



BUPATI PENAJAM PASER UTARA  
PROVINSI KALIMANTAN TIMUR

PERATURAN BUPATI PENAJAM PASER UTARA  
NOMOR 23 TAHUN 2023

TENTANG

PENETAPAN DAN PENEGASAN BATAS DESA BABULU LAUT  
DI KECAMATAN BABULU

DENGAN RAHMAT TUHAN YANG MAHA ESA

BUPATI PENAJAM PASER UTARA,

- Menimbang :
- a. bahwa dalam rangka tertib administrasi dan untuk memberikan kepastian hukum terhadap batas wilayah Desa dalam rangka penyelenggaraan pemerintahan, perlu penetapan dan penegasan batas wilayah Desa Babulu Laut di Kecamatan Babulu;
  - b. bahwa berdasarkan ketentuan Pasal 9 ayat (3) Peraturan Menteri Dalam Negeri Nomor 45 Tahun 2016 tentang Pedoman Penetapan dan Penegasan Batas Desa, Batas Desa hasil penetapan, penegasan dan pengesahan ditetapkan oleh Bupati dengan Peraturan Bupati;
  - c. bahwa penetapan dan penegasan batas Desa Babulu Laut dengan Desa/Kelurahan berbatasan sebagai di maksud dalam huruf a telah disepakati oleh Desa/Kelurahan berbatasan dengan difasilitasi dan disetujui oleh Tim Penetapan dan Penegasan Batas Desa/Kelurahan Kabupaten Penajam Paser Utara sebagaimana tertuang dalam dokumen Satu Data Satu Peta Penetapan dan Penegasan Batas Desa Babulu Laut Kecamatan Babulu Kabupaten Penajam Paser Utara;
  - d. bahwa berdasarkan pertimbangan sebagaimana dimaksud dalam huruf a, huruf b, dan huruf c perlu menetapkan Peraturan Bupati tentang Penetapan dan Penegasan Batas Desa Babulu Laut Di Kecamatan Babulu;

- Mengingat
1. Pasal 18 ayat (6) Undang-Undang Dasar Negara Republik Indonesia Tahun 1945;
  2. Undang-Undang Nomor 7 Tahun 2002 tentang Pembentukan Kabupaten Penajam Paser Utara (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2002 Nomor 20, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 4182);
  3. Undang-Undang Nomor 6 Tahun 2014 tentang Desa (Lembaran Negara Republik Indonesia tahun 2014 Nomor 7, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 5495 sebagaimana telah beberapa kali diubah terakhir dengan Nomor 6 Tahun 2023 tentang Penetapan Peraturan Pemerintah Pengganti Undang-Undang Nomor 2 Tahun 2022 tentang Cipta Kerja Menjadi Undang-Undang (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2023 Nomor 41, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 6856);
  4. Undang-Undang Nomor 23 Tahun 2014 tentang Pemerintahan Daerah (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2014 Nomor 244, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 5587) sebagaimana telah beberapa kali diubah terakhir dengan Nomor 6 Tahun 2023 tentang Penetapan Peraturan Pemerintah Pengganti Undang-Undang Nomor 2 Tahun 2022 tentang Cipta Kerja Menjadi Undang-Undang (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2023 Nomor 41, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 6856);
  5. Peraturan Pemerintah Nomor 43 Tahun 2014 tentang Peraturan Pelaksanaan Undang-Undang Nomor 6 Tahun 2014 tentang Desa (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2014 Nomor 123, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 5539) sebagaimana telah diubah dengan Peraturan Pemerintah Nomor 47 Tahun 2016 tentang Perubahan atas Peraturan Pemerintah Nomor 43 Tahun 2014 tentang Peraturan Pelaksanaan Undang-Undang Nomor 6 Tahun 2014 tentang Desa (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2016 Nomor 157, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 5717);
  6. Peraturan Menteri Dalam Negeri Nomor 45 Tahun 2016 tentang Pedoman Penetapan dan Penegasan Batas Desa (Berita Negara Republik Indonesia Tahun 2016 Nomor 1038);

## MEMUTUSKAN

Menetapkan : PERATURAN BUPATI TENTANG PENETAPAN DAN PENEKASAN BATAS DESA BABULU LAUT KECAMATAN BABULU.

### BAB 1

#### KETENTUAN UMUM

##### Pasal 1

Dalam Peraturan Bupati ini yang dimaksud dengan:

1. Bupati adalah Bupati Penajam Paser Utara.
2. Desa adalah kesatuan masyarakat hukum yang memiliki batas wilayah yang berwenang untuk mengatur dan mengurus urusan pemerintahan, kepentingan masyarakat setempat berdasarkan prakarsa masyarakat, hak asal usul, dan/atau hak tradisional yang diakui dan dihormati dalam sistem pemerintahan Negara Kesatuan Republik Indonesia.
3. Pemerintah Desa adalah Kepala Desa dibantu Perangkat Desa sebagai unsur penyelenggara Pemerintahan Desa.
4. Batas adalah tanda pemisah antara Desa/Kelurahan yang bersebelahan baik berupa batas alam maupun batas buatan.
5. Batas Desa adalah pembatas wilayah administrasi pemerintahan antar Desa/Kelurahan yang merupakan rangkaian titik-titik koordinat yang berada pada permukaan bumi dapat berupa tanda-tanda alam seperti igir/punggung gunung/pegunungan (watershed), median sungai dan/atau unsur buatan di lapangan yang dituangkan dalam bentuk peta.
6. Titik Kartometrik yang selanjutnya disingkat TK adalah koordinat hasil pengukuran/penghitungan posisi titik dengan menggunakan peta dasar
7. Pilar Batas Utama yang selanjutnya disingkat PBU adalah pilar batas yang dipasang tepat pada titik-titik batas tertentu.
8. Pilar Acuan Batas Utama selanjutnya disingkat PABU adalah pilar yang dipasang sebagai sebagai tanda batas antar Desa/Kelurahan yang diletakkan di sisi batas alam atau batas buatan yang berfungsi sebagai titik ikat garis batas antar Desa/Kelurahan.

### BAB II

#### PENETAPAN DAN PENEKASAN BATAS DESA

##### Pasal 2

Dengan Peraturan Bupati ini ditetapkan Batas Desa Babulu Laut di Kecamatan Babulu dengan luas wilayah ± 5.591,71 Ha (lima ribu lima ratus Sembilan puluh satu koma tujuh satu).

### Pasal 3

Batas Wilayah Desa Babulu Darat di Kecamatan Babulu meliputi :

- a. sebelah Barat : berbatasan dengan Desa Rawa Mulia, Desa Sebakung Jaya, Desa Babulu Darat dan Desa Labangka Barat di Kecamatan Babulu;
- b. sebelah Utara : berbatasan dengan Desa Labangka di Kecamatan Babulu;
- c. sebelah Timur : berbatasan dengan Laut Makassar;
- d. sebelah Selatan : berbatasan dengan Desa Rawa Mulia di Kecamatan Babulu dan Kabupaten Paser;

### Pasal 4

Penetapan dan Penegasan Batas Wilayah Desa Babulu Laut Kecamatan Babulu sebagai berikut :

- a. Segmen batas antara Desa Babulu Laut dengan Desa Rawa Mulia diuraikan sebagai berikut:
  - 1. dimulai dari titik batas B.036 dengan koordinat  $1^{\circ}34'06.30''\text{LS}$   $116^{\circ}29'16.00''\text{BT}$  dengan TK 64.09.03.2007-03.2003-64.04-036 yaitu titik batas pertigaan antara Desa Babulu Laut, Desa Rawa Mulia dan Kabupaten Paser, dipasang (PABU) Nomor:  $\frac{64.09.03.2003-01}{64.09.03.2007-13}$  Kabupaten Paser;
  - 2. selanjutnya dari titik batas B.036 mengikuti tengah (*Median Line*) saluran sampai dengan titik batas B.037 pada koordinat  $1^{\circ}34'05.80''\text{LS}$   $116^{\circ}29'05.90''\text{BT}$  dengan TK 64.09.03.2007-03.2003-037, di pasang (PABU) Nomor:  $\frac{64.09.03.2003-02}{64.09.03.2007-14}$  ;
  - 3. selanjutnya dari titik batas B.037 mengikuti tengah (*Median Line*) saluran sampai dengan titik batas B.038 dengan koordinat  $1^{\circ}34'04.30''\text{LS}$   $116^{\circ}28'40.50''\text{BT}$  dengan TK 64.09.03.2007-03.2003-038, dipasang (PABU) Nomor:  $\frac{64.09.03.2003-03}{64.09.03.2007-15}$  ;
  - 4. selanjutnya dari titik batas B.038 mengikuti tengah (*Median Line*) saluran sampai dengan titik batas B.039 dengan koordinat  $1^{\circ}33'39.80''\text{LS}$   $116^{\circ}28'41.10''\text{BT}$  dengan TK 64.09.03.2007-03.2003-039, dipasang (PABU) Nomor:  $\frac{64.09.03.2003-04}{64.09.03.2007-16}$  ;
  - 5. selanjutnya dari titik batas B.039 mengikuti tengah (*Median Line*) saluran sampai dengan titik batas B.024 terletak di pertigaan jalan kebun dengan koordinat  $1^{\circ}33'17.70''\text{LS}$   $116^{\circ}28'41.20''\text{BT}$  dengan TK 64.09.03.2007-03.2006-03.2003-024, adalah titik batas pertigaan antara Desa Babulu Laut, Desa Rawa Mulia dan Desa Sebakung Jaya, dipasang (PBU) Nomor:  $\frac{64.09.03.2003-05}{64.09.03.2007-17}$  64.09.03.2006-23;

b. Segmen batas antara Desa Babulu Laut dengan Desa Sebakung Jaya diuraikan sebagai berikut:

1. dimulai dari titik batas B.024 dengan koordinat  $1^{\circ}34'06.30''\text{LS}$   $116^{\circ}29'16.00''\text{BT}$  dengan TK 64.09.03.2006-03.2007-03.2003-024 adalah titik batas pertigaan antara Desa Babulu Laut, Desa Sebakung Jaya dan Desa Rawa Mulia, dipasang (PABU) Nomor:  $\frac{64.09.03.2003-05}{64.09.03.2006-23}$  64.09.03.2007-01;
2. selanjutnya dari titik batas B.024 mengikuti tengah (*Median Line*) jalan sampai dengan titik batas B.040 pada koordinat  $1^{\circ}34'05.80''\text{LS}$   $116^{\circ}29'05.90''\text{BT}$  dengan TK 64.09.03.2006-03.2003-040, di pasang (PABU) Nomor:  $\frac{64.09.03.2003-06}{64.09.03.2006-01}$  ;
3. selanjutnya dari titik batas B.040 mengikuti tengah (*Median Line*) jalan sampai dengan titik batas B.041 dengan koordinat  $1^{\circ}34'04.30''\text{LS}$   $116^{\circ}28'40.50''\text{BT}$  dengan TK 64.09.03.2006-03.2003-041, dipasang (PABU) Nomor:  $\frac{64.09.03.2003-07}{64.09.03.2006-02}$  ;
4. selanjutnya dari titik batas B.041 mengikuti tengah (*Median Line*) jalan usahatani sampai dengan titik batas B.042 dengan koordinat  $1^{\circ}33'39.80''\text{LS}$   $116^{\circ}28'41.10''\text{BT}$  dengan TK 64.09.03.2006-03.2003-042, dipasang (PABU) Nomor:  $\frac{64.09.03.2003-08}{64.09.03.2006-03}$  ;
5. selanjutnya dari titik batas B.042 mengikuti tengah (*Median Line*) jalan usahatani sampai dengan titik batas B.043 dengan koordinat  $1^{\circ}33'39.80''\text{LS}$   $116^{\circ}28'41.10''\text{BT}$  dengan TK 64.09.03.2006-03.2003-043, dipasang (PABU) Nomor:  $\frac{64.09.03.2003-09}{64.09.03.2006-04}$  ;
6. selanjutnya dari titik batas B.043 mengikuti tengah (*Median Line*) jalan usahatani sampai dengan titik batas B.044 dengan koordinat  $1^{\circ}33'39.80''\text{LS}$   $116^{\circ}28'41.10''\text{BT}$  dengan TK 64.09.03.2006-03.2003-044, dipasang (PABU) Nomor:  $\frac{64.09.03.2003-10}{64.09.03.2006-05}$  ;
7. selanjutnya dari titik batas B.044 mengikuti tengah (*Median Line*) jalan usahatani sampai dengan titik batas B.046 terletak di pertigaan jalan kebun dengan koordinat  $1^{\circ}33'17.70''\text{LS}$   $116^{\circ}28'41.20''\text{BT}$  dengan TK 64.09.03.2006-03.2001-03-2003-046, adalah titik batas pertigaan antara Desa Babulu Laut, Desa Sebakung Jaya dan Desa Babulu Darat dipasang (PBU) Nomor:  $\frac{64.09.03.2003-11}{64.09.03.2006-06}$  64.09.03.2001-82;

c. Segmen batas antara Desa Babulu Laut dengan Desa Babulu Darat diuraikan sebagai berikut:

