



WALIKOTA BATAM
PROVINSI KEPULAUAN RIAU

PERATURAN WALIKOTA BATAM
NOMOR 62 TAHUN 2021

TENTANG

PERUBAHAN ATAS PERATURAN WALIKOTA BATAM NOMOR 47 TAHUN
2021 TENTANG ANALISIS STANDAR BELANJA TAHUN ANGGARAN 2022

DENGAN RAHMAT TUHAN YANG MAHA ESA

WALIKOTA BATAM

- Menimbang :
- a. bahwa berdasarkan hasil reviu atas standar satuan harga, harga satuan pokok kegiatan dan analisis standar belanja Pemerintah Kota Batam Tahun 2022 Nomor 165/KU.11.03/X/2021 tanggal 11 Oktober 2021, terdapat harga satuan pokok kegiatan yang tidak sesuai dengan standar harga satuan dan terdapat analisis standar belanja yang tidak terdapat rincian sehingga perlu ditindaklanjuti;
 - b. bahwa berdasarkan pertimbangan sebagaimana dimaksud pada huruf a, perlu menetapkan Peraturan Walikota tentang Perubahan Atas Peraturan Walikota Batam Nomor 47 Tahun 2021 tentang Analisis Standar Belanja Tahun 2022;
- Mengingat :
1. Pasal 18 ayat (6) undang-Undang Dasar Negara Republik Indonesia Tahun 1945;
 2. Undang-Undang Nomor 53 Tahun 1999 tentang Pembentukan Kabupaten Pelalawan, Kabupaten Rokan Hulu, Kabupaten Rokan Hilir, Kabupaten Siak, Kabupaten Karimun, Kabupaten Natuna, Kabupaten Kuantan Singingi dan Kota Batam (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 1999 Nomor 181, Tambahan Lembaran Negara Nomor 3902) sebagaimana telah diubah beberapa kali terakhir dengan Undang-undang Nomor 34 Tahun 2008 tentang Perubahan Ketiga Atas Undang-Undang Nomor 53 Tahun 1999 tentang Pembentukan Kabupaten Pelalawan, Kabupaten Rokan Hulu, Kabupaten Rokan Hilir, Kabupaten Siak, Kabupaten Karimun, Kabupaten Natuna, Kabupaten Kuantan Singingi dan Kota Batam (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2008 Nomor 107, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 4880);

3. Undang-Undang Nomor 17 Tahun 2003 tentang Keuangan Negara (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2003 Nomor 47, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 4286);
4. Undang-undang Nomor 1 Tahun 2004 tentang Perbendaharaan Negara (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2004 Nomor 5, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 4355);
5. Undang-Undang Nomor 12 Tahun 2011 tentang Pembentukan Peraturan Perundang-undangan (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2011 Nomor 82, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 5729) sebagaimana telah diubah dengan Undang-Undang Nomor 15 Tahun 2019 tentang Perubahan Atas Undang-Undang Nomor 12 Tahun 2011 tentang Pembentukan Peraturan Perundang-undangan (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2019 Nomor 183, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 6398);
6. Undang-Undang Nomor 23 Tahun 2014 tentang Pemerintahan Daerah (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2014 Nomor 244, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 5587) sebagaimana telah diubah beberapa kali terakhir dengan Undang-Undang Nomor 9 Tahun 2015 tentang Perubahan Kedua atas Undang-Undang Nomor 23 Tahun 2014 tentang Pemerintahan Daerah (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2015 Nomor 58, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 5679);
7. Peraturan Pemerintah Nomor 12 Tahun 2019 tentang Pengelolaan Keuangan Daerah (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2019 Nomor 42);
8. Peraturan Presiden Nomor 33 Tahun 2020 tentang Satuan Harga Satuan Regional (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2020 Nomor 57)
9. Peraturan Menteri Dalam Negeri Nomor 80 Tahun 2015 tentang Pembentukan Produk Hukum Daerah (Berita Negara Republik Indonesia Tahun 2015 Nomor 2036) sebagaimana telah diubah dengan Peraturan Menteri Dalam Negeri Nomor 120 Tahun 2018 tentang Perubahan Atas Peraturan Menteri Dalam Negeri Nomor 80 Tahun 2015 tentang Pembentukan Produk Hukum Daerah (Berita Negara Republik Indonesia Tahun 2018 Nomor 157);
10. Peraturan Menteri Dalam Negeri Nomor 108 Tahun 2016 tentang Penggolongan dan Kodifikasi Barang Milik Daerah (Berita Negara Republik Indonesia Tahun 2016 Nomor 2083);

11. Peraturan Menteri Dalam Negeri Nomor 90 Tahun 2019 tentang Klasifikasi, Kodefikasi dan Nomenklatur Perencanaan Pembangunan dan Keuangan Daerah (Berita Negara Republik Indonesia Tahun 2019 Nomor 1447);
12. Peraturan Menteri Dalam Negeri Nomor 77 Tahun 2020 tentang Pedoman Teknis Pengelolaan Keuangan Daerah (Berita Negara Republik Indonesia Tahun 2020 Nomor 1781);
13. Keputusan Menteri Dalam Negeri Nomor 050-3708 Tahun 2020 tentang Hasil Verifikasi dan Validasi Pemuktahiran Klasifikasi, Kodefikasi dan Nomenklatur Perencanaan Pembangunan dan Keuangan Daerah;
14. Peraturan Daerah Kota Batam Nomor 3 Tahun 2015 tentang Pokok-pokok Pengelolaan dan Pertanggungjawaban Keuangan Daerah (Lembaran Daerah Kota Batam Tahun 2015 Nomor 3, Tambahan Lembaran Daerah Kota Batam Tahun 2015 Nomor 100);

MEMUTUSKAN:

Menetapkan : **PERATURAN WALIKOTA TENTANG PERUBAHAN ATAS PERATURAN WALIKOTA BATAM NOMOR 47 TAHUN 2021 ANALISIS STANDAR BELANJA TAHUN 2022.**

PASAL I

Menambah Ketentuan Lampiran Peraturan Walikota Batam Nomor 47 Tahun 2021 tentang Analisis Standar Belanja Tahun 2022 (Berita Daerah Kota Batam Tahun 2021 Nomor 834) sebagai berikut:

1. Menambah komponen baru dan merubah Harga Pokok Satuan Kegiatan;
2. Menambah komponen baru dan merubah Analisis Standar Belanja; dan
3. Perubahan dan penambahan sebagaimana dimaksud pada angka 1 dan angka 2 tercantum dalam Lampiran Peraturan Walikota ini.

PASAL II

Peraturan Walikota ini berlaku pada tanggal diundangkan.

Agar setiap orang mengetahuinya, memerintahkan pengundangan Peraturan Walikota ini dengan penempatannya dalam Berita Daerah Kota Batam.

Ditetapkan di Batam
pada tanggal 21 Oktober 2021

WALIKOTA BATAM,

dto

MUHAMMAD RUDI

Diundangkan di Batam
pada tanggal 21 Oktober 2021

SEKRETARIS DAERAH KOTA, BATAM,

dto

JEFRIDIN

BERITA DAERAH KOTA BATAM TAHUN 2021 NOMOR 849

Salinan ini sesuai dengan aslinya
an. Sekretaris Daerah Kota Batam

ub

Plt. Kepala Bagian Hukum



DEMI HASFINUL NST, S.H., MSI
NIP. 19671224 199403 1 003

**PERUBAHAN ATAS PERATURAN WALIKOTA BATAM NOMOR 47 TAHUN 2021
 TENTANG ANALISIS STANDAR BELANJA (ASB)
 KOTA BATAM TAHUN ANGGARAN 2022**

NO	URAIAN	SPEKIFIKASI	SATUAN	HARGA
I	HARGA SATUAN POKOK KEGIATAN (HSPK)			
1	Instalasi HDPE Kab/Oel Fiber Optic		Meter	223.000.00
2	Galian Tanah Pondasi Tiang		M3	119.400.00
3	Pekerjaan Pondasi tiang radio		M3	1.233.960.00
4	Pekerjaan Memasang Plesteran 1PC :2PP		M2	243.600.00
5	Memasangkan Acian		M2	97.500.00
6	Pekerjaan Pemasangan Cermin Tikung Ø100 cm		Unit	4.536.800.00
7	Pekerjaan Kanstin BN2		M'	120.000.00
8	Pembersihan Lapangan (Ringan)		M2L	33.300.00
9	Marka Jalan Warna (tebal 3 mm)		M2	236.950.00
10	Pekerjaan Boring Tanah Jalur Link Komunikasi (FO)		Meter	315.270
11	Galian Perbaikan Tanah Jalur Link Komunikasi (FO)		Meter	115.710
12	Pekerjaan Boring Tanah Jalur Link Komunikasi (FO)		Meter	350.270
13	Galian Perbaikan Tanah Jalur Link Komunikasi (FO)		Meter	108.210
14	Pembuatan Bouwplank Per m'		M'	101.300.00
15	Pekerjaan Perkerasan Lapangan K-250, Tebal 10cm		M3	1.430.700.00
16	Pekerjaan Beton K250 (Manual)+ Bekisting		M3	1.743.700.00
17	Pekerjaan Baja Tulangan Polos U24		Kg	18.900.00
18	Pekerjaan Baja Tulangan Ulir U40		Kg	18.900.00
19	Pekerjaan Baja Wiremesh		Kg	19.300.00
20	Pasangan Batu Bata		M2	131.400.00
21	Pekerjaan Plester + Aci		M2	85.600.00
22	Pemasangan 1 m3 pondasi batu belah campuran 1SP : 3PP		m3	1.538.090.00
23	Pemasangan 1 m3 pondasi batu belah campuran 1SP : 4PP		m3	1.489.302.00
24	Pemasangan 1 m3 pondasi batu belah campuran 1SP : 5PP		m3	1.455.440.00
25	Pemasangan 1 m3 pondasi batu belah campuran 1SP : 6PP		m3	1.431.652.00
26	Membuat 1 m3 beton mutu f _c = 7,4 MPa (K 100)		m3	1.299.596.00
27	Membuat 1 m3 beton mutu f' = 9,8 MPa (K 125)		m3	1.338.985.00
28	Membuat 1 m3 beton mutu f' = 12,2 MPa (K 150)		m3	1.369.396.00
29	Membuat 1 m3 lantai kerja beton mutu f _c = 7,4 MPa (K 100), slump (3-6) cm, w/c = 0,87		m3	1.202.662.00
30	Membuat 1 m3 beton mutu f' = 14,5 MPa (K 175), slump (12 ±2) cm, w/c = 0,66		m3	1.405.813.00
31	Membuat 1 m3 beton mutu f' = 19,3 MPa (K 225), slump (120 ± 20) mm, w/c = 0,58		m3	1.466.643.00
32	Membuat 1 m3 beton mutu f' = 21,7 MPa (K 250), slump (120 ± 20) mm, w/c = 0,56		m3	1.483.007.00
33	Membuat 1 m3 beton mutu f _c = 26,4 MPa (K 300), slump (120 ± 20) mm, w/c = 0,52		m3	1.520.098.00

NO	URAIAN	SPESIFIKASI	SATUAN	HARGA
34	Membuat 1 m3 beton mutu $f_c = 31,2$ MPa (K 350), slump (120 ± 20) mm, w/c = 0,48		m3	1.647.583.00
35	Pemasangan 1m2 dinding bata merah (5x11x22)cm tebal 1 batu campuran 1 SP : 2 PP		m2	259.836.00
36	Pemasangan 1m2 dinding bata merah (5x11x22)cm tebal 1 batu campuran 1 SP : 3 PP		m2	309.993.00
37	Pemasangan 1m2 dinding bata merah (5x11x22)cm tebal 1 batu campuran 1 SP : 4 PP		m2	300.583.00
38	Pemasangan 1m2 dinding bata merah (5x11x22)cm tebal 1 batu campuran 1 SP : 5 PP		m2	297.052.00
39	Pemasangan 1m2 dinding bata merah (5x11x22)cm tebal 1 batu campuran 1 SP : 6 PP		m2	252.961.00
40	Pemasangan 1m2 dinding bata merah (5x11x22) cm tebal ½ batu campuran 1SP :2PP		m2	156.113.00
41	Pemasangan 1m2 dinding bata merah (5x11x22) cm tebal ½ batu campuran 1SP :3PP		m2	149.592.00
42	Pemasangan 1m2 dinding bata merah (5x11x22) cm tebal ½ batu campuran 1SP :4 PP		m2	265.161.00
43	Pemasangan 1m2 dinding bata merah (4,5x8x15,5) cm tebal ½ batu campuran 1SP :4PP		m2	153.161.00
44	Pemasangan 1m2 dinding bata merah (5x11x22)cm tebal ½ batu campuran 1 SP : 5 PP		m2	263.022.00
45	Pemasangan 1m2 dinding bata merah (5x11x22)cm tebal ½ batu campuran 1 SP : 6 PP		m2	262.363.00
43	Pemasangan 1m2 dinding bata merah (5x11x22)cm tebal ½ batu campuran 1SP : 8 PP		m2	259.848.00
44	Pemasangan 1 cm2 dinding terawang (rooster) 12x11x24 campuran 1SP :3PP		cm2	978.367.00
45	Pemasangan 1 cm2 dinding terawang (rooster) 12x11x24 campuran 1SP :4PP		cm2	978.367.00
46	Pemasangan 1 m2 plesteran 1SP : 1PP tebal 15 mm.			94.512.00
47	Pemasangan 1 m2 plesteran 1SP : 2PP tebal 15 mm.		m2	87.630.00
48	Pemasangan 1 m2 plesteran 1SP : 3PP tebal 15 mm.		m2	84.869.00
49	Pemasangan 1 m2 plesteran 1SP : 4PP tebal 15 mm.		m2	89.214.00
50	Pemasangan 1 m2 plesteran 1SP : 5PP tebal 15 mm		m2	88.287.00
51	Pemasangan 1 m2 plesteran 1SP : 6PP tebal 15 mm.		m2	87.443.00
52	Pemasangan 1 m2 plesteran 1SP : 7PP tebal 15 mm		m2	87.056.00
53	Pemasangan 1 m2 plesteran 1SP : 8PP tebal 15 mm		m2	86.669.00
54	Pemasangan 1 m2 plesteran 1SP : 1PP tebal 20 mm		m2	125.921.00
55	Pemasangan 1 m2 plesteran 1SP : 3PP tebal 20 mm		m2	99.557.00
56	Pemasangan 1 m2 plesteran 1SP : 4PP tebal 20 mm.		m2	119.363.00
57	Pemasangan 1 m2 plesteran 1SP : 5PP tebal 20 mm		m2	118.253.00
58	Pemasangan 1 m2 plesteran 1SP : 6PP tebal 20 mm		m2	117.002.00
59	Pemasangan 1 m' plesteran skoning 1SP : 3PP lebar 10 cm		m'	78.619.00
60	Pemasangan 1 m2 plesteran ciprat 1SP : 2PP		m2	71.888.00
61	Pemasangan 1 m2 finishing siar pasangan batu kali, campuran 1SP : 2PP		m2	84.872.00
62	Pemasangan 1 m2 acian.		m2	52.031.00
63	Pemasangan 1m2 lantai keramik ukuran 60cm x 60cm		m2	275.954.00
64	Pemasangan 1m2 lantai keramik ukuran 40cm x 40cm		m2	269.531.00
65	Pemasangan 1m2 lantai keramik ukuran 30cm x 30cm		m2	253.637.00
66	Pemasangan 1m2 lantai keramik ukuran 20cm x 20cm		m2	300.877.00
67	Pemasangan 1m2 lantai keramik mozaik ukuran 30cm x 30cm		m2	192.188.00
68	Pemasangan 1 m2 dinding keramik 20cm x 20cm		m2	319.917.00

NO	URAIAN	SPESIFIKASI	SATUAN	HARGA
69	Pemasangan 1 m2 dinding keramik 20cm x 25cm		m2	292.257.00
70	Pemasangan 1 m2 dinding batu tempel hitam		m2	313.064.00
71	Pemasangan 1 buah closet jongkok porslen		1 buah	617.063.00
72	(K3) Pemasangan 1 buah wastafel		1 buah	696.427.00
73	Pemasangan 1 buah bak kontrol pasangan bata 30x30 tinggi 35 cm		buah	629.372.00
74	Pek. Pemasangan Kanstin Type K3 (Bullnose)		m'	165.486.00
75	Pekerjaan pasang panggung		m2	830.756.00
76	Pemasangan 1m2 lantai keramik polos ukuran 40cm x 40cm		m2	210.801.00
77	1 m' Saluran kellig bgn, t 20 cm Pas. Bt. Bata Tebal 1/2 Bata, 1PC : 4 PS + plester aci		m'	130.575.00
78	Pekerjaan Pasangan Saluran Beton Pra cetak Type U 40		M'	210.118.27
79	Pekerjaan Pasangan Saluran Beton Pra cetak Type U 60		M'	565.824.20
80	Pekerjaan Pasangan Saluran Beton Pra cetak Type U 80		M'	952.595.46
81	Pekerjaan Pasangan Saluran Beton Pra cetak Type U 100		M'	1.652.157.33
82	Pekerjaan Pasangan Saluran Beton Pra cetak Type U 150		M'	2.700.910.10
83	Pekerjaan Pasangan Saluran Beton Pra cetak Type U 200		M'	3.433.269.03
84	Pattern Stamp (Pedestrian/Trotoar)		M2	211.588.76
85	Kanstin BN		M'	100.423.12
86	Kerb Pracetak K8		M'	191.650.97
87	Beton Klas K-350 Pada Elevasi		M3	2.852.732.31
88	Pemasangan Jointing Resin AL-CU		Set	545.450.00
89	Pekerjaan Pasangan Saluran Beton Pra Cetak Type U30 (Swakelola PSPK)		m'	147.400.00
70	Pekerjaan Pasangan Saluran Beton Pra Cetak Type U40 (Swakelola PSPK)		m'	185.800.00
71	Pekerjaan Pasangan Gorong- Gorong Dia. Dalam 50cm (Swakelola PSPK)		m'	478.200.00
72	Pekerjaan Perkerasan Paving Superpaver abu-abu, t=6cm (Swakelola PSPK)		m2	180.500.00
73	Pekerjaan Kanstin BN2 (Swakelola PSPK)		m'	92.800.00
74	Pekerjaan Kanstin K7 (Swakelola PSPK)		m'	95.900.00
75	Adukan Rabat Beton 1:3:5 (Swakelola PSPK)		m3	1.158.300.00
76	Pekerjaan Beton K250 (Manual)+ Bekisting (Swakelola PSPK)		m3	1.587.500.00
77	Pekerjaan Pasangan Batu Belah Batam (Swakelola PSPK)		m3	1.119.600.00
77	Pasangan batu bata (Swakelola PSPK)		m2	117.500.00
78	Pekerjaan Plester + Aci (Swakelola PSPK)		m2	162.750.00
79	Pekerjaan Persiapan Jalan Lingkungan (Swakelola PSPK)		m2	38.300.00
80	Pekerjaan Persiapan Jerambah Beton (Swakelola PSPK)		m2	125.000.00
81	Pekerjaan Persiapan Saluran Lingkungan (Swakelola PSPK)		m'	42.400.00
82	Pekerjaan Persiapan Batu Miring Permukiman dan Perumahan (Swakelola PSPK)		m2	73.300.00
83	Pekerjaan Pasangan Saluran Beton Pra Cetak Type U30 Wil. Hinterland (Swakelola PSPK)		m'	158.300.00
84	Pekerjaan Pasangan Saluran Beton Pra Cetak Type U40 Wil. Hinterland (Swakelola PSPK)		m'	199.600.00

NO	URAIAN	SPEKIFIKASI	SATUAN	HARGA
85	Pekerjaan Pasangan Gorong- Gorong Dia. Dalam 50cm Wil. Hinterland (Swakelola PSPK)		m'	515.800.00
86	Pekerjaan Perkerasan Paving Superpaver abu-abu, t=6cm Wil. Hinterland (Swakelola PSPK)		m2	211.500.00
87	Pekerjaan Kanstin BN2 Wil. Hinterland (Swakelola PSPK)		m'	107.200.00
88	Pekerjaan Kanstin K7 Wil. Hinterland (Swakelola PSPK)		m'	110.900.00
89	Pekerjaan Perkerasan Semenisasi K-250, Tebal 15cm Wil. Hinterland (Swakelola PSPK)		m3	1.692.200.00
90	Pekerjaan Bahu Jalan Beton K-175 Wil. Hinterland (Swakelola PSPK)		m3	1.311.800.00
91	Adukan Rabat Beton 1:3:5 Wil. Hinterland (Swakelola PSPK)		m3	1.295.600.00
92	Pekerjaan Beton K250 (Manual)+ Bekisting Wil. Hinterland (Swakelola PSPK)		m3	1.765.700.00
93	Pekerjaan Pasangan Batu Belah Batam Wil. Hinterland (Swakelola PSPK)		m3	1.211.000.00
94	Pasangan batu bata Wil. Hinterland (Swakelola PSPK)		m2	124.500.00
95	Pekerjaan Plester + Aci Wil. Hinterland (Swakelola PSPK)		m2	113.000.00
96	Pekerjaan Pengecatan Tembok Baru Taman (1 m2, 1 lapis cat dasar, 2 lapis cat penutup)		M2	40.200.00
97	Pekerjaan Pengecatan Tembok Lama Taman (1 m2, 1 lapis cat dasar, 2 lapis cat penutup)		M2	36.000.00
98	Pekerjaan Beton Taman 1 m3 mutu f' = 19,3 MPa (K 225), slump (12 ± 2) cm, w/c = 0,58 (Beton 1 : 2 : 3)		M3	1.484.300.00
99	Pekerjaan Pasang Bekisting Taman (1 m2)		M2	230.800.00
100	Pekerjaan Pembesian Taman (1 kg)		Kg	15.400.00
101	Pekerjaan Perbaikan Kloset Jongkok Taman		BH	224.200.00
102	Pekerjaan Pintu Plat Baja taman (tebal 2 mm Rangkap, rangka baja siku)		BH	2.029.100.00
103	Pekerjaan Pemasangan Kabel Taman (NYRGBY 3 x 2,5 mm)		M1	62.900.00
104	Pekerjaan Pemasangan Kabel (NYM 3 x 1,5 mm)		M1	30.400.00
105	Pekerjaan Instalasi Listrik (1 titik)		TITIK	1.534.900.00
106	Pekerjaan Pemasangan Lampu Taman (LED 30 Watt)		TITIK	2.622.400.00
107	Pekerjaan Pemasangan Keramik Taman (40x40 cm)		M2	297.100.00
108	Pekerjaan Pengelasan Besi Taman (1 cm)		CM	3.600.00
109	Pekerjaan Teralis Besi Taman (1 m2)		M2	660.400.00
110	Pekerjaan Papan Nama Taman (Pipa Besi 4" dan plat 1.5 mm, 1x1m)		M2	2.888.400.00
111	Pekerjaan Pengecatan Lisplank Taman (1m2)		M2	39.100.00
112	Pekerjaan Pengecatan Permukaan Ralling dengan Meni Besi		M2	54.300.00
113	Pekerjaan Pengecatan Permukaan Baja/Besi Taman (1 m2)		M2	54.200.00
114	Pekerjaan Pasangan 1/2 Bata Taman (1 m2)		M2	288.300.00
115	Pekerjaan Plesteran dan Aci Taman (1 m2)		M2	92.900.00
116	Pekerjaan Perbaikan Papan Nama Taman (lampu, 1 m1)		M1	688.500.00
117	Pekerjaan Pemasangan Kanstin Taman (1 m2)		M2	135.400.00
118	Pekerjaan Kayu Klas 2		M3	11.737.300.00
119	Jasa Konsultansi Perencanaan Pembangunan Taman (Konstruksi > 1 M)		Bulan	109.732.000
120	Jasa Konsultansi Perencanaan Pembangunan Taman (500 jt <Konstruksi < 1 M)		Bulan	73.992.000
121	Jasa Konsultansi Perencanaan Pembangunan Taman (200 jt <Konstruksi < 500 jt)		Bulan	55.518.000

NO	URAIAN	SPESIFIKASI	SATUAN	HARGA
122	Jasa Konsultansi Perencanaan Pembangunan Taman (Konstruksi < 200 jt)		Bulan	29.814.000
123	Jasa Konsultansi Pengawasan Pembangunan Taman (Konstruksi>1 M)		Bulan	86.077.000
124	Jasa Konsultansi Pengawasan Pembangunan Taman (500 jt < Konstruksi < 1 M)		Bulan	51.787.000
125	Jasa Konsultansi Pengawasan Pembangunan Taman (200 jt < Konstruksi < 500 jt)		Bulan	36.909.000
126	Jasa Konsultansi Pengawasan Pembangunan Taman (Konstruksi < 200 jt)		Bulan	26.359.000
127	Penyiapan Badan Jalan		m2	6.400.00
128	Pekerjaan Pasangan Saluran Beton Pra Cetak Type U30		m'	152.700.00
129	Pekerjaan Pasangan Saluran Beton Pra Cetak Type U40		m'	192.600.00
130	Pekerjaan Pasangan Saluran Beton Pra Cetak Type U60		m'	539.400.00
131	Pekerjaan Pasangan Saluran Beton Pra Cetak Type U80		m'	859.400.00
132	Pekerjaan Pasangan Saluran Beton Pra Cetak Type U100		m'	1.354.900.00
133	Pekerjaan Pasangan Saluran Beton Pra Cetak Type V60		m'	244.500.00
134	Pekerjaan Pasangan Gorong- Gorong Dia. Dalam 50cm		m'	503.900.00
135	Pekerjaan Perkerasan Paving Superpaver abu-abu, t=6cm		m2	184.300.00
136	Pekerjaan Kanstin BN2		m'	100.500.00
137	Pekerjaan Kanstin K7		m'	103.500.00
138	Pekerjaan Perkerasan Semenisasi K-250, Tebal		m3	1.472.500.00
139	Pekerjaan Perkerasan Semenisasi K-250, Tebal 15cm		m3	1.455.100.00
140	Pekerjaan Bahu Jalan Beton Readymix K-175		m3	1.020.400.00
141	Adukan Rabat Beton 1:3:5		m3	1.173.300.00
142	Pekerjaan Beton K225 (Manual)		m3	1.307.700.00
143	Pekerjaan Beton K250 (Manual)+ Bekisting		m3	1.701.800.00
144	Pekerjaan Pasangan Batu Belah Batam		m3	1.137.200.00
145	Pasangan batu bata		m2	122.000.00
146	Pekerjaan Plester + Aci		m2	82.100.00
147	Pekerjaan Persiapan Jalan Lingkungan		m'	130.400.00
148	Pekerjaan Persiapan Jerambah Beton		m'	269.500.00
149	Pekerjaan Persiapan Saluran Lingkungan		m'	22.600.00
150	Pekerjaan Persiapan Batu Miring Permukiman dan Perumahan		m'	149.100.00
151	Pekerjaan Persiapan Bronjong Permukiman dan Perumahan		m'	238.700.00
152	Pekerjaan Persiapan PJU Permukiman dan Perumahan		Titik	250.800.00
153	Penyiapan Badan Jalan Wil. Hinterland		m2	7.300.00
154	Pekerjaan Pasangan Saluran Beton Pra Cetak Type U30 Wil. Hinterland		m'	164.000.00
155	Pekerjaan Pasangan Saluran Beton Pra Cetak Type U40 Wil. Hinterland		m'	207.100.00
156	Pekerjaan Pasangan Saluran Beton Pra Cetak Type U60 Wil. Hinterland		m'	585.600.00
157	Pekerjaan Pasangan Saluran Beton Pra Cetak Type U80 Wil. Hinterland		m'	932.200.00
158	Pekerjaan Pasangan Saluran Beton Pra Cetak Type U100 Wil. Hinterland		m'	1.465.000.00
159	Pekerjaan Pasangan Saluran Beton Pra Cetak Type V60 Wil. Hinterland		m'	257.900.00

NO	URAIAN	SPESIFIKASI	SATUAN	HARGA
160	Pekerjaan Pasangan Gorong- Gorong Dia. Dalam 50cm Wil. Hinterland		m'	541.500.00
161	Pekerjaan Perkerasan Paving Superpaver abu-abu, t=6cm Wil. Hinterland		m2	215.300.00
162	Pekerjaan Kanstin BN2 Wil. Hinterland		m'	113.500.00
163	Pekerjaan Kanstin K7 Wil. Hinterland		m'	117.200.00
164	Pekerjaan Perkerasan Semenisi K-250, Tebal 12cm Wil. Hinterland		m3	1.893.400.00
165	Pekerjaan Perkerasan Semenisi K-250, Tebal 15cm Wil. Hinterland		m3	1.875.600.00
166	Pekerjaan Bahu Jalan Beton K-175 Wil. Hinterland		m3	1.487.100.00
167	Adukan Rabat Beton 1:3:5 Wil. Hinterland		m3	1.310.500.00
168	Pekerjaan Beton K250 (Manual)+ Bekisting Wil. Hinterland		m3	1.885.100.00
169	Pekerjaan Pasangan Batu Belah Batam Wil. Hinterland		m3	1.228.500.00
170	Pasangan batu bata Wil. Hinterland		m2	129.000.00
171	Pekerjaan Plester + Aci Wil. Hinterland		m2	84.500.00
172	Pek. Mobilisasi dan Demobilisasi		Lokasi	160.000.000
173	Pek. Kesehatan dan Keselamatan Kerja		Lokasi	3.138.800
174	Pek. Galian Tanah (Mekanis)		M2	139.700
175	Pek. Urugan Tanah Kembali		M3	55.900
176	Pek. Bekisting untuk Sloof		M2	305.100
177	Pek. Bekisting untuk DAK/Lantai		Unit/Bulan	540.700
178	Pek. Bekisting untuk DAK/Lantai dengan Plat Bondex		M2	336.200
179	Pek. Beton Struktur (Camp. 1 : 1,6 : 2,5)		M3	1.896.200
180	Pek. Pasangan Dinding Bata Merah 1/2 Batu Camp. 1 PC : 4 PP		M2	280.100
181	Pek. Pasangan Saluran Keliling Bata Merah		M1	352.300
182	Pek. Rabat Beton		M3	1.600.000
183	Pek. Pemasangan Rangka Kuda-Kuda Baja IWF		Kg	36.000
184	Pek. Pasang Rangka Plafond Aluminium		M2	360.387
185	Pek. Pasang Plafond Gybsum		M2	53.288
186	Pek. Pemasangan Keramik Lantai 60 x 60 Cm		M2	349.662
187	Pek. Pemasangan Keramik Lantai 25 x 25 Cm		M2	319.448
188	Pek. Pemasangan Keramik Dinding 25 x 45 Cm		M2	205.083
189	Pek. Pasang Instalasi Titik Lampu		Titik	119.328
190	Pek. Pengecatan Bidang Tembok Baru		M2	55.258
191	Pek. Pengecatan waterproofing (coating)		M2	58.249
192	Pek. Pasang Closet Jongkok Porselin		Buah	335.056
193	Pek. Pasang Bak Air Fiber Glass		Unit	700.456
194	Pek. Pasang Kran Air diameter ½" atau ¾ "		Buah	161.950
195	Pek. Pemasangan Bushing PE ¾" X ½"		Buah	16.796
196	Pek. Pasang Floor Drain		Buah	46.692
197	Pek. Pemasangan Pagar BRC T = 175 Cm (Hot Dip) dia 7 mm		M	352.892
198	Pek. Pemasangan Tiang Pagar BRC T = 175 Cm Ø 2,0" (Hot Dip)		Buah	237.342
199	Pek. Pemasangan Pintu Pagar BRC Ganda T=192 Cm L=330 Cm & aksesoris		Set	2.537.342

NO	URAIAN	SPEKIFIKASI	SATUAN	HARGA
200	Pek. Pemasangan Pipa PE 100 PN 16 Ø 110 mm x 50 m (4")		M1	695.272
201	Pek. Pemasangan Pipa PE 100 PN 16 Ø 90 mm x 50 m (3")		M1	500.032
202	Pek. Pemasangan Pipa PE 100 PN 10 Ø 63 mm x 100 m (2")		M1	188.791
203	Pek. Pemasangan Pipa PE 100 PN 10 Ø 50 mm x 100 m (1 1/2")		M1	70.423
204	Pek. Pemasangan Pipa PE 100 PN 16 Ø 160 mm x 6 m (6")		M1	1.391.823
205	Pek. Pemasangan Gate Valve 4"		Pcs	11.667.232
206	Pek. Pemasangan Water Meter 4"		Pcs	25.786.232
207	Pek. Pemasangan Check Valve 4"		Pcs	21.694.120
208	Pek. Pemasangan Flange Adaptor PE Ø 110 mm (Compression)		Buah	4.815.120
209	Pek. Pemasangan Equal Elbow PE 63 mm (2")		Buah	297.493
210	Pek. Pemasangan Equal TEE PE Ø 63 mm		Buah	488.897
211	Pek. Pemasangan Reduser TEE PE Ø 110 mm x 90 mm		Buah	4.676.342
212	Pek. Pemasangan Reduser TEE PE Ø 160 mm x 110 m		Buah	5.948.342
213	Pek. Pemasangan Reduser PE Ø 110 mm x 90 mm		Buah	1.078.238
214	Pek. Pemasangan Reduser TEE PE Ø 90 mm x 63 mm		Buah	1.575.228
215	Pek. Pemasangan Reduser TEE PE Ø 63 mm x 32 mm		Buah	398.228
216	Pek. Pemasangan Reduser TEE PE Ø 63 mm x 50 mm		Buah	433.228
217	Pek. Pemasangan Tee PE DN. 110 x 110 mm		Buah	1.411.238
218	Pek. Pemasangan End Cap PE Ø 63 mm		Buah	136.981
219	Pek. Pemasangan End Cap PE Ø 50 mm		Buah	99.796
220	Pek. Pemasangan End Cap PE Ø 25 mm		Buah	29.796
221	Pek. Pemasangan End Cap PE 90 mm		Buah	404.981
222	Pek. Pemasangan Flange Socket PE 110 mm (4")		Buah	1.798.840
223	Pek. Pemasangan Flange Socket PE 63 mm (2")		Buah	447.938
224	Pek. Pemasangan Flexible Joint DN 63 mm		Buah	2.461.308
225	Pek. Pemasangan Butterfly Valve Ø 100 mm		Buah	8.538.308
226	Pek. Pemasangan Clamp Sadle PE 90 mm x 25 mm		Pcs	156.238
227	Pek. Pemasangan Clamp Sadle PE 90 mm x 63 mm		Buah	131.821
228	Pek. Pemasangan Clamp Sadle PE 110 mm x 63 mm		Buah	257.238
229	Pek. Pemasangan Clamp Sadle PE 110 mm x 25 mm		Pcs	243.238
230	Pek. Pemasangan Straight Coupler PE 63 mm		Buah	270.238
231	Pek. Pemasangan Clamp Sadle PE 32 mm x 25 mm		Pcs	66.229
232	Pek. Pemasangan MTA PE 63 mm x (2")		Buah	134.076
233	Pek. Pipa Galvanis Ø 150 mm		M1	1.809.814
234	Pek. Pipa Galvanis Ø 100 mm		M1	1.110.615
235	Pek. Pemasangan Reducer All Flange DN. 150 x 100 mm		Buah	1.674.228
236	Pek. Pemasangan Tee All Flange DN. 100 x 100 mm		Buah	1.684.228
237	Pek. Pemasangan Loose Flange DN. 100 mm		Buah	446.228
238	Pek. Pemasangan Bend All Flange 90 DN. 150 mm		Buah	1.712.228
239	Pek. Pemasangan Bend All Flange 90 DN. 100 mm		Buah	948.228

NO	URAIAN	SPESIFIKASI	SATUAN	HARGA
240	Pek. Pemasangan Bend GIP DN.100 mm		Buah	258.698
241	Pek. Pemasangan Bend PE 90 DN. 160 mm		Buah	740.838
242	Pek. Pemasangan Bend PE 90 DN. 63 mm		Buah	213.613
243	Pek. Pemasangan Flange Dop DN.150 mm		Buah	609.840
244	Pek. Pemasangan Foot Valve (2")		Buah	1.361.340
245	Pek. Pemasangan Stub Flange DN. 110 mm		Buah	1.551.840
246	Pek. Pemasangan Stub Flange DN. 160 mm		Buah	1.471.640
247	Pek. Pengelasan Baja		Cm	48.518
248	Pek. Intake		Paket	30.000.000
249	Pek. Instalasi Pengolahan Air (IPA) Tipe 1		Set	1.573.620.000
250	Pek. Instalasi Pengolahan Air (IPA) Tipe 2		Set	1.397.300.000
251	Pek. Pemasangan Tangki 100 m3 Glass Steel		Buah	1.069.413.000
252	Pek. Pemasangan Tutup Box Chamber 70x70 cm		Unit	750.000
253	Pek. Wiremesh M10		Lembar	835.000
254	Pek. Rangka Atap dan Atap		Lokasi	42.126.600
255	Pek. Instalasi Pengolahan Air (IPA) Optimalisasi		Set	1.483.288.000
256	Pek. Pemasangan Kusén, Pintu dan Jendela		Unit	40.516.000
257	Pek. Pengecatan Dinding dan Beton 3 Lapis		M2	55.258
258	Pek. Pengecatan Plafond 3 Lapis		M2	55.258
259	Pek. Pasang Instalasi Air Bersih Dan Kotor		Unit	7.500.000
260	Pek. Pasang Wastafel		Unit	732.360
261	Pek.Instalasi Listrik		Pcs	6.209.100
262	Pek. Pasang Bak Kontrol		Bh	685.605
263	Pek. Pemasangan Pompa dan Pelengkap		Lokasi	662.831.000
264	Pek. Pengadaan dan instalasi Modul Surya (Solar Panel)		Unit	5.067.639
265	Pek. Pengadaan dan instalasi Controler		Unit	2.217.160
266	Pek. Pengadaan dan instalasi Batere (termasuk box batere)		Unit	19.889.640
267	Pek. Pemasangan Kabel + Connector MC4		M	1.112.430
268	Pek. Pemasangan dan Ereksi PJU Tenaga Surya (Tiang SP 7 + set armature lampu)		Unit	9.888.850
269	Pek. Akhir		Lokasi	7.000.000
270	Pek. Pemasangan Bak Reservoir Glass fused to Steel (GFS) 200 M3 lengkap Assesories		Buah	1.503.533.000
271	Pek. Bak Reservoir Glass fused to Steel (GFS) 50 M3 lengkap Assesories		Buah	804.616.000
272	Pek. Pasang Kitchen Zink		Unit	2.300.000
273	Pek. Pemasangan Bolt and Nuts Stainlist Steel		Pcs	30.000
274	Pek. Pemasangan Pipa Bawah Laut		Lokasi	34.800.000
275	Pek. Pemasangan Tiang Single Pole (SP) 7 meter Armature 100 watt		Unit	6.096.453
276	Pek. Pemasangan Kabel NYFGBY 4 x 16 mm2		M	184.995
277	Pek. Pemasangan Pondasi Tiang PJU Uk 50 x 50 x 125		Bh	1.241.232
278	Pek. Pemasangan Chenge Over Switch		Buah	13.160.000
279	Pek. Pemasangan Sealent		Tube	428.880

NO	URAIAN	SPESIFIKASI	SATUAN	HARGA
280	Pek. Pembersihan Lahan		Lokasi	25.160
281	Pek. Bekisting		M2	287.000
282	Pek. Bahan Aditif Beton		Liter	55.600
283	Pek. Bak kontrol + Plesteran dan acian		Bh	1.603.900
284	Pek. Pipa Ø 3"		M1	143.400
285	Pek. Pipa Ø 4"		M1	195.000
286	Pek. Pendahuluan Sanitasi		Lokasi	1.150.000
287	Pek. Pipa Ø 2"		M1	59.900
288	Pek. Media Filter		Unit	8.296.600
289	Pekerjaan Klep pipa dan Pompa		Bh	2.385.000
290	(Transportasi, sosialisasi dan operasional KSM)		Lokasi	2.500.000
291	Pek. Pasangan siklop utk dinding 1:2:3		M3	1.391.300
292	Pek. Pengukuran dan pemasangan Bouwplank Optimalisasi/Pemeliharaan Waduk		M'	78.594.70
293	Pek. Beton Camp. 1 : 3 : 5 (Lantai Kerja)		M3	1.125.500.00
294	Pek. Bekisting untuk Pondasi		M2	437.900.00
295	Pek. Beton Camp. 1 : 2 : 3		M3	1.219.900.00
296	Pek. Bekisting untuk Kolom		M2	693.100.00
297	Pek. Bekisting untuk Balok		M2	682.700.00
II	ANALISIS STANDAR BELANJA (ASB)			
1	Pembangunan SPAM Tipe 1 (Sumber Air Baku, IPA, Reservoir, Jaringan Perpipaan dan Sambungan Rumah/SR)		Lokasi	10.050.000.000
2	Pembangunan SPAM Tipe 2 (IPA, Reservoir, Jaringan Perpipaan dan Sambungan Rumah/SR)		Lokasi	8.800.000.000
3	Peningkatan SPAM Tipe 1 (Reservoir, Jaringan Perpipaan dan Sambungan Rumah/SR)		Lokasi	7.540.000.000
4	Peningkatan SPAM Tipe 2 (Jaringan Perpipaan dan Sambungan Rumah/SR)		Lokasi	3.075.000.000
5	Optimalisasi/Pemeliharaan SPAM/WTP/IKK/SWRO		Lokasi	3.275.000.000
6	Pemeliharaan Tangki Reservoir diatas Kapasitas 200 M3		Unit	75.700.000
7	Pemeliharaan Tangki Reservoir diatas Kapasitas 100 M3 s.d 200 M3		Unit	61.600.000
8	Pemeliharaan Tangki Reservoir diatas Kapasitas 50 M3 s.d 100 M3		Unit	45.000.000
9	Pembangunan Tangki Septik Skala Komunal (5-10 KK) Darat (Baru)		Lokasi	80.000.000
10	Pembangunan Tangki Septik Skala Komunal (5-10 KK) Laut (Baru)		Lokasi	115.000.000

I. LAMPIRAN HARGA SATUAN POKOK KEGIATAN

URAIAN SEBELUM PERUBAHAN				URAIAN SETELAH PERUBAHAN										
NO	URAIAN PEKERJAAN	KOEFISIEN	SATUAN	HARGA SATUAN	HARGA	URAIAN PEKERJAAN	KOEFISIEN	SATUAN	HARGA SATUAN	HARGA				
1	Instalasi HDPE Kabel Fiber Optic Tenaga : Honorarium Mandor Honorarium Pekerja Bahan : Pipa HDPE Sewa Peralatan : Alat Bantu	0.1250 0.0625 1.0000 1.0000	meter OH OH meter ls	205.600.00 130.000 18.073 18.073	25.700.00 8.125.00 33.825.00 180.730.00	Instalasi HDPE Kabel Fiber Optic Tenaga : Honorarium Mandor Honorarium Pekerja Bahan : HDPE Pipa PE 100 PN 16 Ø 63 mm x 100 m (2") Sewa Peralatan : Alat Bantu	0.1250 0.0546 0.0100 1.0000	meter OH OH meter ls	205.600.00 148.800 18.073.000 18.073.000	25.700.00 8.125.00 33.825.00 180.730.00				
											Jumlah : Jumlah : Jumlah : Nilai HSPK :	Jumlah : Jumlah : Jumlah : Nilai HSPK :		
													8.456.25 8.456.25 223.011.25 223.000.00	8.456.25 8.456.25 223.011.25 223.000.00
2	Galian Tanah Pondasi Tiang Tenaga : Mandor Pekerja Bahan : Sewa Peralatan : Alat Bantu	0.040 0.400 1.000	m3 Hari Hari ls	205.600.00 150.000.00 51.168.00	8.224.00 60.000.00 51.168.00 119.392.00	Galian Tanah Pondasi Tiang Tenaga : Honorarium Mandor Honorarium Pekerja Bahan : Sewa Peralatan : Alat Bantu	0.040 0.403 1.000	m3 Hari Hari ls	205.600.00 148.800.00 51.165.12	8.224.00 59.996.16 51.165.12 119.385.28				
											Jumlah : Jumlah : Nilai HSPK :	Jumlah : Jumlah : Nilai HSPK :		
													68.224.00	68.220.16
3	Pekerjaan Pondasi tiang radio Tenaga : Mandor Kepala Tukang Pekerja	0.083 0.028 1.650	m3 OH OH OH	205.600.00 148.800.00 130.000.00	17.064.80 4.166.40 214.500.00 235.731.20	Pekerjaan Pondasi tiang radio Tenaga : Honorarium Mandor Honorarium Pekerja Honorarium Pekerja Terampil	0.083 0.028 1.650	m3 OH OH OH	205.600.00 148.800.00 130.000.00	17.064.80 4.166.40 214.500.00 235.731.20				
											Jumlah : Jumlah : Nilai HSPK :	Jumlah : Jumlah : Nilai HSPK :		
													68.224.00	68.220.16

URAIAN SEBELUM PERUBAHAN				URAIAN SETELAH PERUBAHAN						
NO	URAIAN PEKERJAAN	KOEFISIEN	SATUAN	HARGA SATUAN	HARGA	URAIAN PEKERJAAN	KOEFISIEN	SATUAN	HARGA SATUAN	HARGA
	Bahan : Portland Cement (PC) (50 Kg) Kerikil Pasir Beton	6.520 0.820 0.540	Zak m3 m3	78.000.00 450.000.00 660.000.00 Jumlah :	508.560.00 369.000.00 356.400.00 1.233.960.00	Bahan : Semen PC (Portland Cement) 50 Kg Batu Kerikil Pasir Beton/Cor/Pasang/Plester	6.520 0.820 0.540	zak m3 m3	78.000.00 450.000.00 660.000.00 Jumlah :	508.560.00 369.000.00 356.400.00 1.233.960.00

URAIAN SEBELUM PERUBAHAN				URAIAN SETELAH PERUBAHAN						
NO	URAIAN PEKERJAAN	KOEFISIEN	SATUAN	HARGA SATUAN	HARGA	URAIAN PEKERJAAN	KOEFISIEN	SATUAN	HARGA SATUAN	HARGA
4	Pekerjaan Memasang Plesteran 1PC :2PP Tenaga : Mandor Kepala tukang Tukang Pekerja Bahan : Portland Cement Pasir Pasang Sewa Peralatan :	0.0100 0.0150 0.1500 0.2000 10.2240 0.0200	m2 OH OH OH OH kg m3 Jam	205.600 205.600 180.000 148.000 Jumlah : 16.500.00 660.000.00 Jumlah : Jumlah : Nilai HSPK :	2.056.00 3.084.00 27.000.00 29.600.00 61.740.00 168.696.00 13.200.00 181.896.00 243.636.00 243.600.00	Pekerjaan Memasang Plesteran 1PC :2PP Tenaga : Mandor Kepala tukang Tukang Pekerja Bahan : Portland Cement Pasir Pasang Sewa Peralatan :	0.0100 0.0150 0.1577 0.2000 10.2240 0.2529	m2 OH OH OH OH kg m3 Jam	205.600 205.600 171.200 148.000 Jumlah : 1.464.00 660.000.00 Jumlah : Jumlah : Nilai HSPK :	2.056.00 3.084.00 26.998.24 29.600.00 61.738.24 14.967.94 166.914.00 181.881.94 243.620.18 243.600.00
5	Memasangkan Acian Tenaga : Mandor Kepala tukang Tukang Pekerja Bahan : Portland Cement Sewa Peralatan :	0.0080 0.0100 0.1000 0.1500 3.2500	m2 OH OH OH OH kg	205.600 205.600 180.000 148.000 Jumlah : 16.500 Jumlah : Jumlah : Nilai HSPK :	1.644.80 2.056.00 18.000.00 22.200.00 43.900.80 53.625.00 53.625.00 97.525.80 97.500.00	Memasangkan Acian Tenaga : Mandor Kepala tukang Tukang Pekerja Bahan : Portland Cement Pasir Pasang Sewa Peralatan :	0.0080 0.0100 0.1051 0.1500 30.0000 0.0147	m2 OH OH OH OH kg m3 Jam	205.600 205.600 171.200 148.000 Jumlah : 1.464 660.000 Jumlah : Jumlah : Nilai HSPK :	1.644.80 2.056.00 17.993.12 22.200.00 43.893.92 43.920.00 9.702.00 53.622.00 97.515.92 97.500.00

URAIAN SEBELUM PERUBAHAN				URAIAN SETELAH PERUBAHAN						
NO	URAIAN PEKERJAAN	KOEFISIEN	SATUAN	HARGA SATUAN	HARGA	URAIAN PEKERJAAN	KOEFISIEN	SATUAN	HARGA SATUAN	HARGA
6	<p>Pekerjaan Pemasangan Cermin Tikung Ø100 cm</p> <p>Tenaga : Mandor Pekerja</p> <p>Bahan : Convex Mirror dengan Polycarbonate atau Acrylic dengan Ø100 cm Klem pipa Plat siku 1" x 1" Pipa Galvanis dia. 2.5" tebal 3.2 mm Dop Penutup Pipa Sticker Perlengkapan Jalan Logo Perhubungan</p> <p>Sewa Peralatan :</p>	0.2500 1.0000 1.0000 1.6000 3.0000 1.0000 1.0000 1.0000	Unit OH OH bh bh m' m' bh bh bh	205.600 148.000 Jumlah : 3.980.000 35.000 16.500 60.000 80.000 26.000 10.000 Jumlah : 4.337.400.00 Jumlah : 4.536.800.00 Nilai HSPK : 4.536.800.00	51.400 148.000.00 199.400.00 3.980.000.00 35.000.00 26.400.00 180.000.00 80.000.00 26.000.00 10.000.00 4.337.400.00 4.536.800.00 4.536.800.00	<p>Pekerjaan Pemasangan Cermin Tikung Ø100 cm</p> <p>Tenaga : Mandor Pekerja</p> <p>Bahan : Convex Mirror dengan Polycarbonate atau Acrylic dengan Ø100 cm Klem pipa Plat siku 1" x 1" Pipa Galvanis dia. 2.5" tebal 3.2 mm Dop Penutup Pipa Sticker Perlengkapan Jalan Logo Perhubungan</p> <p>Sewa Peralatan :</p>	0.3230 1.0000 1.0000 20.0000 1.6000 3.0000 1.0000 1.0000 1.0000	Unit OH OH bh bh m' m' bh bh bh	205.600 148.000 Jumlah : 3.980.000 1.000 16.500 60.000 80.000 26.000 10.000 Jumlah : 4.322.400.00 Jumlah : 4.536.808.80 Nilai HSPK : 4.536.800.00	66.408.80 148.000.00 214.408.80 3.980.000.00 20.000.00 26.400.00 180.000.00 80.000.00 26.000.00 10.000.00 4.322.400.00 4.536.808.80 4.536.800.00
7	<p>Pekerjaan Kanstin BN2</p> <p>Tenaga : Mandor Tukang Pekerja</p> <p>Bahan : Kanstin Bull Nose2 (BN2) Pasir Pasang (Sedang) Semen PC</p> <p>Sewa Peralatan : Alat Bantu</p>	0.2333 0.2333 1.1667 1.6670 0.0010 1.1200 1.0000	m' Hari Hari Hari bh m3 kg Ls	25.700 25.700 18.600 Jumlah : 39.270 660.000 16.500 Jumlah : 1.685 Jumlah : Nilai HSPK : PERATURAN MENTERI PEKERJAAN UMUM DAN PERUMAHAN RAKYAT NOMOR : 28/PRT/M/20 16	5.995.81 5.995.81 21.700.62 33.692.24 65.463.09 660.00 18.480.00 84.503.09 1.684.61 1.684.61 120.000.00	<p>Pekerjaan Kanstin BN2</p> <p>Tenaga : Mandor Tukang Pekerja</p> <p>Bahan : Kanstin Bull Nose2 (BN2) Pasir Pasang (Sedang) Semen PC</p> <p>Sewa Peralatan : Alat Bantu</p>	0.0292 0.0370 0.1458 1.6670 0.0250 1.6670 1.0000	m' Hari Hari Hari bh m3 kg Ls	205.600 171.200 148.000 Jumlah : 39.270 660.000 1.464 Jumlah : 1.696 Jumlah : Nilai HSPK : PERATURAN MENTERI PEKERJAAN UMUM DAN PERUMAHAN RAKYAT NOMOR : 28/PRT/M/20 16	5.995.81 6.334.40 21.583.95 33.914.16 65.463.09 16.500.00 2.440.49 84.403.58 1.695.71 1.695.71 120.000.00
8	<p>Pembersihan Lapangan (Ringan)</p>		m2			<p>Pembersihan Lapangan (Ringan)</p>		m2		

URAIAN SEBELUM PERUBAHAN				URAIAN SETELAH PERUBAHAN						
NO	URAIAN PEKERJAAN	KOEFISIEN	SATUAN	HARGA SATUAN	HARGA	URAIAN PEKERJAAN	KOEFISIEN	SATUAN	HARGA SATUAN	HARGA
	Tenaga : Mandor Pekerja Bahan :	0.0500 0.1000	Orang - Hari Orang - Hari	25.700 25.700 Jumlah : Jumlah : Nilai HSPK :	1.285.00 2.570.00 3.855.00 33.300.00	Tenaga : Mandor Pekerja Bahan :	0.065 0.135	Orang - Hari Orang - Hari	205.600 148.000 Jumlah : Jumlah : Nilai HSPK :	13.364.00 19.980.00 33.344.00 33.300.00
9	Marka Jalan Warna (tebal 3 mm) Tenaga : Pekerja Tukang Mandor Bahan : Cat Thermoplastic Glass Bed POTTER Gas Elpiji 50 kg Sewa Peralatan : Alat Transportasi Kneider Pemasak	1.5000 0.3750 0.1875 6.0000 0.3200 0.1250 0.2000 0.2000	m2 Jam Jam Jam Kg Kg Kg Jam Jam	18.600 25.700 25.700 Jumlah : 25.000 30.000 20.000 Jumlah : 87.500 75.000	27.900.00 9.637.50 4.818.75 42.356.25 150.000.00 9.600.00 2.500.00 162.100.00 17.500.00 15.000.00 32.500.00 236.956.25 236.950.00	Marka Jalan Warna (tebal 3 mm) Tenaga : Pekerja Tukang Mandor Bahan : Cat Thermoplastic Glass Bed POTTER Gas Elpiji 50 kg Sewa Peralatan : Alat Transportasi Kneider Pemasak	0.1885 0.0563 0.0234 6.0000 0.3200 0.1255 0.2000 0.2000	Hari Hari Hari Kg, Kg Kg Jam Jam	148.000 171.200 205.600 Jumlah : 25.000 30.000 20.000 Jumlah : 87.500 75.000 Jumlah : Jumlah : Nilai HSPK :	27.898.00 9.638.56 4.811.04 42.347.60 150.000.00 9.600.00 2.510.00 162.110.00 17.500.00 15.000.00 32.500.00 236.957.60 236.950.00
10	Pekerjaan Boring Tanah Jalur Link Komunikasi (FO) Tenaga : Honorarium Mandor Honorarium Tukang Honorarium Pekerja Bahan Pipa Sub Duct (32/27 mm) Kabel FO 12 Core, SM For Duct (FA)	0.400 0.400 0.600 1.000 1.000	Meter Orang/ Hari Orang/ Hari Orang/ Hari Meter Meter	205.600.00 171.200.00 148.800.00 Jumlah : 20.570.00 29.700.00 Jumlah :	82.240.00 68.480.00 89.280.00 240.000.00 20.570.00 29.700.00 50.270.00	Pekerjaan Boring Tanah Jalur Link Komunikasi (FO) Tenaga : Honorarium Mandor Honorarium Tukang Honorarium Pekerja Bahan Pipa Sub Duct (32/27 mm) Kabel FO 12 Core, SM For Duct (FA)	0.400 0.400 0.600 1.000 1.000	Meter Orang/ Hari Orang/ Hari Orang/ Hari Meter Meter	205.600.00 171.200.00 148.800.00 Jumlah : 20.570.00 29.700.00 Jumlah :	82.240 68.480 89.280 240.000 20.570 29.700 50.270

URAIAN SEBELUM PERUBAHAN				URAIAN SETELAH PERUBAHAN						
NO	URAIAN PEKERJAAN	KOEFISIEN	SATUAN	HARGA SATUAN	HARGA	URAIAN PEKERJAAN	KOEFISIEN	SATUAN	HARGA SATUAN	HARGA
	Alat Bantu : Alat Bantu Pengeboran Jalan	0.125	Lot	200.000.00 Jumlah : Nilai HSPK :	25.000.00 25.000.00 315.270.00	Alat Bantu : Alat Bantu Pengeboran Jalan	0.125	Lot	200.000.00 Jumlah : Nilai HSPK :	25.000 25.000 315.270
11	Galian Perbaikan Tanah Jalur Link Komunikasi (FO) Tenaga : Honorarium Mandor Honorarium Pekerja Bahan : Pipa Sub Duct (32/27 mm) Kabel FO 12 Core, SM For Duct (FA) Alat Bantu : Sewa Jack Hammer	0.100 0.100 1.000 1.000 0.400	Meter Orang/ Hari Orang/ Hari Meter Meter Jam	205.600.00 148.800.00 Jumlah : 20.570.00 29.700.00 Jumlah : 75.000.00 Nilai HSPK :	20.560.00 14.880.00 35.440.00 20.570 29.700 50.270 30.000 30.000 115.710	Galian Perbaikan Tanah Jalur Link Komunikasi (FO) Tenaga : Honorarium Mandor Honorarium Pekerja Bahan : Pipa Sub Duct (32/27 mm) Kabel FO 12 Core, SM For Duct (FA) Alat Bantu : Sewa Jack Hammer	0.100 0.100 1.000 1.000 0.400	Meter Orang/ Hari Orang/ Hari Meter Meter Jam	205.600.00 148.800.00 Jumlah : 20.570.00 29.700.00 Jumlah : 75.000.00 Nilai HSPK :	20.560 14.880 35.440 20.570 29.700 50.270 30.000 30.000 115.710
HSPK PEKERJAAN LINK KOMUNIKASI										
12	Pekerjaan Boring Tanah Jalur Link Komunikasi (FO) Tenaga : Honorarium Mandor Honorarium Tukang Honorarium Pekerja Bahan Pipa Sub Duct (32/27 mm) Kabel FO 12 Core, SM For Duct (FA) Alat Bantu : Alat Bantu Pengeboran Jalan	0.4000 0.4000 0.6000 1.000 1.000 0.3000	Meter Orang/ Hari Orang/ Hari Orang/ Hari Meter Meter Lot	205.600 171.200 148.800 Jumlah : 20.570.00 29.700.00 Jumlah : 200.000.00 Nilai HSPK :	82.240 68.480 89.280 240.000 20.570 29.700 50.270 60.000 60.000 350.270	Pekerjaan Boring Tanah Jalur Link Komunikasi (FO) Tenaga : Honorarium Mandor Honorarium Tukang Honorarium Pekerja Bahan Pipa Sub Duct (32/27 mm) Kabel FO 12 Core, SM For Duct (FA) Alat Bantu : Alat Bantu Pengeboran Jalan	0.400 0.400 0.600 1.000 1.000 0.300	Meter Orang/ Hari Orang/ Hari Orang/ Hari Meter Meter Lot	205.600 171.200 148.800 Jumlah : 20.570.00 29.700.00 Jumlah : 200.000.00 Nilai HSPK :	82.240 68.480 89.280 240.000 20.570 29.700 50.270 60.000 60.000 350.270

URAIAN SEBELUM PERUBAHAN				URAIAN SETELAH PERUBAHAN						
NO	URAIAN PEKERJAAN	KOEFISIEN	SATUAN	HARGA SATUAN	HARGA	URAIAN PEKERJAAN	KOEFISIEN	SATUAN	HARGA SATUAN	HARGA
13	Galian Perbaikan Tanah Jalur Link Komunikasi (FO) Tenaga :		Meter			Galian Perbaikan Tanah Jalur Link Komunikasi (FO) Tenaga :		Meter		
	Honorarium Mandor	0.100	Orang/ Hari	205.600.00	20.560.00	Honorarium Mandor	0.100	Orang/ Hari	205.600	20.560
	Honorarium Pekerja	0.100	Orang/ Hari	148.800.00	14.880.00	Honorarium Pekerja	0.100	Orang/ Hari	148.800	14.880
	Bahan			Jumlah :	35.440.00	Bahan			Jumlah :	35.440
	Pipa Sub Duct (32/27 mm)	1.000	Meter	20.570.00	20.570.00	Pipa Sub Duct (32/27 mm)	1.000	Meter	20.570.00	20.570
	Kabel FO 12 Core, SM For Duct (FA)	1.000	Meter	29.700.00	29.700.00	Kabel FO 12 Core, SM For Duct (FA)	1.000	Meter	29.700.00	29.700
	Alat Bantu :			Jumlah :	50.270.00	Alat Bantu :			Jumlah :	50.270
	Sewa Jack Hammer	0.300	Jam	75.000.00	22.500.00	Sewa Jack Hammer	0.300	Jam	75.000.00	22.500
				Jumlah :	22.500.00				Jumlah :	22.500
				Nilai HSPK :	108.210				Nilai HSPK :	108.210

URAIAN SEBELUM PERUBAHAN				URAIAN SETELAH PERUBAHAN						
NO	URAIAN PEKERJAAN	KOEFISIEN	SATUAN	HARGA SATUAN	HARGA	URAIAN PEKERJAAN	KOEFISIEN	SATUAN	HARGA SATUAN	HARGA
	PEKERJAAN PERSIAPAN & TANAH PERSIAPAN					PEKERJAAN PERSIAPAN & TANAH PERSIAPAN				
	Pembuatan Bouwplank per m'		m'			Pembuatan Bouwplank per m'		m'		
	Tenaga :					Tenaga :				
	Mandor	0.005	Orang - Hari	205.600	1.028.00	Mandor	0.005	Orang - Hari	205.600	1.028.00
	Kepala Tukang	0.010	Orang - Hari	205.600	2.056.00	Kepala Tukang	0.010	Orang - Hari	205.600	2.056.00
	Tukang	0.100	Orang - Hari	171.200	17.120.00	Tukang	0.100	Orang - Hari	171.200	17.120.00
	Pekerja	0.100	Orang - Hari	148.800	14.880.00	Pekerja	0.100	Orang - Hari	148.800	14.880.00
	Bahan :			Jumlah :	35.084.00	Bahan :			Jumlah :	35.084.00
	Kayu Balok 5/7	0.012	m3	3.450.000	41.400.00	Kayu Balok 5/7	0.012	m3	3.450.000	41.400.00

URAIAN SEBELUM PERUBAHAN				URAIAN SETELAH PERUBAHAN						
NO	URAIAN PEKERJAAN	KOEFISIEN	SATUAN	HARGA SATUAN	HARGA	URAIAN PEKERJAAN	KOEFISIEN	SATUAN	HARGA SATUAN	HARGA
	Paku Biasa Kayu Bekisting/ Perancah	0.020 0.007	kg m3	19.800 3.450.000	396.00 24.150.00	Paku Biasa Kayu Bekisting/ Perancah	0.017 0.007	kg m3	19.800 3.450.000	345 24.500.00
				Jumlah : Nilai HSPK :	65.946.00 101.000.00				Jumlah : Nilai HSPK :	66.245.00 101.300.00
15	PEKERJAAN PERKERASAN SEMENISASI BETON Pekerjaan Perkerasan Lapangan K-250, Tebal 10cm Tenaga : Mandor Tukang Pekerja Bahan : Beton Readymix Mutu K-250 Paku Biasa Multiplek 9 mm Kayu Bekisting/ Perancah Plastik Polyethylene Besi Beton Polos Sewa Peralatan : Concrete Vibrator Alat Bantu	0.2800 1.4000 3.3600 1.0500 0.1500 0.2500 0.0418 8.3333 0.8131 0.2000 1.0000	m3 Jam Jam Jam m3 kg m2 m3 m2 kg Jam Ls	25.700.00 21.400.00 18.600.00 Jumlah : 1.080.000.00 17.250.00 50.000.00 3.465.000.00 1.300.00 12.681.00 Jumlah : 55.000.00 4.982.60 Jumlah : Nilai HSPK :	7.196.00 29.960.00 62.496.00 99.652.00 1.134.000.00 2.587.50 12.500.00 144.837.00 10.833.29 10.310.92 1.315.068.71 11.000.00 4.982.60 15.982.60 1.430.700.00	PEKERJAAN PERKERASAN SEMENISASI BETON Pekerjaan Perkerasan Lapangan K-250, Tebal 10cm Tenaga : Mandor Tukang Pekerja Bahan : Beton Readymix Mutu K-250 Paku Biasa Multiplek 9 mm Kayu Bekisting/ Perancah Plastik Polyethylene Besi Beton Polos Sewa Peralatan : Concrete Vibrator Alat Bantu	0.2800 1.4000 3.3600 1.0500 0.1307 0.2500 0.0420 8.3333 0.8131 0.2000 1.0000	Jam Jam Jam m3 kg m2 m3 m2 kg Jam Ls	25.700 21.400 18.600 Jumlah : 1.080.000 19.800 50.000 3.450.000 1.300 12.681 Jumlah : 55.000 4.983 Jumlah : Nilai HSPK :	7.196.00 29.960.00 62.496.00 99.652.00 1.134.000.00 2.587.50 12.500.00 144.837.00 10.833.29 10.310.92 1.315.068.71 11.000.00 4.982.60 15.982.60 1.430.700.00
16	Pekerjaan Beton K250 (Manual)+ Bekisting Tenaga : Mandor Tukang Pekerja Bahan : Semen PC Pasir Cor beton Batu Krikil Beton Kayu Bekisting/ Perancah Paku Biasa	0.5623 1.1245 4.4980 395.5200 0.5589 0.7793 0.1158 0.6945	m3 Jam Jam Jam kg m3 m3 m3 kg	25.700.00 21.400.00 18.600.00 Jumlah : 1.560.00 350.000.00 450.000.00 3.465.000.00 17.250.00 Jumlah :	14.451.11 24.064.30 83.662.80 122.178.21 617.011.20 195.615.00 350.685.00 401.247.00 11.980.13 1.576.538.33	Pekerjaan Beton K250 (Manual)+ Bekisting Tenaga : Mandor Tukang Pekerja Bahan : Semen PC Pasir Cor beton Batu Krikil Beton Kayu Bekisting/ Perancah Paku Biasa	0.5623 1.1245 4.4980 7.9104 0.5854 0.7793 0.1150 0.6051	Jam Jam Jam sak m3 m3 m3 kg	25.700 21.400 18.600 Jumlah : 78.000 342.000 450.000 3.450.000 19.800 Jumlah :	14.451.11 24.064.30 83.662.80 122.178.21 617.011.20 200.200.00 350.685.00 396.700.00 11.980.13 1.576.576.33

URAIAN SEBELUM PERUBAHAN				URAIAN SETELAH PERUBAHAN						
NO	URAIAN PEKERJAAN	KOEFISIEN	SATUAN	HARGA SATUAN	HARGA	URAIAN PEKERJAAN	KOEFISIEN	SATUAN	HARGA SATUAN	HARGA
	Sewa Peralatan : Concrete Mixer	0.5623	Jam	80.000.00 Jumlah : Nilai HSPK :	44.984.00 44.984.00 1.743.700.00	Sewa Peralatan : Concrete Mixer	0.5623	Jam	80.000 Jumlah : Nilai HSPK :	44.984.00 44.984.00 1.743.700.00
17	Pekerjaan Baja Tulangan Polos U24 Tenaga : Mandor Tukang Pekerja Bahan : Besi Beton Polos Kawat Bendrat Sewa Peralatan :	0.035 0.035 0.175 1.100 0.003	kg Jam Jam Jam kg kg	25.700.00 21.400.00 18.600.00 Jumlah : 12.681.00 35.000.00 Jumlah :	899.50 749.00 3.255.00 4.903.50 13.949.10 87.50 14.036.60	Pekerjaan Baja Tulangan Polos U24 Tenaga : Mandor Tukang Pekerja Bahan : Besi Beton Polos Kawat Bendrat Sewa Peralatan :	0.035 0.035 0.175 1.100 0.004	kg Jam Jam Jam kg kg	25.700 21.400 18.600 Jumlah : 12.681 19.800 Jumlah :	899.5 749 3.255.00 4.903.50 13.949.10 87.5 14.036.60
18	Pekerjaan Baja Tulangan Ulir U40 Tenaga : Mandor Tukang Pekerja Bahan : Besi Beton Ulir Kawat Bendrat Sewa Peralatan :	0.035 0.035 0.175 1.100 0.003	kg Jam Jam Jam kg kg	25.700.00 21.400.00 18.600.00 Jumlah : 12.681.00 35.000.00 Jumlah :	899.50 749.00 3.255.00 4.903.50 13.949.10 87.50 14.036.60	Pekerjaan Baja Tulangan Ulir U40 Tenaga : Mandor Tukang Pekerja Bahan : Besi Beton Ulir Kawat Bendrat Sewa Peralatan :	0.035 0.035 0.175 1.100 0.004	kg Jam Jam Jam kg kg	25.700 21.400 18.600 Jumlah : 12.681 19.800 Jumlah :	899.5 749 3.255.00 4.903.50 13.949.10 87.5 14.036.60
19	Pekerjaan Baja Wiremesh Tenaga : Mandor Tukang Pekerja Bahan : Besi Wiremesh	0.026 0.026 0.078 1.060	kg Jam Jam Jam kg	25.700.00 21.400.00 18.600.00 Jumlah : 15.565.00	665.63 554.26 1.447.08 2.666.97 16.498.90	Pekerjaan Baja Wiremesh Tenaga : Mandor Tukang Pekerja Bahan : Besi Wiremesh	0.026 0.026 0.078 1.200	kg Jam Jam Jam kg	25.700 21.400 18.600 Jumlah : 13.750	665.63 554.26 1.447.08 2.666.97 16.498.90

URAIAN SEBELUM PERUBAHAN				URAIAN SETELAH PERUBAHAN						
NO	URAIAN PEKERJAAN	KOEFISIEN	SATUAN	HARGA SATUAN	HARGA	URAIAN PEKERJAAN	KOEFISIEN	SATUAN	HARGA SATUAN	HARGA
	Kawat Bendrat	0.005	kg	35.000.00	175.00	Kawat Bendrat	0.009	kg	19.800	175
	Sewa Peralatan :			Jumlah :	16.673.90	Sewa Peralatan :			Jumlah :	16.673.90
				Nilai HSPK :	19.300.00				Nilai HSPK :	19.300.00
20	Pasangan Batu Bata		m2			Pasangan Batu Bata		m2		
	Tenaga :					Tenaga :				
	Mandor	0.1750	Jam	25.700.00	4.497.50	Mandor	0.1750	Jam	25.700	4.497.50
	Tukang	0.7000	Jam	21.400.00	14.980.00	Tukang	0.7000	Jam	21.400	14.980.00
	Pekerja	2.1000	Jam	18.600.00	39.060.00	Pekerja	2.1000	Jam	18.600	39.060.00
	Bahan :			Jumlah :	58.537.50	Bahan :			Jumlah :	58.537.50
	Batu Bata Merah	70.0000	bh	550.00	38.500.00	Batu Bata Merah	70.0000	bh	600	42.000.00
	Pasir Pasang (Sedang)	0.0450	m3	350.000.00	15.750.00	Pasir Pasang (Sedang)	0.0450	m3	350.000	15.750.00
	Semen PC	9.680	kg	1.560.00	15.100.80	Semen PC	0.194	sak	78.000	15.100.00
	Sewa Peralatan :			Jumlah :	69.350.80	Sewa Peralatan :			Jumlah :	72.850.00
				Nilai HSPK :	127.900.00				Nilai HSPK :	131.400.00
21	Pekerjaan Plester + Aci		m2			Pekerjaan Plester + Aci		m2		
	Tenaga :					Tenaga :				
	Mandor	0.1050	Jam	25.700.00	2.698.50	Mandor	0.1050	Jam	25.700	2.698.50
	Tukang	1.0500	Jam	21.400.00	22.470.00	Tukang	1.0500	Jam	21.400	22.470.00
	Pekerja	2.1000	Jam	18.600.00	39.060.00	Pekerja	2.1000	Jam	18.600	39.060.00
	Bahan :			Jumlah :	64.228.50	Bahan :			Jumlah :	64.228.50
	Pasir Pasang (Sedang)	0.0270	m3	350.000.00	9.450.00	Pasir Pasang (Sedang)	0.0270	m3	350.000	9.450.00
	Semen PC	7.667	kg	1.560.00	11.960.05	Semen PC	0.153	sak	78.000	11.960.05
	Sewa Peralatan :			Jumlah :	21.410.05	Sewa Peralatan :			Jumlah :	21.410.05
				Nilai HSPK :	85.600.00				Nilai HSPK :	85.600.00

