjaan (F x G)	
6.4		Pemasangan 1 m Paving Block t 6 cm			1.0000		m2	274,901	274,900.90
		A. Tenaga Kerja							141,644.28
		Pekerja			0.2500		OH	169,731	42,432.69
		Tukang Batu			0.5000		OH	179,731	89,865.37
		Kepala Tukang			0.0500		OH	179,731	8,986.54
		Mandor			0.0013		OH	199,731	259.65
		B. Bahan							97,600.00
		Paving Block t 6 cm			1.0000		m2	80,000	80,000.00
		Pasir Beton			0.0500		m3	350,000	17,500.00
		C. Peralatan							-
								D. Jumlah Harga tenaga, Bahan dan Peralatan (A+B+C)	239,044.25
								E. Overhead + Profit (Contoh 15%)	36,866.64
								F. Harga Satuan Pekerjaan per - m2 (D+E)	274,900.90
							m2	G. Volume Pekerjaan	2,000.00
								H. Harga Total Volume x Harga Satuan Pekerjaan (F x G)	549,801,800.00
6.5		Pemasangan 1 m Kanstin			1.0000		m	130,487	130,486.70
		A. Tenaga Kerja							48,468.65
		Pekerja			0.2500		OH	169,731	42,432.69
		Tukang Batu			0.0200		OH	179,731	3,594.61
		Kepala Tukang			0.0020		OH	179,731	359.46
		Mandor			0.0004		OH	199,731	79.89
		B. Bahan							67,000.00
		Kanstin Beton			1.0000		m'	49,500	49,500.00
		Pasir Beton			0.0500		m3	350,000	17,500.00
		C. Peralatan							-
								D. Jumlah Harga tenaga, Bahan dan Peralatan (A+B+C)	113,466.65
								E. Overhead + Profit (Contoh 15%)	17,020.00
								F. Harga Satuan Pekerjaan per - m (D+E)	130,486.70
							m	G. Volume Pekerjaan	800.00
								H. Harga Total Volume x Harga Satuan Pekerjaan (F x G)	104,389,360.00
6.6		1 m3 Pasangan batu dengan mortar (1 PC : 4 PP) dengan Menggunakan Molen			1.0000		m3	1,365,740	1,365,739.50
		A. Tenaga Kerja							503,224.66
		Pekerja			1.6000		OH	169,731	305,515.34
		Tukang batu			0.9000		OH	179,731	161,757.67
		Mandor			0.1800		OH	199,731	35,951.53
		B. Bahan							666,375.00
		Batu belah			1.2000		m3	250,000	300,000.00
		Pasir pasang			0.5200		m3	350,000	182,000.00
		Portland Cement (PC 50 kg/sak)			163.0000		kg	1,125	183,375.00
		C. Peralatan							19,000.00
		Molen			0.0760		Sewa-hari	250,000	19,000.00
								D. Jumlah Harga tenaga, Bahan dan Peralatan (A+B+C)	1,187,599.55
								E. Overhead + Profit (Contoh 15%)	178,139.93
								F. Harga Satuan Pekerjaan per - m3 (D+E)	1,365,739.50
							m3	G. Volume Pekerjaan	116.00
								H. Harga Total Volume x Harga Satuan Pekerjaan (F x G)	168,425,782.00
6.7		1 m2 Pekerjaan plesteran dengan mortar campuran 1 PC : 4 PP, tebal 1,5 cm			1.0000		m2	140,801	140,800.90
		A. Tenaga Kerja							106,970.57
		Pekerja			0.3840		OH	169,731	65,176.61
		Tukang batu			0.1920		OH	179,731	34,508.30
		Kepala tukang			0.0192		OH	179,731	3,456.83
		Mandor			0.0192		OH	199,731	3,834.83
		B. Bahan							18,468.00
		Pasir pasang			0.0240		m3	350,000	8,400.00
		Portland Cement (PC 50 kg/sak)			6.2800		kg	1,125	7,065.00
		C. Peralatan							-
								D. Jumlah Harga tenaga, Bahan dan Peralatan (A+B+C)	122,435.57
								E. Overhead + Profit (Contoh 15%)	18,368.34
								F. Harga Satuan Pekerjaan per - m2 (D+E)	140,800.90
							m2	G. Volume Pekerjaan	460.00
								H. Harga Total Volume x Harga Satuan Pekerjaan (F x G)	64,768,414.00
6.8		1 m3 Beton mutu f'c = 19,3 Mpa (R-225), slump (12±2) cm, w/c = 0,68 dengan mesin			1.0000		m3	1,348,222	1,348,221.50
		A. Tenaga Kerja							288,302.23

NO.	KODE BARANG	RENCIAN URAIAN KEGIATAN/SPEKIFIKASI	SPEKIFIKASI	KETERANGAN	HOEFTSIK/ WTL KBR	VOLUME	SATUAN	HARGA SATUAN	JUMLAH
		Pekerja			1.3230		OH	169,731	224,353.78
		Tukang batu			0.1890		OH	179,731	33,969.11
		Kepala tukang			0.0190		OH	179,731	3,414.88
		Mandor			0.1320		OH	199,731	26,364.46
		B. Bahan							821,564.33
		Portland Cement (PC 50 kg/zak)			371.0000		kg	1,125	417,375.00
		Pasir beton			698.0000		kg	250	174,500.00
		Split 2/3			1047.0000		kg	209	218,939.33
		Air			213.0000		liter	50	10,750.00
		C. Peralatan							62,500.00
		Molen kay. 0,3 m3			0.2500		Sewahari	250,000	62,500.00
								D. Jumlah Harga tenaga, Bahan dan Peralatan (A+B+C)	1,172,366.56
								E. Overhead + Profit (Contoh 15%)	175,854.98
								F. Harga Satuan Pekerjaan per - m3 (D+E)	1,348,221.50
							m3	G. Volume Pekerjaan	11.56
								H. Harga Total Volume x Harga Satuan Pekerjaan (F x G)	15,571,958.33
6.9		Pembesian per kg dengan besi polos atau tulir			1.0000		kg	19,115	19,114.90
		A. Tenaga Kerja							875,163.37
		Pekerja			2.1000		OH	169,731	356,434.56
		Tukang besi			1.4000		OH	179,731	251,623.04
		Kepala tukang			0.1400		OH	179,731	25,162.30
		Mandor			0.2100		OH	199,731	41,943.46
		B. Bahan							987,000.00
		Besi beton biasa / polos			103.0000		kg	9,000	945,000.00
		Kawat beton / bendrat			2.1000		kg	20,000	42,000.00
		C. Peralatan							-
								D. Jumlah Harga tenaga, Bahan dan Peralatan (A+B+C)/100	16,621.63
								E. Overhead + Profit (Contoh 15%)	2,493.25
								F. Harga Satuan Pekerjaan per - kg (D+E)	19,114.90
							kg	G. Volume Pekerjaan	17,545.82
								H. Harga Total Volume x Harga Satuan Pekerjaan (F x G)	335,386,594.72
6.10		1 m2 bekisting lantai beton biasa menggunakan papan kayu 2/20 cm			1.0000		m2	170,909	170,909.20
		A. Tenaga Kerja							85,564.72
		Pekerja			0.3000		OH	169,731	50,919.22
		Tukang kayu			0.1500		OH	179,731	26,959.51
		Kepala tukang			0.0150		OH	179,731	2,693.96
		Mandor			0.0300		OH	199,731	5,991.92
		B. Bahan							62,050.00
		Papan kis III			0.0140		m3	3,000,000	42,000.00
		Kaso kayu kis III			0.0030		m3	2,750,000	8,250.00
		Paku biasa			0.3000		kg	16,000	4,800.00
		Minyak bekisting			0.2000		liter	35,000	7,000.00
		C. Peralatan							-
								D. Jumlah Harga tenaga, Bahan dan Peralatan (A+B+C)	148,616.72
								E. Overhead + Profit (Contoh 15%)	22,292.51
								F. Harga Satuan Pekerjaan per - m2 (D+E)	170,909.20
							m2	G. Volume Pekerjaan	145.28
								H. Harga Total Volume x Harga Satuan Pekerjaan (F x G)	24,829,688.58
6.11		Pemasangan Pipa Gif dia. 3" pada pagar			54.0000		Batang	782,000	40,608,000.00
6.12		Pengecatan 1 m2 Tembok Baru			1.0000		m2	27,153	27,152.50
		A. Tenaga Kerja							16,395.23
		Pekerja			0.0200		OH	169,731	3,394.61
		Tukang Cat			0.0630		OH	179,731	11,323.04
		Kepala Tukang			0.0060		OH	179,731	1,078.38
		Mandor			0.0030		OH	199,731	599.19
		B. Bahan							7,215.67
		Plamir			0.1000		kg	13,000	1,300.00
		Cat Daser			0.1000		kg	15,000	1,500.00
		Cat Penutup			0.2600		kg	16,983	4,413.67
		C. Peralatan							-
								D. Jumlah Harga tenaga, Bahan dan Peralatan (A+B+C)	23,410.90
								E. Overhead + Profit (Contoh 15%)	3,541.63
								F. Harga Satuan Pekerjaan per - m2 (D+E)	27,152.50
							m2	G. Volume Pekerjaan	2,040.80
								H. Harga Total Volume x Harga Satuan Pekerjaan (F x G)	55,412,822.00
7		Sheetpile (Panjang=9m)			3600.0000		m	4,215,111.480	
7.1		Per-en' Penetresid Pancang Beton @ 40cm Abru Kotak 40 x 40			1.0000		m	203,664	203,664.30
		A. Tenaga Kerja							113,750.93
		Pekerja		1.01	0.4719		Jem	169,731	80,093.94
		Tukang		1.02	0.1348		Jem	179,731	24,227.70
		Mandor		1.04	0.0472		Jem	199,731	9,427.29
		B. Bahan							-
									-
		C. Peralatan							63,609.36
		Crane 10T / 15T + Pile Driver 2T			0.0674		jam	943,750	63,609.36
								D. Jumlah Harga tenaga, Bahan dan Peralatan (A+B+C)	177,360.30
								E. Overhead + Profit (Contoh 15%)	26,604.04
								F. Harga Satuan Pekerjaan per - m (D+E)	203,964.30

NO.	KODE BARANG	RENCIAN URAIAN KEGIATAN/SPEKIFIKASI	SPEKIFIKASI	KETERANGAN	KOS PERBURU/ WIL. KER.	VOLUME	SATUAN	HARGA SATUAN	JUMLAH
							m	G. Volume Pekerjaan	3,600.00
								Harga Total Volume x Harga Satuan Pekerjaan (F x G)	734,271,480.00
7.2		Pengadaan sheetpile			3600.0000		m	256,900	3,480,840,000.00
8		Pekerjaan Peralapan						18,789	463,108,200.00
		Mobilisasi Peralatan dan SDM			1.0000		La	77,250,000	77,250,000.00
		Pembuatan Dudukan Keel			1.0000		La	5,500,000	5,500,000.00
		Papan Nama			1.0000		La	500,000	500,000.00
		Pengukuran kembali dan Stake Out			1.0000		La	27,610,000	27,610,000.00
		Biaya SMK3 dan K3			1.0000		La	77,448,200	77,448,200.00
		Sewa Lahan Pembiangan			1.0000		La	200,000,000	200,000,000.00
		Penyediaan Tanah			1.0000		La	8,000,000	8,000,000.00
		Pemotakan			142.0000		Bh	400,000	56,800,000.00
9		Galian dan angkut ke tempat disposal (Penampang Galian = 77.00m2)			200.0000		M'	548,382,104	
9.1		Meng gali dengan Excavator dan material atau hasil galian dimuat ke DT					M3	26,073	-
		A. Tenaga Kerja							3,912.00
		Pekerja		1.01	0.1630		Jem	21,429	3,492.86
		Mandor		1.04	0.0163		Jem	23,714	419.14
		B. Bahan							-
		C. Peralatan							18,768.88
		Biaya Operasi Excavator (long arm)			0.0372		mm	504,000	18,758.68
								D. Jumlah Harga tenaga, Bahan dan Peralatan (A+B+C)	22,670.88
								E. Overhead + Profit (Contoh 15%)	3,400.63
								F. Harga Satuan Pekerjaan Per - M3 (D+E)	26,071.50
							M3	G. Volume Pekerjaan	15,458.10
								H. Harga Total Volume x Harga Satuan Pekerjaan (F x G)	403,016,854.16
9.2		DT angkut material atau hasil galian sejauh 0 s/d 3 km					M3	13,099	-
		A. Tenaga Kerja							-
		B. Bahan							-
		C. Peralatan							11,390.00
		Biaya Operasi Dump truck			0.1139		mm	100,000	11,390.00
								D. Jumlah Harga tenaga, Bahan dan Peralatan (A+B+C)	11,390.00
								E. Overhead + Profit (Contoh 15%)	1,708.50
								F. Harga Satuan Pekerjaan Per - M3 (D+E)	13,098.50
							M3	G. Volume Pekerjaan	11,113.20
								H. Harga Total Volume x Harga Satuan Pekerjaan (F x G)	145,566,260.20
10		Pasangan TPTW (D=1.90m2), Beton (D=2.37m2), Besi dan Bekisting			400.0000		M'	2,512,437,041	
10.1		Pasangan Batu dengan Mortar tipe N (Setara campuran 1 PC : 4 PP) Menggunakan Molan					M3	1,167,434	-
		A. Tenaga Kerja							446,400.00
		Pekerja		1.8000			OH	150,000	270,000.00
		Tukang batu		0.9000			OH	160,000	144,000.00
		Mandor		0.1800			OH	180,000	32,400.00
		B. Bahan							549,760.00
		Batu belah		1.20			m3	215,000	258,000.00
		Pasir Pasang		0.52			m3	210,000	109,200.00
		Portland Cement		163.0000			kg	1,120	182,560.00
		C. Peralatan							19,000.00
		Molan Kapasitas 0.30 M3			0.0760		Sewa hari	250,000	19,000.00
								D. Jumlah Harga tenaga, Bahan dan Peralatan (A+B+C)	1,015,160.00
								E. Overhead + Profit (Contoh 15%)	152,274.00
								F. Harga Satuan Pekerjaan Per - M3 (D+E)	1,167,434.00
							M3	G. Volume Pekerjaan	733.60
								H. Harga Total Volume x Harga Satuan Pekerjaan (F x G)	856,429,582.40
10.2		Plesteran tebal 1 cm, dengan mortar jenis PC-PP tipe N (mutu PP tertentu setara dengan campuran 1 PC:4 PP)					m2	98,399	-
		A. Tenaga Kerja							76,800.00
		Pekerja		0.3000			OH	150,000	45,000.00
		Tukang batu		0.1500			OH	160,000	24,000.00
		Kepala Tukang		0.0180			OH	160,000	2,880.00
		Mandor		0.0300			OH	180,000	5,400.00
		B. Bahan							8,764.00
		Pasir Pasang		0.02			m3	210,000	3,780.00
		Portland Cement		4.45			kg	1,120	4,984.00
		C. Peralatan							-
								D. Jumlah Harga tenaga, Bahan dan Peralatan (A+B+C)	86,564.00
								E. Overhead + Profit (Contoh 15%)	12,834.60
								F. Harga Satuan Pekerjaan Per - M2 (D+E)	98,398.60
							m2	G. Volume Pekerjaan	910.00
								H. Harga Total Volume x Harga Satuan Pekerjaan (F x G)	89,542,726.00

NO.	KODE BARANG	RINCIAN URAIAN KEGIATAN/SPEKIFIKASI	SPEKIFIKASI	KETERANGAN	KOEFISIEN/WILKER	VOLUME	SATUAN	HARGA SATUAN	JUMLAH
10.3		Plesteran tebal 1 cm, dengan mortar jenis PC-PP tipe N (mutu PP tertentu setara dengan campuran 1 PC:4 PP)					m	34,072	-
		A. Tenaga Kerja							6,040.00
		Pekerja			0.0300		OH	150,000	4,500.00
		Mandor			0.0030		OH	180,000	540.00
		B. Bahan							24,587.50
		Kayu Dolken dia 8 - 10 cm			1.03		m	23,417	24,587.50
		C. Peralatan							-
								D. Jumlah Harga tenaga, Bahan dan Peralatan (A+B+C)	29,627.50
								E. Overhead + Profit (Contoh 15%)	4,444.13
								F. Harga Satuan Pekerjaan Per - M (D+E)	34,071.60
							m	G. Volume Pekerjaan	350.00
								H. Harga Total Volume x Harga Satuan Pekerjaan (F x G)	11,925,060.00
10.4		Pekerjaan 1 m3 beton mutu, Fc = 21,7 MPa (K250), slump (12±2) cm, w/o = 0.56 (Molen)				m3		1,176,891	-
		A. Tenaga Kerja							265,490.00
		Pekerja			1.3230		OH	150,000	198,450.00
		Tukang batu			0.1890		OH	160,000	30,240.00
		Kepala tukang			0.0190		OH	160,000	3,040.00
		Mandor			0.1320		OH	180,000	23,760.00
		B. Bahan							705,393.31
		PC / Portland Cement			384.00		kg	1,120	430,080.00
		PS / Pasir Beton			692.00		kg	164	113,683.71
		Kr / Krikil			1039.00		kg	136	161,622.22
		Air			215.00		L	0	8.35
		C. Peralatan							62,500.00
		Molen			0.2500		Sewa-hari	250,000	62,500.00
								D. Jumlah Harga tenaga, Bahan dan Peralatan (A+B+C)	1,023,383.31
								E. Overhead + Profit (Contoh 15%)	153,507.50
								F. Harga Satuan Pekerjaan Per - M3 (D+E)	1,176,890.80
							m3	G. Volume Pekerjaan	950.00
								H. Harga Total Volume x Harga Satuan Pekerjaan (F x G)	1,118,046,260.00
10.5		Pembesian 100 kg dengan besi polos atau ulir				100 kg		16,767	-
		A. Tenaga Kerja							240,800.00
		Pekerja			0.7000		OH	150,000	105,000.00
		Tukang besi			0.7000		OH	160,000	112,000.00
		Kepala tukang			0.0700		OH	160,000	11,200.00
		Mandor			0.0700		OH	180,000	12,600.00
		B. Bahan							1,130,220.00
		Besi Beton (polos/ulir)			105.00		kg	10,584	1,111,320.00
		Kawat ikat			1.50		kg	12,500	18,900.00
		C. Peralatan							-
								D. Jumlah Harga tenaga, Bahan dan Peralatan (A+B+C)	1,371,020.00
								E. Overhead + Profit (Contoh 15%)	205,652.00
								F. Harga Satuan Pekerjaan Per - 100 kg (D+E)	16,766.73
							kg	G. Volume Pekerjaan	24,030.70
								H. Harga Total Volume x Harga Satuan Pekerjaan (F x G)	378,885,558.61
10.6		Pembesian 100 kg dengan besi polos atau ulir				100 kg		115,667	-
		A. Tenaga Kerja							51,200.00
		Pekerja			0.2000		OH	150,000	30,000.00
		Tukang kayu			0.1600		OH	160,000	16,000.00
		Kepala tukang			0.0100		OH	160,000	1,600.00
		Mandor			0.0200		OH	180,000	3,600.00
		B. Bahan							49,380.00
		Multiwire 1.2 mm			0.13		B-r	135,000	17,280.00
		Kaso 5/7 cm			0.01		m3	2,150,000	19,350.00
		Paku 5 cm dan 7 cm			0.25		kg	19,000	4,750.00
		Minyak bekisting			0.20		L	40,000	8,000.00
		C. Peralatan							-
								D. Jumlah Harga tenaga, Bahan dan Peralatan (A+B+C)	100,580.00
								E. Overhead + Profit (Contoh 15%)	15,087.00
								F. Harga Satuan Pekerjaan Per - 100 kg (D+E)	115,667.00
							m2	G. Volume Pekerjaan	1,362.60
								H. Harga Total Volume x Harga Satuan Pekerjaan (F x G)	157,607,854.20
11		Pasangan Bronjong			400.0000		M'	2,363,330,364	-
11.1		1 m3 Pasangan Bronjong Kawat pabrikan (Tenaga kerja untuk 1 m3 volume batu bronjong)				m3		758,450	-
		A. Tenaga Kerja							42,000.00
		Pekerja (sian batu dan pemasangan)			1.01	0.2500	OH	150,000	37,500.00
		Mandor			1.01	0.0250	OH	150,000	4,500.00
		B. Bahan							647,500.00
		Batu / batu belah			M.05	1.30	m3	215,000	279,500.00
		Kawat Bronjong 2.00x1.00x0.50m dia 3mm			P.06a.x	1.00	kg	368,000	368,000.00
		C. Peralatan							-
								D. Jumlah Harga tenaga, Bahan dan Peralatan (A+B+C)	689,500.00
								E. Overhead + Profit (Contoh 10%)	68,950.00

NO.	KODE BARANG	RINCIAN URAIAN KEGIATAN/SPELIFIKASI	SPELIFIKASI	KETERANGAN	KORFESION/ WIL.KER	VOLUME	SATUAN	HARGA SATUAN	JUMLAH
								E. Overhead + Profit (Contoh 15%)	12,834.60
								F. Harga Satuan Pekerjaan Per - M3[D+E]	98,398.60
							M3	G. Volume Pekerjaan	504.00
								H. Harga Total Volume x Harga Satuan Pekerjaan (F x G)	49,592,894.40
12.6		1 m3 beton untuk lantai kerja tipe 2 menggunakan campuran beton 1 PC : 2 PB : 3 KR					M3	920,771	-
		A. Tenaga Kerja							260,480.00
		Pekerja			1.3200		OH	150,000	198,000.00
		Tukang batu			0.2200		OH	160,000	35,200.00
		Kepala tukang batu			0.0220		OH	160,000	3,520.00
		Mandor			0.1320		OH	180,000	23,760.00
		B. Bahan							640,190.00
		PC / Portland Cement			220.00		kg	1,120	246,400.00
		PB / Pasir Beton			0.59		m3	230,000	135,240.00
		Kr / Krikil			0.76		m3	210,000	158,350.00
		C. Peralatan							-
								D. Jumlah Harga tenaga, Bahan dan Peralatan (A+B+C)	800,670.00
								E. Overhead + Profit (Contoh 15%)	120,100.50
								F. Harga Satuan Pekerjaan Per - M3[D+E]	920,770.50
							M3	G. Volume Pekerjaan	970.00
								H. Harga Total Volume x Harga Satuan Pekerjaan (F x G)	893,147,385.00
12.7		Pembelian 100 kg jaring kawat (wire mesh)					kg	11,371	-
		A. Tenaga Kerja							86,000.00
		Pekerja			0.2500		OH	150,000	37,500.00
		Tukang besi			0.2500		OH	160,000	40,000.00
		Kepala tukang			0.0250		OH	160,000	4,000.00
		Mandor			0.0250		OH	180,000	4,500.00
		B. Bahan							902,778.00
		Wiremesh			102.00		kg	8,789	896,478.00
		Kawat Ikat			0.50		kg	12,500	6,300.00
		C. Peralatan							-
								D. Jumlah Harga tenaga, Bahan dan Peralatan (A+B+C)	988,778.00
								E. Overhead + Profit (Contoh 15%)	148,316.70
								F. Harga Satuan Pekerjaan Per - 100 kg[D+E]	11,370.95
							kg	G. Volume Pekerjaan	47,225.00
								H. Harga Total Volume x Harga Satuan Pekerjaan (F x G)	536,992,972.08
12.8		Pemasangan 1 m2 dinding/lantai batu andesit flame					m2	371,059	-
		A. Tenaga Kerja							172,900.00
		Pekerja			1.001	0.7000	OH	150,000	105,000.00
		Tukang Batu			1.003	0.3500	OH	160,000	56,000.00
		Kepala Tukang			1.013	0.0350	OH	160,000	5,600.00
		Mandor			1.016	0.0350	OH	180,000	6,300.00
		B. Bahan							149,760.00
		Batu alam andesit flame 30x30 cm			M.01008	1.10	m2	117,500	129,250.00
		Semen Portland			M.01039	11.75	kg	1,120	13,160.00
		Pasir pasang			M.01033	0.04	m3	210,000	7,350.00
		C. Peralatan							-
								D. Jumlah Harga tenaga, Bahan dan Peralatan (A+B+C)	322,660.00
								E. Overhead + Profit (Contoh 15%)	48,399.00
								F. Harga Satuan Pekerjaan [D+E]	371,059.00
							M2	G. Volume Pekerjaan	2,050.00
								H. Harga Total Volume x Harga Satuan Pekerjaan (F x G)	760,670,950.00
12.9		Pemasangan 1 m2 dinding/lantai batu andesit flame 60 x 60					m2	503,712	-
		A. Tenaga Kerja							172,900.00
		Pekerja			1.001	0.7000	OH	150,000	105,000.00
		Tukang Batu			1.003	0.3500	OH	160,000	56,000.00
		Kepala Tukang			1.013	0.0350	OH	160,000	5,600.00
		Mandor			1.016	0.0350	OH	180,000	6,300.00
		B. Bahan							266,110.00
		Andesit 60x60			M.05035	1.10	M2	200,000	220,000.00
		Semen Portland			M.01039	11.75	kg	1,120	13,160.00
		Semen warna			M.01040	1.50	kg	15,000	22,500.00
		Pasir pasang			M.01033	0.03	m3	210,000	9,450.00
		C. Peralatan							-
								D. Jumlah Harga tenaga, Bahan dan Peralatan (A+B+C)	438,010.00
								E. Overhead + Profit (Contoh 15%)	65,701.50
								F. Harga Satuan Pekerjaan [D+E]	503,711.50
							M2	G. Volume Pekerjaan	5,295.00
								H. Harga Total Volume x Harga Satuan Pekerjaan (F x G)	2,667,162,392.50
12.10		1 m3 beton untuk lantai kerja tipe 2 menggunakan campuran beton 1 PC : 2 PB : 3 KR					m3	920,771	-
		A. Tenaga Kerja							260,480.00
		Pekerja			1.3200		OH	150,000	198,000.00
		Tukang batu			0.2200		OH	160,000	35,200.00
		Kepala tukang batu			0.0220		OH	160,000	3,520.00
		Mandor			0.1320		OH	180,000	23,760.00
		B. Bahan							640,190.00
		PC / Portland Cement			220.00		kg	1,120	246,400.00
		PB / Pasir Beton			0.59		m3	230,000	135,240.00
		Kr / Krikil			0.76		m3	210,000	158,350.00
		C. Peralatan							-

NO.	KODE BARANG	RINCIAN URAIAN KEGIATAN/SPEKIFIKASI	SPEKIFIKASI	KETERANGAN	KOEFISIEN/WIL.KER	VOLUME	SATUAN	HARGA SATUAN	JUMLAH
								D. Jumlah Harga tenaga, Bahan dan Peralatan (A+B+C)	800,670.00
								E. Overhead + Profit (Contoh 15%)	120,100.50
								F. Harga Satuan Pekerjaan per - m3(D+E)	920,770.50
							m3	G. Volume Pekerjaan	47.52
								H. Harga Total Volume x Harga Satuan Pekerjaan (F x G)	43,755,014.16
12.11		1 m2 Pekerjaan Lantai Batu Koral sikat warna					m2	225,071	-
		A. Tenaga Kerja							125,600.00
		Pekerja			0.5200		OH	150,000	78,000.00
		Tukang batu			0.2500		OH	160,000	40,000.00
		Kepala tukang			0.0250		OH	160,000	4,000.00
		Mandor			0.0200		OH	160,000	3,600.00
		B. Bahan							70,114.20
		Koral Sikat			16.67		Kg	3,000	50,001.00
		PC / Portland Cement			0.24		kg	1,120	263.20
		Paasir pasang			0.04		m3	210,000	7,350.00
		Hal			0.50		liter	25,000	12,500.00
		C. Peralatan							-
								D. Jumlah Harga tenaga, Bahan dan Peralatan (A+B+C)	195,714.20
								E. Overhead + Profit (Contoh 15%)	29,357.13
								F. Harga Satuan Pekerjaan per - m2(D+E)	225,071.30
							m2	G. Volume Pekerjaan	475.22
								H. Harga Total Volume x Harga Satuan Pekerjaan (F x G)	105,958,383.19
12.12		Pemasangan 1 ml kanstren beton uk. 20x30x50 cm					m	79,045	-
		A. Tenaga Kerja							37,800.00
		Pekerja		1.001	0.1000		OH	150,000	15,000.00
		Tukang Batu		1.003	0.1000		OH	160,000	16,000.00
		Kepala Tukang		1.015	0.0200		OH	160,000	3,200.00
		Mandor		1.016	0.0200		OH	160,000	3,600.00
		B. Bahan							30,935.00
		Paasir pasang			M.01033	0.01	m3	210,000	1,575.00
		Semen Portland			M.01032	5.50	kg	1,120	6,160.00
		Kansteen 60x30x25x20 cm			M.01029	1.60	hh	14,500	23,200.00
		C. Peralatan							-
								D. Jumlah Harga tenaga, Bahan dan Peralatan (A+B+C)	68,735.00
								E. Overhead + Profit (Contoh 15%)	10,310.25
								F. Harga Satuan Pekerjaan per - m(D+E)	79,045.30
							m	G. Volume Pekerjaan	420.00
								H. Harga Total Volume x Harga Satuan Pekerjaan (F x G)	33,199,025.00
12.13		Gorong - Gorong Persegi Beton Bertulang dia.80 cm					m	1,598,076	-
		A. Tenaga Kerja							117,500.00
		Pekerja			3.5000		JAM	21,429	75,000.00
		Tukang			0.8750		JAM	22,857	20,000.00
		Mandor			0.8750		JAM	25,714	22,500.00
		B. Bahan							1,532,000.00
		Gorong - Gorong Kotak Dim. 80 x 80 x 100 cm			1.00		M	1,532,000	1,532,000.00
		C. Peralatan							1,000.00
		Alat Bantu			1.0000		IS	1,000	1,000.00
								D. Jumlah Harga tenaga, Bahan dan Peralatan (A+B+C)	1,650,500.00
								E. Overhead + Profit (Contoh 15%)	247,575.00
								F. Harga Satuan Pekerjaan per - m(D+E)	1,898,075.00
							m	G. Volume Pekerjaan	420.00
								H. Harga Total Volume x Harga Satuan Pekerjaan (F x G)	797,191,500.00
12.14		Penanaman Rumpuk Gajah Mini					m2	59,532	-
		A. Tenaga Kerja							16,766.53
		Pekerja		1.001	0.1000		OH	150,000	15,000.00
		Mandor		1.016	0.0098		OH	160,000	1,766.53
		B. Bahan							35,000.00
		Rumput Gajah Mini			1.00		m2	35,000	35,000.00
		C. Peralatan							-
								D. Jumlah Harga tenaga, Bahan dan Peralatan (A+B+C)	51,766.53
								E. Overhead + Profit (Contoh 15%)	7,764.98
								F. Harga Satuan Pekerjaan per - m2(D+E)	59,531.50
							m2	G. Volume Pekerjaan	252.85
								H. Harga Total Volume x Harga Satuan Pekerjaan (F x G)	15,053,373.22
12.14		Penanaman Pohon Lidah Mertua					hh	42,895	-
		A. Tenaga Kerja							24,300.00
		Pekerja		1.001	0.1500		OH	150,000	22,500.00
		Mandor		1.016	0.0100		OH	160,000	1,600.00
		B. Bahan							13,000.00
		Pohon Lidah Mertua			1.00		hh	13,000	13,000.00
		C. Peralatan							-
								D. Jumlah Harga tenaga, Bahan dan Peralatan (A+B+C)	37,300.00

NO.	KODE BARANG	RINCIAN URAIAN KEGIATAN/SPEKIFIKASI	SPEKIFIKASI	KETERANGAN	KOS PERSEK/ WIL. KER	VOLUME	SATUAN	HARGA SATUAN	JUMLAH
								E. Overhead + Profit (Contoh 15%)	5,595.00
								F. Harga Satuan Pekerjaan per - m2[D+E]	42,895.00
							th	G. Volume Pekerjaan	110.00
								H. Harga Total Volume x Harga Satuan Pekerjaan (F x G)	4,718,450.00
12.15		Penanaman Pohon Adam Hawa					bh	36,570	-
		A. Tenaga Kerja							24,300.00
		Pekerja		1.001	0.1500		OH	150,000	22,500.00
		Mandor		1.016	0.0100		OH	150,000	1,600.00
		B. Bahan							7,500.00
		Pohon Adam hawa			1.00		bh	7,500	7,500.00
		C. Peralatan							-
								D. Jumlah Harga tenaga, Bahan dan Peralatan (A+B+C)	31,800.00
								E. Overhead + Profit (Contoh 15%)	4,770.00
								F. Harga Satuan Pekerjaan per - m2[D+E]	36,570.00
							th	G. Volume Pekerjaan	33.00
								H. Harga Total Volume x Harga Satuan Pekerjaan (F x G)	1,205,810.00
12.16		Penanaman Pohon Asam Jawa Dia. 3 - 5 cm			12.0000		BH	197,500	2,370,000.00
		Penanaman Pohon Tabe Buaya uk d= 7-10 cm			12.0000		BH	1,500,000	18,000,000.00
		Lampu Taman			8.0000		Unit	2,000,000	16,000,000.00
		Kursi Taman Tushlock			8.0000		BH	5,225,000	41,800,000.00
		Tempat Sampah			8.0000		BH	700,000	5,600,000.00
		Perawatan dan Penyiraman			1.0000		ts	6,000,000	6,000,000.00
		Lampu Sorot			10.0000		BH	788,000	7,880,000.00
		Tenda Membrane uk 3 m x 3 m			88.0000		Unit	13,250,000	1,166,000,000.00
								JUMLAH	1,263,650,000.00
13		Pekerjaan Pagar			400.0000		M		-
13.1		1m3 Pasangan Bata Merah Mortar tipe N (setara 1 PC : 4 PP) manual					M3	1,198,507	-
		A. Tenaga Kerja							595,200.00
		Pekerja			2.4000		OH	150,000	360,000.00
		Tukang batu			1.2000		OH	160,000	192,000.00
		Mandor			0.2400		OH	180,000	43,200.00
		B. Bahan							446,960.00
		Bata merah			500.00		bh	500	250,000.00
		Portland Cement			105.50		kg	1,120	119,280.00
		Pasir pasang			0.37		m3	210,000	77,700.00
		C. Peralatan							-
								D. Jumlah Harga tenaga, Bahan dan Peralatan (A+B+C)	1,042,160.00
								E. Overhead + Profit (Contoh 15%)	156,327.00
								F. Harga Satuan Pekerjaan Per - M3[D+E]	1,198,507.00
							M3	G. Volume Pekerjaan	67.31
								H. Harga Total Volume x Harga Satuan Pekerjaan (F x G)	80,672,704.68
13.2		Plesteran tebal 1 cm, dengan mortar jenis PC-PP tipe N (muto PP tertentu setara dengan campuran 1 PC:4 PP)					M2	98,399	-
		A. Tenaga Kerja							76,800.00
		Pekerja			0.3000		OH	150,000	45,000.00
		Tukang batu			0.1500		OH	160,000	24,000.00
		Kepala Tukang			0.0150		OH	160,000	2,400.00
		Mandor			0.0300		OH	180,000	5,400.00
		B. Bahan							8,764.00
		Pasir Pasang			0.02		m3	210,000	3,780.00
		Portland Cement			4.45		kg	1,120	4,984.00
		C. Peralatan							-
								D. Jumlah Harga tenaga, Bahan dan Peralatan (A+B+C)	85,564.00
								E. Overhead + Profit (Contoh 15%)	12,834.60
								F. Harga Satuan Pekerjaan Per - M2[D+E]	98,398.60
							M2	G. Volume Pekerjaan	419.94
								H. Harga Total Volume x Harga Satuan Pekerjaan (F x G)	41,321,508.03
13.3		Pekerjaan 1 m2 Atap					M2	63,066	-
		A. Tenaga Kerja							51,200.00
		Pekerja			0.2000		OH	150,000	30,000.00
		Tukang batu			0.1000		OH	160,000	16,000.00
		Kepala Tukang			0.0100		OH	160,000	1,600.00
		Mandor			0.0200		OH	180,000	3,600.00
		B. Bahan							3,640.00
		Portland Cement			3.23		kg	1,120	3,640.00
		C. Peralatan							-
								D. Jumlah Harga tenaga, Bahan dan Peralatan (A+B+C)	54,840.00
								E. Overhead + Profit (Contoh 15%)	8,225.00
								F. Harga Satuan Pekerjaan Per - M2[D+E]	63,066.00
							M2	G. Volume Pekerjaan	419.94
								H. Harga Total Volume x Harga Satuan Pekerjaan (F x G)	26,483,938.04
13.4		Pengobatan 1 m2 tembok baru 1 lapis plamuur, 1 lapis cat dasar, 2 lapis cat penutup					M2	38,356	-
		A. Tenaga Kerja							14,628.00

NO.	KODE BARANG	RINCIAN URAIAN KEGIATAN/SPEKIFIKASI	SPEKIFIKASI	KETERANGAN	KOS PERSEN/ W/L KHR	VOLUME	SATUAN	HARGA SATUAN	JUMLAH
		Pekerja		1.001	0.0200		OH	150,000	3,000.00
		Tukang cat		1.003	0.0530		OH	160,000	10,080.00
		Kepala Tukang		1.013	0.0063		OH	160,000	1,008.00
		Mandor		1.016	0.0030		OH	180,000	540.00
		B. Bahan							18,725.00
		Plamuur		M.02021	0.10		kg	11,250	1,125.00
		Cat tembok dasar		M.02008	0.10		kg	20,000	2,000.00
		Cat tembok penutup		M.02009	0.25		kg	60,000	15,600.00
		C. Peralatan							-
								D. Jumlah Harga tenaga, Bahan dan Peralatan (A+B+C)	33,353.00
								E. Overhead + Profit (Contoh 15%)	5,002.95
								F. Harga Satuan Pekerjaan Per - M2 (D+E)	38,356.00
							M2	G. Volume Pekerjaan	419.94
								H. Harga Total Volume x Harga Satuan Pekerjaan (F x G)	16,107,218.64
13.5		Pekerjaan Pagar Stainless Steel			820.0000		M2	650,000	697,680,000.00
		Lampu Tintan dan Instalasi			90.0000		Unit	450,000	40,500,000.00
								JUMLAH	738,180,000.00
14		PEKERJAAN PERHAPUAN							
14.1		PEKERJAAN UMUM							
		Sewa direksi kret & Kelengkapannya			1.0000		ts	6,000,000	131,838,443.81
		Mobilisasi dan demobilisasi			1.0000		ts	60,250,000	125,838,443.81
		Sosialisasi			1.0000		kal	15,000,000	69,588,443.81
		Pembuatan Papan Nama Proyek			1.0000		ts	350,000	64,588,443.81
		Pengukuran dan Penggambaran			1.0000		ts	12,940,000	54,238,443.81
		Dokumentasi dan Pelaporan			1.0000		ts	12,660,000	41,298,443.81
		Kistcam			50.0000		m3	625,721	28,738,443.81
		Dewastering			150.0000		Jem	91,723	28,111,722.56
		Sewa Laban			1.0000		ts	28,000,000	28,020,000.00
		Banner Penutup			400.0000		M2	20,000	20,000.00
IV		PEKERJAAN REMEDIKASI							
1		Normalisasi Situ/ Galian (Penampang Galian D=35,90m2)			200.0000		M'		
1.1		Menggali dengan Excavator dan material etau hasil galian dimuat ke DT			1.0000		m3	47,816	47,815.70
		A. Tenaga Kerja							22,820.00
		- Pekerja		1.01	0.1630		jam	140,000	22,820.00
		- Mandor		1.04	0.0163		jam		-
		B. Bahan							-
		C. Peralatan							-
		Biaya Operasi Excavator (Long arm)			0.0372		jam	504,000	18,768.88
									18,758.88
								D. Jumlah Harga tenaga, Bahan dan Peralatan (A+B+C)	41,578.88
								E. Overhead + Profit (Contoh 15%)	6,236.83
								F. Harga Satuan Pekerjaan per - m3 (D+E)	47,815.70
								G. Volume Pekerjaan	7,179.36
								H. Harga Total Volume x Harga Satuan Pekerjaan (F x G)	343,285,123.95
2		Jogging track (Lebar 1,50 m)			1160.0000		M'		
2.1		Pemasangan 1 m2 Paving Blok Warna t = 6cm					M2	268,565	-
		A. Tenaga Kerja							93,682.00
		Pekerja			0.2500		OH	110,000	27,500.00
		Tukang batu			0.5000		OH	120,000	60,000.00
		Kepala tukang batu			0.0500		OH	120,000	6,000.00
		Mandor			0.0013		OH	140,000	182.00
		B. Bahan							139,852.50
		Paving Blok T= 6 cm			1.01		M2	129,000	130,290.00
		Pasir Beton			0.05		M3	191,250	9,562.50
		C. Peralatan							-
								D. Jumlah Harga tenaga, Bahan dan Peralatan (A+B+C)	233,534.50
								E. Overhead + Profit (Contoh 15%)	35,030.18
								F. Harga Satuan Pekerjaan (D+E)	268,564.70
							M2	G. Volume Pekerjaan	1,740.00
								H. Harga Total Volume x Harga Satuan Pekerjaan (F x G)	467,302,578.00
2.2		Kansteen			1300.0000			33,000	49,500,000.00
3		Pasangan TPT, Cerucuk (Dimensi TPT = 3.50 m2)			246.0000		M'		-
3.1		Mortar tipe N (mutu PP tertentu setara dengan campuran 1 PC:4 PP)					M3	1,222,307	-
		A. Tenaga Kerja							453,600.00
		Pekerja			2.7000		OH	110,000	297,000.00
		Tukang batu			0.9000		OH	120,000	108,000.00
		Kepala Tukang			0.0900		OH	120,000	10,800.00
		Mandor			0.2700		OH	140,000	37,800.00
		B. Bahan							559,178.00
		Batu kali			1.20		m3	220,000	264,000.00
		Pasir Pasang			0.52		m3	194,000	100,880.00
		Portland Cement			163.0000		kg	1,192	194,295.00
		C. Peralatan							50,100.00
		Molen			0.1670		Sewa-hari	300,000	50,100.00
								D. Jumlah Harga tenaga, Bahan dan Peralatan (A+B+C)	1,062,876.00
								E. Overhead + Profit (Contoh 15%)	169,431.40
								F. Harga Satuan Pekerjaan (D+E)	1,222,307.40
							M3	G. Volume Pekerjaan	860.00
								H. Harga Total Volume x Harga Satuan Pekerjaan (F x G)	1,051,184,364.00
3.2		1 m² Plesteran tebal 1,5 cm, dengan mortar Tipe N (setara campuran 1 PC:4 PP)					M2	√4,776	-

NO.	KODE BARANG	RINCIAN URAIAN KEGIATAN/SPEKIFIKASI	SPEKIFIKASI	KETERANGAN	KOS PERSEK/ W/L KER	VOLUME	SATUAN	HARGA SATUAN	JUMLAH
								D. Jumlah Harga tenaga, Bahan dan Peralatan (A+B+C)	122,500.00
								E. Overhead + Profit (Contoh 15%)	18,375.00
								F. Harga Satuan Pekerjaan per = m3(D+E)	140,875.00
							m3	G. Volume Pekerjaan	4,221.00
								H. Harga Total Volume x Harga Satuan Pekerjaan (F x G)	594,633,375.00
2		Jogging Track, Tpt dan Timbunan			300.0000		M'		
2.1		Mortar tipe N (muka PP tertentu setara dengan campuran 1 PC:4 PP)					m3	1,239,263	-
		A. Tenaga Kerja							453,600.00
		Pekerja			2.7000		OH	110,000	297,000.00
		Tukang batu			0.9000		OH	120,000	108,000.00
		Kepala Tukang			0.0900		OH	120,000	10,800.00
		Mandor			0.2700		OH	140,000	37,800.00
		B. Bahan							557,220.00
		Batu kali			1.20		m3	220,000	264,000.00
		Pasir Pasang			0.32		m3	194,000	100,880.00
		Portland Cement			163.0000		kg	1,180	192,340.00
		C. Peralatan							66,800.00
		Molen			0.1670		Sewa hari	400,000	66,800.00
								D. Jumlah Harga tenaga, Bahan dan Peralatan (A+B+C)	1,077,620.00
								E. Overhead + Profit (Contoh 15%)	161,643.00
								F. Harga Satuan Pekerjaan (D+E)	1,239,263.00
							m3	G. Volume Pekerjaan	202.50
								H. Harga Total Volume x Harga Satuan Pekerjaan (F x G)	250,950,757.50
2.2		1 m² Pilesteran tebal 1,5 cm, dengan mortar Tipe N (setara campuran 1 PC:4 PP)					m3	94,689	-
		A. Tenaga Kerja							70,272.00
		Pekerja			0.3840		OH	110,000	42,240.00
		Tukang batu			0.1920		OH	120,000	23,040.00
		Kepala tukang batu			0.0192		OH	120,000	2,304.00
		Mandor			0.0192		OH	140,000	2,688.00
		B. Bahan							12,066.40
		PC / Portland Cement			6.28		kg	1,180	7,410.40
		PP / Pasir Pasang			0.0240		m3	194,000	4,656.00
		C. Peralatan							-
								D. Jumlah Harga tenaga, Bahan dan Peralatan (A+B+C)	82,338.40
								E. Overhead + Profit (Contoh 15%)	12,350.76
								F. Harga Satuan Pekerjaan (D+E)	94,689.20
							m3	G. Volume Pekerjaan	180.00
								H. Harga Total Volume x Harga Satuan Pekerjaan (F x G)	17,044,056.00
2.3		1 m3 Timbunan pasir sebagai bahan pengisi					m3	57,040	-
		A. Tenaga Kerja							49,600.00
		Pekerja			0.4000		OH	110,000	44,000.00
		Mandor			0.0400		OH	140,000	5,600.00
		B. Bahan							-
		Pasir Urug			1.20				-
		C. Peralatan							-
								D. Jumlah Harga tenaga, Bahan dan Peralatan (A+B+C)	49,600.00
								E. Overhead + Profit (Contoh 15%)	7,440.00
								F. Harga Satuan Pekerjaan (D+E)	57,040.00
							m3	G. Volume Pekerjaan	787.50
								H. Harga Total Volume x Harga Satuan Pekerjaan (F x G)	44,919,000.00
2.4		Pemasangan 1 m2 Paving Blok Warna t = 6cm					m3	268,550	-
		A. Tenaga Kerja							93,582.00
		Pekerja			0.2500		OH	110,000	27,500.00
		Tukang batu			0.5000		OH	120,000	60,000.00
		Kepala tukang batu			0.0500		OH	120,000	6,000.00
		Mandor			0.0013		OH	140,000	182.00
		B. Bahan							139,840.00
		Paving Blok T= 6 cm			1.61		M2	129,000	130,290.00
		Pasir Beton			0.03		M3	191,000	9,350.00
		C. Peralatan							-
								D. Jumlah Harga tenaga, Bahan dan Peralatan (A+B+C)	233,522.00
								E. Overhead + Profit (Contoh 15%)	35,028.30
								F. Harga Satuan Pekerjaan (D+E)	268,550.30
							m3	G. Volume Pekerjaan	600.00
								H. Harga Total Volume x Harga Satuan Pekerjaan (F x G)	161,130,180.00
5		Pekerjaan Persiapan							199,430,000.00
		Sewa direksi kst & Refengkapannya			1.0000		ts	10,000,000	10,000,000.00
		Mobilisasi dan demobilisasi			1.0000		ts	109,750,000	109,750,000.00
		Realisasi			1.0000		ts	10,000,000	10,000,000.00
		Pembuatan Papan Nama Proyek			1.0000		ts	350,000	350,000.00
		Pengukuran dan Penggambaran			1.0000		ts	54,050,000	54,050,000.00
		Dokumentasi dan Pelaporan			1.0000		ts	37,274,000	37,274,000.00

NO.	KODE BARANG	RINCIAN URAIAN KEGIATAN/SPEKIFIKASI	SPEKIFIKASI	KETERANGAN	KOS PERSEK/ WIL. KBR	VOLUME	SATUAN	HARGA SATUAN	JUMLAH
								JUMLAH	199,434,000.00
								PEMBULATAR	199,430,000.00
VI		PEKERJAAN PENANGANAN BANJIR							
1		Normalisasi Situ/ Galian dengan ponton (Dimensi penampang =30,00m2)			422.0000		M	1,110,005.170	468,423,447,718.37
1.1		Galian Tanah dengan menggunakan ponton							-
		A. Tenaga Kerja							16,048.00
		Pekerja	0.1214				OH	110,000	13,354.00
		Mandor	0.0121				OH	140,000	1,694.00
		B. Bahan							-
		C. Peralatan							61,148.00
		Biaya Operasi Excavator (long arm)*ponton 1	0.0342			jem		754,000	25,786.80
		Ponton 2	0.0602			jem		280,000	15,050.00
		Excavator Long arm 2	0.0403			jem		504,000	20,311.20
								D. Jumlah Harga tenaga, Bahan dan Peralatan (A+B+C)	76,195.00
								E. Overhead + Profit (Contoh 15%)	11,429.40
								F. Harga Satuan Pekerjaan per - m3 (D+E)	87,625.40
							M3	G. Volume Pekerjaan	12,667.66
								H. Harga Total Volume x Harga Satuan Pekerjaan (F x G)	1,110,005,169.95
2		Pasangan TPT, Beton Seal dan Bekisting (Dimensi Tpt= 1.50m2)			236.0000		M		
2.1		Mortar tipe N (mutu PP tertentu setara dengan campuran 1 PC:4 PP)					M3	1,180,010	-
		A. Tenaga Kerja							453,600.00
		Pekerja	2.7000				OH	110,000	297,000.00
		Tukang batu	0.9000				OH	120,000	108,000.00
		Kepala Tukang	0.0900				OH	120,000	10,800.00
		Mandor	0.2700				OH	140,000	37,800.00
		B. Bahan							552,336.00
		Batu kali	1.20			m3		214,300	257,160.00
		Pasir Pasang	0.52			m3		194,000	100,880.00
		Portland Cement	163.0000			kg		1,192	194,296.00
		C. Peralatan							66,800.00
		Molen	0.1670			Sewa-hari		400,000	66,800.00
								D. Jumlah Harga tenaga, Bahan dan Peralatan (A+B+C)	1,072,736.00
								E. Overhead + Profit (Contoh 10%)	107,273.60
								F. Harga Satuan Pekerjaan (D+E)	1,180,009.60
							M3	G. Volume Pekerjaan	354.00
								H. Harga Total Volume x Harga Satuan Pekerjaan (F x G)	417,723,398.40
2.2		1 m² Plesteran tebal 1,5 cm, dengan mortar Tipe N					M2	94,776	-
		A. Tenaga Kerja							70,272.00
		Pekerja	0.3840				OH	110,000	42,240.00
		Tukang batu	0.1920				OH	120,000	23,040.00
		Kepala tukang batu	0.0192				OH	120,000	2,304.00
		Mandor	0.0192				OH	140,000	2,688.00
		B. Bahan							12,141.76
		PC / Portland Cement	6.28			kg		1,192	7,483.76
		PP / Pasir Pasang	0.0240			m3		194,000	4,656.00
		C. Peralatan							-
								D. Jumlah Harga tenaga, Bahan dan Peralatan (A+B+C)	82,413.76
								E. Overhead + Profit (Contoh 15%)	12,262.06
								F. Harga Satuan Pekerjaan (D+E)	94,775.80
							M2	G. Volume Pekerjaan	200.00
								H. Harga Total Volume x Harga Satuan Pekerjaan (F x G)	18,955,160.00
2.3		Pek. Perbaikan 100 kg dengan besi polos atau ulir					Kg	12,020	-
		A. Tenaga Kerja							179,200.00
		Pekerja	0.7000				OH	110,000	77,000.00
		Tukang batu	0.7000				OH	120,000	84,000.00
		Kepala Tukang	0.0700				OH	120,000	8,400.00
		Mandor	0.0700				OH	140,000	9,800.00
		B. Bahan							913,500.00
		Besi Beton (polos/ulir)	103.00			kg		8,200	861,000.00
		Kawat Lkat	1.50			kg		35,000	52,500.00
		C. Peralatan							-
								D. Jumlah Harga tenaga, Bahan dan Peralatan (A+B+C)	10,927.00
								E. Overhead + Profit (Contoh 10%)	1,092.70
								F. Harga Satuan Pekerjaan per - 100 kg(D+E)	12,019.70
							Kg	G. Volume Pekerjaan	2,500.00
								H. Harga Total Volume x Harga Satuan Pekerjaan (F x G)	30,049,250.00
2.4		Pek. beton mutu, f'c = 16,9 MPa (K200), slump (12±2) cm, w/c = 0,61					M3	1,230,569	-
		A. Tenaga Kerja							189,012.00
		Pekerja	1.3230				OH	110,000	145,330.00
		Tukang batu	0.1890				OH	120,000	22,680.00
		Kepala Tukang	0.0190				OH	120,000	2,280.00
		Mandor	0.1323				OH	140,000	18,522.00
		B. Bahan							829,678.00
		PC / Portland Cement	352.00			kg		1,192	419,364.00
		FB / Pasir Beton	731.00			kg		194	141,814.00
		Kr / Krikil	1031.00			kg		253	282,903.00
		Air	215.00			ltr		25	5,375.00
		C. Peralatan							100,000.00
		Molen	0.2500			Sewa-hari		400,000	100,000.00

NO.	KODE BARANG	RINCIAN URAIAN KEGIATAN/SPEKIFIKASI	SPEKIFIKASI	KETERANGAN	HORFESIEW/ WIL. KER	VOLUME	SATUAN	HARGA SATUAN	JUMLAH
		B. Bahan							-
		C. Peralatan							-
								D. Jumlah Harga tenaga, Bahan dan Peralatan (A+B+C)	8,400.00
								E. Overhead + Profit (Contoh 15%)	1,260.00
								F. Harga Satuan Pekerjaan per - m2 (D+E)	9,660.00
2		Tebas tebang 1 m2 tanaman/tumbuhan diameter < 15 cm dan membersihkan lokasi termasuk akar2nya					M2	12,073	-
		A. Tenaga Kerja							10,500.00
		Pekerja	0.0750				OH	122,000	9,150.00
		Mandor	0.0073				OH	180,000	1,350.00
		B. Bahan							-
		C. Peralatan							-
								D. Jumlah Harga tenaga, Bahan dan Peralatan (A+B+C)	10,500.00
								E. Overhead + Profit (Contoh 15%)	1,575.00
								F. Harga Satuan Pekerjaan per - m2 (D+E)	12,075.00
3		1 m2 Utitret trase saluran					M	7,554	-
		A. Tenaga Kerja							2,894.00
		Pekerja	0.0120				OH	122,000	1,464.00
		Pembantu Juru Ukur	0.0040				OH	153,000	612.00
		Juru Ukur	0.0040				OH	197,000	788.00
		B. Bahan							-
		C. Peralatan							-
		Waterpass	0.0040				Sewa Hari	100,000	400.00
		Theodolite	0.0040				Sewa Hari	850,000	3,400.00
								D. Jumlah Harga tenaga, Bahan dan Peralatan (A+B+C)	6,664.00
								E. Overhead + Profit (Contoh 15%)	999.60
								F. Harga Satuan Pekerjaan per - m (D+E)	7,663.60
4		Pasang 1 m' profil melintang untuk galian tanah saluran					M	45,661	-
		A. Tenaga Kerja							18,340.00
		Pekerja	0.0600				OH	122,000	7,320.00
		Tukang kayu	0.0200				OH	142,000	2,840.00
		Mandor	0.0050				OH	180,000	1,050.00
		Juru Ukur	0.0200				OH	197,000	3,940.00
		Pembantu juru ukur	0.0200				OH	153,000	3,060.00
		B. Bahan							21,065.32
		Kaso 4/5 cm	0.0023				m3	2,800,631	7,001.58
		Papan 2/20	0.0042				m3	2,348,510	9,863.74
		Paku	0.2000				kg	21,000	4,200.00
		C. Peralatan							-
		Waterpass	0.0040				Sewa Hari	100,000	400.00
								D. Jumlah Harga tenaga, Bahan dan Peralatan (A+B+C)	39,705.32
								E. Overhead + Profit (Contoh 15%)	5,955.80
								F. Harga Satuan Pekerjaan per - m (D+E)	45,661.10
5		Galian tanah biasa sedalam s.d. 1 m					M3	90,643	-
		A. Tenaga Kerja							78,820.00
		Pekerja	0.5630				OH	122,000	68,580.00
		Mandor	0.0563				OH	180,000	10,134.00
		B. Bahan							-
		C. Peralatan							-
								D. Jumlah Harga tenaga, Bahan dan Peralatan (A+B+C)	78,820.00
								E. Overhead + Profit (Contoh 15%)	11,823.00
								F. Harga Satuan Pekerjaan per - m3 (D+E)	90,643.00
6		Galian lumpur sedalam 0 s.d. 1 m					M3	133,630	-
		A. Tenaga Kerja							116,200.00
		Pekerja	0.8300				OH	122,000	101,260.00
		Mandor	0.0830				OH	180,000	14,940.00
		B. Bahan							-
		C. Peralatan							-
								D. Jumlah Harga tenaga, Bahan dan Peralatan (A+B+C)	116,200.00
								E. Overhead + Profit (Contoh 15%)	17,430.00
								F. Harga Satuan Pekerjaan per - m3 (D+E)	133,630.00
7		Timbunan tanah atau urugan tanah kembali termasuk perataan dan penebaran					M3	53,130	-
		A. Tenaga Kerja							46,200.00
		Pekerja	0.3300				OH	122,000	40,260.00
		Mandor	0.0330				OH	180,000	5,940.00
		B. Bahan							-
		C. Peralatan							-
								D. Jumlah Harga tenaga, Bahan dan Peralatan (A+B+C)	46,200.00
								E. Overhead + Profit (Contoh 15%)	6,930.00
								F. Harga Satuan Pekerjaan per - m3 (D+E)	53,130.00
8		Timbunan tanah atau urugan tanah kembali termasuk perataan dan penebaran					M3	53,130	-
		A. Tenaga Kerja							70,000.00

NO.	KODE BARANG	RINCIAN URAIAN KEGIATAN/SPEKIFIKASI	SPEKIFIKASI	KETERANGAN	KORPES/ WIL.KER	VOLUME	SATUAN	HARGA SATUAN	JUMLAH
		Pekerja			0.5000		OH	122,000	61,000.00
		Mandor			0.0500		OH	180,000	9,000.00
		B. Bahan							-
		C. Peralatan							7,500.00
		Pemadat Tambunan (Stamper)			0.0500		Sewa Hari	150,000	7,500.00
								D. Jumlah Harga tenaga, Bahan dan Peralatan (A+B+C)	77,500.00
								E. Overhead + Profit (Contoh 15%)	11,625.00
								F. Harga Satuan Pekerjaan per - m3 (D+E)	89,125.00
DK	1	PEKERJAAN PASANGAN BRIGASI							-
		Mortir tipe N (setara campuran 1 PC:4 PP), f'c=5.2 MPa (MANUAL)					M3	1,115,744	-
		A. Tenaga Kerja							605,800.00
		Pekerja			2.7000		OH	122,000	329,400.00
		Tukang batu			0.9000		OH	142,000	127,800.00
		Mandor			0.2700		OH	180,000	48,600.00
		B. Bahan							464,412.40
		Batu belah			1.2000		m3	120,000	144,000.00
		Pasir Pasang			0.5200		m3	110,000	57,200.00
		Portland Cement			163.0000		Kg	1,615	263,212.40
		C. Peralatan							-
								D. Jumlah Harga tenaga, Bahan dan Peralatan (A+B+C)	970,212.40
								E. Overhead + Profit (Contoh 15%)	145,531.86
								F. Harga Satuan Pekerjaan per - m3 (D+E)	1,115,744.30
2		Mortir tipe N (setara campuran 1 PC:4 PP), f'c=5.2 MPa (Molen)					M3	1,005,804	-
		A. Tenaga Kerja							379,800.00
		Pekerja			1.6000		OH	122,000	219,600.00
		Tukang batu			0.9000		OH	142,000	127,800.00
		Mandor			0.1800		OH	180,000	32,400.00
		B. Bahan							464,412.40
		Batu belah			1.2000		m3	120,000	144,000.00
		Pasir Pasang			0.5200		m3	110,000	57,200.00
		Portland Cement			163.0000		Kg	1,615	263,212.40
		C. Peralatan							30,400.00
		Molen kapasitas 0,3 m3			0.0760		Sewa Hari	400,000	30,400.00
								D. Jumlah Harga tenaga, Bahan dan Peralatan (A+B+C)	874,612.40
								E. Overhead + Profit (Contoh 15%)	131,191.86
								F. Harga Satuan Pekerjaan per - m3 (D+E)	1,005,804.30
3		Bongkar 1 m3 pasangan batu (manual)					M3	202,429	-
		A. Tenaga Kerja							168,000.00
		Pekerja			1.2000		OH	122,000	146,400.00
		Mandor			0.1200		OH	180,000	21,600.00
		B. Bahan							-
		C. Peralatan							8,025.00
		Pala/Godam (Baja keras)			0.0060		Buruh	250,000	1,500.00
		Pahat Batan (Baja keras)			0.0050		Buruh	225,000	2,025.00
		Linggis (Baja keras)			0.0200		Buruh	225,000	4,500.00
								D. Jumlah Harga tenaga, Bahan dan Peralatan (A+B+C)	176,025.00
								E. Overhead + Profit (Contoh 15%)	26,403.75
								F. Harga Satuan Pekerjaan per - m3 (D+E)	202,428.80
4		Bongkar 1 m3 pasangan batu dengan Jack Hammer					M3	117,300	-
		A. Tenaga Kerja							84,000.00
		Pekerja			0.6000		OH	122,000	73,200.00
		Mandor			0.0600		OH	180,000	10,800.00
		B. Bahan							-
		C. Peralatan							18,000.00
		Jack Hammer			0.0500		Sewa Hari	360,000	18,000.00
								D. Jumlah Harga tenaga, Bahan dan Peralatan (A+B+C)	102,000.00
								E. Overhead + Profit (Contoh 15%)	15,300.00
								F. Harga Satuan Pekerjaan per - m3 (D+E)	117,300.00
5		1 m2 Bisan dengan mortar jenis PC-PP tipe M (setara campuran 1 PC:2 PP) f'c=17.2 MPa					m2	105,603	-
		A. Tenaga Kerja							87,500.00
		Pekerja			0.4000		OH	122,000	48,800.00
		Tukang batu			0.2000		OH	142,000	28,400.00
		Kepala Tukang			0.0200		OH	155,000	3,100.00
		Mandor			0.0400		OH	180,000	7,200.00
		B. Bahan							4,328.63
		Pasir Pasang			0.0050		m3	110,000	550.00
		Portland Cement			2.3400		Kg	1,615	3,778.63
		C. Peralatan							-
								D. Jumlah Harga tenaga, Bahan dan Peralatan (A+B+C)	91,828.63
								E. Overhead + Profit (Contoh 15%)	13,774.29
								F. Harga Satuan Pekerjaan per - m2 (D+E)	105,602.90
6		Plesteran tebal 1 cm, dengan mortar tipe B (setara 1 PC : 3 PP), f'c = 12,6 MPa					m2	76,981	-
		A. Tenaga Kerja							56,875.00
		Pekerja			0.2500		OH	122,000	31,720.00
		Tukang batu			0.1300		OH	142,000	18,460.00
		Kepala Tukang			0.0130		OH	155,000	2,015.00
		Mandor			0.0260		OH	180,000	4,680.00
		B. Bahan							10,065.12
		Pasir Pasang			0.0134		m3	110,000	1,494.00
		Portland Cement			5.1840		Kg	1,615	8,371.12
		C. Peralatan							-