1. dimulai dari Titik Batas B.073 terletak di Pertigaan parit dengan koordinat  $116^{\circ}29'32.70''\text{BT}$   $1^{\circ}30'05.90''\text{LS}$  dengan Titik Kartometrik TK 64.09.03.2003-03.2001-03.2012-073, adalah titik batas pertigaan antara Desa Babulu Laut, Desa Babulu Darat dan Desa Labangka Barat, di pasang (PBU) Nomor:  $\frac{64.09.03.2001-77}{64.09.03.2004-16}$  64.09.03.2012-01;
2. selanjutnya Titik Batas B.073 mengikuti tengah (*Median Line*) saluran sampai titik batas B.072 pada koordinat  $116^{\circ}29'26.90''\text{BT}$   $1^{\circ}30'30.90''\text{LS}$  dengan TK 64.09.03.2003-03.2001-072 di pasang (PABU) Nomor:  $\frac{64.09.03.2001-78}{64.09.03.2004-15}$  ;

3. selanjutnya dari titik batas B.072 mengikuti tengah (*Median Line*) saluran sampai dengan titik batas B.071 dengan koordinat  $116^{\circ}29'18.90''\text{BT } 1^{\circ}30'51.00''\text{LS}$  dengan TK 64.09.03.2003-03.2001-071, dipasang (PABU) Nomor:  $\frac{64.09.03.2001-79}{64.09.03.2004-14}$ ;
  4. selanjutnya dari titik batas B.071 mengikuti tengah (*Median Line*) saluran sampai dengan titik batas B.070 dengan koordinat  $116^{\circ}29'11.50''\text{BT } 1^{\circ}31'05.00''\text{LS}$  dengan TK 64.09.03.2003-03.2001-070, dipasang (PABU) Nomor:  $\frac{64.09.03.2001-80}{64.09.03.2004-13}$ ;
  5. selanjutnya dari titik batas B.070 mengikuti tengah (*Median Line*) saluran sampai dengan titik batas B.045 dengan koordinat  $116^{\circ}29'10.50''\text{BT } 1^{\circ}31'05.80''\text{LS}$  sebagai TK 64.09.03.2003-03.2001-045, dipasang (PABU) Nomor:  $\frac{64.09.03.2001-81}{64.09.03.2004-12}$ ;
  6. selanjutnya dari titik batas B.045 mengikuti tengah (*Median Line*) saluran sampai dengan titik batas B.046 pada koordinat  $116^{\circ}29'03.60''\text{BT } 1^{\circ}31'33.50''\text{LS}$  dengan TK 64.09.03.2003-03.2006-03.2001-046 adalah titik batas pertigaan antara Desa Babulu Laut, Desa Sebakung Jaya dan Desa Babulu Darat, dipasang (PABU) Nomor:  $\frac{64.09.03.2001-82}{64.09.03.2004-11}$  64.09.03.2012-06;
- d. Segmen batas antara Desa Babulu Laut dengan Desa Labangka Barat diuraikan sebagai berikut:
1. dimulai dari *Titik Batas (TB)* B.073 pada koordinat  $116^{\circ}29'32.71''\text{BT } 1^{\circ}30'05.94''\text{LS}$ , sebagai TK 64.09.03.2001-03.2012-03.2003-073 adalah titik batas pertigaan antara Desa Labangka Barat dengan Desa Babulu Darat dan Desa Babulu Laut, dipasang (PABU) Nomor  $\frac{64.09.03.2012-01}{64.09.03.2003-16}$  64.09.03.2001 - 34 ;
  2. selanjutnya dari *Titik Batas (TB)* B.073 mengikuti as (*median line*) saluran sampai dengan *Titik Batas (TB)* B.081 pada koordinat  $116^{\circ}29'39.45''\text{BT } 1^{\circ}29'57.06''\text{LS}$  sebagai TK 64.09.03.2012-03.2003-081, dipasang (PABU) Nomor  $\frac{64.09.03.2012-42}{64.09.03.2003-17}$  ;
  3. selanjutnya dari *Titik Batas (TB)* B.081 mengikuti as (*Median Line*) saluran sekunder sampai dengan *Titik Batas (TB)* B.082 dengan koordinat  $116^{\circ}29'40.71''\text{BT } 1^{\circ}29'58.45''\text{LS}$  sebagai TK 64.09.03.2012-03.2003-082, dipasang (PABU) Nomor  $\frac{64.09.03.2012-41}{64.09.03.2003-18}$  ;
  4. selanjutnya dari *Titik Batas (TB)* B.082 mengikuti as (*Median line*) saluran sampai dengan *Titik Batas (TB)* B.083 pada koordinat  $116^{\circ}29'48.68''\text{BT } 1^{\circ}29'50.85''\text{LS}$  Sebagai TK 64.09.03.2012-03.2003-083, dipasang (PABU) Nomor  $\frac{64.09.03.2012-40}{64.09.03.2003-19}$  ;
  5. selanjutnya dari *Titik Batas (TB)* B.083 mengikuti (*median line*) saluran sampai dengan *Titik Batas (TB)* B.084 pada koordinat  $116^{\circ}29'52.79''\text{BT } 1^{\circ}29'46.82''\text{LS}$  sebagai TK 64.09.03.2002-03.2003-03.2012-084 adalah batas pertigaan antara Desa Labangka Barat dengan Desa Babulu Laut dan Desa Labangka Kecamatan Babulu Kabupaten Penajam Paser Utara, dipasang (PABU) Nomor  $\frac{64.09.03.2012-39}{64.09.03.2003-20}$  64.09.03.2002 - 19;

e. Segmen batas antara Desa Babulu Laut dengan Desa Labangka adalah sebagai berikut:

1. dimulai dari *Titik Batas (TB)* B.084 pada koordinat  $116^{\circ}29'52.79''\text{BT}$   $1^{\circ}29'46.82''\text{LS}$ , sebagai TK 64.09.03.2002-03.2003-03.2012-084 adalah titik batas pertigaan antara Desa Labangka, Desa Babulu Laut dan Desa Labangka Barat, dipasang (PABU) nomor:  $\frac{64.09.03.2002-19}{64.09.03.2003-20}$  64.09.03.2012-39;
2. selanjutnya dari *Titik Batas (TB)* B.084 mengikuti as (median line) saluran sampai dengan *Titik Batas (TB)* B.090 pada koordinat  $116^{\circ}30'03.06''\text{BT}$   $1^{\circ}29'53.36''\text{LS}$  sebagai TK 64.09.03.2002-03.2003-090, dipasang (PABU) nomor:  $\frac{64.09.03.2002-18}{64.09.03.2003-21}$  ;
3. selanjutnya dari *Titik Batas (TB)* B.090 mengikuti as (Median Line) saluran sekunder sampai dengan *Titik Batas (TB)* B.091 pada koordinat  $116^{\circ}30'04.00''\text{BT}$   $1^{\circ}29'52.17''\text{LS}$  sebagai TK 64.09.03.2002-03.2003-091, dipasang (PABU) nomor:  $\frac{64.09.03.2002-17}{64.09.03.2003-22}$  ;
4. selanjutnya dari *Titik Batas (TB)* B.091 mengikuti as (Median line) saluran sampai dengan *Titik Batas (TB)* B.218 pada koordinat  $116^{\circ}30'11.37''\text{BT}$   $1^{\circ}29'56.80''\text{LS}$  Sebagai TK 64.09.03.2002-03.2003-218, dipasang (PABU) nomor:  $\frac{64.09.03.2002-16}{64.09.03.2003-23}$  ;
5. selanjutnya dari *Titik Batas (TB)* B.218 mengikuti as (Median line) saluran sampai dengan *Titik Batas (TB)* B.219 pada koordinat  $116^{\circ}30'19.69''\text{BT}$   $1^{\circ}29'54.77''\text{LS}$  Sebagai TK 64.09.03.2002-03.2003-219, dipasang (PABU) nomor :  $\frac{64.09.03.2002-15}{64.09.03.2003-24}$  ;
6. selanjutnya dari *Titik Batas (TB)* B.219 mengikuti as (Median line) saluran sampai dengan *Titik Batas (TB)* B.220 pada koordinat  $116^{\circ}30'33.30''\text{BT}$   $1^{\circ}29'49.88''\text{LS}$  Sebagai TK 64.09.03.2002-03.2003-220, dipasang (PABU) nomor :  $\frac{64.09.03.2002-14}{64.09.03.2003-25}$  ;
7. selanjutnya dari *Titik Batas (TB)* B.220 mengikuti as (Median line) saluran sampai dengan *Titik Batas (TB)* B.221 pada koordinat  $116^{\circ}30'42.21''\text{BT}$   $1^{\circ}29'56.71''\text{LS}$  Sebagai TK 64.09.03.2002-03.2003-221, dipasang (PABU) nomor :  $\frac{64.09.03.2002-13}{64.09.03.2003-26}$  ;
8. selanjutnya dari *Titik Batas (TB)* B.221 mengikuti as (Median line) saluran sampai dengan *Titik Batas (TB)* B.222 pada koordinat  $116^{\circ}30'41.33''\text{BT}$   $1^{\circ}29'58.32''\text{LS}$  Sebagai 64.09.03.2002-03.2003-222, dipasang (PABU) nomor :  $\frac{64.09.03.2002-12}{64.09.03.2003-27}$  ;
9. selanjutnya dari *Titik Batas (TB)* B.222 mengikuti as (Median line) tanggul tambak sampai dengan *Titik Batas (TB)* B.223 pada koordinat  $116^{\circ}30'59.16''\text{BT}$   $1^{\circ}30'03.89''\text{LS}$  Sebagai 64.09.03.2002-03.2003-223, dipasang (PABU) nomor :  $\frac{64.09.03.2002-11}{64.09.03.2003-28}$  ;
10. selanjutnya dari *Titik Batas (TB)* B.223 mengikuti as (Median line) tanggul tambak sampai dengan *Titik Batas (TB)* B.224 pada koordinat  $116^{\circ}30'59.10''\text{BT}$   $1^{\circ}30'02.68''\text{LS}$  Sebagai 64.09.03.2002-03.2003-224, dipasang (PABU) nomor :  $\frac{64.09.03.2002-10}{64.09.03.2003-29}$  ;