URAIAN SEBELUM PERUBAHAN				URAIAN SETELAH PERUBAHAN						
NO	URAIAN PEKERJAAN	SATUAN	KOEFISIEN	HARGA SATUAN	HARGA	URAIAN PEKERJAAN	SATUAN	KOEFISIEN	HARGA SATUAN	HARGA
22	Pemasangan 1 m3 pondasi batu belah campuran ISP	m3				Pemasangan 1 m3 pondasi batu belah campuran ISP : 3PP	m3			
	Tenaga					Tenaga				
	Pekerja	OH	1.5000	148.800	223.200.00	Pekerja	OH	1.5000	148.800	223.200.00
	Tukang Batu	OH	0.7500	130.000	97.500.00	Tukang Batu	OH	0.7500	130.000	97.500.00
	Kepala Tukang	OH	0.0750	205.600	15.420.00	Kepala Tukang	OH	0.0750	205.600	15.420.00
	Mandor	OH	0.0750	205.600	15.420.00	Mandor	OH	0.0750	205.600	15.420.00
	Bahan			Jumlah:	351.540.00	Bahan			Jumlah:	351.540.00
	Batu belah	m3	1.2000	570.000	684.000.00	Batu belah	m3	1.2000	570.000	684.000.00
	Semen portland	Kg	202.0000	1.588	320.675.00	Semen portland	Kg	219.0403	1.464	320.675.00
	Pasir Pasang	m3	0.4850	375.000	181.875.00	Pasir Pasang	m3	0.8267	220.000	181.875.00
Peralatan			Jumlah:	1.186.550.00	Peralatan			Jumlah:	1.186.550.00	
				Jumlah:	1.538.090.00				Jumlah:	1.538.090.00
					Nilai HSPK:				Nilai HSPK:	1.538.090.00
23	Pemasangan 1 m3 pondasi batu belah campuran ISP : 4PP	m3				Pemasangan 1 m3 pondasi batu belah campuran ISP : 4PP	m3			
	Tenaga					Tenaga				
	Pekerja	OH	1.5000	148.800	223.200.00	Pekerja	OH	1.5000	148.800	223.200.00
	Tukang Batu	OH	0.7500	130.000	97.500.00	Tukang Batu	OH	0.7500	130.000	97.500.00
	Kepala Tukang	OH	0.0750	205.600	15.420.00	Kepala Tukang	OH	0.0750	205.600	15.420.00
	Mandor	OH	0.0750	205.600	15.420.00	Mandor	OH	0.0750	205.600	15.420.00
	Bahan			Jumlah:	351.540.00	Bahan			Jumlah:	351.540.00
	Batu belah	m3	1.2000	570.000	684.000.00	Batu belah	m3	1.2000	570.000	684.000.00
	Semen portland	Kg	163.0000	1.588	258.762.50	Semen portland	Kg	176.7503	1.464	258.762.50
	Pasir Pasang	m3	0.5200	375.000	195.000.00	Pasir Pasang	m3	0.8864	220.000	195.000.00
Peralatan			Jumlah:	1.137.762.50	Peralatan			Jumlah:	1.137.762.50	
				Nilai HSPK:	1.489.302.00				Nilai HSPK:	1.489.302.00
24	Pemasangan 1 m3 pondasi batu belah campuran ISP : 5PP	m3				Pemasangan 1 m3 pondasi batu belah campuran ISP : 5PP	m3			
	Tenaga					Tenaga				
	Pekerja	OH	1.5000	148.800	223.200.00	Pekerja	OH	1.5000	148.800	223.200.00
	Tukang Batu	OH	0.7500	130.000	97.500.00	Tukang Batu	OH	0.7500	130.000	97.500.00
	Kepala Tukang	OH	0.0750	205.600	15.420.00	Kepala Tukang	OH	0.0750	205.600	15.420.00
	Mandor	OH	0.0750	205.600	15.420.00	Mandor	OH	0.0750	205.600	15.420.00
				Jumlah:	351.540.00			Jumlah:	351.540.00	

URAIAN SEBELUM PERUBAHAN			URAIAN SETELAH PERUBAHAN							
NO	URAIAN PEKERJAAN	SATUAN	KOEFISIEN	HARGA SATUAN	HARGA	URAIAN PEKERJAAN	SATUAN	KOEFISIEN	HARGA SATUAN	HARGA
	Bahan Batu belah Semen portland Pasir Pasang Peralatan	m3 Kg m3	1.2000 136.0000 0.5440	570.000 1.588 375.000 Jumlah: Nilai HSPK:	684.000.00 215.900.00 204.000.00 1.103.900.00 1.455.440.00	Bahan Batu belah Semen portland Pasir Pasang Peralatan	m3 Kg m3	1.2000 147.4727 0.9273	570.000 1.464 220.000 Jumlah: Nilai HSPK:	684.000.00 215.900.00 204.000.00 1.103.900.00 1.455.440.00
25	Pemasangan 1 m3 pondasi batu belah campuran ISP : 6PP Tenaga Pekerja Tukang Batu Kepala Tukang Mandor Bahan Batu belah Semen portland Pasir Pasang Peralatan	m3 OH OH OH OH m3 Kg m3	1.5000 0.7500 0.0750 0.0750 1.2000 117.0000 0.5610	148.800 130.000 205.600 205.600 570.000 1.588 375.000 Jumlah: Nilai HSPK:	223.200.00 97.500.00 15.420.00 15.420.00 351.540.00 684.000.00 185.737.50 210.375.00 1.080.112.50 1.431.652.00	Pemasangan 1 m3 pondasi batu belah campuran ISP : 6PP Tenaga Pekerja Tukang Batu Kepala Tukang Mandor Bahan Batu belah Semen portland Pasir Pasang Peralatan	m3 OH OH OH OH m3 Kg m3	1.5000 0.7500 0.0750 0.0750 1.2000 126.8699 0.9563	148.800 130.000 205.600 205.600 570.000 1.464 220.000 Jumlah: Nilai HSPK:	223.200.00 97.500.00 15.420.00 15.420.00 351.540.00 684.000.00 185.737.50 210.375.00 1.080.112.50 1.431.652.00
26	Membuat 1 m3 beton mutu f'c = 7,4 MPa (K 100) Tenaga Pekerja Tukang Batu Kepala Tukang Mandor Bahan Semen portland Pasir Beton Kerikil (Maks 30 mm) Air Peralatan	m3 OH OH OH OH kg m3 m3 Liter	1.6500 0.2750 0.0280 0.0830 247.0000 869.0000 999.0000 215.0000	148.800 130.000 205.600 205.600 1.588 268 333 175 Jumlah: Nilai HSPK:	245.520.00 35.750.00 5.756.80 17.064.80 304.091.60 392.112.50 232.767.86 333.000.00 37.625.00 995.505.36 1.299.596.00	Membuat 1 m3 beton mutu f'c = 7,4 MPa (K 100) Tenaga Pekerja Tukang Batu Kepala Tukang Mandor Bahan Semen portland Pasir Beton Kerikil (Maks 30 mm) Air Peralatan	m3 OH OH OH OH kg m3 m3 Liter	1.6500 0.2750 0.0280 0.0830 267.8364 0.7296 0.7844 215.0000	148.800 130.000 205.600 205.600 1.464 342.000 450.000 4 Jumlah: Nilai HSPK:	245.520.00 35.750.00 5.756.80 17.064.80 304.091.60 392.112.50 249.532.86 353.000.00 860 995.505.36 1.299.596.00

URAIAN SEBELUM PERUBAHAN				URAIAN SETELAH PERUBAHAN						
NO	URAIAN PEKERJAAN	SATUAN	KOEFISIEN	HARGA SATUAN	HARGA	URAIAN PEKERJAAN	SATUAN	KOEFISIEN	HARGA SATUAN	HARGA
27	Membuat 1 m3 beton mutu f = 9,8 MPa (K 125)	m3				Membuat 1 m3 beton mutu f = 9,8 MPa (K 125)	m3			
	Tenaga					Tenaga				
	Pekerja	OH	1.6500	148.800	245.520.00	Pekerja	OH	1.6500	148.800	245.520.00
	Tukang Batu	OH	0.2750	130.000	35.750.00	Tukang Batu	OH	0.2750	130.000	35.750.00
	Kepala Tukang	OH	0.0280	205.600	5.756.80	Kepala Tukang	OH	0.0280	205.600	5.756.80
	Mandor	OH	0.0830	205.600	17.064.80	Mandor	OH	0.0830	205.600	17.064.80
	Bahan			Jumlah:	304.091.60	Bahan			Jumlah:	304.091.60
	Semen portland	kg	276.0000	1.588	438.150.00	Semen portland	kg	299.2828	1.464	438.150.00
	Pasir Beton	m3	828.0000	268	221.785.71	Pasir Beton	m3	0.6975	342.000	238.550.71
	Kerikil (Maks 30 mm)	m3	1012.0000	333	337.333.33	Kerikil (Maks 30 mm)	m3	0.7941	450.000	357.333.33
	Air	Liter	215.0000	175	37.625.00	Air	Liter	215.0000	4	860
			Jumlah:	1.034.894.05			Jumlah:	1.034.894.05		
28	Membuat 1 m3 beton mutu f = 12,2 MPa (K 150)	m3				Membuat 1 m3 beton mutu f = 12,2 MPa (K 150)	m3			
	Tenaga					Tenaga				
	Pekerja	OH	1.6500	148.800	245.520.00	Pekerja	OH	1.6500	148.800	245.520.00
	Tukang Batu	OH	0.2750	130.000	35.750.00	Tukang Batu	OH	0.2750	130.000	35.750.00
	Kepala Tukang	OH	0.0280	205.600	5.756.80	Kepala Tukang	OH	0.0280	205.600	5.756.80
	Mandor	OH	0.0830	205.600	17.064.80	Mandor	OH	0.0830	205.600	17.064.80
	Bahan			Jumlah:	304.091.60	Bahan			Jumlah:	304.091.60
	Semen portland	kg	299.0000	1.588	474.662.50	Semen portland	kg	324.2230	1.464	474.662.50
	Pasir Beton	m3	799.0000	268	214.017.86	Pasir Beton	m3	0.6748	342.000	230.782.86
	Kerikil (Maks 30 mm)	m3	1017.0000	333	339.000.00	Kerikil (Maks 30 mm)	m3	0.7978	450.000	359.000.00
	Air	Liter	215.0000	175	37.625.00	Air	Liter	215.0000	4	860
			Jumlah:	1.065.305.36			Jumlah:	1.065.305.36		
			Nilai HSPK:	1.338.985.00			Nilai HSPK:	1.338.985.00		
29	Membuat 1 m3 lantai kerja beton mutu f'c = 7,4 MPa (K 100), slump (3-6) cm, w/c = 0,87	m3				Membuat 1 m3 lantai kerja beton mutu f'c = 7,4 MPa (K 100), slump (3-6) cm, w/c = 0,87	m3			
	Tenaga					Tenaga				
	Pekerja	OH	1.2000	148.800	178.560.00	Pekerja	OH	1.2000	148.800	178.560.00
	Tukang Batu	OH	0.2000	130.000	26.000.00	Tukang Batu	OH	0.2000	130.000	26.000.00
	Kepala Tukang	OH	0.0200	205.600	4.112.00	Kepala Tukang	OH	0.0200	205.600	4.112.00
				Nilai HSPK:	1.369.396.00			Nilai HSPK:	1.369.396.00	

URAIAN SEBELUM PERUBAHAN						URAIAN SETELAH PERUBAHAN					
NO	URAIAN PEKERJAAN	SATUAN	KOEFISIEN	HARGA SATUAN	HARGA	URAIAN PEKERJAAN	SATUAN	KOEFISIEN	HARGA SATUAN	HARGA	
	Mandor	OH	0.0600	205.600	12.336.00	Mandor	OH	0.0600	205.600	12.336.00	
	Bahan			Jumlah:	221.008.00	Bahan			Jumlah:	221.008.00	
	Semen portland	kg	230.0000	1.588	365.125.00	Semen portland	kg	249.4023	1.464	365.125.00	
	Pasir Beton	m ³	893.0000	268	239.196.43	Pasir Beton	m ³	0.7409	342.000	253.396.43	
	Kerikil (Maks 30 mm)	m ³	1027.0000	333	342.333.33	Kerikil (Maks 30 mm)	m ³	0.8052	450.000	362.333.33	
	Air	Liter	200.0000	175	35.000.00	Air	Liter	200.0000	4	800	
	Peralatan			Jumlah:	981.654.76	Peralatan			Jumlah:	981.654.76	
										Nilai HSPK:	
					1.202.662.00					1.202.662.00	
30	Membuat 1 m ³ beton mutu f' = 14,5 MPa (K 175), slump (12 ±2) cm, w/c = 0,66	m ³				Membuat 1 m ³ beton mutu f' = 14,5 MPa (K 175), slump (12 ±2) cm, w/c = 0,66	m ³				
	Tenaga					Tenaga					
	Pekerja	OH	1.6500	148.800	245.520.00	Pekerja	OH	1.6500	148.800	245.520.00	
	Tukang Batu	OH	0.2750	130.000	35.750.00	Tukang Batu	OH	0.2750	130.000	35.750.00	
	Kepala Tukang	OH	0.0280	205.600	5.756.80	Kepala Tukang	OH	0.0280	205.600	5.756.80	
	Mandor	OH	0.0830	205.600	17.064.80	Mandor	OH	0.0830	205.600	17.064.80	
	Bahan			Jumlah:	304.091.60	Bahan			Jumlah:	304.091.60	
	Semen portland	kg	326.0000	1.588	517.525.00	Semen portland	kg	353.5007	1.464	517.525.00	
	Pasir Beton	m ³	760.0000	268	203.571.43	Pasir Beton	m ³	0.6443	342.000	220.336.43	
	Kerikil (Maks 30 mm)	m ³	1029.0000	333	343.000.00	Kerikil (Maks 30 mm)	m ³	0.8067	450.000	363.000.00	
	Air	Liter	215.0000	175	37.625.00	Air	Liter	215.0000	4	860	
	Peralatan			Jumlah:	1.101.721.43	Peralatan			Jumlah:	1.101.721.43	
										Nilai HSPK:	
					1.405.813.00					1.405.813.00	
31	Membuat 1 m ³ beton mutu f' = 19,3 MPa (K 225), slump (120 ± 20) mm, w/c = 0,58	m ³				Membuat 1 m ³ beton mutu f' = 19,3 MPa (K 225), slump (120 ± 20) mm, w/c = 0,58	m ³				
	Tenaga					Tenaga					
	Pekerja	OH	1.6500	148.800	245.520.00	Pekerja	OH	1.6500	148.800	245.520.00	
	Tukang Batu	OH	0.2750	130.000	35.750.00	Tukang Batu	OH	0.2750	130.000	35.750.00	
	Kepala Tukang	OH	0.0280	205.600	5.756.80	Kepala Tukang	OH	0.0280	205.600	5.756.80	
	Mandor	OH	0.0830	205.600	17.064.80	Mandor	OH	0.0830	205.600	17.064.80	
	Bahan			Jumlah:	304.091.60	Bahan			Jumlah:	304.091.60	
	Semen portland	kg	371.0000	1.588	588.962.50	Semen portland	kg	402.2968	1.464	588.962.50	
	Pasir Beton	m ³	698.0000	268	186.964.29	Pasir Beton	m ³	0.5957	342.000	203.729.29	

URAIAN SEBELUM PERUBAHAN				URAIAN SETELAH PERUBAHAN						
NO	URAIAN PEKERJAAN	SATUAN	KOEFISIEN	HARGA SATUAN	HARGA	URAIAN PEKERJAAN	SATUAN	KOEFISIEN	HARGA SATUAN	HARGA
	Kerikil (Maks 30 mm)	m3	1047.0000	333	349.000.00	Kerikil (Maks 30 mm)	m3	0.8200	450.000	369.000.00
	Air	Liter	215.0000	175	37.625.00	Air	Liter	215.0000	4	860
	Peralatan			Jumlah:	1.162.551.79	Peralatan			Jumlah:	1.162.551.79
	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)			Nilai HSPK:	1.466.643.00	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)			Nilai HSPK:	1.466.643.00
32	Membuat 1 m3 beton mutu f' = 21,7 MPa (K 250), slump (120 ± 20) mm, w/c = 0,56	m3				Membuat 1 m3 beton mutu f' = 21,7 MPa (K 250), slump (120 ± 20) mm, w/c = 0,56	m3			
	Tenaga					Tenaga				
	Pekerja	OH	1.6500	148.800	245.520.00	Pekerja	OH	1.6500	148.800	245.520.00
	Tukang Batu	OH	0.2750	130.000	35.750.00	Tukang Batu	OH	0.2750	130.000	35.750.00
	Kepala Tukang	OH	0.0280	205.600	5.756.80	Kepala Tukang	OH	0.0280	205.600	5.756.80
	Mandor	OH	0.0830	205.600	17.064.80	Mandor	OH	0.0830	205.600	17.064.80
	Bahan			Jumlah:	304.091.60	Bahan			Jumlah:	304.091.60
	Semen portland	kg	384.0000	1.588	609.600.00	Semen portland	kg	416.3934	1.464	609.600.00
	Pasir Beton	m3	692.0000	268	185.357.14	Pasir Beton	m3	0.5910	342.000	202.122.14
	Kerikil (Maks 30 mm)	m3	1039.0000	333	346.333.33	Kerikil (Maks 30 mm)	m3	0.8141	450.000	366.333.33
	Air	Liter	215.0000	175	37.625.00	Air	Liter	215.0000	4	860
	Peralatan			Jumlah:	1.178.915.48	Peralatan			Jumlah:	1.178.915.48
	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)			Nilai HSPK:	1.483.007.00	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)			Nilai HSPK:	1.483.007.00
33	Membuat 1 m3 beton mutu f'c = 26,4 MPa (K 300), slump (120 ± 20) mm, w/c = 0,52	m3				Membuat 1 m3 beton mutu f'c = 26,4 MPa (K 300), slump (120 ± 20) mm, w/c = 0,52	m3			
	Tenaga					Tenaga				
	Pekerja	OH	1.6500	148.800	245.520.00	Pekerja	OH	1.6500	148.800	245.520.00
	Tukang Batu	OH	0.2750	130.000	35.750.00	Tukang Batu	OH	0.2750	130.000	35.750.00
	Kepala Tukang	OH	0.0280	205.600	5.756.80	Kepala Tukang	OH	0.0280	205.600	5.756.80
	Mandor	OH	0.0830	205.600	17.064.80	Mandor	OH	0.0830	205.600	17.064.80
	Bahan			Jumlah:	304.091.60	Bahan			Jumlah:	304.091.60
	Semen portland	kg	413.0000	1.588	655.637.50	Semen portland	kg	447.8398	1.464	655.637.50
	Pasir Beton	m3	681.0000	268	182.410.71	Pasir Beton	m3	0.5824	342.000	199.175.71
	Kerikil (Maks 30 mm)	m3	1021.0000	333	340.333.33	Kerikil (Maks 30 mm)	m3	0.8007	450.000	360.333.33
	Air	Liter	215.0000	175	37.625.00	Air	Liter	215.0000	4	860
	Peralatan			Jumlah:	1.216.006.55	Peralatan			Jumlah:	1.216.006.55
	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)			Nilai HSPK:	1.520.098.00	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)			Nilai HSPK:	1.520.098.00

URAIAN SEBELUM PERUBAHAN				URAIAN SETELAH PERUBAHAN						
NO	URAIAN PEKERJAAN	SATUAN	KOEFISIEN	HARGA SATUAN	HARGA	URAIAN PEKERJAAN	SATUAN	KOEFISIEN	HARGA SATUAN	HARGA
34	Membuat 1 m3 beton mutu $f_c = 31,2$ MPa (K 350), slump (120 ± 20) mm, w/c = 0,48	m3				Membuat 1 m3 beton mutu $f_c = 31,2$ MPa (K 350), slump (120 ± 20) mm, w/c = 0,48	m3			
	Tenaga					Tenaga				
	Pekerja	OH	2.1000	148.800	312.480.00	Pekerja	OH	2.1000	148.800	312.480.00
	Tukang Batu	OH	0.3500	130.000	45.500.00	Tukang Batu	OH	0.3500	130.000	45.500.00
	Kepala Tukang	OH	0.0350	205.600	7.196.00	Kepala Tukang	OH	0.0350	205.600	7.196.00
	Mandor	OH	0.1050	205.600	21.588.00	Mandor	OH	0.1050	205.600	21.588.00
	Bahan			Jumlah:	386.764.00	Bahan			Jumlah:	386.764.00
	Semen portland	kg	448.0000	1.588	711.200.00	Semen portland	kg	485.7923	1.464	711.200.00
	Pasir Beton	m3	667.0000	268	178.660.71	Pasir Beton	m3	0.5714	342.000	195.425.71
	Kerikil (Maks 30 mm)	m3	1000.0000	333	333.333.33	Kerikil (Maks 30 mm)	m3	0.7852	450.000	353.333.33
Air	Liter	215.0000	175	37.625.00	Air	Liter	215.0000	4	860	
Peralatan				Jumlah:	1.260.819.05	Peralatan			Jumlah:	1.260.819.05
				Nilai HSPK:	1.647.583.00				Nilai HSPK:	1.647.583.00
35	Pemasangan 1m2 dinding bata merah (5x11x22)cm tebal 1 batu campuran 1 SP : 2 PP	m2				Pemasangan 1m2 dinding bata merah (5x11x22)cm tebal 1 batu campuran 1 SP : 2 PP	m2			
	Tenaga					Tenaga				
	Pekerja	OH	0.3000	148.800	44.640.00	Pekerja	OH	0.3000	148.800	44.640.00
	Tukang Batu	OH	0.1000	130.000	13.000.00	Tukang Batu	OH	0.1000	130.000	13.000.00
	Kepala Tukang	OH	0.0100	205.600	2.056.00	Kepala Tukang	OH	0.0100	205.600	2.056.00
	Mandor	OH	0.0150	205.600	3.084.00	Mandor	OH	0.0150	205.600	3.084.00
	Bahan			Jumlah:	62.780.00	Bahan			Jumlah:	62.780.00
	Bata merah	bh	140.0000	700	98.000.00	Bata merah	bh	70.0000	550	38.500.00
	Semen portland	Kg	43.5000	1.588	69.056.25	Semen portland	Kg	64.2461	1.464	94.056.25
	Pasir Pasang	m3	0.0800	375.000	30.000.00	Pasir Pasang	m3	0.2932	220.000	64.500.00
Peralatan				Jumlah:	197.056.25	Peralatan			Jumlah:	197.056.25
				Nilai HSPK:	259.836.00				Nilai HSPK:	259.836.00
36	Pemasangan 1m2 dinding bata merah (5x11x22)cm tebal 1 batu campuran 1 SP : 3 PP	m2				Pemasangan 1m2 dinding bata merah (5x11x22)cm tebal 1 batu campuran 1 SP : 3 PP	m2			
	Tenaga					Tenaga				
	Pekerja	OH	0.6000	148.800	89.280.00	Pekerja	OH	0.6000	148.800	89.280.00
	Tukang Batu	OH	0.2000	130.000	26.000.00	Tukang Batu	OH	0.2000	130.000	26.000.00
	Kepala Tukang	OH	0.0200	205.600	4.112.00	Kepala Tukang	OH	0.0200	205.600	4.112.00

URAIAN SEBELUM PERUBAHAN				URAIAN SETELAH PERUBAHAN						
NO	URAIAN PEKERJAAN	SATUAN	KOEFISIEN	HARGA SATUAN	HARGA	URAIAN PEKERJAAN	SATUAN	KOEFISIEN	HARGA SATUAN	HARGA
	Mandor	OH	0.0300	205.600	6.168.00	Mandor	OH	0.0300	205.600	6.168.00
	Bahan			Jumlah:	125.560.00	Bahan			Jumlah:	125.560.00
	Bata merah	bh	140.0000	700	98.000.00	Bata merah	bh	70.0000	550	38.500.00
	Semen portland	Kg	32.9500	1.588	52.308.13	Semen portland	Kg	52.8061	1.464	77.308.13
	Pasir Pasang	m3	0.0910	375.000	34.125.00	Pasir Pasang	m3	0.3119	220.000	68.625.00
	Peralatan			Jumlah:	184.433.13	Peralatan			Jumlah:	184.433.13
	Peralatan			Nilai HSPK:	309.993.00	Peralatan			Nilai HSPK:	309.993.00
37	Pemasangan 1m2 dinding bata merah (5x11x22)cm tebal 1 batu campuran 1 SP : 4 PP	m2				Pemasangan 1m2 dinding bata merah (5x11x22)cm tebal 1 batu campuran 1 SP : 4 PP	m2			
	Tenaga					Tenaga				
	Pekerja	OH	0.6000	148.800	89.280.00	Pekerja	OH	0.6000	148.800	89.280.00
	Tukang Batu	OH	0.2000	130.000	26.000.00	Tukang Batu	OH	0.2000	130.000	26.000.00
	Kepala Tukang	OH	0.0200	205.600	4.112.00	Kepala Tukang	OH	0.0200	205.600	4.112.00
	Mandor	OH	0.0300	205.600	6.168.00	Mandor	OH	0.0300	205.600	6.168.00
	Bahan			Jumlah:	125.560.00	Bahan			Jumlah:	125.560.00
	Bata merah	bh	140.0000	700	98.000.00	Bata merah	bh	70.0000	550	38.500.00
	Semen portland	Kg	26.5500	1.588	42.148.13	Semen portland	Kg	45.8662	1.464	67.148.13
	Pasir Pasang	m3	0.0930	375.000	34.875.00	Pasir Pasang	m3	0.3153	220.000	69.375.00
	Peralatan			Jumlah:	175.023.13	Peralatan			Jumlah:	175.023.13
	Peralatan			Nilai HSPK:	300.583.00	Peralatan			Nilai HSPK:	300.583.00
38	Pemasangan 1m2 dinding bata merah (5x11x22)cm tebal 1 batu campuran 1 SP : 5 PP	m2				Pemasangan 1m2 dinding bata merah (5x11x22)cm tebal 1 batu campuran 1 SP : 5 PP	m2			
	Tenaga					Tenaga				
	Pekerja	OH	0.6000	148.800	89.280.00	Pekerja	OH	0.6000	148.800	89.280.00
	Tukang Batu	OH	0.2000	130.000	26.000.00	Tukang Batu	OH	0.2000	130.000	26.000.00
	Kepala Tukang	OH	0.0200	205.600	4.112.00	Kepala Tukang	OH	0.0200	205.600	4.112.00
	Mandor	OH	0.0300	205.600	6.168.00	Mandor	OH	0.0300	205.600	6.168.00
	Bahan			Jumlah:	125.560.00	Bahan			Jumlah:	125.560.00
	Bata merah	bh	140.0000	700	98.000.00	Bata merah	bh	70.0000	550	38.500.00
	Semen portland	Kg	22.2000	1.588	35.242.50	Semen portland	Kg	41.1492	1.464	60.242.50
	Pasir Pasang	m3	0.1020	375.000	38.250.00	Pasir Pasang	m3	0.3307	220.000	72.750.00
	Peralatan			Jumlah:	171.492.50	Peralatan			Jumlah:	171.492.50

URAIAN SEBELUM PERUBAHAN				URAIAN SETELAH PERUBAHAN						
NO	URAIAN PEKERJAAN	SATUAN	KOEFISIEN	HARGA SATUAN	HARGA	URAIAN PEKERJAAN	SATUAN	KOEFISIEN	HARGA SATUAN	HARGA
	Peralatan			Nilai HSPK:	297.052.00	Peralatan			Nilai HSPK:	297.052.00
39	Pemasangan 1m2 dinding bata merah (5x11x22)cm tebal 1 batu campuran 1 SP : 6 PP	m2				Pemasangan 1m2 dinding bata merah (5x11x22)cm tebal 1 batu campuran 1 SP : 6 PP	m2			
	Tenaga					Tenaga				
	Pekerja	OH	0.6000	148.800	89.280.00	Pekerja	OH	0.6000	148.800	89.280.00
	Tukang Batu	OH	0.2000	130.000	26.000.00	Tukang Batu	OH	0.2000	130.000	26.000.00
	Kepala Tukang	OH	0.0200	205.600	4.112.00	Kepala Tukang	OH	0.0200	205.600	4.112.00
	Mandor	OH	0.0300	205.600	6.168.00	Mandor	OH	0.0300	205.600	6.168.00
	Bahan			Jumlah:	125.560.00	Bahan		Jumlah:	125.560.00	
	Bata merah	bh	140.0000	700	98.000.00	Bata merah	bh	70.0000	550	38.500.00
	Semen portland	Kg	18.5000	1.588	29.368.75	Semen portland	Kg	33.3803	1.464	48.868.75
	Pasir Pasang	m3	0.1220	268	32.68	Pasir Pasang	m3	0.1820	220.000	40.032.68
	Peralatan			Jumlah:	127.401.43	Peralatan		Jumlah:	127.401.43	
				Nilai HSPK:	252.961.00				Nilai HSPK:	252.961.00
40	Pemasangan 1m2 dinding bata merah (5x11x22) cm tebal ½ batu campuran 1SP :2PP	m2				Pemasangan 1m2 dinding bata merah (5x11x22) cm tebal ½ batu campuran 1SP :2PP	m2			
	Tenaga					Tenaga				
	Pekerja	OH	0.3000	148.800	44.640.00	Pekerja	OH	0.3000	148.800	44.640.00
	Tukang Batu	OH	0.1000	130.000	13.000.00	Tukang Batu	OH	0.1000	130.000	13.000.00
	Kepala Tukang	OH	0.0100	205.600	2.056.00	Kepala Tukang	OH	0.0100	205.600	2.056.00
	Mandor	OH	0.0150	205.600	3.084.00	Mandor	OH	0.0150	205.600	3.084.00
	Bahan			Jumlah:	62.780.00	Bahan		Jumlah:	62.780.00	
	Bata merah	bh	70.0000	700	49.000.00	Bata merah	bh	70.0000	550	38.500.00
	Semen portland	Kg	18.9500	1.588	30.083.13	Semen portland	Kg	24.9138	1.464	36.473.80
	Pasir Pasang	m3	0.0380	375.000	14.250.00	Pasir Pasang	m3	0.0835	220.000	18.360.00
	Peralatan			Jumlah:	93.333.13	Peralatan		Jumlah:	93.333.80	
				Nilai HSPK:	156.113.00				Nilai HSPK:	156.113.00
41	Pemasangan 1m2 dinding bata merah (5x11x22) cm tebal ½ batu campuran 1SP :3PP	m2				Pemasangan 1m2 dinding bata merah (5x11x22) cm tebal ½ batu campuran 1SP :3PP	m2			
	Tenaga					Tenaga				
	Pekerja	OH	0.3000	148.800	44.640.00	Pekerja	OH	0.3000	148.800	44.640.00

URAIAN SEBELUM PERUBAHAN				URAIAN SETELAH PERUBAHAN						
NO	URAIAN PEKERJAAN	SATUAN	KOEFISIEN	HARGA SATUAN	HARGA	URAIAN PEKERJAAN	SATUAN	KOEFISIEN	HARGA SATUAN	HARGA
	Tukang Batu	OH	0.1000	130.000	13.000.00	Tukang Batu	OH	0.1000	130.000	13.000.00
	Kepala Tukang	OH	0.0100	205.600	2.056.00	Kepala Tukang	OH	0.0100	205.600	2.056.00
	Mandor	OH	0.0150	205.600	3.084.00	Mandor	OH	0.0150	205.600	3.084.00
	Bahan			Jumlah:	62.780.00	Bahan			Jumlah:	62.780.00
	Bata merah	bh	70.0000	700	49.000.00	Bata merah	bh	70.0000	550	38.500.00
	Semen portland	Kg	14.3700	1.588	22.812.38	Semen portland	Kg	20.1589	1.464	29.512.68
	Pasir Pasang	m3	0.0400	375.000	15.000.00	Pasir Pasang	m3	0.0855	220.000	18.800.00
	Peralatan			Jumlah:	86.812.38	Peralatan			Jumlah:	86.812.68
				-	-				-	-
				Nilai HSPK:	149.592.00				Nilai HSPK:	149.592.00
42	Pemasangan 1m2 dinding bata merah (5x11x22) cm tebal ½ batu campuran ISP :4 PP	m2				Pemasangan 1m2 dinding bata merah (5x11x22) cm tebal ½ batu campuran ISP :4 PP	m2			
	Tenaga					Tenaga				
	Pekerja	OH	0.3000	148.800	44.640.00	Pekerja	OH	0.3000	148.800	44.640.00
	Tukang Batu	OH	0.1000	130.000	13.000.00	Tukang Batu	OH	0.1000	130.000	13.000.00
	Kepala Tukang	OH	0.0100	205.600	2.056.00	Kepala Tukang	OH	0.0100	205.600	2.056.00
	Mandor	OH	0.0150	205.600	3.084.00	Mandor	OH	0.0150	205.600	3.084.00
	Bahan			Jumlah:	62.780.00	Bahan			Jumlah:	62.780.00
	Bata merah	bh	70.0000	2.400	168.000.00	Bata merah	bh	70.0000	550	38.500.00
	Semen portland	Kg	11.5000	1.588	18.256.25	Semen portland	Kg	49.0683	1.464	71.836.00
	Pasir Pasang	m3	0.0430	375.000	16.125.00	Pasir Pasang	m3	0.4184	220.000	92.045.00
	Peralatan			Jumlah:	202.381.25	Peralatan			Jumlah:	202.381.00
				-	-				-	-
				Nilai HSPK:	265.161.00				Nilai HSPK:	265.161.00
43	Pemasangan 1m2 dinding bata merah (4,5x8x15,5) cm tebal ½ batu campuran ISP :4PP	m2				Pemasangan 1m2 dinding bata merah (4,5x8x15,5) cm tebal ½ batu campuran ISP :4PP	m2			
	Tenaga					Tenaga				
	Pekerja	OH	0.3000	148.800	44.640.00	Pekerja	OH	0.3000	148.800	44.640.00
	Tukang Batu	OH	0.1000	130.000	13.000.00	Tukang Batu	OH	0.1000	130.000	13.000.00
	Kepala Tukang	OH	0.0100	205.600	2.056.00	Kepala Tukang	OH	0.0100	205.600	2.056.00
	Mandor	OH	0.0150	205.600	3.084.00	Mandor	OH	0.0150	205.600	3.084.00
	Bahan			Jumlah:	62.780.00	Bahan			Jumlah:	62.780.00
	Bata merah	bh	80.0000	700	56.000.00	Bata merah	bh	80.0000	550	44.000.00
	Semen portland	Kg	11.5000	1.588	18.256.25	Semen portland	Kg	14.9734	1.464	21.921.00

URAIAN SEBELUM PERUBAHAN				URAIAN SETELAH PERUBAHAN						
NO	URAIAN PEKERJAAN	SATUAN	KOEFISIEN	HARGA SATUAN	HARGA	URAIAN PEKERJAAN	SATUAN	KOEFISIEN	HARGA SATUAN	HARGA
	Pasir Pasang	m3	0.0430	375.000	16.125.00	Pasir Pasang	m3	0.1112	220.000	24.460.00
	Peralatan			Jumlah:	90.381.25	Peralatan			Jumlah:	90.381.00
				Nilai HSPK:	153.161.00				Nilai HSPK:	153.161.00
44	Pemasangan 1m2 dinding bata merah (5x11x22)cm tebal ½ batu campuran 1 SP : 5 PP	m2				Pemasangan 1m2 dinding bata merah (5x11x22)cm tebal ½ batu campuran 1 SP : 5 PP	m2			
	Tenaga	OH	0.3000	148.800	44.640.00	Tenaga	OH	0.3000	148.800	44.640.00
	Pekerja	OH	0.1000	130.000	13.000.00	Pekerja	OH	0.1000	130.000	13.000.00
	Tukang Batu	OH	0.0100	205.600	2.056.00	Tukang Batu	OH	0.0100	205.600	2.056.00
	Kepala Tukang	OH	0.0150	205.600	3.084.00	Kepala Tukang	OH	0.0150	205.600	3.084.00
	Mandor			Jumlah:	62.780.00	Mandor			Jumlah:	62.780.00
	Bahan	bh	70.0000	2.400	168.000.00	Bahan	bh	70.0000	550	38.500.00
	Bata merah	Kg	9.6800	1.588	15.367.00	Bata merah	Kg	47.2483	1.464	69.171.52
	Semen portland	m3	0.0450	375.000	16.875.00	Semen portland	m3	0.4208	220.000	92.571.00
	Pasir Pasang			Jumlah:	200.242.00	Pasir Pasang			Jumlah:	200.242.52
	Peralatan			Nilai HSPK:	263.022.00	Peralatan			Nilai HSPK:	263.022.00
45	Pemasangan 1m2 dinding bata merah (5x11x22)cm tebal ½ batu campuran 1 SP : 6 PP	m2				Pemasangan 1m2 dinding bata merah (5x11x22)cm tebal ½ batu campuran 1 SP : 6 PP	m2			
	Tenaga	OH	0.3000	148.800	44.640.00	Tenaga	OH	0.3000	148.800	44.640.00
	Pekerja	OH	0.1000	130.000	13.000.00	Pekerja	OH	0.1000	130.000	13.000.00
	Tukang Batu	OH	0.0100	205.600	2.056.00	Tukang Batu	OH	0.0100	205.600	2.056.00
	Kepala Tukang	OH	0.0150	205.600	3.084.00	Kepala Tukang	OH	0.0150	205.600	3.084.00
	Mandor			Jumlah:	62.780.00	Mandor			Jumlah:	62.780.00
	Bahan	bh	70.0000	2.400	168.000.00	Bahan	bh	70.0000	550	38.500.00
	Bata merah	Kg	8.3200	1.588	13.208.00	Bata merah	Kg	45.8883	1.464	67.180.48
	Semen portland	m3	0.0490	375.000	18.375.00	Semen portland	m3	0.4268	220.000	93.903.00
	Pasir Pasang			Jumlah:	199.583.00	Pasir Pasang			Jumlah:	199.583.48
	Peralatan			Nilai HSPK:	262.363.00	Peralatan			Nilai HSPK:	262.363.00
46	Pemasangan 1m2 dinding bata merah (5x11x22)cm	m2				Pemasangan 1m2 dinding bata merah (5x11x22)cm	m2			

NO	URAIAN SEBELUM PERUBAHAN				URAIAN SETELAH PERUBAHAN					
	URAIAN PEKERJAAN	SATUAN	KOEFISIEN	HARGA SATUAN	HARGA	URAIAN PEKERJAAN	SATUAN	KOEFISIEN	HARGA SATUAN	HARGA
	tebal ½ batu campuran ISP : 8 PP									
	Tenaga Pekerja Tukang Batu Kepala Tukang Mandor Bahan Bata merah Semen portland Pasir Pasang Peralatan	OH OH OH OH	0.3000 0.1000 0.0100 0.0150	148.800 130.000 205.600 205.600 Jumlah:	44.640.00 13.000.00 2.056.00 3.084.00 62.780.00	Tenaga Pekerja Tukang Batu Kepala Tukang Mandor Bahan Bata merah Semen portland Pasir Pasang Peralatan	OH OH OH OH bh Kg m3	0.3000 0.1000 0.0100 0.0150 70.0000 44.0683 0.4275	148.800 130.000 205.600 205.600 Jumlah:	44.640.00 13.000.00 2.056.00 3.084.00 62.780.00
47	Pemasangan 1 cm2 dinding terawang (rooster) 12x11x24 campuran ISP :3PP Tenaga Pekerja Tukang Batu Kepala Tukang Mandor Bahan Bata rooster Semen portland Pasir Pasang Peralatan	cm2 OH OH OH OH				Pemasangan 1 cm2 dinding terawang (rooster) 12x11x24 campuran ISP :3PP Tenaga Pekerja Tukang Batu Kepala Tukang Mandor Bahan Bata rooster Semen portland Pasir Pasang Peralatan	cm2 OH OH OH OH			
48	Pemasangan 1 cm2 dinding terawang (rooster) 12x11x24 campuran ISP :4PP Tenaga Pekerja Tukang Batu Kepala Tukang Mandor	cm2 OH OH OH OH				Pemasangan 1 cm2 dinding terawang (rooster) 12x11x24 campuran ISP :4PP Tenaga Pekerja Tukang Batu Kepala Tukang Mandor	cm2 OH OH OH OH			

URAIAN SEBELUM PERUBAHAN				URAIAN SETELAH PERUBAHAN						
NO	URAIAN PEKERJAAN	SATUAN	KOEFISIEN	HARGA SATUAN	HARGA	URAIAN PEKERJAAN	SATUAN	KOEFISIEN	HARGA SATUAN	HARGA
	Bahan Bata berongga Semen portland Pasir Pasang Peralatan	bh Kg m3	30.0000 11.0000 0.0350	29.500 1.588 375.000 Jumlah: - Nilai HSPK:	885.000.00 17.462.50 13.125.00 915.587.50 978.367.00	Bahan Bata berongga Semen portland Pasir Pasang Peralatan	bh Kg m3	30.0000 45.1530 1.8158	15.000 1.464 220.000 Jumlah: - Nilai HSPK:	450.000.00 66.104.00 399.483.00 915.587.00 978.367.00
49	Pemasangan 1 m2 plesteran ISP : IPP tebal 15 mm. Tenaga Pekerja Tukang Batu Kepala Tukang Mandor Bahan Semen portland Pasir Pasang	OH OH OH OH Kg m3	0.3000 0.1500 0.0150 0.0150 15.5040 0.0160	130.000 130.000 180.000 180.000 Jumlah: 1.588 375.000 Jumlah: Nilai HSPK:	39.000.00 19.500.00 2.700.00 2.700.00 63.900.00 24.612.60 6.000.00 30.612.60 94.512.00	Pemasangan 1 m2 plesteran ISP : 1PP tebal 15 mm. Tenaga Pekerja Tukang Batu Kepala Tukang Mandor Bahan Semen portland Pasir Pasang	OH OH OH OH Kg m3	0.3000 0.1500 0.0150 0.0150 16.4569 0.0296	130.000 130.000 180.000 180.000 Jumlah: 1.464 220.000 Jumlah: Nilai HSPK:	39.000.00 19.500.00 2.700.00 2.700.00 63.900.00 24.092.86 6.520.00 30.612.86 94.512.00
50	Pemasangan 1 m2 plesteran ISP : 2PP tebal 15 mm. Tenaga Pekerja Tukang Batu Kepala Tukang Mandor Bahan Semen portland Pasir Pasang	m2 OH OH OH OH Kg m3	0.3000 0.1500 0.0150 0.0150 10.2240 0.0200	130.000 130.000 180.000 180.000 Jumlah: 1.588 375.000 Jumlah: Nilai HSPK:	39.000.00 19.500.00 2.700.00 2.700.00 63.900.00 16.230.60 7.500.00 23.730.60 87.630.00	Pemasangan 1 m2 plesteran ISP : 2PP tebal 15 mm. Tenaga Pekerja Tukang Batu Kepala Tukang Mandor Bahan Semen portland Pasir Pasang	m2 OH OH OH OH Kg m3	0.3000 0.1500 0.0150 0.0150 11.1550 0.0336	130.000 130.000 180.000 180.000 Jumlah: 1.464 220.000 Jumlah: Nilai HSPK:	39.000.00 19.500.00 2.700.00 2.700.00 63.900.00 16.330.94 7.400.00 23.730.94 87.630.00
51	Pemasangan 1 m2 plesteran ISP : 3PP tebal 15 mm. TENAGA Pekerja Tukang Batu Kepala Tukang Mandor	m2 OH OH OH OH	0.3000 0.1500 0.0150 0.0150	130.000 130.000 180.000 180.000 Jumlah:	39.000.00 19.500.00 2.700.00 2.700.00 63.900.00	Pemasangan 1 m2 plesteran ISP : 3PP tebal 15 mm. TENAGA Pekerja Tukang Batu Kepala Tukang Mandor	m2 OH OH OH OH	0.3000 0.1500 0.0150 0.0150	130.000 130.000 180.000 180.000 Jumlah:	39.000.00 19.500.00 2.700.00 2.700.00 63.900.00

URAIAN SEBELUM PERUBAHAN				URAIAN SETELAH PERUBAHAN							
NO	URAIAN PEKERJAAN	SATUAN	KOEFISIEN	HARGA SATUAN	HARGA	BAHAN	URAIAN PEKERJAAN	SATUAN	KOEFISIEN	HARGA SATUAN	HARGA
	Semen portland Pasir Pasang	Kg m3	7.7760 0.0230	1.588 375.000 Jumlah: Nilai HSPK:	12.344.40 8.625.00 20.969.40 84.869.00		Semen portland Pasir Pasang	Kg m3	8.8177 0.0366	1.464 220.000 Jumlah: Nilai HSPK:	12.909.06 8.060.00 20.969.06 84.869.00
52	Pemasangan 1 m2 plesteran ISP : 4PP tebal 15 mm Tenaga Pekerja Tukang Batu Kepala Tukang Mandor Bahan Semen portland Pasir Pasang Peralatan	m2 OH OH OH OH Kg m3	0.3000 0.1500 0.0150 0.0150 6.2400 0.0240	148.800 130.000 205.600 205.600 Jumlah: 1.588 375.000 Jumlah: Nilai HSPK:	44.640.00 19.500.00 3.084.00 3.084.00 70.308.00 9.906.00 9.000.00 18.906.00 89.214.00		Pemasangan 1 m2 plesteran 1SP : 4PP tebal 15 mm Tenaga Pekerja Tukang Batu Kepala Tukang Mandor Bahan Semen portland Pasir Pasang Peralatan	m2 OH OH OH OH Kg m3	0.3000 0.1500 0.0150 0.0150 7.2584 0.0376	148.800 130.000 205.600 205.600 Jumlah: 1.464 220.000 Jumlah: Nilai HSPK:	44.640.00 19.500.00 3.084.00 3.084.00 70.308.00 10.626.36 8.280.00 18.906.36 89.214.00
53	Pemasangan 1 m2 plesteran ISP : 5PP tebal 15 mm Tenaga Pekerja Tukang Batu Kepala Tukang Mandor Bahan Semen portland Pasir Pasang Peralatan	m2 OH OH OH OH Kg m3	0.3000 0.1500 0.0150 0.0150 5.1840 0.0260	148.800 130.000 205.600 205.600 Jumlah: 1.588 375.000 Jumlah: Nilai HSPK:	44.640.00 19.500.00 3.084.00 3.084.00 70.308.00 8.229.60 9.750.00 17.979.60 88.287.00		Pemasangan 1 m2 plesteran 1SP : 5PP tebal 15 mm Tenaga Pekerja Tukang Batu Kepala Tukang Mandor Bahan Semen portland Pasir Pasang Peralatan	m2 OH OH OH OH Kg m3	0.3000 0.1500 0.0150 0.0150 6.3247 0.0396	148.800 130.000 205.600 205.600 Jumlah: 1.464 220.000 Jumlah: Nilai HSPK:	44.640.00 19.500.00 3.084.00 3.084.00 70.308.00 9.259.38 8.720.00 17.979.38 88.287.00
54	Pemasangan 1 m2 plesteran ISP : 6PP tebal 15 mm. Tenaga Pekerja Tukang Batu Kepala Tukang Mandor	m2 OH OH OH OH	0.3000 0.1500 0.0150 0.0150	148.800 130.000 205.600 205.600 Jumlah:	44.640.00 19.500.00 3.084.00 3.084.00 70.308.00		Pemasangan 1 m2 plesteran 1SP : 6PP tebal 15 mm. Tenaga Pekerja Tukang Batu Kepala Tukang Mandor	m2 OH OH OH OH	0.3000 0.1500 0.0150 0.0150	148.800 130.000 205.600 205.600 Jumlah:	44.640.00 19.500.00 3.084.00 3.084.00 70.308.00

URAIAN SEBELUM PERUBAHAN				URAIAN SETELAH PERUBAHAN						
NO	URAIAN PEKERJAAN	SATUAN	KOEFISIEN	HARGA SATUAN	HARGA	URAIAN PEKERJAAN	SATUAN	KOEFISIEN	HARGA SATUAN	HARGA
	Bahan Semen portland Pasir Pasang Peralatan	Kg m3	4.4160 0.0270	1.588 375.000 Jumlah: Nilai HSPK:	7.010.40 10.125.00 17.135.40 87.443.00	Bahan Semen portland Pasir Pasang Peralatan	Kg m3	5.5977 0.0406	1.464 220.000 Jumlah: Nilai HSPK:	8.195.02 8.940.00 17.135.02 87.443.00
55	Pemasangan 1 m2 plesteran ISP : 7PP tebal 15 mm Tenaga Pekerja Tukang Batu Kepala Tukang Mandor Bahan Semen portland Pasir Pasang Peralatan	m2 OH OH OH OH Kg m3	0.3000 0.1500 0.0150 0.0150 3.9360 0.0280	148.800 130.000 205.600 205.600 1.588 375.000 Jumlah: Nilai HSPK:	44.640.00 19.500.00 3.084.00 3.084.00 70.308.00 6.248.40 10.500.00 16.748.40 87.056.00	Pemasangan 1 m2 plesteran ISP : 7PP tebal 15 mm Tenaga Pekerja Tukang Batu Kepala Tukang Mandor Bahan Semen portland Pasir Pasang Peralatan	m2 OH OH OH OH Kg m3	0.3000 0.1500 0.0150 0.0150 5.1833 0.0416	148.800 130.000 205.600 205.600 1.464 220.000 Jumlah: Nilai HSPK:	44.640.00 19.500.00 3.084.00 3.084.00 70.308.00 7.588.30 9.160.00 16.748.30 87.056.00
56	Pemasangan 1 m2 plesteran ISP : 8PP tebal 15 mm Tenaga Pekerja Tukang Batu Kepala Tukang Mandor Bahan Semen portland Pasir Pasang Peralatan	m2 OH OH OH OH Kg m3	0.3000 0.1500 0.0150 0.0150 3.4560 0.0290	148.800 130.000 205.600 205.600 1.588 375.000 Jumlah: Nilai HSPK:	44.640.00 19.500.00 3.084.00 3.084.00 70.308.00 5.486.40 10.875.00 16.361.40 86.669.00	Pemasangan 1 m2 plesteran ISP : 8PP tebal 15 mm Tenaga Pekerja Tukang Batu Kepala Tukang Mandor Bahan Semen portland Pasir Pasang Peralatan	m2 OH OH OH OH Kg m3	0.3000 0.1500 0.0150 0.0150 4.7688 0.0426	148.800 130.000 205.600 205.600 1.464 220.000 Jumlah: Nilai HSPK:	44.640.00 19.500.00 3.084.00 3.084.00 70.308.00 6.981.58 9.380.00 16.361.58 86.669.00
57	Pemasangan 1 m2 plesteran ISP : 1PP tebal 20 mm Tenaga Pekerja Tukang Batu Kepala Tukang	m2 OH OH OH	0.4000 0.2000 0.0200	148.800 130.000 205.600	59.520.00 26.000.00 4.112.00	Pemasangan 1 m2 plesteran ISP : 1PP tebal 20 mm Tenaga Pekerja Tukang Batu Kepala Tukang	m2 OH OH OH	0.4000 0.2000 0.0200	148.800 130.000 205.600	59.520.00 26.000.00 4.112.00

URAIAN SEBELUM PERUBAHAN				URAIAN SETELAH PERUBAHAN						
NO	URAIAN PEKERJAAN	SATUAN	KOEFISIEN	HARGA SATUAN	HARGA	URAIAN PEKERJAAN	SATUAN	KOEFISIEN	HARGA SATUAN	HARGA
	Mandor	OH	0.0220	205.600	4.523.20	Mandor	OH	0.0220	205.600	4.523.20
	Bahan			Jumlah:	94.155.20	Bahan			Jumlah:	94.155.20
	Semen portland	Kg	13.6320	1.588	21.640.80	Semen portland	Kg	14.9086	1.464	21.826.25
	Pasir Pasang	m3	0.0270	375.000	10.125.00	Pasir Pasang	m3	0.0452	220.000	9.940.00
	Peralatan			Jumlah:	31.765.80	Peralatan			Jumlah:	31.766.25
				Nilai HSPK:	125.921.00				Nilai HSPK:	125.921.00
58	Pemasangan 1 m2 plesteran ISP : 3PP tebal 20 mm	m2				Pemasangan 1 m2 plesteran ISP : 3PP tebal 20 mm	m2			
	Tenaga					Tenaga				
	Pekerja	OH	0.2600	148.800	38.688.00	Pekerja	OH	0.2600	148.800	38.688.00
	Tukang Batu	OH	0.2000	130.000	26.000.00	Tukang Batu	OH	0.2000	130.000	26.000.00
	Kepala Tukang	OH	0.0200	205.600	4.112.00	Kepala Tukang	OH	0.0200	205.600	4.112.00
	Mandor	OH	0.0130	205.600	2.672.80	Mandor	OH	0.0130	205.600	2.672.80
	Bahan			Jumlah:	71.472.80	Bahan			Jumlah:	71.472.80
	Semen portland	Kg	10.3680	1.588	16.459.20	Semen portland	Kg	11.7929	1.464	17.264.75
	Pasir Pasang	m3	0.0310	375.000	11.625.00	Pasir Pasang	m3	0.0492	220.000	10.820.00
	Peralatan			Jumlah:	28.084.20	Peralatan			Jumlah:	28.084.75
				Nilai HSPK:	99.557.00				Nilai HSPK:	99.557.00
59	Pemasangan 1 m2 plesteran ISP : 4PP tebal 20 mm.	m2				Pemasangan 1 m2 plesteran ISP : 4PP tebal 20 mm.	m2			
	Tenaga					Tenaga				
	Pekerja	OH	0.4000	148.800	59.520.00	Pekerja	OH	0.4000	148.800	59.520.00
	Tukang Batu	OH	0.2000	130.000	26.000.00	Tukang Batu	OH	0.2000	130.000	26.000.00
	Kepala Tukang	OH	0.0200	205.600	4.112.00	Kepala Tukang	OH	0.0200	205.600	4.112.00
	Mandor	OH	0.0220	205.600	4.523.20	Mandor	OH	0.0220	205.600	4.523.20
	Bahan			Jumlah:	94.155.20	Bahan			Jumlah:	94.155.20
	Semen portland	Kg	8.3200	1.588	13.208.00	Semen portland	Kg	9.6779	1.464	14.168.48
	Pasir Pasang	m3	0.0320	375.000	12.000.00	Pasir Pasang	m3	0.0502	220.000	11.040.00
	Peralatan			Jumlah:	25.208.00	Peralatan			Jumlah:	25.208.48
				Nilai HSPK:	119.363.00				Nilai HSPK:	119.363.00
60	Pemasangan 1 m2 plesteran ISP : 5PP tebal 20 mm	m2				Pemasangan 1 m2 plesteran ISP : 5PP tebal 20 mm	m2			
	Tenaga					Tenaga				
	Pekerja	OH	0.4000	148.800	59.520.00	Pekerja	OH	0.4000	148.800	59.520.00
	Tukang Batu	OH	0.2000	130.000	26.000.00	Tukang Batu	OH	0.2000	130.000	26.000.00

URAIAN SEBELUM PERUBAHAN				URAIAN SETELAH PERUBAHAN						
NO	URAIAN PEKERJAAN	SATUAN	KOEFISIEN	HARGA SATUAN	HARGA	URAIAN PEKERJAAN	SATUAN	KOEFISIEN	HARGA SATUAN	HARGA
	Kepala Tukang Mandor Bahan Semen portland Pasir Pasang Peralatan	OH OH Kg m3	0.0200 0.0220 6.9120 0.0350	205.600 205.600 1.588 375.000	4.112.00 4.523.20 94.155.20 10.972.80 13.125.00 24.097.80	Kepala Tukang Mandor Bahan Semen portland Pasir Pasang Peralatan	OH OH Kg m3	0.0200 0.0220 8.4687 0.0532	205.600 205.600 1.464 220.000	4.112.00 4.523.20 94.155.20 12.398.17 11.700.00 24.098.17
	Peralatan	-	-	-	-	Peralatan	-	-	-	-
	Nilai HSPK:			118.253.00		Nilai HSPK:			118.253.00	
61	Pemasangan 1 m2 plesteran ISP : 6PP tebal 20 mm Tenaga Pekerja Tukang Batu Kepala Tukang Mandor Bahan Semen portland Pasir Pasang Peralatan	m2 OH OH OH OH Kg m3	0.4000 0.2000 0.0200 0.0220 5.8880 0.0360	148.800 130.000 205.600 205.600 1.588 375.000	59.520.00 26.000.00 4.112.00 4.523.20 94.155.20 9.347.20 13.500.00 22.847.20	Pemasangan 1 m2 plesteran ISP : 6PP tebal 20 mm Tenaga Pekerja Tukang Batu Kepala Tukang Mandor Bahan Semen portland Pasir Pasang Peralatan	m2 OH OH OH OH Kg m3	0.4000 0.2000 0.0200 0.0220 7.4638 0.0542	148.800 130.000 205.600 205.600 1.464 220.000	59.520.00 26.000.00 4.112.00 4.523.20 94.155.20 10.927.03 11.920.00 22.847.03
	Nilai HSPK:			117.002.00		Nilai HSPK:			117.002.00	
62	Pemasangan 1 m' plesteran skoning ISP : 3PP lebar 10 cm Tenaga Pekerja Tukang Batu Kepala Tukang Mandor Bahan Semen portland Pasir Pasang Peralatan	m' OH OH OH OH Kg m3	0.0800 0.4000 0.0400 0.0040 0.5000 0.0130	148.800 130.000 205.600 205.600 1.588 375.000	11.904.00 52.000.00 8.224.00 822.40 72.950.40 793.75 4.875.00 5.668.75	Pemasangan 1 m' plesteran skoning ISP : 3PP lebar 10 cm Tenaga Pekerja Tukang Batu Kepala Tukang Mandor Bahan Semen portland Pasir Pasang Peralatan	m' OH OH OH OH Kg m3	0.0800 0.4000 0.0400 0.0040 0.5000 0.0224	148.800 130.000 205.600 205.600 1.464 220.000	11.904.00 52.000.00 8.224.00 822.40 72.950.40 732 4.937.00 5.669.00
	Nilai HSPK:			78.619.00		Nilai HSPK:			78.619.00	
63	Pemasangan 1 m2 plesteran ciprat ISP : 2PP Tenaga	m2				Pemasangan 1 m2 plesteran ciprat ISP : 2PP Tenaga	m2			

NO	URAIAN SEBELUM PERUBAHAN				URAIAN SETELAH PERUBAHAN					
	URAIAN PEKERJAAN	SATUAN	KOEFISIEN	HARGA SATUAN	HARGA	URAIAN PEKERJAAN	SATUAN	KOEFISIEN	HARGA SATUAN	HARGA
64	Pekerja	OH	0.3000	148.800	44.640.00	Pekerja	OH	0.3000	148.800	44.640.00
	Tukang Batu	OH	0.1000	130.000	13.000.00	Tukang Batu	OH	0.1000	130.000	13.000.00
	Kepala Tukang	OH	0.0100	205.600	2.056.00	Kepala Tukang	OH	0.0100	205.600	2.056.00
	Mandor	OH	0.0150	205.600	3.084.00	Mandor	OH	0.0150	205.600	3.084.00
	Bahan			Jumlah:	62.780.00	Bahan			Jumlah:	62.780.00
	Semen portland	Kg	4.3200	1.588	6.858.00	Semen portland	Kg	4.3200	1.464	6.324.48
	Pasir Pasang	m3	0.0060	375.000	2.250.00	Pasir Pasang	m3	0.0127	220.000	2.784.00
	Peralatan			Jumlah:	9.108.00	Peralatan			Jumlah:	9.108.48
					Nilai HSPK:	71.888.00			Nilai HSPK:	71.888.00
		Pemasangan 1 m2 finishing siar pasangan batu kali, campuran ISP : 2PP	m2				Pemasangan 1 m2 finishing siar pasangan batu kali, campuran ISP : 2PP	m2		
65	Tenaga					Tenaga				
	Pekerja	OH	0.3000	148.800	44.640.00	Pekerja	OH	0.3000	148.800	44.640.00
	Tukang Batu	OH	0.1500	130.000	19.500.00	Tukang Batu	OH	0.1500	130.000	19.500.00
	Kepala Tukang	OH	0.0150	205.600	3.084.00	Kepala Tukang	OH	0.0150	205.600	3.084.00
	Mandor	OH	0.0150	205.600	3.084.00	Mandor	OH	0.0150	205.600	3.084.00
	Bahan			Jumlah:	70.308.00	Bahan			Jumlah:	70.308.00
	Semen portland	Kg	6.3400	1.588	10.064.75	Semen portland	Kg	6.7792	1.464	9.924.76
	Pasir Pasang	m3	0.0120	375.000	4.500.00	Pasir Pasang	m3	0.0211	220.000	4.640.00
	Peralatan			Jumlah:	14.564.75	Peralatan			Jumlah:	14.564.76
					Nilai HSPK:	84.872.00			Nilai HSPK:	84.872.00
	Pemasangan 1 m2 acian.	m2				Pemasangan 1 m2 acian.	m2			
65	Tenaga					Tenaga				
	Pekerja	OH	0.2000	148.800	29.760.00	Pekerja	OH	0.2000	148.800	29.760.00
	Tukang Batu	OH	0.1000	130.000	13.000.00	Tukang Batu	OH	0.1000	130.000	13.000.00
	Kepala Tukang	OH	0.0100	205.600	2.056.00	Kepala Tukang	OH	0.0100	205.600	2.056.00
	Mandor	OH	0.0100	205.600	2.056.00	Mandor	OH	0.0100	205.600	2.056.00
	Bahan			Jumlah:	46.872.00	Bahan			Jumlah:	46.872.00
	Semen portland	Kg	3.2500	1.588	5.159.38	Semen portland	Kg	3.5242	1.464	5.159.38
	Peralatan			Jumlah:	5.159.38	Peralatan			Jumlah:	5.159.38
					Nilai HSPK:	52.031.00			Nilai HSPK:	52.031.00

URAIAN SEBELUM PERUBAHAN				URAIAN SETELAH PERUBAHAN							
NO	URAIAN PEKERJAAN	SATUAN	KOEFISIEN	HARGA SATUAN	HARGA	URAIAN PEKERJAAN	SATUAN	KOEFISIEN	HARGA SATUAN	HARGA	
66	Pemasangan 1m2 lantai keramik ukuran 60cm x 60cm	m2				Pemasangan 1m2 lantai keramik ukuran 60cm x 60cm	m2				
	Tenaga	OH	0.7000	148.800	104.160.00	Tenaga	OH	0.7000	148.800	104.160.00	
	Pekerja	OH	0.3500	130.000	45.500.00	Pekerja	OH	0.3500	130.000	45.500.00	
	Tukang Batu	OH	0.0350	205.600	7.196.00	Tukang Batu	OH	0.0350	205.600	7.196.00	
	Kepala tukang	OH	0.0350	205.600	7.196.00	Kepala tukang	OH	0.0350	205.600	7.196.00	
	Mandor	OH	0.0350	205.600	7.196.00	Mandor	OH	0.0350	205.600	7.196.00	
				Jumlah:		164.052.00			Jumlah:		164.052.00
	Bahan	Bh	2.7778	26.875	74.652.78	keramik ukuran 60cm x 60cm	Bh	2.7778	26.875	74.652.78	
	keramik ukuran 60cm x 60cm	Kg	10.0000	1.588	15.875.00	Semen portland	Kg	11.5096	1.464	16.850.00	
	Semen portland	M3	0.0450	375.000	16.875.00	Pasir Pasang	M3	0.0723	220.000	15.900.00	
Pasir Pasang	Kg	1.5000	3.000	4.500.00	Semen Warna	Kg	1.5000	3.000	4.500.00		
Semen Warna			Jumlah:		111.902.78			Jumlah:		111.902.78	
Peralatan						Peralatan					
					275.954.00				Nilai HSPK:	275.954.00	
67	Pemasangan 1m2 lantai keramik ukuran 40cm x 40cm	m2				Pemasangan 1m2 lantai keramik ukuran 40cm x 40cm	m2				
	Tenaga	OH	0.7000	148.800	104.160.00	Tenaga	OH	0.7000	148.800	104.160.00	
	Pekerja	OH	0.3500	130.000	45.500.00	Pekerja	OH	0.3500	130.000	45.500.00	
	Tukang Batu	OH	0.0350	205.600	7.196.00	Tukang Batu	OH	0.0350	205.600	7.196.00	
	Kepala tukang	OH	0.0350	205.600	7.196.00	Kepala tukang	OH	0.0350	205.600	7.196.00	
	Mandor	OH	0.0350	205.600	7.196.00	Mandor	OH	0.0350	205.600	7.196.00	
				Jumlah:		164.052.00			Jumlah:		164.052.00
	Bahan	Bh	6.2500	10.917	68.229.17	keramik ukuran 40cm x 40cm	Bh	6.2500	10.917	68.229.17	
	keramik ukuran 40cm x 40cm	Kg	10.0000	1.588	15.875.00	Semen portland	Kg	11.5096	1.464	16.850.00	
	Semen portland	M3	0.0450	375.000	16.875.00	Pasir Pasang	M3	0.0723	220.000	15.900.00	
Pasir Pasang	Kg	1.5000	3.000	4.500.00	Semen Warna	Kg	1.5000	3.000	4.500.00		
Semen Warna			Jumlah:		105.479.17			Jumlah:		105.479.17	
Peralatan						Peralatan					
					269.531.00				Nilai HSPK:	269.531.00	
68	Pemasangan 1m2 lantai keramik ukuran 30cm x 30cm	m2				Pemasangan 1m2 lantai keramik ukuran 30cm x 30cm	m2				
	Tenaga	OH	0.7000	148.800	104.160.00	Tenaga	OH	0.7000	148.800	104.160.00	
	Pekerja	OH	0.3500	130.000	45.500.00	Pekerja	OH	0.3500	130.000	45.500.00	
	Tukang Batu	OH	0.0350	205.600	7.196.00	Tukang Batu	OH	0.0350	205.600	7.196.00	
	Kepala tukang	OH	0.0350	205.600	7.196.00	Kepala tukang	OH	0.0350	205.600	7.196.00	

URAIAN SEBELUM PERUBAHAN				URAIAN SETELAH PERUBAHAN						
NO	URAIAN PEKERJAAN	SATUAN	KOEFISIEN	HARGA SATUAN	HARGA	URAIAN PEKERJAAN	SATUAN	KOEFISIEN	HARGA SATUAN	HARGA
	Mandor	OH	0.0350	205.600	7.196.00	Mandor	OH	0.0350	205.600	7.196.00
	Bahan keramik ukuran 30cm x 30cm	Bh	11.8700	4.409	52.335.91	Bahan keramik ukuran 30cm x 30cm	Bh	11.8700	4.409	52.335.91
	Semen portland	Kg	10.0000	1.588	15.875.00	Semen portland	Kg	11.5096	1.464	16.850.00
	Pasir Pasang	M3	0.0450	375.000	16.875.00	Pasir Pasang	M3	0.0723	220.000	15.900.00
	Semen Warna	Kg	1.5000	3.000	4.500.00	Semen Warna	Kg	1.5000	3.000	4.500.00
	Peralatan			Jumlah:	89.585.91	Peralatan			Jumlah:	89.585.91
	Pemasangan 1m2 lantai keramik ukuran 20cm x 20cm	m2			253.637.00	Pemasangan 1m2 lantai keramik ukuran 20cm x 20cm	m2		Nilai HSPK:	253.637.00
69	Tenaga Pekerja	OH	0.7	148.800	104.160.00	Tenaga Pekerja	OH	0.7000	148.800	104.160.00
	Tukang Batu	OH	0.35	130.000	45.500.00	Tukang Batu	OH	0.3500	130.000	45.500.00
	Kepala tukang	OH	0.035	205.600	7.196.00	Kepala tukang	OH	0.0350	205.600	7.196.00
	Mandor	OH	0.035	205.600	7.196.00	Mandor	OH	0.0350	205.600	7.196.00
	Bahan Keramik ukuran 20cm x 20cm	Bh	265.000	3.720	98.580.00	Bahan Keramik ukuran 20cm x 20cm	Bh	26.5000	3.720	98.580.00
	Semen portland	Kg	119.437	1.588	16.510.00	Semen portland	Kg	11.9437	1.464	17.485.60
	Pasir Pasang	M3	0.0723	375.000	16.875.00	Pasir Pasang	M3	0.0723	220.000	15.900.00
	Semen Warna	Kg	16.200	3.000	4.860.00	Semen Warna	Kg	1.6200	3.000	4.860.00
	Peralatan			Jumlah:	136.825.00	Peralatan			Jumlah:	136.825.00
	Pemasangan 1m2 lantai keramik mozaik ukuran 30cm x 30cm	m2			300.877.00	Pemasangan 1m2 lantai keramik mozaik ukuran 30cm x 30cm	m2		Nilai HSPK:	300.877.00
70	Tenaga Pekerja	OH	0.7000	130.000	91.000.00	Tenaga Pekerja	OH	0.7000	130.000	91.000.00
	Tukang Batu	OH	0.3500	130.000	45.500.00	Tukang Batu	OH	0.3500	130.000	45.500.00
	Kepala tukang	OH	0.0350	180.000	6.300.00	Kepala tukang	OH	0.0350	180.000	6.300.00
	Mandor	OH	0.0350	180.000	6.300.00	Mandor	OH	0.0350	180.000	6.300.00
	Bahan Keramik mozaik ukuran 30cm x 30cm	Bh	11.8700			Bahan Keramik mozaik ukuran 30cm x 30cm	Bh	11.8700		
	Semen portland	Kg	14.1500	1.588	22.463.13	Semen portland	Kg	16.0578	1.464	23.508.60
	Pasir Pasang	M3	0.0390	375.000	14.625.00	Pasir Pasang	M3	0.0617	220.000	13.580.00