NO.	KODE BARANG	RINCIAN URAIAN KEGIATAN/SPEKIFIKASI	SPEKIFIKASI	KETERANGAN	KOEFISIEN/ WIL.KER	VOLUME	SATUAN	HARGA SATUAN	JUMLAH
								D. Jumlah Harga tenaga, Bahan dan Peralatan (A+B+C)	66,940.12
								E. Overhead + Profit (Contoh 15%)	10,041.02
								F. Harga Satuan Pekerjaan per - m2 (D+E)	76,981.10
7		1 m2 Pekerjaan Acian					m2	56,348	-
		A. Tenaga Kerja							43,750.00
		Pekerja			0.2000		OH	122,000	24,400.00
		Tukang batu			0.1000		OH	142,000	14,200.00
		Kepala Tukang			0.0100		OH	153,000	1,530.00
		Mandor			0.0200		OH	180,000	3,600.00
		B. Bahan							5,248.10
		Portland Cement			3.2500		kg	1,615	5,248.10
		C. Peralatan							-
								D. Jumlah Harga tenaga, Bahan dan Peralatan (A+B+C)	48,998.10
								E. Overhead + Profit (Contoh 15%)	7,349.72
								F. Harga Satuan Pekerjaan per - m2 (D+E)	56,347.80
8		1 m3 Pasangan Batu Kosong					M3	417,163	-
		A. Tenaga Kerja							218,750.00
		Pekerja			1.0000		OH	122,000	122,000.00
		Tukang batu			0.5000		OH	142,000	71,000.00
		Kepala Tukang			0.0500		OH	153,000	7,650.00
		Mandor			0.1000		OH	180,000	18,000.00
		B. Bahan							144,000.00
		Batu/batu belah			1.2000		m3	120,000	144,000.00
		C. Peralatan							-
								D. Jumlah Harga tenaga, Bahan dan Peralatan (A+B+C)	362,750.00
								E. Overhead + Profit (Contoh 15%)	54,412.50
								F. Harga Satuan Pekerjaan per - m3 (D+E)	417,162.50
9		1 m3 Pasangan Bronjong Kawat pabrikasi					M3	1,197,150	-
		A. Tenaga Kerja							35,000.00
		Pekerja (sian batu dan pemasangan)			0.2800		OH	122,000	30,560.00
		Mandor			0.0250		OH	180,000	4,500.00
		B. Bahan							1,000,000.00
		Batu / batu belah *			1.3000		m3	120,000	156,000.00
		Kawat Bronjong			1.0000		Buah	850,000	850,000.00
		C. Peralatan							-
								D. Jumlah Harga tenaga, Bahan dan Peralatan (A+B+C)	1,041,000.00
								E. Overhead + Profit (Contoh 15%)	156,150.00
								F. Harga Satuan Pekerjaan per - m3 (D+E)	1,197,150.00
10		1 m panjang cerucuk bambu Ø 8 - 10 cm					m	67,410	-
		A. Tenaga Kerja							24,480.00
		Pekerja (sian batu dan pemasangan)			0.1200		OH	122,000	14,640.00
		Mandor			0.0120		OH	180,000	2,160.00
		Operator Tripod/Crane *)			0.0400		OH	197,000	7,880.00
		B. Bahan							28,337.50
		Bambu diameter 8 - 10 cm			1.0500		m	23,417	24,587.50
		Alat penyambung pancang dolken			0.2500		buah	15,000	3,750.00
		C. Peralatan							5,600.00
		Tripod tinggi 5 m			0.0400		Sewa Hari	60,000	2,400.00
		Alat pancang Hammer 0.5 ton			0.0400		Sewa Hari	80,000	3,200.00
								D. Jumlah Harga tenaga, Bahan dan Peralatan (A+B+C)	58,617.50
								E. Overhead + Profit (Contoh 15%)	8,792.63
								F. Harga Satuan Pekerjaan per - m (D+E)	67,410.10
11		Pasangan Pipa Suling-suling (1 m)					m	83,987	-
		A. Tenaga Kerja							14,000.00
		Pekerja			0.1000		OH	122,000	12,200.00
		Mandor			0.0100		OH	180,000	1,800.00
		B. Bahan							59,032.51
		Pipa PVC Ø 2"			1.0500		m	43,923	45,221.25
		Isuk			0.1000		kg	10,000	1,000.00
		Kerikil			0.0180		m3	343,070	9,811.26
		C. Peralatan							-
								D. Jumlah Harga tenaga, Bahan dan Peralatan (A+B+C)	73,032.51
								E. Overhead + Profit (Contoh 15%)	10,954.88
								F. Harga Satuan Pekerjaan per - m (D+E)	83,987.40
X		PEKERJAAN BETON DRIGASI							
1		1 m3 beton mutu, f'c = 7,4 MPa (K100), slump (12±) cm, (Manual)					M3	1,702,069	-
		A. Tenaga Kerja							274,312.50
		Pekerja			1.6500		OH	122,000	201,300.00
		Tukang batu			0.2750		OH	142,000	39,050.00
		Kepala tukang			0.0275		OH	153,000	4,262.50
		Mandor			0.1650		OH	180,000	29,700.00
		B. Bahan							1,205,747.11
		PO / Portland Cement			247.0000		kg	1,615	395,855.60
		PS / Pasir Beton			0.6210		m3	641,167	395,164.71
		Kr / Kerikil			0.7400		m3	343,070	403,331.80
		Air			215.0000		Liter	23	5,375.00
		C. Peralatan							-
								D. Jumlah Harga tenaga, Bahan dan Peralatan (A+B+C)	1,480,059.91
								E. Overhead + Profit (Contoh 15%)	222,008.94
								F. Harga Satuan Pekerjaan per - m3 (D+E)	1,702,068.85
2		1 m3 beton mutu, f'c = 7,4 MPa (K100), slump (12±) cm, (Molen)					M3	1,748,863	-

NO.	KODE BARANG	RINCIAN URAIAN KEGIATAN/SPEKIFIKASI	SPEKIFIKASI	KETERANGAN	KOEFISIEN / WU-KER	VOLUME	SATUAN	HARGA SATUAN	JUMLAH
		A. Tenaga Kerja							215,003.00
		Pekerja			1.3230		OH	122,000	161,406.00
		Tukang batu			0.1890		OH	142,000	26,838.00
		Kepala tukang			0.0190		OH	155,000	2,945.00
		Mandor			0.1323		OH	180,000	23,814.00
		B. Bahan							1,205,747.11
		PC / Portland Cement			243.0000		kg	1,615	393,855.60
		PS / Pasir Beton			0.6210		m3	641,167	398,164.71
		Kr / Krikil			0.2400		m3	343,070	403,351.80
		Air			215.0000		Liter	25	5,375.00
		C. Peralatan							100,000.00
		Molen kapasitas 0,3 m3			0.2500		Sewa Hari	400,000	100,000.00
								D. Jumlah Harga tenaga, Bahan dan Peralatan (A+B+C)	1,620,750.11
								E. Overhead + Profit (Contoh 15%)	228,112.52
								F. Harga Satuan Pekerjaan per - m3 (D+E)	1,748,862.60
3		1 m3 beton mutu, fe' = 14,5 MPa [K175], slump [1252] cm, (Manual)					M3	1,805,174	-
		A. Tenaga Kerja							274,390.00
		Pekerja			1.6300		OH	122,000	201,300.00
		Tukang batu			0.2750		OH	142,000	39,050.00
		Kepala tukang			0.0280		OH	155,000	4,340.00
		Mandor			0.1650		OH	180,000	29,700.00
		B. Bahan							1,295,326.35
		PC / Portland Cement			325.0000		kg	1,615	525,424.80
		PS / Pasir Beton			760.0000		kg	439	348,062.09
		Kr / Krikil			1029.0000		kg	404	415,464.47
		Air			215.0000		Liter	25	5,375.00
		C. Peralatan							-
								D. Jumlah Harga tenaga, Bahan dan Peralatan (A+B+C)	1,569,716.35
								E. Overhead + Profit (Contoh 15%)	235,457.45
								F. Harga Satuan Pekerjaan per - m3 (D+E)	1,805,173.80
4		1 m3 beton mutu, fe' = 14,5 MPa [K175], slump [1252] cm, (Molen)					M3	1,767,174	-
		A. Tenaga Kerja							215,003.00
		Pekerja			1.3230		OH	122,000	161,406.00
		Tukang batu			0.1890		OH	142,000	26,838.00
		Kepala tukang			0.0190		OH	155,000	2,945.00
		Mandor			0.1323		OH	180,000	23,814.00
		B. Bahan							1,221,670.36
		PC / Portland Cement			325.0000		kg	1,615	525,424.80
		PS / Pasir Beton			760.0000		kg	439	333,758.15
		Kr / Krikil			1029.0000		kg	346	355,112.40
		Air			215.0000		Liter	25	5,375.00
		C. Peralatan							100,000.00
		Molen kapasitas 0,3 m3			0.2500		Sewa Hari	400,000	100,000.00
								D. Jumlah Harga tenaga, Bahan dan Peralatan (A+B+C)	1,536,673.36
								E. Overhead + Profit (Contoh 15%)	230,501.00
								F. Harga Satuan Pekerjaan per - m3 (D+E)	1,767,174.40
5		Pembesian 100 kg dengan besi polos atau ulir (Untuk Pelat)					100 Kg	1,634,625	-
		A. Tenaga Kerja							208,250.00
		Pekerja			0.7000		OH	122,000	85,400.00
		Tukang besi			0.7000		OH	142,000	99,400.00
		Kepala tukang			0.0700		OH	155,000	10,850.00
		Mandor			0.0700		OH	180,000	12,600.00
		B. Bahan							1,313,163.85
		Besi Beton (polos/ulir)			105.0000		kg	11,125	1,168,163.85
		Kawat Liat			1.5000		kg	30,000	45,000.00
		C. Peralatan							-
								D. Jumlah Harga tenaga, Bahan dan Peralatan (A+B+C)	1,421,413.85
								E. Overhead + Profit (Contoh 15%)	213,212.08
								F. Harga Satuan Pekerjaan per - 100 kg (D+E)	1,634,625.90
6		1 m2 Bekisting dinding beton biasa dengan multilex 12 mm (Sekan Pakul)					m2	193,644	-
		A. Tenaga Kerja							53,500.00
		Pekerja			0.2400		OH	122,000	29,280.00
		Tukang kayu			0.1200		OH	142,000	17,040.00
		Kepala tukang			0.0120		OH	155,000	1,860.00
		Mandor			0.0240		OH	180,000	4,320.00
		B. Bahan							117,626.10
		Multilex 12 mm			0.3330		Jember	175,000	61,775.00
		Kaso 5/7 cm			0.0150		m3	2,800,631	44,810.10
		Paku 5 cm dan 7 cm			0.2400		kg	21,000	5,040.00
		Minyak bekisting			0.2000		Liter	30,000	6,000.00
		C. Peralatan							-
								D. Jumlah Harga tenaga, Bahan dan Peralatan (A+B+C)	170,125.10
								E. Overhead + Profit (Contoh 15%)	25,518.75
								F. Harga Satuan Pekerjaan per - m2 (D+E)	195,643.90
7		Bongkar 1 m2 bekisting secara hati-hati (dan membeaskan paku)					m2	9,660	-
		A. Tenaga Kerja							8,400.00
		Pekerja			0.0600		OH	122,000	7,320.00
		Mandor			0.0050		OH	180,000	1,080.00
		B. Bahan							-
		C. Peralatan							-
								D. Jumlah Harga tenaga, Bahan dan Peralatan (A+B+C)	8,400.00
								E. Overhead + Profit (Contoh 15%)	1,260.00
								F. Harga Satuan Pekerjaan per - m2 (D+E)	9,660.00

NO.	KODE BARANG	RINCIAN URAIAN KEGIATAN/GPESIFIKASI	GPESIFIKASI	KETERANGAN	KORPER/ WIL-KOR	VOLUME	SATUAN	HARGA SATUAN	JUMLAH
		- Tenaga Sub Profesional Staff							
		Inspector	S1 Teknik Sipil, Pengalaman 1 Tahun		3		OB	9,734,000	29,202,000
		- Tenaga Pendukung							
		Operator Komputer	SMA/SMK, Pengalaman 4 Tahun		3		OB	5,549,000	16,647,000
		B. Biaya Langsung Non Personil							
		- Biaya Operasional Kantor							27,120,450
		Alat Tulis Kantor			1		La	3,442,450	3,442,450
		- Biaya Transportasi							
		- Sewa Kendaraan (1 Unit x 3 Bulan)	Roda 4		3		Bulan	6,550,000	19,650,000
		- Biaya Peralatan Lapangan							
		Peralatan Lapangan			1		La	2,021,000	2,021,000
6		Jasa Konsultansi Pengawasan 4 Derajat Irigasi					PAKET		100,000,000
		A. Biaya Langsung Personil							81,000,000
		- Tenaga Ahli							
		Inspector	S1 Teknik Sipil, Pengalaman 1 Tahun		8		OB	9,000,000	72,000,000
		- Tenaga Pendukung							
		Sekretaris	SMK, Pengalaman 1 tahun		1		OB	3,000,000	3,000,000
		Operator Komputer	SMK, Pengalaman 1 tahun		1		OB	4,000,000	4,000,000
		B. Biaya Langsung Non Personil							19,000,000
		- Biaya Operasional Kantor							
		- Kertas Photocopy A4 70 gr			3		Rim	55,000	165,000
		- Kertas Photocopy F4 70 gr			4		Rim	62,000	248,000
		- Kertas Photocopy A3 70 gr			3		Rim	115,000	345,000
		- Map Plastik			2		Leaflet	29,000	58,000
		- Biaya Fotocopy			150.3		lbr	250	37,700
		- Bahan Komputer (Printer/Plat)			1		Buah	850,000	850,000
		- Hardisk 1 TB Disahfasi Lembar			1		unit	1,000,000	1,000,000
		- Biaya Transportasi							
		- Sewa Kendaraan (3 Unit x 2 Bulan)	Roda 2		8		Bulan	1,500,000	12,000,000
		- Biaya Peralatan Lapangan							
		- Helm Safety Pabrik			4		lks	163,200	652,800
		- Sepatu Safety			4		bush	223,750	895,000
		- Masker			4		bax	200,000	800,000
		- Biaya Pelaporan							
		- Laporan Mingguan Pengawasan (3 Copy)			40		Buku	20,000	800,000
		- Laporan Bulanan Pengawasan (3 Copy)			10		Buku	55,000	550,000
		- Laporan Akhir Pengawasan (3 Copy)			5		Buku	117,500	587,500
XIII		PEKERJAAN PERENCANAAN IRIGASI							
1		PENYUSUNAN KAJIAN TEKNIS DAERAH IRIGASI CIBANGU BAWAH PROVINSI BANTEN					PAKET		100,000,000
		A. Biaya Langsung Personil							84,852,000
		- Tenaga Ahli							
		Ahli Sumber Daya Air/Ahli Madya (Ketua Tim)	S1 T. Sipil/T. Pengairan Pengalaman 2 Tahun		2		OB	21,891,000	43,782,000
		- Tenaga Sub Profesional Staff							
		Surveyor	S1 Teknik Sipil, Pengalaman 1 Tahun		2		OB	8,761,000	17,522,000
		- Tenaga Pendukung							
		Sekretaris	SMA/SMK, Pengalaman 1 Tahun		2		OB	6,230,000	12,460,000
		Operator Komputer	SMA/SMK, Pengalaman 1 Tahun		2		OB	5,549,000	11,098,000
		B. Biaya Langsung Non Personil							15,138,000
		- Biaya Operasional Kantor							
		Alat Tulis Kantor			1		La	6,096,000	6,096,000
		- Biaya Pembahasan Laporan							
		Pembahasan laporan pendahuluan dan Akhir			1		La	3,917,000	3,917,000
		- Biaya Pelaporan							
		Laporan Pekerjaan			1		La	3,125,000	3,125,000
2		PEDOMAN REHABILITASI DAN UPGRADING D.I CIWAKA BAWAH					PAKET		100,000,000
		A. Biaya Langsung Personil							88,136,000
		- Tenaga Ahli							
		Ahli Sumber Daya Air/Ahli Madya (Ketua Tim)	S1 T. Sipil/T. Pengairan Pengalaman 2 Tahun		2		OB	21,891,000	43,782,000
		Ahli Sipil / Pengairan	S1 T. Sipil/T. Pengairan Pengalaman 1 Tahun		2		OB	10,395,000	20,796,000
		- Tenaga Pendukung							
		Sekretaris	SMA/SMK, Pengalaman 1 Tahun		2		OB	6,230,000	12,460,000
		Operator Komputer	SMA/SMK, Pengalaman 1 Tahun		2		OB	5,549,000	11,098,000
		B. Biaya Langsung Non Personil							11,864,000
		- Biaya Operasional Kantor							
		Alat Tulis Kantor			1		La	5,445,000	5,445,000
		- Biaya Pembahasan Laporan							
		Pembahasan laporan pendahuluan dan Akhir			1		La	4,294,000	4,294,000
		- Biaya Pelaporan							
		Laporan Pekerjaan			1		La	2,125,000	2,125,000
3		PEDOMAN REHABILITASI DAN UPGRADING D.I PASIR BURUH					PAKET		100,000,000
		A. Biaya Langsung Personil							88,136,000
		- Tenaga Ahli							
		Ahli Sumber Daya Air/Ahli Madya (Ketua Tim)	S1 T. Sipil/T. Pengairan Pengalaman 2 Tahun		2		OB	21,891,000	43,782,000
		Ahli Sipil / Pengairan	S1 T. Sipil/T. Pengairan Pengalaman 1 Tahun		2		OB	10,395,000	20,796,000
		- Tenaga Pendukung							
		Sekretaris	SMA/SMK, Pengalaman 1 Tahun		2		OB	6,230,000	12,460,000
		Operator Komputer	SMA/SMK, Pengalaman 1 Tahun		2		OB	5,549,000	11,098,000
		B. Biaya Langsung Non Personil							11,864,000
		- Biaya Operasional Kantor							
		Alat Tulis Kantor			1		La	5,445,000	5,445,000
		- Biaya Pembahasan Laporan							
		Pembahasan laporan pendahuluan dan Akhir			1		La	4,294,000	4,294,000
		- Biaya Pelaporan							
		Laporan Pekerjaan			1		La	2,125,000	2,125,000
4		Pedoman Rehabilitasi dan Upgrading D.I Cilemer Niri					PAKET		100,000,000
		A. Biaya Langsung Personil							89,000,000
		- Tenaga Ahli							
		Ketua Tim (Ahli Muda Sumber Daya Air)	S1 Teknik Sipil/Teknik Pengairan, Pengalaman 2 Tahun		2		OB	18,000,000	36,000,000
		Ahli Irigasi (Ahli Muda)	S1 T. Sipil/T. Pengairan, pengalaman 1 Tahun		2		OB	17,000,000	34,000,000
		- Tenaga Pendukung							
		Surveyor	D3 Teknik Sipil, Pengalaman 1 tahun		1		OB	8,000,000	8,000,000
		Sekretaris	SMK, Pengalaman 1 tahun		1		OB	5,000,000	5,000,000
		Tenaga Lokal	SMP		60		Off	100,000	6,000,000
		B. Biaya Langsung Non Personil							11,000,000
		- Biaya Operasional Kantor							
		- Kertas Photocopy A4 70 gr			3		Rim	55,000	165,000
		- Kertas Photocopy F4 70 gr			3		Rim	62,000	186,000
		- Kertas Photocopy A3 70 gr			1		Rim	115,000	115,000
		- Binder Clip			1		Kotak	14,000	14,000
		- Buku Tulis Hardcover			1		Buah	37,000	37,000
		- Biaya Fotocopy			456.4		lbr	250	115,500
		- Bahan Komputer (Printer/Plat)			1		Buah	850,000	850,000
		- Komunikasi (3 Orang x 2 bln)			6		Org	192,000	612,000
		- Hardisk 1 TB Disahfasi Lembar			1		unit	1,000,000	1,000,000
		- Biaya Sewa Transportasi							
		- Sewa Kendaraan Roda 2 (1 Unit x 2 Bulan)			2		Bulan	1,500,000	3,000,000
		- Biaya Peralatan Survey Lapangan							
		- Helm Safety Pabrik			2		nca	163,200	326,400
		- Sepatu Boot Lapangan			3		bush	130,000	390,000
		- Sewa GPS			30		hari	50,000	1,500,000
		- Biaya Pelaporan							
		- Laporan Pendahuluan			5		Buku	100,000	500,000
		- Draft Laporan Akhir			5		Buku	150,000	750,000
		- Laporan Akhir			5		Buku	175,000	875,000
		- Laporan Pendukung Perencanaan			5		Buku	100,000	500,000
5		Pedoman Rehabilitasi dan Upgrading D.I Cilemehen 1					PAKET		100,000,000
		A. Biaya Langsung Personil							89,000,000
		- Tenaga Ahli							
		Ketua Tim (Ahli Muda Sumber Daya Air)	S1 Teknik Sipil/Teknik Pengairan, Pengalaman 2 Tahun		2		OB	18,000,000	36,000,000

NO.	KODE BARANG	RINCIAN URAIAN KEGIATAN/SPEKIFIKASI	SPEKIFIKASI	KETERANGAN	KOEFISIEN/ WILKSR	VOLUME	SATUAN	HARGA SATUAN	JUMLAH
		Ahli Irigasi (Ahli Muda)	S1 T. Sipil/T. Pengairan, pengalaman 1 tahun		2		OB	17,000,000	34,000,000
		- Tenaga Pendukung							-
		Surveyor	D3 Teknik Sipil, Pengalaman 1 tahun		1		OB	8,000,000	8,000,000
		Buketrisia	SMK, Pengalaman 1 tahun		1		OB	5,000,000	5,000,000
		Tenaga Lokal	SMP		60		OH	100,000	6,000,000
		B. Biaya Langsung Non Personil							11,000,000
		- Biaya Operasional Kantor							-
		- Kertas Photocopy A4 70 gr			3		Rim	56,000	168,000
		- Kertas Photocopy F4 70 gr			3		Rim	62,000	186,000
		- Kertas Photocopy A3 70 gr			1		Rim	115,000	115,000
		- Binder CFS			1		Kotak	14,000	14,000
		- Buku Tulis Hardcover			1		Buah	37,000	37,000
		- Biaya Fotocopy			456.4		Jbr	250	116,600
		- Bahan Komputer (Printer/Data)			1		Buah	850,000	850,000
		- Komunikasi (3 Orang x 2 bln)			6		Org	102,000	612,000
		- Hardisk 1 TB Digitalisasi Laporan			1		unit	1,000,000	1,000,000
		Biaya Sewa Transportasi							-
		- Sewa Kendaraan Roda 2 (1 Unit x 2 Bulan)			2		bulan	1,500,000	3,000,000
		Biaya Peralatan Survey Lapangan							-
		- Helm Safety Rompi			2		prs	153,200	326,400
		- Senam Boot Lapangan			3		buah	150,000	450,000
		- Sewa GPS			30		Hari	50,000	1,500,000
		Biaya Pelaporan							-
		- Laporan Pendahuluan			5		Buku	100,000	500,000
		- Draft Laporan Akhir			5		Buku	150,000	750,000
		- Laporan Akhir			5		Buku	175,000	875,000
		- Laporan Pendukung Perencanaan			5		Buku	100,000	500,000
6		Jasa Konsultansi Perencanaan Jalan Inspektir D.I Cilemer					PAKET		100,000,000
		A. Biaya Langsung Personil							85,000,000
		- Tenaga Ahli							-
		Ahli Muda Irigasi	S1 Teknik Sipil/Teknik Pengairan, Pengalaman 2 tahun		2		OB	16,000,000	35,000,000
		- Tenaga Pendukung							-
		Surveyor	D3 Teknik Sipil, Pengalaman 1 tahun		2		OB	8,000,000	16,000,000
		Drafter	SMK, Pengalaman 1 tahun		2		OB	9,000,000	18,000,000
		Buketrisia	SMK, Pengalaman 1 tahun		2		OB	5,000,000	10,000,000
		Tenaga Lokal	SMP		60		OH	100,000	6,000,000
		B. Biaya Langsung Non Personil							14,000,000
		- Biaya Operasional Kantor							-
		- Kertas Photocopy A4 70 gr			3		Rim	56,000	168,000
		- Kertas Photocopy F4 70 gr			3		Rim	62,000	186,000
		- Kertas Photocopy A3 70 gr			1		Rim	115,000	115,000
		- Biaya Fotocopy			226.8		Jbr	250	567,000
		- Komunikasi (3 Orang x 2 bln)			6		Org	102,000	612,000
		- Hardisk 1 TB Digitalisasi Laporan			1		unit	1,000,000	1,000,000
		Biaya Sewa Transportasi							-
		- Sewa Kendaraan Roda 2 (2 Unit)			4		bulan	1,500,000	6,000,000
		Biaya Peralatan Lapangan							-
		- Sewa GPS			30		Hari	50,000	1,500,000
		- Senam Boot Lapangan			3		buah	150,000	450,000
		- Masker			3		bok	200,000	600,000
		Biaya Pelaporan							-
		- Laporan Pendahuluan			5		Buku	100,000	500,000
		- Draft Laporan Akhir			5		Buku	150,000	750,000
		- Laporan Akhir			5		Buku	175,000	875,000
		- Laporan Pendukung Perencanaan			5		Buku	100,000	500,000
7		JASA KONSULTANSI PENYUSUNAN PRSTH DI CILEMER					PAKET		100,000,000
		A. Biaya Langsung Personil							77,000,000
		- Tenaga Ahli							-
		Team Leader	Ahli Muda S1 Teknik Sipil/Pengairan, Pengalaman 4 Tahun		2		OB	18,500,000	37,000,000
		- Tenaga Pendukung							-
		Ahli Muda S1 Pertanian, Pengalaman 3 Tahun			2		OB	16,000,000	32,000,000
		-Sub Profesional Staf	Operator Komputer, SMK Pengalaman 1 tahun		1		OB	8,000,000	8,000,000
		B. Biaya Langsung Non Personil							23,000,000
		Biaya Kantor							-
		Alat Tulis Kantor			1		Is	1,000,000	1,000,000
		Biaya Rapat Pembahasan							-
		Rapat Laporan Pendahuluan			1		IS	4,000,000	4,000,000
		Rapat Laporan Akhir			1		IS	4,000,000	4,000,000
		Biaya Laporan							-
		Laporan Pendahuluan			3		Buku	75,000	225,000
		Laporan Akhir			3		Buku	200,000	600,000
		Flashdisk 64 GB			2		Buah	200,000	400,000
		Biaya Survey							-
		BBM		7 hari	1	7	Unit	225,000	1,575,000
		Sewa Kendaraan		7 hari	1	7	Unit	350,000	2,450,000
		Makan Minum		7 hari	5	7	OK	250,000	8,750,000
XIV		PEKERJAAN PENYUSUNAN PRSTH IRIGASI							
1		JASA KONSULTANSI PENYUSUNAN PRSTH DI CILEMER					PAKET		100,000,000
		A. Biaya Langsung Personil							77,000,000
		- Tenaga Ahli							-
		Team Leader	Ahli Muda S1 Teknik Sipil/Pengairan, Pengalaman 4 Tahun		2		OB	18,500,000	37,000,000
		- Tenaga Pendukung							-
		Ahli Muda S1 Pertanian, Pengalaman 3 Tahun			2		OB	16,000,000	32,000,000
		-Sub Profesional Staf	Operator Komputer, SMK Pengalaman 1 tahun		1		OB	8,000,000	8,000,000
		B. Biaya Langsung Non Personil							23,000,000
		Biaya Kantor							-
		Alat Tulis Kantor			1		Is	1,000,000	1,000,000
		Biaya Rapat Pembahasan							-
		Rapat Laporan Pendahuluan			1		IS	4,000,000	4,000,000
		Rapat Laporan Akhir			1		IS	4,000,000	4,000,000
		Biaya Laporan							-
		Laporan Pendahuluan			3		Buku	75,000	225,000
		Laporan Akhir			3		Buku	200,000	600,000
		Flashdisk 64 GB			2		Buah	200,000	400,000
		Biaya Survey							-
		BBM		7 hari	1	7	Unit	225,000	1,575,000
		Sewa Kendaraan		7 hari	1	7	Unit	350,000	2,450,000
		Makan Minum		7 hari	5	7	OK	250,000	8,750,000
XV		PEKERJAAN PEMBANGUNAN JALAN - REHABILITASI DENGAN FLEXIBLE							
1		REHABILITASI MINOR (OVERLAY SATU LAPIS DENGAN AC-WC 4 CM) - LEBAR 4,50 m					KM		1,413,680,000
		AC-WC t = 4 cm				4300	m2	136,620	614,720,000
		Lapis Perkerat (0,35 hr/m2)				1875	liter	14,900	23,467,500
		AC-BC Leveiling (2%)				45	m3	3,413,500	153,627,500
		Lapis Perkerat				563	liter	16,000	9,008,000
		Batu dan Drainase (50%)				450	m3	600,000	270,000,000
		Pek. Lain (20 % dari semua item)				1	Is	-	214,192,500
								TOTAL	1,285,165,500
								PPN 10%	128,516,550
								JUMLAH	1,413,682,050
								DIBULATKAN	1,413,680,000
2		REHABILITASI MINOR (OVERLAY SATU LAPIS DENGAN AC-WC 4 CM) - LEBAR 6,00 m					KM		1,766,132,000
3		REHABILITASI MINOR (OVERLAY SATU LAPIS DENGAN AC-WC 4 CM) - LEBAR 7,00 m					KM		2,001,100,000
		AC-WC t = 4 cm				7000	m2	136,620	956,340,000
		Lapis Perkerat (0,35 hr/m2)				2450	liter	14,900	36,505,000
		AC-BC Leveiling (2%)				70	m3	3,413,500	239,045,000
		Lapis Perkerat				875	liter	16,000	14,000,000
		Batu dan Drainase (50%)				450	m3	600,000	270,000,000
		Pek. Lain (20 % dari semua item)				1	Is	-	303,186,000
								TOTAL	1,819,116,000
								PPN 10%	181,911,600
								JUMLAH	2,001,027,600
								DIBULATKAN	2,001,100,000
4		REHABILITASI MINOR (OVERLAY SATU LAPIS DENGAN AC-WC 4 CM) - LEBAR 8,00 m					KM		2,302,800,000

NO.	KODE BARANG	RENCIAN URAIAN KEGIATAN/SPEKIFIKASI	SPEKIFIKASI	KETERANGAN	KOEFISIEN/ WIL.KER	VOLUME	BATUAN	HARGA BATUAN	JUMLAH
5		REHABILITASI MAYOR (OVERLAY DUA LAPIS DENGAN AC-BC 6 CM DAN AC-WC 4 CM) - LEBAR 4,50					KM		2,606,490,000
		AC-WC t = 4 cm				4500	m2	135,620	614,790,000
		Lapis Perkerat 0.35 hr/m2				1575	liter	14,900	23,467,500
		AC-BC t = 6 cm				270	m3	3,415,500	922,185,000
		Lapis Resap Ikut 0.85 hr/m2				3525	liter	16,000	61,200,000
		AC-BC Levelling (20%)				22.5	m3	3,415,500	76,848,750
		Lapis Resap Ikut 0.85 hr/m2				352.5	liter	16,000	6,120,000
		Bahu dan Drainase (30%)				450	m3	600,000	270,000,000
		Pek. Lain (20 % dari semua item)				1	Ja	-	394,922,250
								TOTAL	2,369,533,500
								PPN 10%	236,953,350
								JUMLAH	2,606,486,850
								DIBULATKAN	2,606,490,000
6		REHABILITASI MAYOR (OVERLAY DUA LAPIS DENGAN AC-BC 6 CM DAN AC-WC 4 CM) - LEBAR 6,00					KM		3,458,736,000
7		REHABILITASI MAYOR (OVERLAY DUA LAPIS DENGAN AC-BC 6 CM DAN AC-WC 4 CM) - LEBAR 7,00					KM		4,026,900,000
		AC-WC t = 4 cm				7000	m2	135,620	956,340,000
		Lapis Perkerat 0.35 hr/m2				2450	liter	14,900	36,503,000
		AC-BC t = 6 cm				420	m3	3,415,500	1,434,310,000
		Lapis Resap Ikut 0.85 hr/m2				5950	liter	16,000	95,200,000
		AC-BC Levelling (10%)				70	m3	3,415,500	239,085,000
		Lapis Resap Ikut 0.85 hr/m2				1190	liter	16,000	19,040,000
		Bahu dan Drainase (30%)				450	m3	600,000	270,000,000
		Pek. Lain (20 % dari semua item)				1	Ja	-	619,136,000
								TOTAL	3,660,816,000
								PPN 10%	366,081,600
								JUMLAH	4,026,897,600
								DIBULATKAN	4,026,900,000
8		REHABILITASI MAYOR (OVERLAY DUA LAPIS DENGAN AC-BC 6 CM DAN AC-WC 4 CM) - LEBAR 8,00					KM		4,743,544,000
XVI		PEKERJAAN PEMBANGUNAN JALAN - REKONSTRUKSI DENGAN FLEXIBLE							
1		PEMBANGUNAN JALAN BARU DENGAN FLEXIBLE PAVEMENT (AC-BC 6 CM, AC-WC 4 CM, LPA 30 CM, LPA 15 CM) - LEBAR 4,00					KM		4,173,430,000
		AC-WC t = 4 cm				4500	m2	135,620	614,790,000
		Lapis Perkerat 0.35 hr/m2				1575	liter	14,900	23,467,500
		AC-BC t = 6 cm				270	m3	3,415,500	922,185,000
		Lapis Resap Ikut 0.85 hr/m2				3525	liter	16,000	61,200,000
		LPA Agregat Kelas B1, t=25 cm				1350	m3	557,700	752,895,000
		LPA Agregat Kelas A1, t=15 cm				675	m3	569,800	384,615,000
		Bahu dan Drainase (100%)				900	m3	600,000	540,000,000
		Pek. Lain (15 % dari semua item)				1	Ja	-	494,872,875
								TOTAL	3,794,025,375
								PPN 10%	379,402,538
								JUMLAH	4,173,427,913
								DIBULATKAN	4,173,430,000
2		PEMBANGUNAN JALAN BARU DENGAN FLEXIBLE PAVEMENT (AC-BC 6 CM, AC-WC 4 CM, LPA 30 CM, LPA 15 CM) - LEBAR 6,00 m					KM		6,336,872,000
3		PEMBANGUNAN JALAN BARU DENGAN FLEXIBLE PAVEMENT (AC-BC 6 CM, AC-WC 4 CM, LPA 30 CM, LPA 15 CM) - LEBAR 7,00 m					KM		6,112,500,000
		AC-WC t = 4 cm				7000	m2	135,620	956,340,000
		Lapis Perkerat 0.35 hr/m2				2450	liter	14,900	36,503,000
		AC-BC t = 6 cm				420	m3	3,415,500	1,434,310,000
		Lapis Resap Ikut 0.85 hr/m2				5950	liter	16,000	95,200,000
		LPA Agregat Kelas B1, t=25 cm				2100	m3	557,700	1,171,170,000
		LPA Agregat Kelas A1, t=15 cm				1050	m3	569,800	598,290,000
		Bahu dan Drainase (100%)				900	m3	600,000	540,000,000
		Pek. Lain (15 % dari semua item)				1	Ja	-	724,802,250
								TOTAL	5,556,017,250
								PPN 10%	555,601,725
								JUMLAH	6,112,498,975
								DIBULATKAN	6,112,500,000
4		PEMBANGUNAN JALAN BARU DENGAN FLEXIBLE PAVEMENT (AC-BC 6 CM, AC-WC 4 CM, LPA 30 CM, LPA 15 CM) - LEBAR 8,00 m					KM		7,016,264,000
5		REKONSTRUKSI JALAN KERUSAKAN PADA LAPIS PONDASI ATAS (AC-BC 6 CM, AC-WC 4 CM) - LEBAR 4,50 m					KM		2,982,730,000
		AC-WC t = 4 cm				4500	m2	135,620	614,790,000
		Lapis Perkerat 0.35 hr/m2				1575	liter	14,900	23,467,500
		AC-BC t = 6 cm				270	m3	3,415,500	922,185,000
		Lapis Resap Ikut 0.85 hr/m2				3525	liter	16,000	61,200,000
		AC-BC Levelling (20%)				45	m3	3,415,500	153,697,500
		Lapis Resap Ikut 0.85 hr/m2				765	liter	16,000	12,240,000
		LPA Agregat Kelas A1, t=15 cm, 20%				337.5	m3	569,800	192,307,500
		Bahu dan Drainase (100%)				650	m3	600,000	378,000,000
		Pek. Lain (15 % dari semua item)				1	Ja	-	353,693,125
								TOTAL	3,711,670,625
								PPN 10%	371,167,063
								JUMLAH	3,682,727,688
								DIBULATKAN	3,682,730,000
6		REKONSTRUKSI JALAN KERUSAKAN PADA LAPIS PONDASI ATAS (AC-BC 6 CM, AC-WC 4 CM) - LEBAR 6,00 m					KM		3,817,612,000
7		REHABILITASI MAYOR (OVERLAY DUA LAPIS DENGAN AC-BC 6 CM DAN AC-WC 4 CM) - LEBAR 7,00 m					KM		4,374,200,000
		AC-WC t = 4 cm				7000	m2	135,620	956,340,000
		Lapis Perkerat 0.35 hr/m2				2450	liter	14,900	36,503,000
		AC-BC t = 6 cm				420	m3	3,415,500	1,434,310,000
		Lapis Resap Ikut 0.85 hr/m2				5950	liter	16,000	95,200,000
		AC-BC Levelling (20%)				70	m3	3,415,500	239,085,000
		Lapis Resap Ikut 0.85 hr/m2				1190	liter	16,000	19,040,000
		LPA Agregat Kelas A1, t=15 cm, 20%				525	m3	569,800	299,145,000
		Bahu dan Drainase (100%)				630	m3	600,000	378,000,000
		Pek. Lain (15 % dari semua item)				1	Ja	-	518,573,750
								TOTAL	3,976,498,750
								PPN 10%	397,649,875
								JUMLAH	4,374,148,625
								DIBULATKAN	4,374,200,000
8		REHABILITASI MAYOR (OVERLAY DUA LAPIS DENGAN AC-BC 6 CM DAN AC-WC 4 CM) - LEBAR 8,00 m					KM		5,071,584,000
9		PELEBARAN JALAN DENGAN FLEXIBLE PAVEMENT DARI 4,5 M MENUJU 7 M (AC-BC 6 CM, AC-WC 4 CM) - LEBAR 4,50 m					KM		3,823,060,000
		AC-WC t = 4 cm				4500	m2	135,620	614,790,000
		Lapis Perkerat 0.35 hr/m2				1575	liter	14,900	23,467,500
		AC-BC t = 6 cm				270	m3	3,415,500	922,185,000
		Lapis Resap Ikut 0.85 hr/m2				3525	liter	16,000	61,200,000
		AC-BC Levelling (20%)				45	m3	3,415,500	153,697,500
		Lapis Resap Ikut 0.85 hr/m2				765	liter	16,000	12,240,000
		LPA Agregat Kelas A1, t=15 cm, Patching 30%				292.5	m3	569,800	135,384,500
		LPA Agregat Kelas A1, t=30 cm, 100% Pelebaran				0	m3	569,800	-
		Bahu dan Drainase (100%)				630	m3	600,000	378,000,000
		Pek. Lain (15 % dari semua item)				1	Ja	-	285,444,675
								TOTAL	2,566,409,175
								PPN 10%	256,640,918
								JUMLAH	2,823,050,093
								DIBULATKAN	2,823,060,000
10		PELEBARAN JALAN DENGAN FLEXIBLE PAVEMENT DARI 4,5 M MENUJU 7 M (AC-BC 6 CM, AC-WC 4 CM) - LEBAR 6,00 m					KM		4,012,212,000
11		PELEBARAN JALAN DENGAN FLEXIBLE PAVEMENT DARI 4,5 M MENUJU 7 M (AC-BC 6 CM, AC-WC 4 CM) - LEBAR 7,00 m					KM		4,701,100,000
		AC-WC t = 4 cm				7000	m2	135,620	956,340,000
		Lapis Perkerat 0.35 hr/m2				2450	liter	14,900	36,503,000
		AC-BC t = 6 cm				420	m3	3,415,500	1,434,310,000
		Lapis Resap Ikut 0.85 hr/m2				5950	liter	16,000	95,200,000
		AC-BC Levelling (20%)				70	m3	3,415,500	239,085,000
		Lapis Resap Ikut 0.85 hr/m2				1190	liter	16,000	19,040,000
		LPA Agregat Kelas A1, t=15 cm, Patching 30%				315	m3	569,800	179,487,000
		LPA Agregat Kelas A1, t=30 cm, 100% Pelebaran				150	m3	569,800	477,350,000
		Bahu dan Drainase (100%)				630	m3	600,000	378,000,000
		Pek. Lain (15 % dari semua item)				1	Ja	-	505,127,550
								TOTAL	4,273,644,550

NO.	KODE BARANG	RINCIAN URAIAN KEGIATAN/SPE SIFKASI	SPE SIFKASI	KETERANGAN	KOS PERSEK/ WIL. KER	VOLUME	SATUAN	HARGA SATUAN	JUMLAH
								PPN 10%	427,864,455
								JUMLAH	4,701,009,005
								DIBULATKAN	4,701,100,000
12		REHABILITASI MAYOR (OVERLAY DUA LAPIS DENGAN AC-BC 6 CM DAN AC-WC 4 CM) - LEBAR 8,00					KM		5,655,384,000
XVII		PEMBANGUNAN JALAN - PENINGKATAN DENGAN PERKERASAN KAKU							
1		PENINGKATAN JALAN MENUJU STANDAR DARI LEBAR EXISTING 4,5 M DENGAN RIGID PAVEMENT (MUTU PS 45 MPa TEBAL 25 CM, LC 10 CM) - Lebar 4,50 m					KM		4,342,690,000
		Beton Struktur PS 45 MPa, t=25 cm				1125	m2	1,705,000	1,918,125,000
		Beton Lean Concrete, t=10 cm				4500	m2	110,000	495,000,000
		Besi Tulangan (15 Kg / m3)				16875	Kg	14,900	251,437,500
		Agregat Kelas A (15 Cm) Pelebaran				0	m3	569,800	-
		Batu Jalan (Aggrt Kelas B, 35 cm)				700	m3	557,700	390,390,000
		Drainase (70%)				630	m3	600,000	378,000,000
		Pek. Lain (15 % dari semua item)				1	ln	-	514,342,875
								TOTAL	3,947,895,375
								PPN 10%	394,789,638
								JUMLAH	4,342,684,913
								DIBULATKAN	4,342,690,000
2		PENINGKATAN JALAN MENUJU STANDAR DARI LEBAR EXISTING 4,5 M DENGAN RIGID PAVEMENT (MUTU PS 45 MPa TEBAL 25 CM, LC 10 CM) - Lebar 6,00 m					KM		5,628,436,000
3		PENINGKATAN JALAN MENUJU STANDAR DARI LEBAR EXISTING 4,5 M DENGAN RIGID PAVEMENT (MUTU PS 45 MPa TEBAL 25 CM, LC 10 CM) - Lebar 7,00 m					KM		6,485,600,000
		Beton Struktur PS 45 MPa, t=25 cm				1750	m2	1,705,000	2,983,750,000
		Beton Lean Concrete, t=10 cm				7000	m2	110,000	770,000,000
		Besi Tulangan (15 Kg / m3)				26250	Kg	14,900	391,125,000
		Agregat Kelas A (15 Cm) Pelebaran				375	m3	569,800	213,675,000
		Batu Jalan (Aggrt Kelas B, 35 cm)				700	m3	557,700	390,390,000
		Drainase (70%)				630	m3	600,000	378,000,000
		Pek. Lain (15 % dari semua item)				1	ln	-	769,041,000
								TOTAL	5,895,981,000
								PPN 10%	589,598,100
								JUMLAH	6,485,579,100
								DIBULATKAN	6,485,600,000
4		PENINGKATAN JALAN MENUJU STANDAR DARI LEBAR EXISTING 4,5 M DENGAN RIGID PAVEMENT (MUTU PS 45 MPa TEBAL 25 CM, LC 10 CM) - Lebar 8,00 m					KM		7,342,764,000
5		PEMBANGUNAN JALAN BARU DENGAN RIGID PAVEMENT (MUTU PS 45 MPa TEBAL 25 CM, LC 10 CM) - Lebar 4,50 m					KM		4,829,230,000
		Beton Struktur PS 45 MPa, t=25 cm				1125	m2	1,705,000	1,918,125,000
		Beton Lean Concrete, t=10 cm				4500	m2	110,000	495,000,000
		Besi Tulangan (15 Kg / m3)				16875	Kg	14,900	251,437,500
		Agregat Kelas A (15 Cm)				675	m3	569,800	384,615,000
		Batu Jalan (Aggrt Kelas B, 35 cm)				700	m3	557,700	390,390,000
		Drainase (70%)				630	m3	600,000	378,000,000
		Pek. Lain (15 % dari semua item)				1	ln	-	372,635,125
								TOTAL	4,390,202,625
								PPN 10%	439,020,263
								JUMLAH	4,829,222,888
								DIBULATKAN	4,829,230,000
6		PEMBANGUNAN JALAN BARU DENGAN RIGID PAVEMENT (MUTU PS 45 MPa TEBAL 25 CM, LC 10 CM) - Lebar 6,00 m					KM		6,116,012,000
7		PEMBANGUNAN JALAN BARU DENGAN RIGID PAVEMENT (MUTU PS 45 MPa TEBAL 25 CM, LC 10 CM) - Lebar 7,00 m					KM		6,972,200,000
		Beton Struktur PS 45 MPa, t=25 cm				1750	m2	1,705,000	2,983,750,000
		Beton Lean Concrete, t=10 cm				7000	m2	110,000	770,000,000
		Besi Tulangan (15 Kg / m3)				26250	Kg	14,900	391,125,000
		Agregat Kelas A (15 Cm)				1050	m3	569,800	598,290,000
		Batu Jalan (Aggrt Kelas B, 35 cm)				700	m3	557,700	390,390,000
		Drainase (70%)				630	m3	600,000	378,000,000
		Pek. Lain (15 % dari semua item)				1	ln	-	825,733,250
								TOTAL	6,338,288,250
								PPN 10%	633,828,828
								JUMLAH	6,972,117,078
								DIBULATKAN	6,972,200,000
8		PEMBANGUNAN JALAN BARU DENGAN RIGID PAVEMENT (MUTU PS 45 MPa TEBAL 25 CM, LC 10 CM) - Lebar 8,00 m					KM		7,829,388,000
9		PENINGKATAN JALAN MENUJU STANDAR DARI LEBAR EXISTING 4,5 M DENGAN RIGID PAVEMENT WIREMESH M8 (MUTU PS 45 MPa TEBAL 25 CM, LC 10 CM) - Lebar 4,50 m					KM		4,734,970,000
		Beton Struktur PS 45 MPa, t=25 cm				1125	m3	1,705,000	1,918,125,000
		Beton Lean Concrete				4500	m2	110,000	495,000,000
		Besi Tulangan (15 Kg / m3)				16875	Kg	14,900	251,437,500
		Agregat Kelas A (15 Cm) Pelebaran				0	m3	569,800	-
		Wiremesh				20812,5	kg	14,900	310,106,250
		Batu Jalan (Aggrt Kelas B, 35 cm)				700	m3	557,700	390,390,000
		Drainase (70%)				630	m3	600,000	378,000,000
		Pek. Lain (15 % dari semua item)				1	ln	-	561,458,812
								TOTAL	4,304,617,663
								PPN 10%	430,461,756
								JUMLAH	4,734,969,319
								DIBULATKAN	4,734,970,000
10		PENINGKATAN JALAN MENUJU STANDAR DARI LEBAR EXISTING 4,5 M DENGAN RIGID PAVEMENT WIREMESH M8 (MUTU PS 45 MPa TEBAL 25 CM, LC 10 CM) - Lebar 6,00 m					KM		6,151,468,000
11		PENINGKATAN JALAN MENUJU STANDAR DARI LEBAR EXISTING 4,5 M DENGAN RIGID PAVEMENT WIREMESH M8 (MUTU PS 45 MPa TEBAL 25 CM, LC 10 CM) - Lebar 7,00 m					KM		7,095,800,000
		Beton Struktur PS 45 MPa, t=25 cm				1750	m3	1,705,000	2,983,750,000
		Beton Lean Concrete				7000	m2	110,000	770,000,000
		Besi Tulangan (15 Kg / m3)				26250	kg	14,900	391,125,000
		Agregat Kelas A (15 Cm)				375	m3	569,800	213,675,000
		Wiremesh				32375	kg	14,900	482,387,500
		Batu Jalan (Aggrt Kelas B, 35 cm)				700	m3	557,700	390,390,000
		Drainase (70%)				630	m3	600,000	378,000,000
		Pek. Lain (15 % dari semua item)				1	ln	-	841,329,125
								TOTAL	6,450,726,628
								PPN 10%	645,072,663
								JUMLAH	7,095,799,288
								DIBULATKAN	7,095,800,000
12		PENINGKATAN JALAN MENUJU STANDAR DARI LEBAR EXISTING 4,5 M DENGAN RIGID PAVEMENT WIREMESH M8 (MUTU PS 45 MPa TEBAL 25 CM, LC 10 CM) - Lebar 8,00 m					KM		8,040,132,000
13		PEMBANGUNAN JALAN BARU DENGAN RIGID PAVEMENT WIREMESH M8 (MUTU PS 45 MPa TEBAL 25 CM, LC 10 CM) - Lebar 4,50 m					KM		5,221,600,000
		Beton Struktur PS 45 MPa, t=25 cm				1125	m3	1,705,000	1,918,125,000
		Beton Lean Concrete, t=10 cm				4500	m2	110,000	495,000,000
		Besi Tulangan (15 Kg / m3)				16875	Kg	14,900	251,437,500
		Agregat Kelas A (15 Cm)				675	m3	569,800	384,615,000
		Wiremesh (15,3 Kg/m3)				20812,5	kg	14,900	310,106,250
		Batu Jalan (Aggrt Kelas B, 35 cm)				700	m3	557,700	390,390,000
		Drainase (70%)				630	m3	600,000	378,000,000
		Pek. Lain (15 % dari semua item)				1	ln	-	619,131,063
								TOTAL	4,746,824,813
								PPN 10%	474,682,481
								JUMLAH	5,221,507,294
								DIBULATKAN	5,221,600,000
14		PEMBANGUNAN JALAN BARU DENGAN RIGID PAVEMENT WIREMESH M8 (MUTU PS 45 MPa TEBAL 25 CM, LC 10 CM) - Lebar 6,00 m					KM		6,638,044,000
15		PEMBANGUNAN JALAN BARU DENGAN RIGID PAVEMENT WIREMESH M8 (MUTU PS 45 MPa TEBAL 25 CM, LC 10 CM) - Lebar 7,00 m					KM		7,582,400,000
		Beton Struktur PS 45 MPa, t=25 cm				1750	m3	1,705,000	2,983,750,000
		Beton Lean Concrete				7000	m2	110,000	770,000,000
		Besi Tulangan (15 Kg / m3)				26250	kg	14,900	391,125,000

NO.	KODE BARANG	RINCIAN URAIAN KEGIATAN/SPEKIFIKASI	SPEKIFIKASI	KETERANGAN	KORFESMEN/ WIL.KER	VOLUME	BATUAN	HARGA BATUAN	JUMLAH
		Agregat Kelas A (15 Cm) Pelebaran				1050	m3	559.000	598.290.000
		Wiremesh				32373	kg	14.900	482.387.500
		Bahn Jalan (Aggrt Kelas B, 35 cm)				700	m3	357.700	390.390.000
		Drainase (70%)				630	m3	600.000	378.000.000
		Pek. Lain (15 % dari semua item)				1	ks	-	899.091.373
								TOTAL	6.893.033.875
								PPN 10%	689.303.388
								JUMLAH	7.582.337.263
								DIBULATKAN	7.582.400.000
16		PENINGKATAN JALAN MENUJU STANDAR DARI LEBAR EXISTING 4,5 M DENGAN RIGID PAVEMENT WIREMESH M8 (MUTU F8 45 MPa, TEBAL 25 CM, LC 10 CM) - Lebar 6,00 m					KM		8.526.766.000
17		PENINGKATAN JALAN MENUJU STANDAR DARI LEBAR EXISTING 4,5 M DENGAN RIGID PAVEMENT WIREMESH (MUTU F8 45 MPa, TEBAL 27 CM, LC 10 CM) - Lebar 4,50 m					KM		5.232.900.000
		Beton Struktur F8 45 MPa, t=27 cm				1215	m3	1.705.000	2.071.575.000
		Beton Lean Concrete, t=10 cm				4500	m2	110.000	495.000.000
		Beal Tulangan (15 Kg / m3)				18223	kg	14.900	271.352.500
		Agregat Kelas A (25 Cm) Pelebaran				0	m3	569.800	-
		Wiremesh				22477,5	kg	14.900	334.914.750
		Bahn Jalan (Aggrt Kelas B, 35 cm)				1050	m3	357.700	383.385.000
		Drainase (70%)				630	m3	600.000	378.000.000
		Pek. Lain (15 % dari semua item)				1	ks	-	620.424.038
								TOTAL	4.757.121.398
								PPN 10%	475.712.134
								JUMLAH	5.232.833.471
								DIBULATKAN	5.232.900.000
18		PENINGKATAN JALAN MENUJU STANDAR DARI LEBAR EXISTING 4,5 M DENGAN RIGID PAVEMENT WIREMESH (MUTU F8 45 MPa, TEBAL 27 CM, LC 10 CM) - Lebar 6,00 m					KM		6.732.996.000
19		PENINGKATAN JALAN MENUJU STANDAR DARI LEBAR EXISTING 4,5 M DENGAN RIGID PAVEMENT WIREMESH (MUTU F8 45 MPa, TEBAL 27 CM, LC 10 CM) - Lebar 7,00 m					KM		7.733.100.000
		Beton Struktur F8 45 MPa, t=27 cm				1890	m3	1.705.000	3.222.450.000
		Beton Lean Concrete, t=10 cm				7000	m2	110.000	770.000.000
		Beal Tulangan (15 Kg / m3)				28350	kg	14.900	422.415.000
		Agregat Kelas A (25 Cm) Pelebaran				375	m3	569.800	213.675.000
		Wiremesh				34965	kg	14.900	520.978.500
		Bahn Jalan (Aggrt Kelas B, 35 cm)				1050	m3	357.700	383.385.000
		Drainase (70%)				630	m3	600.000	378.000.000
		Pek. Lain (15 % dari semua item)				1	ks	-	916.965.823
								TOTAL	7.030.069.025
								PPN 10%	703.006.903
								JUMLAH	7.733.075.928
								DIBULATKAN	7.733.100.000
20		PENINGKATAN JALAN MENUJU STANDAR DARI LEBAR EXISTING 4,5 M DENGAN RIGID PAVEMENT WIREMESH (MUTU F8 45 MPa, TEBAL 27 CM, LC 10 CM) - Lebar 8,00 m					KM		8.733.204.000
21		PEMBANGUNAN JALAN BARU DENGAN RIGID PAVEMENT WIREMESH M8 (MUTU F8 45 MPa, TEBAL 27 CM, LC 10 CM) PERSIAPAN BADAN JALAN - 4,50 m					KM		5.506.200.000
		Beton Struktur F8 45 MPa, t=27 cm				1125	m3	1.705.000	1.918.125.000
		Beton Lean Concrete, t=10 cm				4500	m2	110.000	495.000.000
		Beal Tulangan (15 Kg / m3)				16875	kg	14.900	251.437.500
		Agregat Kelas B (15 Cm)				675	m3	569.800	384.515.000
		Wiremesh				20812,5	kg	14.900	310.166.250
		Bahn Jalan (Aggrt Kelas B, 35 cm)				700	m3	357.700	390.390.000
		Drainase (70%)				630	m3	600.000	378.000.000
		Pekerjaan Tanah				1125	m3	200.000	225.000.000
		Pek. Lain (15 % dari semua item)				1	ks	-	852.901.061
								TOTAL	5.005.574.813
								PPN 10%	500.557.481
								JUMLAH	5.506.132.294
								DIBULATKAN	5.506.200.000
22		PEMBANGUNAN JALAN BARU DENGAN RIGID PAVEMENT WIREMESH M8 (MUTU F8 45 MPa, TEBAL 27 CM, LC 10 CM) PERSIAPAN BADAN JALAN - 6,00 m					KM		7.017.516.000
23		PEMBANGUNAN JALAN BARU DENGAN RIGID PAVEMENT WIREMESH M8 (MUTU F8 45 MPa, TEBAL 27 CM, LC 10 CM) PERSIAPAN BADAN JALAN - 7,00 m					KM		7.582.400.000
		Beton Struktur F8 45 MPa, t=27 cm				1750	m3	1.705.000	2.983.750.000
		Beton Lean Concrete, t=10 cm				7000	m2	110.000	770.000.000
		Beal Tulangan (15 Kg / m3)				26250	kg	14.900	391.125.000
		Agregat Kelas B (15 Cm)				675	m3	569.800	384.515.000
		Wiremesh				1050	m3	569.800	599.290.000
		Bahn Jalan (Aggrt Kelas B, 35 cm)				32373	kg	14.900	482.387.500
		Drainase (70%)				700	m3	357.700	390.390.000
		Pekerjaan Tanah				630	m3	600.000	378.000.000
		Pek. Lain (15 % dari semua item)				1750	m3	200.000	359.091.373
						1	ks	-	1.033.255.081
								TOTAL	6.893.033.875
								PPN 10%	689.303.388
								JUMLAH	7.582.337.263
								DIBULATKAN	7.582.400.000
24		PEMBANGUNAN JALAN BARU DENGAN RIGID PAVEMENT WIREMESH M8 (MUTU F8 45 MPa, TEBAL 27 CM, LC 10 CM) PERSIAPAN BADAN JALAN - 8,00 m					KM		9.032.684.000
25		PEMBANGUNAN JALAN BARU DENGAN RIGID WIREMESH M8 (MUTU F8 45 MPa, TEBAL 27 CM, LC 10 CM) + LAND CLEARING + GALIAN DAN TIMBUNAN - LEBAR 4,50 m					KM		6.304.400.000
		Beton Struktur F8 45 MPa, t=27 cm				1215	m3	1.705.000	2.071.575.000
		Beton Lean Concrete, t=10 cm				4500	m2	110.000	495.000.000
		Beal Tulangan (15 Kg / m3)				18223	kg	14.900	271.352.500
		Agregat Kelas B (15 Cm)				675	m3	569.800	384.515.000
		Wiremesh				22477,5	kg	14.900	334.914.750
		Bahn Jalan (Aggrt Kelas B, 35 cm)				700	m3	357.700	390.390.000
		Drainase (70%)				630	m3	600.000	378.000.000
		Pekerjaan Tanah Cut n Fill				2250	m3	200.000	450.000.000
		Pek. Lain (20 % dari semua item)				1	ks	-	953.209.450
								TOTAL	5.731.256.700
								PPN 10%	573.125.670
								JUMLAH	6.304.382.370
								DIBULATKAN	6.304.400.000
26		PEMBANGUNAN JALAN BARU DENGAN RIGID WIREMESH M8 (MUTU F8 45 MPa, TEBAL 27 CM, LC 10 CM) + LAND CLEARING + GALIAN DAN TIMBUNAN - LEBAR 6,00 m					KM		8.067.796.000
27		PEMBANGUNAN JALAN BARU DENGAN RIGID WIREMESH M8 (MUTU F8 45 MPa, TEBAL 27 CM, LC 10 CM) + LAND CLEARING + GALIAN DAN TIMBUNAN - LEBAR 7,00 m					KM		9.243.400.000
		Beton Struktur F8 45 MPa, t=27 cm				1890	m3	1.705.000	3.222.450.000
		Beton Lean Concrete, t=10 cm				7000	m2	110.000	770.000.000
		Beal Tulangan (15 Kg / m3)				28350	kg	14.900	422.415.000
		Agregat Kelas B (15 Cm)				1050	m3	569.800	598.290.000
		Wiremesh				34965	kg	14.900	520.978.500
		Bahn Jalan (Aggrt Kelas B, 35 cm)				700	m3	357.700	390.390.000
		Drainase (70%)				630	m3	600.000	378.000.000
		Pekerjaan Tanah Cut n Fill				3500	m3	200.000	700.000.000
		Pek. Lain (20 % dari semua item)				1	ks	-	1.400.304.700
								TOTAL	8.403.028.200
								PPN 10%	840.302.820
								JUMLAH	9.243.331.020
								DIBULATKAN	9.243.400.000
28		PEMBANGUNAN JALAN BARU DENGAN RIGID WIREMESH M8 (MUTU F8 45 MPa, TEBAL 27 CM, LC 10 CM) + LAND CLEARING + GALIAN DAN TIMBUNAN - LEBAR 8,00 m					KM		10.419.004.000
29		PEMBANGUNAN JALAN BARU DENGAN RIGID ATAU REKONSTRUKSI DENGAN DOUBLE WIREMESH M8 (MUTU F8 45 MPa, TEBAL 25 CM, LC 10 CM) - LEBAR 4,50 m					KM		5.860.800.000
		Beton Struktur F8 45 MPa, t=25 cm				1125	m3	1.705.000	1.918.125.000
		Beton Lean Concrete, t=10 cm				4500	m2	110.000	495.000.000
		Beal Tulangan (15 Kg / m3)				16875	kg	14.900	251.437.500
		Agregat Kelas A (15 Cm)				675	m3	569.800	384.515.000
		Double Wiremesh				41625	kg	14.900	620.212.500
		Bahn Jalan (Aggrt Kelas B, 35 cm)				1050	m3	357.700	383.385.000

NO.	KODE BARANG	RINCIAN URAIAN KEGIATAN /SPESIFIKASI	SPESIFIKASI	KETERANGAN	KORPESBEN/ WILKEM	VOLUME	SATUAN	HARGA SATUAN	JUMLAH
		Drainase (70%)				630	m3	600.000	378.000.000
		Pek. Lala (15 % dari semua item)				1	ls	-	624.246.250
								TOTAL	5.327.921.250
								PPN 10%	532.792.125
								JUMLAH	5.860.713.375
								DIBULATKAN	5.860.800.000
30		PEMBANGUNAN JALAN BARU DENGAN RIGID ATAU REKONSTRUKSI DENGAN DOUBLE WIREMESH M8 (MUTU F8 45 Mpa, TEBAL 25 CM, LC 10 CM) - LEBAR 6,00 m					KM		7.407.988.000
31		PEMBANGUNAN JALAN BARU DENGAN RIGID ATAU REKONSTRUKSI DENGAN DOUBLE WIREMESH M8 (MUTU F8 45 Mpa, TEBAL 25 CM, LC 10 CM) - LEBAR 7,00 m					KM		8.439.500.000
		Beton Struktur F8 45 MPa, t=25 cm				1750	m3	1.705.000	2.983.750.000
		Beton Lean Concrete, t=10 cm				7000	m2	110.000	770.000.000
		Besi Tulangan (13 Kg / m3)				26250	Kg	14.500	381.125.000
		Agregat Kelas A (15 Cm)				1050	m3	569.800	598.290.000
		Double Wiremesh				64750	Kg	14.900	964.775.000
		Batu Jalan (Agreg Kelas B, 35 cm)				1050	m3	557.700	585.585.000
		Drainase (70%)				630	m3	600.000	378.000.000
		Pek. Lala (20 % dari semua item)				1	ls	-	1.000.728.750
								TOTAL	7.672.253.750
								PPN 10%	767.225.375
								JUMLAH	8.439.479.125
								DIBULATKAN	8.439.500.000
32		PEMBANGUNAN JALAN BARU DENGAN RIGID ATAU REKONSTRUKSI DENGAN DOUBLE WIREMESH M8 (MUTU F8 45 Mpa, TEBAL 25 CM, LC 10 CM) - LEBAR 8,00 m					KM		9.471.012.000
33		PEMBANGUNAN JALAN BARU DENGAN RIGID ATAU REKONSTRUKSI DENGAN DOUBLE WIREMESH M8 (MUTU F8 45 Mpa, TEBAL 27 CM, LC 10 CM) - LEBAR 4,50					KM		6.143.100.000
		Beton Struktur F8 45 MPa, t=27 cm				1215	m3	1.705.000	2.071.575.000
		Beton Lean Concrete, t=10 cm				4500	m2	110.000	495.000.000
		Besi Tulangan (13 Kg / m3)				18725	Kg	14.500	271.532.500
		Agregat Kelas A (15 Cm)				675	m3	569.800	384.815.000
		Double Wiremesh				44935	Kg	14.900	669.829.500
		Batu Jalan (Agreg Kelas B, 35 cm)				1050	m3	557.700	585.585.000
		Drainase (70%)				630	m3	600.000	378.000.000
		Pek. Lala (15 % dari semua item)				1	ls	-	728.423.550
								TOTAL	5.594.580.650
								PPN 10%	558.458.055
								JUMLAH	6.143.038.605
								DIBULATKAN	6.143.100.000
30		PEMBANGUNAN JALAN BARU DENGAN RIGID ATAU REKONSTRUKSI DENGAN DOUBLE WIREMESH M8 (MUTU F8 45 Mpa, TEBAL 27 CM, LC 10 CM) - LEBAR 6,00					KM		7.784.436.000
31		PEMBANGUNAN JALAN BARU DENGAN RIGID ATAU REKONSTRUKSI DENGAN DOUBLE WIREMESH M8 (MUTU F8 45 Mpa, TEBAL 25 CM, LC 10 CM) - LEBAR 7,00 m					KM		8.878.700.000
		Beton Struktur F8 45 MPa, t=27 cm				1890	m3	1.705.000	3.222.450.000
		Beton Lean Concrete, t=10 cm				7000	m2	110.000	770.000.000
		Besi Tulangan (13 Kg / m3)				28350	Kg	14.500	412.415.000
		Agregat Kelas A (15 Cm)				1050	m3	569.800	598.290.000
		Double Wiremesh				62230	Kg	14.900	1.041.937.000
		Batu Jalan (Agreg Kelas B, 35 cm)				1050	m3	557.700	585.585.000
		Drainase (70%)				630	m3	600.000	378.000.000
		Pek. Lala (15 % dari semua item)				1	ls	-	1.022.804.550
								TOTAL	8.071.601.650
								PPN 10%	807.161.165
								JUMLAH	8.878.653.705
								DIBULATKAN	8.878.700.000
32		PEMBANGUNAN JALAN BARU DENGAN RIGID ATAU REKONSTRUKSI DENGAN DOUBLE WIREMESH M8 (MUTU F8 45 Mpa, TEBAL 25 CM, LC 10 CM) - LEBAR 8,00 m					KM		9.972.964.000
XVIII		PEMBANGUNAN JALAN - SALURAN MEDIAN DAN TROTOAR PENATAAN KOTA							
1		PENATAAN PERKOTAAN DENGAN PENGGANTIAN /PERBAIKAN DRAINASE BETON, TROTOAR , MEDIAN DAN ORNAMEN - LEBAR 4,50 m					KM		8.004.480.000
		Saluran U ditch + Penutup				2000	m	2.200.000	4.400.000.000
		Paving Blok Trotoar				2000	M2	250.000	500.000.000
		Kerastren				4000	m	200.000	800.000.000
		Galian dan urugan				300	m3	80.000	24.000.000
		Pembongkaran Beringing				500	m3	600.000	300.000.000
		Pemasangan Pohon Pot				200	Bt	200.000	40.000.000
		Pek. Lala (20% dari semua item)				1	ls	-	1.212.500.000
								TOTAL	7.275.800.000
								PPN 10%	727.680.000
								JUMLAH	8.004.480.000
								DIBULATKAN	8.004.480.000
2		PENATAAN PERKOTAAN DENGAN PENGGANTIAN /PERBAIKAN DRAINASE BETON, TROTOAR , MEDIAN DAN ORNAMEN - LEBAR 6,00 m					KM		9.200.412.000
3		PENATAAN PERKOTAAN DENGAN PENGGANTIAN /PERBAIKAN DRAINASE BETON, TROTOAR , MEDIAN DAN ORNAMEN - LEBAR 7,00 m					KM		9.997.700.000
		Saluran U ditch + Penutup				2000	m	2.200.000	4.400.000.000
		Paving Blok Trotoar				3000	M2	250.000	750.000.000
		Kerastren				4000	m	200.000	800.000.000
		Galian dan urugan				300	m3	80.000	24.000.000
		Pembongkaran Beringing				500	m3	600.000	300.000.000
		Pemasangan Pohon Pot				500	Bt	200.000	100.000.000
		Pek. Lala (20% dari semua item)				1	ls	-	1.314.800.000
								TOTAL	9.088.800.000
								PPN 10%	908.880.000
								JUMLAH	9.997.680.000
								DIBULATKAN	9.997.700.000
4		PENATAAN PERKOTAAN DENGAN PENGGANTIAN /PERBAIKAN DRAINASE BETON, TROTOAR , MEDIAN DAN ORNAMEN - LEBAR 8,00 m					KM		10.794.988.000
XIX		PEMBANGUNAN JALAN - SALURAN MEDIAN DAN TROTOAR PENATAAN KOTA							
1		JEMBATAN DENGAN LEBAR LANTAI KENDARAAN 6 M • TROTOAR 2 X 0,5 M BENTANG ANTARA 4 M SAMPAI DENGAN 8 M					M		110.092.500
		Bentang				8		4	32
		Pekerjaan Pondasi Menempas Beton fc 20				28	m3	1.980.000	55.440.000
		Pekerjaan Lantai Beton fc 30				112	m3	2.420.000	27.104.000
		Pekerjaan Balok Beton fc 20				10.24	m3	1.980.000	20.275.200
		Pekerjaan Abutment fc 30				56	m3	2.420.000	135.520.000
		Besi Tulangan Beton				12712	Kg	14.300	181.781.600
		Pekerjaan Jalan Pendekat Urugan + Agg + Rotmix				405	m2	600.000	243.600.000
		Pekerjaan Temah Galian				70	m3	50.000	3.500.000
		Pek. Lala (20 % dari semua item)				1	ls	-	133.444.165
								TOTAL	800.664.928
								PPN 10%	80.066.500
								JUMLAH	880.731.498
								DIBULATKAN	880.740.000
								DIBULATKAN / M	110.092.500
2		JEMBATAN DENGAN LEBAR LANTAI KENDARAAN 6 M • TROTOAR 2 X 0,5 M BENTANG ANTARA 9 M SAMPAI DENGAN 30 M					M		169.906.667
		Bentang / Pancang				30		4	120
		Pekerjaan Pondasi Pancang + Pemencaman				1080	m1	1.760.000	1.900.800.000
		Pekerjaan Lantai Beton fc 30				42	m3	2.420.000	101.640.000
		Pekerjaan Balok I Gider dan Dindingnya + erection				4	Buah	209.000.000	836.000.000
		Pekerjaan Abutment fc 30				84	m3	2.420.000	203.280.000
		Besi Tulangan Beton				18900	Kg	14.300	270.370.000
		Pekerjaan Jalan Pendekat Urugan + Agg + Rotmix				910	m2	600.000	546.000.000
		Pekerjaan Temah Galian				70	m3	50.000	3.500.000
		Pek. Lala (20 % dari semua item)				1	ls	-	772.299.024
								TOTAL	4.633.788.144
								PPN 10%	463.378.814
								JUMLAH	5.097.166.958