11. selanjutnya dari *Titik Batas (TB)* B.224 mengikuti as (Median line) saluran sampai dengan *Titik Batas (TB)* B.225 pada koordinat  $116^{\circ}31'11.72''\text{BT}$   $1^{\circ}30'01.63''\text{LS}$  Sebagai  $\frac{64.09.03.2002-09}{64.09.03.2003-30}$  64.09.03.2002-03.2003-225, dipasang (PABU) nomor :  $\frac{64.09.03.2002-09}{64.09.03.2003-30}$  ;
  12. selanjutnya dari *Titik Batas (TB)* B.225 mengikuti as (Median line) tanggul tambak sampai dengan *Titik Batas (TB)* B.226 pada koordinat  $116^{\circ}31'11.85''\text{BT}$   $1^{\circ}30'06.40''\text{LS}$  Sebagai  $\frac{64.09.03.2002-08}{64.09.03.2003-31}$  64.09.03.2002-03.2003-226, dipasang (PABU) nomor :  $\frac{64.09.03.2002-08}{64.09.03.2003-31}$  ;
  13. selanjutnya dari *Titik Batas (TB)* B.226 mengikuti as (Median line) tanggul tambak sampai dengan *Titik Batas (TB)* B.227 pada koordinat  $116^{\circ}31'11.46''\text{BT}$   $1^{\circ}30'06.41''\text{LS}$  Sebagai  $\frac{64.09.03.2002-07}{64.09.03.2003-32}$  64.09.03.2002-03.2003-227, dipasang (PABU) nomor :  $\frac{64.09.03.2002-07}{64.09.03.2003-32}$  ;
  14. selanjutnya dari *Titik Batas (TB)* B.227 mengikuti as (Median line) tanggul tambak sampai dengan *Titik Batas (TB)* B.228 pada koordinat  $116^{\circ}31'11.39''\text{BT}$   $1^{\circ}30'08.48''\text{LS}$  Sebagai  $\frac{64.09.03.2002-06}{64.09.03.2003-33}$  64.09.03.2002-03.2003-228, dipasang (PABU) nomor :  $\frac{64.09.03.2002-06}{64.09.03.2003-33}$  ;
  15. selanjutnya dari *Titik Batas (TB)* B.228 mengikuti as (Median line) tanggul tambak sampai dengan *Titik Batas (TB)* B.229 pada koordinat  $116^{\circ}31'20.71''\text{BT}$   $1^{\circ}30'09.65''\text{LS}$  Sebagai  $\frac{64.09.03.2002-05}{64.09.03.2003-34}$  64.09.03.2002-03.2003-229, dipasang (PABU) nomor :  $\frac{64.09.03.2002-05}{64.09.03.2003-34}$  ;
  16. selanjutnya dari *Titik Batas (TB)* B.229 mengikuti as (Median line) saluran sampai dengan *Titik Batas (TB)* B.230 pada koordinat  $116^{\circ}31'20.84''\text{BT}$   $1^{\circ}30'15.60''\text{LS}$  Sebagai  $\frac{64.09.03.2002-04}{64.09.03.2003-35}$  64.09.03.2002-03.2003-230, dipasang (PABU) nomor :  $\frac{64.09.03.2002-04}{64.09.03.2003-35}$  ;
  17. selanjutnya dari *Titik Batas (TB)* B.230 mengikuti as (Median line) saluran sampai dengan *Titik Batas (TB)* B.231 pada koordinat  $116^{\circ}31'28.44''\text{BT}$   $1^{\circ}30'15.77''\text{LS}$  Sebagai  $\frac{64.09.03.2002-03}{64.09.03.2003-36}$  64.09.03.2002-03.2003-231, dipasang (PABU) nomor:  $\frac{64.09.03.2002-03}{64.09.03.2003-36}$  ;
  18. selanjutnya dari *Titik Batas (TB)* B.231 mengikuti as (Median line) saluran sampai dengan *Titik Batas (TB)* B.232 pada koordinat  $116^{\circ}31'32.72''\text{BT}$   $1^{\circ}30'00.18''\text{LS}$  Sebagai  $\frac{64.09.03.2002-02}{64.09.03.2003-37}$  64.09.03.2002-03.2003-232, dipasang (PABU) nomor:  $\frac{64.09.03.2002-02}{64.09.03.2003-37}$  ;
  19. selanjutnya dari *Titik Batas (TB)* B.232 mengikuti (median line) saluran sampai dengan *Titik Batas (TB)* B.233 pada koordinat  $116^{\circ}31'56.41''\text{BT}$   $1^{\circ}30'02.74''\text{LS}$  sebagai 64.09.03.2002-03.2003-233 adalah batas pertigaan antara Desa Labangka, Desa Babulu Laut dan Laut, dipasang (PABU) nomor:  $\frac{64.09.03.2002-01}{64.09.03.2003-38}$  Laut .
- f. Segmen batas antara Desa Babulu Laut dengan Laut Makassar diuraikan sebagai berikut:
1. dimulai dari *Titik Batas (TB)* B.233 pada koordinat  $116^{\circ}31'56.41''\text{BT}$   $1^{\circ}30'02.74''\text{LS}$  sebagai 64.09.03.2002-03.2003-233 adalah batas pertigaan antara Desa Labangka, Desa Babulu Laut dan Laut, dipasang (PABU) nomor:  $\frac{64.09.03.2002-01}{64.09.03.2003-38}$  Laut ;

2. selanjutnya dari *Titik Batas (TB)* B.233 mengikuti garis pantai (rata-rata antara pasang tertinggi dan surut terendah) sampai dengan *Titik Batas (TB)* B.29 pada koordinat 116°33'17.01"BT 1°34'39.80"LS sebagai 64 64.09.03.2003-64.01-029 adalah batas pertigaan antara Desa Desa Babulu Laut dengan Kab.Paser dan Laut, dipasang (PABU) nomor:  $\frac{64.09.03.2003-39}{\text{Kab.Paser}}$  Laut .

#### Pasal 5

Batas Desa sebagaimana dimaksud dalam Pasal 4 berupa daftar koordinat titik batas dan TK sebagaimana tercantum dalam Lampiran yang merupakan bagian tidak terpisahkan dari Peraturan Bupati ini.

### BAB III

#### PBU DAN PABU

#### Pasal 6

Posisi (PBU/PABU) bersifat tetap dan tidak berubah akibat perubahan nama Desa atau nama Kecamatan.

#### Pasal 7

Pelaksanaan pembuatan dan pemasangan (PBU) dan, (PABU) dibiayai dari Anggaran Pendapatan dan Belanja Desa masing-masing Desa yang berbatasan.

#### Pasal 8

Pelaksanaan pemasangan PBU dan PABU, dilaksanakan paling lambat 2 (dua) tahun setelah ditetapkannya Peraturan Bupati ini.

### BAB IV

#### HAK MASYARAKAT

#### Pasal 9

Masyarakat desa berbatasan secara perorangan maupun kelompok dan/atau badan hukum mempunyai hak yang sama untuk melakukan kegiatan berkebun atau berladang atau mendirikan bangunan atau pengalihan hak atas tanah dan bangunan sesuai hak kepemilikannya yang sah.

#### Pasal 10

Pengurusan administrasi tanah yang dikelola oleh masyarakat dilakukan sesuai dengan wilayah batas administrasi Desa, dengan letak tanah dan batas wilayah desa Desa tidak menghilangkan hak perorangan atau masyarakat atau badan hukum yang sudah dikuasai di atas tanah tersebut.

#### Pasal 11

Masing-masing Pemerintah Desa berbatasan, yang berbatasan pada titik dan garis batas tepat pada tengah (*median line*) jalan, sungai, saluran irigasi mempunyai hak yang sama untuk melakukan pemeliharaan dan pemanfaatannya, yang ketentuannya pelaksanaannya diatur dengan Peraturan Bupati.

#### Pasal 12

Dengan telah ditetapkan batas wilayah administrasi desa selanjutnya Pemerintah Desa dengan Peraturan Desa (PERDES) dapat menetapkan dan memetakan antara lain;

- a. Peta Administari : Dusun, RT dan Kelompok Tani
- b. Peta Potensi : Permukiman, Tambak, Persawahan, Perkebunan, , dan sebagainya
- c. Peta Aset Desa : TKD, Lapangan, Kuburan, dll
- d. Dan lain-lain : Sesuai keperluan

### BAB V

#### KETENTUAN PENUTUP

#### Pasal 13

Pada saat Peraturan Bupati ini mulai berlaku, segala ketentuan mengenai hak keperdataan masyarakat yang telah ada dinyatakan tetap berlaku dan diakui keberadaannya sepanjang tidak bertentangan dengan ketentuan peraturan perundang-undangan.

Pasal 14

Peraturan Bupati ini mulai berlaku pada tanggal diundangkan.

Agar setiap orang mengetahuinya, memerintahkan pengundangan Peraturan Bupati ini dengan penempatannya dalam Berita Daerah Kabupaten Penajam Paser Utara.

Ditetapkan di Penajam  
pada tanggal 22 Agustus 2023  
BUPATI PENAJAM PASER UTARA,

Ttd

HAMDAM

Diundangkan di Penajam  
pada tanggal 22 Agustus 2023

SEKRETARIS DAERAH KABUPATEN PENAJAM PASER UTARA,

Ttd

TOHAR

BERITA DAERAH KABUPATEN PENAJAM PASER UTARA TAHUN 2023 NOMOR 23.



LAMPIRAN I  
PERATURAN BUPATI PENAJAM PASER UTARA  
NOMOR 23 TAHUN 2023  
TENTANG  
PENETAPAN DAN PENEGASAN BATAS DESA BABULU LAUT  
DI KECAMATAN BABULU

DAFTAR KOORDINAT  
TITIK BATAS/TITIK KARTOMETRIK BATAS DESA  
DAN PILAR BATAS  
DESA BABULU LAUT DI KECAMATAN BABULU

NO	TITIK		NO. PILAR	KOORDINAT		
	TB	TITIK KARTOMETRIK		GEOGRAFIS	UTM	
					X (meter)	Y (meter)
1	B.036	64.09.03.2003-03.2007-64.01-036	64.09.03.2003-01	1°34'06.30"LS 116°29'16.00"BT	116,48778	-1,56842
2	B.037	64.09.03.2003-03.2007-037	64.09.03.2003-02	1°34'05.80"LS 116°29'05.90"BT	116,48497	-1,56828
3	B.038	64.09.03.2003-03.2007-038	64.09.03.2003-03	1°34'04.30"LS 116°28'40.50"BT	116,47792	-1,56786
4	B.039	64.09.03.2003-03.2007-039	64.09.03.2003-04	1°33'39.80"LS 116°28'41.10"BT	116,47808	-1,56106
5	B.024	64.09.03.2003-03.2007-03.2006-024	64.09.03.2003-05	1°33'17.70"LS 116°28'41.20"BT	116,47811	-1,55492
6	B.040	64.09.03.2003-03.2006-040	64.09.03.2003-06	1°32'32.90"LS 116°28'42.30"BT	116,47842	-1,54247
7	B.041	64.09.03.2003-03.2006-041	64.09.03.2003-07	1°32'32.20"LS 116°28'54.10"BT	116,48169	-1,54228
8	B.042	64.09.03.2003-03.2006-042	64.09.03.2003-08	1°31'52.70"LS 116°28'54.80"BT	116,48189	-1,53131
9	B.043	64.09.03.2003-03.2006-043	64.09.03.2003-09	1°31'53.30"LS 116°28'57.70"BT	116,48269	-1,53147
10	B.044	64.09.03.2003-03.2006-044	64.09.03.2003-10	1°31'34.30"LS 116°29'06.50"BT	116,48514	-1,52619
11	B.046	64.09.03.2003-03.2006-03.2001-046	64.09.03.2003-11	1°31'33.50"LS 116°29'03.60"BT	116,48433	-1,52597
12	B.045	64.09.03.2003-03.2001-045	64.09.03.2003-12	1°31'05.80"LS 116°29'10.50"BT	116,48625	-1,51828
13	B.070	64.09.03.2003-03.2001-070	64.09.03.2003-13	1°31'05.00"LS 116°29'11.50"BT	116,48653	-1,51806