URAIAN SEBELUM PERUBAHAN				URAIAN SETELAH PERUBAHAN						
NO	URAIAN PEKERJAAN	SATUAN	KOEFISIEN	HARGA SATUAN	HARGA	URAIAN PEKERJAAN	SATUAN	KOEFISIEN	HARGA SATUAN	HARGA
	Semen Warna	Kg	2.0000	3.000	6.000.00	Semen Warna	Kg	2.0000	3.000	6.000.00
	Peralatan			Jumlah:	43.088.13	Peralatan			Jumlah:	43.088.60
				Nilai HSPK:	192.188.00				Nilai HSPK:	192.188.00
71	Pemasangan 1 m2 dinding keramik 20cm x 20cm	m2				Pemasangan 1 m2 dinding keramik 20cm x 20cm	m2			
	Tenaga					Tenaga				
	Pekerja	OH	0.9000	130.000	117.000.00	Pekerja	OH	0.9000	130.000	117.000.00
	Tukang Batu	OH	0.4500	130.000	58.500.00	Tukang Batu	OH	0.4500	130.000	58.500.00
	Kepala tukang	OH	0.0450	205.600	9.252.00	Kepala tukang	OH	0.0450	205.600	9.252.00
	Mandor	OH	0.0450	205.600	9.252.00	Mandor	OH	0.0450	205.600	9.252.00
				Jumlah:	194.004.00				Jumlah:	194.004.00
	Bahan					Bahan				
	keramik Dinding 20cm x 20cm	Bh	26.5000	3.720	98.580.00	keramik Dinding 20cm x 20cm	Bh	26.5000	3.720	98.580.00
	Semen portland	Kg	9.3000	1.588	14.763.75	Semen portland	Kg	9.9407	1.464	14.553.20
	Pasir Pasang	M3	0.0180	375.000	6.750.00	Pasir Pasang	M3	0.0316	220.000	6.960.00
	Semen Warna	Kg	1.9400	3.000	5.820.00	Semen Warna	Kg	1.9400	3.000	5.820.00
				Jumlah:	125.913.75				Jumlah:	125.913.20
	Peralatan					Peralatan				
				Nilai HSPK:	319.917.00				Nilai HSPK:	319.917.00
72	Pemasangan 1 m2 dinding keramik 20cm x 25cm	m2				Pemasangan 1 m2 dinding keramik 20cm x 25cm	m2			
	Tenaga					Tenaga				
	Pekerja	OH	0.9000	148.800	133.920.00	Pekerja	OH	0.9000	148.800	133.920.00
	Tukang Batu	OH	0.4500	130.000	58.500.00	Tukang Batu	OH	0.4500	130.000	58.500.00
	Kepala tukang	OH	0.0450	205.600	9.252.00	Kepala tukang	OH	0.0450	205.600	9.252.00
	Mandor	OH	0.0450	205.600	9.252.00	Mandor	OH	0.0450	205.600	9.252.00
				Jumlah:	210.924.00				Jumlah:	210.924.00
	Bahan					Bahan				
	keramik Dinding 20cm x 25cm	Bh	20.0000	2.700	54.000.00	keramik Dinding 20cm x 25cm	Bh	20.0000	2.700	54.000.00
	Semen portland	Kg	9.3000	1.588	14.763.75	Semen portland	Kg	9.9407	1.464	14.553.20
	Pasir Pasang	M3	0.0180	375.000	6.750.00	Pasir Pasang	M3	0.0316	220.000	6.960.00
	Semen Warna	Kg	1.9400	3.000	5.820.00	Semen Warna	Kg	1.9400	3.000	5.820.00
				Jumlah:	81.333.75				Jumlah:	81.333.20
	Peralatan					Peralatan				
				Nilai HSPK:	292.257.00				Nilai HSPK:	292.257.00
73	Pemasangan 1 m2 dinding batu tempel hitam	m2				Pemasangan 1 m2 dinding batu tempel hitam	m2			
	Tenaga					Tenaga				
	Pekerja	OH	0.7000	148.800	104.160.00	Pekerja	OH	0.7000	148.800	104.160.00
	Tukang Batu	OH	0.3500	130.000	45.500.00	Tukang Batu	OH	0.3500	130.000	45.500.00

URAIAN SEBELUM PERUBAHAN		URAIAN SETELAH PERUBAHAN								
NO	URAIAN PEKERJAAN	SATUAN	KOEFISIEN	HARGA SATUAN	HARGA	URAIAN PEKERJAAN	SATUAN	KOEFISIEN	HARGA SATUAN	HARGA
	Kepala tukang Mandor Bahan dinding batu tempel hitam Semen portland Pasir Pasang Peralatan	OH OH m2 Kg M3	0.0350 0.0350 1.1000 11.7500 0.0350	205.600 205.600 Jumlah: 118.500 1.588 268 Jumlah: -	7.196.00 7.196.00 164.052.00 130.350.00 18.653.13 9.38 149.012.50 -	Kepala tukang Mandor Bahan dinding batu tempel hitam Semen portland Pasir Pasang Peralatan	OH OH m2 Kg M3	0.0350 0.0350 1.1000 11.7500 0.0066	205.600 205.600 Jumlah: 118.500 1.464 220.000 Jumlah: -	7.196.00 7.196.00 164.052.00 130.350.00 17.202.00 1.460.00 149.012.00 -
74	Pemasangan 1 buah closet jongkok porslen Tenaga Pekerja Tukang batu Kepala tukang Mandor Bahan Closet jongkok Semen portland Pasir pasang Peralatan	1 buah OH OH OH OH Unit Kg M3	1.000 1.500 0.150 0.160 1.000 6.000 0.010	148.800 130.000 205.600 205.600 Jumlah: 200.000 1.588 268 Jumlah: -	148.800.00 195.000.00 30.840.00 32.896.00 407.536.00 200.000.00 9.525.00 2.68 209.527.68 -	Pemasangan 1 buah closet jongkok porslen Tenaga Pekerja Tukang batu Kepala tukang Mandor Bahan Closet jongkok Semen portland Pasir pasang Peralatan	1 buah OH OH OH OH Unit Kg M3	1.000 1.500 0.150 0.160 1.000 6.000 0.003	148.800 130.000 205.600 205.600 Jumlah: 200.000 1.464 220.000 Jumlah: -	148.800.00 195.000.00 30.840.00 32.896.00 407.536.00 200.000.00 8.784.00 743 209.527.00 -
75	(K3) Pemasangan 1 buah wastafel Tenaga Pekerja Tukang batu Kepala tukang Mandor Bahan Wastafel Semen portland Pasir pasang Perlengkapan	1 buah OH OH OH OH Unit Kg M3 %	1.200 1.450 0.150 0.060 1.200 6.000 0.010 12.000	148.800 130.000 205.600 205.600 Jumlah: 205.000 1.588 268 2.555 Jumlah: -	178.560.00 188.500.00 30.840.00 12.336.00 410.236.00 246.000.00 9.525.00 2.68 30.663.32 286.191.00	(K3) Pemasangan 1 buah wastafel Tenaga Pekerja Tukang batu Kepala tukang Mandor Bahan Wastafel Semen portland Pasir pasang Perlengkapan	1 buah OH OH OH OH Unit Kg M3 %	1.200 1.450 0.150 0.060 1.200 6.000 0.003 12.000	148.800 130.000 205.600 205.600 Jumlah: 205.000 1.464 220.000 2.554 Jumlah: -	178.560.00 188.500.00 30.840.00 12.336.00 410.236.00 246.000.00 8.784.00 569 30.642.36 286.191.00

URAIAN SEBELUM PERUBAHAN				URAIAN SETELAH PERUBAHAN						
NO	URAIAN PEKERJAAN	SATUAN	KOEFISIEN	HARGA SATUAN	HARGA	URAIAN PEKERJAAN	SATUAN	KOEFISIEN	HARGA SATUAN	HARGA
	Peralatan			Nilai HSPK:	696.427.00	Peralatan			Nilai HSPK:	696.427.00
76	Pemasangan 1 buah bak kontrol pemasangan bata 30x30 tinggi 35 cm	buah				Pemasangan 1 buah bak kontrol pemasangan bata 30x30 tinggi 35 cm	buah			
	Tenaga					Tenaga				
	Pekerja	OH	2.160	148.800	321.408.00	Pekerja	OH	2.160	148.800	321.408.00
	Tukang batu	OH	0.720	130.000	93.600.00	Tukang batu	OH	0.720	130.000	93.600.00
	Kepala tukang	OH	0.072	205.600	14.803.20	Kepala tukang	OH	0.072	205.600	14.803.20
	Mandor	OH	0.011	205.600	2.261.60	Mandor	OH	0.011	205.600	2.261.60
	Bahan			Jumlah:	432.072.80	Bahan			Jumlah:	432.072.80
	Bata merah	bh	40.000	700	28.000.00	Bata merah	bh	40.000	550	22.000.00
	Semen portland	Kg	44.000	1.588	69.850.00	Semen portland	Kg	44.000	1.464	64.416.00
	Pasir pasang	M3	0.070	375.000	26.250.00	Pasir pasang	M3	0.070	220.000	15.400.00
	Pasir beton	M3	0.060	375.000	22.500.00	Pasir beton	M3	0.060	342.000	20.520.00
	Kerikil	M3	0.070	450.000	31.500.00	Kerikil	M3	0.124	450.000	55.764.00
	Baja tulangan	Kg	1.600	12.000	19.200.00	Baja tulangan	Kg	1.600	12.000	19.200.00
	Jumlah:			Jumlah:	197.300.00	Jumlah:			Jumlah:	197.300.00
	Nilai HSPK:			Nilai HSPK:	629.372.00	Nilai HSPK:			Nilai HSPK:	629.372.00
77	Pek. Pemasangan Kanstin Type K3 (Bullnose)	m'				Pek. Pemasangan Kanstin Type K3 (Bullnose)	m'			
	Tenaga					Tenaga				
	Pekerja	OH	0.1500	148.800	22.320.00	Pekerja	OH	0.1500	148.800	22.320.00
	Tukang Kayu	OH	0.2000	171.200	34.240.00	Tukang Kayu	OH	0.2000	171.200	34.240.00
	Kepala tukang	OH	0.0200	205.600	4.112.00	Kepala tukang	OH	0.0200	205.600	4.112.00
	Mandor	OH	0.0100	205.600	2.056.00	Mandor	OH	0.0100	205.600	2.056.00
	Bahan			Jumlah:	62.728.00	Bahan			Jumlah:	62.728.00
	Kanstin Type K3 (Bullnose)	M2	1.66	54.978	91.263.48	Kanstin Type K3 (Bullnose)	M2	1.66	54.978	91.263.48
	Semen	kg	1.12	1.588	1.778.00	Semen	kg	1.24	1.464	1.811.00
	Pasir beton	M3	0.001	375.000	375.00	Pasir beton	M3	0.001	342.000	342
	Jumlah:			Jumlah:	93.416.48	Jumlah:			Jumlah:	93.416.48
	Nilai HSPK:			Nilai HSPK:	165.486.00	Nilai HSPK:			Nilai HSPK:	165.486.00
78	Pekerjaan pasang panggung	m2				Pekerjaan pasang panggung	m2			
	Tenaga					Tenaga				
	Pekerja	OH	0.3000	148.800	44.640.00	Pekerja	OH	0.3000	148.800	44.640.00

URAIAN SEBELUM PERUBAHAN				URAIAN SETELAH PERUBAHAN						
NO	URAIAN PEKERJAAN	SATUAN	KOEFISIEN	HARGA SATUAN	HARGA	SATUAN	KOEFISIEN	HARGA SATUAN	HARGA	
	Pasir pasang	m3	0.0460	375.000	17.250.00	Pasir pasang	m3	0.1104	220.000	24.291.00
				Jumlah: Nilai HSPK:	56.175.00 130.575.00			Jumlah: Nilai HSPK:	56.175.00 130.575.00	

URAIAN SEBELUM PERUBAHAN				URAIAN SETELAH PERUBAHAN						
No	URAIAN PEKERJAAN	KOEFISIEN	SATUAN	HARGA SATUAN	HARGA	URAIAN PEKERJAAN	KOEFISIEN	SATUAN	HARGA SATUAN	HARGA
	DRAINASE					DRAINASE				
81	Pekerjaan Pasangan Saluran Beton Pra cetak Type U 40 TENAGA Honorarium Pekerja Tenaga Pendukung Jasa Kebinamargaan Honorarium Tukang Tenaga Pendukung Jasa Kebinamargaan Honorarium Mandor Tenaga Pendukung Jasa Kebinamargaan	2.5926 0.2593 0.2593	M' Jam Jam Jam	18.900.00 21.000.00 21.000.00	49.000.14 5.445.30 5.445.30	Pekerjaan Pasangan Saluran Beton Pra cetak Type U 40 TENAGA Honorarium Pekerja Tenaga Pendukung Jasa Kebinamargaan Honorarium Tukang Tenaga Pendukung Jasa Kebinamargaan Honorarium Mandor Tenaga Pendukung Jasa Kebinamargaan	2.5926 0.2593 0.2593	M' Jam Jam Jam	18.900.00 21.000.00 21.000.00	49.000.14 5.445.30 5.445.30
	BAHAN Saluran Type U 40 Pasir Adukan Semen PC	1.6667 0.0368 0.9596	Bh M3 Kg	80.850.00 288.000.00 1.464.00	134.752.70 10.598.40 1.404.85	BAHAN Saluran Type U 40 Pasir Adukan Semen PC	1.66670 0.03680 0.01801	Bh M3 sak	80.850.00 288.000.00 78.000.00	134.752.70 10.598.40 1.404.86
	PERALATAN Sewa Flat Bed Truck 3-4 M3	0.0066	Jam	525.997.19	3.471.58	PERALATAN Sewa Flat Bed Truck 3-4 M3	0.0066	Jam	525.997.19	3.471.58
				Jumlah: Nilai HSPK:	3.471.58 210.118.27			Jumlah: Nilai HSPK:	3.471.58 210.118.27	
82	Pekerjaan Pasangan Saluran Beton Pra cetak Type U 60 TENAGA Honorarium Pekerja Tenaga Pendukung Jasa Kebinamargaan Honorarium Tukang Tenaga Pendukung Jasa Kebinamargaan	4.2000 1.0500	M' Jam Jam	18.900.00 21.000.00	79.380.00 22.050.00	Pekerjaan Pasangan Saluran Beton Pra cetak Type U 60 TENAGA Honorarium Pekerja Tenaga Pendukung Jasa Kebinamargaan Honorarium Tukang Tenaga Pendukung Jasa Kebinamargaan	4.2000 1.0500	M' Jam Jam	18.900.00 21.000.00	79.380.00 22.050.00

URAIAN SEBELUM PERUBAHAN				URAIAN SETELAH PERUBAHAN						
No	URAIAN PEKERJAAN	KOEFISIEN	SATUAN	HARGA SATUAN	HARGA	URAIAN PEKERJAAN	KOEFISIEN	SATUAN	HARGA SATUAN	HARGA
	Honorarium Mandor Tenaga Pendukung Jasa Kebinamargaan	0.3500	Jam	21.000.00	7.350.00	Honorarium Mandor Tenaga Pendukung Jasa Kebinamargaan	0.3500	Jam	21.000.00	7.350.00
	BAHAN Saluran Type U 60	1.6667	Bh	257.250.00	428.758.58	BAHAN Saluran Type U 60	1.66670	Bh	257.250.00	428.758.58
	Pasir Adukan	0.0551	M3	288.000.00	15.868.80	Pasir Adukan	0.05510	M3	288.000.00	15.868.80
	Semen PC	1.4394	Kg	1.464.00	2.107.28	Semen PC	0.02702	sak	78.000.00	2.107.28
	PERALATAN Sewa Flat Bed Truck 3-4 M3	0.0196	Jam	525.997.19	10.309.54	PERALATAN Sewa Flat Bed Truck 3-4 M3	0.0196	Jam	525.997.19	10.309.54
	Jumlah :			10.309.54	10.309.54				Jumlah :	10.309.54
	Nilai HSPK :			565.824.20	565.824.20				Nilai HSPK :	565.824.20
83	Pekerjaan Pasangan Saluran Beton Pra cetak Type U 80		M'			Pekerjaan Pasangan Saluran Beton Pra cetak Type U 80		M'		
	TENAGA Honorarium Pekerja Tenaga Pendukung Jasa Kebinamargaan	9.8000	Jam	18.900.00	185.220.00	TENAGA Honorarium Pekerja Tenaga Pendukung Jasa Kebinamargaan	9.8000	Jam	18.900.00	185.220.00
	Honorarium Tukang Tenaga Pendukung Jasa Kebinamargaan	2.1000	Jam	21.000.00	44.100.00	Honorarium Tukang Tenaga Pendukung Jasa Kebinamargaan	2.1000	Jam	21.000.00	44.100.00
	Honorarium Mandor Tenaga Pendukung Jasa Kebinamargaan	0.7000	Jam	21.000.00	14.700.00	Honorarium Mandor Tenaga Pendukung Jasa Kebinamargaan	0.7000	Jam	21.000.00	14.700.00
	Jumlah :			244.020.00	244.020.00				Jumlah :	244.020.00
	BAHAN Saluran Type U 80	1.0000	M'	682.500.00	682.500.00	BAHAN Saluran Type U 80	1.00000	M'	682.500.00	682.500.00
	Pasir Adukan	0.0443	M3	288.000.00	12.758.40	Pasir Adukan	0.04430	M3	288.000.00	12.758.40
	Semen PC	1.1561	Kg	1.464.00	1.692.53	Semen PC	0.02170	sak	78.000.00	1.692.52
	Jumlah :			696.950.93	696.950.93				Jumlah :	696.950.92
	PERALATAN Sewa Flat Bed Truck 3-4 M3	0.0221	Jam	525.997.19	11.624.54	PERALATAN Sewa Flat Bed Truck 3-4 M3	0.0221	Jam	525.997.19	11.624.54
	Jumlah :			11.624.54	11.624.54				Jumlah :	11.624.54
	Nilai HSPK :			952.595.47	952.595.47				Nilai HSPK :	952.595.46
84	Pekerjaan Pasangan Saluran Beton Pra cetak Type U 100		M'			Pekerjaan Pasangan Saluran Beton Pra cetak Type U 100		M'		
	TENAGA Honorarium Pekerja Tenaga Pendukung Jasa Kebinamargaan	14.0000	Jam	18.900.00	264.600.00	TENAGA Honorarium Pekerja Tenaga Pendukung Jasa Kebinamargaan	14.0000	Jam	18.900.00	264.600.00

URAIAN SEBELUM PERUBAHAN				URAIAN SETELAH PERUBAHAN						
No	URAIAN PEKERJAAN	KOEFISIEN	SATUAN	HARGA SATUAN	HARGA	URAIAN PEKERJAAN	KOEFISIEN	SATUAN	HARGA SATUAN	HARGA
	Honorarium Tukang Tenaga Pendukung Jasa Kebinamargaan	2.6250	Jam	21.000.00	55.125.00	Honorarium Tukang Tenaga Pendukung Jasa Kebinamargaan	2.6250	Jam	21.000.00	55.125.00
	Honorarium Mandor Tenaga Pendukung Jasa Kebinamargaan	0.8750	Jam	21.000.00	18.375.00	Honorarium Mandor Tenaga Pendukung Jasa Kebinamargaan	0.8750	Jam	21.000.00	18.375.00
	BAHAN Saluran Type U 100	1.0000	M'	1.157.625.00	1.157.625.00	BAHAN Saluran Type U 100	1.0000	M'	1.157.625.00	1.157.625.00
	Pasir Adukan	0.2339	M3	288.000.00	67.363.20	Pasir Adukan	0.2339	M3	288.000.00	67.363.20
	Semen PC	9.4255	Kg	1.464.00	13.798.93	Semen PC	0.17691	sak	78.000.00	13.798.93
	PERALATAN Sewa Flat Bed Truck 3-4 M3	0.1431	Jam	525.997.19	75.270.20	PERALATAN Sewa Flat Bed Truck 3-4 M3	0.1431	Jam	525.997.19	75.270.20
				Jumlah :	75.270.20				Jumlah :	75.270.20
					Nilai HSPK :				Nilai HSPK :	1.652.157.33
85	Pekerjaan Pasangan Saluran Beton Pra cetak Type U 150 TENAGA Honorarium Pekerja Tenaga Pendukung Jasa Kebinamargaan	28.0000	Jam	18.900.00	529.200.00	Pekerjaan Pasangan Saluran Beton Pra cetak Type U 150 TENAGA Honorarium Pekerja Tenaga Pendukung Jasa Kebinamargaan	28.0000	Jam	18.900.00	529.200.00
	Honorarium Tukang Tenaga Pendukung Jasa Kebinamargaan	3.5000	Jam	21.000.00	73.500.00	Honorarium Tukang Tenaga Pendukung Jasa Kebinamargaan	3.5000	Jam	21.000.00	73.500.00
	Honorarium Mandor Tenaga Pendukung Jasa Kebinamargaan	1.7500	Jam	21.000.00	36.750.00	Honorarium Mandor Tenaga Pendukung Jasa Kebinamargaan	1.7500	Jam	21.000.00	36.750.00
	BAHAN Saluran Type U 150	1.0000	M'	1.955.625.00	1.955.625.00	BAHAN Saluran Type U 150	1.0000	M'	1.955.625.00	1.955.625.00
	Pasir Adukan	0.0295	M3	288.000.00	8.496.00	Pasir Adukan	0.02950	M3	288.000.00	8.496.00
	Semen PC	10.2240	Kg	1.464.00	14.967.94	Semen PC	0.19190	sak	78.000.00	14.967.93
	PERALATAN Sewa Flat Bed Truck 3-4 M3	0.1566	Jam	525.997.19	82.371.16	PERALATAN Sewa Flat Bed Truck 3-4 M3	0.1566	Jam	525.997.19	82.371.16
				Jumlah :	82.371.16				Jumlah :	82.371.16
					Nilai HSPK :				Nilai HSPK :	2.700.910.10
86	Pekerjaan Pasangan Saluran Beton Pra cetak Type U 200 TENAGA		M'			Pekerjaan Pasangan Saluran Beton Pra cetak Type U 200 TENAGA		M'		

URAIAN SEBELUM PERUBAHAN				URAIAN SETELAH PERUBAHAN						
No	URAIAN PEKERJAAN	KOEFISIEN	SATUAN	HARGA SATUAN	HARGA	URAIAN PEKERJAAN	KOEFISIEN	SATUAN	HARGA SATUAN	HARGA
	Honorarium Pekerja Tenaga Pendukung Jasa Kebinamargaan	28.0000	Jam	18.900.00	529.200.00	Honorarium Pekerja Tenaga Pendukung Jasa Kebinamargaan	28.0000	Jam	18.900.00	529.200.00
	Honorarium Tukang Tenaga Pendukung Jasa Kebinamargaan	3.5000	Jam	21.000.00	73.500.00	Honorarium Tukang Tenaga Pendukung Jasa Kebinamargaan	3.5000	Jam	21.000.00	73.500.00
	Honorarium Mandor Tenaga Pendukung Jasa Kebinamargaan	1.7500	Jam	21.000.00	36.750.00	Honorarium Mandor Tenaga Pendukung Jasa Kebinamargaan	1.7500	Jam	21.000.00	36.750.00
	BAHAN			Jumlah :	639.450.00	BAHAN			Jumlah :	639.450.00
	Saluran Type U 200	1.0000	M'	2.677.500.00	2.677.500.00	Saluran Type U 200	1.0000	M'	2.677.500.00	2.677.500.00
	Pasir Adukan	0.0516	M3	288.000.00	14.860.80	Pasir Adukan	0.0516	M3	288.000.00	14.860.80
	Semen PC	17.8880	Kg	1.464.00	26.188.03	Semen PC	0.3357	sak	78.000.00	26.188.03
	PERALATAN			Jumlah :	2.718.548.83	PERALATAN			Jumlah :	2.718.548.83
	Sewa Flat Bed Truck 3-4 M3	0.1431	Jam	525.997.19	75.270.20	Sewa Flat Bed Truck 3-4 M3	0.1431	Jam	525.997.19	75.270.20
				Jumlah :	75.270.20				Jumlah :	75.270.20
				Nilai HSPK :	3.433.269.03				Nilai HSPK :	3.433.269.03
87	Pattern Stamp (Pedestrian/Trotoar) TENAGA		M2			Pattern Stamp (Pedestrian/Trotoar) TENAGA		M2		
	Honorarium Pekerja Tenaga Pendukung Jasa Kebinamargaan	1.8600	Jam	18.900.00	35.154.00	Honorarium Pekerja Tenaga Pendukung Jasa Kebinamargaan	1.8600	Jam	18.900.00	35.154.00
	Honorarium Tukang Tenaga Pendukung Jasa Kebinamargaan	0.9300	Jam	21.000.00	19.530.00	Honorarium Tukang Tenaga Pendukung Jasa Kebinamargaan	0.9300	Jam	21.000.00	19.530.00
	Honorarium Mandor Tenaga Pendukung Jasa Kebinamargaan	0.4600	Jam	21.000.00	9.660.00	Honorarium Mandor Tenaga Pendukung Jasa Kebinamargaan	0.4600	Jam	21.000.00	9.660.00
	BAHAN			Jumlah :	64.344.00	BAHAN			Jumlah :	64.344.00
	Colour Hardener	2.9400	Kg	21.000.00	43.218.00	Colour Hardener	2.0580	Kg	21.000.00	43.218.00
	Release Agent Biasa	0.3300	Kg	157.573.50	51.999.26	Release Agent Biasa	0.3300	Kg	157.573.50	51.999.26
	Sealer Xylend Biasa	0.2500	Ltr	57.750.00	14.437.50	Sealer Xylend Biasa	0.2500	Ltr	57.750.00	14.437.50
	Coating	0.2900	Ltr	99.750.00	28.927.50	Coating	0.2900	Ltr	99.750.00	28.927.50
	Hdl Pembersih	0.3300	Ltr	26.250.00	8.662.50	Hdl Pembersih	0.3300	Ltr	26.250.00	8.662.50
	PERALATAN			Jumlah :	147.244.76	PERALATAN			Jumlah :	147.244.76
				Jumlah :	211.588.76				Jumlah :	211.588.76
				Nilai HSPK :	211.588.76				Nilai HSPK :	211.588.76

URAIAN SEBELUM PERUBAHAN				URAIAN SETELAH PERUBAHAN						
No	URAIAN PEKERJAAN	KOEFISIEN	SATUAN	HARGA SATUAN	HARGA	URAIAN PEKERJAAN	KOEFISIEN	SATUAN	HARGA SATUAN	HARGA
88	Kanstin BN		M'			Kanstin BN		M'		
	TENAGA					TENAGA				
	Honorarium Pekerja Tenaga	0.4500	Jam	18.900.00	8.505.00	Honorarium Pekerja Tenaga	0.4500	Jam	18.900.00	8.505.00
	Pendukung Jasa Kebinamargaan	0.1400	Jam	21.000.00	2.940.00	Pendukung Jasa Kebinamargaan	0.1400	Jam	21.000.00	2.940.00
	Honorarium Tukang Tenaga	0.0700	Jam	21.000.00	1.470.00	Honorarium Tukang Tenaga	0.0700	Jam	21.000.00	1.470.00
	Pendukung Jasa Kebinamargaan			Jumlah :	12.915.00	Pendukung Jasa Kebinamargaan			Jumlah :	12.915.00
	BAHAN					BAHAN				
	Kanstin BN	1.6667	Bh	38.500.00	64.167.95	Kanstin BN	1.6667	Bh	38.500.00	64.167.95
	Pasir Lantai	0.0167	M3	240.000.00	4.008.00	Pasir Lantai	0.0167	M3	240.000.00	4.008.00
	Pasir Adukan	0.0351	M3	288.000.00	10.108.80	Pasir Adukan	0.0351	M3	288.000.00	10.108.80
Semen PC	1.4138	Kg	1.464.00	2.069.80	Semen PC	0.0265	sak	78.000.00	2.069.81	
			Jumlah :	80.354.55				Jumlah :	80.354.56	
PERALATAN					PERALATAN					
Sewa Flat Bed Truck 3-4 M3	0.0136	Jam	525.997.19	7.153.56	Sewa Flat Bed Truck 3-4 M3	0.0136	Jam	525.997.19	7.153.56	
			Jumlah :	7.153.56				Jumlah :	7.153.56	
				Nilai HSPK :	100.423.12				Nilai HSPK :	100.423.12
89	Kerb Pracetak K8		M'			Kerb Pracetak K8		M'		
	TENAGA					TENAGA				
	Honorarium Pekerja Tenaga	0.9333	Jam	18.900.00	17.639.37	Honorarium Pekerja Tenaga	0.9333	Jam	18.900.00	17.639.37
	Pendukung Jasa Kebinamargaan	0.4667	Jam	21.000.00	9.800.70	Pendukung Jasa Kebinamargaan	0.4667	Jam	21.000.00	9.800.70
	Honorarium Tukang Tenaga	0.2333	Jam	21.000.00	4.899.30	Honorarium Tukang Tenaga	0.2333	Jam	21.000.00	4.899.30
	Pendukung Jasa Kebinamargaan			Jumlah :	32.339.37	Pendukung Jasa Kebinamargaan			Jumlah :	32.339.37
	BAHAN					BAHAN				
	Kerb / Kanstin K8 (Pracetak)	1.6667	Bh	55.000.00	91.668.50	Kerb / Kanstin K8 (Pracetak)	1.6667	Bh	55.000.00	91.668.50
	Pasir Lantai	0.0233	M3	240.000.00	5.592.00	Pasir Lantai	0.0233	M3	240.000.00	5.592.00
	Pasir Adukan	0.0561	M3	288.000.00	16.156.80	Pasir Adukan	0.0561	M3	288.000.00	16.156.80
Semen PC	2.2621	Kg	1.464.00	3.311.71	Semen PC	0.0425	sak	78.000.00	3.311.71	
			Jumlah :	40.531.20				Jumlah :	40.531.20	
				Nilai HSPK :	157.260.21				Nilai HSPK :	157.260.21

URAIAN SEBELUM PERUBAHAN				URAIAN SETELAH PERUBAHAN						
No	URAIAN PEKERJAAN	KOEFISIEN	SATUAN	HARGA SATUAN	HARGA	URAIAN PEKERJAAN	KOEFISIEN	SATUAN	HARGA SATUAN	HARGA
	PERALATAN Sewa Flat Bed Truck 3-4 M3	0.0039	Jam	525.997.19 Jumlah : Nilai HSPK :	2.051.39 2.051.39 191.650.97	PERALATAN Sewa Flat Bed Truck 3-4 M3	0.0039	Jam	525.997.19 Jumlah : Nilai HSPK :	2.051.39 2.051.39 191.650.97
	PELANTAR					PELANTAR				
90	Beton Klas K-350 Pada Elevasi		M3			Beton Klas K-350 Pada Elevasi		M3		
	TENAGA Honorarium Pekerja Tenaga Pendukung Jasa Kebinamargaan	6.8847	Jam	18.900.00	130.120.48	TENAGA Honorarium Pekerja Tenaga Pendukung Jasa Kebinamargaan	6.8847	Jam	18.900.00	130.120.48
	Honorarium Tukang Tenaga Pendukung Jasa Kebinamargaan	1.7212	Jam	21.000.00	36.144.58	Honorarium Tukang Tenaga Pendukung Jasa Kebinamargaan	1.7212	Jam	21.000.00	36.144.58
	Honorarium Mandor Tenaga Pendukung Jasa Kebinamargaan	0.8606	Jam	21.000.00	18.072.29	Honorarium Mandor Tenaga Pendukung Jasa Kebinamargaan	0.8606	Jam	21.000.00	18.072.29
	BAHAN			Jumlah :	184.337.35	BAHAN			Jumlah :	184.337.35
	Semen PC	448.0500	Kg	1.464.00	655.945.20	Semen PC	8.40955	sak	78.000.00	655.945.20
	Plastik Cor Beton	0.4778	M2	5.500.00	2.627.63	Plastik Cor Beton	0.47775	M2	5.500.00	2.627.63
	Agregat Kasar	0.5787	M4	665.000.00	384.813.33	Agregat Kasar	0.57867	M3	665.000.00	384.813.33
	Multiplek 12 mm	2.1600	Lbr	228.000.00	492.480.00	Multiplek 12 mm	2.16000	Lbr	228.000.00	492.480.00
	Kayu Perancah	0.2200	M3	4.400.000.00	968.000.00	Kayu Perancah	0.22000	M3	4.400.000.00	968.000.00
	Paku Bekisting	1.7600	Kg	19.800.00	34.848.00	Paku Bekisting	1.76000	Kg	19.800.00	34.848.00
	Minyak Perancah	0.8000	Ltr	14.300.00	11.440.00	Minyak Perancah	0.80000	Ltr	14.300.00	11.440.00
	PERALATAN			Jumlah :	2.550.154.16	PERALATAN			Jumlah :	2.550.154.15
	Sewa Concrete Mixer	0.8606	Jam	80.000.00	68.846.82	Sewa Concrete Mixer	0.8606	Jam	80.000.00	68.846.82
	Sewa Con. Vibrator	0.8606	Jam	57.395.81	49.393.99	Sewa Con. Vibrator	0.8606	Jam	57.395.81	49.393.99
				Jumlah :	118.240.80				Jumlah :	118.240.80
				Nilai HSPK :	2.852.732.31				Nilai HSPK :	2.852.732.31
91	Pemasangan Jointing Resin AL-CU		Set			Pemasangan Jointing Resin AL-CU		Set		
	Tenaga :					Tenaga :				
	Mandor (Kebinamargaan)	0.5000	Jam	21.000.00	10.500.00	Mandor (Kebinamargaan)	0.5000	Jam	21.000.00	10.500.00
	Pekerja (Kebinamargaan)	0.5000	Jam	18.900.00	9.450.00	Pekerja (Kebinamargaan)	0.5000	Jam	18.900.00	9.450.00
	Pekerja Terlatih (Kebinamargaan)	0.8333	Jam	21.000.00	17.500.00	Pekerja Terlatih (Kebinamargaan)	0.8238	Jam	21.000.00	17.300.01
				Jumlah :	37.450.00				Jumlah :	37.250.00

URAIAN SEBELUM PERUBAHAN				URAIAN SETELAH PERUBAHAN						
NO	URAIAN PEKERJAAN	KOEFISIEN	SATUAN	HARGA SATUAN	HARGA	URAIAN PEKERJAAN	KOEFISIEN	SATUAN	HARGA SATUAN	HARGA
	Bahan : Jointing Resin A2 (1 Set)	1.0000	Buah	508.200.00	508.200.00	Bahan : Jointing Resin A2 (1 Set)	1.0000	Buah	508.200.00	508.200.00
	Sewa Peralatan :				508.200.00	Sewa Peralatan :				508.200.00
				Jumlah :					Jumlah :	
				Total	545.450.00				Total	545.450.00
				Nilai HSPK :	545.450.00				Nilai HSPK :	545.450.00

URAIAN SEBELUM PERUBAHAN				URAIAN SETELAH PERUBAHAN						
NO	URAIAN PEKERJAAN	KOEFISIEN	SATUAN	HARGA SATUAN	HARGA	URAIAN PEKERJAAN	KOEFISIEN	SATUAN	HARGA SATUAN	HARGA
WILAYAH MAINLAND										
92	PEKERJAAN TANAH PEKERJAAN DRAINASE PEKERJAAN PEMASANGAN SALURAN PRACETAK					PEKERJAAN TANAH PEKERJAAN DRAINASE PEKERJAAN PEMASANGAN SALURAN PRACETAK				
	Pekerjaan Pasangan Saluran Beton Pra Cetak Type U30 (Swakelola PSPK)		m'			Pekerjaan Pasangan Saluran Beton Pra Cetak Type U30 (Swakelola PSPK)		m'		
	<u>Tenaga :</u>					<u>Tenaga :</u>				
	Honorarium Tukang	0.2000	Jam	21.400	4.280.00	Honorarium Tukang	0.2000	Jam	21.400	4.280.00
	Honorarium Pekerja	1.2000	Jam	18.600	22.320.00	Honorarium Pekerja	1.2000	Jam	18.600	22.320.00
				Jumlah :	26.600.00				Jumlah :	26.600.00
	<u>Bahan :</u>					<u>Bahan :</u>				
	Saluran Type U 30	1.6667	bh	66.000	110.002.20	Saluran Type U 30	1.6667	bh	66.000	110.002.20
	Pasir Pasang (Sedang)	0.0345	m3	220.000	7.590.00	Pasir Pasang (Sedang)	0.0345	m3	220.000	7.590.00
	Semen PC	0.8996	kg	1.560	1.403.38	Semen PC	0.0180	Zak	78.000	1.403.38
				Jumlah :	118.995.58				Jumlah :	118.995.58
	<u>Sewa Peralatan :</u>					<u>Sewa Peralatan :</u>				
	Sewa Flat Bed Truck With Crane	0.0041	Jam	315.000	1.291.50	Sewa Flat Bed Truck With Crane	0.0058	Jam	315.000	1.823.50
	Alat Bantu	1.0000	Ls	532	532.00	Alat Bantu				
				Jumlah :	1.823.50				Jumlah :	1.823.50
				Nilai HSPK :	147.400.00				Nilai HSPK :	147.400.00
93	Pekerjaan Pasangan Saluran Beton Pra Cetak Type U40 (Swakelola PSPK)		m'			Pekerjaan Pasangan Saluran Beton Pra Cetak Type U40 (Swakelola PSPK)		m'		

URAIAN SEBELUM PERUBAHAN				URAIAN SETELAH PERUBAHAN						
NO	URAIAN PEKERJAAN	KOEFISIEN	SATUAN	HARGA SATUAN	HARGA	URAIAN PEKERJAAN	KOEFISIEN	SATUAN	HARGA SATUAN	HARGA
	<u>Tenaga:</u> Honorarium Tukang Honorarium Pekerja <u>Bahan:</u> Saluran Type U 40 Pasir Pasang (Sedang) Semen PC <u>Sewa Peralatan:</u> Sewa Flat Bed Truck With Crane Alat Bantu	0.2593 1.5556 1.6667 0.0448 1.1694 0.0047 1.0000	Jam Jam bh m3 kg Jam Ls	21.400 18.600 Jumlah: 82.500 220.000 1.560 Jumlah: 315.000 690 Jumlah: Nilai HSPK:	5.549.02 28.934.16 34.483.18 137.502.75 9.856.00 1.824.26 149.183.01 1.480.50 689.66 2.170.16 185.800.00	<u>Tenaga:</u> Honorarium Tukang Honorarium Pekerja <u>Bahan:</u> Saluran Type U 40 Pasir Pasang (Sedang) Semen PC <u>Sewa Peralatan:</u> Sewa Flat Bed Truck With Crane Alat Bantu	0.2593 1.5556 1.6667 0.0448 0.0234 0.0069	Jam Jam bh m3 Zak Jam	21.400 18.600 Jumlah: 82.500 220.000 78.000 Jumlah: 315.000	5.549.02 28.934.16 34.483.18 137.502.75 9.856.00 1.824.26 149.183.01 2.170.16
94	Pekerjaan Pasangan Gorong-Gorong Dia. Dalam 50cm (Swakelola PSPK) <u>Tenaga:</u> Honorarium Tukang Honorarium Pekerja <u>Bahan:</u> Gorong - gorong Dia. 50cm Pasir Pasang (Sedang) Semen PC Batu Pecah Batam <u>Sewa Peralatan:</u> Sewa Tamper Sewa Flat Bed Truck With Crane	1.000 3.000 1.000 0.070 39.957 0.047 0.002 0.0920	m' Jam Jam bh m3 kg m3 Jam Jam	21.400 18.600 Jumlah: 279.500 220.000 1.560 308.000 Jumlah: 75.000 315.000 Jumlah: Nilai HSPK:	21.400.00 55.800.00 77.200.00 279.500.00 15.422.00 62.332.61 14.537.60 371.792.21 180.72 28.980.00 29.160.72 478.200.00	Pekerjaan Pasangan Gorong-Gorong Dia. Dalam 50cm (Swakelola PSPK) <u>Tenaga:</u> Honorarium Tukang Honorarium Pekerja <u>Bahan:</u> Gorong - gorong Dia. 50cm Pasir Pasang (Sedang) Semen PC Batu Pecah Batam <u>Sewa Peralatan:</u> Sewa Tamper Sewa Flat Bed Truck With Crane	1.000 3.000 1.000 0.070 0.799 0.047 0.002 0.0920	Jam Jam bh m3 Zak m3 Jam Jam	21.400 18.600 Jumlah: 279.500 220.000 78.000 308.000 Jumlah: 75.000 315.000 Jumlah: Nilai HSPK:	21.400.00 55.800.00 77.200.00 279.500.00 15.422.00 62.332.61 14.537.60 371.792.21 180.72 28.980.00 29.160.72 478.200.00
	PEKERJAAN PERKERASAN PEKERJAAN PERKERASAN PRACETAK Pekerjaan Perkerasan Paving Superpaver abu-abu, t=6cm (Swakelola PSPK)									
95			m2							

URAIAN SEBELUM PERUBAHAN				URAIAN SETELAH PERUBAHAN						
NO	URAIAN PEKERJAAN	KOEFISIEN	SATUAN	HARGA SATUAN	HARGA	URAIAN PEKERJAAN	KOEFISIEN	SATUAN	HARGA SATUAN	HARGA
	<u>Tenaga:</u> Honorarium Tukang Honorarium Pekerja	0.2410 1.4458	Jam Jam	21.400 18.600 Jumlah:	5.157.40 26.891.88 32.049.28	<u>Tenaga:</u> Honorarium Tukang Honorarium Pekerja	0.2410 1.4458	Jam Jam	21.400 18.600 Jumlah:	5.157.40 26.891.88 32.049.28
	<u>Bahan:</u> Paving Block Warna Abu-abu, t=6cm Pasir Urug	1.0500 0.0525	m3 m3	128.700 220.000 Jumlah:	135.135.00 11.550.00 146.685.00	<u>Bahan:</u> Paving Block Warna Abu-abu, t=6cm Pasir Urug	40.9500 0.0525	bh m3	3.300 220.000 Jumlah:	135.135.00 11.550.00 146.685.00
	<u>Sewa Peralatan:</u> Sewa Tamper	0.0241	Jam	75.000 Jumlah: Nilai HSPK:	1.807.50 1.807.50 180.500.00	<u>Sewa Peralatan:</u> Sewa Tamper	0.0241	Jam	75.000 Jumlah: Nilai HSPK:	1.807.50 1.807.50 180.500.00
96	Pekerjaan Kanstin BN2 (Swakelola PSPK) <u>Tenaga:</u> Honorarium Tukang Honorarium Pekerja	0.2333 1.1667	m' Jam Jam	21.400 18.600 Jumlah:	4.992.62 21.700.62 26.693.24	Pekerjaan Kanstin BN2 (Swakelola PSPK) <u>Tenaga:</u> Honorarium Tukang Honorarium Pekerja	0.2333 1.1667	m' Jam Jam	21.400 18.600 Jumlah:	4.992.62 21.700.62 26.693.24
	<u>Bahan:</u> Kanstin Bull Nose 2 (BN2) Pasir Pasang (Sedang) Semen PC	1.6670 0.0010 1.1200	bh m3 kg	38.500 220.000 1.560 Jumlah:	64.179.50 220.00 1.747.20 66.146.70	<u>Bahan:</u> Kanstin Bull Nose 2 (BN2) Pasir Pasang (Sedang) Semen PC	1.6670 0.0010 0.0224	bh m3 Zak	38.500 220.000 78.000 Jumlah:	64.179.50 220 1.747.20 66.146.70
	<u>Sewa Peralatan:</u>			Jumlah: Nilai HSPK:	- 92.800.00	<u>Sewa Peralatan:</u>			Jumlah: Nilai HSPK:	- 92.800.00
97	Pekerjaan Kanstin K7 (Swakelola PSPK) <u>Tenaga:</u> Honorarium Tukang Honorarium Pekerja	0.2333 1.1667	m' Jam Jam	21.400 18.600 Jumlah:	4.992.62 21.700.62 26.693.24	Pekerjaan Kanstin K7 (Swakelola PSPK) <u>Tenaga:</u> Honorarium Tukang Honorarium Pekerja	0.2333 1.1667	m' Jam Jam	21.400 18.600 Jumlah:	4.992.62 21.700.62 26.693.24
	<u>Bahan:</u> Kanstin K7 Pasir Pasang (Sedang) Semen PC	1.1111 0.0010 1.1200	bh m3 kg	60.500 220.000 1.560 Jumlah:	67.221.55 220.00 1.747.20 69.188.75	<u>Bahan:</u> Kanstin K7 Pasir Pasang (Sedang) Semen PC	1.1111 0.0010 0.0224	bh m3 Zak	60.500 220.000 78.000 Jumlah:	67.221.55 220 1.747.20 69.188.75
	<u>Sewa Peralatan:</u>			Jumlah: Nilai HSPK:	- 95.900.00	<u>Sewa Peralatan:</u>			Jumlah: Nilai HSPK:	- 95.900.00

URAIAN SEBELUM PERUBAHAN				URAIAN SETELAH PERUBAHAN						
NO	URAIAN PEKERJAAN	KOEFISIEN	SATUAN	HARGA SATUAN	HARGA	URAIAN PEKERJAAN	KOEFISIEN	SATUAN	HARGA SATUAN	HARGA
98	PEKERJAAN STRUKTUR Adukan Rabat Beton 1:3:5 (Swakelola PSPK) <u>Tenaga:</u>		m3			PEKERJAAN STRUKTUR Adukan Rabat Beton 1:3:5 (Swakelola PSPK) <u>Tenaga:</u>		m3		
	Honorarium Tukang	2.0000	Jam	21.400	42.800.00	Honorarium Tukang	2.0000	Jam	21.400	42.800.00
	Honorarium Pekerja	11.5000	Jam	18.600	213.900.00	Honorarium Pekerja	11.5000	Jam	18.600	213.900.00
	<u>Bahan:</u>			Jumlah:	256.700.00	<u>Bahan:</u>			Jumlah:	256.700.00
	Semen PC	276.0000	kg	1.560	430.560.00	Semen PC	5.5200	Zak	78.000	430.560.00
	Pasir Cor (Kasar)	0.5710	m3	275.000	157.025.00	Pasir Cor (Kasar)	0.5710	m3	275.000	157.025.00
	Batu Kerikil	0.6979	m3	450.000	314.055.00	Batu Kerikil	0.6979	m3	450.000	314.055.00
	<u>Sewa Peralatan:</u>			Jumlah:	901.640.00	<u>Sewa Peralatan:</u>			Jumlah:	901.640.00
				Jumlah:	1.158.300.00				Jumlah:	1.158.300.00
				Nilai HSPK:					Nilai HSPK:	
99	Pekerjaan Beton K250 (Manual)+ Bekisting (Swakelola PSPK) <u>Tenaga:</u>		m3			Pekerjaan Beton K250 (Manual)+ Bekisting (Swakelola PSPK) <u>Tenaga:</u>		m3		
	Honorarium Tukang	1.1245	Jam	21.400	24.064.30	Honorarium Tukang	1.1245	Jam	21.400	24.064.30
	Honorarium Pekerja	4.4980	Jam	18.600	83.662.80	Honorarium Pekerja	4.4980	Jam	18.600	83.662.80
	<u>Bahan:</u>			Jumlah:	107.727.10	<u>Bahan:</u>			Jumlah:	107.727.10
	Semen PC	395.5200	kg	1.560	617.011.20	Semen PC	7.9104	Zak	78.000	617.011.20
	Pasir Cor (Kasar)	0.5589	m3	275.000	153.697.50	Pasir Cor (Kasar)	0.5589	m3	275.000	153.697.50
	Batu Kerikil	0.7793	m3	450.000	350.685.00	Batu Kerikil	0.7793	m3	450.000	350.685.00
	Kayu Bekisting/ Perancaht	0.0869	m3	3.450.000	299.632.50	Kayu Bekisting/ Perancaht	0.0869	m3	3.450.000	299.632.50
	Paku Biasa	0.6945	kg	19.800	13.751.10	Paku Biasa	0.6945	kg	19.800	13.751.10
	<u>Sewa Peralatan:</u>			Jumlah:	1.434.777.30	<u>Sewa Peralatan:</u>			Jumlah:	1.434.777.30
			Jumlah:	44.984.00				Jumlah:	44.984.00	
			Nilai HSPK:					Nilai HSPK:		
			Nilai HSPK:	1.587.500.00				Nilai HSPK:	1.587.500.00	
100	Pekerjaan Pasangan Batu Belah Batam (Swakelola PSPK) <u>Tenaga:</u>		m3			Pekerjaan Pasangan Batu Belah Batam (Swakelola PSPK) <u>Tenaga:</u>		m3		
	Honorarium Tukang	3.4137	Jam	21.400	73.053.18	Honorarium Tukang	3.4137	Jam	21.400	73.053.18
	Honorarium Pekerja	10.2410	Jam	18.600	190.482.60	Honorarium Pekerja	10.2410	Jam	18.600	190.482.60
	Jumlah:			Jumlah:	263.535.78	Jumlah:			Jumlah:	263.535.78

URAIAN SEBELUM PERUBAHAN				URAIAN SETELAH PERUBAHAN						
NO	URAIAN PEKERJAAN	KOEFISIEN	SATUAN	HARGA SATUAN	HARGA	URAIAN PEKERJAAN	KOEFISIEN	SATUAN	HARGA SATUAN	HARGA
	<u>Bahan :</u> Batu Pecah Batam Semen PC Pasir Pasang (Sedang) Pipa PVC AW uk 2 inch <u>Sewa Peralatan :</u> Sewa Concrete Mixer	1.2188 176.000 0.5088 1.8000 0.6827	m3 kg m3 m' Jam	308.000 1.560 220.000 22.000 Jumlah : 80.000 Jumlah : 80.000 Nilai HSPK : 1.119.600.00	375.390.40 274.560.00 111.936.00 39.600.00 801.486.40 54.616.00 54.616.00 1.119.600.00	<u>Bahan :</u> Batu Pecah Batam Semen PC Pasir Pasang (Sedang) Pipa PVC AW uk 2 inch <u>Sewa Peralatan :</u> Sewa Concrete Mixer	1.2188 3.520 0.5088 1.8000 0.6827 3.4137	m3 Zak m3 m' Jam	308.000 78.000 220.000 22.000 Jumlah : 80.000 Jumlah : 80.000 Nilai HSPK : 1.119.600.00	375.390.40 274.560.00 111.936.00 39.600.00 801.486.40 54.616.00 54.616.00 1.119.600.00
101	<u>Pasangan batu bata (Swakelola PSPK)</u> <u>Tenaga :</u> Honorarium Tukang Honorarium Pekerja <u>Bahan :</u> Batu Bata Merah Pasir Pasang (Sedang) Semen PC <u>Sewa Peralatan :</u>	0.7000 2.1000 70.0000 0.0450 9.680	m2 Jam Jam bh m3 kg	21.400 18.600 550 220.000 1.560 Jumlah : Jumlah : Nilai HSPK :	14.980.00 39.060.00 54.040.00 38.500.00 9.900.00 15.100.80 63.500.80 117.500.00	<u>Pasangan batu bata (Swakelola PSPK)</u> <u>Tenaga :</u> Honorarium Tukang Honorarium Pekerja <u>Bahan :</u> Batu Bata Merah Pasir Pasang (Sedang) Semen PC <u>Sewa Peralatan :</u>	0.7000 2.1000 70.0000 0.0450 0.194	m2 Jam Jam bh m3 Zak	21.400 18.600 550 220.000 78.000 Jumlah : Jumlah : Nilai HSPK :	14.980.00 39.060.00 54.040.00 38.500.00 9.900.00 15.100.80 63.500.80 117.500.00
102	<u>Pekerjaan Plester + Aci (Swakelola PSPK)</u> <u>Tenaga :</u> Honorarium Tukang Honorarium Pekerja <u>Bahan :</u> Pasir Pasang (Sedang) Semen PC <u>Sewa Peralatan :</u>	1.4000 3.5000 0.0270 7.667	m2 Jam Jam m3 kg	21.400 18.600 220.000 1.560 Jumlah : Jumlah : Nilai HSPK :	29.960.00 65.100.00 95.060.00 5.940.00 11.960.05 17.900.05 113.000.00	<u>Pekerjaan Plester + Aci (Swakelola PSPK)</u> <u>Tenaga :</u> Honorarium Tukang Honorarium Pekerja <u>Bahan :</u> Pasir Pasang (Sedang) Semen PC <u>Sewa Peralatan :</u>	1.4000 3.5000 0.0270 0.153	m2 Jam Jam m3 Zak	21.400 18.600 220.000 78.000 Jumlah : Jumlah : Nilai HSPK :	29.960.00 65.100.00 95.060.00 5.940.00 11.960.05 17.900.05 113.000.00
103	<u>Pekerjaan Persiapan Jalan Lingkungan (Swakelola PSPK)</u>		m2	Jumlah : Nilai HSPK :	113.000.00	<u>Pekerjaan Persiapan Jalan Lingkungan (Swakelola PSPK)</u>		m2	Jumlah : Nilai HSPK :	113.000.00

URAIAN SEBELUM PERUBAHAN				URAIAN SETELAH PERUBAHAN						
NO	URAIAN PEKERJAAN	KOEFISIEN	SATUAN	HARGA SATUAN	HARGA	URAIAN PEKERJAAN	KOEFISIEN	SATUAN	HARGA SATUAN	HARGA
	Asumsi untuk pekerjaan jalan lingkungan seluas <u>Perlengkapan Administrasi</u> Laporan Administrasi + Penjiilidan (Swakelola PSPK)	300.000	m2		2.500.000.00	Asumsi untuk pekerjaan jalan lingkungan seluas <u>Perlengkapan Administrasi</u> Laporan Administrasi + Penjiilidan (Swakelola PSPK)	300.000	m2		2.500.000.00
	<u>Tenaga Teknis (Pendampingan & Pembuatan Gambar Teknis)</u> Tenaga Ahli (Pengalaman s.d 3 Tahun) Non PNSD S-1	1.0000	Set	2.500.000	2.500.000.00	<u>Tenaga Teknis (Pendampingan & Pembuatan Gambar Teknis)</u> Tenaga Ahli (Pengalaman s.d 3 Tahun) Non PNSD S-1	1.0000	Set	2.500.000	2.500.000.00
				Jumlah :	2.500.000.00				Jumlah :	2.500.000.00
		1.0000	Ls	9.000.000	9.000.000.00		2.0000	Bulan	4.500.000	9.000.000.00
				Jumlah :	9.000.000.00				Jumlah :	9.000.000.00
				Total Harga :	11.500.000.00				Total Harga :	11.500.000.00
				Nilai HSPK :	38.300.00				Nilai HSPK :	38.300.00
104	<u>Pekerjaan Persiapan Jerambah Beton (Swakelola PSPK)</u> Asumsi untuk pekerjaan jalan lingkungan seluas <u>Perlengkapan Administrasi</u> Laporan Administrasi + Penjiilidan (Swakelola PSPK)	100.000	m2		2.500.000.00	<u>Pekerjaan Persiapan Jerambah Beton (Swakelola PSPK)</u> Asumsi untuk pekerjaan jalan lingkungan seluas <u>Perlengkapan Administrasi</u> Laporan Administrasi + Penjiilidan (Swakelola PSPK)	100.000	m2		2.500.000.00
		1.0000	Set	2.500.000	2.500.000.00		1.0000	Set	2.500.000	2.500.000.00
				Jumlah :	2.500.000.00				Jumlah :	2.500.000.00
		1.0000	Ls	10.000.000	10.000.000.00		2.2222	Bulan	4.500.000	10.000.000.00
				Jumlah :	10.000.000.00				Jumlah :	10.000.000.00
				Total Harga :	12.500.000.00				Total Harga :	12.500.000.00
				Nilai HSPK :	125.000.00				Nilai HSPK :	125.000.00
105	<u>Pekerjaan Persiapan Saluran Lingkungan (Swakelola PSPK)</u> Asumsi untuk pekerjaan drainase lingkungan sepanjang <u>Perlengkapan Administrasi</u>	165.000	m'			<u>Pekerjaan Persiapan Saluran Lingkungan (Swakelola PSPK)</u> Asumsi untuk pekerjaan drainase lingkungan sepanjang <u>Perlengkapan Administrasi</u>	165.000	m'		

URAIAN SEBELUM PERUBAHAN				URAIAN SETELAH PERUBAHAN						
NO	URAIAN PEKERJAAN	KOEFISIEN	SATUAN	HARGA SATUAN	HARGA	URAIAN PEKERJAAN	KOEFISIEN	SATUAN	HARGA SATUAN	HARGA
	Laporan Administrasi + Penjiilidan (Swakelola PSPK)	1.0000	Set	2.500.000	2.500.000.00	Laporan Administrasi + Penjiilidan (Swakelola PSPK)	1.0000	Set	2.500.000	2.500.000.00
	<u>Tenaga Teknis (Pendampingan & Pembuatan Gambar Teknis)</u> Tenaga Ahli (Pengalaman s.d 3 Tahun) Non PNSD S-1	1.0000	Ls	4.500.000	4.500.000.00	<u>Tenaga Teknis (Pendampingan & Pembuatan Gambar Teknis)</u> Tenaga Ahli (Pengalaman s.d 3 Tahun) Non PNSD S-1	1.0000	Bulan	4.500.000	4.500.000.00
	<u>Total Harga :</u> <u>Nilai HSPK :</u>			4.500.000.00 7.000.000.00 42.400.00		<u>Total Harga :</u> <u>Nilai HSPK :</u>			4.500.000.00 7.000.000.00 42.400.00	
106	Pekerjaan Persiapan Batu Miring Permukiman dan Perumahan (Swakelola PSPK)		m2			Pekerjaan Persiapan Batu Miring Permukiman dan Perumahan (Swakelola PSPK)		m2		
	Asumsi untuk pekerjaan batu miring seluas <u>Perlengkapan Administrasi</u> Laporan Administrasi + Penjiilidan (Swakelola PSPK)	150.000	m2			Asumsi untuk pekerjaan batu miring seluas <u>Perlengkapan Administrasi</u> Laporan Administrasi + Penjiilidan (Swakelola PSPK)	150.000	m2		
	<u>Total Harga :</u> <u>Nilai HSPK :</u>			2.500.000 2.500.000.00		<u>Total Harga :</u> <u>Nilai HSPK :</u>			2.500.000 2.500.000.00	
	<u>Tenaga Teknis (Pendampingan & Pembuatan Gambar Teknis)</u> Tenaga Ahli (Pengalaman s.d 3 Tahun) Non PNSD S-1	1.0000	Ls	8.500.000	8.500.000.00	<u>Tenaga Teknis (Pendampingan & Pembuatan Gambar Teknis)</u> Tenaga Ahli (Pengalaman s.d 3 Tahun) Non PNSD S-1	1.8867	Bulan	4.500.000	8.490.000.00
	<u>Total Harga :</u> <u>Nilai HSPK :</u>			8.500.000.00 11.000.000.00 73.300.00		<u>Total Harga :</u> <u>Nilai HSPK :</u>			4.500.000 10.990.000.00 73.300.00	
WILAYAH HINTERLAND										
PEKERJAAN DRAINASE										
PEKERJAAN PEMASANGAN SALURAN PRACETAK										
107	Pekerjaan Pasangan Saluran Beton Pra Cetak Type U30 Wil. Hinterland (Swakelola PSPK)		m'			Pekerjaan Pasangan Saluran Beton Pra Cetak Type U30 Wil. Hinterland (Swakelola PSPK)		m'		

URAIAN SEBELUM PERUBAHAN				URAIAN SETELAH PERUBAHAN						
NO	URAIAN PEKERJAAN	KOEFISIEN	SATUAN	HARGA SATUAN	HARGA	URAIAN PEKERJAAN	KOEFISIEN	SATUAN	HARGA SATUAN	HARGA
	Laporan Administrasi + Penjiilidan (Swakelola PSPK)	1.0000	Set	2.500.000	2.500.000.00	Laporan Administrasi + Penjiilidan (Swakelola PSPK)	1.0000	Set	2.500.000	2.500.000.00
	<u>Tenaga Teknis (Pendampingan & Pembuatan Gambar Teknis)</u> Tenaga Ahli (Pengalaman s.d 3 Tahun) Non PNSD S-1	1.0000	Ls	4.500.000	4.500.000.00	<u>Tenaga Teknis (Pendampingan & Pembuatan Gambar Teknis)</u> Tenaga Ahli (Pengalaman s.d 3 Tahun) Non PNSD S-1	1.0000	Bulan	4.500.000	4.500.000.00
	<u>Total Harga :</u> <u>Nilai HSPK :</u>			4.500.000.00 7.000.000.00 42.400.00		<u>Total Harga :</u> <u>Nilai HSPK :</u>			4.500.000.00 7.000.000.00 42.400.00	
106	Pekerjaan Persiapan Batu Miring Permukiman dan Perumahan (Swakelola PSPK)		m2			Pekerjaan Persiapan Batu Miring Permukiman dan Perumahan (Swakelola PSPK)		m2		
	Asumsi untuk pekerjaan batu miring seluas <u>Perlengkapan Administrasi</u> Laporan Administrasi + Penjiilidan (Swakelola PSPK)	150.000	m2			Asumsi untuk pekerjaan batu miring seluas <u>Perlengkapan Administrasi</u> Laporan Administrasi + Penjiilidan (Swakelola PSPK)	150.000	m2		
	<u>Total Harga :</u> <u>Nilai HSPK :</u>			2.500.000 2.500.000.00		<u>Total Harga :</u> <u>Nilai HSPK :</u>			2.500.000 2.500.000.00	
	<u>Tenaga Teknis (Pendampingan & Pembuatan Gambar Teknis)</u> Tenaga Ahli (Pengalaman s.d 3 Tahun) Non PNSD S-1	1.0000	Ls	8.500.000	8.500.000.00	<u>Tenaga Teknis (Pendampingan & Pembuatan Gambar Teknis)</u> Tenaga Ahli (Pengalaman s.d 3 Tahun) Non PNSD S-1	1.8867	Bulan	4.500.000	8.490.000.00
	<u>Total Harga :</u> <u>Nilai HSPK :</u>			8.500.000.00 11.000.000.00 73.300.00		<u>Total Harga :</u> <u>Nilai HSPK :</u>			4.500.000 10.990.000.00 73.300.00	
WILAYAH HINTERLAND										
PEKERJAAN DRAINASE										
PEKERJAAN PEMASANGAN SALURAN PRACETAK										
107	Pekerjaan Pasangan Saluran Beton Pra Cetak Type U30 Wil. Hinterland (Swakelola PSPK)		m'			Pekerjaan Pasangan Saluran Beton Pra Cetak Type U30 Wil. Hinterland (Swakelola PSPK)		m'		

URAIAN SEBELUM PERUBAHAN				URAIAN SETELAH PERUBAHAN						
NO	URAIAN PEKERJAAN	KOEFISIEN	SATUAN	HARGA SATUAN	HARGA	URAIAN PEKERJAAN	KOEFISIEN	SATUAN	HARGA SATUAN	HARGA
	<u>Tenaga:</u> Honorarium Tukang Honorarium Pekerja <u>Bahan:</u> Saluran Type U 30 Hinterland Pasir Pasang (Sedang) Hinterland Semen PC Hinterland <u>Sewa Peralatan:</u>	0.2000 1.2000 1.6667 0.0345 0.8996	Jam Jam bh m3 kg	21.400 18.600 Jumlah: 72.600 264.000 1.716 Jumlah: - Nilai HSPK:	4.280.00 22.320.00 26.600.00 121.002.42 9.108.00 1.543.71 131.654.13 - 158.300.00	<u>Tenaga:</u> Honorarium Tukang Honorarium Pekerja <u>Bahan:</u> Saluran Type U 30 Hinterland Pasir Pasang (Sedang) Hinterland Semen PC Hinterland <u>Sewa Peralatan:</u>	0.2000 1.2000 1.6667 0.0345 0.0180	Jam Jam bh m3 Zak	21.400 18.600 Jumlah: 72.600 264.000 85.800 Jumlah: - Nilai HSPK:	4.280.00 22.320.00 26.600.00 121.002.42 9.108.00 1.543.71 131.654.13 - 158.300.00
108	Pekerjaan Pasangan Saluran Beton Pra Cetak Type U40 Wil. Hinterland (Swakelola PSPK) <u>Tenaga:</u> Honorarium Tukang Honorarium Pekerja <u>Bahan:</u> Saluran Type U 40 Hinterland Pasir Pasang (Sedang) Hinterland Semen PC Hinterland <u>Sewa Peralatan:</u>	0.2593 1.5556 1.6667 0.0448 1.1694	m' Jam Jam bh m3 kg	21.400 18.600 Jumlah: 90.750 264.000 1.716 Jumlah: - Nilai HSPK:	5.549.02 28.934.16 34.483.18 151.253.03 11.827.20 2.006.69 165.086.92 - 199.600.00	Pekerjaan Pasangan Saluran Beton Pra Cetak Type U40 Wil. Hinterland (Swakelola PSPK) <u>Tenaga:</u> Honorarium Tukang Honorarium Pekerja <u>Bahan:</u> Saluran Type U 40 Hinterland Pasir Pasang (Sedang) Hinterland Semen PC Hinterland <u>Sewa Peralatan:</u>	0.2593 1.5556 1.6667 0.0448 0.0234	Jam Jam bh m3 Zak	21.400 18.600 Jumlah: 90.750 264.000 85.800 Jumlah: - Nilai HSPK:	5.549.02 28.934.16 34.483.18 151.253.03 11.827.20 2.006.69 165.086.92 - 199.600.00
109	Pekerjaan Pasangan Gorong-Gorong Dalam 50cm Wil. Hinterland (Swakelola PSPK) <u>Tenaga:</u> Honorarium Tukang Honorarium Pekerja	1.000 3.000	m' Jam Jam	21.400 18.600 Jumlah:	21.400.00 55.800.00 77.200.00	Pekerjaan Pasangan Gorong-Gorong Dia. Dalam 50cm Wil. Hinterland (Swakelola PSPK) <u>Tenaga:</u> Honorarium Tukang Honorarium Pekerja	1.000 3.000	Jam Jam	21.400 18.600 Jumlah:	21.400.00 55.800.00 77.200.00

URAIAN SEBELUM PERUBAHAN				URAIAN SETELAH PERUBAHAN						
NO	URAIAN PEKERJAAN	KOEFISIEN	SATUAN	HARGA SATUAN	HARGA	URAIAN PEKERJAAN	KOEFISIEN	SATUAN	HARGA SATUAN	HARGA
	Bahan : Gorong - gorong Dia. 50cm Hinterland	1.000	bh	335.400	335.400.00	Bahan : Gorong - gorong Dia. 50cm Hinterland	1.000	bh	335.400	335.400.00
	Pasir Pasang (Sedang) Hinterland	0.070	m3	264.000	18.506.40	Pasir Pasang (Sedang) Hinterland	0.070	m3	264.000	18.506.40
	Semen PC Hinterland	39.957	kg	1.716	68.565.87	Semen PC Hinterland	0.799	Zak	85.800	68.565.87
	Batu Pecah Batam Hinterland	0.047	m3	338.800	15.991.36	Batu Pecah Batam Hinterland	0.047	m3	338.800	15.991.36
	Sewa Peralatan : Sewa Tamper	0.002	Jam	75.000	180.72	Sewa Peralatan : Sewa Tamper	0.002	Jam	75.000	180.72
				Jumlah :	438.463.63				Jumlah :	438.463.63
				Jumlah :	180.72				Jumlah :	180.72
				Nilai HSPK :	515.800.00				Nilai HSPK :	515.800.00
	PEKERJAAN PERKERASAN PEKERJAAN PERKERASAN PRACETAK					PEKERJAAN PERKERASAN PEKERJAAN PERKERASAN PRACETAK				
110	Pekerjaan Perkerasan Paving Superpaver abu- abu, t=6cm Wil. Hinterland (Swakelola PSPK)		m2			Pekerjaan Perkerasan Paving Superpaver abu-abu, t=6cm Wil. Hinterland (Swakelola PSPK)		m2		
	Tenaga : Honorarium Tukang	0.2410	Jam	21.400	5.157.40	Tenaga : Honorarium Tukang	0.2410	Jam	21.400	5.157.40
	Honorarium Pekerja	1.4458	Jam	18.600	26.891.88	Honorarium Pekerja	1.4458	Jam	18.600	26.891.88
				Jumlah :	32.049.28				Jumlah :	32.049.28
	Bahan : Paving Block Warna Abu- abu, t=6cm Hinterland	1.0500	m2	156.000	163.800.00	Bahan : Paving Block Warna Abu- abu, t=6cm Hinterland	40.9500	bh	4.000	163.800.00
	Pasir Urug Hinterland	0.0525	m3	264.000	13.860.00	Pasir Urug Hinterland	0.0525	m3	264.000	13.860.00
				Jumlah :	177.660.00				Jumlah :	177.660.00
	Sewa Peralatan : Sewa Tamper	0.0241	Jam	75.000	1.807.50	Sewa Peralatan : Sewa Tamper	0.0241	Jam	75.000	1.807.50
				Jumlah :	1.807.50				Jumlah :	1.807.50
				Nilai HSPK :	211.500.00				Nilai HSPK :	211.500.00
111	Pekerjaan Kanstin BN2 Wil. Hinterland (Swakelola PSPK)		m'			Pekerjaan Kanstin BN2 Wil. Hinterland (Swakelola PSPK)		m'		
	Tenaga : Honorarium Tukang	0.2333	Jam	21.400	4.992.62	Tenaga : Honorarium Tukang	0.2333	Jam	21.400	4.992.62
	Honorarium Pekerja	1.1667	Jam	18.600	21.700.62	Honorarium Pekerja	1.1667	Jam	18.600	21.700.62
				Jumlah :	26.693.24				Jumlah :	26.693.24

URAIAN SEBELUM PERUBAHAN				URAIAN SETELAH PERUBAHAN						
NO	URAIAN PEKERJAAN	KOEFISIEN	SATUAN	HARGA SATUAN	HARGA	URAIAN PEKERJAAN	KOEFISIEN	SATUAN	HARGA SATUAN	HARGA
	<u>Bahan :</u> Kanstin Bull Nose 2 (BN2) Hinterland Pasir Pasang (Sedang) Hinterland Semen PC Hinterland <u>Sewa Peralatan :</u> Alat Bantu	1.6670 0.0010 1.1200 1.0000	bh m3 kg Ls	46.200 264.000 1.716 1.335 Jumlah : 1.334.66 Nilai HSPK : 107.200.00	77.015.40 264.00 1.921.92 79.201.32 1.334.66 1.334.66 107.200.00	<u>Bahan :</u> Kanstin Bull Nose 2 (BN2) Hinterland Pasir Pasang (Sedang) Hinterland Semen PC Hinterland <u>Sewa Peralatan :</u> Alat Bantu	1.6670 0.0061 0.0224 -	bh m3 Zak -	46.200 264.000 85.800 Jumlah : Nilai HSPK : 107.200.00	77.015.40 1.598.66 1.921.92 80.535.98 - -
112	<u>Pekerjaan Kanstin K7 Wil. Hinterland (Swakelola PSPK)</u> <u>Tenaga :</u> Honorarium Tukang Honorarium Pekerja <u>Bahan :</u> Kanstin K7 Hinterland Pasir Pasang (Sedang) Hinterland Semen PC Hinterland <u>Sewa Peralatan :</u> Alat Bantu	0.2333 1.1667 1.1111 0.0010 1.1200 1.0000	m' Jam Jam bh m3 kg Ls	21.400 18.600 Jumlah : 72.600 264.000 1.716 1.335 Jumlah : Nilai HSPK : 110.900.00	4.992.62 21.700.62 26.693.24 80.665.86 264.00 1.921.92 82.851.78 1.334.66 1.334.66 110.900.00	<u>Pekerjaan Kanstin K7 Wil. Hinterland (Swakelola PSPK)</u> <u>Tenaga :</u> Honorarium Tukang Honorarium Pekerja <u>Bahan :</u> Kanstin K7 Hinterland Pasir Pasang (Sedang) Hinterland Semen PC Hinterland <u>Sewa Peralatan :</u> Alat Bantu	0.2333 1.1667 1.1111 0.0061 0.0224 -	Jam Jam bh m3 Zak -	21.400 18.600 Jumlah : 72.600 264.000 85.800 Jumlah : Nilai HSPK : 110.900.00	4.992.62 21.700.62 26.693.24 80.665.86 1.598.66 1.921.92 84.186.44 - -
	<u>PEKERJAAN PERKERASAN SEMENISASI BETON</u> <u>Pekerjaan Perkerasan Semenisasi K-250, Tebal 15cm Wil. Hinterland (Swakelola PSPK)</u> <u>Tenaga :</u> Honorarium Tukang Honorarium Pekerja <u>Bahan :</u> Semen PC Hinterland Pasir Cor (Kasar) Hinterland					<u>PEKERJAAN PERKERASAN SEMENISASI BETON</u> <u>Pekerjaan Perkerasan Semenisasi K-250, Tebal 15cm Wil. Hinterland (Swakelola PSPK)</u> <u>Tenaga :</u> Honorarium Tukang Honorarium Pekerja <u>Bahan :</u> Semen PC Hinterland Pasir Cor (Kasar) Hinterland				
113		1.7500 4.3750 395.5200 0.5589	m3 Jam Jam kg m3	21.400 18.600 Jumlah : 330.000	37.450.00 81.375.00 118.825.00 678.712.32 184.437.00		1.7500 4.3750 7.9104 0.5589	m3 Jam Jam Zak m3	21.400 18.600 Jumlah : 85.800 330.000	37.450.00 81.375.00 118.825.00 678.712.32 184.437.00