NO.	KODE BARANG	RINCIAN URAIAN KEGIATAN/SPESIFIKASI	SPESIFIKASI	KETERANGAN	KOEFISIEN/ WILKER	VOLUME	SATUAN	HARGA SATUAN	JUMLAH
								DIBULATKAN	5,097,170,000
								DIBULATKAN / M	169,905,667
3		JEMBATAN DENGAN LEBAR LANTAI KENDARAAN 6 M + TROTOAR 2 X 0.5 M BENTANG ANTARA 31 M SAMPAI DENGAN 60 M					M		193,201,167
		Bentang / Pemasang				60		4	240
		Pekerjaan Pondasi Pancang + Pemancangan				1080	m1	1,855,200	2,014,416,000
		Pekerjaan Lantai Beton fs 30				84	m3	2,420,000	203,280,000
		Pengondan Rangka Besi				132774.89	Kg	30,300	4,023,079,167
		Pekerjaan Abutment fs 30				210	m3	2,420,000	508,200,000
		Besi Tulangan Beton				44100	Kg	14,300	630,630,000
		Pekerjaan Jalan Pendekot Urugan + Ang + Homsix				1120	m2	600,000	672,000,000
		Pemasangan Rangka Besi				132774.89	Kg	3,500	730,261,428
		Pek. Lain (20 % dari semua item)				1	ls		1,756,373,460
								TOTAL	10,538,240,763
								PPN 10%	1,053,824,076
								JUMLAH	11,592,064,839
								DIBULATKAN	11,592,070,000
								DIBULATKAN / M	193,201,167
4		JEMBATAN DENGAN LEBAR LANTAI KENDARAAN 7 M + TROTOAR 2 X 1 M BENTANG ANTARA 4 M SAMPAI DENGAN 8 M					M		132,625,000
		Bentang				8		6	48
		Pekerjaan Pondasi Menerus Beton fs 20				18	m3	1,380,000	35,640,000
		Pekerjaan Lantai Beton fs 30				14.4	m3	2,420,000	34,848,000
		Pekerjaan Balok Beton fs 20				15.36	m3	1,980,000	30,412,800
		Pekerjaan Abutment fs 30				72	m3	2,420,000	174,240,000
		Besi Tulangan Beton				14748	Kg	14,300	210,886,400
		Pekerjaan Jalan Pendekot Urugan + Ang + Homsix				522	m2	600,000	313,200,000
		Pekerjaan Tanah Galian				90	m3	50,000	4,500,000
		Pek. Lain (20 % dari semua item)				1	ls	-	160,747,450
								TOTAL	964,484,698
								PPN 10%	96,448,470
								JUMLAH	1,060,933,167
								DIBULATKAN	1,061,000,000
								DIBULATKAN / M	132,625,000
5		JEMBATAN DENGAN LEBAR LANTAI KENDARAAN 7 M + TROTOAR 2 X 1 M BENTANG ANTARA 9 M SAMPAI DENGAN 30 M					M		230,316,667
		Bentang / Pancang				30		6	180
		Pekerjaan Pondasi Pancang + Pemancangan				1440	m1	1,760,000	2,534,400,000
		Pekerjaan Lantai Beton fs 30				54	m3	2,420,000	130,680,000
		Pekerjaan Balok I Girder dan Diaphragma + erection				6	Buah	209,000,000	1,254,000,000
		Pekerjaan Abutment fs 30				108	m3	2,420,000	261,360,000
		Besi Tulangan Beton				24300	Kg	14,300	347,490,000
		Pekerjaan Jalan Pendekot Urugan + Ang + Homsix				1170	m2	600,000	702,000,000
		Pekerjaan Tanah Galian				90	m3	50,000	4,500,000
		Pek. Lain (20 % dari semua item)				1	ls	-	1,046,886,036
								TOTAL	6,281,316,316
								PPN 10%	628,131,632
								JUMLAH	6,909,447,948
								DIBULATKAN	6,909,600,000
								DIBULATKAN / M	230,316,667
6		JEMBATAN DENGAN LEBAR LANTAI KENDARAAN 7 M + TROTOAR 2 X 1 M BENTANG ANTARA 31 M SAMPAI DENGAN 60 M					M		234,355,000
		Bentang / Pancang				60		6	360
		Pekerjaan Pondasi Pancang + Pemancangan				1440	m1	1,855,200	2,635,688,000
		Pekerjaan Lantai Beton fs 30				108	m3	2,420,000	261,360,000
		Pengondan Rangka Besi				180196.39	Kg	30,300	4,350,250,617
		Pekerjaan Abutment fs 30				270	m3	2,420,000	653,400,000
		Besi Tulangan Beton				55700	Kg	14,300	810,810,000
		Pekerjaan Jalan Pendekot Urugan + Ang + Homsix				1440	m2	600,000	864,000,000
		Pemasangan Rangka Besi				180196.39	Kg	3,500	625,686,143
		Pek. Lain (20 % dari semua item)				1	ls	-	2,130,477,824
								TOTAL	12,782,986,946
								PPN 10%	1,278,298,696
								JUMLAH	14,061,285,641
								DIBULATKAN	14,061,300,000
								DIBULATKAN / M	234,355,000
7		JEMBATAN DENGAN LEBAR LANTAI KENDARAAN 7 M + TROTOAR 2 X 1 M BENTANG ANTARA 61 M SAMPAI DENGAN 100 M					M		361,015,000
		Bentang / Pancang				100		6	600
		Pekerjaan Pondasi Pancang + Pemancangan				1440	m1	1,760,000	2,534,400,000
		Pekerjaan Lantai Beton fs 30				180	m3	2,420,000	435,600,000
		Pengondan Rangka Besi				520000	Kg	30,300	15,744,000,000
		Pekerjaan Abutment fs 30				360	m3	2,420,000	871,200,000
		Besi Tulangan Beton				65600	Kg	14,300	952,380,000
		Pekerjaan Jalan Pendekot Urugan + Ang + Homsix				1800	m2	600,000	1,080,000,000
		Pemasangan Rangka Besi				520000	Kg	11,000	5,720,000,000
		Pek. Lain (20 % dari semua item)				1	ls	-	5,459,916,120
								TOTAL	32,819,496,720
								PPN 10%	3,281,949,672
								JUMLAH	36,101,446,392
								DIBULATKAN	36,101,600,000
								DIBULATKAN / M	361,015,000
8		Pembangunan Flyover					M		6,968,300,000
		Bentang / Pancang				30		6	180
		Pekerjaan Pondasi Tiang Bore				1440	m1	1,855,200	2,683,688,000
		Pekerjaan Lantai Beton fs 30				54	m3	1,760,000	95,040,000
		Pekerjaan Balok I Girder dan Diaphragma + erection				6	Buah	209,000,000	1,254,000,000
		Pekerjaan Abutment fs 30				108	m3	1,760,000	190,080,000
		Besi Tulangan Beton				24300	Kg	14,300	347,490,000
		Pekerjaan Jalan Pendekot Urugan + Ang + Homsix				1170	m2	600,000	702,000,000
		Pekerjaan Tanah Galian				90	m3	50,000	4,500,000
		Pek. Lain (20 % dari semua item)				1	ls	-	1,055,799,636
								TOTAL	6,334,797,916
								PPN 10%	633,479,782
								JUMLAH	6,968,277,698
								DIBULATKAN	6,968,300,000
								DIBULATKAN / M	232,276,667
XX		PEKERJAAN PENGAWASAN GEDUNG							
1		Pengawasan Gedung Pengganti Kantor Kecamatan Cinangka (Lanjutan)					PAKET		100,000,000
		A. Biaya Langsung Personil							94,000,000
		- Tenaga Ahli							
		Supervision Engineer (Team Leader)	S1-T.Signt Ahli Muda 2 Tahun (Ahli Jembatan)		1	4	OB	18,000,000	72,000,000
		Sub Professional Staf							
		Assistant Professional Staff	S1-Arsitek		1	2	OB	11,000,000	22,000,000
		B. Biaya Langsung Non Personil							6,000,000
		Biaya Kantor							
		BIAYA ATK			1		ls	788,000	
		Kertas P4 40 Gr			5		Rim	50,000	250,000
		Kertas A4 40 Gr			5		Rim	42,000	210,000
		Amplop Polos			1		Pack	32,000	32,000
		Ballpoint			1		Lusin	37,000	37,000
		Binder Klon			1		Box	57,000	57,000
		Bak Stempel			1		Buah	16,000	16,000
		Tinta Stempel			1		Buah	15,000	15,000
		Man Mestik			1		Tonin	80,000	80,000
		Pensil			1		Kusin	21,000	21,000
		Isi Staples			1		Dus	70,000	70,000
		BIAYA PERLEKAPAN KANTOR			0			-	-
		Cartridge Hitam			1		Buah	225,000	225,000
		Tinta Refil Warna			1		Buah	35,000	35,000
		Sewa Laptop			1		Unit/Bulan	600,000	600,000
		Sewa Printer A4 Laserjet			1		Unit/Bulan	200,000	200,000
		Alat Bantu			1		ls	123,000	123,000
		BIAYA KOMUNIKASI			0			-	-
		Assistant Professional Staff			3		Bulan	102,000	306,000
		Team Leader			3		Bulan	102,000	306,000
		BIAYA PERALATAN LAPANGAN			0			-	-
		Meter Terak			1		Buah	150,000	150,000
		Simet digital			1		Buah	145,000	145,000
		Sewa Digital Camera			1		Unit/Bulan	250,000	250,000
		BIAYA H3			0			-	-
		Alat Pelindung Diri (APD)			1		ls	1,000,000	1,000,000

NO.	KODE BARANG	RINCIAN URAIAN KEGIATAN/SPEKIFIKASI	SPEKIFIKASI	KETERANGAN	KOS PERSEKSI/ WIL. KEB.	VOLUME	SATUAN	HARGA SATUAN	JUMLAH
		BIAYA PELAPORAN			0			-	-
		Laporan Pengujian Mutu (Hard Cover)			5		Buku	117,500	587,500
		Laporan Monev (Soft Cover)			20		Buku	20,000	400,000
		Laporan Bulanan (Soft Cover)			5		Buku	55,000	275,000
		Laporan Akhir (Hard Cover)			5		Buku	117,500	587,500
2		Pengawasan Gedung Pengganti Kantor Kecamatan Cinangka (Lanjutan)					PAKET		100,000,000
		A. Biaya Langsung Personil							94,000,000
		- Tenaga Ahli							
		Supervision Engineer (Team Leader)	S1-T.Sipl Ahl Muda 2 Tahun (Ahl Jambatan)		1	4	OB	18,000,000	72,000,000
		-Sub Profesional Staf							-
		Assistant Professional Staff	S1-Arauk		1	2	OB	11,000,000	22,000,000
		B. Biaya Langsung Non Personil							6,000,000
		Biaya Kantor							
		BIAYA ATK			1		LS	788,000	
		Kertas F4 80 Gr			5		Rim	50,000	250,000
		Kertas A4 80 Gr			5		Rim	42,000	210,000
		Amlop Polos			1		Pack	32,000	32,000
		Ballpoint			1		Isis	37,000	37,000
		Binder Kls			1		Box	57,000	57,000
		Bak Stempel			1		Buah	15,000	15,000
		Tinta Stempel			1		Buah	15,000	15,000
		Map Plastik			1		Isis	80,000	80,000
		Pensil			1		Isis	21,000	21,000
		Isi Staples			1		Dus	70,000	70,000
		BIAYA PERLENGKAPAN KANTOR			0			-	-
		Cartridge Hitam			1		Buah	225,000	225,000
		Tinta Refil Warna			1		Buah	55,000	55,000
		Sewa Laptop			1		Unit/Bulan	600,000	600,000
		Sewa Printer A4 Laserjet			1		Unit/Bulan	200,000	200,000
		Alat Bantu			1		LS	125,000	125,000
		BIAYA KOMUNIKASI			0			-	-
		Assistant Professional Staff			3		Bulan	102,000	306,000
		Team Leader			3		Bulan	102,000	306,000
		BIAYA PERALATAN LAPANGAN			0			-	-
		Meter tank			1		buah	150,000	150,000
		Signet digital			1		buah	145,000	145,000
		Sewa Digital Camera			1		Unit/Bulan	250,000	250,000
		BIAYA K3			0			-	-
		Alat Pelindung Diri (APD)			1		LS	1,000,000	1,000,000
		BIAYA PELAPORAN			0			-	-
		Laporan Pengujian Mutu (Hard Cover)			5		Buku	117,500	587,500
		Laporan Monev (Soft Cover)			20		Buku	20,000	400,000
		Laporan Bulanan (Soft Cover)			5		Buku	55,000	275,000
		Laporan Akhir (Hard Cover)			5		Buku	117,500	587,500
3		Pengawasan Pembangunan Gedung Pengganti Masjid Baitul Muttaqin					PAKET		100,000,000
		A. Biaya Langsung Personil							94,000,000
		- Tenaga Ahli							
		Supervision Engineer (Team Leader)	S1-T.Sipl Ahl Muda 2 Tahun (Ahl Jambatan)		1	4	OB	18,000,000	72,000,000
		-Sub Profesional Staf							-
		Assistant Professional Staff	S1-Arauk		1	2	OB	11,000,000	22,000,000
		B. Biaya Langsung Non Personil							6,000,000
		Biaya Kantor							
		BIAYA ATK			1		LS	788,000	
		Kertas F4 80 Gr			5		Rim	50,000	250,000
		Kertas A4 80 Gr			5		Rim	42,000	210,000
		Amlop Polos			1		Pack	32,000	32,000
		Ballpoint			1		Isis	37,000	37,000
		Binder Kls			1		Box	57,000	57,000
		Bak Stempel			1		Buah	15,000	15,000
		Tinta Stempel			1		Buah	15,000	15,000
		Map Plastik			1		Isis	80,000	80,000
		Pensil			1		Isis	21,000	21,000
		Isi Staples			1		Dus	70,000	70,000
		BIAYA PERLENGKAPAN KANTOR			0			-	-
		Cartridge Hitam			1		Buah	225,000	225,000
		Tinta Refil Warna			1		Buah	55,000	55,000
		Sewa Laptop			1		Unit/Bulan	600,000	600,000
		Sewa Printer A4 Laserjet			1		Unit/Bulan	200,000	200,000
		Alat Bantu			1		LS	125,000	125,000
		BIAYA KOMUNIKASI			0			-	-
		Assistant Professional Staff			3		Bulan	102,000	306,000
		Team Leader			3		Bulan	102,000	306,000
		BIAYA PERALATAN LAPANGAN			0			-	-
		Meter tank			1		buah	150,000	150,000
		Signet digital			1		buah	145,000	145,000
		Sewa Digital Camera			1		Unit/Bulan	250,000	250,000
		BIAYA K3			0			-	-
		Alat Pelindung Diri (APD)			1		LS	1,000,000	1,000,000
		BIAYA PELAPORAN			0			-	-
		Laporan Pengujian Mutu (Hard Cover)			5		Buku	117,500	587,500
		Laporan Monev (Soft Cover)			20		Buku	20,000	400,000
		Laporan Bulanan (Soft Cover)			5		Buku	55,000	275,000
		Laporan Akhir (Hard Cover)			5		Buku	117,500	587,500
XCI		PEKERJAAN ERILAIAN/APPRASIAL							
1		Belanja Jasa Konsultansi Penilaian/Appraisal Jasa Appraisal Untuk Tanah Pengganti Tanah Wakaf dan Tanah Aset Pemerintah, gundl Kerugian Tanah dan Tegakan Warga Rums Doru - Cikreusd (Akse Tol Serang - Panimbang)					PAKET		100,000,000
		A. Biaya Langsung Personil							85,976,340
		- Tenaga Ahli							
		Team Leader (Ahl Penilai)	Team Leader S1 -Semua Jurusan (MAPP-S) Penilai Berizin - 2thn		1	0.23	OB	97,498,000	22,424,540
		Ahl Penilai	Ahl PenilaiS1 -Semua Jurusan (MAPP-T) Penilai Madya - 2thn		1	0.4	OB	23,482,000	9,392,800
		Asisten Ahl Penilai	Asisten Ahl PenilaiD3 -Semua Jurusan (MAPP-F) Penilai Pertama - 2thn		1	1	OB	15,159,000	15,159,000
		-Sub Profesional Staf							-
		Surveyor Penilai	Surveyor PenilaiMin SMA/SMK 1 Tahun		4	1	OB	8,000,000	32,000,000
		-Tenaga Pendukung							-
		Operator Komputer	Operator KomputerMin SMA/SMK 1 Tahun		1	1	OB	4,000,000	4,000,000
		Administrasi Kantor	Administrasi KantorMin SMA/SMK 1 Tahun		1	1	OB	4,000,000	4,000,000
		B. Biaya Langsung Non Personil							13,023,660
		BIAYA ATK DAN PERLENGKAPAN			1		LS	788,000	788,000
		BIAYA KOMUNIKASI			0			-	-
		Team Leader			1		Bulan	102,000	102,000
		Ahl Penilai			1		Bulan	102,000	102,000
		Asisten Ahl Penilai			1		Bulan	102,000	102,000
		TRANSPORTASI			0			-	-
		Sewa Kendaraan			1		Bulan	6,000,000	6,000,000
		BIAYA K3			0			-	-
		Masker			3		Box	100,000	300,000
		Hand Sanitizer gel 500 ml			2		Botol	50,000	100,000
		Alat Bantu			1		LS	525,660	525,660
		BIAYA PELAPORAN			0			-	-
		LAP PENDAHULUAN			5		Buku	300,000	1,500,000
		LAP AKHIR			3		Buku	330,000	1,750,000
		DOKUMENTASI			0			-	-
		- Hordink 1 TB			1		Buah	1,000,000	1,000,000
		BIAYA EKSPOSE			1		LS	750,000	750,000
2		Belanja Jasa Konsultansi Penilaian/Appraisal Jasa Appraisal Untuk Tanah Pengganti Tanah Wakaf dan Tanah Aset Pemerintah, gundl Kerugian Tanah dan Tegakan Warga Rums Pakupatan - Palima					PAKET		100,000,000
		A. Biaya Langsung Personil							85,976,340
		- Tenaga Ahli							
		Team Leader (Ahl Penilai)	Team Leader S1 -Semua Jurusan (MAPP-S) Penilai Berizin - 2thn		1	0.23	OB	97,498,000	22,424,540
		Ahl Penilai	Ahl PenilaiS1 -Semua Jurusan (MAPP-T) Penilai Madya - 2thn		1	0.4	OB	23,482,000	9,392,800

NO.	KODE BARANG	RINCIAN URAIAN KEGIATAN/SPESIFIKASI	SPESIFIKASI	KETERANGAN	KOEFISIEN/ WILKES	VOLUME	SATUAN	HARGA SATUAN	JUMLAH
		Asisten Ahli Penilai	Asisten Ahli PenilaiD3 -Semua Jurusan (MAPII-T) Penilai Pratama - 2thn		1	1	OB	15,159,000	15,159,000
		-Sub Profesional Staf							-
		Surveyor Penilai	Surveyor PenilaiMin SMA/SMK 1 Tahun		4	1	OB	8,000,000	32,000,000
		-Tenaga Pendukung							-
		Operator Komputer	Operator KomputerMin SMA/SMK 1 Tahun		1	1	OB	4,000,000	4,000,000
		Administrasi Kantor	Administrasi KantorMin SMA/SMK 1 Tahun		1	1	OB	4,000,000	4,000,000
		B. Biaya Langsung Non Personil							13,023,660
		BIAYA ATK DAN PERLENGKAPAN			1		Is	788,000	788,000
		BIAYA KOMUNIKASI			0		0		-
		Team Leader			1		Bulan	102,000	102,000
		Ahli Penilai			1		Bulan	102,000	102,000
		Asisten Ahli Penilai			1		Bulan	102,000	102,000
		TRANSPORTASI			0		0		-
		Sewa Kendaraan			1		Bulan	6,000,000	6,000,000
		BIAYA K3			0		0		-
		Masker			3		Box	100,000	300,000
		Hand Sanitizer gel 500 ml			2		Botol	50,000	100,000
		Alat Bantu			1		Is	529,660	529,660
		BIAYA PELAPORAN			0		0		-
		LAP PENDAHULUAN			3		Buku	300,000	1,500,000
		LAP AKHIR			3		Buku	350,000	1,750,000
		DOKUMENTASI			0		0		-
		- Harddisk 1 TB			1		Buah	1,000,000	1,000,000
		BIAYA EKSPOSE			1		Is	750,000	750,000
3		Belanja Jasa Konsultansi Penilaian/Appraisal Jasa Appraisal Untuk Tanah Pengganti Tanah Wakaf dan Tanah Aset Pemerintah ,ganti Kerugian Tanah dan Tegakan Warga Rusak Sempu - Dukuh Kawung					PAKET		75,000,000
		A. Biaya Langsung Personil							66,612,600
		- Tenaga Ahli							
		Team Leader (Ahli Penilai)	Team Leader S1 -Semua Jurusan (MAPII-S) Penilai Berlin - 2thn		1	0.23	OB	97,498,000	22,424,540
		Ahli Penilai	Ahli PenilaiS1 -Semua Jurusan (MAPII-T) Penilai Madya - 2thn		1	0.33	OB	23,482,000	7,749,060
		Asisten Ahli Penilai	Asisten Ahli PenilaiD3 -Semua Jurusan (MAPII-P) Penilai Pratama - 2thn		1	1	OB	15,159,000	15,159,000
		-Sub Profesional Staf							-
		Surveyor Penilai	Surveyor PenilaiMin SMA/SMK 1 Tahun		2	0.83	OB	8,000,000	13,280,000
		-Tenaga Pendukung							-
		Operator Komputer	Operator KomputerMin SMA/SMK 1 Tahun		1	1	OB	4,000,000	4,000,000
		Administrasi Kantor	Administrasi KantorMin SMA/SMK 1 Tahun		1	1	OB	4,000,000	4,000,000
		B. Biaya Langsung Non Personil							8,387,400
		BIAYA ATK DAN PERLENGKAPAN			1		Is	651,740	651,740
		BIAYA KOMUNIKASI			0		0		-
		Team Leader			1		Bulan	102,000	102,000
		Ahli Penilai			1		Bulan	102,000	102,000
		Asisten Ahli Penilai			1		Bulan	102,000	102,000
		TRANSPORTASI			0		0		-
		Sewa Kendaraan			1		Bulan	1,500,000	1,500,000
		BIAYA K3			0		0		-
		Masker			3		Box	100,000	300,000
		Hand Sanitizer gel 500 ml			2		Botol	50,000	100,000
		Alat Bantu			1		Is	529,660	529,660
		BIAYA PELAPORAN			0		0		-
		LAP PENDAHULUAN			3		Buku	300,000	1,500,000
		LAP AKHIR			3		Buku	350,000	1,750,000
		DOKUMENTASI			0		0		-
		- Harddisk 1 TB			1		Buah	1,000,000	1,000,000
		BIAYA EKSPOSE			1		Is	750,000	750,000
4		Belanja Jasa Konsultansi Penilaian/Appraisal Jasa Appraisal Untuk Tanah Pengganti Tanah Wakaf dan Tanah Aset Pemerintah ,ganti Kerugian Tanah dan Tegakan Warga Akses Jembatan Kedung					PAKET		50,000,000
		A. Biaya Langsung Personil							40,949,660
		- Tenaga Ahli							
		Team Leader (Ahli Penilai)	Team Leader S1 -Semua Jurusan (MAPII-S) Penilai Berlin - 2thn		1	0.1	OB	97,498,000	9,749,800
		Ahli Penilai	Ahli PenilaiS1 -Semua Jurusan (MAPII-T) Penilai Madya - 2thn		1	0.23	OB	23,482,000	5,400,860
		Asisten Ahli Penilai	Asisten Ahli PenilaiD3 -Semua Jurusan (MAPII-P) Penilai Pratama - 2thn		1	1	OB	15,159,000	15,159,000
		-Sub Profesional Staf							-
		Surveyor Penilai	Surveyor PenilaiMin SMA/SMK 1 Tahun		1	0.83	OB	8,000,000	6,640,000
		-Tenaga Pendukung							-
		Operator Komputer	Operator KomputerMin SMA/SMK 1 Tahun		1	1	OB	4,000,000	4,000,000
		B. Biaya Langsung Non Personil							9,050,340
		BIAYA ATK DAN PERLENGKAPAN			1		Is	651,740	651,740
		BIAYA KOMUNIKASI			0		0		-
		Team Leader			1		Bulan	102,000	102,000
		Ahli Penilai			1		Bulan	102,000	102,000
		Asisten Ahli Penilai			1		Bulan	102,000	102,000
		TRANSPORTASI			0		0		-
		Sewa Kendaraan			1		Bulan	1,500,000	1,500,000
		BIAYA K3			0		0		-
		Masker			3		Box	100,000	300,000
		Hand Sanitizer gel 500 ml			2		Botol	50,000	100,000
		Alat Bantu			1		Is	1,192,600	1,192,600
		BIAYA PELAPORAN			0		0		-
		LAP PENDAHULUAN			3		Buku	300,000	1,500,000
		LAP AKHIR			3		Buku	350,000	1,750,000
		DOKUMENTASI			0		0		-
		- Harddisk 1 TB			1		Buah	1,000,000	1,000,000
		BIAYA EKSPOSE			1		Is	750,000	750,000
5		Belanja Jasa Konsultansi Penilaian/Appraisal Jasa Appraisal Untuk Tanah Pengganti Tanah Wakaf dan Tanah Aset Pemerintah ,ganti Kerugian Tanah dan Tegakan Warga jalan Depan pasar baros					PAKET		50,000,000
		A. Biaya Langsung Personil							40,949,660
		- Tenaga Ahli							
		Team Leader (Ahli Penilai)	Team Leader S1 -Semua Jurusan (MAPII-S) Penilai Berlin - 2thn		1	0.1	OB	97,498,000	9,749,800
		Ahli Penilai	Ahli PenilaiS1 -Semua Jurusan (MAPII-T) Penilai Madya - 2thn		1	0.23	OB	23,482,000	5,400,860
		Asisten Ahli Penilai	Asisten Ahli PenilaiD3 -Semua Jurusan (MAPII-P) Penilai Pratama - 2thn		1	1	OB	15,159,000	15,159,000
		-Sub Profesional Staf							-
		Surveyor Penilai	Surveyor PenilaiMin SMA/SMK 1 Tahun		1	0.83	OB	8,000,000	6,640,000
		-Tenaga Pendukung							-
		Operator Komputer	Operator KomputerMin SMA/SMK 1 Tahun		1	1	OB	4,000,000	4,000,000
		B. Biaya Langsung Non Personil							9,050,340
		BIAYA ATK DAN PERLENGKAPAN			1		Is	651,740	651,740
		BIAYA KOMUNIKASI			0		0		-
		Team Leader			1		Bulan	102,000	102,000
		Ahli Penilai			1		Bulan	102,000	102,000
		Asisten Ahli Penilai			1		Bulan	102,000	102,000
		TRANSPORTASI			0		0		-
		Sewa Kendaraan			1		Bulan	1,500,000	1,500,000
		BIAYA K3			0		0		-
		Masker			3		Box	100,000	300,000
		Hand Sanitizer gel 500 ml			2		Botol	50,000	100,000
		Alat Bantu			1		Is	1,192,600	1,192,600
		BIAYA PELAPORAN			0		0		-
		LAP PENDAHULUAN			3		Buku	300,000	1,500,000
		LAP AKHIR			3		Buku	350,000	1,750,000
		DOKUMENTASI			0		0		-
		- Harddisk 1 TB			1		Buah	1,000,000	1,000,000
		BIAYA EKSPOSE			1		Is	750,000	750,000
XXII		PEKERJAAN PENGAWARAN JALAN							

NO.	KODE BARANG	RINCIAN URAIAN KEGIATAN/GPS/GUDASI	SPEKSIKASI	KETERANGAN	KOS/BIAYA/ WIL. KER	VOLUME	SATUAN	HARGA SATUAN	JUMLAH
1		Pengawasan Peningkatan Jalan dan Pelebaran Rutas Jalan Pekayutan - Polina					PAKET		1,459,691,760
		A. Biaya Langsung Personil							1,125,000,000
		- Tenaga Ahli							
		Team Leader	S2-T.Sip3 Ahli Utama Jalan 3 Tahun		6		OB	34,000,000	204,000,000
		Inspection Engineer	S1-T.Sip3Ahli Madya Jalan - 4 thn		6		OB	24,000,000	144,000,000
		Inspection Engineer	S1-T.Sip3Ahli Madya Jalan - 4 thn		6		OB	24,000,000	144,000,000
		Quality Engineer	S1-T.Sip3Ahli Madya Jalan - 4 thn		6		OB	24,000,000	144,000,000
		Quantity Engineer	S1-T.Sip3Ahli Madya Jalan - 4 thn		6		OB	24,000,000	144,000,000
		Ahli K3	S1-T.Sip3Ahli Moda K3 - 2thn		6		OB	24,000,000	144,000,000
		-Sub Profesional Staf							
		Asisten Quality Engineer	D3 / S1-T.Sip33 Tahun		6		OB	7,500,000	45,000,000
		Asisten Quantity Engineer	D3 / S1-T.Sip33 Tahun		6		OB	7,500,000	45,000,000
		Asisten K3 Engineer	D3 / S1-T.Sip33 Tahun		6		OB	7,500,000	45,000,000
		Asisten Inspection Engineer	D3 / S1-T.Sip33 Tahun		6		OB	7,500,000	45,000,000
		-Tenaga Pendukung							
		Computer Operator	SMA/D3		6		OB	4,000,000	24,000,000
		B. Biaya Langsung Non Personil							138,292,500
		AKOMODASI							
		Perumahan Staff Profesional							
		Team Leader			6		Unit/Bln	550,000	3,300,000
		Inspection Engineer			6		Unit/Bln	550,000	3,300,000
		Quality Engineer			6		Unit/Bln	550,000	3,300,000
		Quantity Engineer			6		Unit/Bln	550,000	3,300,000
		Ahli K3			6		Unit/Bln	550,000	3,300,000
		Perumahan Sub Staff Profesional			0				
		Asisten Quality Engineer			6		Unit/Bln	350,000	2,100,000
		Asisten Quantity Engineer			6		Unit/Bln	350,000	2,100,000
		Asisten K3 Engineer			6		Unit/Bln	350,000	2,100,000
		Asisten Inspection Engineer			12		Unit/Bln	350,000	4,200,000
		BIAYA PERLENGKAPAN KANTOR			0				
		Sewa Kantor (Min Rumah Uk.Tipe 54)			0		Unit/Bln	2,000,000	12,000,000
		Sewa Meja + Kursi Kerja			54		Set/Bln	300,000	16,200,000
		Sewa Laptop			34		Unit/Bln	500,000	27,000,000
		Sewa Printer A3 Colour			34		Unit/Bln	350,000	2,100,000
		Sewa Printer A4 Laserjet			6		Unit/Bln	200,000	1,200,000
		Sewa Filing Cabinet			12		Unit/Bln	150,000	1,800,000
		Sewa Water Dispenser			6		Unit/Bln	100,000	600,000
		Sewa Digital Camera			6		Unit/Bln	200,000	1,200,000
		Sewa White Board			6		Unit/Bln	50,000	300,000
		Biaya ATK & Biaya Komputer +Printer			6		La-Bln	1,000,000	6,000,000
		Alet Pelindung Diri (APD)			1		La	6,400,000	6,400,000
		Biaya Operasional Kantor/Listrik Air,Kebersihan,Perawatan dll			6		La-Bln	750,000	4,500,000
		Biaya Komunikasi			42		La-Bln	100,000	4,200,000
		TRANSPORTASI							
		Sewa Kendaraan Roda 4			0				
		Team Leader			6		BULAN	6,500,000	39,000,000
		Sewa Kendaraan Roda 2			0				
		Inspection Engineer			6		BULAN	750,000	4,500,000
		Quality Engineer			6		BULAN	750,000	4,500,000
		Quantity Engineer			6		BULAN	750,000	4,500,000
		Ahli K3			6		BULAN	750,000	4,500,000
		Asisten Quality Engineer			6		BULAN	750,000	4,500,000
		Asisten Quantity Engineer			6		BULAN	750,000	4,500,000
		Asisten K3 Engineer			6		BULAN	750,000	4,500,000
		Asisten Inspection Engineer			12		BULAN	750,000	9,000,000
		BIAYA PELAPORAN							
		- Laporan Progres Mutu			6		BUKU	117,500	705,000
		- Laporan Pengujian Mutu			30		BUKU	55,000	1,650,000
		- Laporan Mingguan			120		BUKU	20,000	2,400,000
		- Laporan Bulanan (1 BULAN @5 RANGKAP)			30		BUKU	55,000	1,650,000
		- Laporan Akhir			5		BUKU	117,500	587,500
								JUMLAH SEBELUM PAJAK	1,326,992,500
								PPN 10%	132,699,250
								JUMLAH SETELAH PAJAK	1,459,691,750
2		Pengawasan Rehabilitasi Jalan dan Jembatan Rutas Cipanas - Warung Buntar					PAKET		1,780,479,650
		A. Biaya Langsung Personil							1,446,287,500
		TENAGA AHLI							
		Team Leader	S2-T.Sip3Ahli Utama Jalan 3 Tahun		7		OB	32,198,500	225,389,500
		Inspeksi Engineer	S1-T.Sip3Ahli Madya Jembatan - 4 thn		7		OB	23,128,500	161,899,500
		Quality Engineer	S1-T.Sip3Ahli Madya Jalan - 4 thn		7		OB	23,128,500	161,899,500
		Quantity Engineer	S1-T.Sip3Ahli Madya Jalan - 4 thn		7		OB	23,128,500	161,899,500
		Ahli K3	S1-T.Sip3Ahli Moda K3 - 2thn		7		OB	23,128,500	161,899,500
		TENAGA SUB PROFESIONAL STAF							
		Asisten Quality Engineer	D3 / S1-T.Sip33 Tahun		7		OB	9,700,000	67,900,000
		Asisten Quantity Engineer	D3 / S1-T.Sip33 Tahun		7		OB	9,700,000	67,900,000
		Asisten K3 Engineer	D3 / S1-T.Sip33 Tahun		7		OB	9,700,000	67,900,000
		Asisten Inspection Engineer	D3 / S1-T.Sip33 Tahun		7		OB	9,700,000	67,900,000
		Asisten Inspection Engineer	D3 / S1-T.Sip33 Tahun		7		OB	9,700,000	67,900,000
		Asisten Inspection Engineer	D3 / S1-T.Sip33 Tahun		7		OB	9,700,000	67,900,000
		TENAGA PENDUKUNG							
		Computer Operator	SMA/D3		7		OB	5,000,000	35,000,000
		CAD Operator	SMA/D3		7		OB	6,000,000	42,000,000
		Office Boy	SMA		7		OB	3,000,000	21,000,000
		B. Biaya Langsung Non Personil							334,192,350
		AKOMODASI							
		Perumahan Staff Profesional							
		Team Leader			7		Unit/Bln	600,000	4,200,000
		Inspection Engineer			7		Unit/Bln	600,000	4,200,000
		Quality Engineer			7		Unit/Bln	600,000	4,200,000
		Quantity Engineer			7		Unit/Bln	600,000	4,200,000
		Ahli K3			7		Unit/Bln	600,000	4,200,000
		Perumahan Sub Staff Profesional			0				
		Asisten Quality Engineer			7		Bulan	500,000	3,500,000
		Asisten Quantity Engineer			7		Bulan	500,000	3,500,000
		Asisten K3 Engineer			7		Bulan	500,000	3,500,000
		Asisten Inspection Engineer			7		Bulan	500,000	3,500,000
		BIAYA PERLENGKAPAN KANTOR			0				
		Sewa Kantor (Min Rumah Uk.Tipe 54)			0		Unit/Bln	5,000,000	30,000,000
		Sewa Meja + Kursi Kerja			35		Set/Bln	550,000	19,250,000
		Sewa Laptop			35		Unit/Bln	600,000	21,000,000
		Sewa Printer A3 Colour			7		Unit/Bln	500,000	3,500,000
		Sewa Printer A4 Laserjet			7		Unit/Bln	220,000	1,540,000
		Sewa Filing Cabinet			14		Unit/Bln	220,000	3,080,000
		Sewa Water Dispenser			7		Unit/Bln	110,000	770,000
		Sewa Digital Camera			7		Unit/Bln	100,000	700,000
		Sewa White Board			7		Unit/Bln	55,000	385,000
		Biaya ATK & Biaya Komputer +Printer			7		La-Bln	1,000,000	7,000,000
		Alet Pelindung Diri (APD)			14		La	750,000	10,500,000
		Biaya Operasional Kantor/Listrik Air,Kebersihan,Perawatan dll			7		La-Bln	1,100,000	7,700,000
		Biaya Komunikasi			98		La-Bln	112,200	10,995,600
		TRANSPORTASI			0				
		Sewa Kendaraan Roda 4			0				
		Team Leader			7		BULAN	6,500,000	45,500,000
		Team Leader			7		BULAN	6,500,000	45,500,000
		Sewa Kendaraan Roda 2			0				
		Quality Engineer			7		BULAN	850,000	5,950,000
		Quantity Engineer			7		BULAN	850,000	5,950,000
		Ahli K3			7		BULAN	850,000	5,950,000
		Asisten Quality Engineer			7		BULAN	850,000	5,950,000
		Asisten Quantity Engineer			7		BULAN	850,000	5,950,000
		Asisten K3 Engineer			7		BULAN	850,000	5,950,000
		Asisten Inspection Engineer			42		BULAN	850,000	35,700,000
		BIAYA PELAPORAN			0				
		- Laporan Progres Mutu			6		BUKU	122,250	733,500
		- Laporan Pengujian Mutu			30		BUKU	60,500	3,025,000
		- Laporan Mingguan			200		BUKU	22,000	4,400,000
		- Laporan Bulanan (1 BULAN @3 RANGKAP)			30		BUKU	60,500	3,025,000
		- Laporan Akhir			5		BUKU	122,250	611,250

NO.	KODE BARANG	RINCIAN URAIAN KEGIATAN/SPESIFIKASI	SPESIFIKASI	KETERANGAN	KOS PERSES/ WIL. SKR	VOLUME	BATUAN	HARGA BATUAN	JUMLAH
3		Jasa Konsultasi Pengawasan Pembangunan Jalan Ciruas Pontang					PAKET		677,417,600
		A. Biaya Langsung Personil							554,730,000
		- Tenaga Ahli							
		Team Leader	S2-T.SipilAhl Utama Jalan 5 Tahun		8		OB	25,797,250	230,376,000
		Inspection Engineer	S1-T.SipilAhl Madya Jalan - 4 thn		8		OB	20,407,500	163,260,000
		Ahlil K3	S1-T.SipilAhl Muda K3 - 2thn		8		OB	17,686,500	141,492,000
		-Tenaga Pendukung							-
		Asisten Inspection Engineer	D3 / S1-T.Sipil3 Tahun		8		OB	6,200,000	49,600,000
		B. Biaya Langsung Non Personil							92,687,500
		BIAYA PERLENGKAPAN KANTOR							-
		Sewa Kantor (Mm, Rumah Uk. Tipe 54)							-
		Sewa Laptop			8		Unit/Bhn	1,500,000	12,000,000
		Sewa Printer A4 Laserjet			8		Unit/Bhn	600,000	4,800,000
		Sewa Digital Camera			8		Ja-Bhn	200,000	1,600,000
		Sewa White Board			8		La-Bhn	250,000	2,000,000
		Biaya ATK & Biaya Komputer *Printer			8		Ja-Bhn	50,000	400,000
		Alat Pelindung Diri (APD)			8		Ja-Bhn	900,000	7,200,000
		Biaya Operasional Kantor (Listrik,Air,Kebersihan ,Perawatan dll)			1		La-Bhn	1,500,000	1,500,000
		Biaya Komunikasi			8		La-Bhn	800,000	6,400,000
		TRANSPORTASI			40		La-Bhn	100,000	4,000,000
		Sewa Kendaraan Roda 4			0				-
		Team Leader			0				-
		Sewa Kendaraan Roda 2			8		BULAN	4,500,000	36,000,000
		Inspection Engineer			0				-
		Ahlil K3			8		BULAN	500,000	4,000,000
					8		BULAN	500,000	4,000,000
					0				-
		BIAYA PELAPORAN			0				-
		- Laporan Program Mutu			0				-
		- Laporan Pengujian Mutu			6		BUKU	100,000	600,000
		- Laporan Mingguan			40		BUKU	35,000	2,200,000
		- Laporan Bulanan II BULAN @5 RANGKAP			160		BUKU	20,000	3,200,000
		- Laporan Akhir			40		BUKU	35,000	2,200,000
		- Laporan Akhir			5		BUKU	117,500	587,500
XXIII		PEKERJAAN PENGAWASAN JEMBATAN							
1		Pengawasan Pembangunan Jembatan Bogog dan Fly Over KA Bogog					PAKET		1,565,038,250
		A. Biaya Langsung Personil							1,315,062,500
		- Tenaga Ahli							
		Team Leader	S2-T.SipilAhl Utama Jembatan 3 Tahun		7		OB	32,198,500	225,389,500
		Inspeksi Engineer	S1-T.SipilAhl Madya Jembatan - 4 thn		7		OB	23,128,500	161,899,500
		Quality Engineer	S1-T.SipilAhl Madya Jembatan - 4 thn		7		OB	23,128,500	161,899,500
		Quantity Engineer	S1-T.SipilAhl Madya Jembatan - 4 thn		7		OB	23,128,500	161,899,500
		Ahlil K3	S1-T.SipilAhl Muda K3 - 2thn		7		OB	23,128,500	161,899,500
		-Sub Profesional Staf							-
		Asisten Quality Engineer	D3 / S1-T.Sipil3 Tahun		7		OB	8,800,000	61,600,000
		Asisten Quantity Engineer	D3 / S1-T.Sipil3 Tahun		7		OB	8,800,000	61,600,000
		Asisten K3 Engineer	D3 / S1-T.Sipil3 Tahun		7		OB	8,800,000	61,600,000
		Asisten Inspection Engineer	D3 / S1-T.Sipil3 Tahun		7		OB	8,800,000	61,600,000
		Asisten Inspection Engineer	D3 / S1-T.Sipil3 Tahun		7		OB	8,800,000	61,600,000
		Asisten Inspection Engineer	D3 / S1-T.Sipil3 Tahun		2		OB	8,800,000	17,600,000
		Asisten Inspection Engineer	D3 / S1-T.Sipil3 Tahun		2		OB	8,800,000	17,600,000
		-Tenaga Pendukung							-
		Computer Operator	SMA/D3		7		OB	4,500,000	31,500,000
		Cad Operator	SMA/D3		7		OB	6,600,000	46,200,000
		Office Boy	SMA		7		OB	3,025,000	21,175,000
		B. Biaya Langsung Non Personil							269,975,750
		AKOMODASI			0				-
		Perumahan Staf Profesional			0				-
		Team Leader			7		Unit/Bhn	770,000	5,390,000
		Inspection Engineer			7		Unit/Bhn	770,000	5,390,000
		Quality Engineer			7		Unit/Bhn	770,000	5,390,000
		Quantity Engineer			7		Unit/Bhn	770,000	5,390,000
		Ahlil K3			7		Unit/Bhn	770,000	5,390,000
		Perumahan Sub Staf Profesional			0				-
		Asisten Quality Engineer			7		Bulan	330,000	2,310,000
		Asisten Quantity Engineer			7		Bulan	330,000	2,310,000
		Asisten K3 Engineer			7		Bulan	330,000	2,310,000
		Asisten Inspection Engineer			7		Bulan	330,000	2,310,000
		BIAYA PERLENGKAPAN KANTOR			0				-
		Sewa Kantor (Mm Rumah Uk. Tipe 54)			7		Unit/Bhn	1,650,000	11,550,000
		Sewa Meja + Kursi Kerja			35		Set/Bhn	275,000	9,625,000
		Sewa Laptop			35		Unit/Bhn	660,000	23,100,000
		Sewa Printer A3 Colour			7		Unit/Bhn	660,000	4,620,000
		Sewa Printer A4 Laserjet			7		Unit/Bhn	220,000	1,540,000
		Sewa Office Cabinet			14		Unit/Bhn	165,000	2,310,000
		Sewa Water Dispenser			7		Unit/Bhn	55,000	385,000
		Sewa Digital Camera			7		Unit/Bhn	275,000	1,925,000
		Sewa White Board			7		Unit/Bhn	35,000	385,000
		Biaya ATK & Biaya Komputer *Printer			7		La-Bhn	1,650,000	11,550,000
		Alat Pelindung Diri (APD)			7		Ja-Bhn	3,850,000	3,850,000
		Biaya Operasional Kantor(Listrik,Air,Kebersihan,Perawatan dll)			7		La-Bhn	1,100,000	7,700,000
		Biaya Komunikasi			70		Ja-Bhn	112,200	7,854,000
		TRANSPORTASI			0				-
		Sewa Kendaraan Roda 4			0				-
		Team Leader			7		BULAN	6,600,000	46,200,000
		Inspection Engineer			7		BULAN	6,600,000	46,200,000
		Sewa Kendaraan Roda 2			0				-
		Quality Engineer			7		BULAN	770,000	5,390,000
		Quantity Engineer			7		BULAN	770,000	5,390,000
		Ahlil K3			7		BULAN	770,000	5,390,000
		Asisten Quality Engineer			7		BULAN	770,000	5,390,000
		Asisten Quantity Engineer			7		BULAN	770,000	5,390,000
		Asisten K3 Engineer			7		BULAN	770,000	5,390,000
		Asisten Inspection Engineer			14		BULAN	770,000	10,780,000
					0				-
		BIAYA PELAPORAN			0				-
		- Laporan Program Mutu			6		BUKU	122,250	775,500
		- Laporan Pengujian Mutu			50		BUKU	60,500	3,025,000
		- Laporan Mingguan			200		BUKU	22,000	4,400,000
		- Laporan Bulanan II BULAN @5 RANGKAP			80		BUKU	60,500	3,025,000
		- Laporan Akhir			5		BUKU	129,250	646,250
XXIV		PEKERJAAN PENGENDALIAN DAN PENGAWASAN							
1		Jasa Konsultasi Konsultan Pengendali Perencanaan dan Pengawasan Jalan dan Jembatan TA 2021 (Core Team)					PAKET		1,501,409,700
		A. Biaya Langsung Personil							1,180,389,700
		- Tenaga Ahli							
		Team Leader	S2-T.SipilAhl Utama Jalan 5 Tahun		8		OB	32,198,500	257,588,000
		Ahlil Teknik Jalan Raya merangkap ahli Geodesi	S1-T.SipilAhl Madya Jalan / Geodesi - 4 thn		8		OB	25,441,350	203,530,800
		Ahlil Teknik Jembatan/Struktur	S1-T.SipilAhl Madya Jembatan - 4 thn		8		OB	25,441,350	203,530,800
		Ahlil Geoteknik	S1-T.SipilAhl Madya Geoteknik - 4 thn		6		OB	25,441,350	152,648,100
		Ahlil Perkiraan Kuantitas dan Biaya	S1-T.SipilAhl Muda Jalan - 2thn		8		OB	17,686,500	141,492,000
		-Sub Profesional Staf							-
		Asisten Ahli Teknik Jalan Raya	D3 / S1-T.Sipil3 Tahun		8		OB	12,000,000	96,000,000
		-Tenaga Pendukung							-
		Computer Operator	SMA/D3		8		OB	5,700,000	45,600,000
		Cad Operator	SMA/D4		8		OB	10,000,000	80,000,000
		B. Biaya Langsung Non Personil							321,020,000
		AKOMODASI							-
		Perumahan Staf Profesional							-
		Team Leader			8		Unit/Bhn	1,000,000	8,000,000
		Ahlil Teknik Jalan Raya merangkap ahli Geodesi			8		Unit/Bhn	1,000,000	8,000,000
					0				-
		BIAYA PERLENGKAPAN KANTOR			0				-
		Sewa Kantor (Mm, Rumah Uk. Tipe 54)			8		Unit/Bhn	5,000,000	40,000,000
		Sewa Meja + Kursi			16		Unit/Bhn	320,000	4,800,000
		Sewa Laptop			32		Unit/Bhn	230,000	7,360,000
		Sewa Printer A3 Colour			8		Unit/Bhn	200,000	1,600,000
		Sewa Printer A4 Laserjet			8		Unit/Bhn	100,000	800,000
		Sewa Office Cabinet			16		Unit/Bhn	50,000	800,000
		Sewa Water Dispenser			8		Unit/Bhn	50,000	400,000

NO.	KODE BARANG	RINCIAN URAIAN KEGIATAN/SPESIFIKASI	SPESIFIKASI	KETERANGAN	KOEFISIEN/ WIL.KGR	VOLUME	SATUAN	HARGA SATUAN	JUMLAH
		Sewa Digital Camera			8		Unit/Bln	180.000	800.000
		Sewa White Board			8		Unit/Bln	25.000	200.000
		Sewa ATK & Biaya Komputer & Printer			8		Pa-Bln	1.000.000	8.000.000
		Alat Pelindas Dini (APD)			1		Pa	3.000.000	3.000.000
		Biaya Operasional Kantor (Listrik,Air,kebersihan ,Perawatan dll)			8		La-Bln	750.000	6.000.000
		Biaya Komunikasi			8		La-Bln	75.000	600.000
					0				-
		SURVEY PENYELIDIKAN TANAH			0				-
		Bor mesin/Titik kedalaman 30 meter			120		M	450.000	54.000.000
		Geolistrik			2		Titik	4.000.000	8.000.000
		Test Pit dan Pengambilan Kondisi			10		Titik	1.000.000	10.000.000
		DGP			30		Titik	100.000	3.000.000
					0				-
		PENGUJIAN LABORATORIUM TANAH			0				-
		Disturbed Sampling (US Sifat-sifat Indeks Tanah)			25		Sample	150.000	4.200.000
		Index Properties (US Sifat - sifat Indeks Tanah)			25		Sample	200.000	5.500.000
		Moisture Content (leak air)			25		Sample	75.000	2.100.000
		Grain Size Distribution			25		Sample	125.000	3.500.000
		Specific Gravity			25		Sample	75.000	2.100.000
		Atterberg Limit			25		Sample	125.000	3.500.000
		Unconfined Compression			25		Sample	75.000	2.100.000
		UU Triaxial Test			25		Sample	125.000	3.500.000
		Consolidation			25		Sample	75.000	2.100.000
		Pengumpulan Data Sekunder			1		La	4.000.000	4.000.000
		Survey Terasa (teratai Lapangan)			5		ha	2.000.000	10.000.000
		Revisi Dikawatir Degan dan Surveyasi			1		La	7.500.000	7.500.000
					0				-
		TRANSPORTASI			0				-
		Sewa Kendaraan Roda 4			0				-
		Tenak Leader			8		BULAN	5.000.000	40.000.000
		Sewa Kendaraan Roda 2			0				-
		Ahli Teknik Jalan Raya (menganalisa ahli Geodesi)			8		BULAN	1.000.000	8.000.000
		Ahli Teknik Jembatan/Struktur			8		BULAN	1.000.000	8.000.000
		Ahli Geoteknik			8		BULAN	1.000.000	8.000.000
		Ahli Perkiraan Kuantitas dan Biaya			8		BULAN	1.000.000	8.000.000
					0				-
		BIAYA PELAPORAN			0				-
		- Laporan Program Mutu			40		BUKU	100.000	600.000
		- Laporan Inspeksi Mutu			40		BUKU	50.000	2.000.000
		- Laporan Mingguan			150		BUKU	20.000	3.200.000
		- Laporan Bulanan (1 BULAN) (3 RANGKAP)			40		BUKU	50.000	2.000.000
		- Laporan Akhir dan Summary Executive			5		BUKU	100.000	500.000
		- Laporan Pendahuluan			5		BUKU	124.000	620.000
		- Laporan Pengawasan Review Desain dan Desain Mendesain			30		BUKU	200.000	6.000.000
		- Laporan Teknik atau Laporan Khusus			1		Set	6.000.000	6.000.000
		- Gambar/Drawing, Spesifikasi & Engineer Estimate (EP)			1		La	5.000.000	5.000.000
		- Soft Copy Harddisk Eksternal			1		La	900.000	900.000
					0				-
		PENERJAJAN SURVEY PEMERIKSAAN			0				-
		Paket Survey Pemeriksaan Khusus Jembatan Cipari Lama					PAKET		100.000.000
		A. Biaya Langsung Personil							67.200.000
		- Tenaga Ahli							-
		Tim Leader Ahli Madya Jembatan SI T. Sipil Pengalaman 3 Th	SI T. Sipil Pengalaman 3 Th		21		Orang	1.100.000	23.100.000
		Ahli Muda Jembatan SI T. Sipil Pengalaman 2 Th	SI T. Sipil Pengalaman 2 Th		21		Orang	1.050.000	22.050.000
		- Sub Profesional Staf							-
		Juru Gambar (Autocad)	D3 / SI-T. Sipil 3 Tahun		21		Orang	450.000	9.450.000
		Operator Komputer (entry data)	SMA/D3		21		Orang	200.000	4.200.000
		Surveyor	SMA/D4		21		Orang	400.000	8.400.000
									-
		B. Biaya Langsung Non Personil							29.818.000
		Non Destructive Test							-
		UPV-Pundit Test (Pengujian Batas Mutu Beton)			10		Sample	150.000	1.500.000
		UPV-Pundit Test (Pengujian Kedalaman Retakan)			10		Sample	250.000	2.500.000
		Scanning Radar Test (Pengukuran Tulangan)			10		Sample	187.000	1.870.000
		Hammer Test			10		Sample	145.000	1.450.000
		Hardness Test			10		Sample	150.000	1.500.000
		Thickness Test			10		Sample	150.000	1.500.000
					0		0	-	-
		Destructive Test			0		0	-	-
		Core Drill			8		Sample	950.000	7.600.000
					0		0	-	-
		Pemungkas Kepingan Lapangan			0		0	-	-
		Sewa Kendaraan			16		Unit	350.000	5.600.000
		Sewa Genset 150 watt - 220 volt			16		Unit	300.000	4.800.000
					0		0	-	-
		K3			0		0	-	-
		Masker			2		Box	100.000	200.000
		Hand Sanitizer			2		Botol	54.000	108.000
					0		0	-	-
		Pelaporan			0		0	-	-
		Laporan Akhir			3		Laporan	350.000	1.050.000
		Flashdisk 64 GB			1		Buah	140.000	140.000
									-
								JUMLAH SEBELUM PAJAK	97.018.000
								PPN 10%	2.981.800
								JUMLAH SEBELAH PAJAK	99.999.800
								DIBULATKAN	100.000.000
									-
		2							
		Paket Survey Pemeriksaan Khusus Jembatan Ciawem Lama					PAKET		100.000.000
		A. Biaya Langsung Personil							67.200.000
		- Tenaga Ahli							-
		Tim Leader Ahli Madya Jembatan SI T. Sipil Pengalaman 3 Th	SI T. Sipil Pengalaman 3 Th		21		Orang	1.100.000	23.100.000
		Ahli Muda Jembatan SI T. Sipil Pengalaman 2 Th	SI T. Sipil Pengalaman 2 Th		21		Orang	1.050.000	22.050.000
		- Sub Profesional Staf							-
		Juru Gambar (Autocad)	D3 / SI-T. Sipil 3 Tahun		21		Orang	450.000	9.450.000
		Operator Komputer (entry data)	SMA/D3		21		Orang	200.000	4.200.000
		Surveyor	SMA/D4		21		Orang	400.000	8.400.000
									-
		B. Biaya Langsung Non Personil							29.818.000
		Non Destructive Test							-
		UPV-Pundit Test (Pengujian Batas Mutu Beton)			10		Sample	150.000	1.500.000
		UPV-Pundit Test (Pengujian Kedalaman Retakan)			10		Sample	250.000	2.500.000
		Scanning Radar Test (Pengukuran Tulangan)			10		Sample	187.000	1.870.000
		Hammer Test			10		Sample	145.000	1.450.000
		Hardness Test			10		Sample	150.000	1.500.000
		Thickness Test			10		Sample	150.000	1.500.000
					0		0	-	-
		Destructive Test			0		0	-	-
		Core Drill			8		Sample	950.000	7.600.000
					0		0	-	-
		Pemungkas Kepingan Lapangan			0		0	-	-
		Sewa Kendaraan			16		Unit	350.000	5.600.000
		Sewa Genset 150 watt - 220 volt			16		Unit	300.000	4.800.000
					0		0	-	-
		K3			0		0	-	-
		Masker			2		Box	100.000	200.000
		Hand Sanitizer			2		Botol	54.000	108.000
					0		0	-	-
		Pelaporan			0		0	-	-
		Laporan Akhir			3		Laporan	350.000	1.050.000
		Flashdisk 64 GB			1		Buah	140.000	140.000
									-
								JUMLAH SEBELUM PAJAK	97.018.000
								PPN 10%	2.981.800
								JUMLAH SEBELAH PAJAK	99.999.800
								DIBULATKAN	100.000.000
									-
		3							
		Paket Survey Pemeriksaan Khusus Jembatan Dadap					PAKET		100.000.000
		A. Biaya Langsung Personil							67.200.000
		- Tenaga Ahli							-
		Tim Leader Ahli Madya Jembatan SI T. Sipil Pengalaman 3 Th	SI T. Sipil Pengalaman 3 Th		21		Orang	1.100.000	23.100.000
		Ahli Muda Jembatan SI T. Sipil Pengalaman 2 Th	SI T. Sipil Pengalaman 2 Th		21		Orang	1.050.000	22.050.000
		- Sub Profesional Staf							-
		Juru Gambar (Autocad)	D3 / SI-T. Sipil 3 Tahun		21		Orang	450.000	9.450.000
		Operator Komputer (entry data)	SMA/D3		21		Orang	200.000	4.200.000
		Surveyor	SMA/D4		21		Orang	400.000	8.400.000
									-
		B. Biaya Langsung Non Personil							29.818.000
		Non Destructive Test							-
		UPV-Pundit Test (Pengujian Batas Mutu Beton)			10		Sample	150.000	1.500.000
		UPV-Pundit Test (Pengujian Kedalaman Retakan)			10		Sample	250.000	2.500.000
		Scanning Radar Test (Pengukuran Tulangan)			10		Sample	187.000	1.870.000
		Hammer Test			10		Sample	145.000	1.450.000
		Hardness Test			10		Sample	150.000	1.500.000
		Thickness Test			10		Sample	150.000	1.500.000
					0		0	-	-
		Destructive Test			0		0	-	-
		Core Drill			8		Sample	950.000	7.600.000
					0		0	-	-
		Pemungkas Kepingan Lapangan			0		0	-	-