NO	TITIK		NO. PILAR	KOORDINAT		
	TB	TITIK KARTOMETRIK		GEOGRAFIS	UTM	
					X (meter)	Y (meter)
14	B.071	64.09.03.2003-03.2001-071	64.09.03.2003-14	1°30'51.00"LS 116°29'18.90"BT	116,48858	-1,51417
15	B.072	64.09.03.2003-03.2001-072	64.09.03.2003-15	1°30'30.90"LS 116°29'26.90"BT	116,49081	-1,50858
16	B.073	64.09.03.2003-03.2001-03.2012-073	64.09.03.2003-16	1°30'05.90"LS 116°29'32.70"BT	116,49242	-1,50164
17	B.081	64.09.03.2003-03.2012-081	64.09.03.2003-17	1°29'57.10"LS 116°29'39.50"BT	116,49431	-1,49919
18	B.082	64.09.03.2003-03.2012-082	64.09.03.2003-18	1°29'58.50"LS 116°29'40.70"BT	116,49464	-1,49958
19	B.083	64.09.03.2003-03.2012-083	64.09.03.2003-19	1°29'50.90"LS 116°29'48.70"BT	116,49686	-1,49747
20	B.084	64.09.03.2003-03.2012-03.2002-084	64.09.03.2003-20	1°29'46.80"LS 116°29'52.80"BT	116,49800	-1,49633
21	B.090	64.09.03.2003-03.2002-090	64.09.03.2003-21	1°29'53.40"LS 116°30'03.10"BT	116,50086	-1,49817
22	B.091	64.09.03.2003-03.2002-091	64.09.03.2003-22	1°29'52.20"LS 116°30'04.00"BT	116,50111	-1,49783
23	B.218	64.09.03.2003-03.2002-218	64.09.03.2003-23	1°29'56.80"LS 116°30'11.40"BT	116,50317	-1,49911
24	B.219	64.09.03.2003-03.2002-219	64.09.03.2003-24	1°29'54.40"LS 116°30'19.50"BT	116,50542	-1,49844
25	B.220	64.09.03.2003-03.2002-220	64.09.03.2003-25	1°29'49.90"LS 116°30'33.30"BT	116,50925	-1,49719
26	B.221	64.09.03.2003-03.2002-221	64.09.03.2003-26	1°29'56.70"LS 116°30'42.20"BT	116,51172	-1,49908
27	B.222	64.09.03.2003-03.2002-222	64.09.03.2003-27	1°29'58.30"LS 116°30'41.30"BT	116,51147	-1,49953
28	B.223	64.09.03.2003-03.2002-223	64.09.03.2003-28	1°30'03.90"LS 116°30'59.20"BT	116,51644	-1,50108
29	B.224	64.09.03.2003-03.2002-224	64.09.03.2003-29	1°30'02.70"LS 116°30'59.10"BT	116,51642	-1,50075
30	B.225	64.09.03.2003-03.2002-225	64.09.03.2003-30	1°30'01.60"LS 116°31'11.70"BT	116,51992	-1,50044
31	B.226	64.09.03.2003-03.2002-226	64.09.03.2003-31	1°30'06.40"LS 116°31'11.90"BT	116,51997	-1,50178
32	B.227	64.09.03.2003-03.2002-227	64.09.03.2003-32	1°30'06.40"LS 116°31'11.50"BT	116,51986	-1,50178
33	B.228	64.09.03.2003-03.2002-228	64.09.03.2003-33	1°30'08.50"LS 116°31'11.40"BT	116,51983	-1,50236
34	B.229	64.09.03.2003-03.2002-229	64.09.03.2003-34	1°30'09.60"LS 116°31'20.70"BT	116,52242	-1,50267

NO	TITIK		NO. PILAR	KOORDINAT		
	TB	TITIK KARTOMETRIK		GEOGRAFIS	UTM	
					X (meter)	Y (meter)
35	B.230	64.09.03.2003-03.2002-230	64.09.03.2003-35	1°30'15.50"LS 116°31'20.70"BT	116,52242	-1,50431
36	B.231	64.09.03.2003-03.2002-231	64.09.03.2003-36	1°30'15.80"LS 116°31'28.40"BT	116,52456	-1,50439
37	B.232	64.09.03.2003-03.2002-232	64.09.03.2003-37	1°30'00.40"LS 116°31'32.70"BT	116,52575	-1,50011
38	B.233	64.09.03.2003-03.2002-Laut-233	64.09.03.2003-38	1°30'02.10"LS 116°31'57.20"BT	116,53256	-1,50058
39	B.029	64.09.03.2003-64.01-029	64.09.03.2003-39	1°34'39.80"LS 116°33'17.01"BT	116,55392	-1,57058
40	B.028	64.09.03.2003-64.01-028	64.09.03.2003-40	1°34'23.90"LS 116°31'15.80"BT	116,52106	-1,57331
41	B.027	64.09.03.2003-64.01-027	64.09.03.2003-41	1°34'17.90"LS 116°29'57.50"BT	116,49931	-1,57164
42	B.026	64.09.03.2003-64.01-026	64.09.03.2003-42	1°34'07.10"LS 116°29'57.60"BT	116,49933	-1,56864

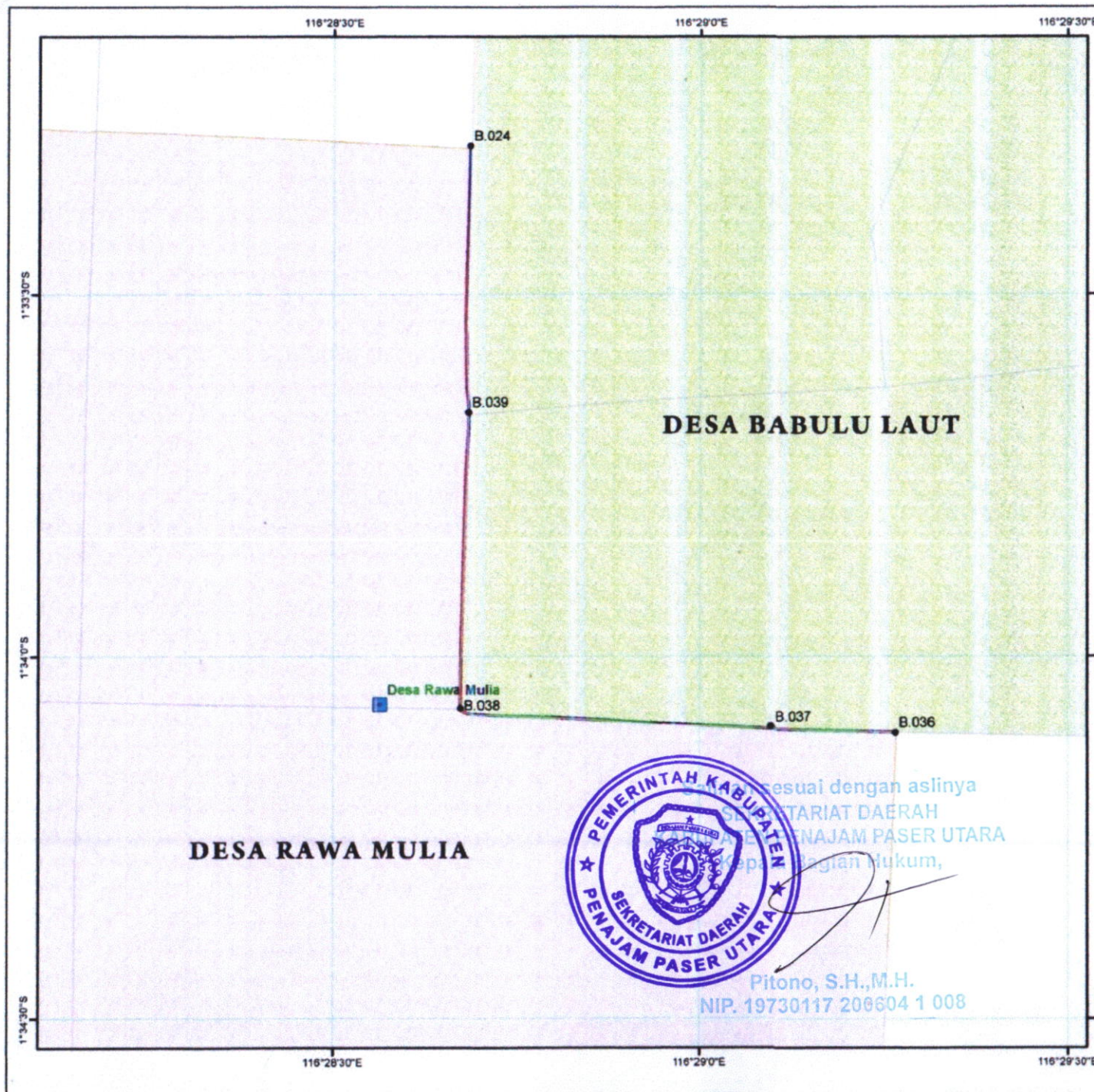
BUPATI PENAJAM PASER UTARA,

Ttd

HAMDAM



Salin sesuai dengan aslinya  
Pitono, S.H.,M.H.  
NIP. 19730117 200604 1 003



LAMPIRAN II  
 PERATURAN BUPATI PENAJAM PASER UTARA  
 NOMOR 23 TAHUN 2023  
 TENTANG  
 PENETAPAN DAN PENEGASAN BATAS WILAYAH DESA BABULU LAUT  
 KECAMATAN BABULU KABUPATEN PENAJAM PASER UTARA

**PENETAPAN DAN PENEGASAN BATAS DESA/KELURAHAN  
 SEGMENT BATAS  
 DESA BABULU LAUT - DESA RAWA MULIA**

**PEMERINTAH KABUPATEN PENAJAM PASER UTARA**  
**SEKRETARIAT DAERAH**  
 Jalan Propinsi KM. 9 Nipah-Nipah, Tlp. (0542) 7211400, Fax. (0542) 7211515  
 PENAJAM 76143

Proyeksi : Transverse Mercator (TM)  
 Sistem Grid : Grid Geografis dan Grid Universal Transverse Mercator (UTM)  
 Zona UTM : 58 S

**KETERANGAN**

- Kantor Desa-Kel (Kec. Babulu)
- Jln. Kec. Babulu
- TB-(Babulu Laut-Rawa Mulia)
- Segmen (Rawa Mulia-Babulu Laut)
- Desa Babulu Laut
- Desa Rawa Mulia