URAIAN SEBELUM PERUBAHAN				URAIAN SETELAH PERUBAHAN						
NO	URAIAN PEKERJAAN	KOEFISIEN	SATUAN	HARGA SATUAN	HARGA	URAIAN PEKERJAAN	KOEFISIEN	SATUAN	HARGA SATUAN	HARGA
	Batu Krikil Beton Hinterland	0.7793	m3	540.000	420.822.00	Batu Krikil Beton Hinterland	0.7793	m3	540.000	420.822.00
	Paku Biasa Hinterland	0.1500	kg	20.800	3.120.00	Paku Biasa Hinterland	0.1500	kg	20.800	3.120.00
	Multipleks, t=9mm Hinterland	0.2315	Lembar	175.450	40.616.68	Multipleks, t=9mm Hinterland	0.2315	Lembar	175.450	40.616.68
	Kayu Bekisting/ Perancah Hinterland	0.0439	m3	3.622.500	159.027.75	Kayu Bekisting/ Perancah Hinterland	0.0439	m3	3.622.500	159.027.75
	Plastik Polyethylene Hinterland	6.6667	m2	1.500	10.000.05	Plastik Polyethylene Hinterland	6.6667	m2	1.500	10.000.05
	Aspal Hinterland	0.7377	kg	17.400	12.835.98	Aspal Hinterland	0.7377	kg	17.400	12.835.98
	Besi Beton (Ulir/Polos) Hinterland	0.7589	kg	13.200	10.017.48	Besi Beton (Ulir/Polos) Hinterland	0.7589	kg	13.200	10.017.48
	Air	215.0000	Liter	250	53.750.00	Air	215.0000	Liter	250	53.750.00
	<u>Sewa Peralatan :</u>			Jumlah :	1.573.339.26	<u>Sewa Peralatan :</u>			Jumlah :	1.573.339.26
									Nilai HSPK :	1.692.200.00
	PEKERJAAN STRUKTUR					PEKERJAAN STRUKTUR				
114	Pekerjaan Bahu Jalan Beton K-175 Wil. Hinterland (Swakelola PSPK)		m3			Pekerjaan Bahu Jalan Beton K-175 Wil. Hinterland (Swakelola PSPK)		m3		
	<u>Tenaga :</u>					<u>Tenaga :</u>				
	Honorarium Tukang	1.7500	Jam	21.400	37.450.00	Honorarium Tukang	1.7500	Jam	21.400	37.450.00
	Honorarium Pekerja	4.3750	Jam	18.600	81.375.00	Honorarium Pekerja	4.3750	Jam	18.600	81.375.00
				Jumlah :	118.825.00				Jumlah :	118.825.00
	<u>Bahan :</u>					<u>Bahan :</u>				
	Semen PC Hinterland	326.0000	Kg	1.716	559.416.00	Semen PC Hinterland	6.5200	Zak	85.800	559.416.00
	Batu Krikil Beton Hinterland	0.5938	m3	540.000	320.652.00	Batu Krikil Beton Hinterland	0.5938	m3	540.000	320.652.00
	Pasir Cor (Kasar) Hinterland	0.8167	m3	330.000	269.511.00	Pasir Cor (Kasar) Hinterland	0.8347	m3	330.000	275.452.25
	Air	150.0000	Liter	250	37.500.00	Air	150.0000	Liter	250	37.500.00
				Jumlah :	1.187.079.00				Jumlah :	1.193.020.25
	<u>Sewa Peralatan :</u>					<u>Sewa Peralatan :</u>				
	Alat Bantu	1.0000	Ls	5.941	5.941.25	Alat Bantu				
				Jumlah :	5.941.25				Jumlah :	-
				Nilai HSPK :	1.311.800.00				Nilai HSPK :	1.311.800.00
115	Adukan Rabat Beton 1:3:5 Wil. Hinterland (Swakelola PSPK)		m3			Adukan Rabat Beton 1:3:5 Wil. Hinterland (Swakelola PSPK)		m3		
	<u>Tenaga :</u>					<u>Tenaga :</u>				

URAIAN SEBELUM PERUBAHAN				URAIAN SETELAH PERUBAHAN						
NO	URAIAN PEKERJAAN	KOEFISIEN	SATUAN	HARGA SATUAN	HARGA	URAIAN PEKERJAAN	KOEFISIEN	SATUAN	HARGA SATUAN	HARGA
	<u>Bahan :</u> Batu Pecah Batam Hinterland	1.2188	m3	338.800	412.929.44	<u>Bahan :</u> Batu Pecah Batam Hinterland	1.2188	m3	338.800	412.929.44
	Semen PC Hinterland	176.000	kg	1.716	302.016.00	Semen PC Hinterland	3.520	Zak	85.800	302.016.00
	Pasir Pasang (Sedang) Hinterland	0.5088	m3	264.000	134.323.20	Pasir Pasang (Sedang) Hinterland	0.5088	m3	264.000	134.323.20
	Pipa PVC 2" Hinterland	1.8000	m'	24.200	43.560.00	Pipa PVC 2" Hinterland	1.8000	m'	24.200	43.560.00
	<u>Sewa Peralatan :</u> Sewa Concrete Mixer	0.6827	Jam	80.000	54.616.00	<u>Sewa Peralatan :</u> Sewa Concrete Mixer	0.6827	Jam	80.000	54.616.00
				Jumlah :	54.616.00				Jumlah :	54.616.00
				Nilai HSPK :	1.211.000.00				Nilai HSPK :	1.211.000.00
118	Pasangan batu bata Wil. Hinterland (Swakelola PSPK)		m2			Pasangan batu bata Wil. Hinterland (Swakelola PSPK)		m2		
	<u>Tenaga :</u> Tukang	0.7000	Jam	21.400	14.980.00	<u>Tenaga :</u> Tukang	0.7000	Jam	21.400	14.980.00
	Pekerja	2.1000	Jam	18.600	39.060.00	Pekerja	2.1000	Jam	18.600	39.060.00
				Jumlah :	54.040.00				Jumlah :	54.040.00
	<u>Bahan :</u> Batu Bata Merah Hinterland	70.0000	bh	600	42.000.00	<u>Bahan :</u> Batu Bata Merah Hinterland	70.0000	bh	600	42.000.00
	Pasir Pasang (Sedang) Hinterland	0.0450	m3	264.000	11.880.00	Pasir Pasang (Sedang) Hinterland	0.0450	m3	264.000	11.880.00
	Semen PC Hinterland	9.680	kg	1.716	16.610.88	Semen PC Hinterland	0.194	Zak	85.800	16.610.88
				Jumlah :	70.490.88				Jumlah :	70.490.88
	<u>Sewa Peralatan :</u>					<u>Sewa Peralatan :</u>				
				Jumlah :	124.500.00				Jumlah :	124.500.00
				Nilai HSPK :	124.500.00				Nilai HSPK :	124.500.00
119	Pekerjaan Plester + Aci Wil. Hinterland (Swakelola PSPK)		m2			Pekerjaan Plester + Aci Wil. Hinterland (Swakelola PSPK)		m2		
	<u>Tenaga :</u> Honorarium Tukang	1.4000	Jam	21.400	29.960.00	<u>Tenaga :</u> Honorarium Tukang	1.4000	Jam	21.400	29.960.00
	Honorarium Pekerja	3.5000	Jam	18.600	65.100.00	Honorarium Pekerja	3.5000	Jam	18.600	65.100.00
				Jumlah :	95.060.00				Jumlah :	95.060.00
	<u>Bahan :</u> Pasir Pasang (Sedang) Hinterland	0.0270	m3	264.000	7.128.00	<u>Bahan :</u> Pasir Pasang (Sedang) Hinterland	0.0270	m3	264.000	7.128.00
	Semen PC Hinterland	7.667	kg	1.716	13.156.06	Semen PC Hinterland	0.153	Zak	85.800	13.156.06
				Jumlah :	20.284.06				Jumlah :	20.284.06

URAIAN SEBELUM PERUBAHAN				URAIAN SETELAH PERUBAHAN			
NO	URAIAN PEKERJAAN	KOEFISIEN	SATUAN	HARGA SATUAN	HARGA	HARGA SATUAN	HARGA
	<u>Sewa Peralatan :</u>			Jumlah : Nilai HSPK :	115.300.00		115.300.00

URAIAN SEBELUM PERUBAHAN				URAIAN SETELAH PERUBAHAN			
NO	URAIAN PEKERJAAN	KOEFISIEN	SATUAN	HARGA SATUAN	HARGA	HARGA SATUAN	HARGA
WILAYAH MAINLAND							
120	Penyiapan Badan Jalan		m2				
	<u>Tenaga :</u> Honorarium Mandor Honorarium Pekerja	0.0326 0.0977	Jam Jam	25.700 18.600	837.82 1.817.22	25.700 18.600	837.82 1.817.22
	<u>Bahan :</u>			Jumlah :	2.655.04	Jumlah :	2.655.04
	<u>Sewa Peralatan :</u> Sewa Pedestrian Roler	0.0444	Jam	85.000	3.771.00	85.000	3.771.00
				Jumlah :	3.771.00	Jumlah :	3.771.00
				Nilai HSPK :	6.400.00	Nilai HSPK :	6.400.00
121	PEKERJAAN DRAINASE PEKERJAAN PEMASANGAN SALURAN PRACETAK Pekerjaan Pasangan Saluran Beton Pra Cetak Type U30		m'				
	<u>Tenaga :</u> Honorarium Mandor Honorarium Tukang Honorarium Pekerja	0.2000 0.2000 1.2000	Jam Jam Jam	25.700 21.400 18.600	5.140.00 4.280.00 22.320.00	25.700 21.400 18.600	5.140.00 4.280.00 22.320.00
	<u>Bahan :</u> Saluran Type U 30	1.6667	bh	66.000	110.002.20	66.000	110.002.20
				Jumlah :	31.740.00	Jumlah :	31.740.00

NO	URAIAN SEBELUM PERUBAHAN				URAIAN SETELAH PERUBAHAN					
	URAIAN PEKERJAAN	KOEFISIEN	SATUAN	HARGA SATUAN	HARGA	URAIAN PEKERJAAN	KOEFISIEN	SATUAN	HARGA SATUAN	HARGA
	Pasir Pasang (Sedang)	0.0345	m3	220.000	7.590.00	Pasir Pasang (Sedang)	0.0345	m3	220.000	7.590.00
	Semen PC	0.8996	kg	1.560	1.403.38	Semen PC	0.0180	Zak	78.000	1.403.38
	<u>Sewa Peralatan :</u> Sewa Flat Bed Truck With Crane	0.0041	Jam	315.000	1.291.50	<u>Sewa Peralatan :</u> Sewa Flat Bed Truck With Crane	0.0061	Jam	315.000	1.926.30
122		1.0000	Ls	635	634.80					
				Jumlah :	1.926.30					
				Nilai HSPK :	152.700.00				Nilai HSPK :	152.700.00
	Pekerjaan Pasangan Saluran Beton Pra Cetak Type U40		m'			Pekerjaan Pasangan Saluran Beton Pra Cetak Type U40		m'		
	<u>Tenaga :</u>					<u>Tenaga :</u>				
	Honorarium Mandor	0.2593	Jam	25.700	6.664.01	Honorarium Mandor	0.2593	Jam	25.700	6.664.01
	Honorarium Tukang	0.2593	Jam	21.400	5.549.02	Honorarium Tukang	0.2593	Jam	21.400	5.549.02
	Honorarium Pekerja	1.5556	Jam	18.600	28.934.16	Honorarium Pekerja	15.556	Jam	18.600	28.934.16
				Jumlah :	41.147.19				Jumlah :	41.147.19
	<u>Bahan :</u>					<u>Bahan :</u>				
Saluran Type U 40	1.6667	bh	82.500	137.502.75	Saluran Type U 40	16.667	bh	82.500	137.502.75	
Pasir Pasang (Sedang)	0.0448	m3	220.000	9.856.00	Pasir Pasang (Sedang)	0.0448	m3	220.000	9.856.00	
Semen PC	1.1694	kg	1.560	1.824.26	Semen PC	0.0234	Zak	78.000	1.824.26	
			Jumlah :	149.183.01				Jumlah :	149.183.01	
<u>Sewa Peralatan :</u>					<u>Sewa Peralatan :</u>					
Sewa Flat Bed Truck With Crane	0.0047	Jam	315.000	1.480.50	Sewa Flat Bed Truck With Crane	0.0073	Jam	315.000	2.303.44	
	1.0000	Ls	823	822.94						
			Jumlah :	2.303.44				Jumlah :	2.303.44	
			Nilai HSPK :	192.600.00				Nilai HSPK :	192.600.00	
123	Pekerjaan Pasangan Saluran Beton Pra Cetak Type U60		m'			Pekerjaan Pasangan Saluran Beton Pra Cetak Type U60		m'		
	<u>Tenaga :</u>					<u>Tenaga :</u>				
	Honorarium Mandor	0.3500	Jam	25.700	8.995.00	Honorarium Mandor	0.3500	Jam	25.700	8.995.00
	Honorarium Tukang	0.7000	Jam	21.400	14.980.00	Honorarium Tukang	0.7000	Jam	21.400	14.980.00
	Honorarium Pekerja	2.8000	Jam	18.600	52.080.00	Honorarium Pekerja	2.8000	Jam	18.600	52.080.00
				Jumlah :	76.055.00				Jumlah :	76.055.00
	<u>Bahan :</u>					<u>Bahan :</u>				
	Saluran Type U 60	1.6667	bh	269.500	449.175.65	Saluran Type U 60	1.6667	bh	269.500	449.175.65
	Pasir Pasang (Sedang)	0.0250	m3	220.000	5.500.00	Pasir Pasang (Sedang)	0.0250	m3	220.000	5.500.00
	Semen PC	1.3680	kg	1.560	2.134.08	Semen PC	0.0274	Zak	78.000	2.134.08
			Jumlah :	456.809.73				Jumlah :	456.809.73	

URAIAN SEBELUM PERUBAHAN				URAIAN SETELAH PERUBAHAN						
NO	URAIAN PEKERJAAN	KOEFISIEN	SATUAN	HARGA SATUAN	HARGA	URAIAN PEKERJAAN	KOEFISIEN	SATUAN	HARGA SATUAN	HARGA
	<u>Sewa Peralatan:</u> Sewa Tamper	0.0669 1.0000	Jam Ls	75.000 1.521	5.017.50 1.521.10 6.538.60 539.400.00	<u>Sewa Peralatan:</u> Sewa Tamper	0.0872	Jam	75.000	6.538.60 6.538.60 539.400.00
124	<u>Pekerjaan Pasangan Saluran Beton Pra Cetak Type U80</u> <u>Tenaga:</u> Honorarium Mandor Honorarium Tukang Honorarium Pekerja <u>Bahan:</u> Saluran Type U 80 Pasir Pasang (Sedang) Semen PC <u>Sewa Peralatan:</u> Sewa Flat Bed Truck With Crane	0.4667 0.9333 23.333 10.000 0.1836 0.096 0.0324	m' Jam Jam Jam bh m3 Zak Jam	25.700 21.400 18.600 726.000 220.000 78.000 315.000	11.994.19 19.972.62 43.399.38 75.366.19 726.000.00 40.392.00 7.484.41 773.876.41 10.204.61 10.204.61 859.400.00	<u>Pekerjaan Pasangan Saluran Beton Pra Cetak Type U80</u> <u>Tenaga:</u> Honorarium Mandor Honorarium Tukang Honorarium Pekerja <u>Bahan:</u> Saluran Type U 80 Pasir Pasang (Sedang) Semen PC <u>Sewa Peralatan:</u> Sewa Flat Bed Truck With Crane	0.4667 0.9333 23.333 10.000 0.1836 0.0960 0.0324	m' Jam Jam Jam bh m3 Zak Jam	25.700 21.400 18.600 726.000 220.000 78.000 315.000	11.994.19 19.972.62 43.399.38 75.366.19 726.000.00 40.392.00 7.484.41 773.876.41 10.204.61 10.204.61 859.400.00
125	<u>Pekerjaan Pasangan Saluran Beton Pra Cetak Type U100</u> <u>Tenaga:</u> Honorarium Mandor Honorarium Tukang Honorarium Pekerja <u>Bahan:</u> Saluran Type U 100 Pasir Pasang (Sedang) Semen PC <u>Sewa Peralatan:</u> Sewa Flat Bed Truck With Crane	0.7 14.000 35.000 10.000 0.2564 0.1339 0.0637	m' Jam Jam Jam bh m3 Zak Jam	25.700 21.400 18.600 1.155.000 220.000 78.000 315.000	17.990.00 29.960.00 65.100.00 113.050.00 1.155.000.00 56.408.00 10.440.77 1.221.848.77 20.050.91 20.050.91 1.354.900.00	<u>Pekerjaan Pasangan Saluran Beton Pra Cetak Type U100</u> <u>Tenaga:</u> Honorarium Mandor Honorarium Tukang Honorarium Pekerja <u>Bahan:</u> Saluran Type U 100 Pasir Pasang (Sedang) Semen PC <u>Sewa Peralatan:</u> Sewa Flat Bed Truck With Crane	0.7000 1.4000 3.5000 1.0000 0.2564 0.1339 0.0637	m' Jam Jam Jam bh m3 Zak Jam	25.700 21.400 18.600 1.155.000 220.000 78.000 315.000	17.990.00 29.960.00 65.100.00 113.050.00 1.155.000.00 56.408.00 10.440.77 1.221.848.77 20.050.91 20.050.91 1.354.900.00

URAIAN SEBELUM PERUBAHAN				URAIAN SETELAH PERUBAHAN							
NO	URAIAN PEKERJAAN	KOEFISIEN	SATUAN	HARGA SATUAN	HARGA	URAIAN PEKERJAAN	KOEFISIEN	SATUAN	HARGA SATUAN	HARGA	
126	Pekerjaan Pasangan Saluran Beton Pra Cetak Type V60		m'			Pekerjaan Pasangan Saluran Beton Pra Cetak Type V60		m'			
	<u>Tenaga:</u>					<u>Tenaga:</u>					
	Honorarium Mandor	0.35	Jam	25.700	8.995.00	Honorarium Mandor	0.3500	Jam	25.700	8.995.00	
	Honorarium Tukang	0.7	Jam	21.400	14.980.00	Honorarium Tukang	0.7000	Jam	21.400	14.980.00	
	Honorarium Pekerja	28.000	Jam	18.600	52.080.00	Honorarium Pekerja	2.8000	Jam	18.600	52.080.00	
				Jumlah:		76.055.00			Jumlah:		76.055.00
	<u>Bahan:</u>					<u>Bahan:</u>					
	Saluran Type C 7A (V 60)	16.667	bh	93.500	155.836.45	Saluran Type C 7A (V 60)	1.6667	bh	93.500	155.836.45	
	Pasir Pasang (Sedang)	0.025	m3	220.000	5.500.00	Pasir Pasang (Sedang)	0.0250	m3	220.000	5.500.00	
	Semen PC	0.0274	Zak	78.000	2.134.08	Semen PC	0.0274	Zak	78.000	2.134.08	
			Jumlah:		163.470.53			Jumlah:		163.470.53	
<u>Sewa Peralatan:</u>					<u>Sewa Peralatan:</u>						
Sewa Flat Bed Truck With Crane	0.0159	Jam	315.000	4.999.95	Sewa Flat Bed Truck With Crane	0.0159	Jam	315.000	4.999.95		
			Jumlah:		4.999.95			Jumlah:		4.999.95	
			Nilai HSPK:		244.500.00			Nilai HSPK:		244.500.00	
127	Pekerjaan Pasangan Gorong- Gorong Dia. Dalam 50cm		m'			Pekerjaan Pasangan Gorong- Gorong Dia. Dalam 50cm		m'			
	<u>Tenaga:</u>					<u>Tenaga:</u>					
	Honorarium Mandor	1.000	Jam	25.700	25.700.00	Honorarium Mandor	1.000	Jam	25.700	25.700.00	
	Honorarium Tukang	1.000	Jam	21.400	21.400.00	Honorarium Tukang	1.000	Jam	21.400	21.400.00	
	Honorarium Pekerja	3.000	Jam	18.600	55.800.00	Honorarium Pekerja	3.000	Jam	18.600	55.800.00	
				Jumlah:		102.900.00			Jumlah:		102.900.00
	<u>Bahan:</u>					<u>Bahan:</u>					
	Gorong - gorong Dia. 50cm	1.000	bh	279.500	279.500.00	Gorong - gorong Dia. 50cm	1.000	bh	279.500	279.500.00	
	Pasir Pasang (Sedang)	0.07	m3	220.000	15.422.00	Pasir Pasang (Sedang)	0.070	m3	220.000	15.422.00	
	Semen PC	0.799	Zak	78.000	62.332.61	Semen PC	0.799	Zak	78.000	62.332.61	
Batu Pecah Batam	0.047	m3	308.000	14.537.60	Batu Pecah Batam	0.047	m3	308.000	14.537.60		
			Jumlah:		371.792.21			Jumlah:		371.792.21	
<u>Sewa Peralatan:</u>					<u>Sewa Peralatan:</u>						
Sewa Tamper	0.002	Jam	75.000	180.72	Sewa Tamper	0.002	Jam	75.000	180.72		
Sewa Flat Bed Truck With Crane	0.092	Jam	315.000	28.980.00	Sewa Flat Bed Truck With Crane	0.0920	Jam	315.000	28.980.00		
			Jumlah:		29.160.72			Jumlah:		29.160.72	
			Nilai HSPK:		503.900.00			Nilai HSPK:		503.900.00	
PEKERJAAN PERKERASAN PERKERJAAN PERKERASAN PRACETAK					PEKERJAAN PERKERASAN PERKERJAAN PERKERASAN PRACETAK						

URAIAN SEBELUM PERUBAHAN				URAIAN SETELAH PERUBAHAN							
NO	URAIAN PEKERJAAN	KOEFISIEN	SATUAN	HARGA SATUAN	HARGA	URAIAN PEKERJAAN	KOEFISIEN	SATUAN	HARGA SATUAN	HARGA	
128	Pekerjaan Perkerasan Paving Superpaver abu-abu, t=6cm		m2			Pekerjaan Perkerasan Paving Superpaver abu-abu, t=6cm		m2			
	<u>Tenaga :</u>					<u>Tenaga :</u>					
	Honorarium Mandor	0.1205	Jam	25.700	3.096.85	Honorarium Mandor	0.1205	Jam	25.700	3.096.85	
	Honorarium Tukang	0.2410	Jam	21.400	5.157.40	Honorarium Tukang	0.2410	Jam	21.400	5.157.40	
	Honorarium Pekerja	1.4458	Jam	18.600	26.891.88	Honorarium Pekerja	1.4458	Jam	18.600	26.891.88	
				Jumlah :		35.146.13			Jumlah :		35.146.13
	<u>Bahan :</u>					<u>Bahan :</u>					
	Paving Block Warna Abu-abu, t=6cm	1.0500	bh	3.300	135.135.00	Paving Block Warna Abu-abu, t=6cm	40.9500	bh	3.300	135.135.00	
	Pasir Urug	0.0525	m3	220.000	11.550.00	Pasir Urug	0.0525	m3	220.000	11.550.00	
				Jumlah :		146.685.00			Jumlah :		146.685.00
<u>Sewa Peralatan :</u>					<u>Sewa Peralatan :</u>						
Sewa Tamper	0.0335	Jam	75.000	2.510.42	Sewa Tamper	0.0335	Jam	75.000	2.510.42		
			Jumlah :		2.510.42			Jumlah :		2.510.42	
			Nilai HSPK :		184.300.00			Nilai HSPK :		184.300.00	
129	Pekerjaan Kanstin BN2		m'			Pekerjaan Kanstin BN2		m'			
	<u>Tenaga :</u>					<u>Tenaga :</u>					
	Honorarium Mandor	0.2333	Jam	25.700	5.995.81	Honorarium Mandor	0.2333	Jam	25.700	5.995.81	
	Honorarium Tukang	0.2333	Jam	21.400	4.992.62	Honorarium Tukang	0.2333	Jam	21.400	4.992.62	
	Honorarium Pekerja	11.667	Jam	18.600	21.700.62	Honorarium Pekerja	1.1667	Jam	18.600	21.700.62	
				Jumlah :		32.689.05			Jumlah :		32.689.05
	<u>Bahan :</u>					<u>Bahan :</u>					
	Kanstin Bull Nose 2 (BN2)	1.6670	bh	38.500	64.179.50	Kanstin Bull Nose 2 (BN2)	1.6670	bh	38.500	64.179.50	
	Pasir Pasang (Sedang)	0.0010	m3	220.000	220.00	Pasir Pasang (Sedang)	0.0084	m3	220.000	1.854.45	
	Semen PC	1.1200	kg	1.560	1.747.20	Semen PC	0.0224	Zak	78.000	1.747.20	
			Jumlah :		66.146.70			Jumlah :		67.781.15	
<u>Sewa Peralatan :</u>					<u>Sewa Peralatan :</u>						
			Jumlah :		-			Jumlah :		-	
			Nilai HSPK :		100.500.00			Nilai HSPK :		100.500.00	
130	Pekerjaan Kanstin K7		m'			Pekerjaan Kanstin K7		m'			
	<u>Tenaga :</u>					<u>Tenaga :</u>					
	Honorarium Mandor	0.2333	Jam	25.700	5.995.81	Honorarium Mandor	0.2333	Jam	25.700	5.995.81	
	Honorarium Tukang	0.2333	Jam	21.400	4.992.62	Honorarium Tukang	0.2333	Jam	21.400	4.992.62	
	Honorarium Pekerja	11.667	Jam	18.600	21.700.62	Honorarium Pekerja	1.1667	Jam	18.600	21.700.62	
			Jumlah :		32.689.05			Jumlah :		32.689.05	

URAIAN SEBELUM PERUBAHAN				URAIAN SETELAH PERUBAHAN						
NO	URAIAN PEKERJAAN	KOEFISIEN	SATUAN	HARGA SATUAN	HARGA	URAIAN PEKERJAAN	KOEFISIEN	SATUAN	HARGA SATUAN	HARGA
	<u>Bahan:</u> Kanstin K7 Pasir Pasang (Sedang) Semen PC <u>Sewa Peralatan:</u>	1.1111 0.0084 0.0224	bh m3 Zak	60.500 220.000 78.000 Jumlah:	67.221.55 1.854.45 1.747.20 70.823.20	<u>Bahan:</u> Kanstin K7 Pasir Pasang (Sedang) Semen PC <u>Sewa Peralatan:</u>	1.1111 0.0084 0.0224	bh m3 Zak	60.500 220.000 78.000 Jumlah:	67.221.55 1.854.45 1.747.20 70.823.20
	<u>Jumlah:</u> Nilai HSPK:				103.500.00					103.500.00
131	PEKERJAAN PERKERASAN SEMENISASI BETON Pekerjaan Perkerasan Semenisasi K-250, Tebal 12cm <u>Tenaga:</u> Honorarium Mandor Honorarium Tukang Honorarium Pekerja <u>Bahan:</u> Beton Readymix Mutu K-250 Paku Biasa Multipleks, t=9mm Kayu Bekisting/ Perancah Plastik Polyethylene Aspal Besi Beton (Ulir/Polos) <u>Sewa Peralatan:</u> Sewa Concrete Vibrator Alat Bantu	0.2800 1.4000 3.3600 1.0500 0.1500 0.2500 0.0418 8.3333 0.9221 0.8131 0.2000 1.0000	Jam Jam Jam m3 kg Lembar m3 m2 kg kg	25.700 21.400 18.600 Jumlah: 1.080.000 19.800 159.500 3.450.000 1.300 16.500 12.000 Jumlah: 55.000 4.983 Jumlah: Nilai HSPK:	7.196.00 29.960.00 62.496.00 99.652.00 1.134.000.00 2.970.00 39.875.00 144.210.00 10.833.29 15.214.65 9.757.20 1.356.860.14 11.000.00 4.982.60 15.982.60 1.472.500.00	PEKERJAAN PERKERASAN SEMENISASI BETON Pekerjaan Perkerasan Semenisasi K-250, Tebal 12cm <u>Tenaga:</u> Honorarium Mandor Honorarium Tukang Honorarium Pekerja <u>Bahan:</u> Beton Readymix Mutu K-250 Paku Biasa Multipleks, t=9mm Kayu Bekisting/ Perancah Plastik Polyethylene Aspal Besi Beton (Ulir/Polos) <u>Sewa Peralatan:</u> Sewa Concrete Vibrator	0.2800 1.4000 3.3600 1.0500 0.1500 0.2500 0.0418 8.3333 0.9221 0.8131 0.2906	Jam Jam Jam m3 kg Lembar m3 m2 kg kg	25.700 21.400 18.600 Jumlah: 1.080.000 19.800 159.500 3.450.000 1.300 16.500 12.000 Jumlah: 55.000 Jumlah: Nilai HSPK:	7.196.00 29.960.00 62.496.00 99.652.00 1.134.000.00 2.970.00 39.875.00 144.210.00 10.833.29 15.214.65 9.757.20 1.356.860.14 11.000.00 4.982.60 15.982.60 1.472.500.00
132	Pekerjaan Perkerasan Semenisasi K-250, Tebal 15cm <u>Tenaga:</u> Honorarium Mandor Honorarium Tukang Honorarium Pekerja	0.28 14.000 33.600	Jam Jam Jam	25.700 21.400 18.600 Jumlah:	7.196.00 29.960.00 62.496.00 99.652.00	Pekerjaan Perkerasan Semenisasi K-250, Tebal 15cm <u>Tenaga:</u> Honorarium Mandor Honorarium Tukang Honorarium Pekerja	0.2800 1.4000 3.3600	Jam Jam Jam	25.700 21.400 18.600 Jumlah:	7.196.00 29.960.00 62.496.00 99.652.00

URAIAN SEBELUM PERUBAHAN				URAIAN SETELAH PERUBAHAN						
NO	URAIAN PEKERJAAN	KOEFISIEN	SATUAN	HARGA SATUAN	HARGA	URAIAN PEKERJAAN	KOEFISIEN	SATUAN	HARGA SATUAN	HARGA
	Bahan : Beton Readymix Mutu K-250 Paku Biasa Multipleks, t=9mm Kayu Bekisting/ Perancah Plastik Polyethylene Aspal Besi Beton (Ulir/Polos)	10.500 0.15 0.35 0.0342 66.667 0.7377 0.6505	m3 kg Lembar m3 m2 kg kg	1.080.000 19.800 159.500 3.450.000 1.300 16.500 12.000	1.134.000.00 2.970.00 55.825.00 117.990.00 8.666.71 12.172.05 7.806.00	Bahan : Beton Readymix Mutu K-250 Paku Biasa Multipleks, t=9mm Kayu Bekisting/ Perancah Plastik Polyethylene Aspal Besi Beton (Ulir/Polos)	1.0500 0.1500 0.3500 0.0342 6.6667 0.7377 0.6505	m3 kg Lembar m3 m2 kg kg	1.080.000 19.800 159.500 3.450.000 1.300 16.500 12.000	1.134.000.00 2.970.00 55.825.00 117.990.00 8.666.71 12.172.05 7.806.00
	Sewa Peralatan : Sewa Concrete Vibrator	0.2906	Jam	55.000	15.982.60	Sewa Peralatan : Sewa Concrete Vibrator	0.2906	Jam	55.000	15.982.60
	PEKERJAAN STRUKTUR					PEKERJAAN STRUKTUR				
133	Pekerjaan Bahu Jalan Beton Readymix K-175		m3			Pekerjaan Bahu Jalan Beton Readymix K-175		m3		
	Tenaga : Honorarium Mandor Honorarium Tukang Honorarium Pekerja	0.28 14.000 33.600	Jam Jam Jam	25.700 21.400 18.600	7.196.00 29.960.00 62.496.00	Tenaga : Honorarium Mandor Honorarium Tukang Honorarium Pekerja	0.2800 1.4000 3.3600	Jam Jam Jam	25.700 21.400 18.600	7.196.00 29.960.00 62.496.00
	Bahan : Beton Readymix Mutu K-175 Plastik Polyethylene Paku Biasa Multipleks, t=9mm	10.500 66.667 0.1 0.0349	m3 m2 kg Lembar	861.500 1.300 19.800 159.500	904.575.00 8.666.71 1.980.00 5.572.75	Bahan : Beton Readymix Mutu K-175 Plastik Polyethylene Paku Biasa Multipleks, t=9mm	1.0500 6.6667 0.1000 0.0349	m3 m2 kg Lembar	861.500 1.300 19.800 159.500	904.575.00 8.666.71 1.980.00 5.572.75
	Sewa Peralatan : Alat Bantu	1.0000	Ls	4.983	4.982.60	Sewa Peralatan :				
				Jumlah : Nilai HSPK :	99.652.00 1.455.100.00				Jumlah : Nilai HSPK :	99.652.00 1.455.100.00
134	Adukan Rabat Beton 1:3:5		m3			Adukan Rabat Beton 1:3:5		m3		
	Tenaga : Honorarium Mandor Honorarium Tukang Honorarium Pekerja	0.5810 2.0000 11.5000	Jam Jam Jam	25.700 21.400 18.600	14.931.70 42.800.00 213.900.00	Tenaga : Honorarium Mandor Honorarium Tukang Honorarium Pekerja	0.5810 2.0000 11.5000	Jam Jam Jam	25.700 21.400 18.600	14.931.70 42.800.00 213.900.00
				Jumlah :	271.631.70				Jumlah :	271.631.70
				Jumlah : Nilai HSPK :	1.020.400.00				Jumlah : Nilai HSPK :	1.020.400.00

URAIAN SEBELUM PERUBAHAN				URAIAN SETELAH PERUBAHAN						
NO	URAIAN PEKERJAAN	KOEFISIEN	SATUAN	HARGA SATUAN	HARGA	URAIAN PEKERJAAN	KOEFISIEN	SATUAN	HARGA SATUAN	HARGA
	<u>Bahan:</u> Semen PC Pasir Cor (Kasar) Batu Kerikil <u>Sewa Peralatan:</u>	276.0000 0.5710 0.6979	kg m3 m3	1.560 275.000 450.000 Jumlah: Nilai HSPK :	430.560.00 157.025.00 314.055.00 901.640.00 1.173.300.00	<u>Bahan:</u> Semen PC Pasir Cor (Kasar) Batu Kerikil <u>Sewa Peralatan:</u>	5.5200 0.5710 0.6979	Zak m3 m3 Jumlah: Nilai HSPK :	78.000 275.000 450.000 1.173.300.00	430.560.00 157.025.00 314.055.00 901.640.00
135	Pekerjaan Beton K225 (Manual) <u>Tenaga:</u> Honorarium Mandor Honorarium Tukang Honorarium Pekerja <u>Bahan:</u> Semen PC Pasir Cor (Kasar) Batu Kerikil <u>Sewa Peralatan:</u>	0.5810 2.0000 11.5000 371.0000 0.4813 0.7221	m3 Jam Jam Jam kg m3 m3	25.700 21.400 18.600 Jumlah: 1.560 275.000 450.000 Jumlah: Nilai HSPK :	14.931.70 42.800.00 213.900.00 271.631.70 578.760.00 132.357.50 324.945.00 1.036.062.50	Pekerjaan Beton K225 (Manual) <u>Tenaga:</u> Honorarium Mandor Honorarium Tukang Honorarium Pekerja <u>Bahan:</u> Semen PC Pasir Cor (Kasar) Batu Kerikil <u>Sewa Peralatan:</u>	0.5810 2.0000 11.5000 7.4200 0.4813 0.7221	Jam Jam Jam Zak m3 m3 Jumlah: Nilai HSPK :	25.700 21.400 18.600 78.000 275.000 450.000 1.307.700.00	14.931.70 42.800.00 213.900.00 271.631.70 578.760.00 132.357.50 324.945.00 1.036.062.50
136	Pekerjaan Beton K250 (Manual)+ Bekisting <u>Tenaga:</u> Honorarium Mandor Honorarium Tukang Honorarium Pekerja <u>Bahan:</u> Semen PC Pasir Cor (Kasar) Batu Kerikil Kayu Bekisting/ Perancah Paku Biasa	0.5623 1.1245 4.4980 395.5200 0.5589 0.7793 0.1158 0.6945	m3 Jam Jam Jam kg m3 m3 m3 kg	25.700 21.400 18.600 Jumlah: 1.560 275.000 450.000 3.450.000 19.800 Jumlah:	14.451.11 24.064.30 83.662.80 122.178.21 617.011.20 153.697.50 350.685.00 399.510.00 13.751.10 1.534.654.80	Pekerjaan Beton K250 (Manual)+ Bekisting <u>Tenaga:</u> Honorarium Mandor Honorarium Tukang Honorarium Pekerja <u>Bahan:</u> Semen PC Pasir Cor (Kasar) Batu Kerikil Kayu Bekisting/ Perancah Paku Biasa	0.5623 1.1245 4.4980 7.9104 0.5589 0.7793 0.1158 0.6945	Jam Jam Jam Zak m3 m3 m3 kg Jumlah:	25.700 21.400 18.600 78.000 275.000 450.000 3.450.000 19.800 1.534.654.80	14.451.11 24.064.30 83.662.80 122.178.21 617.011.20 153.697.50 350.685.00 399.510.00 13.751.10 1.534.654.80

URAIAN SEBELUM PERUBAHAN				URAIAN SETELAH PERUBAHAN						
NO	URAIAN PEKERJAAN	KOEFISIEN	SATUAN	HARGA SATUAN	HARGA	URAIAN PEKERJAAN	KOEFISIEN	SATUAN	HARGA SATUAN	HARGA
	<u>Sewa Peralatan :</u> Sewa Concrete Mixer	0.5623	Jam	80.000	44.984.00 44.984.00	<u>Sewa Peralatan :</u> Sewa Concrete Mixer	0.5623	Jam	80.000	44.984.00 44.984.00
					Nilai HSPK : 1.701.800.00					Nilai HSPK : 1.701.800.00
137	<u>Pekerjaan Pasangan Batu Belah Batam</u> <u>Tenaga :</u> Honorarium Mandor Honorarium Tukang Honorarium Pekerja <u>Bahan :</u> Batu Pecah Batam Semen PC Pasir Pasang (Sedang) Pipa PVC AW uk 2 inch <u>Sewa Peralatan :</u> Sewa Concrete Mixer	0.6827 3.4137 10.2410 1.2188 176.000 0.5088 1.8000 0.6827	m3 Jam Jam Jam m3 kg m3 m'	25.700 21.400 18.600 308.000 1.560 220.000 22.000 80.000	17.545.39 73.053.18 190.482.60 281.081.17 375.390.40 274.560.00 111.936.00 39.600.00 801.486.40 54.616.00 54.616.00	<u>Pekerjaan Pasangan Batu Belah Batam</u> <u>Tenaga :</u> Honorarium Mandor Honorarium Tukang Honorarium Pekerja <u>Bahan :</u> Batu Pecah Batam Semen PC Pasir Pasang (Sedang) Pipa PVC AW uk 2 inch <u>Sewa Peralatan :</u> Sewa Concrete Mixer	0.6827 3.4137 10.2410 1.2188 3.520 0.5088 1.8000 0.6827	m3 Jam Jam Jam m3 Zak m3 m'	25.700 21.400 18.600 308.000 78.000 220.000 22.000 80.000	17.545.39 73.053.18 190.482.60 281.081.17 375.390.40 274.560.00 111.936.00 39.600.00 801.486.40 54.616.00 54.616.00
					Nilai HSPK : 1.137.200.00					Nilai HSPK : 1.137.200.00
138	<u>Pasangan batu bata</u> <u>Tenaga :</u> Honorarium Mandor Honorarium Tukang Honorarium Pekerja <u>Bahan :</u> Batu Bata Merah Pasir Pasang (Sedang) Semen PC <u>Sewa Peralatan :</u>	0.1750 0.7000 2.1000 70.0000 0.0450 9.680	m2 Jam Jam Jam bh m3 kg	25.700 21.400 18.600 550 220.000 1.560 Jumlah :	4.497.50 14.980.00 39.060.00 58.537.50 38.500.00 9.900.00 15.100.80 63.500.80	<u>Pasangan batu bata</u> <u>Tenaga :</u> Honorarium Mandor Honorarium Tukang Honorarium Pekerja <u>Bahan :</u> Batu Bata Merah Pasir Pasang (Sedang) Semen PC <u>Sewa Peralatan :</u>	0.1750 0.7000 2.1000 70.0000 0.0450 0.194	m2 Jam Jam Jam bh m3 Zak	25.700 21.400 18.600 550 220.000 78.000 Jumlah :	4.497.50 14.980.00 39.060.00 58.537.50 38.500.00 9.900.00 15.100.80 63.500.80
					Nilai HSPK : 122.000.00					Nilai HSPK : 122.000.00
139	<u>Pekerjaan Plester + Aci</u> <u>Tenaga :</u> Honorarium Mandor Honorarium Tukang	0.1050 1.0500	m2 Jam Jam	25.700 21.400	2.698.50 22.470.00	<u>Pekerjaan Plester + Aci</u> <u>Tenaga :</u> Honorarium Mandor Honorarium Tukang	0.1050 1.0500	m2 Jam Jam	25.700 21.400	2.698.50 22.470.00

URAIAN SEBELUM PERUBAHAN				URAIAN SETELAH PERUBAHAN						
NO	URAIAN PEKERJAAN	KOEFISIEN	SATUAN	HARGA SATUAN	HARGA	URAIAN PEKERJAAN	KOEFISIEN	SATUAN	HARGA SATUAN	HARGA
	Honorarium Pekerja	2.1000	Jam	18.600	39.060.00	Honorarium Pekerja	2.1000	Jam	18.600	39.060.00
	<u>Bahan:</u> Pasir Pasang (Sedang) Semen PC	0.0270 7.667	m3 kg	220.000 1.560	5.940.00 11.960.05	<u>Bahan:</u> Pasir Pasang (Sedang) Semen PC	0.0270 0.153	m3 Zak	220.000 78.000	5.940.00 11.960.05
	<u>Sewa Peralatan:</u>			Jumlah :	17.900.05	<u>Sewa Peralatan:</u>			Jumlah :	17.900.05
140	<u>Pekerjaan Persiapan Jalan</u> <u>Lingkungan</u> Asumsi untuk pekerjaan jalan lingkungan sepanjang <u>Survey dan Pengukuran</u> Honorarium Juru Ukur Lapangan		m'	Jumlah : Nilai HSPK :	- 82.100.00	<u>Pekerjaan Persiapan Jalan</u> <u>Lingkungan</u> Asumsi untuk pekerjaan jalan lingkungan sepanjang <u>Survey dan Pengukuran</u> Honorarium Juru Ukur Lapangan		m'	Jumlah : Nilai HSPK :	- 82.100.00
	<u>Fasilitas Kontraktor</u> Sewa Base Camp (Non Permanen) (Base Camp) Sewa Papan Nama Proyek (Papan Nama Proyek)	100.000 1.0000	m' Lokasi	1.100.000 Jumlah :	1.100.000.00 1.100.000.00	<u>Fasilitas Kontraktor</u> Sewa Base Camp (Non Permanen) (Base Camp) Sewa Papan Nama Proyek (Papan Nama Proyek)	85.000 10.2708	m' OH	120.000 Jumlah :	1.232.500.00 1.232.500.00
	<u>Fasilitas Laboratorium</u> Laboratorium	1.0000	Unit	385.000 Jumlah :	385.000.00 935.000.00	<u>Fasilitas Laboratorium</u> Laboratorium	1.0000	Unit	650.000 Jumlah :	650.000.00 2.150.000.00
	<u>Mobilisasi dan Demobilisasi Peralatan</u> Sewa Alat Berat (Mobilisasi/Demobilisasi Dalam P.Batam) < 20 Ton (Sewa Backhoe Kobelco SK 07)	1.0000	Unit	3.300.000	3.300.000.00	<u>Mobilisasi dan Demobilisasi Peralatan</u> Sewa Alat Berat (Mobilisasi/Demobilisasi Dalam P.Batam) < 20 Ton (Sewa Backhoe Kobelco SK 07)	2.0000	Kali	1.400.000	2.800.000.00
	Mobilisasi Demobilisasi Pedestrian Roller (Sewa Pedestrian Roler) Sewa Concrete Vibrator	10.000	Unit	500.000	500.000.00	Mobilisasi Demobilisasi Pedestrian Roller (Sewa Pedestrian Roler) Sewa Concrete Vibrator	1.0000	Unit	500.000	500.000.00
	<u>Perlengkapan Administrasi</u> Shop Drawing & As Built Drawing (hardcopy dan softcopy hasil scan)	10.000	Set	2.200.000	2.200.000.00	<u>Perlengkapan Administrasi</u> Shop Drawing & As Built Drawing (hardcopy dan softcopy hasil scan)	1.0000	Set	2.200.000	2.200.000.00
				Jumlah :	3.300.000.00				Jumlah :	3.300.000.00

URAIAN SEBELUM PERUBAHAN				URAIAN SETELAH PERUBAHAN						
NO	URAIAN PEKERJAAN	KOEFISIEN	SATUAN	HARGA SATUAN	HARGA	URAIAN PEKERJAAN	KOEFISIEN	SATUAN	HARGA SATUAN	HARGA
	Dokumentasi & Pelaporan (hardcopy dan softcopy hasil scan)	10.000	Set	2.200.000	2.200.000.00	Dokumentasi & Pelaporan (hardcopy dan softcopy hasil scan)	1.0000	Set	2.200.000	2.200.000.00
				Jumlah : Total Harga : Nilai HSPK :	4.400.000.00 11.082.500.00 130.400.00				Jumlah : Total Harga : Nilai HSPK :	4.400.000.00 11.082.500.00 130.400.00
141	<u>Pekerjaan Persiapan Jembatan Beton</u> Asumsi untuk pekerjaan jalan lingkungan sepanjang <u>Survey dan Pengukuran</u> Honorarium Juru Ukur Lapangan	30.000	m'	1.100.000	1.100.000.00	<u>Pekerjaan Persiapan Jembatan Beton</u> Asumsi untuk pekerjaan jalan lingkungan sepanjang <u>Survey dan Pengukuran</u> Honorarium Juru Ukur Lapangan	30.000	m'	120.000	1.536.000.00
		1.0000	Lokasi	Jumlah :	1.100.000.00		12.8000	OH	Jumlah :	1.536.000.00
	<u>Fasilitas Kontraktor</u> Sewa Base Camp (Non Permanen) (Base Camp) Sewa Papan Nama Proyek (Papan Nama Proyek)	1.0000	Bulan	550.000	550.000.00	<u>Fasilitas Kontraktor</u> Sewa Base Camp (Non Permanen) (Base Camp) Sewa Papan Nama Proyek (Papan Nama Proyek)	2.0000	Bulan	750.000	1.500.000.00
		1.0000	Unit	385.000	385.000.00		1.0000	Unit	650.000	650.000.00
				Jumlah :	935.000.00				Jumlah :	2.150.000.00
	<u>Fasilitas Laboratorium</u> Laboratorium	1.0000	Ls	1.100.000	1.100.000.00	<u>Fasilitas Laboratorium</u> Laboratorium				
				Jumlah :	1.100.000.00				Jumlah :	-
	<u>Mobilisasi dan Demobilisasi Peralatan</u> Sewa Concrete Vibrator	1.0000	Unit	550.000	550.000.00	<u>Mobilisasi dan Demobilisasi Peralatan</u> Sewa Concrete Vibrator				
				Jumlah :	550.000.00				Jumlah :	-
	<u>Perlengkapan Administrasi</u> Shop Drawing & As Built Drawing (hardcopy dan softcopy hasil scan) Dokumentasi & Pelaporan (hardcopy dan softcopy hasil scan)	10.000	Set	2.200.000	2.200.000.00	<u>Perlengkapan Administrasi</u> Shop Drawing & As Built Drawing (hardcopy dan softcopy hasil scan) Dokumentasi & Pelaporan (hardcopy dan softcopy hasil scan)	1.0000	Set	2.200.000	2.200.000.00
		10.000	Set	2.200.000	2.200.000.00		1.0000	Set	2.200.000	2.200.000.00
				Jumlah : Total Harga : Nilai HSPK :	4.400.000.00 8.086.000.00 269.500.00				Jumlah : Total Harga : Nilai HSPK :	4.400.000.00 8.086.000.00 269.500.00
142	<u>Pekerjaan Persiapan Saluran Lingkungan</u> Asumsi untuk pekerjaan saluran lingkungan sepanjang <u>Survey dan Pengukuran</u>	600.000	m'			<u>Pekerjaan Persiapan Saluran Lingkungan</u> Asumsi untuk pekerjaan saluran lingkungan sepanjang <u>Survey dan Pengukuran</u>	600.000	m'		

URAIAN SEBELUM PERUBAHAN				URAIAN SETELAH PERUBAHAN						
NO	URAIAN PEKERJAAN	KOEFISIEN	SATUAN	HARGA SATUAN	HARGA	URAIAN PEKERJAAN	KOEFISIEN	SATUAN	HARGA SATUAN	HARGA
	Honorarium Juru Ukur Lapangan	1.0000	Lokasi	1.100.000	1.100.000.00	Honorarium Juru Ukur Lapangan	15.0000	OH	120.000	1.800.000.00
	Fasilitas Kontraktor Sewa Base Camp (Non Permanen) (Base Camp) Sewa Papan Nama Proyek (Papan Nama Proyek)	1.0000	Bulan	Jumlah : 550.000	550.000.00	Fasilitas Kontraktor Sewa Base Camp (Non Permanen) (Base Camp) Sewa Papan Nama Proyek (Papan Nama Proyek)	2.5000	Bulan	750.000	1.875.000.00
	Fasilitas Laboratorium Laboratorium	1.0000	Unit	385.000	385.000.00	Fasilitas Laboratorium Laboratorium	2.0000	Unit	650.000	1.300.000.00
	Mobilisasi dan Demobilisasi Peralatan Sewa Alat Berat (Mobilisasi/Demobilisasi Dalam P.Batam) < 20 Ton (Sewa Backhoe Kobelco SK 07)	1.0000	Ls	Jumlah : 1.100.000	935.000.00	Mobilisasi dan Demobilisasi Peralatan Sewa Alat Berat (Mobilisasi/Demobilisasi Dalam P.Batam) < 20 Ton (Sewa Backhoe Kobelco SK 07)			Jumlah : -	3.175.000.00
	Sewa Mesin Compressor 100 PSI	1.0000	Unit	1.650.000	1.650.000.00	Sewa Mesin Compressor 100 PSI	3.0000	Kali	1.400.000	4.200.000.00
	Sewa Jack Hammer	1.0000	Unit	1.100.000	1.100.000.00	Sewa Jack Hammer			Jumlah : -	4.200.000.00
	Perlengkapan Administrasi Shop Drawing & As Built Drawing (hardcopy hasil scan) Dokumentasi & Pelaporan (hardcopy dan softcopy hasil scan)	10.0000	Set	2.200.000	2.200.000.00	Perlengkapan Administrasi Shop Drawing & As Built Drawing (hardcopy dan softcopy hasil scan) Dokumentasi & Pelaporan (hardcopy dan softcopy hasil scan)	1.0000	Set	2.200.000	2.200.000.00
		10.0000	Set	2.200.000	2.200.000.00		1.0000	Set	2.200.000	2.200.000.00
				Jumlah : Total Harga : Nilai HSPK :	4.400.000.00 13.575.000.00 22.600.00				Jumlah : Total Harga : Nilai HSPK :	4.400.000.00 13.575.000.00 22.600.00
143	Pekerjaan Persiapan Batu Miring Perumahan Asumsi untuk pekerjaan batu miring sepanjang Survey dan Pengukuran Honorarium Juru Ukur Lapangan	100.0000	m'			Pekerjaan Persiapan Batu Miring Perumahan Asumsi untuk pekerjaan batu miring sepanjang Survey dan Pengukuran Honorarium Juru Ukur Lapangan	85.0000	m'		
		1.0000	Lokasi	1.100.000	1.100.000.00		12.2542	OH	120.000	1.470.500.00
	Fasilitas Kontraktor Sewa Base Camp (Non Permanen) (Base Camp)	1.0000	Bulan	550.000	550.000.00	Fasilitas Kontraktor Sewa Base Camp (Non Permanen) (Base Camp)	2.0000	Bulan	750.000	1.500.000.00

URAIAN SEBELUM PERUBAHAN				URAIAN SETELAH PERUBAHAN						
NO	URAIAN PEKERJAAN	KOEFISIEN	SATUAN	HARGA SATUAN	HARGA	URAIAN PEKERJAAN	KOEFISIEN	SATUAN	HARGA SATUAN	HARGA
	Sewa Papan Nama Proyek (Papan Nama Proyek)	1.0000	Unit	385.000	385.000.00	Sewa Papan Nama Proyek (Papan Nama Proyek)	1.0000	Unit	650.000	650.000.00
	<u>Fasilitas Laboratorium</u> Laboratorium	1.0000	Ls	Jumlah : 1.100.000	935.000.00 1.100.000.00	<u>Fasilitas Laboratorium</u> Laboratorium			Jumlah : -	2.150.000.00
	<u>Mobilisasi dan Demobilisasi Peralatan</u> Sewa Alat Berat (Mobilisasi/Demobilisasi Dalam P.Batam) < 20 Ton (Sewa Backhoe Kobelco SK 07)	1.0000	Unit	3.300.000	3.300.000.00	<u>Mobilisasi dan Demobilisasi Peralatan</u> Sewa Alat Berat (Mobilisasi/Demobilisasi Dalam P.Batam) < 20 Ton (Sewa Backhoe Kobelco SK 07)	2.0000	Kali	1.400.000	2.800.000.00
	Sewa Concrete Vibrator	1.0000	Unit	550.000	550.000.00	Sewa Concrete Vibrator				
	Sewa Concrete Mixer	1.0000	Unit	770.000	770.000.00	Sewa Concrete Mixer				
	Mobilisasi/ Demobilisasi Sewa Mesin Compressor 100 PSI	1.0000	Unit	1.650.000	1.650.000.00	Mobilisasi/ Demobilisasi Sewa Mesin Compressor 100 PSI	1.0000	Unit	1.300.000	1.300.000.00
	Mobilisasi/ Demobilisasi Sewa Jack Hammer	1.0000	Unit	1.100.000	1.100.000.00	Mobilisasi/ Demobilisasi Sewa Jack Hammer	1.0000	Unit	550.000	550.000.00
	<u>Perlengkapan Administrasi</u> Shop Drawing & As Built Drawing (hardcopy dan softcopy hasil scan)	10.000	Set	2.200.000	2.200.000.00	<u>Perlengkapan Administrasi</u> Shop Drawing & As Built Drawing (hardcopy dan softcopy hasil scan)	1.0000	Set	2.200.000	2.200.000.00
	Dokumentasi & Pelaporan (hardcopy dan softcopy hasil scan)	10.000	Set	2.200.000	2.200.000.00	Dokumentasi & Pelaporan (hardcopy dan softcopy hasil scan)	1.0000	Set	2.200.000	2.200.000.00
				Jumlah : Total Harga : Nilai HSPK :	4.400.000.00 12.670.500.00 149.100.00				Jumlah : Total Harga : Nilai HSPK :	4.400.000.00 12.670.500.00 149.100.00
144	<u>Pekerjaan Persiapan Bronjong Perumahan dan Perumahan</u> Asumsi untuk pekerjaan bronjong sepanjang <u>Survey dan Pengukuran</u> Honorarium Juru Ukur Lapangan	50.000	m'			<u>Pekerjaan Persiapan Bronjong Perumahan dan Perumahan</u> Asumsi untuk pekerjaan bronjong sepanjang <u>Survey dan Pengukuran</u> Honorarium Juru Ukur Lapangan	45.000	m'		
		1.0000	Lokasi	1.100.000	1.100.000.00		11.5875	OH	120.000	1.390.500.00
	<u>Fasilitas Kontraktor</u> Sewa Base Camp (Non Permanen) (Base Camp) Sewa Papan Nama Proyek (Papan Nama Proyek)	3.0000	Bulan	550.000	1.650.000.00	<u>Fasilitas Kontraktor</u> Sewa Base Camp (Non Permanen) (Base Camp) Sewa Papan Nama Proyek (Papan Nama Proyek)	2.0000	Bulan	750.000	1.500.000.00
		1.0000	Unit	385.000	385.000.00		1.0000	Unit	650.000	650.000.00
				Jumlah : Total Harga : Nilai HSPK :	2.035.000.00				Jumlah : Total Harga : Nilai HSPK :	2.150.000.00

URAIAN SEBELUM PERUBAHAN				URAIAN SETELAH PERUBAHAN			
NO	URAIAN PEKERJAAN	KOEFISIEN	SATUAN	HARGA SATUAN	HARGA	HARGA SATUAN	HARGA
				Total Harga :	6.270.000.00	Total Harga :	6.270.000.00
				Nilai HSPK :	250.800.00	Nilai HSPK :	250.800.00
WILAYAH HINTERLAND							
PEKERJAAN PERSIAPAN & TANAH PEKERJAAN PERSIAPAN				PEKERJAAN PERSIAPAN & TANAH PEKERJAAN PERSIAPAN			
146	Penyiapan Badan Jalan Wil. Hinterland		m2			m2	
	<u>Tenaga :</u>						
	Honorarium Mandor	0.0424	Jam	25.700	1.089.17	Jam	25.700
	Honorarium Pekerja	0.1270	Jam	18.600	2.362.39	Jam	18.600
	<u>Bahan :</u>			Jumlah :	3.451.55	Jumlah :	3.451.55
	<u>Sewa Peralatan :</u>			Jumlah :		Jumlah :	
	Sewa Pedestrian Roler	0.0455	Jam	85.000	3.871.00	Jam	85.000
				Jumlah :	3.871.00	Jumlah :	3.871.00
				Nilai HSPK :	7.300.00	Nilai HSPK :	7.300.00
147	PEKERJAAN DRAINASE PEKERJAAN PEMASANGAN SALURAN PRACETAK Pekerjaan Pasangan Saluran Beton Pra Cetak Type U30 Wil. Hinterland		m'			m'	
	<u>Tenaga :</u>						
	Honorarium Mandor	0.2000	Jam	25.700	5.140.00	Jam	25.700
	Honorarium Tukang	0.2000	Jam	21.400	4.280.00	Jam	21.400
	Honorarium Pekerja	1.2000	Jam	18.600	22.320.00	Jam	18.600
	Jumlah :			Jumlah :	31.740.00	Jumlah :	31.740.00
	<u>Bahan :</u>						
	Saluran Type U 30 Hinterland	1.6667	bh	72.600	121.002.42	bh	72.600
	Pasir Pasang (Sedang) Hinterland	0.0345	m3	264.000	9.108.00	m3	264.000
	Semen PC Hinterland	0.8996	kg	1.716	1.543.71	Zak	85.800
	Jumlah :			Jumlah :	131.654.13	Jumlah :	132.288.93

URAIAN SEBELUM PERUBAHAN				URAIAN SETELAH PERUBAHAN						
NO	URAIAN PEKERJAAN	KOEFISIEN	SATUAN	HARGA SATUAN	HARGA	URAIAN PEKERJAAN	KOEFISIEN	SATUAN	HARGA SATUAN	HARGA
	<u>Sewa Peralatan:</u>					<u>Sewa Peralatan:</u>				
				Jumlah : Nilai HSPK :	164.000.00				Jumlah : Nilai HSPK :	164.000.00
148	Pekerjaan Pasangan Saluran Beton Pra Cetak Type U40 Wil. Hinterland <u>Tenaga:</u> Honorarium Mandor Honorarium Tukang Honorarium Pekerja <u>Bahan:</u> Saluran Type U 40 Hinterland Pasir Pasang (Sedang) Hinterland Semen PC Hinterland <u>Sewa Peralatan:</u>	0.2593 0.2593 1.5556 1.6667 0.0448 1.1694	m' Jam Jam Jam bh m3 kg	25.700 21.400 18.600 90.750 264.000 1.716	6.664.01 5.549.02 28.934.16 41.147.19 151.253.03 11.827.20 2.006.69 165.086.92	Pekerjaan Pasangan Saluran Beton Pra Cetak Type U40 Wil. Hinterland <u>Tenaga:</u> Honorarium Mandor Honorarium Tukang Honorarium Pekerja <u>Bahan:</u> Saluran Type U 40 Hinterland Pasir Pasang (Sedang) Hinterland Semen PC Hinterland <u>Sewa Peralatan:</u>	0.2593 0.2593 1.5556 1.6667 0.0479 0.0234	m' Jam Jam Jam bh m3 Zak	25.700 21.400 18.600 90.750 264.000 85.800	6.664.01 5.549.02 28.934.16 41.147.19 151.253.03 12.650.14 2.006.69 165.909.86
				Jumlah : Nilai HSPK :	207.100.00				Jumlah : Nilai HSPK :	207.100.00
149	Pekerjaan Pasangan Saluran Beton Pra Cetak Type U60 Wil. Hinterland <u>Tenaga:</u> Honorarium Mandor Honorarium Tukang Honorarium Pekerja <u>Bahan:</u> Saluran Type U 60 Hinterland Pasir Pasang (Sedang) Hinterland Semen PC Hinterland <u>Sewa Peralatan:</u> Sewa Tamper	0.3500 0.7000 2.8000 1.6667 0.0250 1.3680 0.0872	m' Jam Jam Jam bh m3 kg Jam	25.700 21.400 18.600 296.450 264.000 1.716 75.000	8.995.00 14.980.00 52.080.00 76.055.00 494.093.22 6.600.00 2.347.49 503.040.70 6.538.60	Pekerjaan Pasangan Saluran Beton Pra Cetak Type U60 Wil. Hinterland <u>Tenaga:</u> Honorarium Mandor Honorarium Tukang Honorarium Pekerja <u>Bahan:</u> Saluran Type U 60 Hinterland Pasir Pasang (Sedang) Hinterland Semen PC Hinterland <u>Sewa Peralatan:</u> Sewa Tamper	0.3500 0.7000 2.8000 1.6667 0.0250 0.0274 0.0872	m' Jam Jam Jam bh m3 Zak Jam	25.700 21.400 18.600 296.450 264.000 85.800 75.000	8.995.00 14.980.00 52.080.00 76.055.00 494.093.22 6.600.00 2.347.49 503.040.70 6.538.60
				Jumlah : Nilai HSPK :	585.600.00				Jumlah : Nilai HSPK :	585.600.00

URAIAN SEBELUM PERUBAHAN				URAIAN SETELAH PERUBAHAN						
NO	URAIAN PEKERJAAN	KOEFISIEN	SATUAN	HARGA SATUAN	HARGA	URAIAN PEKERJAAN	KOEFISIEN	SATUAN	HARGA SATUAN	HARGA
150	Pekerjaan Pasangan Saluran Beton Pra Cetak Type U80 Wil. Hinterland <u>Tenaga:</u> Honorarium Mandor Honorarium Tukang Honorarium Pekerja <u>Bahan:</u> Saluran Type U 80 Hinterland Pasir Pasang (Sedang) Hinterland Semen PC Hinterland <u>Sewa Peralatan:</u> Alat Bantu -	0.4667 0.9333 2.3333 1.0000 0.1836 4.7977 1.0000	m' Jam Jam Jam bh m3 kg Ls	25.700 21.400 18.600 Jumlah: 798.600 264.000 1.716 Jumlah: 1.507	11.994.19 19.972.62 43.399.38 75.366.19 798.600.00 48.470.40 8.232.85 855.303.25 1.507.32 1.507.32 932.200.00	Pekerjaan Pasangan Saluran Beton Pra Cetak Type U80 Wil. Hinterland <u>Tenaga:</u> Honorarium Mandor Honorarium Tukang Honorarium Pekerja <u>Bahan:</u> Saluran Type U 80 Hinterland Pasir Pasang (Sedang) Hinterland Semen PC Hinterland <u>Sewa Peralatan:</u>	0.4667 0.9333 2.3333 1.0000 0.1893 0.0960	m' Jam Jam Jam bh m3 Zak Jumlah: Nilai HSPK:	25.700 21.400 18.600 Jumlah: 798.600 264.000 85.800 Jumlah: 932.200.00	11.994.19 19.972.62 43.399.38 75.366.19 798.600.00 49.977.72 8.232.85 856.810.58 - - 932.200.00
151	Pekerjaan Pasangan Saluran Beton Pra Cetak Type U100 Wil. Hinterland <u>Tenaga:</u> Honorarium Mandor Honorarium Tukang Honorarium Pekerja <u>Bahan:</u> Saluran Type U 100 Hinterland Pasir Pasang (Sedang) Hinterland Semen PC Hinterland <u>Sewa Peralatan:</u>	0.7000 1.4000 3.5000 1.0000 0.2564 6.6928	m' Jam Jam Jam bh m3 kg	25.700 21.400 18.600 Jumlah: 1.270.500 264.000 1.716 Jumlah:	17.990.00 29.960.00 65.100.00 113.050.00 1.270.500.00 67.689.60 11.484.84 1.349.674.44	Pekerjaan Pasangan Saluran Beton Pra Cetak Type U100 Wil. Hinterland <u>Tenaga:</u> Honorarium Mandor Honorarium Tukang Honorarium Pekerja <u>Bahan:</u> Saluran Type U 100 Hinterland Pasir Pasang (Sedang) Hinterland Semen PC Hinterland <u>Sewa Peralatan:</u>	0.7000 1.4000 3.5000 1.0000 0.2650 0.1339	m' Jam Jam Jam bh m3 Zak Jumlah: Nilai HSPK:	25.700 21.400 18.600 Jumlah: 1.270.500 264.000 85.800 Jumlah: 1.351.935.44	17.990.00 29.960.00 65.100.00 113.050.00 1.270.500.00 69.950.60 11.484.84 1.351.935.44
152	Pekerjaan Pasangan Saluran Beton Pra Cetak Type V60 Wil. Hinterland		m'			Pekerjaan Pasangan Saluran Beton Pra Cetak Type V60 Wil. Hinterland		m'		

URAIAN SEBELUM PERUBAHAN				URAIAN SETELAH PERUBAHAN						
NO	URAIAN PEKERJAAN	KOEFISIEN	SATUAN	HARGA SATUAN	HARGA	URAIAN PEKERJAAN	KOEFISIEN	SATUAN	HARGA SATUAN	HARGA
	<u>Tenaga :</u> Honorarium Mandor Honorarium Tukang Honorarium Pekerja	0.3500 0.7000 2.8000	Jam Jam Jam	25.700 21.400 18.600	8.995.00 14.980.00 52.080.00	<u>Tenaga :</u> Honorarium Mandor Honorarium Tukang Honorarium Pekerja	0.3500 0.7000 2.8000	Jam Jam Jam	25.700 21.400 18.600	8.995.00 14.980.00 52.080.00
	<u>Bahan :</u> Saluran Type C 7A (V 60) Hinterland Pasir Pasang (Sedang) Hinterland Semen PC Hinterland	1.6667 0.0250 1.3680	bh m3 kg	102.850 264.000 1.716	171.420.10 6.600.00 2.347.49	<u>Bahan :</u> Saluran Type C 7A (V 60) Hinterland Pasir Pasang (Sedang) Hinterland Semen PC Hinterland	1.6667 0.0308 0.0274	bh m3 Zak	102.850 264.000 85.800	171.420.10 8.121.10 2.347.49
	<u>Sewa Peralatan :</u> Alat Bantu	1.0000	Ls	1.521	1.521.10	<u>Sewa Peralatan :</u>				
	-			Jumlah : Nilai HSPK :	1.521.10 257.900.00				Jumlah : Nilai HSPK :	- 257.900.00
153	<u>Pekerjaan Pasangan Gorong- Gorong Dia. Dalam 50cm Wil. Hinterland</u>		m'			<u>Pekerjaan Pasangan Gorong- Gorong Dia. Dalam 50cm Wil. Hinterland</u>		m'		
	<u>Tenaga :</u> Honorarium Mandor Honorarium Tukang Honorarium Pekerja	1.000 1.000 3.000	Jam Jam Jam	25.700 21.400 18.600	25.700.00 21.400.00 55.800.00	<u>Tenaga :</u> Honorarium Mandor Honorarium Tukang Honorarium Pekerja	1.000 1.000 3.000	Jam Jam Jam	25.700 21.400 18.600	25.700.00 21.400.00 55.800.00
	<u>Bahan :</u> Gorong - gorong Dia. 50cm Hinterland Pasir Pasang (Sedang) Hinterland Semen PC Hinterland Batu Pecah Batam Hinterland	1.000 0.070 39.957 0.047	bh m3 kg m3	335.400 264.000 1.716 338.800	335.400.00 18.506.40 68.565.87 15.991.36	<u>Bahan :</u> Gorong - gorong Dia. 50cm Hinterland Pasir Pasang (Sedang) Hinterland Semen PC Hinterland Batu Pecah Batam Hinterland	1.000 0.070 0.799 0.047	bh m3 Zak m3	335.400 264.000 85.800 338.800	335.400.00 18.506.40 68.565.87 15.991.36
	<u>Sewa Peralatan :</u> Sewa Tamper	0.002	Jam	75.000	180.72	<u>Sewa Peralatan :</u> Sewa Tamper	0.002	Jam	75.000	180.72
	PEKERJAAN PERKERASAN PERKERJAAN PERKERASAN PRACETAK			Jumlah : Nilai HSPK :	180.72 541.500.00				Jumlah : Nilai HSPK :	180.72 541.500.00
	PEKERJAAN PERKERASAN PERKERJAAN PERKERASAN PRACETAK					PEKERJAAN PERKERASAN PERKERJAAN PERKERASAN PRACETAK				