NO.	KODE BARANG	RINCIAN URAIAN KEGIATAN/SPESIFIKASI	SPESIFIKASI	KETERANGAN	KOSYEBER/ WIL.KBR	VOLUME	SATUAN	HARGA SATUAN	JUMLAH
		Sewa Kendaraan			16		Unit	350,000	5,600,000
		Sewa Genset 150 watt - 220 volt			16		Unit	300,000	4,800,000
		K3			0		0	-	-
		Masker			2		Box	100,000	200,000
		Hand Sanitizer			2		Botol	54,000	108,000
		Telepon			0		0	-	-
		Laporan Akhir			3		Laporan	350,000	1,050,000
		Flashdisk 64 GB			1		Buah	140,000	140,000
								JUMLAH SEBELUM PAJAK	97,018,000
								PPN 10%	2,981,800
								JUMLAH SETELAH PAJAK	99,999,800
								DIBULATKAN	100,000,000
4		Paket Survey Pemeriksaan Khusus Jembatan Ciasuk Lama					PAKET		100,000,000
		A. Biaya Langsung Personil							67,200,000
		- Tenaga Ahli							
		Tim Leader Ahli Madya Jembatan SI T. Sipil Pengalaman 3 Th	SI T. Sipil Pengalaman 3 Th		21		Orang	1,100,000	23,100,000
		Ahli Madya Jembatan SI T. Sipil Pengalaman 2 Th	SI T. Sipil Pengalaman 2 Th		21		Orang	1,030,000	22,050,000
		- Sub Professional Staf							-
		Jurni Gambar (Autocad)	D3 / SI-T.Sipil3 Tahun		21		Orang	450,000	9,450,000
		Operator Komputer (entry data)	SMA/D3		21		Orang	200,000	4,200,000
		Surveyor	SMA/D4		21		Orang	400,000	8,400,000
		B. Biaya Langsung Non Personil							29,818,000
		Non Destructive Test							-
		UPV-Pundit Test (Pengujian Estimasi Mutu Beton)			10		Sample	150,000	1,500,000
		UPV-Pundit Test (Pengujian Kedalaman Retakan)			10		Sample	250,000	2,500,000
		Scanning Rebar Test (Pencakuran Tulangan)			10		Sample	187,000	1,870,000
		Hammer Test			10		Sample	145,000	1,450,000
		Hardness Test			10		Sample	150,000	1,500,000
		Thickness Test			10		Sample	150,000	1,500,000
		Destructive Test			0		0	-	-
		Core Drill			0		0	-	-
		Pengukuran Kegetatan Lapangan			0		0	-	-
		Sewa Kendaraan			16		Unit	350,000	5,600,000
		Sewa Genset 150 watt - 220 volt			16		Unit	300,000	4,800,000
		K3			0		0	-	-
		Masker			2		Box	100,000	200,000
		Hand Sanitizer			2		Botol	54,000	108,000
		Telepon			0		0	-	-
		Laporan Akhir			3		Laporan	350,000	1,050,000
		Flashdisk 64 GB			1		Buah	140,000	140,000
								JUMLAH SEBELUM PAJAK	97,018,000
								PPN 10%	2,981,800
								JUMLAH SETELAH PAJAK	99,999,800
								DIBULATKAN	100,000,000
5		Paket Survey Pemeriksaan Khusus Jembatan Bangangah					PAKET		100,000,000
		A. Biaya Langsung Personil							67,200,000
		- Tenaga Ahli							
		Tim Leader Ahli Madya Jembatan SI T. Sipil Pengalaman 3 Th	SI T. Sipil Pengalaman 3 Th		21		Orang	1,100,000	23,100,000
		Ahli Madya Jembatan SI T. Sipil Pengalaman 2 Th	SI T. Sipil Pengalaman 2 Th		21		Orang	1,030,000	22,050,000
		- Sub Professional Staf							-
		Jurni Gambar (Autocad)	D3 / SI-T.Sipil3 Tahun		21		Orang	450,000	9,450,000
		Operator Komputer (entry data)	SMA/D3		21		Orang	200,000	4,200,000
		Surveyor	SMA/D4		21		Orang	400,000	8,400,000
		B. Biaya Langsung Non Personil							29,818,000
		Non Destructive Test							-
		UPV-Pundit Test (Pengujian Estimasi Mutu Beton)			10		Sample	150,000	1,500,000
		UPV-Pundit Test (Pengujian Kedalaman Retakan)			10		Sample	250,000	2,500,000
		Scanning Rebar Test (Pencakuran Tulangan)			10		Sample	187,000	1,870,000
		Hammer Test			10		Sample	145,000	1,450,000
		Hardness Test			10		Sample	150,000	1,500,000
		Thickness Test			10		Sample	150,000	1,500,000
		Destructive Test			0		0	-	-
		Core Drill			0		0	-	-
		Pengukuran Kegetatan Lapangan			0		0	-	-
		Sewa Kendaraan			16		Unit	350,000	5,600,000
		Sewa Genset 150 watt - 220 volt			16		Unit	300,000	4,800,000
		K3			0		0	-	-
		Masker			2		Box	100,000	200,000
		Hand Sanitizer			2		Botol	54,000	108,000
		Telepon			0		0	-	-
		Laporan Akhir			3		Laporan	350,000	1,050,000
		Flashdisk 64 GB			1		Buah	140,000	140,000
								JUMLAH SEBELUM PAJAK	97,018,000
								PPN 10%	2,981,800
								JUMLAH SETELAH PAJAK	99,999,800
								DIBULATKAN	100,000,000
XCVI		PEKERJAAN JASA KONSTRUKSI							
1		Penyusunan Formula Mutu Produk Kehnamargan di Provinsi Banten					PAKET		100,000,000
		A. Biaya Langsung Personil							72,018,000
		- Tenaga Ahli							
		Ahli Sipil Jembatan (tahun 2021)	Pengalaman 2 Tahun		2		OR	18,772,000	37,558,000
		- Tenaga Pendukung							
		Asistent Professional Staf Computer Operator/Typist			2		OR	5,549,000	11,098,000
		Sub Professional Staf Asistent Professional Staf			2		OR	11,681,000	23,362,000
		B. Biaya Langsung Non Personil							27,982,000
		Belanja Alat Tulis Kantor			1		IS	4,084,000	4,084,000
		Sewa Sarana Mobilitas Darat			20		Heri	911,000	18,220,000
		Narasumber			2		OJ	900,000	1,800,000
		Pembahasan Laporan							-
		Laporan Pendahuluan							-
		- Rencat Pendahuluan			15		Buku	10,000	150,000
		- Mekan dan Minum			15		Orang	30,000	450,000
		Laporan Draft Akhir							-
		- Rencat Pembahasan			15		Buku	10,000	150,000
		- Mekan dan Minum			15		Orang	30,000	450,000
		Dokumen Laporan							-
		- Laporan Pendahuluan			5		Buku	150,000	750,000
		- Laporan Akhir			5		Buku	150,000	750,000
		- Buku Pedoman SOP			5		Buku	200,000	1,000,000
		Flashdisk			1		Buah	178,000	178,000
2		Indikator Standar Kinerja Badan Usaha					PAKET		82,000,000
		A. Biaya Langsung Personil							72,018,000
		- Tenaga Ahli							
		Ahli Madya SI, Pengalaman 2 Tahun	Pengalaman 2 Tahun		2		OR	18,779,000	37,558,000
		- Tenaga Pendukung							
		Asistent Professional Staf Computer Operator/Typist			2		OR	5,549,000	11,098,000
		Sub Professional Staf Asistent Professional Staf			2		OR	11,681,000	23,362,000
		B. Biaya Langsung Non Personil							9,982,000
		Belanja Alat Tulis Kantor			1		IS	1,843,000	1,843,000
		Sewa Sarana Mobilitas Darat			3		Heri	911,000	2,733,000
		Narasumber			2		OJ	900,000	1,800,000
		Pembahasan Laporan							-
		Laporan Pendahuluan							-
		- Rencat Pendahuluan			1800		Buku	250	450,000
		- Mekan dan Minum			15		Orang	30,000	450,000
		Laporan Draft Akhir							-
		- Rencat Pembahasan			1912		Buku	250	478,000
		- Mekan dan Minum			15		Orang	30,000	450,000
		Dokumen Laporan							-
		- Laporan Pendahuluan			3		Buku	150,000	450,000
		- Laporan Akhir			3		Buku	150,000	450,000
		- Buku Pedoman SOP			3		Buku	200,000	1,000,000
		Flashdisk			1		Buah	178,000	178,000
3		Belanja Jasa Konsultansi Pendataan Harga Satuan Paket Pekerjaan Umum					PAKET		37,496,000
		A. Biaya Langsung Personil							34,984,000

NO.	KODE BARANG	RINCIAN URAIAN KEGIATAN/SPE SIFIKASI	SPE SIFIKASI	KETERANGAN	KORFEBER/ WIL.KER	VOLUME	SATUAN	HARGA SATUAN	JUMLAH
		- Tenaga Ahli							
		Ahli Sipil (ahli muda jalan 2021/1 Qtr x 2 Btu)	Pengalaman 1 Tahun		2		OB	17.492.000	34.984.000
		B. Biaya Langsung Non Personil							2.312.000
		Biaya Operasional Kantor							-
		- Amplop Coklat Foto			2		Pack	53.000	106.000
		- Ballpoint			1		lusin	64.000	64.000
		- Binder Kilo			2		Box	14.000	28.000
		- Isi Staples			3		Rim	6.000	18.000
		- Kertas A4			3		Rim	42.000	126.000
		- Penghapus Pensil			2		Buah	21.000	42.000
		- Pensil 2B			2		lusin	61.000	122.000
		- Stapler			2		Buah	39.000	78.000
		Pembahasan Laporan							-
		Laporan Pendahuluan							-
		- Buku			5		Buku	10.000	50.000
		- Makan dan Minum			5		Orang	40.000	200.000
		Laporan Draft Akhir							-
		- Buku			5		Buku	10.000	50.000
		- Makan dan Minum			5		Orang	40.000	200.000
		Dokumen Laporan							-
		- Laporan Pendahuluan			3		Buku	100.000	300.000
		- Laporan Akhir			5		Buku	150.000	750.000
		Flasdisk			1		Buah	178.000	178.000
4		Belanja Jasa Konsultansi Penyusunan Buletin Harga Satuan Barang Bahan Jasa Konstruksi di Lingkungan DPUPR Provinsi Banten					PAKET		96.000.000
		A. Biaya Langsung Personil							83.133.000
		- Tenaga Ahli							-
		Ahli Medya	SI, Pengalaman 1 Tahun		2		OB	20.349.000	40.778.000
		Ahli Muda	SI, Pengalaman 2 Tahun		1		OB	18.779.000	18.779.000
		- Tenaga Pendukung							-
		Computer Operator	SMA/SMK		2		OB	5.549.000	11.098.000
		Tenaga Pendukung Administrasi	D3/S1		2		OB	6.239.000	12.478.000
		B. Biaya Langsung Non Personil							12.867.000
		Belanja Alat Tulis Kantor							-
		- Ballpoint			2		lusin	159.000	318.000
		- Box File Kardus			2		Buah	32.000	64.000
		- Kertas A4			2		Rim	42.000	84.000
		- Post It			1		Pack	74.000	74.000
		Biaya Transportasi							-
		- Sewa 1 (satu) Buah Kendaraan Roda Empat Mini Bus (termasuk sopir ABBM)			11		Hari	911.000	10.021.000
		Pembahasan Laporan							-
		Laporan Pendahuluan							-
		- Makan dan Minum			13		Orang	40.000	500.000
		Laporan Draft Akhir							-
		- Makan dan Minum			13		Orang	40.000	500.000
		Dokumen Laporan							-
		- Laporan Pendahuluan			3		Buku	100.000	300.000
		- Laporan Akhir			3		Buku	150.000	450.000
		Flasdisk			2		Buah	178.000	356.000
5		Belanja Jasa Konsultansi Penyusunan Harga Satuan Pekerjaan Konstruksi PUPR					PAKET		200.000.000
		A. Biaya Langsung Personil							139.639.000
		- Tenaga Ahli							-
		Ahli Sipil (tim Leader ahli medya jalan 2021)	Pengalaman 1 Tahun		3		OB	20.389.000	61.167.000
		Ahli Sipil (ahli muda jalan 2021)	Pengalaman 2 Tahun		2		OB	18.779.000	37.558.000
		Ahli Sipil (ahli muda sumber daya air 2111)	Pengalaman 2 Tahun		2		OB	18.779.000	37.558.000
		- Tenaga Pendukung							-
		Computer Operator	SMA/SMK		2		OB	5.549.000	11.098.000
		Tenaga Pendukung Administrasi	D3/S1		2		OB	6.239.000	12.478.000
		B. Biaya Langsung Non Personil							40.141.000
		Biaya Operasional Kantor							-
		- Ballpoint			2		lusin	68.000	136.000
		- Binder Kilo			4		Box	57.000	228.000
		- Box File Kardus			1		Buah	32.000	32.000
		- Kertas A4			4		Rim	42.000	168.000
		- Penghapus Pensil			1		Buah	21.000	21.000
		- Pensil 2B			3		lusin	61.000	183.000
		- Post It			2		Pack	143.000	286.000
		- Stapler			3		Buah	39.000	117.000
		- Isi Staples			3		Dus	6.000	18.000
		Biaya Transportasi							-
		- Sewa 1 (satu) Buah Kendaraan Roda Empat Mini Bus (termasuk sopir ABBM)			37		Hari	911.000	33.707.000
		Pembahasan Laporan							-
		Laporan Pendahuluan							-
		- Buku			20		Buku	10.000	200.000
		- Makan dan Minum			20		Orang	40.000	800.000
		Laporan Antara							-
		- Buku			20		Buku	10.000	200.000
		- Makan dan Minum			20		Orang	40.000	800.000
		Laporan Draft Akhir							-
		- Buku			20		Buku	10.000	200.000
		- Makan dan Minum			20		Orang	40.000	800.000
		Dokumen Laporan							-
		- Laporan Pendahuluan			5		Buku	100.000	500.000
		- Laporan Antara			5		Buku	100.000	500.000
		- Laporan Akhir			5		Buku	180.000	900.000
		Flasdisk			1		Buah	345.000	345.000
6		Belanja Jasa Konsultansi Penyusunan Manajemen Risiko Pada Pelaksanaan Jasa Konstruksi di Lingkungan DPUPR Provinsi Banten					PAKET		96.400.000
		A. Biaya Langsung Personil							83.133.000
		- Tenaga Ahli							-
		Ahli Medya	SI, Pengalaman 1 Tahun		2		OB	20.389.000	40.778.000
		Ahli Muda	SI, Pengalaman 2 Tahun		1		OB	18.779.000	18.779.000
		- Tenaga Pendukung							-
		Computer Operator	SMA/SMK		2		OB	5.549.000	11.098.000
		Tenaga Pendukung Administrasi	D3/S1		2		OB	6.239.000	12.478.000
		B. Biaya Langsung Non Personil							13.267.000
		Biaya Operasional Kantor							-
		- Ballpoint			1		lusin	159.000	159.000
		- Box File Kardus			1		Buah	34.000	34.000
		- Kertas A4			3		Rim	42.000	126.000
		- Post It			1		Pack	143.000	143.000
		Biaya Transportasi							-
		- Sewa 1 (satu) Buah Kendaraan Roda Empat Mini Bus (termasuk sopir ABBM)			11		Hari	911.000	10.021.000
		Pembahasan Laporan							-
		Laporan Pendahuluan							-
		- Rapat Pembahasan Pendahuluan			13		Lembar	10.000	130.000
		- Makan dan Minum			13		Orang	40.000	500.000
		Laporan Draft Akhir							-
		- Rapat Pembahasan Akhir			13		Lembar	10.000	130.000
		- Makan dan Minum			13		Orang	40.000	500.000
		Dokumen Laporan							-
		- Laporan Pendahuluan			3		Buku	100.000	300.000
		- Laporan Akhir			3		Buku	150.000	450.000
		Flasdisk			3		Buah	178.000	534.000
7		SOP Tertib Pemenfesteran Konstruksi					PAKET		84.000.000
		A. Biaya Langsung Personil							72.018.000
		- Tenaga Ahli							-
		Ahli Muda SI, Pengalaman 2 Tahun	Pengalaman 2 Tahun		2		OB	18.779.000	37.558.000
		- Tenaga Pendukung							-
		Sub Profesional Staf Asistent Profesional Staf			2		OB	11.681.000	23.362.000
		Asistent Profesional Staf (Computer Operator/ Typist)			2		OB	5.549.000	11.098.000
		B. Biaya Langsung Non Personil							11.982.000
		Biaya Operasional Kantor							-
		Sewa Sarana Mobilitas Darat			6		Hari	911.000	5.466.000
		Horeksumbar			2		Orn	900.000	1.800.000
		Pembahasan Laporan							-
		Laporan Pendahuluan							-
		- Rapat Pendahuluan (Foto Copy)			20		Lembar	10.000	200.000
		- Makan dan Minum			13		Orang	30.000	450.000
		Laporan Draft Akhir							-
		- Rapat Pembahasan Akhir (Foto Copy)			20		Lembar	10.000	200.000
		- Makan dan Minum			13		Orang	30.000	450.000
		Dokumen Laporan							-
		- Laporan Pendahuluan			3		Buku	150.000	450.000
		- Laporan Akhir			3		Buku	150.000	450.000
		- Buku Pedoman SOP			3		Buku	200.000	600.000
		Flasdisk			1		Buah	178.000	178.000
XXVII		PEKERJAAN PERENCANAAN DED GEDUNG							

NO.	KODE BARANG	RINCIAN URAIAN KEGIATAN/SPEKIFIKASI	SPESIFIKASI	KETERANGAN	KOEFISIEN/ WILAYAH	VOLUME	SATUAN	HARGA SATUAN	JUMLAH
								DIBULATKAN	330,337,000
3		Runa Jalan Strategis Pengaspalan Kawasan Lingkungan Kopassus					PAKET		915,500,000
		- Umum							
		Mobilisasi			1		LS	35,500,000	35,500,000
		Menajemen dan Keselamatan Lahu Lintas			1		LS	18,237,000	18,237,000
		- Drainase							
		- Pekerjaan Tanah Dan Geosintetik							
		- Pekerjaan Preventif							
		- Pekerjaan Berbutir Dan Perkerasan Beton Semen							
		Lapis Pondasi Agregat Kelas A			189		M3	467,100	88,231,900
		Lapis Pondasi Agregat Kelas B			0		M3	455,830	-
		Lapis Pondasi Agregat Kelas S			0		M3	451,773	-
		Lapis Drainase			0		M3	-	-
		Lapis Perbaikan Agregat Tampan Penutup Aspal			0		M3	-	-
		Lapis Pondasi Agregat Tampan Penutup Aspal			0		M3	-	-
		Perkerasan Beton Semen (Pa = 45 Mpa)			0		M3	1,697,979	-
		Perkerasan Beton Semen Fast Track 8 Jam			0		M3	-	-
		Perkerasan Beton Semen Fast Track 24 Jam			0		M3	-	-
		Perkerasan Beton Semen dengan Anyaman Tulangan Tunggal			0		M3	-	-
		Perkerasan Beton Semen Fast Track 8 Jam dengan Anyaman Tulangan Tunggal			0		M3	-	-
		Perkerasan Beton Semen Fast Track 24 Jam dengan Anyaman Tulangan Tunggal			0		M3	-	-
		Lapis Pondasi bawah Beton Kurus			0		M3	1,119,489	-
		Stabilisasi Tanah Dasar dengan Semen			0		Ton	-	-
		Lapis Pondasi Tanah Semen			0		M3	-	-
		Lapis Pondasi Agregat Semen Kelas A (Cement Treated Base = CTB)			0		M3	-	-
		Lapis Pondasi Agregat Semen Kelas B (Cement Treated Sub-Base = CTSB)			0		M3	-	-
		- Perkerasan Aspal							
		Lapis Resan Persekit - Aspal Cair/Emulsi			0		Liter	20,600	-
		Lapis Persekit - Aspal Cair/Emulsi			1573		Liter	19,100	30,032,500
		Lapis Persekit - Aspal Emulsi Modifikasi Polymer			0		Liter	24,318	-
		Agregat Penutup BURBU			0		M2	6,320	-
		Agregat Penutup BURDA			0		M2	8,823	-
		Bahan Aspal Keras untuk Pekerjaan Pelebaran			0		Liter	11,662	-
		Bahan Aspal Emulsi Modifikasi untuk Pekerjaan Pelebaran			0		Liter	21,343	-
		Aspal Cair untuk Precoated			0		Liter	12,098	-
		Aspal Emulsi untuk Precoated			0		Liter	13,462	-
		Aspal Emulsi Modifikasi Polymer untuk Precoated			0		Liter	14,008	-
		Stone Matrix Asphalt Halus (SMA Halus)			0		Ton	1,292,858	-
		Stone Matrix Asphalt Modifikasi Halus (SMA Mod Halus)			0		Ton	1,464,305	-
		Stone Matrix Asphalt Kasar (SMA Kasar)			0		Ton	1,277,804	-
		Stone Matrix Asphalt Modifikasi Kasar (SMA Mod Kasar)			0		Ton	1,432,356	-
		Lelestaran Lapis Aus (IRS-WC)			0		Ton	1,373,397	-
		Lelestaran Lapis Pondasi (IRS-Haes)			0		Ton	1,124,333	-
		Lelestaran Lapis Atas (AC-WC)			408,6		Ton	1,608,300	657,151,340
		Lelestaran Lapis Atas Modifikasi (AC-WC Mod)			0		Ton	-	-
		Lelestaran Lapis Antara (AC-BC)			0		Ton	1,518,900	-
		Lelestaran Lapis Antara Modifikasi (AC-BC Mod)			0		Ton	1,337,804	-
		Lelestaran Lapis Antara Perata (AC-BC/L) Patching			0		Ton	1,518,900	-
		Lelestaran Lapis Pondasi (AC-Base)			0		Ton	1,399,000	-
		Lelestaran Lapis Pondasi Modifikasi (AC-Base Mod)			0		Ton	1,191,380	-
		Bahan anti pengelupasan			0		Kg	59,200	-
		Lelestaran Hengat Pen.60-70, WMAC Lapis Atas (WMAC-WC) dengan Zeolit			0		Ton	1,283,462	-
		Lelestaran Hengat Pen.60-70, WMAC Lapis Atas (WMAC-WC) dengan Wax			0		Ton	1,237,773	-
		Lelestaran Hengat Pen.60-70, WMAC Lapis Antara (WMAC-BC) dengan Zeolit			0		Ton	988,922	-
		Lelestaran Hengat Pen.60-70, WMAC Lapis Antara (WMAC-BC) dengan Wax			0		Ton	1,171,350	-
		Lelestaran Hengat Pen.60-70, WMAC Lapis Pondasi (WMAC-Base) dengan Zeolit			0		Ton	1,112,536	-
		Lelestaran Hengat Pen.60-70, WMAC Lapis Pondasi (WMAC-Base) dengan Wax			0		Ton	1,067,431	-
		Lelestaran Lapis Atas Asbuton (AC-WC Ash)			0		Ton	1,172,351	-
		Lelestaran Lapis Antara Asbuton (AC-BC Ash)			0		Ton	1,108,994	-
		Lelestaran Lapis Pondasi Asbuton (AC-Base Ash)			0		Ton	1,000,183	-
		CPHMA Kemasa Kantong			0		Ton	1,104,843	-
		Lapis Persekit Macadam			0		M3	1,714,227	-
		Lapis Persekit Macadam Asbuton			0		M3	1,304,305	-
		- Struktur							
		- Rehabilitasi Jembatan							
		- Pekerjaan Hutan Dan Pekerjaan Lain-Lain							
		- Pekerjaan Pemeliharaan Kinerja							
								TOTAL	832,272,780
								PPN 10%	83,227,278
								JUMLAH	915,500,058
								DIBULATKAN	915,500,000
XXXX		PEKERJAAN PENGAWASAN JALAN GERANG-CILEGON							
1		Pengawasan Pemeliharaan Berkala Jalan UPTD Pengelolaan Jalan dan Jembatan Gerang Cilegon							100,000,000
		A. BIAYA LANGSUNG PERSONIL							83,000,000
		- Tenaga Ahli							
		Team Leader	S1-T.Sipil	Ahli Madya - Ithn	1	2	OB	17,500,000	35,000,000
		Pengawas Jembatan	S1-T.Sipil	Ahli Muda - 2thn	0	6	OB	16,822,000	-
		- Tenaga Sub Profesional							
		Inspector/Asisten Pengawas Jalan dan Jembatan	S1-T.Sipil		2	2	OB	10,000,000	40,000,000
		Asisten Quality Quantity Engineer	S1-T.Sipil		1	2	OB	5,000,000	10,000,000
		- Tenaga Pendukung							
		Computer Operator	D3		1	0	OB	-	-
		B. Biaya Langsung Non Personil							5,908,500
		BIAYA ATK				1	LS	1,500,000	1,500,000
		BIAYA PERLENGKAPAN KANTOR				0	LS	1,000,000	-
		BIAYA SEWA KENDARAAN RODA EMPAT				0	BULAN	6,550,000	-
		BIAYA SEWA KENDARAAN RODA DUA min 125 cc /e Tahun 2017				2	BULAN	750,000	1,500,000
		BIAYA SEWA KANTOR				0	BULAN	1,800,000	-
		BIAYA KOMUNIKASI				2	BULAN	204,000	408,000
		BIAYA PERALATAN LAPANGAN				1	LS	1,338,000	1,338,000
		- Laporan Harian				24	BUKU	20,000	480,000
		- Laporan Bulanan (1 BULAN @3 RANGKAP)				6	BUKU	53,000	318,000
		- Laporan Akhir				3	BUKU	117,500	352,500
								JUMLAH SEBELUM PAJAK	90,908,500
								PPN 10%	9,090,850
								JUMLAH SEBELUM PAJAK	99,999,350
								DIBULATKAN	100,000,000
XXXX		PEKERJAAN PEMBANGUNAN POS JAGA DAN GERBANG KANTOR							
1		Pembangunan Pos Jaga dan Gerbang Kantor UPTD LEBAN					PAKET		175,109,000
		PEKERJAAN PERSIAPAN						12,550,000	12,550,000
		Pekerjaan Pos Jaga						-	-
		PEKERJAAN GAJIAN TAJAH DAN URUGAN						8,957,850	8,957,850
		- PEKERJAAN BETON						40,155,414	40,155,414
		PEKERJAAN DINDING						15,972,352	15,972,352
		PEKERJAAN PLAFOND						2,741,379	2,741,379
		PEKERJAAN PENGECATAN						3,243,977	3,243,977
		PEKERJAAN LANTAI						2,973,678	2,973,678
		PEKERJAAN PITU DAN JENDELA						6,841,873	6,841,873
		PEKERJAAN SANITAIR						17,610,333	17,610,333
		PEKERJAAN MEKANIKAL ELEKTRIKAL						4,641,028	4,641,028
		PEKERJAAN DAN LAIN - LAIN						217,800	217,800
		Pekerjaan Gerbang Kantor						-	-
		PEKERJAAN GAJIAN TAJAH DAN URUGAN						4,364,492	4,364,492
		PEKERJAAN BETON						13,303,242	13,303,242
		PEKERJAAN DINDING						5,313,444	5,313,444
		PEKERJAAN GERBANG KANTOR						19,360,000	19,360,000
		PEKERJAAN PENGECATAN						727,013	727,013
								JUMLAH SEBELUM PAJAK	159,190,106
								PPN 10%	16,919,011
								JUMLAH SEBELUM PAJAK	176,109,116
								DIBULATKAN	176,109,000
XXXX		PEKERJAAN PERKAWASAN JALAN							
1		Konsultansi Perencanaan Uraian Kantor UPTD LEBAN							100,000,000
		A. BIAYA LANGSUNG PERSONIL							90,000,000
		- Tenaga Ahli							
		Supervision Engineer (Team Leader)	S1-T.Sipil	Ahli Muda 2 Tahun (Ahli Jembatan)	1	3	OB	18,000,000	54,000,000
		- Tenaga Sub Profesional							
		Assistant Professional Staff	S1-Ambek		1	3	OB	12,000,000	36,000,000

NO.	KODE BARANG	RINCIAN URAIAN KEGIATAN/SPESIFIKASI	SPESIFIKASI	KETERANGAN	NOMOR URUT/ WIL. KER.	VOLUME	SATUAN	HARGA SATUAN	JUMLAH
		B. Biaya Langsung Non Personil							10,000,000
		BIAYA KOMUNIKASI				0			
		Asisten Dukungan Staf				3	Bulan	102,800	306,000
		Team Leader				3	Bulan	102,000	306,000
		BIAYA PERALATAN LAPANGAN				0			
		Meter titik				3	buah	150,000	450,000
		Signet digital				3	buah	68,000	204,000
		BIAYA K3				0			
		Alet Pelindung Diri (APD)				1	IS	6,299,000	6,299,000
		BIAYA PELAPORAN				0			
		Laporan Pengujian Mutu (Hard Cover)				5	Buku	117,500	587,500
		Laporan Monev (Soft Cover)				15	Buku	25,000	375,000
		Laporan Bulanan (Soft Cover)				15	Buku	35,000	525,000
		Laporan Akhir (Hard Cover)				5	Buku	117,500	587,500
XXXXIII	1	PEKERJAAN PEMELIHARAAN JALAN LERAK							
		Rusa Jalan Sunan Kalijaga (Rangkasabitung)					PAKET		1,462,127,000
		PERBAIKAN PONDASI Ag. A			107.25		M3	322,416	34,579,026
		PERBAIKAN PONDASI Ag. B			143		M3	306,234	43,791,402
		PELAPISAN ULANG AC-WC			743.6		Ton	1,547,321	1,150,388,072
		TAMBAH SUJAM AC-BC Leveling			138.3178213		Ton	1,683,310	233,168,423
XXXXIV	1	PEKERJAAN PERENCANAAN PENATAAN RUANG							
		Jasa Konsultansi Masterplan Infrastruktur Provinsi Banten					PAKET		376,855,000
		A. BIAYA LANGSUNG PERSONIL							316,000,000
		- Tenaga Ahli							
		Ahli Perencanaan Wilayah Kota-Team Leader			4		OB	24,000,000	96,000,000
		Ahli Perencanaan Wilayah			4		OB	17,000,000	68,000,000
		Ahli Arsitektur			4		OB	17,000,000	68,000,000
		Ahli Geografi			4		OB	17,000,000	68,000,000
		- Tenaga Pendukung							
		Drafter/Computer Operator/Typist			4		OB	4,000,000	16,000,000
		B. Biaya Langsung Non Personil							60,855,000
		BELANJA PERJALANAN PAKET MEETING DALAM KOTA							
		Penggunaan Materi			8000		Lembar	200	1,600,000
		FOD Finalisasi Penelaahan							
		Penggunaan Materi			8000		Lembar	200	1,600,000
		BELANJA JASA PROPOS							
		Korambur (2 Jml x 2 Orang x 3 Kali)			12		OJ	750,000	9,000,000
		Moderator (1 Orang x 3 Kali)			2		OK	500,000	1,000,000
		Belanja Perjalanan Dinas Biasa							
		Pengkonsultasi (4 Orang x 3 PP)			32		OH	300,000	9,600,000
		Sewa Kendaraan Roda Empat 2000cc (1 Unit x 1 Bulan)			1		Bulan	5,000,000	5,000,000
		Uang BBM (30 Liter x 3 Hari x 3 Bulan)			430		Liter	10,500	4,725,000
		Penggunaan dan Pengolahan Peta							
		Pengolahan Peta (Aerial Mapping), Foto Udara (Aerial Photography), dan Video Udara (Aerial Videography)			1		Ls	8,500,000	8,500,000
		Biaya pengumpulan data, penginputan dokumen dll			1		Ls	750,000	750,000
		Alat Tulis Kantor							
		Kertas HVS A4			45		Rim	50,000	2,250,000
		Kertas HVS F4			45		Rim	55,000	2,475,000
		Kertas HVS A3			2		Rim	90,000	180,000
		Toner			2		buah	650,000	1,300,000
		Eksternal HD, 1 TB			1		buah	900,000	900,000
		Biaya Rapat Pembahasan							
		Laporan Pendahuluan			1		BK	2,000,000	2,000,000
		Laporan Antara			1		BK	2,000,000	2,000,000
		Laporan Akhir			1		BK	2,000,000	2,000,000
		Biaya Pelaporan							
		Laporan Pendahuluan			5		BK	100,000	500,000
		Laporan Antara			5		BK	125,000	625,000
		Laporan Akhir			10		BK	175,000	1,750,000
		Executive Summary - Deluxe Edition			10		BK	200,000	2,000,000
		Album Peta			5		BK	200,000	1,000,000
		Laporan dalam bentuk CD			10		buah	10,000	100,000
2		Jasa Konsultansi Penyusunan Kajian Lingkungan Hidup Strategis (KLHS)							
		Integrasi antara Rencana Tata Ruang Wilayah (RTRW) Provinsi Banten dengan Rencana Zonasi Wilayah Perair dan Pulau-pulau Kecil (RZWP3K)					PAKET		295,094,500
		A. BIAYA LANGSUNG PERSONIL							272,000,000
		- Tenaga Ahli							
		Ahli Madra Teknik Lingkungan-Team Leader			4		OB	20,000,000	80,000,000
		Ahli Muda Perencanaan Wilayah Dan Kota			4		OB	17,400,000	69,600,000
		Ahli Geografi/Pemetaan			4		OB	17,400,000	69,600,000
		Ahli Perikanan/Kelautan			2		OB	17,400,000	34,800,000
		- Tenaga Pendukung							
		Sub Profesional Staf			1		OB	6,000,000	6,000,000
		Tenaga Pendukung Administrasi			4		OB	3,000,000	12,000,000
		B. Biaya Langsung Non Personil							23,094,800
		Biaya Kantor							
		Kertas HVS A4			5		Rim	55,000	275,000
		Kertas HVS F4			5		Rim	60,000	300,000
		Kertas HVS A3			1		Rim	110,000	110,000
		Bahan Komputer Toner			2		buah	820,000	1,640,000
		Bahan Komputer Eksternal HD, 1 TB			1		buah	700,000	700,000
		Biaya Rapat Pembahasan							
		Rapat Laporan Pendahuluan			1		IS	2,500,000	2,500,000
		Rapat Laporan Antara			1		IS	2,500,000	2,500,000
		Rapat Laporan Akhir			1		IS	2,500,000	2,500,000
		Konsultasi Publik			2		IS	4,500,000	9,000,000
		Biaya Laporan							
		Laporan Pendahuluan			5		Buku	80,000	400,000
		Laporan Antara			5		Buku	90,000	450,000
		Laporan Draft Akhir			5		Buku	150,000	750,000
		Laporan Akhir			5		Buku	175,000	875,000
		Ringkasan Eksekutif			5		Buku	70,000	350,000
		Album Gambar			5		Buku	100,000	500,000
		Fotocopy Bahan Peneraan			924		Lembar	200	184,800
XXXXV	1	PEKERJAAN PENGAWASAN DAS							
		Pengawasan Rehabilitasi Saluran Irigasi di Kabupaten Pandeglang					PAKET		150,000,000
		A. BIAYA LANGSUNG PERSONIL							112,000,000
		- Tenaga Ahli							
		Ketua Tim			2		OB	21,000,000	42,000,000
		- Tenaga Pendukung							
		Inspector			6		OB	9,000,000	54,000,000
		Surveyor			2		OB	8,000,000	16,000,000
		B. Biaya Langsung Non Personil							38,000,000
		Biaya Operasional Kantor							
		Belanja Alat Tulis Kantor							
		- Kertas Photocopy A4 80 gr			12		Rim	42,000	504,000
		- Kertas Photocopy F4 80 gr			24		Rim	50,000	1,200,000
		- Kertas Photocopy A3 80 gr			10		Rim	85,000	850,000
		- Binder Clio 200			5		box	14,000	70,000
		- Ballpoint standar			8		Lusin	37,000	296,000
		- Buku Tulis Hardcover			3		Buah	69,000	207,000
		- Box File Kardus			6		buah	32,000	192,000
		- Amplop Coklet Polio			12		pak	53,000	636,000
		- Amplop Polos			3		pak	29,000	87,000
		- Pak atempel			2		buah	16,000	32,000
		- Tinta atempel			4		buah	15,000	60,000
		- Hardisk 2 TB Digitalisasi Laporan			1		unit	822,000	822,000
		- Map Plesok			5		Lusin	80,000	400,000
		Biaya Fotocopy			5540		Ltr	250	1,385,000
		- Uji Software Warna			24		Ltr	25,000	600,000
		- Bahan Komputer (Toner/Tinta)			2		Buah	1,294,000	2,588,000
		- Komunikasi (3 Orang x 2 Bulan)			10		Org	150,000	1,500,000
		Biaya Transportasi							
		Sewa Kendaraan Roda 4 (1 Unit x 2 Bulan)			2		Bulan	6,550,000	13,100,000
		Sewa Kendaraan Roda 2 (3 Unit x 2 Bulan)			6		Bulan	1,500,000	9,000,000
		Biaya Perlengkapan Lapangan							
		- Helm Safety Proxak			5		buah	40,000	200,000
		- Kacamata Proxak			5		buah	95,000	475,000
		- Sarung Safety			5		buah	310,000	1,550,000
		- Masker			4		box	200,000	800,000
		- Meteran 100 m			3		hh	455,000	1,365,000
XXXXVI	1	PEKERJAAN REHABILITASI JALAN TANGERANG							
		PENANJARAN JALAN KP. DANGDEUR RT. 004/006, DS. DANGDEUR (KEC. JAYANTI)					PAKET		871,992,000
		- Umum							

NO.	KODE BARANG	RINCIAN URAIAN KEGIATAN/SPEKIFIKASI	SPEKIFIKASI	KETERANGAN	KOEFISIEN/ WIL.KUR	VOLUME	SATUAN	HARGA SATUAN	JUMLAH
		Mobilisasi			1		LS	17.416.667	17.416.667
		Menemen dan Keselamatan Lahu Lintas			1		LS	4.208.333	4.208.333
		Keselamatan dan Kesehatan Kerja			1		LS	3.391.667	3.391.667
		- Drainase							-
		Galian untuk Salokan Drainase dan Saburan Air					M3	71.631	-
		Pemasangan Batu dengan Mortar					M3	1.222.292	-
		Gorong-gorong Kotak Beton Bertulang, ukuran dalam 60 cm x 60 cm					M1	1.107.695	-
		Saburan berbentuk U Tipe DS 2a dengan tutup					M1	1.865.100	-
		- Pekerjaan Tanah Dan Geointektik							-
		Galian Biasa			207,2		M3	40.200	8.329.440
		Galian Perkerasan Beton					M3	705.400	-
		- Pelebaran Preventif							-
		- Perkerasan Berbutir Dan Perkerasan Beton Semen							-
		Lapis Pondasi Agregat Kelas A			103,6		M3	443.191	45.314.373
		Perkerasan Beton Semen (Pa = 45 Mpa) 7 D					M3	2.003.000	-
		Lapis Pondasi bawah Beton Kurus					M3	1.080.400	-
		- Perkerasan Aspal							-
		Lapis Resap Persekat - Aspal Cair/Emulsi			92,5		Liter	20.240	1.872.206
		Lapis Persekat - Aspal Cair/Emulsi			3510.435		Liter	18.329	63.943.480
		Laston Lapis Atas (AC-WC)			318.743314		Ton	1.610.871	513.368.490
		Laston Lapis Antara (AC-BC)			12.263		Ton	1.567.015	20.882.947
		Bahan untuk pengechupaan			564.69371		Kg	71.070	40.417.062
		- Struktur							-
		Biru Tulangan Pokok-BTP 250							-
		Anjungan Kawat Yang Dilar (Welded Wire Mesh)							-
		- Rehabilitasi Jembatan							-
		Perkusutan Jembatan dengan Bahan FRP (Fibre Composite Polymer) Jenis Carbon					M2	2.214.926	-
		Pemambalan (Patching) Pada Jembatan					M2	30.164.409	-
		Pengisian (Grout) Pada Jembatan					M2	15.032.046	-
		Cairan Persekat (Epoxy Resin)					M2	449.762	-
		Bahan Penutup Sealant					Kg	295.210	-
		Alat Penutup Gravitasi					Buah	130.188	-
		Packer/Wipe Injekt					Buah	10.467	-
		- Pekerjaan Harian Dan Pekerjaan Lain-Lain							-
		Marka Jalan Termoplastik			262,36		M2	277.109	72.755.376
		- Pekerjaan Pemeliharaan Kinerja							-
									-
								TOTAL	792.720.232
								PPN 10%	79.272.023
								JUMLAH	871.992.255
								DIBULATKAN	871.992.000
2		REHABILITASI PELAPISAN ULANG HOTMIK UAS JALAN JL. RAYA CIPORDOH (JL. KH. HASYIM AGHARI KOTA TANGERANG)					PAKET		795.149.000
		- Umum							-
		Mobilisasi			1		LS	12.232.619	12.232.619
		Menemen dan Keselamatan Lahu Lintas			1		LS	3.956.667	3.956.667
		Keselamatan dan Kesehatan Kerja			1		LS	5.780.000	5.780.000
		- Drainase							-
		Galian untuk Salokan Drainase dan Saburan Air					M3	71.631	-
		Pemasangan Batu dengan Mortar					M3	1.222.292	-
		Gorong-gorong Kotak Beton Bertulang, ukuran dalam 60 cm x 60 cm					M1	1.107.695	-
		Saburan berbentuk U Tipe DS 2a dengan tutup					M1	1.865.100	-
		- Pekerjaan Tanah Dan Geointektik							-
		Galian Biasa			0		M3	40.200	-
		Galian Perkerasan Beton					M3	705.400	-
		- Pelebaran Preventif							-
		- Perkerasan Berbutir Dan Perkerasan Beton Semen							-
		Lapis Pondasi Agregat Kelas A					M3	443.191	-
		Perkerasan Beton Semen (Pa = 45 Mpa) 7 D					M3	2.003.000	-
		Lapis Pondasi bawah Beton Kurus					M3	1.080.400	-
		- Perkerasan Aspal							-
		Lapis Resap Persekat - Aspal Cair/Emulsi			145		Liter	20.240	2.934.810
		Lapis Persekat - Aspal Cair/Emulsi			3500		Liter	18.329	64.849.765
		Laston Lapis Atas (AC-WC)			317,8		Ton	1.610.871	511.839.342
		Laston Lapis Antara (AC-BC)			20,01		Ton	1.567.015	31.355.972
		Bahan untuk pengechupaan			567		Kg	71.070	40.296.690
		- Struktur							-
		Biru Tulangan Pokok-BTP 250							-
		Anjungan Kawat Yang Dilar (Welded Wire Mesh)							-
		- Rehabilitasi Jembatan							-
		Perkusutan Jembatan dengan Bahan FRP (Fibre Composite Polymer) Jenis Carbon					M2	2.214.926	-
		Pemambalan (Patching) Pada Jembatan					M2	30.164.409	-
		Pengisian (Grout) Pada Jembatan					M2	15.032.046	-
		Cairan Persekat (Epoxy Resin)					M2	449.762	-
		Bahan Penutup Sealant					Kg	295.210	-
		Alat Penutup Gravitasi					Buah	130.188	-
		Packer/Wipe Injekt					Buah	10.467	-
		- Pekerjaan Harian Dan Pekerjaan Lain-Lain							-
		Marka Jalan Termoplastik			179.032086		M2	277.109	49.517.273
		- Pekerjaan Pemeliharaan Kinerja							-
									-
								TOTAL	722.863.337
								PPN 10%	72.286.334
								JUMLAH	795.149.671
								DIBULATKAN	795.149.000
3		REHABILITASI PELAPISAN ULANG HOTMIK MH THAMRIN (KOTA TANGERANG)					PAKET		1.528.629.000
		- Umum							-
		Mobilisasi			1		LS	12.232.619	12.232.619
		Menemen dan Keselamatan Lahu Lintas			1		LS	3.956.667	3.956.667
		Keselamatan dan Kesehatan Kerja			1		LS	5.780.000	5.780.000
		- Drainase							-
		Galian untuk Salokan Drainase dan Saburan Air					M3	71.631	-
		Pemasangan Batu dengan Mortar					M3	1.222.292	-
		Gorong-gorong Kotak Beton Bertulang, ukuran dalam 60 cm x 60 cm					M1	1.107.695	-
		Saburan berbentuk U Tipe DS 2a dengan tutup					M1	1.865.100	-
		- Pekerjaan Tanah Dan Geointektik							-
		Galian Biasa			0		M3	40.200	-
		Galian Perkerasan Beton					M3	705.400	-
		- Pelebaran Preventif							-
		- Perkerasan Berbutir Dan Perkerasan Beton Semen							-
		Lapis Pondasi Agregat Kelas A					M3	443.191	-
		Perkerasan Beton Semen (Pa = 45 Mpa) 7 D					M3	2.003.000	-
		Lapis Pondasi bawah Beton Kurus					M3	1.080.400	-
		- Perkerasan Aspal							-
		Lapis Resap Persekat - Aspal Cair/Emulsi			100		Liter	20.240	2.024.007
		Lapis Persekat - Aspal Cair/Emulsi			7200		Liter	18.329	133.495.231
		Laston Lapis Atas (AC-WC)			653,76		Ton	1.610.871	1.052.927.058
		Laston Lapis Antara (AC-BC)			13,8		Ton	1.567.015	21.624.808
		Bahan untuk pengechupaan			1168,4		Kg	71.070	82.876.048
		- Struktur							-
		Biru Tulangan Pokok-BTP 250							-
		Anjungan Kawat Yang Dilar (Welded Wire Mesh)							-
		- Rehabilitasi Jembatan							-
		Perkusutan Jembatan dengan Bahan FRP (Fibre Composite Polymer) Jenis Carbon					M2	2.214.926	-
		Pemambalan (Patching) Pada Jembatan					M2	30.164.409	-
		Pengisian (Grout) Pada Jembatan					M2	15.032.046	-
		Cairan Persekat (Epoxy Resin)					M2	449.762	-
		Bahan Penutup Sealant					Kg	295.210	-
		Alat Penutup Gravitasi					Buah	130.188	-
		Packer/Wipe Injekt					Buah	10.467	-
		- Pekerjaan Harian Dan Pekerjaan Lain-Lain							-
		Marka Jalan Termoplastik			270		M2	277.109	74.817.000
		- Pekerjaan Pemeliharaan Kinerja							-
									-
								TOTAL	1.389.663.438
								PPN 10%	138.966.344
								JUMLAH	1.528.629.781
								DIBULATKAN	1.528.629.000
4		REHABILITASI PERKERASAN JALAN BETON RUAS JALAN JL. CURUG LEGOK PARUNG PANJANG					PAKET		838.887.000
		- Umum							-
		Mobilisasi			1		LS	12.232.619	12.232.619
		Menemen dan Keselamatan Lahu Lintas			1		LS	3.956.667	3.956.667
		Keselamatan dan Kesehatan Kerja			1		LS	5.780.000	5.780.000
		- Drainase							-
		Galian untuk Salokan Drainase dan Saburan Air					M3	71.631	-
		Pemasangan Batu dengan Mortar					M3	1.222.292	-
		Gorong-gorong Kotak Beton Bertulang, ukuran dalam 60 cm x 60 cm					M1	1.107.695	-
		Saburan berbentuk U Tipe DS 2a dengan tutup					M1	1.865.100	-
		- Pekerjaan Tanah Dan Geointektik							-
		Galian Biasa			10,5		M3	40.200	422.100
		Galian Perkerasan Beton			24,3		M3	705.400	17.306.820
		- Pelebaran Preventif							-
		- Perkerasan Berbutir Dan Perkerasan Beton Semen							-
		Lapis Pondasi Agregat Kelas A			78,75		M3	443.191	34.901.280
		Perkerasan Beton Semen (Pa = 45 Mpa) 7 D			131,25		M3	2.003.000	262.893.750
		Lapis Pondasi bawah Beton Kurus			54		M3	1.080.400	58.341.600
		- Perkerasan Aspal							-

NO.	KODE BARANG	RINCIAN URAIAN KEGIATAN/SPEKIFIKASI	SPEKIFIKASI	KETERANGAN	KOEFISIEN/ WIL.KER	VOLUME	SATUAN	HARGA SATUAN	JUMLAH
		Lapis Resap Perakot - Aspal Cair/Emulsi					Liter	20.240	-
		Lapis Perakot - Aspal Cair/Emulsi					Liter	18.329	-
		Laston Lapis Atas (AC-WC)					Ton	1.610,371	-
		Laston Lapis Antara (AC-BC)					Ton	1.367,013	-
		Bahan anti pengrusakan					Kg	71,070	-
		- Struktur							-
		Baja Tulangan Polos-BTP 280			2759,667358		Kg	18.400	42.360,281
		Anjungan Kawat Yang Ditek (Welded Wire Mesh)			2851,23		Kg	16.000	45.780,000
		- Rehabilitasi Jembatan							-
		Perkuatan Jembatan dengan Bahan FRP (Fibre Composite Polymer) Jenis Carbon					M2	2,214,926	-
		Pemambalan (Patching) Pada Jembatan					M2	30,164,409	-
		Pengisian (Grouting) Pada Jembatan					M2	13,032,046	-
		Cairan Perakot (Dpoxy Resin)					M2	449,762	-
		Bahan Perutup Sealant					Kg	293,210	-
		Alat Peruvantik Gravitasi					Buah	130,188	-
		Packer/Windle Injeksi					Buah	10,467	-
		- Pekerjaan Harian Dan Pekerjaan Lain-Lain							-
		Marka Jalan Termoplastik			21,373		M2	277,100	5,923,013
		- Pekerjaan Pemeliharaan Kinerja							-
									-
								TOTAL	489,898,109
								PPN 10%	48,989,811
								JUMLAH	538,887,919
								DIBULATKAN	538,887,000
XXXVII		PEKERJAAN REHABILITASI DRAINASE TANGERANG							
1		REHABILITASI DRAINASE RUAS JALAN JL. SURYA KENCANA - GP. DR. ESTIA GUDI					PAKET		897,386,000
		- Umum							-
		Mobilisasi		1			IS	8,732,619	8,732,619
		Manajemen dan Keselamatan Lalu Lintas		1			IS	2,956,667	2,956,667
		Keselamatan dan Kesehatan Kerja		1			IS	1,530,000	1,530,000
		- Drainase							-
		Galian untuk Saluran Drainase dan Saluran Air		262,4			M3	71,631	18,283,286
		Pasangan Batu dengan Mortar		5,7			M3	1,222,292	6,967,062
		Gorong-gorong Kotak Beton Bertulang, ukuran dalam 60 cm x 60 cm		0			M1	1,107,695	-
		Saluran berbentuk U Tipe DS 2a (dengan tutup)		410			M1	1,868,100	765,921,000
		- Pekerjaan Tanah Dan Geosintetik							-
		Galian Bina					M3	40,200	-
		Galian Perkerasan Beton					M3	706,400	-
		- Pekerjaan Preventif							-
		- Perkerasan Berbutir Dan Perkerasan Beton Semen							-
		Lapis Pondasi Agregat Kelas A		24,6			M3	443,191	10,392,493
		Perkerasan Beton Semen (Pa # 45 Mpa) 7 D					M3	2,003,000	-
		Lapis Pondasi bawah Beton Kurus					M3	1,030,400	-
		- Perkerasan Aspal							-
		Lapis Resap Perakot - Aspal Cair/Emulsi					Liter	20.240	-
		Lapis Perakot - Aspal Cair/Emulsi					Liter	18.329	-
		Laston Lapis Atas (AC-WC)					Ton	1.610,371	-
		Laston Lapis Antara (AC-BC)					Ton	1.367,013	-
		Bahan anti pengrusakan					Kg	71,070	-
		- Struktur							-
		Baja Tulangan Polos-BTP 280							-
		Anjungan Kawat Yang Ditek (Welded Wire Mesh)							-
		- Rehabilitasi Jembatan							-
		Perkuatan Jembatan dengan Bahan FRP (Fibre Composite Polymer) Jenis Carbon					M2	2,214,926	-
		Pemambalan (Patching) Pada Jembatan					M2	30,164,409	-
		Pengisian (Grouting) Pada Jembatan					M2	13,032,046	-
		Cairan Perakot (Dpoxy Resin)					M2	449,762	-
		Bahan Perutup Sealant					Kg	293,210	-
		Alat Peruvantik Gravitasi					Buah	130,188	-
		Packer/Windle Injeksi					Buah	10,467	-
		- Pekerjaan Harian Dan Pekerjaan Lain-Lain							-
		Marka Jalan Termoplastik					M2	277,100	-
		- Pekerjaan Pemeliharaan Kinerja							-
									-
								TOTAL	818,805,829
								PPN 10%	81,680,583
								JUMLAH	897,386,412
								DIBULATKAN	897,386,000
XXXVIII		PEKERJAAN REHABILITASI TUGU TANGERANG							
1		REHABILITASI TUGU PAMULANG					PAKET		200,000,000
		- Umum							-
		Mobilisasi		1			IS	10,660,000	10,660,000
		Manajemen dan Keselamatan Lalu Lintas		1			IS	18,660,000	18,660,000
		Keselamatan dan Kesehatan Kerja					IS	1,530,000	-
		- Drainase							-
		Galian untuk Saluran Drainase dan Saluran Air					M3	71,631	-
		Pasangan Batu dengan Mortar					M3	1,222,292	-
		Gorong-gorong Kotak Beton Bertulang, ukuran dalam 60 cm x 60 cm					M1	1,107,695	-
		Saluran berbentuk U Tipe DS 2a (dengan tutup)					M1	1,868,100	-
		- Pekerjaan Tanah Dan Geosintetik							-
		Galian Bina					M3	40,200	-
		Galian Perkerasan Beton					M3	706,400	-
		- Pekerjaan Preventif							-
		- Perkerasan Berbutir Dan Perkerasan Beton Semen							-
		Lapis Pondasi Agregat Kelas A					M3	443,191	-
		Perkerasan Beton Semen (Pa # 45 Mpa) 7 D					M3	2,003,000	-
		Lapis Pondasi bawah Beton Kurus					M3	1,030,400	-
		- Perkerasan Aspal							-
		Lapis Resap Perakot - Aspal Cair/Emulsi					Liter	20.240	-
		Lapis Perakot - Aspal Cair/Emulsi					Liter	18.329	-
		Laston Lapis Atas (AC-WC)					Ton	1.610,371	-
		Laston Lapis Antara (AC-BC)					Ton	1.367,013	-
		Bahan anti pengrusakan					Kg	71,070	-
		- Struktur							-
		Baja Tulangan Polos-BTP 280							-
		Anjungan Kawat Yang Ditek (Welded Wire Mesh)							-
		- Rehabilitasi Jembatan							-
		Perkuatan Jembatan dengan Bahan FRP (Fibre Composite Polymer) Jenis Carbon					M2	2,214,926	-
		Pemambalan (Patching) Pada Jembatan					M2	30,164,409	-
		Pengisian (Grouting) Pada Jembatan					M2	13,032,046	-
		Cairan Perakot (Dpoxy Resin)					M2	449,762	-
		Bahan Perutup Sealant					Kg	293,210	-
		Alat Peruvantik Gravitasi					Buah	130,188	-
		Packer/Windle Injeksi					Buah	10,467	-
		- Pekerjaan Harian Dan Pekerjaan Lain-Lain							-
		Pekerjaan Rumpuk Bina Gravel mini		314			M2	35,000	10,990,000
		Perkerasan Tanaman Bina Bonagi		8			Bh	850,000	6,800,000
		Perkerasan Tanaman Bina Bawa Merah		150			Bh	6,500	975,000
		Perkerasan Tanaman Bina Miana		150			Bh	7,000	1,050,000
		Perkerasan Tanaman Bina Kelatan		140			Bh	25,000	3,500,000
		Ornamen		0					-
		Rehabilitasi Kubah dan Lela		1			IS	1,500,000	1,500,000
		Urugan Tanah Kembali		4,166666667			M3	123,563	514,632
		Tiang Bor Beton, diameter 500 mm		0			M1	1,846,748	-
		Pondasi Beton Tump		0			M3	1,630,606	-
		Tulangan Pembesian, dengan Baituplas Atau BJTD 24		0			Kg	14,447	-
		Besi Pita 4 Inch		0			Kg	31,000	-
		Besi Pita 3 Inch		1500			Kg	31,000	46,500,000
		Pencelasan ter cm		1423			Cm	2,800	3,990,000
		Pak Pengcatan		0			M2	45,000	-
		Pemasangan ACP		89,97540107			M2	850,000	76,479,091
		Lampu Taman Include Instalasi Dan Dayal		0			Unit	6,500,000	-
		Lumen Spot RGB LED 50 Watt Include Instalasi Dan Devel		0			Unit	850,000	-
		- Pekerjaan Pemeliharaan Kinerja							-
									-
								TOTAL	181,818,943
								PPN 10%	18,181,894
								JUMLAH	200,000,838
								DIBULATKAN	200,000,000
XXXIX		PEKERJAAN REHABILITASI JEMBATAN TANGERANG							
1		REHABILITASI JEMBATAN KETAPANG WILAYAH TANGERANG					PAKET		731,813,000
		- Umum							-
		Mobilisasi		1			IS	8,125,000	8,125,000
		Manajemen dan Keselamatan Lalu Lintas		1			IS	9,320,000	9,320,000
		Keselamatan dan Kesehatan Kerja		1			IS	26,245,000	26,245,000
		- Drainase							-
		Galian untuk Saluran Drainase dan Saluran Air					M3	71,631	-
		Pasangan Batu dengan Mortar					M3	1,222,292	-
		Gorong-gorong Kotak Beton Bertulang, ukuran dalam 60 cm x 60 cm					M1	1,107,695	-
		Saluran berbentuk U Tipe DS 2a (dengan tutup)					M1	1,868,100	-
		- Pekerjaan Tanah Dan Geosintetik							-
		Galian Bina					M3	40,200	-
		Galian Perkerasan Beton					M3	706,400	-
		- Pekerjaan Preventif							-
		- Perkerasan Berbutir Dan Perkerasan Beton Semen							-
		Lapis Pondasi Agregat Kelas A					M3	443,191	-
		Perkerasan Beton Semen (Pa # 45 Mpa) 7 D					M3	2,003,000	-

NO.	KODE BARANG	RINCIAN URAIAN KEGIATAN/GPS/UPKASI	GPS/UPKASI	KETERANGAN	KORFASDEN/ WIL. KER.	VOLUME	SATUAN	HARGA SATUAN	JUMLAH
		Lapis Pondasi bawah Beton Kurva					M3	1.050,400	-
		- Perkerasan Aspal							-
		Lapis Rekap Perkeras - Aspal Cair/Emulsi					Liter	20.240	-
		Lapis Perkeras - Aspal Cair/Emulsi					Liter	18.329	-
		Lanton Lapis Atas (AC-BC)					Ton	1.610,371	-
		Lanton Lapis Antara (AC-BC)					Ton	1.567,013	-
		Bahan anti pencelupan					Kg	71,070	-
		- Struktur							-
		Bisa Tulangan Beton-BTP 280							-
		Anjungan Kawat Yang Diles (Welded Wire Mesh)							-
		- Rehabilitasi Jembatan							-
		Perkuatan Jembatan dengan Bahan FRP (Fibre Composite Polymer) Jenis Carbon			126.2383		M2	2,214,926	279,608,917
		Penambalan (Patching) Pada Jembatan			6,075		M2	30,164,409	183,248,785
		Penambalan (Grouting) Pada Jembatan			4		M2	15,032,046	60,128,183
		Crack Perkeras (Epoxy Resin)			20		Kg	449,762	8,923,231
		Bahan Penutup Sealant			153		Kg	293,210	45,167,071
		Alat Penyuntik Groutasi			316		Buah	130,188	41,132,418
		Packer/Wiale Injeksi			316		Buah	10,467	3,307,414
		- Pekerjaan Harian Dan Pekerjaan Lain-Lain							-
		Marka Jalan Termoplastik					M2	277,100	-
		- Pekerjaan Pemeliharaan Kinerja							-
								TOTAL	665,285,020
								PPN 10%	68,628,502
								JUMLAH	731,813,522
								DIBULATKAN	731,813,000
2		REHABILITASI JEMBATAN GETU WILAYAH TANGERANG					PAKET		890,040,000
		- Umum							-
		Mobilisasi		1	IS			8,125,000	8,125,000
		Menajemen dan Keselamatan Lalu Lintas		1	IS			9,320,000	9,320,000
		Keselamatan dan Keselamatan Kerja		1	IS			26,245,000	26,245,000
		- Drainase							-
		Galian untuk Saluran Drainase dan Saluran Air					M3	71,631	-
		Pemasukan Batu dengan Mortar					M3	1,272,292	-
		Gorong-gorong Kotak Beton Bertulang, ukuran dalam 60 cm x 60 cm					M1	1,107,696	-
		Saluran berbentuk U Tipe DS 24 (dengan bitum)					M1	1,858,100	-
		- Pekerjaan Tanah Dan Geosintetik							-
		Galian Bina					M3	40,200	-
		Galian Perkerasan Beton					M3	706,400	-
		- Pelebaran Preventif							-
		- Pekerjaan Berbutir Dan Perkerasan Beton Beton							-
		Lapis Pondasi Agregat Kelas A					M3	443,191	-
		Perkerasan Beton Segien (Pa = 45 Mpa) 7 D					M3	2,003,000	-
		Lapis Pondasi bawah Beton Kurva					M3	1,050,400	-
		- Perkerasan Aspal							-
		Lapis Rekap Perkeras - Aspal Cair/Emulsi					Liter	20,240	-
		Lapis Perkeras - Aspal Cair/Emulsi					Liter	18,329	-
		Lanton Lapis Atas (AC-BC)					Ton	1,610,371	-
		Lanton Lapis Antara (AC-BC)					Ton	1,567,013	-
		Bahan anti pencelupan					Kg	71,070	-
		- Struktur							-
		Bisa Tulangan Beton-BTP 280							-
		Anjungan Kawat Yang Diles (Welded Wire Mesh)							-
		- Rehabilitasi Jembatan							-
		Perkuatan Jembatan dengan Bahan FRP (Fibre Composite Polymer) Jenis Carbon			213.041		M2	2,214,926	471,870,018
		Penambalan (Patching) Pada Jembatan			5,76		M2	30,164,409	173,746,927
		Penambalan (Grouting) Pada Jembatan			4,5		M2	15,032,046	67,644,206
		Crack Perkeras (Epoxy Resin)			20		M2	449,762	12,593,323
		Bahan Penutup Sealant			63		Kg	293,210	18,188,625
		Alat Penyuntik Groutasi			143		Buah	130,188	18,877,265
		Packer/Wiale Injeksi			143		Buah	10,467	1,517,643
		- Pekerjaan Harian Dan Pekerjaan Lain-Lain							-
		Marka Jalan Termoplastik					M2	277,100	-
		- Pekerjaan Pemeliharaan Kinerja							-
								TOTAL	809,128,076
								PPN 10%	80,912,808
								JUMLAH	890,040,883
								DIBULATKAN	890,040,000
XL		PEKERJAAN PENGAWASAN TANGERANG							
1		KONSULTAN PENGAWAS PAKET REHABILITASI WILAYAH TANGERANG					PAKET		100,000,000
		A. BIAYA LANGSUNG PERSONIL							77,629,750
		- Tenaga Ahli							-
		Special Technician/Chief Inspector		IS1 Teknik Sipil/2 Tahun	1,5		QB	17,686,300	26,529,750
		- Asst. Tenaga Ahli/ Sub. Prof.							-
		Inspector 1		IS1 Teknik Sipil/2 Tahun	1,5		QB	12,000,000	18,000,000
		Inspector 2		IS1 Teknik Sipil/2 Tahun	1,5		QB	12,000,000	18,000,000
		- Tenaga Pendukung							-
		CAD/CAM OPERATOR (SMA/D-)			1,5		QB	10,000,000	15,000,000
		B. Biaya Langsung Non Personil							22,470,250
		Biaya Operasional Kantor							-
		Belanja Alat Tulis Kantor							-
		- Kertas Foto Copy A4 60 gr			6		Rm	67,300	403,800
		- Kertas Photo A4			2		Pak	173,225	346,450
		- Box file			1		Buah	36,800	36,800
		- Main Pstik 104 Tali			1		Busin	49,300	49,300
		- Alat Pelindung Diri (APD)			1,5		Is-Bln	3,000,000	4,500,000
		- Biaya Operasional Kantor (Listrik Air, kebersihan, Peralatan dll)			1,5		Is-Bln	780,000	1,125,000
		- Bahan Komputer (Printer/Intal) 45 Hari			1,5		Is-Bln	1,000,000	1,500,000
		- Telepon, Telos, Surat Menyurat 45 Hari			1,5		Is-Bln	75,000	112,500
		Biaya Transportasi							-
		- Sewa Kendaraan Roda 4 Sewa (1 Unit x 45 Hari)			1,5		Bln	5,000,000	7,500,000
		- Sewa Kendaraan Roda 2 Sewa (1 Unit x 45 Hari)			3		Bln	1,000,000	3,000,000
		Biaya Peralatan Lapangan							-
		Laporan Pendahuluan			5		Conv	124,000	620,000
		Laporan Monevun (5 Copy x 6 Minggu)			30		Buku	20,000	600,000
		Laporan Bulanan (5 Copy x 1,5 Bulan)			7,5		Buku	50,000	375,000
		Laporan Akhir (Final Report)			5		Conv	100,000	500,000
		Soft Copy Hardisk Eksternal			2		Bh	900,000	1,800,000
XL1		PEKERJAAN PERMUKIMAN							
1		PENINGKATAN JALAN LINGKUNGAN							
		Penghamparan Agregat A dipadatkan			0.059	1	org/jam	13,750	817,66
		Upah:			0.008	1	org/jam	16,750	159,29
		Pekerja							-
		Mandor							-
		Bahan/Material:							-
		Agregat A			1.259	1	m3	200,000	251,721.83
		Bahan/Material:							-
		Agregat B			0.013	1	jam	63,131	845.96
		Sewa Tandem Roller			0.504	1	jam	31,250	15,758.87
								JUMLAH	269,303.63
								PPN10%	26,930.36
								JUMLAH TOTAL	296,234.00
								NILAI HSPK	296,200.00
		Penghamparan Agregat B dipadatkan							-
		Upah:							-
		Pekerja			0.059	1	org/jam	13,750	817.66
		Mandor			0.008	1	org/jam	16,750	159.29
		Bahan/Material:							-
		Agregat B			1.259	1	m3	250,000	314,652.32
		Bahan/Material:							-
		Sewa Tandem Roller			0.013	1	jam	63,131	845.96
								JUMLAH	316,475.23
								PPN10%	31,647.52
								JUMLAH TOTAL	348,122.76
								NILAI HSPK	348,100.00
		Pemasangan Paving Blok Natural tebal 8 cm mutu K-300							-
		Upah:							-
		Pekerja			0.5	1	Orang Hari	110,000	55,000.00
		Tukang			0.5	1	Orang Hari	130,000	65,000.00
		Kepala Tukang			0.05	1	Orang Hari	140,000	7,000.00
		Mandor			0.0013	1	Orang Hari	150,000	195.00
		Bahan/Material:							-
		Abu Batu			0.03	1	m3	250,000	12,500.00
		Paving Block Beta 8 cm (K-300)			1.01	1	m2	93,000	93,930.00
								JUMLAH	235,645.00
								PPN10%	23,564.50
								JUMLAH TOTAL	259,209.50
								NILAI HSPK	259,200.00