**DIAGRAM LOKASI**

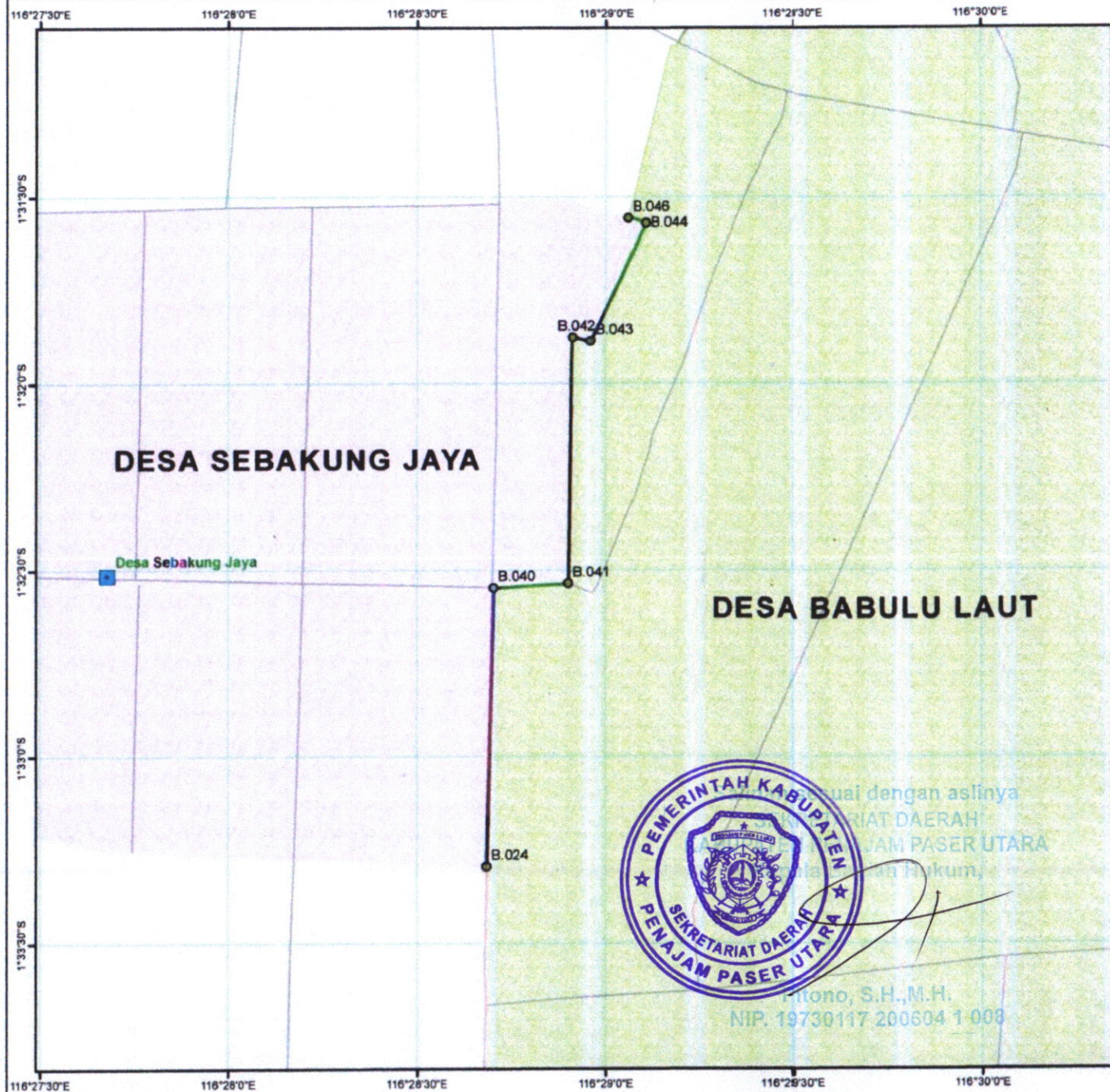
**DAFTAR KOORDINAT TITIK BATAS  
 SEGMENT BATAS DESA BABULU LAUT-DESA RAWA MULIA**

NO	TB	KOORDINAT	NO	TB	KOORDINAT
1	B.036	1°34'06.30\"/>			

Sesuai dengan aslinya  
 Sekretaris Daerah  
 Kabupaten Penajam Paser Utara  
 Bagian Hukum,  
 Pitono, S.H.,M.H.  
 NIP. 19730117 200604 1 008

**BUPATI PENAJAM PASER UTARA,**  
  
Ttd  
**HAMDAM**

**SUMBER DATA**  
 1. Penetapan dan Penegasan Batas Desa / Kelurahan  
 2. Sejarah Desa / Kelurahan  
 3. Peta Administrasi Pemerintahan Kab. Penajam Paser Utara



Bertanggung jawab dengan aslinya  
 SEKRETARIAT DAERAH  
 KABUPATEN PENAJAM PASER UTARA  
 NIP. 19730117 200604 1 008

LAMPIRAN III  
 PERATURAN BUPATI PENAJAM PASER UTARA  
 NOMOR 23 TAHUN 2023  
 TENTANG  
 PENETAPAN DAN PENEKASAN BATAS WILAYAH DESA BABULU LAUT  
 KECAMATAN BABULU KABUPATEN PENAJAM PASER UTARA

**PENETAPAN DAN PENEKASAN BATAS DESA/KELURAHAN  
 SEGMENT BATAS  
 DESA BABULU LAUT - DESA SEBAKUNG JAYA**


**PEMERINTAH KABUPATEN PENAJAM PASER UTARA**  
**SEKRETARIAT DAERAH**  
 Jalan Propinsi KM. 9 Nipah-Nipah, Tlp. (0542) 7211400, Fax. (0542) 7211515  
 PENAJAM 76141

Proyeksi : Transverse Mercator (TM)  
 Sistem Grid : Grid Geografi dan Grid Universal Transverse Mercator (UTM)  
 Zone UTM : 50 S

**KETERANGAN**

- Kantor Desa-Kel (Kec. Babulu)
- Jln. Kec. Babulu
- TB-(Sebakung\_Jaya-Babulu\_Laut)
- Segmen (Sebakung Jaya-Babulu Laut)
- Desa Sebakung Jaya
- Desa Babulu Laut

DIAGRAM LOKASI

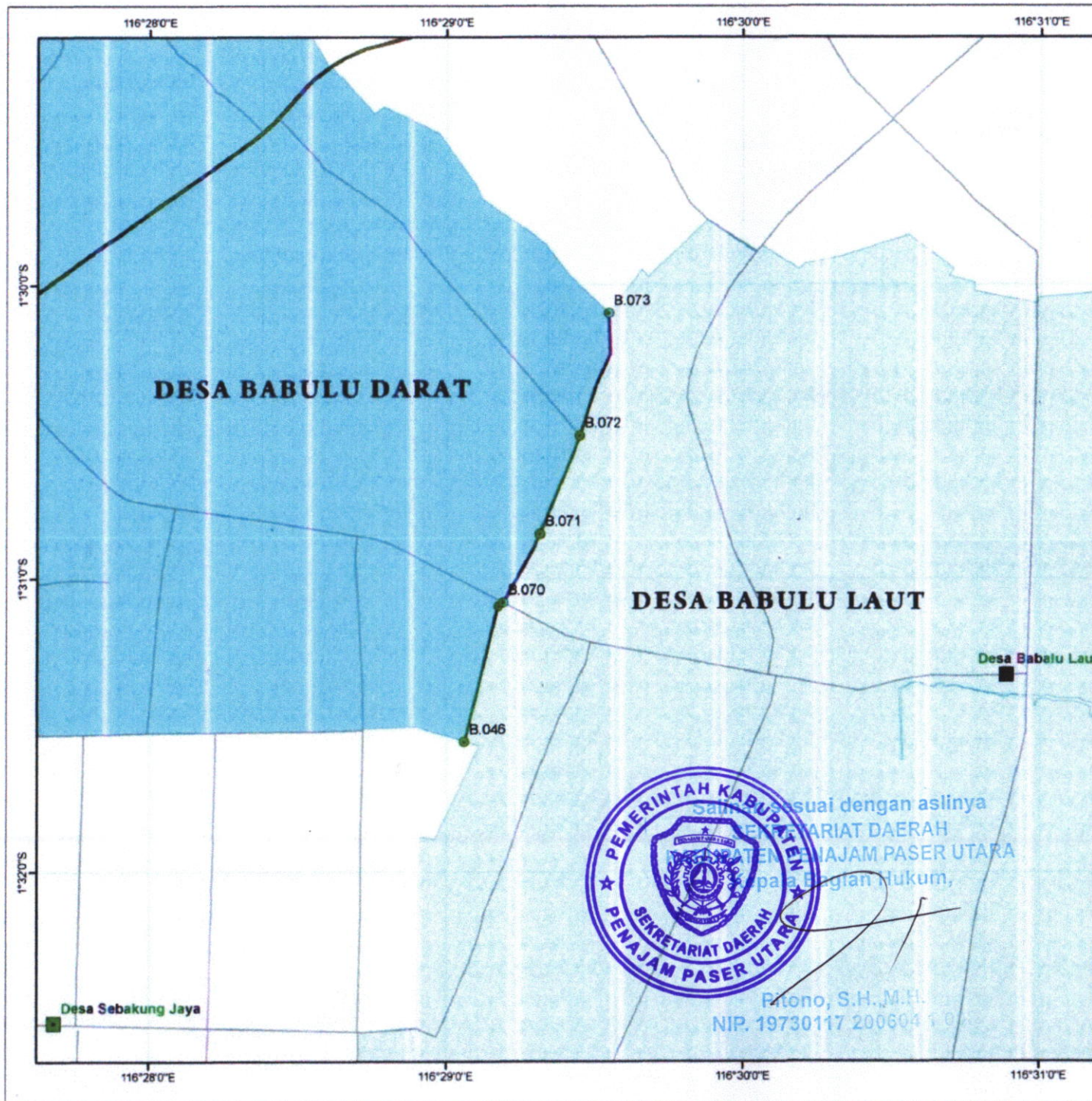


DAFTAR KOORDINAT TITIK BATAS  
 SEGMENT BATAS DESA BABULU LAUT-DESA SEBAKUNG JAYA

NO	TB	KOORDINAT	NO	TB	KOORDINAT
1	B.024	1°33'17.70\"/>			

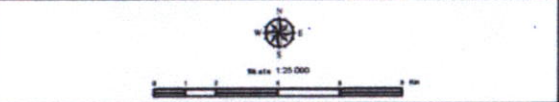
BUPATI PENAJAM PASER UTARA,  
  
 Ttd  
 HAMDAM

- SUMBER DATA
1. Penetapan dan Penekasan Batas Desa / Kelurahan
  2. Sejarah Desa / Kelurahan
  3. Peta Administrasi Pemerintahan Kab. Penajam Paser Utara



LAMPIRAN IV  
 PERATURAN BUPATI PENAJAM PASER UTARA  
 NOMOR 23 TAHUN 2023  
 TENTANG  
 PENETAPAN DAN PENEKASAN BATAS WILAYAH DESA BABULU LAUT  
 KECAMATAN BABULU KABUPATEN PENAJAM PASER UTARA

**PENETAPAN DAN PENEKASAN BATAS DESA/KELURAHAN  
 SEGMENT BATAS  
 DESA BABULU LAUT - DESA BABULU DARAT**

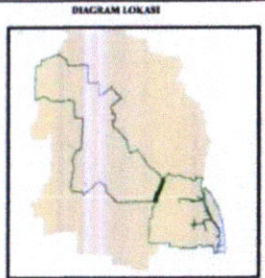


**PEMERINTAH KABUPATEN PENAJAM PASER UTARA  
 SEKRETARIAT DAERAH**  
 Jalan Propinsi KM. 9 Nipah-Nipah, Tlp. (0642) 7211400, Fax. (0642) 7211510  
 PENAJAM 76141

Proyeksi : Transverse Mercator (TM)  
 Sistem Grid : Grid Geografi dan Grid Universal Transverse Mercator (UTM)  
 Zona UTM : 58 S

**KETERANGAN**

- Kantor Desa-Kel (Kec. Babulu)
- TB-(Babulu Darat-Babulu Laut)
- Segmen (Babulu Darat-Babulu Laut)
- Jin. Kec. Babulu
- Jin. Negeri
- Desa Babulu Laut
- Desa Babulu Darat