URAIAN SEBELUM PERUBAHAN				URAIAN SETELAH PERUBAHAN						
NO	URAIAN PEKERJAAN	KOEFISIEN	SATUAN	HARGA SATUAN	HARGA	URAIAN PEKERJAAN	KOEFISIEN	SATUAN	HARGA SATUAN	HARGA
154	Pekerjaan Perkerasan Paving Superpaver abu-abu, t=6cm Wil. Hinterland <u>Tenaga :</u> Honorarium Mandor Honorarium Tukang Honorarium Pekerja <u>Bahan :</u> Paving Block Warna Abu-abu, t=6cm Hinterland Pasir Urug Hinterland <u>Sewa Peralatan :</u> Sewa Tamper	0.1205 0.2410 1.4458 1.0500 0.0525 0.0241 1.0000	m2 Jam Jam Jam m2 m3 Jam Ls	25.700 21.400 18.600 Jumlah : 156.000 264.000 Jumlah : 75.000 703 Jumlah : Nilai HSPK :	3.096.85 5.157.40 26.891.88 35.146.13 163.800.00 13.860.00 177.660.00 1.807.50 702.92 2.510.42 215.300.00	Pekerjaan Perkerasan Paving Superpaver abu-abu, t=6cm Wil. Hinterland <u>Tenaga :</u> Honorarium Mandor Honorarium Tukang Honorarium Pekerja <u>Bahan :</u> Paving Block Warna Abu-abu, t=6cm Hinterland Pasir Urug Hinterland <u>Sewa Peralatan :</u> Sewa Tamper	0.1205 0.2410 1.4458 40.9500 0.0525 0.0335	m2 Jam Jam Jam bh m3 Jam	25.700 21.400 18.600 Jumlah : 4.000 264.000 Jumlah : 75.000 Nilai HSPK :	3.096.85 5.157.40 26.891.88 35.146.13 163.800.00 13.860.00 177.660.00 2.510.42 215.300.00
155	Pekerjaan Kanstin BN2 Wil. Hinterland <u>Tenaga :</u> Honorarium Mandor Honorarium Tukang Honorarium Pekerja <u>Bahan :</u> Kanstin Bull Nose 2 (BN2) Hinterland Pasir Pasang (Sedang) Hinterland Semen PC Hinterland <u>Sewa Peralatan :</u>	0.2333 0.2333 1.1667 1.6670 0.0010 1.1200	m' Jam Jam Jam bh m3 kg	25.700 21.400 18.600 Jumlah : 46.200 264.000 1.716 Jumlah : Nilai HSPK :	5.995.81 4.992.62 21.700.62 32.689.05 77.015.40 264.00 1.921.92 79.201.32	Pekerjaan Kanstin BN2 Wil. Hinterland <u>Tenaga :</u> Honorarium Mandor Honorarium Tukang Honorarium Pekerja <u>Bahan :</u> Kanstin Bull Nose 2 (BN2) Hinterland Pasir Pasang (Sedang) Hinterland Semen PC Hinterland <u>Sewa Peralatan :</u>	0.2333 0.2333 1.1667 1.6670 0.0072 0.0224	m' Jam Jam Jam bh m3 Zak	25.700 21.400 18.600 Jumlah : 46.200 264.000 85.800 Jumlah : Nilai HSPK :	5.995.81 4.992.62 21.700.62 32.689.05 77.015.40 1.898.45 1.921.92 80.835.77
156	Pekerjaan Kanstin K7 Wil. Hinterland <u>Tenaga :</u> Honorarium Mandor Honorarium Tukang	0.2333 0.2333	m' Jam Jam	- 25.700 21.400 Jumlah : Nilai HSPK :	113.500.00 5.995.81 4.992.62	Pekerjaan Kanstin K7 Wil. Hinterland <u>Tenaga :</u> Honorarium Mandor Honorarium Tukang	0.2333 0.2333	m' Jam Jam	- 25.700 21.400 Jumlah : Nilai HSPK :	113.500.00 5.995.81 4.992.62

URAIAN SEBELUM PERUBAHAN				URAIAN SETELAH PERUBAHAN						
NO	URAIAN PEKERJAAN	KOEFISIEN	SATUAN	HARGA SATUAN	HARGA	URAIAN PEKERJAAN	KOEFISIEN	SATUAN	HARGA SATUAN	HARGA
	<u>Sewa Peralatan :</u> Sewa Concrete Vibrator	10.000	Jam	55.000	55.000.00	<u>Sewa Peralatan :</u> Sewa Concrete Vibrator	1.0000	Jam	55.000	55.000.00
158	<u>Pekerjaan Perkerasan Semenisasi K-250, Tebal 15cm Wil. Hinterland</u> <u>Tenaga :</u> Honorarium Mandor Honorarium Tukang Honorarium Pekerja <u>Bahan :</u> Semen PC Hinterland Pasir Cor (Kasar) Hinterland Batu Krikil Beton Hinterland Paku Biasa Hinterland Multipleks, t=9mm Hinterland Kayu Bekisting/ Perancah Hinterland Plastik Polyethylene Hinterland Aspal Hinterland Besi Beton (Uilir/Polos) Hinterland Air <u>Sewa Peralatan :</u> Sewa Concrete Vibrator	0.5600 2.8000 6.7200 395.5200 0.5589 0.7793 0.1500 0.3500 0.0342 6.6667 0.7377 0.6505 215.0000 10.000	m3 Jam Jam Jam kg m3 m3 kg Lembar m3 m2 kg kg Liter Jam	25.700 21.400 18.600 1.716 330.000 540.000 20.800 175.450 3.622.500 1.500 17.400 13.200 500 55.000	14.392.00 59.920.00 124.992.00 199.304.00 678.712.32 184.437.00 420.822.00 3.120.00 61.407.50 123.889.50 10.000.05 12.835.98 8.586.60 107.500.00 1.611.310.95 55.000.00	<u>Pekerjaan Perkerasan Semenisasi K-250, Tebal 15cm Wil. Hinterland</u> <u>Tenaga :</u> Honorarium Mandor Honorarium Tukang Honorarium Pekerja <u>Bahan :</u> Semen PC Hinterland Pasir Cor (Kasar) Hinterland Batu Krikil Beton Hinterland Paku Biasa Hinterland Multipleks, t=9mm Hinterland Kayu Bekisting/ Perancah Hinterland Plastik Polyethylene Hinterland Aspal Hinterland Besi Beton (Uilir/Polos) Hinterland Air <u>Sewa Peralatan :</u> Sewa Concrete Vibrator	0.5600 2.8000 6.7200 7.9104 0.5891 0.7793 0.1500 0.3500 0.0342 6.6667 0.7377 0.6505 215.0000 1.0000	m3 Jam Jam Jam Zak m3 m3 kg Lembar m3 m2 kg kg Liter Jam	25.700 21.400 18.600 85.800 330.000 540.000 20.800 175.450 3.622.500 1.500 17.400 13.200 500 55.000	14.392.00 59.920.00 124.992.00 199.304.00 678.712.32 194.402.20 420.822.00 3.120.00 61.407.50 123.889.50 10.000.05 12.835.98 8.586.60 107.500.00 1.621.276.15 55.000.00
	Jumlah : Nilai HSPK :				55.000.00 55.000.00 1.893.400.00	Jumlah : Nilai HSPK :			55.000 Jumlah : Nilai HSPK :	55.000.00 55.000.00 1.893.400.00
	PEKERJAAN STRUKTUR				55.000.00 1.875.600.00	PEKERJAAN STRUKTUR			Jumlah : Nilai HSPK :	55.000.00 1.875.600.00
159	<u>Pekerjaan Bahu Jalan Beton K-175 Wil. Hinterland</u> <u>Tenaga :</u> Honorarium Mandor Honorarium Tukang	4.0976 1.3659	m3 Jam Jam	25.700 21.400	105.307.32 29.229.27	<u>Pekerjaan Bahu Jalan Beton K-175 Wil. Hinterland</u> <u>Tenaga :</u> Honorarium Mandor Honorarium Tukang	4.0976 1.3659	m3 Jam Jam	25.700 21.400	105.307.32 29.229.27

URAIAN SEBELUM PERUBAHAN				URAIAN SETELAH PERUBAHAN						
NO	URAIAN PEKERJAAN	KOEFISIEN	SATUAN	HARGA SATUAN	HARGA	URAIAN PEKERJAAN	KOEFISIEN	SATUAN	HARGA SATUAN	HARGA
	Honorarium Pekerja	0.6829	Jam	18.600	12.702.44	Honorarium Pekerja	0.6829	Jam	18.600	12.702.44
	Bahan :			Jumlah :	147.239.02	Bahan :			Jumlah :	147.239.02
	Semen PC Hinterland	326.0000	Kg	1.716	559.416.00	Semen PC Hinterland	6.5200	Zak	85.800	559.416.00
	Batu Krikil Beton Hinterland	0.5938	m3	540.000	320.652.00	Batu Krikil Beton Hinterland	0.5938	m3	540.000	320.652.00
	Pasir Cor (Kasar) Hinterland	0.8167	m3	330.000	269.511.00	Pasir Cor (Kasar) Hinterland	0.8390	m3	330.000	276.872.95
	Plastik Polyethylene Hinterland	6.6667	m2	1.500	10.000.05	Plastik Polyethylene Hinterland	6.6667	m2	1.500	10.000.05
	Paku Biasa Hinterland	0.1000	kg	20.800	2.080.00	Paku Biasa Hinterland	0.1000	kg	20.800	2.080.00
	Multipleks, t=9mm Hinterland	0.5464	Lembar	175.450	95.874.32	Multipleks, t=9mm Hinterland	0.5464	Lembar	175.450	95.874.32
	Air	150.0000	Liter	500	75.000.00	Air	150.0000	Liter	500	75.000.00
	Sewa Peralatan :			Jumlah :	1.332.533.37	Sewa Peralatan :			Jumlah :	1.339.895.32
				Jumlah :	1.487.100.00				Jumlah :	1.487.100.00
160	Adukan Rabat Beton 1:3:5 Wil. Hinterland					Adukan Rabat Beton 1:3:5 Wil. Hinterland				
	Tenaga :					Tenaga :				
	Honorarium Mandor	0.5810	Jam	25.700	14.931.70	Honorarium Mandor	0.5810	Jam	25.700	14.931.70
	Honorarium Tukang	2.0000	Jam	21.400	42.800.00	Honorarium Tukang	2.0000	Jam	21.400	42.800.00
	Honorarium Pekerja	11.5000	Jam	18.600	213.900.00	Honorarium Pekerja	11.5000	Jam	18.600	213.900.00
	Bahan :			Jumlah :	271.631.70	Bahan :			Jumlah :	271.631.70
	Semen PC Hinterland	276.0000	kg	1.716	473.616.00	Semen PC Hinterland	5.5200	Zak	85.800	473.616.00
	Pasir Cor (Kasar) Hinterland	0.5710	m3	330.000	188.430.00	Pasir Cor (Kasar) Hinterland	0.5710	m3	330.000	188.430.00
	Batu Krikil Beton Hinterland	0.6979	m3	540.000	376.866.00	Batu Krikil Beton Hinterland	0.6979	m3	540.000	376.866.00
	Sewa Peralatan :			Jumlah :	1.038.912.00	Sewa Peralatan :			Jumlah :	1.038.912.00
				Jumlah :	1.310.500.00				Jumlah :	1.310.500.00
161	Pekerjaan Beton K250 (Manual)+ Bekisting Wil. Hinterland					Pekerjaan Beton K250 (Manual)+ Bekisting Wil. Hinterland				
	Tenaga :					Tenaga :				
	Honorarium Mandor	0.5623	Jam	25.700	14.451.11	Honorarium Mandor	0.5623	Jam	25.700	14.451.11
				Jumlah :	14.451.11				Jumlah :	14.451.11
				Nilai HSPK :	1.310.500.00				Nilai HSPK :	1.310.500.00

URAIAN SEBELUM PERUBAHAN				URAIAN SETELAH PERUBAHAN						
NO	URAIAN PEKERJAAN	KOEFISIEN	SATUAN	HARGA SATUAN	HARGA	URAIAN PEKERJAAN	KOEFISIEN	SATUAN	HARGA SATUAN	HARGA
	Honorarium Tukang	1.1245	Jam	21.400	24.064.30	Honorarium Tukang	1.1245	Jam	21.400	24.064.30
	Honorarium Pekerja	4.4980	Jam	18.600	83.662.80	Honorarium Pekerja	4.4980	Jam	18.600	83.662.80
	Bahan :			Jumlah :	122.178.21	Bahan :			Jumlah :	122.178.21
	Semen PC Hinterland	395.5200	kg	1.716	678.712.32	Semen PC Hinterland	7.9104	Zak	85.800	678.712.32
	Pasir Cor (Kasar) Hinterland	0.5589	m3	330.000	184.437.00	Pasir Cor (Kasar) Hinterland	0.5589	m3	330.000	184.437.00
	Batu Krikil Beton Hinterland	0.7793	m3	540.000	420.822.00	Batu Krikil Beton Hinterland	0.7793	m3	540.000	420.822.00
	Kayu Bekisting/ Perancah Hinterland	0.1158	m3	3.622.500	419.485.50	Kayu Bekisting/ Perancah Hinterland	0.1158	m3	3.622.500	419.485.50
	Paku Biasa Hinterland	0.6945	kg	20.800	14.445.60	Paku Biasa Hinterland	0.6945	kg	20.800	14.445.60
	Sewa Peralatan :			Jumlah :	1.717.902.42	Sewa Peralatan :			Jumlah :	1.717.902.42
	Sewa Concrete Mixer	0.5623	Jam	80.000	44.984.00	Sewa Concrete Mixer	0.5623	Jam	80.000	44.984.00
				Jumlah :	44.984.00				Jumlah :	44.984.00
				Nilai HSPK :	1.885.100.00				Nilai HSPK :	1.885.100.00
162	Pekerjaan Pasangan Batu Belah Batam Wil. Hinterland		m3			Pekerjaan Pasangan Batu Belah Batam Wil. Hinterland		m3		
	Tenaga :					Tenaga :				
	Honorarium Mandor	0.6827	Jam	25.700	17.545.39	Honorarium Mandor	0.6827	Jam	25.700	17.545.39
	Honorarium Tukang	3.4137	Jam	21.400	73.053.18	Honorarium Tukang	3.4137	Jam	21.400	73.053.18
	Honorarium Pekerja	10.2410	Jam	18.600	190.482.60	Honorarium Pekerja	10.2410	Jam	18.600	190.482.60
				Jumlah :	281.081.17				Jumlah :	281.081.17
	Bahan :					Bahan :				
	Batu Pecah Batam Hinterland	1.2188	m3	338.800	412.929.44	Batu Pecah Batam Hinterland	1.2188	m3	338.800	412.929.44
	Semen PC Hinterland	176.000	kg	1.716	302.016.00	Semen PC Hinterland	3.520	Zak	85.800	302.016.00
	Pasir Pasang (Sedang) Hinterland	0.5088	m3	264.000	134.323.20	Pasir Pasang (Sedang) Hinterland	0.5088	m3	264.000	134.323.20
	Pipa PVC 2" Hinterland	1.8000	m'	24.200	43.560.00	Pipa PVC 2" Hinterland	1.8000	m'	24.200	43.560.00
				Jumlah :	892.828.64				Jumlah :	892.828.64
	Sewa Peralatan :					Sewa Peralatan :				
	Sewa Concrete Mixer	0.6827	Jam	80.000	54.616.00	Sewa Concrete Mixer	0.6827	Jam	80.000	54.616.00
				Jumlah :	54.616.00				Jumlah :	54.616.00
				Nilai HSPK :	1.228.500.00				Nilai HSPK :	1.228.500.00
163	Pasangan batu bata Wil. Hinterland		m2			Pasangan batu bata Wil. Hinterland		m2		
	Tenaga :					Tenaga :				
	Honorarium Mandor	0.1750	Jam	25.700	4.497.50	Honorarium Mandor	0.1750	Jam	25.700	4.497.50
				Jumlah :	4.497.50				Jumlah :	4.497.50

URAIAN SEBELUM PERUBAHAN				URAIAN SETELAH PERUBAHAN						
NO	URAIAN PEKERJAAN	KOEFISIEN	SATUAN	HARGA SATUAN	HARGA	URAIAN PEKERJAAN	KOEFISIEN	SATUAN	HARGA SATUAN	HARGA
	Honorarium Tukang	0.7000	Jam	21.400	14.980.00	Honorarium Tukang	0.7000	Jam	21.400	14.980.00
	Honorarium Pekerja	2.1000	Jam	18.600	39.060.00	Honorarium Pekerja	2.1000	Jam	18.600	39.060.00
	Bahan :			Jumlah :	58.537.50	Bahan :			Jumlah :	58.537.50
	Batu Bata Merah Hinterland	70.0000	bh	600	42.000.00	Batu Bata Merah Hinterland	70.0000	bh	600	42.000.00
	Pasir Pasang (Sedang) Hinterland	0.0450	m3	264.000	11.880.00	Pasir Pasang (Sedang) Hinterland	0.0450	m3	264.000	11.880.00
	Semen PC Hinterland	9.680	kg	1.716	16.610.88	Semen PC Hinterland	0.194	Zak	85.800	16.610.88
	Sewa Peralatan :			Jumlah :	70.490.88	Sewa Peralatan :			Jumlah :	70.490.88
				Jumlah :	129.000.00				Nilai HSPK :	129.000.00
164	Pekerjaan Plester + Aci Wil. Hinterland		m2			Pekerjaan Plester + Aci Wil. Hinterland		m2		
	Tenaga :					Tenaga :				
	Honorarium Mandor	0.1050	Jam	25.700	2.698.50	Honorarium Mandor	0.1050	Jam	25.700	2.698.50
	Honorarium Tukang	1.0500	Jam	21.400	22.470.00	Honorarium Tukang	1.0500	Jam	21.400	22.470.00
	Honorarium Pekerja	2.1000	Jam	18.600	39.060.00	Honorarium Pekerja	2.1000	Jam	18.600	39.060.00
	Bahan :			Jumlah :	64.228.50	Bahan :			Jumlah :	64.228.50
	Pasir Pasang (Sedang) Hinterland	0.0270	m3	264.000	7.128.00	Pasir Pasang (Sedang) Hinterland	0.0270	m3	264.000	7.128.00
	Semen PC Hinterland	7.667	kg	1.716	13.156.06	Semen PC Hinterland	0.153	Zak	85.800	13.156.06
	Sewa Peralatan :			Jumlah :	20.284.06	Sewa Peralatan :			Jumlah :	20.284.06
				Jumlah :	84.500.00				Nilai HSPK :	84.500.00

URAIAN SEBELUM PERUBAHAN				URAIAN SETELAH PERUBAHAN						
NO	URAIAN PEKERJAAN	KOEFISIEN	SATUAN	HARGA SATUAN	HARGA	URAIAN PEKERJAAN	KOEFISIEN	SATUAN	HARGA SATUAN	HARGA
165	Pekerjaan Pengecatan Tembok Baru Taman (1 lapis cat dasar, 2 lapis cat penutup)		M2			Pekerjaan Pengecatan Tembok Baru Taman (1 m2, 1 lapis cat dasar, 2 lapis cat penutup)		M2		
	TENAGA					TENAGA				
	Mandor	0.0030	OH	205.600.00	616.80	Mandor	0.0030	OH	205.600.00	616.80
	Kepala tukang	0.0063	OH	205.600.00	1.295.28	Kepala tukang	0.0063	OH	205.600.00	1.295.28
	Tukang	0.0630	OH	171.200.00	10.785.60	Tukang	0.0630	OH	171.200.00	10.785.60
	Pekerja	0.0200	OH	148.800.00	2.976.00	Pekerja	0.0200	OH	148.800.00	2.976.00
	Jumlah			Jumlah	15.673.68	Jumlah			Jumlah	15.673.68

URAIAN SEBELUM PERUBAHAN				URAIAN SETELAH PERUBAHAN						
NO	URAIAN PEKERJAAN	KOEFISIEN	SATUAN	HARGA SATUAN	HARGA	URAIAN PEKERJAAN	KOEFISIEN	SATUAN	HARGA SATUAN	HARGA
	<u>BAHAN</u> Cat Plamir Tembok 5 Kg Cat tembok Exterior	0.0120 0.2600	Klg Kg	350.000.00 78.000.00 Jumlah NILAI HSPK	4.200.00 20.280.00 24.480.00 40.200.00	Cat Plamir Tembok 5 Kg Cat tembok Exterior	0.0502 0.2600	Klg Kg	83.700.00 78.000.00 Jumlah NILAI HSPK	4.200.00 20.280.00 24.480.00 40.200.00
166	Pekerjaan pengecatan Tembok Lama Taman (1 m2, 1 lapis cat dasar, 2 lapis cat penutup) <u>TENAGA</u> Mandor Kepala tukang Tukang Pekerja <u>BAHAN</u> Cat tembok Exterior	0.0030 0.0063 0.0630 0.0200 0.2600	M2 OH OH OH OH Kg	205.600.00 205.600.00 171.200.00 148.800.00 Jumlah NILAI HSPK	616.8 1.295.28 10.785.60 2.976.00 15.673.68 20.280.00 20.280.00 36.000.00	Pekerjaan pengecatan Tembok Lama Taman (1 m2, 1 lapis cat dasar, 2 lapis cat penutup) <u>TENAGA</u> Mandor Kepala tukang Tukang Pekerja <u>BAHAN</u> Cat tembok Exterior	0.0030 0.0063 0.0630 0.0200 0.2600	M2 OH OH OH OH Kg	205.600.00 205.600.00 171.200.00 148.800.00 Jumlah NILAI HSPK	616.8 1.295.28 10.785.60 2.976.00 15.673.68 20.280.00 20.280.00 36.000.00
167	Pekerjaan Beton Taman 1 m3 mutu f' = 19,3 MPa (K 225), slump (12 ± 2) cm, w/c = 0,58 (Beton 1 : 2 : 3) <u>TENAGA</u> Tukang Pekerja Kepala tukang Mandor <u>BAHAN</u> Semen PC (Portland Cement) Pasir Beton/Cor/Pasang/Plester Batu Kerikil	0.2750 1.6500 0.0280 0.0830 3.953.200 0.498 0.581	M3 OH OH OH OH kg m3 m3	171.200.00 148.800.00 205.600.00 205.600.00 Jumlah NILAI HSPK	47.080.00 245.520.00 5.756.80 17.064.80 315.421.60 578.748.48 328.680.00 261.450.00 1.168.878.48 1.484.300.00	Pekerjaan Beton Taman 1 m3 mutu f' = 19,3 MPa (K 225), slump (12 ± 2) cm, w/c = 0,58 (Beton 1 : 2 : 3) <u>TENAGA</u> Tukang Pekerja Kepala tukang Mandor <u>BAHAN</u> Semen PC (Portland Cement) Pasir Beton/Cor/Pasang/Plester Batu Kerikil	0.2750 1.6500 0.0280 0.0830 0.4980 0.5810	M3 OH OH OH OH kg m3 m3	171.200.00 148.800.00 205.600.00 205.600.00 Jumlah NILAI HSPK	47.080.00 245.520.00 5.756.80 17.064.80 315.421.60 578.748.48 328.680.00 261.450.00 1.168.878.48 1.484.300.00
168	Pekerjaan Pasang Bekisting Taman (1 m2) <u>TENAGA</u> Mandor Kepala Tukang	0.0150 0.0150	M2 OH OH	205.600.00 205.600.00	3.084.00 3.084.00	Pekerjaan Pasang Bekisting Taman (1 m2) <u>TENAGA</u> Mandor Kepala Tukang	0.0150 0.0150	M2 OH OH	205.600.00 205.600.00	3.084.00 3.084.00

URAIAN SEBELUM PERUBAHAN				URAIAN SETELAH PERUBAHAN						
NO	URAIAN PEKERJAAN	KOEFISIEN	SATUAN	HARGA SATUAN	HARGA	URAIAN PEKERJAAN	KOEFISIEN	SATUAN	HARGA SATUAN	HARGA
	Tukang Pekerja (pasang & bongkar)	0.1000 0.1500	OH OH	171.200.00 148.800.00	17.120.00 22.320.00	Tukang Pekerja (pasang & bongkar)	0.1000 0.1500	OH OH	171.200.00 148.800.00	17.120.00 22.320.00
	BAHAN Multiplek 9 mm Kayu campur Paku kayu Minyak bekisting	0.35 0.0303 0.31 0.2	lbr m3 Kg Ltr	195.000.00 3.450.000.00 17.250.00 35.500.00	68.250.00 104.535.00 5.347.50 7.100.00	BAHAN Multiplek 9 mm Kayu campur Paku kayu Minyak bekisting	0.3500 0.0303 0.3100 0.2000	lbr m3 Kg Ltr	195.000.00 3.450.000.00 17.250.00 35.500.00	68.250.00 104.535.00 5.347.50 7.100.00
	Jumlah			Jumlah	185.232.50				Jumlah	185.232.50
	NILAI HSPK			NILAI HSPK	230.800.00				NILAI HSPK	230.800.00
169	Pekerjaan Pembesian Taman (1 kg) TENAGA Tukang Pekerja Mandor Kepala tukang	0.0070 0.0070 0.0004 0.0007	KG OH OH OH OH	171.200.00 148.800.00 205.600.00 205.600.00	1.198.40 1.041.60 82.24 143.92	Pekerjaan Pembesian Taman (1 kg) TENAGA Tukang Pekerja Mandor Kepala tukang	0.0070 0.0070 0.0004 0.0007	KG OH OH OH OH	171.200.00 148.800.00 205.600.00 205.600.00	1.198.40 1.041.60 82.24 143.92
	BAHAN Besi Beton (Ulir/Polos) Kawat Ikat Beton	10.500 0.0023	kg roll	12.000.00 153.500.00	12.600.00 345.6	BAHAN Besi Beton (Ulir/Polos) Kawat Ikat Beton	1.0500	kg roll	12.000.00 153.500.00	12.600.00 345.6
	Jumlah			Jumlah	12.945.60				Jumlah	12.945.60
	NILAI HSPK			NILAI HSPK	15.400.00				NILAI HSPK	15.400.00
170	Pekerjaan Perbaikan Kloset Jongkok Taman TENAGA Mandor Kepala tukang Tukang Pekerja	0.03 0.03 0.03 0.003	BH OH OH OH OH	205.600.00 205.600.00 171.200.00 148.800.00	6.168.00 6.168.00 5.136.00 446.4	Pekerjaan Perbaikan Kloset Jongkok Taman TENAGA Mandor Kepala tukang Tukang Pekerja	0.0300 0.0300 0.0300 0.0030	BH OH OH OH OH	205.600.00 205.600.00 171.200.00 148.800.00	6.168.00 6.168.00 5.136.00 446.4
	BAHAN Kloset Jongkok Semen PC (Portland Cement)	10.000 56.830	bh Kg	198.000.00 1.464.00	198.000.00 8.319.91	BAHAN Kloset Jongkok Semen PC (Portland Cement)	1.0000 5.6830	bh Kg	198.000.00 1.464.00	198.000.00 8.319.91
	Jumlah			Jumlah	206.319.91				Jumlah	206.319.91
	NILAI HSPK			NILAI HSPK	224.200.00				NILAI HSPK	224.200.00
171	Pekerjaan Pintu Plat Baja taman (tebal 2 mm Rangkap, rangka baja siku) TENAGA		BH			Pekerjaan Pintu Plat Baja taman (tebal 2 mm Rangkap, rangka baja siku) TENAGA		BH		

URAIAN SEBELUM PERUBAHAN				URAIAN SETELAH PERUBAHAN						
NO	URAIAN PEKERJAAN	KOEFISIEN	SATUAN	HARGA SATUAN	HARGA	URAIAN PEKERJAAN	KOEFISIEN	SATUAN	HARGA SATUAN	HARGA
	Mandor	0.0800	OH	205.600.00	16.448.00	Mandor	0.0800	OH	205.600.00	16.448.00
	Kepala tukang	0.0800	OH	205.600.00	16.448.00	Kepala tukang	0.0800	OH	205.600.00	16.448.00
	Tukang	0.8000	OH	171.200.00	136.960.00	Tukang	0.8000	OH	171.200.00	136.960.00
	Pekerja	0.8000	OH	148.800.00	119.040.00	Pekerja	0.8000	OH	148.800.00	119.040.00
	BAHAN			Jumlah	288.896.00	BAHAN			Jumlah	288.896.00
	Besi Siku L 30.30.3	15.0000	Kg	12.600.00	189.000.00	Besi Siku L 30.30.3	15.0000	Kg	12.600.00	189.000.00
	Plat Besi/Baja	32.8000	Kg	29.000.00	951.200.00	Plat Besi/Baja	32.8000	Kg	35.000.00	1.375.220.00
	Kawat Las	5.0000	Kg	120.000.00	600.000.00	Kawat Las	10.0000	Kg	17.600.00	176.000.00
				Jumlah	1.740.200.00				Jumlah	1.740.220.00
				NILAI HSPK	2.029.100.00				NILAI HSPK	2.029.100.00
172	Pekerjaan Pemasangan Kabel Taman (NYRGBY 3 x 2,5 mm)		M1			Pekerjaan Pemasangan Kabel Taman (NYRGBY 3 x 2,5 mm)		M1		
	TENAGA					TENAGA				
	Tukang	0.0323	OH	171.200.00	5.521.20	Tukang	0.0200	OH	171.200.00	3.424.00
	Kepala Tukang	0.0208	OH	205.600.00	4.283.33	Kepala Tukang	0.0100	OH	205.600.00	2.056.00
	Mandor	0.0108	OH	205.600.00	2.210.20	Mandor	0.0095	OH	205.600.00	1.956.00
				Jumlah	12.014.73				Jumlah	7.436.00
	BAHAN					BAHAN				
	Kabel NYRGBY 3 X 2,5 mm	1.0500	m'	46.000.00	48.300.00	Kabel NYRGBY 3 X 2,5 mm	1.0000	m'	53.000.00	53.000.00
	PVC conduit	1.0500	m'	2.500.00	2.625.00	PVC conduit	1.0000	m'	2.500.00	2.500.00
				Jumlah	50.925.00				Jumlah	55.500.00
				NILAI HSPK	62.900.00				NILAI HSPK	62.900.00
173	Pekerjaan Pemasangan Kabel (NYM 3 x 1,5 mm)		M1			Pekerjaan Pemasangan Kabel (NYM 3 x 1,5 mm)		M1		
	TENAGA					TENAGA				
	Tukang	0.0323	OH	171.200.00	5.521.20	Tukang	0.0323	OH	171.200.00	5.521.20
	Kepala Tukang	0.0208	OH	205.600.00	4.283.33	Kepala Tukang	0.0208	OH	205.600.00	4.283.33
	Mandor	0.0108	OH	205.600.00	2.210.20	Mandor	0.0108	OH	205.600.00	2.210.20
				Jumlah	12.014.73				Jumlah	12.014.73
	BAHAN					BAHAN				
	Kabel NYM 3 x 1.5 mm	10.500	m'	15.000.00	15.750.00	Kabel NYM 3 x 1.5 mm	1.0500	m'	15.000.00	15.750.00
	PVC conduit	10.500	m'	2.500.00	2.625.00	PVC conduit	1.0500	m'	2.500.00	2.625.00
				Jumlah	18.375.00				Jumlah	18.375.00
				NILAI HSPK	30.400.00				NILAI HSPK	30.400.00
174	Pekerjaan Instalasi Listrik (1 titik)		TITIK			Pekerjaan Instalasi Listrik (1 titik)		TITIK		
	TENAGA					TENAGA				
	Tukang	0.2500	OH	171.200.00	42.800.00	Tukang	0.2500	OH	171.200.00	42.800.00
	Kepala Tukang	0.0500	OH	205.600.00	10.280.00	Kepala Tukang	0.0500	OH	205.600.00	10.280.00

URAIAN SEBELUM PERUBAHAN			URAIAN SETELAH PERUBAHAN							
NO	URAIAN PEKERJAAN	KOEFISIEN	SATUAN	HARGA SATUAN	HARGA	URAIAN PEKERJAAN	KOEFISIEN	SATUAN	HARGA SATUAN	HARGA
	Pekerja	0.5000	OH	148.800.00	74.400.00 127.480.00	Pekerja	0.5000	OH	148.800.00	74.400.00 127.480.00
	BAHAN Kabel NYRFGBY 3 x 2.5 mm2 PVC conduit Socket conduit Tee doos Klem pipa Flexible Conduit Las dop	30.0000 1.0000 6.0000 1.0000 3.0000 1.0000 1.0000	m' m' bh bh bh m' bh	46.000.00 2.500.00 2.500.00 3.000.00 1.000.00 1.900.00 2.000.00	1.380.000.00 2.500.00 15.000.00 3.000.00 3.000.00 1.900.00 2.000.00	BAHAN Kabel NYRFGBY 3 x 2.5 mm2 PVC conduit Socket conduit Tee doos Klem pipa Flexible Conduit Las dop	25.8792 1.0000 6.0000 1.0000 3.0000 1.0000 1.0000	m' m' bh bh bh m' bh	53.000.00 2.500.00 2.500.00 3.000.00 3.815.00 1.900.00 2.000.00	1.371.600.00 2.500.00 15.000.00 3.000.00 11.445.00 1.900.00 2.000.00
	BAHAN Kabel NYRFGBY 3 x 2.5 mm2 PVC conduit Socket conduit Tee doos Klem pipa Flexible Conduit Las dop			Jumlah NILAI HSPK	1.407.400.00 1.534.900.00				Jumlah NILAI HSPK	1.407.445.00 1.534.900.00
175	Pekerjaan Pemasangan Lampu Taman (LED 30 Watt) TENAGA Mandor Tukang BAHAN Lampu Jalan (BANDELL SHT LED 30 Watt) Kabel NYM 3x1,5 mm2 Blok Terminal Kabel	0.4800 0.3750 1.0000 4.5000 1.0000	OH OH bh m bh	205.600.00 171.200.00 Jumlah 2.350.000.00 15.000.00 42.000.00 Jumlah NILAI HSPK	98.688.00 64.200.00 162.888.00 2.350.000.00 67.500.00 42.000.00 2.459.500.00 2.622.400.00	Pekerjaan Pemasangan Lampu Taman (LED 30 Watt) TENAGA Mandor Tukang BAHAN Lampu Jalan (BANDELL SHT LED 30 Watt) Kabel NYM 3x1,5 mm2 Blok Terminal Kabel	0.0250 0.0236 1.0000 4.0000	OH OH bh m' bh	205.600.00 171.200.00 Jumlah 2.511.215.00 15.000.00 42.000.00 Jumlah NILAI HSPK	5.140.00 4.036.00 9.176.00 2.511.215.00 60.000.00 42.000.00 2.613.215.00 2.622.400.00
176	Pekerjaan Pemasangan Keramik Taman (40x40 cm) TENAGA Mandor Kepala Tukang Tukang Pekerja BAHAN Keramik homogeneous 40x40 cm gloss	0.0150 0.0150 0.1250 0.2500 10.0000	M2 OH OH OH OH m2	205.600.00 205.600.00 171.200.00 148.800.00 Jumlah 160.000.00	3.084.00 3.084.00 21.400.00 37.200.00 64.768.00 160.000.00	Pekerjaan Pemasangan Keramik Taman (40x40 cm) TENAGA Mandor Kepala Tukang Tukang Pekerja BAHAN Keramik homogeneous 40x40 cm gloss	0.0150 0.0150 0.1250 0.2500 1.0000	OH OH OH OH m2	205.600.00 205.600.00 171.200.00 148.800.00 Jumlah 160.000.00	3.084.00 3.084.00 21.400.00 37.200.00 64.768.00 160.000.00

URAIAN SEBELUM PERUBAHAN				URAIAN SETELAH PERUBAHAN						
NO	URAIAN PEKERJAAN	KOEFISIEN	SATUAN	HARGA SATUAN	HARGA	URAIAN PEKERJAAN	KOEFISIEN	SATUAN	HARGA SATUAN	HARGA
	Semen PC (Portland Cement)	0.196	kg	1.464.00	286.94	Semen PC (Portland Cement)	0.1960	kg	1.464.00	286.94
	Pasir Beton/Cor/Pasang/Plester	0.05	m3	660.000.00	33.000.00	Pasir Beton/Cor/Pasang/Plester	0.0500	m3	660.000.00	33.000.00
	semen warna	13.000	kg	30.000.00	39.000.00	semen warna	1.3000	kg	30.000.00	39.000.00
				Jumlah	232.286.94				Jumlah	232.286.94
				NILAI HSPK	297.100.00				NILAI HSPK	297.100.00
177	Pekerjaan Pengelasan Besi Taman (1 cm)		CM			Pekerjaan Pengelasan Besi Taman (1 cm)		CM		
	TENAGA					TENAGA				
	Mandor	0.0020	OH	205.600.00	411.20	Mandor	0.0020	OH	205.600.00	411.20
	Kepala Tukang	0.0020	OH	205.600.00	411.20	Kepala Tukang	0.0020	OH	205.600.00	411.20
	Tukang	0.0020	OH	171.200.00	342.40	Tukang	0.0020	OH	171.200.00	342.40
	Pekerja	0.0040	OH	148.800.00	595.20	Pekerja	0.0040	OH	148.800.00	595.20
				Jumlah	1.760.00				Jumlah	1.760.00
	BAHAN					BAHAN				
	Kawat Las	0.0400	kg	120.000.00	4.800.00	Kawat Las	0.0400	kg	120.000.00	4.800.00
	Solar	0.0274	ltr	11.500.00	315.18	Solar	0.0274	ltr	11.500.00	315.18
	Minyak Pelumas	0.0040	ltr	35.000.00	140.00	Minyak Pelumas	0.0040	ltr	35.000.00	140.00
				Jumlah	5.255.18				Jumlah	5.255.18
	Alat					Alat				
	Sewa Mesin Las	0.0016	jam	320.000.00	525.3	Sewa Mesin Las	0.0016	jam	320.000.00	525.3
				Jumlah	525.3				Jumlah	525.3
				NILAI HSPK	7.500.00				NILAI HSPK	3.600.00
178	Pekerjaan Teralis Besi Taman (1 m2)		M2			Pekerjaan Teralis Besi Taman (1 m2)		M2		
	TENAGA					TENAGA				
	Mandor	0.0006	OH	205.600.00	123.36	Mandor	0.0006	OH	205.600.00	123.36
	Kepala Tukang	0.0120	OH	205.600.00	2.467.20	Kepala Tukang	0.0120	OH	205.600.00	2.467.20
	Tukang	1.2000	OH	171.200.00	205.440.00	Tukang	1.2000	OH	171.200.00	205.440.00
	Pekerja	1.2000	OH	148.800.00	178.560.00	Pekerja	1.2000	OH	148.800.00	178.560.00
				Jumlah	386.590.56				Jumlah	386.590.56
	BAHAN					BAHAN				
	Besi Strip 3x3	11.5000	M1	12.600.00	144.900.00	Besi Strip 3x3	11.8175	M1	12.600.00	148.900.00
	Kawat las	0.0400	kg	120.000.00	4.800.00	Kawat las	0.0400	kg	17.600.00	704
	Solar	0.0300	ltr	11.500.00	345.00	Solar	0.0300	ltr	11.500.00	345
	Minyak Pelumas	0.0040	ltr	35.000.00	140.00	Minyak Pelumas	0.0040	ltr	62.000.00	248
				Jumlah	150.185.00				Jumlah	150.197.00

URAIAN SEBELUM PERUBAHAN				URAIAN SETELAH PERUBAHAN						
NO	URAIAN PEKERJAAN	KOEFISIEN	SATUAN	HARGA SATUAN	HARGA	URAIAN PEKERJAAN	KOEFISIEN	SATUAN	HARGA SATUAN	HARGA
	<u>Alat</u> Sewa Mesin Las	0.3863	jam	320.000.00	123.600.00 123.600.00 660.400.00			jam	320.000.00	123.600.00 123.600.00 660.400.00
179	<u>Pekerjaan Papan Nama Taman (Pipa Besi 4" dan plat 1.5 mm, 1x1m)</u> <u>TENAGA</u> Mandor Kepala Tukang Tukang Pekerja <u>BAHAN</u> Pekerjaan Penggalian Taman (1 m3, sedalam 1 m) Pekerjaan Beton Taman 1 m3 mutu f= 19,3 MPa (K 225), slump (12 ± 2) cm, w/c = 0,58 (Beton 1 : 2 : 3) Pipa Besi Galvanis 4" Pipa Besi Galvanis 2,5" Plat Besi/Baja Kawat Las Cetak Stiker Laminasi	0.0400 0.1000 0.8000 0.4000 0.0450 0.0450 2.5000 3.0000 0.5000 0.2000 1.0000	M2 OH OH OH OH M3 M3 btg btg kg kg M2	205.600.00 205.600.00 171.200.00 148.800.00 116.700.00 1.484.300.00 646.500.00 246.500.00 29.000.00 120.000.00 70.000.00 Jumlah Jumlah NILAI HSPK	8.224.00 20.560.00 136.960.00 59.520.00 5.251.50 66.793.50 1.616.250.00 739.500.00 14.500.00 24.000.00 70.000.00 2.536.295.00 1.976.240.00 2.888.400.00			M2 OH OH OH OH M3 M3 btg btg kg kg M2	205.600.00 205.600.00 171.200.00 148.800.00 116.700.00 1.484.300.00 896.000.00 246.500.00 35.000.00 17.600.00 150.000.00 Jumlah NILAI HSPK	61.680.00 61.680.00 342.400.00 446.400.00 912.160.00 9.336.00 118.744.00 896.000.00 246.500.00 525.000.00 30.660.00 150.000.00 1.976.240.00 2.888.400.00
180	<u>Pekerjaan Pengecatan Lisplank Taman (1m2)</u> <u>TENAGA</u> Mandor Kepala tukang Tukang Pekerja <u>BAHAN</u> Cat Plamir Tembok 5 Kg Cat tembok Exterior	0.0025 0.0063 0.0630 0.0200 0.0340 0.2500	M2 OH OH OH OH kg Kg	205.600.00 205.600.00 171.200.00 148.800.00 83.700.00 78.000.00 Jumlah NILAI HSPK	514 1.295.28 10.785.60 2.976.00 4.045.80 19.500.00 15.570.88 23.545.80 39.100.00			M2 OH OH OH OH kg Kg	205.600.00 205.600.00 171.200.00 148.800.00 83.700.00 78.000.00 Jumlah NILAI HSPK	514 1.295.28 10.785.60 2.976.00 4.045.80 19.500.00 15.570.88 23.545.80 39.100.00

URAIAN SEBELUM PERUBAHAN				URAIAN SETELAH PERUBAHAN						
NO	URAIAN PEKERJAAN	KOEFISIEN	SATUAN	HARGA SATUAN	HARGA	URAIAN PEKERJAAN	KOEFISIEN	SATUAN	HARGA SATUAN	HARGA
181	Pekerjaan Pengecatan Permukaan Ralling dengan Meni Besi		M2			Pekerjaan Pengecatan Permukaan Ralling dengan Meni Besi		M2		
	<u>TENAGA</u>					<u>TENAGA</u>				
	Pekerja	0.0200	OH	205.600.00	4.112.00	Pekerja	0.0200	OH	205.600.00	4.112.00
	Tukang	0.2000	OH	205.600.00	41.120.00	Tukang	0.2000	OH	205.600.00	41.120.00
	Kepala Tukang	0.0200	OH	171.200.00	3.424.00	Kepala Tukang	0.0200	OH	171.200.00	3.424.00
	Mandor	0.0025	OH	148.800.00	372.00	Mandor	0.0025	OH	148.800.00	372.00
					49.028.00					49.028.00
	<u>BAHAN</u>					<u>BAHAN</u>				
	Cat Meni Besi	0.1000	Kg	49.000.00	4.900.00	Cat Meni Besi	0.0924	Kg	52.920.00	4.892.00
	Kuas Cat	0.0100	bh	36.000.00	360.00	Kuas Cat	0.0100	bh	36.000.00	360.00
				5.260.00					5.252.00	
				54.300.00					54.300.00	
182	Pekerjaan Pengecatan Permukaan Baja/Besi Taman (1 m2)		M2			Pekerjaan Pengecatan Permukaan Baja/Besi Taman (1 m2)		M2		
	<u>TENAGA</u>					<u>TENAGA</u>				
	Mandor	0.0120	OH	205.600.00	2.467.20	Mandor	0.0120	OH	205.600.00	2.467.20
	Kepala tukang	0.0230	OH	205.600.00	4.728.80	Kepala tukang	0.0230	OH	205.600.00	4.728.80
	Tukang	0.1250	OH	171.200.00	21.400.00	Tukang	0.1250	OH	171.200.00	21.400.00
	Pekerja	0.0625	OH	148.800.00	9.300.00	Pekerja	0.0625	OH	148.800.00	9.300.00
					37.896.00					37.896.00
	<u>BAHAN</u>					<u>BAHAN</u>				
	Cat Meni Besi	0.0200	Klg	350.000.00	7.000.00	Cat Meni Besi		Kg	52.920.00	2.487.60
	Cat minyak	0.2000	Kg	46.500.00	9.300.00	Cat minyak	0.0470	Kg	64.000.00	13.840.00
				16.300.00					16.351.00	
				54.200.00					54.200.00	
183	Pekerjaan Pasangan 1/2 Bata Taman (1 m2)		M2			Pekerjaan Pasangan 1/2 Bata Taman (1 m2)		M2		
	<u>TENAGA</u>					<u>TENAGA</u>				
	Mandor	0.0150	OH	205.600.00	3.084.00	Mandor	0.0150	OH	205.600.00	3.084.00
	Kepala tukang	0.0100	OH	205.600.00	2.056.00	Kepala tukang	0.0100	OH	205.600.00	2.056.00
	Tukang	0.1000	OH	171.200.00	17.120.00	Tukang	0.1000	OH	171.200.00	17.120.00
	Pekerja	0.3000	OH	148.800.00	44.640.00	Pekerja	0.3000	OH	148.800.00	44.640.00
					66.900.00					66.900.00
	<u>BAHAN</u>					<u>BAHAN</u>				
	Bata Merah	70.0000	buah	2.400.00	168.000.00	Bata Merah		buah	2.400.00	168.000.00
	Semen PC (Portland Cement)	14.3700	kg	1.650.00	23.710.50	Semen PC (Portland Cement)	70.0000	kg	1.464.00	23.737.68

URAIAN SEBELUM PERUBAHAN				URAIAN SETELAH PERUBAHAN						
NO	URAIAN PEKERJAAN	KOEFISIEN	SATUAN	HARGA SATUAN	HARGA	URAIAN PEKERJAAN	KOEFISIEN	SATUAN	HARGA SATUAN	HARGA
	Pasir Beton/Cor/Pasang/Plester	0.0450	m3	660.000.00	29.700.00	Pasir Beton/Cor/Pasang/Plester	16.2143	m3	660.000.00	29.700.00
	<u>Alat</u> Alat Bantu	1.0000	M2	-	221.410.50	<u>Alat</u> Alat Bantu	0.0450	M2	-	221.437.68
				Jumlah					Jumlah	
				NILAI HSPK	288.300.00				NILAI HSPK	288.300.00
184	Pekerjaan Plesteran dan Aci Taman (1 m2)		M2			Pekerjaan Plesteran dan Aci Taman (1 m2)		M2		
	<u>TENAGA</u> Mandor	0.0100	OH	205.600.00	2.056.00	<u>TENAGA</u> Mandor	0.0100	OH	205.600.00	2.056.00
	Kepala tukang	0.0200	OH	205.600.00	4.112.00	Kepala tukang	0.0200	OH	205.600.00	4.112.00
	Tukang	0.1500	OH	171.200.00	25.680.00	Tukang	0.1500	OH	171.200.00	25.680.00
	Pekerja	0.2500	OH	148.800.00	37.200.00	Pekerja	0.2500	OH	148.800.00	37.200.00
				Jumlah	69.048.00				Jumlah	69.048.00
	<u>BAHAN</u> Semen PC (Portland Cement)	7.2500	Kg	1.650.00	11.962.50	<u>BAHAN</u> Semen PC (Portland Cement)		Kg	1.464.00	12.014.00
	Pasir Beton/Cor/Pasang/Plester	0.0180	m³	660.000.00	11.880.00	Pasir Beton/Cor/Pasang/Plester	8.2063	m³	660.000.00	11.880.00
	<u>Alat</u> Alat Bantu	1.0000	M2	-	23.842.50	<u>Alat</u> Alat Bantu	0.0180	M2	-	23.894.00
				Jumlah					Jumlah	
				NILAI HSPK	92.900.00				NILAI HSPK	92.900.00
185	Pekerjaan Perbaikan Papan Nama Taman (lampu, 1 m1)		M1			Pekerjaan Perbaikan Papan Nama Taman (lampu, 1 m1)		M1		
	<u>TENAGA</u> Mandor	0.2	OH	205.600.00	41.120.00	<u>TENAGA</u> Mandor	0.2000	OH	205.600.00	41.120.00
	Kepala tukang	0.25	OH	205.600.00	51.400.00	Kepala tukang	0.2500	OH	205.600.00	51.400.00
	Pekerja	0.4141	OH	148.800.00	61.620.00	Pekerja	0.4141	OH	148.800.00	61.620.00
				Jumlah	154.140.00				Jumlah	154.140.00
	<u>BAHAN</u> PVC conduit	150.000	bh	2.500.00	37.500.00	<u>BAHAN</u> PVC conduit	15.0000	bh	2.500.00	37.500.00
	Socket conduit	70.000	bh	2.500.00	17.500.00	Socket conduit	7.0000	bh	2.500.00	17.500.00
	Klem pvc	250.000	bh	3.815.00	95.375.00	Klem pvc	25.0000	bh	3.815.00	95.375.00
	Blok Terminal Kabel	20.000	bh	42.000.00	84.000.00	Blok Terminal Kabel	2.0000	bh	42.000.00	84.000.00
	Lampu Letter	10.000	m	300.000.00	300.000.00	Lampu Letter	1.0000	m	300.000.00	300.000.00
				Jumlah	534.375.00				Jumlah	534.375.00

URAIAN SEBELUM PERUBAHAN				URAIAN SETELAH PERUBAHAN						
NO	URAIAN PEKERJAAN	KOEFISIEN	SATUAN	HARGA SATUAN	HARGA	URAIAN PEKERJAAN	KOEFISIEN	SATUAN	HARGA SATUAN	HARGA
	<u>Alat</u> Alat Bantu	10.000	M2	Jumlah NILAI HSPK	688.500.00	<u>Alat</u> Alat Bantu	1.0000	M2	Jumlah NILAI HSPK	688.500.00
186	Pekerjaan Pemasangan Kanstin Taman (1 m2)		M2			Pekerjaan Pemasangan Kanstin Taman (1 m2)		M2		
	<u>TENAGA</u> Mandor	0.0100	OH	205.600.00	2.056.00	<u>TENAGA</u> Mandor	0.0100	OH	205.600.00	2.056.00
	Kepala tukang	0.0200	OH	205.600.00	4.112.00	Kepala tukang	0.0100	OH	205.600.00	2.056.00
	Tukang batu	0.2000	OH	171.200.00	34.240.00	Tukang batu	0.1100	OH	171.200.00	18.832.00
	Pekerja	0.1500	OH	148.800.00	22.320.00	Pekerja	0.1066	OH	148.800.00	15.856.00
				Jumlah	62.728.00				Jumlah	38.800.00
	<u>BAHAN</u> Kansteen 13x20x50cm	2.5000	bh	23.000.00	57.500.00	<u>BAHAN</u> Kansteen 13x20x50cm	2.5000	bh	33.000.00	82.500.00
	Semen PC (Portland Cement)	6.0000	kg	1.650.00	9.900.00	Semen PC (Portland Cement)	6.0000	kg	1.464.00	8.784.00
	Pasir	0.0080	m3	660.000.00	5.280.00	Pasir Beton/Cor/Pasang/Plester	0.0080	m3	660.000.00	5.280.00
	<u>Alat</u> Alat Bantu	1.0000	M2	Jumlah NILAI HSPK	72.680.00	<u>Alat</u> Alat Bantu	-	M2	Jumlah NILAI HSPK	96.564.00
187	Pekerjaan Kayu Klas 2		M3		135.400.00	Pekerjaan Kayu Klas 2		M3		135.400.00
	<u>TENAGA</u> Mandor	0.3000	jam	205.600.00	61.680.00	<u>TENAGA</u> Mandor	0.3000	jam	205.600.00	61.680.00
	Kepala tukang	2.0000	jam	205.600.00	411.200.00	Kepala tukang	2.0000	jam	205.600.00	411.200.00
	Tukang	18.0000	jam	171.200.00	3.081.600.00	Tukang	18.0000	jam	171.200.00	3.081.600.00
	Pekerja	6.0000	jam	148.800.00	892.800.00	Pekerja	6.0000	jam	148.800.00	892.800.00
				Jumlah	4.447.280.00				Jumlah	4.447.280.00
	<u>BAHAN</u> Papan/kayu klas 2	12.000	M2	6.050.000.00	7.260.000.00	<u>BAHAN</u> Papan/kayu klas 2	1.2000	M2	6.050.000.00	7.260.000.00
	Paku kayu	17.420	1kg	17.250.00	30.050.00	Paku kayu	1.7420	1kg	17.250.00	30.050.00
	<u>Alat</u>			Jumlah	7.290.050.00	<u>Alat</u>			Jumlah	7.290.050.00
				Jumlah NILAI HSPK	11.737.300.00				Jumlah NILAI HSPK	11.737.300.00

URAIAN SEBELUM PERUBAHAN				URAIAN SETELAH PERUBAHAN							
NO.	URAIAN PEKERJAAN	KOEFISIEN	SATUAN	HARGA SATUAN	HARGA	URAIAN PEKERJAAN	KOEFISIEN	SATUAN	HARGA SATUAN	HARGA	
188	Jasa Konsultansi Perencanaan Pembangunan Taman (Konstruksi > 1 M)		Bulan			Jasa Konsultansi Perencanaan Pembangunan Taman (Konstruksi > 1 M)		Bulan			
	<u>BIAYA LANGSUNG PERSONIL</u>					<u>BIAYA LANGSUNG PERSONIL</u>					
	Team Leader	1.00	bulan	27.486.000	27.486.000	Team Leader	1.00	bulan	27.486.000	27.486.000	
	Tenaga Ahli Arsitek/Sipil/Landscape	1.00	bulan	21.378.000	21.378.000	Tenaga Ahli Arsitek/Sipil/Landscape	1.00	bulan	24.432.000	24.432.000	
	Tenaga Ahli Elektrikal	1.00	bulan	21.378.000	21.378.000	Tenaga Ahli Elektrikal	1.00	bulan	21.378.000	21.378.000	
	Honorarium Surveyor	1.00	bulan	6.500.000	6.500.000	Honorarium Surveyor Geodesi	18.00	Hari	210.000	3.781.000	
	Drafman / Juru Gambar Lanskap	1.00	bulan	6.500.000	6.500.000	Drafman / Juru Gambar Lanskap	1.00	bulan	7.000.000	7.000.000	
	Tenaga Administrasi konsultan Taman	1.00	bulan	4.200.000	4.200.000	Tenaga Administrasi konsultan Taman	1.00	bulan	4.200.000	4.200.000	
				Jumlah	87.442.000				Jumlah	88.277.000	
	<u>BIAYA LANGSUNG NON PERSONIL</u>					<u>BIAYA LANGSUNG NON PERSONIL</u>					
	Biaya Sewa Ruko/Gudang	1.00	bulan	4.000.000	4.000.000	Biaya Sewa Ruko/Gudang	1.00	bulan	4.500.000	4.500.000	
	Tinta Printer	1.00	bulan	625.000	625.000	Tinta Printer	5.00	bottle	125.000	625.000	
	Bahan Habis Pakai / ATK	1.00	LS	1.495.000	1.495.000	Bahan Habis Pakai / ATK	1.00	set	1.495.000	1.495.000	
	Flash Disk 8 GB	1.00	buah	110.000	110.000	Flash Disk 8 GB	1.00	buah	110.000	110.000	
	Kuota telekomunikasi	1.00	LS	900.000	900.000	Kuota telekomunikasi	6.00	OB	150.000	900.000	
	Sewa Drone	2.00	hari	2.450.000	4.900.000	Sewa Drone	1.00	Set	3.500.000	3.500.000	
	Sewa Alat Ukur	1.00	bulan	3.000.000	3.000.000	Sewa Alat Ukur	1.00	hari	385.000	385.000	
Sewa Mobil Minibus 1500 cc	1.00	bulan	4.500.000	4.500.000	Sewa Mobil Minibus 1500 cc	1.00	bulan	6.100.000	6.100.000		
Sewa Sepeda Motor	1.00	bulan	600.000	600.000	Sewa Sepeda Motor	1.00	bulan	1.680.000	1.680.000		
Laporan Awal	3.00	buku	240.000	720.000	Laporan Awal	3.00	buku	240.000	720.000		
Laporan Antara	3.00	buku	240.000	720.000	Laporan Antara	3.00	buku	240.000	720.000		
Laporan Akhir	3.00	buku	240.000	720.000	Laporan Akhir	3.00	buku	240.000	720.000		
			Jumlah	22.290.000				Jumlah	21.455.000		
				109.732.000				NILAI HSPK	109.732.000		
189	Jasa Konsultansi Perencanaan Pembangunan Taman (500 jt <Konstruksi < 1 M)		Bulan			Jasa Konsultansi Perencanaan Pembangunan Taman (500 jt <Konstruksi < 1 M)		Bulan			
	<u>BIAYA LANGSUNG PERSONIL</u>					<u>BIAYA LANGSUNG PERSONIL</u>					
	Team Leader	1.00	bulan	21.378.000	21.378.000	Team Leader	1.00	bulan	22.905.000	22.905.000	
Tenaga Ahli Elektrikal	1.00	bulan	18.324.000	18.324.000	Tenaga Ahli Elektrikal	1.00	bulan	18.324.000	18.324.000		

URAIAN SEBELUM PERUBAHAN				URAIAN SETELAH PERUBAHAN						
NO.	URAIAN PEKERJAAN	KOEFISIEN	SATUAN	HARGA SATUAN	HARGA	URAIAN PEKERJAAN	KOEFISIEN	SATUAN	HARGA SATUAN	HARGA
	Honorarium Surveyor Geodesi	1.00	bulan	6.500.000	6.500.000	Honorarium Surveyor Geodesi	15.09	Hari	210.000	3.168.000
	Drafman / Juru Gambar Lanskap	1.00	bulan	6.500.000	6.500.000	Drafman / Juru Gambar Lanskap	1.00	bulan	7.000.000	7.000.000
	Tenaga Administrasi konsultan Taman	1.00	bulan	4.200.000	4.200.000	Tenaga Administrasi konsultan Taman	1.00	bulan	4.200.000	4.200.000
	BIAYA LANGSUNG NON PERSONIL			Jumlah	56.902.000				Jumlah	55.597.000
	Sewa Rumah/Home Stay	1.00	bulan	2.000.000	2.000.000	<u>BIAYA LANGSUNG NON PERSONIL</u> Sewa Rumah/Home Stay	1.00	bulan	2.500.000	2.500.000
	Tinta Printer	1.00	bulan	625.000	625.000	Tinta Printer	5.00	botol	125.000	625.000
	Bahan Habis Pakai / ATK	1.00	LS	1.495.000	1.495.000	Bahan Habis Pakai / ATK	1.00	set	1.495.000	1.495.000
	Flash Disk 8 GB	1.00	buah	110.000	110.000	Flash Disk 8 GB	1.00	buah	110.000	110.000
	Kuota telekomunikasi	1.00	LS	750.000	750.000	Kuota telekomunikasi	5.00	OB	150.000	750.000
	Sewa Drone	1.00	hari	2.450.000	2.450.000	Sewa Drone	1.00	Set	3.500.000	3.500.000
	Sewa Theodolite/T2	1.00	bulan	3.000.000	3.000.000	Sewa Theodolite/T2	3.00	hari	385.000	1.155.000
	Sewa Mobil Minibus 1500 cc	1.00	bulan	4.500.000	4.500.000	Sewa Mobil Minibus 1500 cc	1.00	bulan	6.100.000	6.100.000
	Laporan Awal	3.00	buku	240.000	720.000	Laporan Awal	3.00	buku	240.000	720.000
	Laporan Antara	3.00	buku	240.000	720.000	Laporan Antara	3.00	buku	240.000	720.000
	Laporan Akhir	3.00	buku	240.000	720.000	Laporan Akhir	3.00	buku	240.000	720.000
				Jumlah	17.090.000				Jumlah	18.395.000
				NILAI HSPK	73.992.000				NILAI HSPK	73.992.000
190	Jasa Konsultansi Perencanaan Pembangunan Taman (200 jt <Konstruksi < 500 jt)		Bulan			Jasa Konsultansi Perencanaan Pembangunan Taman (200 jt <Konstruksi < 500 jt)		Bulan		
	<u>BIAYA LANGSUNG PERSONIL</u>									
	Team Leader	1.00	bulan	21.378.000	21.378.000	Team Leader	1.00	bulan	22.905.000	22.905.000
	Honorarium Surveyor Geodesi	1.00	bulan	6.500.000	6.500.000	Honorarium Surveyor Geodesi	15.09	hari	210.000	3.168.000
	Drafman / Juru Gambar Lanskap	1.00	bulan	6.500.000	6.500.000	Drafman / Juru Gambar Lanskap	1.00	bulan	7.000.000	7.000.000
	Tenaga Administrasi konsultan Taman	1.00	bulan	4.200.000	4.200.000	Tenaga Administrasi konsultan Taman	1.00	bulan	4.200.000	4.200.000
				Jumlah	38.578.000				Jumlah	37.273.000
	<u>BIAYA LANGSUNG NON PERSONIL</u>									
	Sewa Rumah/Home Stay	1.00	bulan	2.000.000	2.000.000	<u>BIAYA LANGSUNG NON PERSONIL</u> Sewa Rumah/Home Stay	1.00	bulan	2.500.000	2.500.000
	Tinta Printer	1.00	bulan	625.000	625.000	Tinta Printer	5.00	botol	125.000	625.000
	Bahan Habis Pakai / ATK	1.00	LS	1.495.000	1.495.000	Bahan Habis Pakai / ATK	1.00	set	1.495.000	1.495.000
	Flash Disk 8 GB	1.00	buah	110.000	110.000	Flash Disk 8 GB	1.00	buah	110.000	110.000
	Kuota telekomunikasi	1.00	LS	600.000	600.000	Kuota telekomunikasi	4.00	OB	150.000	600.000

URAIAN SEBELUM PERUBAHAN				URAIAN SETELAH PERUBAHAN							
NO.	URAIAN PEKERJAAN	KOEFISIEN	SATUAN	HARGA SATUAN	HARGA	URAIAN PEKERJAAN	KOEFISIEN	SATUAN	HARGA SATUAN	HARGA	
191	Sewa Drone	1.00	hari	2.450.000	2.450.000	Sewa Drone	1.00	Set	3.500.000	3.500.000	
	Sewa Theodolite/T2	1.00	bulan	3.000.000	3.000.000	Sewa Theodolite/T2	3.00	hari	385.000	1.155.000	
	Sewa Mobil Minibus 1500 cc	1.00	bulan	4.500.000	4.500.000	Sewa Mobil Minibus 1500 cc	1.00	bulan	6.100.000	6.100.000	
	Laporan Awal	3.00	buku	240.000	720.000	Laporan Awal	3.00	buku	240.000	720.000	
	Laporan Antara	3.00	buku	240.000	720.000	Laporan Antara	3.00	buku	240.000	720.000	
	Laporan Akhir	3.00	buku	240.000	720.000	Laporan Akhir	3.00	buku	240.000	720.000	
				Jumlah	16.940.000	16.940.000			Jumlah		18.245.000
				NILAI HSPK	55.518.000	55.518.000			NILAI HSPK		55.518.000
	Jasa Konsultansi Perencanaan Pembangunan Taman (Konstruksi < 200 jt)			Bulan			Jasa Konsultansi Perencanaan Pembangunan Taman (Konstruksi < 200 jt)		Bulan		
	BIAYA LANGSUNG PERSONIL						BIAYA LANGSUNG PERSONIL				
Team Leader	1.00	bulan	18.324.000	18.324.000	Team Leader	0.94	bulan	18.324.000	17.244.000		
Drafman / Juru Gambar Lanskap	1.00	bulan	6.500.000	6.500.000	Drafman / Juru Gambar Lanskap	0.71	bulan	7.000.000	5.000.000		
			Jumlah	24.824.000	24.824.000			Jumlah		22.244.000	
BIAYA LANGSUNG NON PERSONIL						BIAYA LANGSUNG NON PERSONIL					
Sewa Rumah/Home Stay	1.00	bulan	1.000.000	1.000.000	Sewa Rumah/Home Stay		bulan	2.500.000	2.500.000		
Tinta Printer	1.00	bulan	625.000	625.000	Tinta Printer	1.00	botol	125.000	625.000		
Bahan Habis Pakai / ATK	1.00	LS	495.000	495.000	Bahan Habis Pakai / ATK	5.00	set	495.000	495.000		
Flash Disk 8 GB	1.00	buah	110.000	110.000	Flash Disk 8 GB	1.00	buah	110.000	110.000		
Sewa Sepeda Motor	1.00	bulan	600.000	600.000	Sewa Sepeda Motor	1.00	bulan	1.680.000	1.680.000		
Laporan Awal	3.00	buku	240.000	720.000	Laporan Awal	1.00	buku	240.000	720.000		
Laporan Antara	3.00	buku	240.000	720.000	Laporan Antara	3.00	buku	240.000	720.000		
Laporan Akhir	3.00	buku	240.000	720.000	Laporan Akhir	3.00	buku	240.000	720.000		
			Jumlah	4.990.000	4.990.000			Jumlah		7.570.000	
			NILAI HSPK	29.814.000	29.814.000			NILAI HSPK		29.814.000	
Jasa Konsultansi Pengawasan Pembangunan Taman (Konstruksi>1 M)			Bulan			Jasa Konsultansi Pengawasan Pembangunan Taman (Konstruksi>1 M)		Bulan			
BIAYA LANGSUNG PERSONIL						BIAYA LANGSUNG PERSONIL					
Team Leader	1.00	bulan	27.486.000	27.486.000	Team Leader	1.00	bulan	27.486.000	27.486.000		
Tenaga Ahli Arsitek/Sipil/Landscape	1.00	bulan	21.378.000	21.378.000	Tenaga Ahli Arsitek/Sipil/Landscape	1.00	bulan	21.378.000	21.378.000		
Tenaga Ahli Elektrikal	1.00	bulan	21.378.000	21.378.000	Tenaga Ahli Elektrikal	1.00	bulan	21.378.000	21.378.000		
Tenaga Administrasi konsultan Taman	1.00	bulan	4.200.000	4.200.000	Tenaga Administrasi konsultan Taman	1.08	bulan	4.200.000	4.520.000		
			Jumlah	74.442.000	74.442.000			Jumlah		74.762.000	
Jasa Konsultansi Pengawasan Pembangunan Taman (Konstruksi>1 M)			Bulan			Jasa Konsultansi Pengawasan Pembangunan Taman (Konstruksi>1 M)		Bulan			
BIAYA LANGSUNG PERSONIL						BIAYA LANGSUNG PERSONIL					
Team Leader	1.00	bulan	27.486.000	27.486.000	Team Leader	1.00	bulan	27.486.000	27.486.000		
Tenaga Ahli Arsitek/Sipil/Landscape	1.00	bulan	21.378.000	21.378.000	Tenaga Ahli Arsitek/Sipil/Landscape	1.00	bulan	21.378.000	21.378.000		
Tenaga Ahli Elektrikal	1.00	bulan	21.378.000	21.378.000	Tenaga Ahli Elektrikal	1.00	bulan	21.378.000	21.378.000		
Tenaga Administrasi konsultan Taman	1.00	bulan	4.200.000	4.200.000	Tenaga Administrasi konsultan Taman	1.08	bulan	4.200.000	4.520.000		
			Jumlah	74.442.000	74.442.000			Jumlah		74.762.000	

URAIAN SEBELUM PERUBAHAN						URAIAN SETELAH PERUBAHAN					
NO.	URAIAN PEKERJAAN	KOEFISIEN	SATUAN	HARGA SATUAN	HARGA	URAIAN PEKERJAAN	KOEFISIEN	SATUAN	HARGA SATUAN	HARGA	
	BIAYA LANGSUNG NON PERSONIL Bahan Habis Pakai / ATK Kuota telekomunikasi Sewa Mobil Minibus 1500 cc Sewa Sepeda Motor Laporan Bulanan Laporan Akhir	1.00 1.00 1.00 3.00 3.00	LS LS bulan buku buku	Jumlah 1.495.000 450.000 4.500.000 240.000 240.000 Jumlah NILAI HSPK	29.024.000 1.495.000 450.000 4.500.000 720.000 720.000 7.885.000 36.909.000	BIAYA LANGSUNG NON PERSONIL Bahan Habis Pakai / ATK Kuota telekomunikasi Sewa Mobil Minibus 1500 cc Sewa Sepeda Motor Laporan Bulanan Laporan Akhir	1.00 2.00 1.00 1.00 3.00 3.00	set OB bulan bulan buku buku	1.495.000 150.000 6.100.000 1.680.000 240.000 240.000 Jumlah NILAI HSPK	1.495.000 300.000 6.100.000 1.680.000 720.000 720.000 11.015.000 36.909.000	
195	Jasa Konsultansi Pengawasan Pembangunan Taman (Konstruksi < 200 jt) BIAYA LANGSUNG PERSONIL Team Leader Tenaga Administrasi konsultansi Taman	1.00 1.00	Bulan bulan bulan	18.324.000 4.200.000 Jumlah	18.324.000 4.200.000 22.524.000	Jasa Konsultansi Pengawasan Pembangunan Taman (Konstruksi < 200 jt) BIAYA LANGSUNG PERSONIL Team Leader Tenaga Administrasi konsultansi Taman	0.94 1.00	Bulan bulan bulan	18.324.000 4.200.000 Jumlah	17.244.000 4.200.000 21.444.000	
	BIAYA LANGSUNG NON PERSONIL Bahan Habis Pakai / ATK Kuota telekomunikasi Sewa Sepeda Motor Laporan Bulanan Laporan Akhir	1.00 1.00 1.00 3.00 3.00	LS LS bulan buku buku	1.495.000 300.000 600.000 240.000 240.000 Jumlah NILAI HSPK	1.495.000 300.000 600.000 720.000 720.000 3.835.000 26.359.000	BIAYA LANGSUNG NON PERSONIL Bahan Habis Pakai / ATK Kuota telekomunikasi Sewa Sepeda Motor Laporan Bulanan Laporan Akhir	1.00 2.00 1.00 3.00 3.00	set OB bulan buku buku	1.495.000 150.000 1.680.000 240.000 240.000 Jumlah NILAI HSPK	1.495.000 300.000 1.680.000 720.000 720.000 4.915.000 26.359.000	

URAIAN SEBELUM PERUBAHAN						URAIAN SETELAH PERUBAHAN					
NO	URAIAN PEKERJAAN	KOEFISIEN	SATUAN	HARGA SATUAN	HARGA	URAIAN PEKERJAAN	KOEFISIEN	SATUAN	HARGA SATUAN	HARGA	
196	Pek. Pengukuran dan pemasangan Bouwplank Optimalisasi/Pemeliharaan Waduk		m			WILAYAH MAINLAND Pek. Pengukuran dan pemasangan Bouwplank Optimalisasi/Pemeliharaan Waduk		m			
				PER MEN PEKERJAAN UMUM PERUMAHAN RAKYAT NOMOR : 11 Ta 2013 Bid Cipta Karya					PER MEN PEKERJAAN UMUM PERUMAHAN RAKYAT NOMOR : 11 Ta 2013 Bid Cipta Karya		