NO.	KODE BARANG	RINCIAN URAIAN KEGIATAN/SPEKIFIKASI	SPEKIFIKASI	KETERANGAN	KOSPEKSIEN/ WIL.KER	VOLUME	SATUAN	HARGA SATUAN	JUMLAH
		Pemasangan Kansteen uk. 10x20x40 cm							
		Upah:							
		Pekerja			0.1	1	Orang Hari	110,000	11,000.00
		Tukang			0.1	1	Orang Hari	130,000	13,000.00
		Kepala Tukang			0.02	1	Orang Hari	140,000	2,800.00
		Mandor			0.02	1	Orang Hari	150,000	3,000.00
		Bahan/Material:							
		Abu Batu			0.0073	1	m3	250,000	1,875.00
		Semen PC			2.3	1	kg	1,100	2,750.00
		Kansteen 10 x 20 x 40 cm (K-300)			2.3	1	bh	13,000	32,500.00
								JUMLAH	66,925.00
								PPN10%	6,692.50
								JUMLAH TOTAL	73,617.50
								NILAI HSPK	73,690.00
		Pemasangan Topi Uskup beton uk. 36x20x8 cm							
		Upah:							
		Pekerja			0.05	1	Orang Hari	110,000	5,500.00
		Tukang			0.05	1	Orang Hari	130,000	6,500.00
		Kepala Tukang			0.01	1	Orang Hari	140,000	1,400.00
		Mandor			0.01	1	Orang Hari	150,000	1,500.00
		Bahan/Material:							
		Abu Batu			0.0073	1	m3	250,000	1,875.00
		Topi Uskup 8 cm (K-300)			3.3	1	kg	10,000	33,000.00
								JUMLAH	49,775.00
								PPN10%	4,977.50
								JUMLAH TOTAL	54,752.50
								NILAI HSPK	54,760.00
		Pekerjaan Penghamparan III Laston							
		Upah:							
		Pekerja			0.133	1	org/jam	110,000	14,674.21
		Mandor			0.019	1	org/jam	150,000	2,858.61
		Bahan/Material:							
		Hotmix III-Laston			1.000	1	ton	1,233,000	1,233,000.00
		Bahan/Material:							
		Sewa Alat Berat DUMP TRUCK			0.339	1	jam	250,000	84,657.74
		Sewa Alat Berat ASPHALT FINISHER			0.014	1	jam	500,000	6,350.00
		Sewa Alat Berat TANDEM ROLLER			0.014	1	jam	505,050	6,818.18
		Sewa Alat Berat PNEUMATIC TIRE ROLLER			0.004	1	jam	194,000	835.84
		Alat Bantu (kambu, kereta dorong, akop, garpu dan kontrol ketebalan hamparan)			1.000	1	la	25,000	25,000.00
								JUMLAH	1,367,161.76
								PPN10%	136,716.17
								JUMLAH TOTAL	1,492,877.92
								NILAI HSPK	54,760.00
		Lapis Resap Pengikat							
		Upah:							
		Pekerja			0.06	1	org/jam	13,750	825.00
		Mandor			0.012	1	org/jam	18,750	225.00
		Bahan/Material:							
		Aspal			0.679	1	Kg	14,000	9,506.00
		Minyak Tanah			0.3708	1	Ltr	12,000	4,449.60
		Bahan/Material:							
		Asphalt Sprayer			0.013	1	jam	101,000	1,515.00
								JUMLAH	16,620.60
								PPN10%	1,662.06
								JUMLAH TOTAL	18,172.66
								NILAI HSPK	18,170.00
		Pengcoran Beton Readymix K300 (f'c=25.4 Mpa) tanpa pompa dengan vibrator							
		Upah:							
		Pekerja			1.03	1	Orang Hari	110,000	113,500.00
		Tukang			0.25	1	Orang Hari	130,000	32,500.00
		Kepala Tukang			0.023	1	Orang Hari	140,000	3,500.00
		Mandor			0.103	1	Orang Hari	150,000	15,750.00
		Bahan/Material:							
		Ready Mix K-300			1.02	1	m3	1,000,000	1,020,000.00
								JUMLAH	1,187,250.00
		Bahan/Material:							
		Vibrator			0.1	1	jam	118,725.00	118,725.00
								JUMLAH TOTAL	1,305,975.00
								NILAI HSPK	1,305,900.00
		Pekerjaan Joint Sealant							
		Upah:							
		Pekerja			0.137693632	1	Orang Hari	110,000	15,146.30
		Tukang			0.137693632	1	Orang Hari	130,000	17,900.17
		Mandor			0.017211704	1	Orang Hari	150,000	2,581.76
		Bahan/Material:							
		Joint Sealant			0.0015	1	kg	26,000	39.00
		Bahan/Material:							
		Concrete Cutter Machine			0.12	1	jam	42,500	5,100.00
								JUMLAH	40,767.23
								PPN10%	4,076.72
								JUMLAH TOTAL	44,843.95
								NILAI HSPK	44,800.00
		Pasang Plastik Cor							
		Upah:							
		Pekerja			0.002837143	1	Orang Hari	110,000	314.29
		Mandor			0.000714285	1	Orang Hari	150,000	107.14
		Bahan/Material:							
		Plastik Cor			1.1	1	m2	16,000	17,600.00
								JUMLAH	18,021.43
								PPN10%	1,802.14
								JUMLAH TOTAL	19,823.57
								NILAI HSPK	19,800.00
		Menggunting m* Permukaan Beton dengan Air							
		Upah:							
		Pekerja			0.008	1	Orang Hari	110,000	880.00
		Mandor			0.0004	1	Orang Hari	150,000	60.00
		Bahan/Material:							
		Air			0.03	1	m3	40,000	2,000.00
								JUMLAH	2,940.00
								PPN10%	294.00
								JUMLAH TOTAL	3,234.00
								NILAI HSPK	3,230.00
2		PENGLOLAAN DAN PEMBANGUNAN DRAINASE							
		Pemasangan Saluran (U Ditch, Uk. 30x30x120 Cm) + Tutup							
		Upah:							
		Pekerja			1.00	1	Orang Hari	110,000	110,000.00
		Tukang			0.36	1	Orang Hari	130,000	46,800.00
		Kepala Tukang			0.07	1	Orang Hari	140,000	10,080.00
		Mandor			0.07	1	Orang Hari	150,000	10,800.00
		Bahan/Material:							

KO.	KODE BARANG	RINCIAN URAIAN KEGIATAN/SPEKIFIKASI	SPEKIFIKASI	KETERANGAN	KONVERSIEN/ W/L KER	VOLUME	SATUAN	HARGA SATUAN	JUMLAH
		U - DITCH K-350 30x30x120			1.00	1	bh	378,000	378,000.00
		Tutup U-Ditch Uk. 30x60 (U-300) HD			2.00	1	bh	157,000	314,000.00
		Semen PC			9.00	1	Kg	1,100	9,900.00
		Pasir Pasang			0.03	1	m3	220,000	6,600.00
		Pasir Urug			0.02	1	m3	280,000	5,040.00
		Bahan/Material:							
		Alat bantu (Gerobak, Linggis, Alat Pengungkit)			1.00	1	ls	2,500	2,500.00
								JUMLAH	893,720.00
								PPN10%	89,372.00
								JUMLAH TOTAL	983,092.00
								NILAI HSPK	983,000.00
		Pemasangan Saluran (U Ditch, Uk. 40x40x120 Cm) + Tutup							
		Upah:							
		Pekerja			1.00	1	Orang Hari	110,000	110,000.00
		Tukang			0.36	1	Orang Hari	130,000	46,800.00
		Kepala Tukang			0.07	1	Orang Hari	140,000	10,080.00
		Mandor			0.07	1	Orang Hari	150,000	10,800.00
		Bahan/Material:							
		U - DITCH K-350 40x40x120			1.00	1	bh	839,000	839,000.00
		Tutup U-Ditch Uk. 40x60 (U-400) HD			2.00	1	bh	211,000	422,000.00
		Semen PC			9.00	1	Kg	1,100	9,900.00
		Pasir Pasang			0.03	1	m3	220,000	6,600.00
		Pasir Urug			0.02	1	m3	280,000	5,040.00
		Bahan/Material:							
		Alat bantu (Gerobak, Linggis, Alat Pengungkit)			1.00	1	ls	2,500	2,500.00
								JUMLAH	1,162,720.00
								PPN10%	116,272.00
								JUMLAH TOTAL	1,278,992.00
								NILAI HSPK	1,278,900.00
		Pemasangan Saluran (U Ditch, Uk. 30x50x120 Cm) + Tutup							
		Upah:							
		Pekerja			1.00	1	Orang Hari	110,000	110,000.00
		Tukang			0.36	1	Orang Hari	130,000	46,800.00
		Kepala Tukang			0.07	1	Orang Hari	140,000	10,080.00
		Mandor			0.07	1	Orang Hari	150,000	10,800.00
		Bahan/Material:							
		U - DITCH K-350 50x50x120			1.00	1	bh	786,000	786,000.00
		Tutup U-Ditch Uk. 50x60 (U-500)HD			2.00	1	bh	302,000	604,000.00
		Semen PC			9.00	1	Kg	1,100	9,900.00
		Pasir Pasang			0.03	1	m3	220,000	6,600.00
		Pasir Urug			0.02	1	m3	280,000	5,040.00
		Bahan/Material:							
		Alat bantu (Gerobak, Linggis, Alat Pengungkit)			1.00	1	ls	2,500	2,500.00
								JUMLAH	1,591,720.00
								PPN10%	159,172.00
								JUMLAH TOTAL	1,750,892.00
								NILAI HSPK	1,750,800.00
		Pemasangan Saluran (U Ditch, Uk. 60x60x120 Cm) + Tutup							
		Upah:							
		Pekerja			1.00	1	Orang Hari	110,000	110,000.00
		Tukang			0.36	1	Orang Hari	130,000	46,800.00
		Kepala Tukang			0.07	1	Orang Hari	140,000	10,080.00
		Mandor			0.07	1	Orang Hari	150,000	10,800.00
		Bahan/Material:							
		U - DITCH K-350 60x60x120			1.00	1	bh	961,000	961,000.00
		Tutup U-Ditch Uk. 60x60 (U-600)HD			2.00	1	bh	358,000	716,000.00
		Semen PC			9.00	1	Kg	1,100	9,900.00
		Pasir Pasang			0.03	1	m3	220,000	6,600.00
		Pasir Urug			0.02	1	m3	280,000	5,040.00
		Bahan/Material:							
		Alat bantu (Gerobak, Linggis, Alat Pengungkit)			1.00	1	ls	2,500	2,500.00
								JUMLAH	1,878,720.00
								PPN10%	187,872.00
								JUMLAH TOTAL	2,066,592.00
								NILAI HSPK	2,066,500.00
		Pemasangan Saluran (U Ditch, Uk. 80x80x120 Cm) + Tutup							
		Upah:							
		Pekerja			1.00	1	Orang Hari	110,000	110,000.00
		Tukang			0.36	1	Orang Hari	130,000	46,800.00
		Kepala Tukang			0.07	1	Orang Hari	140,000	10,080.00
		Mandor			0.07	1	Orang Hari	150,000	10,800.00
		Bahan/Material:							
		U - DITCH K-350 80x80x120			1.00	1	bh	1,366,000	1,366,000.00
		Tutup U-Ditch Uk. 80x60 (U-800)HD			2.00	1	bh	472,000	944,000.00
		Semen PC			9.00	1	Kg	1,100	9,900.00
		Pasir Pasang			0.03	1	m3	220,000	6,600.00
		Pasir Urug			0.02	1	m3	280,000	5,040.00
		Bahan/Material:							
		Alat bantu (Gerobak, Linggis, Alat Pengungkit)			1.00	1	ls	2,500	2,500.00
								JUMLAH	2,611,720.00
								PPN10%	261,172.00
								JUMLAH TOTAL	2,762,892.00
								NILAI HSPK	2,762,800.00
		Pemasangan saluran Box Culvert 40x40x100							
		Upah:							
		Pekerja			1.00	1	Orang Hari	110,000	110,000.00
		Tukang			0.36	1	Orang Hari	130,000	46,800.00
		Kepala Tukang			0.07	1	Orang Hari	140,000	10,080.00
		Mandor			0.07	1	Orang Hari	150,000	10,800.00
		Bahan/Material:							
		Box Culvert HD 40x40x100			1.00	1	bh	905,000	905,000.00
		Semen PC			9.00	1	Kg	1,100	9,900.00
		Pasir Pasang			0.03	1	m3	220,000	6,600.00
		Pasir Urug			0.02	1	m3	280,000	5,040.00
		Bahan/Material:							
		Alat bantu (Gerobak, Linggis, Alat Pengungkit)			1.00	1	ls	2,500	2,500.00
								JUMLAH	1,106,720.00
								PPN10%	110,672.00
								JUMLAH TOTAL	1,217,392.00
								NILAI HSPK	2,762,800.00
		Pemasangan saluran Box Culvert 60x60x100							
		Upah:							
		Pekerja			1.00	1	Orang Hari	110,000	110,000.00
		Tukang			0.36	1	Orang Hari	130,000	46,800.00
		Kepala Tukang			0.07	1	Orang Hari	140,000	10,080.00
		Mandor			0.07	1	1	150,000	10,800.00
		Bahan/Material:							
		Box Culvert HD 60x60x100			1.00	1	bh	1,861,000	1,861,000.00
		Semen PC			9.00	1	Kg	1,100	9,900.00
		Pasir Pasang			0.03	1	m3	220,000	6,600.00
		Pasir Urug			0.02	1	m3	280,000	5,040.00
		Bahan/Material:							

NO.	KODE BARANG	RINCIAN URAIAN KEGIATAN/SPEKIFIKASI	SPEKIFIKASI	KETERANGAN	KOEFISIEN/ WIL.KSR	VOLUME	SATUAN	HARGA SATUAN	JUMLAH
		Alat bantu (Gerobak, Linggis, Alat Pengungkit)			1.00	1	ls	2,500	2,500.00
								JUMLAH	2,062,720.00
								PPN10%	206,272.00
								JUMLAH TOTAL	2,268,992.00
								NILAI HSPK	2,762,800.00
		Pemasangan Gorong-Gorong 20 cm							
		Upah:							
		Pekerja			1.00	1	Orang Hari	110,000	110,000.00
		Mandor			0.50	1	Orang Hari	150,000	75,000.00
		Bahan/Material:							
		Buis Beton 1/2 Ø20 cm			1.00	1	m	100,000	100,000.00
		Bahan/Material:							
		Alat bantu (Gerobak, Linggis, Alat Pengungkit)			1.00	1	ls	2,500	2,500.00
								JUMLAH	287,600.00
								PPN10%	28,760.00
								JUMLAH TOTAL	316,360.00
								NILAI HSPK	316,250.00
3		PEMBANGUNAN MCK							
		Pemasangan 1m2 lantai keramik ukuran 30cm x 30cm							
		TENAGA							
		Pekerja			0.20	1	OH	110,000	22,000.00
		Tukang Batu			0.13	1	OH	125,000	16,250.00
		Kepala tukang			0.01	1	OH	140,000	1,400.00
		Mandor			0.01	1	OH	150,000	1,500.00
		BAHAN							
		ubin warna ukuran 30cm x30cm			1.00	1	m2	63,000	63,000.00
		Semen portland			10.00	1	kg	1,350	13,500.00
		Semen Warna			1.50	1	kg	2,000	3,000.00
		Pasir Pasang			0.05	1	M3	250,000	11,250.00
								JUMLAH	141,370.00
								PPN10%	14,137.00
								JUMLAH TOTAL	166,507.00
								NILAI HSPK	166,500.00
		Pemasangan 1m2 Dinding Keramik ukuran 30cm x 60cm							
		TENAGA							
		Pekerja			0.25	1	OH	110,000	27,500.00
		Tukang Batu			0.13	1	OH	125,000	15,625.00
		Kepala tukang			0.01	1	OH	140,000	1,400.00
		Mandor			0.01	1	OH	150,000	1,500.00
		BAHAN							
		lantai granit ukuran 30cm x60cm			1.00	1	m2	125,000	125,000.00
		Semen portland			9.80	1	kg	1,350	13,230.00
		Semen Warna			1.30	1	kg	2,000	2,600.00
		Pasir Pasang			0.05	1	M3	250,000	11,250.00
								JUMLAH	198,975.00
								PPN10%	19,897.50
								JUMLAH TOTAL	218,872.50
								NILAI HSPK	218,800.00
		TENAGA							
		Pekerja			0.50	1	OH	110,000	55,000.00
		Tukang Kayu			0.50	1	OH	125,000	62,500.00
		Kepala tukang			0.05	1	OH	140,000	7,000.00
		Mandor			0.00	1	OH	150,000	195.00
		BAHAN							
		Paving block 6 cm			1.01	1	M2	75,000	75,750.00
		Pasir beton			0.05	1	M3	250,000	12,500.00
								JUMLAH	212,945.00
								PPN10%	21,294.50
								JUMLAH TOTAL	234,239.50
								NILAI HSPK	234,200.00
		Pemasangan 1 buah closet duduk/monoblock							
		TENAGA							
		Pekerja			3.30	1	OH	110,000	363,000.00
		Tukang batu			1.10	1	OH	125,000	137,500.00
		Kepala tukang			0.01	1	OH	140,000	1,400.00
		Mandor			0.15	1	OH	150,000	24,000.00
		BAHAN							
		Closet duduk			1.00	1	Unit	1,800,000	1,800,000.00
		Perlengkapan			0.06	1	%	1,800,000	108,000.00
								JUMLAH	2,433,900.00
								PPN10%	243,390.00
								JUMLAH TOTAL	2,677,290.00
								NILAI HSPK	2,677,200.00
		Pemasangan 1 buah closet jongkok portalan							
		TENAGA							
		Pekerja			1.00	1	OH	110,000	110,000.00
		Tukang batu			1.50	1	OH	125,000	187,500.00
		Kepala tukang			0.15	1	OH	140,000	21,000.00
		Mandor			0.16	1	OH	150,000	24,000.00
		BAHAN							
		Closet jongkok			1.00	1	Unit	400,000	400,000.00
		Semen portland			6.00	1	kg	1,350	8,100.00
		Pasir pasang			0.01	1	M3	250,000	2,500.00
								JUMLAH	763,100.00
								PPN10%	76,310.00
								JUMLAH TOTAL	839,410.00
								NILAI HSPK	828,400.00
		Pemasangan 1 buah wastafel							
		TENAGA							
		Pekerja			1.2	1	OH	110,000	132,000.00
		Tukang batu			1.45	1	OH	125,000	181,250.00
		Kepala tukang			0.15	1	OH	140,000	21,000.00
		Mandor			0.06	1	OH	150,000	9,000.00
		BAHAN							
		Wastafel			1.2	1	Unit	1,830,000	2,196,000.00
		Semen portland			6	1	kg	1,350	8,100.00
		Pasir pasang			0.01	1	M3	250,000	2,500.00
		Perlengkapan			12	1	%	22,865	264,792.00
								JUMLAH	2,814,842.00
								PPN10%	281,484.20
								JUMLAH TOTAL	3,096,108.20
								NILAI HSPK	3,096,100.00
		Pemasangan 1 buah floor drain							
		TENAGA							
		Pekerja			0.01	1	OH	110,000	1,100.00
		Tukang batu			0.1	1	OH	125,000	12,500.00
		Kepala tukang			0.01	1	OH	140,000	1,400.00
		Mandor			0.005	1	OH	150,000	750.00
		BAHAN							
		Floor drain			1	1	Unit	75,000	75,000.00
								JUMLAH	90,750.00
								PPN10%	9,075.00
								JUMLAH TOTAL	99,825.00
								NILAI HSPK	99,825.00
		Pemasangan 1 buah bak kontrol pasangan bata 45cm x45cm tinggi 50 cm							
		TENAGA							
		Pekerja			3.2	1	OH	110,000	352,000.00
		Tukang batu			1.15	1	OH	125,000	143,750.00
		Kepala tukang			0.011	1	OH	140,000	1,540.00
		Mandor			0.016	1	OH	150,000	2,400.00
		BAHAN							
		Bata merah			70	1	bb	650	45,500.00
		Semen portland			77	1	kg	1,350	103,950.00
		Pasir pasang			0.13	1	M3	250,000	32,500.00
		Pasir beton			0.09	1	M3	300,000	27,000.00
		Kerpal			0.02	1	M3	250,000	5,000.00
		Baja tulangan			2.6	1	kg	10,028	26,072.80
								JUMLAH	243,962.80
								PPN10%	24,396.28
								JUMLAH TOTAL	268,359.08
								NILAI HSPK	268,350.00
		Pemasangan 1 buah kren diameter ½" atau ¾"							

NO.	KODE BARANG	RINCIAN URAIAN KEGIATAN/SPEKIFIKASI	SPEKIFIKASI	KETERANGAN	KORPES/BER/ W/L/KER	VOLUME	SATUAN	HARGA SATUAN	JUMLAH
		TEKNOLOGI							
		Pekerja			0.01	1	OH	110,000	1,100.00
		Tukang batu			0.4	1	OH	125,000	50,000.00
		Kepala tukang			0.04	1	OH	140,000	5,600.00
		Mandor			0.005	1	OH	150,000	750.00
		BAHAN							
		Kran air			1	1	M	52,000	52,000.00
		Sealape			0.025	1	Buah	10,000	250.00
								JUMLAH	109,700.00
								PPN10%	10,970.00
								JUMLAH TOTAL	120,670.00
								NILAI HSPK	120,670.00
		Pemasangan 1 m' pipa PVC tipe AW diameter 1/2"							
		TEKNOLOGI							
		Pekerja			0.036	1	OH	110,000	3,960.00
		Tukang batu			0.06	1	OH	125,000	7,500.00
		Kepala tukang			0.006	1	OH	140,000	840.00
		Mandor			0.002	1	OH	150,000	300.00
		BAHAN							
		Pipa PVC 1/2"			1.2	1	M	24,000	24,000.00
		Perlengkapan			35	1	%	238	10,058.00
								JUMLAH	51,480.00
								PPN10%	5,148.00
								JUMLAH TOTAL	56,628.00
								NILAI HSPK	56,628.00
		Pemasangan 1 m' pipa PVC tipe AW diameter 3/4"							
		TEKNOLOGI							
		Pekerja			0.036	1	OH	110,000	3,960.00
		Tukang batu			0.060	1	OH	125,000	7,500.00
		Kepala tukang			0.006	1	OH	140,000	840.00
		Mandor			0.002	1	OH	150,000	300.00
		BAHAN							
		Pipa PVC 3/4"			1,200	1	M	35,000	42,000.00
		Perlengkapan			35,000	1	%	420	14,700.00
								JUMLAH	69,300.00
								PPN10%	6,930.00
								JUMLAH TOTAL	76,230.00
								NILAI HSPK	76,230.00
		Pemasangan 1 m' pipa PVC tipe AW diameter 3"							
		TEKNOLOGI							
		Pekerja			0.081	1	OH	110,000	8,910.00
		Tukang batu			0.135	1	OH	125,000	16,875.00
		Kepala tukang			0.014	1	OH	140,000	1,960.00
		Mandor			0.004	1	OH	150,000	600.00
		BAHAN							
		Pipa PVC 3"			1,200	1	M	54,630	65,556.00
		Perlengkapan			35,000	1	%	656	22,960.00
								JUMLAH	116,861.00
								PPN10%	11,686.10
								JUMLAH TOTAL	128,547.10
								NILAI HSPK	128,547.00
		Pemasangan 1 m' pipa PVC tipe AW diameter 4"							
		TEKNOLOGI							
		Pekerja			0.081	1	OH	110,000	8,910.00
		Tukang batu			0.135	1	OH	125,000	16,875.00
		Kepala tukang			0.014	1	OH	140,000	1,960.00
		Mandor			0.004	1	OH	150,000	600.00
		BAHAN							
		Pipa PVC 4"			1,200	1	M	77,730	93,276.00
		Perlengkapan			35,000	1	%	933	32,655.00
								JUMLAH	164,276.00
								PPN10%	16,427.60
								JUMLAH TOTAL	169,703.60
								NILAI HSPK	169,700.00
		1 Unit Septictank 2 x 1,50 x 1,50 m + Rembesan							
		Bahan							
		Galian Tanah			4,500	1	m3	70,375	316,687.50
		Pasir urug			0,214	1	m3	298,500	63,879.00
		Isolasi keria			0,650	1	m3	861,137	559,739.25
		Pas. Beton adk 1pc + 3ps			15,000	1	m2	124,050	1,860,742.50
		Plat beton K-225			0,300	1	m3	1,075,170	322,551.12
		Plasteran adk 1pc + 3ps			15,000	1	m2	53,648	804,714.00
		Pipa PVC 4" jenis AW			5,000	1	m'	154,128	770,988.00
		Pipa GIP 1 1/2"			5,000	1	m'	30,500	152,500.00
		Galian Tanah untuk rembesan			3,375	1	m3	70,375	237,515.63
		pas. liuk			5,400	1	kg	6,800	35,100.00
		Urugan kerbil 3/3			1,050	1	m3	250,000	262,500.00
		Pipa PVC 4" bertulang jenis AW			6,000	1	m'	154,128	925,185.60
		Urugan dan Perataan tanah			1,125	1	m3	41,250	46,406.25
								JUMLAH	6,358,508.84
								PPN10%	635,850.88
								JUMLAH TOTAL	6,994,359.72
								NILAI HSPK	6,994,359.00
		1 Unit Septictank 1 x 1,50 x 1,50 m + Rembesan							
		Galian Tanah			2,250	1	m3	70,375	158,343.75
		Pasir urug			0,107	1	m3	298,500	31,939.50
		Isolasi keria			1,125	1	m3	861,137	968,779.46
		Pas. Beton adk 1pc + 3ps			7,800	1	m2	124,050	930,371.25
		Plat beton K-225			0,150	1	m3	1,075,170	161,275.56
		Plasteran adk 1pc + 3ps			7,500	1	m2	53,648	402,357.00
		Pipa PVC 4" jenis AW			1,000	1	m'	154,128	154,127.60
		Pipa GIP 1 1/2"			2,000	1	m'	30,500	61,000.00
		Galian Tanah untuk rembesan			1,688	1	m3	70,375	118,763.00
		pas. liuk			2,700	1	kg	6,800	17,550.00
		Urugan kerbil 3/3			0,525	1	m3	250,000	131,250.00
		Pipa PVC 4" bertulang jenis AW			4,000	1	m'	154,128	616,790.40
		Urugan dan Perataan tanah			0,563	1	m3	41,250	23,223.75
								JUMLAH	3,775,871.27
								PPN10%	377,587.13
								JUMLAH TOTAL	4,153,458.40
								NILAI HSPK	4,153,458.00
		Pengaliran sumur + pompa siba + instalasi							
		Pengaliran Tanah			1,000	1	ls	-	-
		Pipa PVC Kering 4" ex. Rucika			22,000	1	bita	418,000	9,196,000.00
		Pipa PVC Bep 1" ex. Rucika			20,000	1	bita	56,100	1,122,000.00
		Sabel 2 PK			1,000	1	Set	-	-
		Instalasi			1,000	1	ls	-	-
								JUMLAH	10,318,000.00
								PPN10%	1,031,800.00
								JUMLAH TOTAL	11,349,800.00
								NILAI HSPK	11,349,800.00
		Pk. Pemasangan Pintu PVC (l = 70 cm)							
		TEKNOLOGI							
		Pekerja			0.100	1	OH	110,000	11,000.00
		Tukang Besi			0.120	1	OH	125,000	15,000.00
		Kepala tukang			0.010	1	OH	140,000	1,400.00
		Mandor			0.001	1	OH	150,000	150.00
		BAHAN							
		Pintu Aluminium + Kusen			1,000	1	Set	1,000,000	1,000,000.00
								JUMLAH	1,027,550.00
								PPN10%	102,755.00
								JUMLAH TOTAL	1,130,305.00
								NILAI HSPK	1,130,305.00
		Pasang Jendela Boven Aluminium							
		TEKNOLOGI							
		Pekerja			0.085	1	OH	110,000	9,350.00
		Tukang Besi			0.085	1	OH	125,000	10,625.00
		Kepala tukang			0.008	1	OH	140,000	1,120.00
		Mandor			0.003	1	OH	150,000	450.00
		BAHAN							
		Jendela Boven Aluminium			1,000	1	Set	300,000	300,000.00
								JUMLAH	322,295.00
								PPN10%	32,229.50
								JUMLAH TOTAL	354,524.50
								NILAI HSPK	354,524.00
		Pengaliran Sumur + Pompa Submersible + Instalasi							
		Pengaliran Tanah			1,200	1	ls	3,000,000	3,000,000.00
		Pipa PVC Kering 4" ex. Rucika			40,000	1	m'	104,500	4,180,000.00

NO.	KODE BARANG	RINCIAN URAIAN KEGIATAN/SPEKIFIKASI	SPEKIFIKASI	KETERANGAN	KOS/PEKERJA/WIL.KER.	VOLUME	SATUAN	HARGA SATUAN	JUMLAH
		Pipa PVC Jamb 1" ex. Rucika			80.00	1	m'	14.025	1,122,000.00
		Salbel 2 PK			1.00	1	Set	6,900,000	6,900,000.00
		Instalasi			1.00	1	h	1,500,000	1,500,000.00
								JUMLAH	17,502,000.00
								PPN10%	1,750,200.00
								JUMLAH TOTAL	19,252,200.00
								NILAI HSPK	19,252,200.00
		Pencabutan Sumur + Pompa Jet Pump + Instalasi							
		Pencabutan Tanah			1.00	1	h	3,800,000	3,800,000.00
		Pipa PVC Kering 4" ex. Rucika			25.00	1	m'	104,500	2,612,500.00
		Pipa PVC Jamb 1" ex. Rucika			50.00	1	m'	14.025	701,250.00
		Pompa Air Jet Pump			1.00	1	Set	4,500,000	4,500,000.00
		Instalasi			1.00	1	h	1,500,000	1,500,000.00
								JUMLAH	13,113,750.00
								PPN10%	1,311,375.00
								JUMLAH TOTAL	14,425,125.00
								NILAI HSPK	14,425,125.00
4		PENINGKATAN RT/LH KAWASAN							
		PEKERJAAN MENGGUNAKAN MULTIFLEX 2MM, TIANG RAYU 5/7, PRINTIR BANNER PLASTIK							
		TENAGA							
		Pekerja			0.750	1	OH	75,000	56,250.00
		Tukang			0.750	1	OH	90,000	67,500.00
		Kepala Tukang			0.100	1	OH	100,000	10,000.00
		Mandor			0.075	1	OH	110,000	8,250.00
		BAHAN							
		Multiplex T. 9 Mm			0.180	1	lhr	160,000	28,800.00
		Tiang Kayu 5/7 Kelas II			0.021	1	M³	1,500,000	31,500.00
		Paku 5-7 Cm			1.250	1	Kg	15,000	18,750.00
		Banner			0.450	1	M²	75,000	36,000.00
								JUMLAH	257,050.00
								PPN10%	26,705.00
								JUMLAH TOTAL	283,755.00
								NILAI HSPK	283,755.00
		MENGGAJI 1 M² TANAH BIASA SEDALAM 1 METER							
		TENAGA							
		Pekerja			0.7500	1	OH	75,000	56,250.00
		Tukang			0.0250	1	OH	110,000	2,750.00
		Mandor						JUMLAH	59,000.00
								PPN10%	5,900.00
								JUMLAH TOTAL	64,900.00
								NILAI HSPK	64,900.00
		PERGURUGAN 1 M² DENGAN PASIR URUG							
		TENAGA							
		Pekerja			0.300	1	OH	75,000	22,500.00
		Mandor			0.010	1	OH	110,000	1,100.00
		BAHAN							
		Pasir Urug			1.200	1	M³	250,000	300,000.00
								JUMLAH	323,600.00
								PPN10%	32,360.00
								JUMLAH TOTAL	355,960.00
								NILAI HSPK	355,960.00
		PEMASANGAN 1 M² FONDASI BATU BELAH 1sp : 6pp							
		TENAGA							
		Pekerja			1.500	1	OH	75,000	112,500.00
		Tukang Batu			0.750	1	OH	90,000	67,500.00
		Kepala Tukang			0.075	1	OH	100,000	7,500.00
		Mandor			0.075	1	OH	110,000	8,250.00
		BAHAN							
		Batu Belah 15/20 Cn			1.200	1	M³	280,000	336,000.00
		Semen Abu-abu (PC)			117,000	1	Kg	1,140	133,380.00
		Pasir Pasang			0.561	1	M³	180,000	100,980.00
								JUMLAH	766,110.00
								PPN10%	76,611.00
								JUMLAH TOTAL	842,721.00
								NILAI HSPK	842,721.00
		MEMBUAT 1 M² LANTAI KERJA BERTON MUTU f'c = 7,4 MPa (K.100), SLUMP (3-6) cm, w/c=0,57							
		TENAGA							
		Pekerja			1.200	1	OH	75,000	90,000.00
		Tukang Batu			0.250	1	OH	90,000	18,000.00
		Kepala Tukang			0.020	1	OH	100,000	2,000.00
		Mandor			0.060	1	OH	110,000	6,600.00
		BAHAN							
		Semen Abu-abu (PC)			230.00	1	Kg	1,140	262,200.00
		Pasir Beton			893.00	1	Kg	214	191,357.14
		Krikil (Maks 30 Mm)			1,027.00	1	Kg	163	167,362.96
		Air			200.00	1	litr	-	-
								JUMLAH	737,620.11
								PPN10%	73,762.01
								JUMLAH TOTAL	811,372.12
								NILAI HSPK	811,372.12
		PEMBESIAN 10 kg DENGAN BESI POLOS ATAU BESI ULIR							
		TENAGA							
		Pekerja			0.070	1	OH	75,000	5,250.00
		Tukang Batu			0.070	1	OH	90,000	6,300.00
		Kepala Tukang			0.007	1	OH	100,000	700.00
		Mandor			0.004	1	OH	110,000	440.00
		BAHAN							
		Besi Beton Polos / 10hr			10.500	1	Kg	9,815	103,057.50
		Kawat Beton			0.150	1	Kg	25,000	3,750.00
								JUMLAH	119,497.50
								PPN10%	11,949.75
								JUMLAH TOTAL	131,447.25
								NILAI HSPK	131,447.25
		PEMASANGAN 1 M² BEKISTING UNTUK SLOOF							
		TENAGA							
		Pekerja			0.520	1	OH	75,000	39,000.00
		Tukang Batu			0.260	1	OH	90,000	23,400.00
		Kepala Tukang			0.025	1	OH	100,000	2,600.00
		Mandor			0.025	1	OH	110,000	2,850.00
		BAHAN							
		Kayu Kelas III			0.0450	1	M³	1,250,000	56,250.00
		Paku 5 cm - 10 cm			0.3000	1	Kg	15,000	4,500.00
		Minyak Bekisting			0.1000	1	litr	10,000	1,000.00
								JUMLAH	129,610.00
								PPN10%	12,961.00
								JUMLAH TOTAL	142,571.00
								NILAI HSPK	142,571.00
		PEMASANGAN 1 M² DINDING BATA MERAH UKURAN (5X11X22) cm TEBAL 1/2 BATU, CAMPURAN SPES 1 SP : 5 PP							
		TENAGA							
		Pekerja			0.300	1	OH	75,000	22,500.00
		Tukang Batu			0.100	1	OH	90,000	9,000.00
		Kepala Tukang			0.010	1	OH	100,000	1,000.00
		Mandor			0.015	1	OH	110,000	1,650.00
		BAHAN							
		Bata Merah			70.000	1	Bh	600	42,000.00
		Semen Abu-abu (PC)			9,680	1	Kg	1,140	11,033.20
		Pasir Pasang			0.045	1	M³	180,000	8,100.00
								JUMLAH	95,285.20
								PPN10%	9,528.52
								JUMLAH TOTAL	104,813.72
								NILAI HSPK	104,813.72
		PEMASANGAN 1 M² PLESTERAN 1 SP : 6 PP, TEBAL 15 mm							
		TENAGA							
		Pekerja			0.300	1	OH	75,000	22,500.00
		Tukang Batu			0.150	1	OH	90,000	13,500.00
		Kepala Tukang			0.015	1	OH	100,000	1,500.00
		Mandor			0.015	1	OH	110,000	1,650.00
		BAHAN							
		Semen Abu-abu (PC)			4,416	1	Kg	1,140	5,034.24
		Pasir Pasang			0.027	1	M³	180,000	4,860.00
								JUMLAH	49,044.24
								PPN10%	4,904.42
								JUMLAH TOTAL	53,948.66
								NILAI HSPK	53,948.66
		PEMASANGAN 1 M² ACIAN							

NO.	KODE BARANG	RINCIAN URAIAN KEGIATAN/SPEKIFIKASI	SPEKIFIKASI	KETERANGAN	KOEFISIEN/ WIL.KBR	VOLUME	SATUAN	HARGA SATUAN	JUMLAH
		TERAGA							
		Pekerja			0.200	1	OH	75,000	15,000.00
		Tukang Batu			0.100	1	OH	90,000	9,000.00
		Kepala Tukang			0.010	1	OH	100,000	1,000.00
		Mandor			0.010	1	OH	110,000	1,100.00
		BAHAN							
		Semen Abu-abu (PC)			3.230	1	Kg	1,140	3,703.00
								JUMLAH	29,805.00
								PPN10%	2,980.50
								JUMLAH TOTAL	32,785.50
								NILAI HSPK	32,785.50
		PEMBUATAN DAN PEMASANGAN 1 M² KUSEN PINTU DAN KUSEN JENDELA, KAYU KELAS II DAN III							
		TERAGA							
		Pekerja			6.000	1	OH	75,000	450,000.00
		Tukang Batu			18.000	1	OH	90,000	1,620,000.00
		Kepala Tukang			1.800	1	OH	100,000	180,000.00
		Mandor			0.300	1	OH	110,000	33,000.00
		BAHAN							
		Balek Kayu			1.200	1	M²	2,500,000	3,000,000.00
		Paku 10 cm			1.250	1	Kg	15,000	18,750.00
		Lem Kayu			1.000	1	Kg	32,000	32,000.00
								JUMLAH	6,333,750.00
								PPN10%	533,375.00
								JUMLAH TOTAL	6,867,125.00
								NILAI HSPK	6,867,125.00
		PEMBUATAN DAN PEMASANGAN 1 M² DAUN PINTU PABEL, KAYU KELAS I DAN II							
		TERAGA							
		Pekerja			1.000	1	OH	75,000	75,000.00
		Tukang Batu			3.000	1	OH	90,000	270,000.00
		Kepala Tukang			0.300	1	OH	100,000	30,000.00
		Mandor			0.030	1	OH	110,000	3,300.00
		BAHAN							
		Papan Kayu			0.040	1	M²	3,499,000	139,960.00
		Lem Kayu			0.500	1	Kg	32,000	16,000.00
								JUMLAH	536,460.00
								PPN10%	53,646.00
								JUMLAH TOTAL	590,106.00
								NILAI HSPK	590,106.00
		PEMBUATAN DAN PEMASANGAN 1 M² PINTU DAN JENDELA KACA, KAYU KELAS I DAN II							
		TERAGA							
		Pekerja			0.800	1	OH	75,000	60,000.00
		Tukang Batu			2.400	1	OH	90,000	216,000.00
		Kepala Tukang			0.240	1	OH	100,000	24,000.00
		Mandor			0.040	1	OH	110,000	4,400.00
		BAHAN							
		Papan Kayu			0.024	1	M²	3,499,000	83,976.00
		Lem Kayu			0.300	1	Kg	32,000	9,600.00
								JUMLAH	397,976.00
								PPN10%	39,797.60
								JUMLAH TOTAL	437,773.60
								NILAI HSPK	437,773.60
		PEMASANGAN 1 M² LESTARI GRC/Woodplank 20 Cm							
		TERAGA							
		Pekerja			0.100	1	OH	75,000	7,500.00
		Tukang Batu			0.200	1	OH	90,000	18,000.00
		Kepala Tukang			0.020	1	OH	100,000	2,000.00
		Mandor			0.040	1	OH	110,000	4,400.00
		BAHAN							
		Lestiplank Woodplank L. 20 Cm			1.0300	1	M²	15,000	15,750.00
		Kayu Kelas II			0.0035	1	M²	2,500,000	8,750.00
		Paku 5 cm dan 7 cm			0.010	1	Kg	15,000	150.00
								JUMLAH	56,650.00
								PPN10%	5,655.00
								JUMLAH TOTAL	62,305.00
								NILAI HSPK	62,305.00
		PEMASANGAN 1 M² Dinding Partial double GRC T. 6 Mm + RANGKA HOLLOW							
		TERAGA							
		Pekerja			0.350	1	OH	75,000	26,250.00
		Tukang Batu			0.350	1	OH	90,000	31,500.00
		Kepala Tukang			0.035	1	OH	100,000	3,500.00
		Mandor			0.018	1	OH	110,000	1,980.00
		BAHAN							
		GRC 6 mm			0.725	1	Lbr	75,000	54,600.00
		Paku Skru			0.110	1	Kg	90,000	9,900.00
		Rangka Metal Hollow 40.40.0.8 Mm			4.000	1	M²	18,400	73,600.00
		Asesoris (Perkutan, les, dll)			0.200	1	La	73,600	14,720.00
								JUMLAH	216,650.00
								PPN10%	21,665.00
								JUMLAH TOTAL	237,655.00
								NILAI HSPK	237,655.00
		PEMASANGAN 1 BUAH STOP KONTAK STANDAR							
		TERAGA							
		Pekerja			0.100	1	OH	75,000	7,500.00
		Tukang Batu			0.100	1	OH	90,000	9,000.00
		Kepala Tukang			0.020	1	OH	100,000	2,000.00
		Mandor			0.002	1	OH	110,000	220.00
		BAHAN							
		Stop Kontak			1.000	1	Bh	12,000	12,000.00
								JUMLAH	30,720.00
								PPN10%	3,072.00
								JUMLAH TOTAL	33,792.00
								NILAI HSPK	33,792.00
		PEMASANGAN 1 BUAH SAKLAR TURGGAL							
		TERAGA							
		Pekerja			0.100	1	OH	75,000	7,500.00
		Tukang Batu			0.100	1	OH	90,000	9,000.00
		Kepala Tukang			0.020	1	OH	100,000	2,000.00
		Mandor			0.002	1	OH	110,000	220.00
		BAHAN							
		Saklar Tunggal			1.000	1	Bh	18,000	18,000.00
								JUMLAH	37,620.00
								PPN10%	3,762.00
								JUMLAH TOTAL	41,382.00
								NILAI HSPK	41,382.00
		PEMASANGAN 1 BUAH SAKLAR GANDA							
		TERAGA							
		Pekerja			0.100	1	OH	75,000	7,500.00
		Tukang Batu			0.100	1	OH	90,000	9,000.00
		Kepala Tukang			0.020	1	OH	100,000	2,000.00
		Mandor			0.002	1	OH	110,000	220.00
		BAHAN							
		Saklar Ganda			1.000	1	Bh	20,000	20,000.00
								JUMLAH	47,720.00
								PPN10%	4,772.00
								JUMLAH TOTAL	52,492.00
								NILAI HSPK	52,492.00
		PEMASANGAN 1 BUAH LAMPU SL 18 W + FITTING							
		TERAGA							
		Pekerja			0.100	1	OH	75,000	7,500.00
		Tukang Batu			0.100	1	OH	90,000	9,000.00
		Kepala Tukang			0.020	1	OH	100,000	2,000.00
		Mandor			0.002	1	OH	110,000	220.00
		BAHAN							
		Lampu SL 18 W			1.000	1	Bh	35,000	35,000.00
		Fitting			1.000	1	Bh	5,000	5,000.00
								JUMLAH	59,720.00
								PPN10%	5,972.00
								JUMLAH TOTAL	65,692.00
								NILAI HSPK	65,692.00
		PEMASANGAN 1 TITIK INSTALASI STOP KONTAK, LAMPU, EXHAUST FAN, DAN CEILING FAN							

NO.	KODE BARANG	RINCIAN URAIAN KEGIATAN/SPEKSIKASI	SPEKSIKASI	KETERANGAN	KOS PERMUKU/ WIL. KER.	VOLUME	SATUAN	HARGA SATUAN	JUMLAH
		PEMASANGAN 1 BH KLOSET JONGKOK PORSELEIN							
		TENAGA							
		Tukang (Kloset Pemecangan)			0.500	1	OH	90.000	45.000.00
		BAHAN							
		Kabel NYM 3 x 2.5 mm2			8.000	1	M	5.500	44.000.00
		Pipa Chloral 20mm Hitam			3.000	1	Bkg	12.000	36.000.00
		Tee Dos Chloral 20mm Hitam			2.000	1	Bh	3.000	10.000.00
		Klep Chloral 20mm Hitam			0.000	1	Bh	12.000	-
		Sock Chloral 20mm Hitam			3.000	1	Bh	1.500	4.500.00
		Inbow Dos Plastik Chloral R 187 P			1.000	1	Bh	7.000	7.000.00
								JUMLAH	144.500.00
								PPN10%	14.650.00
								JUMLAH TOTAL	161.150.00
								NILAI HSPK	161.150.00
		PEMASANGAN 1 BH KLOSET JONGKOK PORSELEIN							
		TENAGA							
		Pekerja			1.000	1	OH	75.000	75.000.00
		Tukang Batu			1.500	1	OH	90.000	135.000.00
		Kepala Tukang			0.150	1	OH	100.000	15.000.00
		Mandor			0.160	1	OH	110.000	17.600.00
		BAHAN							
		Kloset Jongkok porselein			1.0000	1	Unit	\$20.000	320.000.00
		Semen Abu-abu (PC)			0.090	1	Kg	1.140	6.840.00
		Pasir Pasang			0.010	1	M ³	180.000	1.800.00
								JUMLAH	671.240.00
								PPN10%	67.124.00
								JUMLAH TOTAL	628.364.00
								NILAI HSPK	628.364.00
		PEMASANGAN 1 BH BAK FIBERGLASS 0.30 M ³							
		TENAGA							
		Pekerja			0.300	1	OH	75.000	22.500.00
		Tukang Batu			0.450	1	OH	90.000	40.500.00
		Kepala Tukang			0.045	1	OH	100.000	4.500.00
		Mandor			0.015	1	OH	110.000	1.650.00
		BAHAN							
		Bak Fiberglass 0.3 M3			1.0000	1	Bh	300.000	300.000.00
		Perlengkapan			12.000	1	%	300.000	36.000.00
								JUMLAH	406.150.00
								PPN10%	40.615.00
								JUMLAH TOTAL	445.665.00
								NILAI HSPK	445.665.00
		PEMASANGAN 1 BH FLOOR DRAIN							
		TENAGA							
		Pekerja			0.010	1	OH	75.000	750.00
		Tukang Batu			0.100	1	OH	90.000	9.000.00
		Kepala Tukang			0.010	1	OH	100.000	1.000.00
		Mandor			0.005	1	OH	110.000	550.00
		BAHAN							
		Floor Drain			1.0000	1	Unit	25.000	25.000.00
								JUMLAH	36.300.00
								PPN10%	3.630.00
								JUMLAH TOTAL	39.930.00
								NILAI HSPK	39.930.00
		PEMASANGAN 1 BH KRAN DIAMETER 1/2" ATAU 3/4"							
		TENAGA							
		Pekerja			0.010	1	OH	75.000	750.00
		Tukang Batu			0.100	1	OH	90.000	9.000.00
		Kepala Tukang			0.010	1	OH	100.000	1.000.00
		Mandor			0.005	1	OH	110.000	550.00
		BAHAN							
		Kran Air			1.000	1	Bh	35.000	35.000.00
		Sealtuna			0.025	1	Bh	3.000	75.00
								JUMLAH	76.375.00
								PPN10%	7.637.50
								JUMLAH TOTAL	84.012.50
								NILAI HSPK	84.012.50
		PEMASANGAN 1 BUAH PINTU PVC KAMAH MANDI							
		TENAGA							
		Pekerja			0.050	1	OH	75.000	3.750.00
		Tukang Batu			0.030	1	OH	90.000	2.700.00
		Kepala Tukang			0.050	1	OH	100.000	5.000.00
		Mandor			0.030	1	OH	110.000	3.300.00
		BAHAN							
		Pintu PVC			1.000	1	Bh	420.000	420.000.00
		Semen Portland			2.800	1	Kg	1.140	2.850.00
		Pasir Pasang			0.025	1	M ³	180.000	4.500.00
								JUMLAH	442.100.00
								PPN10%	44.210.00
								JUMLAH TOTAL	486.310.00
								NILAI HSPK	486.310.00
		PEMASANGAN 1 BH KUNCI SILINDER							
		TENAGA							
		Pekerja			0.003	1	OH	75.000	375.00
		Tukang Kayu			0.500	1	OH	90.000	45.000.00
		Kepala Tukang			0.050	1	OH	100.000	5.000.00
		Mandor			0.003	1	OH	110.000	330.00
		BAHAN							
		Kunci Silinder			1.000	1	Bh	112.500	112.500.00
								JUMLAH	163.205.00
								PPN10%	16.320.50
								JUMLAH TOTAL	179.525.50
								NILAI HSPK	179.525.50
		PEMASANGAN 1 BH ENGSEL PINTU							
		TENAGA							
		Pekerja			0.015	1	OH	75.000	1.125.00
		Tukang Kayu			0.150	1	OH	90.000	13.500.00
		Kepala Tukang			0.015	1	OH	100.000	1.500.00
		Mandor			0.001	1	OH	110.000	88.00
		BAHAN							
		Engsel Pintu			1.000	1	Bh	35.800	35.800.00
								JUMLAH	62.013.00
								PPN10%	6.201.30
								JUMLAH TOTAL	67.214.30
								NILAI HSPK	67.214.30
		PEMASANGAN 1 BH ENGSEL JENDALA KUPU-KUPU							
		TENAGA							
		Pekerja			0.010	1	OH	75.000	750.00
		Tukang Kayu			0.100	1	OH	90.000	9.000.00
		Kepala Tukang			0.010	1	OH	100.000	1.000.00
		Mandor			0.0005	1	OH	110.000	55.00
		BAHAN							
		Engsel Jendela			1.000	1	Bh	27.600	27.600.00
								JUMLAH	38.405.00
								PPN10%	3.840.50
								JUMLAH TOTAL	42.245.50
								NILAI HSPK	42.245.50
		PENGECATAN 1 M ² TEMBOK BARU (1 LPS PLAMIR , 1 LPS CAT DASAR, 2 LAPS CAT PENUTUP)							
		TENAGA							
		Pekerja			0.020	1	OH	75.000	1.500.00
		Tukang Cat			0.053	1	OH	90.000	5.670.00
		Kepala Tukang			0.0063	1	OH	100.000	630.00
		Mandor			0.003	1	OH	110.000	330.00
		BAHAN							
		Plamir tembok			0.100	1	Kg	12.750	1.275.00
		Cat Dasar			0.100	1	Kg	28.000	2.800.00
		Cat Penutup			0.200	1	Kg	28.000	2.800.00
								JUMLAH	19.485.00
								PPN10%	1.948.50
								JUMLAH TOTAL	21.433.50
								NILAI HSPK	21.433.50
		PEMASANGAN 1 M ² RANGKA ATAP RAJA RINGAN (R-ratang # 8 M)							
		TENAGA							
		Pekerja			0.247	1	OH	75.000	18.525.00
		Tukang Besi Profil			0.176	1	OH	90.000	15.840.00

NO.	KODE BARANG	RINCIAN URAIAN KEGIATAN/SPEKIFIKASI	SPEKIFIKASI	KETERANGAN	KOS PERSEK/ WIL.MRR	VOLUME	SATUAN	HARGA SATUAN	JUMLAH
		Kepala Tukang			0.1170	1	OH	100.000	11.700.00
		BAHAN							
		Main Truss C 75.0.75			2.800	1	M'	13.000	42.000.00
		Roof Bottom / R 33 - 0.45			5.100	1	M'	6.000	30.600.00
		Self Drilling Screw Dia 6 x 2 mm (Truss Screw)			23.000	1	Bh	350	8.750.00
		Self Drilling Screw Dia 4 x 16 mm (Roof Bottom Screw)			33.000	1	Bh	340	11.900.00
		Dynabolt Dia 12 x 120 mm			1.000	1	Bh	4.000	4.000.00
		PERALATAN							
		Mobilisasi			1.000	1	Is	3.000	5.000.00
		Alat Bantu (Mesin Bor Listrik) / Onset			1.000	1	Is	21.000	21.000.00
								JUMLAH	169.316.00
								PPN10%	16.931.50
								JUMLAH TOTAL	186.246.50
								NILAI HSPK	186.246.50
		Pemasangan 1 m2 genteng metal ukuran 80 x 100 pton pelana							
		TEMAGA							
		Pekerja			0.200	1	OH	75.000	15.000.00
		Tukang Kayu			0.100	1	OH	90.000	9.000.00
		Kepala Tukang			0.010	1	OH	100.000	1.000.00
		Mendor			0.001	1	OH	110.000	110.000
		BAHAN							
		Genteng Metal			1.300	1	BH	45.000	58.300.00
		Paku Bisma 1/2" - 1"			0.220	1	Kg	18.000	3.900.00
								JUMLAH	86.610.00
								PPN10%	8.661.00
								JUMLAH TOTAL	95.271.00
								NILAI HSPK	95.271.00
		PEMASANGAN 1 M GENTENG NOK METAL MULTIROOF (PASIR) T. 0.35 mm							
		TEMAGA							
		Pekerja			0.250	1	OH	75.000	18.750.00
		Tukang Kayu			0.150	1	OH	90.000	13.500.00
		Kepala Tukang			0.015	1	OH	100.000	1.500.00
		Mendor			0.013	1	OH	110.000	1.430.00
		BAHAN							
		Genteng Nok Metal			1.100	1	Bh	35.000	38.500.00
		Paku Bisma 1/2" - 1"			0.050	1	Kg	15.000	750.00
								JUMLAH	74.430.00
								PPN10%	7.443.00
								JUMLAH TOTAL	81.873.00
								NILAI HSPK	81.873.00
		PEMASANGAN 1 M2 ATAP PELANA RANGKA ATAP BAJA CANAI DINGIN PROFIL C75							
		TEMAGA							
		Pekerja			0.234	1	OH	75.000	55.050.00
		Tukang Kayu			0.234	1	OH	90.000	66.060.00
		Kepala Tukang			0.073	1	OH	100.000	7.300.00
		Mendor			0.037	1	OH	110.000	4.070.00
		BAHAN							
		Genteng Nok Metal			1.100	1	M'	35.000	38.500.00
		Paku Bisma 1/2" - 1"			0.050	1	Kg	15.000	750.00
								JUMLAH	171.730.00
								PPN10%	17.173.00
								JUMLAH TOTAL	188.903.00
								NILAI HSPK	188.903.00
5		PEKERJAAN PENGEBORAN SUMUR ARTESIS							
		1 M' Pengeboran Pilot Hole Dia. 200 mm kedalaman 0 - 50 meter							
		Temaga							
		Juru bor			1	1	Oh	120.000	120.000.00
		Pembantu Juru bor			1	1	Oh	115.000	115.000.00
		Operator			5	1	Oh	180.000	900.000.00
		Bahan							
		Bahan bakar solar			58	1	Ltr	6.500	377.000.00
		Olite Hidrolis			1.5	1	Ltr	29.500	44.250.00
		Olite mesin			1	1	Ltr	28.700	28.700.00
		Stempet			0.3	1	Kg	17.700	5.310.00
		Bentonit			60	1	Kg	3.875	232.500.00
		Alat							
		Sewa peralatan pengeboran			1	1	Hr	850.000	850.000.00
								JUMLAH	2.672.750.00
								PPN10%	267.275.00
								JUMLAH TOTAL	2.940.025.00
								NILAI HSPK	2.940.025.00
		1 M' Pengeboran Pilot Hole Dia. 200 mm kedalaman 50 - 100 meter							
		Upah							
		Juru bor			1	1	Oh	120.000	120.000.00
		Pembantu Juru bor			1	1	Oh	115.000	115.000.00
		Operator			1	1	Oh	180.000	180.000.00
		Bahan							
		Bahan bakar solar			73	1	Ltr	6.500	474.500.00
		Olite Hidrolis			1.2	1	Ltr	29.500	35.400.00
		Olite mesin			1	1	Ltr	28.700	28.700.00
		Stempet			0.7	1	Kg	17.700	12.390.00
		Bentonit			80	1	Kg	3.875	310.000.00
		Alat							
		Sewa peralatan pengeboran			1	1	Hr	850.000	850.000.00
								JUMLAH	2.153.990.00
								PPN10%	215.399.00
								JUMLAH TOTAL	2.369.389.00
								NILAI HSPK	2.369.389.00
		1 M' Pengeboran Pilot Hole Dia. 200 mm kedalaman 100 - 150 meter							
		Upah							
		Juru bor			1	1	Oh	120.000	120.000.00
		Pembantu Juru bor			1	1	Oh	115.000	115.000.00
		Operator			1	1	Oh	180.000	180.000.00
		Bahan							
		Bahan bakar solar			75.25	1	Ltr	6.500	489.125.00
		Olite Hidrolis			1.2	1	Ltr	29.500	35.400.00
		Olite mesin			1	1	Ltr	28.700	28.700.00
		Stempet			0.7	1	Kg	17.700	12.390.00
		Bentonit			83.25	1	Kg	3.875	322.593.75
		Alat							
		Sewa peralatan pengeboran			1	1	Hr	850.000	850.000.00
								JUMLAH	2.153.208.75
								PPN10%	215.320.88
								JUMLAH TOTAL	2.368.529.63
								NILAI HSPK	2.368.529.63
		1 M' Pengeboran Pilot Hole Dia. 200 mm kedalaman 150 - 200 meter							
		Upah							
		Juru bor			1	1	Oh	120.000	120.000.00
		Pembantu Juru bor			1	1	Oh	115.000	115.000.00
		Operator			1	1	Oh	180.000	180.000.00
		Bahan							
		Bahan bakar solar			80	1	Ltr	6.500	520.000.00
		Olite Hidrolis			1.2	1	Ltr	29.500	35.400.00
		Olite mesin			1	1	Ltr	28.700	28.700.00
		Stempet			0.7	1	Kg	17.700	12.390.00
		Bentonit			90	1	Kg	3.875	348.750.00
		Alat							
		Sewa peralatan pengeboran			1	1	Hr	850.000	850.000.00
								JUMLAH	2.310.340.00
								PPN10%	231.034.00
								JUMLAH TOTAL	2.431.374.00
								NILAI HSPK	2.431.374.00
		1 M' Reaming Hole dia. 300 mm kedalaman 0 - 50 meter							
		Upah							
		Juru bor			1	1	Oh	120.000	120.000.00
		Pembantu Juru bor			1	1	Oh	115.000	115.000.00
		Operator			1	1	Oh	180.000	180.000.00
		Bahan							
		Bahan bakar solar			37	1	Ltr	6.500	240.500.00
		Olite Hidrolis			1.9	1	Ltr	29.500	56.050.00
		Olite mesin			1.17	1	Ltr	28.700	33.579.00

NO.	KODE BARANG	RINCIAN URAIAN KEGIATAN/SPEKIFIKASI	SPEKIFIKASI	KETERANGAN	KOEFISIEN/ WIL.MKR	VOLUME	SATUAN	HARGA SATUAN	JUMLAH
		Stempet			0.2	1	Kg	17,700	3,540.00
		Bentonit			45	1	Kg	3,875	178,250.00
		Alat				1			
		Sewa peralatan pengeboran			1	1	Hr	850,000	850,000.00
								JUMLAH	1,776,919.00
								PPN10%	177,691.90
								JUMLAH TOTAL	1,954,610.90
								NILAI HSPK	1,954,610.90
		1 M' Reaming Hole dia. 250 mm kedalaman 50 - 100 meter							
		Upah							
		Juru bor			1	1	Oh	120,000	120,000.00
		Pembantu Juru bor			1	1	Oh	115,000	115,000.00
		Operator			1	1	Oh	180,000	180,000.00
		Bahan				1			
		Bahan bakar solar			39	1	Ltr	6,500	253,500.00
		Oil Hidrolik			1.9	1	Ltr	29,500	56,050.00
		Oil mesin			1.17	1	Ltr	28,700	33,579.00
		Stempet			0.2	1	Kg	17,700	3,540.00
		Bentonit			62	1	Kg	3,875	240,250.00
		Alat				1			
		Sewa peralatan pengeboran			1	1	Hr	850,000	850,000.00
								JUMLAH	1,851,919.00
								PPN10%	185,191.90
								JUMLAH TOTAL	2,037,110.90
								NILAI HSPK	2,037,110.90
		1 M' Reaming Hole dia. 250 mm kedalaman 100 - 150 meter							
		Upah							
		Juru bor			1	1	Oh	120,000	120,000.00
		Pembantu Juru bor			1	1	Oh	115,000	115,000.00
		Operator			1	1	Oh	180,000	180,000.00
		Bahan				1			
		Bahan bakar solar			41	1	Ltr	6,500	266,500.00
		Oil Hidrolik			1.9	1	Ltr	29,500	56,050.00
		Oil mesin			1.17	1	Ltr	28,700	33,579.00
		Stempet			0.2	1	Kg	17,700	3,540.00
		Bentonit			82	1	Kg	3,875	317,750.00
		Alat				1			
		Sewa peralatan pengeboran			1	1	Hr	850,000	850,000.00
								JUMLAH	2,032,919.00
								PPN10%	203,291.90
								JUMLAH TOTAL	2,236,210.90
								NILAI HSPK	2,236,210.90
		1 M3 Pengadaan dan Pemasangan Gravel Pack							
		Pekerja			3,000	1	Oh	105,000	315,000.00
		Gravel Pack			15,000	1	M3	235,500	3,532,500.00
		Alat bantu			1,000	1	La	3,250	3,250.00
								JUMLAH	3,850,750.00
								PPN10%	385,075.00
								JUMLAH TOTAL	4,235,825.00
								NILAI HSPK	4,235,825.00
		1 M3 Pemasangan Semen Grouting							
		Upah							
		Pekerja			2,000	1	Oh	105,000	210,000.00
		Tukang			0.200	1	Oh	110,000	22,000.00
		Kepala tukang			0.050	1	Oh	115,000	5,750.00
		Mandor			0.010	1	Oh	120,000	1,200.00
		Bahan				1			
		Semen PC			2,600	1	Zak	1,100	2,860.00
		Pasir beton			0.050	1	M3	410,000	20,950.00
		Batu koral			0.430	1	M3	235,500	101,265.00
		Alat				1			
		Alat bantu			1,000	1	La	3,500	3,500.00
								JUMLAH	367,525.00
								PPN10%	36,752.50
								JUMLAH TOTAL	404,277.50
								NILAI HSPK	404,277.50
		1 M' Geophysical Well Logging & Interpretasi							
		Ahli Geophysical			1,000	1	Oh	333,000	333,000.00
		Pembantu ahli			1,000	1	Oh	250,000	250,000.00
		Kertas logging			1,000	1	Roll	95,000	95,000.00
		Tinta Logging			39,000	1	Ltr	115,000	4,485,000.00
								JUMLAH	6,375,832.50
								PPN10%	637,583.25
								JUMLAH TOTAL	7,013,415.75
								NILAI HSPK	7,013,415.75
6		PENDANGUNAN IPAL KOMUNAL							
		Pekerjaan Peralatan							
		Upah							
		Pekerja			1	1	Oh	110,000	110,000.00
		Tukang Kayu			1	1	Oh	125,000	125,000.00
		Kepala Tukang			0.1	1	Oh	140,000	14,000.00
		Tukang cat			1.5	1	Oh	125,000	187,500.00
		Mandor			0.1	1	Oh	150,000	15,000.00
		Bahan							
		Multiplex tebal 18 mm			0.33	1	Lembar	300,000	105,000.00
		Tiang kayu 8/12 kelas II, tinggi 4m			0.077	1	m3	2,000,000	154,000.00
		Frame Baki			5.8	1	Kg	13,700	79,460.00
		Paku Campuran 5 cm dan 7 cm			1.23	1	Kg	50,000	62,500.00
		Cat Kayu Gliter			2.5	1	Kg	200,000	500,000.00
								JUMLAH	1,352,460.00
								PPN10%	135,246.00
								JUMLAH TOTAL	1,487,706.00
								NILAI HSPK	1,488,000.00
		1 m2 Pemberian Lokasi							
		Upah							
		Pekerja			0.08	1	Oh	110,000	8,800.00
		Mandor			0.01	1	Oh	150,000	1,500.00
								JUMLAH	10,300.00
								PPN10%	1,030.00
								JUMLAH TOTAL	11,330.00
								NILAI HSPK	11,400.00
		1 m2 Direksitekt (lantai plesteran)							
		Pasir pasang			0.25	1	m3	500,000	125,000.00
		Pasir beton			0.0517	1	m3	500,000	25,850.00
		Batu bata merah			25	1	bb	1,000	25,000.00
		Semen PC 50 kg			0.25	1	zak	108,000	27,000.00
		Kayu kaso meranti			0.03	1	m3	4,200,000	126,000.00
		Triplek 122 x 244 x 4 mm			1	1	lbr	70,000	70,000.00
		Engsel pintu uk 5"			0.1667	1	bb	125,000	20,837.50
		Akses semen gelombang 250x92 x 0.5 cm			0.5	1	lbr	140,000	70,000.00
		Paku segala ukuran (rata-rata)			0.5	1	kg	30,000	15,000.00
		Kunci gembok			0.0834	1	bb	15,000	1,251.00
		Pekerja			0.4	1	hr	110,000	44,000.00
		Tukang batu			0.0834	1	hr	125,000	10,425.00
		Tukang kayu			0.334	1	hr	125,000	41,750.00
		Generator Set 150 KVA			0.4819	1	jam	456,667	224,886.67
		Mandor			0.02	1	hr	150,000	3,000.00
								JUMLAH	830,000.17
								PPN10%	83,000.02
								JUMLAH TOTAL	913,000.18
								NILAI HSPK	913,000.18
		1 m1 Pengukuran & pemasangan bouwplank							