**DAFTAR KOORDINAT TITIK BATAS  
 SEGMENT BATAS DESA BABULU DARAT-DESA BABULU LAUT**

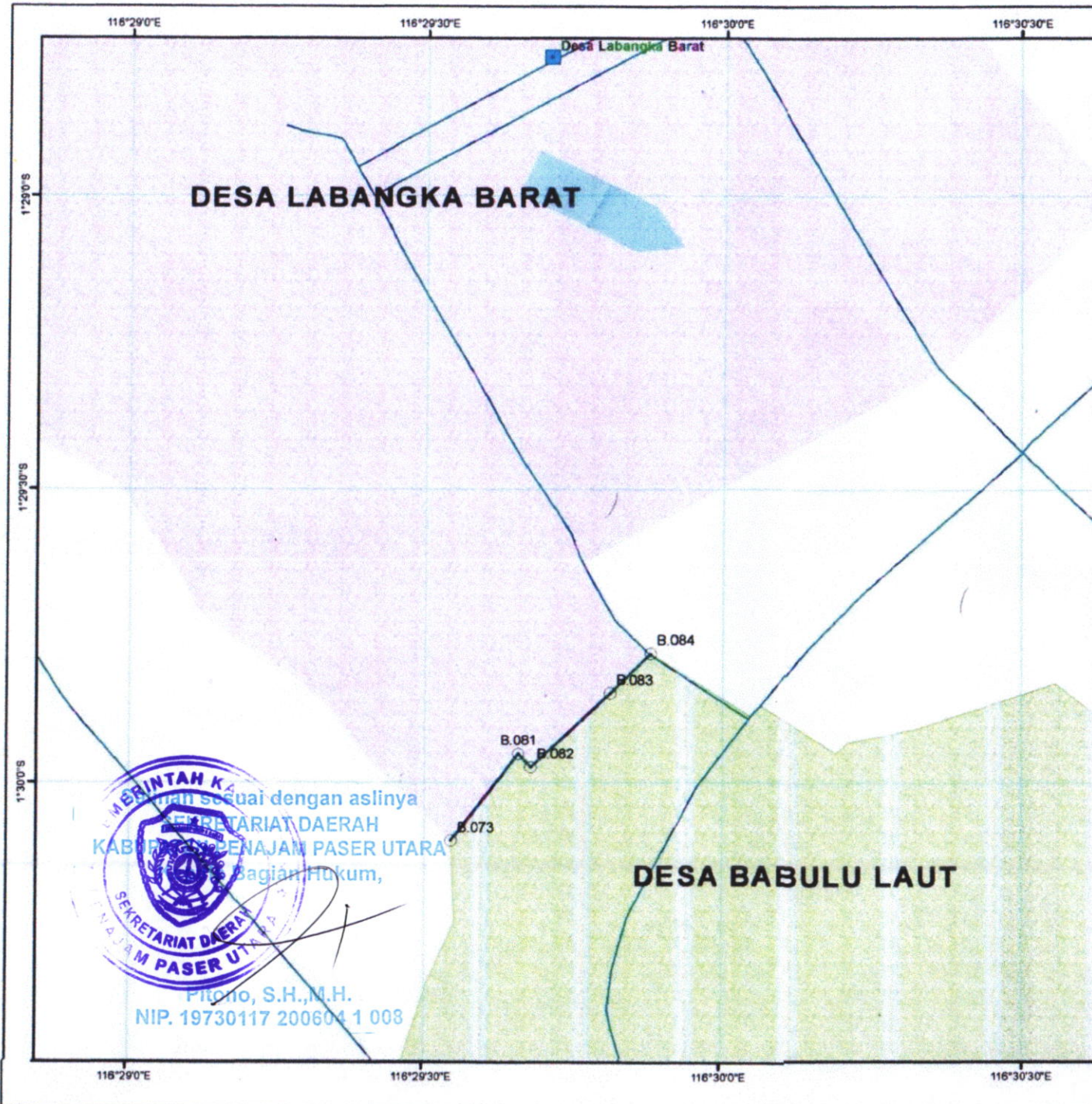
NO	TB	KOORDINAT	NO	TB	KOORDINAT
1	B.046	1°31'33.50\"/>			

**PEMERINTAH KABUPATEN  
 PENAJAM PASER UTARA**  
 SEKRETARIAT DAERAH  
 Penajam Paser Utara

*Sesuai dengan aslinya*  
 Pitono, S.H., M.H.  
 NIP. 19730117 200604 1 0

**BUPATI PENAJAM PASER UTARA,**  
 Ttd  
**HAMDAM**

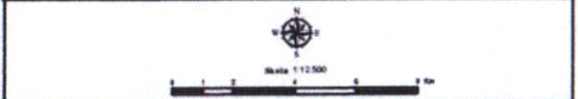
- SUMBER DATA**
1. Penetapan dan Penekasan Batas Desa / Kelurahan
  2. Sejarah Desa / Kelurahan
  3. Peta Administrasi Pemerintahan Kab. Penajam Paser Utara



sesuai dengan aslinya  
 SEKRETARIAT DAERAH  
 KABUPATEN PENAJAM PASER UTARA  
 Bagian Hukum,  
 Pitono, S.H.,M.H.  
 NIP. 19730117 200604 1 008

LAMPIRAN V  
 PERATURAN BUPATI PENAJAM PASER UTARA  
 NOMOR : 23 TAHUN 2023  
 TENTANG  
 PENETAPAN DAN PENEKASAN BATAS WILAYAH DESA BABULU LAUT  
 KECAMATAN BABULU KABUPATEN PENAJAM PASER UTARA

**PENETAPAN DAN PENEKASAN BATAS DESA/KELURAHAN  
 SEGMENT BATAS  
 DESA BABULU LAUT - DESA LABANGKA BARAT**



**PEMERINTAH KABUPATEN PENAJAM PASER UTARA  
 SEKRETARIAT DAERAH**  
 Jalan Propinsi KM. 9 Nipah-Nipah, Tlp. (0542) 7211400, Fax. (0542) 7211515  
 PENAJAM 76144

Proyeksi : Transverse Mercator (TM)  
 Sistem Grid : Grid Geografi dan Grid Universal Transverse Mercator (UTM)  
 Zone UTM : 58 S

**KETERANGAN**

- Kantor Desa-Kel (Kec. Babulu)
- Jln. Kec. Babulu
- Segmen (Labangka Barat-Babulu Laut)
- TB-(Labangka Barat-Babulu Laut)
- Desa Labangka Barat
- Desa Babulu Laut

DAFTAR KOORDINAT

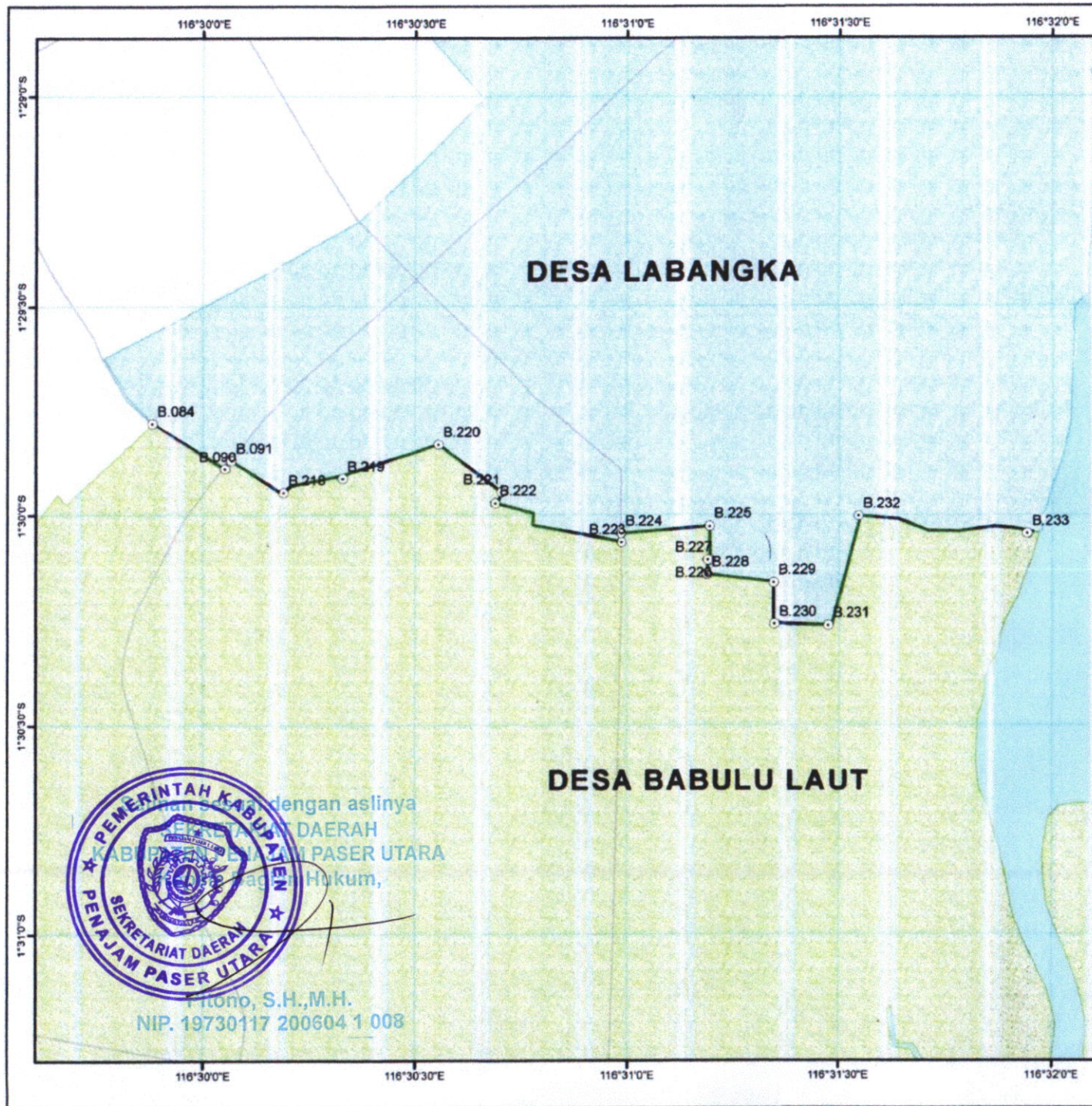
**DAFTAR KOORDINAT TITIK BATAS  
 SEGMENT BATAS DESA LABANGKA BARAT-DESA BABULU LAUT**

NO	TB	KOORDINAT
1	B.073	116°29'32.71"BT 1°30'05.94"LS
2	B.081	116°29'39.45"BT 1°29'57.06"LS
3	B.082	116°29'40.71"BT 1°29'58.45"LS
4	B.083	116°29'48.68"BT 1°29'50.85"LS
6	B.084	116°29'52.79"BT 1°29'46.82"LS

BUPATI PENAJAM PASER UTARA,  
  
 Ttd  
 HAMDAM

**SUMBER DATA**  
 1. Penetapan dan Penekasan Batas Desa / Kelurahan  
 2. Sejarah Desa / Kelurahan  
 3. Peta Administrasi Pemerintahan Kab. Penajam Paser Utara