URAIAN SEBELUM PERUBAHAN				URAIAN SETELAH PERUBAHAN						
NO	URAIAN PEKERJAAN	KOEFISIEN	SATUAN	HARGA SATUAN Bid Cipta Karya	HARGA	URAIAN PEKERJAAN	KOEFISIEN	SATUAN	HARGA SATUAN Bid Cipta Karya	HARGA
	Tenaga : Honorarium Pekerja Honorarium Tukang Honorarium Mandor Honorarium Kepala Tukang BAHAN Kayu Balok 5/7 (Kayu Kls III) Paku Kayu 5 + 7 Cm Minyak Bekisting	0.500 0.250 0.025 0.025 0.040 0.300 0.100	Org/Hari Org/Hari Org/Hari Org/Hari M ³ Kg Liter	148.800 171.200 205.600 205.600 Jumlah 3.622.500 540.000 35.500 Jumlah Nilai HSPK	74.400.00 42.800.00 5.140.00 5.140.00 127.480.00 144.900.00 162.000.00 3.550.00 310.450.00 437.900.00	Tenaga : Honorarium Pekerja Honorarium Tukang Honorarium Mandor Honorarium Kepala Tukang BAHAN Kayu Balok 5/7 (Kayu Kls III) Paku Kayu 5 + 7 Cm Minyak Bekisting	0.500 0.250 0.025 0.025 0.040 0.300 0.100	Org/Hari Org/Hari Org/Hari Org/Hari M ³ Kg Liter	148.800 171.200 205.600 205.600 Jumlah 3.622.500 540.000 35.500 Jumlah Nilai HSPK	74.400.00 42.800.00 5.140.00 5.140.00 127.480.00 144.900.00 162.000.00 3.550.00 310.450.00 437.900.00
199	Pek. Beton Camp. 1 : 2 : 3			PER MEN PEKERJAAN UMUM PERUMAHAN RAKYAT NOMOR : 11 Ta 2013 Bid Cipta Karya		Pek. Beton Camp. 1 : 2 : 3			PER MEN PEKERJAAN UMUM PERUMAHAN RAKYAT NOMOR : 11 Ta 2013 Bid Cipta Karya	
	Tenaga : Honorarium Pekerja Honorarium Tukang Honorarium Mandor Honorarium Kepala Tukang BAHAN Portland Cement Pasir Beton / Cor Batu Kerikil Beton Hinterland Air	1.650 0.275 0.028 0.083 384.000 0.494 0.770 215.000	Org/Hari Org/Hari Org/Hari Org/Hari Kg M ³ M ³ Liter	148.800 171.200 205.600 205.600 Jumlah 1.464 660.000 20.000 4 Jumlah Nilai HSPK	245.520.00 47.080.00 5.654.00 16.962.00 315.216.00 562.176.00 326.238.00 15.394.00 860.00 904.668.00 1.219.900.00	Tenaga : Honorarium Pekerja Honorarium Tukang Honorarium Mandor Honorarium Kepala Tukang BAHAN Portland Cement Pasir Beton / Cor Batu Kerikil Beton Hinterland Air	1.650 0.275 0.028 0.083 384.000 0.494 0.770 215.000	Org/Hari Org/Hari Org/Hari Org/Hari Kg M ³ M ³ Liter	148.800 171.200 205.600 205.600 Jumlah 1.464 660.000 20.000 4 Jumlah Nilai HSPK	245.520.00 47.080.00 5.654.00 16.962.00 315.216.00 562.176.00 326.238.00 15.394.00 860.00 904.668.00 1.219.900.00
200	Pek. Bekisting untuk Kolom			PER MEN PEKERJAAN UMUM PERUMAHAN RAKYAT NOMOR : 11 Ta 2013		Pek. Bekisting untuk Kolom			PER MEN PEKERJAAN UMUM PERUMAHAN RAKYAT NOMOR : 11 Ta 2013	

NO	URAIAN SEBELUM PERUBAHAN				URAIAN SETELAH PERUBAHAN					
	URAIAN PEKERJAAN	KOEFISIEN	SATUAN	HARGA SATUAN Bid Cipta Karya	HARGA	URAIAN PEKERJAAN	KOEFISIEN	SATUAN	HARGA SATUAN Bid Cipta Karya	HARGA
201	<u>Tenaga :</u> Honorarium Pekerja Honorarium Tukang Honorarium Mandor Honorarium Kepala Tukang <u>BAHAN</u> Kayu Bekesting (Kayu Kls III) Paku Kayu 5 + 7 Cm Minyak Bekisting Kayu Klas II Multipleks Tebal 9 mm Kayu Bulat/Dolken P = 4 m	0.660 0.330 0.033 0.033	Org/Hari Org/Hari Org/Hari Org/Hari	148.800 171.200 205.600 205.600 Jumlah	98.208.00 56.496.00 6.784.80 6.784.80 168.273.60	 Honorarium Pekerja Honorarium Tukang Honorarium Mandor Honorarium Kepala Tukang <u>BAHAN</u> Kayu Bekesting (Kayu Kls III) Paku Kayu 5 + 7 Cm Minyak Bekisting Kayu Klas II Multipleks Tebal 9 mm Kayu Bulat/Dolken P = 4 m	0.660 0.330 0.033 0.033	Org/Hari Org/Hari Org/Hari Org/Hari	148.800 171.200 205.600 205.600 Jumlah	98.208.00 56.496.00 6.784.80 6.784.80 168.273.60
	Pek. Bekisting untuk Balok		M ²	3.622.500 540.000 35.500 3.465.000 175.450 16.500 Jumlah Nilai HSPK	144.900.00 216.000.00 7.100.00 62.370.00 61.407.50 33.000.00 524.777.50 693.100.00	Pek. Bekisting untuk Balok		M ²	3.622.500 540.000 35.500 3.465.000 175.450 16.500 Jumlah Nilai HSPK	144.900.00 216.000.00 7.100.00 62.370.00 61.407.50 33.000.00 524.777.50 693.100.00
201	<u>Tenaga :</u> Honorarium Pekerja Honorarium Tukang Honorarium Mandor Honorarium Kepala Tukang <u>BAHAN</u> Kayu Bekesting (Kayu Kls III) Paku Kayu 5 + 7 Cm Minyak Bekisting Kayu Klas II Multipleks Tebal 9 mm Kayu Bulat/Dolken P = 4 m	0.660 0.330 0.033 0.033	Org/Hari Org/Hari Org/Hari Org/Hari	148.800 171.200 205.600 205.600 Jumlah	98.208.00 56.496.00 6.784.80 6.784.80 168.273.60	 Honorarium Pekerja Honorarium Tukang Honorarium Mandor Honorarium Kepala Tukang <u>BAHAN</u> Kayu Bekesting (Kayu Kls III) Paku Kayu 5 + 7 Cm Minyak Bekisting Kayu Klas II Multipleks Tebal 9 mm Kayu Bulat/Dolken P = 4 m	0.660 0.330 0.033 0.033	Org/Hari Org/Hari Org/Hari Org/Hari	148.800 171.200 205.600 205.600 Jumlah	98.208.00 56.496.00 6.784.80 6.784.80 168.273.60
	Pek. Bekisting untuk Balok		M ²	3.622.500 540.000 35.500 3.465.000 175.450 16.500 Jumlah Nilai HSPK	144.900.00 216.000.00 7.100.00 62.370.00 61.407.50 33.000.00 524.777.50 693.100.00	Pek. Bekisting untuk Balok		M ²	3.622.500 540.000 35.500 3.465.000 175.450 16.500 Jumlah Nilai HSPK	144.900.00 216.000.00 7.100.00 62.370.00 61.407.50 33.000.00 524.777.50 693.100.00

NO	URAIAN PEKERJAAN	KOEFISIEN	SATUAN	HARGA SATUAN	HARGA					
WILAYAH MAINLAND										
202	Pek. Mobilisasi dan Demobilisasi Sewa Alat Berat (Mobilisasi/Demobilisasi Luar P.Batam) < 20 Ton Mobilisasi Demobilisasi Excavator 80-140 hp Mobilisasi Demobilisasi Tandem Roller 6-8 t		Lokasi Kali Kali Kali	PERATURAN MENTERI PEKERJAAN UMUM DAN PERUMAHAN RAKYAT NOMOR : 28/PRT/M/2016						
					3.200.000	42.400.000.00				
					2.800.000	58.800.000.00				
					2.800.000	58.800.000.00				
				Jumlah :	160.000.000.00					
				Nilai HSPK :	160.000.000.00					
203	Pek. Kesehatan dan Keselamatan Kerja Bahan : Dokumen Penyiapan Rencana Keselamatan Kerja Cetak X-Banner Bahan Albatros Topi Pelindung (Safety Helmet) Pelindungan Pernafasan dan Mulut (Masker) Sepatu Keselamatan (Rubber Safety Shoes) Rompi Keselamatan (Safety Vest) Kotak P3K Bendera Untuk K3		Lokasi Dokumen M2 Buah Kotak Pasang Buah Pcs Buah	PERATURAN MENTERI PEKERJAAN UMUM DAN PERUMAHAN RAKYAT NOMOR : 28/PRT/M/2016						
					200.000	600.000.00				
					288.750	288.750.00				
					60.000	480.000.00				
					180.000	360.000.00				
					100.000	800.000.00				
					20.000	160.000.00				
					350.000	350.000.00				
					100.000	100.000.00				
									Jumlah :	3.138.750.00
									Nilai HSPK :	3.138.800.00
204	Pek. Galian Tanah (Mekanis) Tenaga : Honorarium Mandor Honorarium Pekerja Alat : Excavator		M2 Orang/Hari Orang/Hari Jam	PERATURAN MENTERI PEKERJAAN UMUM DAN PERUMAHAN RAKYAT NOMOR : 28/PRT/M/2016						
					205.600	5.140.00				
					148.800	74.400.00				
									Jumlah :	79.540.00
				643.617	60.151.89					
				Jumlah :	60.151.89					
				Nilai HSPK :	139.700.00					
205	Pek. Urugan Tanah Kembali Tenaga : Honorarium Mandor Honorarium Pekerja Bahan :		M3 Orang/Hari Orang/Hari	PERATURAN MENTERI PEKERJAAN UMUM DAN PERUMAHAN RAKYAT NOMOR : 28/PRT/M/2016						
					205.600	6.784.80				
					148.800	49.104.00				
									Jumlah :	55.888.80
				Jumlah :	-					
				Nilai HSPK :	55.900.00					
206	Pek. Bekisting untuk Sloof Tenaga : Honorarium Pekerja		M2 Orang/Hari	PERATURAN MENTERI PEKERJAAN UMUM DAN PERUMAHAN RAKYAT NOMOR : 28/PRT/M/2016						
					148.800	77.376.00				

NO	URAIAN PEKERJAAN	KOEFISIEN	SATUAN	HARGA SATUAN	HARGA
	Honorarium Tukang Honorarium Mandor Honorarium Kepala Tukang Bahan : Kayu Bekisting/Perancah Hinterland Paku Kayu 5 + 7 Cm Minyak Bekisting	0.2600 0.0260 0.0260 0.0450 0.3000 0.1000	Orang/Hari Orang/Hari Orang/Hari M3 Kg Liter	171.200 205.600 205.600 Jumlah : 3.622.500 20.000 35.500 Jumlah : Nilai HSPK :	44.512.00 5.345.60 5.345.60 132.579.20 163.012.50 6.000.00 3.550.00 172.562.50 305.100.00
207	Pek. Bekisting untuk DAK/Lantai Tenaga : Honorarium Pekerja Honorarium Tukang Honorarium Mandor Honorarium Kepala Tukang Bahan : Kayu Bekisting/Perancah Hinterland Paku Kayu 5 + 7 Cm Minyak Bekisting Balok Kayu Kelas II Multipleks, t=9mm Hinterland Dolken Kayu Gelam Dia 8-10 cm, Panjang 4 M	0.6600 0.3300 0.0330 0.0330 0.0400 0.4000 0.2000 0.0150 0.3500 6.0000	Unit/Bulan Orang/Hari Orang/Hari Orang/Hari Orang/Hari M3 Kg Liter M3 Lembar batang	PERATURAN MENTERI PEKERJAAN UMUM DAN PERUMAHAN RAKYAT NOMOR : 28/PRT/M/2016 148.800 171.200 205.600 205.600 Jumlah : 3.622.500 20.000 35.500 3.465.000 175.450 16.500 Jumlah : Nilai HSPK :	98.208.00 56.496.00 6.784.80 6.784.80 168.273.60 144.900.00 8.000.00 7.100.00 51.975.00 61.407.50 99.000.00 372.382.50 540.700.00
208	Pek. Bekisting untuk DAK/Lantai dengan Plat Bondex Tenaga : Honorarium Pekerja Honorarium Tukang Honorarium Mandor Honorarium Kepala Tukang Bahan : Floordeck/Bondek T=0.75 1000 mm Kayu Bekisting/Perancah Hinterland Paku Kayu 5 + 7 Cm Minyak Bekisting Balok Kayu Kelas II Multipleks, t=9mm Hinterland Dolken Kayu Gelam Dia 8-10 cm, Panjang 4 M	0.0800 0.0400 0.0080 0.0040 1.0800 0.0400 0.2300 0.0500 0.0014 0.0875 1.5000	M2 Orang/Hari Orang/Hari Orang/Hari Orang/Hari M ² M3 Kg Liter M3 Lembar batang	148.800 171.200 205.600 205.600 Jumlah : 110.000 3.622.500 20.000 35.500 3.465.000 175.450 16.500 Jumlah : Nilai HSPK :	11.904.00 6.848.00 1.644.80 822.40 21.219.20 118.800.00 144.900.00 4.600.00 1.775.00 4.851.00 15.351.88 24.750.00 315.027.88 336.200.00
209	Pek. Beton Struktur (Camp. 1 : 1,6 : 2,5) Tenaga : Honorarium Pekerja Honorarium Tukang Honorarium Mandor Honorarium Kepala Tukang Bahan : Portland Cement Pasir Beton /Cor/ pasang Batu Kerikil Beton Hinterland Air	1.6500 0.2750 0.0830 0.0280 384.0000 0.6920 1.0390 215.0000	M3 Orang/Hari Orang/Hari Orang/Hari Orang/Hari Kg M3 M3 Liter	PERATURAN MEN PEKERJAAN UMUM DAN PERUMAHAN RAKYAT NOMOR : 28/PRT/M/2016 148.800 171.200 205.600 205.600 Jumlah : 1.464 660.000 540.000 4 Jumlah : Nilai HSPK :	245.520.00 47.080.00 17.064.80 5.756.80 315.421.60 562.176.00 456.720.00 561.060.00 860.00 1.580.816.00 1.896.200.00

NO	URAIAN PEKERJAAN	KOEFISIEN	SATUAN	HARGA SATUAN	HARGA						
210	Pek. Pasangan Dinding Bata Merah 1/2 Batu Camp. 1 PC : 4 PP <u>Tenaga :</u> Honorarium Pekerja Honorarium Tukang Honorarium Mandor Honorarium Kepala Tukang <u>Bahan :</u> Bata Merah Portland Cement Pasir Beton /Cor/ pasang		M2	PERATURAN MENTERI PEKERJAAN UMUM DAN PERUMAHAN RAKYAT NOMOR : 28/PRT/M/2016 148.800 171.200 205.600 205.600 Jumlah : 2.400 1.464 660.000 Jumlah : Nilai HSPK :	44.640.00 17.120.00 2.056.00 3.084.00 66.900.00 168.000.00 16.836.00 28.380.00 213.216.00 280.100.00						
						0.3000	Orang/Hari	148.800	44.640.00		
						0.1000	Orang/Hari	171.200	17.120.00		
						0.0100	Orang/Hari	205.600	2.056.00		
						0.0150	Orang/Hari	205.600	3.084.00		
						70.0000	Buah	2.400	168.000.00		
						11.5000	Kg	1.464	16.836.00		
						0.0430	M3	660.000	28.380.00		
								Jumlah :	213.216.00		
								Nilai HSPK :	280.100.00		
211	Pek. Pasangan Saluran Keliling Bata Merah <u>Tenaga :</u> Honorarium Pekerja Honorarium Tukang Honorarium Mandor Honorarium Kepala Tukang <u>Bahan :</u> Bata Merah Portland Cement Pasir Beton /Cor/ pasang Batu Kerikil Beton Hinterland		M1	148.800 171.200 205.600 205.600 Jumlah : 2.400 1.464 660.000 540.000 Jumlah : Nilai HSPK :	3.720.00 8.560.00 35.980.00 71.960.00 120.220.00 153.600.00 29.426.40 26.400.00 22.680.00 232.106.40 352.300.00						
						0.0250	Orang/Hari	148.800	3.720.00		
						0.0500	Orang/Hari	171.200	8.560.00		
						0.1750	Orang/Hari	205.600	35.980.00		
						0.3500	Orang/Hari	205.600	71.960.00		
						64.0000	Buah	2.400	153.600.00		
						20.1000	Kg	1.464	29.426.40		
						0.0400	M3	660.000	26.400.00		
						0.0420	M3	540.000	22.680.00		
								Jumlah :	232.106.40		
		Nilai HSPK :	352.300.00								
212	Pek. Rabat Beton <u>Tenaga :</u> Honorarium Pekerja Honorarium Tukang Honorarium Mandor Honorarium Kepala Tukang <u>Bahan :</u> Portland Cement Pasir Beton /Cor/ pasang Air		M3	148.800 171.200 205.600 205.600 Jumlah : 1.464 660.000 4 Jumlah : Nilai HSPK :	245.520.00 42.800.00 16.448.00 5.140.00 309.908.00 404.064.00 885.192.00 860.00 1.290.116.00 1.600.000.00						
						1.6500	Orang/Hari	148.800	245.520.00		
						0.2500	Orang/Hari	171.200	42.800.00		
						0.0800	Orang/Hari	205.600	16.448.00		
						0.0250	Orang/Hari	205.600	5.140.00		
						276.0000	Kg	1.464	404.064.00		
						1.3412	M3	660.000	885.192.00		
						215.0000	Liter	4	860.00		
								Jumlah :	1.290.116.00		
								Nilai HSPK :	1.600.000.00		
213	Pek. Pemasangan Rangka Kuda-Kuda Baja IWF <u>Tenaga :</u> Honorarium Pekerja Honorarium Tukang Honorarium Mandor Honorarium Kepala Tukang <u>Bahan :</u> Besi Baja		Kg	PERATURAN MENTERI PEKERJAAN UMUM DAN PERUMAHAN RAKYAT NOMOR : 28/PRT/M/2016 148.800 171.200 205.600 205.600 Jumlah : 13.000 Jumlah : Nilai HSPK :	8.928.00 10.272.00 616.80 1.233.60 21.050.40 14.950.00 14.950.00 36.000.00						
						0.0600	Orang/Hari	148.800	8.928.00		
						0.0600	Orang/Hari	171.200	10.272.00		
						0.0030	Orang/Hari	205.600	616.80		
						0.0060	Orang/Hari	205.600	1.233.60		
						1.1500	Kg	13.000	14.950.00		
								Jumlah :	14.950.00		
								Nilai HSPK :	36.000.00		
						214	Pek. Pasang Rangka Plafond Aluminium		M2	PERATURAN MENTERI PEKERJAAN UMUM DAN PERUMAHAN RAKYAT NOMOR : 28/PRT/M/2016	

NO	URAIAN PEKERJAAN	KOEFISIEN	SATUAN	HARGA SATUAN	HARGA
	Tenaga : Honorarium Pekerja Honorarium Tukang Honorarium Mandor Honorarium Kepala Tukang Bahan : Rangka Metal Stud Paku Sekrup	0.3500 0.3500 0.0180 0.0350 4.0000 15.0000	Orang/Hari Orang/Hari Orang/Hari Orang/Hari M3 Buah	148.800 171.200 205.600 205.600 55.000 1.166 Jumlah : Nilai HSPK :	52.080.00 59.920.00 3.700.80 7.196.00 220.000.00 17.490.00 237.490.00 360.386.80
215	Pek. Pasang Plafond Gybsum Tenaga : Honorarium Pekerja Honorarium Tukang Honorarium Mandor Honorarium Kepala Tukang Bahan : Gypsum Board Paku Sekrup	0.1000 0.0500 0.0050 0.0050 0.3640 0.1100	M2 Orang/Hari Orang/Hari Orang/Hari Orang/Hari Lembar Buah	PERATURAN MENTERI PEKERJAAN UMUM DAN PERUMAHAN RAKYAT NOMOR : 28/PRT/M/2016 148.800 171.200 205.600 205.600 76.000 1.166 Jumlah : Nilai HSPK :	14.880.00 8.560.00 1.028.00 1.028.00 27.664.00 128.26 27.792.26 53.288.26
216	Pek. Pemasangan Keramik Lantai 60 x 60 Cm Tenaga : Honorarium Pekerja Honorarium Tukang Honorarium Mandor Honorarium Kepala Tukang Bahan : Keramik 60X60 Portland Cement Pasir Beton /Cor/ pasang Semen Warna	0.7000 0.3500 0.0350 0.0350 1.0500 8.1900 0.0400 0.5000	M2 Orang/Hari Orang/Hari Orang/Hari Orang/Hari M2 Kg M3 Kg	148.800 171.200 205.600 205.600 125.000 1.464 660.000 3.100 Jumlah : Nilai HSPK :	104.160.00 59.920.00 7.196.00 7.196.00 131.250.00 11.990.16 26.400.00 1.550.00 171.190.16 349.662.16
217	Pek. Pemasangan Keramik Lantai 25 x 25 Cm Tenaga : Honorarium Pekerja Honorarium Tukang Honorarium Mandor Honorarium Kepala Tukang Bahan : Keramik 25X25 Portland Cement Pasir Beton /Cor/ pasang Semen Warna	0.7000 0.3500 0.0350 0.0350 1.0500 10.4000 0.0450 0.5000	M2 Orang/Hari Orang/Hari Orang/Hari Orang/Hari M ² Kg M3 Kg	148.800 171.200 205.600 205.600 90.000 1.464 660.000 3.100 Jumlah : Nilai HSPK :	104.160.00 59.920.00 7.196.00 7.196.00 94.500.00 15.225.60 29.700.00 1.550.00 140.975.60 319.447.60
218	Pek. Pemasangan Keramik Dinding 25 x 45 Cm Tenaga : Honorarium Pekerja Honorarium Tukang Honorarium Mandor Honorarium Kepala Tukang Bahan : Keramik 25X45 Portland Cement	0.3000 0.1500 0.0150 0.0150 1.0000 9.3000	M2 Orang/Hari Orang/Hari Orang/Hari Orang/Hari M ² Kg	148.800 171.200 205.600 205.600 100.000 1.464 Jumlah :	44.640.00 25.680.00 3.084.00 3.084.00 100.000.00 13.615.20 76.488.00

NO	URAIAN PEKERJAAN	KOEFISIEN	SATUAN	HARGA SATUAN	HARGA
	Pasir Beton /Cor/ pasang Semen Warna	0.0180 1.0000	M3 Kg	660.000 3.100 Jumlah : Nilai HSPK :	11.880.00 3.100.00 128.595.20 205.083.20
219	Pek. Pasang Instalasi Titik Lampu Tenaga : Honorarium Pekerja Honorarium Tukang Honorarium Kepala Tukang Bahan : Kabel NYA 2.5 mm T Doos PVC Pipa Paralon 5/8 Fitting Plafond Isolator	 0.0500 0.0500 0.0050 3.0000 4.0000 3.0000 1.0000 0.1000	 Orang/Hari Orang/Hari Orang/Hari M Buah Batang Buah Buah	PERATURAN MENTERI PEKERJAAN UMUM DAN PERUMAHAN RAKYAT NOMOR : 28/PRT/M/2016 148.800 171.200 205.600 Jumlah : 12.075 5.750 10.000 12.075 10.000 Jumlah : Nilai HSPK :	 7.440.00 8.560.00 1.028.00 17.028.00 36.225.00 23.000.00 30.000.00 12.075.00 1.000.00 102.300.00 119.328.00
220	Pek. Pengecatan Bidang Tembok Baru Tenaga : Honorarium Pekerja Honorarium Tukang Honorarium Mandor Honorarium Kepala Tukang Bahan : Plamur Cat Dasar Cat Penutup	 0.0200 0.0630 0.0030 0.0006 0.1000 0.1000 0.2600	 Orang/Hari Orang/Hari Orang/Hari Orang/Hari Kg Kg Kg	PERATURAN MENTERI PEKERJAAN UMUM DAN PERUMAHAN RAKYAT NOMOR : 28/PRT/M/2016 148.800 171.200 205.600 205.600 Jumlah : 77.500 70.000 100.000 Jumlah : Nilai HSPK :	 2.976.00 10.785.60 616.80 129.53 14.507.93 7.750.00 7.000.00 26.000.00 40.750.00 55.257.93
221	Pek. Pengecatan waterproofing (coating) Tenaga : Honorarium Pekerja Honorarium Tukang Honorarium Mandor Honorarium Kepala Tukang Bahan : Coating Hinterland Kuas	 0.0200 0.0630 0.0020 0.0315 0.3000 0.2000	 Orang/Hari Orang/Hari Orang/Hari Orang/Hari Liter Buah	PERATURAN MENTERI PEKERJAAN UMUM DAN PERUMAHAN RAKYAT NOMOR : 28/PRT/M/2016 148.800 171.200 205.600 205.600 Jumlah : 115.000 15.500 Jumlah : Nilai HSPK :	 2.976.00 10.785.60 411.20 6.476.40 20.649.20 34.500.00 3.100.00 37.600.00 58.249.20
222	Pek. Pasang Closet Jongkok Porselin Tenaga : Honorarium Pekerja	 0.1000	 Orang/Hari	PERATURAN MENTERI PEKERJAAN UMUM DAN PERUMAHAN RAKYAT NOMOR : 28/PRT/M/2016 148.800	 14.880.00

NO	URAIAN PEKERJAAN	KOEFISIEN	SATUAN	HARGA SATUAN	HARGA
	Honorarium Tukang Honorarium Mandor Honorarium Kepala Tukang Bahan : Closet Jongkok Portland Cement Pasir Beton /Cor/ pasang	0.1500 0.0050 0.0150 1.0000 6.0000 0.0100	Orang/Hari Orang/Hari Orang/Hari Buah Kg M3	171.200 205.600 205.600 Jumlah : 275.000 1.464 660.000 Jumlah : Nilai HSPK :	25.680.00 1.028.00 3.084.00 44.672.00 275.000.00 8.784.00 6.600.00 290.384.00 335.056.00
223	Pek. Pasang Bak Air Fiber Glass Tenaga : Honorarium Pekerja Honorarium Tukang Honorarium Mandor Honorarium Kepala Tukang Bahan : Bak Air Fiberglass Perlengkapan	0.3000 0.4000 0.0150 0.0450 1.0000 0.1500	Unit Orang/Hari Orang/Hari Orang/Hari Orang/Hari Unit %	PERATURAN MENTERI PEKERJAAN UMUM DAN PERUMAHAN RAKYAT NOMOR : 28/PRT/M/2016 148.800 171.200 205.600 205.600 Jumlah : 500.000 500.000 Jumlah : Nilai HSPK :	44.640.00 68.480.00 3.084.00 9.252.00 125.456.00 500.000.00 75.000.00 575.000.00 700.456.00
224	Pek. Pasang Kran Air diameter ½" atau ¾" Tenaga : Honorarium Pekerja Honorarium Tukang Honorarium Mandor Honorarium Kepala Tukang Bahan : Kran Air 1/2 Dim Seal Tape	0.0100 0.4000 0.0050 0.0040 1.0000 0.0250	Buah Orang/Hari Orang/Hari Orang/Hari Orang/Hari Buah Pcs	PERATURAN MENTERI PEKERJAAN UMUM DAN PERUMAHAN RAKYAT NOMOR : 28/PRT/M/2016 148.800 171.200 205.600 205.600 Jumlah : 90.000 5.280 Jumlah : Nilai HSPK :	1.488.00 68.480.00 1.028.00 822.40 71.818.40 90.000.00 132.00 90.132.00 161.950.40
225	Pek. Pemasangan Bushing PE ¾" X ½" Tenaga : Honorarium Pekerja Honorarium Tukang Honorarium Mandor Bahan : Bushing PE ¾" X ½"	0.0100 0.0250 0.0050 1.0000	Buah Orang/Hari Orang/Hari Orang/Hari Buah	 148.800 171.200 205.600 Jumlah : 10.000 Jumlah : Nilai HSPK :	1.488.00 4.280.00 1.028.00 6.796.00 10.000.00 10.000.00 16.796.00
226	Pek. Pasang Floor Drain Tenaga : Honorarium Pekerja Honorarium Tukang Honorarium Mandor Honorarium Kepala Tukang Bahan :	0.0100 0.1000 0.0050 0.0100	Buah Orang/Hari Orang/Hari Orang/Hari Orang/Hari	PERATURAN MENTERI PEKERJAAN UMUM DAN PERUMAHAN RAKYAT NOMOR : 28/PRT/M/2016 148.800 171.200 205.600 205.600 Jumlah :	1.488.00 17.120.00 1.028.00 2.056.00 21.692.00

NO	URAIAN PEKERJAAN	KOEFISIEN	SATUAN	HARGA SATUAN	HARGA
	Floor Drain	1.0000	Buah	25.000	25.000.00
				Jumlah :	25.000.00
				Nilai HSPK :	46.692.00
227	Pek. Pemasangan Pagar BRC T = 175 Cm (Hot Dip) dia 7 mm Tenaga : Honorarium Pekerja Honorarium Tukang Honorarium Mandor Bahan : Pagar BRC T = 175 Cm (Hot Dip) dia 7 mm Alat : Alat Bantu	0.0563 0.1125 0.0424 1.0000 1.0000	M Orang/Hari Orang/Hari Orang/Hari M Ls	148.800 171.200 205.600 Jumlah : 315.550 Jumlah : 1.000 Jumlah :	8.370.00 19.260.00 8.712.30 36.342.30 315.550.00 315.550.00 1.000.00 1.000.00 352.892.30
228	Pek. Pemasangan Tiang Pagar BRC T = 175 Cm Ø 2,0" (Hot Dip) Tenaga : Honorarium Pekerja Honorarium Tukang Honorarium Mandor Bahan : Tiang Pagar BRC T = 175 Cm Ø 2,0" (Hot Dip) Alat : Alat Bantu	0.0563 0.1125 0.0424 1.0000 1.0000	Buah Orang/Hari Orang/Hari Orang/Hari Buah Ls	148.800 171.200 205.600 Jumlah : 200.000 Jumlah : 1.000 Jumlah :	8.370.00 19.260.00 8.712.30 36.342.30 200.000.00 200.000.00 1.000.00 1.000.00 237.342.30
229	Pek. Pemasangan Pintu Pagar BRC Ganda T=192 Cm L=330 Cm & aksesoris Tenaga : Honorarium Pekerja Honorarium Tukang Honorarium Mandor Bahan : Pintu Pagar BRC Ganda T=192 Cm L=330 Cm & aksesoris Alat : Alat Bantu	0.0563 0.1125 0.0424 1.0000 1.0000	Set Orang/Hari Orang/Hari Orang/Hari Set Ls	148.800 171.200 205.600 Jumlah : 2.500.000 Jumlah : 1.000 Jumlah :	8.370.00 19.260.00 8.712.30 36.342.30 2.500.000.00 2.500.000.00 1.000.00 1.000.00 2.537.342.30
230	Pek. Pemasangan Pipa PE 100 PN 16 Ø 110 mm x 50 m (4") Tenaga : Honorarium Pekerja Honorarium Tukang Honorarium Mandor Honorarium Kepala Tukang Bahan : HDPE Pipa PE 100 PN 16 Ø 110 mm x 50 m (4") Alat : Alat Bantu	0.1350 0.2250 0.0070 0.0230 1.2000 1.0000	M1 Orang/Hari Orang/Hari Orang/Hari Orang/Hari Buah Ls	148.800 171.200 205.600 205.600 Jumlah : 524.580 Jumlah : 1.000 Jumlah :	20.088.00 38.520.00 1.439.20 4.728.80 64.776.00 629.496.00 629.496.00 1.000.00 1.000.00 695.272.00

NO	URAIAN PEKERJAAN	KOEFISIEN	SATUAN	HARGA SATUAN	HARGA			
231	Pek. Pemasangan Pipa PE 100 PN 16 Ø 90 mm x 50 m (3") <u>Tenaga :</u> Honorarium Pekerja Honorarium Tukang Honorarium Mandor Honorarium Kepala Tukang <u>Bahan :</u> HDPE Pipa PE 100 PN 16 Ø 90 mm x 50 m (3") <u>Alat :</u> Alat Bantu		M1	PERATURAN MENTERI PEKERJAAN UMUM DAN PERUMAHAN RAKYAT NOMOR : 28/PRT/M/2016				
					0.1350	Orang/Hari	148.800	20.088.00
					0.2250	Orang/Hari	171.200	38.520.00
					0.0070	Orang/Hari	205.600	1.439.20
					0.0230	Orang/Hari	205.600	4.728.80
							Jumlah :	64.776.00
					1.2000	Buah	361.880	434.256.00
							Jumlah :	434.256.00
					1.0000	Ls	1.000	1.000.00
							Jumlah :	1.000.00
			Nilai HSPK :	500.032.00				
232	Pek. Pemasangan Pipa PE 100 PN 10 Ø 63 mm x 100 m (2") <u>Tenaga :</u> Honorarium Pekerja Honorarium Tukang Honorarium Mandor Honorarium Kepala Tukang <u>Bahan :</u> HDPE Pipa PE 100 PN 10 Ø 63 mm x 100 m (2") <u>Alat :</u> Alat Bantu		M1	PERATURAN MENTERI PEKERJAAN UMUM DAN PERUMAHAN RAKYAT NOMOR : 28/PRT/M/2016				
					0.0180	Orang/Hari	148.800	2.678.40
					0.1800	Orang/Hari	171.200	30.816.00
					0.0050	Orang/Hari	205.600	1.028.00
					0.0180	Orang/Hari	205.600	3.700.80
							Jumlah :	38.223.20
					1.2000	Buah	124.640	149.568.00
							Jumlah :	149.568.00
					1.0000	Ls	1.000	1.000.00
							Jumlah :	1.000.00
			Nilai HSPK :	188.791.20				
233	Pek. Pemasangan Pipa PE 100 PN 10 Ø 50 mm x 100 m (1 1/2") <u>Tenaga :</u> Honorarium Pekerja Honorarium Tukang Honorarium Mandor Honorarium Kepala Tukang <u>Bahan :</u> HDPE Pipa PE 100 PN 10 Ø 50 mm x 100 m (1 1/2") <u>Alat :</u> Alat Bantu		M1	PERATURAN MENTERI PEKERJAAN UMUM DAN PERUMAHAN RAKYAT NOMOR : 28/PRT/M/2016				
					0.0180	Orang/Hari	148.800	2.678.40
					0.1800	Orang/Hari	171.200	30.816.00
					0.0050	Orang/Hari	205.600	1.028.00
					0.0180	Orang/Hari	205.600	3.700.80
							Jumlah :	38.223.20
					1.2000	Buah	26.000	31.200.00
							Jumlah :	31.200.00
					1.0000	Ls	1.000	1.000.00
							Jumlah :	1.000.00
			Nilai HSPK :	70.423.20				
234	Pek. Pemasangan Pipa PE 100 PN 16 Ø 160 mm x 6 m (6") <u>Tenaga :</u> Honorarium Pekerja Honorarium Tukang Honorarium Mandor Honorarium Kepala Tukang		M1					
					0.0180	Orang/Hari	148.800	2.678.40
					0.1800	Orang/Hari	171.200	30.816.00
					0.0050	Orang/Hari	205.600	1.028.00
					0.0180	Orang/Hari	205.600	3.700.80
							Jumlah :	38.223.20

NO	URAIAN PEKERJAAN	KOEFISIEN	SATUAN	HARGA SATUAN	HARGA
	Bahan : HDPE Pipa PE 100 PN 16 Ø 160 mm x 6 m (6")	1.2000	Buah	1.127.167	1.352.600.00
	Alat : Alat Bantu	1.0000	Ls	1.000	1.000.00
				Jumlah :	1.352.600.00
				Nilai HSPK :	1.391.823.20
235	Pek. Pemasangan Gate Valve 4"		Pcs		
	Tenaga : Honorarium Pekerja	0.1000	Orang/Hari	148.800	14.880.00
	Honorarium Tukang	0.2000	Orang/Hari	171.200	34.240.00
	Honorarium Mandor	0.0200	Orang/Hari	205.600	4.112.00
				Jumlah :	53.232.00
	Bahan : Flanged Gate Valve 100 mm	1.0000	Buah	11.613.000	11.613.000.00
	Alat : Alat Bantu	1.0000	Ls	1.000	1.000.00
				Jumlah :	1.000.00
				Nilai HSPK :	11.667.232.00
236	Pek. Pemasangan Water Meter 4"		Pcs		
	Tenaga : Honorarium Pekerja	0.1000	Orang/Hari	148.800	14.880.00
	Honorarium Tukang	0.2000	Orang/Hari	171.200	34.240.00
	Honorarium Mandor	0.0200	Orang/Hari	205.600	4.112.00
				Jumlah :	53.232.00
	Bahan : Water Meter Ø 100 mm (4")	1.0000	Buah	25.732.000	25.732.000.00
	Alat : Alat Bantu	1.0000	Ls	1.000	1.000.00
				Jumlah :	1.000.00
				Nilai HSPK :	25.786.232.00
237	Pek. Pemasangan Check Valve 4"		Pcs		
	Tenaga : Honorarium Pekerja	0.2500	Orang/Hari	148.800	37.200.00
	Honorarium Tukang	0.3000	Orang/Hari	171.200	51.360.00
	Honorarium Mandor	0.1000	Orang/Hari	205.600	20.560.00
				Jumlah :	109.120.00
	Bahan : Swing Check Valve PN 16 Ø 100	1.0000	Buah	21.584.000	21.584.000.00
	Alat : Alat Bantu	1.0000	Ls	1.000	1.000.00
				Jumlah :	1.000.00
				Nilai HSPK :	21.694.120.00
238	Pek. Pemasangan Flange Adaptor PE Ø 110 mm (Compression)		Buah		
	Tenaga : Honorarium Pekerja	0.2500	Orang/Hari	148.800	37.200.00
	Honorarium Tukang	0.3000	Orang/Hari	171.200	51.360.00
	Honorarium Mandor	0.1000	Orang/Hari	205.600	20.560.00
				Jumlah :	109.120.00
	Bahan : Flange Adaptor PE Ø 110 mm (Compression)	1.0000	Buah	4.705.000	4.705.000.00
	Alat : Alat Bantu	1.0000	Ls	1.000	1.000.00
				Jumlah :	1.000.00
				Nilai HSPK :	4.815.120.00
239	Pek. Pemasangan Equal Elbow PE 63 mm (2")		Buah		
	Tenaga : Honorarium Pekerja	0.0281	Orang/Hari	148.800	4.185.00
	Honorarium Tukang	0.0352	Orang/Hari	171.200	6.018.75
	Honorarium Mandor	0.0014	Orang/Hari	205.600	289.13
				Jumlah :	10.492.88
	Bahan : Equal Elbow Ø 63 mm"	1.0000	Buah	286.000	286.000.00
				Jumlah :	286.000.00

NO	URAIAN PEKERJAAN	KOEFISIEN	SATUAN	HARGA SATUAN	HARGA
	Alat : Alat Bantu	1.0000	Ls	1.000	1.000.00
				Jumlah :	1.000.00
				Nilai HSPK :	297.492.88
240	Pek. Pemasangan Equal TEE PE Ø 63 mm Tenaga : Honorarium Pekerja Honorarium Tukang Honorarium Mandor	0.0500 0.0750 0.0030	Buah Orang/Hari Orang/Hari Orang/Hari	148.800 171.200 205.600	7.440.00 12.840.00 616.80
	Bahan : Equal Tee PE Ø 63 mm (Compresion)	1.0000	Buah	467.000	467.000.00
	Alat : Alat Bantu	1.0000	Ls	1.000	1.000.00
				Jumlah :	1.000.00
				Nilai HSPK :	488.896.80
241	Pek. Pemasangan Reduser TEE PE Ø 110 mm x 90 mm Tenaga : Honorarium Pekerja Honorarium Tukang Honorarium Mandor	0.0563 0.1125 0.0424	Buah Orang/Hari Orang/Hari Orang/Hari	148.800 171.200 205.600	8.370.00 19.260.00 8.712.30
	Bahan : Reducer Tee 110 mm x 90"	1.0000	Buah	4.639.000	4.639.000.00
	Alat : Alat Bantu	1.0000	Ls	1.000	1.000.00
				Jumlah :	1.000.00
				Nilai HSPK :	4.676.342.30
242	Pek. Pemasangan Reduser TEE PE Ø 160 mm x 110 m Tenaga : Honorarium Pekerja Honorarium Tukang Honorarium Mandor	0.0563 0.1125 0.0424	Buah Orang/Hari Orang/Hari Orang/Hari	148.800 171.200 205.600	8.370.00 19.260.00 8.712.30
	Bahan : Reducer Tee PE Ø 160 mm x 110 mm (Electro Fusion)	1.0000	Buah	5.911.000	5.911.000.00
	Alat : Alat Bantu	1.0000	Ls	1.000	1.000.00
				Jumlah :	1.000.00
				Nilai HSPK :	5.948.342.30
243	Pek. Pemasangan Reduser PE Ø 110 mm x 90 mm Tenaga : Honorarium Pekerja Honorarium Tukang Honorarium Mandor	0.0375 0.0750 0.0283	Buah Orang/Hari Orang/Hari Orang/Hari	148.800 171.200 205.600	5.580.00 12.840.00 5.818.48
	Bahan : Reducer Ø 110 x 90mm (Electrofusion)	1.0000	Buah	1.053.000	1.053.000.00
	Alat : Alat Bantu	1.0000	Ls	1.000	1.000.00
				Jumlah :	1.000.00
				Nilai HSPK :	1.078.238.48
244	Pek. Pemasangan Reduser TEE PE Ø 90 mm x 63 mm Tenaga : Honorarium Pekerja Honorarium Tukang Honorarium Mandor	0.0375 0.0750 0.0283	Buah Orang/Hari Orang/Hari Orang/Hari	148.800 171.200 205.600	5.580.00 12.840.00 5.808.20
	Bahan : Reducer Tee 90 mm x 63"	1.0000	Buah	1.550.000	1.550.000.00
				Jumlah :	1.550.000.00

NO	URAIAN PEKERJAAN	KOEFISIEN	SATUAN	HARGA SATUAN	HARGA
	<u>Alat :</u> Alat Bantu	1.0000	Ls	1.000	1.000.00
				Jumlah :	1.000.00
				Nilai HSPK :	1.575.228.20
245	Pek. Pemasangan Reduser TEE PE Ø 63 mm x 32 mm <u>Tenaga :</u> Honorarium Pekerja Honorarium Tukang Honorarium Mandor <u>Bahan :</u> Reducer Tee 63 mm x 32" <u>Alat :</u> Alat Bantu	0.0375 0.0750 0.0283 1.0000 1.0000	Buah Orang/Hari Orang/Hari Orang/Hari Buah Ls	148.800 171.200 205.600 373.000 1.000	5.580.00 12.840.00 5.808.20 373.000.00 1.000.00
				Jumlah :	24.228.20
				Jumlah :	373.000.00
				Nilai HSPK :	398.228.20
246	Pek. Pemasangan Reduser TEE PE Ø 63 mm x 50 mm <u>Tenaga :</u> Honorarium Pekerja Honorarium Tukang Honorarium Mandor <u>Bahan :</u> Reducer Tee 63 mm x 50" <u>Alat :</u> Alat Bantu	0.0375 0.0750 0.0283 1.0000 1.0000	Buah Orang/Hari Orang/Hari Orang/Hari Buah Ls	148.800 171.200 205.600 408.000 1.000	5.580.00 12.840.00 5.808.20 408.000.00 1.000.00
				Jumlah :	24.228.20
				Jumlah :	408.000.00
				Nilai HSPK :	433.228.20
247	Pek. Pemasangan Tee PE DN. 110 x 110 mm <u>Tenaga :</u> Honorarium Pekerja Honorarium Tukang Honorarium Mandor <u>Bahan :</u> Equal Tee Ø 110 x 110 x 110mm (Electrofusion) <u>Alat :</u> Alat Bantu	0.0375 0.0750 0.0283 1.0000 1.0000	Buah Orang/Hari Orang/Hari Orang/Hari Buah Ls	148.800 171.200 205.600 1.386.000 1.000	5.580.00 12.840.00 5.818.48 1.386.000.00 1.000.00
				Jumlah :	24.238.48
				Jumlah :	1.386.000.00
				Nilai HSPK :	1.411.238.48
248	Pek. Pemasangan End Cap PE Ø 63 mm <u>Tenaga :</u> Honorarium Pekerja Honorarium Tukang Honorarium Mandor <u>Bahan :</u> End Cap Ø 63 mm x 63" <u>Alat :</u> Alat Bantu	0.0188 0.0375 0.0038 1.0000 1.0000	Buah Orang/Hari Orang/Hari Orang/Hari Buah Ls	148.800 171.200 205.600 126.000 1.000	2.790.00 6.420.00 771.00 126.000.00 1.000.00
				Jumlah :	9.981.00
				Jumlah :	126.000.00
				Nilai HSPK :	136.981.00
249	Pek. Pemasangan End Cap PE Ø 50 mm <u>Tenaga :</u> Honorarium Pekerja Honorarium Tukang Honorarium Mandor <u>Bahan :</u> End Cap Ø 50 mm x 50" <u>Alat :</u> Alat Bantu	0.0100 0.0250 0.0050 1.0000 1.0000	Buah Orang/Hari Orang/Hari Orang/Hari Buah Ls	148.800 171.200 205.600 92.000 1.000	1.488.00 4.280.00 1.028.00 92.000.00 1.000.00
				Jumlah :	6.796.00
				Jumlah :	92.000.00
				Nilai HSPK :	1.000.00

NO	URAIAN PEKERJAAN	KOEFISIEN	SATUAN	HARGA SATUAN	HARGA
				Jumlah :	1.000.00
				Nilai HSPK :	99.796.00
250	Pek. Pemasangan End Cap PE Ø 25 mm Tenaga : Honorarium Pekerja Honorarium Tukang Honorarium Mandor Bahan : End Cap Ø 25 mm x 25" Alat : Alat Bantu	0.0100 0.0250 0.0050 1.0000 1.0000	Buah Orang/Hari Orang/Hari Orang/Hari Buah Ls	148.800 171.200 205.600 Jumlah : 22.000 Jumlah : 1.000 Jumlah :	1.488.00 4.280.00 1.028.00 6.796.00 22.000.00 22.000.00 1.000.00 1.000.00
251	Pek. Pemasangan End Cap PE 90 mm Tenaga : Honorarium Pekerja Honorarium Tukang Honorarium Mandor Bahan : End Cap Ø 90 mm x 90" Alat : Alat Bantu	0.0188 0.0375 0.0038 1.0000 1.0000	Buah Orang/Hari Orang/Hari Orang/Hari Buah Ls	148.800 171.200 205.600 Jumlah : 394.000 Jumlah : 1.000 Jumlah :	2.790.00 6.420.00 771.00 9.981.00 394.000.00 394.000.00 1.000.00 1.000.00
252	Pek. Pemasangan Flange Socket PE 110 mm (4") Tenaga : Honorarium Pekerja Honorarium Tukang Honorarium Mandor Bahan : Flange Socket PE 110 mm Alat : Alat Bantu	0.1000 0.1500 0.0500 1.0000 1.0000	Buah Orang/Hari Orang/Hari Orang/Hari Buah Ls	148.800 171.200 205.600 Jumlah : 1.747.000 Jumlah : 1.000 Jumlah :	14.880.00 25.680.00 10.280.00 50.840.00 1.747.000.00 1.747.000.00 1.000.00 1.000.00
253	Pek. Pemasangan Flange Socket PE 63 mm (2") Tenaga : Honorarium Pekerja Honorarium Tukang Honorarium Mandor Bahan : Flange Socket PE 63 mm (2") Alat : Alat Bantu	0.0375 0.0750 0.0283 1.0000 1.0000	Buah Orang/Hari Orang/Hari Orang/Hari Buah Ls	148.800 171.200 205.600 Jumlah : 422.700 Jumlah : 1.000 Jumlah :	5.580.00 12.840.00 5.818.48 24.238.48 422.700.00 422.700.00 1.000.00 1.000.00
254	Pek. Pemasangan Flexible Joint DN 63 mm Tenaga : Honorarium Pekerja Honorarium Tukang Honorarium Mandor Bahan : Flexible Joint DN 63 mm Alat : Alat Bantu	0.1000 0.1250 0.0050 1.0000 1.0000	Buah Orang/Hari Orang/Hari Orang/Hari Buah Ls	148.800 171.200 205.600 Jumlah : 2.423.000 Jumlah : 1.000 Jumlah :	14.880.00 21.400.00 1.028.00 37.308.00 2.423.000.00 2.423.000.00 1.000.00 1.000.00
				Nilai HSPK :	2.461.308.00

NO	URAIAN PEKERJAAN	KOEFISIEN	SATUAN	HARGA SATUAN	HARGA
255	Pek. Pemasangan Butterfly Valve Ø 100 mm		Buah		
	Tenaga : Honorarium Pekerja	0.1000	Orang/Hari	148.800	14.880.00
	Honorarium Tukang	0.1250	Orang/Hari	171.200	21.400.00
	Honorarium Mandor	0.0050	Orang/Hari	205.600	1.028.00
				Jumlah :	37.308.00
	Bahan : Butterfly Valve Ø 100 mm	1.0000	Buah	8.500.000	8.500.000.00
	Alat : Alat Bantu	1.0000	Ls	1.000	1.000.00
				Jumlah :	1.000.00
				Nilai HSPK :	8.538.308.00
256	Pek. Pemasangan Clamp Sadle PE 90 mm x 25 mm		Pcs		
	Tenaga : Honorarium Pekerja	0.0375	Orang/Hari	148.800	5.580.00
	Honorarium Tukang	0.0750	Orang/Hari	171.200	12.840.00
	Honorarium Mandor	0.0283	Orang/Hari	205.600	5.818.48
				Jumlah :	24.238.48
	Bahan : Clamp Sadle PE 90 mm x 25 mm	1.0000	Buah	131.000	131.000.00
	Alat : Alat Bantu	1.0000	Ls	1.000	1.000.00
				Jumlah :	1.000.00
				Nilai HSPK :	156.238.48
257	Pek. Pemasangan Clamp Sadle PE 90 mm x 63 mm		Buah		
	Tenaga : Honorarium Pekerja	0.0750	Orang/Hari	148.800	11.160.00
	Honorarium Tukang	0.1688	Orang/Hari	171.200	28.890.00
	Honorarium Mandor	0.0038	Orang/Hari	205.600	771.00
				Jumlah :	40.821.00
	Bahan : Clamp Sadle PE 90 mm x 63 mm	1.0000	Buah	90.000	90.000.00
	Alat : Alat Bantu	1.0000	Ls	1.000	1.000.00
				Jumlah :	1.000.00
				Nilai HSPK :	131.821.00
258	Pek. Pemasangan Clamp Sadle PE 110 mm x 63 mm		Buah		
	Tenaga : Honorarium Pekerja	0.0375	Orang/Hari	148.800	5.580.00
	Honorarium Tukang	0.0750	Orang/Hari	171.200	12.840.00
	Honorarium Mandor	0.0283	Orang/Hari	205.600	5.818.48
				Jumlah :	24.238.48
	Bahan : Clamp Sadle PE Ø 110 mm x 63 mm (4" x 2") Compression	1.0000	Buah	232.000	232.000.00
	Alat : Alat Bantu	1.0000	Ls	1.000	1.000.00
				Jumlah :	1.000.00
				Nilai HSPK :	257.238.48
259	Pek. Pemasangan Clamp Sadle PE 110 mm x 25 mm		Pcs		
	Tenaga : Honorarium Pekerja	0.0375	Orang/Hari	148.800	5.580.00
	Honorarium Tukang	0.0750	Orang/Hari	171.200	12.840.00
	Honorarium Mandor	0.0283	Orang/Hari	205.600	5.818.48
				Jumlah :	24.238.48
	Bahan : Clamp Sadle PE Ø 110 mm x 25 mm (4" x 3/4") Compression	1.0000	Buah	218.000	218.000.00
	Alat : Alat Bantu	1.0000	Ls	1.000	1.000.00
				Jumlah :	1.000.00
				Jumlah :	1.000.00

NO	URAIAN PEKERJAAN	KOEFISIEN	SATUAN	HARGA SATUAN	HARGA
				Nilai HSPK :	243.238.48
260	Pek. Pemasangan Straight Coupler PE 63 mm Tenaga : Honorarium Pekerja Honorarium Tukang Honorarium Mandor Bahan : Straight Couper PE/Coupling Ø 63 mm (Compression) Alat : Alat Bantu	0.0375 0.0750 0.0283 1.0000 1.0000	Buah Orang/Hari Orang/Hari Orang/Hari Buah Ls	148.800 171.200 205.600 Jumlah : 245.000 Jumlah : 1.000 Jumlah : Nilai HSPK :	5.580.00 12.840.00 5.818.48 24.238.48 245.000.00 245.000.00 1.000.00 1.000.00 270.238.48
261	Pek. Pemasangan Clamp Sadle PE 32 mm x 25 mm Tenaga : Honorarium Pekerja Honorarium Tukang Honorarium Mandor Bahan : Clamp Sadle PE 32 mm x 25 mm Alat : Alat Bantu	0.0333 0.0750 0.0167 1.0000 1.0000	Pcs Orang/Hari Orang/Hari Orang/Hari Buah Ls	148.800 171.200 205.600 Jumlah : 44.000 Jumlah : 1.000 Jumlah : Nilai HSPK :	4.955.04 12.840.00 3.433.52 21.228.56 44.000.00 44.000.00 1.000.00 1.000.00 66.228.56
262	Pek. Pemasangan MTA PE 63 mm x (2") Tenaga : Honorarium Pekerja Honorarium Tukang Honorarium Mandor Bahan : MTA PE Ø 63 mm x 2 " (Compression)	0.0100 0.0500 0.0050 1.0000	Buah Orang/Hari Orang/Hari Orang/Hari Buah	148.800 171.200 205.600 Jumlah : 123.000 Jumlah : Nilai HSPK :	1.488.00 8.560.00 1.028.00 11.076.00 123.000.00 123.000.00 134.076.00
263	Pek. Pipa Galvanis Ø 150 mm Tenaga : Honorarium Pekerja Honorarium Tukang Honorarium Mandor Bahan : Pipa Galvanis Ø 150 mm Alat : Alat Bantu	0.6130 0.1230 0.0610 1.0000 1.0000	M1 Orang/Hari Orang/Hari Orang/Hari Buah Ls	PERATURAN MENTERI PEKERJAAN UMUM DAN PERUMAHAN RAKYAT NOMOR : 28/PRT/M/2016 148.800 171.200 205.600 Jumlah : 1.684.000 Jumlah : 1.000 Jumlah : Nilai HSPK :	91.214.40 21.057.60 12.541.60 124.813.60 1.684.000.00 1.684.000.00 1.000.00 1.000.00 1.809.813.60
264	Pek. Pipa Galvanis Ø 100 mm Tenaga : Honorarium Pekerja Honorarium Tukang Honorarium Mandor	0.4890 0.0980 0.0490	M1 Orang/Hari Orang/Hari Orang/Hari	PERATURAN MENTERI PEKERJAAN UMUM DAN PERUMAHAN RAKYAT NOMOR : 28/PRT/M/2016 148.800 171.200 205.600 Jumlah :	72.763.20 16.777.60 10.074.40 99.615.20

NO	URAIAN PEKERJAAN	KOEFISIEN	SATUAN	HARGA SATUAN	HARGA
	Bahan : Pipa Galvanis Ø 100 mm	1.0000	Buah	1.010.000 Jumlah :	1.010.000.00 1.010.000.00
	Alat : Alat Bantu	1.0000	Ls	1.000 Jumlah : Nilai HSPK :	1.000.00 1.000.00 1.110.615.20
265	Pek. Pemasangan Reducer All Flange DN. 150 x 100 mm Tenaga : Honorarium Pekerja Honorarium Tukang Honorarium Mandor	0.0375 0.0750 0.0283	Buah Orang/Hari Orang/Hari Orang/Hari	148.800 171.200 205.600 Jumlah :	5.580.00 12.840.00 5.808.20 24.228.20
	Bahan : Reducer All Flange DN. 150 x 100 mm	1.0000	Unit	1.649.000 Jumlah :	1.649.000.00 1.649.000.00
	Alat : Alat Bantu	1.0000	Ls	1.000 Jumlah : Nilai HSPK :	1.000.00 1.000.00 1.674.228.20
266	Pek. Pemasangan Tee All Flange DN. 100 x 100 mm Tenaga : Honorarium Pekerja Honorarium Tukang Honorarium Mandor	0.0375 0.0750 0.0283	Buah Orang/Hari Orang/Hari Orang/Hari	148.800 171.200 205.600 Jumlah :	5.580.00 12.840.00 5.808.20 24.228.20
	Bahan : Tee All Flange DN. 100 x 100 mm	1.0000	Buah	1.659.000 Jumlah :	1.659.000.00 1.659.000.00
	Alat : Alat Bantu	1.0000	Ls	1.000 Jumlah : Nilai HSPK :	1.000.00 1.000.00 1.684.228.20
267	Pek. Pemasangan Loose Flange DN. 100 mm Tenaga : Honorarium Pekerja Honorarium Tukang Honorarium Mandor	0.0375 0.0750 0.0283	Buah Orang/Hari Orang/Hari Orang/Hari	148.800 171.200 205.600 Jumlah :	5.580.00 12.840.00 5.808.20 24.228.20
	Bahan : Loose Flange DN. 100 mm	1.0000	Buah	421.000 Jumlah :	421.000.00 421.000.00
	Alat : Alat Bantu	1.0000	Ls	1.000 Jumlah : Nilai HSPK :	1.000.00 1.000.00 446.228.20
268	Pek. Pemasangan Bend All Flange 90 DN. 150 mm Tenaga : Honorarium Pekerja Honorarium Tukang Honorarium Mandor	0.0375 0.0750 0.0283	Buah Orang/Hari Orang/Hari Orang/Hari	148.800 171.200 205.600 Jumlah :	5.580.00 12.840.00 5.808.20 24.228.20
	Bahan : Bend All Flange 90 DN. 150 mm	1.0000	Buah	1.687.000 Jumlah :	1.687.000.00 1.687.000.00
	Alat : Alat Bantu	1.0000	Ls	1.000 Jumlah : Nilai HSPK :	1.000.00 1.000.00 1.712.228.20
269	Pek. Pemasangan Bend All Flange 90 DN. 100 mm Tenaga : Honorarium Pekerja Honorarium Tukang Honorarium Mandor	0.0375 0.0750 0.0283	Buah Orang/Hari Orang/Hari Orang/Hari	148.800 171.200 205.600 Jumlah :	5.580.00 12.840.00 5.808.20 24.228.20

NO	URAIAN PEKERJAAN	KOEFISIEN	SATUAN	HARGA SATUAN	HARGA
	Bahan : Bend All Flange 90 DN. 100 mm	1.0000	Buah	923.000 Jumlah :	923.000.00 923.000.00
	Alat : Alat Bantu	1.0000	Ls	1.000 Jumlah : Nilai HSPK :	1.000.00 1.000.00 948.228.20
270	Pek. Pemasangan Bend GIP DN.100 mm		Buah		
	Tenaga : Honorarium Pekerja Honorarium Tukang Honorarium Mandor	0.0400 0.0200 0.0040	Orang/Hari Orang/Hari Orang/Hari	148.800 171.200 205.600 Jumlah :	5.952.00 3.424.00 822.40 10.198.40
	Bahan : Bend GIP DN.100 mm	1.0000	Buah	247.500 Jumlah :	247.500.00 247.500.00
	Alat : Alat Bantu	1.0000	Ls	1.000 Jumlah : Nilai HSPK :	1.000.00 1.000.00 258.698.40
271	Pek. Pemasangan Bend PE 90 DN. 160 mm		Buah		
	Tenaga : Honorarium Pekerja Honorarium Tukang Honorarium Mandor	0.0375 0.0750 0.0283	Orang/Hari Orang/Hari Orang/Hari	148.800 171.200 205.600 Jumlah :	5.580.00 12.840.00 5.818.48 24.238.48
	Bahan : Bend PE 90 DN. 160 mm	1.0000	Buah	715.600 Jumlah :	715.600.00 715.600.00
	Alat : Alat Bantu	1.0000	Ls	1.000 Jumlah : Nilai HSPK :	1.000.00 1.000.00 740.838.48
272	Pek. Pemasangan Bend PE 90 DN. 63 mm		Buah		
	Tenaga : Honorarium Pekerja Honorarium Tukang Honorarium Mandor	0.0375 0.0750 0.0283	Orang/Hari Orang/Hari Orang/Hari	148.800 171.200 205.600 Jumlah :	5.580.00 12.840.00 5.818.48 24.238.48
	Bahan : Bend PE 90 DN. 63 mm	1.0000	Buah	188.375 Jumlah :	188.375.00 188.375.00
	Alat : Alat Bantu	1.0000	Ls	1.000 Jumlah : Nilai HSPK :	1.000.00 1.000.00 213.613.48
273	Pek. Pemasangan Flange Dop DN.150 mm		Buah		
	Tenaga : Honorarium Pekerja Honorarium Tukang Honorarium Mandor	0.1000 0.1500 0.0500	Orang/Hari Orang/Hari Orang/Hari	148.800 171.200 205.600 Jumlah :	14.880.00 25.680.00 10.280.00 50.840.00
	Bahan : Flange Dop DN.150 mm	1.0000	Buah	558.000 Jumlah :	558.000.00 558.000.00
	Alat : Alat Bantu	1.0000	Ls	1.000 Jumlah : Nilai HSPK :	1.000.00 1.000.00 609.840.00
274	Pek. Pemasangan Foot Valve (2")		Buah		
	Tenaga : Honorarium Pekerja Honorarium Tukang Honorarium Mandor	0.1000 0.1500 0.0500	Orang/Hari Orang/Hari Orang/Hari	148.800 171.200 205.600 Jumlah :	14.880.00 25.680.00 10.280.00 50.840.00
	Bahan : Foot Valve (2")	1.0000	Buah	1.309.500 Jumlah :	1.309.500.00 1.309.500.00
	Alat : Alat Bantu	1.0000	Ls	1.000	1.000.00

NO	URAIAN PEKERJAAN	KOEFISIEN	SATUAN	HARGA SATUAN	HARGA
				Jumlah : Nilai HSPK :	1.000.00 1.361.340.00
275	Pek. Pemasangan Stub Flange DN. 110 mm Tenaga : Honorarium Pekerja Honorarium Tukang Honorarium Mandor Bahan : Stub Flange DN. 110 mm Alat : Alat Bantu	0.1000 0.1500 0.0500 1.0000 1.0000	Buah Orang/Hari Orang/Hari Orang/Hari Buah Ls	148.800 171.200 205.600 Jumlah : 1.500.000 Jumlah : 1.000	14.880.00 25.680.00 10.280.00 50.840.00 1.500.000.00 1.500.000.00 1.000.00 1.000.00 1.551.840.00
276	Pek. Pemasangan Stub Flange DN. 160 mm Tenaga : Honorarium Pekerja Honorarium Tukang Honorarium Mandor Bahan : Stub Flange DN. 160 mm Alat : Alat Bantu	0.1000 0.1500 0.0500 1.0000 1.0000	Buah Orang/Hari Orang/Hari Orang/Hari Buah Ls	148.800 171.200 205.600 Jumlah : 1.419.800 Jumlah : 1.000	14.880.00 25.680.00 10.280.00 50.840.00 1.419.800.00 1.419.800.00 1.000.00 1.000.00 1.471.640.00
277	Pek. Pengelasan Baja Tenaga : Honorarium Pekerja Honorarium Tukang Honorarium Mandor Honorarium Kepala Tukang Bahan : Kawat Las Lb 26 Solar Minyak Pelumas Alat : Las Listrik	0.0400 0.0200 0.0020 0.0020 0.4000 0.3000 0.0400 0.1700	Cm Orang/Hari Orang/Hari Orang/Hari Orang/Hari Kotak Liter Liter Jam	PERATURAN MENTERI PEKERJAAN UMUM DAN PERUMAHAN RAKYAT NOMOR : 28/PRT/M/2016 148.800 171.200 205.600 205.600 Jumlah : 60.100 11.000 62.000 Jumlah : 50.000 Jumlah : Nilai HSPK :	5.952.00 3.424.00 411.20 411.20 10.198.40 24.040.00 3.300.00 2.480.00 29.820.00 8.500.00 8.500.00 48.518.40
278	Pek. Intake Bahan : Intake Type Ponton	1.0000	Paket Set	30.000.000 Jumlah : Nilai HSPK :	30.000.000.00 30.000.000.00 30.000.000.00
279	Pek. Instalasi Pengolahan Air (IPA) Tipe 1 Bahan : IPA Baja 5 Liter/Detik (Dengan Sistem Mutual Backwash Tanpa Pompa) Ph Meter Turbidity meter Colorimeter, photometer, or spectrophotometer for clinical use/Kolorimeter, fotometer, spektrofotometer Pompa Dosing Alum, Soda dan Kaporit termasuk selang kimia Mixer pada tangki bahan kimia Tangki Bahan Kimia	1.0000 1.00 1.00 1.00 3.00 3.00 6.00	Set Set Buah Unit Unit Unit Bh Bh	1.266.900.000 22.000.000 26.500.000 127.820.000 20.300.000 12.000.000 2.500.000	1.266.900.000.00 22.000.000.00 26.500.000.00 127.820.000.00 60.900.000.00 36.000.000.00 15.000.000.00

NO	URAIAN PEKERJAAN	KOEFISIEN	SATUAN	HARGA SATUAN	HARGA
	Control Panel untuk Pompa Doshing dan Mixer	1.00	Unit	8.500.000	8.500.000.00
	Comisioning Test IPA (termasuk pengadaan bahan kimia alum sulfat, soda dan kaporit) 36 Jam	1.00	Lokasi	10.000.000	10.000.000.00
				Jumlah :	1.573.620.000.00
				Nilai HSPK :	1.573.620.000.00
280	Pek. Instalasi Pengolahan Air (IPA) Tipe 2 Bahan : IPA Baja 5 Liter/Detik (Dengan Sistem Mutual Backwash Tanpa Pompa) Pompa Dosing Alum, Soda dan Kaporit termasuk selang kimia Mixer pada tangki bahan kimia Tangki Bahan Kimia Control Panel untuk Pompa Doshing dan Mixer Comisioning Test IPA (termasuk pengadaan bahan kimia alum sulfat, soda dan kaporit) 36 Jam	1.0000	Set Kg M1 Unit Unit Unit	1.266.900.000 20.300.000 12.000.000 2.500.000 8.500.000 10.000.000	1.266.900.000.00 60.900.000.00 36.000.000.00 15.000.000.00 8.500.000.00 10.000.000.00
				Jumlah :	1.397.300.000.00
				Nilai HSPK :	1.397.300.000.00
281	Pek. Pemasangan Tangki 100 m3 Glass Steel Bahan : Bak Reservoir Glass fused to Steel (GFS) 100 M3 lengkap Assesories Rubber Packing 4" Bolt and Nuts 5/8 x 4"	1.0000	Buah Buah Buah	1.063.713.000 52.000 31.000	1.063.713.000.00 988.000.00 4.712.000.00
				Jumlah :	1.069.413.000.00
				Nilai HSPK :	1.069.413.000.00
282	Pek. Pemasangan Tutup Box Chamber 70x70 cm Bahan : Tutup Box Chamber 70x70 cm	1.0000	Unit Unit	750.000	750.000.00
				Jumlah :	750.000.00
				Nilai HSPK :	750.000.00
283	Pek. Wiremesh M10 Bahan : Wiremesh M10	1.0000	Lembar Lembar	835.000	835.000.00
				Jumlah :	835.000.00
				Nilai HSPK :	835.000.00
284	Pek. Rangka Atap dan Atap Bahan : Baja WF 150.75.5,5.9.4,5 Baja Canal 100.50.4.5.6.8 Plat Besi/Baja Anchor Bolt Dia 22 L 600/100 mm Atap RoofTop UPVC Lisplank UPVC Talang dari plat 2 mm	349.01 940.35 56.52 62.80 96.00 16.40 12.00	Lokasi Kg Kg Kg Buah M2 M1 M1	15.000 15.000 35.000 100.000 105.000 70.000 275.000	5.235.150.00 14.105.250.00 1.978.200.00 6.280.000.00 10.080.000.00 1.148.000.00 3.300.000.00
				Jumlah :	42.126.600.00
				Nilai HSPK :	42.126.600.00
285	Pek. Instalasi Pengolahan Air (IPA) Optimalisasi Bahan : IPA Baja 5 Liter/Detik (Dengan Sistem Mutual Backwash Tanpa Pompa) Pompa Dosing Alum, Soda dan Kaporit termasuk selang kimia Mixer pada tangki bahan kimia Tangki Bahan Kimia Control Panel untuk Pompa Comisioning Test IPA (termasuk pengadaan bahan kimia alum sulfat, soda dan kaporit) 36 Jam Submersible Pump Kap 5 L/dtk head 15 m (Ebara)	1.0000 3.00 3.00 6.00 1.00 1.00 2.00	Set Unit Unit Bh Bh Unit Lokasi Buah	1.266.900.000 20.300.000 12.000.000 2.500.000 20.000.000 5.000.000 39.744.000	1.266.900.000.00 60.900.000.00 36.000.000.00 15.000.000.00 20.000.000.00 5.000.000.00 79.488.000.00
				Jumlah :	1.483.288.000.00

NO	URAIAN PEKERJAAN	KOEFISIEN	SATUAN	HARGA SATUAN	HARGA
				Nilai HSPK :	1.483.288.000.00
286	Pek. Pemasangan Kusen, Pintu dan Jendela <u>Bahan :</u> Pintu Utama Kaca (PUK) 12 mm Pintu Kaca Frame Alumunium (PKFA) Pintu Vinyl (PV) Jendela Kaca Buka Type JKB 1 Jendela Kaca Ventilasi Type JKV 1 Jendela Kaca Ventilasi Type JKV 2 Folding Gate Galvalum 0,8 mm Teralis Besi	1.00 5.00 1.00 4.00 4.00 2.00 1.00 1.0000	Unit Unit Unit Unit Unit Unit Unit M	4.000.000 2.000.000 1.100.000 1.150.000 3.744.000 1.456.000 2.928.000 727.000 Jumlah : Nilai HSPK :	4.000.000.00 10.000.000.00 1.100.000.00 4.600.000.00 14.976.000.00 2.912.000.00 2.928.000.00 727.000.00 40.516.000.00 40.516.000.00
287	Pek. Pengecatan Dinding dan Beton 3 Lapis <u>Tenaga :</u> Honorarium Pekerja Honorarium Tukang Honorarium Mandor Honorarium Kepala Tukang <u>Bahan :</u> Plamur Cat Dasar Cat Penutup	0.0200 0.0630 0.0030 0.0006 0.1000 0.1000 0.2600	Orang/Hari Orang/Hari Orang/Hari Orang/Hari Kg Kg Kg	PERATURAN MENTERI PEKERJAAN UMUM DAN PERUMAHAN RAKYAT NOMOR : 28/PRT/M/2016 148.800 171.200 205.600 205.600 Jumlah : 77.500 70.000 100.000 Jumlah : Nilai HSPK :	2.976.00 10.785.60 616.80 129.53 14.507.93 7.750.00 7.000.00 26.000.00 40.750.00 55.257.93
288	Pek. Pengecatan Plafond 3 Lapis <u>Tenaga :</u> Honorarium Pekerja Honorarium Tukang Honorarium Mandor Honorarium Kepala Tukang <u>Bahan :</u> Plamur Cat Dasar Cat Penutup	0.0200 0.0630 0.0030 0.0006 0.1000 0.1000 0.2600	Orang/Hari Orang/Hari Orang/Hari Orang/Hari Kg Kg Kg	PERATURAN MENTERI PEKERJAAN UMUM DAN PERUMAHAN RAKYAT NOMOR : 28/PRT/M/2016 148.800 171.200 205.600 205.600 Jumlah : 77.500 70.000 100.000 Jumlah : Nilai HSPK :	2.976.00 10.785.60 616.80 129.53 14.507.93 7.750.00 7.000.00 26.000.00 40.750.00 55.257.93
289	Pek. Pasang Instalasi Air Bersih Dan Kotor <u>Bahan :</u> Instalasi Air Bersih Dan Kotor Septictank + Peresapan	1.0000 1.0000	Unit Unit Unit	2.500.000 5.000.000 Jumlah : Nilai HSPK :	2.500.000.00 5.000.000.00 7.500.000.00 7.500.000.00
290	Pek. Pasang Wastafel <u>Tenaga :</u> Honorarium Pekerja Honorarium Tukang Honorarium Mandor Honorarium Kepala Tukang	1.2000 1.4500 0.0600 0.1500	Orang/Hari Orang/Hari Orang/Hari Orang/Hari	148.800 171.200 205.600 205.600	178.560.00 248.240.00 12.336.00 30.840.00