NO.	KODE BARANG	RINCIAN URAIAN KEGIATAN/SPEKIFIKASI	SPEKIFIKASI	KETERANGAN	KOEFISIEN/ WU, JKR	VOLUME	SATUAN	HARGA SATUAN	JUMLAH
		Kayu Kaso terentang 5/7-400 cm			0.004	1	m3	4,200,000	16,800.00
		Kayu Papan terentang 2/20- 400 cm			0.006	1	m3	2,400,000	14,400.00
		Paku segala ukuran			0.03	1	kg	30,000	600.00
		Pekerja			0.05	1	hr	110,000	5,500.00
		Tukang Kayu			0.05	1	hr	125,000	6,250.00
		Mandor			0.005	1	hr	150,000	750.00
								JUMLAH	44,300.00
								PPN10%	4,430.00
								JUMLAH TOTAL	48,730.00
								NILAI HSPK	48,730.00
		PEKERJAAN TANAH							
		1 m3 Persiapan Tanah							
		Pekerja			0.08	1	hr	110,000	8,800.00
		Mandor			0.05	1	hr	150,000	7,500.00
								JUMLAH	16,300.00
								PPN10%	1,630.00
								JUMLAH TOTAL	17,930.00
								NILAI HSPK	17,930.00
		1 m3 Galian Tanah SEGAR							
		Stampet			0.4819	1	jam	43,000	20,721.70
		Excavator 80 - 140 HP			0.4819	1	jam	700,000	337,330.00
		Dumptruck 8 ton			0.4819	1	jam	565,000	272,273.50
		Pick Up			0.4819	1	hari	150,000	72,285.00
		Pekerja Galian			1.2	1	hr	110,000	132,000.00
		Mandor			0.05	1	hr	150,000	7,500.00
								JUMLAH	842,110.20
								PPN10%	84,211.02
								JUMLAH TOTAL	926,321.22
								NILAI HSPK	11,400.00
		1 m3 Galian Tanah KECIL							
		Stampet			0.4819	1	jam	43,000	20,721.70
		Pick Up			0.4819	1	hari	150,000	72,285.00
		Threading			0.05	1	jam	2,000,000	100,000.00
		Pekerja Galian			1.2	1	hr	110,000	132,000.00
		Mandor			0.05	1	hr	150,000	7,500.00
								JUMLAH	332,506.70
								PPN10%	33,250.67
								JUMLAH TOTAL	365,757.37
								NILAI HSPK	365,757.37
		1 m3 Urugan tanah kembali							
		Pekerja			0.5	1	hr	110,000	55,000.00
		Stampet			0.1	1	jam	43,000	4,300.00
		Mandor			0.1	1	hr	150,000	15,000.00
								JUMLAH	74,300.00
								PPN10%	7,430.00
								JUMLAH TOTAL	81,730.00
								NILAI HSPK	81,730.00
		1 m3 Urugan Pasir							
		Pasir pasang			1	1	m3	500,000	500,000.00
		Pekerja			0.1	1	hr	110,000	11,000.00
		Mandor			0.025	1	hr	150,000	3,750.00
								JUMLAH	514,750.00
								PPN10%	51,475.00
								JUMLAH TOTAL	566,225.00
								NILAI HSPK	566,225.00
		1 m3 Urugan Batu							
		Abu Batu			1.2	1	m3	233,000	279,600.00
		Pekerja			0.5	1	hr	110,000	55,000.00
		Mandor			0.02	1	hr	150,000	3,000.00
								JUMLAH	337,600.00
								PPN10%	33,760.00
								JUMLAH TOTAL	371,360.00
								NILAI HSPK	371,360.00
		1 m3 Lantai kerja, mutu fc = 7.4 MPa (K.100)							
		Pasir beton			0.62	1	m3	500,000	310,000.00
		Split pecah mesin 2/3			0.74	1	m3	250,000	183,000.00
		Semen PC (50 kg)			4.94	1	zak	108,000	533,520.00
		Pekerja			1.55	1	hr	110,000	181,500.00
		Tukang batu			0.25	1	hr	125,000	31,250.00
		Kepala Tukang Batu			0.025	1	hr	140,000	3,500.00
		Mandor			0.08	1	hr	150,000	12,000.00
		Sewa molen			0.4	1	jam	55,000	22,000.00
								JUMLAH	1,278,770.00
								PPN10%	127,877.00
								JUMLAH TOTAL	1,406,647.00
								NILAI HSPK	1,406,647.00
		1 m3 Pas Pondasi batu kali 1 : 4							
		Pasir Pasang			0.52	1	m3	108,000	56,160.00
		Batu Kali			1.2	1	m3	130,000	156,000.00
		Semen PC (50 kg)			3.8	1	zak	130,000	494,000.00
		Pekerja			1.5	1	hr	110,000	165,000.00
		Tukang Batu			0.75	1	hr	140,000	105,000.00
		Mandor			0.075	1	hr	150,000	11,250.00
								JUMLAH	987,410.00
								PPN10%	98,741.00
								JUMLAH TOTAL	1,086,151.00
								NILAI HSPK	1,086,151.00
		PEKERJAAN BETON							
		1 m3 Cor beton K.125 (manual)							
		Pasir beton			0.507	1	m3	500,000	253,500.00
		Split pecah mesin 2/3			0.716	1	m3	355,000	254,180.00
		Semen PC (50 kg)			5	1	zak	130,000	650,000.00
		Pekerja			1.8	1	hr	110,000	198,000.00
		Tukang batu			0.475	1	hr	140,000	66,500.00
		Mandor			0.2858	1	hr	150,000	42,870.00
								JUMLAH	1,465,060.00
								PPN10%	146,506.00
								JUMLAH TOTAL	1,611,566.00
								NILAI HSPK	1,611,566.00
		1 m3 Cor beton K.175 (manual)							
		Pasir beton			0.507	1	m3	500,000	253,500.00
		Split pecah mesin 2/3			0.716	1	m3	355,000	254,180.00
		Semen PC (50 kg)			9	1	zak	130,000	1,170,000.00
		Pekerja			1.8	1	hr	110,000	198,000.00
		Tukang batu			0.4458	1	hr	140,000	66,012.00
		Mandor			0.2603	1	hr	150,000	39,120.00
								JUMLAH	1,982,812.00
								PPN10%	198,281.20
								JUMLAH TOTAL	2,181,093.20
								NILAI HSPK	2,181,093.20
		1 m3 Cor beton K.225 (manual)							
		Pasir beton			0.507	1	m3	500,000	253,500.00
		Split pecah mesin 2/3			0.716	1	m3	355,000	254,180.00
		Semen PC (50 kg)			11	1	zak	130,000	1,430,000.00
		Pekerja			1.8	1	hr	110,000	198,000.00
		Tukang batu			0.2603	1	hr	140,000	36,312.00
		Mandor			0.5858	1	hr	150,000	87,870.00
								JUMLAH	2,260,062.00
								PPN10%	226,006.20
								JUMLAH TOTAL	2,486,068.20
								NILAI HSPK	2,486,068.20
		1 m3 Cor beton K.250 (manual)							
		Pasir beton			0.4	1	m3	500,000	200,000.00
		Split pecah mesin 2/3			0.74	1	m3	355,000	263,700.00
		Semen PC (50 kg)			11.8	1	zak	130,000	1,554,000.00
		Pekerja			1.8	1	hr	110,000	198,000.00
		Tukang batu			0.262	1	hr	140,000	36,680.00
		Mandor			0.627	1	hr	150,000	94,050.00
								JUMLAH	2,325,430.00
								PPN10%	232,543.00
								JUMLAH TOTAL	2,557,973.00
								NILAI HSPK	2,557,973.00
		1 m3 Cor beton K.125 dengan readymix							
		Beton readymix K.125			1	1	m3	740,000	740,000.00
		Pekerja			0.5508	1	hr	110,000	60,588.00
		Tukang batu			0.1377	1	hr	125,000	17,212.50
		Mandor			0.0688	1	hr	150,000	10,320.00
		Concrete vibrator			0.4819	1	jam	22,000	10,601.80
								JUMLAH	838,722.30
								PPN10%	83,872.23
								JUMLAH TOTAL	922,594.53
								NILAI HSPK	922,594.53

NO.	KODE BARANG	RINCIAN URAIAN KEGIATAN/SPEKIFIKASI	SPEKIFIKASI	KETERANGAN	KOS PERSEK/ WTL-KSR	VOLUME	SATUAN	HARGA SATUAN	JUMLAH
		1 m3 Cor beton K.225 dengan readymix			1	1	m3	1,700,000	1,700,000.00
		Beton readymix K.225			0.6885	1	hr	110,000	75,735.00
		Pekerja			0.1377	1	hr	125,000	17,212.50
		Tukang batu			0.0688	1	hr	150,000	10,320.00
		Mandor			0.4819	1	jam	22,000	10,601.80
		Concrete vibrator							
								JUMLAH	1,813,869.30
								PPN10%	181,386.93
								JUMLAH TOTAL	1,995,256.23
								NILAI HSPK	1,995,256.23
		1 m3 Cor beton K.250 dengan readymix			1	1	m3	1,700,000	1,700,000.00
		Beton readymix K.250			0.6885	1	hr	110,000	75,735.00
		Pekerja			0.1377	1	hr	125,000	17,212.50
		Tukang batu			0.0688	1	hr	150,000	10,320.00
		Mandor			0.4819	1	jam	22,000	10,601.80
		Concrete vibrator							
								JUMLAH	1,813,869.30
								PPN10%	181,386.93
								JUMLAH TOTAL	1,995,256.23
								NILAI HSPK	1,995,256.23
		1 kg Pembesian (besi polos)							
		Kawat beton			0.02	1	kg	35,000	700.00
		Besi beton polos			1.1	1	kg	50,000	55,000.00
		Pekerja			0.015	1	hr	110,000	1,650.00
		Tukang besi			0.005	1	hr	125,000	625.00
		Mandor			0.005	1	hr	150,000	750.00
								JUMLAH	58,725.00
								PPN10%	5,872.50
								JUMLAH TOTAL	64,597.50
								NILAI HSPK	64,597.50
		1 kg Pembesian (besi ulir)							
		Kawat beton			0.02	1	kg	35,000	700.00
		Besi beton ulir			1.1	1	kg	50,000	55,000.00
		Pekerja			0.015	1	hr	110,000	1,650.00
		Tukang besi			0.005	1	hr	125,000	625.00
		Mandor			0.005	1	hr	150,000	750.00
								JUMLAH	58,725.00
								PPN10%	5,872.50
								JUMLAH TOTAL	64,597.50
								NILAI HSPK	64,597.50
		Bekisting dengan papan + bongkaran dan penyiraman							
		Kayu Papan terentang 2/20-400 cm			0.024	1	m3	2,400,000	57,600.00
		Kayu Kasa terentang 3/7-400 cm			0.028	1	m3	4,200,000	117,600.00
		Paku			0.25	1	kg	30,000	7,500.00
		Pekerja			0.165	1	hr	110,000	18,150.00
		Tukang kayu			0.394	1	hr	125,000	49,250.00
		Mandor			0.027	1	hr	150,000	4,050.00
								JUMLAH	264,150.00
								PPN10%	25,415.00
								JUMLAH TOTAL	279,565.00
								NILAI HSPK	279,565.00
		1 m3 Bekisting dengan triplek 9 mm + bongkaran dan penyiraman							
		Kayu Kasa terentang 3/7-400 cm			0.028	1	m3	4,200,000	117,600.00
		Triplek 9 mm			0.35	1	lbr	150,000	52,500.00
		Paku			0.25	1	kg	30,000	7,500.00
		Pekerja			0.155	1	hr	110,000	16,150.00
		Tukang kayu			0.394	1	hr	125,000	49,250.00
		Mandor			0.027	1	hr	150,000	4,050.00
								JUMLAH	249,050.00
								PPN10%	24,905.00
								JUMLAH TOTAL	273,955.00
								NILAI HSPK	273,955.00
		1 m3 Bekisting aloof beton struktur							
		Kayu Kasa terentang 3/7-400 cm			0.1247	1	m3	4,200,000	523,740.00
		Triplek 9 mm			1.5687	1	lbr	180,000	235,005.00
		Paku			1.112	1	kg	30,000	33,360.00
		Pekerja			0.734	1	hr	110,000	80,740.00
		Tukang kayu			1.7507	1	hr	125,000	218,837.50
		Mandor			0.12	1	hr	150,000	18,000.00
								JUMLAH	1,109,682.50
								PPN10%	110,968.25
								JUMLAH TOTAL	1,220,650.75
								NILAI HSPK	1,220,650.75
		1 m3 Bekisting kolom beton struktur							
		Kayu Kasa terentang 3/7-400 cm			0.252	1	m3	4,200,000	1,058,400.00
		Triplek 9 mm			3.15	1	lbr	150,000	472,500.00
		Paku			2.25	1	kg	30,000	67,500.00
		Pekerja			1.485	1	hr	110,000	163,150.00
		Tukang kayu			3.544	1	hr	125,000	443,000.00
		Mandor			0.243	1	hr	150,000	36,450.00
								JUMLAH	2,241,200.00
								PPN10%	224,120.00
								JUMLAH TOTAL	2,465,320.00
								NILAI HSPK	2,465,320.00
		1 m3 Bekisting balok beton struktur							
		Kayu Kasa terentang 3/7-400 cm			0.187	1	m3	4,200,000	785,400.00
		Triplek 9 mm			2.35	1	lbr	150,000	382,500.00
		Paku			1.668	1	kg	30,000	50,040.00
		Pekerja			1.101	1	hr	110,000	143,130.00
		Tukang kayu			2.025	1	hr	125,000	253,180.00
		Mandor			0.18	1	hr	150,000	27,000.00
								JUMLAH	1,699,450.00
								PPN10%	169,945.00
								JUMLAH TOTAL	1,869,395.00
								NILAI HSPK	1,869,395.00
		1 m3 Bekisting lantai beton							
		Kayu Kasa terentang 3/7-400 cm			0.1	1	m3	4,200,000	420,000.00
		Triplek 9 mm			2.903	1	lbr	150,000	435,750.00
		Paku			2.075	1	kg	30,000	62,250.00
		Pekerja			1.37	1	hr	110,000	150,700.00
		Tukang kayu			3.2685	1	hr	125,000	408,562.50
		Mandor			0.2243	1	hr	150,000	33,675.00
								JUMLAH	1,610,937.50
								PPN10%	161,093.75
								JUMLAH TOTAL	1,662,031.25
								NILAI HSPK	1,662,031.25
		1 m3 Perancah kayu / stoof werk - tinggi s/d 5 m							
		Kayu Kasa terentang 3/7-400 cm			0.1398	1	m3	4,200,000	587,160.00
		Paku			0.69	1	kg	30,000	20,700.00
		Pekerja			1.38	1	hr	110,000	151,800.00
		Tukang kayu			0.905	1	hr	125,000	120,750.00
		Mandor			0.069	1	hr	150,000	10,350.00
								JUMLAH	890,760.00
								PPN10%	89,076.00
								JUMLAH TOTAL	979,836.00
								NILAI HSPK	979,836.00
		1 m3 Kolom beton 16/16 K.225 (K.3a)							
		Adukan beton K-225 (ready-mix)			1	1	m3	1,700,000	1,700,000.00
		Pembesian Ø12 & Ø8			21.4	1	kg	67,908	1,453,220.50
		Bekisting Kolom			1	1	m3	2,631,913	2,631,913.00
								JUMLAH	6,785,133.50
								PPN10%	678,513.35
								JUMLAH TOTAL	6,363,646.85
								NILAI HSPK	6,363,646.85
		1 m3 Balok beton 16/20 K.225							
		Adukan beton K-225 (ready-mix)			1	1	m3	1,700,000	1,700,000.00
		Pembesian besi ulir Ø12 & Ø8			21.4	1	kg	67,908	1,453,220.50
		Perancah kayu / stoof werk - tinggi s / d 5 m			2.8575	1	m2	1,061,569	3,033,717.74
		Bekisting balok			1	1	m3	1,954,368	1,954,367.50
								JUMLAH	8,141,305.74
								PPN10%	814,130.57
								JUMLAH TOTAL	8,955,436.31
								NILAI HSPK	8,955,436.31
		1 m3 Plat lantai & tangga beton K.225							
		Adukan beton K.225 (ready - mix)			1	1	m3	1,700,000	1,700,000.00
		Pembesian			10.7	1	kg	67,908	726,610.25
		Bekisting plat lantai			1	1	m3	1,787,882	1,787,882.00
								JUMLAH	4,214,492.25
								PPN10%	421,449.23
								JUMLAH TOTAL	4,635,941.48

NO.	KODE BARANG	RINCIAN URAIAN KEGIATAN / SPESIFIKASI	SPESIFIKASI	KETERANGAN	KOS PERGUBH / W/L KSK	VOLUME	SATUAN	HARGA SATUAN	JUMLAH
								NILAI HSPK	4,636,941.48
		PEKERJAAN DINDING							
		1 m2 Pas Batu bata, t = 1 / 2 bata ad. 1 : 4							
		Pasir pasang			0.043	1	m3	500,000	21,500.00
		Bata merah			70	1	bh	600	42,000.00
		Semen PC (50 kg)			0.23	1	zak	108,000	24,840.00
		Pekerja			0.3	1	hr	110,000	33,000.00
		Tukang batu			0.1	1	hr	125,000	12,500.00
		Mandor			0.0155	1	hr	150,000	2,325.00
								JUMLAH	136,165.00
								PPN10%	13,616.50
								JUMLAH TOTAL	149,781.50
								NILAI HSPK	149,781.50
		1 m2 Plesteran & acian tebal 1,5 cm ad. 1 : 4							
		Pasir pasang			0.024	1	m3	500,000	12,000.00
		Semen PC (50 kg)			0.1248	1	zak	108,000	13,478.40
		Pekerja			0.3	1	hr	110,000	33,000.00
		Tukang batu			0.15	1	hr	125,000	18,750.00
		Mandor			0.015	1	hr	150,000	2,250.00
								JUMLAH	79,478.40
								PPN10%	7,947.84
								JUMLAH TOTAL	87,426.24
								NILAI HSPK	87,426.24
		PEKERJAAN ATAP							
		1 m1 Liatplank GRC t=8 mm + profil susun 15 x 30 cm							
		Liatplank GRC Board, t=8mm			1	1	m	160,000	160,000.00
		Paku 8 - 12			0.12	1	kg	30,000	3,600.00
		Pekerja			0.28	1	hr	110,000	30,800.00
		Tukang kayu			0.56	1	hr	125,000	70,000.00
		Mandor			0.072	1	hr	150,000	10,800.00
								JUMLAH	275,200.00
								PPN10%	27,520.00
								JUMLAH TOTAL	302,720.00
								NILAI HSPK	302,720.00
		1 m2 Atap genteng merendo glasur							
		Genteng merendo Glasur			10	1	bh	4,300	43,000.00
		Pekerja			0.15	1	hr	110,000	16,500.00
		Tukang kayu			0.079	1	hr	125,000	9,875.00
		Mandor			0.012	1	hr	150,000	1,800.00
								JUMLAH	71,175.00
								PPN10%	7,117.50
								JUMLAH TOTAL	78,292.50
								NILAI HSPK	78,292.50
		1 m1 Harapan genteng merendo glasur							
		Pasir pasang			0.032	1	m3	500,000	16,000.00
		Semen PC (50 kg)			0.22	1	zak	108,000	23,760.00
		Genteng bubungan / nok			3.5	1	bh	6,800	23,800.00
		Pekerja			0.3	1	hr	110,000	33,000.00
		Tukang batu			0.1575	1	hr	125,000	19,687.50
		Mandor			0.0225	1	hr	150,000	3,375.00
								JUMLAH	119,622.50
								PPN10%	11,962.25
								JUMLAH TOTAL	131,584.75
								NILAI HSPK	131,584.75
		PEKERJAAN KAYU							
		1 m3 Kusen kayu							
		Balk Kayu Meranti Jambi/ Palembang - 400 cm			1	1	m3	3,903,000	3,903,000.00
		Paku			3	1	kg	30,000	90,000.00
		Angkur			0.3	1	kg	30,000	9,000.00
		Pekerja			2	1	hr	110,000	220,000.00
		Tukang kayu			0.1575	1	hr	125,000	19,687.50
		Mandor			1.56	1	hr	150,000	234,000.00
								JUMLAH	4,477,687.50
								PPN10%	447,768.75
								JUMLAH TOTAL	4,925,456.25
								NILAI HSPK	4,925,456.25
		1 m2 Daun pintu / jendela krepyak (jalusi) kamper meranda							
		Repack papan kamper meranda			0.042	1	m3	11,700,000	491,400.00
		Lem putih			0.2	1	kg	10,000	2,000.00
		Pekerja			1	1	hr	110,000	110,000.00
		Tukang kayu			3	1	hr	125,000	375,000.00
		Mandor			0.35	1	hr	150,000	52,500.00
								JUMLAH	1,030,900.00
								PPN10%	103,090.00
								JUMLAH TOTAL	1,133,990.00
								NILAI HSPK	1,133,990.00
		PEKERJAAN LANTAI							
		1 m2 Lantai keramik 30 x 30 ad.1 : 3							
		Pasir pasang			0.03	1	m3	500,000	15,000.00
		Semen PC (50 kg)			0.0337	1	zak	11,700,000	394,290.00
		Semen warna (cor sat)			0.0125	1	kg	12,000	180.00
		Keramik 30 x 30 Roma Kw 1			1.05	1	m2	120,000	126,000.00
		Pekerja			0.2816	1	hr	110,000	30,976.00
		Tukang batu			0.132	1	hr	125,000	16,500.00
		Mandor			0.0203	1	hr	150,000	3,045.00
								JUMLAH	588,961.00
								PPN10%	58,896.10
								JUMLAH TOTAL	644,567.10
								NILAI HSPK	644,567.10
		1 m2 Plafond gypsum 9 mm + rangka plafond grid 60 x 60 (rangka hollow)							
		Hollow 20X40X0.7 mm			0.45	1	btg	60,000	36,000.00
		Hollow 40X40X0.7 mm			0.225	1	btg	100,000	20,500.00
		Wall Angle			0.34	1	btg	16,000	3,840.00
		Suspension Rod 4 mm			0.975	1	unit	16,000	15,600.00
		Paku Riset			0.018	1	doa	30,000	540.00
		Gypsumboard 9 mm			0.433	1	lbr	90,000	38,860.00
		Screw			1	1	buah	33,000	53,000.00
		Cornice Adhesive			0.034	1	zak	66,000	2,244.00
		Catton Tape			0.052	1	roll	13,200	686.40
		Tukang Kayu			0.398	1	hr	125,000	49,750.00
		Pekerja			0.374	1	hr	110,000	41,140.00
		Mandor			0.07	1	hr	150,000	10,500.00
								JUMLAH	274,680.40
								PPN10%	27,468.04
								JUMLAH TOTAL	302,148.44
								NILAI HSPK	302,148.44
		1 m1 Liat Plafond Gypsum 7 cm							
		Liat Profil Gypsum 7 cm			1.1	1	m1	17,400	19,140.00
		Drywall Screw			0.01	1	doa	53,000	530.00
		Pekerja			0.05	1	hr	110,000	5,500.00
		Tukang kayu			0.03	1	hr	125,000	6,250.00
		Kepala Tukang Kayu			0.005	1	hr	150,000	750.00
		Mandor			0.003	1	hr	150,000	450.00
								JUMLAH	32,620.00
								PPN10%	3,262.00
								JUMLAH TOTAL	35,882.00
								NILAI HSPK	35,882.00
		PEKERJAAN CAT							
		1 m2 Cat dinding dalam (ICI)							
		Cat setara ICI - interior			0.28	1	kg	30,000	8,400.00
		Roll cat + bak			0.01	1	th	17,000	170.00
		Cat dasar setara ICI			0.16	1	kg	60,000	9,600.00
		Ampelas			0.5	1	lbr	9,000	4,500.00
		Tukang cat			0.295	1	hr	125,000	36,875.00
		Mandor			0.025	1	hr	150,000	3,750.00
								JUMLAH	63,295.00
								PPN10%	6,329.50
								JUMLAH TOTAL	69,624.50
								NILAI HSPK	69,624.50
		1 m2 Cat dinding luar dengan (ICI Weathershield)							
		Cat setara ICI (Weathershield)			0.28	1	kg	60,000	16,800.00
		Roll cat + bak			0.01	1	bh	17,000	170.00
		Cat dasar setara ICI			0.16	1	kg	60,000	9,600.00
		Ampelas			0.5	1	lbr	9,000	4,500.00
		Tukang cat			0.295	1	hr	125,000	36,875.00
		Mandor			0.025	1	hr	150,000	3,750.00
								JUMLAH	71,695.00
								PPN10%	7,169.50
								JUMLAH TOTAL	78,864.50
								NILAI HSPK	78,864.50
		1 m2 Cat kayu memakai krus							

NO.	KODE BARANG	RINCIAN URAIAN KEGIATAN/SPEKIFIKASI	SPEKIFIKASI	KETERANGAN	HOS PESIKEN/ WIL. KER	VOLUME	SATUAN	HARGA SATUAN	JUMLAH
		Cat besi / kayu setara P - Talt			0.2	1	kg	9,000	1,800.00
		Kusen 3"			0.03	1	bh	35,000	1,750.00
		Plamir kayu			0.063	1	kg	25,600	1,612.80
		Meni kayu			0.167	1	kg	23,700	3,957.90
		Ampelas			0.4	1	lir	9,000	3,600.00
		Minyak cat / thinner			0.15	1	lt	23,300	3,495.00
		Tukang cat			0.315	1	hr	123,000	39,375.00
		Mandor			0.025	1	hr	150,000	3,750.00
								JUMLAH	69,340.70
								PPN10%	6,934.07
								JUMLAH TOTAL	65,274.77
								NILAI HSPK	65,274.77
		PEKERJAAN SANITER							
		1 ml Instalasi Pipa PVC 3"							
		Pipa PVC 3"			1.2	1	ml	4,625	5,550.00
		Knee PVC 3"			0.2	1	bh	10,000	2,000.00
		Lem Pipa PVC			0.25	1	tube	10,200	2,550.00
		Pekerja			0.03	1	hr	110,000	5,500.00
		Tukang Batu			0.3	1	hr	125,000	37,500.00
		Mandor			0.03	1	hr	150,000	4,500.00
								JUMLAH	57,600.00
								PPN10%	5,760.00
								JUMLAH TOTAL	63,360.00
								NILAI HSPK	63,360.00
		1 ml Instalasi Pipa PVC 4"							
		Pipa PVC 4"			1.2	1	ml	390,000	468,000.00
		Knee 4" (SCJ dia 50)			0.2	1	bh	15,000	3,000.00
		Alat Sambung Pipa			0.4819	1	hari		-
		Lem Pipa PVC			0.25	1	tube	10,200	2,550.00
		Pekerja			0.03	1	hr	130,000	6,500.00
		Mandor			0.03	1	hr	150,000	4,500.00
								JUMLAH	484,550.00
								PPN10%	48,455.00
								JUMLAH TOTAL	533,005.00
								NILAI HSPK	533,005.00
		1 ml Instalasi Pipa PVC 3/4"							
		Pipa PVC 3/4"			1.2	1	ml	4,625	5,550.00
		Knee PVC 3/4"			0.2	1	bh	5,400	1,080.00
		Lem Pipa PVC			0.25	1	tube	10,200	2,550.00
		Pekerja			0.03	1	hr	110,000	5,500.00
		Tukang Batu			0.3	1	hr	125,000	37,500.00
		Mandor			0.03	1	hr	150,000	4,500.00
								JUMLAH	56,680.00
								PPN10%	5,668.00
								JUMLAH TOTAL	62,348.00
								NILAI HSPK	62,348.00
		PEKERJAAN AKSESORIS							
		Engsel pintu 4"			1	1	bh	40,000	40,000.00
		Pekerja			0.015	1	hr	110,000	1,650.00
		Tukang kayu			0.15	1	hr	125,000	18,750.00
		Mandor			0.0075	1	hr	150,000	1,125.00
								JUMLAH	61,525.00
								PPN10%	6,152.50
								JUMLAH TOTAL	67,677.50
								NILAI HSPK	67,677.50
		1 bh Pasang Engsel jendela							
		Engsel pintu 3"			1	1	bh	125,000	125,000.00
		Pekerja			0.01	1	hr	110,000	1,100.00
		Tukang kayu			0.1	1	hr	125,000	12,500.00
		Mandor			0.005	1	hr	150,000	750.00
								JUMLAH	139,350.00
								PPN10%	13,935.00
								JUMLAH TOTAL	153,285.00
								NILAI HSPK	153,285.00
		1 bh Pasang slot jendela							
		Slot jendela			1	1	bh	38,125	38,125.00
		Pekerja			0.01	1	hr	110,000	1,100.00
		Tukang kayu			0.1	1	hr	125,000	12,500.00
		Mandor			0.005	1	hr	150,000	750.00
								JUMLAH	52,475.00
								PPN10%	5,247.50
								JUMLAH TOTAL	57,722.50
								NILAI HSPK	57,722.50
		1 bh Pasang kunci double alang (SOLID)							
		Kunci double alang (SOLID)			1	1	bh	172,000	172,000.00
		Pekerja			0.03	1	hr	110,000	5,500.00
		Tukang kayu			0.25	1	hr	125,000	31,250.00
		Mandor			0.01	1	hr	150,000	1,500.00
								JUMLAH	210,250.00
								PPN10%	21,025.00
								JUMLAH TOTAL	231,275.00
								NILAI HSPK	231,275.00
		PEKERJAAN MEKANIKAL ELEKTRIKAL							
		1 Titik Instalasi Lampu (kabel NYM 3x2.5 mm)							
		Kabel NYM 3x2.5 mm			5	1	m	14,000	70,000.00
		Klem kabel			0.25	1	dua	11,000	2,750.00
		Pipa PVC AW 1/2"			2	1	m	40,000	80,000.00
		Pembantu Instalator			0.3715	1	hr	110,000	40,865.00
		Instalator			0.105	1	hr	125,000	13,125.00
		Mandor			0.005	1	hr	150,000	750.00
								JUMLAH	207,490.00
								PPN10%	20,749.00
								JUMLAH TOTAL	228,239.00
								NILAI HSPK	228,239.00
		1 Titik Instalasi Saklar/Stop Kontak dan AC (kabel NYM 3x2.5 mm)							
		Kabel NYM 3x2.5 mm			5	1	m	14,000	70,000.00
		Klem kabel			0.25	1	dua	11,000	2,750.00
		Pipa PVC AW 1/2"			2	1	m	40,000	80,000.00
		Pembantu Instalator			0.3715	1	hr	110,000	40,865.00
		Instalator			0.105	1	hr	125,000	13,125.00
		Mandor			0.005	1	hr	150,000	750.00
								JUMLAH	207,490.00
								PPN10%	20,749.00
								JUMLAH TOTAL	228,239.00
								NILAI HSPK	228,239.00
		1 bh Pasang Saklar Tunggal							
		Saklar tunggal			1	1	bh	30,000	30,000.00
		Pembantu Instalator			0.23	1	hr	110,000	27,500.00
		Instalator			0.15	1	hr	125,000	18,750.00
		Mandor			0.005	1	hr	150,000	750.00
								JUMLAH	77,000.00
								PPN10%	7,700.00
								JUMLAH TOTAL	84,700.00
								NILAI HSPK	84,700.00
		1 bh Pasang Saklar Ganda							
		Saklar ganda			1	1	bh	30,000	30,000.00
		Pembantu Instalator			0.23	1	hr	110,000	27,500.00
		Instalator			0.15	1	hr	125,000	18,750.00
		Mandor			0.005	1	hr	150,000	750.00
								JUMLAH	77,000.00
								PPN10%	7,700.00
								JUMLAH TOTAL	84,700.00
								NILAI HSPK	84,700.00
		1 bh Pasang Stop Kontak							
		Stop Kontak			1	1	bh	35,000	35,000.00
		Pembantu Instalator			0.23	1	hr	110,000	27,500.00
		Instalator			0.15	1	hr	125,000	18,750.00
		Mandor			0.005	1	hr	150,000	750.00
								JUMLAH	82,000.00
								PPN10%	8,200.00
								JUMLAH TOTAL	90,200.00
								NILAI HSPK	90,200.00
		1 bh Lampu TL 2 x 18 watt setara philips (inbouw) termasuk bahan komplek							
		Lampu TL 2 x 18 watt, armatur, komplek philips			1	1	bh	180,000	180,000.00
		Pekerja			0.3122	1	hr	110,000	34,452.00
		Tukang listrik			0.1045	1	hr	125,000	13,062.50
		Mandor			0.005	1	hr	150,000	750.00
		Alat bantu			0.3	1	set	1,000	300.00
								JUMLAH	228,554.50
								PPN10%	22,855.45

NO.	KODE BARANG	RINCIAN URAIAN KEGIATAN/SPEKIFIKASI	SPEKIFIKASI	KETERANGAN	KOEFISIEN/WILKER	VOLUME	SATUAN	HARGA SATUAN	JUMLAH
								JUMLAH TOTAL	251,420.95
								NILAI HSPK	251,420.95
		PEKERJAAN BARANA LUAR							
		1 m2 Paving block t = 8 cm			1.025	1	m2	85,000	87,125.00
		Paving block t = 8 cm K-250			0.025	1	m3	500,000	12,500.00
		Pasir pasang			0.15	1	hr	110,000	16,500.00
		Pekerja			0.05	1	hr	125,000	6,250.00
		Tukang batu			0.003	1	hr	150,000	450.00
		Mandor						JUMLAH	122,825.00
								PPN10%	13,282.50
								JUMLAH TOTAL	135,107.50
								NILAI HSPK	135,107.50
		PEKERJAAN TANAMAN							
		1 pohon Rumpuk Gejah Mini			1.05	1	m2	40,000	42,000.00
		Rumpuk Gejah Mini			0.01	1	hr	110,000	1,100.00
		Pekerja			0.002	1	hr	150,000	300.00
		Mandor						JUMLAH	43,400.00
								PPN10%	4,340.00
								JUMLAH TOTAL	47,740.00
								NILAI HSPK	47,740.00
		1 bh batu kerikil d3-4cm			1	1	m3	418,000	418,000.00
		Batu Pecah/Split ukr. 3 - 4 cm			0.01	1	hr		1,100.00
		Pekerja			0.1	1	hr		12,500.00
		Tukang kayu			0.005	1	hr		750.00
		Mandor						JUMLAH	432,350.00
								PPN10%	43,235.00
								JUMLAH TOTAL	475,585.00
								NILAI HSPK	475,585.00
		1 bh batubelah			1	1	m3	495,000	495,000.00
		Batu Belah Kali			0.01	1	hr	110,000	1,100.00
		Pekerja			0.1	1	hr	125,000	12,500.00
		Tukang kayu			0.005	1	hr	150,000	750.00
		Mandor						JUMLAH	609,350.00
								PPN10%	60,935.00
								JUMLAH TOTAL	660,285.00
								NILAI HSPK	660,285.00
		1 bh tiuk			1	1	m3	50,000	50,000.00
		tiuk			0.01	1	hr	110,000	1,100.00
		Pekerja			0.1	1	hr	125,000	12,500.00
		Tukang kayu			0.005	1	hr	150,000	750.00
		Mandor						JUMLAH	64,350.00
								PPN10%	6,435.00
								JUMLAH TOTAL	70,785.00
								NILAI HSPK	70,785.00
		Beton Tumbuk sd 1: 2: 3 t 6cm			0.0337	1	zak	105,000	3,639.60
		Semen Portland			0.4	1	m3	500,000	200,000.00
		Pasir beton			0.4	1	m3	400,000	160,000.00
		kerikil			0.4	1	lir	150,000	60,000.00
		Air			0.01	1	hr	110,000	1,100.00
		Pekerja			0.1	1	hr	125,000	12,500.00
		Tukang batu			0.005	1	hr	150,000	750.00
		Kepala Tukang Batu			0.005	1	hr	150,000	750.00
		Mandor			0.005	1	hr	150,000	750.00
								JUMLAH	438,739.60
								PPN10%	43,873.96
								JUMLAH TOTAL	482,613.56
								NILAI HSPK	482,613.56
		1 pohon Pot Tanaman			1.05	1	bh	110,000	115,500.00
		Pot Tanaman			0.01	1	hr	125,000	1,250.00
		Pekerja			0.002	1	hr	150,000	300.00
		Mandor						JUMLAH	117,050.00
								PPN10%	11,705.00
								JUMLAH TOTAL	128,755.00
								NILAI HSPK	128,755.00
		1m2 pekerjaan batu granit			3.1	1	m2	300,000	930,000.00
		batu granit 60 x 60			0.01	1	hr	110,000	1,100.00
		pekerja			0.002	1	hr	150,000	300.00
		mandor			0.5	1	zak	105,650	1,056,570.00
		semen portland			0.045	1	m3	500,000	22,500.00
		pasir pasang						JUMLAH	2,018,670.00
								PPN10%	201,867.00
								JUMLAH TOTAL	2,220,537.00
								NILAI HSPK	2,220,537.00
		pekerjaan sloof			0.0337	1	zak	108,000	3,639.60
		semen portland			0.0517	1	m3	500,000	25,850.00
		pasir beton			0.4	1	m3	400,000	160,000.00
		kerikil			0.02	1	kg	50,000	1,000.00
		kawat beton			1.1	1	kg	50,000	55,000.00
		besi polos			0.01	1	kg	110,000	1,100.00
		pekerja			0.1	1	hr	125,000	12,500.00
		tukang kayu			0.005	1	hr	150,000	750.00
		tukang besi			0.005	1	hr	140,000	700.00
		kepala tukang			0.002	1	hr	150,000	300.00
		mandor						JUMLAH	260,714.60
								PPN10%	26,071.46
								JUMLAH TOTAL	286,786.06
								NILAI HSPK	286,786.06
		Pemasangan kansteen uk. 10x20x40 cm							
		Tenaga Kerja			0.1	1	oh	110,000	11,000.00
		Pekerja			0.1	1	oh	125,000	12,500.00
		Tukang Batu			0.02	1	oh	140,000	2,800.00
		Kepala Tukang			0.02	1	oh	150,000	3,000.00
		Mandor							
		Bahan			0.0075	1	m3	300,000	2,250.00
		Abu Batu			2.5	1	kg	5,000	12,500.00
		Semen Portland			2.5	1	bh	13,000	32,800.00
		Kansteen beton uk. 10x20x40						JUMLAH	76,550.00
								PPN10%	7,655.00
								JUMLAH TOTAL	84,205.00
								NILAI HSPK	84,205.00
		1 m3 Penghamparan agregat base kelas A dipadatkan							
		Tenaga Kerja			0.089466538	1	oh	110,000	6,541.32
		Pekerja			0.00849522	1	oh	150,000	1,274.23
		Mandor							
		Bahan			1.258609272	1	m3	250,000	314,652.32
		Agregat base kelas A							
		Peralatan			0.0134	1	jam	600,000	8,040.00
		Sewa tandem roller			0.504283824	1	jam	600,000	302,370.29
		Sewa Dump Truck						JUMLAH	633,078.21
								PPN10%	63,307.82
								JUMLAH TOTAL	696,386.04
								NILAI HSPK	696,386.04
		1 m2 Pemasangan Paving Blok Natural t=8 cm K-300							
		Tenaga Kerja			0.5	1	oh	110,000	55,000.00
		Pekerja			0.5	1	oh	125,000	62,500.00
		Tukang Batu			0.05	1	oh	140,000	7,000.00
		Kepala Tukang			0.0013	1	oh	150,000	195.00
		Mandor							
		Bahan			0.05	1	m3	300,000	15,000.00
		Abu Batu			1.01	1	m2	95,000	95,950.00
		Paving Blok natural t=8 cm K-300						JUMLAH	235,645.00
								PPN10%	23,564.50
								JUMLAH TOTAL	259,209.50
								NILAI HSPK	259,209.50
		1 m' Pemasangan kansteen uk. 10x20x40 cm							
		Tenaga Kerja			0.1	1	oh	110,000	11,000.00
		Pekerja			0.1	1	oh	125,000	12,500.00
		Tukang Batu			0.02	1	oh	140,000	2,800.00
		Kepala Tukang			0.02	1	oh	150,000	3,000.00
		Mandor							
		Bahan			2.02	1	ab	300,000	3,000.00

NO.	KODE BARANG	RINCIAN URAIAN KEGIATAN/SPEKIFIKASI	SPEKIFIKASI	KETERANGAN	KOEFISIEN/ WIL.KOR	VOLUME	SATUAN	HARGA SATUAN	JUMLAH
		Abu Batu			0.0075	1	m3	250,000	1,875.00
		Semen Portland			2.5	1	kg	1,200	3,000.00
		Kansteen beton uk. 10x20x40			2.5	1	bh	13,000	32,500.00
								JUMLAH	65,675.00
								PPN10%	6,467.50
								JUMLAH TOTAL	72,142.50
								NILAI HSPK	72,142.50
		Bh Pemasangan Saluran (U Ditch, Uk. 30x30x100 Cm) + Tutup							
		Tenaga Kerja			1	1	oh	110,000	110,000.00
		Tukang Batu			0.36	1	oh	125,000	45,000.00
		Kepala Tukang			0.072	1	oh	140,000	10,080.00
		Mandor			0.072	1	oh	150,000	10,800.00
		Bahan							
		Saluran U Ditch Uk. 30x30x100 Cm			1	1	bh	350,000	350,000.00
		Tutup Saluran UK.30 x 50 Cm HD			2	1	bh	150,000	300,000.00
		Semen Portland			9	1	kg	3,000	45,000.00
		Pasir Pasang			0.03	1	m3	300,000	9,000.00
		Peralatan							
		Alat Bantu (Gerobak, Linggis, Alat pengungkit)			1	1	Le	5,000	5,000.00
								JUMLAH	884,880.00
								PPN10%	88,488.00
								JUMLAH TOTAL	973,368.00
								NILAI HSPK	973,368.00
		PERLENGKAPAN AKSESORIS RUANG OPERATOR DAN PERLENGKAPAN K3							
		Meja Kerja			1	1	bh	580,000	580,000.00
		Kursi Kerja			1	1	bh	750,000	750,000.00
		Pengadaman Motor Sampah 200 cc			1	1	bh	35,000,000	35,000,000.00
		- Pxl xT = 3235x1000x1410 mm							
		- Tipe Mesin : 4 Langkah OHV							
		- Sistem Bahan Bakar : Karburator							
		- Volume Langkah : 189 cc							
		Pil Meter			6	1	bh	860,000	5,160,000.00
		Ember			5	1	bh	5,000	25,000.00
		Sapu			2	1	bh	20,000	40,000.00
		Kain Pel			2	1	bh	185,547	371,294.00
		Sepatu Boot			2	1	bh	190,000	380,000.00
		Baju APD			2	1	bh	410,000	820,000.00
		Komputer			1	1	bh	7,000,000	7,000,000.00
		Terminal Listrik (6 hubang)			1	1	bh	150,000	150,000.00
		Pager Hollow			1	1	bh	500,000	500,000.00
		Pager Hollow			0.072	1	oh	150,000	10,800.00
		Mandor			0.36	1	oh	130,000	46,800.00
		Tukang Las			9	1	kg	1,392	12,528.00
		Semen Portland			0.03	1	m3	300,000	9,000.00
		Pasir Pasang			0.018	1	m3	280,000	5,040.00
		Pasir Urug			1	1	Le	450,000	450,000.00
		mesin las						JUMLAH	61,310,462.00
								PPN10%	6,131,046.20
								JUMLAH TOTAL	66,441,508.20
								NILAI HSPK	66,441,508.20
		Keselamatan dan Kesehatan Kerja							
		Alat Pelindung Kerja (APK) dan Alat Pelindung Diri (APD)							
		Alat Pelindung Diri (APD) terdiri atas:							
		Topi pelindung (Safety helmet)			30	1	Buah	50,000	1,500,000.00
		Sarung tangan (Safety gloves)			20	1	Pg	25,000	500,000.00
		Sepatu keselamatan (Safety shoes)			20	1	Pg	200,000	4,000,000.00
		Rompi keselamatan (Safety vest)			30	1	Buah	50,000	1,500,000.00
		Personel K3 Konstruksi			6	1	Bulan		
		Petugas K3			6	1	OB	3,000,000	18,000,000.00
		Facilities sarana kesehatan				1			
		Peralatan P3K (Kotak P3K, Tandu, Obat Luka, Perban, dll)			1	1	Le	1,000,000	1,000,000.00
		Lain-lain terkait pengendalian risiko K3							
		Alat pemadam api ringan (APAR)			1	1	Buah	800,000	800,000.00
		Bendera K3			1	1	Buah	50,000	50,000.00
		Lampu darurat (Emergency lamp)			1	1	Buah	200,000	200,000.00
		Pelaporan dan penyelidikan insiden			1	1	Le	1,000,000	1,000,000.00
								JUMLAH	28,550,000.00
								PPN10%	2,855,000.00
								JUMLAH TOTAL	31,405,000.00
								NILAI HSPK	31,405,000.00
7		PEKERJAAN AKSESORIS PIPA HOPE							
		PEMABANGAN 1 BUAH VALVE DIA. 200 MM (8")							
		Upah							
		Pekerja			1.714	1	OH	110,000	188,540.00
		Tukang Pipa			0.857	1	OH	130,000	111,410.00
		Mandor			0.171	1	OH	150,000	25,650.00
		Bahan							
		Gate Valve Ø 200 mm			1	1	Buah	7,439,500	7,439,500.00
		Alat							
		Sewa Tripot/Tackel & handle crane 2 T			0.3	1	Hari	400,000	120,000.00
								JUMLAH	7,885,100.00
								PPN10%	788,510.00
								JUMLAH TOTAL	8,673,610.00
								NILAI HSPK	8,673,610.00
		PEMABANGAN 1 BUAH TEE DIA. 200 MM (8")							
		Upah							
		Pekerja			0.216	1	OH	110,000	23,760.00
		Tukang Pipa			0.108	1	OH	130,000	14,040.00
		Mandor			0.0216	1	OH	150,000	3,240.00
		Bahan							
		Tee Ø 200 mm			1	1	Buah	1,402,700	1,402,700.00
		Alat							
		Sewa Peralatan potong pipa T2/mekanik / silinder saw			0.017	1	Hari	400,000	6,800.00
								JUMLAH	1,460,640.00
								PPN10%	146,064.00
								JUMLAH TOTAL	1,595,594.00
								NILAI HSPK	1,595,594.00
		PEMABANGAN 1 BUAH VALVE DIA. 250 MM (10")							
		Upah							
		Pekerja			1.714	1	OH	110,000	188,540.00
		Tukang Pipa			0.857	1	OH	130,000	111,410.00
		Mandor			0.171	1	OH	150,000	25,650.00
		Bahan							
		Gate Valve Ø 250 mm			1	1	Buah	10,537,000	10,537,000.00
		Alat							
		Sewa Tripot/Tackel & handle crane 2 T			0.029	1	Hari	400,000	11,600.00
								JUMLAH	10,874,200.00
								PPN10%	1,087,420.00
								JUMLAH TOTAL	11,961,620.00
								NILAI HSPK	11,961,620.00
		PEMABANGAN 1 BUAH TEE DIA. 250 MM (10")							
		Upah							
		Pekerja			0.326	1	OH	110,000	35,860.00
		Tukang Pipa			0.163	1	OH	130,000	21,190.00
		Mandor			0.0326	1	OH	150,000	4,890.00
		Bahan							
		Tee Ø 250 mm			1	1	Buah	2,307,400	2,307,400.00
		Alat							
		Sewa Peralatan potong pipa T2/mekanik / silinder saw			0.039	1	Hari	400,000	15,600.00
								JUMLAH	2,384,940.00
								PPN10%	238,494.00
								JUMLAH TOTAL	2,623,434.00
								NILAI HSPK	2,623,434.00
		PEMABANGAN 1 BUAH VALVE DIA. 300 MM (12")							
		Upah							
		Pekerja			0.17	1	OH	110,000	18,700.00
		Tukang Pipa			0.085	1	OH	130,000	11,050.00
		Mandor			0.017	1	OH	150,000	2,550.00
		Bahan							
		Gate Valve Ø 300 mm			1	1	Buah	15,216,000	15,216,000.00
		Alat							
		Sewa Tripot/Tackel & handle crane 2 T			0.5	1	Hari	400,000	200,000.00
								JUMLAH	16,444,300.00
								PPN10%	1,644,830.00
								JUMLAH TOTAL	16,993,130.00
								NILAI HSPK	16,993,130.00
		PEMABANGAN 1 BUAH TEE DIA. 300 MM (12")							
		Upah							
		Pekerja			0.09	1	OH	110,000	9,900.00
		Tukang Pipa			0.045	1	OH	130,000	5,850.00
		Mandor			0.009	1	OH	150,000	1,350.00
		Operator			0.271	1	OH	150,000	40,650.00
		Bahan							
		Tee Ø 300 mm			1	1	Buah	7,270,800	7,270,800.00
		Alat							
		Sewa Peralatan potong pipa T2/mekanik / silinder saw			0.5	1	Hari	2,307,400	1,153,700.00
								JUMLAH	8,482,250.00
								PPN10%	848,225.00
								JUMLAH TOTAL	9,330,475.00

NO.	NODE BARANG	RINCIAN URAIAN KEGIATAN/SPEKIFIKASI	SPEKIFIKASI	KETERANGAN	KOEFISIEN/ WIL.KHR	VOLUME	SATUAN	HARGA SATUAN	JUMLAH
								NILAI HSPK	9,330,476.00
		PEMABANGAN 1 SUAH VALVE DIA. 400 MM (16")							
		Upah							
		Pekerja			3.429	1	OH	110,000	377,190.00
		Tukang Pipa			1.715	1	OH	130,000	222,550.00
		Mandor			0.3429	1	OH	150,000	51,435.00
		Bahan							
		Gate Valve Ø 400 mm			1	1	Buah	38,907,000	38,907,000.00
		Alat							
		Sewa Tripot/Tackel & handle crane 2 T			1	1	Hari	400,000	400,000.00
								JUMLAH	39,968,675.00
								PPN10%	3,996,857.50
								JUMLAH TOTAL	43,964,432.50
								NILAI HSPK	43,964,432.50
		PEMABANGAN 1 SUAH TEE DIA. 400 MM (16")							
		Upah							
		Pekerja			0.656	1	OH	110,000	72,160.00
		Tukang Pipa			0.328	1	OH	130,000	42,640.00
		Mandor			0.0656	1	OH	150,000	9,840.00
		Bahan							
		Tee Ø 400 mm			1	1	Buah	9,462,000	9,462,000.00
		Alat							
		Sewa Peralatan potong pipa T2/mekanik / cylinder saw			0.5	1	Hari	400,000	200,000.00
								JUMLAH	9,785,640.00
								PPN10%	978,664.00
								JUMLAH TOTAL	10,765,304.00
								NILAI HSPK	10,765,304.00
		PEMABANGAN 1 SUAH VALVE DIA. 450 MM (18")							
		Upah							
		Pekerja			3.429	1	OH	110,000	377,190.00
		Tukang Pipa			1.715	1	OH	130,000	222,550.00
		Mandor			0.3429	1	OH	150,000	51,435.00
		Bahan							
		Gate Valve Ø 450 mm			1	1	m	62,626,000	62,626,000.00
		Alat							
		Sewa Tripot/Tackel & handle crane 2 T			1	1	Hari	400,000	400,000.00
								JUMLAH	63,677,575.00
								PPN10%	6,367,757.50
								JUMLAH TOTAL	70,045,332.50
								NILAI HSPK	70,045,332.50
		PEMABANGAN 1 SUAH TEE DIA. 450 MM (18")							
		Upah							
		Pekerja			0.766	1	OH	110,000	84,260.00
		Tukang Pipa			0.383	1	OH	130,000	49,790.00
		Mandor			0.0766	1	OH	150,000	11,490.00
		Bahan							
		Tee Ø 450 mm			1	1	Buah	9,462,000	9,462,000.00
		Alat							
		Sewa Peralatan potong pipa T2/mekanik / cylinder saw			0.5	1	Hari	400,000	200,000.00
								JUMLAH	9,807,540.00
								PPN10%	980,754.00
								JUMLAH TOTAL	10,788,294.00
								NILAI HSPK	10,788,294.00
		PEMABANGAN 1 SUAH VALVE DIA. 500 MM (20")							
		Upah							
		Pekerja			4.00	1	OH	110,000	440,000.00
		Tukang Pipa			2.00	1	OH	130,000	260,000.00
		Mandor			0.40	1	OH	150,000	60,000.00
		Bahan							
		Gate Valve Ø 500 mm			1	1	Buah	77,280,000	77,280,000.00
		Alat							
		Sewa Tripot/Tackel & handle crane 2 T			1	1	Hari	400,000	400,000.00
								JUMLAH	78,440,000.00
								PPN10%	7,844,000.00
								JUMLAH TOTAL	86,284,000.00
								NILAI HSPK	86,284,000.00
		PEMABANGAN 1 SUAH TEE DIA. 500 MM (20")							
		Upah							
		Pekerja			0.277	1	OH	110,000	30,470.00
		Tukang Pipa			0.139	1	OH	130,000	18,065.00
		Mandor			0.0277	1	OH	150,000	4,155.00
		Operator			0.471	1	OH	150,000	70,650.00
		Bahan							
		Tee Ø 500 mm			1	1	Buah	9,462,000	9,462,000.00
		Alat							
		Sewa Peralatan potong pipa T2/mekanik / cylinder saw			0.6	1	Hari	400,000	240,000.00
								JUMLAH	9,626,280.00
								PPN10%	962,528.00
								JUMLAH TOTAL	10,807,808.00
								NILAI HSPK	10,807,808.00
		PEMABANGAN 1 SUAH VALVE DIA. 600 MM (24")							
		Upah							
		Pekerja			0.512	1	OH	110,000	56,320.00
		Tukang Pipa			0.256	1	OH	130,000	33,280.00
		Mandor			0.0312	1	OH	150,000	7,680.00
		Bahan							
		Gate Valve Ø 600 mm			1	1	Buah	-	-
		Alat							
		Sewa Tripot/Tackel & handle crane 2 T			0.307	1	Hari	400,000	122,800.00
								JUMLAH	220,080.00
								PPN10%	22,008.00
								JUMLAH TOTAL	242,088.00
								NILAI HSPK	242,088.00
		PEMABANGAN 1 SUAH TEE DIA. 600 MM (24")							
		Upah							
		Pekerja			0.333	1	OH	110,000	36,630.00
		Tukang Pipa			0.167	1	OH	130,000	21,645.00
		Mandor			0.0333	1	OH	150,000	4,995.00
		Operator			0.571	1	OH	150,000	85,650.00
		Bahan							
		Pipa HDPE PN 10 Ø 200 mm			1	1	Buah	-	-
		Alat							
		Sewa Peralatan potong pipa T2/mekanik / cylinder saw			0.101	1	Hari	400,000	40,400.00
								JUMLAH	189,320.00
								PPN10%	18,932.00
								JUMLAH TOTAL	208,252.00
								NILAI HSPK	208,252.00
		PEMABANGAN 1 SUAH VALVE DIA. 700 MM (28")							
		Upah							
		Pekerja			0.893	1	OH	110,000	98,230.00
		Tukang Pipa			0.446	1	OH	130,000	57,980.00
		Mandor			0.0893	1	OH	150,000	13,395.00
		Bahan							
		Gate Valve Ø 700 mm			1	1	Buah	-	-
		Alat							
		Sewa Tripot/Tackel & handle crane 2 T			0.573	1	Hari	400,000	229,200.00
								JUMLAH	398,805.00
								PPN10%	39,880.50
								JUMLAH TOTAL	438,685.50
								NILAI HSPK	438,685.50
		PEMABANGAN 1 SUAH TEE DIA. 700 MM (28")							
		Upah							
		Pekerja			0.601	1	OH	110,000	66,110.00
		Tukang Pipa			0.301	1	OH	130,000	39,065.00
		Mandor			0.0601	1	OH	150,000	9,015.00
		Operator			0.771	1	OH	150,000	115,650.00
		Bahan							
		Pipa HDPE PN 10 Ø 200 mm			1	1	Buah	-	-
		Alat							
		Sewa Peralatan potong pipa T2/mekanik / cylinder saw			1	1	Hari	400,000	400,000.00
								JUMLAH	629,840.00
								PPN10%	62,984.00
								JUMLAH TOTAL	692,824.00
								NILAI HSPK	692,824.00
		PEMABANGAN 1 SUAH VALVE DIA. 800 MM (32")							
		Upah							
		Pekerja			0.893	1	OH	110,000	98,230.00
		Tukang Pipa			0.446	1	OH	130,000	57,980.00
		Mandor			0.0893	1	OH	150,000	13,395.00
		Bahan							
		Gate Valve Ø 800 mm			1	1	Buah	-	-
		Alat							
		Sewa Tripot/Tackel & handle crane 2 T			1	1	Hari	400,000	400,000.00
								JUMLAH	569,605.00
								PPN10%	56,960.50
								JUMLAH TOTAL	626,565.50
								NILAI HSPK	626,565.50
		PEMABANGAN 1 SUAH TEE DIA. 800 MM (32")							
		Upah							
		Pekerja			0.601	1	OH	110,000	66,110.00
		Tukang Pipa			0.301	1	OH	130,000	39,065.00
		Mandor			0.0601	1	OH	150,000	9,015.00
		Operator			0.771	1	OH	150,000	115,650.00
		Bahan							
		Pipa HDPE PN 10 Ø 200 mm			1	1	Buah	-	-

NO.	KODE BARANG	RINCIAN URAIAN KEGIATAN/SPEKIFIKASI	SPEKIFIKASI	KETERANGAN	KORFESTEN/ WIL.KER	VOLUME	SATUAN	HARGA SATUAN	JUMLAH
		Alat							
		Sewa Peralatan potong pipa T2/mekanik / cylinder saw			1	1	Hari	400,000	400,000.00
								JUMLAH	629,840.00
								PPN10%	62,984.00
								JUMLAH TOTAL	692,824.00
								NILAI HSPK	692,824.00
8		PEKERJAAN PEMASANGAN, PEMOTONGAN DAN PENGETESAN PIPA							
		GALIAN 1 M3 TANAH BIASA SEDALAM 1 M							
		Upah							
		Pekerja	0.563	1	OH			110,000	61,930.00
		Mandor	0.0563	1	OH			150,000	8,445.00
								JUMLAH	70,375.00
								PPN10%	7,037.50
								JUMLAH TOTAL	77,412.50
								NILAI HSPK	77,412.50
		GALIAN 1 M3 TANAH BIASA SEDALAM > 1 s.d 2 M							
		Upah							
		Pekerja	0.673	1	OH			110,000	74,250.00
		Mandor	0.0673	1	OH			150,000	10,125.00
								JUMLAH	84,375.00
								PPN10%	8,437.50
								JUMLAH TOTAL	92,812.50
								NILAI HSPK	92,812.50
		GALIAN 1 M3 TANAH BIASA SEDALAM > 2 s.d 3 M							
		Upah							
		Pekerja	0.76	1	OH			100,000	76,000.00
		Mandor	0.076	1	OH			111,000	8,436.00
								JUMLAH	84,436.00
								PPN10%	8,443.60
								JUMLAH TOTAL	92,879.60
								NILAI HSPK	92,879.60
		GALIAN 1 M3 TANAH KERAS SEDALAM 1 M							
		Upah							
		Tukang Gali	1.23	1	OH			130,000	162,500.00
		Mandor	0.123	1	OH			150,000	18,750.00
								JUMLAH	181,250.00
								PPN10%	18,125.00
								JUMLAH TOTAL	199,375.00
								NILAI HSPK	199,375.00
		GALIAN 1 M3 TANAH KERAS SEDALAM < 1 M s.d 2 M							
		Upah							
		Tukang Gali	1.392	1	OH			130,000	180,960.00
		Mandor	0.1392	1	OH			150,000	20,850.00
								JUMLAH	201,840.00
								PPN10%	20,184.00
								JUMLAH TOTAL	222,024.00
								NILAI HSPK	222,024.00
		GALIAN 1 M3 TANAH KERAS SEDALAM < 2 M s.d 3 M							
		Upah							
		Tukang Gali	1.5	1	OH			130,000	195,000.00
		Mandor	0.15	1	OH			150,000	22,500.00
								JUMLAH	217,500.00
								PPN10%	21,750.00
								JUMLAH TOTAL	239,250.00
								NILAI HSPK	239,250.00
		PEMASANGAN 1 M PIPA HDPE DIA. 200 MM (8")							
		Upah							
		Pekerja	0.102	1	OH			110,000	11,220.00
		Tukang Pipa	0.031	1	OH			130,000	6,650.00
		Mandor	0.01	1	OH			150,000	1,500.00
		Bahan							
		Pipa HDPE PN 10 Ø 200 mm							
		Alat	1	1	m			497,310	497,310.00
		Sewa Tripot/Tackel & handle crane 2 T	0.019	1	Hari			400,000	7,600.00
								JUMLAH	624,250.00
								PPN10%	62,425.00
								JUMLAH TOTAL	676,686.00
								NILAI HSPK	676,686.00
		PEMOTONGAN 1 M PIPA HDPE DIA. 200 MM (8")							
		Upah							
		Pekerja	0.044	1	OH			110,000	4,840.00
		Tukang Pipa	0.022	1	OH			130,000	2,860.00
		Mandor	0.0044	1	OH			150,000	660.00
		Operator	0.171	1	OH			150,000	25,650.00
		Bahan							
		Pipa HDPE PN 10 Ø 200 mm							
		Alat	1	1	m			497,310	497,310.00
		Sewa Peralatan potong pipa T2/mekanik / cylinder saw	0.017	1	Hari			400,000	6,800.00
								JUMLAH	538,120.00
								PPN10%	53,812.00
								JUMLAH TOTAL	591,932.00
								NILAI HSPK	591,932.00
		PENGETESAN 1 M PIPA HDPE DIA. 200 MM (8")							
		Upah							
		Pekerja	0.008	1	OH			110,000	880.00
		Mandor	0.0008	1	OH			150,000	120.00
		Bahan							
		air test	0.031	1	m3			1,000	31.00
		bahan bakar	0.06	1	liter			11,000	660.00
		oli	0.002	1	liter			12,000	24.00
								JUMLAH	1,715.00
								PPN10%	171.50
								JUMLAH TOTAL	1,886.50
								NILAI HSPK	1,886.50
		PEMASANGAN 1 M PIPA HDPE DIA. 225 MM (9")							
		Upah							
		Pekerja	0.102	1	OH			110,000	11,220.00
		Tukang Pipa	0.031	1	OH			130,000	6,630.00
		Mandor	0.01	1	OH			150,000	1,500.00
		Bahan							
		Pipa HDPE PN 10 Ø 225 mm							
		Alat	1	1	m			654,832	654,832.00
		Sewa Tripot/Tackel & handle crane 2 T	0.019	1	Hari			400,000	7,600.00
								JUMLAH	662,462.00
								PPN10%	66,246.20
								JUMLAH TOTAL	728,697.20
								NILAI HSPK	728,697.20
		PEMOTONGAN 1 M PIPA HDPE DIA. 225 MM (9")							
		Upah							
		Pekerja	0.044	1	OH			110,000	4,840.00
		Tukang Pipa	0.022	1	OH			130,000	2,860.00
		Mandor	0.0044	1	OH			150,000	660.00
		Operator	0.171	1	OH			150,000	25,650.00
		Bahan							
		Pipa HDPE PN 10 Ø 225 mm							
		Alat	1	1	m			654,832	654,832.00
		Sewa Peralatan potong pipa T2/mekanik / cylinder saw	0.017	1	Hari			400,000	6,800.00
								JUMLAH	6,800.00
								PPN10%	680.00
								JUMLAH TOTAL	7,480.00
								NILAI HSPK	7,480.00
		PENGETESAN 1 M PIPA HDPE DIA. 225 MM (9")							
		Upah							
		Pekerja	0.008	1	OH			110,000	880.00
		Mandor	0.0008	1	OH			150,000	120.00
		Bahan							
		air test	0.049	1	m3			1,000	49.00
		bahan bakar	0.06	1	liter			11,000	660.00
		oli	0.002	1	liter			12,000	24.00
								JUMLAH	1,733.00
								PPN10%	173.30
								JUMLAH TOTAL	1,906.30
								NILAI HSPK	1,906.30
		PEMASANGAN 1 M PIPA HDPE DIA. 250 MM (10")							
		Upah							
		Pekerja	0.133	1	OH			110,000	14,630.00
		Tukang Pipa	0.057	1	OH			130,000	8,710.00
		Mandor	0.0133	1	OH			150,000	1,995.00
		Bahan							
		Pipa HDPE PN 10 Ø 250 mm							
		Alat	1	1	m			802,956	802,956.00
		Sewa Tripot/Tackel & handle crane 2 T	0.042	1	Hari			400,000	16,800.00
								JUMLAH	845,961.00
								PPN10%	84,596.10
								JUMLAH TOTAL	929,600.10
								NILAI HSPK	929,600.10
		PEMOTONGAN 1 M PIPA HDPE DIA. 250 MM (10")							
		Upah							
		Pekerja	0.044	1	OH			110,000	4,840.00
		Tukang Pipa	0.022	1	OH			130,000	2,860.00
		Mandor	0.0044	1	OH			150,000	660.00
		Operator	0.171	1	OH			150,000	25,650.00