PENATAAN WILAYAH DAN PERBATASAN  
 BAGIAN PEMERINTAHAN  
 SETKAB PENAJAM PASER UTARA



dengan aslinya
   
 SEKRETARIAT DAERAH
   
 KABUPATEN PENAJAM PASER UTARA
   
 Hukum,
   
 P. Itono, S.H.,M.H.
   
 NIP. 19730117 200604 1 008

LAMPIRAN VI
   
 PERATURAN BUPATI PENAJAM PASER UTARA
   
 NOMOR : 23 TAHUN 2023
   
 TENTANG
   
 PENETAPAN DAN PENEKASAN BATAS WILAYAH DESA BABULU LAUT
   
 KECAMATAN BABULU KABUPATEN PENAJAM PASER UTARA

**PENETAPAN DAN PENEKASAN BATAS DESA/KELURAHAN**
  
**SEGMENT BATAS**
  
**DESA BABULU LAUT - DESA LABANGKA**



**PEMERINTAH KABUPATEN PENAJAM PASER UTARA**
  
**SEKRETARIAT DAERAH**
  
 Jalan Propinsi KM. 9 Nipah-Nipah, Tlp. (0642) 7211400, Fax. (0642) 7211515
   
 PENAJAM 76143

Proyeksi : Transverse Mercator (TM)
   
 Sistem Grid : Grid Geografi dan Grid Universal Transverse Mercator (UTM)
   
 Zona UTM : 48 B

**KETERANGAN**

- Kantor Desa-Kel (Kec Babulu)
- Desa Labangka
- Jin. Kec. Babulu
- Jin. Negara
- Desa Babulu Laut
- Segmen (Labangka-Babulu Laut)
- TB-(Labangka-Babulu Laut)
- Perairan

DIAGRAM LOKASI



DAFTAR KOORDINAT TITIK BATAS
   
 SEGMENT BATAS DESA LABANGKA-DESA BABULU LAUT

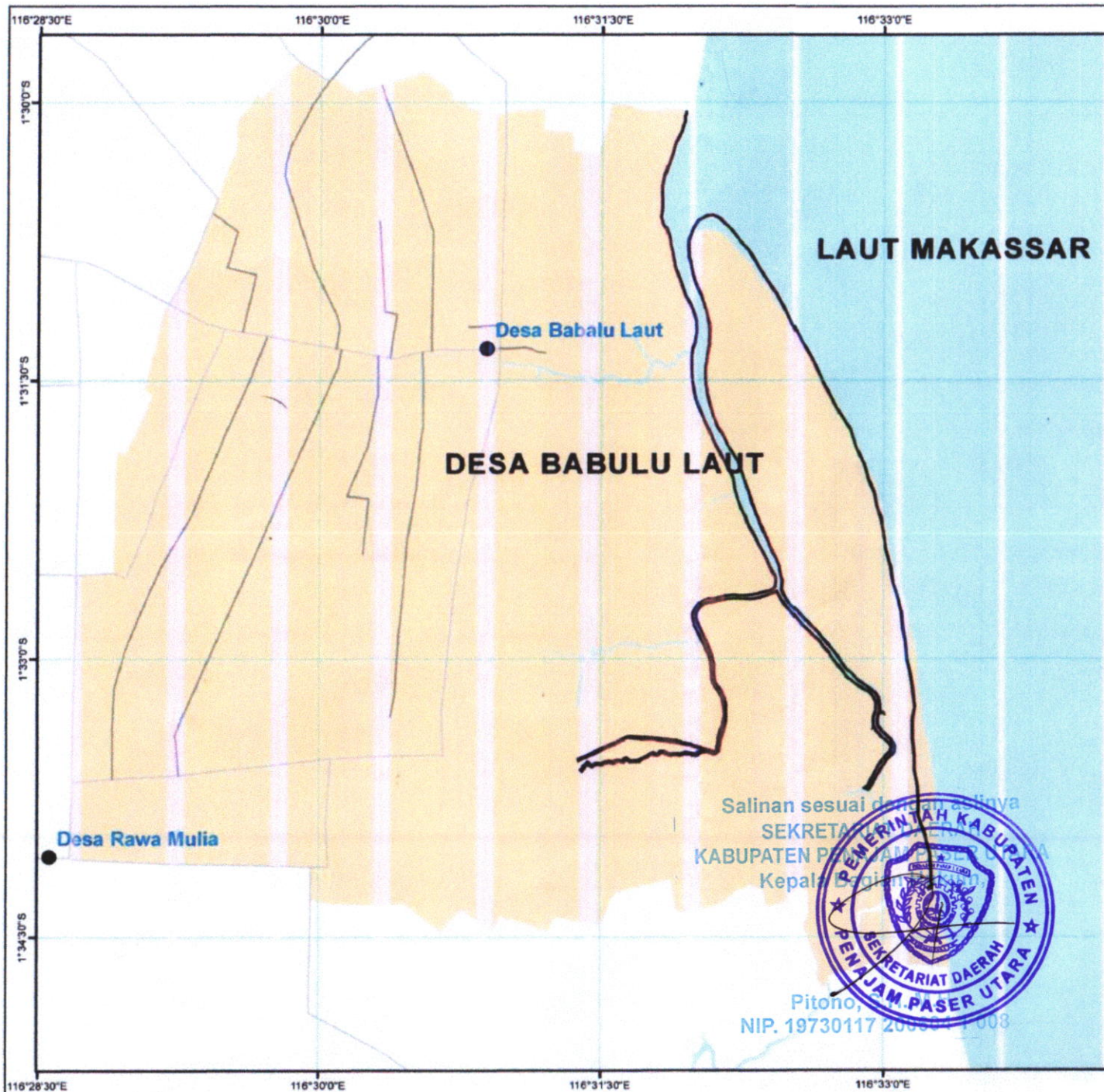
NO	TB	KOORDINAT	NO	TB	KOORDINAT
1	B.084	116°29'52.79"E 1°29'46.82"S	11	B.225	116°31'11.72"E 1°30'01.63"S
2	B.090	116°30'03.06"E 1°29'53.36"S	12	B.226	116°31'11.85"E 1°30'06.40"S
3	B.091	116°30'04.00"E 1°29'52.17"S	13	B.227	116°31'11.46"E 1°30'06.41"S
4	B.218	116°30'11.37"E 1°29'56.80"S	14	B.228	116°31'11.39"E 1°30'08.48"S
5	B.219	116°30'19.69"E 1°29'54.77"S	15	B.229	116°31'20.71"E 1°30'09.65"S
6	B.220	116°30'33.30"E 1°29'49.88"S	16	B.230	116°31'20.84"E 1°30'15.60"S
7	B.221	116°30'42.21"E 1°29'56.71"S	17	B.231	116°31'28.44"E 1°30'15.77"S
8	B.222	116°30'41.33"E 1°29'58.32"S	18	B.232	116°31'32.72"E 1°30'00.18"S
9	B.223	116°30'59.16"E 1°30'03.89"S	19	B.233	116°31'56.41"E 1°30'02.74"S
10	B.224	116°30'59.10"E 1°30'02.68"S			

BUPATI PENAJAM PASER UTARA,

Ttd
   
**HAMDAM**

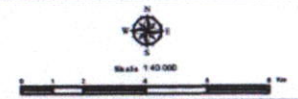
**SUMBER DATA**

1. Penetapan dan Penekasan Batas Desa / Kelurahan
2. Sejarah Desa / Kelurahan
3. Peta Administrasi Pemerintahan Kab. Penajam Paser Utara



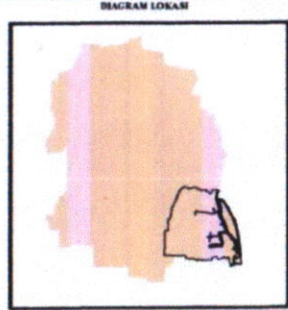
LAMPIRAN VII  
 PERATURAN BUPATI PENAJAM PASER UTARA  
 NOMOR : 23 TAHUN 2023  
 TENTANG  
 PENETAPAN DAN PENEKASAN BATAS WILAYAH DESA BABULU LAUT  
 KECAMATAN BABULU KABUPATEN PENAJAM PASER UTARA

**PENETAPAN DAN PENEKASAN BATAS DESA/KELURAHAN  
 SEGMENT BATAS  
 DESA BABULU LAUT- LAUT MAKASSAR**



**PEMERINTAH KABUPATEN PENAJAM PASER UTARA**  
**SEKRETARIAT DAERAH**  
 Jalan Propinsi KM. 9 Nipah-Nipah, Tlp. (0542) 7211400, Fax. (0542) 7211515  
 PENAJAM 76141

Proyeksi : Transverse Mercator (TM)  
 Sistem Grid : Grid Geografi dan Grid Universal Transverse Mercator (UTM)  
 Zone UTM : 48 S



- KETERANGAN**
- Kantor Desa-Kel (Kec Babulu)
  - Segmen (Babulu Laut-Pantai)
  - Jalan Lingkungan
  - Jln. Kec. Babulu
  - Perairan
  - Desa Babulu Laut

**MENGIKUTI GARIS PANTAI  
 RATA-RATA ( PASANG DAN SURUT )**

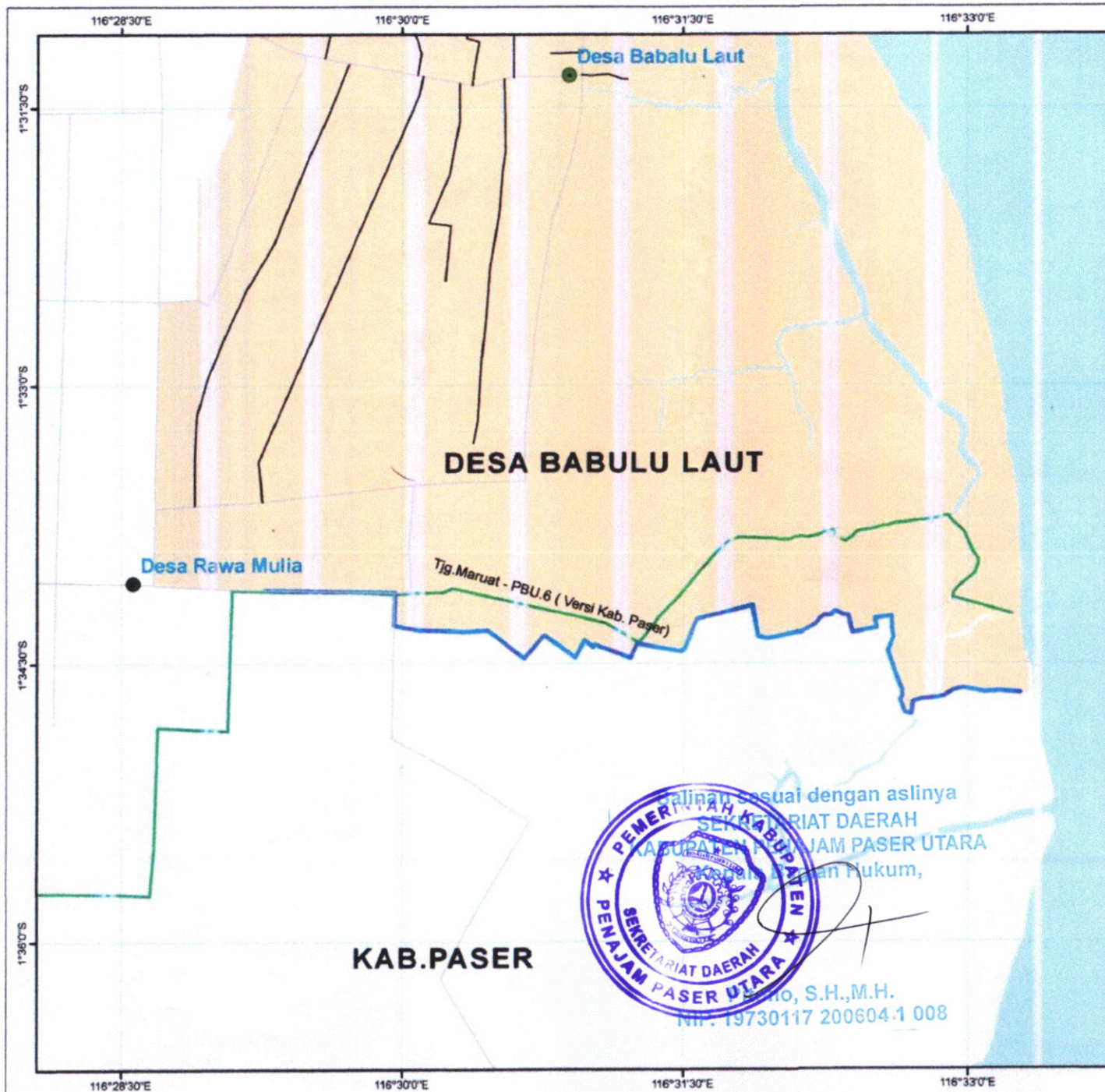
**BUPATI PENAJAM PASER UTARA,**

Ttd  
**HAMDAM**

- SUMBER DATA**
1. Penetapan dan Penekasan Batas Desa / Kelurahan
  2. Sejarah Desa / Kelurahan
  3. Peta Administrasi Pemerintahan Kab. Penajam Paser Utara