NO	URAIAN PEKERJAAN	KOEFISIEN	SATUAN	HARGA SATUAN	HARGA
	Bahan : Wastafel Portland Cement Pasir Beton /Cor/ pasang Alat : Alat Bantu	1.2000 6.0000 0.0100 1.0000	Unit Kg M3 Ls	Jumlah : 205.000 1.464 660.000 Jumlah : 1.000 Jumlah : Nilai HSPK :	469.976.00 246.000.00 8.784.00 6.600.00 261.384.00 1.000.00 1.000.00 732.360.00
291	Pek.Instalasi Listrik		Pcs		
	Bahan : Stop Kontak Saklar Tunggal Saklar Ganda Saklar Triple Lampu Downlight 8" 18 Watt Lampu Downlight 6" 12 Watt Panel MCB Lengkap Proteksi dan Acesoriesnya MCB 1P 16 Ampere	6.00 4.00 5.00 2.00 12.00 14.00 1.00 2.00	Pcs Buah Buah Buah Pcs Pcs Bh Kotak	48.150 37.100 44.520 54.600 175.000 135.000 750.000 350.000 Jumlah : Nilai HSPK :	288.900.00 148.400.00 222.600.00 109.200.00 2.100.000.00 1.890.000.00 750.000.00 700.000.00 6.209.100.00 6.209.100.00
292	Pek. Pasang Bak Kontrol		Bh		
	Tenaga : Honorarium Pekerja Honorarium Tukang Honorarium Mandor Honorarium Kepala Tukang Bahan : Bata Merah Portland Cement Pasir Beton /Cor/ pasang Batu Kerikil Beton Hinterland Baja Tulangan	2.1600 0.7200 0.0110 0.0720 40.0000 44.0000 0.0130 0.0700 1.6000	Orang/Hari Orang/Hari Orang/Hari Orang/Hari Buah Kg M3 M3 Kg	148.800 171.200 205.600 205.600 Jumlah : 2.400 1.464 660.000 540.000 10.670 Jumlah : Nilai HSPK :	321.408.00 123.264.00 2.261.60 14.803.20 461.736.80 96.000.00 64.416.00 8.580.00 37.800.00 17.072.00 223.868.00 685.604.80
293	Pek. Pemasangan Pompa dan Pelengkap		Lokasi		
	Bahan : Pompa Centrifugal Kap. 5 L/dtk head 50 m (Ebara) Submersible Pump Kap 5 L/dtk head 15 m (Ebara) Submersible Pump Kap 5 L/dtk head 12 m (Grundfos SP) Genset 30 KVA + Panel Control serta Instalasi Rubber Packing 4" Bolt and Nuts 5/8 x 4"	2.00 2.00 1.00 1.00 17.00 98.00	Buah Buah Buah Unit Buah Buah	75.272.000 39.744.000 53.877.000 375.000.000 52.000 31.000 Jumlah : Nilai HSPK :	150.544.000.00 79.488.000.00 53.877.000.00 375.000.000.00 884.000.00 3.038.000.00 662.831.000.00 662.831.000.00
294	Pek. Pengadaan dan Pemasangan Pompa Centrifugal Kap. 5 L/dtk head 50 m (Ebara) Tipe 2		Lokasi		
	Bahan : Pompa Centrifugal Kap. 5 L/dtk head 50 m (Ebara) Submersible Pump Kap 5 L/dtk head 15 m (Ebara) Genset 30 KVA + Panel Control serta Instalasi Rubber Packing 4"	2.00 2.00 1.00 17.00	Batang Lokasi Buah Buah	75.272.000 39.744.000 375.000.000 52.000	150.544.000.00 79.488.000.00 375.000.000.00 884.000.00

NO	URAIAN PEKERJAAN	KOEFISIEN	SATUAN	HARGA SATUAN	HARGA
	Bolt and Nuts 5/8 x 4" Control Panel untuk Pompa	98.00 1.0000	Buah Unit	31.000 20.000.000 Jumlah : Nilai HSPK :	3.038.000.00 20.000.000.00 628.954.000.00 628.954.000.00
295	Pek. Pengadaan dan instalasi Modul Surya (Solar Panel) Tenaga : Honorarium Pekerja Honorarium Tukang Honorarium Mandor Bahan : All In One Integrated Solar Light Braket Solar Panel	0.1667 0.0833 0.0417 1.0000 1.0000	Unit Orang/Hari Orang/Hari Orang/Hari Set Unit	 148.800 171.200 205.600 Jumlah : 3.090.000 1.930.000 Jumlah : Nilai HSPK :	 24.804.96 14.260.96 8.573.52 47.639.44 3.090.000.00 1.930.000.00 5.020.000.00 5.067.639.44
296	Pek. Pengadaan dan instalasi Controler Tenaga : Honorarium Pekerja Honorarium Tukang Honorarium Mandor Bahan : Controller SMR 1006	0.2000 0.1000 0.0500 1.0000	Unit Orang/Hari Orang/Hari Orang/Hari Unit	 148.800 171.200 205.600 Jumlah : 2.160.000 Jumlah : Nilai HSPK :	 29.760.00 17.120.00 10.280.00 57.160.00 2.160.000.00 2.160.000.00 2.217.160.00
297	Pek. Pengadaan dan instalasi Batere (termasuk box batere) Tenaga : Honorarium Pekerja Honorarium Tukang Honorarium Mandor Bahan : Box Battery Set Power Back-up 24 V DC 100 Ah	0.1000 0.1000 0.5000 1.0000 1.0000	Unit Orang/Hari Orang/Hari Orang/Hari Set Unit	 148.800 171.200 205.600 Jumlah : 6.004.840 13.750.000 Jumlah : Nilai HSPK :	 14.880.00 17.120.00 102.800.00 134.800.00 6.004.840.00 13.750.000.00 19.754.840.00 19.889.640.00
298	Pek. Pemasangan Kabel + Connector MC4 Tenaga : Honorarium Pekerja Honorarium Tukang Honorarium Mandor Bahan : Connector MC4 Kabel NYYHY 2 x 1.5 mm	0.0833 0.0833 0.0417 1.0000 12.0000	M Orang/Hari Orang/Hari Orang/Hari Set M	 148.800 171.200 205.600 Jumlah : 800.000 23.100 Jumlah : Nilai HSPK :	 12.395.04 14.260.96 8.573.52 35.229.52 800.000.00 277.200.00 1.077.200.00 1.112.429.52
299	Pek. Pemasangan dan Ereksi PJU Tenaga Surya (Tiang SP 7 + set armature lampu) Tenaga : Honorarium Pekerja Honorarium Tukang Honorarium Mandor Bahan : Lampu LED 30 Watt Tiang PJU single Pole 7 m Ornamen type solar cell Test dan commisioning PJU Surya	0.3750 0.2500 0.0625 1.0000 1.0000 1.0000	Unit Orang/Hari Orang/Hari Orang/Hari Unit Batang Titik	 148.800 171.200 205.600 Jumlah : 3.557.400 5.720.000 500.000 Jumlah : Nilai HSPK :	 55.800.00 42.800.00 12.850.00 111.450.00 3.557.400.00 5.720.000.00 500.000.00 9.777.400.00 9.888.850.00
300	Pek. Akhir Bahan : Comisioning Test Jaringan Pipa Transmisi dan Distribusi Cetak Buku 401 - 500 Lembar	1.0000 5.0000	Lokasi Lokasi Buku	 5.000.000 400.000 Jumlah : Nilai HSPK :	 5.000.000.00 2.000.000.00 7.000.000.00 7.000.000.00

NO	URAIAN PEKERJAAN	KOEFISIEN	SATUAN	HARGA SATUAN	HARGA
301	Pek. Pemasangan Bak Reservoir Glass fused to Steel (GFS) 200 M3 lengkap Assesories Bahan : Bak Reservoir Glass fused to Steel (GFS) 200 M3 lengkap Assesories Rubber Packing 4" Bolt and Nuts 5/8 x 4"	1.0000 21.00 168.00	Buah Buah Buah	1.497.233.000 52.000 31.000 Jumlah : Nilai HSPK :	1.497.233.000.00 1.092.000.00 5.208.000.00 1.503.533.000.00 1.503.533.000.00
302	Pek. Bak Reservoir Glass fused to Steel (GFS) 50 M3 lengkap Assesories Bahan : Bak Reservoir Glass fused to Steel (GFS) 50 M3 lengkap Assesories Rubber Packing 4" Bolt and Nuts 5/8 x 4"	1.0000 21.0000 168.0000	Buah Buah Buah	798.316.000 52.000 31.000 Jumlah : Nilai HSPK :	798.316.000.00 1.092.000.00 5.208.000.00 804.616.000.00 804.616.000.00
303	Pek. Pasang Kitchen Zink Tenaga Honorarium Pekerja Bahan : Kitchen zink	0.0881 0.9943	Orang/Hari M	148.800 Jumlah : 2.300.000 Jumlah : Nilai HSPK :	13.109 13.109.28 2.286.890.72 2.286.890.72 2.300.000.00
304	Pek. Pemasangan Bolt and Nuts Stainlist Steel Tenaga Honorarium Pekerja Bahan : Bolt and Nuts Stainlist Steel	0.0881 0.5630	Orang/Hari Pcs	148.800 Jumlah : 30.000 Jumlah : Nilai HSPK :	13.109 13.109.28 16.890.72 16.890.72 30.000.00
305	Pek. Pemasangan Pipa Bawah Laut Tenaga Jasa Penyelaman Pipa Bawah Laut Alat Sewa Kapal Kayu (Boat Pancung)	1.0000 55.3333	Lokasi Tim/Kali Jam	9.900.000 Jumlah : 450.000 Jumlah : Nilai HSPK :	9.900.000.00 9.900.000.00 24.900.000.00 24.900.000.00 34.800.000.00
306	Pek. Pemasangan Tiang Single Pole (SP) 7 meter Armature 100 watt Tenaga : Honorarium Pekerja Honorarium Tukang Honorarium Mandor Bahan : Tiang Single Pole (SP) 7 meter Kabel NYM 3 x 2,5 mm2 MCB 6 A Terminal Kabel 25 mm2 Armature Lampu HPS 100 Watt Alat : Crane	0.0881 0.3810 0.1905 1.0000 7.3500 0.5000 1.0000 1.0000 0.5000	Orang/Hari Orang/Hari Orang/Hari Unit M Buah Batang Set Jam	148.800 171.200 205.600 Jumlah : 3.850.000 18.000 66.000 46.000 1.807.650 Jumlah : 220.000 Jumlah : Nilai HSPK :	13.109.28 65.227.20 39.166.80 117.503.28 3.850.000.00 132.300.00 33.000.00 46.000.00 1.807.650.00 5.868.950.00 110.000.00 110.000.00 6.096.453.28
307	Pek. Pemasangan Kabel NYFGBY 4 x 16 mm2 Tenaga : Honorarium Pekerja Honorarium Tukang Honorarium Mandor Bahan :	0.0238 0.0369 0.0123	Orang/Hari Orang/Hari Orang/Hari	148.800 171.200 205.600 Jumlah :	3.541.44 6.317.28 2.528.88 12.387.60

NO	URAIAN PEKERJAAN	KOEFISIEN	SATUAN	HARGA SATUAN	HARGA
	Kabel NYFGBY 4 x 16 mm ²	1.0500	M	164.388	172.607.40
				Jumlah :	172.607.40
				Nilai HSPK :	184.995.00
308	Pek. Pemasangan Pondasi Tiang PJU Uk 50 x 50 x 125		Bh		
	Tenaga :				
	Honorarium Pekerja	1.3670	Orang/Hari	148.800	203.409.60
	Honorarium Tukang	0.6835	Orang/Hari	171.200	117.015.20
	Honorarium Mandor	0.1367	Orang/Hari	205.600	28.105.52
	Honorarium Kepala Tukang	0.2278	Orang/Hari	205.600	46.835.68
				Jumlah :	395.366.00
	Bahan :				
	Portland Cement	2.4000	Kg	73.200	175.680.00
	Batu Kerikil Beton Hinterland	0.2405	M3	540.000	129.870.00
	Pasir Beton /Cor/ pasang	0.1545	M3	660.000	101.970.00
	Air	67.0000	Liter	4	268.00
	Besi Beton (Ulir/Polos)	15.6300	Kg	12.000	187.560.00
	Multipleks, t=9mm Hinterland	1.1520	Lembar	175.450	202.118.40
	Pipa PVC 2" Hinterland	2.0000	M	24.200	48.400.00
				Jumlah :	845.866.40
				Nilai HSPK :	1.241.232.40
309	Pek. Pemasangan Change Over Switch		Buah		
	Bahan :				
	Dead End 20/24 Kv	1.0000	Buah	125.000	125.000.00
	Change Over Switch 400 Ampre	1.0000	Buah	6.000.000	6.000.000.00
	Panel TR 80 x 80 x 40	1.0000	Set	2.750.000	2.750.000.00
	NFB 125 Ampre	1.0000	Set	2.750.000	2.750.000.00
	Sepatu Kabel 16 mm	1.0000	Batang	4.000	4.000.00
	Terminasi Kabel TR 16 mm	1.0000	Set	275.000	275.000.00
	Lampu Indikasi	1.0000	M1	300.000	300.000.00
	Kabel Wiring 1.5 mm	1.0000	Set	200.000	200.000.00
	Engg Cup 16 mm	1.0000	M1	6.000	6.000.00
	Accessories	1.0000	Ls	750.000	750.000.00
				Jumlah :	13.160.000.00
				Nilai HSPK :	13.160.000.00
310	Pek. Pemasangan Sealent		Tube		
	Tenaga:				
	Honorarium Pekerja	0.4024	Orang/Hari	148.800	59.880.00
	Bahan :				
	Sealent	1.0000	Tube	369.000	369.000.00
				Jumlah :	428.880.00
				Nilai HSPK :	428.880.00
HSPK SANITASI					
311	Pek. Pembersihan Lahan		Lokasi		
	Tenaga:				
	Honorarium Pekerja	0.1000	Orang/Hari	148.800	14.880.00
	Honorarium Mandor	0.0500	Orang/Hari	205.600	10.280.00
				Jumlah :	25.160.00
	Bahan:				
				Jumlah :	-
				Nilai HSPK :	25.160.00
312	Pek. Bekisting		M2		
	Tenaga :				
	Honorarium Pekerja	0.5200	Orang/Hari	148.800	77.376.00
	Honorarium Tukang	0.2600	Orang/Hari	171.200	44.512.00
	Honorarium Mandor	0.0260	Orang/Hari	205.600	5.345.60
	Honorarium Kepala Tukang	0.0260	Orang/Hari	205.600	5.345.60
				Jumlah :	132.579.20
	Bahan :				
	Kayu Bekisting/Perancah Hinterland	0.0400	M3	3.622.500	144.900.00
	Paku Kayu 5 + 7 Cm	0.3000	Kg	20.000	6.000.00
	Minyak Bekisting	0.1000	Liter	35.500	3.550.00
				Jumlah :	154.450.00
				Nilai HSPK :	287.000.00
313	Pek. Bahan Aditif Beton		Liter		
	Tenaga:				
	Honorarium Pekerja	0.2335	Orang/Hari	148.800	34.750.00
				Jumlah :	34.750.00

NO	URAIAN PEKERJAAN	KOEFISIEN	SATUAN	HARGA SATUAN	HARGA
	Bahan : Bahan Aditif Beton	0.3750	Liter	55.600 Jumlah : Nilai HSPK :	20.850.00 20.850.00 55.600.00
314	Pek. Bak kontrol + Plesteran dan acian Tenaga : Honorarium Pekerja Honorarium Tukang Honorarium Kepala Tukang Honorarium Mandor Bahan : Bata Merah Semen Warna Pasir pasang Pasir beton Batu Kerikil Beton Hinterland Besi Beton (Ulir/Polos)	3.2000 1.1500 0.0114 0.0160 123.0000 114.0000 0.1840 0.1200 0.0330 4.8500	Bh Orang/Hari Orang/Hari Orang/Hari Orang/Hari Buah Kg M3 M3 M3 Kg	148.800 171.200 205.600 205.600 Jumlah : 2.400 3.100 660.000 660.000 540.000 12.000 Jumlah : Nilai HSPK :	476.160.00 196.880.00 2.352.64 3.289.60 678.682.24 295.200.00 353.400.00 121.440.00 79.200.00 17.820.00 58.200.00 925.260.00 1.603.900.00
315	Pek. Pipa Ø 3" Tenaga : Honorarium Pekerja Honorarium Tukang Honorarium Kepala Tukang Honorarium Mandor Bahan : Pipa PVC AW uk 3" Perlengkapan	0.0810 0.1350 0.0135 0.0041 1.2000 35.0000	M1 Orang/Hari Orang/Hari Orang/Hari Orang/Hari M1 %	148.800 171.200 205.600 205.600 Jumlah : 67.517 67.517 Jumlah : Nilai HSPK :	12.052.80 23.112.00 2.775.60 832.68 38.773.08 81.020.40 23.630.95 104.651.35 143.400.00
316	Pek. Pipa Ø 4" Tenaga : Honorarium Pekerja Honorarium Tukang Honorarium Kepala Tukang Honorarium Mandor Bahan : Pipa PVC AW uk 4" Perlengkapan	0.0810 0.1350 0.0135 0.0041 1.2000 35.0000	M1 Orang/Hari Orang/Hari Orang/Hari Orang/Hari M1 %	148.800 171.200 205.600 205.600 Jumlah : 100.793 100.793 Jumlah : Nilai HSPK :	12.052.80 23.112.00 2.775.60 832.68 38.773.08 120.951.60 35.277.55 156.229.15 195.000.00
317	Pek. Pendahuluan Sanitasi Bahan : Air Bersih 200 Liter Papan Nama Proyek	14.29 1.0000	Lokasi Drum Unit	35.000 650.000 Jumlah : Nilai HSPK :	500.000.00 650.000.00 1.150.000.00 1.150.000.00
318	Pek. Pipa Ø 2" Tenaga : Honorarium Pekerja Honorarium Tukang Honorarium Kepala Tukang Honorarium Mandor Bahan : Pipa PVC AW uk 2" Perlengkapan	0.0540 0.0900 0.0090 0.0027 1.2000 35.0000	M1 Orang/Hari Orang/Hari Orang/Hari Orang/Hari M1 %	148.800 171.200 205.600 205.600 Jumlah : 22.000 22.000 Jumlah : Nilai HSPK :	8.035.20 15.408.00 1.850.40 555.12 25.848.72 26.400.00 7.700.00 34.100.00 59.900.00
319	Pek. Media Filter Tenaga : Honorarium Pekerja Honorarium Tukang Honorarium Mandor	0.8100 1.3500 0.0400	Unit Orang/Hari Orang/Hari Orang/Hari	148.800 171.200 205.600 Jumlah :	120.528.00 231.120.00 8.224.00 359.872.00

NO	URAIAN PEKERJAAN	KOEFISIEN	SATUAN	HARGA SATUAN	HARGA
	Bahan : Pipa Klas D 4" Bahan Plastik	91.5200 48.2000	M' %	46.274 76.800	4.234.996.48 3.701.760.00
				Jumlah : Nilai HSPK :	7.936.756.48 8.296.600.00
320	Pekerjaan Klep pipa dan Pompa Bahan : Klep pipa outlet pvc 4" Mesin Pompa Air Bahan Bakar Bensin	1.0000 0.2000	Bh Unit	1.250.000 5.675.000	1.250.000.00 1.135.000.00
				Jumlah : Nilai HSPK :	2.385.000.00 2.385.000.00
321	Pek. Pasangan siklop utk dinding 1:2:3 Tenaga : Honorarium Pekerja Honorarium Tukang Honorarium Mandor Bahan : Batu Belah 6"-9" Portland Cement Pasir Beton /Cor/ pasang Batu Kerikil Beton Hinterland	1.7000 0.4250 0.1700 0.4800 194.0000 0.3120 0.4680	M3 Orang/Hari Orang/Hari Orang/Hari M3 Kg M3 %	148.800 171.200 205.600 600.000 1.464 660.000 540.000	252.960.00 72.760.00 34.952.00 288.000.00 284.016.00 205.920.00 252.720.00
				Jumlah : Nilai HSPK :	360.672.00 1.030.656.00 1.391.300.00

II. LAMPIRAN ANALISIS STANDAR BELANJA

NO	URAIAN PEKERJAAN	KOEFISIEN	SATUAN	HARGA SATUAN	HARGA
	WILAYAH HINTERLAND				
1	Pembangunan SPAM Tipe 1 (Sumber Air Baku, IPA, Reservoir, Jaringan Perpipaan dan Sambungan Rumah/SR)		Lokasi		
	I Pekerjaan Pendahuluan				
	Pek. Pendahuluan	1.00	Lokasi	3.750.000	3.750.000.00
	Pek. Mobilisasi dan Demobilisasi	1.00	Lokasi	160.000.000	160.000.000.00
	Pek. Kesehatan dan Keselamatan Kerja	1.00	Lokasi	3.138.800	3.138.800.00
				Jumlah :	166.888.800.00
	II PEKERJAAN PEMBANGUNAN SUMBER AIR BAKU DAN DINDING PENAHAN				
	PEKERJAAN PERSIAPAN				
	Pek. Pembersihan lapangan dan perataan	1575.00	M2	12.600	19.845.000.00
	Pek. Galian Tanah (Mekanis)	4488.75	M2	139.700	627.078.375.00
				Jumlah :	646.923.375.00
	PEKERJAAN PONDASI				
	Pek. Urugan Pasir	6.56	M3	526.700	3.453.703.58
	Pek. Beton Camp. 1 : 3 : 5 (Lantai Kerja)	10.84	M2	1.515.400	16.420.009.73
	Pek. Bekisting untuk Pondasi	37.47	M2	287.000	10.753.890.00
	Pek. Pembesian	4091.90	Kg	17.300	70.789.939.20
	Pek. Beton Camp. 1 : 2 : 3	67.45	M3	1.620.100	109.269.264.60
				Jumlah :	210.686.807.10
	PEKERJAAN KOLOM				
	Pek. Bekisting untuk Kolom	24.80	M2	474.700	11.772.560.00
	Pek. Pembesian	1092.53	Kg	17.300	18.900.748.24
	Pek. Beton Camp. 1 : 2 : 3	11.16	M3	1.620.100	18.080.316.00
				Jumlah :	48.753.624.24

NO	URAIAN PEKERJAAN	KOEFISIEN	SATUAN	HARGA SATUAN	HARGA
	PEKERJAAN RING BALOK				
	Pek. Bekisting untuk Balok	26.05	M2	485.100	12.635.238.00
	Pek. Pembesian	1059.17	Kg	17.300	18.323.723.18
	Pek. Beton Camp. 1 : 2 : 3	11.24	M3	1.620.100	18.211.544.10
				Jumlah :	49.170.505.28
	PEKERJAAN DINDING				
	Pek. Pondasi Batu Belah 1PC : 4 PP	241.76	M3	1.684.300	407.200.578.75
	Pek. Pasangan Plesteran 1 PC : 4 PP tebal 15 mm	247.29	M3	101.500	25.099.427.50
	Pek. Pipa Sub Drain 1.5"	93.00	M1	14.399	1.339.107.00
				Jumlah :	433.639.113.25
	PEKERJAAN INTAKE				
	Pekerjaan Intake	1.00	Paket	30.000.000	30.000.000.00
				Jumlah :	30.000.000.00
	III PEKERJAAN INSTALASI PENGOLAHAN AIR (IPA)				
	INSTALASI PENGOLAHAN AIR (IPA) KAPASITAS 5 L/DTK				
	Pek. Instalasi Pengolahan Air (IPA) Tipe 1	1.00	Set	1.573.620.000	1.573.620.000.00
				Jumlah :	1.573.620.000.00
	GROUND RESERVOIR				
	Pek. Galian Tanah (Manual)	10.45	M2	79.500	830.775.00
	Pek. Beton Camp. 1 : 3 : 5 (Lantai Kerja)	0.44	M2	1.515.400	666.776.00
	Pek. Bekisting untuk Pondasi	23.15	M2	287.000	6.644.050.00
	Pek. Pembesian	326.27	Kg	17.300	5.644.464.08
	Pek. Beton Struktur (Camp. 1 : 1,6 : 2,5)	8.14	M3	1.896.200	15.443.363.88
	Pek. Pelesteran + Acian Camp. 1 : 2	22.80	M3	101.500	2.314.200.00
				Jumlah :	30.712.853.96
	IV PEMBANGUNAN RESERVOIR (Glass Steel) 100 M3 Tipe 1				
	PEKERJAAN STRUKTUR				
	Pek. Pengukuran dan pemasangan Bouwplank	40.00	M1	73.395	2.935.788.00
	Pek. Galian Tanah (Manual)	67.91	M2	79.500	5.399.163.00
	Pek. Urugan Pasir	1.54	M3	526.700	812.961.45
	Pek. Beton Camp. 1 : 3 : 5 (Lantai Kerja)	1.54	M2	1.515.400	2.339.019.90
	Pek. Pondasi Beton Camp. 1 : 1.6 : 2.5				
	Pek. Bekisting untuk Pondasi	14.00	M2	287.000	4.018.000.00
	Pek. Pembesian	1577.37	Kg	17.300	27.288.480.24
	Pek. Beton Struktur (Camp. 1 : 1,6 : 2,5)	14.00	M3	1.896.200	26.546.800.00
	Pek. Urugan Tanah Kembali	44.00	M3	55.900	2.459.432.30
	Pek. Kolom Beton Camp. 1 : 1.6 : 2.5				
	Pek. Bekisting untuk Kolom	10.50	M2	474.700	4.984.350.00
	Pek. Pembesian	410.85	Kg	17.300	7.107.698.08
	Pek. Beton Struktur (Camp. 1 : 1,6 : 2,5)	2.62	M3	1.896.200	4.968.044.00
	Pek. Sloof Beton Camp. 1 : 1.6 : 2.5				
	Pek. Bekisting untuk Sloof	14.06	M2	305.100	4.290.926.40
	Pek. Pembesian	491.64	Kg	17.300	8.505.392.76
	Pek. Beton Struktur (Camp. 1 : 1,6 : 2,5)	4.21	M3	1.896.200	7.983.002.00
	Pek. Plat Lantai Beton Camp. 1 : 1.6 : 2.5				
	Pek. Bekisting untuk DAK/Lantai	4.02	Unit/Bulan	540.700	2.174.879.24
	Pek. Pembesian	1051.37	Kg	17.300	18.188.666.40

NO	URAIAN PEKERJAAN	KOEFISIEN	SATUAN	HARGA SATUAN	HARGA
	Pek. Beton Struktur (Camp. 1 : 1,6 : 2,5)	14.92	M3	1.896.200	28.298.070.16
	Pek. Pondasi Batu Belah 1PC : 4 PP	9.77	M3	1.684.300	16.456.457.36
	Pek. Pengecatan Bidang Tembok Baru	24.87	M2	55.258	1.374.262.73
				Jumlah :	176.131.394.02
	PEKERJAAN RESERVOIR				
	Pek. Pemasangan Tangki 100 m3 Glass Steel	1.00	Buah	1.069.413.000	1.069.413.000.00
	Pek. Pipa Galvanis Ø 100 mm	12.00	M1	1.110.615	13.327.382.40
	Pek. Pemasangan Pipa PE 100 PN 16 Ø 110 mm x 50 m (4")	5.00	M1	695.272	3.476.360.00
	Pek. Pemasangan Bend GIP DN.100 mm	4.00	Buah	258.698	1.034.793.60
	Pek. Pemasangan Tee All Flange DN. 100 x 100 mm	1.00	0	1.684.228	1.684.228.20
	Pek. Pemasangan Bend All Flange 90 DN. 100 mm	4.00	Buah	948.228	3.792.912.80
	Pek. Pemasangan Stub Flange DN. 110 mm	4.00	Buah	1.551.840	6.207.360.00
	Pek. Pemasangan Loose Flange DN. 100 mm	5.00	0	446.228	2.231.141.00
	Pek. Pemasangan Gate Valve 4"	3.00	Pcs	11.667.232	35.001.696.00
	Pek. Pemasangan Water Meter 4"	2.00	Pcs	25.786.232	51.572.464.00
	Pekerjaan Box Chamber				
	Pek. Pasangan Dinding Bata Merah 1/2 Batu Camp. 1 PC : 4 PP	4.48	M2	280.100	1.254.848.00
	Pek. Pasangan Plesteran 1 PC : 4 PP tebal 15 mm	4.48	M3	101.500	454.720.00
	Pek. Bekisting untuk Pondasi	0.28	M2	287.000	80.360.00
	Pek. Pembesian	2.80	Kg	17.300	48.440.00
	Pek. Beton Camp. 1 : 2 : 3	0.10	M3	1.620.100	158.769.80
	Pek. Pemasangan Tutup Box Chamber 70x70 cm	2.00	Unit	750.000	1.500.000.00
				Jumlah :	1.191.238.475.80
	V PEMBANGUNAN RESERVOIR (Glass Steel) 100 M3 Tipe 2				
	PEKERJAAN STRUKTUR				
	Pek. Pengukuran dan pemasangan Bouwplank	40.00	M1	73.395	2.935.788.00
	Pek. Galian Tanah (Manual)	67.91	M2	79.500	5.399.163.00
	Pek. Urugan Pasir	1.54	M3	526.700	812.961.45
	Pek. Beton Camp. 1 : 3 : 5 (Lantai Kerja)	1.54	M2	1.515.400	2.339.019.90
	Pek. Pondasi Beton Camp. 1 : 1.6 : 2.5				
	Pek. Bekisting untuk Pondasi	14.00	M2	287.000	4.018.000.00
	Pek. Pembesian	1577.37	Kg	17.300	27.288.480.24
	Pek. Beton Struktur (Camp. 1 : 1,6 : 2,5)	14.00	M3	1.896.200	26.546.800.00
	Pek. Urugan Tanah Kembali	44.00	M3	55.900	2.459.432.30
	Pek. Kolom Beton Camp. 1 : 1.6 : 2.5				
	Pek. Bekisting untuk Kolom	10.50	M2	474.700	4.984.350.00
	Pek. Pembesian	410.85	Kg	17.300	7.107.698.08
	Pek. Beton Struktur (Camp. 1 : 1,6 : 2,5)	2.62	M3	1.896.200	4.968.044.00
	Pek. Sloof Beton Camp. 1 : 1.6 : 2.5				
	Pek. Bekisting untuk Sloof	14.06	M2	305.100	4.290.926.40
	Pek. Pembesian	491.64	Kg	17.300	8.505.392.76
	Pek. Beton Struktur (Camp. 1 : 1,6 : 2,5)	4.21	M3	1.896.200	7.983.002.00
	Pek. Plat Lantai Beton Camp. 1 : 1.6 : 2.5				
	Pek. Bekisting untuk DAK/Lantai	4.02	Unit/Bulan	540.700	2.174.879.24
	Pek. Pembesian	1051.37	Kg	17.300	18.188.666.40
	Pek. Beton Struktur (Camp. 1 : 1,6 : 2,5)	14.92	M3	1.896.200	28.298.070.16

NO	URAIAN PEKERJAAN	KOEFISIEN	SATUAN	HARGA SATUAN	HARGA
	Pek. Pondasi Batu Belah 1PC : 4 PP	9.77	M3	101.500	991.706.00
	Pek. Pengecatan Bidang Tembok Baru	24.87	M2	55.258	1.374.262.73
				Jumlah :	160.666.642.67
	PEKERJAAN RESERVOIR				
	Pek. Pemasangan Tangki 100 m3 Glass Steel	1.00	Buah	1.069.413.000	1.069.413.000.00
	Pek. Pipa Galvanis Ø 100 mm	12.00	M1	1.110.615	13.327.382.40
	Pek. Pemasangan Pipa PE 100 PN 16 Ø 110 mm x 50 m (4")	5.00	M1	695.272	3.476.360.00
	Pek. Pemasangan Bend GIP DN.100 mm	4.00	Buah	258.698	1.034.793.60
	Pek. Pemasangan Tee All Flange DN. 100 x 100 mm	1.00	0	1.684.228	1.684.228.20
	Pek. Pemasangan Bend All Flange 90 DN. 100 mm	4.00	Buah	948.228	3.792.912.80
	Pek. Pemasangan Stub Flange DN. 110 mm	4.00	Buah	1.551.840	6.207.360.00
	Pek. Pemasangan Loose Flange DN. 100 mm	5.00	0	446.228	2.231.141.00
	Pek. Pemasangan Gate Valve 4"	3.00	Pcs	11.667.232	35.001.696.00
	Pek. Pemasangan Water Meter 4"	2.00	Pcs	25.786.232	51.572.464.00
	Pekerjaan Box Chamber				
	Pek. Pasangan Dinding Bata Merah 1/2 Batu Camp. 1 PC : 4 PP	4.48	M2	280.100	1.254.848.00
	Pek. Pasangan Plesteran 1 PC : 4 PP tebal 15 mm	4.48	M3	101.500	454.720.00
	Pek. Bekisting untuk Pondasi	0.28	M2	287.000	80.360.00
	Pek. Pembesian	2.80	Kg	17.300	48.440.00
	Pek. Beton Camp. 1 : 2 : 3	0.10	M3	1.620.100	158.769.80
	Pek. Pemasangan Tutup Box Chamber 70x70 cm	2.00	Unit	750.000	1.500.000.00
				Jumlah :	1.191.238.475.80
	VI PEMBANGUNAN BANGUNAN OPERASIONAL				
	PEKERJAAN PERSIAPAN				
	Pek. Pembersihan lapangan dan perataan	150.00	M2	12.600	1.890.000.00
	Pek. Pengukuran dan pemasangan Bouwplank	52.00	M1	73.395	3.816.524.40
				Jumlah :	5.706.524.40
	PEKERJAAN TANAH				
	Pek. Galian Tanah (Manual)	32.40	M2	79.500	2.575.800.00
	Pek. Urugan Pasir	2.07	M3	526.700	1.092.375.80
	Pek. Beton Camp. 1 : 3 : 5 (Lantai Kerja)	2.07	M2	1.515.400	3.142.939.60
	Pek. Urugan Tanah Kembali	20.26	M3	55.900	1.132.701.70
				Jumlah :	7.943.817.10
	PEKERJAAN BETON				
	PEKERJAAN PONDASI				
	Pek. Bekisting untuk Pondasi	14.08	M2	287.000	4.040.960.00
	Pek. Pembesian	1494.37	Kg	17.300	25.852.552.56
	Pek. Beton Struktur (Camp. 1 : 1,6 : 2,5)	7.99	M3	1.896.200	15.148.741.80
				Jumlah :	45.042.254.36
	PEKERJAAN SLOOF				
	Pek. Bekisting untuk Sloof	13.73	M2	305.100	4.190.040.00
	Pek. Pembesian	799.42	Kg	17.300	13.830.005.79
	Pek. Beton Struktur (Camp. 1 : 1,6 : 2,5)	3.57	M3	1.896.200	6.769.434.00
				Jumlah :	24.789.479.79
	PEKERJAAN KOLOM				
	Pek. Bekisting untuk Kolom	28.20	M2	474.700	13.386.540.00

NO	URAIAN PEKERJAAN	KOEFISIEN	SATUAN	HARGA SATUAN	HARGA
	Pek. Pembesian	980.02	Kg	17.300	16.954.401.36
	Pek. Beton Struktur (Camp. 1 : 1,6 : 2,5)	6.21	M3	1.896.200	11.775.402.00
				Jumlah :	42.116.343.36
	PEKERJAAN BALOK				
	Pek. Bekisting untuk Balok	20.20	M2	485.100	9.799.020.00
	Pek. Pembesian	693.61	Kg	17.300	11.999.442.62
	Pek. Beton Struktur (Camp. 1 : 1,6 : 2,5)	4.42	M3	1.896.200	8.381.204.00
				Jumlah :	30.179.666.62
	PEKERJAAN RING BALOK				
	Pek. Bekisting untuk Balok	8.80	M2	485.100	4.268.880.00
	Pek. Pembesian	187.73	Kg	17.300	3.247.663.26
	Pek. Beton Struktur (Camp. 1 : 1,6 : 2,5)	0.96	M3	1.896.200	1.820.352.00
				Jumlah :	9.336.895.26
	PEKERJAAN ATAP DAK				
	Pek. Bekisting untuk DAK/Lantai dengan Plat Bondex	79.20	M2	336.200	26.627.040.00
	Pek. Wiremesh M10	63.00	Lembar	835.000	52.605.000.00
	Pek. Beton Struktur (Camp. 1 : 1,6 : 2,5)	9.50	M3	1.896.200	18.021.484.80
				Jumlah :	97.253.524.80
	PEKERJAAN KANOPI				
	Pek. Bekisting untuk DAK/Lantai	7.10	Unit/Bulan	540.700	3.841.132.80
	Pek. Pembesian	390.93	Kg	17.300	6.763.109.76
	Pek. Beton Struktur (Camp. 1 : 1,6 : 2,5)	0.53	M3	1.896.200	1.001.193.60
				Jumlah :	11.605.436.16
	PEKERJAAN DINDING DAN PLESTERAN				
	Pek. Pasangan Dinding Bata Merah 1/2 Batu Camp. 1 PC : 4 PP	205.26	M2	280.100	57.493.326.00
	Pek. Pasangan Plesteran 1 PC : 4 PP tebal 15 mm	410.52	M3	101.500	41.667.780.00
				Jumlah :	99.161.106.00
	PEKERJAAN RANGKA ATAP DAN ATAP				
	Pek. Rangka Atap dan Atap	1.00	Lokasi	42.126.600	42.126.600.00
	Pek. Pemasangan Rangka Kuda-Kuda Baja IWF	1838.24	Kg	36.000	66.176.479.50
				Jumlah :	108.303.079.50
	PEKERJAAN LANTAI LANTAI DAN KERAMIK				
	Pek. Urugan Pasir	7.98	M3	526.700	4.203.018.60
	Pek. Rabat Beton	9.43	M3	1.600.000	15.082.240.00
	Pek. Pemasangan Keramik Lantai 60 x 60 Cm	138.30	M2	349.662	48.358.276.73
	Pek. Pemasangan Keramik Lantai 25 x 25 Cm	1.95	M2	319.448	623.561.72
	Pek. Pemasangan Keramik Dinding 25 x 45 Cm	6.95	M2	205.083	1.424.302.82
				Jumlah :	69.691.399.86
	PEKERJAAN PLAFOND				
	Pek. Pasang Rangka Plafond Aluminium	64.32	M2	360.387	23.179.358.20
	Pek. Pasang Plafond Gybsum	64.32	M2	53.288	3.427.394.31
				Jumlah :	26.606.752.51
	PEKERJAAN KUSEN, PINTU DAN JENDELA				
	Pek. Pemasangan Kusen, Pintu dan Jendela	1.00	Unit	40.516.000	40.516.000.00
				Jumlah :	40.516.000.00
	PEKERJAAN PENGECATAN				
	Pek. pengecatan Dinding dan Beton 3 Lapis	410.52	M2	55.258	22.684.484.60
	Pek. pengecatan Plafond 3 Lapis	64.32	M2	55.258	3.554.079.41

NO	URAIAN PEKERJAAN	KOEFISIEN	SATUAN	HARGA SATUAN	HARGA
				Jumlah :	26.238.564.02
	PEKERJAAN UTILITAS DAN SANITASI				
	Pek. Pasang Instalasi Air Bersih Dan Kotor	1.00	Unit	7.500.000	7.500.000.00
	Pek. Pasang Closet Jongkok Porselin	1.00	Buah	335.056	335.056.00
	Pek. Pasang Bak Air Fiber Glass	1.00	Unit	700.456	700.456.00
	Pek. Pasang Kran Air diameter ½" atau ¾"	2.00	Buah	161.950	323.900.80
	Pek. Pasang Floor Drain	1.00	Buah	46.692	46.692.00
	Pek. Pasang Wastafel	1.00	Unit	732.360	732.360.00
				Jumlah :	9.638.464.80
	PEKERJAAN INSTALASI LISTRIK				
	Pek. Pasang Instalasi Titik Lampu	30.00	Titik	119.328	3.579.840.00
	Pek.Instalasi Listrik	1.00	Pcs	6.209.100	6.209.100.00
				Jumlah :	9.788.940.00
	PEKERJAAN LUAR BANGUNAN				
	Pek. Pasangan Saluran Keliling Bata Merah	45.10	M1	352.300	15.888.730.00
	Pek. Rabat Beton	2.26	M3	1.600.000	3.608.000.00
	Pek. Pasang Bak Kontrol	4.00	Bh	685.605	2.742.419.20
				Jumlah :	22.239.149.20
	VII PENGADAAN GENSET DAN POMPA				
	Pek. Pemasangan Pompa dan Pelengkap	1.00	Lokasi	662.831.000	662.831.000.00
	Pek. Pemasangan Check Valve 4"	2.00	Pcs	21.694.120	43.388.240.00
	Pek. Pemasangan Gate Valve 4"	2.00	Pcs	11.667.232	23.334.464.00
	Pek. Pemasangan Pipa PE 100 PN 16 Ø 160 mm x 6 m (6")	2.00	M1	1.391.823	2.783.646.40
	Pek. Pemasangan Pipa PE 100 PN 10 Ø 63 mm x 100 m (2")	8.00	M1	188.791	1.510.329.60
	Pek. Pemasangan Flange Socket PE 63 mm (2")	4.00	Buah	447.938	1.791.753.92
	Pek. Pemasangan Stub Flange DN. 160 mm	1.00	Buah	1.471.640	1.471.640.00
	Pek. Pemasangan Reduser TEE PE Ø 160 mm x 110 m	2.00	Buah	5.948.342	11.896.684.60
	Pek. Pemasangan Bend PE 90 DN. 160 mm	1.00	Buah	740.838	740.838.48
	Pek. Pemasangan Bend PE 90 DN. 63 mm	2.00	Buah	213.613	427.226.96
	Pek. Pemasangan Reducer All Flange DN. 150 x 100 mm	1.00	Buah	1.674.228	1.674.228.20
	Pek. Pemasangan Flange Dop DN.150 mm	2.00	Buah	609.840	1.219.680.00
	Pek. Pemasangan Reducer All Flange DN. 150 x 100 mm	1.00	Buah	1.674.228	1.674.228.20
	Pek. Pemasangan Flexible Joint DN 63 mm	4.00	Buah	2.461.308	9.845.232.00
				Jumlah :	764.589.192.36
	VIII PEKERJAAN PAGAR KELILING				
	PEKERJAAN PONDASI				
	Pek. Galian Tanah (Manual)	31.68	M2	79.500	2.518.560.00
	Pek. Urugan Pasir	3.17	M3	526.700	1.668.585.60
	Pek. Beton Camp. 1 : 3 : 5 (Lantai Kerja)	3.17	M2	1.515.400	4.800.787.20
	Pek. Bekisting untuk Pondasi	15.84	M2	287.000	4.546.080.00
	Pek. Pembesian	946.79	Kg	17.300	16.379.406.45
	Pek. Beton Camp. 1 : 2 : 3	7.13	M3	1.620.100	11.548.072.80
	Pek. Urugan Tanah Kembali	24.55	M3	55.900	1.372.456.80
				Jumlah :	42.833.948.85
	PEKERJAAN SLOOF				
	Pek. Bekisting untuk Sloof	32.14	M2	305.100	9.807.134.40
	Pek. Pembesian	912.57	Kg	17.300	15.787.382.11

NO	URAIAN PEKERJAAN	KOEFISIEN	SATUAN	HARGA SATUAN	HARGA
	Pek. Beton Camp. 1 : 2 : 3	7.23	M3	1.620.100	11.717.211.24
				Jumlah :	37.311.727.75
	PEKERJAAN KOLOM				
	Pek. Bekisting untuk Kolom	4.95	M2	474.700	2.349.765.00
	Pek. Pembesian	254.12	Kg	17.300	4.396.329.63
	Pek. Beton Camp. 1 : 2 : 3	1.49	M3	1.620.100	2.405.848.50
				Jumlah :	9.151.943.13
	PEKERJAAN PASANGAN DAN PLESTERAN				
	Pek. Pasangan Dinding Bata Merah 1/2 Batu Camp. 1 PC : 4 PP	84.88	M2	280.100	23.774.187.75
	Pek. Pasangan Plesteran 1 PC : 4 PP tebal 15 mm	175.70	M3	101.500	17.833.042.50
				Jumlah :	41.607.230.25
	PEKERJAAN PAGAR DAN PINTU				
	Pek. Pemasangan Pagar BRC T = 175 Cm (Hot Dip) dia 7 mm	241.08	M	352.892	85.075.275.68
	Pek. Pemasangan Tiang Pagar BRC T = 175 Cm Ø 2,0" (Hot Dip)	99.00	Buah	237.342	23.496.887.70
	Pek. Pemasangan Pintu Pagar BRC Ganda T=192 Cm L=330 Cm & aksesoris	2.00	Set	2.537.342	5.074.684.60
				Jumlah :	113.646.847.98
	PEKERJAAN PENGECATAN				
	Pek. Pengecatan Bidang Tembok Baru	175.70	M2	55.258	9.708.541.66
				Jumlah :	9.708.541.66
	LAMPU PENERANGAN TENAGA SURYA				
	Pondasi Tiang (40 x 40 x 125 cm)				
	Pek. Galian Tanah (Manual)	2.58	M2	79.500	205.110.00
	Pek. Urugan Tanah Kembali	1.45	M3	55.900	80.775.50
	Pek. Pembesian	132.48	Kg	17.300	2.291.904.00
	Pek. Bekisting untuk Pondasi	5.76	M2	287.000	1.653.120.00
	Pek. Beton Camp. 1 : 2 : 3	1.14	M3	1.620.100	1.846.914.00
	Pek. Pengadaan dan instalasi Modul Surya (Solar Panel)	6.00	Unit	5.067.639	30.405.836.64
	Pek. Pengadaan dan instalasi Controler	6.00	Unit	2.217.160	13.302.960.00
	Pek. Pengadaan dan instalasi Batere (termasuk box batere)	6.00	Unit	19.889.640	119.337.840.00
	Pek. Pemasangan Kabel + Connector MC4	6.00	M	1.112.430	6.674.577.12
	Pek. Pemasangan dan Ereksi PJU Tenaga Surya (Tiang SP 7 + set armature lampu)	6.00	Unit	9.888.850	59.333.100.00
				Jumlah :	235.132.137.26
	IX PEKERJAAN PIPA TRANSMISI DAN DISTRIBUSI				
	PENGADAAN DAN PEMASANGAN JARINGAN AIR BERSIH DARAT				
	PEKERJAAN TANAH				
	Pek. Galian Tanah (Manual)	440.60	M2	79.500	35.027.700.00
	Pek. Urugan Tanah Kembali	486.54	M3	55.900	27.197.586.00
				Jumlah :	62.225.286.00
	JARINGAN PIPA DAN ACCESSORIES				
	Pek. Pemasangan Pipa PE 100 PN 16 Ø 110 mm x 50 m (4")	1247.84	M1	695.272	867.590.000.00
	Pek. Pemasangan Pipa PE 100 PN 16 Ø 90 mm x 50 m (3")	2265.00	M1	500.032	1.132.572.480.00
	Pek. Pemasangan Pipa PE 100 PN 10 Ø 63 mm x 100 m (2")	460.00	M1	188.791	86.843.952.00
	Pek. Pemasangan Reduser TEE PE Ø 90 mm x 63 mm	2.00	Buah	1.575.228	3.150.456.40

NO	URAIAN PEKERJAAN	KOEFISIEN	SATUAN	HARGA SATUAN	HARGA
	Pek. Pemasangan End Cap PE Ø 63 mm	2.00	Buah	136.981	273.962.00
				Jumlah :	2.090.430.850.40
	X PEMASANGAN SAMBUNGAN RUMAH (SR)				
	PEKERJAAN TANAH				
	Pek. Galian Tanah (Manual)	72.50	M2	79.500	5.763.750.00
	Pek. Urugan Tanah Kembali	66.55	M3	55.900	3.720.368.60
				Jumlah :	9.484.118.60
	PENGADAAN DAN PEMASANGAN PIPA DAN ACCESSORIES				
	Pek. Pemasangan Pipa PE 100 PN 16 Ø 25 mm x 100 m (3/4")	1450.00	Buah	31.200	45.240.000.00
	Pek. Pemasangan Clamp Sadle PE 90 mm x 25 mm	20.00	Pcs	156.238	3.124.769.60
	Pek. Pemasangan Clamp Sadle PE 63 mm x 25 mm	90.00	buah	74.900	6.741.000.00
	Pek. Pemasangan MTA PE 25 mm x ¾"	110.00	Buah	29.600	3.256.000.00
	Pek. Pemasangan Equal Elbow PE 25 mm (Compression)	110.00	Buah	52.600	5.786.000.00
	Pek. Pemasangan FTE PE 25 mm x ¾"	220.51	Buah	74.200	16.361.700.00
	Pek. Pemasangan Stop Kran ½"	110.00	Buah	140.200	15.422.000.00
	Pek. Pemasangan Ball Valve "Italy ½"	110.00	Buah	157.200	17.292.000.00
	Pek. Pemasangan Water Meter ½"	110.00	Buah	752.200	82.742.000.00
	Pek. Pemasangan Equal Tee PE 25 mm	30.00	Buah	45.200	1.356.000.00
	Pek. Pemasangan End Cap PE 25 mm	20.00	Buah	30.900	618.000.00
				Jumlah :	197.939.469.60
	XI PEKERJAAN AKHIR				
	Pek. Akhir	1.00	Lokasi	7.000.000	7.000.000.00
				Jumlah :	7.000.000.00
				Nilai ASB :	10.050.000.000
	Pengelolaan Dan Pengembangan Sistem Penyediaan Air Minum (SPAM) Di Daerah Kabupaten/Kota				
	WILAYAH HINTERLAND				
2	Pembangunan SPAM Tipe 2 (IPA, Reservoir, Jaringan Perpipaan dan Sambungan Rumah/SR)		Lokasi		
	I Pekerjaan Pendahuluan				
	Pek. Pendahuluan	1.00	Lokasi	3.750.000	3.750.000.00
				Jumlah :	3.750.000.00
	II PEKERJAAN INSTALASI PENGOLAHAN AIR (IPA)				
	INSTALASI PENGOLAHAN AIR (IPA) KAPASITAS 5 L/DTK				
	Pek. Instalasi Pengolahan Air (IPA) Tipe 2	1.00	Set	1.397.300.000	1.397.300.000.00
				Jumlah :	1.397.300.000.00
	III PEMBANGUNAN RESERVOIR (Glass Steel) 200 M3				
	PEKERJAAN STRUKTUR				
	Pek. Pengukuran dan pemasangan Bouwplank	40.00	M1	73.395	2.935.788.00
	Pek. Galian Tanah (Manual)	50.82	M2	79.500	4.040.190.00
	Pek. Urugan Pasir	1.69	M3	526.700	892.229.80
	Pek. Beton Camp. 1 : 3 : 5 (Lantai Kerja)	1.69	M2	1.515.400	2.567.087.60
	Pek. Pondasi Beton Camp. 1 : 1.6 : 2.5				
	Pek. Bekisting untuk Pondasi	14.00	M2	287.000	4.018.000.00

NO	URAIAN PEKERJAAN	KOEFISIEN	SATUAN	HARGA SATUAN	HARGA
	Pek. Pembesian	1577.37	Kg	17.300	27.288.480.24
	Pek. Beton Struktur (Camp. 1 : 1,6 : 2,5)	14.00	M3	1.896.200	26.546.800.00
	Pek. Urugan Tanah Kembali	39.20	M3	55.900	2.191.280.00
	Pek. Kolom Beton Camp. 1 : 1.6 : 2.5				
	Pek. Bekisting untuk Kolom	7.00	M2	474.700	3.322.900.00
	Pek. Pembesian	467.98	Kg	17.300	8.096.048.46
	Pek. Beton Struktur (Camp. 1 : 1,6 : 2,5)	2.62	M3	1.896.200	4.968.044.00
	Pek. Sloof Beton Camp. 1 : 1.6 : 2.5				
	Pek. Bekisting untuk Sloof	18.58	M2	305.100	5.667.537.60
	Pek. Pembesian	571.37	Kg	17.300	9.884.645.64
	Pek. Beton Struktur (Camp. 1 : 1,6 : 2,5)	5.57	M3	1.896.200	10.561.834.00
	Pek. Plat Lantai Beton Camp. 1 : 1.6 : 2.5				
	Pek. Bekisting untuk DAK/Lantai	10.58	Unit/Bulan	540.700	5.717.902.50
	Pek. Pembesian	2160.24	Kg	17.300	37.372.073.53
	Pek. Beton Struktur (Camp. 1 : 1,6 : 2,5)	25.32	M3	1.896.200	48.013.604.35
	Pek. Pasangan Plesteran 1 PC : 4 PP tebal 15 mm	25.01	M3	101.500	2.538.844.36
	Pek. Pengecatan Bidang Tembok Baru	24.87	M2	55.258	1.374.262.73
				Jumlah :	207.997.552.82
	PEKERJAAN RESERVOIR				
	Pek. Pemasangan Bak Reservoir Glass fused to Steel (GFS) 200 M3 lengkap Assesories	1.00	Buah	1.503.533.000	1.503.533.000.00
	Pek. Pipa Galvanis Ø 100 mm	5.00	M1	1.110.615	5.553.076.00
	Pek. Pemasangan Pipa PE 100 PN 16 Ø 110 mm x 50 m (4")	5.00	M1	695.272	3.476.360.00
	Pek. Pemasangan Bend GIP DN.100 mm	2.00	Buah	258.698	517.396.80
	Pek. Pemasangan Flange Socket PE 110 mm (4")	2.00	Buah	1.798.840	3.597.680.00
	Pek. Pemasangan Tee All Flange DN. 100 x 100 mm	1.00	0	1.684.228	1.684.228.20
	Pek. Pemasangan Bend All Flange 90 DN. 100 mm	4.00	Buah	948.228	3.792.912.80
	Pek. Pemasangan Stub Flange DN. 110 mm	10.00	Buah	1.551.840	15.518.400.00
	Pek. Pemasangan Loose Flange DN. 100 mm	7.00	0	446.228	3.123.597.40
	Pek. Pemasangan Gate Valve 4"	4.00	Pcs	11.667.232	46.668.928.00
	Pek. Pemasangan Water Meter 4"	2.00	Pcs	25.786.232	51.572.464.00
	Pekerjaan Box Chamber				
	Pek. Pasangan Dinding Bata Merah 1/2 Batu Camp. 1 PC : 4 PP	4.48	M2	280.100	1.254.848.00
	Pek. Pasangan Plesteran 1 PC : 4 PP tebal 15 mm	4.48	M3	101.500	454.720.00
	Pek. Bekisting untuk Pondasi	0.28	M2	287.000	80.360.00
	Pek. Pembesian	2.80	Kg	17.300	48.440.00
	Pek. Beton Camp. 1 : 2 : 3	0.09	M3	1.620.100	145.809.00
	Pek. Pemasangan Tutup Box Chamber 70x70 cm	2.00	Unit	750.000	1.500.000.00
				Jumlah :	1.642.522.220.20
	IV PEMBANGUNAN RESERVOIR (Glass Steel) 50 M3				
	PEKERJAAN STRUKTUR				
	Pek. Pembersihan lapangan dan perataan	64.00	M2	12.600	806.400.00
	Pek. Pengukuran dan pemasangan Bouwplank	32.00	M1	73.395	2.348.630.40
	Pek. Galian Tanah (Manual)	11.34	M2	79.500	901.530.00
	Pek. Urugan Pasir	1.13	M3	526.700	597.277.80
	Pek. Beton Camp. 1 : 3 : 5 (Lantai Kerja)	1.13	M2	1.515.400	1.712.402.00

NO	URAIAN PEKERJAAN	KOEFISIEN	SATUAN	HARGA SATUAN	HARGA
	Pek. Pondasi Beton Camp. 1 : 1.6 : 2.5				
	Pek. Bekisting untuk Pondasi	7.00	M2	287.000	2.009.000.00
	Pek. Pembesian	1583.55	Kg	17.300	27.395.493.89
	Pek. Beton Struktur (Camp. 1 : 1,6 : 2,5)	8.96	M3	1.896.200	16.989.952.00
	Pek. Urugan Tanah Kembali	39.20	M3	55.900	2.191.280.00
	Pek. Kolom Beton Camp. 1 : 1.6 : 2.5				
	Pek. Bekisting untuk Kolom	8.40	M2	474.700	3.987.480.00
	Pek. Pembesian	470.63	Kg	17.300	8.141.911.46
	Pek. Beton Struktur (Camp. 1 : 1,6 : 2,5)	2.62	M3	1.896.200	4.968.044.00
	Pek. Sloof Beton Camp. 1 : 1.6 : 2.5				
	Pek. Bekisting untuk Sloof	21.10	M2	305.100	6.436.389.60
	Pek. Pembesian	434.06	Kg	17.300	7.509.265.68
	Pek. Beton Struktur (Camp. 1 : 1,6 : 2,5)	4.23	M3	1.896.200	8.020.926.00
	Pek. Plat Lantai Beton Camp. 1 : 1.6 : 2.5				
	Pek. Bekisting untuk DAK/Lantai	9.40	Unit/Bulan	540.700	5.082.580.00
	Pek. Pembesian	1828.44	Kg	17.300	31.632.068.81
	Pek. Beton Struktur (Camp. 1 : 1,6 : 2,5)	12.59	M3	1.896.200	23.874.845.14
	Pek. Pemasangan Plesteran 1 PC : 4 PP tebal 15 mm	15.93	M3	101.500	1.616.594.51
	Pek. Pengecatan Bidang Tembok Baru	24.87	M2	55.258	1.374.262.73
				Jumlah :	157.596.334.01
	PEKERJAAN RESERVOIR				
	Pek. Bak Reservoir Glass fused to Steel (GFS) 50 M3 lengkap Assesories	0.48	Buah	804.616.000	384.313.400.00
	Pek. Pipa Galvanis Ø 100 mm	5.00	M1	1.110.615	5.553.076.00
	Pek. Pemasangan Pipa PE 100 PN 16 Ø 110 mm x 50 m (4")	6.00	M1	695.272	4.171.632.00
	Pek. Pemasangan Bend GIP DN.100 mm	2.00	Buah	258.698	517.396.80
	Pek. Pemasangan Flange Socket PE 110 mm (4")	2.00	Buah	1.798.840	3.597.680.00
	Pek. Pemasangan Tee All Flange DN. 100 x 100 mm	1.00	0	1.684.228	1.684.228.20
	Pek. Pemasangan Bend All Flange 90 DN. 100 mm	4.00	Buah	948.228	3.792.912.80
	Pek. Pemasangan Stub Flange DN. 110 mm	10.00	Buah	1.551.840	15.518.400.00
	Pek. Pemasangan Loose Flange DN. 100 mm	7.00	0	446.228	3.123.597.40
	Pek. Pemasangan Gate Valve 4"	2.00	Pcs	11.667.232	23.334.464.00
	Pek. Pemasangan Water Meter 4"	1.00	Pcs	25.786.232	25.786.232.00
	Pekerjaan Box Chamber				
	Pek. Pasangan Dinding Bata Merah 1/2 Batu Camp. 1 PC : 4 PP	4.48	M2	280.100	1.254.848.00
	Pek. Pasangan Plesteran 1 PC : 4 PP tebal 15 mm	4.48	M3	101.500	454.720.00
	Pek. Bekisting untuk Pondasi	0.28	M2	287.000	80.360.00
	Pek. Pembesian	2.80	Kg	17.300	48.440.00
	Pek. Beton Camp. 1 : 2 : 3	0.09	M3	1.620.100	145.809.00
	Pek. Beton Camp. 1 : 2 : 3	2.00	M3	1.620.100	3.240.200.00
				Jumlah :	476.617.396.20
	V PEMBANGUNAN BANGUNAN OPERASIONAL				
	PEKERJAAN PERSIAPAN				
	Pek. Pembersihan lapangan dan perataan	150.00	M2	12.600	1.890.000.00
	Pek. Pengukuran dan pemasangan Bouwplank	52.00	M1	73.395	3.816.524.40
				Jumlah :	5.706.524.40
	PEKERJAAN TANAH				

NO	URAIAN PEKERJAAN	KOEFISIEN	SATUAN	HARGA SATUAN	HARGA
	Pek. Galian Tanah (Manual)	32.40	M2	79.500	2.575.800.00
	Pek. Urugan Pasir	1.52	M3	526.700	800.584.00
	Pek. Beton Camp. 1 : 3 : 5 (Lantai Kerja)	1.12	M2	1.515.400	1.697.248.00
	Pek. Urugan Tanah Kembali	21.77	M3	55.900	1.216.943.00
				Jumlah :	6.290.575.00
	PEKERJAAN BETON				
	PEKERJAAN PONDASI				
	Pek. Bekisting untuk Pondasi	42.24	M2	287.000	12.122.880.00
	Pek. Pembesian	1494.36	Kg	17.300	25.852.428.00
	Pek. Beton Struktur (Camp. 1 : 1,6 : 2,5)	7.98	M3	1.896.200	15.131.676.00
				Jumlah :	53.106.984.00
	PEKERJAAN SLOOF				
	Pek. Bekisting untuk Sloof	20.60	M2	305.100	6.285.060.00
	Pek. Pembesian	799.42	Kg	17.300	13.829.966.00
	Pek. Beton Struktur (Camp. 1 : 1,6 : 2,5)	3.57	M3	1.896.200	6.769.434.00
				Jumlah :	26.884.460.00
	PEKERJAAN KOLOM				
	Pek. Bekisting untuk Kolom	28.20	M2	474.700	13.386.540.00
	Pek. Pembesian	980.02	Kg	17.300	16.954.346.00
	Pek. Beton Struktur (Camp. 1 : 1,6 : 2,5)	6.21	M3	1.896.200	11.775.402.00
				Jumlah :	42.116.288.00
	PEKERJAAN BALOK				
	Pek. Bekisting untuk Balok	15.15	M2	485.100	7.349.265.00
	Pek. Pembesian	693.60	Kg	17.300	11.999.280.00
	Pek. Beton Struktur (Camp. 1 : 1,6 : 2,5)	4.42	M3	1.896.200	8.381.204.00
				Jumlah :	27.729.749.00
	PEKERJAAN RING BALOK				
	Pek. Bekisting untuk Balok	4.40	M2	485.100	2.134.440.00
	Pek. Pembesian	184.34	Kg	17.300	3.189.082.00
	Pek. Beton Struktur (Camp. 1 : 1,6 : 2,5)	0.96	M3	1.896.200	1.820.352.00
				Jumlah :	7.143.874.00
	PEKERJAAN ATAP DAK				
	Pek. Bekisting untuk DAK/Lantai dengan Plat Bondex	79.20	M2	336.200	26.627.040.00
	Pek. Wiremesh M10	67.15	Lembar	835.000	56.070.250.00
	Pek. Beton Struktur (Camp. 1 : 1,6 : 2,5)	9.50	M3	1.896.200	18.013.900.00
				Jumlah :	100.711.190.00
	PEKERJAAN KANOPI				
	Pek. Bekisting untuk DAK/Lantai	3.55	Unit/Bulan	540.700	1.919.485.00
	Pek. Pembesian	111.06	Kg	17.300	1.921.338.00
	Pek. Beton Struktur (Camp. 1 : 1,6 : 2,5)	0.13	M3	1.896.200	246.506.00
				Jumlah :	4.087.329.00
	PEKERJAAN DINDING DAN PLESTERAN				
	Pek. Pasangan Dinding Bata Merah 1/2 Batu Camp. 1 PC : 4 PP	205.26	M2	280.100	57.493.326.00
	Pek. Pasangan Plesteran 1 PC : 4 PP tebal 15 mm	410.52	M3	101.500	41.667.780.00
				Jumlah :	99.161.106.00
	PEKERJAAN RANGKA ATAP DAN ATAP				
	Pek. Rangka Atap dan Atap	1.00	Lokasi	42.126.600	42.126.600.00

NO	URAIAN PEKERJAAN	KOEFISIEN	SATUAN	HARGA SATUAN	HARGA
	Pek. Pemasangan Rangka Kuda-Kuda Baja IWF	1838.23	Kg	36.000	66.176.280.00
	PEKERJAAN LANTAI LANTAI DAN KERAMIK			Jumlah :	108.302.880.00
	Pek. Urugan Pasir	7.97	M3	526.700	4.197.799.00
	Pek. Rabat Beton	5.89	M3	1.600.000	9.424.000.00
	Pek. Pemasangan Keramik Lantai 60 x 60 Cm	159.40	M2	349.662	55.736.148.30
	Pek. Pemasangan Keramik Lantai 25 x 25 Cm	3.00	M2	319.448	958.342.80
	Pek. Pemasangan Keramik Dinding 25 x 45 Cm	8.44	M2	205.083	1.730.902.21
	PEKERJAAN PLAFOND			Jumlah :	72.047.192.31
	Pek. Pasang Rangka Plafond Aluminium	64.31	M2	360.387	23.176.475.11
	Pek. Pasang Plafond Gypsum	64.31	M2	53.288	3.426.968.00
	PEKERJAAN KUSEN, PINTU DAN JENDELA			Jumlah :	26.603.443.11
	Pek. Pemasangan Kusen, Pintu dan Jendela	1.00	Unit	40.516.000	40.516.000.00
	0.00	3.00	0	-	-
	PEKERJAAN PENGECATAN			Jumlah :	40.516.000.00
	Pek. Pengecatan Dinding dan Beton 3 Lapis	410.52	M2	55.258	22.684.484.60
	Pek. Pengecatan Plafond 3 Lapis	64.31	M2	55.258	3.553.637.35
	Pek. Pengecatan waterproofing (coating)	64.31	M2	58.249	3.746.006.05
	PEKERJAAN UTILITAS DAN SANITASI			Jumlah :	29.984.128.00
	Pek. Pasang Instalasi Air Bersih Dan Kotor	1.00	Unit	7.500.000	7.500.000.00
	Pek. Pasang Closet Jongkok Porselin	1.00	Buah	335.056	335.056.00
	Pek. Pasang Bak Air Fiber Glass	1.00	Unit	700.456	700.456.00
	Pek. Pasang Kran Air diameter ½" atau ¾"	2.00	Buah	161.950	323.900.80
	Pek. Pasang Floor Drain	1.00	Buah	46.692	46.692.00
	Pek. Pasang Wastafel	1.00	Unit	732.360	732.360.00
	Pek. Pasang Kitchen Zink	1.00	Unit	2.300.000	2.300.000.00
	PEKERJAAN INSTALASI LISTRIK			Jumlah :	11.938.464.80
	Pek. Pasang Instalasi Titik Lampu	35.00	Titik	119.328	4.176.480.00
	Pek. Instalasi Listrik	1.00	Pcs	6.209.100	6.209.100.00
	PEKERJAAN LUAR BANGUNAN			Jumlah :	10.385.580.00
	Pek. Pasangan Saluran Keliling Bata Merah	49.00	M1	352.300	17.262.700.00
	Pek. Rabat Beton	2.07	M3	1.600.000	3.312.000.00
	Pek. Pasang Bak Kontrol	4.00	Bh	685.605	2.742.419.20
	VI PENGADAAN GENSET DAN POMPA			Jumlah :	23.317.119.20
	Pek. Pengadaan dan Pemasangan Pompa Centrifugal Kap. 5 L/dtk head 50 m (Ebara) Tipe 2	1.00	Lokasi	628.954.000	628.954.000.00
	Pek. Pemasangan Check Valve 4"	2.00	Pcs	21.694.120	43.388.240.00
	Pek. Pemasangan Gate Valve 4"	2.00	Pcs	11.667.232	23.334.464.00
	Pek. Pemasangan Pipa PE 100 PN 16 Ø 160 mm x 6 m (6")	2.00	M1	1.391.823	2.783.646.40
	Pek. Pemasangan Pipa PE 100 PN 10 Ø 63 mm x 100 m (2")	8.00	M1	188.791	1.510.329.60

NO	URAIAN PEKERJAAN	KOEFISIEN	SATUAN	HARGA SATUAN	HARGA
	Pek. Pemasangan Flange Socket PE 63 mm (2")	4.00	Buah	447.938	1.791.753.92
	Pek. Pemasangan Stub Flange DN. 160 mm	1.00	Buah	1.471.640	1.471.640.00
	Pek. Pemasangan Reduser TEE PE Ø 160 mm x 110 mm	2.00	Buah	5.948.342	11.896.684.60
	Pek. Pemasangan Bend PE 90 DN. 160 mm	1.00	Buah	740.838	740.838.48
	Pek. Pemasangan Bend PE 90 DN. 63 mm	2.00	Buah	213.613	427.226.96
	Pek. Pemasangan Reducer All Flange DN. 150 x 100 mm	1.00	Buah	1.674.228	1.674.228.20
	Pek. Pemasangan Flange Dop DN.150 mm	2.00	Buah	609.840	1.219.680.00
	Pek. Pemasangan Bend All Flange 90 DN. 150 mm	1.00	Buah	1.712.228	1.712.228.20
	Pek. Pemasangan Flexible Joint DN 63 mm	4.00	Buah	2.461.308	9.845.232.00
				Jumlah :	730.750.192.36
	VII PEKERJAAN PAGAR KELILING				
	PEKERJAAN PONDASI				
	Pek. Galian Tanah (Manual)	31.97	M2	79.500	2.541.697.74
	Pek. Urugan Pasir	3.20	M3	526.700	1.683.914.71
	Pek. Beton Camp. 1 : 3 : 5 (Lantai Kerja)	3.20	M2	1.515.400	4.844.891.51
	Pek. Bekisting untuk Pondasi	15.99	M2	287.000	4.587.844.34
	Pek. Pembesian	955.48	Kg	17.300	16.529.882.28
	Pek. Beton Camp. 1 : 2 : 3	7.19	M3	1.620.100	11.654.163.69
	Pek. Urugan Tanah Kembali	17.30	M3	55.900	966.923.29
				Jumlah :	42.809.317.57
	PEKERJAAN SLOOF				
	Pek. Bekisting untuk Sloof	48.33	M2	305.100	14.744.199.10
	Pek. Pembesian	914.63	Kg	17.300	15.823.065.34
	Pek. Beton Camp. 1 : 2 : 3	7.25	M3	1.620.100	11.743.892.31
				Jumlah :	42.311.156.74
	PEKERJAAN KOLOM				
	Pek. Bekisting untuk Kolom	13.49	M2	474.700	6.402.650.50
	Pek. Pembesian	394.55	Kg	17.300	6.825.760.25
	Pek. Beton Camp. 1 : 2 : 3	2.10	M3	1.620.100	3.399.131.08
				Jumlah :	16.627.541.82
	PEKERJAAN PASANGAN DAN PLESTERAN				
	Pek. Pasangan Dinding Bata Merah 1/2 Batu Camp. 1 PC : 4 PP	68.06	M2	280.100	19.064.949.47
	Pek. Pasangan Plesteran 1 PC : 4 PP tebal 15 mm	136.13	M3	101.500	13.817.153.67
				Jumlah :	32.882.103.13
	PEKERJAAN PAGAR DAN PINTU				
	Pek. Pemasangan Pagar BRC T = 175 Cm (Hot Dip) dia 7 mm	340.60	M	352.892	120.195.117.38
	Pek. Pemasangan Tiang Pagar BRC T = 175 Cm Ø 2,0" (Hot Dip)	102.00	Buah	237.342	24.208.914.60
	Pek. Pemasangan Pintu Pagar BRC Ganda T=192 Cm L=330 Cm & aksesoris	1.00	Set	2.537.342	2.537.342.30
				Jumlah :	146.941.374.28
	PEKERJAAN PENGECATAN				
	Pek. Pengecatan Bidang Tembok Baru	146.00	M2	55.258	8.067.657.49
				Jumlah :	8.067.657.49
	PEKERJAAN RABAT LANTAI				
	Pek. Beton Camp. 1 : 3 : 5 (Lantai Kerja)	8.42	M2	1.515.400	12.764.479.40
	Pek. Pembesian	4838.03	Kg	17.300	83.697.832.50