NO.	KODE BARANG	RINCIAN URAIAN KEGIATAN/SPEKIFIKASI	SPEKIFIKASI	KETERANGAN	KORREKTUR/ WILKSR	VOLUME	SATUAN	HARGA SATUAN	JUMLAH
		Bahan							
		Pipa HDPE PN 10 Ø 250 mm			1	1	m	802,955	802,956.00
		Alat							
		Sewa Peralatan potong pipa T2/mekanik / cylinder saw			0.023	1	Hari	400,000	9,200.00
								JUMLAH	846,166.00
								PPN10%	84,516.60
								JUMLAH TOTAL	930,782.60
								NILAI HSPK	930,782.60
		PENGTEBASAN 1 M PIPA HDPE DIA. 250 MM (10")							
		Upah							
		Pekerja			0.008	1	OH	110,000	880.00
		Mandor			0.0008	1	OH	150,000	120.00
		Bahan							
		air test			0.049	1	m3	1,000	49.00
		bahan bakar			0.06	1	liter	11,000	660.00
		oli			0.002	1	liter	12,000	24.00
								JUMLAH	1,733.00
								PPN10%	173.30
								JUMLAH TOTAL	1,906.30
								NILAI HSPK	1,906.30
		PEMASANGAN 1 M PIPA HDPE DIA. 280 MM (11")							
		Upah							
		Pekerja			0.17	1	OH	110,000	18,700.00
		Tukang Pipa			0.085	1	OH	130,000	11,050.00
		Mandor			0.017	1	OH	150,000	2,550.00
		Bahan							
		Pipa HDPE PN 10 Ø 280 mm			1	1	m	1,008,414	1,008,414.00
		Alat							
		Sewa Tripot/Tackel & handle crane 2 T			0.042	1	Hari	400,000	16,800.00
								JUMLAH	1,057,514.00
								PPN10%	105,751.40
								JUMLAH TOTAL	1,163,265.40
								NILAI HSPK	1,163,265.40
		PEMOTONGAN 1 M PIPA HDPE DIA. 280 MM (11")							
		Upah							
		Pekerja			0.09	1	OH	110,000	9,900.00
		Tukang Pipa			0.045	1	OH	130,000	5,850.00
		Mandor			0.009	1	OH	150,000	1,350.00
		Operator			0.271	1	OH	150,000	40,650.00
		Bahan							
		Pipa HDPE PN 10 Ø 280 mm			1	1	m	1,008,414	1,008,414.00
		Alat							
		Sewa Peralatan potong pipa T2/mekanik / cylinder saw			0.03	1	Hari	400,000	12,000.00
								JUMLAH	1,078,164.00
								PPN10%	107,816.40
								JUMLAH TOTAL	1,185,980.40
								NILAI HSPK	1,185,980.40
		PENGTEBASAN 1 M PIPA HDPE DIA. 280 MM (11")							
		Upah							
		Pekerja			0.008	1	OH	110,000	880.00
		Mandor			0.0008	1	OH	150,000	120.00
		Bahan							
		air test			0.071	1	m3	1,000	71.00
		bahan bakar			0.06	1	liter	11,000	660.00
		oli			0.002	1	liter	12,000	24.00
								JUMLAH	1,765.00
								PPN10%	176.50
								JUMLAH TOTAL	1,941.50
								NILAI HSPK	1,941.50
		PEMASANGAN 1 M PIPA HDPE DIA. 315 MM (12")							
		Upah							
		Pekerja			0.17	1	OH	110,000	18,700.00
		Tukang Pipa			0.085	1	OH	130,000	11,050.00
		Mandor			0.017	1	OH	150,000	2,550.00
		Bahan							
		Pipa HDPE PN 10 Ø 315 mm			1	1	m	1,277,034	1,277,034.00
		Alat							
		Sewa Tripot/Tackel & handle crane 2 T			0.065	1	Hari	400,000	26,000.00
								JUMLAH	1,335,334.00
								PPN10%	133,533.40
								JUMLAH TOTAL	1,468,867.40
								NILAI HSPK	1,468,867.40
		PEMOTONGAN 1 M PIPA HDPE DIA. 315 MM (12")							
		Upah							
		Pekerja			0.09	1	OH	110,000	9,900.00
		Tukang Pipa			0.045	1	OH	130,000	5,850.00
		Mandor			0.009	1	OH	150,000	1,350.00
		Operator			0.271	1	OH	150,000	40,650.00
		Bahan							
		Pipa HDPE PN 10 Ø 315 mm			1	1	m	1,277,034	1,277,034.00
		Alat							
		Sewa Peralatan potong pipa T2/mekanik / cylinder saw			0.03	1	Hari	400,000	12,000.00
								JUMLAH	1,346,784.00
								PPN10%	134,678.40
								JUMLAH TOTAL	1,481,462.40
								NILAI HSPK	1,481,462.40
		PENGTEBASAN 1 M PIPA HDPE DIA. 315 MM (12")							
		Upah							
		Pekerja			0.008	1	OH	110,000	880.00
		Mandor			0.0008	1	OH	150,000	120.00
		Bahan							
		air test			0.071	1	m3	1,000	71.00
		bahan bakar			0.06	1	liter	11,000	660.00
		oli			0.002	1	liter	12,000	24.00
								JUMLAH	1,765.00
								PPN10%	176.50
								JUMLAH TOTAL	1,941.50
								NILAI HSPK	1,941.50
		PEMASANGAN 1 M PIPA HDPE DIA. 355 MM (14")							
		Upah							
		Pekerja			0.29	1	OH	110,000	31,900.00
		Tukang Pipa			0.145	1	OH	130,000	18,850.00
		Mandor			0.029	1	OH	150,000	4,350.00
		Bahan							
		Pipa HDPE PN 10 Ø 350 mm			1	1	m	1,625,514	1,625,514.00
		Alat							
		Sewa Tripot/Tackel & handle crane 2 T			0.152	1	Hari	400,000	60,800.00
								JUMLAH	1,741,414.00
								PPN10%	174,141.40
								JUMLAH TOTAL	1,915,555.40
								NILAI HSPK	1,915,555.40
		PEMOTONGAN 1 M PIPA HDPE DIA. 355 MM (14")							
		Upah							
		Pekerja			0.177	1	OH	110,000	19,470.00
		Tukang Pipa			0.0885	1	OH	130,000	11,508.00
		Mandor			0.0177	1	OH	150,000	2,655.00
		Operator			0.371	1	OH	150,000	55,650.00
		Bahan							
		Pipa HDPE PN 10 Ø 350 mm			1	1	m	1,625,514	1,625,514.00
		Alat							
		Sewa Peralatan potong pipa T2/mekanik / cylinder saw			0.055	1	Hari	400,000	22,000.00
								JUMLAH	1,735,794.00
								PPN10%	173,579.40
								JUMLAH TOTAL	1,910,473.40
								NILAI HSPK	1,910,473.40
		PENGTEBASAN 1 M PIPA HDPE DIA. 355 MM (14")							
		Upah							
		Pekerja			0.008	1	OH	110,000	880.00
		Mandor			0.0008	1	OH	150,000	120.00
		Bahan							
		air test			0.126	1	m3	1,000	126.00
		bahan bakar			0.06	1	liter	11,000	660.00
		oli			0.002	1	liter	12,000	24.00
								JUMLAH	1,810.00
								PPN10%	181.00
								JUMLAH TOTAL	1,991.00
								NILAI HSPK	1,991.00
		PEMASANGAN 1 M PIPA HDPE DIA. 400 MM (16")							
		Upah							
		Pekerja			0.29	1	OH	110,000	31,900.00
		Tukang Pipa			0.145	1	OH	130,000	18,850.00
		Mandor			0.029	1	OH	150,000	4,350.00
		Bahan							
		Pipa HDPE PN 10 Ø 400 mm			1	1	m	2,054,580	2,054,580.00
		Alat							
		Sewa Tripot/Tackel & handle crane 2 T			0.152	1	Hari	400,000	60,800.00
								JUMLAH	2,170,480.00
								PPN10%	217,048.00
								JUMLAH TOTAL	2,387,528.00
								NILAI HSPK	2,387,528.00
		PEMOTONGAN 1 M PIPA HDPE DIA. 400 MM (16")							
		Upah							
		Pekerja			0.177	1	OH	110,000	19,470.00
		Tukang Pipa			0.0885	1	OH	130,000	11,508.00

NO.	KODE BARANG	RINCIAN URAIAN KEGIATAN/SPEKIFIKASI	SPEKIFIKASI	KETERANGAN	KOSPERSEBAR/ WIL.KER	VOLUME	SATUAN	HARGA SATUAN	JUMLAH
		Mandor			0.0177	1	OH	150,000	2,655.00
		Operator			0.371	1	OH	150,000	55,650.00
		Bahan							
		Pipa HDPE PN 10 Ø 400 mm			1	1	m	2,054,580	2,054,580.00
		Alat							
		Sewa Peralatan potong pipa T2/mekanik / cylinder saw			0.055	1	Hari	400,000	22,000.00
								JUMLAH	2,165,860.00
								PPN10%	216,586.00
								JUMLAH TOTAL	2,382,446.00
								NILAI HSPK	2,382,446.00
		PENGETESAN 1 M PIPA HDPE DIA. 400 MM (16")							
		Upah							
		Pekerja			0.008	1	OH	110,000	880.00
		Mandor			0.0008	1	OH	150,000	120.00
		Bahan							
		air test			0.126	1	m3	1,000	126.00
		bahan bakar			0.06	1	liter	11,000	660.00
		oli			0.002	1	liter	12,000	24.00
								JUMLAH	1,810.00
								PPN10%	181.00
								JUMLAH TOTAL	1,991.00
								NILAI HSPK	1,991.00
		PEMABANGAN 1 M PIPA HDPE DIA. 450 MM (18")							
		Upah							
		Pekerja			0.359	1	OH	110,000	39,490.00
		Tukang Pipa			0.18	1	OH	130,000	23,400.00
		Mandor			0.0359	1	OH	150,000	5,385.00
		Bahan							
		Pipa HDPE PN 10 Ø 450 mm			1	1	m	2,606,340	2,606,340.00
		Alat							
		Sewa Tripot/Tackel & handle crane 2 T			0.2	1	Hari	400,000	80,000.00
								JUMLAH	2,764,615.00
								PPN10%	275,461.50
								JUMLAH TOTAL	3,030,076.50
								NILAI HSPK	3,030,076.50
		Upah							
		Pekerja			0.235	1	OH	110,000	24,750.00
		Tukang Pipa			0.113	1	OH	130,000	14,825.00
		Mandor			0.0225	1	OH	150,000	3,375.00
		Operator			0.421	1	OH	150,000	63,150.00
		Bahan							
		Pipa HDPE PN 10 Ø 450 mm			1	1	m	2,606,340	2,606,340.00
		Alat							
		Sewa Peralatan potong pipa T2/mekanik / cylinder saw			0.07	1	Hari	400,000	28,000.00
								JUMLAH	2,740,240.00
								PPN10%	274,024.00
								JUMLAH TOTAL	3,014,264.00
								NILAI HSPK	3,014,264.00
		PENGETESAN 1 M PIPA HDPE DIA. 450 MM (18")							
		Upah							
		Pekerja			0.008	1	OH	110,000	880.00
		Mandor			0.0008	1	OH	150,000	120.00
		Bahan							
		air test			0.158	1	m3	1,000	158.00
		bahan bakar			0.06	1	liter	11,000	660.00
		oli			0.002	1	liter	12,000	24.00
								JUMLAH	1,842.00
								PPN10%	184.20
								JUMLAH TOTAL	2,026.20
								NILAI HSPK	2,026.20
		PEMABANGAN 1 M PIPA HDPE DIA. 500 MM (20")							
		Upah							
		Pekerja			0.433	1	OH	110,000	47,630.00
		Tukang Pipa			0.216	1	OH	130,000	28,080.00
		Mandor			0.0433	1	OH	150,000	6,495.00
		Bahan							
		Pipa HDPE PN 10 Ø 500 mm			1	1	m	3,216,160	3,216,160.00
		Alat							
		Sewa Tripot/Tackel & handle crane 2 T			0.251	1	Hari	400,000	100,400.00
								JUMLAH	3,398,785.00
								PPN10%	339,878.50
								JUMLAH TOTAL	3,738,663.50
								NILAI HSPK	3,738,663.50
		PEMOTONGAN 1 M PIPA HDPE DIA. 500 MM (20")							
		Upah							
		Pekerja			0.277	1	OH	110,000	30,470.00
		Tukang Pipa			0.139	1	OH	130,000	18,005.00
		Mandor			0.0277	1	OH	150,000	4,153.00
		Operator			0.471	1	OH	150,000	70,650.00
		Bahan							
		Pipa HDPE PN 10 Ø 500 mm			1	1	m	3,216,160	3,216,160.00
		Alat							
		Sewa Peralatan potong pipa T2/mekanik / cylinder saw			0.085	1	Hari	400,000	34,000.00
								JUMLAH	3,373,460.00
								PPN10%	337,346.00
								JUMLAH TOTAL	3,710,806.00
								NILAI HSPK	3,710,806.00
		PENGETESAN 1 M PIPA HDPE DIA. 500 MM (20")							
		Upah							
		Pekerja			0.008	1	OH	110,000	880.00
		Mandor			0.0008	1	OH	150,000	120.00
		Bahan							
		air test			0.158	1	m3	1,000	158.00
		bahan bakar			0.06	1	liter	11,000	660.00
		oli			0.002	1	liter	12,000	24.00
								JUMLAH	1,842.00
								PPN10%	184.20
								JUMLAH TOTAL	2,026.20
								NILAI HSPK	2,026.20
		PEMABANGAN 1 M PIPA HDPE DIA. 550 MM (22")							
		Upah							
		Pekerja			0.512	1	OH	110,000	56,320.00
		Tukang Pipa			0.256	1	OH	130,000	33,280.00
		Mandor			0.0512	1	OH	150,000	7,680.00
		Bahan							
		Pipa HDPE PN 10 Ø 550 mm			1	1	m	4,029,300	4,029,300.00
		Alat							
		Sewa Tripot/Tackel & handle crane 2 T			0.307	1	Hari	400,000	122,800.00
								JUMLAH	4,249,380.00
								PPN10%	424,938.00
								JUMLAH TOTAL	4,674,318.00
								NILAI HSPK	4,674,318.00
		PEMOTONGAN 1 M PIPA HDPE DIA. 550 MM (22")							
		Upah							
		Pekerja			0.333	1	OH	110,000	36,630.00
		Tukang Pipa			0.167	1	OH	130,000	21,645.00
		Mandor			0.0333	1	OH	150,000	4,995.00
		Operator			0.571	1	OH	150,000	85,650.00
		Bahan							
		Pipa HDPE PN 10 Ø 550 mm			1	1	m	4,029,300	4,029,300.00
		Alat							
		Sewa Peralatan potong pipa T2/mekanik / cylinder saw			0.101	1	Hari	400,000	40,400.00
								JUMLAH	4,218,520.00
								PPN10%	421,852.00
								JUMLAH TOTAL	4,640,372.00
								NILAI HSPK	4,640,372.00
		PENGETESAN 1 M PIPA HDPE DIA. 550 MM (22")							
		Upah							
		Pekerja			0.008	1	OH	110,000	880.00
		Mandor			0.0008	1	OH	150,000	120.00
		Bahan							
		air test			0.283	1	m3	1,000	283.00
		bahan bakar			0.06	1	liter	11,000	660.00
		oli			0.002	1	liter	12,000	24.00
								JUMLAH	1,967.00
								PPN10%	196.70
								JUMLAH TOTAL	2,163.70
								NILAI HSPK	2,163.70
		PEMABANGAN 1 M PIPA HDPE DIA. 630 MM (24")							
		Upah							
		Pekerja			0.512	1	OH	110,000	56,320.00
		Tukang Pipa			0.256	1	OH	130,000	33,280.00
		Mandor			0.0512	1	OH	150,000	7,680.00
		Bahan							
		Pipa HDPE PN 10 Ø 630 mm			1	1	m	5,103,760	5,103,760.00
		Alat							
		Sewa Tripot/Tackel & handle crane 2 T			0.307	1	Hari	400,000	122,800.00
								JUMLAH	5,323,860.00
								PPN10%	532,386.00
								JUMLAH TOTAL	5,856,246.00
								NILAI HSPK	5,856,246.00
		PEMOTONGAN 1 M PIPA HDPE DIA. 630 MM (24")							
		Upah							
		Pekerja			0.333	1	OH	110,000	36,630.00

NO.	KODE BARANG	RINCIAN URAIAN KEGIATAN/SPEKIFIKASI	SPEKIFIKASI	KETERANGAN	KOEFISIEN/ WIL.HSR	VOLUME	SATUAN	HARGA SATUAN	JUMLAH
		Tukang Pipa			0.167	1	OH	130,000	21,643.00
		Mandor			0.0333	1	OH	150,000	4,955.00
		Operator			0.371	1	OH	150,000	55,650.00
		Bahan							
		Pipa HDPE PN 10 Ø 630 mm			1	1	m	5,103,780	5,103,780.00
		Alat							
		Sewa Peralatan potong pipa T2/mekanik / cylinder saw			0.101	1	Hari	400,000	40,400.00
								JUMLAH	5,293,100.00
								PPN10%	529,310.00
								JUMLAH TOTAL	5,822,410.00
								NILAI HSPK	5,822,410.00
		PERORTESAN 1 M PIPA HDPE DIA. 630 MM (24")							
		Upah							
		Pekerja			0.008	1	OH	110,000	880.00
		Mandor			0.0008	1	OH	150,000	120.00
		Bahan							
		air test			0.283	1	m3	1,000	283.00
		bahan bakar			0.06	1	liter	11,000	660.00
		oli			0.002	1	liter	12,000	24.00
								JUMLAH	1,967.00
								PPN10%	196.70
								JUMLAH TOTAL	2,163.70
								NILAI HSPK	2,163.70
		PEMAGANGAN 1 M PIPA HDPE DIA. 710 MM (28")							
		Upah							
		Pekerja			0.893	1	OH	110,000	98,230.00
		Tukang Pipa			0.446	1	OH	130,000	57,980.00
		Mandor			0.0893	1	OH	150,000	13,395.00
		Bahan							
		Pipa HDPE PN 10 Ø 710 mm			1	1	m	6,490,440	6,490,440.00
		Alat							
		Sewa Tripot/Tackel & handle crane 2 T			0.573	1	Hari	400,000	229,200.00
								JUMLAH	6,889,245.00
								PPN10%	688,924.50
								JUMLAH TOTAL	7,578,169.50
								NILAI HSPK	7,578,169.50
		PEMOTONGAN 1 M PIPA HDPE DIA. 710 MM (28")							
		Upah							
		Pekerja			0.601	1	OH	110,000	66,110.00
		Tukang Pipa			0.301	1	OH	130,000	39,065.00
		Mandor			0.0601	1	OH	150,000	9,015.00
		Operator			0.771	1	OH	150,000	115,650.00
		Bahan							
		Pipa HDPE PN 10 Ø 710 mm			1	1	m	6,490,440	6,490,440.00
		Alat							
		Sewa Peralatan potong pipa T2/mekanik / cylinder saw			1	1	Hari	400,000	400,000.00
								JUMLAH	7,120,280.00
								PPN10%	712,028.00
								JUMLAH TOTAL	7,832,308.00
								NILAI HSPK	7,832,308.00
		PERORTESAN 1 M PIPA HDPE DIA. 710 MM (28")							
		Upah							
		Pekerja			0.008	1	OH	110,000	880.00
		Mandor			0.0008	1	OH	150,000	120.00
		Bahan							
		air test			0.283	1	m3	1,000	283.00
		bahan bakar			0.06	1	liter	11,000	660.00
		oli			0.002	1	liter	12,000	24.00
								JUMLAH	1,967.00
								PPN10%	196.70
								JUMLAH TOTAL	2,163.70
								NILAI HSPK	2,163.70
		Upah							
		Pekerja			0.893	1	OH	110,000	98,230.00
		Tukang Pipa			0.446	1	OH	130,000	57,980.00
		Mandor			0.0893	1	OH	150,000	13,395.00
		Bahan							
		Pipa HDPE PN 10 Ø 800 mm			1	1	m	8,225,580	8,225,580.00
		Alat							
		Sewa Tripot/Tackel & handle crane 2 T			0.573	1	Hari	400,000	229,200.00
								JUMLAH	8,624,385.00
								PPN10%	862,438.50
								JUMLAH TOTAL	9,486,823.50
								NILAI HSPK	9,486,823.50
		PEMOTONGAN 1 M PIPA HDPE DIA. 800 MM (32")							
		Upah							
		Pekerja			0.601	1	OH	110,000	66,110.00
		Tukang Pipa			0.301	1	OH	130,000	39,065.00
		Mandor			0.0601	1	OH	150,000	9,015.00
		Operator			0.771	1	OH	150,000	115,650.00
		Bahan							
		Pipa HDPE PN 10 Ø 800 mm			1	1	m	8,225,580	8,225,580.00
		Alat							
		Sewa Peralatan potong pipa T2/mekanik / cylinder saw			1	1	Hari	400,000	400,000.00
								JUMLAH	8,865,420.00
								PPN10%	886,542.00
								JUMLAH TOTAL	9,740,962.00
								NILAI HSPK	9,740,962.00
		PERORTESAN 1 M PIPA HDPE DIA. 800 MM (32")							
		Upah							
		Pekerja			0.008	1	OH	110,000	880.00
		Mandor			0.0008	1	OH	150,000	120.00
		Bahan							
		air test			0.283	1	m3	1,000	283.00
		bahan bakar			0.06	1	liter	11,000	660.00
		oli			0.002	1	liter	12,000	24.00
								JUMLAH	1,967.00
								PPN10%	196.70
								JUMLAH TOTAL	2,163.70
								NILAI HSPK	2,163.70
9		PEMBANGUNAN BRONCHAPTERING							
		Upah							
		1. Pekerja			0.75	1	OH	110,000	82,500.00
		2. Tukang Kayu			0.75	1	OH	130,000	97,500.00
		3. Kepala Tukang Kayu			0.1	1	OH	140,000	14,000.00
		5. Mandor			0.075	1	OH	150,000	11,250.00
		Bahan							
		1. Multiplek tebal 9 mm			0.18	1	lbr	120,000	21,600.00
		2. Tiang Kayu 5/7 Kelas III			0.021	1	m3	1,200,000	25,200.00
		3. Paku			1.25	1	kg	17,000	21,250.00
		4. Banner digital printing			0.48	1	m2	100,000	48,000.00
								JUMLAH	321,300.00
								PPN10%	32,130.00
								JUMLAH TOTAL	353,430.00
								NILAI HSPK	353,430.00
		1 Unit PEK. RAMBU - RAMBU LALU LINTAS							
		Bahan							
		Kayu biasa - Papan 2/20 x 400			0	1	m3	-	-
		Paku 5-7 cm			0.375	1	kg	110,000	41,250.00
		Cat minyak			1	1	kg	130,000	130,000.00
		Penulisan			1	1	ls	1,250	1,250.00
		Ongkos Pasang			1	1	ls	1,500	1,500.00
								JUMLAH	174,000.00
								PPN10%	17,400.00
								JUMLAH TOTAL	191,400.00
								NILAI HSPK	191,400.00
		1 Unit PEK. RAMBU - RAMBU LALU LINTAS							
		Upah							
		Pekerja			0.75	1	OH	110,000	82,500.00
		Bahan							
		Tiang Kayu 5/7 Kelas III			0.021	1	m3	1,125,000	23,625.00
		Paku			0.25	1	kg	17,000	4,250.00
		Banner digital printing			0.48	1	kg	100,000	48,000.00
								JUMLAH	168,375.00
								PPN10%	16,837.50
								JUMLAH TOTAL	174,212.50
								NILAI HSPK	174,212.50
		1 M2 PEK. KANTOR DIREKSI KERT							
		Upah							
		Pekerja			1.2	1	OH	110,000	132,000.00
		Tukang Tembok/Batu			0.4	1	OH	130,000	52,000.00
		Kepala Tukang Batu			0.04	1	OH	140,000	5,600.00
		Mandor			0.12	1	OH	150,000	18,000.00
		Bahan							
		Kaso 5/7			0.33	1	m3	1,200,000	420,000.00
		Dinding triplek 4mm			1	1	lembar	118,000	118,000.00
		Paku biasa			0.75	1	kg	17,000	12,750.00
		Alasas selubang 180 x 103 x 4mm			0.3	1	lembar	50,000	15,000.00
		Paku selub			0.1	1	kg	45,000	4,500.00
		Floor lantai			0.15	1	m3	1,176,500	176,475.00
		Pintu double teakwood rangka kayu			0.1	1	m2	75,000	7,500.00
		Cat dinding			1	1	m2	70,000	70,000.00
								JUMLAH	1,631,275.00
								PPN10%	163,127.50

NO.	KODE BARANG	RINCIAN URAIAN KEGIATAN/SPEKSIKASI	SPEKSIKASI	KETERANGAN	KORP/BAHN/ WTL.KBR	VOLUME	SATUAN	HARGA SATUAN	JUMLAH
								JUMLAH TOTAL	1,135,007.50
								NILAI HSPK	1,135,007.50
		Pemasangan 1 m3 pondasi batu belah campuran GP-PP (1 : 4) (manual)							
		Upah							
		Pekerja			1.5	1	OH	110,000	165,000.00
		Tukang Batu			0.75	1	OH	130,000	97,500.00
		Kepala Tukang			0.075	1	OH	140,000	10,500.00
		Mandor			0.075	1	OH	180,000	11,250.00
		Bahan							
		Batu Belah			1.2	1	M3	280,000	336,000.00
		Pasir Pasang			0.52	1	M3	145,000	75,400.00
		Pc (50 kg)			163	1	Kg	1,280	208,640.00
								JUMLAH	904,290.00
								PPN10%	90,429.00
								JUMLAH TOTAL	994,719.00
								NILAI HSPK	994,719.00
		1M3 Pk. Luntil Kerja Beton Mutu K100							
		Upah							
		Pekerja			1.65	1	org	110,000	181,500.00
		Tukang Batu			0.275	1	org	130,000	35,750.00
		Kepala Tukang Batu			0.025	1	org	140,000	3,520.00
		Mandor			0.165	1	org	130,000	24,750.00
		Bahan							
		Semen PC (50 kg)			247	1	Kg	1,280	316,160.00
		Pasir Beton			0.631	1	M3	419,000	260,199.00
		Koral Beton			0.74	1	M3	262,700	194,398.00
		Air			215	1	ltr	30	6,450.00
								JUMLAH	1,023,127.00
								PPN10%	102,312.70
								JUMLAH TOTAL	1,125,439.70
								NILAI HSPK	1,125,439.70
		GALIAN 1 M3 TANAH BIASA GEDALAM 1 M							
		Upah							
		Pekerja			0.563	1	OR	110,000	61,930.00
		Mandor			0.0563	1	OH	150,000	8,443.00
								JUMLAH	70,375.00
								PPN10%	7,037.50
								JUMLAH TOTAL	77,412.50
								NILAI HSPK	77,412.50
		GALIAN 1 M3 TANAH BIASA GEDALAM > 1 s.d 2 M							
		Pekerja			0.675	1	OH	110,000	74,250.00
		Mandor			0.0675	1	OH	150,000	10,125.00
								JUMLAH	84,375.00
								PPN10%	8,437.50
								JUMLAH TOTAL	92,812.50
								NILAI HSPK	92,812.50
		GALIAN 1 M3 TANAH BIASA GEDALAM > 2 s.d 3 M							
		Pekerja			0.76	1	OR	100,000	76,000.00
		Mandor			0.076	1	OR	111,000	8,436.00
								JUMLAH	84,436.00
								PPN10%	8,443.60
								JUMLAH TOTAL	92,879.60
								NILAI HSPK	92,879.60
		GALIAN 1 M3 TANAH KERAS GEDALAM 1 M							
		Tukang Gali			1.25	1	OH	130,000	162,500.00
		Mandor			0.125	1	OH	150,000	18,750.00
								JUMLAH	181,250.00
								PPN10%	18,125.00
								JUMLAH TOTAL	199,375.00
								NILAI HSPK	199,375.00
		GALIAN 1 M3 TANAH KERAS GEDALAM < 1 M s.d 2 M							
		Tukang Gali			1.392	1	OH	130,000	180,960.00
		Mandor			0.1392	1	OH	150,000	20,880.00
								JUMLAH	201,840.00
								PPN10%	20,184.00
								JUMLAH TOTAL	222,024.00
								NILAI HSPK	222,024.00
		GALIAN 1 M3 TANAH KERAS GEDALAM < 2 M s.d 3 M							
		Tukang Gali			1.5	1	OH	130,000	195,000.00
		Mandor			0.15	1	OH	150,000	22,500.00
								JUMLAH	217,500.00
								PPN10%	21,750.00
								JUMLAH TOTAL	239,250.00
								NILAI HSPK	239,250.00
		PENGURUGAN KEMBALI 1 M3 GALIAN TANAH							
		Pekerja			0.3	1	OH	110,000	33,000.00
		Mandor			0.01	1	OH	150,000	1,500.00
		Tanah Timbunan			1.2	1	m3	60,400	96,480.00
								JUMLAH	130,980.00
								PPN10%	13,098.00
								JUMLAH TOTAL	144,078.00
								NILAI HSPK	144,078.00
		1M3 PEMBUANGAN TANAH							
		Tukang Gali			0.33	1	org	130,000	42,900.00
		Mandor			0.01	1	org	150,000	1,500.00
		Alat Bantu			1	1	la	100	100.00
								JUMLAH	44,500.00
								PPN10%	4,450.00
								JUMLAH TOTAL	48,950.00
								NILAI HSPK	48,950.00
		PENGURUGAN 1 M3 DENGAN PASIR URUG							
		Pasir Urug			1.2	1	m3	250,000	300,000.00
		Pekerja			0.3	1	OH	110,000	33,000.00
		Mandor			0.01	1	OH	150,000	1,500.00
								JUMLAH	334,500.00
								PPN10%	33,450.00
								JUMLAH TOTAL	367,950.00
								NILAI HSPK	367,950.00
		1 M3 PKH. PEMADATAN TANAH							
		Pekerja			0.5	1	OR	110,000	55,000.00
		Mandor			0.03	1	OH	150,000	7,500.00
		Stampor			0.05	1	Sewa-hari	150,000	7,500.00
								JUMLAH	70,000.00
								PPN10%	7,000.00
								JUMLAH TOTAL	77,000.00
								NILAI HSPK	77,000.00
		PEMASANGAN 1 M PIPA PVC DIA. 300 MM							
		Pekerja			0.294	1	OH	110,000	32,340.00
		Tukang Pipa			0.147	1	OH	130,000	19,110.00
		Mandor			0.029	1	OH	150,000	4,350.00
		Sewa Tripot/Tackel & handle crane 2 T			0.04	1	Hari	350,000	14,000.00
								JUMLAH	69,800.00
								PPN10%	6,980.00
								JUMLAH TOTAL	76,780.00
								NILAI HSPK	76,780.00
		PEMASANGAN 1 M PIPA HDPE DIA. 200 MM							
		Pekerja			0.189	1	OH	110,000	20,790.00
		Tukang Pipa			0.095	1	OH	130,000	12,350.00
		Mandor			0.019	1	OH	150,000	2,850.00
		Bahan							
		Pipa HDPE Dia. 200 mm			1	1	m	497,310	497,310.00
		Tripot/Tackel & handle crane 2 T			0.024	1	Hari	350,000	8,400.00
								JUMLAH	641,700.00
								PPN10%	64,170.00
								JUMLAH TOTAL	695,870.00
								NILAI HSPK	695,870.00
		PEMASANGAN 1 M PIPA HDPE DIA. 110 MM							
		Upah							
		Pekerja			0.04	1	OH	110,000	4,400.00
		Tukang Pipa			0.02	1	OH	130,000	2,600.00
		Mandor			0.004	1	OH	150,000	600.00
		Bahan							
		Pipa HDPE PN 10 Dia. 110 mm			1	1	m	158,256	158,256.00
		Tripot/Tackel & handle crane 2 T			0.019	1	Hari	350,000	6,650.00
								JUMLAH	172,506.00
								PPN10%	17,250.60
								JUMLAH TOTAL	189,756.60
								NILAI HSPK	189,756.60
		PEMASANGAN 1 M PIPA HDPE DIA. 63 MM							
		Pekerja			0.033	1	OH	110,000	3,630.00
		Tukang Pipa			0.017	1	OH	130,000	2,210.00
		Mandor			0.003	1	OH	150,000	450.00
		Pipa HDPE PN 10 Dia. 63 mm			1	1	m	63,770	63,770.00
		Alat Bantu / Peralatan			1	1	la	3,014	3,014.00
								JUMLAH	63,294.00
								PPN10%	6,329.40
								JUMLAH TOTAL	69,623.40
								NILAI HSPK	69,623.40
		Penggeseran 1 m pipa Ø 200 mm							
		Upah							
		Pekerja			0.118	1	OH	110,000	12,980.00
		Tukang Pipa			0.059	1	OH	130,000	7,670.00
		Mandor			0.022	1	OH	150,000	3,300.00
		Bahan							

NO.	KODE BARANG	RINCIAN URAIAN KEGIATAN/SPEKIFIKASI	SPEKIFIKASI	KETERANGAN	KOEFISIEN/ WIL. KER	VOLUME	SATUAN	HARGA SATUAN	JUMLAH
		air test			0.031	1	m3	1,000	31.00
		bahan bakar			0.06	1	liter	11,000	660.00
		oli			0.002	1	liter	12,000	24.00
		Alat							
		Tripot/tackel dan handle Crane			1	1	Hari	400,000	400,000.00
								JUMLAH	423,165.00
								PPN10%	42,316.50
								JUMLAH TOTAL	465,481.50
								NILAI HSPK	465,481.50
		PEMABANGAN 1 M PIPA PVC DIA. 150 MM							
		Pekerja			0.118	1	OH	110,000	12,980.00
		Tukang Pipa			0.059	1	OH	130,000	7,670.00
		Mandor			0.012	1	OH	150,000	1,800.00
		Sewa Tripot/Tackel & handle crane 2 T			0.012	1	Hari	350,000	4,200.00
								JUMLAH	26,660.00
								PPN10%	2,666.00
								JUMLAH TOTAL	29,315.00
								NILAI HSPK	29,315.00
		PENGGETESAN 1 M PIPA DIA. 300 MM							
		Pekerja			0.008	1	OH	110,000	880.00
		Mandor			0.0008	1	OH	150,000	120.00
		Air bersih			0.031	1	m3	30,000	930.00
		Bahan Bakar			0.06	1	liter	10,000	600.00
		Oil			0.002	1	liter	34,000	68.00
								JUMLAH	2,598.00
								PPN10%	259.80
								JUMLAH TOTAL	2,857.80
								NILAI HSPK	2,857.80
		PEMABANGAN 1 M PIPA HDPE DIA. 90 MM							
		Pekerja			0.094	1	OH	110,000	10,340.00
		Tukang Pipa			0.047	1	OH	130,000	6,110.00
		Mandor			0.009	1	OH	150,000	1,350.00
		Pipa HDPE FH 10 Dia. 90 mm			1	1	m	106,000	106,000.00
		Alat Bantu / Peralatan			1	1	Is	3,014	3,014.00
								JUMLAH	126,814.00
								PPN10%	12,681.40
								JUMLAH TOTAL	139,495.40
								NILAI HSPK	139,495.40
		Penggetesan 1 m pipa Ø 100 mm							
		Upah							
		Pekerja			0.118	1	OH	110,000	12,980.00
		Tukang Pipa			0.059	1	OH	130,000	7,670.00
		Mandor			0.012	1	OH	150,000	1,800.00
		Bahan							
		air test			0.008	1	m3	1,000	8.00
		bahan bakar			0.06	1	liter	11,000	660.00
		oil			0.002	1	liter	12,000	24.00
		Alat							
		Tripot/Tackel dan handle Crane			1	1	Hari	400,000	400,000.00
								JUMLAH	423,142.00
								PPN10%	42,314.20
								JUMLAH TOTAL	465,456.20
								NILAI HSPK	465,456.20
		PEMABANGAN 1 M PIPA PVC DIA. 150 MM							
		Upah							
		Pekerja			0.118	1	OH	110,000	12,980.00
		Tukang Pipa			0.059	1	OH	130,000	7,670.00
		Mandor			0.012	1	OH	150,000	1,800.00
		Bahan							
		Sewa Tripot/Tackel & handle crane 2 T			0.012	1	Hari	400,000	4,800.00
								JUMLAH	27,250.00
								PPN10%	2,725.00
								JUMLAH TOTAL	29,975.00
								NILAI HSPK	29,975.00
		PENGGETESAN 1 M PIPA DIA. 300 MM							
		Upah							
		Pekerja			0.008	1	OH	110,000	880.00
		Mandor			0.0008	1	OH	150,000	120.00
		Bahan							
		Air bersih			0.008	1	m3	30,000	940.00
		Bahan Bakar			0.06	1	liter	34,000	680.00
		Oil			0.002	1	liter	34,000	68.00
								JUMLAH	1,908.00
								PPN10%	190.80
								JUMLAH TOTAL	2,098.80
								NILAI HSPK	2,098.80
		Penggetesan 1 m pipa Ø 76 mm							
		Upah							
		Pekerja			0.118	1	OH	110,000	12,980.00
		Tukang Pipa			0.059	1	OH	130,000	7,670.00
		Mandor			0.012	1	OH	150,000	1,800.00
		Bahan							
		air test			0.004	1	m3	1,000	4.00
		bahan bakar			0.06	1	liter	11,000	660.00
		oil			0.002	1	liter	12,000	24.00
		Semen Warna			1	1	liter	48,500	48,500.00
								JUMLAH	71,638.00
								PPN10%	7,163.80
								JUMLAH TOTAL	78,801.80
								NILAI HSPK	78,801.80
		PEMABANGAN 1 M PIPA PVC DIA. 150 MM							
		Pekerja			0.118	1	OH	110,000	12,980.00
		Tukang Pipa			0.059	1	OH	130,000	7,670.00
		Mandor			0.012	1	OH	150,000	1,800.00
		Sewa Tripot/Tackel & handle crane 2 T			0.012	1	Hari	3,014	36.17
								JUMLAH	22,486.17
								PPN10%	2,248.62
								JUMLAH TOTAL	24,734.78
								NILAI HSPK	24,734.78
		PENGGETESAN 1 M PIPA DIA. 300 MM							
		Pekerja			0.008	1	OH	110,000	880.00
		Mandor			0.0008	1	OH	150,000	120.00
		Air bersih			0.004	1	m3	30,000	120.00
		Bahan Bakar			0.06	1	liter	10,000	600.00
		Oil			0.002	1	liter	34,000	68.00
								JUMLAH	1,788.00
								PPN10%	178.80
								JUMLAH TOTAL	1,966.80
								NILAI HSPK	1,966.80
		Penggetesan 1 m pipa Ø 50 mm							
		Upah							
		Pekerja			0.118	1	OH	110,000	12,980.00
		Tukang Pipa			0.059	1	OH	130,000	7,670.00
		Mandor			0.012	1	OH	150,000	1,800.00
		Bahan							
		air test			0.002	1	m3	1,000	2.00
		bahan bakar			0.06	1	liter	11,000	660.00
		oil			0.002	1	liter	12,000	24.00
								JUMLAH	23,136.00
								PPN10%	2,313.60
								JUMLAH TOTAL	25,449.60
								NILAI HSPK	25,449.60
		PEMABANGAN 1 M PIPA PVC DIA. 150 MM							
		Pekerja			0.118	1	OH	110,000	12,980.00
		Tukang Pipa			0.059	1	OH	130,000	7,670.00
		Mandor			0.012	1	OH	150,000	1,800.00
		Sewa Tripot/Tackel & handle crane 2 T			0.012	1	Hari	3,014	36.17
								JUMLAH	22,486.17
								PPN10%	2,248.62
								JUMLAH TOTAL	24,734.78
								NILAI HSPK	24,734.78
		PENGGETESAN 1 M PIPA DIA. 300 MM							
		Pekerja			0.008	1	OH	110,000	880.00
		Mandor			0.0008	1	OH	150,000	120.00
		Air bersih			0.002	1	m3	30,000	60.00
		Bahan Bakar			0.06	1	liter	10,000	600.00
		Oil			0.002	1	liter	34,000	68.00
								JUMLAH	1,728.00
								PPN10%	172.80
								JUMLAH TOTAL	1,900.80
								NILAI HSPK	1,900.80
		1 M Pekerjaan bor horizontal							
		Pekerja			1.5	1	OH	110,000	165,000.00
		Tukang Gali			0.6	1	OH	130,000	78,000.00
		Mandor			0.06	1	OH	150,000	9,000.00
		Alat Bantu/ Peralatan			1	1	Is	25,200	25,200.00
								JUMLAH	277,200.00
								PPN10%	27,720.00
								JUMLAH TOTAL	304,920.00
								NILAI HSPK	304,920.00
		Pemasangan 1 buah Gate Valve dia. 200 mm							
		Trusmi Kerja							
		Pekerja			1.714	1	OH	110,000	188,540.00
		Tukang			0.857	1	OH	130,000	111,410.00

NO.	KODE BARANG	RINCIAN URAIAN KEGIATAN/SPEKIFIKASI	SPEKIFIKASI	KETERANGAN	KOEFISIEN/ W/L/KR	VOLUME	SATUAN	HARGA SATUAN	JUMLAH
		Tenaga Kerja							
		Pekerja			0.14	1	OH	110,000	15,400.00
		Tukang kayu			0.075	1	OH	130,000	9,750.00
		Kepala Tukang			0.003	1	OH	140,000	1,120.00
		Mandor			0.003	1	OH	150,000	1,200.00
		Bahan							
		Asbes gelombang 2400 x 105 x 4 mm			0.5	1	lir	74,000	37,000.00
		Paku pancing 6 x 23			0.12	1	kg	18,000	2,160.00
								JUMLAH	66,630.00
								PPN10%	6,663.00
								JUMLAH TOTAL	73,293.00
								NILAI HSPK	73,293.00
		TERNAGA							
		Pekerja			0.1	1	OH	110,000	11,000.00
		Tukang kayu			0.05	1	OH	130,000	6,500.00
		Kepala tukang			0.003	1	OH	140,000	700.00
		Mandor			0.003	1	OH	150,000	750.00
		B A H A N							
		Hollow 4/4 Zircromate			0.413	1	Brg	29,200	12,118.00
		Hollow 2/4 Zircromate			0.15	1	Brg	22,000	3,300.00
		GRC (120 x 240 x 4) mm			0.364	1	lbr	55,000	23,660.00
		Sika GRC			0.11	1	kg	35,000	3,850.00
		Ranset / dina belt			4	1	Bh	7,200	28,800.00
		Cotton plaster			0.072	1	Bh	15,000	1,080.00
		Comportu			0.125	1	Zak	75,000	9,375.00
								JUMLAH	101,223.00
								PPN10%	10,122.30
								JUMLAH TOTAL	111,345.30
								NILAI HSPK	111,345.30
		1 m2 pengecatan bidang kayu baru (1 lapis plemuur, 1 lapis cat dasar, 2 lapis cat penutup)							
		Tenaga Kerja							
		Pekerja			0.07	1	OH	110,000	7,700.00
		Tukang cat			0.009	1	OH	130,000	1,170.00
		Kepala Tukang			0.006	1	OH	140,000	840.00
		Mandor			0.003	1	OH	150,000	450.00
		Bahan							
		Cat menis kayu			0.2	1	kg	35,000	7,000.00
		Plemuur			0.15	1	kg	31,000	4,650.00
		Cat besi/kayu dasar			0.17	1	kg	25,000	4,250.00
		Cat besi/kayu penutup			0.26	1	kg	30,000	7,800.00
		Kuas			0.01	1	bb	14,000	140.00
		Pengencer			0.03	1	kg	40,000	1,200.00
		Ampelas			0.2	1	lbr	5,000	1,000.00
								JUMLAH	36,200.00
								PPN10%	3,620.00
								JUMLAH TOTAL	39,820.00
								NILAI HSPK	39,820.00
		Pengcatan 1 m2 tembok baru (1 lapis plemuur, 1 lapis cat dasar, 2 lapis cat penutup)							
		Tenaga Kerja							
		Pekerja			0.02	1	OH	110,000	2,200.00
		Tukang cat			0.063	1	OH	130,000	8,190.00
		Kepala Tukang			0.0063	1	OH	140,000	882.00
		Mandor			0.003	1	OH	150,000	450.00
		Bahan							
		Plemuur			0.1	1	kg	31,000	3,100.00
		Cat tembok dasar			0.1	1	kg	105,000	10,500.00
		Cat tembok penutup			0.26	1	kg	135,000	35,100.00
								JUMLAH	60,422.00
								PPN10%	6,042.20
								JUMLAH TOTAL	66,464.20
								NILAI HSPK	66,464.20
		Upah							
		Pekerja			1.13	1	OH	110,000	125,500.00
		Tukang			0.02	1	OH	130,000	2,600.00
		Kepala Tukang			0.002	1	OH	140,000	280.00
		Mandor			0.006	1	OH	150,000	900.00
		Bahan							
		Pasir Beton			0.026	1	M3	419,000	10,894.00
		Kerikil / Batu Belah 2-3			0.044	1	M3	350,000	13,200.00
		Semen Portland			10	1	kg	1,000	10,000.00
								JUMLAH	164,374.00
								PPN10%	16,437.40
								JUMLAH TOTAL	180,811.40
								NILAI HSPK	180,811.40
		DINDING KERAMIK 20/20PUTIH							
		Upah							
		Pekerja			0.9	1	OH	110,000	99,000.00
		Tukang batu			0.45	1	OH	130,000	58,500.00
		Kepala tukang			0.045	1	OH	140,000	6,300.00
		Mandor			0.045	1	OH	150,000	6,750.00
		Bahan							
		Keramik			26.5	1	buah	2,400	63,600.00
		PC			9.3	1	kg	1,000	11,904.00
		PP			0.018	1	m3	145,000	2,610.00
		Semen Warna			1.94	1	kg	25,000	48,500.00
								JUMLAH	297,164.00
								PPN10%	29,716.40
								JUMLAH TOTAL	326,880.40
								NILAI HSPK	326,880.40
		1 Unit Septictank 2 x 1,50 x 1,50 m + Rembesan							
		Galian Tanah			4,500	1	m3	70,375	316,687.50
		Pasir urug			0.214	1	m3	298,500	63,679.00
		Jantai kerikil			0.630	1	m3	861,137	359,739.25
		Pns. Bata edk 1pc : 3ps			13,000	1	m2	124,030	1,860,742.50
		Pelat beton K-225			0.300	1	m3	1,075,170	322,551.12
		Elesteren edk 1pc : 3ps			13,000	1	m2	53,648	804,714.00
		Pipa PVC 4" jenis AW			3,000	1	m'	154,198	770,988.00
		Pipa GIP 1 1/2"			7,500	1	m'	30,500	132,500.00
		Galian tanah untuk rembesan			3,378	1	m'	70,375	237,315.63
		pas. Juk			3,400	1	kg	6,500	35,100.00
		Urugan kerikil 3/5			1,050	1	m3	250,000	262,500.00
		Pipa PVC 4" berhubang jenis AW			6,000	1	m'	154,198	925,185.60
		Urugan dan Perataan tanah			1,125	1	m3	41,250	46,406.25
								JUMLAH	6,358,508.84
								PPN10%	635,850.88
								JUMLAH TOTAL	6,994,359.72
								NILAI HSPK	6,994,359.72
		1 Unit Septictank 1 x 1,50 x 1,50 m + Rembesan							
		Galian Tanah			2,250	1	m3	70,375	158,343.75
		Pasir urug			0.107	1	m3	298,500	31,929.50
		Jantai kerikil			1,123	1	m3	861,137	359,739.25
		Pns. Bata edk 1pc : 3ps			7,500	1	m2	124,030	930,371.25
		Pelat beton K-225			0.150	1	m3	1,075,170	161,275.56
		Elesteren edk 1pc : 3ps			7,500	1	m2	53,648	402,357.00
		Pipa PVC 4" jenis AW			1,000	1	m'	154,198	154,197.60
		Pipa GIP 1 1/2"			2,000	1	m'	30,500	61,000.00
		Galian tanah untuk rembesan			1,645	1	m3	70,375	118,793.00
		pas. Juk			2,700	1	kg	6,500	17,550.00
		Urugan kerikil 3/5			0.375	1	m3	250,000	131,250.00
		Pipa PVC 4" berhubang jenis AW			4,000	1	m'	154,198	616,790.40
		Urugan dan Perataan tanah			0.563	1	m3	41,250	23,223.75
								JUMLAH	3,775,871.27
								PPN10%	377,587.13
								JUMLAH TOTAL	4,153,458.40
								NILAI HSPK	4,153,458.40
		Pengetakan 1 m pipa Ø 160 mm							
		Upah							
		Pekerja			0.118	1	OH	110,000	12,980.00
		Tukang Pipa			0.059	1	OH	130,000	7,670.00
		Mandor			0.012	1	OH	150,000	1,800.00
		Bahan							
		nir test			0.018	1	m3	1,000	18.00
		bahan bakar			0.06	1	liter	11,000	660.00
		oh			0.002	1	liter	12,000	24.00
		Alat							
		Tripot/tackel dan handle Crane			1	1	Hari	400,000	400,000.00
								JUMLAH	423,162.00
								PPN10%	42,316.20
								JUMLAH TOTAL	465,467.20
								NILAI HSPK	465,467.20
		Pengetakan 1 m pipa Ø 250 mm							
		Upah							
		Pekerja			0.118	1	OH	110,000	12,980.00
		Tukang Pipa			0.059	1	OH	130,000	7,670.00
		Mandor			0.012	1	OH	150,000	1,800.00
		Bahan							
		nir test			0.049	1	m3	1,000	49.00
		bahan bakar			0.06	1	liter	11,000	660.00
		oh			0.002	1	liter	12,000	24.00
		Alat							
		Tripot/tackel dan handle Crane			1	1	Hari	400,000	400,000.00

NO.	KODE BARANG	RINCIAN URAIAN KEGIATAN/SPE.SIFDARI	SPE.SIFDARI	KETERANGAN	KOSPERSEN/ W/L.HSR	VOLUME	SATUAN	HARGA SATUAN	JUMLAH
								JUMLAH	423,183.00
								PPN10%	42,318.30
								JUMLAH TOTAL	465,501.30
								NILAI HSPK	465,501.30
		Pengetesan 1 m pipa Ø 300 mm							
		Upah:							
		Pekerja			0.118	1	OH	110,000	12,980.00
		Tukang Pipa			0.059	1	OH	130,000	7,670.00
		Mandor			0.012	1	OH	150,000	1,800.00
		Bahan:							
		nir test			0.071	1	m3	1,000	71.00
		bahan bakar			0.06	1	liter	11,000	660.00
		oh			0.002	1	liter	12,000	24.00
		Alat:							
		Tripot/tackel dan handle Crane			1	1	hari	400,000	400,000.00
								JUMLAH	423,205.00
								PPN10%	42,320.50
								JUMLAH TOTAL	465,525.50
								NILAI HSPK	465,525.50
10		STRUKTUR RISHA							
		Pekerjaan Pansel P1					m3		
		Upah:							
		Tukang Besi			0.0400	1	O.H	125,000	5,000.00
		Tukang Batu			0.0200	1	O.H	125,000	2,500.00
		Pembantu Tukang			0.0000	1	O.H	110,000	-
		Bahan:							
		Besi Beton Ø 8			1.0000	1	big	55,000	55,000.00
		Besi Beton Ø 6			0.5000	1	big	45,000	22,500.00
		Wiremesh			0.3186	1	M2	25,000	7,965.00
		Beton K 250			0.0240	1	M3	1,378,481	33,053.53
		Kawat Beton Hitam			0.15	1	kg	22,000	3,300.00
		Penyusunan Peralatan			1	1	ls	1,000	1,000.00
								JUMLAH	133,948.53
								PPN10%	13,394.85
								JUMLAH TOTAL	147,343.39
								NILAI HSPK	147,343.39
		Pekerjaan Pansel P2					m3		
		Upah:							
		Tukang Besi			0.0400	1	O.H	125,000	5,000.00
		Tukang Batu			0.0200	1	O.H	125,000	2,500.00
		Pembantu Tukang			0.0000	1	O.H	110,000	-
		Bahan:							
		Besi Beton Ø 8			1.0000	1	big	55,000	55,000.00
		Besi Beton Ø 6			0.4000	1	big	45,000	18,000.00
		Wiremesh			0.3106	1	M2	25,000	3,265.00
		Beton K 250			0.0190	1	M3	1,378,481	26,191.13
		Kawat Beton Hitam			0.15	1	kg	22,000	3,300.00
		Penyusunan Peralatan			1	1	ls	1,000	1,000.00
								JUMLAH	116,256.13
								PPN10%	11,625.61
								JUMLAH TOTAL	127,881.74
								NILAI HSPK	127,881.74
		Pekerjaan Pansel P3					m3		
		Upah:							
		Tukang Besi			0.0400	1	O.H	125,000	5,000.00
		Tukang Batu			0.0200	1	O.H	125,000	2,500.00
		Pembantu Tukang			0.0000	1	O.H	110,000	-
		Bahan:							
		Besi Beton Ø 8			0.3600	1	big	55,000	19,800.00
		Besi Beton Ø 6			1.1000	1	big	45,000	49,500.00
		Beton K 250			0.0120	1	M3	1,378,481	16,541.77
		Kawat Beton Hitam			0.15	1	kg	22,000	3,300.00
		Penyusunan Peralatan			1	1	ls	1,000	1,000.00
								JUMLAH	97,641.77
								PPN10%	9,764.18
								JUMLAH TOTAL	107,405.94
								NILAI HSPK	107,405.94
11		BANGUNAN GEDUNG							
		Pekerjaan Peralatan & Tanah							
		Pekerjaan Pengukuran dan Pemetaan/Topo Bowlsplat							
		Upah:							
		Mandor			0.0100	1	OH	150,000	1,500.00
		Kepala Tukang			0.0100	1	OH	140,000	1,400.00
		Tukang			0.1000	1	OH	150,000	15,000.00
		Pekerja			0.1000	1	OH	110,000	11,000.00
		Bahan/Material:							
		Paku Bina			0.0200	1	Kg	15,000	300.00
		Kayu Meranti Ukur 4/6, 5/7			0.0100	1	M3	2,000,000	20,000.00
		Kayu Meranti Bekisting			0.0100	1	M3	2,500,000	25,000.00
								JUMLAH	72,220.00
								PPN10%	7,222.00
								JUMLAH TOTAL	79,442.00
								NILAI HSPK	79,442.00
		Pemasangan Proyek 80x120 cm (bahan fixed)							
		Upah:							
		Mandor			0.1000	1	Orang Hari	150,000	15,000.00
		Tukang Kayu			1.0000	1	Orang Hari	150,000	150,000.00
		Tukang Batu			0.0200	1	Orang Hari	150,000	2,500.00
		Pekerja			1.0000	1	Orang Hari	110,000	110,000.00
		Bahan/Material:							
		Kayu Meranti			0.0400	1	m3	2,000,000	80,000.00
		Print outdoor fixed			1.0000	1	m2	85,000	85,000.00
		Paku Bina			0.6000	1	Kg	15,000	9,000.00
		Semen PC			16.8000	1	Kg	1,100	18,480.00
		Pasir Beton			0.0300	1	m3	820,000	15,600.00
		Kerikil Beton			0.0400	1	m3	800,000	12,080.00
								JUMLAH	477,760.00
								PPN10%	47,776.00
								JUMLAH TOTAL	525,536.00
								NILAI HSPK	525,536.00
		Menggarut Tanah Bina Sedalam 1 Meter (1 m3)							
		Upah:							
		Mandor			0.0300	1	O.H	150,000	4,500.00
		Pekerja			0.7500	1	O.H	110,000	82,500.00
								JUMLAH	87,000.00
								PPN10%	8,700.00
								JUMLAH TOTAL	95,700.00
								NILAI HSPK	95,700.00
		Menggarut Tanah Bina Sedalam 1 Meter (2 m3)							
		Upah:							
		Mandor			0.0500	1	O.H	150,000	7,500.00
		Pekerja			0.9000	1	O.H	110,000	99,000.00
								JUMLAH	106,500.00
								PPN10%	10,650.00
								JUMLAH TOTAL	117,150.00
								NILAI HSPK	117,150.00
		Menggarut Tanah Bina Sedalam 1 Meter (3 m3)							
		Upah:							
		Mandor			0.0670	1	O.H	150,000	10,050.00
		Pekerja			1.0500	1	O.H	110,000	115,500.00
								JUMLAH	125,550.00
								PPN10%	12,555.00
								JUMLAH TOTAL	138,105.00
								NILAI HSPK	138,105.00
		Membongkar Tanah Katlar Lokal Pekerjaan							
		Upah:							
		Mandor			0.0075	1	O.H	150,000	1,125.00
		Pekerja			0.1500	1	O.H	110,000	16,500.00
								JUMLAH	17,625.00
								PPN10%	1,762.50
								JUMLAH TOTAL	19,387.50
								NILAI HSPK	19,387.50
		Urutan Tanah Kembali					m3		
		Upah:							
		Mandor			0.1200	1	O.H	150,000	28,500.00
		Pekerja			0.0200	1	O.H	110,000	2,200.00
								JUMLAH	30,700.00
								PPN10%	3,070.00
								JUMLAH TOTAL	33,770.00
								NILAI HSPK	33,770.00
		Menggarut Pagar Urag							
		Upah:							
		Pekerja			0.2500	1	O.H	110,000	27,500.00
		Mandor			0.0100	1	O.H	150,000	1,500.00
		Bahan:							
		Pasir Urug			1.2000	1	Kg	200,000	120,000.00
								JUMLAH	269,000.00
								PPN10%	26,900.00
								JUMLAH TOTAL	401,500.00
								NILAI HSPK	401,500.00
		Membongkar Tanah (per 20 cm)							
		Upah:							
		Mandor			0.0500	1	O.H	150,000	7,500.00
		Pekerja			0.5000	1	O.H	110,000	55,000.00

NO.	KODE BARANG	RINCIAN URAIAN KEGIATAN/SPESIFIKASI	SPESIFIKASI	KETERANGAN	KOEFISIEN/WILKER	VOLUME	SATUAN	HARGA SATUAN	JUMLAH
		Tukang Beker			0.0200	1	O.H	130,000	2,600.00
		Pekerja			0.1800	1	O.H	110,000	19,800.00
		Bahan:				1			
		Semen PC			4.0000	1	Kg	1,100	4,400.00
		Pasir Beton			0.0100	1	M3	520,000	5,200.00
		Batu Pasir Merah 1/2			0.0100	1	M3	302,000	3,020.00
		Kawat Beton			0.0500	1	Kg	25,000	1,250.00
		Besi Beton rata-rata U-24, U-32			3.0000	1	Kg	12,500	37,500.00
		Paku Hitam			0.0100	1	m2	15,000	150.00
		Kayu Kelas III			0.0010	1	m3	-	-
								JUMLAH	82,020.00
								PPN10%	8,202.00
								JUMLAH TOTAL	90,222.00
								NILAI HSPK	90,222.00
		Pekerjaan Beton Ready mix dan bahan pdif				m3			
		Upah:							
		Mandor			0.1000	1	O.H	150,000	15,000.00
		Kepala Tukang			0.0250	1	O.H	140,000	3,500.00
		Tukang			0.2500	1	O.H	130,000	32,500.00
		Pekerja			1.0000	1	O.H	110,000	110,000.00
		Bahan:							
		Campuran Beton (readymix)			1.0200	1	m3	1,350,000	1,377,000.00
		Pengalasan							
		Pompa Concrete Beton			0.1200	1	Har	57,698	4,547.81
								JUMLAH	1,642,647.81
								PPN10%	164,264.78
								JUMLAH TOTAL	1,696,802.59
								NILAI HSPK	1,696,802.59
		Pekerjaan Pemasangan dengan besi polos							
		Upah:							
		Mandor			0.0040	1	O.H	150,000	600.00
		Kepala Tukang			0.0100	1	O.H	140,000	1,400.00
		Tukang			0.0700	1	O.H	130,000	9,100.00
		Pekerja			0.0700	1	O.H	110,000	7,700.00
		Bahan:							
		Besi Beton rata-rata U-24, U-32			10.5000	1	Kg	12,500	131,250.00
		Kawat Beton			0.1500	1	Kg	25,000	3,750.00
								JUMLAH	163,800.00
								PPN10%	16,380.00
								JUMLAH TOTAL	169,180.00
								NILAI HSPK	169,180.00
		Pekerjaan Pemasangan wire mesh Dia 6 (1x1kg)							
		Upah:							
		Mandor			0.0040	1	O.H	150,000	600.00
		Kepala Tukang			0.0100	1	O.H	140,000	1,400.00
		Tukang			0.0700	1	O.H	130,000	9,100.00
		Pekerja			0.0700	1	O.H	110,000	7,700.00
		Bahan:							
		Besi Beton rata-rata U-24, U-32			10.5000	1	Kg	12,500	131,250.00
		Kawat Beton			0.1500	1	Kg	25,000	3,750.00
								JUMLAH	163,800.00
								PPN10%	16,380.00
								JUMLAH TOTAL	169,180.00
								NILAI HSPK	169,180.00
		PEKERJAAN DINDING							
		Pemasangan Dinding Batu Merah 1 Po : 2 Pp tebal 1 beta							
		Upah:							
		Mandor			0.0300	1	O.H	150,000	4,500.00
		Kepala Tukang			0.0200	1	O.H	140,000	2,800.00
		Tukang			0.2000	1	O.H	130,000	26,000.00
		Pekerja			0.6000	1	O.H	110,000	66,000.00
		Bahan:							
		Semen PC			43.5000	1	Kg	1,100	47,850.00
		Pasir Pasang			0.0800	1	M3	220,000	17,600.00
		Batu Merah			140.0000	1	buah	650	91,000.00
								JUMLAH	255,750.00
								PPN10%	25,575.00
								JUMLAH TOTAL	281,325.00
								NILAI HSPK	281,325.00
		Pemasangan Dinding Batu Merah 1 Po : 3 Pp tebal 1 beta							
		Upah:							
		Mandor			0.0300	1	O.H	150,000	4,500.00
		Kepala Tukang			0.0200	1	O.H	140,000	2,800.00
		Tukang			0.2000	1	O.H	130,000	26,000.00
		Pekerja			0.6000	1	O.H	110,000	66,000.00
		Bahan:							
		Semen PC			32.9500	1	Kg	1,100	36,245.00
		Pasir Pasang			0.0910	1	M3	220,000	20,020.00
		Batu Merah			140.0000	1	buah	650	91,000.00
								JUMLAH	245,565.00
								PPN10%	24,556.50
								JUMLAH TOTAL	271,221.50
								NILAI HSPK	271,221.50
		Pemasangan Dinding Batu Merah 1 Po : 4 Pp tebal 1 beta							
		Upah:							
		Mandor			0.0300	1	O.H	150,000	4,500.00
		Kepala Tukang			0.0200	1	O.H	140,000	2,800.00
		Tukang			0.2000	1	O.H	130,000	26,000.00
		Pekerja			0.6000	1	O.H	110,000	66,000.00
		Bahan:							
		Semen PC			26.5500	1	Kg	1,100	29,205.00
		Pasir Pasang			0.0930	1	M3	220,000	20,460.00
		Batu Merah			140.0000	1	buah	650	91,000.00
								JUMLAH	239,965.00
								PPN10%	23,996.50
								JUMLAH TOTAL	263,961.50
								NILAI HSPK	263,961.50
		Pemasangan Dinding Batu Merah 1 Po : 5 Pp tebal 1 beta							
		Upah:							
		Mandor			0.0300	1	O.H	150,000	4,500.00
		Kepala Tukang			0.0200	1	O.H	140,000	2,800.00
		Tukang			0.2000	1	O.H	130,000	26,000.00
		Pekerja			0.6000	1	O.H	110,000	66,000.00
		Bahan:							
		Semen PC			22.2000	1	Kg	1,100	24,420.00
		Pasir Pasang			0.1020	1	M3	220,000	22,440.00
		Batu Merah			140.0000	1	buah	650	91,000.00
								JUMLAH	237,160.00
								PPN10%	23,716.00
								JUMLAH TOTAL	260,876.00
								NILAI HSPK	260,876.00
		Pemasangan Dinding Batu Merah 1 Po : 10 Pp : 5 Kg tebal 1 beta							
		Upah:							
		Mandor			0.0300	1	O.H	150,000	4,500.00
		Kepala Tukang			0.0200	1	O.H	140,000	2,800.00
		Tukang			0.2000	1	O.H	130,000	26,000.00
		Pekerja			0.6000	1	O.H	110,000	66,000.00
		Bahan:							
		Semen PC			10.0300	1	Kg	1,100	11,033.00
		Pasir Pasang			0.0925	1	M3	220,000	20,350.00
		Batu Merah			140.0000	1	buah	650	91,000.00
								JUMLAH	221,738.00
								PPN10%	22,173.80
								JUMLAH TOTAL	243,911.80
								NILAI HSPK	243,911.80
		Pemasangan Dinding Batu Merah 1 Po : 2 Pp tebal 1/2 beta							
		Upah:							
		Mandor			0.0150	1	O.H	150,000	2,250.00
		Kepala Tukang			0.0100	1	O.H	140,000	1,400.00
		Tukang			0.1000	1	O.H	130,000	13,000.00
		Pekerja			0.3000	1	O.H	110,000	33,000.00
		Bahan:							
		Semen PC			16.9500	1	Kg	1,100	20,645.00
		Pasir Pasang			0.0380	1	M3	220,000	8,350.00
		Batu Merah			70.0000	1	buah	650	45,500.00
								JUMLAH	124,355.00
								PPN10%	12,435.50
								JUMLAH TOTAL	136,790.50
								NILAI HSPK	136,790.50
		Pemasangan Dinding Batu Merah 1 Po : 3 Pp tebal 1/2 beta							
		Upah:							
		Mandor			0.0150	1	O.H	150,000	2,250.00
		Kepala Tukang			0.0100	1	O.H	140,000	1,400.00
		Tukang			0.1000	1	O.H	130,000	13,000.00
		Pekerja			0.3000	1	O.H	110,000	33,000.00
		Bahan:							
		Semen PC			14.3700	1	Kg	1,100	15,807.00
		Pasir Pasang			0.0400	1	M3	220,000	8,800.00
		Batu Merah			70.0000	1	buah	650	45,500.00
								JUMLAH	119,767.00
								PPN10%	11,976.70
								JUMLAH TOTAL	131,743.70
								NILAI HSPK	131,743.70