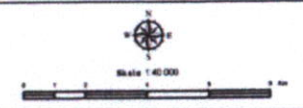
Salinan sesuai dengan aslinya  
 SEKRETARIS DAERAH  
 KABUPATEN PENAJAM PASER UTARA  
 Kepala Kantor  
 Pitono,  
 NIP. 19730117 2008011 008





LAMPIRAN VIII  
 PERATURAN BUPATI PETAJAM PASER UTARA  
 NOMOR 23 TAHUN 2023  
 TENTANG  
 PENETAPAN DAN PENEKASAN BATAS WILAYAH DESA BABULU LAUT  
 KECAMATAN BABULU KABUPATEN PETAJAM PASER UTARA

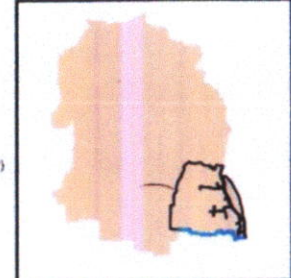
**PENETAPAN DAN PENEKASAN BATAS DESA/KELURAHAN  
 SEGMENT BATAS  
 DESA BABULU LAUT- KABUPATEN PASER**



**PEMERINTAH KABUPATEN PETAJAM PASER UTARA  
 SEKRETARIAT DAERAH**  
 Jalan Propinsi KM. 9 Nipah-Nipah, Tlp. (0642) 7211400, Fax. (0642) 7211616  
 PETAJAM 76141

Proyeksi : Transverse Mercator (TM)  
 Sistem Grid : Grid Geografi dan Grid Universal Transverse Mercator (UTM)  
 Zona UTM : 58 S

**DIAGRAM LOKASI**



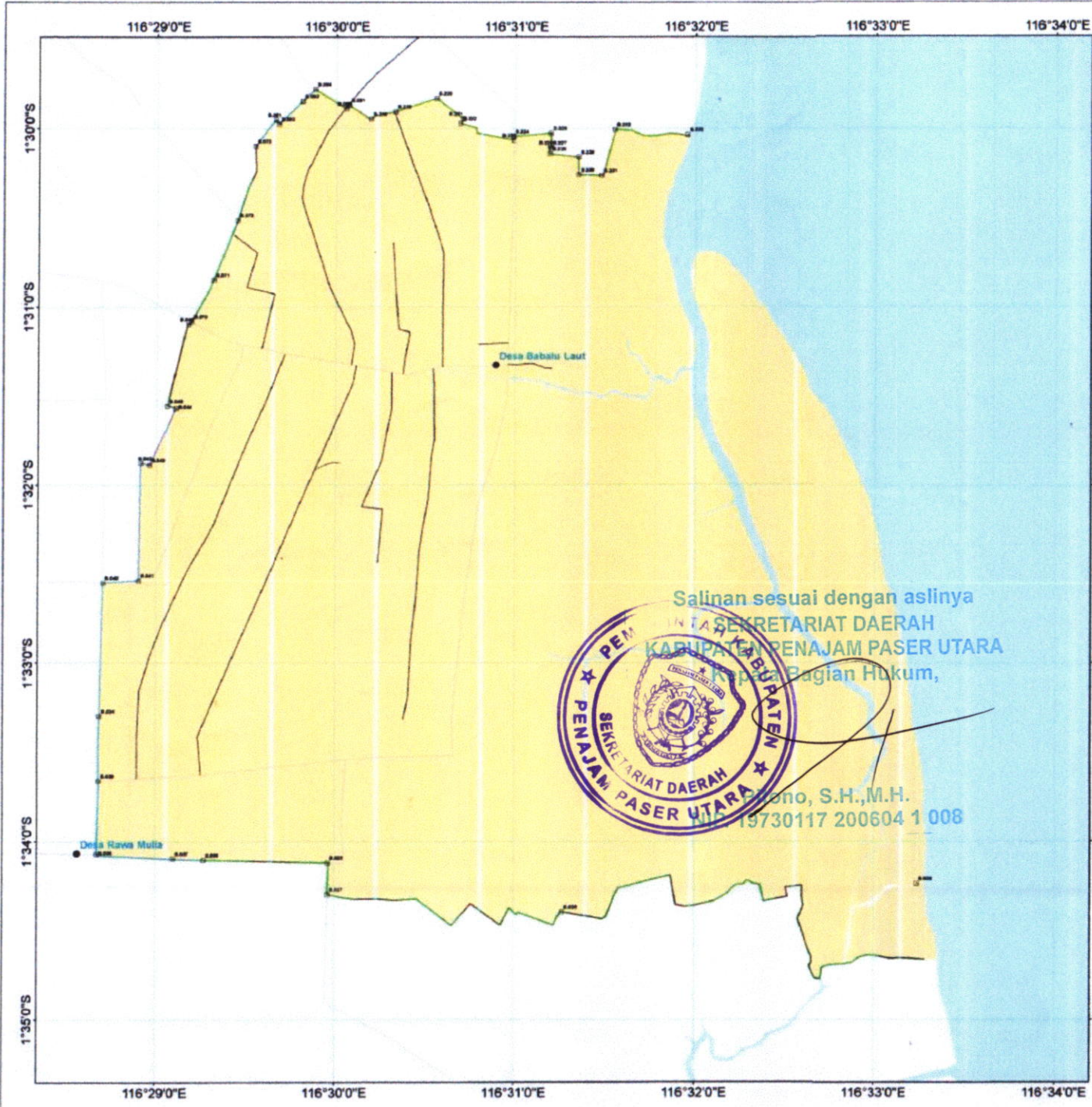
- KETERANGAN**
- Kantor Desa-Kel (Kec Babulu)
  - Jalan Lingkungan
  - Jln. Kec. Babulu
  - Segmen (Babulu Laut-Kab. Paser)
  - PPU-Paser (Kajian Provinsi)
  - PPU-Paser (Versi Kab. Paser)
  - Perairan
  - Desa Babulu Laut

**MENYESUAIKAN  
 PERATURAN MENTERI  
 DALAM NEGERI RI**

BUPATI PETAJAM PASER UTARA,  
  
 Ttd  
 HAMDAM

- SUMBER DATA**
1. Penetapan dan Penekasan Batas Desa / Kelurahan
  2. Sejarah Desa / Kelurahan
  3. Peta Administrasi Pemerintahan Kab. Petajam Paser Utara

Salinan sesuai dengan aslinya  
 SEKRETARIAT DAERAH  
 KABUPATEN PETAJAM PASER UTARA  
 Jalan Mukom, ...  
 No, S.H.,M.H.  
 NIP. 19730117 200604-1 008



Salinan sesuai dengan aslinya  
 SEKRETARIAT DAERAH  
 KABUPATEN PENAJAM PASER UTARA  
 Bagian Hukum,  
 No. 19730117 200604 1 008  
 S.H., M.H.

LAMPIRAN III  
 PERATURAN BUPATI PENAJAM PASER UTARA  
 NOMOR 63 TAHUN 2023  
 TENTANG  
 PENETAPAN DAN PENGELOMPOKAN BATAS WILAYAH DESA BABULU LAUT  
 KECAMATAN BABULU KABUPATEN PENAJAM PASER UTARA

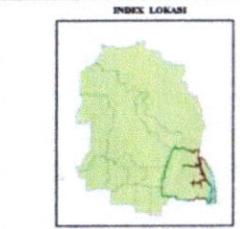
**PETA BATAS DESA  
 DESA BABULU LAUT**

**64.09.03.2003**

**DESA BABULU LAUT  
 KECAMATAN BABULU  
 KABUPATEN PENAJAM PASER UTARA**



Skala 1:15.000



Proyeksi : Transverse Mercator (TM)  
 Sistem Grid : Grid Geografi dan Grid Universal Transverse Mercator (UTM)  
 Zona UTM : 50 S



**PEMERINTAH KABUPATEN PENAJAM PASER UTARA  
 SEKRETARIAT DAERAH**  
 Jalan Propinsi KM. 9 Nipah-Nipah, Tlp. (0542) 7211400, Fax. (0542) 7211616  
 PENAJAM 76141

**KETERANGAN :**

Administrasi	Batas Desa	Jaringan Jalan
● Kantor Desa (Kor. Desa)	□ Desa Babulu Laut	— Jalan Desa
● Desa Babulu Laut	— Batas Desa	— Jalan Lingkar
	— Batas Desa	— Jalan Lingkar
	— Batas Desa	— Jalan Lingkar
	— Batas Desa	— Jalan Lingkar

**DAFTAR KOORDINAT TITIK BATAS  
 DESA BABULU LAUT**

NO	TB	KOORDINAT	NO	TB	KOORDINAT
1	B.016	51 34 04.3 E 116 29 56.0	15	B.072	51 30 30.9 E 116 29 26.9
2	B.017	51 34 05.6 E 116 29 05.9	16	B.073	51 30 05.9 E 116 29 32.7
3	B.018	51 34 04.3 E 116 28 40.5	17	B.081	51 29 57.7 E 116 29 39.5
4	B.019	51 33 39.8 E 116 28 41.1	18	B.082	51 29 58.5 E 116 29 40.7
5	B.024	51 33 17.7 E 116 28 41.2	19	B.083	51 29 50.9 E 116 29 48.7
6	B.040	51 32 32.9 E 116 28 42.3	20	B.084	51 29 46.8 E 116 29 52.8
7	B.041	51 32 32.2 E 116 28 54.1	21	B.090	51 29 53.4 E 116 30 08.1
8	B.042	51 31 52.7 E 116 28 54.8	22	B.091	51 29 52.2 E 116 30 04.0
9	B.048	51 31 53.3 E 116 28 57.7	23	B.218	51 29 56.8 E 116 30 11.4
10	B.048	51 31 34.3 E 116 29 06.5	24	B.219	51 29 54.4 E 116 30 18.5
11	B.048	51 31 35.5 E 116 29 08.4	25	B.220	51 29 49.9 E 116 30 33.3
12	B.045	51 31 05.8 E 116 29 50.5	26	B.221	51 29 54.7 E 116 30 42.2
13	B.070	51 31 05.0 E 116 29 11.5	27	B.222	51 29 58.3 E 116 30 41.3
14	B.071	51 30 51.0 E 116 29 18.9	28	B.223	51 30 08.9 E 116 30 59.2

BUPATI PENAJAM PASER UTARA,  
 Ttd  
 HAMDAM

- SUMBER DATA**
1. Peta Topografi Skala 1:50.000
  2. Penetapan dan Pengawasan Batas Desa / Kelurahan
  3. Sejarah Desa / Kelurahan
  4. Peta Administrasi Pemerintahan Kab. Penajam Paser Utara