NO	URAIAN PEKERJAAN	KOEFISIEN	SATUAN	HARGA SATUAN	HARGA
	Pek. Beton Camp. 1 : 2 : 3	58.96	M3	1.620.100	95.524.700.72
	LAMPU PENERANGAN TENAGA SURYA			Jumlah :	191.987.012.62
	Pondasi Tiang (40 x 40 x 125 cm)				
	Pek. Galian Tanah (Manual)	2.58	M2	79.500	205.110.00
	Pek. Urugan Tanah Kembali	1.44	M3	55.900	80.496.00
	Pek. Pembesian	132.48	Kg	17.300	2.291.904.00
	Pek. Bekisting untuk Pondasi	5.76	M2	287.000	1.653.120.00
	Pek. Beton Camp. 1 : 2 : 3	1.14	M3	1.620.100	1.846.914.00
	Pek. Pengadaan dan instalasi Modul Surya (Solar Panel)	6.00	Unit	5.067.639	30.405.836.64
	Pek. Pengadaan dan instalasi Controler	6.00	Unit	2.217.160	13.302.960.00
	Pek. Pengadaan dan instalasi Batere (termasuk box batere)	6.00	Unit	19.889.640	119.337.840.00
	Pek. Pemasangan Kabel + Connector MC4	6.00	M	1.112.430	6.674.577.12
	Pek. Pemasangan dan Ereksi PJU Tenaga Surya (Tiang SP 7 + set armature lampu)	6.00	Unit	9.888.850	59.333.100.00
	VIII PEKERJAAN PIPA TRANSMISI DAN DISTRIBUSI			Jumlah :	235.131.857.76
	PENGADAAN DAN PEMASANGAN JARINGAN AIR BERSIH BAWAH LAUT				
	PEKERJAAN PEMBERAT PIPA BAWAH LAUT				
	Pek. Bekisting	37.06	M2	287.000	10.635.475.93
	Pek. Pembesian	3875.21	Kg	17.300	67.041.207.27
	Pek. Beton Struktur (Camp. 1 : 1,6 : 2,5)	43.50	M3	1.896.200	82.481.276.31
	Pek. Pemasangan Bolt and Nuts Stainlist Steel	1898.00	Pcs	30.000	56.940.000.00
	JARINGAN PIPA DAN ACCESSORIES			Jumlah :	217.097.959.51
	Pek. Pemasangan Pipa PE 100 PN 16 Ø 110 mm x 50 m (4")	999.59	M1	695.272	694.987.020.00
	Pek. Pemasangan Check Valve 4"	2.00	Pcs	21.694.120	43.388.240.00
	Pek. Pemasangan Gate Valve 4"	2.00	Pcs	11.667.232	23.334.464.00
	Pek. Pemasangan Pipa Bawah Laut	1.00	Lokasi	34.800.000	34.800.000.00
	PENGADAAN DAN PEMASANGAN JARINGAN AIR BERSIH DARAT			Jumlah :	796.509.724.00
	PEKERJAAN TANAH				
	Pek. Galian Tanah (Manual)	284.00	M2	79.500	22.578.000.00
	Pek. Urugan Tanah Kembali	276.00	M3	55.900	15.428.400.00
	JARINGAN PIPA DAN ACCESSORIES			Jumlah :	38.006.400.00
	Pek. Pemasangan Pipa PE 100 PN 16 Ø 110 mm x 50 m (4")	963.06	M1	695.272	669.587.786.67
	Pek. Pemasangan Pipa PE 100 PN 16 Ø 90 mm x 50 m (3")	677.77	M1	500.032	338.904.986.67
	Pek. Pemasangan Pipa PE 100 PN 10 Ø 63 mm x 100 m (2")	1480.00	M1	188.791	279.410.976.00
	Pek. Pemasangan Reduser TEE PE Ø 90 mm x 63 mm	3.00	Buah	1.575.228	4.725.684.60
	Pek. Pemasangan End Cap PE Ø 63 mm	3.00	Buah	136.981	410.943.00
	IX PEMASANGAN SAMBUNGAN RUMAH (SR)			Jumlah :	1.293.040.376.93
	PEKERJAAN TANAH				
	Pek. Galian Tanah (Manual)	70.11	M2	79.500	5.573.745.00

NO	URAIAN PEKERJAAN	KOEFISIEN	SATUAN	HARGA SATUAN	HARGA
	Pek. Urugan Tanah Kembali	66.71	M3	55.900	3.729.312.60
				Jumlah :	9.303.057.60
	PENGADAAN DAN PEMASANGAN PIPA DAN ACCESSORIES				
	Pek. Pemasangan Pipa PE 100 PN 16 Ø 25 mm x 100 m (3/4")	2479.90	Buah	31.200	77.373.000.00
	Pek. Pemasangan Clamp Sadle PE 90 mm x 25 mm	42.00	Pcs	156.238	6.562.016.16
	Pek. Pemasangan Clamp Sadle PE 63 mm x 25 mm	30.00	buah	74.900	2.247.000.00
	Pek. Pemasangan MTA PE 25 mm x ¾"	178.00	Buah	29.600	5.268.800.00
	Pek. Pemasangan Equal Elbow PE 25 mm (Compression)	250.00	Buah	52.600	13.150.000.00
	Pek. Pemasangan FTE PE 25 mm x ¾"	370.00	Buah	74.200	27.454.000.00
	Pek. Pemasangan Stop Kran ½"	250.00	Buah	140.200	35.050.000.00
	Pek. Pemasangan Ball Valve "Italy ½"	250.00	Buah	157.200	39.300.000.00
	Pek. Pemasangan Water Meter ½"	250.00	Buah	752.200	188.050.000.00
	Pek. Pemasangan Bushing PE ¾" X ½"	500.00	Buah	16.796	8.398.000.00
	Pek. Pemasangan Equal Tee PE 25 mm	100.00	Buah	45.200	4.520.000.00
	Pek. Pemasangan End Cap PE 25 mm	50.00	Buah	30.900	1.545.000.00
				Jumlah :	408.917.816.16
	X. PEKERJAAN AKHIR				
	Pek. Akhir	1.11	Kali	7.000.000	7.800.000.00
				Jumlah :	7.800.000.00
				Nilai ASB :	8.800.000.000.00
	Pengelolaan Dan Pengembangan Sistem Penyediaan Air Minum (SPAM) Di Daerah Kabupaten/Kota				
WILAYAH HINTERLAND					
3	Peningkatan SPAM Tipe 1 (Reservoir, Jaringan Perpipaan dan Sambungan Rumah/SR)		Lokasi		
	I Pekerjaan Pendahuluan				
	Pek. Pendahuluan	1.57	Lokasi	3.750.000	5.900.000.00
	Pek. Mobilisasi dan Demobilisasi	1.00	Lokasi	160.000.000	160.000.000.00
				Jumlah :	165.900.000.00
	II PEMBANGUNAN RESERVOIR (Glass Steel) 200 M3				
	PEKERJAAN STRUKTUR				
	Pek. Pengukuran dan pemasangan Bouwplank	40.00	M1	73.395	2.935.788.00
	Pek. Galian Tanah (Manual)	50.82	M2	79.500	4.040.190.00
	Pek. Urugan Pasir	1.69	M3	526.700	890.123.00
	Pek. Beton Camp. 1 : 3 : 5 (Lantai Kerja)	1.69	M2	1.515.400	2.561.026.00
	Pek. Pondasi Beton Camp. 1 : 1.6 : 2.5				
	Pek. Bekisting untuk Pondasi	14.00	M2	287.000	4.018.000.00
	Pek. Pembesian	1577.37	Kg	17.300	27.288.501.00
	Pek. Beton Struktur (Camp. 1 : 1,6 : 2,5)	14.00	M3	1.896.200	26.546.800.00
	Pek. Urugan Tanah Kembali	39.20	M3	55.900	2.191.280.00
	Pek. Kolom Beton Camp. 1 : 1.6 : 2.5				
	Pek. Bekisting untuk Kolom	7.00	M2	474.700	3.322.900.00
	Pek. Pembesian	467.98	Kg	17.300	8.096.054.00
	Pek. Beton Struktur (Camp. 1 : 1,6 : 2,5)	2.62	M3	1.896.200	4.968.044.00
	Pek. Sloof Beton Camp. 1 : 1.6 : 2.5				

NO	URAIAN PEKERJAAN	KOEFISIEN	SATUAN	HARGA SATUAN	HARGA
	Pek. Bekisting untuk Sloof	18.58	M2	305.100	5.668.758.00
	Pek. Pembesian	571.37	Kg	17.300	9.884.701.00
	Pek. Beton Struktur (Camp. 1 : 1,6 : 2,5)	5.57	M3	1.896.200	10.561.834.00
	Pek. Plat Lantai Beton Camp. 1 : 1.6 : 2.5				
	Pek. Bekisting untuk DAK/Lantai	10.58	Unit/Bulan	540.700	5.720.606.00
	Pek. Pembesian	2160.24	Kg	17.300	37.372.152.00
	Pek. Beton Struktur (Camp. 1 : 1,6 : 2,5)	25.32	M3	1.896.200	48.011.784.00
	Pek. Pasangan Plesteran 1 PC : 4 PP tebal 15 mm	25.01	M3	101.500	2.538.515.00
	Pek. Pengecatan Bidang Tembok Baru	24.87	M2	55.258	1.374.264.67
				Jumlah :	207.991.320.67
	PEKERJAAN RESERVOIR				
	Pek. Pemasangan Bak Reservoir Glass fused to Steel (GFS) 200 M3 lengkap Assesories	1.00	Buah	1.503.533.000	1.503.533.000.00
	Pek. Pipa Galvanis Ø 100 mm	5.00	M1	1.110.615	5.553.076.00
	Pek. Pemasangan Pipa PE 100 PN 16 Ø 110 mm x 50 m (4")	5.00	M1	695.272	3.476.360.00
	Pek. Pemasangan Bend GIP DN.100 mm	2.00	Buah	258.698	517.396.80
	Pek. Pemasangan Flange Socket PE 110 mm (4")	2.00	Buah	1.798.840	3.597.680.00
	Pek. Pemasangan Tee All Flange DN. 100 x 100 mm	1.00	Buah	1.684.228	1.684.228.20
	Pek. Pemasangan Bend All Flange 90 DN. 100 mm	4.00	Buah	948.228	3.792.912.80
	Pek. Pemasangan Stub Flange DN. 110 mm	10.00	Buah	1.551.840	15.518.400.00
	Pek. Pemasangan Loose Flange DN. 100 mm	7.00	Buah	446.228	3.123.597.40
	Pek. Pemasangan Gate Valve 4"	4.00	Pcs	11.667.232	46.668.928.00
	Pek. Pemasangan Water Meter 4"	2.00	Pcs	25.786.232	51.572.464.00
	Pekerjaan Box Chamber				
	Pek. Pasangan Dinding Bata Merah 1/2 Batu Camp. 1 PC : 4 PP	4.48	M2	280.100	1.254.848.00
	Pek. Pasangan Plesteran 1 PC : 4 PP tebal 15 mm	4.48	M3	101.500	454.720.00
	Pek. Bekisting untuk Pondasi	0.28	M2	287.000	80.360.00
	Pek. Pembesian	2.80	Kg	17.300	48.440.00
	Pek. Beton Camp. 1 : 2 : 3	0.09	M3	1.620.100	145.809.00
	Pek. Pemasangan Tutup Box Chamber 70x70 cm	2.00	Unit	750.000	1.500.000.00
				Jumlah :	1.642.522.220.20
	III PEMBANGUNAN RESERVOIR (Glass Steel) 50 M3				
	PEKERJAAN STRUKTUR				
	Pek. Pembersihan lapangan dan perataan	64.00	M2	12.600	806.400.00
	Pek. Pengukuran dan pemasangan Bouwplank	32.00	M1	73.395	2.348.630.40
	Pek. Galian Tanah (Manual)	11.34	M2	79.500	901.530.00
	Pek. Urugan Pasir	1.13	M3	526.700	595.171.00
	Pek. Beton Camp. 1 : 3 : 5 (Lantai Kerja)	1.13	M3	1.515.400	1.712.402.00
	Pek. Pondasi Beton Camp. 1 : 1.6 : 2.5				
	Pek. Bekisting untuk Pondasi	7.00	M2	287.000	2.009.000.00
	Pek. Pembesian	1583.55	Kg	17.300	27.395.415.00
	Pek. Beton Struktur (Camp. 1 : 1,6 : 2,5)	8.96	M3	1.896.200	16.989.952.00
	Pek. Urugan Tanah Kembali	39.20	M3	55.900	2.191.280.00
	Pek. Kolom Beton Camp. 1 : 1.6 : 2.5				
	Pek. Bekisting untuk Kolom	8.40	M2	474.700	3.987.480.00

NO	URAIAN PEKERJAAN	KOEFISIEN	SATUAN	HARGA SATUAN	HARGA
	Pek. Pembesian	470.63	Kg	17.300	8.141.899.00
	Pek. Beton Struktur (Camp. 1 : 1,6 : 2,5)	2.62	M3	1.896.200	4.968.044.00
	Pek. Sloof Beton Camp. 1 : 1.6 : 2.5				
	Pek. Bekisting untuk Sloof	21.10	M2	305.100	6.437.610.00
	Pek. Pembesian	434.06	Kg	17.300	7.509.238.00
	Pek. Beton Struktur (Camp. 1 : 1,6 : 2,5)	4.23	M3	1.896.200	8.020.926.00
	Pek. Plat Lantai Beton Camp. 1 : 1.6 : 2.5				
	Pek. Bekisting untuk DAK/Lantai	9.40	Unit/Bulan	540.700	5.082.580.00
	Pek. Pembesian	1828.44	Kg	17.300	31.632.012.00
	Pek. Beton Struktur (Camp. 1 : 1,6 : 2,5)	12.59	M3	1.896.200	23.873.158.00
	Pek. Pasangan Plesteran 1 PC : 4 PP tebal 15 mm	15.93	M3	101.500	1.616.895.00
	Pek. Pengecatan Bidang Tembok Baru	24.87	M2	55.258	1.374.264.67
				Jumlah :	157.593.887.07
	PEKERJAAN RESERVOIR				
	Pek. Bak Reservoir Glass fused to Steel (GFS) 50 M3 lengkap Assesories	1.00	Buah	804.616.000	804.616.000.00
	Pek. Pipa Galvanis Ø 100 mm	5.00	M1	1.110.615	5.553.076.00
	Pek. Pemasangan Pipa PE 100 PN 16 Ø 110 mm x 50 m (4")	6.00	M1	695.272	4.171.632.00
	Pek. Pemasangan Bend GIP DN.100 mm	2.00	Buah	258.698	517.396.80
	Pek. Pemasangan Flange Socket PE 110 mm (4")	2.00	Buah	1.798.840	3.597.680.00
	Pek. Pemasangan Tee All Flange DN. 100 x 100 mm	1.00	Buah	1.684.228	1.684.228.20
	Pek. Pemasangan Bend All Flange 90 DN. 100 mm	4.00	Buah	948.228	3.792.912.80
	Pek. Pemasangan Stub Flange DN. 110 mm	10.00	Buah	1.551.840	15.518.400.00
	Pek. Pemasangan Loose Flange DN. 100 mm	7.00	Buah	446.228	3.123.597.40
	Pek. Pemasangan Gate Valve 4"	2.00	Pcs	11.667.232	23.334.464.00
	Pek. Pemasangan Water Meter 4"	1.00	Pcs	25.786.232	25.786.232.00
	Pekerjaan Box Chamber				
	Pek. Pasangan Dinding Bata Merah 1/2 Batu Camp. 1 PC : 4 PP	4.48	M2	280.100	1.254.848.00
	Pek. Pasangan Plesteran 1 PC : 4 PP tebal 15 mm	4.48	M3	101.500	454.720.00
	Pek. Bekisting untuk Pondasi	0.28	M2	287.000	80.360.00
	Pek. Pembesian	2.80	Kg	17.300	48.440.00
	Pek. Beton Camp. 1 : 2 : 3	0.09	M3	1.620.100	145.809.00
	Pek. Pemasangan Tutup Box Chamber 70x70 cm	2.00	Unit	750.000	1.500.000.00
				Jumlah :	895.179.796.20
	IV PEMBANGUNAN BANGUNAN OPERASIONAL				
	PEKERJAAN PERSIAPAN				
	Pek. Pembersihan lapangan dan perataan	150.00	M2	12.600	1.890.000.00
	Pek. Pengukuran dan pemasangan Bouwplank	52.00	M1	73.395	3.816.524.40
				Jumlah :	5.706.524.40
	PEKERJAAN TANAH				
	Pek. Galian Tanah (Manual)	32.40	M2	79.500	2.575.800.00
	Pek. Urugan Pasir	1.52	M3	526.700	800.584.00
	Pek. Beton Camp. 1 : 3 : 5 (Lantai Kerja)	1.12	M2	1.515.400	1.697.248.00
	Pek. Urugan Tanah Kembali	21.77	M3	55.900	1.216.943.00
				Jumlah :	6.290.575.00

NO	URAIAN PEKERJAAN	KOEFISIEN	SATUAN	HARGA SATUAN	HARGA
	PEKERJAAN BETON				
	PEKERJAAN PONDASI				
	Pek. Bekisting untuk Pondasi	42.24	M2	287.000	12.122.880.00
	Pek. Pembesian	1494.36	Kg	17.300	25.852.428.00
	Pek. Beton Struktur (Camp. 1 : 1,6 : 2,5)	7.98	M3	1.896.200	15.131.676.00
				Jumlah :	53.106.984.00
	PEKERJAAN SLOOF				
	Pek. Bekisting untuk Sloof	20.60	M2	305.100	6.285.060.00
	Pek. Pembesian	799.42	Kg	17.300	13.829.966.00
	Pek. Beton Struktur (Camp. 1 : 1,6 : 2,5)	3.57	M3	1.896.200	6.769.434.00
				Jumlah :	26.884.460.00
	PEKERJAAN KOLOM				
	Pek. Bekisting untuk Kolom	28.20	M2	474.700	13.386.540.00
	Pek. Pembesian	980.02	Kg	17.300	16.954.346.00
	Pek. Beton Struktur (Camp. 1 : 1,6 : 2,5)	6.21	M3	1.896.200	11.775.402.00
				Jumlah :	42.116.288.00
	PEKERJAAN BALOK				
	Pek. Bekisting untuk Balok	15.15	M2	485.100	7.349.265.00
	Pek. Pembesian	693.60	Kg	17.300	11.999.280.00
	Pek. Beton Struktur (Camp. 1 : 1,6 : 2,5)	4.42	M3	1.896.200	8.381.204.00
				Jumlah :	27.729.749.00
	PEKERJAAN RING BALOK				
	Pek. Bekisting untuk Balok	4.40	M2	485.100	2.134.440.00
	Pek. Pembesian	184.34	Kg	17.300	3.189.082.00
	Pek. Beton Struktur (Camp. 1 : 1,6 : 2,5)	0.96	M3	1.896.200	1.820.352.00
				Jumlah :	7.143.874.00
	PEKERJAAN ATAP DAK				
	Pek. Bekisting untuk DAK/Lantai dengan Plat Bondex	79.20	M2	336.200	26.627.040.00
	Pek. Wiremesh M10	67.15	Lembar	835.000	56.070.250.00
	Pek. Beton Struktur (Camp. 1 : 1,6 : 2,5)	9.50	M3	1.896.200	18.013.900.00
				Jumlah :	100.711.190.00
	PEKERJAAN KANOPI				
	Pek. Bekisting untuk DAK/Lantai	3.55	Unit/Bulan	540.700	1.919.485.00
	Pek. Pembesian	111.06	Kg	17.300	1.921.338.00
	Pek. Beton Struktur (Camp. 1 : 1,6 : 2,5)	0.13	M3	1.896.200	246.506.00
				Jumlah :	4.087.329.00
	PEKERJAAN DINDING DAN PLESTERAN				
	Pek. Pasangan Dinding Bata Merah 1/2 Batu Camp. 1 PC : 4 PP	205.26	M2	280.100	57.493.326.00
	Pek. Pasangan Plesteran 1 PC : 4 PP tebal 15 mm	410.52	M3	101.500	41.667.780.00
				Jumlah :	99.161.106.00
	PEKERJAAN RANGKA ATAP DAN ATAP				
	Pek. Rangka Atap dan Atap	1.23	Lokasi	42.126.600	51.868.650.00
	Pek. Pemasangan Rangka Kuda-Kuda Baja IWF	1838.23	Kg	36.000	66.176.280.00
				Jumlah :	118.044.930.00
	PEKERJAAN LANTAI LANTAI DAN KERAMIK				
	Pek. Urugan Pasir	7.97	M3	526.700	4.197.799.00
	Pek. Rabat Beton	5.89	M3	1.600.000	9.424.000.00

NO	URAIAN PEKERJAAN	KOEFISIEN	SATUAN	HARGA SATUAN	HARGA
	Pek. Pemasangan Keramik Lantai 60 x 60 Cm	159.40	M2	349.662	55.736.148.30
	Pek. Pemasangan Keramik Lantai 25 x 25 Cm	3.00	M2	319.448	958.342.80
	Pek. Pemasangan Keramik Dinding 25 x 45 Cm	8.44	M2	205.083	1.730.902.21
				Jumlah :	72.047.192.31
	PEKERJAAN PLAFOND				
	Pek. Pasang Rangka Plafond Aluminium	64.31	M2	360.387	23.176.475.11
	Pek. Pasang Rangka Plafond Aluminium	64.31	M2	360.387	23.176.475.11
				Jumlah :	46.352.950.22
	PEKERJAAN KUSEN, PINTU DAN JENDELA				
	Pek. Pemasangan Kusen, Pintu dan Jendela	1.00	Unit	40.516.000	40.516.000.00
				Jumlah :	40.516.000.00
	PEKERJAAN PENGECATAN				
	Pek. Pengecatan Dinding dan Beton 3 Lapis	410.52	M2	55.258	22.684.484.60
	Pek. Pengecatan Plafond 3 Lapis	64.31	M2	55.258	3.553.637.35
	Pek. Pengecatan waterproofing (coating)	64.31	M2	58.249	3.746.006.05
				Jumlah :	29.984.128.00
	PEKERJAAN UTILITAS DAN SANITASI				
	Pek. Pasang Instalasi Air Bersih Dan Kotor	1.00	Unit	7.500.000	7.500.000.00
	Pek. Pasang Closet Jongkok Porselin	1.00	Buah	335.056	335.056.00
	Pek. Pasang Bak Air Fiber Glass	1.00	Unit	700.456	700.456.00
	Pek. Pasang Kran Air diameter ½" atau ¾"	2.00	Buah	161.950	323.900.80
	Pek. Pasang Floor Drain	1.00	Buah	46.692	46.692.00
	Pek. Pasang Wastafel	1.00	Unit	732.360	732.360.00
	Pek. Pasang Kitchen Zink	1.00	Unit	2.300.000	2.300.000.00
				Jumlah :	11.938.464.80
	PEKERJAAN INSTALASI LISTRIK				
	Pek. Pasang Instalasi Titik Lampu	35.00	Titik	119.328	4.176.480.00
	Pek. Instalasi Listrik	1.00	Pcs	6.209.100	6.209.100.00
				Jumlah :	10.385.580.00
	PEKERJAAN LUAR BANGUNAN				
	Pek. Pasangan Saluran Keliling Bata Merah	49.00	M1	352.300	17.262.700.00
	Pek. Rabat Beton	2.07	M3	1.600.000	3.312.000.00
	Pek. Pasang Bak Kontrol	4.00	Bh	685.605	2.742.419.20
				Jumlah :	23.317.119.20
	V PENGADAAN GENSET DAN POMPA				
	Pek. Pemasangan Pompa dan Pelengkap	0.95	Lokasi	662.831.000	628.954.000.00
	Pek. Pemasangan Check Valve 4"	2.00	Pcs	21.694.120	43.388.240.00
	Pek. Pemasangan Gate Valve 4"	2.00	Pcs	11.667.232	23.334.464.00
	Pek. Pemasangan Pipa PE 100 PN 16 Ø 160 mm x 6 m (6")	2.00	M1	1.391.823	2.783.646.40
	Pek. Pemasangan Pipa PE 100 PN 10 Ø 63 mm x 100 m (2")	8.00	M1	188.791	1.510.329.60
	Pek. Pemasangan Flange Socket PE 63 mm (2")	4.00	Buah	447.938	1.791.753.92
	Pek. Pemasangan Stub Flange DN. 160 mm	1.00	Buah	1.471.640	1.471.640.00
	Pek. Pemasangan Reduser TEE PE Ø 160 mm x 110 m	2.00	Buah	5.948.342	11.896.684.60
	Pek. Pemasangan Bend PE 90 DN. 160 mm	1.00	Buah	740.838	740.838.48
	Pek. Pemasangan Bend PE 90 DN. 63 mm	2.00	Buah	213.613	427.226.96
	Pek. Pemasangan Reducer All Flange DN. 150 x 100 mm	1.00	Buah	1.674.228	1.674.228.20

NO	URAIAN PEKERJAAN	KOEFISIEN	SATUAN	HARGA SATUAN	HARGA
	Pek. Pemasangan Flange Dop DN.150 mm	2.00	Buah	609.840	1.219.680.00
	Pek. Pemasangan Bend All Flange 90 DN. 150 mm	1.00	Buah	1.712.228	1.712.228.20
	Pek. Pemasangan Flexible Joint DN 63 mm	4.00	Buah	2.461.308	9.845.232.00
				Jumlah :	730.750.192.36
	VI PEKERJAAN PAGAR KELILING				
	PEKERJAAN PONDASI				
	Pek. Galian Tanah (Manual)	31.97	M2	79.500	2.541.615.00
	Pek. Urugan Pasir	3.20	M3	526.700	1.685.440.00
	Pek. Beton Camp. 1 : 3 : 5 (Lantai Kerja)	3.20	M3	1.515.400	4.849.280.00
	Pek. Bekisting untuk Pondasi	15.99	M2	287.000	4.589.130.00
	Pek. Pembesian	955.48	Kg	17.300	16.529.804.00
	Pek. Beton Camp. 1 : 2 : 3	7.19	M3	1.620.100	11.648.519.00
	Pek. Urugan Tanah Kembali	17.30	M3	55.900	967.070.00
				Jumlah :	42.810.858.00
	PEKERJAAN SLOOF				
	Pek. Bekisting untuk Sloof	48.33	M2	305.100	14.745.483.00
	Pek. Pembesian	914.63	Kg	17.300	15.823.099.00
	Pek. Beton Camp. 1 : 2 : 3	7.25	M3	1.620.100	11.745.725.00
				Jumlah :	42.314.307.00
	PEKERJAAN KOLOM				
	Pek. Bekisting untuk Kolom	13.49	M2	474.700	6.403.703.00
	Pek. Pembesian	394.55	Kg	17.300	6.825.715.00
	Pek. Beton Camp. 1 : 2 : 3	2.10	M3	1.620.100	3.402.210.00
				Jumlah :	16.631.628.00
	PEKERJAAN PASANGAN DAN PLESTERAN				
	Pek. Pasangan Dinding Bata Merah 1/2 Batu Camp. 1 PC : 4 PP	68.06	M2	280.100	19.063.606.00
	Pek. Pasangan Plesteran 1 PC : 4 PP tebal 15 mm	136.13	M3	101.500	13.817.195.00
				Jumlah :	32.880.801.00
	PEKERJAAN PAGAR DAN PINTU				
	Pek. Pemasangan Pagar BRC T = 175 Cm (Hot Dip) dia 7 mm	340.60	M	352.892	120.195.117.38
	Pek. Pemasangan Tiang Pagar BRC T = 175 Cm Ø 2,0" (Hot Dip)	102.00	Buah	237.342	24.208.914.60
	Pek. Pemasangan Pintu Pagar BRC Ganda T=192 Cm L=330 Cm & aksesoris	1.00	Set	2.537.342	2.537.342.30
				Jumlah :	146.941.374.28
	PEKERJAAN PENGECATAN				
	Pek. Pengecatan Bidang Tembok Baru	146.00	M2	55.258	8.067.657.49
				Jumlah :	8.067.657.49
	PEKERJAAN RABAT LANTAI				
	Pek. Beton Camp. 1 : 3 : 5 (Lantai Kerja)	8.42	M3	1.515.400	12.759.668.00
	Pek. Pembesian	4838.03	Kg	17.300	83.697.919.00
	Pek. Beton Camp. 1 : 2 : 3	58.96	M3	1.620.100	95.521.096.00
				Jumlah :	191.978.683.00
	LAMPU PENERANGAN TENAGA SURYA				
	Pondasi Tiang (40 x 40 x 125 cm)				
	Pek. Galian Tanah (Manual)	2.58	M2	79.500	205.110.00
	Pek. Urugan Tanah Kembali	1.44	M3	55.900	80.496.00

NO	URAIAN PEKERJAAN	KOEFISIEN	SATUAN	HARGA SATUAN	HARGA
	Pek. Pembesian	132.48	Kg	17.300	2.291.904.00
	Pek. Bekisting untuk Pondasi	5.76	M2	287.000	1.653.120.00
	Pek. Beton Camp. 1 : 2 : 3	1.14	M3	1.620.100	1.846.914.00
	Pek. Pengadaan dan instalasi Modul Surya (Solar Panel)	2.00	Unit	5.067.639	10.135.278.88
	Pek. Pengadaan dan instalasi Controler	2.00	Unit	2.217.160	4.434.320.00
	Pek. Pengadaan dan instalasi Batere (termasuk box batere)	2.00	Unit	19.889.640	39.779.280.00
	Pek. Pemasangan Kabel + Connector MC4	2.00	M	1.112.430	2.224.859.04
	Pek. Pemasangan dan Ereksi PJU Tenaga Surya (Tiang SP 7 + set armature lampu)	2.00	Unit	9.888.850	19.777.700.00
				Jumlah :	82.428.981.92
	VII PEKERJAAN PIPA TRANSMISI DAN DISTRIBUSI				
	PENGADAAN DAN PEMASANGAN JARINGAN AIR BERSIH BAWAH LAUT				
	PEKERJAAN PEMBERAT PIPA BAWAH LAUT				
	Pek. Bekisting untuk Pondasi	37.06	M2	287.000	10.636.220.00
	Pek. Pembesian	2875.21	Kg	17.300	49.741.133.00
	Pek. Beton Struktur (Camp. 1 : 1,6 : 2,5)	43.50	M3	1.896.200	82.484.700.00
	Pek. Pemasangan Bolt and Nuts Stainlist Steel	1281.33	Pcs	30.000	38.440.000.00
				Jumlah :	181.302.053.00
	JARINGAN PIPA DAN ACCESSORIES				
	Pek. Pemasangan Pipa PE 100 PN 16 Ø 110 mm x 50 m (4")	735.00	M1	695.272	511.024.920.00
	Pek. Pemasangan Check Valve 4"	2.00	Pcs	21.694.120	43.388.240.00
	Pek. Pemasangan Gate Valve 4"	2.00	Pcs	11.667.232	23.334.464.00
	Pek. Pemasangan Pipa Bawah Laut	1.00	Lokasi	34.800.000	34.800.000.00
				Jumlah :	612.547.624.00
	PENGADAAN DAN PEMASANGAN JARINGAN AIR BERSIH DARAT				
	PEKERJAAN TANAH				
	Pek. Galian Tanah (Manual)	306.66	M2	79.500	24.379.390.50
	Pek. Urugan Tanah Kembali	266.20	M3	55.900	14.880.580.00
				Jumlah :	39.259.970.50
	JARINGAN PIPA DAN ACCESSORIES				
	Pek. Pemasangan Pipa PE 100 PN 16 Ø 110 mm x 50 m (4")	945.00	M1	695.272	657.032.040.00
	Pek. Pemasangan Pipa PE 100 PN 16 Ø 90 mm x 50 m (3")	735.00	M1	500.032	367.523.520.00
	Pek. Pemasangan Pipa PE 100 PN 10 Ø 63 mm x 100 m (2")	800.00	M1	188.791	151.032.960.00
	Pek. Pemasangan Reduser TEE PE Ø 90 mm x 63 mm	3.00	Buah	1.575.228	4.725.684.60
	Pek. Pemasangan End Cap PE Ø 63 mm	3.00	Buah	136.981	410.943.00
				Jumlah :	1.180.725.147.60
	VIII PEMASANGAN SAMBUNGAN RUMAH (SR)				
	PEKERJAAN TANAH				
	Pek. Galian Tanah (Manual)	70.31	M2	79.500	5.589.645.00
	Pek. Urugan Tanah Kembali	66.79	M3	55.900	3.733.561.00
				Jumlah :	9.323.206.00
	PENGADAAN DAN PEMASANGAN PIPA DAN ACCESSORIES				
	Pek. Pemasangan Pipa PE 100 PN 16 Ø 25 mm x 100 m (3/4")	2819.90	Buah	31.200	87.981.000.00

NO	URAIAN PEKERJAAN	KOEFISIEN	SATUAN	HARGA SATUAN	HARGA
	Pek. Pemasangan Clamp Sadle PE 90 mm x 25 mm	42.00	Pcs	156.238	6.562.016.16
	Pek. Pemasangan Clamp Sadle PE 63 mm x 25 mm	30.00	buah	74.900	2.247.000.00
	Pek. Pemasangan MTA PE 25 mm x ¾"	178.00	Buah	29.600	5.268.800.00
	Pek. Pemasangan Equal Elbow PE 25 mm (Compression)	250.00	Buah	52.600	13.150.000.00
	Pek. Pemasangan FTE PE 25 mm x ¾"	370.00	Buah	74.200	27.454.000.00
	Pek. Pemasangan Stop Kran ½"	250.00	Buah	140.200	35.050.000.00
	Pek. Pemasangan Ball Valve "Italy ½"	250.00	Buah	157.200	39.300.000.00
	Pek. Pemasangan Water Meter ½"	250.00	Buah	752.200	188.050.000.00
	Pek. Pemasangan Bushing PE ¾" X ½"	500.00	Buah	16.796	8.398.000.00
	Pek. Pemasangan Equal Tee PE 25 mm	100.00	Buah	45.200	4.520.000.00
	Pek. Pemasangan End Cap PE 25 mm	50.00	Buah	30.900	1.545.000.00
				Jumlah :	419.525.816.16
	IX PEKERJAAN AKHIR				
	Pek. Akhir	1.11	Lokasi	7.000.000	7.800.000.00
				Jumlah :	7.800.000.00
				Nilai ASB :	7.540.000.000.00
	WILAYAH HINTERLAND				
4	Peningkatan SPAM Tipe 2 (Jaringan Perpipaan dan Sambungan Rumah/SR)		Lokasi		
	I PENDAHULUAN				
	Pek. Pendahuluan	1.57	Lokasi	3.750.000	5.900.000.00
	Pek. Mobilisasi dan Demobilisasi	1.00	Lokasi	160.000.000	160.000.000.00
				Jumlah :	165.900.000.00
	II PEKERJAAN PIPA TRANSMISI DAN DISTRIBUSI				
	PENGADAAN DAN PEMASANGAN JARINGAN AIR BERSIH BAWAH LAUT				
	PEKERJAAN PEMBERAT PIPA BAWAH LAUT				
	Pek. Bekisting	37.06	M2	287.000	10.636.220.00
	Pek. Pembesian	1875.21	Kg	17.300	32.441.133.00
	Pek. Beton Struktur (Camp. 1 : 1,6 : 2,5)	43.50	M3	1.896.200	82.484.700.00
	Pek. Pemasangan Bolt and Nuts Stainlist Steel	1098.00	Pcs	30.000	32.940.000.00
				Jumlah :	158.502.053.00
	JARINGAN PIPA DAN ACCESSORIES				
	Pek. Pemasangan Pipa PE 100 PN 16 Ø 110 mm x 50 m (4")	975.00	M1	695.272	677.890.200.00
	Pek. Pemasangan Check Valve 4"	2.00	Pcs	21.694.120	43.388.240.00
	Pek. Pemasangan Gate Valve 4"	2.00	Pcs	11.667.232	23.334.464.00
	Pek. Pemasangan Pipa Bawah Laut	0.00	Lokasi	34.800.000	-
				Jumlah :	744.612.904.00
	PENGADAAN DAN PEMASANGAN JARINGAN AIR BERSIH DARAT				
	PEKERJAAN TANAH				
	Pek. Galian Tanah (Manual)	288.33	M2	79.500	22.921.837.50
	Pek. Urugan Tanah Kembali	271.2	M3	55.900	15.160.080.00
				Jumlah :	38.081.917.50
	JARINGAN PIPA DAN ACCESSORIES				

NO	URAIAN PEKERJAAN	KOEFISIEN	SATUAN	HARGA SATUAN	HARGA
	Pek. Pemasangan Pipa PE 100 PN 16 Ø 110 mm x 50 m (4")	1185.00	M1	695.272	823.897.320.00
	Pek. Pemasangan Pipa PE 100 PN 16 Ø 90 mm x 50 m (3")	1085.00	M1	500.032	542.534.720.00
	Pek. Pemasangan Pipa PE 100 PN 10 Ø 63 mm x 100 m (2")	640.00	M1	188.791	120.826.368.00
	Pek. Pemasangan Reduser TEE PE Ø 90 mm x 63 mm	3.00	Buah	1.575.228	4.725.684.60
	Pek. Pemasangan End Cap PE Ø 63 mm	3.00	Buah	136.981	410.943.00
				Jumlah :	1.492.395.035.60
	III PEMASANGAN SAMBUNGAN RUMAH (SR)				
	PEKERJAAN TANAH				
	Pek. Galian Tanah (Manual)	70.31	M2	79.500	5.589.645.00
	Pek. Urugan Tanah Kembali	66.79	M3	55.900	3.733.561.00
				Jumlah :	9.323.206.00
	PENGADAAN DAN PEMASANGAN PIPA DAN ACCESSORIES				
	Pek. Pemasangan Pipa PE 100 PN 16 Ø 25 mm x 100 m (3/4")	4065.38	Buah	31.200	126.840.000.00
	Pek. Pemasangan Clamp Sadle PE 90 mm x 25 mm	42.00	Pcs	156.238	6.562.016.16
	Pek. Pemasangan Clamp Sadle PE 63 mm x 25 mm	30.00	buah	74.900	2.247.000.00
	Pek. Pemasangan MTA PE 25 mm x 3/4"	178.00	Buah	29.600	5.268.800.00
	Pek. Pemasangan Equal Elbow PE 25 mm (Compression)	250.00	Buah	52.600	13.150.000.00
	Pek. Pemasangan FTE PE 25 mm x 3/4"	370.00	Buah	74.200	27.454.000.00
	Pek. Pemasangan Stop Kran 1/2"	250.00	Buah	140.200	35.050.000.00
	Pek. Pemasangan Ball Valve "Italy 1/2"	250.00	Buah	157.200	39.300.000.00
	Pek. Pemasangan Water Meter 1/2"	250.00	Buah	752.200	188.050.000.00
	Pek. Pemasangan Bushing PE 3/4" X 1/2"	500.00	Buah	16.796	8.398.000.00
	Pek. Pemasangan Equal Tee PE 25 mm	100.00	Buah	45.200	4.520.000.00
	Pek. Pemasangan End Cap PE 25 mm	50.00	Buah	30.900	1.545.000.00
				Jumlah :	458.384.816.16
	IV PEKERJAAN AKHIR				
	Pek. Akhir	1.11	Lokasi	7.000.000	7.800.000.00
				Jumlah :	7.800.000.00
	Pengelolaan Dan Pengembangan Sistem Penyediaan Air Minum (SPAM) Di Daerah Kabupaten/Kota				Nilai ASB : 3.075.000.000.00
WILAYAH HINTERLAND					
5	Optimalisasi/Pemeliharaan SPAM/WTP/IKK/SWRO		Lokasi		
	I PENDAHULUAN				
	Pek. Pendahuluan	1.17	Lokasi	3.750.000	4.400.000.00
				Jumlah :	4.400.000.00
	II PONDASI KELILING WADUK / TANGKI				
	PEKERJAAN PONDASI				
	Pek. Urugan Pasir	0.90	M3	526.700	474.030.00
	Pek. Beton Camp. 1 : 3 : 5 (Lantai Kerja)	1.05	M3	1.515.400	1.591.170.00
	Pek. Bekisting untuk Pondasi	1.40	M2	287.000	401.800.00
	Pek. Pembesian	442.58	Kg	17.300	7.656.634.00

NO	URAIAN PEKERJAAN	KOEFISIEN	SATUAN	HARGA SATUAN	HARGA
	Pek. Beton Camp. 1 : 2 : 3	3.36	M3	1.620.100	5.443.536.00
				Jumlah :	15.567.170.00
	PEKERJAAN KOLOM				
	Pek. Bekisting untuk Kolom	1.40	M2	474.700	664.580.00
	Pek. Pembesian	192.93	Kg	17.300	3.337.689.00
	Pek. Beton Camp. 1 : 2 : 3	1.38	M3	1.620.100	2.235.738.00
				Jumlah :	6.238.007.00
	PEKERJAAN RING BALOK				
	Pek. Bekisting untuk Balok	6.30	M2	485.100	3.056.130.00
	Pek. Pembesian	155.78	Kg	17.300	2.694.994.00
	Pek. Beton Camp. 1 : 2 : 3	1.26	M3	1.620.100	2.041.326.00
				Jumlah :	7.792.450.00
	PEKERJAAN DINDING				
	Pek. Pondasi Batu Belah 1PC : 4 PP	18.55	M3	1.684.300	31.243.765.00
	Pek. Pasangan Plesteran 1 PC : 4 PP tebal 15 mm	18.15	M3	101.500	1.842.225.00
	Pek. Pipa Sub Drain 1.5"	21.00	M1	14.399	302.379.00
				Jumlah :	33.388.369.00
	PEKERJAAN RABAT LANTAI SUMBER AIR/ TANGKI				
	Pek. Beton Camp. 1 : 3 : 5 (Lantai Kerja)	3.37	M3	1.515.400	5.106.898.00
	Pek. Pembesian	1935.21	Kg	17.300	33.479.133.00
	Pek. Beton Camp. 1 : 2 : 3	23.58	M3	1.620.100	38.201.958.00
				Jumlah :	76.787.989.00
	PEKERJAAN INTAKE				
	Pek. Intake	1.00	Paket	30.000.000	30.000.000.00
				Jumlah :	30.000.000.00
	III PEKERJAAN INSTALASI PENGOLAHAN AIR (IPA)				
	INSTALASI PENGOLAHAN AIR (IPA) KAPASITAS 5 L/DTK				
	Pek. Instalasi Pengolahan Air (IPA) Tipe 1 Dudukan Perletakan IPA	1.00	Set	1.483.288.000	1.483.288.000.00
	Pek. Beton Camp. 1 : 3 : 5 (Lantai Kerja)	0.60	M3	1.515.400	909.240.00
	Pek. Pembesian	398.00	Kg	17.300	6.885.400.00
	Pek. Beton Camp. 1 : 2 : 3	6.00	M3	1.620.100	9.720.600.00
	Pek. Beton Struktur (Camp. 1 : 1,6 : 2,5)	2.38	M3	1.896.200	4.512.956.00
	Pek. Pasang Plafond Gybsum	12.00	M2	53.288	639.459.12
				Jumlah :	1.505.955.655.12
	PEKERJAAN ELEKTRIKAL DAN LAMPU PENERANGAN				
	Pek. Galian Tanah (Manual)	24.00	M2	79.500	1.908.000.00
	Pek. Pemasangan Tiang Single Pole (SP) 7 meter Armature 100 watt	2.00	Unit	6.096.453	12.192.906.56
	Pek. Pemasangan Kabel NYFGBY 4 x 16 mm2	20.00	M	184.995	3.699.900.00
	Pek. Pemasangan Pondasi Tiang PJU Uk 50 x 50 x 125	6.00	Bh	1.241.232	7.447.394.40
	Pek. Pemasangan Change Over Switch	2.00	Buah	13.160.000	26.320.000.00
	Pek. Pemasangan Kabel NYFGBY 4 x 16 mm2	18.00	M	184.995	3.329.910.00
				Jumlah :	54.898.110.96

NO	URAIAN PEKERJAAN	KOEFISIEN	SATUAN	HARGA SATUAN	HARGA
	IV PEMBANGUNAN RESERVOIR (Glass Steel) 50 M3				
	PEKERJAAN STRUKTUR				
	Pek. Pembersihan lapangan dan perataan	64.00	M2	12.600	806.400.00
	Pek. Pengukuran dan pemasangan Bouwplank	32.00	M1	73.395	2.348.630.40
	Pek. Galian Tanah (Manual)	11.34	M2	79.500	901.530.00
	Pek. Urugan Pasir	1.13	M3	526.700	595.171.00
	Pek. Beton Camp. 1 : 3 : 5 (Lantai Kerja)	1.13	M3	1.515.400	1.712.402.00
	Pek. Pondasi Beton Camp. 1 : 1.6 : 2.5				
	Pek. Bekisting untuk Pondasi	7.00	M2	287.000	2.009.000.00
	Pek. Pembesian	1583.55	Kg	17.300	27.395.415.00
	Pek. Beton Struktur (Camp. 1 : 1,6 : 2,5)	8.96	M3	1.896.200	16.989.952.00
	Pek. Urugan Tanah Kembali	39.20	M3	55.900	2.191.280.00
	Pek. Kolom Beton Camp. 1 : 1.6 : 2.5				
	Pek. Bekisting untuk Kolom	8.40	M2	474.700	3.987.480.00
	Pek. Pembesian	470.63	Kg	17.300	8.141.899.00
	Pek. Beton Struktur (Camp. 1 : 1,6 : 2,5)	2.62	M3	1.896.200	4.968.044.00
	Pek. Sloof Beton Camp. 1 : 1.6 : 2.5				
	Pek. Bekisting untuk Sloof	21.10	M2	305.100	6.437.610.00
	Pek. Pembesian	434.06	Kg	17.300	7.509.238.00
	Pek. Beton Struktur (Camp. 1 : 1,6 : 2,5)	4.23	M3	1.896.200	8.020.926.00
	Pek. Plat Lantai Beton Camp. 1 : 1.6 : 2.5				
	Pek. Bekisting untuk DAK/Lantai	9.40	Unit/Bulan	540.700	5.082.580.00
	Pek. Pembesian	1828.44	Kg	17.300	31.632.012.00
	Pek. Beton Struktur (Camp. 1 : 1,6 : 2,5)	12.59	M3	1.896.200	23.873.158.00
	Pek. Pasangan Plesteran 1 PC : 4 PP tebal 15 mm	15.93	M3	101.500	1.616.895.00
	Pek. Pengecatan Bidang Tembok Baru	24.87	M2	55.258	1.374.264.67
				Jumlah :	157.593.887.07
	PEKERJAAN RESERVOIR				
	Pek. Bak Reservoir Glass fused to Steel (GFS) 50 M3 lengkap Assesories	1.00	Buah	804.616.000	804.616.000.00
	Pek. Pipa Galvanis Ø 100 mm	5.00	M1	1.110.615	5.553.076.00
	Pek. Pemasangan Pipa PE 100 PN 16 Ø 110 mm x 50 m (4")	6.00	M1	695.272	4.171.632.00
	Pek. Pemasangan Bend GIP DN.100 mm	2.00	Buah	258.698	517.396.80
	Pek. Pemasangan Flange Socket PE 110 mm (4")	2.00	Buah	1.798.840	3.597.680.00
	Pek. Pemasangan Tee All Flange DN. 100 x 100 mm	1.00	Buah	1.684.228	1.684.228.20
	Pek. Pemasangan Bend All Flange 90 DN. 100 mm	4.00	Buah	948.228	3.792.912.80
	Pek. Pemasangan Stub Flange DN. 110 mm	10.00	Buah	1.551.840	15.518.400.00
	Pek. Pemasangan Loose Flange DN. 100 mm	7.00	Buah	446.228	3.123.597.40
	Pek. Pemasangan Gate Valve 4"	2.00	Pcs	11.667.232	23.334.464.00
	Pek. Pemasangan Water Meter 4"	1.00	Pcs	25.786.232	25.786.232.00
	Pekerjaan Box Chamber				
	Pek. Pasangan Dinding Bata Merah 1/2 Batu Camp. 1 PC : 4 PP	4.48	M2	280.100	1.254.848.00
	Pek. Pasangan Plesteran 1 PC : 4 PP tebal 15 mm	4.48	M3	101.500	454.720.00
	Pek. Bekisting untuk Pondasi	0.28	M2	287.000	80.360.00
	Pek. Pembesian	2.80	Kg	17.300	48.440.00
	Pek. Beton Camp. 1 : 2 : 3	0.09	M3	1.620.100	145.809.00
	Pek. Pemasangan Tutup Box Chamber 70x70 cm	2.00	Unit	750.000	1.500.000.00

NO	URAIAN PEKERJAAN	KOEFISIEN	SATUAN	HARGA SATUAN	HARGA
				Jumlah :	895.179.796.20
	V PEKERJAAN PAGAR KELILING				
	PEKERJAAN PONDASI				
	Pek. Galian Tanah (Manual)	12.79	M2	79.500	1.016.646.00
	Pek. Urugan Pasir	1.28	M3	526.700	674.176.00
	Pek. Beton Camp. 1 : 3 : 5 (Lantai Kerja)	1.28	M3	1.515.400	1.939.712.00
	Pek. Bekisting untuk Pondasi	3.60	M2	287.000	1.032.052.00
	Pek. Pembesian	182.19	Kg	17.300	3.151.921.60
	Pek. Beton Camp. 1 : 2 : 3	2.88	M3	1.620.100	4.659.407.60
	Pek. Urugan Tanah Kembali	6.92	M3	55.900	386.828.00
				Jumlah :	12.860.743.20
	PEKERJAAN SLOOF				
	Pek. Bekisting untuk Sloof	11.33	M2	305.100	3.457.393.20
	Pek. Pembesian	365.85	Kg	17.300	6.329.239.60
	Pek. Beton Camp. 1 : 2 : 3	2.90	M3	1.620.100	4.698.290.00
				Jumlah :	14.484.922.80
	PEKERJAAN KOLOM				
	Pek. Bekisting untuk Kolom	5.40	M2	474.700	2.561.481.20
	Pek. Pembesian	157.82	Kg	17.300	2.730.286.00
	Pek. Beton Camp. 1 : 2 : 3	0.84	M3	1.620.100	1.360.884.00
				Jumlah :	6.652.651.20
	PEKERJAAN PASANGAN DAN PLESTERAN				
	Pek. Pasangan Dinding Bata Merah 1/2 Batu Camp. 1 PC : 4 PP	27.22	M2	280.100	7.625.442.40
	Pek. Pasangan Plesteran 1 PC : 4 PP tebal 15 mm	54.45	M3	101.500	5.526.878.00
				Jumlah :	13.152.320.40
	PEKERJAAN PAGAR DAN PINTU				
	Pek. Pemasangan Pagar BRC T = 175 Cm (Hot Dip) dia 7 mm	78.00	M	352.892	27.525.599.40
	Pek. Pemasangan Tiang Pagar BRC T = 175 Cm Ø 2,0" (Hot Dip)	35.00	Buah	237.342	8.306.980.50
	Pek. Pemasangan Pintu Pagar BRC Ganda T=192 Cm L=330 Cm & aksesoris	2.00	Set	2.537.342	35.832.579.90
				Jumlah :	71.665.159.80
	PEKERJAAN PENGECATAN				
	Pek. Pengecatan Bidang Tembok Baru	146.00	M2	55.258	8.067.657.49
				Jumlah :	8.067.657.49
	VI PEKERJAAN PIPA TRANSMISI DAN DISTRIBUSI				
	PENGADAAN DAN PEMASANGAN JARINGAN AIR BERSIH DARAT				
	PEKERJAAN TANAH				
	Pek. Galian Tanah (Manual)	94.00	M2	79.500	7.473.000.00
	Pek. Urugan Tanah Kembali	79.44	M3	55.900	4.440.472.40
				Jumlah :	11.913.472.40
	JARINGAN PIPA DAN ACCESSORIES				
	Pek. Pemasangan Pipa PE 100 PN 16 Ø 90 mm x 50 m (3")	222.47	M1	500.032	111.243.744.00
	Pek. Pemasangan Pipa PE 100 PN 10 Ø 63 mm x 100 m (2")	497.00	M1	188.791	93.829.226.40
	Pek. Pemasangan Reduser TEE PE Ø 90 mm x 63 mm	4.00	Buah	1.575.228	6.300.912.80

NO	URAIAN PEKERJAAN	KOEFISIEN	SATUAN	HARGA SATUAN	HARGA
	Pek. Pemasangan End Cap PE Ø 63 mm	4.00	Buah	136.981	547.924.00
	VII PEMASANGAN SAMBUNGAN RUMAH (SR)			Jumlah :	211.921.807.20
	PEKERJAAN TANAH				
	Pek. Galian Tanah (Manual)	19.68	M2	79.500	1.564.560.00
	Pek. Urugan Tanah Kembali	18.70	M3	55.900	1.045.330.00
	PENGADAAN DAN PEMASANGAN PIPA DAN ACCESSORIES			Jumlah :	2.609.890.00
	Pek. Pemasangan Pipa PE 100 PN 16 Ø 25 mm x 100 m (3/4")	350.00	Buah	31.200	10.920.000.00
	Pek. Pemasangan Clamp Sadle PE 90 mm x 25 mm	40.00	Pcs	156.238	6.249.539.20
	Pek. Pemasangan Clamp Sadle PE 63 mm x 25 mm	43.00	buah	74.900	3.220.700.00
	Pek. Pemasangan MTA PE 25 mm x 3/4"	83.00	Buah	29.600	2.456.800.00
	Pek. Pemasangan Equal Elbow PE 25 mm (Compression)	83.00	Buah	52.600	4.365.800.00
	Pek. Pemasangan FTE PE 25 mm x 3/4"	83.00	Buah	74.200	6.158.600.00
	Pek. Pemasangan Stop Kran 1/2"	83.00	Buah	140.200	11.636.600.00
	Pek. Pemasangan Ball Valve "Italy 1/2"	83.00	Buah	157.200	13.047.600.00
	Pek. Pemasangan Water Meter 1/2"	83.00	Buah	752.200	62.432.600.00
	Pek. Pemasangan Bushing PE 3/4" X 1/2"	83.00	Buah	16.796	1.394.068.00
	Pek. Pemasangan Equal Tee PE 25 mm	83.00	Buah	45.200	3.751.600.00
	Pek. Pemasangan End Cap PE 25 mm	40.00	Buah	30.900	1.236.000.00
				Jumlah :	126.869.907.20
	VIII PEKERJAAN AKHIR				
	Pek. Akhir	1.00	Lokasi	7.000.000	7.000.000.00
				Jumlah :	7.000.000.00
	Pengelolaan Dan Pengembangan Sistem Penyediaan Air Minum (SPAM) Di Daerah Kabupaten/Kota			Nilai ASB :	3.275.000.000.00
WILAYAH HINTERLAND					
6	Pemeliharaan Tangki Reservoir diatas Kapasitas 200 M3		Unit		
	I PENDAHULUAN				
	Pek. Pendahuluan	0.80	Lokasi	3.750.000	3.000.000.00
				Jumlah :	3.000.000.00
	II PEMELIHARAAN TANGKI RESERVOIR WTP (100 M3 S/D 200 M3)				
	Pek. Pemasangan Sealent	169.51	Tube	428.880	72.699.963.46
				Jumlah :	72.699.963.46
	Pengelolaan Dan Pengembangan Sistem Penyediaan Air Minum (SPAM) Di Daerah Kabupaten/Kota			Nilai ASB :	75.700.000.00
WILAYAH HINTERLAND					
7	Pemeliharaan Tangki Reservoir diatas Kapasitas 100 M3 s.d 200 M3		Unit		

NO	URAIAN PEKERJAAN	KOEFISIEN	SATUAN	HARGA SATUAN	HARGA
	I PENDAHULUAN Pek. Pendahuluan	0.80	Lokasi	3.750.000 Jumlah :	3.000.000.00 3.000.000.00
	II PEMELIHARAAN TANGKI RESERVOIR WTP (100 M3 S/D 200 M3) Pek. Pemasangan Sealent	136.63	Tube	428.880 Jumlah : Nilai ASB :	58.599.933.02 58.599.933.02 61.600.000.00
Pengelolaan Dan Pengembangan Sistem Penyediaan Air Minum (SPAM) Di Daerah Kabupaten/Kota					
WILAYAH HINTERLAND					
8	Pemeliharaan Tangki Reservoir diatas Kapasitas 50 M3 s.d 100 M3		Unit		
	I PENDAHULUAN Pek. Pendahuluan	0.80	Lokasi	3.750.000 Jumlah :	3.000.000.00 3.000.000.00
	II PEMELIHARAAN TANGKI RESERVOIR WTP (100 M3 S/D 200 M3) Pek. Pemasangan Sealent	97.93	Tube	428.880 Jumlah : Nilai ASB :	41.999.961.07 41.999.961.07 45.000.000.00
HSPK SANITASI					
9	Pembangunan Tangki Septik Skala Komunal (5-10 KK) Darat (Baru)		Lokasi		
	I PEKERJAAN TANAH Pek. Galian Tanah (Manual) Pek. Urugan Tanah Kembali	5.34 3.28	M2 M3	79.500 55.900 Jumlah :	424.530.00 183.352.00 607.882.00
	II PEKERJAAN BETON 1 Penyangga Closet a. Tapak Pondasi Pek. Beton Camp. 1 : 2 : 3 Pek. Bekisting untuk Pondasi Pek. Pembesian Pek. Bahan Aditif Beton	1.50 3.00 123.60 3.33	M3 M2 Kg Liter	1.620.100 287.000 17.300 55.600 Jumlah :	2.430.150.00 861.000.00 2.138.280.00 185.148.00 5.614.578.00
	b. Kolom Penyangga Pek. Beton Camp. 1 : 2 : 3 Pek. Bekisting Pek. Pembesian Pek. Bahan Aditif Beton	0.44 3.55 70.55 0.98	M3 M2 Kg Liter	1.620.100 287.000 17.300 55.600 Jumlah :	712.844.00 1.018.850.00 1.220.515.00 54.488.00 3.006.697.00
	c. Lantai Pek. Beton Camp. 1 : 2 : 3 Pek. Bekisting Pek. Pembesian	0.30 2.50 60.70	M3 M2 Kg	1.620.100 287.000 17.300	486.030.00 717.500.00 1.050.110.00

NO	URAIAN PEKERJAAN	KOEFISIEN	SATUAN	HARGA SATUAN	HARGA
	Pek. Bahan Aditif Beton	0.67	Liter	55.600	37.252.00
				Jumlah :	2.290.892.00
	2 Penyanggan Bak Kontrol				
	a. Tapak Pondasi				
	Pek. Beton Camp. 1 : 2 : 3	0.54	M3	1.620.100	874.854.00
	Pek. Bekisting	1.35	M2	287.000	387.450.00
	Pek. Pembesian	41.46	Kg	17.300	717.258.00
	Pek. Bahan Aditif Beton	1.20	Liter	55.600	66.720.00
				Jumlah :	2.046.282.00
	b. Kolom Penyangga				
	Pek. Beton Camp. 1 : 2 : 3	0.42	M3	1.620.100	680.442.00
	Pek. Bekisting	3.78	M2	287.000	1.084.860.00
	Pek. Pembesian	61.32	Kg	17.300	1.060.836.00
	Pek. Bahan Aditif Beton	0.93	Liter	55.600	51.708.00
				Jumlah :	2.877.846.00
	III PEKERJAAN PERLENGKAPAN				
	Pek. Pasang Closet Jongkok Porselin	5.00	Buah	335.056	1.675.280.00
	Pek. Bak kontrol + Plesteran dan acian	6.00	Bh	1.603.900	9.623.400.00
	Pek. Pengecatan waterproofing (coating)	7.50	M2	58.249	436.869.00
	Pek. Pipa Ø 4"	36.30	M1	195.000	7.078.500.00
	Pek. Pipa Ø 3"	64.20	M1	143.400	9.206.280.00
				Jumlah :	28.020.329.00
	IV PEKERJAAN BANGUNAN IPAL KOMUNAL				
	A. PEKERJAAN PERSIAPAN				
	Pek. Pembersihan Lahan	6.12	Lokasi	25.160	153.979.20
	Pek. Pengukuran dan pemasangan Bouwplank	5.20	M1	73.395	381.652.44
	Pek. Pendahuluan Sanitasi	1.00	Buah	1.150.000	1.150.000.00
				Jumlah :	1.685.631.64
	B. PEKERJAAN PONDASI				
	Galian tanah	9.79	M2	79.500	778.305.00
	Lantai kerja 10 cm (1:3:5)	0.61	M2	1.515.400	924.394.00
	Urugan pasir	0.61	Buah	526.700	321.287.00
				Jumlah :	2.023.986.00
	C. PEKERJAAN BETON				
	a. Plat Lantai				
	Pek. Beton Camp. 1 : 2 : 3	0.81	M3	1.620.100	1.312.281.00
	Pek. Bekisting untuk Pondasi	0.97	Buah	287.000	278.390.00
	Pek. Pembesian	66.64	Kg	17.300	1.152.849.51
	Pek. Bahan Aditif Beton	1.80	Buah	55.600	100.080.00
				Jumlah :	2.843.600.51
	b. Dinding				
	Pek. Beton Camp. 1 : 2 : 3	2.16	M3	1.620.100	3.499.416.00

NO	URAIAN PEKERJAAN	KOEFISIEN	SATUAN	HARGA SATUAN	HARGA
	Pek. Bekisting untuk Pondasi	9.58	Buah	287.000	2.749.460.00
	Pek. Pembesian	177.70	Kg	17.300	3.074.265.36
	Pek. Bahan Aditif Beton	4.80	Buah	55.600	266.880.00
				Jumlah :	9.590.021.36
	c. Plat Atas				
	Pek. Beton Camp. 1 : 2 : 3	0.81	M3	1.620.100	1.312.281.00
	Pek. Bekisting untuk Pondasi	2.93	Buah	287.000	840.910.00
	Pek. Pembesian	66.64	Kg	17.300	1.152.849.51
	Pek. Bahan Aditif Beton	1.80	Buah	55.600	100.080.00
				Jumlah :	3.406.120.51
	D. PEKERJAAN PIPA SANITASI & ASESORIS				
	Pek. Pipa Ø 4"	0.90	Buah	195.000	175.700.00
	Pek. Pipa Ø 3"	13.74	Buah	143.400	1.969.885.80
	Pek. Pipa Ø 2"	11.00	Buah	59.900	658.900.00
	Pek. Media Filter	1.00	Buah	8.296.600	8.296.600.00
	Pekerjaan Klep pipa dan Pompa	1.00	Buah	2.385.000	2.385.000.00
				Jumlah :	13.486.085.80
	V. BIAYA NON TEKNIS DAN OPERASIONAL (Transportasi, sosialisasi dan operasional KSM)	1.00	Lokasi	2.500.000	2.500.000.00
				Jumlah :	2.500.000.00
				Nilai ASB :	80.000.000.00
10	Pembangunan Tangki Septik Skala Komunal (5-10 KK) Laut (Baru)		Lokasi		
	I. PEKERJAAN TANAH				
	Pek. Galian Tanah (Manual)	5.34	M2	79.500	424.530.00
	Pek. Urugan Tanah Kembali	3.28	Buah	55.900	183.352.00
				Jumlah :	607.882.00
	II. PEKERJAAN BETON				
	1. Penyangga Closet				
	a. Tapak Pondasi				
	Pek. Beton Camp. 1 : 2 : 3	1.50	M3	1.620.100	2.430.150.00
	Pek. Bekisting untuk Pondasi	3.00	Buah	287.000	861.000.00
	Pek. Pembesian	123.60	Kg	17.300	2.138.280.00
	Pek. Bahan Aditif Beton	3.33	Buah	55.600	185.148.00
				Jumlah :	5.614.578.00
	b. Kolom Penyangga				
	Pek. Beton Camp. 1 : 2 : 3	0.44	M3	1.620.100	712.844.00
	Pek. Bekisting untuk Pondasi	3.55	Buah	287.000	1.018.850.00
	Pek. Pembesian	70.55	Kg	17.300	1.220.515.00
	Pek. Bahan Aditif Beton	0.98	Buah	55.600	54.488.00
				Jumlah :	3.006.697.00
	c. Lantai				
	Pek. Beton Camp. 1 : 2 : 3	0.30	M3	1.620.100	486.030.00
	Pek. Bekisting untuk Pondasi	2.50	Buah	287.000	717.500.00
	Pek. Pembesian	60.70	Kg	17.300	1.050.110.00
	Pek. Bahan Aditif Beton	0.67	Buah	55.600	37.252.00
				Jumlah :	2.290.892.00

NO	URAIAN PEKERJAAN	KOEFISIEN	SATUAN	HARGA SATUAN	HARGA
	2. Penyangga Bak Kontrol				
	a. Tapak Pondasi				
	Pek. Beton Camp. 1 : 2 : 3	0.54	M3	1.620.100	874.854.00
	Pek. Bekisting untuk Pondasi	1.35	Buah	287.000	387.450.00
	Pek. Pembesian	41.46	Kg	17.300	717.258.00
	Pek. Bahan Aditif Beton	1.20	Buah	55.600	66.720.00
				Jumlah :	2.046.282.00
	b. Kolom Penyangga				
	Pek. Beton Camp. 1 : 2 : 3	0.42	M3	1.620.100	680.442.00
	Pek. Bekisting untuk Pondasi	3.78	Buah	287.000	1.084.860.00
	Pek. Pembesian	61.32	Kg	17.300	1.060.836.00
	Pek. Bahan Aditif Beton	0.93	Buah	55.600	51.708.00
				Jumlah :	2.877.846.00
	III. PEKERJAAN PERLENGKAPAN				
	Pek. Pasang Closet Jongkok Porselin	5.00	Buah	335.056	1.675.280.00
	Pek. Bak kontrol + Plesteran dan acian	6.00	Bh	1.603.900	9.623.400.00
	Pek. Pengecatan waterproofing (coating)	7.50	M2	58.249	436.869.00
	Pek. Pipa Ø 4"	36.30	M1	195.000	7.078.500.00
	Pek. Pipa Ø 3"	64.20	M1	143.400	9.206.280.00
				Jumlah :	28.020.329.00
	IV. PEKERJAAN BANGUNAN IPAL KOMUNAL				
	1. PEKERJAAN PERSIAPAN:				
	Pek. Pembersihan Lahan	6.12	Lokasi	25.160	153.979.20
	Pek. Pengukuran dan pemasangan Bouwplank	3.20	M1	73.395	234.863.04
	Pek. Pendahuluan Sanitasi	1.00	Lokasi	1.150.000	1.150.000.00
				Jumlah :	1.538.842.24
	2. PEKERJAAN PONDASI				
	Pek. Galian Tanah (Manual)	9.79	M2	79.500	778.305.00
	Pek. Beton Camp. 1 : 3 : 5 (Lantai Kerja)	0.61	M2	1.515.400	924.394.00
	Pek. Urugan Pasir	0.61	Buah	526.700	321.287.00
				Jumlah :	2.023.986.00
	3. PEKERJAAN BETON				
	a. Plat Lantai				
	Pek. Beton Camp. 1 : 2 : 3	0.41	M3	1.620.100	671.887.87
	Pek. Bekisting untuk Pondasi	0.50	Buah	287.000	142.535.68
	Pek. Pembesian	34.12	Kg	17.300	590.258.95
	Pek. Bahan Aditif Beton	0.92	Buah	55.600	51.240.96
				Jumlah :	1.455.923.46
	b. Dinding				
	Pek. Beton Camp. 1 : 2 : 3	1.11	M3	1.620.100	1.791.700.99
	Pek. Bekisting untuk Pondasi	4.90	Buah	287.000	1.407.723.52
	Pek. Pembesian	90.98	Kg	17.300	1.574.023.86
	Pek. Bahan Aditif Beton	2.46	Buah	55.600	136.642.56
				Jumlah :	6.366.014.40

NO	URAIAN PEKERJAAN	KOEFISIEN	SATUAN	HARGA SATUAN	HARGA
	c. Plat Atas				
	Pek. Beton Camp. 1 : 2 : 3	0.41	M3	1.620.100	671.887.87
	Pek. Bekisting untuk Pondasi	1.50	Buah	287.000	430.545.92
	Pek. Pembesian	34.12	Kg	17.300	590.258.95
	Pek. Bahan Aditif Beton	0.92	Buah	55.600	51.240.96
				Jumlah :	8.109.948.10
	PEKERJAAN PASANGAN				
	Pek. Pasangan siklop utk dinding 1:2:3	10.27	M3	1.391.300	14.289.137.96
	Pek. Bekisting	6.07	Buah	287.000	1.742.755.84
	Pek. Bak kontrol + Plesteran dan acian	12.26	Buah	1.603.900	19.667.663.36
	Pek. Pengecatan waterproofing (coating)	6.07	M2	58.249	353.707.78
				Jumlah :	36.053.264.94
	PEKERJAAN PIPA SANITASI & ASESORIS				
	Pek. Pipa Ø 4"	0.80	Buah	195.000	155.910.00
	Pek. Pipa Ø 3"	9.00	Buah	143.400	1.290.600.00
	Pek. Pipa Ø 2"	6.00	Buah	59.900	359.400.00
	Pek. Media Filter	1.00	Buah	8.296.600	8.296.600.00
	Pekerjaan Klep pipa dan Pompa	1.00	Buah	2.385.000	2.385.000.00
				Jumlah :	12.487.510.00
	V. BIAYA NON TEKNIS DAN OPERASIONAL				
	(Transportasi, sosialisasi dan operasional KSM)	1.00	Lokasi	2.500.000	2.500.000.00
				Jumlah :	2.500.000.00
				Nilai ASB :	115.000.000.00

WALIKOTA BATAM

dto

MUHAMMAD RUDI