NO.	KODE BARANG	RINCIAN URAIAN KEGIATAN/SPEKIFIKASI	SPEKIFIKASI	KETERANGAN	KOEFISIEN/ WIL.KER	VOLUME	SATUAN	HARGA SATUAN	JUMLAH
		Pemasangan Dinding Bata Merah 1 Po : 4 Pp tabel 1/2 bata							
		Upah:							
		Mandor			0.0150	1	O.H	150,000	2,250.00
		Kepala Tukang			0.0100	1	O.H	140,000	1,400.00
		Tukang			0.1000	1	O.H	130,000	13,000.00
		Pekerja			0.3000	1	O.H	110,000	33,000.00
		Bahan:							
		Semen PC			11.5000	1	Kg	1,100	12,650.00
		Pasir Pasang			0.0450	1	M3	220,000	9,900.00
		Bata Merah			70.0000	1	bata	650	45,500.00
								JUMLAH	117,250.00
								PPN10%	11,726.00
								JUMLAH TOTAL	128,986.00
								NILAI HSPK	128,986.00
		Pemasangan Dinding Bata Merah 1 Po : 6 Pp tabel 1/2 bata							
		Upah:							
		Mandor			0.0150	1	O.H	150,000	2,250.00
		Kepala Tukang			0.0100	1	O.H	140,000	1,400.00
		Tukang			0.1000	1	O.H	130,000	13,000.00
		Pekerja			0.3000	1	O.H	110,000	33,000.00
		Bahan:							
		Semen PC			9.6000	1	Kg	1,100	10,648.00
		Pasir Pasang			0.0450	1	M3	220,000	9,900.00
		Bata Merah			70.0000	1	bata	650	45,500.00
								JUMLAH	116,698.00
								PPN10%	11,569.80
								JUMLAH TOTAL	127,267.80
								NILAI HSPK	127,267.80
		Pemasangan Dinding Bata Merah 1 Po : 10 Pp : 3 Kg tabel 1/2 bata					m2		
		Upah:							
		Mandor			0.0150	1	O.H	150,000	2,250.00
		Kepala Tukang			0.0100	1	O.H	140,000	1,400.00
		Tukang			0.1000	1	O.H	130,000	13,000.00
		Pekerja			0.3000	1	O.H	110,000	33,000.00
		Bahan:							
		Semen PC			4.5000	1	Kg	1,100	4,950.00
		Pasir Pasang			0.0500	1	M3	220,000	11,000.00
		Bata Merah			70.0000	1	bata	650	45,500.00
								JUMLAH	111,100.00
								PPN10%	11,110.00
								JUMLAH TOTAL	122,210.00
								NILAI HSPK	122,210.00
		Plesteran Halus 1 Po : 1 Pa tabel 1.5 cm							
		Upah:							
		Mandor			0.0150	1	O.H	150,000	2,250.00
		Kepala Tukang			0.0150	1	O.H	140,000	2,100.00
		Tukang			0.1500	1	O.H	130,000	19,500.00
		Pekerja			0.3000	1	O.H	110,000	33,000.00
		Bahan:							
		Semen PC			18.5040	1	Kg	1,100	17,054.40
		Pasir Pasang			0.0160	1	M3	220,000	3,520.00
								JUMLAH	77,424.40
								PPN10%	7,742.44
								JUMLAH TOTAL	85,166.84
								NILAI HSPK	85,166.84
		Plesteran Halus 1 Po : 2 Pa tabel 1.5 cm					m2		
		Upah:							
		Mandor			0.0150	1	O.H	150,000	2,250.00
		Kepala Tukang			0.0150	1	O.H	140,000	2,100.00
		Tukang			0.1500	1	O.H	130,000	19,500.00
		Pekerja			0.3000	1	O.H	110,000	33,000.00
		Bahan:							
		Semen PC			10.2240	1	Kg	1,100	11,246.40
		Pasir Pasang			0.0200	1	M3	220,000	4,400.00
								JUMLAH	72,496.40
								PPN10%	7,249.64
								JUMLAH TOTAL	79,746.04
								NILAI HSPK	79,746.04
		Plesteran Halus 1 Po : 3 Pa tabel 1.5 cm					m2		
		Upah:							
		Mandor			0.0150	1	O.H	150,000	2,250.00
		Kepala Tukang			0.0150	1	O.H	140,000	2,100.00
		Tukang			0.1500	1	O.H	130,000	19,500.00
		Pekerja			0.3000	1	O.H	110,000	33,000.00
		Bahan:							
		Semen PC			0.1555	1	Kg	1,100	171.07
		Pasir Pasang			0.0230	1	M3	220,000	5,060.00
								JUMLAH	62,081.07
								PPN10%	6,208.11
								JUMLAH TOTAL	68,289.18
								NILAI HSPK	68,289.18
		Plesteran Halus 1 Po : 4 Pa tabel 1.5 cm					m2		
		Upah:							
		Mandor			0.0150	1	O.H	150,000	2,250.00
		Kepala Tukang			0.0150	1	O.H	140,000	2,100.00
		Tukang			0.1500	1	O.H	130,000	19,500.00
		Pekerja			0.3000	1	O.H	110,000	33,000.00
		Bahan:							
		Semen PC			6.2400	1	Kg	1,100	6,864.00
		Pasir Pasang			0.0240	1	M3	220,000	5,280.00
								JUMLAH	68,994.00
								PPN10%	6,899.40
								JUMLAH TOTAL	75,893.40
								NILAI HSPK	75,893.40
		Plesteran Halus 1 Po : 5 Pa tabel 1.5 cm					m2		
		Upah:							
		Mandor			0.0150	1	O.H	150,000	2,250.00
		Kepala Tukang			0.0150	1	O.H	140,000	2,100.00
		Tukang			0.1500	1	O.H	130,000	19,500.00
		Pekerja			0.3000	1	O.H	110,000	33,000.00
		Bahan:							
		Semen PC			5.1840	1	Kg	1,100	5,702.40
		Pasir Pasang			0.0260	1	M3	220,000	5,720.00
								JUMLAH	68,272.40
								PPN10%	6,827.24
								JUMLAH TOTAL	75,099.64
								NILAI HSPK	75,099.64
		Pekerjaan Acian							
		Upah:							
		Mandor			0.0200	1	O.H	150,000	3,000.00
		Kepala Tukang			0.0100	1	O.H	140,000	1,400.00
		Tukang			0.1000	1	O.H	130,000	13,000.00
		Pekerja			0.2000	1	O.H	110,000	22,000.00
		Bahan:							
		Semen PC			3.2500	1	Kg	1,100	3,575.00
								JUMLAH	42,975.00
								PPN10%	4,297.50
								JUMLAH TOTAL	47,272.50
								NILAI HSPK	47,272.50
		Pengobatan Dasar Merit Besi							
		Upah:							
		Mandor			0.0025	1	O.H	150,000	375.00
		Kepala Tukang			0.0200	1	O.H	140,000	2,800.00
		Tukang			0.2000	1	O.H	130,000	26,000.00
		Pekerja			0.0200	1	O.H	110,000	2,200.00
		Bahan:							
		Merit Besi			0.1000	1	Kg	27,000	2,700.00
		Kurs			0.0100	1	Buah	11,000	110.00
								JUMLAH	34,185.00
								PPN10%	3,418.50
								JUMLAH TOTAL	37,603.50
								NILAI HSPK	37,603.50
		Pengobatan 1 m2 tembok baru (1 lapis plesteran, 1 lapis cat dasar, 2 lapis cat penutup)							
		Upah:							
		Mandor			0.0030	1	O.H	150,000	450.00
		Kepala Tukang			0.0063	1	O.H	140,000	882.00
		Tukang			0.0630	1	O.H	130,000	8,190.00
		Pekerja			0.0200	1	O.H	110,000	2,200.00
		Bahan:							
		Cat Dasar			0.1000	1	Kg	44,800	4,480.00
		Plesteran Tembok			0.1000	1	Kg	14,000	1,400.00
		Cat Tembok Penutup			0.2600	1	Kg	30,000	7,800.00
								JUMLAH	25,402.00
								PPN10%	2,540.20
								JUMLAH TOTAL	27,942.20
								NILAI HSPK	27,942.20
		Rehabilitasi Gedung di POLRES Serang							
		PEKERJAAN LAHTAI SATU 1							
		Pekerjaan Persiapan							
		Papan Nama Proyek				1.00	lm	350,000	350,000.00
		Mobilisasi Dan Demobilisasi				1.00	lm	2,000,000	2,000,000.00
		Gambar Kerja, Dokumentasi dan Pelaporan				2.00	lm	2,000,000	2,000,000.00
		Pk. Bongkaran Bangunan				1.00	lm	4,500,000	4,500,000.00

NO.	KODE BARANG	RINCIAN URAIAN KEGIATAN/SPESIFIKASI	SPESIFIKASI	KETERANGAN	KORPES/ WIL. KER	VOLUME	SATUAN	HARGA SATUAN	JUMLAH
		1 Kg Pembesian dengan Besi Polos atau Besi Ulir				55.30	m3	1,026,345	56,732,773.12
		1 m2 Pasang Bekisting Untuk Pondasi 2x Pakai				12,443.65	kg	13,725	170,747,203.01
		Tiang Pancang				156.24	m2	136,240	10,110,263.76
		1 m' Penyediaan Tiang Pancang Spun Pile Ø 40							
		1 M' Memancang Tiang Pancang Beton Tulang				432.00	m1	463,845	209,021,070.24
		Pek. Pondasi Tiang Pancang P3				432.00	m1	96,095	41,513,135.52
		Pile Cap							
		1 m3 Membuat Lantai Kerja Beton Mutu f'c = 7,4 Mpa (K 100), Shump (3-6) cm, w/c = 0,87							
		Menghamparkan 1 m' beton mutu K-250 (ready mix), tanpa pompa				1,26	m3	889,921	1,121,301.03
		1 Kg Pembesian dengan Besi Polos atau Besi Ulir				8.06	m3	1,026,345	8,276,446.08
		1 m2 Pasang Bekisting Untuk Pondasi 2x Pakai				1,194.03	kg	13,725	16,347,034.23
		Tiang Pancang				19.20	m2	136,240	2,654,206.08
		1 m' Penyediaan Tiang Pancang Spun Pile Ø 40							
		1 M' Memancang Tiang Pancang Beton Tulang				54.00	m1	463,845	26,127,633.78
		Pek. Pondasi Tiang Pancang P3				54.00	m1	96,095	5,189,149.44
		Pile Cap							
		1 m3 Membuat Lantai Kerja Beton Mutu f'c = 7,4 Mpa (K 100), Shump (3-6) cm, w/c = 0,87							
		Menghamparkan 1 m' beton mutu K-250 (ready mix), tanpa pompa				1,12	m3	889,921	926,712.02
		1 Kg Pembesian dengan Besi Polos atau Besi Ulir				7.30	m3	1,026,345	7,448,213.12
		1 m2 Pasang Bekisting Untuk Pondasi 2x Pakai				742.08	kg	13,725	10,184,897.15
		Tiang Pancang				16.00	m2	136,240	2,211,434.40
		1 m' Penyediaan Tiang Pancang Spun Pile Ø 40							
		1 M' Memancang Tiang Pancang Beton Tulang				54.00	m1	463,845	26,127,633.78
		Pek. Pondasi Tiang Pancang P3				54.00	m1	96,095	5,189,149.44
		1 m3 Membuat Lantai Kerja Beton Mutu f'c = 7,4 Mpa (K 100), Shump (3-6) cm, w/c = 0,87							
		Menghamparkan 1 m' beton mutu K-250 (ready mix), tanpa pompa				0.13	m3	889,921	111,240.18
		1 Kg Pembesian dengan Besi Polos atau Besi Ulir				0.44	m3	1,026,345	449,025.80
		1 m2 Pasang Bekisting Untuk Pondasi 2x Pakai				160.89	kg	13,725	2,204,179.82
		Pek. Pondasi Batu Halil				3.08	m2	136,240	425,087.69
		1 m2 Pasangan Batu Kasing (Kasatamping)							
		1 m3 Pasangan Beton balok 1 Pc 4Pc				3.54	m3	443,992	1,371,054.28
		PEKERJAAN BETON STRUKTUR DAN NON STRUKTUR				11.80	m3	600,406	9,440,783.77
		LANTAI 6/10 BAKSERT							
		Pekerjaan Plat Lantai Beton T=15CM (Type 1)							
		1 Kg Pemasangan Jaring Kawat Baja (Wiremesh)							
		Menghamparkan 1 m' beton mutu K-250 (ready mix), tanpa pompa				532.30	kg	13,483	7,177,127.38
		1 m2 Pasang Bekisting untuk Lantai 2 X Pakai				14.65	m3	1,026,345	15,036,467.42
		Pekerjaan Plat Lantai Beton T=20CM (Type 2)				4.39	m2	201,978	886,177.16
		1 Kg Pemasangan Jaring Kawat Baja (Wiremesh)							
		Menghamparkan 1 m' beton mutu K-250 (ready mix), tanpa pompa				1,066.36	kg	13,483	26,212,825.13
		1 m2 Pasang Bekisting untuk Lantai 2 X Pakai				72.16	m3	1,026,345	74,261,083.20
		1 Kg Pembesian dengan Besi Polos atau Besi Ulir				15.36	m2	201,978	5,100,377.47
		Pek. Ring Balok 1-G1 30/50				1,434.31	kg	13,725	19,715,161.81
		Menghamparkan 1 m' beton mutu K-250 (ready mix), tanpa pompa							
		1 Kg Pembesian dengan Besi Polos atau Besi Ulir				33.14	m3	1,026,345	34,207,941.58
		1 m2 Pasang Bekisting untuk Sloof 2 X Pakai				5,254.65	kg	13,725	72,119,533.84
		Pek. Sloof 15/20				220.90	m2	120,286	26,971,210.54
		m3 Membuat Beton Mutu f'c = 7,4 Mpa (K 100), Shump (12 ± 2) cm, w/c = 0,87							
		Kg Pembesian dengan Besi Polos atau Besi Ulir				1.01	m3	1,201,204	1,214,417.24
		1 m2 Pasang Bekisting untuk Sloof 2 X Pakai				204.55	kg	13,725	2,807,424.73
		Kolom Struktur 1-K1 50/50				23.59	m2	120,286	2,837,550.28
		Menghamparkan 1 m' beton mutu K-250 (ready mix), dengan pompa							
		1 Kg Pembesian dengan Besi Polos atau Besi Ulir				37.80	m3	1,117,505	42,241,668.00
		1 m2 Pasang Bekisting untuk Kolom 2 X Pakai				21,470.88	kg	13,725	294,635,193.88
		LANTAI 8/10				302.40	m2	227,126	68,842,902.40
		Pekerjaan Plat Lantai Beton T=12CM							
		1 Kg Pemasangan Jaring Kawat Baja (Wiremesh)							
		Menghamparkan 1 m' beton mutu K-250 (ready mix), dengan pompa				7,454.50	kg	13,483	100,510,314.40
		1 m2 Pasang Bekisting untuk Lantai 2 X Pakai				42.55	m3	1,117,505	47,348,049.74
		Pek. Ring Balok 1-G1 30/50				354.57	m2	201,978	71,615,238.09
		Menghamparkan 1 m' beton mutu K-250 (ready mix), dengan pompa							
		1 Kg Pembesian dengan Besi Polos atau Besi Ulir				9.00	m3	1,117,505	10,057,545.00
		1 m2 Pasang Bekisting untuk Balok 2 X Pakai				2,341.38	kg	13,725	32,133,143.06
		Pek. Ring Balok 1-G2 30/50				95.00	m2	229,988	22,078,867.20
		Menghamparkan 1 m' beton mutu K-250 (ready mix), dengan pompa							
		1 Kg Pembesian dengan Besi Polos atau Besi Ulir				9.00	m3	1,117,505	10,057,545.00
		1 m2 Pasang Bekisting untuk Balok 2 X Pakai				2,141.58	kg	13,725	29,392,912.04
		Pek. Ring Balok 1-G4 25/40				95.00	m2	229,988	22,078,867.20
		Menghamparkan 1 m' beton mutu K-250 (ready mix), dengan pompa							
		1 Kg Pembesian dengan Besi Polos atau Besi Ulir				1.50	m3	1,117,505	1,676,257.50
		1 m2 Pasang Bekisting untuk Balok 2 X Pakai				509.20	kg	13,725	6,984,744.56
		Pek. Ring Balok 1-G5 25/40				19.5	m2	229,988	4,494,759.80
		Menghamparkan 1 m' beton mutu K-250 (ready mix), dengan pompa							
		1 Kg Pembesian dengan Besi Polos atau Besi Ulir				1.5	m3	1,117,505	1,676,257.50
		1 m2 Pasang Bekisting untuk Balok 2 X Pakai				431.7468	kg	13,725	5,925,673.02
		Pek. Ring Balok 1-G5 25/40				19.5	m2	229,988	4,494,759.80
		Menghamparkan 1 m' beton mutu K-250 (ready mix), dengan pompa							
		1 Kg Pembesian dengan Besi Polos atau Besi Ulir				6	m3	1,117,505	6,705,030.00
		1 m2 Pasang Bekisting untuk Balok 2 X Pakai				2160.1188	kg	13,725	29,647,530.14
		Pek. Ring Balok 1-G6 20/30				78	m2	229,988	17,939,076.60
		Menghamparkan 1 m' beton mutu K-250 (ready mix), dengan pompa							
		1 Kg Pembesian dengan Besi Polos atau Besi Ulir				9.636	m3	1,117,505	10,768,274.18
		1 m2 Pasang Bekisting untuk Balok 2 X Pakai				3330.7434	kg	13,725	45,714,033.44
		Kolom Struktur 2-K1 40/40				160.6	m2	229,988	36,936,104.92
		Menghamparkan 1 m' beton mutu K-250 (ready mix), dengan pompa							
		1 Kg Pembesian dengan Besi Polos atau Besi Ulir				13.36	m3	1,117,505	17,164,876.80
		1 m2 Pasang Bekisting untuk Kolom 2 X Pakai				8751.1872	kg	13,725	120,106,924.18
		LANTAI DUA				153.6	m2	227,126	34,886,555.60
		Pekerjaan Plat Lantai Beton T=12CM							
		1 Kg Pemasangan Jaring Kawat Baja (Wiremesh)							
		Menghamparkan 1 m' beton mutu K-250 (ready mix), dengan pompa				7279.91	kg	13,483	98,136,482.51
		1 m2 Pasang Bekisting untuk Lantai 2 X Pakai				41.574	m3	1,117,505	46,459,152.67
		Pek. Ring Balok 2-G1 30/50				346.45	m2	201,978	69,975,174.17
		Menghamparkan 1 m' beton mutu K-250 (ready mix), dengan pompa							
		1 Kg Pembesian dengan Besi Polos atau Besi Ulir				9.00	m3	1,117,505	10,057,545.00
		1 m2 Pasang Bekisting untuk Balok 2 X Pakai				2005.0044	kg	13,725	27,318,444.79
		Pek. Ring Balok 2-G2 30/50				95.00	m2	229,988	22,078,867.20
		Menghamparkan 1 m' beton mutu K-250 (ready mix), dengan pompa							
		1 Kg Pembesian dengan Besi Polos atau Besi Ulir				9.00	m3	1,117,505	10,057,545.00
		1 m2 Pasang Bekisting untuk Balok 2 X Pakai				2175.7224	kg	13,725	29,461,526.83
		Pek. Ring Balok 2-G3 25/40				95.00	m2	229,988	22,078,867.20
		Menghamparkan 1 m' beton mutu K-250 (ready mix), dengan pompa							
		1 Kg Pembesian dengan Besi Polos atau Besi Ulir				3.00	m3	1,117,505	3,352,515.00
		1 m2 Pasang Bekisting untuk Balok 2 X Pakai				651.2728	kg	13,725	11,683,617.03
		Pek. Ring Balok 2-G4 25/40				39.00	m2	229,988	8,969,539.80
		Menghamparkan 1 m' beton mutu K-250 (ready mix), dengan pompa							
		1 Kg Pembesian dengan Besi Polos atau Besi Ulir				6.00	m3	1,117,505	6,705,030.00
		1 m2 Pasang Bekisting untuk Balok 2 X Pakai				1424.1414	kg	13,725	19,546,169.82
		Pek. Ring Balok 2-G5 20/30				78.00	m2	229,988	17,939,076.60
		Menghamparkan 1 m' beton mutu K-250 (ready mix), dengan pompa							
		1 Kg Pembesian dengan Besi Polos atau Besi Ulir				9.126	m3	1,117,505	10,189,356.63
		1 m2 Pasang Bekisting untuk Balok 2 X Pakai				3184.9789	kg	13,725	43,296,216.83
		Kolom Struktur 3-K1 40/40				132.1	m2	229,988	30,361,203.22
		Menghamparkan 1 m' beton mutu K-250 (ready mix), dengan pompa							
		1 Kg Pembesian dengan Besi Polos atau Besi Ulir				13.36	m3	1,117,505	17,164,876.80
		1 m2 Pasang Bekisting untuk Kolom 2 X Pakai				8751.1872	kg	13,725	120,106,924.18
		LANTAI TIGA				153.6	m2	227,126	34,886,555.60
		Pekerjaan Plat Lantai Beton T=12CM							
		1 Kg Pemasangan Jaring Kawat Baja (Wiremesh)							
		Menghamparkan 1 m' beton mutu K-250 (ready mix), dengan pompa				7279.91	kg	13,483	98,136,482.51
		1 m2 Pasang Bekisting untuk Lantai 2 X Pakai				41.574	m3	1,117,505	46,459,152.67
		Pek. Ring Balok 3-G1 30/50				346.45	m2	201,978	69,975,174.17
		Menghamparkan 1 m' beton mutu K-250 (ready mix), dengan pompa							
		1 Kg Pembesian dengan Besi Polos atau Besi Ulir				9.00	m3	1,117,505	10,057,545.00
		1 m2 Pasang Bekisting untuk Balok 2 X Pakai				1773.5916	kg	13,725	24,342,551.88
		Menghamparkan 1 m' beton mutu K-250 (ready mix), dengan pompa							
		1 Kg Pembesian dengan Besi Polos atau Besi Ulir				9.00	m3	1,117,505	10,057,545.00
		1 m2 Pasang Bekisting untuk Balok 2 X Pakai				1841.8788	kg	13,725	25,279,563.50
		4 Pek. Ring Balok 3-G3 25/40				95.00	m2	229,988	22,078,867.20
		Menghamparkan 1 m' beton mutu K-250 (ready mix), dengan pompa							
		1 Kg Pembesian dengan Besi Polos atau Besi Ulir				3.00	m3	1,117,505	3,352,515.00
		1 m2 Pasang Bekisting untuk Balok 2 X Pakai				616.4856	kg	13,725	8,461,190.68
		Pek. Ring Balok 3-G4 25/40				39.00	m2	229,988	8,969,539.80
		Menghamparkan 1 m' beton mutu K-250 (ready mix), dengan pompa							
		1 Kg Pembesian dengan Besi Polos atau Besi Ulir				6.00	m3	1,117,505	6,705,030.00
		1 m2 Pasang Bekisting untuk Balok 2 X Pakai				1489.8978	kg	13,725	20,446,668.32
		Menghamparkan 1 m' beton mutu K-250 (ready mix), dengan pompa							
		1 Kg Pembesian dengan Besi Polos atau Besi Ulir				78.00	m2	229,988	17,939,076.60
		1 m2 Pasang Bekisting untuk Balok 2 X Pakai				9.126	m3	1,117,505	10,189,356.63
		1 m2 Pasang Bekisting untuk Balok 2 X Pakai				2730.8142	kg	13,725	37,440,777.20
		Kolom Struktur 4-K1 40/40				152.1	m2	229,988	34,961,203.22
		Menghamparkan 1 m' beton mutu K-250 (ready mix), dengan pompa							
		1 Kg Pembesian dengan Besi Polos atau Besi Ulir				15.36	m3	1,117,505	17,164,876.80
		1 m2 Pasang Bekisting untuk Kolom 2 X Pakai				7578.2592	kg	13,725	104,010,998.15
		LANTAI ATAP				153.6	m2	227,126	34,88

KO.	KODE BARANG	RINCIAN URAIAN KEGIATAN/SPEKIFIKASI	SPEKIFIKASI	KETERANGAN	HOSPERSEN/ WIL. KER	VOLUME	BATUAN	HARGA BATUAN	JUMLAH
		Pek Jendela Aluminium (J1)				8	Unit	1,007,900	8,063,200.00
		Pek Jendela Aluminium (J2)				4	Unit	5,016,500	20,066,000.00
		Pek Jendela Aluminium (J3)				2	Unit	4,156,900	8,313,800.00
		Pek Kusen Boven (BV)				2	Unit	3,984,300	6,168,600.00
						4	Unit	456,900	1,827,600.00
									83,898,600.00
		PEKERJAAN PLAFOND							
		Pek Pas. Rangka Plafond Hollow Galfanis t= 0,3 mm				365.48	m2	129,019	47,153,864.12
		Pek Pas. plafond gypsum board uk. (120x240x9) mm				365.48	m2	48,841	17,850,445.93
		Pek List Plafond Gypsum				136	m'	23,563	3,204,806.00
		Pas. Plafond GRC (area Toilet)				9	m2	41,822	373,695.30
		Pas. List kayu (area Toilet)				24	m	24,466	587,188.80
									69,169,999.46
		PEKERJAAN LANTAI							
		Pek Pas. Lantai Krumk 40x40 cm				406.22	m2	225,720	91,692,067.77
		Pek Pas. lantai Krumk KM 20 x 20 cm				30	m2	239,973	7,199,200.80
		Pemasangan 1 m' Step Hening							
		Pas. Bata pengikat rabat							
		Pek Waterproofing Flat Lantai							
									98,891,268.57
		PEKERJAAN SANITAIR							
		Pas. Washbasin KW1				4	bb	933,682	3,734,728.80
		Pas. Pas. closet Duduk KW1				4	bb	2,747,546	10,990,182.72
		Pek Pas. closet Jongkok+ Aksesoria				4	bb	621,256	2,485,023.20
		Pek Pas. Floortrim				8	bb	48,453	387,640.00
		Pas. Kren Dinding				12	bb	107,419	1,289,032.80
		Pas. Instalasi air kotor (Pipa PVC 3" AW)				48	m'	108,580	5,211,854.88
		Pas. Instalasi air bersih (Pipa PVC 1/2" AW)				98	m'	21,906	2,146,893.68
		Pek. Pompa air jet pump + Instalasi dan pengeboran				1	set	9,013,675	9,013,675.00
		Pas. Bio septik lay. 2000 lt				1	unit	15,638,849	15,638,849.42
		Pek Pas. Menara Air +Tinggi Air Kep. 1 m3				1	set	6,919,535	6,919,534.67
									57,816,675.17
		PEKERJAAN ELEKTRIKAL							
		Pemasangan 1 buah titik lampu				42	titik	124,120	5,213,023.20
		Pemasangan 1 buah Saklar tunggal				4	bb	26,263	105,050.00
		Pemasangan 1 buah Saklar Ganda				10	bb	37,235	372,350.00
		Pemasangan 1 buah MCB				8	bb	328,763	2,630,106.40
		Pemasangan 1 buah stop kontak				1	bb	176,424	1,411,388.00
		Pasangan 1 Bh Stop Kontak AC				4	bb	210,386	841,544.00
		Pemasangan 1 unit lampu MR 2 x 18 watt (Mirror Louvre M5)				30	bb	199,923	5,997,750.00
		Pasangan 1 Bh Lampu Down Light SL 18 watt				12	bb	103,468	1,241,618.16
		Pasangan exhaust fan ceiling 16"				4	unit	575,000	2,300,000.00
									15,511,485.86
								JUMLAH	1,021,484,299.64
								PPN10%	102,148,429.96
								JUMLAH TOTAL	1,123,632,729.60
								Nilai MSFK	1,123,632,000.00
		Rehabilitasi Pembangunan Rumah Dinas dan Prasarana Lainnya KODIM							
		PEKERJAAN PERSIAPAN							
		1. Papan Nama Pekerjaan				1	bb	300,000	300,000.00
		2. Foto Dokumentasi				1	la	850,000	850,000.00
		3. Pembangunan Bangunan Eksisting + Ruang Paung				1	la	850,000	850,000.00
		4. Biaya pelaporan, administrasi dan dokumentasi				1	la	2,000,000	2,000,000.00
		- Gambar Shop drawing & As Built Drawing				4	buku		
		- Laporan bulanan				8	buku		
		- Laporan mingguan				32	buku		
		- Laporan harian				240	exp		
		- Dokumentasi				2	buku		
		5. Pek. Pemberaian Lokasi dari sisa material				1	la	900,000	900,000.00
									4,900,000.00
		PEKERJAAN K3							
		1. Topi Pelindung (Safety Helmet);				10	Bh	25,000	250,000.00
		2. Baju Safety & Lasa (Rompi Pelawar);				10	Psg	25,000	250,000.00
		3. Pelindung Pernafasan Dan Mulut (Masker Kain);				2	Pack	15,000	30,000.00
		4. Sarung Tangan (Safety Glove);				10	Psg	4,500	45,000.00
		5. Sepatu Keselamatan (Safety Shoes); untuk Staf. Setara King				10	Psg	80,000	800,000.00
									1,375,000.00
		PEKERJAAN STRUKTUR							
		PEKERJAAN TANAH DAN PASANGAN PONDASI							
		1. Pek. Galian Tanah Pondasi				55.76	m3	86,625	4,830,210.00
		2. Pek. Urugan Tanah Kembali Bekas Galian				15.33	m3	63,250	969,622.50
		3. Lep. Pasir Urug Bawah Pondasi				3.72	m3	216,150	804,078.00
		4. Pasangan Batu Kosong Anstamping				7.48	m3	457,369	3,398,281.67
		5. Pasangan pondasi Batu belah, sd 1 : 4				27.68	m3	809,878	22,579,315.00
									32,581,477.17
		PEKERJAAN LANTAI DASAR							
		1. Pek. Pasangan Sloof 25 x 25 cm							
		- Pembesian				668.11	kg	13,119	8,764,667.85
		- Cor Beton Sita Mix Spesi 1:2:3				3.72	m3	828,262	3,081,132.78
		- Hesting Sloof (2x pakai 50%)				43.37	m2	112,189	4,865,636.93
		2. Pek. Pasangan Kolom 20 x 20 cm (K1)							
		- Pembesian				322.61	kg	13,119	4,232,191.55
		- Cor Beton Sita Mix Spesi 1:2:3				3.56	m3	828,262	2,948,610.94
		- Hesting Kolom (2x pakai 50%)				35.61	m2	171,925	6,122,231.45
		3. Pek. Kolom Praktek 11/11 cm, Sita Mix Spesi 1:2:3				33.77	m'	82,313	2,719,710.01
		4. Pek. Balok Lantai 10/15 cm, Sita Mix Spesi 1:2:3				35.29	m'	106,138	3,811,776.38
									36,605,957.87
		PEKERJAAN ATAP							
		1. Pek. Pasangan Ring Balok 15 x 20 cm (B1)							
		- Pembesian				668.11	kg	13,119	8,764,667.85
		- Cor Beton Sita Mix Spesi 1:2:3				3.72	m3	828,262	3,081,132.78
		- Hesting Balok (2x pakai 75%)				86.73	m2	168,284	14,595,227.96
		2. Pek. Atap Beton Degan T=10cm							
		- Pembesian dengan besi wiremesh M8				16.36	m2	84,068	1,377,025.65
		- Cor Beton Sita Mix Spesi 1:2:3				1.31	m3	828,262	1,085,022.57
		- Hesting Lantai (2x pakai 50%)				16.38	m2	171,925	2,816,123.31
		3. Pek. Talang Beton T=8cm							
		- Pembesian dengan besi wiremesh M8				63.83	m2	84,068	8,534,163.53
		- Cor Beton Sita Mix Spesi 1:2:3				3.93	m3	828,262	2,271,632.93
		- Hesting Lantai (2x pakai 50%)				63.83	m2	171,925	11,317,789.84
									51,842,786.39
		PEKERJAAN ARSITEKTUR							
		PEKERJAAN DINDING							
		1. Pek. Pasangan Dinding Bata Ringan, tebal 10 cm				350.74	m2	119,576	41,939,910.87
		2. Pek. Plesteran Dinding, dengan mortar				701.49	m2	66,094	46,364,483.49
		3. Pek. Acian Dengan Mortar				657.99	m2	40,288	26,508,772.13
									114,813,166.49
		PEKERJAAN LANTAI							
		1. Pek. Urugan Tanah Kembali Bawah Lantai				24.75	m3	63,250	1,565,437.50
		2. Urugan Pasir Bawah Lantai				7.8	m3	216,150	1,583,970.00
		3. Pek. Lantai Granit 60x60cm Warna/Corak				135	m2	178,112	24,223,232.00
		4. Pek. Lantai Keramik 20 x 20 cm, Unpelished				16	m2	288,559	4,623,344.00
		5. Pek. Keramik dinding 20 x 30 cm Warna/Corak				43.5	m2	294,734	12,820,929.00
									44,918,912.50
		KUSEN PINTU/JENDELA							
		1. Pembuatan dan Pemasangan Kusen dan Daun Pintu Multiplex Lapis HPL Type P1				1	unit	9,887,754	9,887,754.11
		2. Pembuatan dan Pemasangan Kusen dan Daun Pintu Multiplex Lapis HPL Type P2				1	unit	5,999,339	5,999,338.99
		3. Pembuatan dan Pemasangan Kusen Pintu Multiplex Lapis HPL Type P1				5	unit	3,206,395	16,031,973.40
		4. Pembuatan dan Kusen dan Jendela Type J1				6	unit	1,059,534	6,357,201.42
		5. Pembuatan dan Kusen dan Jendela Type BV				4	unit	469,442	1,877,768.84
		6. Pembuatan dan Kusen dan Jendela Type J2				3	unit	1,633,635	5,600,905.84
		7. Pemasangan Pintu Toilet UVG Motif				4	unit	1,210,000	4,840,000.00
									61,094,942.00
		PEKERJAAN PLAFON							
		1. Pas. Rangka Plafon Hollow t=0.3mm, modul 60x120cm				195	m2	111,704	21,782,217.60
		2. Pas. Plafon gypsum t= 9mm				195	m2	54,098	10,549,110.00
		3. Pek. List Gypsum, t= 5 cm				237.8	m'	24,783	6,389,057.40
									38,720,385.00
		PEKERJAAN PENGECATAN							
		1. Pengecatan plafon (3 lapis)				195	m2	25,187	4,911,406.50
		2. Pengecatan dinding interior (3 lapis)				427.69	m2	28,868	12,346,726.00
		3. Pengecatan dinding eksterior (3 lapis)				230.3	m2	38,870	8,551,719.55
									25,809,852.05

RO.	KODE BARANG	RINCIAN URAIAN KEGIATAN/SPEKIFIKASI	SPEKIFIKASI	KETERANGAN	KOEFISIEN/ WIL.KER	VOLUME	SATUAN	HARGA SATUAN	JUMLAH
		PEKERJAAN SANITAIR							
		1 Pemasangan closet duduk, TOTO CW637J/SW637JP				5	Unit	2,198,000	10,990,100.00
		2 Pemasangan Jet Washer, TOTO TK403SB				5	hh	127,215	636,075.00
		3 Pasang Kran 1/2 in, ORDA C1S - 02				5	hh	95,755	478,775.00
		4 Pemasangan Floor drain TRITTON - 131				5	hh	105,103	525,525.00
		5 Pemasangan Kloofirin Stainless				16	hh	105,103	1,681,680.00
		6 Pasang toren air Kap. 800 Liter (Penguin) dan Pelampung otomatis				1	unit	1,200,000	1,200,000.00
		7 Perbaikan dan Pengurusan Septictank				1	Unit	2,000,000	2,000,000.00
		8 Pemasangan Kitchen Zink Stainless 1 lubang + Kran Angsa				1	unit	800,000	800,000.00
									18,312,155.00
		PEKERJAAN ATAP							
		1 Pas. Rangka Atap Raja Ringin, Profile C 75. 35. 0.75, SNI				222.91	m2	200,000	44,582,000.00
		2 Pemasangan atap Genteng Metal t: 0.3 mm				222.91	m2	85,303	19,013,357.55
		3 Pas. Rok Metal				37.6	m	63,536	2,388,953.60
									66,966,291.15
		PEKERJAAN MEKANIKAL, ELEKTRIKAL DAN PLUMBING							
		PEKERJAAN INSTALASI DAN PLUMBING							
		1 Instalasi Pompaan Air Bersih							
		PVC kelas AW (10 kg/cm2), lengkap dengan material bantu, solvent cement, pengencat, hanger, clamps, dll							
		Ø 1/2 Inch				23.1	m	23,199	535,896.90
		Ø 1 Inch				47	m	28,100	1,320,676.50
		Ø 2 Inch				4	m	32,767	211,068.00
		2 Pekerjaan Instalasi Pompaan Air Kotor & Air Hujan							
		Pipa							
		Ø 3 Inch				93	m	103,571	9,632,056.50
		Ø 4 Inch				32	m	160,743	5,143,776.00
									16,843,473.90
		PEKERJAAN INSTALASI TATA UDARA							
		1 Exhaust Fan Ceiling 6" daya 9 watt + Instalasi				3	unit	800,000	2,400,000.00
		2 Pasang stop kontak AC + Instalasi kabel NYM 3x2.5 mm2				5	unit	68,794	343,970.00
									2,743,970.00
		PEKERJAAN ELEKTRIKAL							
		1 Instalasi katrik Saklar, NYM 3x2.5mm, Supreme				10	titik	216,128	2,161,280.00
		2 Instalasi katrik Stop Kontak, NYM 3x2.5mm, Supreme				9	titik	155,144	1,396,236.00
		3 Stop kontak, Hiroc				4	hh	15,994	63,976.00
		4 Saklar 1-titik				10	hh	15,994	159,940.00
		5 Lampu Downlight LED 18 Watt, Philips				18	hh	89,375	1,608,730.00
		6 Lampu Downlight LED 8 Watt, Philips				5	hh	84,700	423,500.00
		7 MCB Schneider 1-phase 10A				11	hh	100,000	1,100,000.00
		8 Wall Mounting Panel (Box Panel Dinding)				1	unit	450,000	450,000.00
									6,913,742.00
								JUMLAH	614,087,111.51
								PP10%	61,410,640.30
								JUMLAH TOTAL	665,497,751.81
								NILAI HSEPK	665,497,000.00
		Rehabilitasi Gedung BPKAD (Tahap II)							
		PEKERJAAN PERKAPAN							
		Pembuatan Los kerja/ Gudang				3.6	m2	592,416	2,132,697.60
		Pembuatan As built drawing (blue/black print + photo)				4	buku	750,000	3,000,000.00
		Pembuatan Dokumentasi dan pelaporan (fotocopy dan photo)				4	buku	750,000	3,000,000.00
		Pembuatan papan nama pekerjaan				1	ls	350,000	350,000.00
								JUMLAH	8,482,697.60
		SISTEM MANAJEMEN KESELAMATAN KONSTRUKSI (SMKK)							
		Bmxrde Line				2	rol	75,000	150,000.00
		Helim Pelindung				22	hh	100,000	2,200,000.00
		Pelindung Mata/Kaca Mata Kerja				10	hh	50,000	500,000.00
		Serung Tangan Kain				22	psg	40,000	880,000.00
		Masker kain				88	hh	10,000	880,000.00
		Sepatu Keselamatan				22	psg	100,000	2,200,000.00
								JUMLAH	6,810,000.00
		PEKERJAAN LAIN - LAIN							
		Persaphan asas - asas pekerjaan				1	ls	2,000,000	2,000,000.00
								JUMLAH	2,000,000.00
		LANTAI 2							
		PEKERJAAN BONGKARAN							
		-Pekerjaan Bongkaran				1	ls	20,000,000	20,000,000.00
		-Pekerjaan Bongkaran Keramik							
		-Pekerjaan Pembongkaran Kusen & Pintu							
		-Pekerjaan Pembongkaran Dinding Partai							
		-Pekerjaan Pembongkaran Plafond							
		-Pekerjaan Pembongkaran Sias Rangka Atap							
								JUMLAH	20,000,000.00
		PEKERJAAN LANTAI							
		Pemasangan lantai ubin granit ukuran 60cm x 60cm Putih Motif Marmer				938.84	m2	327,253	323,601,153.17
								JUMLAH	323,601,153.17
		AULA							
		PEKERJAAN DINDING							
		pengikisan/pengerokan cat lama				108.322	m2	18,667	2,022,046.77
		Pemasangan rangka besi hollow 1x40.40.2 mm, modul 60x120 cm, dinding partisi				140.148	m2	121,220	16,988,740.56
		Pemasangan dinding partisi gypsum tebal 9 mm				140.6	m2	109,476	15,392,258.11
		Pemasangan wallpaper lebar 50 cm				218.0115	m2	163,273	35,593,391.64
		Pemasangan Plywood Lapis Teakwood Finishing Melamir				89.834	m2	837,366	75,240,640.76
		Pemasangan Peredam Suara				182.9	m2	205,383	27,293,427.28
		Pemasangan plynt PVC tinggi* 10cm				65.185	m1	60,623	3,551,699.39
								JUMLAH	176,486,204.62
		PEKERJAAN BACKDROOF & PODIUM							
		Pembuat Backdroy Custom 6.45 x 3.9				20.64	m2	1,800,000	37,152,000.00
		Pembuatan Podium Rangka Hollow Lantai Multiplex Lapis Vinyl				14.935	m2	826,343	12,341,430.22
								JUMLAH	49,493,430.22
		PEKERJAAN KUSEN, PINTU & JENDRA							
		Pembuatan dan Pemasangan Kusen Pintu Double Finishing Melamir				9	unit	8,655,450	17,310,899.85
		Pembuatan dan Pemasangan Kusen Pintu Single Finishing Melamir				1	unit	4,566,316	4,566,316.00
		Pembuatan dan Pemasangan Pintu dan Partisi Kaca Aula				1	Unit	4,596,120	4,596,120.46
		Pembuatan dan Pemasangan Partisi Kaca Aula				1	Unit	3,458,472	3,458,472.01
								JUMLAH	29,931,808.32
		PEKERJAAN PLAFOND							
		Pemasangan rangka besi hollow 1x40.40.2 mm, modul 60x120 cm, plafon				568.6855	m2	164,032	93,282,619.94
		Pemasangan langit-langit PVC				568.6855	m2	142,929	81,281,740.82
		Pemasangan list langit-langit profil PVC				77.5	m1	36,839	2,855,022.50
								JUMLAH	177,419,383.26
		RUANG RAPAT KALIMAYA							
		PEKERJAAN DINDING							
		pengikisan/pengerokan cat lama				29.1475	m2	18,667	544,096.38
		Pemasangan rangka besi hollow 1x40.40.2 mm, modul 60x120 cm, dinding partisi				22.82	m2	121,220	2,766,240.40
		Pemasangan dinding partisi gypsum tebal 9 mm				22.82	m2	109,476	2,498,231.37
		Pemasangan Plywood Lapis Teakwood Finishing Melamir				22.88	m2	837,366	19,158,929.53
		Pemasangan wallpaper lebar 50 cm				40.417	m2	163,273	6,599,004.84
		Pemasangan plynt PVC tinggi* 10cm				27	m1	60,623	1,636,816.50
								JUMLAH	33,203,373.42
		PEKERJAAN BACKDROOF							
		Pemasangan Plywood Lapis Teakwood Finishing Melamir				5.7	m2	837,366	4,772,983.42
								JUMLAH	4,772,983.42
		PEKERJAAN PLAFOND							
		Pemasangan rangka besi hollow 1x40.40.2 mm, modul 60x120 cm, plafon				35.319	m2	164,032	5,793,446.21
		Pemasangan langit-langit PVC				35.319	m2	142,929	5,048,115.00
		Pemasangan list langit-langit profil PVC				27	m1	36,839	994,653.00
								JUMLAH	11,836,214.31
		RUANG RAPAT SUBDIN BINA PROGRAM							
		PEKERJAAN DINDING							
		pengikisan/pengerokan cat lama				48.14	m2	18,667	898,629.38
		Pemasangan Plywood Lapis Teakwood Finishing Melamir				5.76	m2	837,366	4,823,223.33
		Pemasangan wallpaper lebar 50 cm				55.76	m2	163,273	9,104,102.48
		Pemasangan plynt PVC tinggi* 10cm				24.4	m1	60,623	1,479,197.13
								JUMLAH	16,305,164.36
		PEKERJAAN BACKDROOF							
		Pemasangan Plywood Lapis Teakwood Finishing Melamir				8.8	m2	837,366	7,368,816.51
								JUMLAH	7,368,816.51
		PEKERJAAN PLAFOND							

NO.	KODE BARANG	RINCIAN URAIAN KEGIATAN / GPE SIFIDASI	GPE SIFIDASI	KETERANGAN	KOEFISIEN / WIL. KER	VOLUME	SATUAN	HARGA SATUAN	JUMLAH
		Pemasangan rangka besi hollow 1x40.40.2 mm, modul 60x120 cm, plafon				39.3465	m2	164,032	6,454,085.09
		Pemasangan langit-langit PVC				39.3465	m2	142,929	5,623,762.19
		Pemasangan bat langit-langit profil PVC				24.4	m1	36,839	898,871.60
							JUMLAH		12,976,718.88
		PEKERJAAN KUSEN, PINTU & JENDELA							
		Pembuatan dan Pemasangan Kusen Pintu Single Finishing Melamik				1	unit	4,566,316	4,566,316.00
		Perbaikan Jendela				1	La	1,500,000	1,500,000.00
		Pemasangan Partisi Kaca Eksisting				1	La	1,000,000	1,000,000.00
							JUMLAH		7,066,316.00
		KUANG RAPAT SUBDIN PAJAK							
		PEKERJAAN DINDING							
		pengkisan/pengerukan cat lama				48.14	m2	18,667	898,629.38
		Pemasangan Plywood Lapis Teakwood Finishing Melamik				5.76	m2	837,366	4,823,223.35
		Pemasangan wallpaper lebar 50 cm				55.76	m2	163,273	9,104,162.46
		Pemasangan plynt PVC tinggi* 10cm				24.4	m1	60,623	1,479,197.13
							JUMLAH		16,305,154.35
		PEKERJAAN BACKDROOP							
		Pemasangan Plywood Lapis Teakwood Finishing Melamik				8.8	m2	837,366	7,368,816.51
							JUMLAH		7,368,816.51
		PEKERJAAN PLAFOND							
		Pemasangan rangka besi hollow 1x40.40.2 mm, modul 60x120 cm, plafon				39.3465	m2	164,032	6,454,085.09
		Pemasangan langit-langit PVC				39.3465	m2	142,929	5,623,762.19
		Pemasangan bat langit-langit profil PVC				24.4	m1	36,839	898,871.60
							JUMLAH		12,976,718.88
		PEKERJAAN KUSEN, PINTU & JENDELA							
		Pembuatan dan Pemasangan Kusen Pintu Single Finishing Melamik				1	unit	4,566,316	4,566,316.00
		Pembuatan dan Pemasangan Jendela				4	Unit	2,289,854	9,159,456.37
							JUMLAH		13,735,772.37
		KUANG SELBAN							
		PEKERJAAN DINDING							
		pengkisan/pengerukan cat lama				33.495	m2	18,667	623,231.17
		Pemasangan rangka besi hollow 1x40.40.2 mm, modul 60x120 cm, dinding							
		partisi				40.14	m2	121,220	4,865,770.80
		Pemasangan dinding partisi gypsum tebal 9 mm				40.14	m2	109,476	4,394,547.37
		Pemasangan Plywood Lapis Teakwood Finishing Melamik				5.76	m2	837,366	4,823,223.35
		Pemasangan wallpaper lebar 50 cm				79.468	m2	163,273	12,974,978.76
							JUMLAH		27,683,673.45
		PEKERJAAN BACKDROOP							
		Pemasangan Plywood Lapis Teakwood Finishing Melamik				12.8	m2	837,366	10,718,278.56
							JUMLAH		10,718,278.56
		PEKERJAAN PLAFOND							
		Pemasangan rangka besi hollow 1x40.40.2 mm, modul 60x120 cm, plafon				46.0075	m2	164,032	7,546,702.24
		Pemasangan langit-langit PVC				46.0075	m2	142,929	6,375,813.33
							JUMLAH		14,122,515.57
		PEKERJAAN KUSEN, PINTU & JENDELA							
		Pembuatan dan Pemasangan Kusen Pintu Single Finishing Melamik				3	unit	4,566,316	13,698,948.00
		Perbaikan Jendela				1	La	1,500,000	1,500,000.00
							JUMLAH		16,198,948.00
		KUANG ARSIP							
		PEKERJAAN DINDING							
		pengkisan/pengerukan cat lama							
		Pemasangan rangka besi hollow 1x40.40.2 mm, modul 60x120 cm, dinding				17.494	m2	18,667	326,560.50
		partisi							
		Pemasangan dinding partisi gypsum tebal 9 mm				5.132	m2	121,220	622,101.04
		Pemasangan Plywood Lapis Teakwood Finishing Melamik				5.132	m2	109,476	561,828.37
		Pemasangan wallpaper lebar 50 cm				92.2065	m2	163,273	15,054,831.87
							JUMLAH		16,568,921.78
		PEKERJAAN PLAFOND							
		Pemasangan rangka besi hollow 1x40.40.2 mm, modul 60x120 cm, plafon				34.4	m2	164,032	5,642,700.80
		Pemasangan langit-langit PVC				34.4	m2	142,929	4,916,763.10
							JUMLAH		10,559,463.90
		KUANG STAFF BIRA PROGRAM							
		PEKERJAAN DINDING							
		pengkisan/pengerukan cat lama				42.7055	m2	18,667	797,183.57
		Pemasangan rangka besi hollow 1x40.40.2 mm, modul 60x120 cm, dinding							
		partisi				189.393	m2	121,220	22,958,219.46
		Pemasangan dinding partisi gypsum tebal 9 mm				189.393	m2	109,476	20,733,897.16
		Pemasangan Plywood Lapis Teakwood Finishing Melamik				20.384	m2	837,366	17,068,858.61
		Pemasangan wallpaper lebar 50 cm				273.447	m2	163,273	44,973,058.03
		Pemasangan plynt PVC tinggi* 10cm				5.03	m1	60,623	304,932.85
							JUMLAH		108,836,149.68
		PEKERJAAN PLAFOND							
		Pemasangan rangka besi hollow 1x40.40.2 mm, modul 60x120 cm, plafon				167.1521	m2	164,032	27,418,293.37
		Pemasangan langit-langit PVC				167.1521	m2	142,929	23,890,909.25
		Pemasangan bat langit-langit profil PVC				50.3	m1	36,839	1,853,001.70
							JUMLAH		63,162,204.21
		PEKERJAAN KUSEN, PINTU & JENDELA							
		Pembuatan dan Pemasangan Kusen Pintu Double Finishing Melamik				1	unit	8,635,450	8,635,449.92
		Pembuatan dan Pemasangan Kusen Pintu Single Finishing Melamik				3	unit	4,566,316	13,698,948.00
		Perbaikan Jendela				1	La	1,500,000	1,500,000.00
							JUMLAH		23,854,397.92
		KUANG STAFF BIRA PAJAK							
		PEKERJAAN DINDING							
		pengkisan/pengerukan cat lama				51.365	m2	18,667	958,830.46
		Pemasangan rangka besi hollow 1x40.40.2 mm, modul 60x120 cm, dinding							
		partisi				93.524	m2	121,220	11,336,979.98
		Pemasangan dinding partisi gypsum tebal 9 mm				93.524	m2	109,476	10,238,588.53
		Pemasangan wallpaper lebar 50 cm				207.869	m2	163,273	33,939,395.24
		Pemasangan plynt PVC tinggi* 10cm				45.17	m1	60,623	2,738,333.36
							JUMLAH		69,272,126.89
		PEKERJAAN PLAFOND							
		Pemasangan rangka besi hollow 1x40.40.2 mm, modul 60x120 cm, plafon				159.9953	m2	164,032	26,244,349.05
		Pemasangan langit-langit PVC				159.9953	m2	142,929	22,867,993.83
		Pemasangan bat langit-langit profil PVC				54.97	m1	36,839	2,023,039.83
							JUMLAH		51,137,382.71
		PEKERJAAN KUSEN, PINTU & JENDELA							
		Pembuatan dan Pemasangan Kusen Pintu Double Finishing Melamik				1	unit	8,635,450	8,635,449.92
		Pembuatan dan Pemasangan Pintu dan Partisi Kaca Bina Pajak				2	Unit	4,080,339	8,160,678.04
		Perbaikan Jendela				1	La	1,500,000	1,500,000.00
							JUMLAH		18,256,127.97
		KORIDOR							
		PEKERJAAN DINDING							
		pengkisan/pengerukan cat lama				73.772	m2	18,667	1,377,101.92
		Pemasangan Plywood Lapis Teakwood Finishing Melamik				33.505	m2	837,366	28,055,931.50
		Pemasangan wallpaper lebar 50 cm				201.205	m2	163,273	32,851,343.97
							JUMLAH		62,284,377.39
		PEKERJAAN PLAFOND							
		Pemasangan rangka besi hollow 1x40.40.2 mm, modul 60x120 cm, plafon				94.54	m2	164,032	15,507,583.28
		Pemasangan langit-langit PVC				94.54	m2	142,929	13,512,522.79
		Pemasangan bat langit-langit profil PVC				67.61	m1	36,839	2,490,684.79
							JUMLAH		31,510,792.86
		PEKERJAAN KUSEN, PINTU & JENDELA							
		Perbaikan Jendela				1	La	1,500,000	1,500,000.00
							JUMLAH		1,500,000.00
		TOPIST							
		Pekerjaan Dinding							
		pengkisan/pengerukan cat lama				219.621	m2	18,667	3,968,996.21
		Pengcatan 1 m2 tembok lama (2 lapis cat perntrop)				144.5585	m2	34,520	4,990,183.33
		Pekerjaan Plafond							
		Pemasangan rangka besi hollow 1x40.40.2 mm, modul 60x120 cm, plafon				60.35	m2	164,032	9,899,331.20
		Pemasangan langit-langit PVC				60.35	m2	142,929	8,625,774.81
		Pekerjaan Keramik							
		Pemasangan dinding keramik uk.30x60				144.5585	m2	314,155	45,413,743.04
		Pekerjaan Kusen Pintu & Jendela							

NO.	KODE BARANG	RINCIAN URAIAN KEGIATAN/SPEKIFIKASI	SPEKIFIKASI	KETERANGAN	KOEFISIEN/WILKER	VOLUME	SATUAN	HARGA SATUAN	JUMLAH
		Pemasangan pintu KM Alumunium				6	unit	1,335,775	8,020,650.00
		Pembuatan dan Pemasangan Bovenlight				4	Unit	1,142,231	4,568,924.36
		Pekerjaan Plambing							
		Pemasangan pipa PVC tipe AW diameter 2"				13	m1	49,253	738,787.50
		Pemasangan pipa PVC tipe AW diameter 1"				13	m1	27,785	416,790.00
		Pemasangan pipa PVC tipe AW diameter 1/2"				18	m1	19,322	347,787.00
		Pemasangan pipa PVC tipe AW diameter 3"				18	m1	83,820	1,503,760.00
		Pemasangan pipa PVC tipe AW diameter 1/2"				25	m1	19,322	483,037.50
		Pekerjaan Akseoris							
		Pemasangan closet duduk/monoblock				6	buah	2,904,440	17,426,640.00
		Pemasangan jet washer				6	buah	413,133	2,478,793.00
		Pemasangan trimmer				4	buah	3,761,021	15,044,084.00
		Pemasangan wastafel lengkap krun				4	buah	5,451,171	21,804,684.00
		Pemasangan floor drain				6	buah	461,175	2,767,030.00
								JUMLAH	148,504,022.96
		AREA TAMBUK							
		Pekerjaan Dinding							
		penchilam/penyerokan est lama				16.695	m2	18,667	311,643.37
		Pemasangan Plywood Lapis Teakwood Finishing Melamir				42.6	m2	837,366	35,671,770.83
		Pemasangan wallpaper lebar 50 cm				64.8	m2	163,273	10,580,090.40
								JUMLAH	46,563,506.80
		Pekerjaan Plafond							
		Pemasangan rangka besi hollow 1x40.40.2 mm, modul 60x120 cm, plafon				43.499	m2	164,032	7,155,227.97
		Pemasangan langit-langit PVC				43.499	m2	142,929	6,217,275.53
		Pemasangan hat langit-langit profil PVC				29.66	m1	36,639	1,092,644.74
								JUMLAH	14,445,148.24
		PEKERJAAN KUSEN, PINTU & JENDELA							
		Pemasangan Partisi Kaca Eksting				1	La	500,000	500,000.00
		Pembuatan dan Pemasangan Pintu dan Partisi Kaca Area Tampe				1	Unit	6,243,503	6,243,503.33
								JUMLAH	6,743,503.33
		PEKERJAAN ELEKTRIKAL							
		Instalasi listrik Saklar, NYM 3x2.5mm				30	buah	316,778	9,503,340.00
		Instalasi listrik Stop Kontak, NYM 3x2.5mm				28	titik	235,378	6,590,584.00
		Pemasangan saklar tunggal standar rating 10A				16	buah	22,671	362,736.00
		Pemasangan saklar seri standar rating 10A				26	buah	19,371	503,646.00
		Pemasangan stop kontak standar rating 10A				36	buah	19,371	697,356.00
		Pemasangan stop kontak AC				14	buah	614,031	8,596,434.00
		Pemasangan lampu downlight PLC 18 watt				31	buah	85,371	2,646,501.00
		Pemasangan lampu Kristal Duduk				129	unit	155,771	20,094,459.00
		Pemasangan lampu TL Plafond LED 36 watt				1	unit	2,477,871	2,477,871.00
		Pemasangan lampu spot LED 5 Watt				29	unit	211,871	6,144,259.00
		Pemasangan lampu LED panel kotak outlow ceiling 24 watt				18	unit	41,371	744,678.00
		Pemasangan Ceiling Exhaust fan 10 inch				7	buah	119,471	836,297.00
		Pemasangan lampu LED strip				1	unit	618,750	618,750.00
		Pemasangan ballast lampu LED strip				12.63	m1	48,851	617,965.15
		Instalasi 1m Kabel Tray 200x50x3000x2				3	unit	63,371	190,113.00
		MCB 1 Phase 10A				47	m1	220,380	10,357,849.43
		Box Panel Indoor 60x70x20 cm				58	Bb	60,000	3,480,000.00
						1	bb	570,000	570,000.00
								JUMLAH	75,032,838.68
		RUANG KABAH							
		Pekerjaan Dinding							
		Pemasangan rangka besi hollow 1x40.40.2 mm, modul 60x120 cm, dinding							
		partisi				9.764	m2	121,220	1,183,592.05
		Pemasangan dinding partisi gypsum tebal 9 mm				9.764	m2	109,476	1,068,918.98
		Pemasangan wallpaper lebar 50 cm				240.77	m2	163,273	39,311,240.21
		Pemasangan Plywood Lapis Teakwood Finishing Melamir				37.622	m2	837,366	48,350,675.56
								JUMLAH	69,814,426.83
		Pekerjaan Plafond							
		Pemasangan rangka besi hollow 1x40.40.2 mm, modul 60x120 cm, plafon				162.5334	m2	164,032	26,660,678.67
		Pemasangan langit-langit PVC				162.5334	m2	142,929	23,230,762.33
								JUMLAH	49,891,441.00
		RUANG RAPAT INTERNAL							
		Pekerjaan Dinding							
		Pemasangan wallpaper lebar 50 cm				93.647	m2	163,273	15,290,026.63
		Pembuatan Backdrop Cnatom 6.5 x 3.2 m				20.96	m2	1,800,000	37,728,000.00
								JUMLAH	53,018,026.63
		Pekerjaan Plafond							
		Pemasangan rangka besi hollow 1x40.40.2 mm, modul 60x120 cm, plafon				62.428	m2	164,032	10,240,189.70
		Pemasangan langit-langit PVC				62.428	m2	142,929	8,922,781.60
								JUMLAH	19,162,971.30
		KORIDOR							
		Pekerjaan Plafond							
		Pemasangan rangka besi hollow 1x40.40.2 mm, modul 60x120 cm, plafon				191.306	m2	164,032	31,380,305.79
		Pemasangan langit-langit PVC				191.306	m2	142,929	27,343,203.88
								JUMLAH	68,723,511.67
		MUSHOLA WAHITA							
		Pekerjaan Dinding							
		Pemasangan wallpaper lebar 50 cm				55.98	m2	163,273	9,140,022.54
		Tirai Pembatas Mushola				1	la	500,000	500,000.00
								JUMLAH	9,640,022.54
		Pekerjaan Plafond							
		Pemasangan rangka besi hollow 1x40.40.2 mm, modul 60x120 cm, plafon				36	m2	164,032	5,905,152.00
		Pemasangan langit-langit PVC				36	m2	142,929	5,143,449.78
								JUMLAH	11,050,601.78
		PEKERJAAN ELEKTRIKAL							
		Instalasi listrik Saklar, NYM 3x2.5mm				9	buah	316,778	2,851,002.00
		Instalasi listrik Stop Kontak, NYM 3x2.5mm				8	titik	235,378	1,883,024.00
		Pemasangan saklar tunggal standar rating 10A				5	buah	22,671	113,355.00
		Pemasangan saklar seri standar rating 10A				9	buah	19,371	174,339.00
		Pemasangan stop kontak standar rating 10A				10	buah	19,371	193,710.00
		Pemasangan stop kontak AC				5	buah	85,371	426,855.00
		Pemasangan lampu downlight PLC 18 watt				65	unit	155,771	10,125,115.00
		Pemasangan lampu TL Plafond LED 36 watt				6	unit	211,871	1,271,226.00
		Pemasangan lampu LED strip				16.28	m1	48,851	795,294.28
		Pemasangan ballast lampu LED strip				3	unit	63,371	190,113.00
		Instalasi 1m Kabel Tray 200x50x3000x2				44.5	m1	220,380	9,806,899.99
		MCB 1 Phase 10A				17	Bb	60,000	1,020,000.00
		Box Panel Indoor 60x70x20 cm				1	bb	570,000	570,000.00
								JUMLAH	29,420,933.27
		PEKERJAAN REMAJ PLAFOND LT.1							
		Pemasangan langit-langit akustik ukuran (60x60) cm berukir rangka alumunium				483.9855	m2	387,442	187,516,310.09
								JUMLAH	187,516,310.09
		PEKERJAAN ELEKTRIKAL LT.1							
		Instalasi listrik Saklar, NYM 3x2.5mm				14	buah	316,778	4,434,892.00
		Instalasi listrik Stop Kontak, NYM 3x2.5mm				7	titik	235,378	1,647,645.00
		Pemasangan saklar tunggal standar rating 10A				14	buah	22,671	317,354.00
		Pemasangan saklar seri standar rating 10A				21	buah	19,371	406,791.00
		Pemasangan stop kontak standar rating 10A				15	buah	19,371	290,565.00
		Pemasangan lampu downlight PLC 18 watt				34	unit	155,771	5,311,634.00
								JUMLAH	15,508,922.00
								JUMLAH	2,258,768,604.83
								PPN10%	254,086,598.16
								JUMLAH TOTAL	2,509,855,102.99
								NILAI HAPU	2,509,855,000.00
		Pembangunan Gedung dan Fasilitas Lainnya SPN Mandalaawang							
		FOLDA Banten							
		Pekerjaan Peningan							
		Papan Nama Proyek				1.00	bb	275,000	275,000.00
		Pengukuran dan Bovenplate				47.00	m'	60,000	2,820,000.00
		Biaya Listrik Kerja				1.00	la	150,500	150,500.00
		Pekerjaan Peralatan tanah				1.00	la	1,000,000	1,000,000.00
		Biaya pelayanan, administrasi dan dokumentasi				1.00	la	1,000,000	1,000,000.00
		Gambar Shop drawing & As Built Drawing				4.00	buah	2,000,000	8,000,000.00
		Laporan balasan				8.00	buah		
		Laporan mingguan				32.00	buah		
		Laporan harian				240.00	exp		
		Dokumentasi				2.00	buah		
		Pak. Pembersihan Lokasi dari sisa material				1.00	la	1,000,000	1,000,000.00
		PEKERJAAN K3							
		Papan Informasi K3				1.00	Bb	250,000	250,000.00
		Topi Pelindung (Safety Helm) :				20.00	Bb	25,000	500,000.00

